



ZÁPIS ze schůze rady č. 13/2024

Statutární město Brno (MČ Brno-jih)

datum: 10. 4. 2024, čas: 10:00 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (4) Ing. arch. Jakub Holas, Ing. Antonín Trčálek, Lukáš Boula, Mgr. Iva Paďourková

Omluveni: (1) Ing. David Grund

Nepřítomni: (0)

Hosté:

Zapisovatelka: Danuše Pažoutová

Přítomno je 4 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 10.04.2024 v 10:14:39

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů

Předkladatel: Ing. David Grund

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:14:49

Zapisovatelka: Danuše Pažoutová

Ověřovatelé: Lukáš Boula

Předsedající: Ing. arch. Jakub Holas

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 10:14:51

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:16:51

2. Schválení programu jednání

Předkladatel: Ing. David Grund

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:17:01

Program jednání

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Kontrola plnění usnesení z minulých rad
4. Stanovení termínu 3. zasedání ZMČ Brno-jih 3/2024 dne 25.04.2024
5. Souhlas s uspořádáním akce městské části Brno-jih Posezení s harmonikou, která proběhne dne 22. 10. 2024.
6. Zásady odměňování neuvolněných členů Zastupitelstva městské části Brno-jih, členů výborů Zastupitelstva městské části Brno-jih, členů komisí Rady městské části Brno-jih a členů zvláštních orgánů městské části Brno-jih
7. Smlouva o reklamě a propagaci s POLARBEAR ENERGY s.r.o., v rámci kulturní akce městské části Brno-jih "Dětský den".
8. Jednodenní poznávací zájezd do Prahy s návštěvou Senátu Parlamentu České republiky a zahrad Valdštejnského paláce v termínu 13.9.2024.
9. Aktualizace "Seznamu investičních akcí v MČ Brno-jih určených k postupné realizaci z prostředků ÚMČ Brno-jih i cizích zdrojů"
10. Rozpočtové opatření č.4/2024

11. Žádost o souhlas k přijetí dědictví po zemřelém
12. Vyhodnocení veřejné zakázky „Doplnění pásovin do kontejnerových stání v sídlišti Komárov“
13. Vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce v souvislosti s akcí "Rekonstrukce bytů v bytových domech" - Kovářská 2, byt č. 9
14. Projednání přidělení služebního bytu 1+1, a to bytu č. 14, Hodonínská 3, 617 00 Brno
15. Úprava přílohy č. 1 Ceník a provozní doba provozního řádu Koupaliště Brno-jih, p. o.
16. Obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. .../2024, kterou se stanovují podmínky pro spalování rostlinných materiálů ve statutárním městě Brně
17. Smlouva o úhradě nákladů na úklid a nakládání s odpady tabákových výrobků
18. Výše dotací a znění smluv o poskytnutí dotací z rozpočtu MČ Brno-jih roku 2024 - podpora de minimis nad 250.000 Kč
19. Poskytnutí příspěvku na částečné dofinancování pobytu žáků ZŠ Tuháčkova na jazykově poznávací pobyt v Rakousku
20. Výše dotací a znění smluv o poskytnutí dotací z rozpočtu MČ Brno-jih roku 2024 - podpora de minimis do 250.000 Kč
21. Veřejná zakázka malého rozsahu v souvislosti s neinvestiční akcí: „Oprava hřiště ZŠ Bednářova" - výběr zhotovitele
22. Výzva k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na akci "Rekonstrukce a modernizace budovy Černovická 2b"
23. Revokace usnesení UR-234-12/24 - Žádost společnosti In-line akademie z. s. o nájem části pozemku v k. ú. Komárov, za účelem pořádání in-line závodů "Brněnský Komár"
24. Žádost o souhlas s prodejem pozemku p. č. 1517/8 k. ú. Horní Heršpice společnosti Blok Bau s.r.o o ploše 3 m2
25. Žádost společnosti Avalanche Vision, s.r.o. o prodloužení lhůty k odstranění reklamního panelu

Diskuze zahájena v 10:17:02

V 10:17:20 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "David Grund") v tomto znění:

Rada schvaluje návrh programu jednání s těmito změnami:

- doplňuje se bod č. 26 - Vyjádření k žádosti BD Heršpice s.r.o. o směnu pozemku p. č. 614/6 v k. ú. Horní Heršpice za pozemek p. č. 422/18 a části pozemku p. č. 422/1 v k. ú. Dolní Heršpice
- doplňuje se bod č. 27 - Žádost společnosti IMOS Brno, a.s. o nájem části pozemku v k. ú. Komárov
- doplňuje se bod č. 28 - Uveřejnění předběžného oznámení o úmyslu zahájit zadávací řízení - neinvestiční akce „ZŠ Tuháčkova - výměna VZT v tělocvičně a kuchyni“

V 10:17:13 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-240-13/24

zodpovídá: Ing. David Grund

termín: 10. 4. 2024

V 10:17:20 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:17:27

3. Kontrola plnění usnesení z minulých rad

Předkladatel: Ing. David Grund

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:17:31

Diskuze zahájena v 10:17:32

V 10:18:23 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "David Grund") v tomto znění:

Rada bere materiály předložené k bodu č. 3 - Kontrola plnění usnesení z minulých rad na vědomí. Úkoly byly splněny.

V 10:18:04 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-241-13/24

zodpovídá: Ing. David Grund

termín: 10. 4. 2024

V 10:18:23 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:19:41

4. Stanovení termínu 3. zasedání ZMČ Brno-jih 3/2024 dne 25.04.2024

Předkladatel: Ing. David Grund

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:19:47

Diskuze zahájena v 10:19:49

V 10:20:50 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "David Grund") v tomto znění:

RMČ Brno-jih stanovuje termín 3. zasedání ZMČ Brno-jih 3/2024 na čtvrtek dne 25. dubna 2024, které se bude konat v 17.00 h v zasedací místnosti Úřadu městské části Brno-jih.

V 10:20:24 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-242-13/24

zodpovídá: Ing. David Grund

termín: 10. 4. 2024

V 10:20:50 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:21:06

5. Souhlas s uspořádáním akce městské části Brno-jih Posezení s harmonikou, která proběhne dne 22. 10. 2024

Předkladatel: Mgr. Iva Paďourková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:21:34

Důvodová zpráva:

Městská část Brno-jih bude pořádat akci Posezení s harmonikou, která proběhne v termínu 22.10.2024 v zasedací místnosti č. 206 úřadu MČ Brno-jih. Začátek akce bude v 16. hodin. Hudební vystoupení zajistí paní [REDAKCE]. Vstup bude zdarma.

Diskuze zahájena v 10:21:35

V 10:22:39 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Iva Paďourková") v tomto znění:

Rada MČ Brno-jih schvaluje uspořádání akce městské části Brno-jih Posezení s harmonikou, která proběhne dne 22. 10. 2024.

