



ZÁPIS ze schůze rady č. 17/2024

Statutární město Brno (MČ Brno-jih)

datum: 15. 5. 2024, čas: 10:15 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (5) Ing. David Grund, Ing. arch. Jakub Holas, Ing. Antonín Trčálek, Lukáš Boula, Mgr. Iva Paďourková

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (0)

Hosté:

Zapisovatelka: Danuše Pažoutová

Přítomno je 5 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 15.05.2024 v 10:31:12

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů

Předkladatel: Ing. David Grund

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:31:26

Zapisovatelka: Danuše Pažoutová

Ověřovatelé: Mgr. Iva Paďourková

Předsedající: Ing. David Grund

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 10:31:27

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:31:47

2. Schválení programu jednání

Předkladatel: Ing. David Grund

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:31:51

Program jednání

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Kontrola plnění usnesení z minulých rad
4. Změna v Komisi školské
5. Veřejná zakázka malého rozsahu v souvislosti s investiční akcí: „ZŠ Tuháčkova - rekonstrukce kotelný" - výběr zhotovitele
6. Veřejná zakázka malého rozsahu v souvislosti s neinvestiční akcí: „MŠ Hněvkovského - oprava zahradního domku" - výběr zhotovitele
7. Žádost statutárního města Brna, Městské policie Brno, IČ 44992785, Štefánikova 43, 602 00 Brno, o udělení souhlasu ke zřízení 2 vyhrazených parkovacích stání na parkovišti ul. Spěšná
8. Žádost ze dne 12.04.2024 o odstoupení od poplatku za manipulaci s vozidlem při blokovém čištění
9. Žádost o vydání stanoviska k projektové dokumentaci „Průmyslový areál Přízřenice - Etapa 1“
10. Žádost o odprodej pozemku p. č. 474/38 v k. ú. Komárov
11. Žádost společnosti ENER-G-SERVIS, Příkop 843/4, 602 00 Brno o vyjádření k dokumentaci pro stavbu: „_1030087560_Brno, Novomoravanská roz. NN [REDACTED]“
12. Žádost o stanovisko správce pozemku ke stavbě s názvem: „Vodovodní přípojka pro p. č. 669 k. ú. Přízřenice - ČZS“

13. Žádost o stanovisko na akci "Přípojka vodovodu pro objekt na ul. Havránkova, p. č. 2/4 k. ú. Dolní Heršpice"

14. Vyjádření ke směně pozemku p. č. 369/5 a části pozemku p. č. 370/21 ve vlastnictví manželů [REDACTED] [REDACTED] za části pozemků p. č. 32/6 , p. č. 32/8, p. č. 36/1 , p. č. 36/16 a p. č. 370/149 ve vlastnictví statutárního města Brna, vše k. ú. Dolní Heršpice

15. Žádost MO MMB o vyjádření k prodeji pozemků v k. ú. Dolní Heršpice a k. ú. Horní Heršpice pro Ředitelství silnic a dálnic ČR

Diskuze zahájena v 10:31:52

V 10:32:06 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "David Grund") v tomto znění:

Rada schvaluje návrh programu jednání

V 10:31:57 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-340-17/24

zodpovídá: Ing. David Grund

termín: 15. 5. 2024

V 10:32:06 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:32:15

3. Kontrola plnění usnesení z minulých rad

Předkladatel: Ing. David Grund

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:32:20

Diskuze zahájena v 10:32:21

V 10:33:20 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "David Grund") v tomto znění:

Rada bere materiály předložené k bodu č. 3 - Kontrola plnění usnesení z minulých rad na vědomí. Úkoly byly splněny.

V 10:32:35 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-341-17/24

zodpovídá: Ing. David Grund

termín: 15. 5. 2024

V 10:33:20 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:33:29

4. Změna v Komisi školské

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:33:34

Důvodová zpráva:

Z důvodu žádosti Filipa Slaného se navrhuje změna v Komisi školské RMČ Brno-jih.

