



ZÁPIS ze schůze rady č. 26/2024

Statutární město Brno (MČ Brno-jih)

datum: 24. 7. 2024, čas: 10:00 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (5) Ing. David Grund, Ing. arch. Jakub Holas, Ing. Antonín Trčálek, Lukáš Boula, Mgr. Iva Paďourková

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (0)

Hosté:

Zapisovatelka: Danuše Pažoutová

Přítomno je 5 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 24.07.2024 v 10:02:07

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů

Předkladatel: Ing. David Grund

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:03:55

Zapisovatelka: Danuše Pažoutová

Ověřovatelé: Ing. Antonín Trčálek

Předsedající: Ing. David Grund

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 10:03:56

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:04:32

2. Schválení programu jednání

Předkladatel: Ing. David Grund

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:05:36

Program jednání

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Kontrola plnění usnesení z minulých rad
4. Mezitímní účetní závěrka MČ Brno-jih za 2. čtvrtletí roku 2024
5. Zpráva o vykonané kontrole hospodaření a plnění rozpočtu MČ Brno-jih za 2. čtvrtletí roku 2024
6. Rozpočtové opatření č. 7/2024
7. Zpráva o činnosti Finančního výboru ZMČ Brno-jih za 1. pololetí roku 2024
8. Projednání dodatku č. 1 k nájemní smlouvě uzavřené dne 25. 7. 2022 k bytu č. X, Schwaigrova 654/1, Brno
9. Projednání dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo k akci "Doplnění pásovin do kontejnerových stání v sídlišti Komárov"
10. Schválení změny ve veřejné zakázce na výběr technického dozoru investora při akci "Rekonstrukce bytů v bytových domech" - panelové byty
11. Projednání výpovědi nájmu bytu č. xx, Schwaigrova 655/3, Brno
12. Žádost o vydání předchozího souhlasu RMB a uzavření nájemní smlouvy - byt č. x, 2+1, Hodonínská 623/13, 617 00 Brno
13. Žádost o vydání předchozího souhlasu RMB a uzavření nájemní smlouvy - byt č. xx, 2+1, Za

Školou 651/9, 617 00 Brno

14. Projednání Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo u akce "Oprava střechy Kovářská 8"

15. Projednání žádosti o opravu nebo výměnu předmětu vybavení bytu, byt č. x, 2+1, Sladkého 11

16. Žádost o účelovou dotaci z rozpočtu města Brna na zajištění akceschopnosti JSDH Přízřenice na rok 2025

17. Odměny odcházejícím ředitelům školských příspěvkových organizací

18. Souhlas s uspořádáním tvůrčí dílny "Výroba adventních dekorací" na ÚMČ Brno-jih

19. Darovací smlouva s RE PropCo II, za účelem podpory akce "Jižanské slavnosti" pořádané MČ Brno-jih, konané dne 14. 9. 2024

20. Darovací smlouva s DOKA, s. r. o., za účelem podpory akce "Mikuláš a čert na Brno-jihu", konané dne 5. 12. 2024

21. Informace o připravovaných změnách ve výkonu sociálně-právní ochrany dětí na území města Brna od 1. 1. 2025.

22. Informace o připravovaných změnách u vybraných MČ k přenesení výkonu sociálně-právní ochrany dětí na území města Brna k 1. 1. 2025

23. Žádost o souhlas k přijetí dědictví po zemřelém

24. Mezitímní účetní závěrka příspěvkové organizace Koupaliště Brno-jih k 30.06.2024

25. Smlouva o spolupráci na zajištění činností souvisejících se zákonem o výrobcích s ukončenou životností

26. Žádost spolku Padel Sport Club Brno z. s., o vyjádření k záměru vybudování nového sportoviště na pozemcích ve vlastnictví SMB

27. Žádost o zahájení investičního procesu v souvislosti s dobudováním kanalizace na ul. Modřická

28. Žádost ze dne 08.07.2024 o odstoupení od poplatku za manipulaci s vozidlem při blokovém čištění

29. Připomínky MČ Brno-jih k návrhu Územního plánu města Brna

30. Žádost o vyjádření k projektu pro spojené územní rozhodnutí a stavební povolení na akci „REZIDENCE SOKOLOVA, BRNO“

31. Žádost o nájem pozemků v k. ú. Komárov, za účelem pořádání pochodu Krampus čertů

32. Žádost společnosti VHS Brno, a. s., o souhlasné stanovisko k dočasnému vyjmutí ze ZPF části pozemku p. č. 1514/14 a uložení skřívky ornice na pozemku p. č. 1514/14

33. Žádost o vyjádření k PD akce „Stavební úpravy objektů čerpací stanice a myčky vozidel - SAKO Brno, a. s., Černovická 15“

34. Dodatek č. 2 ke smlouvě č. 05 08 65 o pronájmu pozemku Horní Heršpice

35. Žádost o vyjádření ke stavebnímu záměru „Brno, Moravanské lány, kNN, xxx“ v k. ú. Dolní Heršpice a Přízřenice

36. Žádost o vyjádření ke stavebnímu záměru „Brno, Komár. nábřeží 2, OTS, City Apart“

37. Žádost společnosti Česká asociace Sport pro všechny, z. s., o nájem pozemků v k. ú. Komárov, za účelem pořádání festivalu Sportáček Brno - informace

38. Vyjádření ke stavbě - „Centrum Vídeňská“ v k. ú. Dolní Heršpice

39. Žádost o souhlas se zřízením služebnosti na pozemcích 1445/1 a p. č. 1835/37 v k. ú. Komárov, pro fy GasNet, s. r. o.

40. Zpětvzetí žádosti o předchozí souhlas Rady města Brna

41. Žádost o změnu podmínek svěřeni pozemku 422/85 v k. ú. Dolní Heršpice, adresovaná ZMB

42. Udělení plné moci k zastupování v úkonech, týkajících se podání stavebního povolení (Komunitní zahrada Brno - ul. Bernáčkova)

Diskuze zahájena v 10:05:37

V 10:06:05 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "David Grund") v tomto znění:

Rada schvaluje návrh programu jednání

V 10:05:58 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: 5
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-481-26/24

zodpovídá:

termín: **IHNED** (24. 7. 2024)

V 10:06:05 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:06:13

3. Kontrola plnění usnesení z minulých rad

Předkladatel: Ing. David Grund

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:06:17

Diskuze zahájena v 10:06:18

V 10:06:30 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "David Grund") v tomto znění:

Rada bere materiály předložené k bodu č. 3 - Kontrola plnění usnesení z minulých rad na vědomí. Úkoly byly splněny.

V 10:06:24 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: 5
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-482-26/24

zodpovídá:

termín: **IHNED** (24. 7. 2024)

V 10:06:30 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:06:37

4. Mezitímní účetní závěrka MČ Brno-jih za 2. čtvrtletí roku 2024

Předkladatel: Ing. David Grund

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:06:41

Důvodová zpráva:

V souladu s novelou zákona o účetnictví č. 563/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů, konkrétně § 4 odst. 8 písm. w), který stanoví, že prováděcí právní předpis upraví požadavky na organizaci schvalování účetních závěrek vybraných účetních jednotek a způsob poskytování součinnosti osob zúčastněných na tomto schvalování, reagovalo Ministerstvo financí vydáním „Vyhlášky o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek“ vyhláškou č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek, ze dne 22. 07. 2013. Vydáním vyhlášky se naplňuje ustanovení § 4 odst. 8 písm. w) zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění.

Povinnost schvalovat účetní závěrku je vymezena zákonem č. 239/2012 Sb., kterým se mění zejména zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, a zákon č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), oba v platném znění.

Podle zákona č. 128/2000 Sb., § 84 odst. 2 písm. b) je zastupitelstvu obce vyhrazeno mimo jiné schvalovat účetní závěrku obce sestavenou k rozvahovému dni.

Obsah:

A. Podklady pro schválení účetní závěrky

1. Mezitímní účetní závěrka

1.1 Rozvaha - ke 30.06.2024

1.2 Výkaz zisku a ztrát - ke 30.06.2024

1.3 Příloha - ke 30.06.2024

1.4 Přehled o peněžních tocích - ke 30.06.2024 - nepovinné

1.5 Přehled o změnách vlastního kapitálu - ke 30.06.2024 - nepovinné

2. Obecné informace vztahující se k některým výše uvedeným účetním výkazům

3. Informativní zpráva o plnění příjmů a výdajů ke 30.06.2024

Poznámka:

Vzhledem k rozsáhlosti materiálu bude tento dodán pouze v elektronické podobě nikoliv v písemné, a to na adrese: <https://brno-jih.usneseni.cz/rada/jednani/5509/>, schůze rady číslo 18/2024.

V případě zájmu je možno nahlédnout do ostatních dokumentů o finančním hospodaření účetní jednotky. Kontakt: inka.bartova@brno-jih.cz, tel.:545 427 521.

Diskuze zahájena v 10:06:42

V 10:06:54 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "David Grund") v tomto znění:

RMČ Brno-jih bere na vědomí mezitímní účetní závěrku MČ Brno-jih ke 30.06.2024. RMČ Brno-jih postupuje materiál ZMČ Brno-jih.

