



# ZÁPIS ze schůze rady č. 41/2024

## Statutární město Brno (MČ Brno-jih)

datum: 6. 11. 2024, čas: 10:00 - anonymizovaná verze zápisu

### Prezence:

Přítomni: (5) Ing. David Grund, Ing. arch. Jakub Holas, Ing. Antonín Trčálek, Lukáš Boula, Mgr. Iva Paďourková

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (0)

Hosté:

Zapisovatelka: Danuše Pažoutová

Přítomno je 5 členů a rada je usnášeníschopná.

**Jednání zahájeno 06.11.2024 v 10:08:45**

## 1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů

Předkladatel: Ing. David Grund

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:09:09*

Zapisovatelka: Danuše Pažoutová

Ověřovatelé: Lukáš Boula

Předsedající: Ing. David Grund

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 10:09:10

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:09:19*

## 2. Schválení programu jednání

Předkladatel: Ing. David Grund

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:09:27*

### Program jednání

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Kontrola plnění usnesení z minulých rad
4. Stanovení termínu 6. zasedání ZMČ Brno-jih 6/2024 dne 12.12.2024
5. Vytvoření pracovní pozice architekt městské části a vyhlášení výběrového řízení na konzultační a poradenskou činnost v oblastech architektury a urbanismu (architekt městské části)
6. Vyhodnocení veřejné zakázky malého rozsahu „Zimní údržba chodníků a dalších ploch u bytových domů ve správě bytového odboru ÚMČ Brno-jih“
7. Dodatek č. 50 ke smlouvě č. 6/94/MH o Komplexní údržbě komunikací na území MČ Brno-jih ze dne 30.12.1994
8. Ceník kluziště a pronájmu reklamních ploch na kluzišti v areálu Koupaliště Brno-jih, p. o.

Diskuze zahájena v 10:09:28

V 10:09:40 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "David Grund") v tomto znění:

Rada schvaluje návrh programu jednání s těmito změnami:

- doplňuje se bod č. 9 - Napojení veřejně přístupné účelové komunikace v rámci stavby „Novostavba 4 BD Přízřenice“ na účelovou komunikaci Novomoravanská

V 10:09:33 bylo zahájeno hlasování.

#### Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-767-41/24**

zodpovídá:

termín: **IHNED** (6. 11. 2024)

V 10:09:40 bylo ukončeno hlasování.

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:09:49*

### **3. Kontrola plnění usnesení z minulých rad**

---

Předkladatel: Ing. David Grund

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:09:55*

Diskuze zahájena v 10:09:56

V 10:10:20 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "David Grund") v tomto znění:

Rada bere materiály předložené k bodu č. 3 - Kontrola plnění usnesení z minulých rad na vědomí.

V 10:10:02 bylo zahájeno hlasování.

#### Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-768-41/24**

zodpovídá:

termín: **IHNED** (6. 11. 2024)

V 10:10:20 bylo ukončeno hlasování.

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:10:35*

### **4. Stanovení termínu 6. zasedání ZMČ Brno-jih 6/2024 dne 12.12.2024**

---

Předkladatel: Vladimír Vařeka

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:10:41*

Diskuze zahájena v 10:10:42

V 10:13:07 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Vladimír Vařeka") v tomto znění:

RMČ Brno-jih stanovuje termín 6. zasedání ZMČ Brno-jih 6/2024 na čtvrtek dne 12. prosince 2024, které se bude konat v 17.00 h v zasedací místnosti Úřadu městské části Brno-jih.

V 10:11:12 bylo zahájeno hlasování.

#### Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-769-41/24**

zodpovídá:

termín: **IHNED** (6. 11. 2024)

V 10:13:07 bylo ukončeno hlasování.

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:13:15*

## **5. Vyhlášení výběrového řízení na konzultační a poradenskou činnost v oblastech architektury a urbanismu (architekt městské části)**

Předkladatel: Vladimír Vařeka

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:13:21*

### **Důvodová zpráva:**

Brno-jih je dynamicky se rozvíjející část města a její význam díky velkému množství dosud nezastavěných ploch, připravovanému novému nádraží, terminálu vysokorychlostní tratě, velkému městskému okruhu, poloze na soutoku řek i křižovatce dálnic do budoucna ještě násobně vzroste. Vzhledem k připravovanému územnímu plánu města Brna i souvisejícím územním studiím na Brně-jihu bude klíčové, aby byla dodržována jasná urbanistická koncepce a aby byly sledovány nejnovější trendy udržitelného rozvoje s důrazem na kvalitu života stávajících i nových obyvatel. Velkou výzvou zůstává také nedostatek kvalitních veřejných prostor, množství provizorně či nevhodně využitých ploch či nízká kultivovanost vystavěného prostředí.

Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu na služby s předpokládanou hodnotou do 2 mil. Kč.

Diskuze zahájena v 10:13:23

V 11:29:49 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Vladimír Vařeka") v tomto znění:

1. RMČ Brno-jih schvaluje vyhlášení výběrového řízení na konzultační a poradenskou činnost v oblastech architektury a urbanismu (architekt městské části).
2. RMČ Brno-jih schvaluje výzvu k podání nabídek a pověřuje starostu podpisem výzvy k podání nabídek.
3. Lhůta, způsob a místo doručení přihlášek: Přihlášky lze podávat do 4. 12. 2024 do 10 hodin, v uzavřené obálce s označením NEOTEVÍRAT, s názvem „Výběrové řízení – „ARCHITEKT MĚSTSKÉ ČÁSTI“ osobně nebo poštou na podatelnu ÚMČ Brno-jih, Mariánské náměstí 152/13, 61700 Brno.
4. RMČ Brno-jih schvaluje hodnotící komisi ve složení:  
Ing. David Grund, starosta, náhradník Lukáš Boula, místostarosta  
Ing. arch. Jakub Holas, 1. místostarosta, náhradník Mgr. Iva Paďourková, místostarostka  
Mgr. Vladimír Vařeka, tajemník ÚMČ Brno-jih, náhradník Mgr. Martin Landa, vedoucí majetkového odboru  
Ing. arch. Jan Tesárek, ředitel KAM, náhradník Ing. arch. David Zajíček  
Ing. arch. Zbyněk Ryška, náhradník Ing. arch. Stašek Žerava.

5. RMČ Brno-jih výslovně konstatuje, že příslušné finanční prostředky na krytí výdaje z veřejné zakázky v r. 2025 vyčlení ze schváleného rozpočtu na rok 2025.

V 11:29:17 bylo zahájeno hlasování.

#### Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-770-41/24**

zodpovídá:

termín: **IHNED** (6. 11. 2024)

V 11:29:49 bylo ukončeno hlasování.

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:29:58*

## **6. Vyhodnocení veřejné zakázky malého rozsahu „Zimní údržba chodníků a dalších ploch u bytových domů ve správě bytového odboru ÚMČ Brno-jih“**

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:30:03*

### **Důvodová zpráva:**

Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu na služby v souvislosti s akcí: „Zimní údržba chodníků a dalších ploch u bytových domů ve správě bytového odboru ÚMČ Brno-jih“ Veřejná zakázka malého rozsahu na služby je zadávána dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a dle směrnice tajemníka č. 5/2023.

Dle hodnotících kritérií je vítězná nabídka od společnosti V - TRADE s.r.o. IČ: 25564188, a to v ceně:

Cena za 1 výjezd k odklizení sněhu vč. posypu (bez DPH) - 57 834,85 Kč

Cena za 1 výjezd pouze k posypu (bez DPH) - 18 675,25 Kč

Cena za pohotovost v Kč (bez DPH) - 3 000,- Kč

Diskuze zahájena v 11:30:04

V 11:30:24 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Antonín Trčálek") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje výběr zhotovitele, tj. společnost V-TRADE, s.r.o., IČ: 25564188, v souvislosti s akcí „Zimní údržba chodníků a dalších ploch u bytových domů ve správě bytového odboru ÚMČ Brno-jih“.

RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem smlouvy a pověřuje bytový odbor vyrozumět uchazeče.

V 11:30:16 bylo zahájeno hlasování.

#### Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

## Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-771-41/24

zodpovídá: Petra Krejsková

termín: 20. 11. 2024

V 11:30:24 bylo ukončeno hlasování.

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:30:32*

## 7. Dodatek č. 50 ke smlouvě č. 6/94/MH o Komplexní údržbě komunikací na území MČ Brno-jih ze dne 30.12.1994

---

Předkladatel: Lukáš Boula

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:30:41*

### Důvodová zpráva:

Návrh 50. dodatku se týká změn:

Příloha č. 1 se mění následovně: pro rok 2025 jsou stanoveny termíny blokových čištění a seznam komunikací.

Příloha č. 2 se nemění

Příloha č. 3 (komunikace k provádění zimní údržby) se doplňuje o 410 m ulice Pražákova.

