



# ZÁPIS ze schůze rady č. 16/2024

## Statutární město Brno (MČ Brno-jih)

datum: 7. 5. 2024, čas: 12:00 - anonymizovaná verze zápisu

### Prezence:

Přítomni: (4) Ing. arch. Jakub Holas, Ing. Antonín Trčálek, Lukáš Boula, Mgr. Iva Paďourková

Omluveni: (1) Ing. David Grund

Nepřítomni: (0)

Hosté:

Zapisovatel: Ing. Antonín Trčálek

Přítomno je 4 členů a rada je usnášeníschopná.

**Jednání zahájeno 07.05.2024 v 12:07:14**

## 1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů

---

Předkladatel: Ing. David Grund

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 12:07:19*

Zapisovatel: Ing. Antonín Trčálek

Ověřovatelé: Lukáš Boula

Předsedající: Ing. arch. Jakub Holas

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 12:07:20

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 12:10:28*

## 2. Schválení programu jednání

---

Předkladatel: Ing. David Grund

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 12:12:05*

### Program jednání

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů

2. Schválení programu jednání

3. Kontrola plnění usnesení z minulých rad

4. Organizační změna - navýšení pracovního místa Finančního odboru ÚMČ Brno-jih, o 1 zaměstnance

5. Souhlas s umístěním vnitřního komunikačního vedení společnosti PODA v panelových domech sídliště Komárov ve vlastnictví statutárního města Brna

6. Výpověď smlouvy o úklidu bytových domů a jejího dodatku č. 1 společnosti GLANZO s. r. o., IČ: 09198679

7. Uzavření smlouvy o úklidu bytových domů a dodatku č. 1 se společností V-TRADE, s. r. o., IČ: 25564188

8. Vyhodnocení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce v souvislosti s akcí, Rekonstrukce bytů v bytových domech“ - Kovářská 2, byt č. 9

9. Žádost spol. EEIKA Brno s. r. o., o vyjádření pro územní souhlas/řízení ke stavbě Brno, Komárovské náb. 2-4, SR, City Apart

10. Projednání uzavření Dohody o režimu předávání datových souborů k automatizovanému podání poštovních poukázek B

11. Vyřazení žadatelů o obecní byt
12. Projednání žádosti o povolení instalace stropního zvedacího systému v bytě na ulici Plotní 61
13. Projednání žádosti o pronájem parcely k bytovému domu Plotní 61
14. Projednání žádosti o pacht zahrádky
15. Projednání žádosti o přechod nájmu bytu na ulici Hodonínská 15, 617 00 Brno
16. Projednání přidělení volného bytu č. 705, 3+1, Lomená 48, 617 00 Brno
17. Návrh na stanovení úplaty za vzdělávání v příspěvkových organizacích zřizovaných MČ Brno-jih od 01.09.2024
18. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo "Bernáčkova - park s dětským hřištěm"
19. Žádost o souhlas s provozem restaurační zahrádky na ulici Komárovská
20. Žádost ředitele Koupaliště Brno-jih, p. o., o schválení provedení víceprací a méněprací při investiční akci "Povrchy koupaliště"
21. Schválení účetní závěrky a výsledku hospodaření Koupaliště Brno-jih, p. o., za rok 2023
22. Dodatek č. 5 ke smlouvě o komplexní údržbě chodníků na území MČ Brno-jih uzavřené s fy FALKY, spol. s r. o
23. Žádost společnosti Outdoor akzent s. r. o., o prodloužení doby nájmu u Smlouvy o nájmu pozemku
24. Vyhodnocení veřejné zakázky "Rekonstrukce a modernizace budovy Černovická 2b"
25. Žádost MO MMB o vyjádření k návrhu prodeje pozemku p. č. 393/11 v k. ú. Komárov, ve vlastnictví SMB
26. Žádost společnosti BigBoard Praha, a. s., o prodloužení doby nájmu u Smlouvy o nájmu pozemku
27. Výpůjčka pozemků v k. ú. Komárov (areál Hněvkovského lokalita III/3)

Diskuze zahájena v 12:12:06

V 12:13:03 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "David Grund") v tomto znění:

Rada schvaluje návrh programu jednání s těmito změnami:  
- doplňuje se bod č. 28 - Investiční akce "MŠ Zelná - revitalizace školní zahrady" - plná moc  
- doplňuje se bod č. 29 - Vyjádření za vlastníka svěřených pozemků p. č. 2, 1560/1, 1560/12 vše v k. ú. Komárov na realizaci přípojky jednotné kanalizace pro Římskokatolickou farnost a kostel sv. Jiljí

V 12:12:30 bylo zahájeno hlasování.

#### Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

#### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-312-16/24**

zodpovídá:	Ing. David Grund
termín:	7. 5. 2024

V 12:13:03 bylo ukončeno hlasování.

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 12:18:18*

### **3. Kontrola plnění usnesení z minulých rad**

---

Předkladatel: Ing. David Grund

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 12:19:48*

Diskuze zahájena v 12:19:49

V 12:20:10 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "David Grund") v tomto znění:

Rada bere materiály předložené k bodu č. 3 - Kontrola plnění usnesení z minulých rad na vědomí.  
Úkoly byly splněny.

V 12:20:04 bylo zahájeno hlasování.

#### Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-313-16/24**

zodpovídá: Ing. David Grund

termín: 7. 5. 2024

V 12:20:10 bylo ukončeno hlasování.

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 12:20:29*

## **4. Organizační změna - navýšení pracovního místa Finančního odboru ÚMČ Brno-jih, o 1 zaměstnance**

Předkladatel: Vladimír Vařeka

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 12:21:09*

### **Důvodová zpráva:**

Z důvodu navýšení agendy FO.

Diskuze zahájena v 12:21:10

V 12:22:15 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Vladimír Vařeka") v tomto znění:

RMČ Brno-jih v souladu se zněním § 102 odst. 2, písm. j), zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění, navyšuje od 7. 5. 2024 pracovní místo Finančního odboru ÚMČ Brno-jih, o 1 zaměstnance. Rada stanovuje celkový počet zaměstnanců městské části, zařazených v Úřadu městské části na 59 (včetně 8 zaměstnanců SÚ ÚMČ Brno-jih) a pověřuje tajemníka Úřadu zpracovat změny do organizačního řádu a předložit RMČ ke schválení.