V 10:06:47 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-483-26/24

zodpovídá: Jindra Bártová

termín: 20. 9. 2024

V 10:06:54 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:07:02

5. Zpráva o vykonané kontrole hospodaření a plnění rozpočtu MČ Brno-jih za 2. čtvrtletí roku 2024

Předkladatel: Ing. David Grund

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:07:06

Důvodová zpráva:

Podle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů § 15 je územní samosprávný celek povinen vykonávat kontrolu svého hospodaření po celý rozpočtový rok.

Diskuze zahájena v 10:07:07

V 10:07:20 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "David Grund") v tomto znění:

RMČ Brno-jih bere na vědomí předloženou zprávu o vykonané kontrole hospodaření a plnění rozpočtu MČ Brno-jih za 2. čtvrtletí roku 2024 - viz příloha - a postupuje tento materiál zastupitelstvu.

V 10:07:14 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-484-26/24

zodpovídá: Jindra Bártová

termín: 20. 9. 2024

V 10:07:20 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:07:29

6. Rozpočtové opatření č. 7/2024

Předkladatel: Ing. David Grund

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:11:04

Důvodová zpráva:

Komentář rozpočtového opatření PŘÍJMY:

- neinvestiční transfer z MPSV ČR na SPOD; navýšení jednotlivých položek příjmů dle skutečného plnění rozpočtu

Komentář rozpočtového opatření VÝDAJE:

- přesun rozpočtových prostředků z investičního transferu zřízené PO - Koupaliště Brno-jih na neinvestiční příspěvek na činnost PO na opravu povrchu bazénu biotopu a na zajištění kluziště na Koupališti Brno-jih v roce 2024; přesun rozpočtových prostředků hasičů ze spotřeby materiálu na cestovné; navýšení prostředků na služby spojené se zajištěním vánočního stromu; navýšení investiční akce „Rekonstrukce a modernizace parků na území MČ Brno-jih - KD Bednářova“; navýšení neinvestiční položky na opravy a udržování majetku ÚMČ Brno-jih; navýšení investiční položky na dofinancování akce „Infokiosek - budova radnice Mariánské náměstí 13“; navýšení neinvestičních položek na výdaje spojené se zajištěním SPOD ve výši dotace a ostatní přesuny mezi položkami rozpočtové skladby dle potřeb a požadavků ÚMČ Brno-jih.

Vysvětlivky: PO - příspěvková organizace; SPOD - sociálně-právní ochrana dětí; j..n. - jinak nespecifikované; OOV - ostatní osobní výdaje; ÚZ - účelový zdroj; MPSV ČR - Ministerstvo práce a sociálních věcí České republiky; DDHM - drobný dlouhodobý majetek; SÚ - stavební úřad; DPČ a DPP - dohody o provedení práce a dohody o pracovní činnosti

Diskuze zahájena v 10:11:05

V 10:22:06 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "David Grund") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje provedení RO č. 7/2024 v rozsahu podle přílohy č.1. RMČ Brno-jih postupuje tento materiál Zastupitelstvu MČ Brno-jih - viz příloha.

V 10:14:01 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-485-26/24

zodpovídá: Jindra Bártová

termín: 20. 9. 2024

V 10:22:06 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:22:14

7. Zpráva o činnosti Finančního výboru ZMČ Brno-jih za 1. pololetí roku 2024

Předkladatel: Ing. David Grund

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:22:19

Důvodová zpráva:

Dle „Statutu výborů Zastupitelstva MČ Brno-jih“ Čl. 8 bodu 6 předkládají předsedové výborů zprávu o činnosti výboru pololetně ZMČ na jeho zasedání.

Diskuze zahájena v 10:22:20

V 10:25:02 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "David Grund") v tomto znění:

RMČ Brno-jih bere na vědomí předloženou „Zprávu o činnosti Finančního výboru ZMČ Brno-jih za 1. pololetí roku 2024“ - viz příloha a postupuje tento materiál Zastupitelstvu MČ Brno-jih.

V 10:24:22 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-486-26/24

zodpovídá: Jindra Bártová

termín: 20. 9. 2024

V 10:25:02 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:25:09

8. Projednání dodatku č. 1 k nájemní smlouvě uzavřené dne 25. 7. 2022 k bytu č. X, Schwaigrova 654/1, Brno

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:25:14

Důvodová zpráva:

Nájemníci bytu č. ■ na adrese Schwaigrova 654/1, ■, ■ ■ ■ a ■ ■ ■ ■ ■ žádají o schválení dodatku č. 1 k nájemní smlouvě, ve kterém je nejen upřesněna terminologie inflační doložky, ale také přibyla možnost snižování nájemného v případě deflace, zastropování snížení/zvýšení nájemného na maximálně 20 % za tři roky a nutnost písemného vyznění nájemníků.

Diskuze zahájena v 10:25:15

V 10:33:51 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Antonín Trčálek") v tomto znění:

RMČ Brno-jih nesouhlasí s navrženým dodatkem č. 1 k nájemní smlouvě č. j. 07152/2022 k bytu č. ■, Schwaigrova 654/1, uzavřené dne 25. 7. 2022 a pověřuje místostarostu Ing. Antonína Trčálka vyzněním nájemníků. RMČ trvá na aktualizaci smlouvy dle zápisu z jednání ze dne 23. 5. 2024 (viz příloha).

V 10:25:38 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-487-26/24

zodpovídá: Ing. Antonín Trčálek

termín: 7. 8. 2024

V 10:33:51 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:33:59

9. Projednání dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo k akci "Doplnění pásovin do kontejnerových stání v sídlišti Komárov"

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:34:07

Důvodová zpráva:

Zhotovitel prací v rámci akce: "Doplnění pásovin do kontejnerových stání v sídlišti Komárov" neosadil do kontejnerových stání předepsaný počet pásovin, proto vznikly méněpráce ve výši 21.229 Kč, což činí 7,69 % z původní výše ceny díla (276.000 Kč). Na jednání RMČ 25/2024 byly schváleny vícepráce ve výši 12.600 Kč (4,57 % z původní ceny díla), proto bude celková cena díla po započtení méněprací i víceprací činit 267.371 Kč bez DPH, tj, 323.519 Kč s DPH 21%. Součet změn (méněprací i víceprací) činí 12,26 %.

K tomu byl vypracován Dodatek č. 1 ke smlouvě, který vícepráce i méněpráce zohledňuje. Cena je již konečná, dílo je před převzetím.

Diskuze zahájena v 10:34:08

V 10:36:18 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Antonín Trčálek") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje výši méněprací 21.229 Kč bez DPH dle skutečně realizovaného rozsahu prací.

RMČ Brno-jih schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo k akci "Doplnění pásovin do kontejnerových stání v sídlišti Komárov" a pověřuje starostu jeho podpisem.

V 10:36:12 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-488-26/24

zodpovídá: Ing. Antonín Trčálek

termín: 7. 8. 2024

V 10:36:18 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:36:26

10. Schválení změny ve veřejné zakázce na výběr technického dozoru investora při akci "Rekonstrukce bytů v bytových domech" - panelové byty

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:36:38

Důvodová zpráva:

Zadávací podmínky veřejné zakázky malého rozsahu na služby pro zajištění technického dozoru investora a koordinátora BOZP v rámci investiční akce "Rekonstrukce bytů v bytových domech" - panelové byty byly schváleny na jednání RMČ 25/2024 dne 10. 7. 2024 usnesením UR-471-25/24.

Bytovým odborem však bylo zjištěno, že v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., není na tento typ rekonstrukcí zajištění koordinátora BOZP nutné. Proto je vhodné koordinátora nepožadovat, a tím dosáhnout v rámci této veřejné zakázky nižších nabídkových cen.

Bytový odbor proto navrhuje změnu v zadávacím řízení, která vypustí požadavek na koordinátora BOZP a prodlouží lhůtu pro podání nabídek o 7 kalendářních dnů, tedy do 1. 8. 2024 10:00 h. Příkazní smlouva bude v tomto duchu upravena a předložena ke schválení společně se schválením vítězného zhotovitele.

Diskuze zahájena v 10:36:39

V 10:40:08 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Antonín Trčálek") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje změnu v zadávacím řízení, ve které je vypuštěn požadavek na koordinátora BOZP.

RMČ Brno-jih prodlužuje lhůtu pro podání nabídek, a to do 1. 8. 2024 do 10:00 hodin.

RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem přípisu k předmětu veřejné zakázky a bytový odbor vyrozuměním zájemců, kterým byla zaslána výzva na podání nabídek.

V 10:37:07 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-489-26/24

zodpovídá: Ing. Antonín Trčálek

termín: 7. 8. 2024

V 10:40:08 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:40:16

11. Projednání výpovědi nájmu bytu č. xx, Schwaigrova 655/3, Brno

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:40:20

Důvodová zpráva:

Na základě místního šetření o užívání bytu.

