



ZÁPIS ze schůze rady č. 22/2024

Statutární město Brno (MČ Brno-jih)

datum: 11. 6. 2024, čas: 11:00 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (4) Ing. David Grund, Ing. Antonín Trčálek, Lukáš Boula, Mgr. Iva Paďourková

Omluveni: (1) Ing. arch. Jakub Holas

Nepřítomni: (0)

Hosté:

Zapisovatelka: Danuše Pažoutová

Přítomno je 4 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 11.06.2024 v 11:02:09

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů

Předkladatel: Ing. David Grund

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:02:25

Zapisovatelka: Danuše Pažoutová

Ověřovatelé: Ing. Antonín Trčálek

Předsedající: Ing. David Grund

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 11:02:26

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:02:38

2. Schválení programu jednání

Předkladatel: Ing. David Grund

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:02:52

Program jednání

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Kontrola plnění usnesení z minulých rad
4. Dodatek č. 4 smlouvy mezi MČ Brno-jih a společností Kvasar, spol. s r. o., Zlín
5. Konkurzní řízení na obsazení místa ředitelky/ředitele Mateřské školy Brno, Hněvkovského 62, příspěvková organizace - souhlas zřizovatele se jmenováním nového ředitele
6. Žádost o souhlas s pokácením stromu na pozemcích p. č. 494, p. č. 495/1, p. č. 496, p. č. 497 a p. č. 575 vše v k. ú. Dolní Heršpice
7. Žádost společnosti Media invest company s. r. o., o ukončení Smlouvy o nájmu pozemku dohodou
8. Žádost společnosti Centrum Brusinka, z. s., o ukončení Smlouvy o nájmu pozemku dohodou
9. Žádost společnosti BigBoard Praha, a. s., o aktualizaci přílohy Smlouvy o nájmu pozemku
10. Dodatky ke Smlouvám o nájmu pozemků v k. ú. Komárov
11. Dodatek ke Smlouvě o nájmu pozemků v k. ú. Komárov

Diskuze zahájena v 11:02:53

V 11:03:13 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "David Grund") v tomto znění:

V 11:03:06 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-414-22/24

zodpovídá: Ing. David Grund

termín: 11. 6. 2024

V 11:03:13 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:03:22

3. Kontrola plnění usnesení z minulých rad

Předkladatel: Ing. David Grund

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:03:32

Diskuze zahájena v 11:03:33

V 11:03:45 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "David Grund") v tomto znění:

Rada bere materiály předložené k bodu č. 3 - Kontrola plnění usnesení z minulých rad na vědomí. Úkoly byly splněny.

V 11:03:39 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-415-22/24

zodpovídá: Ing. David Grund

termín: 11. 6. 2024

V 11:03:45 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:04:01

4. Dodatek č. 4 smlouvy mezi MČ Brno-jih a společností Kvasar, spol. s r. o., Zlín

Předkladatel: Vladimír Vařeka

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:04:06

Důvodová zpráva:

Jedná se o rozšíření licenčních parametrů personálního a mzdového programu, neboť v současné chvíli je překročen počet osobních čísel (o 6). Jedná se i o přidání nové databáze ke zpracování platu, v níž bude pouze 1 osoba, tj. pan ředitel Koupaliště, kterému stanoví plat RMČ Brno-jih, resp. pan starosta). Dodatek obnáší navýšení technické podpory o 200 Kč/měsíčně.

Diskuze zahájena v 11:04:07

V 11:04:22 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Vladimír Vařeka") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje dodatek č. 4 ke smlouvě mezi městskou částí Brno-jih a společností Kvasar, spol. s r. o., K Pasekám 3679, 760 01 Zlín, P. O. BOX 141 a pověřuje starostu podpisem tohoto dodatku

V 11:04:15 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-416-22/24

zodpovídá: Vladimír Vařeka

termín: 30. 6. 2024

V 11:04:22 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:04:28

5. Konkurzní řízení na obsazení místa ředitelky/ředitele Mateřské školy Brno, Hněvkovského 62, příspěvková organizace - souhlas zřizovatele se jmenováním nového ředitele

Předkladatel: Mgr. Iva Paďourková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:04:40

Důvodová zpráva:

Rada městské části Brno-jih na své schůzi č. 4/2024 dne 31.01.2024 požádala Radu města Brna o vyhlášení konkurzního řízení na místo ředitelky/ředitele Mateřské školy Brno, Hněvkovského 62, příspěvková organizace, vzhledem ke skutečnosti, že dne 31.07.2024 uplyne šestileté období výkonu práce na pracovním místě ředitelky Mateřské školy Brno, Hněvkovského 62, příspěvkové organizace, Mgr. Zdeňky Králové. Dne 10.06.2024 se konalo konkurzní řízení, kterého se zúčastnila jedna uchazečka, Mgr. Zdeňka Králová. Konkurzní komise se usnesla na základě hlasování, že na místo ředitelky/ředitele Mateřské školy Brno, Hněvkovského 62, příspěvková organizace, je tato uchazečka vhodná. Následně OŠML MMB požádal o stanovisko zřizovatele, podle čl. 59 Statutu města Brna, na základě kterého připraví materiál do Rady města Brna, kterým rada jmenuje ředitele školy od 01.08.2024.

