



ZÁPIS ze schůze rady č. 47/2024

Statutární město Brno (MČ Brno-jih)

datum: 11. 12. 2024, čas: 10:00 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (5) Ing. David Grund, Ing. arch. Jakub Holas, Ing. Antonín Trčálek, Lukáš Boula, Mgr. Iva Paďourková

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (0)

Hosté:

Zapisovatelka: Danuše Pažoutová

Přítomno je 5 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 11.12.2024 v 10:08:29

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů

Předkladatel: Ing. David Grund

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:09:59

Zapisovatelka: Danuše Pažoutová

Ověřovatelé: Ing. arch. Jakub Holas

Předsedající: Ing. David Grund

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 10:09:59

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:10:07

2. Schválení programu jednání

Předkladatel: Ing. David Grund

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:10:14

Program jednání

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Kontrola plnění usnesení z minulých rad
4. Změna v Komisi bytové a dislokační
5. Ukončení činnosti komisí při RMČ Brno-jih: Komise pro hospodaření se svěřeným majetkem a Komise výstavby a životního prostředí
6. Zřízení nové komise při RMČ Brno-jih: Komise výstavby, majetku a životního prostředí
7. Zásady odměňování neuvolněných členů Zastupitelstva městské části Brno-jih, členů výborů Zastupitelstva městské části Brno-jih, členů komisí Rady městské části Brno-jih a členů zvláštních orgánů městské části Brno-jih
8. Výše částky za vstupenky na Ples městské části Brno-jih
9. OSA - Licenční smlouva o veřejném provozování, Mikuláš a čert na Brno-jihu
10. OSA - Licenční smlouva o veřejném provozování, Vánoční zpívání
11. Odměny ředitelům školských příspěvkových organizací za rok 2024
12. Výpověď z nájmu bytu v Základní škole Brno, Tuháčkova 25
13. Konkurzní řízení na obsazení místa ředitelky Mateřské školy Brno, Slunná 25, příspěvková organizace - souhlas zřizovatele se jmenováním paní Mgr. Zuzany Cagašové do funkce ředitelky

školy

14. Zapojení MŠ Brno, Zelná 70, p. o., do Operačního programu Jan Amos Komenský a finanční spoluúčast MŠ Brno, Zelná 70, p. o., na projektu
15. Souhlas zřizovatele s přijetím finančního daru ZŠ Brno Bednářova 28, p. o.
16. Prázdninový provoz mateřských škol - červenec a srpen 2025
17. Projednání žádosti o prodloužení nájemní smlouvy k bytu č.x, 1+1, Hodonínská 623/13, 617 00 Brno
18. Projednání výpovědi nájmu bytu č. x, Schwaigrova 652/7, 61700, Brno
19. Dohoda o ochraně objektu a majetku prostřednictvím pultu centralizované ochrany objektů
20. Uzavření servisní smlouvy se společností Allrisk, a. s., pro sjednání pojištění objektů spravovaných z úrovně MO ÚMČ Brno-jih
21. Odvolání proti výpovědi Smlouvy o nájmu pozemku
22. Povolení dělení a scelování pozemků p. č. 140/1 a p. č. 140/3, k. ú. Přízřenice
23. Povolení dělení a scelování pozemků p. č. 2060/2 a p. č. 901, k. ú. Horní Heršpice
24. Povolení dělení pozemku p. č. 721/2 pro zřízení přístupu na pozemek p. č. 723/3, k. ú. Přízřenice
25. Žádost o vyjádření "Staveništní komunikace bytový komplex Moravanské Lány"
26. Společné Územní řízení a Stavební povolení "Bytový dům Jeneweinova"
27. Žádost o nájem části pozemku p. č. 129/2 v k. ú. Komárov (zahradkářská kolonie Sněženka)
28. Žádost o nájem pozemku p. č. 474/38 v k. ú. Komárov
29. Žádost společnosti BigBoard Praha, a. s., o prodloužení Smlouvy o nájmu č. 13 13 31
30. Žádost společnosti BigBoard Praha, a. s., o prodloužení Smlouvy o nájmu č. 13 13 47
31. Žádost společnosti BigBoard Praha, a. s., o prodloužení Smlouvy o nájmu č. 13 13 45
32. Žádost společnosti BigBoard Praha, a. s., o prodloužení Smlouvy o nájmu č. 13 13 46
33. Návrh na uzavření „Darovací smlouvy“ mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih a společností CARTec motor, s. r. o., IČ: 255 83 719, za účelem převzetí 5 ks stožárů a 1 ks orientační totem
34. Žádost o vyjádření k realizaci stavby "Brno, Novomoravanská, přípNN, XXX"
35. Aktualizace žádosti společnosti RE PropCo I, a. s., Evropská 2758/11, 160 00 Praha, o směnu pozemků v k. ú. Horní Heršpice a Dolní Heršpice

Diskuze zahájena v 10:10:14

V 10:10:27 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "David Grund") v tomto znění:

Rada schvaluje návrh programu jednání s těmito změnami:
- doplňuje se bod č. 36 - Povolení dělení pozemků p. č. 383, p. č. 384/1 a p. č. 385 v k. ú. Přízřenice

V 10:10:20 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: 5
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-861-47/24

zodpovídá:

termín: **IHNED** (11. 12. 2024)

V 10:10:27 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:10:37

3. Kontrola plnění usnesení z minulých rad

Předkladatel: Ing. David Grund

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:10:42

Diskuze zahájena v 10:10:42

V 10:10:56 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "David Grund") v tomto znění:

Rada bere materiály předložené k bodu č. 3 - Kontrola plnění usnesení z minulých rad na vědomí.

