



# ZÁPIS ze schůze rady č. 19/2024

## Statutární město Brno (MČ Brno-jih)

datum: 29. 5. 2024, čas: 10:20 - anonymizovaná verze zápisu

### Prezence:

Přítomni: (4) Ing. arch. Jakub Holas, Ing. Antonín Trčálek, Lukáš Boula, Mgr. Iva Paďourková

Omluveni: (1) Ing. David Grund

Nepřítomni: (0)

Hosté:

Zapisovatelka: Danuše Pažoutová

Přítomno je 4 členů a rada je usnášeníschopná.

**Jednání zahájeno 29.05.2024 v 10:40:08**

## 1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů

---

Předkladatel: Ing. David Grund

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:40:31*

Zapisovatelka: Danuše Pažoutová

Ověřovatelé: Ing. Antonín Trčálek

Předsedající: Ing. arch. Jakub Holas

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 10:40:32

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:40:44*

## 2. Schválení programu jednání

---

Předkladatel: Ing. David Grund

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:40:50*

### Program jednání

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Kontrola plnění usnesení z minulých rad
4. Stanovení termínu 4. zasedání ZMČ Brno-jih 4/2024 dne 20.06.2024
5. Projednání změn v Pravidlech pro přidělování bytů
6. Souhlas s uspořádáním přednášky na ÚMČ Brno-jih na téma Jakubské náměstí a Kostnice u sv. Jakuba
7. Schválení účetních závěrek a výsledků hospodaření školských příspěvkových organizací za rok 2023
8. Konkurzní řízení na obsazení místa ředitele Základní školy Brno, Tuháčkova 25, příspěvková organizace - souhlas zřizovatele se jmenováním nového ředitele
9. Odvody z fondů investic školských p. o., do rozpočtu MČ za II. čtvrtletí 2024
10. Vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu v souvislosti s investiční akcí: „MŠ Zelná - revitalizace školní zahrady“
11. Žádost společnosti Animal Breath, s. r. o., o ukončení Smlouvy o nájmu pozemku dohodou
12. Odstoupení od Smlouvy o nájmu pozemku se společností HOROR CZ, s. r. o., v k. ú. Komárov
13. Souhlas vlastníka svěřených pozemků p. č. 88/6, 1558/69, 1558/72, 1558/73, 1659/4, 1558/28 vše

v k. ú. Komárov, k projektové dokumentaci stavby "Rozvoj dopravní telematiky v letech 2021-2027 - křižovatka SSZ č. 3.60 Černovická - Lomená"

14. Doplnění žádosti MO MMB o vyjádření k prodeji pozemků v k. ú. Dolní Heršpice a k. ú. Horní Heršpice, pro Ředitelství silnic a dálnic ČR

15. Žádost o povolení vstupu na pozemky ve vlastnictví města

16. Žádost společnosti ZL Production, s. r. o., o nájem pozemků v k. ú. Komárov (areál Hněvkovského)

17. Vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu v souvislosti s investiční akcí: „Chodníky na území MČ Brno-jih“ (Za Mostem)

18. Zařazení nové lokality do přílohy č. 2 obecně závazné vyhlášky č. 11/2024, kterou se mění OZV statutárního města Brna č. 9/2017, o pravidlech pro pohyb psů, ve znění OZV statutárního města Brna č. 21/2020

19. Žádost o vyjádření k projektové dokumentaci stavby "Rozvoj dopravní telematiky v letech 2021-2027 - Křižovatka SSZ č. 3.50 Hněvkovského - K Povodí"

20. Žádost o vyjádření k projektové dokumentaci stavby "Místní komunikace Moravanské lány"

21. Změna Zřizovací listiny Koupaliště Brno-jih, p. o.

Diskuze zahájena v 10:40:51

V 10:41:04 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "David Grund") v tomto znění:

Rada schvaluje návrh programu jednání

V 10:40:58 bylo zahájeno hlasování.

#### Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

#### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-378-19/24**

zodpovídá: Ing. David Grund

termín: 29. 5. 2024

V 10:41:04 bylo ukončeno hlasování.

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:41:10*

### **3. Kontrola plnění usnesení z minulých rad**

Předkladatel: Ing. David Grund

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:41:15*

Diskuze zahájena v 10:41:16

V 10:42:11 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "David Grund") v tomto znění:

Rada bere materiály předložené k bodu č. 3 - Kontrola plnění usnesení z minulých rad na vědomí. Úkoly byly splněny.

