



ZÁPIS ze schůze rady č. 35/2024

Statutární město Brno (MČ Brno-jih)

datum: 25. 9. 2024, čas: 10:00 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (4) Ing. arch. Jakub Holas, Ing. Antonín Trčálek, Lukáš Boula, Mgr. Iva Paďourková

Omluveni: (1) Ing. David Grund

Nepřítomni: (0)

Hosté:

Zapisovatelka: Danuše Pažoutová

Přítomno je 4 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 25.09.2024 v 10:06:11

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů

Předkladatel: Ing. David Grund

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:08:02

Zapisovatelka: Danuše Pažoutová

Ověřovatelé: Ing. Antonín Trčálek

Předsedající: Ing. arch. Jakub Holas

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 10:08:03

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:09:44

2. Schválení programu jednání

Předkladatel: Ing. David Grund

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:11:43

Program jednání

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Kontrola plnění usnesení z minulých rad
4. OSA - Licenční smlouva o veřejném provozování, Den seniorů
5. Dodatek č. 5 ke smlouvě o dílo s UP Constructions s. r. o., o prodloužení termínu
6. Projednání schválení Domovního řádu u obecních bytových domů spravovaných MČ Brno-jih
7. Projednání žádosti o změně počtu osob nájemců v nájemní smlouvě k bytu č. xx, 2+kk, Dornych 45/122, 617 00 Brno
8. Projednání žádosti o prodloužení nájemní smlouvy k bytu č. xx, 2+kk, Pompova 708/1, 617 00 Brno
9. Projednání žádosti o souhlas pronajímatele se stavebními úpravami v bytě č. xx, 3+1, Za Školou 650/7, 617 00 Brno
10. Projednání žádosti o opravu nebo výměnu předmětu vybavení bytu č. xx, 2+1, Schwaigrova 654/1, 617 00 Brno
11. Projednání žádosti o opravu nebo výměnu předmětu vybavení bytu č. xx, 3+1, Za Mostem 642/16, 617 00 Brno
12. Projednání žádosti o prodloužení nájemní smlouvy k bytu č. xx, 2+kk, Dornych 45/122, 617 00

Brno

13. Projednáni žádosti o rozšíření nájemní smlouvy u bytu č. xx, 2+kk, Dornych 45/122, Brno
14. Žádost o nájem pozemků v k. ú. Komárov, za účelem umístění lunaparku
15. Společné ÚŘ a SP pro záměr "Nové zdroje tepla pro Dům mládeže Klášterského 4"
16. Žádost o závazné stanovisko k záměru Brno, Moravanské Lány, kNN, XXX
17. Žádost o souhlas se záměrem a dopravním řešením "Kšírova - rekonstrukce kanalizace"

Diskuze zahájena v 10:11:44

V 10:27:08 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "David Grund") v tomto znění:

Rada schvaluje návrh programu jednání

V 10:26:59 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-660-35/24

zodpovídá:

termín: **IHNED** (25. 9. 2024)

V 10:27:08 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:27:18

3. Kontrola plnění usnesení z minulých rad

Předkladatel: Ing. David Grund

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:27:22

Diskuze zahájena v 10:27:23

V 10:27:43 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "David Grund") v tomto znění:

Rada bere materiály předložené k bodu č. 3 - Kontrola plnění usnesení z minulých rad na vědomí.

V 10:27:33 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-661-35/24

zodpovídá:

termín: **IHNED** (25. 9. 2024)

V 10:27:43 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:27:48

4. OSA - Licenční smlouva o veřejném provozování, Den seniorů

Předkladatel: Lukáš Boula

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:27:52

Důvodová zpráva:

V rámci akce městské části Brno-jih "Den seniorů" proběhla ve dnech 5. a 6. 9. 2024 veřejná produkce skladeb, na něž se vztahuje autorská odměna. Z tohoto důvodu je předložena licenční smlouva o veřejném provozování č. VP_2024_160969, jež je přílohou tohoto materiálu. Poplatek OSA činí 1.733,33 Kč s DPH.