Diskuze zahájena v 10:40:21

V 10:40:33 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Antonín Trčálek") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje výpověď z nájmu nájemkyni [REDAKCE], byt [REDAKCE], [REDAKCE],
Schwaigrova 655/3, 617 00 Brno.

RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem výpovědi, a zároveň ukládá bytovému odboru vyrozumět nájemkyni.

V 10:40:26 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-490-26/24

zodpovídá: Petra Krejsková

termín: 7. 8. 2024

V 10:40:33 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:40:40

12. Žádost o vydání předchozího souhlasu RMB a uzavření nájemní smlouvy - byt č. x, 2+1, Hodonínská 623/13, 617 00 Brno

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:40:46

Důvodová zpráva:

Klub LOKOMOTIVA BRNO HORNÍ HERŠPICE z. s., IČO: 44990537 se sídlem Sokolova 615/2, 619 00 Brno, který je účastníkem 1. Celostátní fotbalové ligy žen, žádá pro hráčky z ČR a zahraničí o pronájem bytu [REDAKCE] 2+1, Hodonínská 13, 617 00 Brno, z důvodu vytvoření vyhovujících podmínek pro růst a působení v klubu.

Čisté měsíční nájemné činí 9 658 Kč. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 4 měsíce. RMČ Brno-jih podá žádost Radě města Brna (v souladu s Článkem 3, odst. 6) Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna) o vydání předchozího souhlasu s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu [REDAKCE] 2+1, Hodonínská 623/13, 617 00 Brno s Klubem LOKOMOTIVA BRNO HORNÍ HERŠPICE z. s., IČO: 44990537 se sídlem Sokolova 615/2, 619 00 Brno. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 4 měsíce, s účinností od druhého měsíce následujícího po měsíci, v němž městská část Brno-jih obdrží předchozí souhlas Rady města Brna s uzavřením nájemní smlouvy, za čisté měsíční nájemné ve výši 9 568 Kč.

Diskuze zahájena v 10:40:47

V 10:42:45 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Antonín Trčálek") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje podání žádosti Radě města Brna (v souladu s Článkem 3, odst. 6) Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna) o vydání předchozího souhlasu pro městskou část Brno-jih s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu [REDAKCE] 2+1, Hodonínská 623/13, 617 00 Brno s Klubem LOKOMOTIVA BRNO HORNÍ HERŠPICE z. s., IČO: 44990537.

RMČ Brno-jih schvaluje uzavření nájemní smlouvy k bytu č. bytu [REDAKCE], 2+1, Hodonínská 623/13, 617 00 Brno s Klubem LOKOMOTIVA BRNO HORNÍ HERŠPICE z. s., IČO: 44990537.

Čisté měsíční nájemné činí 9 568 Kč.

Smlouva bude uzavřena na dobu určitou 4 měsíce.

RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy a ukládá bytovému odboru vyrozumět žadatele.

RMČ pověřuje starostu podpisem žádosti Radě města Brna o vydání předchozího souhlasu pro městskou část Brno-jih s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu v souladu s usnesením.

V 10:41:41 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	1
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-491-26/24

zodpovídá: Petra Krejsková

termín: 7. 8. 2024

V 10:42:45 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:42:53

13. Žádost o vydání předchozího souhlasu RMB a uzavření nájemní smlouvy - byt č. xx, 2+1, Za Školou 651/9, 617 00 Brno

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:43:05

Důvodová zpráva:

Společnost Podané ruce o. p. s., se sídlem Hilleho 1842/5, 602 00 Brno, IČO: 60557621 žádá o přidělení bytu [REDAKCE] na adrese Za Školou 651/9, 617 00 Brno, do nájmu pro účely provozování registrované sociální služby chráněného bydlení.

Ubytování je poskytováno osobám zotavujícím se ze závislosti, které hledají bezpečné prostředí pro dořešení svých sociálních potíží. Podmínkou je závazek k abstinenci a aktivní realizace kroků vedoucích k integraci do společnosti. Hrazení nákladů za byt a kontrolu uživatelů garantuje sociální služba.

RMČ Brno-jih podá žádost Radě města Brna (v souladu s Článkem 3, odst. 6) Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna) o vydání předchozího souhlasu s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu [REDAKCE], 2+1, Za Školou 651/9, 617 00 Brno se Společností Podané ruce o. p. s., se sídlem Hilleho 1842/5, 602 00 Brno, IČO: 60557621. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 rok, s účinností od druhého měsíce následujícího po měsíci, v němž městská část Brno-jih obdrží předchozí souhlas Rady města Brna s uzavřením nájemní smlouvy, za čisté měsíční nájemné 9 568 Kč s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

Diskuze zahájena v 10:43:06

V 10:47:38 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Antonín Trčálek") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje podání žádosti Radě města Brna (v souladu s Článkem 3, odst. 6) Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna) o vydání předchozího souhlasu pro městskou část Brno-jih s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu [REDAKCE], 2+1, Za Školou 651/9, 617 00 Brno se Společností Podané ruce o. p. s., se sídlem Hilleho 1842/5, 602 00 Brno, IČO: 60557621.

RMČ Brno-jih schvaluje uzavření nájemní smlouvy k bytu [REDAKCE], 2+1, Za Školou 651/9, 617 00 Brno se Společností Podané ruce o. p. s., se sídlem Hilleho 1842/5, 602 00 Brno, IČO: 60557621. Čisté měsíční nájemné činí 9 568 Kč.

Smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 rok.

RMČ pověřuje starostu podpisem žádosti Radě města Brna o vydání předchozího souhlasu pro městskou část Brno-jih s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu v souladu s usnesením.

RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy a ukládá bytovému odboru vyrozumět žadatele.

V 10:45:13 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	3
proti	2
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-492-26/24

zodpovídá: Petra Krejsková

termín: 7. 8. 2024

V 10:47:38 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:49:49

14. Projednání Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo u akce "Oprava střechy Kovářská 8"

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:49:54

Důvodová zpráva:

Dodatek č. 1 řeší vícepráce u akce "Oprava střechy Kovářská 8". Celkem je Dodatkem č. 1 navýšena cena o 173 969,81 Kč bez DPH. Původní cena díla byla 1 699 900,- Kč bez DPH, navýšení o 173 969,81 Kč bez DPH je o 10,23 % z původní ceny. Celková cena díla tak bude činit 1 873 869,81,- Kč bez DPH, tj. 2 098 734,19 Kč s DPH.

Změnový list č. 1: změna ceny + 98505,17 bez DPH

práce spojené se statickým zajištěním krovu, zejména o jde statické zajištění vazného trámu, sloupku a pozednice - vysekání a zpětné zapravení kapes pro uložení ocelových válcovaných nosníků, dodávka a osazení ocelových válcových nosníků v.č. závitových tyčí, spojovacího materiálu a nátěru.

Změnový list č. 2: změna ceny + 75 464,64 Kč bez DPH

demontáž a zpětnou montáž havarijních částí střechy (krokov u komína, krokov u antény, římsy), horolezecká oprava oplechování a římsy, doplnění atikového zdiva, úprava a odvětrání kanalizace a doplnění bodců proti holubům

Diskuze zahájena v 10:49:55

V 10:50:08 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Antonín Trčálek") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo u akce "Oprava střechy Kovářská 8".

RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem Dodatku č. 1, a zároveň ukládá bytovému odboru vyrozumět zhotovitele.

V 10:50:01 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-493-26/24

zodpovídá: Petra Krejsková
termín: 8. 3. 2023

V 10:50:08 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:50:16

15. Projednání žádosti o opravu nebo výměnu předmětu vybavení bytu, byt č. x, 2+1, Sladkého 11

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:50:19

Důvodová zpráva:

Žádost podává nájemkyně paní [REDAKCE], bytem [REDAKCE], 2+1, Sladkého 11, 617 00 Brno. Jedná se o rekonstrukci koupelny- výměnu vany za sprchový kout, a to na vlastní náklady nájemkyně. Diskuze zahájena v 10:50:20

V 10:50:50 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Antonín Trčálek") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje žádost nájemkyně [REDAKCE], bytem [REDAKCE], 2+1, Sladkého 11, Brno, o povolení pronajímatele s rekonstrukcí koupelny - konkrétně se jedná o výměnu vany za sprchový kout, a to na náklady nájemkyně. RMČ ukládá bytovému odboru vyrozumět žadatele.

V 10:50:26 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-494-26/24

zodpovídá: Petra Krejsková
termín: 8. 3. 2023

V 10:50:50 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:50:57

16. Žádost o účelovou dotaci z rozpočtu města Brna na zajištění akceschopnosti JSDH Přízřenice na rok 2025

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:51:01

Důvodová zpráva:

Odbor vnitřních věcí MMB žádá MČ Brno-jih o podání Žádosti o poskytnutí účelové dotace na zajištění akceschopnosti JSDH v Brně na rok 2025. Přílohou je formulář žádosti s předvyplněnými údaji o kategorii JSDH, počtu zásahů a evidované činnosti za rok 2023 a předurčenosti JSDH

Přízřenice dle podkladů HZS JmK.

Žádost je třeba zaslat v písemné i elektronické podobě do 1. srpna 2024 Odboru vnitřních věcí MMB.