V 10:41:22 bylo zahájeno hlasování.

#### Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

#### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-379-19/24**

zodpovídá: Ing. David Grund

termín: 29. 5. 2024

V 10:42:11 bylo ukončeno hlasování.

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:42:20*

### **4. Stanovení termínu 4. zasedání ZMČ Brno-jih 4/2024 dne 20.06.2024**

---

Předkladatel: Ing. David Grund

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:42:24*

Diskuze zahájena v 10:42:25

V 10:42:36 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "David Grund") v tomto znění:

RMČ Brno-jih stanovuje termín 4. zasedání ZMČ Brno-jih 4/2024 na čtvrtek dne 20. června 2024, které se bude konat v 17.00 h v zasedací místnosti Úřadu městské části Brno-jih.

V 10:42:30 bylo zahájeno hlasování.

#### Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

#### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-380-19/24**

zodpovídá: Ing. David Grund

termín: 29. 5. 2024

V 10:42:36 bylo ukončeno hlasování.

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:42:43*

### **5. Projednání změn v Pravidlech pro přidělování bytů**

---

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:42:47*

#### **Důvodová zpráva:**

Z důvodu poznatků z praxe je navrhováno zpřesnění a doplnění Pravidel pro přidělování obecních bytů.

#### Hlavní změny:

Přidáváme podmínku uchování žádosti v evidenci, aby žadatel alespoň jednou za 365 dnů podal alespoň jednu přihlášku na vystavovaný byt nebo písemně sdělil, že na dříve podané žádosti trvá a chce být nadále veden v seznamu žadatelů o byt. *Důvod:* Na bytovém odboru je obrovské množství žádostí o byt z dob minulých, které se kupí, zájemci se nijak nehlásí, neprojevují zájem a není možné tyto žadatele nijak vyřadit kromě toho, kdy dostanou byt v jiné městské části.

Přidáváme možnost zachování práva na služební byt tomu zaměstnanci MČ, jehož pracovní poměr je převeden k jinému zaměstnavateli v rámci zaměstnavatele - statutárního města Brna a jeho městských částí, pokud s tím RMČ předem vysloví souhlas. *Důvod:* Když zaměstnanec, který je ve služebním bytě, přejde například na MMB (např. na stavební úřad) a RMČ usoudí, že je vhodné jej

nadále formou služebního bytu podporovat, zůstane mu přidělen.

Počítání bodů za dobu trvání žádosti měníme z kalendářních roků na 365 dnů *Důvod*: Byl velký rozdíl mezi tím, zda si někdo podal žádost v prosinci a jiný v lednu. Tímto bude přidělování bodů za dobu trvání žádosti spravedlivější.

Upřesňujeme získání až 10 bodů za trvalou péči o zletilou osobu *Důvod*: Jsou různé stupně péče a nebylo spravedlivé dát jen 0 či 10 bodů. Nyní bude odstupňováno podle úrovně příspěvku na péči (lze snadno doložit).

Přidáváme 10 bodů za to, že žadatel trvale pracuje (alespoň 0,8 HPP nebo živnost vedenou jako hlavní činnost) *Důvod*: Chceme zvýhodnit ty, kdo pracují před jinými žijícími pouze z dávek.

Přidáváme 5 bodů za to, že má žadatel práci s dlouhodobější perspektivou (HPP na dobu neurčitou nebo podniká alespoň dva roky) *Důvod*: Perspektiva budoucích příjmů by měla být také zohledněna.

Diskuze zahájena v 10:42:48

V 10:47:11 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Antonín Trčálek") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje změny v Pravidlech pro přidělování bytů s úpravou doplnění o požadavek doložení, že OSVČ nedluží na sociálním a zdravotním pojištění.  
RMČ Brno-jih postupuje materiál do ZMČ Brno-jih.

V 10:45:25 bylo zahájeno hlasování.

#### Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

#### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-381-19/24**

zodpovídá: Ing. Antonín Trčálek

termín: 12. 6. 2024

V 10:47:11 bylo ukončeno hlasování.

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:47:18*

## **6. Souhlas s uspořádáním přednášky na ÚMČ Brno-jih na téma Jakubské náměstí a Kostnice u sv. Jakuba**

Předkladatel: Mgr. Iva Paďourková

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:47:22*

#### **Důvodová zpráva:**

Je předkládán návrh na souhlas s uspořádáním přednášky v zasedací místnosti Úřadu městské části Brno-jih v termínu 07.11.2024 v 17 hodin. Přednáška bude na téma: Jakubské náměstí a Kostnice sv. Jakuba, je pořádaná MČ Brno-jih ve spolupráci s Alešem Svobodou a vstup je zdarma.

