



# ZÁPIS ze schůze rady č. 21/2024

## Statutární město Brno (MČ Brno-jih)

datum: 5. 6. 2024, čas: 10:00 - anonymizovaná verze zápisu

### Prezence:

Přítomni: (5) Ing. David Grund, Ing. arch. Jakub Holas, Ing. Antonín Trčálek, Lukáš Boula, Mgr. Iva Paďourková

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (0)

Hosté:

Zapisovatelka: Danuše Pažoutová

Přítomno je 5 členů a rada je usnášeníschopná.

**Jednání zahájeno 05.06.2024 v 10:02:21**

## 1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů

---

Předkladatel: Ing. David Grund

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:02:45*

Zapisovatelka: Danuše Pažoutová

Ověřovatelé: Lukáš Boula

Předsedající: Ing. David Grund

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 10:02:46

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:02:58*

## 2. Schválení programu jednání

---

Předkladatel: Ing. David Grund

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:03:06*

### Program jednání

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Kontrola plnění usnesení z minulých rad
4. Rozpočtové opatření č. 6/2024
5. Darovací smlouva s Milanem Drastichem, za účelem podpory akce "Jižanské slavnosti" pořádané MČ Brno-jih, konané dne 14. 9. 2024
6. Smlouva o reklamě a propagaci s Kometa Group Marketing, s. r. o., v rámci projektu "Jižní Morava - Království Komety"
7. Vyjádření k žádosti společnosti RE PropCo I, a. s., Evropská 2758/11, 160 00 Praha, o směnu pozemků v k. ú. Horní Heršpice a Dolní Heršpice
8. Žádost MO MMB o vyjádření k využití předkupního práva k nemovitosti (stavby garáže č. e. 204 ) na pozemku v k. ú. Horní Heršpice
9. Souhlas se zastavením exekuce proti povinnému POLYCONCRETE II., s. r. o., v likvidaci, Okružní 828/25, 638 00 Brno-Lesná, IČ: 63487667
10. Souhlas se zastavením exekuce proti povinnému xxx
11. Schválení aktualizovaného odpisového plánu ZŠ Tuháčkova
12. Schválení dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 06879/2024 s panem

Ladislavem Stejskalem, IČ 65288921

13. Projednání žádosti o postoupení nájemní smlouvy bytu

14. Projednání žádosti o prodloužení nájemní smlouvy k bytu 2+1, Schwaigrova 664/27, 617 00 Brno

Diskuze zahájena v 10:03:07

V 10:05:12 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "David Grund") v tomto znění:

Rada schvaluje návrh programu jednání

V 10:03:16 bylo zahájeno hlasování.

#### Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-401-21/24**

zodpovídá: Ing. David Grund

termín: 5. 6. 2024

V 10:05:12 bylo ukončeno hlasování.

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:05:19*

### **3. Kontrola plnění usnesení z minulých rad**

---

Předkladatel: Ing. David Grund

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:05:27*

Diskuze zahájena v 10:05:28

V 10:05:41 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "David Grund") v tomto znění:

Rada bere materiály předložené k bodu č. 3 - Kontrola plnění usnesení z minulých rad na vědomí. Úkoly byly splněny.

V 10:05:34 bylo zahájeno hlasování.

#### Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-402-21/24**

zodpovídá: Ing. David Grund

termín: 5. 6. 2024

V 10:05:41 bylo ukončeno hlasování.

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:05:48*

### **4. Rozpočtové opatření č. 6/2024**

---

Předkladatel: Ing. David Grund

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:05:52*

## Důvodová zpráva:

Komentář rozpočtového opatření PŘÍJMY:

- neinvestiční přijatý transfer od města - 20 % z prodeje majetku města Brna za rok 2023 včetně kompenzace místního poplatku z pobytu od 01.01.2023 do 31.12.2023 v rámci finančního vypořádání; daň z příjmů za rok 2023 za HČ i VHČ; převod zbylé části výsledku hospodaření za rok 2023 z vedlejší hospodářské činnosti; navýšení odvodu z fondu investic zřízených školských PO ve výši odpisů; zapojení zbylé části transferu poskytnutého v roce 2023 MČ Brno-jih z OI MMB na investiční akci „Rekonstrukce a modernizace budovy hasičky Břeclavská 12“; navýšení financování k finančnímu vypořádání roku 2023 na vratky nevyčerpaných částí dotací.