V 10:22:04 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-243-13/24

zodpovídá: Aneta Janoušková

termín: 22. 10. 2024

V 10:22:39 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:22:48

6. Zásady odměňování neuvolněných členů Zastupitelstva městské části Brno-jih, členů výborů Zastupitelstva městské části Brno-jih, členů komisí Rady městské části Brno-jih a členů zvláštních orgánů městské části Brno-jih

Předkladatel: Vladimír Vařeka

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:22:53

Důvodová zpráva:

Změna spočívá ve změně bodu 2.

Původní znění bodu 2:

Pro každé následující pololetí bude výše měsíční odměny stanovená dle odst. 1 Zásad individuálně přehodnocována v závislosti na souhrnné účasti konkrétního člena ZMČ (resp. výboru, komise či zvláštního orgánu) na zasedáních a jednáních ZMČ, Rady městské části Brno-jih (dále jen RMČ), komisích RMČ a výborů ZMČ či zvláštních orgánů MČ (např. pro 2. pololetí 2023 dle 1. pololetí 2023 atd.). Vyhodnocení účasti se ve volebním období 2022-2026 poprvé uplatní za 1. pololetí roku 2023. Za neúčast bude považována neomluvená i omluvená nepřítomnost, kromě účasti na služební cestě, na kterou bude člen ZMČ vyslán městskou částí, resp. městem Brnem, pracovní neschopnosti, ošetřování člena rodiny.

Nové navrhované znění bodu 2:

Pro každé následující pololetí bude výše měsíční odměny stanovená dle odst. 1 Zásad individuálně přehodnocována v závislosti na souhrnné účasti konkrétního člena ZMČ (resp. výboru, komise či zvláštního orgánu) na zasedáních a jednáních ZMČ, Rady městské části Brno-jih (dále jen RMČ), komisích RMČ a výborů ZMČ či zvláštních orgánů MČ (např. pro 2. pololetí 2024 dle 1. pololetí 2024 atd.). Vyhodnocení účasti se ve volebním období 2022-2026 poprvé uplatní za 1. pololetí roku 2023. Za neúčast bude považována neomluvená i omluvená nepřítomnost na jednání.

Počet obyvatel ke dni 1. 1. 2022 (rok, ve kterém se uskutečnily volby do zastupitelstev obcí) 9.054

obyvatel.

Diskuze zahájena v 10:22:54

V 10:24:19 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Vladimír Vařeka") v tomto znění:

RMČ Brno-jih souhlasí se zněním Zásad odměňování neuvolněných členů Zastupitelstva městské části Brno-jih, členů výborů Zastupitelstva městské části Brno-jih, členů komisí Rady městské části Brno-jih a členů zvláštních orgánů městské části Brno-jih - viz příloha a předkládá je ZMČ Brno-jih k odsouhlasení.

V 10:24:03 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-244-13/24

zodpovídá: Vladimír Vařeka

termín: 10. 4. 2024

V 10:24:19 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:24:26

7. Smlouva o reklamě a propagaci s POLARBEAR ENERGY s.r.o., v rámci kulturní akce městské části Brno-jih "Dětský den"

Předkladatel: Lukáš Boula

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:24:31

Důvodová zpráva:

RMČ Brno-jih je předložena smlouva o reklamě a propagaci, jejímž předmětem zajištění je závazek MČ Brno-jih zajistit propagaci a reklamu společnosti POLARBEAR ENERGY s.r.o., a to v rámci akce městské části Brno-jih "Dětský den" v termínu 1. 6. 2024. Úplata za reklamní a propagační služby činí 10.000 Kč bez DPH. Rozsah reklamních a propagačních služeb je uveden v čl. I., bod 1.2. smlouvy, která je přílohou tohoto bodu.

Diskuze zahájena v 10:24:32

V 10:29:39 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Lukáš Boula") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje uzavření smlouvy o reklamě a propagaci mezi statutárním městem Brnem městskou částí Brno-jih a POLARBEAR ENERGY s.r.o., se sídlem Skandinávská 128/2, Dolní Heršpice, 619 00 Brno, IČ 10708812, na základě které bude poskytnut finanční dar ve výši 10.000 Kč, a to za účelem podpory konání akce Dětský den, která se uskuteční dne 01.06.2024, a pověřuje starostu MČ Brno-jih jejím podpisem.

V 10:25:49 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-245-13/24

zodpovídá: Aneta Janoušková
termín: 1. 6. 2024

V 10:29:39 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:29:49

8. Jednodenní poznávací zájezd do Prahy s návštěvou Senátu Parlamentu České republiky a zahrad Valdštejnského paláce v termínu 13. 9. 2024

Předkladatel: Mgr. Iva Paďourková
Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:29:57

Důvodová zpráva:

MČ Brno-jih pořádá pro občany dne 13. 9. 2024 jednodenní poznávací zájezd do Prahy, kde bude možné navštívit Senát Parlamentu České republiky a zahrady Valdštejnského paláce. Zájezd je zdarma.

Diskuze zahájena v 10:29:58

V 10:30:57 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Iva Paďourková") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje uspořádání jednodenního poznávacího zájezdu do Prahy dne 13. 9. 2024 s návštěvou Senátu Parlamentu České republiky a zahrad Valdštejnského paláce.

V 10:30:10 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-246-13/24

zodpovídá: Aneta Janoušková
termín: 13. 9. 2024

V 10:30:57 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:31:06

9. Aktualizace "Seznamu investičních akcí v MČ Brno-jih určených k postupné realizaci z prostředků ÚMČ Brno-jih i cizích zdrojů"

Předkladatel: Ing. David Grund
Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:31:11

Důvodová zpráva:

Na základě požadavku ÚMČ Brno-jih doplňujeme do „Seznamu investičních akcí v MČ Brno-jih určených k postupné realizaci z prostředků ÚMČ Brno-jih i cizích zdrojů“ název akce uvedený v příloze č. 2.

Diskuze zahájena v 10:31:12

V 10:33:41 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "David Grund") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje aktualizaci „Seznamu investičních akcí v MČ Brno-jih určených k postupné realizaci z prostředků ÚMČ Brno-jih i cizích zdrojů“ dle přílohy č. 2. RMČ Brno-jih postupuje tento

V 10:31:24 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-247-13/24

zodpovídá: Jindra Bártová
termín: 26. 4. 2024

V 10:33:41 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:33:48

10. Rozpočtové opatření č. 4/2024

Předkladatel: Ing. David Grund

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:33:56

Důvodová zpráva:

Komentář rozpočtového opatření PŘÍJMY:

- snížení financování – uspořené finanční prostředků z minulých let VHČ kdy při přípravě rozpočtu pro rok 2024 bylo počítáno s úhradou poslední faktury za investiční akci „Rekonstrukce domu Dornych 114“ až v lednu 2024. Tím, že faktura byla uhrazena již v prosinci roku 2023 se ponížil celkový zůstatek uspořené finanční prostředků VHČ. Rozpočet pro rok 2024 byl v době úhrady faktury již schválen. Tímto rozpočet investic VHČ upravujeme dle skutečné výše uspořené finanční prostředků.