Diskuze zahájena v 10:47:23

V 10:52:00 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Iva Paďourková") v tomto znění:

Rada MČ Brno-jih souhlasí s uspořádáním přednášky na téma Jakubské náměstí a Kostnice u sv.

Jakuba, kterou pořádá MČ Brno-jih v termínu 07.11.2024 ve spolupráci s Alešem Svobodou v zasedací místnosti MČ Brno-jih.

V 10:47:34 bylo zahájeno hlasování.

#### Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

#### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-382-19/24**

zodpovídá: Aneta Janoušková

termín: 7. 11. 2024

V 10:52:00 bylo ukončeno hlasování.

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:52:15*

## **7. Schválení účetních závěrek a výsledků hospodaření školských příspěvkových organizací za rok 2023**

Předkladatel: Mgr. Iva Paďourková

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:52:19*

#### **Důvodová zpráva:**

Na základě zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, (§ 102 odst. 2, písm. p) je RMČ Brno-jih vyhrazeno „schvalovat účetní závěrku obcí zřízené příspěvkové organizace sestavenou k rozvahovému dni“. Vyhláška č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek, stanoví požadavky na organizaci schvalování účetních závěrek a způsob poskytování součinnosti osob zúčastněných na tomto schvalování. Dále stanoví, že schválením účetní závěrky se rozumí také schválení výsledku hospodaření účetní jednotky včetně jeho rozdělení. Samotné rozdělení zlepšeného výsledku hospodaření do rezervního fondu a do fondu odměn, které schvaluje zřizovatel, případně úhrada ztráty za předchozí léta, jsou řešeny v zákoně č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů. O úkonu schválení nebo neschválení sepisuje schvalující orgán protokol (v příloze), který bude předáván do centrálního systému účetních informací státu. Všechny příspěvkové organizace skončily účetní období roku 2023 s kladným hospodářským výsledkem. Vzhledem k rozsahu materiálů jsou závěrkové výkazy a inventarizační zprávy jednotlivých p. o. ke 31.12.2023 k dispozici v kanceláři OŠK ÚMČ Brno-jih.

Diskuze zahájena v 10:52:20

V 10:53:34 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Iva Paďourková") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje účetní závěrky příspěvkových organizací Mateřské školy Brno, Hněvkovského 62, Mateřské školy Brno, Klášterského 14, Mateřské školy Brno, Kšírova 3, Mateřské školy Brno, Slunná 25, Mateřské školy Brno, Záhumenice 1, Mateřské školy Brno, Zelná 70, Základní školy Brno, Bednářova 28 a Základní školy Brno, Tuháčkova 25 za rok 2023, vzhledem ke skutečnosti, že na základě předložených či vyžádaných podkladů zjistila, že schvalovaná účetní závěrka poskytuje podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky.

RMČ Brno-jih pověřuje starostu MČ Brno-jih podpisem protokolů o schvalování účetní závěrky za rok 2023 všech školských příspěvkových organizací.

RMČ Brno-jih schvaluje výsledek hospodaření školských příspěvkových organizací za rok 2023 a jeho rozdělení do fondů dle přílohy.

V 10:52:28 bylo zahájeno hlasování.

#### Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

#### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-383-19/24**

zodpovídá: Pavla Vičánková

termín: 21. 5. 2024

V 10:53:34 bylo ukončeno hlasování.

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:53:41*

## **8. Konkurzní řízení na obsazení místa ředitele Základní školy Brno, Tuháčkova 25, příspěvková organizace - souhlas zřizovatele se jmenováním nového ředitele**

---

Předkladatel: Mgr. Iva Paďourková

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:53:46*

#### **Důvodová zpráva:**

Rada městské části Brno-jih na své schůzi č. 4/2024 dne 31.01.2024 požádala Radu města Brna o vyhlášení konkurzního řízení na místo ředitele Základní školy Brno, Tuháčkova 25, příspěvková organizace, vzhledem ke skutečnosti, že dne 31.07.2024 uplyne šestileté období výkonu práce na pracovním místě ředitelky Základní školy Brno, Tuháčkova 25, příspěvkové organizace, Mgr. Janě Hanákové. Dne 21.05.2024 se konalo konkurzní řízení, kterého se zúčastnili tři uchazeči. Konkurzní komise se usnesla na základě hlasování, že na místo ředitele Základní školy Brno, Tuháčkova 25, příspěvková organizace jsou vhodní tři uchazeči, a to v pořadí 1. Mgr. ██████████ 2. Mgr. ██████████ 3. Mgr. ██████████. Následně OŠML MMB požádal o stanovisko zřizovatele, podle čl. 59 Statutu města Brna, na základě kterého připraví materiál do Rady města Brna, kterým rada jmenuje ředitele školy od 01.08.2024.