Obsah (přílohy):

- Návrh dodatku č. 50 ke smlouvě č. 6/94/MH včetně Příloh č. 1, č. 2, č. 3

Diskuze zahájena v 11:30:42

V 11:30:58 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Vladimír Vařeka") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje termíny blokového čištění komunikací pro rok 2025, seznam čištění komunikací bez dopravního značení pro rok 2025 a soupis komunikací pro zimní údržbu 2024-2025.

RMČ Brno-jih schvaluje znění dodatku č. 50 ke smlouvě č. 6/94/MH Komplexní údržba komunikací na území MČ Brno-jih ze dne 30.12.1994, ve znění dodatků č. 1-49, uzavřené mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih, Mariánské náměstí 13, 617 00 Brno, zastoupeným Ing. Davidem Grundem a FALKY, spol. s r.o., Kaštanová 637/141e, 617 00 Brno, zastoupená [REDAKCE] a pověřuje starostu jeho podpisem.

V 11:30:50 bylo zahájeno hlasování.

### Hlasování

pro: 5

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

## Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-772-41/24

zodpovídá: Lukáš Rusler

termín: 20. 11. 2024

V 11:30:58 bylo ukončeno hlasování.

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:31:13*

## 8. Ceník kluziště a pronájmu reklamních ploch na kluzišti v areálu Koupaliště Brno-jih, p. o.

---

Předkladatel: Lukáš Boula

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:31:17*

### **Důvodová zpráva:**

Provoz kluziště pro veřejné bruslení bude zajištěn dle klimatických podmínek od cca 17.11.2024 do cca 15.02.2025.

Diskuze zahájena v 11:31:18

V 11:31:57 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Lukáš Boula") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje ceník kluziště a pronájmu reklamních ploch na kluzišti v areálu Koupaliště Brno-jih, p. o.

V 11:31:50 bylo zahájeno hlasování.

### Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-773-41/24**

zodpovídá: Lukáš Rusler

termín: 20. 11. 2024

V 11:31:57 bylo ukončeno hlasování.

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:32:09*

## 9. Napojení veřejně přístupné účelové komunikace v rámci stavby „Novostavba 4 BD Přízřenice“ na účelovou komunikaci Novomoravanská

---

Předkladatel: Lukáš Boula

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:32:14*

### **Důvodová zpráva:**

V rámci stavby „Novostavba 4 BD Přízřenice“ bude vybudována nová veřejně přístupná účelová komunikace na pozemcích p. č. 736 a 737 v k. ú. Přízřenice, která bude napojena na stávající účelovou komunikaci Novomoravanská (p. č. 751 v k. ú. Přízřenice), která je ve správě MČ Brno-jih. RMČ Brno-jih na své 60. schůzi dne 13.01.2021 souhlasila s napojením nové komunikace na účelovou komunikaci Novomoravanská s podmínkou majetkoprávního vypořádání (část nově budované komunikace je umístěno na pozemku SMB) a projednání záměru s PČR. Investor žádá o aktualizaci vyjádření městské části (vypuštění podmínky projednání záměru s PČR), jelikož PČR se ve svých vyjádřeních již několik let neztotožňuje s novou výstavbou v lokalitě Novomoravanská a Moravanské lány, do doby vybudování potřebné dopravní infrastruktury.

Diskuze zahájena v 11:32:15

V 11:44:14 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Lukáš Boula") v tomto znění:

RMČ Brno-jih ruší usnesení bodu č. 4.2 ze 60. schůze RMČ Brno-jih dne 13.01.2021.

RMČ Brno-jih nesouhlasí s napojením veřejně přístupné účelové komunikace v rámci stavby „Novostavba 4 BD Přízřenice“ na účelovou komunikaci Novomoravanská, z důvodu chybějící

odpovídající infrastruktury v dané oblasti.

RMČ Brno-jih doporučuje uzavření smlouvy o poskytnutí investorského příspěvku.

RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem vyjádření.

V 11:44:03 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-774-41/24**

zodpovídá: Lukáš Rusler

termín: 20. 11. 2024

V 11:44:14 bylo ukončeno hlasování.

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:44:28*

**Jednání ukončeno 06.11.2024 v 11:45:01**

**Ověřeno ověřovateli:**

1) 11. 11. 2024 13:47

**Lukáš Boula, v.r.**

---

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka): **Ing. David Grund, v.r.**

---

Místostarosta(ka): **Ing. Antonín Trčálek, v.r.**

---

Místostarosta(ka): **Lukáš Boula, v.r.**

---

Místostarosta(ka): **Ing. arch. Jakub Holas, v.r.**

---

Místostarosta(ka): **Mgr. Iva Padourková, v.r.**

---