Součástí žádosti musí být i kopie platné zřizovací listiny JSDH.

Diskuze zahájena v 10:51:02

V 10:51:15 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje Žádost o poskytnutí účelové dotace na zajištění akceschopnosti JSDH v Brně na rok 2025 dle přiloženého formuláře, pověřuje starostu MČ Brno-jih podpisem žádosti a ukládá OŠK ÚMČ Brno-jih zaslat žádost na Odbor vnitřních věcí MMB v termínu do 31. 7. 2024.

V 10:51:08 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-495-26/24

zodpovídá: Pavla Vičánková

termín: 7. 8. 2024

V 10:51:15 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:51:26

17. Odměny odcházejícím ředitelům školských příspěvkových organizací

Předkladatel: Mgr. Iva Paďourková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:51:31

Důvodová zpráva:

Odměna za úspěšné splnění mimořádného nebo zvláště významného pracovního úkolu podle ustanovení § 134 zák. práce je nenárokovou složkou platu. Posouzení významu pracovního úkolu zaměstnance a úspěšnosti jeho splnění z hlediska předpokladů pro poskytnutí odměny přísluší výlučně zaměstnavateli, v případě ředitele příspěvkové organizace zřizovateli. Práce ředitele školy je velmi specifická a náročná. Většina z nich musí zvládat činnosti manažera, výkonného ředitele, pedagoga, ekonoma, právníka, psychologa, personalisty i správce budov v jedné osobě a jedné pracovní době. Školská komise na svém 6. zasedání dne 14.10.2019 schválila interní Kritéria k odměnám ředitelů školských příspěvkových organizací z úrovně MČ Brno-jih (viz příloha č. 1). Ředitelé škol, kteří v tomto roce končí byli OŠK vyzváni, aby předložili podklady k odměnám v souladu se stanovenými kritérii, a na základě těchto podkladů byly stanoveny návrhy na výši odměn z úrovně OŠK. V příloze č. 2 je výše fondu odměn k 30.06.2024 jednotlivých školských příspěvkových organizací a návrh výše odměn ředitelům za jejich činnost v roce 2024. Dalšími přílohami materiálu jsou činnosti končících ředitelů školských příspěvkových organizací rozepsané dle schválených kritérií.

Diskuze zahájena v 10:51:32

V 10:58:37 předsedající zahájil **hlasování o procedurálním návrhu** v tomto znění:

RMČ Brno-jih stahuje bod z jednání.

Hlasování

pro:	(5)
proti	(0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:59:15

18. Souhlas s uspořádáním tvůrčí dílny "Výroba adventních dekorací" na ÚMČ Brno-jih

Předkladatel: Mgr. Iva Paďourková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:59:29

Důvodová zpráva:

RMČ je předložen návrh na souhlas s uspořádáním tvůrčí dílny, která proběhne v zasedací místnosti Úřadu městské části Brno-jih v termínu 29.11.2024 v 15 hodin. Tvůrčí dílna bude na téma: Výroba adventních dekorací. Vstup je zdarma.

Diskuze zahájena v 10:59:31

V 11:00:26 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Iva Paďourková") v tomto znění:

Rada MČ Brno-jih souhlasí s uspořádáním tvůrčí dílny na téma Výroba adventních dekorací, kterou pořádá MČ Brno-jih v termínu 29.11.2024 v zasedací místnosti MČ Brno-jih.

V 10:59:40 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-496-26/24

zodpovídá: Aneta Janoušková

termín: 29. 11. 2024

V 11:00:26 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:00:39

19. Darovací smlouva s RE PropCo II, za účelem podpory akce "Jižanské slavnosti" pořádané MČ Brno-jih, konané dne 14. 9. 2024

Předkladatel: Lukáš Boula

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:00:43

Důvodová zpráva:

Dne 14.09.2024 se bude konat akce městské části Brno-jih "Jižanské slavnosti". V souvislosti s konáním této akce byli osloveni někteří lokální partneři, aby podpořili tuto kulturní akci. Do RMČ je předkládána ke schválení darovací smlouva s RE PropCo II, na základě které bude poskytnut finanční dar ve výši 50.000 Kč. Akce "Jižanské slavnosti" se uskuteční v Retro muzeu Na statku, Pěstitelská 155.

Diskuze zahájena v 11:00:44

V 11:01:01 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Lukáš Boula") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje uzavření darovací smlouvy mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih a RE PropCo II, se sídlem Generála Píky 430/26, Dejvice, 160 00 Praha, IČ:

04072839, na využití finančního daru v rámci akce "Jižanské slavnosti", konané dne 14.09.2024, a pověřuje starostu MČ Brno-jih jejím podpisem.

V 11:00:50 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	1
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-497-26/24

zodpovídá: Aneta Janoušková

termín: 14. 9. 2024

V 11:01:01 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:01:09

20. Darovací smlouva s DOKA, s. r. o., za účelem podpory akce "Mikuláš a čert na Brno-jihu", konané dne 5. 12. 2024

Předkladatel: Lukáš Boula

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:01:13

Důvodová zpráva:

Dne 05.12.2024 se bude konat akce městské části Brno-jih "Mikuláš a čert na Brno-jihu". V souvislosti s konáním této akce byli osloveni někteří lokální partneři, aby podpořili tuto kulturní akci. Do RMČ je předkládána ke schválení darovací smlouva s firmou DOKA, s. r. o., na základě které bude poskytnut finanční dar ve výši 10.000 Kč. Akce "Mikuláš a čert na Brno-jihu" se uskuteční v areálu Koupaliště Biotop, K Lávce 578/15.

Diskuze zahájena v 11:01:14

V 11:01:28 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Lukáš Boula") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje uzavření darovací smlouvy mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih a DOKA, s. r. o., se sídlem Na návsi 11/5, Holásky, 620 00 Brno, IČ: 63471752, na využití finančního daru v rámci akce "Mikuláš a čert na Brno-jihu", konané dne 05.12.2024, a pověřuje starostu MČ Brno-jih jejím podpisem.

V 11:01:21 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-498-26/24

zodpovídá: Aneta Janoušková

termín: 5. 12. 2024

V 11:01:28 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:01:36

21. Informace o připravovaných změnách ve výkonu sociálně-právní ochrany dětí na území města Brna od 1. 1. 2025.

Předkladatel: Mgr. Iva Paďourková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:01:40

Důvodová zpráva:

Informace statutárního města Brna, 3. náměstka primátorky, JUDr. Roberta Kerndla a tajemníka MMB, Ing. Olivera Pospíšila, MPA, o připravované reformě organizace výkonu sociálně-právní ochrany dětí na území města Brna od 1. ledna 2025.

Důvod reformy:

- Systém organizace OSPOD v Brně není v souladu s právním řádem ČR zejména tím, že na MMB kombinuje v jednom oddělení výkon státní správy I. a II. stupně. Tím je porušena jedna ze základních právních zásad.
- Hlavní znaky výkonu SPOD ve městě Brně jsou složitost a nesystémovost.
- Zásadním problémem systému SPOD v Brně je i nerovnoměrné vytížení jeho 24 výkonných jednotek.
- Celý model výkonu SPOD ve městě Brně je extrémně finančně náročný.
- OSPOD v Brně trpí odbornou a personální disproporcí.
- Dělení pravomocí na úseku náhradní rodinné péče mezi OSPOD ÚMČ a specializované pracoviště MMB podléhá mnohočetným opakovaným zásahům v závislosti na změnách právní úpravy celého odvětví SPOD.
- Aktuálně je ve 3. čtení legislativního procesu Poslanecké sněmovny 47. novela zákona o sociálně-právní ochraně dětí, která přinese změny pravidel takového charakteru, kdy by bylo nutné za současného rozdělení kompetencí v Brně opětovně přerozdělit činnosti mezi OSPOD ÚMČ a MMB a celý proces zakončit změnou Statutu města Brna.

Za účelem naplnění shora popsaných cílů se MMB rozhodl vyčlenit ze své kompetence činnosti I. stupně (tzn. náhradní rodinnou péči) a svěřit je do působnosti úřadů městských částí vykonávajících agendu SPOD za použití územního principu dle místa trvalého pobytu dítěte.

Diskuze zahájena v 11:01:41

V 11:01:55 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Iva Paďourková") v tomto znění:

Rada MČ Brno-jih bere na vědomí informace vyplývající z dopisu statutárního města Brna, 3. náměstka primátorky, JUDr. Roberta Kerndla a tajemníka MMB, Ing. Olivera Pospíšila, č.j. MMB/0320497/2024 ze dne 17. 6. 2024.

V 11:01:48 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-499-26/24

zodpovídá: Jana Večeřová

termín: 24. 7. 2024

V 11:01:55 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:02:02

22. Informace o připravovaných změnách u vybraných MČ k

přenesení výkonu sociálně-právní ochrany dětí na území města Brna k 1. 1. 2025

Předkladatel: Mgr. Iva Paďourková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:02:08

Důvodová zpráva:

Informace Statutárního města Brna, tajemníka MMB, Ing. Olivera Pospíšila, MPA o připravovaných změnách u vybraných MČ k přenesení výkonu SPOD na území města Brna k 1. 1. 2025.