V 10:10:48 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: 5

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-862-47/24

zodpovídá:

termín: **IHNED** (11. 12. 2024)

V 10:10:56 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:11:04

4. Změna v Komisi bytové a dislokační

Předkladatel: Vladimír Vařeka

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:11:08

Důvodová zpráva:

Ke změně dochází z důvodu nástupu nové vedoucí bytového odboru, která bude vykonávat funkci tajemnice Komise bytové a dislokační.

Diskuze zahájena v 10:11:08

V 10:11:20 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Vladimír Vařeka") v tomto znění:

RMČ Brno-jih odvolává ke dni 31.12.2024, paní Petru Krejskovou, bytem [REDAKCE] z Bytové a dislokační komise, a zároveň jmenuje od 01.01.2025 nového člena Bytové a dislokační komise do funkce tajemnice komise - paní Mgr. Andreu Čočkrlovou, bytem [REDAKCE]. Nově zvolenému členovi komise přísluší odměna dnem zvolení, tj. 1. 1. 2025, dle platných „Zásad odměňování“.

V 10:11:13 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: 5

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-863-47/24

zodpovídá:

termín: **IHNED** (11. 12. 2024)

V 10:11:20 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:11:26

5. Ukončení činnosti komisí při RMČ Brno-jih: Komise pro hospodaření se svěřeným majetkem a Komise výstavby a životního prostředí

Předkladatel: Vladimír Vařeka

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:11:29

Důvodová zpráva:

Z důvodu zřízení nové komise při RMČ Brno-jih - Komise výstavby, majetku a životního prostředí, ukončuje RMČ Brno-jih činnost Komise pro hospodaření se svěřeným majetkem a Komise výstavby a životního prostředí, ke dni 31.12.2024.

Diskuze zahájena v 10:11:29

V 10:11:43 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Vladimír Vařeka") v tomto znění:

RMČ Brno-jih ukončuje ke dni 31.12.2024 činnost Komise pro hospodaření se svěřeným majetkem a Komise výstavby a životního prostředí.

V 10:11:36 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: 5
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-864-47/24

zodpovídá:

termín: **IHNED** (11. 12. 2024)

V 10:11:43 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:11:49

6. Zřízení nové komise při RMČ Brno-jih: Komise výstavby, majetku a životního prostředí

Předkladatel: Vladimír Vařeka

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:12:02

Diskuze zahájena v 10:12:02

V 10:12:23 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Vladimír Vařeka") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje od 01.01.2025 zřízení nové komise při RMČ Brno-jih s názvem: Komise výstavby, majetku a životního prostředí.

V 10:12:17 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: 5
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-865-47/24

zodpovídá:

termín: **IHNED** (11. 12. 2024)

V 10:12:23 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:12:28

7. Zásady odměňování neuvolněných členů Zastupitelstva městské části Brno-jih, členů výborů Zastupitelstva městské části Brno-jih, členů komisí Rady městské části Brno-jih a členů zvláštních orgánů městské části Brno-jih

Předkladatel: Vladimír Vařeka

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:12:32

Důvodová zpráva:

Z důvodu zřízení nové komise při RMČ Brno-jih - Komise výstavby, majetku a životního prostředí, je potřeba schválit měsíční odměnu této komisi, s účinností od 01.01.2025. Schválení odměny přísluší ZMČ Brno-jih.

Diskuze zahájena v 10:12:32

V 10:12:44 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Vladimír Vařeka") v tomto znění:

RMČ Brno-jih souhlasí se zněním Zásad odměňování neuvolněných členů Zastupitelstva městské části Brno-jih, členů výborů Zastupitelstva městské části Brno-jih, členů komisí Rady městské části Brno-jih a členů zvláštních orgánů městské části Brno-jih, s účinností od 01.01.2025 - viz příloha a předkládá je ZMČ Brno-jih k odsouhlasení.

V 10:12:38 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-866-47/24

zodpovídá:

termín: **IHNED** (11. 12. 2024)

V 10:12:44 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:12:49

8. Výše částky za vstupenky na Ples městské části Brno-jih

Předkladatel: Lukáš Boula

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:12:54

Důvodová zpráva:

Dne 1. 3. 2025 se uskuteční 29. Ples městské části Brno-jih, a to opět v prostorách tělocvičny ZŠ Tuháčkova. Výše částky v hodnotě 850 Kč za vstupenku na tuto akci byla projednána a schválena v kulturní a sportovní komisi dne 2. 9. 2024.