Komentář rozpočtového opatření VÝDAJE:

- přesun finančních prostředků z investičního transferu Koupaliště Brno-jih na dofinancování zákonného navýšení odměn pro ZMČ včetně navazujících odvodů sociálního a zdravotního pojištění včetně komisí a výborů. Přesuny mezi položkami ZŠ z DDHM do 40 tis. Kč (šatnové skříňky na ZŠ Tuháčkova, které se budou realizovat až v roce 2025) na projektové dokumentace, autorské dozory, TDI a platbu firmě IKIS v souvislosti s - opravou hřiště ZŠ Bednářova, výměnou pojistkové sítě, hlavního jističe a přívodu, ZŠ Tuháčkova – oprava šaten, výměna VZT v tělocvičně a kuchyni, MŠ Hněvkovského - oprava zahradního domku a ostatní přesuny mezi oddíly/§ a položkami rozpočtové skladby dle potřeb a požadavků ÚMČ Brno-jih.

Vysvětlivky: ZŠ - základní škola; MŠ - mateřská škola; z.s. - zapsaný spolek; DDHM - drobný dlouhodobý hmotný majetek; j.n. - jinak nespecifikované; VHČ - vedlejší hospodářská činnost; SDH - sbor dobrovolných hasičů; BOZP - bezpečnost a ochrana při práci

Diskuze zahájena v 10:33:57

V 10:40:18 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "David Grund") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje provedení RO č. 4/2024 v rozsahu podle přílohy č.1. RMČ Brno-jih postupuje tento materiál zastupitelstvu MČ Brno-jih - viz příloha.

V 10:39:14 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	3
proti	0
zdržel se:	1
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-248-13/24

zodpovídá: Jindra Bártová

termín: 26. 4. 2024

V 10:40:18 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:40:28

11. Žádost o souhlas k přijetí dědictví po zemřelém

Předkladatel: Mgr. Iva Paďourková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:40:39

Důvodová zpráva:

Žádost Mgr. Věry Věrné, notářky se sídlem v Brně, Netroufalky 797/7, 625 00, Brno, zda souhlasíme s tím, aby byl statutárním městu Brnu, ÚMČ Brno-jih vydán, jako vypraviteli pohřbu, majetek nepatrné hodnoty dle ust. § 175 h odst. 2 o.s.ř.

Pan [REDACTED] zemřel v naší městské části na adrese: [REDACTED], Brno, dne 24. 8. 2023, jelikož se nepřihlásil nikdo z pozůstalých, ÚMČ Brno-jih objednal a zaplatil sociální pohřeb ve výši 17.633,- Kč (tato povinnost pro obec vyplývá ze zákona o pohřebnictví č. 256/2001 Sb.).

Diskuze zahájena v 10:40:40

V 10:40:56 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Iva Paďourková") v tomto znění:

RMČ Brno-jih nesouhlasí s přijetím majetku bez hodnoty, po zemřelém panu [REDACTED]:

- nábytku a bytového zařízení na adrese [REDACTED] 619 00, Brno, včetně elektrospotřebičů,
- finanční hotovosti uložené v úschově Policie České republiky, Městské ředitelství policie Brno, Obvodní oddělení policie Brno-Komárov, se sídlem Zvonařka 18, 617 00, Brno, pod č.j. KRPB-173636-3/ČJ-2023-060216 ve výši 979,- Kč,
- klíče, peněženky, Tesco klub karty a Sazka karty uložené v úschově Policie České republiky, Městské ředitelství policie Brno, Obvodní oddělení policie Brno-Komárov, se sídlem Zvonařka 18, 617 00, Brno, pod č.j. KRPB-173636-3/ČJ-2023-060216,
- id. 1/90 pozemků:
 - p. č. 270/2, lesní pozemek, o výměře 1.773 m²,
 - p. č. 290/5, ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 3.026 m²,
 - p. č. 803/5, ostatní plocha, silnice, o výměře 2.177 m²,
 - p. č. 270/19, ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 6.524 m²,
 - p. č. 270/20, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1.252 m²,
 - p. č. 237/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 2.107 m²,

vše v k. ú. Heroltice u Tišnova

V 10:40:47 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-249-13/24

zodpovídá: Jana Večeřová

termín: 24. 4. 2024

V 10:40:56 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:41:07

12. Vyhodnocení veřejné zakázky „Doplnění pásovin do kontejnerových stání v sídlišti Komárov“

Předkladatel: Petra Krejsková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:41:13

Důvodová zpráva:

Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce. Nejvýhodnější nabídku předložil pan Milan Drastich, IČ: 12144169, a to v ceně 276 000,- Kč bez DPH. Zhotovitel provede tyto práce v dohodnutém termínu do 3měsíců od zahájení prací.

Záruku nabízí 36 měsíců.

Diskuze zahájena v 10:41:14

V 10:43:29 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Petra Krejsková") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje výběr zhotovitele, tj. Milan Drastich, IČ: 12144169, v souvislosti s akcí „Doplnění pásovin do kontejnerových stání v sídlišti Komárov“ a zároveň schvaluje uzavření smlouvy mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih, Mariánské náměstí 152/13, 617 00 Brno, IČ: 44992785 a panem Milanem Drastichem, IČ: 12144169, Hraničky 53, 625 00 Brno. RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo a zároveň ukládá bytovému odboru vyrozumět uchazeče.

V 10:41:45 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-250-13/24

zodpovídá: Petra Krejsková

termín: 24. 4. 2024

V 10:43:29 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:43:37

13. Vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce v souvislosti s akcí "Rekonstrukce bytů v bytových domech" - Kovářská 2, byt č. 9

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:43:42

Důvodová zpráva:

Vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce v souvislosti s akcí "Rekonstrukce bytů v bytových domech" - Kovářská 2, byt č. 9 dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, a dle směrnice tajemníka č. 1/2020.

Komentář:

Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce je zadávána dle zákona č. 134/2016 Sb., o

zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a dle směrnice tajemníka č. 1/2020. Předmětem této veřejné zakázky je uzavření smlouvy o dílo k akci „Oprava 2 bytů v sídlišti Komárov“.

Jedná se o cihlový byt velikosti 2+1 č. 9 na ulici Kovářská 2 nacházející se v 2.NP pavlačového domu. Byt vyžaduje rekonstrukci (vodo-topo-plyn a stavební úpravy, zejména probourání WC a vybudování koupelny).

