



ZÁPIS ze schůze rady č. 45/2025

Statutární město Brno (MČ Brno-jih)

datum: 17. 12. 2025, čas: 10:00 - anonymizovaná verze zápisu

Úvodní prezence:

Přítomni: (5) Lukáš Boula, Ing. David Grund, Ing. arch. Jakub Holas, Mgr. Iva Paďourková, Ing. Antonín Trčálek
Omluveni: (0)
Nepřítomni: (0)
Další přítomní a hosté:
Zapisovatelka: Danuše Pažoutová

Přítomno je 5 z 5 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 17.12.2025 v 10:11:30

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů

Předkladatel: Ing. David Grund

Projednávání bodu bylo zahájeno

Zapisovatelka: Danuše Pažoutová

Ověřovatelé: Ing. Antonín Trčálek

Předsedající: Ing. David Grund

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena

K tomuto bodu se vyjádřili: Ing. David Grund

Projednávání bodu bylo ukončeno

2. Schválení programu jednání

Předkladatel: Ing. David Grund

Projednávání bodu bylo zahájeno

Program jednání

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Kontrola plnění usnesení z minulých rad
4. Návrh na jmenování vedoucí Bytového odboru Úřadu městské části Brno-jih
5. Směrnice tajemníka č. 2/2025 - Spisový a skartační řád
6. Stanovení termínů zasedání ZMČ Brno-jih v r. 2026
7. Zánik členství v komisi Rady z důvodu úmrtí
8. Darovací smlouva s Brněnskými komunikacemi a.s., za účelem podpory uskutečnění akce "Překročme řeku" v roce 2026
9. Darovací smlouva s ESB Rozvaděče, a.s., za účelem podpory uskutečnění akce "Setkání se seniory" pořádané MČ Brno-jih, konané dne 5. 2. 2026
10. Darovací smlouva s HEIM Trade SE, za účelem podpory uskutečnění akce "Setkání se seniory" pořádané MČ Brno-jih, konané dne 5. 2. 2026

11. Darovací smlouva s Wolfidental s.r.o., za účelem podpory uskutečnění akce "Setkání se seniory" pořádané MČ Brno-jih, konané dne 5. 2. 2026
12. Žádost o záštitu na akci Innogy Winter run Brno 2026
13. Poskytnutí příspěvku na částečné dofinancování pobytu žáků (dětí) na škole v přírodě a jiných výchovně vzdělávacích akcích
14. Rozpočty školských příspěvkových organizací na rok 2026 a střednědobé výhledy rozpočtu školských příspěvkových organizací na období 2027-2028
15. ZŠ Brno, Bednářova 28, p. o. - Žádost o uzavření darovací smlouvy
16. Odpisové plány školských příspěvkových organizací na rok 2026
17. Projednání dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo k investiční akci „Zateplení bytových domů“ - Lužná 21
18. Projednání minimálního počtu osob pro jednotlivé typy bytů, o jejichž přidělení lze požádat
19. Projednání žádosti o opravu nebo výměnu předmětu vybavení bytu na ulici Komárovské nábřeží 409/4 v Brně
20. Projednání žádosti o prodloužení nájemní smlouvy na ulici Hodonínská 635/23, 617 00 Brno
21. Projednání žádosti o prodloužení nájemní smlouvy na ulici Hodonínská 621/9, 617 00 Brno
22. Návrh na vyřazení žadatelů ze seznamu žadatelů o pronájem obecního bytu
23. Projednání přidělení volného bytu po neplatiči na ulici Za Školou 650/7, 617 00 Brno
24. Projednání přidělení volného bytu na ulici Za Školou 651/9, 617 00 Brno
25. Projednání přidělení volného bytu na ulici bratří Žůrků 501/10, 617 00 Brno
26. Projednání přidělení volného bytu na ulici Za Mostem 638/10, 617 00 Brno
27. Projednání přidělení volného bytu po neplatiči na ulici Plotní 542/30, 617 00 Brno
28. Schválení rozpočtu Koupaliště Brno-jih, p. o., na rok 2026 a schválení střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2027 a 2028
29. Žádost společnosti Fortikwa s.r.o. IČ 07904339, Jeneweinova 98/41, 617 00 Brno, o udělení souhlasu k prodloužení platnosti 1 vyhrazeného parkovacího stání na ul. Jeneweinova, před č. o. 41
30. Žádost společnosti HEDIN AUTOMOTIVE CZECH REPUBLIC, a.s., IČ 63484463, se sídlem na ul. Žarošická 4315/17, 628 00 Brno, o udělení souhlasu ke zřízení 4 vyhrazených parkovacích stání na ul. Vídeňská před objektem č. o. 119
31. Svěření pozemků v k. ú. Horní Heršpice
32. Nájem pozemků v k. ú. Komárov (areál Hněvkovského), za účelem pořádání divadelního přestavení Divadla bratří Formanů
33. Žádost o ukončení nájemní smlouvy č. 0723030113 na pronájem pozemků v k. ú. Horní Heršpice
34. Záměr pachtu části pozemku p. č. 959/4 v k. ú. Horní Heršpice
35. Žádost o vyjádření ke stavbě „Reko MS Brno - Vídeňská III“

Diskuze zahájena

K tomuto bodu se vyjádřili: Ing. David Grund

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

Navrhovatel: David Grund

Rada schvaluje návrh programu jednání s těmito změnami:

- doplňuje se bod č. 36 - Darovací smlouva s Evou Wagnerovou, za účelem podpory uskutečnění akce "Setkání se seniory" pořádané MČ Brno-jih, konané dne 5. 2. 2026

Hlasování

pro: 5
proti: 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-959-45/25

zodpovídá:

termín: **IHNED** (17. 12. 2025)

Projednávání bodu bylo ukončeno

3. Kontrola plnění usnesení z minulých rad

Předkladatel: Ing. David Grund

Projednávání bodu bylo zahájeno

Diskuze zahájena

K tomuto bodu se vyjádřili: Ing. David Grund

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

Navrhovatel: David Grund

Rada bere materiály předložené k bodu č. 3 - Kontrola plnění usnesení z minulých rad na vědomí.

Hlasování

pro: 5

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-960-45/25

zodpovídá: Danuše Pažoutová

termín: 12. 11. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno

4. Návrh na jmenování vedoucí Bytového odboru Úřadu městské části Brno-jih

Předkladatel: Ing. David Grund

Projednávání bodu bylo zahájeno

Důvodová zpráva:

V souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. g) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění, předkládá tajemník úřadu návrh na jmenování Ing. Michaely Patkové, [REDAKCE], vedoucí BO ÚMČ Brno-jih, a to od 01.01.2026. Jmenovaná splňuje kvalifikační podmínky, uspěla ve výběrovém řízení na funkci vedoucí BO a splňuje kvalifikační předpoklady a současně předpoklady pro jmenování vedoucím úřadu ve smyslu § 5 odst. 1, písm. b) zákona č. 312/2002 Sb., o úřednících územních samosprávných celků a o změně některých zákonů, v platném znění. Navrhovaná vyjádřila s případným jmenováním do funkce vedoucí odboru souhlas.