V 12:21:57 bylo zahájeno hlasování.

#### Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-314-16/24**

zodpovídá: Vladimír Vařeka

termín: 7. 5. 2024

V 12:22:15 bylo ukončeno hlasování.

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 12:22:23*

## **5. Souhlas s umístěním vnitřního komunikačního vedení**

## **společnosti PODA v panelových domech sídliště Komárov ve vlastnictví statutárního města Brna**

---

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 12:22:30*

### **Důvodová zpráva:**

Společnost PODA, a.s., IČ 25816179, má jako investor záměr poskytovat v panelových domech Schwaigrova 654, 655, 656, 652, 653, 665, 662, 663, 664, Za Školou 649, 650, 651, Za Mostem 631, 632, 636, 637, 638, 639, 643, 642 a Hodonínská 627, 628, 629, 630, 621, 622, 623, 624, 634, 635 poskytovat služby elektronických komunikací na základě oprávnění pro poskytování služeb podle zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích. Žádá proto o souhlas s umístěním vnitřního komunikačního vedení v uvedených domech dle technické specifikace v příloze.

Hlavní přívod bude na domě Hodonínská 23. Datový přívod bude řešen PtP bezdrátovým spojem umístěným na stožáru typu trojnožka. Anténa je určena výhradně pro přenos dat a pracuje na frekvenci 3,7 až 80 GHz. Nemůže ovlivnit příjem televizního a rozhlasového signálu. V domě Hodonínská 23 pak bude umístěn hlavní datový rozvaděč. Jednotlivé domy/vchody budou propojeny optickým kabelem typu Drop. Tato trasa propojovací Drop kabelů povede přes střechy jednotlivých domů.

ÚMČ Brno-jih podpisem souhlasu získá právo na slevu na službu elektronických komunikací - připojení k internetu ve výši až 350, - Kč pro jedno připojení za každou budovu/vchod.

Diskuze zahájena v 12:22:31

V 12:27:00 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Antonín Trčálek") v tomto znění:

RMČ Brno-jih souhlasí s umístěním vnitřního komunikačního vedení v panelových domech sídliště Komárov ve vlastnictví statutárního města Brna a pověřuje starostu podpisem souhlasu.

V 12:26:54 bylo zahájeno hlasování.

### Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-315-16/24**

zodpovídá: Ing. Antonín Trčálek

termín: 21. 5. 2024

V 12:27:00 bylo ukončeno hlasování.

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 12:27:10*

## **6. Výpověď smlouvy o úklidu bytových domů a jejího dodatku č. 1 společnosti GLANZO s.r.o., IČ: 09198679**

---

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 12:27:16*

### **Důvodová zpráva:**

Na jednání RMČ 36/2023 byl schválen usnesením UR-755-36/23 podpis smlouvy se společností GLANZO s.r.o., IČ: 09198679, se sídlem Kurzova 2222/16, 155 00 Praha 5 o provádění úklidových služeb městských bytových domů MČ Brno-jih. S úklidem však je dlouhodobá nespokojenost, není

prováděn zcela dle smlouvy a padlo i několik pokut. Smlouva platná ode dne 1.2.2024 umožňuje bezesankční odstoupení ve zkušební době, která činí 6 měsíců.

Zároveň je v článku XII, odstavec 3 dána možnost vyhrazené změny poskytovatele, což znamená, že při ukončení smlouvy s původním poskytovatelem, lze uzavřít smlouvu s druhým poskytovatelem v pořadí. Tím je společnost V-Trade s.r.o. s nabídkovou cenou 1 712 940 Kč bez DPH, tedy 2 027 675 Kč s DPH ročně, což je o 27 % více než u společnosti GLANZO s.r.o. Společnost V-Trade s.r.o. může po dohodě nastoupit 1.7.2024, proto je vhodné dát výpověď společnosti Glanzo s.r.o. k 30.6.2024.

Diskuze zahájena v 12:27:17

V 12:27:40 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Antonín Trčálek") v tomto znění:

RMČ Brno-jih vypovídá smlouvu o úklidu bytových domů MČ Brno-jih a její dodatek č. 1 se společností GLANZO s.r.o., IČ: 09198679 ke dni 30.6.2024 a pověřuje starostu podepsáním výpovědi.

V 12:27:24 bylo zahájeno hlasování.

#### Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

#### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-316-16/24**

zodpovídá: Ing. Antonín Trčálek

termín: 21. 5. 2024

V 12:27:40 bylo ukončeno hlasování.

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 12:28:21*

## **7. Uzavření smlouvy o úklidu bytových domů a dodatku č. 1 se společností V-TRADE, s.r.o., IČ: 25564188**

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 12:28:30*

#### **Důvodová zpráva:**

Vzhledem k výpovědi smlouvy o úklidu bytových domů se společností Glanzo s.r.o. k 30.6.2024 se uzavírá smlouva s druhou firmou v pořadí dle cenových nabídek, a to se společností V-Trade s.r.o. s nabídkovou cenou 1 712 940 Kč bez DPH, tedy 2 027 675 Kč s DPH ročně. Společnost V-Trade s.r.o. může po dohodě začít uklízet od 1.7.2024. Je nutné uzavřít rovnou i dodatek č. 1 ke smlouvě, který vylučuje z úklidu dva bytové domy - Plotní 30 a Černovickou 10a.

Diskuze zahájena v 12:28:31

V 12:30:52 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Antonín Trčálek") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje uzavření smlouvy o úklidu bytových domů MČ Brno-jih se společností V-TRADE, s.r.o., IČ: 25564188 a pověřuje starostu jejím podepsáním.  
RMČ Brno-jih schvaluje dodatek č. 1 o úklidu bytových domů MČ Brno-jih se společností V-TRADE, s.r.o., IČ: 25564188 a pověřuje starostu jeho podepsáním.