Diskuze zahájena v 10:27:53

V 10:28:06 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Lukáš Boula") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje uzavření licenční smlouvy o veřejném provozování č. VP_2024_160969 se společností OSA - Ochranný svaz autorský pro práva k dílům hudebním, z. s., IČ: 63839997, Čs. armády 786/20, 160 56 Praha a pověřuje starostu MČ Brno-jih jejím podpisem.

V 10:27:59 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-662-35/24

zodpovídá: Aneta Janoušková

termín: 31. 10. 2024

V 10:28:06 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:28:13

5. Dodatek č. 5 ke smlouvě o dílo s UP Constructions s. r. o., o prodloužení termínu

Předkladatel: Ing. David Grund

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:28:21

Důvodová zpráva:

Dodatek č. 5 ke smlouvě o dílo s UP Constructions s. r. o., o prodloužení termínu týkajícího se přístavby tělocvičny na ZŠ Bednářova.

UP Constructions s. r. o. (původně UNIVERS projekt, v. o. s.), zhotovitel projektové dokumentace Přístavby tělocvičny ZŠ Bednářova informoval objednatele o podání odvolání účastníka stavebního řízení proti vydanému závaznému stanovisku OVLHZ MMB a zatím není znám termín pravomocného rozhodnutí odvolacího orgánu.

Na základě tohoto stavu byl uzavřen Dodatek č.1 (22.07.2022) o posunutí termínu do 30.09.2022, a následně uzavřen Dodatek č. 2 (22.12.2023) s posunutím termínu do 30.06.2023 s tím, že se smluvní strany dohodly, že se lhůta může změnit z objektivních důvodů, a to zejména v souvislosti s projednáváním dokumentace s orgány veřejné moci (například vyžádání si souhlasu od dotčených orgánů), přičemž celkové prodloužení lhůty k provedení díla nesmí v případě objektivních důvodů přesáhnout tři měsíce. Dne 07.08.2023 byl uzavřen dodatek č. 3, kterým se prodloužil termín zhotovení díla do 30.03.2024. Dne 04.03.2024 byl uzavřen dodatek č. 4, kterým se posunoval termín do 30.09.2024.

Vzhledem k tomu, že dokončení stavebního řízení v následných třech měsících není reálné, musí se stav řešit opětovným uzavřením dodatku ke smlouvě.

Investiční technik předkládá ke schválení RMČ Brno-jih Dodatek č. 5, kterým se prodlužuje termín vyhotovení díla do 31.03.2025.

Diskuze zahájena v 10:28:22

V 10:53:13 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Martin Vaverka") v tomto znění:

RMČ schvaluje dodatek č. 5 ke smlouvě o dílo č. 0721100713 s firmou UP Constructions s. r. o., v rámci prodloužení termínu provedení díla do 31. 3. 2025 a pověřuje starostu jeho podpisem.

V 10:32:49 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-663-35/24

zodpovídá: Martin Vaverka

termín: 30. 9. 2024

V 10:53:13 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:53:22

6. Projednání schválení Domovního řádu u obecních bytových domů spravovaných MČ Brno-jih

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:53:29

Důvodová zpráva:

Naposledy byl Domovní řád měněn 13. 4. 2011 a potřeboval jak modernizaci, tak doplnění například o způsob užívání společných prostor.

Seznam hlavních změn:

Zákaz výměny zámků u dveří do společných místností bez souhlasu pronajímatele

Zákaz svévolného zvětšování sklepních kójí nad rámec jejich výměry

Zákaz umístování předmětů nepatřících k vybavení domu ve společných prostorech

Zákaz instalace markýz, satelitů, přijímačů internetu a klimatizačních jednotek bez souhlasu pronajímatele

Zákaz krmení holubů, potkanů, hlodavců, toulavých koček apod.