Diskuze zahájena v 10:53:47

V 10:55:30 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Iva Paďourková") v tomto znění:

RMČ Brno-jih bere na vědomí informaci o proběhlém konkurzním řízení na obsazení místa ředitele Základní školy Brno, Tuháčkova 25, příspěvková organizace, a souhlasí se jmenováním pana Mgr. ██████████ na místo ředitele Základní školy Brno, Tuháčkova 25, p. o., s nástupem od 01.08.2024.

V 10:53:57 bylo zahájeno hlasování.

#### Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

#### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-384-19/24**

zodpovídá: Pavla Vičánková

termín: 5. 6. 2024

V 10:55:30 bylo ukončeno hlasování.

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:55:41*

## 9. Odvody z fondů investic školských p. o., do rozpočtu MČ za II. čtvrtletí 2024

---

Předkladatel: Mgr. Iva Paďourková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:55:44

### Důvodová zpráva:

Podle § 28, odst. 6, písm. b) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, může zřizovatel uložit příspěvkové organizaci odvod do svého rozpočtu, jestliže její investiční zdroje jsou větší, než je jejich potřeba užití podle rozhodnutí zřizovatele. Odpisy dlouhodobého majetku jsou nákladem, na který je školským p. o. poskytován příspěvek z rozpočtu zřizovatele. Zároveň jsou peněžní prostředky ve výši odpisů zdrojem tvorby fondu investic těchto organizací. Investiční činnost je prováděna z rozpočtu zřizovatele, proto je navrhováno uložit příspěvkovým organizacím odvod z jejich investičních fondů do rozpočtu zřizovatele ve výši příspěvku poskytnutého na odpisy.

Diskuze zahájena v 10:55:45

V 10:58:16 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Iva Paďourková") v tomto znění:

RMČ Brno-jih ukládá školským příspěvkovým organizacím odvody z jejich fondů investic do rozpočtu zřizovatele ve výši čtvrtletního příspěvku na odpisy dle přílohy do 30.06.2024.

V 10:55:51 bylo zahájeno hlasování.

### Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

### Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-385-19/24

zodpovídá: Pavla Vičánková

termín: 12. 6. 2024

V 10:58:16 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:58:23

## 10. Vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu v souvislosti s investiční akcí: „MŠ Zelná - revitalizace školní zahrady“

---

Předkladatel: Mgr. Iva Paďourková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:58:27

### Důvodová zpráva:

Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce. Předmětem této veřejné zakázky je uzavření smlouvy o dílo na provedení prací v souvislosti s investiční akcí „MŠ Zelná - revitalizace školní zahrady“. Předpokládaná cena investiční akce je 1,589.614 Kč s DPH. Veřejná zakázka je zadávána dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a dle směrnice tajemníka č. 5/2023 v režimu do 6,000.000 Kč bez DPH na stavební práce.

Diskuze zahájena v 10:58:28

V 11:07:17 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Iva Paďourková") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce v souvislosti s investiční akcí: „MŠ Zelná - revitalizace školní zahrady“. RMČ Brno-jih schvaluje zadávací podmínky dle výzvy k podání nabídky, která je součástí přílohy.

RMČ Brno-jih schvaluje seznam firem, které budou vyzvány k podání nabídky:

- ACER WOODWAY, s. r. o., Karáskovo náměstí 2146/21, 615 00 Brno, IČ: 25343467
- Marek Sláma, Markůvky 1368/8, 635 00 Brno, IČ: 03965279
- FLORA SERVIS GROUP, s. r. o., Faměrovo náměstí 31/29, 618 00 Brno, IČ: 25595377
- VenDesign, s. r. o., Heršpická 813/5, 639 00 Brno, IČ: 29312825
- Bonita Group Service, s. r. o., Čedlosy 583, 664 24 Drásov, IČ: 27738795

RMČ Brno-jih jmenuje komisi pro otevírání obálek s nabídkami uchazečů a hodnocení nabídek ve složení:

člen - Mgr. Iva Paďourková náhradník: Ing. arch. Jakub Holas

člen - Mgr. Pavla Vičánková náhradník: Klára Katolická, DiS.