Diskuze zahájena v 10:12:54

V 10:15:02 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Lukáš Boula") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje výši částky za vstupenku na Ples městské části Brno-jih v hodnotě 850 Kč.

V 10:14:54 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: 5
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-867-47/24

zodpovídá: Aneta Janoušková

termín: 1. 2. 2025

V 10:15:02 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:15:09

9. OSA - Licenční smlouva o veřejném provozování, Mikuláš a čert na Brno-jihu

Předkladatel: Lukáš Boula

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:15:13

Důvodová zpráva:

Během akce Mikuláš a čert na Brno-jihu byla uskutečněna veřejná produkce hudby, na něž se vztahuje autorská odměna. Z tohoto důvodu je předložena hromadná licenční smlouva o veřejném provozování č. VP_2024_202792, jež je přílohou tohoto materiálu. Poplatek OSA činí 2.328,65 Kč s DPH.

Diskuze zahájena v 10:15:13

V 10:15:26 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Lukáš Boula") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje uzavření licenční smlouvy o veřejném provozování č. VP_2024_202792 se společností OSA - Ochranný svaz autorský pro práva k dílům hudebním, z. s., IČ 63839997, Čs. armády 786/20, 160 56 Praha 6 a pověřuje starostu MČ Brno-jih jejím podpisem.

V 10:15:19 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: 5
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-868-47/24

zodpovídá: Aneta Janoušková

termín: 31. 12. 2024

V 10:15:26 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:15:34

10. OSA - Licenční smlouva o veřejném provozování, Vánoční zpívání

Předkladatel: Lukáš Boula

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:15:40

Důvodová zpráva:

Během akce Vánoční zpívání byla uskutečněna veřejná produkce hudebních skladeb, na něž se vztahuje autorská odměna. Z tohoto důvodu je předložena licenční smlouva o veřejném provozování č. VP_2024_202793, jež je přílohou tohoto materiálu. Poplatek OSA činí 1.754,50 Kč s DPH.

Diskuze zahájena v 10:15:40

V 10:15:51 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Lukáš Boula") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje uzavření licenční smlouvy o veřejném provozování č. VP_2024_202793 se společností OSA - Ochranný svaz autorský pro práva k dílům hudebním, z. s., IČ 63839997, Čs. armády 786/20, 160 56 Praha 6 a pověřuje starostu MČ Brno-jih jejím podpisem.

V 10:15:45 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: 5
proti: 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-869-47/24

zodpovídá: Aneta Janoušková

termín: 31. 12. 2024

V 10:15:51 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:16:00

11. Odměny ředitelům školských příspěvkových organizací za rok 2024

Předkladatel: Mgr. Iva Paďourková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:16:03

Důvodová zpráva:

Odměna za úspěšné splnění mimořádného nebo zvláště významného pracovního úkolu podle ustanovení § 134 zák. práce je nenárokovou složkou platu. Posouzení významu pracovního úkolu zaměstnance a úspěšnosti jeho splnění z hlediska předpokladů pro poskytnutí odměny přísluší výlučně zaměstnavateli, v případě ředitele příspěvkové organizace zřizovateli. Práce ředitele školy je velmi specifická a náročná. Většina z nich musí zvládat činnosti manažera, výkonného ředitele, pedagoga, ekonoma, právníka, psychologa, personalisty i správce budov v jedné osobě a jedné pracovní době. Školská komise na svém 6. zasedání dne 14.10.2019 schválila interní Kritéria k odměnám ředitelů školských příspěvkových organizací z úrovně MČ Brno-jih (viz příloha č. 1). Ředitelé škol byli OŠK vyzváni, aby předložili podklady k odměnám v souladu se stanovenými kritérii, a na základě těchto podkladů byly stanoveny návrhy na výši odměn z úrovně OŠK. V příloze č. 2 je výše fondu odměn k 30.09.2024 jednotlivých školských příspěvkových organizací a návrh výše odměn jednotlivým ředitelům za jejich činnost v roce 2024. Dalšími přílohami materiálu jsou činnosti jednotlivých ředitelů a ředitelů školských příspěvkových organizací rozepsané dle schválených

kritérií. Ředitelům ZŠ Brno, Tuháčkova 25, p. o. a ZŠ Brno, Bednářova 28, p. o. a , kteří nastoupili do funkce ředitelů ZŠ od 01.08.2024 byla odměna zkrácena poměrně k období, po které funkci ředitelů vykonávali.

Diskuze zahájena v 10:16:03

V 10:26:06 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Iva Paďourková") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje odměny ředitelům školských příspěvkových organizací za rok 2024 dle přílohy, a pověřuje starostu MČ Brno-jih, aby jmenované písemně informoval o udělení odměny.