Diskuze zahájena v 11:04:41

V 11:04:55 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Iva Paďourková") v tomto znění:

RMČ Brno-jih bere na vědomí informaci o proběhlém konkurzním řízení na obsazení místa ředitelky/ředitele Mateřské školy Brno, Hněvkovského 62, příspěvková organizace, a souhlasí se jmenováním paní Mgr. Zdeňky Králové na místo ředitelky Mateřské školy Brno, Hněvkovského 62, p. o., s nástupem od 01.08.2024.

V 11:04:47 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-417-22/24

zodpovídá: Pavla Vičánková

termín: 19. 6. 2024

V 11:04:55 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:05:06

6. Žádost o souhlas s pokácením stromu na pozemcích p. č. 494, p. č. 495/1, p. č. 496, p. č. 497 a p. č. 575 vše v k. ú. Dolní Heršpice

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:05:10

Důvodová zpráva:

Žádost fy. Ateliér DPK, s. r. o., IČ: 25348817, se sídlem Šumavská 416/15, 602 00 Brno, o souhlas ke kácení dřevin rostoucích mimo les v souvislosti se stavbou „Místní komunikace Moravanské Lány“, a to na pozemcích vlastněných SMB p. č. 494, p. č. 495/1, p. č. 496, p. č. 497 a p. č. 575 vše v k. ú. Dolní Heršpice, svěřených MČ Brno-jih. Jedná se o: javor klen 1 ks, thuje 1 ks, ořešák 2 ks, nahovětec 3 ks, třešeň 4 ks, meruňka 1 ks, jabloň 12 ks a smrk ztepilý 1 ks. V souvislosti s výše zmíněnou stavbou místní komunikace bude nutné 25 ks dřevin pokácet. OŽP ÚMČ Brno-jih v rámci závazného stanoviska o souhlasu s pokácením dřevin uloží adekvátní náhradní výsadbu.

Diskuze zahájena v 11:05:11

V 11:05:25 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih souhlasí s pokácením 25 ks dřevin rostoucích mimo les, na pozemku vlastněném SMB p. č. 494, p. č. 495/1, p. č. 496, p. č. 497 a p. č. 575 vše v k. ú. Horní Heršpice, svěřeném MČ Brno-jih, a to javor klen 1 ks, thuje 1 ks, ořešák 2 ks, nahovětec 3 ks, třešeň 4 ks, meruňka 1 ks, jabloň 12 ks a smrk ztepilý 1 ks, pro společnost Ateliér DPK, s. r. o., IČ: 25348817, se sídlem Šumavská 416/15, 602 00 Brno, za podmínky, že ke kácení dřevin dojde po vydání pravomocného společného povolení stavby „Místní komunikace Moravanské Lány“.
RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

V 11:05:18 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-418-22/24

zodpovídá: Eva Králíčková

termín: 25. 6. 2024

V 11:05:25 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:05:32

7. Žádost společnosti Media invest company s. r. o., o ukončení Smlouvy o nájmu pozemku dohodou

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:05:36

Důvodová zpráva:

Dne 27.02.2024 uzavřela společnost Media invest company s. r. o., IČ: 03796230, se sídlem Čajkovského 4211/41, 695 01 Hodonín, s městskou částí Brno-jih Smlouvu o nájmu pozemku č. 0724030016 na dobu určitou, a to od 01.07.2024 do 07.07.2024, za účelem pořádání akce "Jojko festival", konané dne 06.07.2024.

Výše uvedená společnost nyní žádá o ukončení této smlouvy dohodou vzhledem ke skutečnosti, že se akce ruší z důvodu nízkého zájmu hostů.

Diskuze zahájena v 11:05:37

V 11:05:52 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih souhlasí s ukončením Smlouvy o nájmu pozemku č. 0724030016 se společností Media invest company s. r. o., IČ: 03796230, se sídlem Čajkovského 4211/41, 695 01 Hodonín, a to ke dni 30.06.2024.

RMČ Brno-jih schvaluje znění Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu pozemku č. 0724030016 ze dne 27.02.2024 a pověřuje starostu jeho podpisem.

V 11:05:43 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-419-22/24

zodpovídá: Eva Králíčková

termín: 25. 6. 2024

V 11:05:52 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:05:58

8. Žádost společnosti Centrum Brusinka, z. s., o ukončení Smlouvy o nájmu pozemku dohodou

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:06:09

Důvodová zpráva:

Dne 21.02.2024 uzavřela společnost Centrum Brusinka, z. s., IČ: 09362380, se sídlem Konečného náměstí 1019/2a, 602 00 Brno, s městskou částí Brno-jih Smlouvu o nájmu pozemku č. 0724030023 na dobu určitou, a to od 08.07.2024 do 14.07.2024, za účelem pořádání akce "festival Romské kultury", konané dne 13.07.2024.