člen - Ing. David Grund náhradník: Lukáš Boula

RMČ Brno-jih pověřuje starostu MČ podpisem výzev pro podání nabídek, a současně ukládá vedoucí OŠK zaslat předmětné výzvy vybraným uchazečům.

V 11:06:47 bylo zahájeno hlasování.

#### Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

#### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-386-19/24**

zodpovídá: Pavla Vičánková

termín: 12. 6. 2024

V 11:07:17 bylo ukončeno hlasování.

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:08:25*

## **11. Žádost společnosti Animal Breath, s. r. o., o ukončení Smlouvy o nájmu pozemku dohodou**

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:08:29*

#### **Důvodová zpráva:**

Dne 20.03.2024 uzavřela společnost Animal Breath, s. r. o., IČ: 068 75 050, se sídlem Na Horkách 55, Horka, 282 01 Přišimasy s městskou částí Brno-jih Smlouvu o nájmu pozemku č. 0724030037 na dobu určitou, a to od 17.09.2024 do 23.09.2024 za účelem pořádání akce "Moravský psí den", konané dne 21.09.2024.

Výše uvedená společnost nyní žádá o ukončení této smlouvy dohodou vzhledem k plánovanému přesunu této akce na rok 2025. Společnost z časových důvodů nestihla zorganizovat vše potřebné pro uspořádání akce v tomto roce a především nedokázala sehnat dostatek financí.

Diskuze zahájena v 11:08:30

V 11:09:20 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih souhlasí s ukončením Smlouvy o nájmu pozemku č. 0724030037 se společností Animal Breath, s. r. o., IČ: 068 75 050, se sídlem Na Horkách 55, Horka, 282 01 Přišimasy, a to ke dni 31.05.2024.

RMČ Brno-jih schvaluje znění Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu pozemku č. 0724030037 ze dne 20.03.2024 a pověřuje starostu jeho podpisem.



V 11:09:04 bylo zahájeno hlasování.

#### Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-387-19/24**

zodpovídá: Eva Králíčková

termín: 5. 6. 2024

V 11:09:20 bylo ukončeno hlasování.

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:09:28*

## **12. Odstoupení od Smlouvy o nájmu pozemku se společností HOROR CZ, s. r. o., v k. ú. Komárov**

---

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:09:32*

### **Důvodová zpráva:**

Odstoupení od Smlouvy o nájmu pozemku č.0724030024 ze dne 15.03.2024, uzavřenou se společností HOROR CZ, s. r. o., IČ: 179 52 131, se sídlem č. p. 106, 289 25 Zbožíčko.

Diskuze zahájena v 11:09:33

V 11:09:53 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje odstoupení od Smlouvy o nájmu pozemku č. 0724030024 ze dne 15.03.2024, uzavřenou se společností HOROR CZ, s. r. o., IČ:179 52 131, se sídlem č. p. 106, 289 25 Zbožíčko a pověřuje starostu jejím podpisem.

V 11:09:38 bylo zahájeno hlasování.

#### Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-388-19/24**

zodpovídá: Eva Králíčková

termín: 5. 6. 2024

V 11:09:53 bylo ukončeno hlasování.

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:10:01*

## **13. Souhlas vlastníka svěřených pozemků p. č. 88/6, 1558/69, 1558/72, 1558/73, 1659/4, 1558/28 vše v k. ú. Komárov, k projektové dokumentaci stavby "Rozvoj dopravní telematiky v letech 2021-2027 - křižovatka SSZ č. 3.60 Černovická - Lomená"**

---

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:10:11*

## Důvodová zpráva:

Projektová dokumentace stavby řeší doplnění křižovatky Lomená x Černovická, o světelnou signalizaci, úpravy přechodů pro chodce, zjednosměrnění části obslužné komunikace Černovická a související stavební úpravy, které zasahují do svěřených pozemků p. č. 88/6, 1558/69, 1558/72, 1558/73, 1659/4, 1558/28 vše v k. ú. Komárov.