MMB rozhodl vyčlenit ze své kompetence činnosti I. stupně (tzv. náhradní rodinnou péči) a svěřit je do působností všech MČ vykonávajících agendu SPOD za použití územního principu dle místa trvalého pobytu dítěte. Náhradní rodinná péče přejde na všechny MČ vykonávající SPOD, tj. na 23 MČ (od 1.1.2025 19 MČ). OSPOD MMB bude nadále vykonávat správní činnost jako správní orgán II. stupně. Tato dílčí reforma bude provedena pomocí změny statutu a organizačního řádu.

MMB uvažuje o přechodu celkem osmi sociálních pracovníků NRP z pracovního poměru MMB do pracovních poměrů vybraných OSPOD ÚMČ (Brno-střed, Brno-sever, Brno-Židenice a Brno-Královo Pole). Změny se budou dotýkat i dalších městských částí, kdy je navrhováno, aby došlo u vybraných městských částí k přenesení výkonu SPOD na větší/sousední, včetně přesunu pracovních míst. Od 1.1.2025 by tak měl ÚMČ Brno-Kohoutovice vykonávat SPOD pro ÚMČ Brno-Jundrov, ÚMČ Brno-Slatina by měl vykonávat SPOD pro ÚMČ Brno-Tuřany, ÚMČ Brno-jih by měl vykonávat SPOD pro ÚMČ Brno-Chrlice, ÚMČ Brno-Bystrc pro ÚMČ Brno-Žebětín a ÚMČ Brno-Kníničky. Současně by byly převedeny na nové pracoviště i funkční místa, kdy se počítá pro každou městskou část s přesunem 1 funkčního místa s úvazkem 1,0. Sloučením malých OSPOD ÚMČ s většími dojde ke srovnání vytíženosti sloučených OSPOD ÚMČ, tudíž se nedoporučuje zřízení detašovaných pracovišť.

Diskuze zahájena v 11:02:09

V 11:02:22 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Iva Paďourková") v tomto znění:

Rada MČ Brno-jih bere na vědomí informace vyplývající z dopisu Statutárního města Brna, tajemníka MMB, Ing. Olivera Pospíšila, MPA ze dne 1. 7. 2024.

V 11:02:14 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-500-26/24

zodpovídá: Jana Večeřová

termín: 24. 7. 2024

V 11:02:22 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:02:29

23. Žádost o souhlas k přijetí dědictví po zemřelém

Předkladatel: Mgr. Iva Paďourková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:02:33

Důvodová zpráva:

Žádost JUDr. Miluše Rabasové, notářky se sídlem v Ostravě, Na Hradbách 18, 702 00, Ostrava, zda souhlasíme s tím, aby byl statutárním městu Brno, ÚMČ Brno-jih vydán jako vypraviteli pohřbu majetek nepatrné hodnoty dle ust. § 175 h odst. 2 o.s.ř.

Pan ██████████ zemřel v naší městské části na adrese: ██████████

■, dne 15. 2. 2024, jelikož se nepřihlásil nikdo z pozůstalých, ÚMČ Brno-jih objednal a zaplatil sociální pohřeb ve výši 14.750,- Kč (tato povinnost pro obec vyplývá ze zákona o pohřebnictví č. 256/2001 Sb.).

Diskuze zahájena v 11:02:34

V 11:02:50 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Iva Paďourková") v tomto znění:

RMČ Brno-jih souhlasí se zastavením řízení a vydáním majetku nepatrné hodnoty, po zemřelém panu ■

- 1 kus notebook zn. ASUS
- 1 kus mobilní telefon zn. Samsung
- 1 kus mobilní telefon zn. Doogee
- 1 kus mobilní telefon zn. MyPhone
- finanční hotovost ve výši 42.600,- Kč
- finanční hotovost ve výši 798,- Kč

Převzetí majetku nepatrné hodnoty zajistí pracovnice referátu sociálních věcí pí Večeřová Jana, na základě pověření primátora města Brna č.j.: MMB/110998/2015 ze dne 18. 3. 2015.

V 11:02:44 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-501-26/24

zodpovídá: Jana Večeřová

termín: 7. 8. 2024

V 11:02:50 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:02:58

24. Mezitímní účetní závěrka příspěvkové organizace Koupaliště Brno-jih k 30.06.2024

Předkladatel: Lukáš Boula

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:03:02

Důvodová zpráva:

Dle vyhlášky č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek, ze dne 22.07.2013, je třeba v průběhu účetního období zajistit průběžné posouzení úplnosti a průkaznosti účetnictví a vyhodnocení předvídatelných rizik a ztrát účetní jednotky.

Diskuze zahájena v 11:03:03

V 11:03:28 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Lukáš Boula") v tomto znění:

RMČ Brno-jih bere na vědomí mezitímní účetní závěrku zřízené příspěvkové organizace Koupaliště Brno-jih k 30.06.2024, čímž posuzuje úplnost a průkaznost účetnictví a vyhodnocení předvídatelných rizik a ztrát účetních jednotek.

V 11:03:09 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
------	---

proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-502-26/24

zodpovídá: Lukáš Rusler
termín: 7. 8. 2024

V 11:03:28 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:03:36

25. Smlouva o spolupráci na zajištění činností souvisejících se zákonem o výrobcích s ukončenou životností

Předkladatel: Lukáš Boula

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:03:46

Důvodová zpráva:

Smlouva je uzavírána se spol. Brněnské komunikace, a. s., Renneská třída 1a, 639 00 Brno, IČ 60733098. V souladu se zákonem č. 542/2020 Sb., o výrobcích s ukončenou životností je MČ Brno-jih příslušná k řešení a odstraňování odstavených vozidel nacházejících se mimo pozemní komunikace. Jelikož Brněnské komunikace, a. s., zajišťují pro statutární město Brno komplexní řešení odtahů vozidel na území města Brna a jedno z odstavných parkovišť (na ul. Masné) je ve správním obvodu MČ Brno-jih, stanovujeme touto smlouvou podmínky a povinnosti postupu při řešení odstranění a likvidace vozidel. Aktuálně se na ploše odstavného parkoviště nachází cca 100 vozidel, které zde stojí historicky, majitelé se k nim nehlásí a většina z nich naplňuje znaky výrobku s ukončenou životností.

Diskuze zahájena v 11:03:47

V 11:04:17 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Lukáš Boula") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje uzavření smlouvy o spolupráci se spol. Brněnské komunikace, a. s., Renneská třída 1a, 639 00 Brno, IČ 60733098, ve věci zajištění činností souvisejících se zákonem č. 542/2020 Sb., o výrobcích s ukončenou životností a pověřuje starostu jejím podpisem.

V 11:04:11 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: 5
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-503-26/24

zodpovídá: Lukáš Rusler
termín: 7. 8. 2024

V 11:04:17 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:04:26

26. Žádost spolku Padel Sport Club Brno z. s., o vyjádření k záměru vybudování nového sportoviště na pozemcích ve vlastnictví

Předkladatel: Lukáš Boula

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:04:30

Důvodová zpráva:

Žadatel, Padel Sport Club Brno z. s., Planinka 6, 621 00, IČ 21271437, uvažuje o realizaci nového sportoviště pro padel v areálu biotopu, v místech beachvolejbalového hřiště, na pozemcích ve vlastnictví SMB, p. č. 734/24, 732/4 v k. ú. Horní Heršpice. Padel je kombinace squashe a tenisu, obohacená o nové originální prvky. Žadatel by v případě udělení souhlasu se záměrem započal přípravné práce vedoucí k potřebnému povolení vydaným stavebním úřadem. V okamžiku, kdy byl získal souhlasná stanoviska dotčených orgánů, a bylo potvrzeno, že je záměr realizovatelný, žádal by o uzavření nájemní smlouvy pro vybudování sportoviště. Sportoviště a potřebné zázemí by po získání potřebných povolení a uzavření nájemní smlouvy vybudoval na vlastní náklady a platil dohodnuté nájemné.

Diskuze zahájena v 11:04:32

V 11:04:44 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Lukáš Boula") v tomto znění:

RMČ Brno-jih souhlasí s předloženým záměrem žadatele Padel Sport Club Brno z. s., Planinka 5, 621 00 Brno, IČ 21271437 a pro potřeby vystupování před dotčenými orgány ve věci vydání potřebného povolení pověřuje starostu podpisem plné moci.

V 11:04:37 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-504-26/24

zodpovídá: Lukáš Rusler

termín: 7. 8. 2024

V 11:04:44 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:04:52

27. Žádost o zahájení investičního procesu v souvislosti s dobudováním kanalizace na ul. Modřická

Předkladatel: Lukáš Boula

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:04:56

Diskuze zahájena v 11:04:57

V 11:05:10 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Lukáš Boula") v tomto znění:

RMČ Brno-jih žádá Odbor investiční, Magistrátu města Brna, o zahájení investičního procesu v souvislosti s dobudováním kanalizace na ul. Modřická a zařazení této akce do závazného plánu investic města Brna.