Diskuze zahájena

K tomuto bodu se vyjádřili: Ing. David Grund

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

Navrhovatel: David Grund

RMČ Brno-jih na návrh tajemníka úřadu jmenuje dnem 01.01.2026 paní Ing. Michaelu Patkovou, [REDAKCE], vedoucí Bytového odboru Úřadu městské části Brno-jih. RMČ pověřuje starostu podpisem jmenovacího dekretu.

Hlasování

pro: 5
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-961-45/25

zodpovídá: Vladimír Vařeka
termín: 31. 12. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno

5. Směrnice tajemníka č. 2/2025 - Spisový a skartační řád

Předkladatel: Vladimír Vařeka

Projednávání bodu bylo zahájeno

Důvodová zpráva:

Tajemník úřadu předkládá ke schválení Směrnici tajemníka č. 2/2025 - Spisový a skartační řád s účinností od 01.01.2026.

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

Navrhovatel: Vladimír Vařeka

RMČ Brno-jih schvaluje Směrnici tajemníka č. 2/2025 - Spisový a skartační řád s účinností od 01.01.2026 - viz příloha.

Hlasování

pro: 5
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-962-45/25

zodpovídá: Danuše Pažoutová
termín: 24. 12. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno

6. Stanovení termínů zasedání ZMČ Brno-jih v r. 2026

Předkladatel: Ing. David Grund

Projednávání bodu bylo zahájeno

Diskuze zahájena

K tomuto bodu se vyjádřili: Ing. David Grund

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

Navrhovatel: David Grund

RMČ Brno-jih stanovuje termíny zasedání ZMČ Brno-jih v r. 2026:

1/2026 - 26.02.2026 17:00 h

2/2026 - 23.04.2026 17:00 h

3/2026 - 18.06.2026 17:00 h

4/2026 - 17.09.2026 17:00 h

5/2026 - ? ? ? - termín bude stanoven dle voleb do zastupitelstva MČ Brno-jih

6/2026 - 10.12.2026 17:00 h

Hlasování

pro: 5

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-963-45/25

zodpovídá:

termín: **IHNED** (17. 12. 2025)

Projednávání bodu bylo ukončeno

7. zánik členství v komisi Rady z důvodu úmrtí

Předkladatel: Vladimír Vařeka

Projednávání bodu bylo zahájeno

Důvodová zpráva:

Na základě sdělení pozůstalé rodiny o náhlém úmrtí pana [REDAKCE] je Radě předložen návrh na formální ukončení členství v komisi Bytové a Komisi výstavby, majetku a životního prostředí ke dni úmrtí, t.j.: 12.12.2025.

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

Navrhovatel: Vladimír Vařeka

RMČ bere na vědomí zánik členství pana [REDAKCE] v Komisi bytové a Komisi výstavby, majetku a životního prostředí z důvodu úmrtí ke dni 12.12.2025.

Hlasování

pro: 5

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-964-45/25

zodpovídá: Vladimír Vařeka

termín: 29. 12. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno

8. Darovací smlouva s Brněnskými komunikacemi a.s., za účelem podpory uskutečnění akce "Překročme řeku" v roce 2026

Předkladatel: Lukáš Boula

Projednávání bodu bylo zahájeno

Důvodová zpráva:

Dne 15.08.2026 se bude konat festival "Překročme řeku". RMČ Brno-jih je předložen ke schválení návrh darovací smlouvy s Brněnskými komunikacemi a.s., jejímž předmětem je peněžní dar v hodnotě 70.000 Kč, a to na podporu konání této akce. Ta se opět uskuteční na černovickém nábřeží.

Diskuze zahájena

K tomuto bodu se vyjádřili: Lukáš Boula

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

Navrhovatel: Lukáš Boula

RMČ Brno-jih schvaluje uzavření darovací smlouvy mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih, a Brněnské komunikace a.s., se sídlem Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno-Štýřice, IČ: 60733098, na základě které bude poskytnut finanční dar ve výši 70.000 Kč, a to za účelem podpory konání akce "Překročme řeku" a pověřuje starostu MČ Brno-jih jejím podpisem.

Hlasování

pro: 5
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-965-45/25

zodpovídá: Aneta Janoušková
termín: 25. 12. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno

9. Darovací smlouva s ESB Rozvaděče, a.s., za účelem podpory uskutečnění akce "Setkání se seniory" pořádané MČ Brno-jih, konané dne 5. 2. 2026

Předkladatel: Mgr. Iva Paďourková

Projednávání bodu bylo zahájeno

Důvodová zpráva:

Dne 05.02.2026 se bude konat akce městské části Brno-jih "Setkání se seniory". V souvislosti s konáním této akce, byli osloveni někteří lokální partneři, aby podpořili tuto kulturní akci. Do RMČ je předkládána ke schválení darovací smlouva s ESB Rozvaděče, a.s., na základě které bude MČ Brno-jih poskytnut finanční dar ve výši 10.000 Kč.

Diskuze zahájena

K tomuto bodu se vyjádřili: Mgr. Iva Paďourková

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

Navrhovatel: Iva Paďourková

RMČ Brno-jih schvaluje uzavření darovací smlouvy mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih, a ESB Rozvaděče, a.s., se sídlem K terminálu 507/7, 619 00 Brno, IČ: 27749690, na základě které bude poskytnut finanční dar ve výši 10.000 Kč, a to za účelem podpory konání akce městské části Brno-jih "Setkání se seniory" a pověřuje starostu MČ Brno-jih jejím podpisem.

Hlasování

pro: 5
proti: 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-966-45/25

zodpovídá: Aneta Janoušková

termín: 25. 12. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno

10. Darovací smlouva s HEIM Trade SE, za účelem podpory uskutečnění akce "Setkání se seniory" pořádané MČ Brno-jih, konané dne 5. 2. 2026

Předkladatel: Mgr. Iva Paďourková

Projednávání bodu bylo zahájeno

Důvodová zpráva:

Dne 05.02.2026 se bude konat akce městské části Brno-jih "Setkání se seniory". V souvislosti s konáním této akce, byli osloveni někteří lokální partneři, aby podpořili tuto kulturní akci. Do RMČ je předkládána ke schválení darovací smlouva s HEIM Trade SE, na základě které bude MČ Brno-jih poskytnut finanční dar ve výši 10.000 Kč.