Odhadovaná cena je 1,100.000,- Kč bez DPH

Obsah (přílohy):

- Výzva k podání nabídek

- Smlouva o dílo

- Slepý rozpočet

Diskuze zahájena v 10:43:43

V 10:49:37 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Antonín Trčálek") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce, vztahující se k akci: "Rekonstrukce bytů v bytových domech" - Kovářská 2, byt č. 9.

RMČ Brno-jih schvaluje zadávací podmínky:

Lhůta pro podání nabídek: do 1. 5. 2024 do 10.00 hod.

Místo podání nabídek: ÚMČ Brno-jih, podatelna, Mariánské nám. 13, 617 00 Brno, a to osobně nebo poštou.

Hodnotící kritéria: Cena: 100 %

RMČ Brno-jih schvaluje seznam zájemců k zaslání výzvy na podání nabídek:

DOLP stavební společnost s.r.o., Bednářova 30a, 619 00 Brno, IČ: 49453190

David Presl, Schwaigrova 9, 617 00 Brno, IČ: 10669558

Lukáš Janíček, Přibice 75/69124, IČ: 75817039

Pavel Horta, Brno - Komárov, U vlečky 411/1, 61700, IČ: 68103522

Brixton Group, s.r.o., Lužánecká 1887/8, 602 00 Brno, IČ: 25550586

Milan Drastich, Hraničky 273/53, 625 00 Brno, IČ: 12144169

RMČ Brno-jih jmenuje komisi pro otevírání obálek s nabídkami uchazečů a hodnocení nabídek ve složení:

člen - Ing. David Grund náhradník: Lukáš Boula

člen - Ing. Antonín Trčálek náhradník: Ing. arch. Jakub Holas

člen - Petra Krejsková náhradník: Mária Vostrejžová

RMČ pověřuje starostu MČ Brno-jih k podpisu výzev pro podání nabídek.

V 10:48:41 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	3
proti	0
zdržel se:	1
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-251-13/24

zodpovídá: Petra Krejsková
termín: 24. 4. 2024

V 10:49:37 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:49:47

14. Projednání přidělení služebního bytu 1+1, a to bytu č. 14, Hodonínská 3, 617 00 Brno

Předkladatel: Petra Krejsková
Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:49:52

Důvodová zpráva:

Z přihlášených žadatelů o služební byt, kteří měli kompletní žádost a o služební byt mají zájem i po prohlídce, má nejdříve podanou žádost: [REDAKCE], bytem [REDAKCE]. Pracuje pro Policii ČR, působiště Brno. V bytě bude bydlet sám.

Diskuze zahájena v 10:49:53

V 10:51:17 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Petra Krejsková") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje přidělení volného bytu č. [REDAKCE], 1+1, Hodonínská 3 v Brně, uchazeči - [REDAKCE] [REDAKCE] i, bytem [REDAKCE].
RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy a zároveň ukládá bytovému odboru, aby vyzooměl žadatele.

V 10:50:29 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-252-13/24

zodpovídá: Petra Krejsková
termín: 24. 4. 2024

V 10:51:17 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:51:24

15. Úprava přílohy č. 1 Ceník a provozní doba provozního řádu Koupaliště Brno-jih, p. o.

Předkladatel: Lukáš Boula
Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:51:29

Důvodová zpráva:

Před nadcházející sezonou se navrhuje úprava vstupného na biotop - snížení vstupného pro seniory nad 65 let, celodenní ze 130,- Kč na 100,- Kč, odpolední ze 100,- Kč na 80,- Kč.

Diskuze zahájena v 10:51:30

V 10:53:00 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Lukáš Boula") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje úpravu přílohy č. 1 Ceník a provozní doba provozního řádu Koupaliště

V 10:52:53 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-253-13/24

zodpovídá: Lukáš Rusler

termín: 24. 4. 2024

V 10:53:00 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:53:09

16. Obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. .../2024, kterou se stanovují podmínky pro spalování rostlinných materiálů ve statutárním městě Brně

Předkladatel: Lukáš Boula

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:53:14

Důvodová zpráva:

OŽP MMB zasílá k připomínkování návrh nové OZV č. .../2024 vč. příloh, kterou se ruší OZV statutárního města Brna č. 19/2017, kterou se stanovují podmínky pro spalování suchých rostlinných materiálů ve statutárním městě Brně ve znění pozdějších novelizací. Požadavkem je prvotně změna podmínek spalování suchých rostlinných materiálů na území některých MČ s následným zákazem spalování s odsunutou účinností. Poslední aktualizace byla provedena v roce 2020. Vzhledem k požadavku na zákaz spalování suchých rostlinných materiálů, byl proveden rozsáhlejší zásah do těla OZV a byla doplněna příloha č. 2, která stanoví městské části se zákazem spalování a její účinnost. V příloze č. 1 dané vyhlášky platí podmínky pro spalování suchých rostlinných materiálů v MČ Brno-jih celoročně bez omezení (s výjimkou stanoveného zákazu spalování v neděli a ve státem uznávaný svátek).

Diskuze zahájena v 10:53:15

V 11:03:21 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Lukáš Boula") v tomto znění:

RMČ Brno-jih souhlasí s návrhem obecně závazné vyhlášky č. .../2024, kterou se stanovují podmínky pro spalování suchých rostlinných materiálů ve statutárním městě Brně a nepožaduje změny v podmínkách spalování suchého rostlinného materiálu na území MČ Brno-jih.
RMČ Brno-jih postupuje tento materiál ZMČ Brno-jih.

V 11:01:48 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-254-13/24

zodpovídá: Lukáš Rusler

termín: 24. 4. 2024

V 11:03:21 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:03:31

17. Smlouva o úhradě nákladů na úklid a nakládání s odpady tabákových výrobků

Předkladatel: Lukáš Boula

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:03:36

Důvodová zpráva:

V souvislosti s přijetím zákona č. 243/2022 Sb., o omezení dopadu vybraných plastových výrobků na životní prostředí, vznikla společnost NEVAJGLUJ a. s., jako reakce výrobců tabákových výrobků s filtry na povinnosti plynoucí z předmětného zákona. Mezi hlavní povinnosti patří zajištění úhrad nákladů obcím na úklid, soustředování a další nakládání s odpady tabákových výrobků s filtry (nedopalky). Aby mohla společnost plnit své povinnosti vyplývající ze zákona, musí uzavřít s jednotlivými obcemi smlouvy tak, aby ve třetím roce od udělení oprávnění spolupracovala minimálně s 90 % obcí v rámci celé České republiky. Po uzavření smlouvy obdrží městská část od společnosti 1 x ročně úhradu nákladů dle smlouvy, na základě faktury vystavené obcí. Smlouvy jsou shodné pro všechny obce v České republice. Smlouva se sjednává na dobu neurčitou. Při aktuálně platném výpočtu by MČ Brno-jih obdržela roční úhradu ve výši cca 95.000,- Kč.