Zákaz umístování trampolín a bazénů ve společných prostorech bez souhlasu pronajímatele

Zákaz rušení ostatních nájemníků a obyvatel sousedních domů nadměrným hlukem i mimo noční klid

Zákaz provozování podnikatelské činnosti a přípravy pokrmů ve společných prostorech domu

Zákaz konání společenských a rodinných oslav ve společných prostorech

Zákaz vjezdu automobilů i motocyklů do společných prostor bez souhlasu pronajímatele

Zákaz parkování motocyklů pod lodžii a ve společných prostorech

Přísný zákaz skládky a uskladňování nábytku a dalších předmětů ve společných prostorech

Povinnost udržování společné zahrady

Diskuze zahájena v 10:53:30

V 10:55:10 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Antonín Trčálek") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje Domovní řád pro obecní bytové domy spravované MČ Brno-jih s účinností od 1. 11. 2024

V 10:53:44 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-664-35/24

zodpovídá: Ing. Antonín Trčálek

termín: 1. 10. 2024

V 10:55:10 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:55:17

7. Projednání žádosti o změně počtu osob nájemců v nájemní smlouvě k bytu č. xx, 2+kk, Dornych 45/122, 617 00 Brno

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:55:21

Důvodová zpráva:

Žádost o zúžení nájemní smlouvy podává pan [REDACTED] a paní [REDACTED], bytem č. [REDACTED], 2+kk, Dornych 45/122 v Brně. Po vzájemné dohodě obou žadatelů bude nájemní smlouva k bytu uzavřena pouze s paní [REDACTED] z důvodu přestěhování pana [REDACTED] do jiného města.

Diskuze zahájena v 10:55:22

V 11:00:17 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Antonín Trčálek") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje žádost o zúžení nájemní smlouvy k bytu č. [REDACTED], 2+kk, Dornych 45/122 v Brně, o nájemce [REDACTED]. RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy a zároveň ukládá bytovému odboru vyrozumět žadatele.

V 10:55:37 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-665-35/24

zodpovídá: Petra Krejsková

termín: 9. 10. 2024

V 11:00:17 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:00:25

V 11:00:32 přišel Ing. David Grund, přítomno 5 radních.

Aktualizovaný stav prezenze:

Přítomni: (5) Ing. arch. Jakub Holas, Ing. Antonín Trčálek, Lukáš Boula, Mgr. Iva Padourková, Ing. David Grund

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (0)

8. Projednání žádosti o prodloužení nájemní smlouvy k bytu č. xx, 2+kk, Pompova 708/1, 617 00 Brno

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:01:11

Důvodová zpráva:

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy podává nájemkyně [REDACTED] bytem č. [REDACTED], 2+kk, Pompova 708/1, 617 00 Brno.-Nájemní smlouva skončí dne 30.11.2024.

Diskuze zahájena v 11:01:12

V 11:02:24 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Antonín Trčálek") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje žádost nájemkyně [REDACTED], bytem č. [REDACTED], 2+kk, Pompova 708/1, 617 00 Brno, o prodloužení nájemní smlouvy. Nájemní smlouva bude prodloužena na dobu neurčitou.

RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem dodatku k nájemní smlouvě a zároveň ukládá bytovému odboru vyrozumět nájemkyni.

V 11:01:57 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-666-35/24

zodpovídá: Petra Krejsková

termín: 9. 10. 2024

V 11:02:24 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:02:43

9. Projednání žádosti o souhlas pronajímatele se stavebními úpravami v bytě č. xx, 3+1, Za Školou 650/7, 617 00 Brno

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:02:47

Důvodová zpráva:

Žádost podává nájemkyně paní [REDACTED], bytem č. [REDACTED], 3+1, Za Školou 650/7, 617 00 Brno. Jedná se o rekonstrukci bytového jádra, kuchyně, koupelny a předsíně, včetně podlahových krytin. Nájemkyně provede stavební úpravy na vlastní náklady. K žádosti dokládá dokumentaci ke stavebním úpravám a vyjádření statika.

Diskuze zahájena v 11:02:48

V 11:03:03 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Antonín Trčálek") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje žádost nájemkyně [REDACTED], bytem č. [REDACTED], 3+1, Za Školou 650/7, 617 00 Brno a RMČ ukládá bytovému odboru vyrozumět žadatele.