Diskuze zahájena

K tomuto bodu se vyjádřili: Mgr. Iva Paďourková

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

Navrhovatel: Lukáš Boula

RMČ Brno-jih schvaluje uzavření darovací smlouvy mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih, a HEIM Trade SE, se sídlem Vídeňská 264/120b, 619 00 Brno, IČ: 26970805, na základě které bude poskytnut finanční dar ve výši 10.000 Kč, a to za účelem podpory konání akce městské části Brno-jih "Setkání se seniory" a pověřuje starostu MČ Brno-jih jejím podpisem.

Hlasování

pro: 5
proti: 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-967-45/25

zodpovídá: Aneta Janoušková
termín: 25. 12. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno

11. Darovací smlouva s Woldental s.r.o., za účelem podpory uskutečnění akce "Setkání se seniory" pořádané MČ Brno-jih, konané dne 5. 2. 2026

Předkladatel: Mgr. Iva Paďourková

Projednávání bodu bylo zahájeno

Důvodová zpráva:

Dne 05.02.2026 se bude konat akce městské části Brno-jih "Setkání se seniory". V souvislosti s konáním této akce, byli osloveni někteří lokální partneři, aby podpořili tuto kulturní akci. Do RMČ je předkládána ke schválení darovací smlouva s Woldental s.r.o., na základě které bude MČ Brno-jih poskytnut finanční dar ve výši 6.000 Kč.

Diskuze zahájena

K tomuto bodu se vyjádřili: Mgr. Iva Paďourková

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

Navrhovatel: Lukáš Boula

RMČ Brno-jih schvaluje uzavření darovací smlouvy mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih, a Woldental s.r.o., se sídlem Klášterského 135/16, 617 00 Brno, IČ: 04606299, na základě které bude poskytnut finanční dar ve výši 6.000 Kč, a to za účelem podpory konání akce městské části Brno-jih "Setkání se seniory" a pověřuje starostu MČ Brno-jih jejím podpisem.

Hlasování

pro: 5
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-968-45/25

zodpovídá: Aneta Janoušková
termín: 25. 12. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno

12. Žádost o záštitu na akci Innogy Winter run Brno 2026

Předkladatel: Ing. David Grund

Projednávání bodu bylo zahájeno

Důvodová zpráva:

RMČ Brno-jih je předložena ke schválení žádost o morální záštitu na sportovní akci Innogy Winter run Brno 2026 od společnosti EVENT media s.r.o.

Akce proběhne dne 17. 1. 2026 v Brně u horolezecké stěny Komec, areál Hněvkovského.

Vítaná je také účast zástupce městské části Brno-jih. Kromě morální záštity by společnost uvítala i

výpomoc s technickým zajištěním akce (voda, elektřina, svoz odpadu).

Diskuze zahájena

K tomuto bodu se vyjádřili: Ing. David Grund

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

Navrhovatel: David Grund

RMČ Brno-jih uděluje záštitu na sportovní akci Innogy Winter run Brno 2026, společnosti EVENT media s.r.o., se sídlem Kaprova 42/14, Praha 1.

Hlasování

pro: 5

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-969-45/25

zodpovídá: Aneta Janoušková

termín: 26. 12. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno

13. Poskytnutí příspěvku na částečné dofinancování pobytu žáků (dětí) na škole v přírodě a jiných výchovně vzdělávacích akcích

Předkladatel: Mgr. Iva Paďourková

Projednávání bodu bylo zahájeno

Důvodová zpráva:

Odbor školství a kultury obdržel podnět od ředitelů mateřských a základních škol s žádostí o možnost finanční podpory dětí MŠ a žáků ZŠ při účasti na školách v přírodě a dalších výchovně vzdělávacích akcích pořádaných školou v roce 2026.

V roce 2025 rozhodla Rada městské části o poskytnutí finanční podpory pobytů škol v přírodě, lyžařských výcvikových kurzů a zahraničních výchovně vzdělávacích pobytů žáků ZŠ Bednářova a ZŠ Tuháčkova ve výši:

- Školy v přírodě: 500 Kč / žák (dítě) / pobyt

- Lyžařské výcvikové kurzy: 800 Kč / žák (dítě) / pobyt

- Zahraniční výchovně vzdělávací pobyty ZŠ Bednářova a ZŠ Tuháčkova: 1 000 Kč / žák / pobyt

Ředitelé nově navrhuji zařadit do příspěvku také adaptační kurzy žáků, které jsou koncipovány jako dvoudenní, maximálně třídní akce.

V návrhu rozpočtu městské části Brno-jih na rok 2026 jsou na tuto podporu vyčleněny odpovídající finanční prostředky.

Diskuze zahájena

K tomuto bodu se vyjádřili: Mgr. Iva Paďourková

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

Navrhovatel: Iva Paďourková

Rada městské části Brno-jih bere na vědomí informaci Odboru školství a kultury o žádosti ředitelů mateřských a základních škol týkající se finanční podpory účasti dětí a žáků na školách v přírodě

a dalších výchovně vzdělávacích akcích pořádaných školami v roce 2026.

Rada městské části Brno-jih schvaluje poskytnutí finanční podpory dětí a žáků při účasti na výchovně vzdělávacích pobytech v roce 2026 ve výši:

100 Kč / žák / den na adaptační pobyt ZŠ Bednářova a ZŠ Tuháčkova,

500 Kč / žák (dítě) / pobyt na školu v přírodě,

800 Kč / žák (dítě) / pobyt na lyžařský výcvikový kurz,

1 000 Kč / žák / pobyt na zahraniční výchovně vzdělávací pobyt ZŠ Bednářova a ZŠ Tuháčkova

Rada městské části Brno-jih ukládá Odboru školství a kultury zajistit realizaci podpory v souladu se schváleným rozpočtem městské části Brno-jih na rok 2026.

Hlasování

pro: 5

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-970-45/25

zodpovídá: Pavla Vičánková

termín: 19. 12. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno

14. Rozpočty školských příspěvkových organizací na rok 2026 a střednědobé výhledy rozpočtu školských příspěvkových organizací na období 2027-2028

Předkladatel: Mgr. Iva Paďourková

Projednávání bodu bylo zahájeno

Důvodová zpráva:

Podle § 28 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, sestavuje příspěvková organizace rozpočet a střednědobý výhled rozpočtu, které podléhají schválení jejím zřizovatelem.

Rozpočet příspěvkové organizace představuje plán výnosů a nákladů na rozpočtový rok, jímž se řídí financování činnosti příspěvkové organizace. Rozpočtový rok je shodný s kalendářním rokem.