Diskuze zahájena v 11:03:37

V 11:05:04 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Lukáš Boula") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje uzavření smlouvy o úhradě nákladů na úklid a nakládání s odpady tabákových výrobků se společností NEVAJGLUJ a. s., Na strži 65, 140 00 Praha 4, IČ 19180632 a pověřuju starostu jejím podpisem.

V 11:04:54 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-255-13/24

zodpovídá: Lukáš Rusler

termín: 24. 4. 2024

V 11:05:04 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:05:18

18. Výše dotací a znění smluv o poskytnutí dotací z rozpočtu MČ Brno-jih roku 2024 - podpora de minimis nad 250.000 Kč

Předkladatel: Ing. David Grund

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:05:28

Důvodová zpráva:

Jedná se o smlouvy na poskytnutí neinvestičních a investičních dotací z rozpočtu roku 2024 MČ Brno-jih ve výši schváleného a upraveného rozpočtu pro rok 2024 viz tabulka v příloze usnesení. Zároveň se jedná o podporu de minimis, tj. podporu malého rozsahu.

Diskuze zahájena v 11:05:29

V 11:09:48 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "David Grund") v tomto

znění:

Rada schvaluje výši dotace a znění smluv uzavíraných mezi organizacemi viz tabulka a statutárním městem Brnem - městskou částí Brno-jih, Mariánské náměstí 13, 617 00 Brno a postupuje tento materiál ZMČ Brno-jih.

V 11:05:40 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-256-13/24

zodpovídá: Pavla Vičánková

termín: 25. 5. 2024

V 11:09:48 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:09:56

19. Poskytnutí příspěvku na částečné dofinancování pobytu žáků ZŠ Tuháčkova na jazykově poznávací pobyt v Rakousku

Předkladatel: Mgr. Iva Paďourková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:10:00

Důvodová zpráva:

OŠK obdržel podnět od ředitelky ZŠ Tuháčkova 25, p. o., zda by bylo možné finančně podpořit žáky ZŠ Tuháčkova při účasti na jazykově poznávacím pobytu v Rakousku ve dnech 21-24.05.2024.

Tohoto pobytu se zúčastní 48 žáků a 3 pedagogové. Dne 31.01.2024 RMČ na svém 4/2024 zasedání rozhodla poskytnout finanční podporu na účast dětí a žáků na lyžařském výcviku, pobytu na školách v přírodě a podpořit zahraniční výchovně vzdělávací pobyty žáků základních škol ve výši 500 Kč/žák (dítě)/pobyt. Na ZŠ Tuháčkova jsou v rozpočtu alokovány finanční prostředky (žáci neabsolvovali lyžařský kurz z důvodu nepříznivých podmínek).

Na základě zpracovaného přehledu plánovaných akcí mateřských a základních škol, i s počtem plánovaných účastníků, OŠK navrhuje podpořit finanční podporu žákům ZŠ Tuháčkova na zahraniční jazykově vzdělávací pobyt v Rakousku ve výši podpory 500 Kč/pobyt/žák.

Diskuze zahájena v 11:10:01

V 11:10:26 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Iva Paďourková") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje poskytnutí finanční podpory z rozpočtu městské části, na dofinancování pobytu žáků ZŠ Tuháčkova na zahraniční jazykově vzdělávací pobyt v Rakousku, který se uskuteční ve dnech 21.-24.05.2024, ve výši podpory 500 Kč/pobyt/žák.

V 11:10:14 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-257-13/24

zodpovídá: Pavla Vičánková

termín: 24. 4. 2024

V 11:10:26 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:11:00

20. Výše dotací a znění smluv o poskytnutí dotací z rozpočtu MČ Brno-jih roku 2024 - podpora de minimis do 250.000 Kč

Předkladatel: Ing. David Grund

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:11:07

Důvodová zpráva:

Jedná se o smlouvy na poskytnutí neinvestičních a investičních dotací z rozpočtu roku 2024 MČ Brno-jih ve výši schváleného a upraveného rozpočtu pro rok 2024 viz tabulka v příloze usnesení. Zároveň se jedná o podporu de minimis, tj. podporu malého rozsahu.

Diskuze zahájena v 11:11:08

V 11:16:48 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "David Grund") v tomto znění:

Rada schvaluje výši dotace a znění smluv uzavíraných mezi organizacemi viz tabulka a statutárním městem Brnem - městskou částí Brno-jih, Mariánské náměstí 13, 617 00 Brno a pověřuje starostu podpisem těchto smluv.

V 11:16:17 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	2
proti	1
zdržel se:	1
nehlasoval:	0

Návrh nebyl přijat

V 11:16:48 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:17:06

21. Veřejná zakázka malého rozsahu v souvislosti s neinvestiční akcí: „Oprava hřiště ZŠ Bednářova“ - výběr zhotovitele

Předkladatel: Mgr. Iva Paďourková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:18:55

Důvodová zpráva:

RMČ Brno-jih vyhlásila na své schůzi 10/2024 dne 13.03.2024 tuto VZMR dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a dle směrnice tajemníka č. 5/2023 v režimu do 6,000.000 Kč bez DPH na stavební práce, a oslovila 4 firmy k podání nabídky. V daném termínu podaly nabídku tři společnosti a splnily zadávací podmínky. Komise pro otevírání obálek s nabídkami a hodnocení nabídek nabídku společnosti Umělky s. r. o., Fučíkova 909/19, 628 00 Brno, IČ 4776763 vyhodnotila jako úplnou a vhodnou k realizaci. V rozpočtu MČ Brno-jih na rok 2024 je na tuto zakázku vyčleněno na neinvestiční položce 1,650.000 Kč (MČ 900.000 Kč, SMB 750.000 Kč). Vysoutěžená cena je 1,613.465,30 Kč s DPH (1,333.442,40 Kč bez DPH). Smlouva byla zkontrolována právníkem MČ.

Přílohou tohoto materiálu je i Zápis z jednání komise.