V 10:16:18 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: 5
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-870-47/24

zodpovídá: Pavla Vičánková
termín: 11. 12. 2024

V 10:26:06 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:26:14

12. Výpověď z nájmu bytu v Základní škole Brno, Tuháčkova 25

Předkladatel: Mgr. Iva Paďourková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:26:18

Důvodová zpráva:

Dne 27.11.2024 obdržel Odbor školství a kultury výpověď z nájmu bytu v Základní škole Brno, Tuháčkova 25. Jedná se o služební byt 2+1 v přízemí pavilonu B2, který je ve správě MČ Brno-jih. Výpovědní doba je dvouměsíční, k datu 31.01.2025. Pan Zdenek Blažek i nadále zůstává ve funkci školníka.

Diskuze zahájena v 10:26:18

V 10:27:27 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Iva Paďourková") v tomto znění:

RMČ Brno-jih bere na vědomí výpověď z nájmu bytu v Základní škole Brno, Tuháčkova 25.

V 10:26:57 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: 5
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-871-47/24

zodpovídá: Pavla Vičánková
termín: 18. 12. 2024

V 10:27:27 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:27:35

13. Konkurzní řízení na obsazení místa ředitelky Mateřské školy Brno, Slunná 25, příspěvková organizace - souhlas zřizovatele se jmenováním paní Mgr. Zuzany Cagašové do funkce ředitelky školy

Předkladatel: Mgr. Iva Paďourková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:27:39

Důvodová zpráva:

Dne 06.12.2024 obdržel Odbor školství a kultury dopis od OŠML MMB s oznámením, že dne 05.12.2024 proběhlo konkurzní řízení na obsazení místa ředitelka/ředitel Mateřské školy Brno, Slunná 25, p. o. Konkurzního řízení se zúčastnila jedna uchazečka, Mgr. Zuzana Cagašová, a byla konkurzní komisí vyhodnocena jako vhodná. Následně OŠML MMB požádal o stanovisko zřizovatele, podle čl. 59 Statutu města Brna, na základě kterého připraví materiál do Rady města Brna, kterým rada jmenuje ředitelku školy od 01.03.2025.

Diskuze zahájena v 10:27:39

V 10:27:52 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Iva Paďourková") v tomto znění:

RMČ Brno-jih bere na vědomí informaci o proběhlém konkurzním řízení na obsazení místa ředitelka/ředitel Mateřské školy Brno, Slunná 25, příspěvková organizace, a souhlasí se jmenováním Mgr. Zuzany Cagašové na místo ředitelky MŠ Brno, Slunná 25, p. o., s nástupem od 01.03.2025.

V 10:27:45 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: 5
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-872-47/24

zodpovídá: Pavla Vičánková

termín: 16. 12. 2024

V 10:27:52 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:27:59

14. Zapojení MŠ Brno, Zelná 70, p. o., do Operačního programu Jan Amos Komenský a finanční spoluúčast MŠ Brno, Zelná 70, p. o., na projektu

Předkladatel: Mgr. Iva Paďourková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:28:02

Důvodová zpráva:

Dne 28. 11. 2024 podala ředitelka MŠ Brno, Zelná 70, p. o., žádost o udělení souhlasu zřizovatele se zapojením a podáním žádosti o podporu do Operačního programu Jan Amos Komenský, číslo výzvy 02_24_034. Výzva byla vyhlášena 23. 9. 2024 a finanční prostředky z dotace MŠ Brno, Zelná 70, p. o., budou využity k financování školního asistenta. Realizace projektu bude probíhat v období 1. 1. 2025 - 28. 2. 2027. Rozpočet projektu činí 315.135 Kč a vlastní podíl příjemce (MŠ Brno, Zelná 70, p. o.) na spolufinancování projektu činí 5 %, tj. 15.756,75 Kč. Finanční prostředky na financování

projektu ve výši 15.756,75 Kč bude MŠ Brno, Zelná 70, p. o., financovat ze svého rezervního fondu, který aktuálně činí 41.873,02 Kč. Financování projektu bude probíhat formou Ex-ante.

Diskuze zahájena v 10:28:02

V 10:28:13 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Iva Paďourková") v tomto znění:

RMČ Brno-jih uděluje souhlas Mateřské škole Brno, Zelná 70, příspěvkové organizaci, IČ: 75024420 se zapojením do Operačního programu Jan Amos Komenský, pro využití financování školního asistenta, číslo výzvy 02_24_034 a dále souhlasí se samotným podáním žádosti příspěvkové organizace do tohoto operačního programu. RMČ Brno-jih dále souhlasí s částkou 15.756,75 Kč, kterou se bude Mateřská škola Brno, Zelná 70, p. o., podílet na spolufinancování projektu a kterou bude čerpat ze svého rezervního fondu. Ředitel/ka mateřské školy nese plnou odpovědnost za dodržování podmínek a povinností příjemce plynoucí s udělením dotace.