V 11:02:55 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0

zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-667-35/24

zodpovídá: Petra Krejsková
termín: 9. 10. 2024

V 11:03:03 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:03:12

10. Projednání žádosti o opravu nebo výměnu předmětu vybavení bytu č. xx, 2+1, Schwaigrova 654/1, 617 00 Brno

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:03:15

Důvodová zpráva:

Žádost podávají nájemci pan [REDACTED] a [REDACTED], bytem č. [REDACTED], 2+1, Schwaigrova 654/1, 617 00 Brno. Žádají opravu bytového jádra na náklady pronajímatele, z důvodu havarijního stavu.

Diskuze zahájena v 11:03:16

V 11:10:41 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Antonín Trčálek") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje žádost nájemců [REDACTED] a [REDACTED] bytem č. [REDACTED], 2+1, Schwaigrova 654/1, 617 00 Brno a ukládá bytovému odboru vyrozumět žadatele.

V 11:03:27 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: 5
proti: 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-668-35/24

zodpovídá: Ing. Antonín Trčálek
termín: 9. 10. 2024

V 11:10:41 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:10:50

11. Projednání žádosti o opravu nebo výměnu předmětu vybavení bytu č. xx, 3+1, Za Mostem 642/16, 617 00 Brno

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:10:56

Důvodová zpráva:

Žádost podává nájemce pan [REDACTED], bytem č. [REDACTED], 3+1, Za Mostem 642/16, 617 00 Brno. Jedná se o rekonstrukci bytového jádra, kuchyně a předsíně. Nájemce provede stavební úpravy na vlastní náklady. K žádosti dokládá dokumentaci ke stavebním úpravám a vyjádření statika.

Diskuze zahájena v 11:10:57

V 11:11:28 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Antonín Trčálek") v tomto

znění:

RMČ Brno-jih schvaluje žádost nájemce [REDAKCE], bytem č. [REDAKCE], 3+1, Za Mostem 642/16, 617 00 Brno a RMČ ukládá bytovému odboru vyrozumět žadatele.

V 11:11:12 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-669-35/24

zodpovídá: Petra Krejsková
termín: 9. 10. 2024

V 11:11:28 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:11:35

12. Projednání žádosti o prodloužení nájemní smlouvy k bytu č. xx, 2+kk, Dornych 45/122, 617 00 Brno

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:11:39

Důvodová zpráva:

Žádost podává nájemkyně [REDAKCE], bytem č. [REDAKCE], 2+kk, Dornych 45/122, 617 00 Brno. Dodatek k nájemní smlouvě byl uzavřena na 1 rok (z důvodu špatné platební morálky) s možností prodloužení. Nájem bytu končí ke dni 30.09.2024.

Diskuze zahájena v 11:11:40

Návrh usnesení "A" (navrhovatel: "Antonín Trčálek") v tomto znění:

RMČ Brno-jih neschvaluje žádost nájemkyně [REDAKCE] o prodloužení nájemní smlouvy k bytu č. [REDAKCE], 2+kk, Dornych 45/122 v Brně.
RMČ zároveň ukládá bytovému odboru vyrozumět nájemkyni.

V 11:19:15 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Antonín Trčálek") v tomto znění:

RMČ Brno-jih projednala žádost nájemkyně [REDAKCE] o prodloužení nájemní smlouvy k bytu č. 11, 2+kk, Dornych 45/122 v Brně a schvaluje prodloužení nájemní smlouvy o jeden rok. RMČ pověřuje starostu podpisem dodatku k nájemní smlouvě, a zároveň ukládá bytovému odboru vyrozumět nájemkyni.

V 11:18:54 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	1
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-670-35/24

zodpovídá: Petra Krejsková

termín: 9. 10. 2024

V 11:19:15 bylo ukončeno hlasování.