Diskuze zahájena v 10:33:35

V 10:35:13 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Antonín Trčálek") v tomto znění:

RMČ Brno-jih odvolává ke dni 31.5.2024 pana Filipa Slaného, bytem [REDAKCE], z Komise školské, na jeho vlastní žádost, a zároveň jmenuje od 1.6.2024 nového člena komise Školské, paní Bc. Lilit Abgaryan, bytem [REDAKCE]. Nově zvolenému členovi komise přísluší odměna dnem zvolení, tj. 1.6.2024, dle platných „Zásad odměňování“.

V 10:33:53 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-342-17/24

zodpovídá: Ing. Antonín Trčálek

termín: 29. 5. 2024

V 10:35:13 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:35:28

5. Veřejná zakázka malého rozsahu v souvislosti s investiční akcí: „ZŠ Tuháčkova - rekonstrukce kotelny" - výběr zhotovitele

Předkladatel: Mgr. Iva Paďourková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:35:32

Důvodová zpráva:

RMČ Brno-jih vyhlásila na své schůzi 14/2024 dne 17.04.2024 tuto VZMR dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a dle směrnice tajemníka č. 5/2023 v režimu do 2.000.000 Kč bez DPH na dodávky, a oslovila 3 firmy k podání nabídky. V daném termínu podala nabídku pouze jedna společnost a splnila zadávací podmínky. Komise pro otevírání obálek s nabídkami a hodnocení nabídek nabídku společnosti Uchytíl, s. r. o., K terminálu 507/7, 619 00 Brno, IČ:60734078 vyhodnotila jako úplnou a vhodnou k realizaci.

V rozpočtu MČ Brno-jih na rok 2024 je na tuto zakázku vyčleněno na investiční položce 2,500.000 Kč. Vysoutěžená cena je 1,799.259,11 Kč s DPH (1,486.991,00 Kč bez DPH). Smlouva byla zkontrolována právníkem ÚMČ. Přílohou tohoto materiálu je i Zápis z jednání komise.

Diskuze zahájena v 10:35:33

V 10:39:45 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Iva Paďourková") v tomto znění:

RMČ Brno-jih rozhodla, na základě Zápisu z jednání komise pro otevírání obálek s nabídkami uchazečů a hodnocení nabídek veřejné zakázky malého rozsahu v souvislosti s investiční akcí: „ZŠ Tuháčkova - rekonstrukce kotelny", o výběru zhotovitele s nejvýhodnější nabídkou. Tuto nabídku předložila firma Uchytíl, s. r. o., K terminálu 507/7, 619 00 Brno, IČ: 60734078.

RMČ Brno-jih schvaluje uzavření smlouvy o dílo veřejné zakázky malého rozsahu v souvislosti s investiční akcí: „ZŠ Tuháčkova - rekonstrukce kotelny" mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih, Mariánské náměstí 152/13, 617 00 Brno, IČ 44992785 a firmou Uchytíl, s. r. o., K terminálu 507/7, 619 00 Brno, IČ:60734078, a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

V 10:39:14 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-343-17/24

zodpovídá: Pavla Vičánková

termín: 29. 5. 2024

V 10:39:45 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:40:10

6. Veřejná zakázka malého rozsahu v souvislosti s neinvestiční akcí: „MŠ Hněvkovského - oprava zahradního domku" - výběr zhotovitele

Předkladatel: Mgr. Iva Paďourková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:40:16

Důvodová zpráva:

RMČ Brno-jih vyhlásila na své schůzi 15/2024 dne 24.04.2024 tuto VZMR dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a dle směrnice tajemníka č. 5/2023 v režimu do 6.000.000 Kč bez DPH na stavební práce, a oslovila 5 firem k podání nabídky. V daném termínu podala nabídku pouze jedna společnost a splnila zadávací podmínky. Komise pro otevírání obálek s nabídkami a hodnocení nabídek nabídku společnosti Hrušecká stavební spol. s r. o., U zbrojnice 588, 691 56 Hrušky, IČ:25585142 vyhodnotila jako úplnou a vhodnou k realizaci. V rozpočtu MČ Brno-jih na rok 2024 je na tuto zakázku vyčleněno na neinvestiční položce 4,000.000 Kč. Vysoutěžená cena je 2,802.329,70 Kč s DPH (2,315.974,96 Kč bez DPH). Smlouva byla zkontrolována právníkem ÚMČ. Přílohou tohoto materiálu je i Zápis z jednání komise.