V 10:28:07 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: 5
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-873-47/24

zodpovídá: Pavla Vičánková
termín: 25. 12. 2024

V 10:28:13 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:28:20

15. Souhlas zřizovatele s přijetím finančního daru ZŠ Brno Bednářova 28, p. o.

Předkladatel: Mgr. Iva Paďourková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:28:23

Důvodová zpráva:

Ředitel ZŠ Brno, Bednářova 28, p. o., Mgr. Vlastimil Proks, podal žádost o souhlas zřizovatele s přijetím finančního daru z projektu "Obědy školákům" od organizace Patron dětí z. ú. ve výši 3.160 Kč na období od 9. 12. do 31. 12. 2024, za účelem úhrady školního stravování sociálně slabým žákům a žákyním ZŠ Brno, Bednářova 28, p. o.. Uvedené ceny vyplývají z kalkulace obdarovaného při zařazení do projektu "Obědy školákům".

Diskuze zahájena v 10:28:23

V 10:28:36 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Iva Paďourková") v tomto znění:

RMČ Brno-jih uděluje souhlas ZŠ Brno, Bednářova 28, p. o., k přijetí finančního daru z projektu "Obědy školákům" od organizace Patron dětí z. ú., za účelem úhrady školního stravování sociálně slabým žákům a žákyním ZŠ Brno, Bednářova 28, p. o..

V 10:28:30 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: 5
proti 0

zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-874-47/24

zodpovídá: Pavla Vičánková

termín: 25. 12. 2024

V 10:28:36 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:28:43

16. Prázdninový provoz mateřských škol - červenec a srpen 2025

Předkladatel: Mgr. Iva Paďourková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:28:47

Důvodová zpráva:

Podle § 3, odst. 1 vyhlášky č. 14/2005 Sb., o předškolním vzdělávání, stanoví ředitel mateřské školy po projednání se zřizovatelem rozsah omezení nebo přerušení provozu mateřské školy v měsíci červenci nebo srpnu, popřípadě v obou měsících. Návrh zajištění prázdninového provozu v období měsíců červenec a srpen 2025 vyplynul z jednání OŠK ÚMČ Brno-jih s ředitelkami mateřských škol. Pro prázdninový provoz MŠ budou mateřské školy vydávat přihlášky ve dnech 22. a 23. května 2025 a přijímat přihlášky následně ve dnech 5. a 6. června 2025. Případné časové vymezení v těchto dnech bude zveřejněno na internetových stránkách škol. Informace o prázdninovém provozu MŠ budou zveřejněny v Jižním kurýru 1/2025.

Diskuze zahájena v 10:28:47

V 10:29:00 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Iva Paďourková") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje prázdninový provoz mateřských škol zřizovaných městskou částí Brno-jih v roce 2025 dle přílohy.

V 10:28:53 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: 5
proti: 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-875-47/24

zodpovídá: Pavla Vičánková

termín: 25. 12. 2024

V 10:29:00 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:29:08

17. Projednání žádosti o prodloužení nájemní smlouvy k bytu č.x, 1+1, Hodonínská 623/13, 617 00 Brno

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:29:12

Důvodová zpráva:

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy podává nájemník [REDAKCE] bytem č. [REDAKCE], 1+1,

Hodonínská 623/13. Jedná se o služební byt. Nájemní smlouva skončí dne 31.1.2025. Nájemní smlouva bude prodloužena o jeden rok.

Diskuze zahájena v 10:29:12

V 10:29:23 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Antonín Trčálek") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje žádost nájemníka [REDAKCE] o prodloužení nájemní smlouvy k bytu č. [REDAKCE], 1+1, Hodonínská 623/13 v Brně.
RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem dodatku a zároveň ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět nájemníka.

V 10:29:17 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: 5
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-876-47/24

zodpovídá: Andrea Čočkrlová
termín: 25. 12. 2024

V 10:29:23 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:29:31

18. Projednání výpovědi nájmu bytu č. x, Schwaigrova 652/7, 61700, Brno

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:29:34

Důvodová zpráva:

Nájem skončí v souladu s ust. § 2288 odst. 1 písm. a) zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, uplynutím tříměsíční výpovědní doby. Nájemník [REDAKCE] porušil hrubě svoji povinnost mj. tím, že podnájímá byt č. [REDAKCE], 1+1, Schwaigrova 652/7 v Brně bez souhlasu pronajímatele. Na základě místního šetření bytového odboru se zjistilo, že je zde podezření o podnájímání bytové jednotky č. [REDAKCE]. Otevřel zde mladý muž ve věku 30-35 let. Byl dotázán, zda je tedy pan [REDAKCE], který je uveden v evidenčním listu.

Odpověděl, že zde pan [REDAKCE] není k zastížení, že zde bydlí on, pan [REDAKCE] a na dotaz kdo je, sdělil, že v předmětném bytě bydlí v podnájmu a ukázal nájemní smlouvu, kterou mají mezi sebou uzavřenou.

Taktéž bylo zjištěno dle odpovědi nájemníků domu, že zde nebydlí pan [REDAKCE], že v bytě bydlí mladý muž ve věku 30-35 let, který pracuje jako hospodský.

Jeden z nájemníků uvedl, že pana [REDAKCE] nevidá a neví jak vypadá.

Diskuze zahájena v 10:29:34

V 10:29:46 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Antonín Trčálek") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje výpověď z nájmu nájemníka [REDAKCE], byt č. [REDAKCE], 1+1, Schwaigrova 652/7, 617 00 Brno.
RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem výpovědi, a zároveň ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět nájemce.