Komentář rozpočtového opatření VÝDAJE:

- zvýšení příspěvku na provoz zřízeným příspěvkovým organizacím ve výši odpisů; navýšení finančních prostředků v rámci finančního vypořádání roku 2023 na vratku nevyčerpané části dotace na volby 2023 poskytnuté v roce 2023; navýšení položky daně z příjmů za rok 2023 - pouze hlavní činnost; navýšení neinvestičních výdajových položek na čerpání vody a PHM pro hasiče na závlivu rostlin na území MČ Brno-jih; navýšení neinvestiční položky na kulturní akci „Překročme řeku“; navýšení neinvestičních položek na opravu a údržbu silnic, vzhledu obce - služeb j. n. a odstupného v souvislosti se zrušením stavebních úřadů na městských částech statutárního města Brna; zapojení zbylé části transferu poskytnutého v roce 2023 MČ Brno-jih z OI MMB na investiční akci „Rekonstrukce a modernizace budovy hasičky Břeclavská 12“; a ostatní přesuny dle potřeb a požadavků ÚMČ Brno-jih.

Vysvětlivky: OI - odbor investiční; MMB - magistrát města Brna; ÚZ - účelový zdroj; FV - finanční vypořádání; HV - hospodářský výsledek; PHM - pohonné hmoty; HČ - hlavní (rozpočtová) činnost; VHČ - vedlejší hospodářská činnost (bytový odbor); j. n. - jinde nespecifikované

Diskuze zahájena v 10:05:53

V 10:07:18 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "David Grund") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje provedení RO č. 6/2024 v rozsahu podle přílohy č. 1. RMČ Brno-jih postupuje tento materiál zastupitelstvu MČ Brno-jih - viz příloha.

V 10:06:00 bylo zahájeno hlasování.

### Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-403-21/24**

zodpovídá:	Jindra Bártová
termín:	21. 6. 2024

V 10:07:18 bylo ukončeno hlasování.

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:07:27*

## **5. Darovací smlouva s Milanem Drasticchem, za účelem podpory akce "Jižanské slavnosti" pořádané MČ Brno-jih, konané dne 14. 9. 2024**

Předkladatel: Lukáš Boula

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:07:31*

### **Důvodová zpráva:**

Dne 14.09.2024 se bude konat akce městské části Brno-jih "Jižanské slavnosti". V souvislosti s

konáním této akce byli osloveni někteří lokální partneři, aby podpořili tuto kulturní akci. Do RMČ je předkládána ke schválení darovací smlouva s Milanem Drastichem, na základě které bude poskytnut finanční dar ve výši 10.000 Kč. Akce "Jižanské slavnosti" se uskuteční v Retro muzeu Na statku, Pěstitelská 155.

Diskuze zahájena v 10:07:32

V 10:07:46 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Lukáš Boula") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje uzavření darovací smlouvy mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih a Milanem Drastichem, se sídlem Hraničky 273/53, 625 00 Bohunice, IČ: 12144169, na využití finančního daru v rámci akce "Jižanské slavnosti", konané dne 14.09.2024, a pověřuje starostu MČ Brno-jih jejím podpisem.

V 10:07:38 bylo zahájeno hlasování.

#### Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-404-21/24**

zodpovídá: Aneta Janoušková

termín: 14. 9. 2024

V 10:07:46 bylo ukončeno hlasování.

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:07:53*

## **6. Smlouva o reklamě a propagaci s Kometa Group Marketing, s. r. o., v rámci projektu "Jižní Morava - Království Komety"**

Předkladatel: Lukáš Boula

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:07:57*

#### **Důvodová zpráva:**

RMČ Brno-jih je předložena smlouva o reklamě a propagaci, jejímž předmětem zajištění je vzájemná propagace a reklama obou smluvních stran (Kometa Group Marketing, s. r. o. a Městská část Brno-jih) v rámci projektu "Jižní Morava - Království Komety". Kometa Group Marketing, s. r. o., se zavazuje poskytnout Městské části Brno-jih reklamní a propagační služby v rámci sportovní činnosti HC KOMETA BRNO, za účelem zviditelnění městské části, a to v období od 1. 7. 2024 do 30. 6. 2025. Úplata za reklamní a propagační služby činí 5.600 Kč bez DPH. Rozsah reklamních a propagačních služeb je uveden v čl. III. a IV. smlouvy, která je přílohou tohoto bodu.