Diskuze zahájena v 10:40:18

V 10:46:58 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Iva Paďourková") v tomto znění:

RMČ Brno-jih rozhodla, na základě Zápisu z jednání komise pro otevírání obálek s nabídkami uchazečů a hodnocení nabídek veřejné zakázky malého rozsahu v souvislosti s neinvestiční akcí: „MŠ Hněvkovského - oprava zahradního domku", o výběru zhotovitele s nejvýhodnější nabídkou. Tuto nabídku předložila firma Hrušecká stavební spol. s r. o., U zbrojnice 588, 691 56 Hrušky, IČ: 25585142.

RMČ Brno-jih schvaluje uzavření smlouvy o dílo veřejné zakázky malého rozsahu v souvislosti s neinvestiční akcí: „MŠ Hněvkovského - oprava zahradního domku" mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih, Mariánské náměstí 152/13, 617 00 Brno, IČ: 44992785 a firmou Hrušecká stavební spol. s r. o., U zbrojnice 588, 691 56 Hrušky, IČ:25585142 , a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

V 10:44:07 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: 5
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-344-17/24

zodpovídá: Pavla Vičánková
termín: 29. 5. 2024

V 10:46:58 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:47:07

7. Žádost statutárního města Brna, Městské policie Brno, IČ 44992785, Štefánikova 43, 602 00 Brno, o udělení souhlasu ke zřízení 2 vyhrazených parkovacích stání na parkovišti ul. Spěšná

Předkladatel: Lukáš Boula

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:47:12

Důvodová zpráva:

Na základě čl. 30 odst. 1 písm. f) Statutu města Brna, je městská část příslušná k udělení souhlasu ke zřízení vyhrazeného parkovacího stání.

Souhlas je vyžadován Silničním správním úřadem jako podklad k vydání povolení zvláštního užívání komunikace.

Diskuze zahájena v 10:47:13

V 10:54:43 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Lukáš Boula") v tomto znění:

RMČ Brno-jih uděluje souhlas se zřízením 2 vyhrazených parkovacích stání pro statutární město Brno, Městskou policii Brno, IČ 44992785, Štefánikova 43 Brno, 602 00 na parkovišti ul. Spěšná. Za stávajících podmínek je souhlas udělen na dobu neurčitou.
RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem souhlasu.

V 10:50:45 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: 5
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-345-17/24

zodpovídá: Lukáš Rusler
termín: 29. 5. 2024

V 10:54:43 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:54:52

8. Žádost ze dne 12.04.2024 o odstoupení od poplatku za manipulaci s vozidlem při blokovém čištění

Předkladatel: Lukáš Boula

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:54:57

Důvodová zpráva:

Dne 28.03.2024 se konalo blokové čištění na ulici Široká. Žadatel, pan [REDAKCE], který dle vlastního vyjádření neměl možnost své vozidlo z místa přeparkovat, a to ze závažných zdravotních důvodů. K žádosti přikládá lékařskou zprávu.

K posuzování možnosti o odstoupení od poplatku za manipulaci s vozidlem při blokovém čištění je příslušná obec, tedy MČ Brno-jih.

Diskuze zahájena v 10:54:58

V 11:06:45 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Lukáš Boula") v tomto znění:

RMČ Brno-jih nesouhlasí s odstoupením od poplatku za manipulaci s vozidlem při blokovém čištění dne 28.03.2024 na ulici Široká, pana [REDAKCE], bytem [REDAKCE], [REDAKCE]

V 10:56:25 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	1
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-346-17/24

zodpovídá: Lukáš Rusler

termín: 29. 5. 2024

V 11:06:45 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:08:59

9. Žádost o vydání stanoviska k projektové dokumentaci „Průmyslový areál Přízřenice - Etapa 1“

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:09:04

Důvodová zpráva:

Jedná se o žádost k vyjádření k projektové dokumentaci pro projekt ke stavbě „Průmyslový areál Přízřenice - Etapa 1“ na pozemcích p. č. 483/70, 835/22, 835/28, 835/30, 852, 937 v k. ú. Přízřenice, kde investorem je MSH 20 s. r. o., Sochorova 3226/40, Žabovřesky, 61600 Brno a zástupcem investora LAPLAN a. s., Cejl 504/38, 602 00 Brno.