Střednědobý výhled rozpočtu je plán výnosů a nákladů na nejméně dva roky následující po roce, na který je rozpočet sestavován. Zahrnuje předpokládané náklady a výnosy v jednotlivých letech.

Rada městské části, vystupující v roli zřizovatele, schvaluje rozpočty a střednědobé výhledy rozpočtu příspěvkových organizací v souladu s výše uvedeným ustanovením zákona.

Diskuze zahájena

K tomuto bodu se vyjádřili: Mgr. Iva Paďourková

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

Navrhovatel: Iva Paďourková

Rada městské části Brno-jih schvaluje rozpočty školských příspěvkových organizací zřizovaných MČ Brno-jih na rok 2026 dle příloh a střednědobé výhledy rozpočtu těchto organizací na období 2027-2028 rovněž dle příloh.

Hlasování

pro: 5
proti: 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-971-45/25

zodpovídá: Pavla Vičánková
termín: 17. 12. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno

15. ZŠ Brno, Bednářova 28, p. o. - Žádost o uzavření darovací smlouvy

Předkladatel: Mgr. Iva Paďourková

Projednávání bodu bylo zahájeno

Důvodová zpráva:

Ředitel ZŠ Bednářova 28, p. o., Mgr. Vlastimil Proks, podal žádost o souhlas zřizovatele s uzavřením darovací smlouvy za účelem přijetí finančního daru od fyzické osoby, pana [REDACTED]

Účelem daru je úhrada části nákladů na školní výlet (doprava, program) pro žáky 4. třídy ZŠ Bednářova 28, p. o., v období duben - červen 2026. Výše daru činí 20 000 Kč.

Diskuze zahájena

K tomuto bodu se vyjádřili: Mgr. Iva Paďourková

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

Navrhovatel: Iva Paďourková

RMČ Brno-jih souhlasí s uzavřením darovací smlouvy za účelem přijetí finančního daru pro ZŠ Brno, Bednářova 28, p. o., ve výši 20 000 Kč, od pana [REDACTED].

Účelem daru je úhrada části nákladů na školní výlet (doprava, program) pro žáky 4. třídy ZŠ Bednářova 28, p. o., v období duben-červen 2026.

Hlasování

pro: 5
proti: 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-972-45/25

zodpovídá: Monika Zábojová
termín: 23. 12. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno

16. Odpisové plány školských příspěvkových organizací na rok 2026

Předkladatel: Mgr. Iva Paďourková

Projednávání bodu bylo zahájeno

Důvodová zpráva:

Podle § 31, odst. 1, písm. a) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, jsou zdrojem fondu investic příspěvkové organizace peněžní prostředky odpovídající výši odpisů dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku, prováděných podle odpisového plánu schváleného zřizovatelem.

Diskuze zahájena

K tomuto bodu se vyjádřili: Mgr. Iva Paďourková

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

Navrhovatel: Iva Paďourková

Rada městské části Brno-jih schvaluje odpisové plány školských příspěvkových organizací zřizovaných městskou částí Brno-jih na rok 2026, uvedené v přílohách tohoto materiálu.

Hlasování

pro: 5

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-973-45/25

zodpovídá: Pavla Vičánková

termín: 19. 12. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno

17. Projednání dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo k investiční akci „Zateplení bytových domů“ - Lužná 21

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

Projednávání bodu bylo zahájeno

Důvodová zpráva:

Na jednání 29/2025 RMČ Brno-jih byl v souvislosti s investiční akcí „Zateplení bytových domů“ - Lužná 21 usnesením UR-629-29/25 schválen výběr zhotovitele a uzavření smlouvy o dílo s firmou Brixton Group, s. r. o., IČ: 25550589, Lužánecká 1887/8, 602 00 Brno.

Na jednání 42/2025 RMČ Brno-jih byl v souvislosti s investiční akcí „Zateplení bytových domů“ - Lužná 21 usnesením UR-908-42/25 schválen Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo s firmou Brixton Group, s. r. o., IČ: 25550589, Lužánecká 1887/8, 602 00 Brno, kterým byla kvůli vícepracem prodloužena lhůta pro dokončení díla do 18.12.2025.

Nyní předkládá zhotovitel žádost o další prodloužení lhůty, tentokrát do 30.4. z toho důvodu, že stále nebyla dodána zpráva od statika najatého zadavatelem pro další postup. Také již nejsou vhodné klimatické podmínky a je vhodné vyčkat na počasí umožňující bezproblémové pokračování. S tím se ztotožňuje také stavební dozor.

RMČ Brno jih je proto předkládán ke schválení Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo, kde se termín zhotovení posunuje maximálně do 30.4.2026, aby byl k dokončení díla znám jak postup od statika, tak byly vhodné klimatické podmínky.

Diskuze zahájena

K tomuto bodu se vyjádřili: Ing. Antonín Trčálek

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

Navrhovatel: Antonín Trčálek

RMČ Brno-jih schvaluje prodloužení odevzdání díla do 30.4.2026 v souvislosti s investiční akcí „Zateplení bytových domů“ – Lužná 21.

RMČ Brno-jih schvaluje Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo k investiční akci „Zateplení bytových domů“ – Lužná 21 a pověřuje starostu jeho podpisem.

Hlasování

pro: 4
proti 0
zdržel se: 1
nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-974-45/25

zodpovídá: Ing. Antonín Trčálek
termín: 30. 12. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno

18. Projednání minimálního počtu osob pro jednotlivé typy bytů, o jejichž přidělení lze požádat

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

Projednávání bodu bylo zahájeno

Důvodová zpráva:

V souladu s novými Pravidly pro přidělování bytů platnými od 1.1.2026, metodickým stanoviskem Magistrátu města Brna a hygienickými normami, je Radě městské části předkládán materiál určující minimální počet osob v domácnosti u nově vyvěšených bytů k pronájmu na úřední desce.

Minimální počet osob je nutné stanovit z důvodu efektivního obsazení bytů, kdy Magistrát města Brna stanovil tzv. přiměřený byt:

- 1 osoba v domácnosti může mít přidělen byt o dispozici maximálně 1+1 s maximální výměrou 45 m²
- 2 osoby v domácnosti mohou mít přiděleny byt o dispozici maximálně 2+1 s max. výměrou 55 m²
- 3 osoby v domácnosti mohou mít přiděleny byt o dispozici maximálně 3+1 s max. výměrou 70 m²
- 4 osoby v domácnosti nemají dispozici a výměru omezenou.