RMČ Brno-jih usnesením UR-309-15/24 souhlasila s předloženou projektovou dokumentací stavby "Rozvoj dopravní telematiky v letech 2021-2027 - Stavby a rekonstrukce SSZ, část XII Křižovatka SSZ č. 3.60 Černovická - Lomená" ze 3/2024 bez připomínek. Nyní se jedná o souhlas s vyznačením na situačním výkresu ve vztahu ke svěřeným pozemkům p. č. 88/6, 1558/69, 1558/72, 1558/73, 1659/4, 1558/28 vše v k. ú. Komárov.

Diskuze zahájena v 11:10:12

V 11:11:47 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih souhlasí za vlastníka svěřených pozemků p. č. 88/6, 1558/69, 1558/72, 1558/73, 1659/4, 1558/28 vše v k. ú. Komárov, s předloženou projektovou dokumentací stavby "Rozvoj dopravní telematiky v letech 2021-2027 - Stavby a rekonstrukce SSZ, část XII Křižovatka SSZ č. 3.60 Černovická - Lomená".

RMČ Brno-jih pověřuje starostu MČ podpisem situačního výkresu.

RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

V 11:11:40 bylo zahájeno hlasování.

### Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-389-19/24**

zodpovídá: Eva Králíčková

termín: 12. 6. 2024

V 11:11:47 bylo ukončeno hlasování.

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:12:08*

## **14. Doplnění žádosti MO MMB, o vyjádření k prodeji pozemků v k. ú. Dolní Heršpice a k. ú. Horní Heršpice, pro Ředitelství silnic a dálnic ČR**

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:12:13*

### **Důvodová zpráva:**

Majetkový odbor MMB eviduje návrh Ředitelství silnic a dálnic ČR na prodej pozemků p. č. 313/12, p. č. 318/3, p. č. 318/33, p. č. 319/9, p. č. 319/10, p. č. 338/4, p. č. 338/11, p. č. 329/20, p. č. 338/14, části pozemků p. č. 329/13 (nově 329/19) 28 m<sup>2</sup> z 410 m<sup>2</sup>, části pozemku p. č. 332/3 (nově 332/13) o výměře 1 073 m<sup>2</sup> z 10 574 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Dolní Heršpice a pozemek p. č. 890/5 v k. ú. Horní Heršpice, v souvislosti s připravovanou realizací veřejně prospěšné stavby „D1 01191.A.MÚK Brno-jih“.

Pozemek p. č. 318/3 je pronajatý panu [REDAKCE] k zemědělské činnosti. Pozemky p. č. 338/4 a p. č. 332/3(332/13) nejsou svěřeny MČ Brno-jih.

MO MMB doplnil svoji žádost o pozemek p. č. 340/13 v k. ú. Dolní Heršpice o výměře 39 m<sup>2</sup> (v příloze vyznačeno modře), který se v původní žádosti nedopatřením neobjevil.

Diskuze zahájena v 11:12:14

V 11:13:35 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih doporučuje prodej pozemků p. č. 313/12, p. č. 318/3, p. č. 318/33, p. č. 319/9, p. č. 319/10, p. č. 338/11, p. č. 329/20, p. č. 338/14, části pozemků p. č. 329/13 (nově 329/19) a pozemku p. č. 340/13 vše v k. ú. Dolní Heršpice a pozemku 890/5 v k. ú. Horní Heršpice, ve vlastnictví SMB, pro Ředitelství silnic a dálnic ČR, v souvislosti s realizací veřejně prospěšné stavby „D1 01191.A.MÚK Brno-jih“.  
RMČ Brno-jih postupuje tento bod dále k projednání do ZMČ Brno-jih.

V 11:13:28 bylo zahájeno hlasování.

#### Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

#### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-390-19/24**

zodpovídá: Eva Králíčková  
termín: 12. 6. 2024

V 11:13:35 bylo ukončeno hlasování.

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:13:42*

## **15. Žádost o povolení vstupu na pozemky ve vlastnictví města**

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:13:47*

#### **Důvodová zpráva:**

Společnost RE PropCo II s. r. o., IČ: 04072839, se sídlem Generála Píky 430/26, 160 00 Praha, žádá o souhlas se vstupem na pozemky p. č. 406/42, p. č. 406/45, p. č. 406/49, p. č. 406/51, p. č. 406/53, p. č. 406/55, p. č. 406/59, p. č. 409/5 a p. č. 409/5, vše v k. ú. Dolní Heršpice a pozemek p. č. 112/76 v k. ú. Horní Heršpice, ve vlastnictví SMB, svěřené MČ Brno-jih, za účelem realizace průzkumů (hydrogeologického, inženýrsko-geologického, radonového, pedologického atd.). V rámci průzkumu bude realizováno osm vrtaných sond o hloubce 10 - 15 m. Průzkum je plánován v termínu od června do srpna 2024. Účelem průzkumu je vyhodnocení geologických poměrů pro výstavbu logistického centra.