13. Projednání žádosti o rozšíření nájemní smlouvy u bytu č. xx, 2+kk, Dornych 45/122, Brno

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:19:56

Důvodová zpráva:

Žádost podává pan [REDACTED], bytem č. [REDACTED], 2+kk, Dornych 45/122 prostřednictvím paní [REDACTED], taktéž bytem č. [REDACTED], 2+kk, Dornych 45/122, 617 00 Brno, na základě plné moci ze dne 15.08.2024. Nájemce pan [REDACTED] je momentálně ve výkonu trestu. Žádá o rozšíření nájemní smlouvy o jeho družku [REDACTED], která s ním a jejich dcerou žila ve společné domácnosti, aby si mohla požádat o příspěvek na bydlení. V případě schválení žádosti Radou městské části Brno-jih bude tato žádost dále postoupena k projednání do RMB.

Diskuze zahájena v 11:19:57

V 11:20:10 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Antonín Trčálek") v tomto znění:

RMC Brno-jih neschvaluje žádost nájemce [REDACTED], bytem č. [REDACTED], Dornych 45/122, 617 00 Brno o rozšíření nájemní smlouvy o jeho družku [REDACTED]

V 11:20:03 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-671-35/24

zodpovídá: Petra Krejsková

termín: 9. 10. 2024

V 11:20:10 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:20:17

14. Žádost o nájem pozemků v k. ú. Komárov, za účelem umístění lunaparku

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:20:22

Důvodová zpráva:

Žádost [REDACTED] o nájem částí pozemků p. č. 577/1 a p.č. 594/2 v k. ú. Komárov (Lokalita III/1 areál Hněvkovského), za účelem hostování lunaparku, a to od 08.10.2024 do 21.10.2024. Současně [REDACTED] žádá o slevu na vratné kauci, a to na poloviční výši (tj. 25.000 Kč z původních 50.000 Kč) z finančních důvodů.

Diskuze zahájena v 11:20:23

V 11:20:37 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMC Brno-jih schvaluje nájem částí pozemků p. č. 577/1 a p. č. 594/2, vše v k. ú. Komárov, pro [REDACTED]

██████████, za účelem umístění lunaparku, a to na dobu určitou od 08.10.2024 do 21.10.2024 a současně schvaluje snížení vratné kauce, a to na částku ve výši 25.000 Kč.
RMČ Brno-jih schvaluje znění Smlouvy o nájmu č. 0724030115 a pověřuje starostu jejím podpisem.

V 11:20:30 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-672-35/24

zodpovídá: Martin Landa

termín: 2. 10. 2024

V 11:20:37 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:20:45

15. Společné ÚŘ a SP pro záměr "Nové zdroje tepla pro Dům mládeže Klášterského 4"

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:20:57

Důvodová zpráva:

Společnost Domov mládeže a zařízení školního stravování Brno, příspěvková organizace, IČ: 00567396, Klášterského 620/4, 61700 Brno, kterou zastupuje BRES spol. s r. o., IČ: 29220289, Náměstí republiky 366/1, 61400 Brno, podala žádost o vydání společného povolení pro záměr: Nové zdroje tepla pro Domov mládeže, Klášterského 620/4, Brno. Předmětem řízení jsou stavební úpravy studentské ubytovny a centrální kotelny, za účelem instalace nového zdroje vytápění - 2 ks elektrických tepelných čerpadel typu vzduch/voda umístěných na střeše studentské ubytovny, která se svými 13 NP je výrazně nejvyšší budovou na vzdálenost několika stovek metrů. V této části povolení není doložena hluková studie TČ, a to zejména v nočních hodinách. Připojení rozvodu NN do objektu studentské ubytovny na pozemku p. č. 752/3 bude ze stávající trafostanice TS 2506 Hodonínská umístěné v objektu kotelny na pozemku p. č. 752/2. Trasa vedení 3 ks nových kabelů NAVY 4x240mm² povede mj. přes pozemky p. č. 1860 a 1854/1 (oba pozemky jsou typu zeleň), které jsou svěřeny MČ Brno-jih.

Diskuze zahájena v 11:20:58

V 11:33:52 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih bere na vědomí předložený záměr „Nové zdroje tepla pro Domov mládeže, Klášterského 620/4, Brno“.