Podle schválené tabulky minimálního počtu osob pro jednotlivé typy bytů vystavených na úřední desce bude vždy u vyvěšeného bytu uvedeno, pro kolik minimálně osob je daný byt vhodný. Přihlásí-li se na něj žadatel, který nebude toto kritérium splňovat, bude jeho žádost o tento byt vyřazena.

Diskuze zahájena

K tomuto bodu se vyjádřili: Ing. Antonín Trčálek

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje minimální počet osob pro jednotlivé typy bytů vystavených na úřední desce s platností od 1.1.2026 následovně:

Byty 1+kk a 1+1 - alespoň jedna osoba

Byty 2+kk a 2+1 - alespoň dvě osoby

Byty 3+kk a 3+1 - alespoň tři osoby

Byty 4+kk a 4+1 - alespoň čtyři osoby

Hlasování

pro: 5

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-975-45/25

zodpovídá: Ing. Antonín Trčálek

termín: 29. 12. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno

19. Projednání žádosti o opravu nebo výměnu předmětu vybavení bytu na ulici Komárovské nábřeží 409/4 v Brně

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

Projednávání bodu bylo zahájeno

Důvodová zpráva:

Žádost podává nájemce paní [REDAKCE], bytem č. [REDAKCE], 2+1, Komárovské nábřeží 409/4 v Brně. Žádá o opravu havarijního stavu bytu, a to na náklady pronajímatele. Konkrétně se jedná o špatně osazenou poškozenou vaničku ve sprchovém koutě, kde dochází k opakovaným únikům vody, rezavé trubky od topení, chybějící termohlavice, špatné podlahy, popraskané zdi, netěsnící vchodové dveře a popraskané okolí futer, rozpadající se kuchyňská linka a probíjející elektroinstalace v kuchyni.

Diskuze zahájena

K tomuto bodu se vyjádřili: Ing. Antonín Trčálek

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

Navrhovatel: Antonín Trčálek

RMČ Brno-jih schvaluje žádost nájemce paní [REDAKCE], bytem č. [REDAKCE], 2+1, Komárovské nábřeží 409/4 v Brně, o opravu havarijního stavu bytu, a to na náklady pronajímatele. RMČ ukládá bytovému odboru vyrozumět nájemce.

Hlasování

pro: 5

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-976-45/25

zodpovídá: Renata Jarošová

termín: 30. 12. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno

20. Projednání žádosti o prodloužení nájemní smlouvy na ulici Hodonínská 635/23, 617 00 Brno

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

Projednávání bodu bylo zahájeno

Důvodová zpráva:

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy podává nájemce [REDAKCE], bytem č. [REDAKCE], 2+1, Hodonínská 635/23 v Brně. Nájemní smlouva skončí dne 31.01.2025. Dodatek k nájemní smlouvě bude uzavřen na dobu neurčitou. Podle údajů z katastru nemovitostí paní [REDAKCE] nevlastní žádnou nemovitost.

Diskuze zahájena

K tomuto bodu se vyjádřili: Ing. Antonín Trčálek

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

Navrhovatel: Antonín Trčálek

RMČ Brno-jih schvaluje žádost o prodloužení nájemní smlouvy na dobu neurčitou od nájemce [REDAKCE], bytem č. [REDAKCE], 2+1, Hodonínská 635/23, 617 00 Brno.

RMČ Brno-jih pověřuje místostarostu Ing. Antonína Trčálka podpisem dodatku a zároveň ukládá bytovému odboru vyrozumět žadatelku.

Hlasování

pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-977-45/25

zodpovídá: Petra Krejsková

termín: 26. 12. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno

21. Projednání žádosti o prodloužení nájemní smlouvy na ulici Hodonínská 621/9, 617 00 Brno

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

Projednávání bodu bylo zahájeno

Důvodová zpráva:

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy podává nájemce [REDAKCE], bytem č. [REDAKCE], 1+1, Hodonínská 621/9 v Brně. Nájemní smlouva skončí dne 14.03.2026. Dodatek k nájemní smlouvě bude uzavřen na dobu neurčitou. Podle údajů z katastru nemovitostí paní [REDAKCE]

nevlastní žádnou nemovitost.

Diskuze zahájena

K tomuto bodu se vyjádřili: Ing. Antonín Trčálek

Předsedající zahájil **hlasování o procedurálním návrhu** v tomto znění:

RMČ Brno-jih stahuje bod z jednání.

Hlasování

pro: (5)

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat

Projednávání bodu bylo ukončeno

22. Návrh na vyřazení žadatelů ze seznamu žadatelů o pronájem obecního bytu

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

Projednávání bodu bylo zahájeno

Důvodová zpráva:

Bytový odbor předkládá návrh na vyřazení žadatelů dle článku 2F odst.1 Pravidel pronájmu bytů v domech majetku statutárního města Brna. Jedná se o tyto žadatele:

██ č.j. 13307/2023, byt přidělen MČ Brno-Královo Pole, dne 31.10.2025

██ č.j. 11325/2024, byt přidělen MČ Brno-Líšeň, dne 16.07.2025

██, č.j. 01871/2025, byt přidělen MČ Brno-Královo Pole, dne 01.09.2025

Diskuze zahájena

K tomuto bodu se vyjádřili: Ing. Antonín Trčálek

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

Navrhovatel: Antonín Trčálek

RMČ Brno-jih schvaluje vyřazení žadatelů ze seznamu žadatelů o pronájem obecního bytu, z důvodu, že jim byl přidělen obecní byt jinou městskou částí. Jedná se o tyto žadatele:

██

██

██

Hlasování

pro: 5

proti 0

zdržel se: 0

24. Projednání přidělení volného bytu na ulici Za Školou 651/9, 617 00 Brno

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

Projednávání bodu bylo zahájeno

Důvodová zpráva:

Jedná se o byt č. 4, 2+1, 60,94 m², Za Školou 651/9 v Brně. Z přihlášených žadatelů o byt, kteří měli kompletní žádost a o byt mají zájem i po prohlídce, má nejvíce bodů paní [REDACTED], trvale bytem [REDACTED]. Záměr pronájmu obecního bytu byl vyvěšen na úřední desce od 22.10.2025 – 22.11.2025.

Podmínkou uzavření nájemní smlouvy je ukončení nájmu třípokojového bytu č. [REDACTED] v domě na ulici [REDACTED], a jeho vrácení Odboru správy majetku MMB.

Diskuze zahájena

K tomuto bodu se vyjádřili: Ing. Antonín Trčálek

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

Navrhovatel: Antonín Trčálek

RMČ Brno-jih schvaluje přidělení volného bytu č. [REDACTED], 2+1, Za Školou 651/9, 617 00 Brno, uchazeči paní [REDACTED], trvale bytem [REDACTED] na dobu určitou jednoho roku na základě Pravidel pro přidělování bytů v městské části Brno-jih a s podmínkou ukončení nájmu třípokojového bytu č. 102 v domě Lomená 633/48, Brno, a jeho vrácení Odboru správy majetku MMB.