V 11:05:04 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0

zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-505-26/24

zodpovídá: Lukáš Rusler
termín: 7. 8. 2024

V 11:05:10 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:05:19

28. Žádost ze dne 08.07.2024 o odstoupení od poplatku za manipulaci s vozidlem při blokovém čištění

Předkladatel: Lukáš Boula

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:07:15

Důvodová zpráva:

Dne 27.06.2024 se konalo blokové čištění na ulici Chleborádova. Žadatel, paní [REDAKCE] dle svého vyjádření si nevšimla dopravního značení a z důvodu náhlé zdravotní indispozice ji z místa odvezl řidič s jiným vozem.

K posuzování možnosti o odstoupení od poplatku za manipulaci s vozidlem při blokovém čištění je příslušná obec, tedy MČ Brno-jih.

Diskuze zahájena v 11:07:16

V 11:18:50 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Lukáš Boula") v tomto znění:

RMČ Brno-jih souhlasí s odstoupením od poplatku za manipulaci s vozidlem RZ: 8C1 3944 při blokovém čištění dne 27.06.2024 na ulici Chleborádova, paní [REDAKCE].

V 11:17:29 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: 2
proti: 0
zdržel se: 3
nehlasoval: 0

Návrh nebyl přijat

V 11:18:50 bylo ukončeno hlasování.

V 11:20:00 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Lukáš Boula") v tomto znění:

RMČ Brno-jih nesouhlasí s odstoupením od poplatku za manipulaci s vozidlem RZ: 8C1 3944 při blokovém čištění dne 27.06.2024 na ulici Chleborádova, paní [REDAKCE].

V 11:19:11 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: 2
proti: 1
zdržel se: 2
nehlasoval: 0

Návrh nebyl přijat

V 11:20:00 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:20:24

29. Připomínky MČ Brno-jih k návrhu Územního plánu města Brna

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:20:43

Důvodová zpráva:

Projednání připomínek MČ Brno-jih k návrhu Územního plánu města Brna.

Diskuze zahájena v 11:20:44

V 11:40:50 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih, na základě doporučení Komise výstavby a životního prostředí, požaduje zapracování následujících připomínek k návrhu Územního plánu města Brna (viz příloha). RMČ Brno-jih postupuje tento materiál na vědomí ZMČ Brno-jih. RMČ Brno-jih pověřuje úsek tajemníka odesláním připomínek na Odbor územního plánování a rozvoje MMB.

V 11:38:05 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-506-26/24

zodpovídá: Ing. arch. Jakub Holas

termín: 31. 7. 2024

V 11:40:50 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:41:01

30. Žádost o vyjádření k projektu pro spojené územní rozhodnutí a stavební povolení na akci „REZIDENCE SOKOLOVA, BRNO“

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:41:05

Důvodová zpráva:

Jedná se o žádost k vyjádření k projektové dokumentaci pro spojené územní rozhodnutí a stavební povolení na akci „Rezidence Sokolova, Brno“ na pozemcích p. č. 117, 121 (SMB), 122, 123 (Rezidence Sokolova s.r.o.) v k. ú. Horní Heršpice, kde investorem je Rezidence Sokolova s. r. o., Vídeňská 1018/18 Štýřice, 639 00 Brno a zástupcem investora je společnost Cube projekt s. r. o., Lipůvka 399, 679 22 Lipůvka.

Jedná se o novostavbu bytového domu s 5 bytovými jednotkami, společným technickým zázemím a garážemi. Součástí domu jsou garáže pro 4 osobní automobily. Pro přístup k objektu slouží nově vybudovaný sjezd s navazujícími zpevněnými plochami určenými jako parkovací stání. K připojení na technickou infrastrukturu budou sloužit navržené přípojky vody, kanalizace a elektrické energie. Na vnitřním svodu dešťové kanalizace bude osazena retenční jímka s řízeným odtokem.

Diskuze zahájena v 11:41:06

V 11:43:25 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih souhlasí se stavbou „Rezidence Sokolova, Brno“ na pozemcích p. č. 122, p. č. 123,p.

č. 117 a p. č. 121 vše v k. ú. Horní Heršpice pro společnost Cube projekt s. r. o., IČ: 05029520, Lipůvka 399, 679 22 Lipůvka.
RMČ ukládá MO vyrozumět písemně žadatele.

V 11:42:40 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	3
proti	0
zdržel se:	2
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-507-26/24

zodpovídá: Ing. arch. Jakub Holas
termín: 24. 7. 2024

V 11:43:25 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:43:33

31. Žádost o nájem pozemků v k. ú. Komárov, za účelem pořádání pochodu Krampus čertů

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:43:37

Důvodová zpráva:

Žádost pana [REDAKCE]

[REDAKCE] o nájem pozemků 577/8, p. č. 577/9 a p. č. 577/15 a částí pozemků p. č. 577/1 a p. č. 577/3 v k. ú. Komárov (Lokalita III/3 areál Hněvkovského), za účelem pořádání pochodu Krampus čertů, konaného dne 16.11.2024, a to od 13.11.2024 do 19.11.2024.

Diskuze zahájena v 11:43:38

V 11:45:08 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje nájem částí pozemků p. č. 577/8, p. č. 577/9 a p. č. 577/15 a částí pozemků p. č. 577/1 a p. č. 577/3, vše v k. ú. Komárov, pro pana [REDAKCE], za účelem pořádání pochodu Krampus čertů, konaného dne 16.11.2024, a to na dobu určitou od 13.11.2024 do 19.11.2024.
RMČ Brno-jih schvaluje znění Smlouvy o nájmu č. 0724030128 a pověřuje starostu jejím podpisem.

V 11:43:49 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-508-26/24

zodpovídá: Hana Tajovská
termín: 24. 7. 2024

V 11:45:08 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:45:15

32. Žádost společnosti VHS Brno, a. s., o souhlasné stanovisko k dočasnému vyjmutí ze ZPF části pozemku p. č. 1514/14 a uložení skrývky ornice na pozemku p. č. 1514/14

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:45:19

Důvodová zpráva:

Společnost VHS Brno, a. s., IČ: 25556568, se sídlem Bohunická 786/58, Horní Heršpice, 619 00 Brno dne 10.06.2024 podala žádost o nájem části pozemku p. č. 1514/14 o výměře 830 m² v k. ú. Horní Heršpice, za účelem využití jako skladovací plocha. Vzhledem ke skutečnosti, že druh výše uvedeného pozemku je orná půda, si nyní společnost vyřizuje dočasné vyjmutí části pozemku ze zemědělského půdního fondu.

Na základě těchto skutečností tedy dne 08.07.2024 společnost VHS Brno, a. s., požádala MČ Brno-jih o souhlasné stanovisko k dočasnému vyjmutí části pozemku p. č. 1514/14 o výměře 830 m² v k. ú. Horní Heršpice ze zemědělského půdního fondu a uložení skrývky ornice z pozemku p. č. 1514/14 na stejný pozemek níže pod plánovanou pronajímanou plochu o rozloze 8 x 10 m.

Diskuze zahájena v 11:45:20

V 11:46:34 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih souhlasí s dočasným vyjmutím části pozemku p. č. 1514/14 o rozloze 830 m² v k. ú. Horní Heršpice ze zemědělského půdního fondu a současně schvaluje uložení skrývky ornice z části pozemku p. č. 1514/14 na stejný pozemek p. č. 1514/14 o výměře 80 m², níže pod plánovanou pronajímanou část dle přiloženého zákresu.

V 11:46:27 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-509-26/24

zodpovídá: Hana Tajovská

termín: 24. 7. 2024

V 11:46:34 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:46:41

33. Žádost o vyjádření k PD akce „Stavební úpravy objektů čerpací stanice a myčky vozidel - SAKO Brno, a. s., Černovická 15“

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:46:45

Důvodová zpráva:

Společnost Projektmont s. r. o., IČ: 25597477, sídlem Smetanovo náměstí 327/4, 679 04 Adamov, jako zástupce investora SAKO Brno, a. s., IČ: 60713470, sídlem Jedovnická 4247/2, 628 00 Brno, podala žádost o vyjádření k projektové dokumentaci stavby „Stavební úpravy objektů čerpací stanice a myčky vozidel - SAKO Brno, a. s., Černovická 15“, za účelem vydání společného povolení. Jedná se o stavební úpravy objektů čerpací stanice pohonných hmot (ČSPH) - SO04 a myčky vozidel - SO05, zpevněné plochy - IO 231 a IO 232, přípojka silnoproudu - IO 224 a terénní úpravy. Vše bude probíhat na pozemcích ve vlastnictví investora na p. č. 158/1 (dříve 158/1 a 158/2), p. č. 158/9, p. č.

158/11 a p. č. 158/13, vše v k. ú. Komárov.

Sousední pozemky patřící SMB, svěřené MČ Brno-jih nebudou stavbou dotčeny.