Předmětem dokumentace je administrativní budova o 3 nadzemních a jednom podzemním podlaží. Na každém podlaží je 8 samostatných buněk včetně hygienického zázemí a kuchyňky. Na střeše objektu bude umístěn systém FVE o celkovém počtu 60 panelů. Dále je součástí 10 identických průmyslových hal, včetně kanceláře denní místnosti a sociálního zázemí. Na střeše každého objektu bude umístěn systém FVE o celkovém počtu 386 panelů.

Návrh řeší také dopravní a technickou infrastrukturu, včetně vsakování dešťových vod na vlastním pozemku. Podmiňující stavbou bude přeložka podzemního vedení VN, kterou bude provádět EG.D, a. s. a rozšíření ulice Moravanská, kterou bude provádět SUS JMK, p. o.

Diskuze zahájena v 11:09:05

V 12:46:00 předsedající zahájil **hlasování o procedurálním návrhu** v tomto znění:

RMČ stahuje bod z jednání

Hlasování

pro: (5)
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat

Projednávání bodu bylo ukončeno v 12:46:36

10. Žádost o odprodej pozemku p. č. 474/38 v k. ú. Komárov

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno v 12:46:42

Důvodová zpráva:

Žádost pana [REDAKCE] o odprodej pozemku p. č. 474/38 v k. ú. Komárov o výměře 19 m², vedeného jako zastavěná plocha a nádvoří, z důvodu sjednocení vlastníka stavby a pozemku. Na pozemku se nachází stavba (garáž bez č. p.), kterou má pan [REDAKCE] ve svém vlastnictví.

Projednáno na 14. zasedání Komise pro hospodaření se svěřeným majetkem, konaném dne 06.05.2024. Komise nedoporučuje odprodej pozemku p. č. 474/38 v k. ú. Komárov, ve vlastnictví SMB, pro pana [REDAKCE].

(Hlasování- Pro: 10, Proti: 0, Zdržel se: 0.) Usnesení bylo přijato.

Diskuze zahájena v 12:46:43

V 12:48:16 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih nedoporučuje odprodej pozemku p. č. 474/38 v k. ú. Komárov, ve vlastnictví SMB, pro pana [REDAKCE].
RMČ Brno-jih postupuje tento bod dále k projednání do ZMČ Brno-jih.

V 12:48:09 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: 5
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-347-17/24

zodpovídá: Eva Králíčková

termín: 29. 5. 2024

V 12:48:16 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 12:48:29

11. Žádost společnosti ENER-G-SERVIS, Příkop 843/4, 602 00 Brno, o vyjádření k dokumentaci pro stavbu: „_1030087560_Brno, Novomoravanská roz. NN xxx“

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno v 12:48:47

Důvodová zpráva:

MČ Brno jih byla požádána o vyjádření k dokumentaci na akci: „_1030087560_Brno, Novomoravanská roz. NN [REDACTED]“, kde bude zřízena nová zemní kabelová přípojka ze stávajícího podzemního distribučního vedení. Připojení bude provedeno formou nového kabelového paprsku napojeného ze stávající piliřové skříně S542/NK (R741579). Tento nový kabel typu NAVY 4x150 bude zavlečen do nové piliřové přípojkové skříně SS200/NK, umístěné na hranici pozemku parcely p. č. 547/1 k. ú. Přízřenice. Přípojková skříň bude veřejně přístupná. Při realizaci budou respektovány a splněny podmínky dané vyjádřeními dotčených orgánů a vlastníků inženýrských sítí. Jednotlivá vyjádření jsou součástí přílohy.