V 11:31:28 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-673-35/24

zodpovídá: Martin Landa

termín: 9. 10. 2024

V 11:33:52 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:34:07

16. Žádost o závazné stanovisko k záměru Brno, Moravanské Lány, kNN, XXX

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:36:48

Důvodová zpráva:

Na základě plné moci je společností PROSIG s. r. o., Hviezdoslavova 1359/53, 627 00 Brno, je pro společnost EG.D, a. s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, zajišťována projektová dokumentace pro územní řízení ke stavbě „Brno, Moravanské Lány, kNN, ██████████“. Jedná se o rozšíření distribuční soustavy NN společnosti EG.D, a. s., v k. ú. Přízřenice, z důvodu nového zákaznického připojení. Na hranici pozemků p. č. 613/7 a 617 bude na stávajícím podpěrném bodu č. 38 vyměněna stávající SP skříň za novou. Přes tuto skříň bude sveden z nadzemního vedení nový zemní kabel NN NAYY-J 4x25, který povede přes komunikaci a bude ukončen v nové přípojkové skříni umístěné na parcele 622. Zemní kabel NN bude v celé trase uložen do chráničky. Celková délka trasy zemního kabelu NN je cca. 20 m.

Diskuze zahájena v 11:36:49

V 11:40:31 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ bere na vědomí Žádost o vyjádření k územnímu řízení na stavbu „Brno, Moravanské Lány, kNN, ██████████“. RMČ nemá námitek za předpokladu, že komunikace i zeleň musí být uvedeny do původního stavu, dle pokynů správce pozemku. RMČ pověřuje starostu vyznačením souhlasu do situačního nákresu a pověřuje MO písemně vyrozumět žadatele.

V 11:40:14 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-674-35/24

zodpovídá: Martin Landa

termín: 9. 10. 2024

V 11:40:31 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:40:38

17. Žádost o souhlas se záměrem a dopravním řešením "Kšírova - rekonstrukce kanalizace"

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:40:48

Důvodová zpráva:

Usnesením RMČ Brno-jih UR-261-13/23 ze dne 24. 5. 2023 byl vysloven souhlas se záměrem stavby „Brno, Kšírova - rekonstrukce kanalizace a vodovodu, Etapa II“ na pozemcích vlastněných SMB p. č. 529/1 a 2050/1 v k. ú. Horní Heršpice sousedící s pozemkem vlastněným SMB p. č. 524 v k. ú. Horní Heršpice, svěřeným MČ Brno-jih, a to dle předložené PD zpracované společností AQUATIS a. s. v 02/2023. Na základě tohoto usnesení zpracovala společnost PRIS projekční kancelář spol. s r. o. projekt dopravního řešení během provádění stavby „Brno, Kšírova - rekonstrukce kanalizace a vodovodu, Etapa II.“ Projekt obsahuje parametry řešení již schválené usnesením UR-261-13/23.

Diskuze zahájena v 11:40:49

V 11:41:14 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih souhlasí se záměrem stavby a dopravním řešením akce „Kšírova - rekonstrukce kanalizace a vodovodu, Etapa II“ na pozemcích vlastněných SMB p. č. 529/1 a 2050/1 v k. ú. Horní Heršpice, sousedící s pozemkem vlastněným SMB p. č. 524 v k. ú. Horní Heršpice, svěřeným MČ Brno-jih, a to dle předložené PD zpracované PRIS projekční kancelář spol. s r. o. v 09/24. RMČ Brno-jih pověřuje starostu MČ Brno-jih vyznačením souhlasu podpisem na situační náčrt a ukládá MO vyrozumět písemně žadatele.

V 11:41:07 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-675-35/24

zodpovídá: Martin Landa

termín: 9. 10. 2024

V 11:41:14 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:41:22

Jednání ukončeno 25.09.2024 v 11:41:44

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:25:17

Ověřeno ověřovateli:

1) 9. 10. 2024 09:19

Ing. Antonín Trčálek, v.r.

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka): **Ing. David Grund, v.r.**

Místostarosta(ka): **Ing. Antonín Trčálek, v.r.**

Místostarosta(ka): **Lukáš Boula, v.r.**

Místostarosta(ka): **Ing. arch. Jakub Holas, v.r.**

Místostarosta(ka): **Mgr. Iva Padourková, v.r.**