RMČ Brno-jih dále schvaluje případné posunutí doby zahájení nájemního vztahu na žádost nájemce, a to až o jeden měsíc (tj. od 15.02.2026 do 14.02.2027).

RMČ Brno-jih pověřuje místostarostu Ing. Antonína Trčálka podpisem nájemní smlouvy a zároveň ukládá bytovému odboru, aby vyrozuměl žadatele.

Hlasování

pro: 5

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-980-45/25

zodpovídá: Petra Krejsková

termín: 26. 12. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno

25. Projednání přidělení volného bytu na ulici bratří Žůrků 501/10, 617 00 Brno

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

Projednávání bodu bylo zahájeno

Důvodová zpráva:

Jedná se o byt č. [REDACTED], 1+1, 46,56 m², bratří Žůrků 501/10 v Brně. Z přihlášených žadatelů o byt, kteří

měli kompletní žádost a o byt mají zájem i po prohlídce, má nejvíce bodů paní [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE]. Záměr pronájmu obecního bytu byl vyvěšen na úřední desce od 22.10.2025 - 22.11.2025.

Diskuze zahájena

K tomuto bodu se vyjádřili: Ing. Antonín Trčálek

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

Navrhovatel: Antonín Trčálek

RMČ Brno-jih schvaluje přidělení volného bytu č. ■, 1+1, Bratří Žůrků 501/10, 617 00 Brno, uchazeči paní [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE] Brno, na dobu určitou jednoho roku na základě Pravidel pro přidělování bytů v městské části Brno-jih.

RMČ Brno-jih dále schvaluje případné posunutí doby zahájení nájemního vztahu na žádost nájemce, a to až o jeden měsíc (tj. od 15.02.2026 do 14.02.2027).

RMČ Brno-jih pověřuje místostarostu Ing. Antonína Trčálka podpisem nájemní smlouvy a zároveň ukládá bytovému odboru, aby vyrozuměl žadatele.

Hlasování

pro: 5

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-981-45/25

zodpovídá: Petra Krejsková

termín: 26. 12. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno

26. Projednání přidělení volného bytu na ulici Za Mostem 638/10, 617 00 Brno

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

Projednávání bodu bylo zahájeno

Důvodová zpráva:

Jedná se o byt č. ■, 1+1, 36,13 m², Za Mostem 638/10 v Brně. Z přihlášených žadatelů o byt, kteří měli kompletní žádost a o byt mají zájem i po prohlídce, má nejvíce bodů pan [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE]. Záměr pronájmu obecního bytu byl vyvěšen na úřední desce od 22.10.2025 - 22.11.2025.

Diskuze zahájena

K tomuto bodu se vyjádřili: Ing. Antonín Trčálek

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

Navrhovatel: Antonín Trčálek

RMČ Brno-jih schvaluje přidělení volného bytu č. ■, 1+1, Za Mostem 638/10, 617 00 Brno, uchazeči panu [REDAKCE] [REDAKCE] Brno, na dobu určitou jednoho roku na základě Pravidel pro přidělování bytů v městské části Brno-jih.

RMČ Brno-jih pověřuje místostarostu Ing. Antonína Trčálka podpisem nájemní smlouvy a zároveň ukládá bytovému odboru, aby vyrozuměl žadatele.

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

zodpovída: Petra Krejsková
termín: 26. 12. 2025

27. Projednání přidělení volného bytu po neplatiči na ulici Plotní 542/30, 617 00 Brno

Projednávání bodu bylo zahájeno

Jedná se o byt č. [REDACTED] 1+kk, 36,90 m², Plotní 542/30 v Brně, po neplatiči s celkovým dluhem v částce 2 238 Kč. Z přihlášených žadatelů o byt, kteří měli kompletní žádost a o byt mají zájem i po prohlídce, má nejvíce bodů paní [REDACTED], trvale bytem [REDACTED]. Záměr pronájmu obecního bytu byl vyvěšen na úřední desce od 22.10.2025 - 22.11.2025.

Navrhovatel: Antonín Trčálek

RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem smlouvy o postoupení pohledávky, místostarostu Ing. Antonína Trčálka podpisem nájemní smlouvy a zároveň ukládá bytovému odboru, aby vyrozuměl žadatele.

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0

nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-983-45/25

zodpovídá: Petra Krejsková

termín: 26. 12. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno

28. Schválení rozpočtu Koupaliště Brno-jih, p. o., na rok 2026 a schválení střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2027 a 2028

Předkladatel: Lukáš Boula

Projednávání bodu bylo zahájeno

Důvodová zpráva:

V souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění pozdějších předpisů, schvaluje příslušný orgán zřizovatele, tedy Rada, rozpočet příspěvkové organizace a střednědobý výhled rozpočtu na nejméně 2 roky následující po roce na který je sestavován rozpočet. Návrh rozpočtu na rok 2026 a návrh střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2027 a 2028 byl zveřejněn na webových stránkách MČ Brno-jih dne 19.11.2025 čímž byla dodržena 15 denní lhůta před projednáním návrhu. ZMČ Brno-jih na svém 5. zasedání dne 11.12.2025 schválilo rozpočet MČ Brno-jih na rok 2026, čímž schválilo i závazné ukazatele rozpočtu Koupaliště Brno-jih, p. o., na rok 2026.

Diskuze zahájena

K tomuto bodu se vyjádřili: Lukáš Boula

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

Navrhovatel: Lukáš Boula

RMČ Brno-jih schvaluje rozpočet Koupaliště Brno-jih, p. o., na rok 2026 a dále schvaluje střednědobý výhled rozpočtu na roky 2027 a 2028.

Hlasování

pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-984-45/25

zodpovídá: Lukáš Rusler

termín: 24. 12. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno

29. Žádost společnosti Fortikwa s.r.o., IČ 07904339, Jeneweinova 98/41, 617 00 Brno, o udělení souhlasu k prodloužení platnosti 1 vyhrazeného parkovacího stání na ul. Jeneweinova, před č. o. 41

Předkladatel: Lukáš Boula

Projednávání bodu bylo zahájeno

Důvodová zpráva:

Žádost společnosti Fortikwa s.r.o. IČ 07904339, Jeneweinova 98/41, 617 00 Brno, o udělení souhlasu k prodloužení platnosti stávajícího vyhrazeného parkovacího stání na ul. Jeneweinova před č. o. 41.