Výše zmíněné pozemky, s výjimkou pozemku p. č. 406/53 v k. ú. Dolní Heršpice, jsou pronajaty k zemědělské činnosti panu [REDAKCE] společnost RE ProsCo II s. r. o., již od nájemce získala předběžný souhlas.

Diskuze zahájena v 11:13:48

V 11:14:26 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih souhlasí se vstupem na pozemky p. č. 406/42, p. č. 406/45, p. č. 406/49, p. č. 406/51, p. č. 406/53, p. č. 406/55, p. č. 406/59, p. č. 409/5 a p. č. 409/5, vše v k. ú. Dolní Heršpice a pozemek p. č. 112/76 v k. ú. Horní Heršpice, ve vlastnictví SMB, svěřené MČ Brno-jih, pro společnost RE PropCo II s. r. o., IČ: 04072839, se sídlem Generála Píky 430/26, 160 00 Praha, za účelem realizace průzkumů (hydrogeologického, inženýrsko-geologického, radonového, pedologického atd.), a to v termínu od června do srpna 2024. Za splnění podmínky souhlasné dohody s nájemcem pozemků panem [REDAKCE].  
RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

V 11:13:55 bylo zahájeno hlasování.

### Hlasování

pro: 4  
proti 0  
zdržel se: 0  
nehlasoval: 0

### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-391-19/24**

zodpovídá: Eva Králíčková  
termín: 12. 6. 2024

V 11:14:26 bylo ukončeno hlasování.

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:14:33*

## **16. Žádost společnosti ZL Production, s. r. o., o nájem pozemků v k. ú. Komárov (areál Hněvkovského)**

---

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:14:37*

### **Důvodová zpráva:**

Žádost společnosti ZL Production, s. r. o., IČ: 263 98 443, se sídlem Brojova 16, 323 00 Plzeň, o nájem částí pozemků p. č. 577/1 a p. č. 594/2 v k. ú. Komárov (lokalita III/1 areál Hněvkovského), a to od 09.09.2024 do 15.09.2024, za účelem pořádání akce "Rock in Brno", konané dne 13.09.2024.

Diskuze zahájena v 11:14:38

V 11:15:31 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje nájem částí pozemků p. č. 577/1 a p. č. 594/2, vše v k. ú. Komárov, pro společnost ZL Production, s. r. o., IČ: 263 98 443, se sídlem Brojova 16, 323 00 Plzeň, a to od 09.09.2024 do 15.09.2024.

RMČ Brno-jih schvaluje znění smlouvy č. 0724030100 a pověřuje starostu jejím podpisem.

V 11:14:45 bylo zahájeno hlasování.

### Hlasování

pro: 4  
proti 0  
zdržel se: 0  
nehlasoval: 0

### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-392-19/24**

zodpovídá: Eva Králíčková  
termín: 12. 6. 2024

V 11:15:31 bylo ukončeno hlasování.

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:15:39*

## **17. Vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu v souvislosti s investiční akcí: „Chodníky na území MČ Brno-jih“ (Za Mostem)**

---

Předkladatel: Lukáš Boula

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:15:43*

### **Důvodová zpráva:**

Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce je zadávána dle zákona č. 134/2016 Sb., o



## Důvodová zpráva:

Příloha č. 2 obecně závazné vyhlášky č. 11/2024, kterou se mění OZV statutárního města Brna č. 9/2017, o pravidlech pro pohyb psů, ve znění OZV statutárního města Brna č. 21/2020 vymezuje prostory, kam je vstup se psy zakázán.

Z důvodu vybudování nového dětského hřiště v místě křížení ulic Osamělá/Rozhraní v k. ú. Horní Heršpice, požadujeme doplnění této lokality do přílohy č. 2 dané vyhlášky, která vymezuje prostory, kam je vstup se psy zakázán.

Diskuze zahájena v 11:23:38

V 11:25:43 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Lukáš Boula") v tomto znění:

RMČ Brno-jih souhlasí se zařazením lokality, dětské hřiště Osamělá/Rozhraní, p. č. 1899/2 v k. ú. Horní Heršpice, do přílohy č. 2 obecně závazné vyhlášky č. 11/2024, kterou se mění OZV statutárního města Brna č. 9/2017, o pravidlech pro pohyb psů, ve znění OZV statutárního města Brna č. 21/2020, která vymezuje prostory, kam je vstup se psy zakázán.  
RMČ Brno-jih postupuje tento materiál ZMČ Brno-jih.