Situace včetně technické správy je součástí přílohy.

Diskuze zahájena v 12:48:48

V 12:49:00 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih souhlasí s dokumentací na akci : „_1030087560_Brno, Novomoravanská roz. NN [REDACTED]“, kde se jedná o napojení el. energie parcelního čísla 547/1 k. ú. Přízřenice s tím, že realizace na pozemku p. č. 574 k. ú. Přízřenice proběhne v zeleném pásu se způsobem kladení kabelů do země dle ČSN 33 2000-5-52 a průchod pod komunikací bude proveden neřízeným protlakem pod komunikací o délce 5 m, hloubce 1 m.

RMČ Brno-jih pověřuje starostu MČ Brno-jih podpisem souhlasu na situačním výkresu stavby „_1030087560_Brno, Novomoravanská roz. NN [REDACTED]“.

RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

V 12:48:54 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-348-17/24

zodpovídá: Eva Králíčková

termín: 29. 5. 2024

V 12:49:00 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 12:49:10

12. Žádost o stanovisko správce pozemku ke stavbě s názvem: „Vodovodní přípojka pro p. č. 669 k. ú. Přízřenice - ČZS“

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno v 12:49:20

Důvodová zpráva:

Jedná se o žádost [REDACTED], IČ: 08253811, sídlem Okrouhlá 359/22, 625 00 Brno, zastupující investora Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Brno Moravanské Lány, Moravanské lány 186/28, 619 00 Brno.

Na pozemku p. č. 669 k. ú. Přízřenice je umístěn stávající rekreační objekt, který byl historicky napojen na vodovod ve vlastnictví ČZS Brno Moravanské lány, který již není v provozu. Aktuálně objekt není napojen na žádný zdroj pitné vody. Objekt je odkanalizován do jímky na vyvážení a dešťové vody jsou zachytávány v nadzemních nádržích. V blízkosti není žádná veřejná kanalizace. Pro řešení objektu bude vybudována nová vodovodní přípojka, která se napojí na stávající veřejný vodovod DN 110PE. Veřejný vodovod je veden v zelené ploše před objektem. Vodovodní přípojka je navržena z materiálu PE100 RC, SDR11 32x3,0 a bude napojena na vodovodní řad DN 110PE.

Napojení na vodovodní řad bude provedeno pomocí navrtávacího pasu včetně osazení šoupěte DN

25. Šoupátko bude doplněno teleskopickou zemní soustavou s plovoucím litinovým poklopem. Na vodoměrní přípojce bude osazena vodoměrná šachta s vnitřními rozměry 1200x900x1500 mm.

Diskuze zahájena v 12:49:21

V 12:49:46 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih souhlasí se stavbou Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Brno Moravanské Lány, Moravanské lány 186/28, 619 00 Brno s názvem „Vodovodní přípojka pro p. č. 669 k. ú. Přízřenice - ČZS“ na pozemku vlastněném SMB p. č. 617 v k. ú. Přízřenice, ve správě MČ Brno-jih, a to podle PD vyhotovené 03/2024 [REDAKCE] IČ: 08253811, Okrouhlá 359/22, 625 00 Brno s tím, že průchod pod komunikací bude proveden protlakem pod komunikací, aby nebyl poškozen povrch vozovky. Vedení v zeleni bude navráceno do původního stavu.

RMČ Brno-jih pověřuje starostu MČ Brno-jih podpisem souhlasu na situačním výkresu stavby „Vodovodní přípojka pro p. č. 669 k. ú. Přízřenice - ČZS“.

RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

V 12:49:37 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-349-17/24

zodpovídá: Eva Králíčková

termín: 29. 5. 2024

V 12:49:46 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 12:49:55

13. Žádost o stanovisko na akci "Přípojka vodovodu pro objekt na ul. Havránkova, p. č. 2/4 k. ú. Dolní Heršpice"

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno v 12:50:05

Důvodová zpráva:

Jedná se o žádost [REDAKCE], Projektová inženýrská činnost ve výstavbě, Federlíkova 15, 616 00 Brno, zastupující investora [REDAKCE]. Předmětem je přípojka vodovou pro stávající objekt na p. č. 2/4, k. ú. Dolní Heršpice, který byl doposud napojen jen na stávající studnu. Nově navrhovaná vodovodní přípojka pro stávající objekt bude vedena z plastových trub PE100 32x3,0 SDR11 v délce 13,28 m, kde bude ukončena vodoměrem ve stávajícím sklepě objektu. Vodovodní přípojka pod stávající komunikací bude realizována protlakem a dále v nepevněném terénu otevřeným výkopem až na pozemek investora. Protlak bude provedený v plastové chráničce DN50 v délce 8,55 m a přípojka vodovodu bude v chráničce zajištěna pomocí kluzných RACI objímek po 1,0 m Vodovodní přípojka PE100 32x3,0 SDR11 bude napojena na hlavní vodovodní řád DN150 vodárenskou navrtávkou s uzávěrem (Š25+ZZS) a bude ukončena ve sklepě stávajícího objektu. V roce 2019 se RMČ vyjadřovala k projektové dokumentaci s tím, že souhlasila se stavbou. Nyní se jedná o tutéž stavbu pouze s rozdílem, že šachta není realizována samostatně, ale vodoměr je ve sklepě budovy.

Diskuze zahájena v 12:50:06

V 12:55:40 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih souhlasí se stavbou s názvem „Přípojka vodovodu pro objekt na ul. Havránkova, p. č. 2/4 k. ú. Dolní Heršpice“ na pozemku vlastněném SMB p. č. 228 v k. ú. Dolní Heršpice, ve správě MČ Brno-jih, a to podle PD vyhotovené 04/2024 [REDAKCE], Federlíkova 2110/15, 616 00 Brno, IČ: 665 27 236, autorizace č. 1004792 s tím, že průchod pod komunikací bude proveden protlakem pod komunikací, aby nebyl poškozen povrch vozovky. Vedení v zeleni nebo výkop startovací jámy bude navrácen do původního stavu.
RMČ Brno-jih pověřuje starostu MČ Brno-jih podpisem souhlasu na situačním výkresu stavby „Přípojka vodovodu pro objekt na ul. Havránkova, p. č. 2/4 k. ú. Dolní Heršpice“.
RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

V 12:51:08 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-350-17/24

zodpovídá: Eva Králíčková
termín: 29. 5. 2024

V 12:55:40 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 12:55:49

14. Vyjádření ke směně pozemku p. č. 369/5 a části pozemku p. č. 370/21 ve vlastnictví manželů xxx, za části pozemků p. č. 32/6 , p. č. 32/8, p. č. 36/1 , p. č. 36/16 a p. č. 370/149 ve vlastnictví statutárního města Brna, vše k. ú. Dolní Heršpice

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno v 12:55:55

Důvodová zpráva:

Manželé pan [REDAKCE] a paní [REDAKCE], oba bytem [REDAKCE] již po mnoho let žádají o směnu pozemků p. č. 369/5 a části pozemku p. č. 370/21 o výměře 49 m² v, které jsou ve vlastnictví manželů [REDAKCE] za části pozemků p. č. 32/6 o výměře 33 m², p. č. 32/8 o výměře 1 m², p. č. 36/1 o výměře 209 m², p. č. 36/16 o výměře 10 m² a p. č. 370/149 o výměře 3 m² a p. č. 45/1 o výměře 134 m², které jsou ve vlastnictví statutárního města Brna, vše k. ú. Dolní Heršpice. Jedná se o Retro muzeum Na Statku, kde směnou by mělo dojít k vyrovnání majetkoprávních vztahů, které vzešly z minulosti z důvodu přeplocení, které nekopírovalo hranici pozemku. Geometrický plán je součástí přílohy včetně situačních map. [REDAKCE] mění 280 m² za 390 m² ve vlastnictví SMB. Za rozdíl v cenách pozemků a ve výměře dojde samozřejmě k úhradě ze strany manželů [REDAKCE]. SMB následně zajistí aktuální směnné smlouvy a smlouvy o zřízení služebnosti.