V 12:30:46 bylo zahájeno hlasování.

#### Hlasování

pro:	4
------	---

proti 0  
zdržel se: 0  
nehlasoval: 0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-317-16/24**

zodpovídá: Ing. Antonín Trčálek  
termín: 21. 5. 2024

V 12:30:52 bylo ukončeno hlasování.

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 12:31:18*

## **8. Vyhodnocení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce v souvislosti s akcí, Rekonstrukce bytů v bytových domech“ - Kovářská 2, byt č. 9**

Předkladatel: Petra Krejsková

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 12:33:34*

### **Důvodová zpráva:**

Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce v souvislosti s akcí: "Rekonstrukce bytů v bytových domech“ - Kovářská 2, byt č.9

Nejvýhodnější nabídku předložil pan Milan Drastich, IČ: 12144169, a to v ceně 733 053 Kč bez DPH.

Diskuze zahájena v 12:33:35

V 12:34:06 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Petra Krejsková") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje výběr zhotovitele, tj. Milan Drastich, IČ: 12144169, v souvislosti s akcí „Rekonstrukce bytů v bytových domech“ - Kovářská 2, byt č.9, a zároveň schvaluje uzavření smlouvy mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih, Mariánské náměstí 152/13, 617 00 Brno, IČ: 44992785 a panem Milanem Drastichem, IČ: 12144169, Hraničky 53, 625 00 Brno. RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo, a zároveň ukládá bytovému odboru vyrozumět uchazeče.

V 12:33:44 bylo zahájeno hlasování.

### Hlasování

pro: 4  
proti 0  
zdržel se: 0  
nehlasoval: 0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-318-16/24**

zodpovídá: Petra Krejsková  
termín: 21. 5. 2024

V 12:34:06 bylo ukončeno hlasování.

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 12:34:24*

## **9. Žádost spol. EEIKA Brno s.r.o., o vyjádření pro územní souhlas/řízení ke stavbě Brno, Komárovské náb. 2-4, SR, City Apart**

Předkladatel: Petra Krejsková

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 12:34:57*

## Důvodová zpráva:

Žádost o vyjádření pro územní souhlas/řízení ke stavbě Brno, Komárovské náb. 2-4, SR, City Apart podává spol. EEIKA Brno s.r.o.

Investor EG.D, a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno, bude z důvodu přestavby objektu City Apart, Komárovské náb. 2, provádět výměnu stávajících rozpojovacích skříní, části kabelů NN a VN a montáž nové přeložky NN, VN. Po skončení prací budou povrchy uvedeny do původního stavu. S dotčenými majiteli bude sepsána smlouva o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene.

Diskuze zahájena v 12:34:58

V 12:39:01 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Petra Krejsková") v tomto znění:

RMČ Brno-jih souhlasí s výměnou stávajících rozpojovacích skříní, části kabelů NN a VN a montáží nové přeložky NN, VN u bytových domů Komárovské náb. 4 a 6 s podmínkou, že bude koordinace prací probíhat s rekonstrukcí chodníku v rámci celkové rekonstrukce ulice Komárovská. RMČ Brno-jih pověřuje bytový odbor vyrozuměním žadatele.

V 12:38:55 bylo zahájeno hlasování.

### Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-319-16/24**

zodpovídá: Petra Krejsková

termín: 21. 5. 2024

V 12:39:01 bylo ukončeno hlasování.

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 12:39:12*

## **10. Projednání uzavření Dohody o režimu předávání datových souborů k automatizovanému podání poštovních poukázek B**

---

Předkladatel: Petra Krejsková

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 12:39:52*

### **Důvodová zpráva:**

Uzavřením této Dohody se společností Česká pošta, s.p. se ruší Režim předávání datových souborů k automatizovanému podání poštovních poukázek B, číslo odesílatele 071065, uzavřený dne 02.05.2005, včetně Dodatku č. 1 ze dne 25.11.2009, upravující shodný předmět činnosti. V Dohodě došlo k aktualizaci kontaktních údajů zaměstnanců bytového odboru z důvodu personálních změn. Dohoda se uzavírá na dobu neurčitou.

Diskuze zahájena v 12:39:53

V 12:40:05 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Petra Krejsková") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje uzavření Dohody o režimu předávání datových souborů k automatizovanému podání poštovních poukázek B se společností Česká pošta, s.p., se sídlem Politických vězňů 909/4, 225 99 Praha 1, IČ: 47114983. RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem Dohody, a zároveň ukládá bytovému odboru vyrozumět společnost Česká pošta, s.p.

V 12:39:59 bylo zahájeno hlasování.

#### Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

#### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-320-16/24**

zodpovídá: Petra Krejsková

termín: 21. 5. 2024

V 12:40:05 bylo ukončeno hlasování.

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 12:40:38*

## **11. Vyřazení žadatelů o obecní byt**

---

Předkladatel: Petra Krejsková

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 12:41:00*

#### **Důvodová zpráva:**

Bytový odbor předkládá návrh na vyřazení žadatelů dle článku 2E odst. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech majetku statutárního města Brna.

Jedná se o tyto žadatele:

████████████████████, byt přidělen MČ Brno - Židenice dne 28.03.2024  
████████████████████, byt přidělen MČ Brno - Bystrc dne 04.04.2023  
████████████████████, byt přidělen MČ Brno - sever dne 31.01.2024  
████████████████████, byt přidělen MČ Brno - střed dne 26.02.2024  
████████████████████, byt přidělen MČ Brno-Nový Lískovec dne 05.03.2024

Diskuze zahájena v 12:41:01

V 12:41:15 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Petra Krejsková") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje vyřazení žadatelů ze seznamu žadatelů o pronájem obecního bytu, z důvodu, že jim byl přidělen obecní byt jinou městskou částí. Jedná se o tyto žadatele:

████████████████████, byt přidělen MČ Brno - Židenice dne 28.03.2024  
████████████████████, byt přidělen MČ Brno - Bystrc dne 04.04.2023  
████████████████████, byt přidělen MČ Brno - sever dne 31.01.2024  
████████████████████, byt přidělen MČ Brno - střed dne 26.02.2024  
████████████████████, byt přidělen MČ Brno-Nový Lískovec dne 05.03.2024

V 12:41:08 bylo zahájeno hlasování.

#### Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

#### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-321-16/24**

zodpovídá: Petra Krejsková

termín: 21. 5. 2024

V 12:41:15 bylo ukončeno hlasování.



Projednávání bodu bylo ukončeno v 12:41:26

## 12. Projednání žádosti o povolení instalace stropního zvedacího systému v bytě na ulici Plotní 61

---

Předkladatel: Petra Krejsková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 12:51:05

### Důvodová zpráva:

Žádost o povolení instalace zvedacího stropního systému v bytě podává žadatel [REDACTED], trvale bytem [REDACTED], v zastoupení zmocněnkyní [REDACTED] na základě generální plné moci ze dne [REDACTED]. Pan [REDACTED] je hlášen jako spolubydlící v bytě č. [REDACTED], 602 00 u pana [REDACTED]. Žadatel zde žije se svou družkou [REDACTED] a jejich synem. Je trvale upoután na invalidní vozík. Stropní systém by byl využit k přemísťování žadatele a následné konání hygieny.

Diskuze zahájena v 12:51:06

V 12:51:27 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Petra Krejsková") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje žádost pana [REDACTED], trvale bytem [REDACTED], zastoupeného [REDACTED], na základě generální plné moci ze dne [REDACTED] o povolení instalace zvedacího stropního systému v bytě č. [REDACTED], 602 00 Brno, s podmínkou doložení statickým posudkem, že systém nezpůsobí poškození konstrukcí budovy.

RMČ Brno-jih ukládá bytovému odboru vyrozumět žadatele.

V 12:51:15 bylo zahájeno hlasování.

### Hlasování

pro:	3
proti	0
zdržel se:	1
nehlasoval:	0

### Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-338-16/24

zodpovídá: Petra Krejsková

termín: 21. 5. 2024

V 12:51:27 bylo ukončeno hlasování.

## 13. Projednání žádosti o pronájem parcely k bytovému domu Plotní 61

---

Předkladatel: Petra Krejsková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 13:05:16

### Důvodová zpráva:

Žádost o bezplatnou výpůjčku pozemku parc. č. 1120 v k.ú. Brno-Komárov za účelem umístění svislé zdvihací plošiny podává žadatel [REDACTED], trvale bytem [REDACTED] 602 00 Brno, zastoupen paní [REDACTED] (nájemkyně), na základě generální plné moci ze dne [REDACTED]. Pan [REDACTED] je hlášen jako spolubydlící v bytě č. [REDACTED], 602 00 u pana [REDACTED] (nájemce), který je nájemcem bytu. Žije zde se svou družkou [REDACTED] a jejich synem. Žadatel je trvale upoután na invalidní vozík a plošina by byla

jediným bezbariérovým výstupem z bytu. Bezplatnou výpůjčku žádá po dobu 10 let.

Diskuze zahájena v 13:05:18

V 13:05:19 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Petra Krejsková") v tomto znění:

RMČ Brno-jih neschvaluje žádost pana [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE] 602 00 Brno, zastoupeného paní [REDAKCE], na základě generální plné moci ze dne [REDAKCE] o bezplatnou výpůjčku pozemku parc. č. 1120 v k.ú. Brno-Komárov k bytovému domu Plotní 61, 602 00 Brno. RMČ Brno-jih ukládá bytovému odboru vyrozumět žadatele.

V 13:05:18 bylo zahájeno hlasování.

#### Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-339-16/24**

zodpovídá: Petra Krejsková

termín: 21. 5. 2024

V 13:05:19 bylo ukončeno hlasování.

## **14. Projednání žádosti o pacht zahrádky**

---

Předkladatel: Petra Krejsková

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 13:07:37*

### **Důvodová zpráva:**

Jedná se o pozemek o výměře 553 m<sup>2</sup>, který leží na parc. č. 369 v k. ú. Horní Heršpice, tj. na adrese Kšírova 489/134 v Brně.

V reakci na vyvěšený Záměr obce propachtovat předmětný pozemek, přišly tři nabídky:

[REDAKCE], [REDAKCE] 619 00 Brno, nabízí nájemné ve výši 5530 Kč/rok  
[REDAKCE], [REDAKCE] 617 00 Brno, nabízí nájemné ve výši 5550 Kč/rok  
[REDAKCE], [REDAKCE] 619 00 Brno, žádá pouze o jeden díl pozemku (nejlépe díl č.4) a nabízí nájemné ve výši 10 Kč/m<sup>2</sup>.

Diskuze zahájena v 13:07:39

V 13:08:15 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Petra Krejsková") v tomto znění:

RMČ Brno-jih souhlasí s propachtováním pozemku na parc. č. 369 v k. ú. Horní Heršpice, tj. na adrese Kšírova 489/134 v Brně o celkové rozloze 553 m<sup>2</sup>, a to žadateli [REDAKCE], bytem č. [REDAKCE], Brno, a to za částku 5 553 Kč/ročně. RMČ pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy a zároveň ukládá bytovému odboru písemně vyrozumět žadatele.

V 13:08:08 bylo zahájeno hlasování.

#### Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

## Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-323-16/24

zodpovídá: Petra Krejsková

termín: 21. 5. 2024

V 13:08:15 bylo ukončeno hlasování.

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 13:08:24*

## 15. Projednání žádosti o přechod nájmu bytu na ulici Hodonínská 15, 617 00 Brno

---

Předkladatel: Petra Krejsková

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 13:08:37*

### Důvodová zpráva:

Paní [REDACTED] si žádá o přechod nájmu po zemřelém manželovi - [REDACTED], bytem č. [REDACTED], 1+1, Hodonínská 15, Brno.

Diskuze zahájena v 13:08:38

V 13:10:45 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Petra Krejsková") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje žádost o přechod nájmu k bytu č. [REDACTED], 1+1, Hodonínská 15, 617 00 Brno, a to na paní [REDACTED].  
RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy a zároveň ukládá bytovému odboru vyrozumět žadatelku.