Diskuze zahájena v 11:46:46

V 11:46:58 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih se seznámila se stavbou „Stavební úpravy objektů čerpací stanice a myčky vozidel - SAKO Brno, a. s., Černovická 15“ dle projektové dokumentace fy Projektmont s. r. o., IČ: 25597477, sídlem Smetanovo náměstí 327/4, 679 04 Adamov, jako zástupce investora SAKO Brno, a. s., IČ: 60713470, sídlem Jedovnická 4247/2, 628 00 Brno, a nemá námitek.
RMČ Brno-jih ukládá MO uvědomit písemně žadatele.

V 11:46:51 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-510-26/24

zodpovídá: Tomáš Gross

termín: 8. 3. 2023

V 11:46:58 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:47:07

34. Dodatek č. 2 ke smlouvě č. 05 08 65 o pronájmu pozemku Horní Heršpice

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:52:38

Důvodová zpráva:

Na základě žádosti nájemce o souhlas s umístěním zapuštěného bazénu o velikosti 4 x 5 metrů s hloubkou 1,2 - 1,5 metrů na dlouhodobě pronajatém pozemku p. č. 616/1 a části p. č. 615/1 dle smlouvy č. 05 08 65 je RMČ předložen Dodatek č. 2 ke schválení.

Diskuze zahájena v 11:52:39

V 11:53:32 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih souhlasí se zněním Dodatku č. 2 ke Smlouvě o nájmu pozemku č. 05 08 65 ze dne 30.06.1999, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 21.12.2001, uzavřené s panem [REDAKCE] a pověřuje starostu jeho podpisem.
RMČ Brno-jih ukládá MO vyrozumět písemně žadatele.

V 11:53:24 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-511-26/24

zodpovídá: Tomáš Gross

termín: 8. 3. 2023

V 11:53:32 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:53:40

35. Žádost o vyjádření ke stavebnímu záměru „Brno, Moravanské lány, kNN, xxx“ v k. ú. Dolní Heršpice a Přízřenice

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:53:44

Důvodová zpráva:

Žádost fy PROSIG, s. r. o., IČ: 27685314, sídlem Hvězdoslavova 1359/53, 627 00 Brno, zastupující investora EG.D, a. s., IČ: 28085400, sídlem Lidická 1873/36, 602 00 Brno, o vyjádření ke stavebnímu záměru akce „Brno, Moravanské lány, kNN, ██████████“. Jedná se o rozšíření distribuční soustavy NN společnosti EG.D, a. s., v k. ú. Dolní Heršpice a Přízřenice, z důvodu nového zákaznického připojení. Na pozemku p. č. 573 (při pozemku p. č. 529/4) bude ze stávající přípojkové skříně vyveden nový zemní kabel NN, který bude ukončen v nové přípojkové skříně SS pro nový odběr umístěné na p. č. 617 u hranice s parcelou p. č. 624. Nový zemní kabel NN bude na své trase zasmyčkován do nových přípojkových skříní, ze kterých budou vyvedena nová hlavní domovní vedení do stávajících elektroměrů. Zemní kabel NN bude v místě křížení inženýrských sítí a vjezdů uložen do chráničky. Celková délka trasy zemního kabelu NN je cca 157 m. Stavbou budou dotčeny pozemky: p. č. 527 v k. ú. Dolní Heršpice a pozemky ve vlastnictví SMB svěřené do správy MČ Brno-jih p. č. 573 v k.ú. Dolní Heršpice a p. č. 617 v k. ú. Přízřenice.

Diskuze zahájena v 11:53:45

V 11:57:39 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih souhlasí se záměrem stavby „Brno, Moravanské lány, kNN, ██████████“ investora EG.D, a. s., IČ: 28085400, sídlem Lidická 1873/36, 602 00 Brno, na pozemku p. č. 527 v k. ú. Dolní Heršpice a na pozemcích vlastněných SMB p. č. 573 v k. ú. Dolní Heršpice a p. č. 617 v k. ú. Přízřenice, svěřených do správy MČ Brno-jih, dle předložené PD z 04-2024, vyhotovené společností PROSIG, s. r. o., IČ: 27685314, sídlem Hvězdoslavova 1359/53, 627 00 Brno, za podmínky koordinace s investičními záměry statutárního města Brna a Brněnských vodáren a kanalizací.

RMČ Brno-jih ukládá MO vyrozumět písemně žadatele.

V 11:57:33 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-512-26/24

zodpovídá: Martin Landa

termín: 7. 8. 2024

V 11:57:39 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:57:49

36. Žádost o vyjádření ke stavebnímu záměru „Brno, Komár. nábřeží 2, OTS, City Apart“

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:57:54

Důvodová zpráva:

Žádost fy PROSIG, s. r. o., IČ: 27685314, sídlem Hviezdoslavova 1359/53, 627 00 Brno, zastupující investora EG.D, a. s., IČ: 28085400, sídlem Lidická 1873/36, 602 00 Brno, o vyjádření ke stavebnímu záměru akce „Brno, Komár. nábřeží 2, OTS, City Apart“. Jedná se o rozšíření podzemní distribuční sítě 22kV a umístění rozvaděče VN v nové odběratelské trafostanici. Nový podzemní kabel VN bude napojen pomocí kabelových spojek VN na stávající podzemní kabel VN na ulici Komárovské nábřeží a Komárovská. Nový podzemní kabel VN do nového rozvaděče VN, který bude umístěn v nové odběratelské trafostanici „708963 Komárovská 30“, která bude umístěna v plánovaném objektu Polyfunkčního domu. Nová odběratelská trafostanice bude o výkonu 400kVA a není součástí tohoto stavebního záměru. Nový kabel VN povede v celkové délce cca 80m. Dotčené pozemky stavbou p. č. 982/1, p. č. 983 a p. č. 984 vše v k. ú. Komárov, nejsou svěřeny MČ Brno-jih.

Diskuze zahájena v 11:57:55

V 11:58:37 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih nemá námitek k záměru stavby „Brno, Komár. nábřeží 2, OTS, City Apart“ investora EG.D, a. s., IČ: 28085400, sídlem Lidická 1873/36, 602 00 Brno, na pozemcích p. č. 982/1, p. č. 983 a p. č. 984 vše v k. ú. Komárov, dle předložené PD z 07-2024, vyhotovené společností PROSIG, s. r. o., IČ: 27685314, sídlem Hviezdoslavova 1359/53, 627 00 Brno, za podmínky časové koordinace s akcí „Komárovská - rekonstrukce komunikace“ a respektování pokynů správce komunikace. RMČ Brno-jih ukládá MO vyrozumět písemně žadatele.

V 11:58:29 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-513-26/24

zodpovídá: Martin Landa

termín: 7. 8. 2024

V 11:58:37 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:58:45

37. Žádost společnosti Česká asociace Sport pro všechny, z. s., o nájem pozemků v k. ú. Komárov, za účelem pořádání festivalu Sportáček Brno - informace

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:58:50

Důvodová zpráva:

RMČ Brno-jih na svém jednání 10. 7. 2024 přijala k UR-457-24/24 následující usnesení: "RMČ Brno-jih schvaluje nájem pozemků p. č. 587/16, p. č. 572/3 a p. č. 573/11 a částí pozemků p. č. 587/10, p. č. 560/9, p. č. 587/9 a p. č. 575/1 v k. ú. Komárov, pro společnost Česká asociace Sport pro všechny, z. s., IČ: 005 51 368, se sídlem Ohradské náměstí 1628/7, Stodůlky, 155 00 Praha, a to na den

06.07.2024.RMČ Brno-jih schvaluje znění smlouvy č. 0724030123 a pověřuje starostu jejím podpisem.". Jelikož na straně organizátora festivalu nedošlo k podpisu smlouvy, je tato skutečnost předložena RMČ Brno-jih na vědomí.

Diskuze zahájena v 11:58:51

V 11:59:08 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Martin Landa") v tomto znění:

RMČ Brno-jih bere vědomí, že na straně organizátora festivalu nedošlo k podpisu Smlouvy č. 0724030123, o nájmu pozemku.

V 11:58:58 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-514-26/24

zodpovídá:

termín: **IHNED** (24. 7. 2024)

V 11:59:08 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:59:16

38. Vyjádření ke stavbě - „Centrum Vídeňská“ v k. ú. Dolní Heršpice

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:59:20

Důvodová zpráva:

Žádost společnosti Ateliér DPK s. r. o., IČ: 25348817, sídlem Šumavská 15, 602 00 Brno, zastupující investora fy CODEVINTEC COMPANY a. s., IČ 27726207, sídlem Česká 184, PSČ 664 31, o vyjádření k dokumentaci pro vydání společného rozhodnutí ke stavbě „Centrum Vídeňská“. Předložená dokumentace se zabývá návrhem komunikací a zpevněných ploch pro dopravní obsluhu nového komplexu budov poblíž obchodního centra Futurum. Komunikace jsou navrhovány jako místní s uvažovaným budoucím předáním do majetku města Brna. V rámci komplexu budov jsou navrženy bytové prostory, kancelářské plochy a malá část vyhrazená pro obchod. Parkovací potřeby jsou řešeny hromadnými garážemi v rámci objektu s doplněním o veřejná stání ve venkovní části. Stavbou budou dotčeny mj. pozemky ve vlastnictví SMB p. č. 489/26, 496/1 a 497/1 vše v k. ú. Dolní Heršpice, svěřené MČ Brno-jih.