Diskuze zahájena v 11:18:56

V 11:20:34 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Iva Paďourková") v tomto

znění:

RMČ Brno-jih rozhodla, na základě Zápisu z jednání komise pro otevírání obálek s nabídkami uchazečů a hodnocení nabídek veřejné zakázky malého rozsahu v souvislosti s neinvestiční akcí: „Oprava hřiště ZŠ Bednářova“, o výběru zhotovitele s nejvýhodnější nabídkou. Nejvýhodnější nabídku předložila firma Umělky s. r. o., Fučíkova 909/19, 628 00 Brno, IČ 4776763.
RMČ Brno-jih schvaluje uzavření smlouvy o dílo veřejné zakázky malého rozsahu v souvislosti s neinvestiční akcí: „Oprava hřiště ZŠ Bednářova“ mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih, Mariánské náměstí 152/13, 617 00 Brno, IČ 44992785 a firmou Umělky s. r. o., Fučíkova 909/19, 628 00 Brno, IČ 4776763, a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

V 11:20:28 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-258-13/24

zodpovídá: Pavla Vičánková
termín: 24. 4. 2024

V 11:20:34 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:20:44

22. Výzva k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na akci "Rekonstrukce a modernizace budovy Černovická 2b"

Předkladatel: Lukáš Boula

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:20:50

Důvodová zpráva:

Předmětem této veřejné zakázky malého rozsahu je uzavření smlouvy o dílo na provedení prací v souvislosti s akcí „Rekonstrukce a modernizace budovy Černovická 2b“. Stavební práce spočívají zejména ve výměně elektroinstalace, kde místo zářivkových svítidel budou montována LED svítidla. V rámci elektroinstalace dojde ke zhotovení drážek ve zdi, následnému zazdění a začišťování. V objektu bude provedena kompletní výmalba, nátěry zábradlí, demontáž a montáž nových vstupních dveří včetně zárubní. Dojde k montáži zabezpečovací techniky. Kompletní rozsah viz položkový rozpočet. Rekonstrukce a modernizace budovy Černovická 2b bude prováděna za plného provozu ordinací lékařů, knihovny, kanceláří a dalších prostor. Hlučné a prašné práce bude nutno realizovat ve dnech pracovního volna v koordinaci s nájemci. Součástí přílohy je jak výzva, tak samotná smlouva o díla, kde jsou specifikovány veškeré podmínky. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 1,4 mil. Kč.
Diskuze zahájena v 11:20:51

V 11:25:20 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Eva Králíčková") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce na akci: "Rekonstrukce a modernizace budovy Černovická 2b "

RMČ Brno-jih schvaluje zadávací podmínky:

Lhůta pro podání nabídek: do 25. 4. 2024 do 12:00 hodin.

Místo podání nabídek: ÚMČ Brno-jih, podatelna, Mariánské nám. 13, 617 00 Brno, a to osobně nebo poštou.

Hodnotící kritéria: 100 % cena.

RMČ Brno-jih schvaluje seznam zájemců k zaslání výzvy na podání nabídek:

TCS net s.r.o., Pompova 4, 617 00 Brno, IČ: 18827594

INSTALPROFI, spol. s r.o., Bednářova 3, 619 00 Brno, IČ:25523228

Elektro plus, spol. s r.o., Garguláková 1647/34, 614 00 Brno, IČ: 47917059

Stelcom s.r.o. , Čechyňská 353/8, 602 00 Brno - Trnitá, IČ: 14397994

Lukáš Janíček, Přibice 492 , 691 24 Přibice, IČ: 75817039

Pavel Horta, Brno - Komárov, U vlečky 411/1, 61700, IČ: 68103522

Milan Drastich, Hraničky 273/53, Brno-Bohunice, IČ: 12144169

FOLZA kovo s.r.o., Roubalova 476/36a, Brno - Stránice, IČ: 17775671

David Presl, Schwaigrova 659/9, 617 00 Brno-jih, IČ: 10669558

Brixton Group, s.r.o., Lužánecká 1887/8, 602 00 Brno - Černá Pole, IČ: 25550586

RMČ Brno-jih jmenuje komisi pro otevírání obálek s nabídkami uchazečů a hodnocení nabídek ve složení:

člen - Lukáš Boula náhradník - Ing. David Grund

člen - Ing. arch. Jakub Holas náhradník - Ing. Antonín Trčálek

člen - Ing. Eva Králíčková náhradník - Tomáš Gross

RMČ pověřuje starostu MČ Brno-jih k podpisu výzvy pro podání nabídek.

V 11:23:17 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-259-13/24

zodpovídá: Lukáš Boula

termín: 24. 4. 2024

V 11:25:20 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:25:30

23. Revokace usnesení UR-234-12/24 - Žádost společnosti In-line akademie z. s., o nájem části pozemku v k. ú. Komárov, za účelem pořádání in-line závodů "Brněnský Komár"

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:25:54

Důvodová zpráva:

Žádost spolku In-line akademie z. s., IČ: 045 82 951, se sídlem Zvěřinova 160/3, 618 00 Brno, o nájem části pozemku p. č. 562/10 o rozměrech 50 m² v k. ú. Komárov (areál Hněvkovského), za účelem pořádání in-line závodů "Brněnský Komár", a to ve dnech: 18.04.2024, 18.05.2024, 23.05.2024, 20.06.2024 a 21.09.2024.

Diskuze zahájena v 11:25:55

V 11:27:37 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

Rada revokuje usnesení UR-234-12/24 a nahrazuje ho zněním:
RMČ Brno-jih schvaluje nájem části pozemku p. č. 562/10 v k. ú. Komárov pro společnost In-line akademie z. s., IČ: 045 82 951, se sídlem Zvěřinova 160/3, 618 00 Brno, za účelem pořádání in-line závodů "Brněnský Komár", a to ve dnech 18.04.2024, 18.05.2024, 23.05.2024, 20.06.2024 a 21.09.2024, a současně schvaluje snížení výše kauce na 10.000 Kč.
RMČ Brno-jih schvaluje znění smlouvy č. 0724030053 a pověřuje starostu jejím podpisem.

V 11:27:28 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-260-13/24 a bylo jím revokováno usnesení UR-234-12/24

zodpovídá:

termín: **IHNED (10. 4. 2024)**

V 11:27:37 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:27:47

24. Žádost o souhlas s prodejem pozemku p. č. 1517/8 k. ú. Horní Heršpice společnosti Blok Bau s.r.o., o ploše 3 m²

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:27:52

Důvodová zpráva:

Jedná se o žádost společnosti Blok Bau s.r.o., o znovu projednání prodeje pozemku p. č. 1517/8 k. ú. Horní Heršpice. Tato žádost byla již řešena pod číslem jednacím MCBJIH/11117/2023/MO/Bre 2. 10. 2023, ale nebyly dodány ze strany žadatele kompletní informace. Při výstavbě v roce 2022 došlo k chybě při vložení liniové vpusti do vozovky o cca 30 cm, kde byla omylem vložena na pozemek statutárního města Brna. Při jednání s BKOM a Magistrátem města Brna, bylo dohodnuto, že se pozemek v geometrickém plánu oddělí od najezdu a chodníků a následně dojde k prodeji. K realizaci liniové vpusti již došlo, nyní se jedná pouze o narovnání majetkových vztahů, kde 3 m² by měly být odkoupeny společností Blok Bau s.r.o. od statutárního města Brna. V příloženém situačním výkrese je vidět reálná trasa potrubí, které vede z liniové vpusti do retenční nádrže v majetku Blok Bau s.r.o. Součástí přílohy je stanovisko od BVaK. Veškeré podklady jsou součástí přílohy.