Diskuze zahájena

K tomuto bodu se vyjádřili: Lukáš Boula

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

Navrhovatel: Lukáš Boula

RMČ Brno-jih uděluje souhlas s prodloužením platnosti vyhrazeného parkovacího stání pro společnost Fortikwa s.r.o. IČ 07904339, Jeneweinova 98/41, 617 00 Brno, na ul. Jeneweinova před č. o. 41. Za stávajících podmínek je souhlas udělen na dobu 1 roku. RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem souhlasu.

Hlasování

pro: 5

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-985-45/25

zodpovídá: Josef Brabec

termín: 26. 12. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno

30. Žádost společnosti HEDIN AUTOMOTIVE CZECH REPUBLIC, a.s., IČ 63484463, se sídlem na ul. Žarošická 4315/17, 628 00 Brno o udělení souhlasu ke zřízení 4 vyhrazených parkovacích stání na ul. Vídeňská před objektem č. o. 119

Předkladatel: Lukáš Boula

Projednávání bodu bylo zahájeno

Důvodová zpráva:

Žádost společnosti HEDIN AUTOMOTIVE CZECH REPUBLIC, a.s., IČ 63484463, se sídlem na ul. Žarošická 4315/17, 628 00 Brno, o udělení souhlasu ke zřízení 4 vyhrazených parkovacích stání na ul. Vídeňská před objektem č. o. 119b.

Diskuze zahájena

K tomuto bodu se vyjádřili: Lukáš Boula

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

Navrhovatel: Lukáš Boula

RMČ Brno-jih uděluje souhlas ke zřízení 4 vyhrazených parkovacích stání pro společnost HEDIN AUTOMOTIVE CZECH REPUBLIC, a.s., IČ 63484463, se sídlem na ul. Žarošická 4315/17, 628 00 Brno na ul. Vídeňská před objektem č. o. 119b. Za stávajících podmínek je souhlas udělen na dobu neurčitou. RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem souhlasu.

Hlasování

pro: 5
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-986-45/25

zodpovídá: Josef Brabec
termín: 26. 12. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno

31. Svěření pozemků v k. ú. Horní Heršpice

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno

Důvodová zpráva:

Dne 02.12.2025 jsme obdrželi žádost MO MMB o doplnění žádosti ke svěření pozemků p.č.1124/25, p. č. 1124/30, p. č. 1124/39, p. č. 1124/40 vše v k. ú. Horní Heršpice. Svěření pozemků bylo projednáno v souvislosti se směnou pozemků mezi SMB a Povodím Moravy, s.p., na v 112. RMČ Brno-jih dne 16.11.2022." RMČ Brno-jih doporučuje souhlasit s nabytím pozemků p. č. 403/2 v k. ú. Dolní Heršpice a p.č.1124/17, p. č. 1124/25, p. č. 1124/30, p. č. 1124/33,p. č. 1124/36, p. č. 1124/39 a p. č. 1124/40 vše v k. ú. Horní Heršpice, z vlastnictví Povodí Moravy, s.p., do vlastnictví statutárního města Brna, z úrovně SMB, v rámci II etapy směny pozemků mezi statutárním městem Brnem a Povodím Moravy, s.p. RMČ Brno-jih schvaluje následné svěření nově nabytých pozemků p. č. 403/2 v k. ú. Dolní Heršpice a p.č.1124/17, p. č. 1124/25, p. č. 1124/30, p. č. 1124/33,p. č. 1124/36, p. č. 1124/39 a p. č. 1124/40 vše v k. ú. Horní Heršpice, do správy MČ Brno-jih"

Jedná se o upřesnění žádosti - pozemek p. č. 1124/17 není ve vlastnictví SMB, pozemek p. č. 1124/25 je ve správě OSM MMB (je zde evidována nájemní smlouva), pozemky p. č. 1124/33 a p. č. 1124/36 se v rámci revize v KN sloučily do pozemku p. č. 1124/39 vše v k. ú. Horní Heršpice.

Svěřením pozemků bude sjednoceno hospodaření se svěřenými pozemky v dané lokalitě.

Diskuze zahájena

K tomuto bodu se vyjádřili: Ing. arch. Jakub Holas

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

Navrhovatel: Jakub Holas

RMČ Brno-jih schvaluje svěření pozemků p. č. 1124/25, p. č. 1124/30, p. č. 1124/39 a p. č.1124/40 vše v k. ú. Horní Heršpice, MČ Brno-jih.

RMČ Brno-jih ukládá MO písemně vyrozumět MO MMB.

Hlasování

pro: 5
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-987-45/25

zodpovídá: Martin Landa
termín: 19. 12. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno

32. Nájem pozemků v k. ú. Komárov (areál Hněvkovského), za účelem pořádání divadelního představení Divadla bratří Formanů

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno

Důvodová zpráva:

RMČ Brno-jih je předložen návrh Smlouvy o nájmu č. 0725030256 se společností Národní divadlo Brno, p. o., IČ: 00094820, se sídlem Dvořákova 589/11, 602 00 Brno, za účelem provedení divadelního představení Divadla bratří Formanů s názvem Ptačí sněm, a to od 08.05.2026 do 28.05.2026.

Jedná se o nájem pozemků p. č. 577/8, p. č. 577/9, p. č. 577/15 a části pozemku p. č. 586, vše v k. ú. Komárov (lokalita III/2 areál Hněvkovského).

Diskuze zahájena

K tomuto bodu se vyjádřili: Ing. arch. Jakub Holas

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

Navrhovatel: Lukáš Boula

RMČ Brno-jih schvaluje nájem pozemků p. č. 577/8, p. č. 577/9, p. č. 577/15 a části pozemku p. č. 586, vše v k. ú. Komárov, pro společnost Národní divadlo Brno, p. o., IČ: 00094820, se sídlem Dvořákova 589/11, 602 00 Brno, za účelem provedení představení Divadla bratří Formanů s názvem Ptačí sněm, a to od 08.05.2026 do 28.05.2026.

RMČ Brno-jih schvaluje znění Smlouvy o nájmu č. 0725030256 a pověřuje starostu jejím podpisem.

RMČ Brno-jih ukládá MO písemně vyrozumět žadatele.

Hlasování

pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-988-45/25

zodpovídá: Hana Tajovská

termín: 25. 12. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno

33. Žádost o ukončení nájemní smlouvy č. 0723030113 na pronájem pozemků v k. ú. Horní Heršpice

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno

Důvodová zpráva:

Dne 9. 12. 2025 byla doručena žádost společnosti MI Roads a.s, na ukončení nájemní smlouvy č. 0723030113 ze dne 11.08.2023 vč. dodatku č. 1 ze dne 25.10.2023 na pronájem pozemků a částí

pozemků v k. ú. Horní Heršpice. Jedná se o ukončení pronájmu pozemků dohodou v rámci stavby "D1 01191.C Brno-centrum-Brno-jih".