Směna již byla projednávána mnohokrát v minulých letech a již byla schválena i na Radě města Brna v roce 2019 včetně směnné smlouvy. Nebyla však dotažena do konce a manželé [REDAKCE] by rádi tento problém dořešili, aby bylo vše narovnáno. Byly zpracovány i geometrické plány a zpracována smlouva o směně včetně zřízení služebnosti.

Jediné, co nyní chybí je souhlasné stanovisko MČ Brno-jih, že s uvedenou směnou souhlasí.

Diskuze zahájena v 12:55:56

V 13:05:22 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto

znění:

RMČ Brno-jih doporučuje směnu pozemku p. č. 369/5 a části pozemku p. č. 370/21 o výměře 49 m² ve vlastnictví manželů [REDAKCE] a [REDAKCE], oba bytem [REDAKCE] [REDAKCE], za části pozemků p. č. 32/6 o výměře 33 m², p. č. 32/8 o výměře 1 m², p. č. 36/1 o výměře 209 m², p. č. 36/16 o výměře 10 m², p. č. 370/149 o výměře 3 m² a p. č. 45/1 o výměře 134 m² ve vlastnictví statutárního města Brna, vše k. ú. Dolní Heršpice.
RMČ Brno-jih postupuje tento bod dále k projednání do ZMČ Brno-jih.

V 13:05:03 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-351-17/24

zodpovídá: Eva Králíčková
termín: 29. 5. 2024

V 13:05:22 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 13:06:10

15. Žádost MO MMB o vyjádření k prodeji pozemků v k. ú. Dolní Heršpice a k. ú. Horní Heršpice pro Ředitelství silnic a dálnic ČR

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno v 13:06:16

Důvodová zpráva:

Majetkový odbor MMB eviduje návrh Ředitelství silnic a dálnic ČR na prodej pozemků p. č. 313/12, p. č. 318/3, p. č. 318/33, p. č. 319/9, p. č. 319/10, p. č. 338/4, p. č. 338/11, p. č. 329/20, p. č. 338/14, části pozemků p. č. 329/13 (nově 329/19) 28 m² z 410 m², části pozemku p. č. 332/3 (nově 332/13) o výměře 1 073 m² z 10 574 m², vše v k. ú. Dolní Heršpice a pozemek p. č. 890/5 v k. ú. Horní Heršpice v souvislosti s připravovanou realizací veřejně prospěšné stavby „D1 01191.A.MÚK Brno-jih“.

Pozemek p. č. 318/3 je pronajatý panu [REDAKCE] k zemědělské činnosti. Pozemky p. č. 338/4 a p. č. 332/3(332/13) nejsou svěřeny MČ Brno-jih.

Diskuze zahájena v 13:06:17

V 13:07:00 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih doporučuje prodej pozemků p. č. 313/12, p. č. 318/3, p. č. 318/33, p. č. 319/9, p. č. 319/10, p. č. 338/11, p. č. 329/20, p. č. 338/14, části pozemků p. č. 329/13 (nově 329/19) v k. ú. Dolní Heršpice a pozemku 890/5 v k. ú. Horní Heršpice ve vlastnictví SMB, pro Ředitelství silnic a dálnic ČR v souvislosti s realizací veřejně prospěšné stavby „D1 01191.A.MÚK Brno-jih“.
RMČ Brno-jih postupuje tento bod dále k projednání do ZMČ Brno-jih.

V 13:06:52 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-352-17/24

zodpovídá: Eva Králíčková

termín: 29. 5. 2024

V 13:07:00 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 13:07:13

Jednání ukončeno 15.05.2024 v 13:26:12

Ověřeno ověřovateli:

1) 27. 5. 2024 11:09

Mgr. Iva Padourková, v.r.

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka): **Ing. David Grund, v.r.**

Místostarosta(ka): **Ing. Antonín Trčálek, v.r.**

Místostarosta(ka): **Lukáš Boula, v.r.**

Místostarosta(ka): **Ing. arch. Jakub Holas, v.r.**

Místostarosta(ka): **Mgr. Iva Padourková, v.r.**