Diskuze zahájena v 11:27:53

V 11:28:53 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih doporučuje prodej pozemku p. č. 1517/8 k. ú. Horní Heršpice s podmínkou zřízení služebnosti dle stanoviska BVaK.

RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru postoupit bod do jednání ZMČ.

V 11:28:26 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-261-13/24

zodpovídá: Eva Králíčková

termín: 24. 4. 2024

V 11:28:53 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:29:02

25. Žádost společnosti Avalanche Vision, s.r.o., o prodloužení lhůty k odstranění reklamního panelu

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:29:07

Důvodová zpráva:

Společnost Avalanche Vision, s.r.o., IČ: 255 90 219, se sídlem Podlomní 4514/1, 636 00 Brno, podala dne 12.01.2024 žádost o souhlas s umístěním reklamního panelu na pozemku p. č. 183/1 v k. ú.

Komárov. Žádost byla projednána na schůzi č. 8/2024 RMČ Brno-jih, konané dne 28.02.2024.

RMČ Brno-jih nesouhlasí s umístěním reklamního panelu ve vlastnictví společnosti AVALANCHE VISION, s. r. o., IČ: 255 90 219, se sídlem Podlomní 4514/1, 636 00 Brno, na pozemku p. č. 183/1 v k. ú. Komárov ve vlastnictví SMB.

RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

RMČ Brno-jih pověřuje OŽP ukončením záboru veřejného prostranství a výzvou k odstranění stavby.

Po doručené výzvě z OŽP k odstranění záboru veřejného prostranství pro účely umístění billboardu, a to ve lhůtě do 31.03.2024 podává společnost nyní žádost o prodloužení této lhůty a to do 31.05.2024.

Diskuze zahájena v 11:29:08

V 11:33:28 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih souhlasí s prodloužením lhůty k odstranění záboru veřejného prostranství pro účely umístění billboardu na parcele p. č. 183/1 v k. ú. Komárov, pro společnost Avalanche Vision, s.r.o., IČ: 255 90 219, se sídlem Podlomní 4514/1, 636 00 Brno, a to do 31.05.2024.
RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru písemně vyrozumět žadatele.

V 11:29:19 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: 4

proti: 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-262-13/24

zodpovídá: Eva Králíčková

termín: 24. 4. 2024

V 11:33:28 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:33:42

26. Vyjádření k žádosti BD Heršpice s.r.o., o směnu pozemku p. č.

614/6 v k. ú. Horní Heršpice za pozemek p. č. 422/18 a části pozemku p. č. 422/1 v k. ú. Dolní Heršpice

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:33:48

Důvodová zpráva:

Na Majetkový odbor MMB se obrátila společnost BD Heršpice s.r.o., IČ: 085 31 391, se sídlem Bohunická 652/1, 619 00 Brno, s žádostí o směnu pozemku p. č. 614/6 v k. ú. Horní Heršpice (ve vlastnictví společnosti BD Heršpice s.r.o., LV 2031) za pozemek p. č. 422/18 a části pozemku p. č. 422/1 v k. ú. Dolní Heršpice ve vlastnictví statutárního města Brna.

Majetkovým odborem MMB bylo zasláno vyjádření Odboru územního plánování rozvoje MMB ze dne 4. 1. 2024 a obrací se na MČ Brno-jih s žádostí o vyjádření ke směně pozemku p. č. 614/6 v k. ú. Horní Heršpice za pozemek p. č. 422/18 a části pozemku p. č. 422/1 v k. ú. Dolní Heršpice.

S vedením společnosti BD Heršpice s.r.o. byla sjednána schůzka. Na základě této komunikace bylo upřesněno, že se jedná o pozemek p. č. 422/18 a vymezené území části pozemku p. č. 422/1 k. ú. Dolní Heršpice. Toto je nyní součástí přílohy.

Oba pozemky má v dlouhodobém pronájmu pan [REDAKCE] (číslo smlouvy 02 06 01 z roku 2011). Smlouva je platná.

Součástí přílohy je vyjádření OÚPRu.

Při porovnávání výměr by MČ Brno jih získala výměnou od společnosti BD Heršpice s.r.o. pozemek p. č. 614/6 k. ú. Horní Heršpice ve výměře 3 981 m², kde se jedná o ostatní plochu.

MČ Brno-jih získá	p.č. 614/6 k. ú. Horní Heršpice	Plocha: 3 981 m ²
-------------------	---------------------------------	------------------------------

BD Heršpice s.r.o. by výměnou s MČ Brno jih získala pozemek p. č. 422/18 k. ú. Dolní Heršpice o výměře 4 585 m² a vymezenou část pozemku p. č. 422/1 k. ú. Dolní Heršpice o výměře cca 3 000 m², které je v těsné blízkosti koridoru pro VRT.

Společnost BD Heršpice s.r.o. získá	p. č. 422/18 k. ú. Dolní Heršpice	Plocha: 4 585 m ²
Společnost BD Heršpice s.r.o. získá	Vymezenou část p. č. 422/1 k. ú. Dolní Heršpice	Plocha: cca 3 000 m ²
Společnost BD Heršpice s.r.o. získá celkem		Plocha: cca 7 585 m ²

Celková plocha bude dána až následným znaleckým posudkem. V roce 2023 (10.2. 2023) byl zpracován znalecký posudek na pozemek 614/6 k. ú. Horní Heršpice - obvyklá cena 18 909 750,- Kč. Na pozemek 422/18 k. ú. Dolní Heršpice byl v roce 2023 (9.2.2023) zpracován znalecký posudek s obvyklou cenou 11 462 500,- až 13 755 000,- Kč. Dílčí část pozemku 422/1 k. ú. Dolní Heršpice (3 000 m²) nebyla oceňována, neboť bude řešeno až aktuálně z pozice Magistrátu města Brna.

Diskuze zahájena v 11:33:49

V 11:35:48 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih doporučuje směnu pozemku p. č. 614/6 v k. ú. Horní Heršpice za pozemek p. č. 422/18 a části pozemku p.č.422/1 v k. ú. Dolní Heršpice.

RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru postoupit bod do jednání ZMČ.