Diskuze zahájena

K tomuto bodu se vyjádřili: Ing. arch. Jakub Holas

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

Navrhovatel: Jakub Holas

RMČ Brno-jih schvaluje ukončení Smlouvy o nájmu pozemků č. 0723030113 vč. dodatku č.1 (č. smlouvy nájemce MIROS23800245) pro společnost MI Roads, a.s., IČO: 173 31 099, se sídlem Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8, dohodou ke dni 31.12.2025.

RMČ Brno-jih schvaluje znění dohody u ukončení Smlouvy o nájmu pozemku č. 0723030113 včetně dodatku č.1 (č. smlouvy nájemce MIROS23800245) a pověřuje starostu jejím podpisem.

RMČ Brno-jih ukládá MO písemně vyrozumět žadatele.

Hlasování

pro: 5

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-989-45/25

zodpovídá: Martin Landa

termín: 19. 12. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno

34. Záměr pachtu části pozemku p. č. 959/4 v k. ú. Horní Heršpice

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno

Důvodová zpráva:

Část pozemku p. č. 959/4 v k. ú. Horní Heršpice byla pronajata na základě nájemní smlouvy č. 02 08 08 panu [REDAKCE] na dobu neurčitou. Pan [REDAKCE] požádal o ukončení nájemní smlouvy dohodou ke dni 31.12.2025. Pozemek byl předán a je připraven k dalšímu užívání.

Diskuze zahájena

K tomuto bodu se vyjádřili: Ing. arch. Jakub Holas

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

Navrhovatel: Jakub Holas

RMČ Brno-jih souhlasí se záměrem pachtu části pozemku p. č. 959/4 v k. ú. Horní Heršpice.

RMČ Brno-jih ukládá MO zveřejnit záměr pronájmu na úřední desce.

Hlasování

pro: 5

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-990-45/25

zodpovídá: Martin Landa

termín: 19. 12. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno

35. Žádost o vyjádření ke stavbě „Reko MS Brno - Vídeňská III“

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno

Důvodová zpráva:

Spol. IGEA, s. r. o., se sídlem Na Valše 47/3, 702 95 Ostrava - Přívoz požádala o vyjádření ke stavbě „Reko MS Brno - Vídeňská III“. Předmětem akce je rekonstrukce stávajícího STL plynovodu a plynovodních přípojek na území města Brna ul. Vídeňská v Dolních Heršpicích. Stávající STL ocelový plynovod DN 300, 400 a 500 je z roku 1967 a vykazuje zhoršený technický stav s rizikem vzniku poruch. Nahrazen bude novým STL plynovodem PE100 RC dn315 v délce cca 667m. Plynovod bude bezvýkopově křížit nájezdy na kruhový objezd na ul. Vídeňská pomocí protlaku pod komunikací. Nový plynovod je veden od regulačního zařízení u průmyslového areálu na ul. Vídeňská směrem k dálnici, před dálnicí v zeleném pásu bude potrubí zahrnuto do ulice Vídeňská (směrem ke kruhovému objezdu). Potrubí bude dále vedeno přes parkovací stání ul. Vídeňská až cca 80m před křížení s ul. K Železnici, kde bude napojeno na předchozí etapu výstavby nového plynovodu „Brno Vídeňská II“. Stavbou jsou mimo jiné dotčeny pozemky p. č. 422/1, p. č. 444/12, p. č. 576 a p. č. 624/2, k. ú. Dolní Heršpice, ve vlastnictví statutárního města Brna, pozemky p. č. 422/1 a p. č. 444/12 jsou svěřeny MČ Brno-jih.

Diskuze zahájena

K tomuto bodu se vyjádřili: Ing. arch. Jakub Holas

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

Navrhovatel: Marcela Kroupová

RMČ Brno-jih souhlasí se stavbou „Reko MS Brno - Vídeňská III“ pro spol. GasNet Služby, s. r. o., se sídlem Plynářská 1, 602 00 Brno, zastoupenou na základě plné moci spol. IGEA, s. r. o., se sídlem Na Valše 47/3, 702 95 Ostrava - Přívoz, s podmínkou obnovy povrchu chodníků v celé šíři a délce ze zámkové dlažby.

RMČ Brno-jih pověřuje starostu vyznačením souhlasu do situačního nákresu.

RMČ Brno-jih pověřuje MO písemně vyrozumět žadatele.

Hlasování

pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-991-45/25

zodpovídá: Marcela Kroupová

termín: 31. 12. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno

36. Darovací smlouva s Evou Wagnerovou, za účelem podpory uskutečnění akce "Setkání se seniory" pořádané MČ Brno-jih, konané dne 5. 2. 2026

Předkladatel: Mgr. Iva Paďourková

Projednávání bodu bylo zahájeno

Důvodová zpráva:

Dne 05.02.2026 se bude konat akce městské části Brno-jih "Setkání se seniory". V souvislosti s konáním této akce, byli osloveni někteří lokální partneři, aby podpořili tuto kulturní akci. Do RMČ je předkládána ke schválení darovací smlouva s Evou Wagnerovou, na základě které bude MČ Brno-jih poskytnut finanční dar ve výši 20.000 Kč.

Diskuze zahájena

K tomuto bodu se vyjádřili: Mgr. Iva Paďourková

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

Navrhovatel: Iva Paďourková

RMČ Brno-jih schvaluje uzavření darovací smlouvy mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih, a Evou Wagnerovou, se sídlem Ulrychova 845/5, 624 00 Brno, IČ: 14670925, na základě které bude poskytnut finanční dar ve výši 20.000 Kč, a to za účelem podpory konání akce městské části Brno-jih "Setkání se seniory" a pověřuje starostu MČ Brno-jih jejím podpisem.

Hlasování

pro: 5

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-992-45/25

zodpovídá: Aneta Janoušková

termín: 31. 12. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno

Jednání ukončeno 17.12.2025 v 11:27:53

Ověřeno ověřovateli:

1) 7. 1. 2026 22:11

Ing. Antonín Trčálek, v.r.

Podpisy odpovědných osob:

starosta(ka): **Ing. David Grund, v.r.**

místostarosta(ka): **Ing. Antonín Trčálek, v.r.**

místostarosta(ka): **Lukáš Boula, v.r.**

místostarosta(ka): **Ing. arch. Jakub Holas, v.r.**

místostarosta(ka): **Mgr. Iva Padourková, v.r.**