V 10:29:39 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: 5
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-877-47/24

zodpovídá: Andrea Čočkrlová
termín: 25. 12. 2024

V 10:29:46 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:29:53

19. Dohoda o ochraně objektu a majetku prostřednictvím pultu centralizované ochrany objektů

Předkladatel: Lukáš Boula

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:29:57

Důvodová zpráva:

Na základě žádosti MČ Brno-jih předkládá statutární město Brno, městská policie Brno se sídlem Štefánikova 43, 602 00 Brno k podpisu novou závaznou Dohodu podle vzoru schváleného RMB na schůzi č. R9/027, konané dne 12.04.2023. Jedná se o preventivní ochranu objektu na adrese Břeclavská 291/12, 619 00 Brno - Hasička.

Diskuze zahájena v 10:29:57

V 10:30:09 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje uzavření Dohody o ochraně objektu a majetku prostřednictvím pultu centralizované ochrany objektu č. 52/2024 se společností statutární město Brno, Městská policie Brno IČ: 44992785, se sídlem Štefánikova 43, 602 00 Brno a pověřuje starostu jejím podpisem. RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem doložky k Dohodě č. 52/2024. RMČ Brno-jih ukládá MO vyrozumět písemně žadatele.

V 10:30:02 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: 5
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-878-47/24

zodpovídá: Martin Landa
termín: 9. 12. 2024

V 10:30:09 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:30:16

20. Uzavření servisní smlouvy se společností Allrisk, a. s., pro sjednání pojištění objektů spravovaných z úrovně MO ÚMČ Brno-

Předkladatel: Lukáš Boula

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:30:20

Důvodová zpráva:

Platnost pojistné smlouvy od společnosti Kooperativa č. 8603550880 končí k datu 19.12. 2024. Pro podrobné a fundované analyzování a vyčíslení krytí rizik napříč pojišťovnami na trhu je nutné zapojit makléřskou společnost, která vše podrobně bezplatně zpracuje a získá nabídky od jednotlivých pojišťoven. Mezi nimi si pak RMČ vybere nejvýhodnější nabídku. Jako makléřská společnost byla vybrána Allrisk a. s., která má s pojištěním dlouholeté zkušenosti, smlouvy se všemi pojišťovnami a sídlí v naší městské části.

Diskuze zahájena v 10:30:20

V 10:30:31 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Lukáš Boula") v tomto znění:

RMČ Brno-jih souhlasí se zněním Servisní smlouvy se společností Allrisk, a. s., za účelem sjednání pojištění objektů spravovaných z úrovně MO ÚMČ Brno-jih, jejíž součástí je plná moc ke zprostředkování pojištění a zajištění všech druhů pojistitelných rizik a k jednání ve věci všech pojistných událostí, které u zájemce nastaly nebo teprve nastanou.
RMČ pověřuje starostu jejím podpisem.
RMČ pověřuje MO písemně vyrozumět zprostředkovatele.

V 10:30:25 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: 5
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-879-47/24

zodpovídá: Martin Landa

termín: 13. 12. 2024

V 10:30:31 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:30:39

21. Odvolání proti výpovědi Smlouvy o nájmu pozemku

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:30:43

Důvodová zpráva:

Dne 21.10.2024 obdržela městská část Brno-jih od [REDAKCE]

[REDAKCE] Odvolání proti výpovědi Smlouvy o nájmu pozemku č. 13 13 94, která mu byla zaslána na základě dlouhodobého neplacení nájemného. V žádosti zdůvodňuje situaci a příčiny neplacení nájmu. Aktuálně je výše nájmu, vyplývající z NS uhrazena k datu 17.10.2024.

Výše uvedený nájemce má dané Smlouvou, že roční nájemné, které činí 190, - Kč je splatné nejpozději k 31.03. příslušného kalendářního roku, přesto pravidelně hradí nájemné po splatnosti. V roce 2020 uhradil nájemné dne 08.12.2020, v roce 2021 dne 07.06.2021, v roce 2022 dne 30.08.2022 a v roce 2023 dne 14.11.2023.

Diskuze zahájena v 10:30:43

V 10:30:54 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih projednala Odvolání proti výpovědi smlouvy o nájmu pozemku č. 131394.
RMČ Brno-jih trvá na výpovědi Smlouvy o nájmu pozemku č. 13 13 94, dle usnesení UR-707-37/24.
RMČ Brno-jih souhlasí s uzavřením nové Smlouvy o nájmu pozemku č. 0724030183, schvaluje její znění a pověřuje starostu jejím podpisem.
RMČ Brno-jih ukládá MO vyzoomět písemně žadatele.