V 13:10:37 bylo zahájeno hlasování.

### Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

## Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-324-16/24

zodpovídá: Petra Krejsková

termín: 21. 5. 2024

V 13:10:45 bylo ukončeno hlasování.

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 13:11:23*

## 16. Projednání přidělení volného bytu č. 705, 3+1, Lomená 48, 617 00 Brno

---

Předkladatel: Petra Krejsková

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 13:11:44*

### Důvodová zpráva:

Z přihlášených žadatelů o byt, kteří měli kompletní žádost a o byt mají zájem i po prohlídce, má nejvíce bodů: [REDACTED]

Diskuze zahájena v 13:11:45

V 13:17:44 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Petra Krejsková") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje přidělení volného bytu č. 705, 3+1, Lomená 48, 617 00 v Brně, uchazečce [REDACTED]

RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy a zároveň ukládá bytovému odboru, aby vyrozuměl žadatelku.

V 13:17:36 bylo zahájeno hlasování.

#### Hlasování

pro:	3
proti	0
zdržel se:	1
nehlasoval:	0

#### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-325-16/24**

zodpovídá: Petra Krejsková

termín: 21. 5. 2024

V 13:17:44 bylo ukončeno hlasování.

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 13:20:33*

## **17. Návrh na stanovení úplaty za vzdělávání v příspěvkových organizacích zřizovaných MČ Brno-jih od 01.09.2024**

Předkladatel: Mgr. Iva Paďourková

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 13:20:41*

#### **Důvodová zpráva:**

Návrh na stanovení úplaty za vzdělávání v příspěvkových organizacích od 01.09.2024 je zpracován v souladu s novelou § 123 odst. 4 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Maximální měsíční výše úplaty se odvíjí od výše minimální měsíční mzdy stanovené nařízením vlády č. 567/2006 Sb., upravujícím minimální mzdu, která je platná v době stanovení měsíční výše úplaty. Maximální možná měsíční výše úplaty činí 1 512 Kč v mateřských školách a 756 Kč ve školních družinách a školních klubech.

Rada města Brna č. R9/075 konaná dne 20.03.2024 stanovila úplatu za vzdělávání ve svých příspěvkových organizacích od 01.09.2024:

- 250 Kč/měsíc Kč za zájmové vzdělávání ve školní družině
- 1000 Kč/měsíc za předškolní vzdělávání v mateřských školách

OŠK Brno-jih postupoval dle metodického materiálu OŠML MMB ke stanovení úplaty za vzdělávání v mateřských školách, školních družinách a školních klubech veřejných zřizovatelů a navrhl střední hodnotu možného navýšení s ohledem na výši provozních nákladů školských zařízení zřizovaných MČ Brno-jih:

- 250 Kč/měsíc Kč za zájmové vzdělávání ve školní družině
- 1000 Kč/měsíc za předškolní vzdělávání v mateřských školách

Diskuze zahájena v 13:20:42

V 13:22:04 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Iva Paďourková") v tomto znění:

RMČ Brno-jih stanoví úplatu za vzdělávání v příspěvkových organizacích od 01.09.2024 v souladu s novelou § 123 odst. 4 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů:

- 300 Kč/měsíc za zájmové vzdělávání ve školní družině Základní školy Brno, Tuháčkova 25, příspěvkové organizaci
- 300 Kč/měsíc za zájmové vzdělávání ve školní družině Základní školy Brno, Bednářova 28, příspěvkové organizaci
- 950 Kč/měsíc za předškolní vzdělávání v Mateřské škole Brno, Hněvkovského 62, příspěvkové organizaci

- 950 Kč/měsíc za předškolní vzdělávání v Mateřské škole Brno, Kšírova 3, příspěvkové organizaci
- 950 Kč/měsíc za předškolní vzdělávání v Mateřské škole Brno, Záhumenice 1, příspěvkové organizaci
- 950 Kč/měsíc za předškolní vzdělávání v Mateřské škole Brno, Slunná 25, příspěvkové organizaci
- 950 Kč/měsíc za předškolní vzdělávání v Mateřské škole Brno, Zelná 70, příspěvkové organizaci
- 950 Kč/měsíc za předškolní vzdělávání v Mateřské škole Brno, Klášterského 14, příspěvkové organizaci

RMČ Brno-jih ukládá vedoucí Odboru školství a kultury informovat ředitelky/ředitele příspěvkových organizací o výši stanovené úplaty.

V 13:21:57 bylo zahájeno hlasování.

#### Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-326-16/24**

zodpovídá: Pavla Vičánková

termín: 21. 5. 2024

V 13:22:04 bylo ukončeno hlasování.

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 13:23:08*

## **18. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo "Bernáčkova - park s dětským hřištěm"**

Předkladatel: Lukáš Boula

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 13:23:22*

#### **Důvodová zpráva:**

Dodatek č. 1 řeší vícepráce a méněpráce u investiční akce "Bernáčkova - park s dětským hřištěm".

Vícepráce na předmětu díla činí 106.016,- Kč bez DPH - 128.279,36 Kč vč. DPH

Méněpráce na předmětu díla činí 62.652,60 Kč bez DPH - 75.809,65 Kč vč. DPH

Nová cena díla činí 2.370.791,47 Kč vč. DPH.

Diskuze zahájena v 13:23:24

V 13:24:52 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Lukáš Boula") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje znění dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo "Bernáčkova - park s dětským hřištěm" uzavřené s FLORA SERVIS GROUP s. r. o., Faměrovo náměstí 29, 618 00 Brno, IČ 25595377 a pověřuje starostu jeho podpisem.

V 13:24:43 bylo zahájeno hlasování.

#### Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

## **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-327-16/24**

zodpovídá: Lukáš Rusler

termín: 21. 5. 2024

V 13:24:52 bylo ukončeno hlasování.

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 13:25:03*

## **19. Žádost o souhlas s provozem restaurační zahrádky na ulici Komárovská**

---

Předkladatel: Lukáš Boula

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 13:25:17*

### **Důvodová zpráva:**

Dle Statutu města Brna, je městská část příslušná k udělení souhlasu s provozem restaurační zahrádky.