Diskuze zahájena v 10:07:58

V 10:08:13 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Lukáš Boula") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje uzavření smlouvy o reklamě a propagaci mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih a Kometa Group Marketing, s. r. o., se sídlem Křídlovická 911/34, Staré Brno, 603 00 Brno, IČ: 06432468, na propagační a reklamní služby a pověřuje starostu MČ Brno-jih jejím podpisem.

V 10:08:05 bylo zahájeno hlasování.

#### Hlasování

pro:	5
proti	0

zdržel se: 0  
nehlasoval: 0

## **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-405-21/24**

zodpovídá: Aneta Janoušková  
termín: 31. 12. 2024

V 10:08:13 bylo ukončeno hlasování.

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:08:19*

## **7. Vyjádření k žádosti společnosti RE PropCo I, a. s., Evropská 2758/11, 160 00 Praha, o směnu pozemků v k. ú. Horní Heršpice a Dolní Heršpice**

---

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:08:23*

### **Důvodová zpráva:**

Záměrem investora je vybudování moderního komerčního parku/campusu, který zlepší a doplní důležitou městskou infrastrukturu a nabídne nová pracovní místa v rozvojové části města Brno v Dolních Heršpicích. Důvodem směny je scelení a sjednocení pozemků, které budou určeny pro výstavbu komerčního parku/campusu Brno Heršpice. Pozemky směňované ve prospěch města Brna na východní straně území jsou určeny k výstavbě tramvajové tratě a smíšené výstavbě, na severu jsou pozemky určeny k rozšíření dálnice D1 nebo protihlukové stěny a na jihu jsou pozemky v plochách zeleně, které lze využít pro výstavbu protipovodňových opatření na řece Leskavě s možností výstavby pěší a cyklostezky podél Leskavy a propojit západní a východní část Dolních Heršpic. Na pozemcích je minimum vzrostlé zeleně, nejsou zastavěny a převažuje zde zemědělsky využívaná půda. Dle územního plánu jsou pozemky vedeny jako plocha pro průmysl, smíšená plocha výroby a služeb, plocha pro dopravu, trasa kolejového systému MHD, komunikace, plocha krajinné zeleně.

Celková plocha ve vlastnictví investora RePropCo I, a. s., činí 38 090,8 m<sup>2</sup>

Celková plocha ve vlastnictví statutárního města Brna činí 37 790,9 m<sup>2</sup>

Přehledné rozdělení pozemků:

Vlastnictví RePropCo I, a. s.:

Parcelní číslo Výměra ke směně Typ pozemku dle KN K. Ú.

1112/77 3571,6 m<sup>2</sup> orná půda Horní Heršpice

1112/75 1525,9 m<sup>2</sup> orná půda Horní Heršpice

409/4 2507,1 m<sup>2</sup> orná půda Dolní Heršpice

409/6 3271,2 m<sup>2</sup> orná půda Dolní Heršpice

409/8 3381,2 m<sup>2</sup> orná půda Dolní Heršpice

406/1 7996,4 m<sup>2</sup> orná půda Dolní Heršpice

406/11 574,7 m<sup>2</sup> orná půda Dolní Heršpice

406/29 506 m<sup>2</sup> orná půda Dolní Heršpice

406/30 423,7 m<sup>2</sup> orná půda Dolní Heršpice

406/31 3173,6 m<sup>2</sup> orná půda Dolní Heršpice

406/33 468,8 m<sup>2</sup> orná půda Dolní Heršpice

406/37 499,5 m<sup>2</sup> orná půda Dolní Heršpice

406/44 1776,4 m<sup>2</sup> orná půda Dolní Heršpice

406/46 7586,3 m<sup>2</sup> orná půda Dolní Heršpice  
406/47 430,4 m<sup>2</sup> orná půda Dolní Heršpice  
406/63 397,2 m<sup>2</sup> orná půda Dolní Heršpice

Vlastnictví statutárního města Brna:

Parcelní číslo Výměra ke směně Typ pozemku dle KN K. Ú.