V 10:30:48 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: 5
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-880-47/24

zodpovídá: Martin Landa

termín: 20. 11. 2024

V 10:30:54 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:31:03

22. Povolení dělení a scelování pozemků p. č. 140/1 a p. č. 140/3, k. ú. Přízřenice

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:31:08

Důvodová zpráva:

Odbor stavebního řádu MMB jako stavební úřad příslušný podle ust. § 30 odst. 1 písm. f) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, schvaluje dělení a scelování pozemků p. č. 140/1 a 140/3, oba v k. ú. Přízřenice, obec Brno, za účelem odprodeje oddělené části pozemku p. č. 140/3, k. ú. Přízřenice, obec Brno majiteli sousedního pozemku p. č. 140/1, k. ú. Přízřenice, obec Brno, pro zahrádkaření. Dělení a scelování pozemků p. č. 140/1 a 140/3, k. ú. Přízřenice, obec Brno, se nedotýká žádného pozemku ve vlastnictví SMB svěřeného MČ Brno-jih, ani s žádným takovým pozemkem nesousedí.

Diskuze zahájena v 10:31:08

V 10:34:02 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih bere na vědomí informaci o Povolení dělení a scelování pozemků p. č. 140/1 a p. č. 140/3, k. ú. Přízřenice, obec Brno, zaslanou Odborem stavebního řádu MMB dne 25.11.2024 pod č. j. MMB/0909286/2024. RMČ Brno-jih pověřuje MO písemně informovat odesílatele.

V 10:33:56 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: 5
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-881-47/24

zodpovídá: Martin Landa
termín: 18. 12. 2024

V 10:34:02 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:34:09

23. Povolení dělení a scelování pozemků p. č. 2060/2 a p. č. 901, k. ú. Horní Heršpice

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas
Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:34:13

Důvodová zpráva:

Odbor stavebního řádu MMB jako stavební úřad příslušný podle ust. § 30 odst. 1 písm. f) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, schvaluje dělení a scelování pozemků p. č. 2060/2 a 901, oba v k. ú. Horní Heršpice, obec Brno, jako první úkon v řízení. Dělení a scelování pozemků p. č. 2060/2 a 901, k. ú. Horní Heršpice, obec Brno, se nedotýká žádného pozemku ve vlastnictví SMB svěřeného MČ Brno-jih, ani s žádným takovým pozemkem nesousedí.

Diskuze zahájena v 10:34:14

V 10:34:26 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih bere na vědomí informaci o Povolení dělení a scelování pozemků p. č. 2060/2 a p. č. 901, k. ú. Horní Heršpice, obec Brno, zaslanou Odborem stavebního řádu MMB dne 11.11.2024 pod č. j. R/2024/48168/3, doručenou na ÚMČ Brno-jih dne 22.11.2024. RMČ Brno-jih pověřuje MO písemně informovat odesílatele.

V 10:34:19 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: 5
proti: 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-882-47/24

zodpovídá: Martin Landa
termín: 18. 12. 2024

V 10:34:26 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:34:33

24. Povolení dělení pozemku p. č. 721/2 pro zřízení přístupu na pozemek p. č. 723/3, k. ú. Přízřenice

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas
Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:34:38

Diskuze zahájena v 10:34:38

V 10:34:50 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih bere na vědomí informaci o Povolení dělení pozemku p. č. 721/2 pro zřízení přístupu na pozemek p. č. 723/3, k. ú. Přízřenice, obec Brno, zaslanou Odborem stavebního řádu MMB dne

20.11.2024 pod č. j. R/2024/57929/3 doručenu ÚMČ Brno-jih dne 22.11.2024. RMČ Brno-jih pověřuje MO písemně informovat odesílatele.

V 10:34:44 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: 5
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-883-47/24

zodpovídá: Martin Landa
termín: 18. 12. 2024

V 10:34:50 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:34:58

25. Žádost o vyjádření "Staveništní komunikace bytový komplex Moravanské Lány"

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:35:02

Důvodová zpráva:

Žádost společnosti Ateliér DPK s. r. o., Šumavská 15, 60200 Brno, o vyjádření k akci „Staveništní komunikace pro stavbu Bytový komplex Moravanské Lány.“ Výstavba dočasné obslužné komunikace navazuje a doplňuje akci „Dočasná komunikace Moravanské Lány,“ která již byla schválena na schůzi RMČ č. 45/24 (UR-838-45/24). Staveništní komunikace bude umístěna na částech pozemků p. č. 489/102, 489/19, 489/20, 489/21, 489/22, 489/23, 489/24, 489/25 k. ú. Dolní Heršpice, vše ve vlastnictví společnosti CODEVINTEC COMPANY a. s. Dále pak na části pozemků 489/26 a 497/1 k. ú. Dolní Heršpice ve vlastnictví SMB svěřené MČ Brno-jih. Přesný zákres rozsahu stavby je uveden v příloze C.2 Katastrální situační výkres. Staveništní komunikace se navrhuje kvůli výstavbě Bytového komplexu na ulici Moravanské Lány a je navržena na dobu 1,5 roku. Trasa staveništní komunikace bude napojena na stávající komunikaci u OC Futurum, kde bude vybudován sjezd z betonových panelů. Na začátku (při OC Futurum) je navržena výhybna a na konci komunikace (u stavby bytového komplexu) je navrženo obratiště.