Souhlas je vyžadován Silničním správním úřadem jako podklad k vydání povolení zvláštního užívání komunikace.

Diskuze zahájena v 13:25:18

V 13:25:38 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Lukáš Boula") v tomto znění:

RMČ Brno-jih uděluje souhlas s provozem restaurační zahrádky pro společnost Bon Ami restaurant s. r. o., IČ: 05548616, se sídlem Komárovská 352/7, 61700 Brno před provozovnou na ulici Komárovská 7.

Za stávajících podmínek je souhlas udělen na dobu neurčitou.

RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem souhlasu.

V 13:25:26 bylo zahájeno hlasování.

### Hlasování

pro: 4

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

## **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-328-16/24**

zodpovídá: Lukáš Rusler

termín: 21. 5. 2024

V 13:25:38 bylo ukončeno hlasování.

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 13:25:51*

## **20. Žádost ředitele Koupaliště Brno-jih, p. o., o schválení provedení víceprací a méněprací při investiční akci "Povrchy koupaliště"**

---

Předkladatel: Lukáš Boula

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 13:27:06*

### **Důvodová zpráva:**

V rámci investiční akce Koupaliště Brno-jih, p. o. s názvem "Povrchy koupaliště" předkládá ředitel k

odsouhlasení změnový list č. 1, který řeší vícepráce a méněpráce. Vícepráce na předmětu díla činí 296.447,- Kč bez DPH, méněpráce činí 40.851,40 Kč bez DPH. Cena se tedy zvyšuje o 255.595,60 Kč bez DPH (cena je konečná, jelikož bude uplatněn nárok na odpočet DPH).

Diskuze zahájena v 13:27:07

V 13:27:19 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Lukáš Boula") v tomto znění:

RMČ Brno-jih dle žádosti ředitele Koupaliště Brno-jih, p. o. ze dne 03.05.2024:

- 1) schvaluje provedení víceprací a méněprací dle změnového listu č. 1 v rámci smlouvy o dílo "Rekonstrukce povrchů" pro realizaci investiční akce "Povrchy koupaliště",
- 2) schvaluje zvýšení čerpání investičního příspěvku pro tuto akci o částku 255.595,60 Kč.

V 13:27:13 bylo zahájeno hlasování.

#### Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-329-16/24**

zodpovídá: Lukáš Rusler

termín: 21. 5. 2024

V 13:27:19 bylo ukončeno hlasování.

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 13:27:34*

## **21. Schválení účetní závěrky a výsledku hospodaření Koupaliště Brno-jih, p. o., za rok 2023**

Předkladatel: Lukáš Boula

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 13:27:52*

### **Důvodová zpráva:**

Na základě zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, § 102 odst. 2, písm. q) je RMČ Brno-jih vyhrazeno „schvalovat účetní závěrku obcí zřízené příspěvkové organizace sestavenou k rozvahovému dni“. Vyhláška č. 220/2013 Sb. (o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek) „stanoví požadavky na organizaci schvalování účetních závěrek některých vybraných úč. jednotek a způsob poskytování součinnosti osob zúčastněných na tomto schvalování“. O úkonu schválení nebo neschválení bude vyhotoven protokol, který bude předán do Centrálního systému účetních informací státu.

Diskuze zahájena v 13:27:53

V 13:28:12 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Lukáš Boula") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje účetní závěrku příspěvkové organizace Koupaliště Brno-jih za rok 2023, vzhledem ke skutečnosti, že na základě předložených či vyžádaných podkladů zjistila, že schvalovaná účetní závěrka poskytuje v rozsahu skutečností podle zákona (zák. č. 563/1991 Sb., zákon o účetnictví) věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky. RMČ Brno-jih pověřuje starostu MČ Brno-jih podpisem protokolu o schvalování účetní závěrky za rok 2023. RMČ Brno-jih schvaluje výši hospodářského výsledku příspěvkové organizace za rok 2023 ve výši 52.724,77 Kč a rozděluje jej v poměru 60 %/40 % do rezervního fondu ve výši 31.634,77 Kč a do fondu odměn ve výši 21.090,- Kč.

V 13:28:06 bylo zahájeno hlasování.

## Hlasování

pro: 4  
proti 0  
zdržel se: 0  
nehlasoval: 0

### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-330-16/24**

zodpovídá: Lukáš Rusler  
termín: 21. 5. 2024

V 13:28:12 bylo ukončeno hlasování.

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 13:28:23*

## **22. Dodatek č. 5 ke smlouvě o komplexní údržbě chodníků na území MČ Brno-jih uzavřené s fy FALKY, spol. s r. o.**

---

Předkladatel: Lukáš Boula

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 13:28:28*

### **Důvodová zpráva:**

Zhotovitel prací spočívajících v komplexní údržbě chodníků na území MČ Brno-jih, firma FALKY, spol. s r. o., Kaštanová 637/141e, 617 00 Brno, IČ 28297849, žádal o valorizaci ceny za provádění práce o 10,7 % meziroční inflace za rok 2023. RMČ Brno-jih na své 11. schůzi dne 20.03.2024 tento bod stáhla z jednání. Následně zhotovitel dopisem ze dne 18.04.2024 odůvodňuje potřebu navýšení cen za provádění prací. Závěrem konstatuje, že případné zvýšení cen jen o 5,7 % lze považovat za dolní hranici valorizace.

V souladu s ujednáním odst. 7.5 písm. e) čl. VII. Smlouvy je zhotovitel povinen provést i doúčtování částek odpovídajících sjednané úpravě ceny za období od 01.01.2024. V případě, že by se smluvní ceny navýšili jen o 5,7 %, jednalo by se o roční zvýšení fakturované částky o cca 83.000,- Kč vč. DPH (uvažováno průměrných 12 zásahů zimní údržby). Celková fakturovaná částka za rok 2023 byla cca 1.600.000,- Kč.