V 11:35:28 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	3
proti	0
zdržel se:	1
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-263-13/24

zodpovídá: Eva Králíčková

termín: 24. 4. 2024

V 11:35:48 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:36:01

27. Žádost společnosti IMOS Brno, a.s., o nájem části pozemku v k. ú. Komárov

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:36:13

Důvodová zpráva:

Žádost společnosti IMOS Brno, a.s., IČ: 253 22 257, se sídlem Olomoucká 704/174, 627 00 Brno, o dočasný nájem části pozemku p. č. 575/1 o výměře 100 m² v k. ú. Komárov, za účelem zřízení zařízení staveniště pro realizaci stavby " I/41Brno - ul. Hněvkovského - oprava krytu vozovky v km 1,000 - 3,000", to od 15.04.2024 do 14.05.2024.

Diskuze zahájena v 11:36:14

V 11:38:53 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje nájem části pozemku p. č. 575/1 v k. ú. Komárov, za účelem využití jako zařízení staveniště pro realizaci stavby "I/41Brno - ul. Hněvkovského - oprava krytu vozovky v km 1,000 - 3,000", pro společnost IMOS Brno, a.s., IČ: 253 22 257, se sídlem Olomoucká 704/174, 627 00 Brno, a to od 15.04.2024 do 14.05.2024.

RMČ Brno-jih schvaluje znění smlouvy o nájmu pozemku č. 0724030062 a pověřuje starostu jejím podpisem.

V 11:38:07 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-264-13/24

zodpovídá: Eva Králíčková

termín: 24. 4. 2024

V 11:38:53 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:39:20

28. Uveřejnění předběžného oznámení o úmyslu zahájit zadávací

řízení - neinvestiční akce „ZŠ Tuháčkova - výměna VZT v tělocvičně a kuchyni“

Předkladatel: Mgr. Iva Paďourková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:42:49

Důvodová zpráva:

MČ Brno-jih jako zadavatel nadlimitní veřejné zakázky na dodávky na neinvestiční akci „ZŠ Tuháčkova - výměna VZT v tělocvičně a kuchyni“ je oprávněna uveřejnit svůj úmysl zahájit zadávací řízení podle § 34 ZZVZ. V případě uveřejnění nejméně 35 dnů a nejvýše 12 měsíců před zahájením zadávacího řízení, může zadavatel v souladu s § 57 odst. 2 písm. a) ZZVZ zkrátit lhůtu pro podání nabídek pro veřejné zakázky na služby nebo dodávky na minimálně 15 dnů. Předpokládaná částka nákladů na tuto neinvestiční akci činí 6 mil. Kč bez DPH. Termín realizace 07-09/2024.

Diskuze zahájena v 11:42:50

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:24:39

V 15:35:05 předsedající zahájil **hlasování o procedurálním návrhu** v tomto znění:

RMČ Brno-jih zařazuje do programu jednání bod č. 29 - Příkazní smlouva pro zajištění zadání veřejné zakázky na dodávky „ZŠ Tuháčkova - výměna VZT v tělocvičně a kuchyni“

Hlasování

pro: (4)

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat

29. Příkazní smlouva pro zajištění zadání veřejné zakázky na dodávky „ZŠ Tuháčkova - výměna VZT v tělocvičně a kuchyni“

Předkladatel: Mgr. Iva Paďourková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:35:49

Důvodová zpráva:

Předmětem plnění této smlouvy je výkon spol. ikis, tender s.r.o., jako zástupce zadavatele MČ Brno-jih v otevřeném zadávacím řízení nadlimitní veřejné zakázky na dodávky s názvem „ZŠ Tuháčkova - výměna VZT v tělocvičně a kuchyni“. Odměna příkazníka činí 108.900,- Kč vč. DPH.

Diskuze zahájena v 15:35:50

V 15:37:33 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Iva Paďourková") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje znění příkazní smlouvy pro zastupování příkazce v otevřeném zadávacím řízení nadlimitní veřejné zakázky na dodávky s názvem „ZŠ Tuháčkova - výměna VZT v tělocvičně a kuchyni“, uzavřené mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih, Mariánské nám 13, 617 00 Brno a ikis tender, s.r.o., Kaštanová 496/123a, 620 00 Brno a pověřuje místostarostku Mgr. Ivu Paďourkovou jejím podpisem.

V 15:37:27 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: 4

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-265-13/24

zodpovídá: Mgr. Iva Paďourková

termín: 24. 4. 2024

V 15:37:33 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:37:43

30. Uveřejnění předběžného oznámení o úmyslu zahájit zadávací řízení - neinvestiční akce „ZŠ Tuháčkova - výměna VZT v tělocvičně a kuchyni“ - pokračování

Předkladatel: Mgr. Iva Paďourková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:37:48

Důvodová zpráva:

MČ Brno-jih jako zadavatel nadlimitní veřejné zakázky na dodávky na neinvestiční akci „ZŠ Tuháčkova - výměna VZT v tělocvičně a kuchyni“ je oprávněna uveřejnit svůj úmysl zahájit zadávací řízení podle § 34 ZZVZ. V případě uveřejnění nejméně 35 dnů a nejvýše 12 měsíců před zahájením zadávacího řízení, může zadavatel v souladu s § 57 odst. 2 písm. a) ZZVZ zkrátit lhůtu pro podání nabídek pro veřejné zakázky na služby nebo dodávky na minimálně 15 dnů. Předpokládaná částka nákladů na tuto neinvestiční akci činí 6 mil. Kč bez DPH. Termín realizace 07-09/2024.

Diskuze zahájena v 15:37:49

V 15:41:11 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Iva Paďourková") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje uveřejnění předběžného oznámení o úmyslu zahájit zadávací řízení nadlimitní veřejné zakázky na dodávky pro neinvestiční akci „ZŠ Tuháčkova - výměna VZT v tělocvičně a kuchyni“ v otevřeném řízení do věstníku veřejných zakázek.

RMČ Brno-jih tímto uděluje souhlas společnosti ikis tender s.r.o., IČ 09102761 uveřejnit předběžného oznámení o úmyslu zahájit zadávací řízení nadlimitní veřejné zakázky na dodávky pro neinvestiční akci „ZŠ Tuháčkova - výměna VZT v tělocvičně a kuchyni“ v otevřeném řízení do věstníku veřejných zakázek.

V 15:40:50 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: 4

proti: 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-266-13/24

zodpovídá: Mgr. Iva Paďourková

termín: 24. 4. 2024

V 15:41:11 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:41:28

Jednání ukončeno 10.04.2024 v 15:42:10

Ověřeno ověřovateli:

1) 22. 4. 2024 14:35

Lukáš Boula, v.r.

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka): **Ing. David Grund, v.r.**

Místostarosta(ka): **Ing. Antonín Trčálek, v.r.**

Místostarosta(ka): **Lukáš Boula, v.r.**

Místostarosta(ka): **Ing. arch. Jakub Holas, v.r.**

Místostarosta(ka): **Mgr. Iva Padourková, v.r.**