Výše uvedená společnost nyní žádá o ukončení této smlouvy dohodou, a to především z technických důvodů a nedostatku financí ke zrealizování této akce.

Diskuze zahájena v 11:06:10

V 11:06:25 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih souhlasí s ukončením Smlouvy o nájmu pozemku č. 0724030023 se společností

Centrum Brusinka, z. s., IČ: 09362380, se sídlem Konečného náměstí 1019/2a, 602 00 Brno, a to ke dni 30.06.2024.

RMČ Brno-jih schvaluje znění Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu pozemku č. 0724030023 ze dne 21.02.2024 a pověřuje starostu jeho podpisem.

V 11:06:17 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-420-22/24

zodpovídá: Eva Králíčková

termín: 25. 6. 2024

V 11:06:25 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:06:32

9. Žádost společnosti BigBoard Praha, a. s., o aktualizaci přílohy Smlouvy o nájmu pozemku

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:06:41

Důvodová zpráva:

Společnost BigBoard Praha, a. s., IČ: 24226491, se sídlem Na strži 2097/63, 140 00 Praha 4, Krč, žádá městskou část o aktualizaci přílohy Smlouvy o nájmu pozemku č. 13 13 47 ze dne 06.08.2010.

Diskuze zahájena v 11:06:42

V 11:06:56 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih souhlasí s aktualizací přílohy Smlouvy o nájmu pozemku č. 13 13 47 ze dne 06.08.2010 pro společnost BigBoard Praha, a. s., IČ: 24226491, se sídlem Na strži 2097/63, 140 00 Praha 4, Krč.

RMČ Brno-jih souhlasí se zněním Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu pozemku č. 13 13 47 ze dne 06.08.2010 a pověřuje starostu jeho podpisem i podpisem přílohy č. 4 a přílohy č. 5 tohoto Dodatku.

V 11:06:49 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-421-22/24

zodpovídá: Eva Králíčková

termín: 25. 6. 2024

V 11:06:56 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:07:02

10. Dodatky ke Smlouvám o nájmu pozemků v k. ú. Komárov

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:07:20

Důvodová zpráva:

Na základě dohody mezi městskou částí Brno-jih a panem [REDAKCE] se vyhotovil Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu č. 0723030046 ze dne 30.05.2023 a Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu č. 0723030047 ze dne 30.05.2023. Předmětem těchto Dodatků je úprava nájemní doby na dobu určitou, a to na 15 let, navýšení nájemného a současně podmínka rekonstrukce stávajících stánků, ležících na předmětu nájmu v k. ú. Komárov (stánky na konečné zastávce tramvaje).

Diskuze zahájena v 11:07:21

V 11:07:39 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih souhlasí se zněním Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu č. 0723030046 ze dne 30.05.2023 a Dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu č. 0723030047 ze dne 30.05.2023, uzavřenými s panem [REDAKCE] a pověřuje starostu jejich podpisy.

V 11:07:30 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-422-22/24

zodpovídá: Eva Králíčková

termín: 25. 6. 2024

V 11:07:39 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:07:45

11. Dodatek ke Smlouvě o nájmu pozemků v k. ú. Komárov

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:07:51

Důvodová zpráva:

Na základě dohody mezi městskou částí Brno-jih a manželi [REDAKCE] se vyhotovil Dodatek č. 4 ke Smlouvě o nájmu pozemku č. 13 13 04 ze dne 17.09.2003, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 06.03.2008, Dodatku č. 2 ze dne 15.10.2010 a Dodatku č. 3 ze dne 21.09.2018. Předmětem tohoto Dodatku je úprava nájemní doby na dobu určitou, a to na 15 let, navýšení nájemného a současně podmínka rekonstrukce stávajících stánků, ležících na předmětu nájmu v k. ú. Komárov (stánky na konečné zastávce tramvaje).

Diskuze zahájena v 11:07:52

V 11:08:06 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih souhlasí se zněním Dodatku č. 4 ke Smlouvě o nájmu pozemku č. 13 13 04 ze dne 17.09.2003, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 06.03.2008, Dodatku č. 2 ze dne 15.10.2010 a Dodatku č. 3 ze dne 21.09.2018, uzavřené s manželi [REDAKCE] a pověřuje starostu jeho podpisem.

V 11:07:59 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-423-22/24

zodpovídá: Eva Králíčková

termín: 25. 6. 2024

V 11:08:06 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:08:13

Jednání ukončeno 11.06.2024 v 11:08:32

Ověřeno ověřovateli:

1) 20. 6. 2024 12:31

Ing. Antonín Trčálek, v.r.

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka): **Ing. David Grund, v.r.**

Místostarosta(ka): **Ing. Antonín Trčálek, v.r.**

Místostarosta(ka): **Lukáš Boula, v.r.**

Místostarosta(ka): **Ing. arch. Jakub Holas, v.r.**

Místostarosta(ka): **Mgr. Iva Padourková, v.r.**