Diskuze zahájena v 13:28:29

V 13:28:43 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Lukáš Boula") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje valorizaci smlouvy o komplexní údržbě chodníků na území MČ Brno-jih ze dne 25.10.2019 ve znění dodatku č. 4, uzavřené s firmou FALKY, spol. s r. o., Kaštanová 637/141e, 617 00 Brno, IČ 28297849, o 5,7 % a pověřuje starostu podpisem dodatku č. 5.

V 13:28:36 bylo zahájeno hlasování.

## Hlasování

pro: 4  
proti 0  
zdržel se: 0  
nehlasoval: 0

### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-331-16/24**

zodpovídá: Lukáš Rusler  
termín: 21. 5. 2024

V 13:28:43 bylo ukončeno hlasování.

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 13:28:54*



## 23. Žádost společnosti Outdoor akzent s. r. o., o prodloužení doby nájmu u Smlouvy o nájmu pozemku

---

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno v 13:29:08

### Důvodová zpráva:

Žádost společnosti Outdoor akzent s. r. o., IČ: 005 45 911, se sídlem Na strži 2097/63, 140 00 Praha 4, Krč o prodloužení doby nájmu u Smlouvy o nájmu pozemku, a to do 31.12.2027.

Diskuze zahájena v 13:29:09

V 13:32:30 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih souhlasí s prodloužením doby nájmu u Smlouvy o nájmu pozemku č. 0719030050 pro společnost Outdoor akzent s.r.o., IČ: 00545911, se sídlem Na strži 2097/63, 140 00 Praha 4, Krč, a to do 31.12.2027.

RMČ Brno-jih schvaluje znění Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu č. 0719030050 a pověřuje starostu jeho podpisem.

V 13:32:20 bylo zahájeno hlasování.

### Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

### Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-332-16/24

zodpovídá: Ing. arch. Jakub Holas

termín: 27. 12. 2023

V 13:32:30 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 13:32:42

## 24. Vyhodnocení veřejné zakázky "Rekonstrukce a modernizace budovy Černovická 2b"

---

Předkladatel: Lukáš Boula

Projednávání bodu bylo zahájeno v 13:32:52

### Důvodová zpráva:

Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce. Komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek hodnotila, že nejvýhodnější nabídku předložila společnost Brixton Group, s.r.o., Lužánecká 1887/8, 602 00 Brno, IČ: 25550586, a to v ceně 1 120 168,40 Kč bez DPH. Zápis z jednání komise pro otevírání obálek s nabídkami a hodnocení nabídek veřejné zakázky malého rozsahu v souvislosti s akcí: „Rekonstrukce a modernizace budovy Černovická 2b“ je součástí přílohy

Diskuze zahájena v 13:32:53

V 13:33:09 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Lukáš Boula") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje výběr zhotovitele, tj. společnost Brixton Group, s.r.o., Lužánecká 1887/8, 602 00 Brno, IČ: 25550586, v souvislosti s akcí „Rekonstrukce a modernizace budovy Černovická 2b“ a zároveň schvaluje uzavření smlouvy mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih, Mariánské náměstí 152/13, 617 00 Brno, IČ: 44992785 a společností Brixton Group, s.r.o.,

Lužánecká 1887/8, 602 00 Brno, IČ: 25550586.

RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo a zároveň ukládá majetkovému odboru vyrozumět uchazeče.

V 13:33:01 bylo zahájeno hlasování.

#### Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-333-16/24**

zodpovídá: Eva Králíčková

termín: 21. 5. 2024

V 13:33:09 bylo ukončeno hlasování.

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 13:33:28*

## **25. Žádost MO MMB o vyjádření k návrhu prodeje pozemku p. č. 393/11 v k. ú. Komárov, ve vlastnictví SMB**

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 13:33:36*

#### **Důvodová zpráva:**

Žádost MO MMB, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, o vyjádření k návrhu prodeje pozemku p. č. 393/11 o výměře 97 m<sup>2</sup> v k. ú. Komárov, ve vlastnictví SMB pro paní [REDACTED]

Diskuze zahájena v 13:33:37

V 13:38:58 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih doporučuje prodej pozemku p. č. 393/11 v k. ú. Komárov ve vlastnictví SMB, pro [REDACTED]

RMČ Brno-jih postupuje tento bod dále k projednání do ZMČ Brno-jih.

V 13:38:49 bylo zahájeno hlasování.

#### Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-334-16/24**

zodpovídá: Eva Králíčková

termín: 21. 5. 2024

V 13:38:58 bylo ukončeno hlasování.

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 13:39:10*

## **26. Žádost společnosti BigBoard Praha, a.s., o prodloužení doby**

## **nájmu u Smlouvy o nájmu pozemku**

---

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 13:39:16*

### **Důvodová zpráva:**

Žádost společnosti BigBoard Praha, a.s., IČ: 242 26 491, se sídlem Na strži 2097/63, 140 00 Praha 4, Krč o prodloužení doby nájmu u Smlouvy o nájmu pozemku, a to do 31.12.2027.

Diskuze zahájena v 13:39:17

V 13:39:42 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih souhlasí s prodloužením doby nájmu u Smlouvy o nájmu pozemku č. 0719030025 pro společnost BigBoard Praha, a.s., IČ: 24226491, se sídlem Na strži 2097/63, 140 00 Praha 4, Krč, a to do 31.12.2027.

RMČ Brno-jih schvaluje znění Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu č. 0719030025 a pověřuje starostu jeho podpisem.

V 13:39:32 bylo zahájeno hlasování.

### Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-335-16/24**

zodpovídá: Eva Králíčková

termín: 21. 5. 2024

V 13:39:42 bylo ukončeno hlasování.