1112/76 3784,7 m<sup>2</sup> orná půda Horní Heršpice

409/5 15199,7 m<sup>2</sup> orná půda Dolní Heršpice

409/7 8104,3 m<sup>2</sup> orná půda Dolní Heršpice

406/42 596,7 m<sup>2</sup> orná půda Dolní Heršpice

406/45 1474,1 m<sup>2</sup> orná půda Dolní Heršpice

406/49 2407 m<sup>2</sup> orná půda Dolní Heršpice

406/51 2271,8 m<sup>2</sup> orná půda Dolní Heršpice

406/53 2113,1 m<sup>2</sup> orná půda Dolní Heršpice

406/55 1000,7 m<sup>2</sup> orná půda Dolní Heršpice

406/59 838,9 m<sup>2</sup> orná půda Dolní Heršpice

Diskuze zahájena v 10:08:24

V 11:09:34 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih doporučuje souhlasit s budoucí směnou pozemků p. č. 1112/77, p. č. 1112/75 v k.ú. Horní Heršpice a částí pozemků p. č. 409/4, 409/6, 409/8, 406/1, 406/11, 406/29, 406/30, 406/31, 406/33, 406/37, 406/44, 406/46, 406/47 a 406/63 v k. ú. Dolní Heršpice ve vlastnictví investora za části pozemků p. č. 1112/76 v k. ú. Horní Heršpice a částí pozemků p. č. 409/5, 409/7, 406/42, 406/45, 406/49, 406/51, 406/53, 406/55 a 406/59 v k. ú. Dolní Heršpice ve vlastnictví SMB za podmínek:

- svěření pozemků nabytých SMB do správy MČ Brno-jih
- pokračování prací na studii projektu průběžně konzultovaných s MČ Brno-jih a KAM za cílem vytvoření kvalitních veřejných prostor, zejména podél hlavní komunikace (např. dojde k úpravám severní části zóny 2a a vypuštění či odlišné řešení zóny 3, nastavení smysluplné koncepce parků, atd.)
- aktivní spolupráce na budoucí územní studii, která bude komplexně řešit navazující území a na jejímž základě dojde k upravení kontaktní zóny návrhu.
- řešení předmětné směny jako součásti budoucí plánovací smlouvy, které bude mj. obsahovat podmínky:
  - předchozího vybudování komunikací Pr/1 a Pr/2 a DH/1 v souladu s návrhem ÚPmB a vybudování další dopravní infrastruktury ve spolupráci se SMB, aby nedošlo k dalšímu zatížení např. okružní křižovatky Sokolova a přilehlých komunikací
  - návrhu a realizace parkových úprav okolí Leskavy dle studie PPO, příp. dle budoucí územní studie ve spolupráci s dalšími investory v lokalitě
  - příp. poskytnutí investorského příspěvku SMB na realizaci výše uvedeného

RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru postoupit bod do jednání ZMČ.

V 11:08:43 bylo zahájeno hlasování.

#### Hlasování

pro:	2
proti	0
zdržel se:	1
nehlasoval:	2

## Návrh nebyl přijat

V 11:09:34 bylo ukončeno hlasování.

V 11:10:46 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih doporučuje nesouhlasit se směnou pozemků p. č. 1112/77, p. č. 1112/75 v k.ú. Horní Heršpice a částí pozemků p. č. 409/4, 409/6, 409/8, 406/1, 406/11, 406/29, 406/30, 406/31, 406/33, 406/37, 406/44, 406/46, 406/47 a 406/63 v k. ú. Dolní Heršpice ve vlastnictví investora za části pozemků p. č. 1112/76 v k. ú. Horní Heršpice a částí pozemků p. č. 409/5, 409/7, 406/42, 406/45, 406/49, 406/51, 406/53, 406/55 a 406/59 v k. ú. Dolní Heršpice ve vlastnictví SMB do doby zpracování plánovací smlouvy s městem Brnem, která bude mj. obsahovat podmínky:

- předchozího vybudování komunikací Pr/1 a Pr/2 a DH/1 (příp. i HH/7 a HH/3) v souladu s podmínkami návrhu ÚPmB a vybudování další dopravní infrastruktury ve spolupráci se SMB, aby nedošlo k dalšímu zatížení např. okružní křižovatky Sokolova a přilehlých komunikací zejm. Zelná, Kšírova, Moravanská

Dále pro budoucí směnu požadujeme:

- návrh a realizaci parkových úprav okolí Leskavy dle studie PPO, příp. dle budoucí územní studie ve spolupráci s dalšími investory v lokalitě

- průběžné konzultace prací na studii projektu s MČ Brno-jih a KAM za cílem vytvoření kvalitních veřejných prostor, zejména podél hlavní komunikace (např. úpravy severní části zóny 2a a vypuštění či odlišné řešení zóny 3, nastavení smysluplné koncepce parků, atd.)