V souvislosti s akcí "Centrum Vídeňská" rada projednávala projektovou dokumentaci již na jednání č. 2/2023 (ze dne 1.3.2023), kde odsouhlasila záměr stavby usnesením č. UR-34-2/23.

Diskuze zahájena v 11:59:21

V 12:04:12 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih se seznámila se návrhem komunikací a zpevněných ploch (SO 200 a SO 450) pro dopravní obsluhu stavby „Centrum Vídeňská“ investora CODEVINTEC COMPANY a. s., IČ 27726207, sídlem Česká 184, 664 31 Česká, dle PD vypracované spol. Ateliér DPK s. r. o. v r. 2024. Souhlasí za podmínky realizace nutných investic v lokalitě, které musí proběhnout před dokončením výstavby záměru:

- zkapacitnění křižovatek před a za podjezdem pod ul. Vídeňskou,
- zkapacitnění napojení na ul. Vídeňskou,

c) vybudování mateřské školy s dostatečnou kapacitou.
RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

V 11:59:27 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-515-26/24

zodpovídá: Martin Landa
termín: 7. 8. 2024

V 12:04:12 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 12:05:05

39. Žádost o souhlas se zřízením služebnosti na pozemcích 1445/1 a p. č. 1835/37 v k. ú. Komárov, pro fy GasNet, s. r. o.

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno v 12:05:13

Důvodová zpráva:

Žádost o zřízení služebnosti pro společnost GasNet, s. r. o., IČ: 27295567, sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem na pozemcích ve vlastnictví SMB p. č. 1448/1 ve správě MČ-Brno-jih a p. č. 1835/37 svěřený MČ Brno-jih vše v k. ú. Komárov, dle předložené projektové dokumentace zpracované společností Atelier RAW s. r. o., IČ: 28299442, sídlem Lidická 48, 602 00 Brno, z důvodu přeložky plynovodu v rámci akce „Polyfunkční dům Schwaigrova“, ke které RMČ vydala souhlasné usnesení:

UR-375-18/24

RMČ Brno-jih souhlasí se záměrem „Polyfunkční dům Schwaigrova“, dle předložené projektové dokumentace zpracované společností Atelier RAW s. r. o., Lidická 48, 602 00 Brno, za podmínky řešení přízemní fasády objektu s využitím uměleckého díla či zeleně, případně jejich kombinace ve vysokém standardu a maximalizace počtu parkovacích stání s využitím zakládacího systému pro parkování automobilů, a s doporučením upravit projekt tak, aby po realizaci protipovodňových opatření bylo možné realizovat obchodní parter, který bude spoluutvářet kvalitní veřejné prostranství okolo domu.

Diskuze zahájena v 12:05:14

V 12:06:23 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih souhlasí se zřízením služebnosti pro společnost GasNet, s. r. o., IČ: 27295567, sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, na pozemcích SMB p. č. 1445/1 a p. č. 1835/37 vše v k. ú. Komárov, dle předložené projektové dokumentace zpracované společností Atelier RAW s. r. o., IČ: 28299442, sídlem Lidická 48, 602 00 Brno, za podmínky obnovy chodníku zámkovou dlažbou v plné délce chodníku dotčeného přeložkou plynovodu.
RMČ Brno-jih ukládá MO vyrozumět písemně žadatele.

V 12:06:15 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-516-26/24

zodpovídá: Martin Landa

termín: 7. 8. 2024

V 12:06:23 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 12:06:31

40. Zpětvzetí žádosti o předchozí souhlas Rady města Brna

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno v 12:06:39

Důvodová zpráva:

Dne 20.3.2024 RMČ Brno-jih pověřila usnesením UR-221-11/24 MO podáním Žádosti o předchozí souhlas RMB se záměrem pronájmu části pozemku p. č. 422/85 k. ú. Dolní Heršpice, panu [REDAKCE], za účelem realizace stavby dočasné, přístřešku pro osobní automobil včetně umístění FVE panelů na střeše přístřešku po dobu trvání smlouvy. Na základě vyjádření MO MMB s poukazem na skutečnost, že pozemek byl svěřen rozhodnutím ZMB č. Z7/017 dne 23. 6. 2015, mimo jiné za podmínky, že na pozemku nebude realizována žádná stavba, navrhujeme zpětvzetí původní Žádosti o udělení souhlasu Rady města Brna, aby mohlo být Zastupitelstvo města Brna požádáno o změnu podmínek svěřeni výše zmíněného pozemku.

Diskuze zahájena v 12:06:40

V 12:06:58 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "David Grund") v tomto znění:

RMČ Brno-jih pověřuje MO zpětvzetím Žádosti o předchozí souhlas Rady města Brna se záměrem pronájmu části pozemku p. č. 422/85 k. ú. Dolní Heršpice, panu [REDAKCE], za účelem realizace stavby dočasné, přístřešku pro osobní automobil včetně umístění FVE panelů na střeše přístřešku po dobu trvání smlouvy, prostřednictvím MO MMB.
RMČ Brno-jih ukládá MO vyrozumět písemně MO MMB.

V 12:06:51 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-517-26/24

zodpovídá:

termín: **IHNED** (24. 7. 2024)

V 12:06:58 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 12:07:22

41. Žádost o změnu podmínek svěřeni pozemku 422/85 v k. ú. Dolní Heršpice, adresovaná ZMB

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno v 12:07:28

Důvodová zpráva:

V souvislosti záměrem pronájmu části pozemku p. č. 422/85 k. ú. Dolní Heršpice, panu [REDAKCE], za účelem realizace stavby dočasné, a to přístřešku pro osobní automobil včetně umístění FVE panelů na střeše přístřešku po dobu trvání smlouvy, a na základě vyjádření MO MMB s poukazem na skutečnost, že pozemek byl svěřen rozhodnutím ZMB č. Z7/017 dne 23. 6. 2015, mimo jiné za podmínky, že na pozemku nebude realizována žádná stavba, je nutno požádat Zastupitelstvo města Brna o změnu podmínek svěřeni výše zmíněného pozemku, s cílem umožnění realizace stavby dočasné. Z toho důvodu MO předkládá Radě k projednání schválení příslušnou žádost.

Diskuze zahájena v 12:07:29

V 12:07:59 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "David Grund") v tomto znění:

RMČ Brno-jih souhlasí se zněním Žádosti o změnu podmínek svěřeni pozemku 422/85 v k. ú. Dolní Heršpice, které byly svěřeny MČ Brno-jih na základě rozhodnutí ZMB č. Z7/017 dne 23.06.2015, s cílem umožnění na výše zmíněném pozemku realizovat stavbu dočasnou.
RMČ Brno-jih pověřuje MO podáním Žádosti o změnu podmínek svěřeni k projednání v samosprávných orgánech SMB prostřednictvím MO MMB.

V 12:07:36 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	3
proti	2
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-518-26/24

zodpovídá:

termín: **IHNED** (24. 7. 2024)

V 12:07:59 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 12:08:07

42. Udělení plné moci k zastupování v úkonech týkajících se podání stavebního povolení (Komunitní zahrada Brno - ul. Bernáčkova)

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno v 12:08:11

Důvodová zpráva:

Udělení plné moci panu [REDAKCE] k zastupování v úkonech týkajících se podání stavebního povolení (stavba dočasná) pro projekt „Komunitní zahrada (městské zahradničení) Brno-Dolní Heršpice - ul. Bernáčkova“, a jednání ve věci následné administrace.

Diskuze zahájena v 12:08:12

V 12:11:53 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih souhlasí s udělením plné moci pro pana [REDAKCE] k zastupování v úkonech týkajících se podání stavebního povolení pro projekt "komunitní zahrada (městské zahradničení) Brno-Dolní Heršpice - ul. Bernáčkova" a jednání ve věci následné administrace.
RMČ Brno-jih schvaluje znění plné moci a pověřuje starostu jejím podpisem.

V 12:08:20 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:

proti

zdržel se:

nehlasoval: 5

Návrh nebyl přijat

V 12:11:53 bylo ukončeno hlasování.

V 12:12:08 předsedající zahájil **hlasování o procedurálním návrhu** v tomto znění:

RMČ Brno-jih stahuje bod z jednání.

Hlasování

pro: (5)

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat

Projednávání bodu bylo ukončeno v 12:12:52

Jednání ukončeno 24.07.2024 v 14:18:52

Ověřeno ověřovateli:

1) 13. 8. 2024 13:02

Ing. Antonín Trčálek, v.r.

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka): **Ing. David Grund, v.r.**

Místostarosta(ka): **Ing. Antonín Trčálek, v.r.**

Místostarosta(ka): **Lukáš Boula, v.r.**

Místostarosta(ka): **Ing. arch. Jakub Holas, v.r.**

Místostarosta(ka): **Mgr. Iva Padourková, v.r.**