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 13:39:54*

## **27. Výpůjčka pozemků v k. ú. Komárov (areál Hněvkovského lokalita III/3)**

---

Předkladatel: Lukáš Boula

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 13:40:04*

### **Důvodová zpráva:**

Výpůjčka části pozemků p. č. 577/3, 594/2 a pozemků p. č. 577/1, 577/8, 577/9, 577/10, 577/11, 577/12, 577/13, 577/14, 577/15, 577/16, 577/17, 577/18, 577/19, 577/20, 577/21, 577/22 a 585/4 v k. ú. Komárov (Lokalita III/3 areál Hněvkovského) pro Studentský Majáles Brno, z. s., IČ: 063 70 853, se sídlem Pražákova 1008/69, Štýřice, 639 00 Brno, za účelem pořádání "Studentského majálesu" konaného dne 17.05.2024, a to od 13.05.2024 do 19.05.2024.

Diskuze zahájena v 13:40:05

V 13:41:11 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Lukáš Boula") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje výpůjčku části pozemků p. č. 577/3 a 594/2 a pozemků p. č. 577/1, 577/8, 577/9, 577/10, 577/11, 577/12, 577/13, 577/14, 577/15, 577/16, 577/17, 577/18, 577/19, 577/20, 577/21, 577/22 a 585/4 v k. ú. Komárov pro Studentský Majáles Brno, z.s., IČ: 063 70 853, se sídlem Pražákova 1008/69, Štýřice 639 00 Brno, za účelem pořádání "Studentského majálesu", konaného dne 17.05.2024, a to od 13.05.2024 do 19.05.2024.

RMČ Brno-jih schvaluje znění smlouvy o výpůjčce č. 0724030072 a pověřuje starostu jejím podpisem.

V 13:41:03 bylo zahájeno hlasování.

#### Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-336-16/24**

zodpovídá: Eva Králíčková

termín: 21. 5. 2024

V 13:41:11 bylo ukončeno hlasování.

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 13:41:22*

## **28. Investiční akce "MŠ Zelná - revitalizace školní zahrady" - plná moc**

---

Předkladatel: Mgr. Iva Paďourková

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 13:41:32*

### **Důvodová zpráva:**

Pro potřeby zastupování investora, MČ Brno-jih před správními orgány, dotčenými orgány a organizacemi k získání stanovisek a rozhodnutí v rámci investiční akce s názvem "MŠ Zelná" - revitalizace školní zahrady" je nutná plná moc. Obchodní společnost Ing. Eva Wágnerová na základě této plné moci vyřídí veškeré náležitosti nutné k realizaci této investiční akce.

Plná moc byla zkontrolována právníkem ÚMČ.

Diskuze zahájena v 13:41:33

V 13:44:03 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Pavla Vičánková") v tomto znění:

RMČ Brno-jih uděluje plnou moc pro zastupování investora, MČ Brno-jih před správními orgány, dotčenými orgány a organizacemi k získání stanovisek a rozhodnutí v rámci investiční akce s názvem "MŠ Zelná" - revitalizace školní zahrady" obchodní společnosti Ing. Eva Wágnerová, Jihlavská 216/10, 664 41 Troubsko, IČ: 14670925, a pověřuje starostu podpisem plné moci.

V 13:43:56 bylo zahájeno hlasování.

#### Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-337-16/24**

zodpovídá: Pavla Vičánková

termín: 8. 5. 2024

V 13:44:03 bylo ukončeno hlasování.

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 13:44:15*

## **29. Vyjádření za vlastníka svěřených pozemků p. č. 2, 1560/1, 1560/12 vše v k. ú. Komárov na realizaci přípojky jednotné**

# kanalizace pro Římskokatolickou farnost a kostel sv. Jiljí

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno v 13:48:30

## Důvodová zpráva:

Jedná se o žádost o zřízení služebnosti k služebnímu pozemku statutárního města Brna od Římskokatolické farnosti u kostela sv. Jiljí Brno, Černovická 1/2a, 617 00 Brno-Komárov na realizaci stavby „Přípojka jednotné kanalizace pro Římskokatolickou farnost a kostel sv. Jiljí k.ú. Komárov, Černovická 1/2a“. Byla dodána situace a sdělení, že výkopy budou realizovány ručně a že není možno realizovat protlakem. Bude tedy zasaženo do komunikace. Pro komunikaci s úřady byl zmocněn Ing. Václav Tomka, Lužná 8, 617 00 Brno. Ve vyjádření stavebního referátu Majetkového odboru Magistrátu města Brna je stanovena podmínka o zřízení věcného břemene služebnosti k pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna. Součástí přílohy jsou i situace.

Diskuze zahájena v 13:48:31

V 13:48:53 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih souhlasí se stavbou s názvem „Přípojka jednotné kanalizace pro Římskokatolickou farnost a kostel sv. Jiljí k.ú. Komárov, Černovická 1/2a.“ na pozemku vlastněném SMB p. č. 2, 1560/1, 1560/12 v k. ú. Komárov, ve správě MČ Brno-jih dle situačního výkresu z 06/2022, jenž by vyhotoven Ing. Vítězslavou Machovcovou, Federlíkova 2110/15, 616 00 Brno, IČ: 665 27 236, autorizace č. 1004792 s tím, že komunikace i zeleň musí být uvedeny do původního stavu, u chodníku požadujeme obnovu asfaltu v plné délce.

RMČ Brno-jih souhlasí se zřízením služebnosti na pozemcích p. č. 2, 1560/1, 1560/12 v k. ú. Komárov s tím, že je nutno splnit všechny podmínky stavebního referátu Majetkového odboru Magistrátu města Brna.

RMČ Brno-jih pověřuje starostu MČ podpisem situačního výkresu.

V 13:48:40 bylo zahájeno hlasování.

## Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

## Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-338-16/24

zodpovídá: Eva Králíčková

termín: 21. 5. 2024

V 13:48:53 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 13:52:02

**Jednání ukončeno 07.05.2024 v 13:53:16**

**Ověřeno ověřovateli:**

1) 29. 5. 2024 11:56

**Lukáš Boula, v.r.**

---

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka): **Ing. David Grund, v.r.**

---

Místostarosta(ka): **Ing. Antonín Trčálek, v.r.**

---

Místostarosta(ka): **Lukáš Boula, v.r.**

---

Místostarosta(ka): **Ing. arch. Jakub Holas, v.r.**

---

Místostarosta(ka): **Mgr. Iva Padourková, v.r.**

---