- aktivní spolupráci na budoucí územní studii, která bude komplexně řešit navazující území a na jejímž základě dojde k upravení kontaktní zóny návrhu

- svěření pozemků nabytých SMB do správy MČ Brno-jih

RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru postoupit bod do jednání ZMČ.

V 11:10:24 bylo zahájeno hlasování.

### Hlasování

pro:	0
proti	0
zdržel se:	3
nehlasoval:	2

## Návrh nebyl přijat

V 11:10:46 bylo ukončeno hlasování.

V 11:11:20 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "C" (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih doporučuje souhlasit se směnou částí pozemků p. č. 1112/77, p. č. 1112/75 v k. ú. Horní Heršpice a částí pozemků p. č. 409/4, 409/6, 409/8, 406/1, 406/11, 406/29, 406/30, 406/31, 406/33, 406/37, 406/44, 406/46, 406/47 a 406/63 v k. ú. Dolní Heršpice ve vlastnictví investora za části pozemků p. č. 1112/76 v k. ú. Horní Heršpice a částí pozemků p. č. 409/5, 409/7, 406/42, 406/45, 406/49, 406/51, 406/53, 406/55 a 406/59 v k. ú. Dolní Heršpice ve vlastnictví SMB za těchto podmínek:

- svěření pozemků nabytých SMB do správy MČ Brno-jih

- uzavření plánovací smlouvy, jejíž součástí bude závazek budoucího majetkoprávního vypořádání pozemků, potřebných pro vybudování páteřní komunikace (dle Návrhu ÚPmB)

- pokračování prací na studii projektu průběžně konzultovaných s MČ Brno-jih a KAM za cílem vytvoření kvalitních veřejných prostor, zejména podél hlavní komunikace
- aktivní spolupráce na budoucí územní studii, která bude komplexně řešit navazující území

RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru postoupit bod do jednání ZMČ.

V 11:11:00 bylo zahájeno hlasování.

#### Hlasování

pro:	3
proti	0
zdržel se:	2
nehlasoval:	0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-406-21/24**

zodpovídá: Eva Králíčková

termín: 24. 4. 2024

V 11:11:20 bylo ukončeno hlasování.

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:11:33*

## **8. Žádost MO MMB, o vyjádření k využití předkupního práva k nemovitosti (stavby garáže č. e. 204 ) na pozemku v k. ú. Horní Heršpice**

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:11:41*

#### **Důvodová zpráva:**

Žádost MO MMB, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, o vyjádření k využití předkupního práva k nemovitosti (stavby garáže č. e. 204) na pozemku p. č. 792 v k. ú. Horní Heršpice, ve vlastnictví SMB.

Diskuze zahájena v 11:11:42

V 11:12:34 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih doporučuje ZMČ Brno-jih doporučit ZMB nesouhlasit s využitím předkupního práva k nemovitosti, stavby garáže č. e. 204, na pozemku p. č. 792 v k. ú. Horní Heršpice z úrovně SMB. RMČ Brno-jih postupuje tento bod dále k projednání do ZMČ Brno-jih.

V 11:12:25 bylo zahájeno hlasování.

#### Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-407-21/24**

zodpovídá: Eva Králíčková

termín: 5. 6. 2024

V 11:12:34 bylo ukončeno hlasování.

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:12:42*



## **9. Souhlas se zastavením exekuce proti povinnému POLYCONCRETE II., s. r. o., v likvidaci, Okružní 828/25, 638 00 Brno-Lesná, IČ: 63487667**

---

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:12:45*

### **Důvodová zpráva:**

Panem JUDr. Davidem Vostrejžem byla zaslána tabulka s aktuálně vedenými exekucemi u Mgr. Homoly, kdy nás v těchto věcech vyzval, zda souhlasíme se zastavením exekucí, neboť se jedná o marně vymáhané exekuce trvající 6 let, a na které nebylo ničeho zatím vymoženo.