V 11:23:52 bylo zahájeno hlasování.

### Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

### Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-394-19/24

zodpovídá: Lukáš Rusler

termín: 12. 6. 2024

V 11:25:43 bylo ukončeno hlasování.

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:25:53*

## **19. Žádost o vyjádření k projektové dokumentaci stavby "Rozvoj dopravní telematiky v letech 2021-2027 - Křižovatka SSZ č. 3.50 Hněvkovského - K Povodí"**

Předkladatel: Lukáš Boula

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:25:59*

### Důvodová zpráva:

Jedná se o rekonstrukci světelné signalizace na křižovatce ulic Hněvkovského/K Povodí.

Diskuze zahájena v 11:26:00

V 11:29:20 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Lukáš Boula") v tomto znění:

RMČ Brno-jih souhlasí s předloženou projektovou dokumentací stavby "Rozvoj dopravní telematiky v letech 2021-2027 - Stavby a rekonstrukce SSZ, část XII Křižovatka SSZ č. 3.50 Hněvkovského - K Povodí" ze 11/2023 za podmínky, že stavební práce budou prováděny až při další rekonstrukci vozovky na ul. Hněvkovského.

V 11:26:23 bylo zahájeno hlasování.

### Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0

nehlasoval: 0

### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-395-19/24**

zodpovídá: Lukáš Rusler

termín: 12. 6. 2024

V 11:29:20 bylo ukončeno hlasování.

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:29:28*

## **20. Žádost o vyjádření k projektové dokumentaci stavby "Místní komunikace Moravanské lány"**

---

Předkladatel: Lukáš Boula

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:29:33*

### **Důvodová zpráva:**

Předmětem této PD je stavební úprava účelové komunikace Moravanské lány, která by měla být poté zaříděna jako místní komunikace.

Diskuze zahájena v 11:29:34

V 11:31:38 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Lukáš Boula") v tomto znění:

RMČ Brno-jih souhlasí s předloženou projektovou dokumentací stavby "Místní komunikace Moravanské lány" ze 3/2024 bez připomínek.

V 11:30:08 bylo zahájeno hlasování.

### Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-396-19/24**

zodpovídá: Lukáš Rusler

termín: 12. 6. 2024

V 11:31:38 bylo ukončeno hlasování.

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:31:46*

## **21. Změna Zřizovací listiny Koupaliště Brno-jih, p. o.**

---

Předkladatel: Lukáš Boula

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:31:51*

### **Důvodová zpráva:**

Koupališti Brno-jih, p. o., se navrhuje svěřit Kulturní dům Bednářova 16. Z tohoto důvodu se upravuje příloha č. 1 (nemovitý majetek) k zřizovací listině, kde se doplňuje pod inventárním číslem 07/000941 položka Kulturní dům Bednářova 16, č. p. 261 HH. V této souvislosti se upravuje článek VI. Majetek, odst. 20 zřizovací listiny, kdy pro svěřený nemovitý majetek Kulturní dům Bednářova 16 je příspěvková organizace oprávněna uzavírat nájemní smlouvy na dobu delší než 30 dnů bez předchozího souhlasu zřizovatele. Dále se v příloze č. 1 aktualizují parcelní čísla pozemků u svěřeného majetku dle skutečného zápisu v KN. Změna zřizovací listiny bude účinná od 01.09.2024.

Diskuze zahájena v 11:31:52

V 11:46:34 předsedající zahájil **hlasování o procedurálním návrhu** v tomto znění:

RMČ Brno-jih stahuje bod z jednání.

Hlasování

pro: (4)

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat**

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:47:15*

**Jednání ukončeno 29.05.2024 v 11:55:50**



**Ověřeno ověřovateli:**

1) 9. 6. 2024 09:15

**Ing. Antonín Trčálek, v.r.**

---

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka): **Ing. David Grund, v.r.**

---

Místostarosta(ka): **Ing. Antonín Trčálek, v.r.**

---

Místostarosta(ka): **Lukáš Boula, v.r.**

---

Místostarosta(ka): **Ing. arch. Jakub Holas, v.r.**

---

Místostarosta(ka): **Mgr. Iva Padourková, v.r.**

---