Tímto jsme byli vyzváni k vyjádření, zda se zastavením exekucí lze udělit souhlas. Poté by bylo možné dané pohledávky nechat odepsat v ZMČ.

Za majetkový odbor je součástí souhrnné tabulky je dlužník: POLYCONCRETE II., s. r. o., v likvidaci, Okružní 828/25, 638 00 Brno-Lesná, IČ: 63487667, jenž dlužil za nájem pozemku částku 21 794,- Kč. Za smluvní pokuty a úroky z prodlení dluží 27 935,55 Kč.

Diskuze zahájena v 11:12:46

V 11:13:49 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih souhlasí se zastavením exekuce 030 EX 26562/14-50 proti povinnému POLYCONCRETE II., s. r. o., v likvidaci, Okružní 828/25, 638 00 Brno-Lesná, IČ: 63487667, jenž dlužil za nájem pozemku částku 21 794,- Kč + 27 935,55 Kč za smluvní pokuty a úroky z prodlení. RMČ Brno-jih souhlasí s odepsáním pohledávky společnosti POLYCONCRETE II., s. r. o., v likvidaci, Okružní 828/25, 638 00 Brno-Lesná, IČ: 63487667, jenž dlužil za nájem pozemku částku 21 794,- Kč + 27 935,55 Kč za smluvní pokuty a úroky z prodlení.

V 11:13:08 bylo zahájeno hlasování.

### Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-408-21/24**

zodpovídá: Eva Králíčková

termín: 19. 6. 2024

V 11:13:49 bylo ukončeno hlasování.

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:13:57*

## **10. Souhlas se zastavením exekuce proti povinnému xxx**

---

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:14:00*

### **Důvodová zpráva:**

Panem JUDr. Davidem Vostrejžem byla zaslána tabulka s aktuálně vedenými exekucemi u Mgr. Homoly, kdy nás v těchto věcech vyzval, zda souhlasíme se zastavením exekucí, neboť se jedná o marně vymáhané exekuce trvající 6 let, a na které nebylo ničeho zatím vymoženo. Tímto jsme byli vyzváni k vyjádření, zda se zastavením exekucí lze udělit souhlas.

Za majetkový odbor je součástí souhrnné tabulky je dlužník: [REDACTED]  
[REDACTED], jenž dlužili za nájem pozemku částku 1 764,- Kč. Za smluvní pokuty a úroky z prodlení dluží 1880,95 Kč.

Diskuze zahájena v 11:14:01

V 11:14:13 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih souhlasí se zastavením exekuce 030 EX 612/16-207 proti povinnému [REDACTED], [REDACTED] a manžel [REDACTED], [REDACTED], jenž dluží za nájem pozemku částku 1 764,- Kč. Za smluvní pokuty a úroky z prodlení dluží 1880,95 Kč.,  
RMČ Brno-jih souhlasí s odepsáním pohledávky paní [REDACTED] a manžela [REDACTED], jenž dluží za nájem pozemku částku 1 764,- Kč a za smluvní pokuty a úroky z prodlení dluží 1880,95 Kč.

V 11:14:07 bylo zahájeno hlasování.

#### Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

#### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-409-21/24**

zodpovídá: Eva Králíčková

termín: 19. 6. 2024

V 11:14:13 bylo ukončeno hlasování.

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:14:20*

## **11. Schválení aktualizovaného odpisového plánu ZŠ Tuháčkova**

Předkladatel: Mgr. Iva Paďourková

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:14:26*

#### **Důvodová zpráva:**

Na ZŠ Tuháčkova byla realizována investiční akce "ZŠ Tuháčkova - schodišťové plošiny pro zdravotně postižené", z tohoto důvodu muselo dojít k úpravě odpisového plánu, který je součástí přílohy.

Na ZŠ Tuháčkova 25 byly předány 2 ks plošin pro zdravotně postižené, které si zařadila škola do majetku k datu 26.04.2024, a které začala odepisovat 01.05.2024. V tomto roce došlo k navýšení odpisového plánu o 16.094 Kč na 3.247.505 Kč.

Materiál je předkládán v souladu s čl. VI zřizovací listiny p. o., a v souladu se zákonem č. 563/1991 o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.

Diskuze zahájena v 11:14:27

V 11:14:38 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Iva Paďourková") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje aktualizovaný odpisový plán ZŠ Brno, Tuháčkova 25, příspěvkové organizace dle přílohy.

V 11:14:32 bylo zahájeno hlasování.

## Hlasování

pro: 5  
proti 0  
zdržel se: 0  
nehlasoval: 0

### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-410-21/24**

zodpovídá: Pavla Vičánková  
termín: 19. 6. 2024

V 11:14:38 bylo ukončeno hlasování.

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:14:45*

## **12. Schválení dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 06879/2024 s panem Ladislavem Stejskalem, IČ 65288921**

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:14:49*

### **Důvodová zpráva:**

Z důvodu, že pronajímané nebytové prostory v objektu Kovářská 31/2 je nutné před užíváním zrekonstruovat, bude nájemníkovi, panu Ladislavovi Stejskalovi, V Rejích 893/21b, 643 00 Brno, IČ 65288921, po dobu od podpisu nájemní smlouvy do 31. 8. 2024 poskytnuta sleva z nájemného ve výši sjednaného nájemného.

Diskuze zahájena v 11:14:50

V 11:18:32 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Antonín Trčálek") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 06879/2024 s panem Ladislavem Stejskalem, IČ 65288921, a pověřuje starostu jeho podpisem.

V 11:14:58 bylo zahájeno hlasování.

## Hlasování

pro: 5  
proti 0  
zdržel se: 0  
nehlasoval: 0

### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-411-21/24**

zodpovídá: Ing. Antonín Trčálek  
termín: 19. 6. 2024

V 11:18:32 bylo ukončeno hlasování.

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:18:40*

## **13. Projednání žádosti o postoupení nájemní smlouvy bytu**

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:18:45*

### **Důvodová zpráva:**

Žádost o souhlas s výměnou bytů mezi nájemci: [REDAKCE], bytem č. [REDAKCE], 1+1, [REDAKCE], 617 00 Brno a [REDAKCE], byt č. [REDAKCE], 2+1, [REDAKCE], 617 00 Brno.

Diskuze zahájena v 11:18:46

V 11:19:02 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Petra Krejsková") v tomto znění:

RMČ Brno-jih souhlasí s žádostí o postoupení nájemní smlouvy bytu mezi nájemci [REDACTED], bytem č. [REDACTED], 1+1, [REDACTED], 617 00 Brno a [REDACTED], byt č. [REDACTED], 2+1, [REDACTED], 617 00 Brno.  
RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem nájemních smluv a zároveň ukládá bytovému odboru vyrozumět žadatele.

V 11:18:54 bylo zahájeno hlasování.

#### Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

#### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-412-21/24**

zodpovídá: Petra Krejsková  
termín: 13. 6. 2024

V 11:19:02 bylo ukončeno hlasování.

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:19:24*

## **14. Projednání žádosti o prodloužení nájemní smlouvy k bytu 2+1, Schwaigrova 664/27, 617 00 Brno**

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:19:37*

#### **Důvodová zpráva:**

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy podává nájemkyně [REDACTED], bytem č. [REDACTED], Schwaigrova 664/27, 617 00 Brno. Nájemní smlouva skončí dne 31. 7. 2024.

Diskuze zahájena v 11:19:38

V 11:20:14 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Petra Krejsková") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje žádost nájemkyně [REDACTED] o prodloužení nájemní smlouvy k bytu č. [REDACTED] Schwaigrova 664/27 v Brně. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou. RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem dodatku a zároveň ukládá bytovému odboru vyrozumět nájemkyni.

V 11:19:45 bylo zahájeno hlasování.

#### Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

#### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-413-21/24**

zodpovídá: Petra Krejsková  
termín: 13. 6. 2024

V 11:20:14 bylo ukončeno hlasování.

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:20:21*  
**Jednání ukončeno 05.06.2024 v 11:23:39**

**Ověřeno ověřovateli:**

1) 11. 6. 2024 08:42

**Lukáš Boula, v.r.**

---

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka): **Ing. David Grund, v.r.**

---

Místostarosta(ka): **Ing. Antonín Trčálek, v.r.**

---

Místostarosta(ka): **Lukáš Boula, v.r.**

---

Místostarosta(ka): **Ing. arch. Jakub Holas, v.r.**

---

Místostarosta(ka): **Mgr. Iva Padourková, v.r.**

---