Jedná se o druhou variantu dočasné komunikace, která se napojuje přes vedlejší stavbu (CODAVINTEC COMPANY a. s.), pro případ problémů v prvním řešení dočasné stavby.

V rámci stavebního povolení stavby „Bytový komplex Moravanské lány“ bylo garantováno, že stavba nebude pro svůj provoz používat stávající komunikaci, proto připravuje investor (Define ST s.r.o.) všechny přípustné varianty vedení staveništní dopravy.

Varianta 1 - vedení podél stávající komunikace po pozemcích města v místě budoucí finální komunikace

Varianta 2 - vedení směrem k vedlejší stavbě a po pozemcích sousední stavby a města (497/1 a 489/25)

Diskuze zahájena v 10:35:02

V 10:38:16 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih souhlasí se stavbou „Staveništní komunikace pro stavbu Bytový komplex Moravanské lány“, k. ú. Dolní Heršpice na pozemcích p. č. 489/102, 489/19, 489/20, 489/21, 489/22, 489/23,

489/24, 489/25 k. ú. Dolní Heršpice vše ve vlastnictví společnosti CODEVINTEC COMPANY a. s. Dále pak na části pozemků 489/26 a 497/1 k. ú. Dolní Heršpice ve vlastnictví SMB svěřené MČ Brno-jih. s tím, že budou splněny všechny podmínky uvedené v již schválené akci "Dočasná komunikace Moravanské Lány" obsažené v Usnesení RMČ Brno-jih UR-838-45/24 a současně pověřuje starostu podpisem souhlasu na situačním výkresu. RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

V 10:37:19 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: 5
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-884-47/24

zodpovídá: Martin Landa
termín: 18. 12. 2024

V 10:38:16 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:38:24

26. Společné Územní řízení a Stavební povolení "Bytový dům Jeneweinova"

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:38:28

Důvodová zpráva:

Odbor stavebního řádu MMB jako stavební úřad příslušný podle ust. § 30 odst. 1 písm. f) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, schvaluje stavební záměr "Bytový dům Jeneweinova" na pozemcích p. č. 658/1 (ostatní plocha), p. č. 906 (zastavěná plocha a nádvoří), p. č. 907 (zastavěná plocha a nádvoří) vše v k. ú. Komárov, obec Brno. Stavební záměr se přímo nedotýká žádného pozemku ve vlastnictví SMB svěřeného MČ Brno-jih, pozemek p. č. 906 sousedí s pozemkem p. č. 1849 (ostatní plocha - zeleň) ve vlastnictví SMB svěřeného MČ Brno-jih.

Diskuze zahájena v 10:38:28

V 10:38:53 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih bere na vědomí informaci o Společném územním rozhodnutí a stavebním povolení stavebního záměru "Bytový dům Jeneweinova."
RMČ Brno-jih pověřuje MO písemně informovat odesílatele.

V 10:38:44 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: 5
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-885-47/24

zodpovídá: Martin Landa
termín: 18. 12. 2024

V 10:38:53 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:39:01

27. Žádost o nájem části pozemku p. č. 129/2 v k. ú. Komárov (zahrádkářská kolonie Sněženska)

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:39:05

Důvodová zpráva:

Ve dnech od 12.11.2024 - 28.11.2024 byl Majetkovým odborem vyvěšen záměr pronajmout část p. č. 129/2 v k. ú. Komárov (zahrádka v kolonii Sněženska po [REDAKCE] které byla ukončena Smlouva). V návaznosti na toto byly doručeny obálky na podatelnu ÚMČ a byly předloženy členům komise k posouzení a výběru nejvhodnějšího uchazeče.

Mezi žadateli byla [REDAKCE], která nabídla výši nájmu 12.000 Kč/rok, [REDAKCE] který nabídl výši nájmu 12.000 Kč/rok a [REDAKCE] který nabídl výši nájmu 15.120 Kč/rok.

Diskuze zahájena v 10:39:05

V 10:41:05 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih souhlasí s pachtem části pozemku p. č. 129/2 o výměře 130 m² v k. ú. Komárov, pro [REDAKCE] který nabídl nejvyšší nabídku.
RMČ Brno-jih schvaluje znění Smlouvy o pachtu pozemku č. 0724030185 a pověřuje starostu jejím podpisem.
RMČ Brno-jih ukládá MO vyrozumět písemně žadatele.

V 10:39:15 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: 5
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-886-47/24

zodpovídá: Martin Landa
termín: 25. 12. 2024

V 10:41:05 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:41:14

28. Žádost o nájem pozemku p. č. 474/38 v k. ú. Komárov

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:41:18

Důvodová zpráva:

Dne 13.11.2024 podala [REDAKCE] žádost o nájem pozemku p. č. 474/38 v k. ú. Komárov. Jedná se o pozemek pod garáží, kterou má žadatelka nově ve svém vlastnictví. Tuto skutečnost doložila přiloženým vyrozuměním o provedeném vkladu do katastru nemovitostí.

Diskuze zahájena v 10:41:18

V 10:41:29 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih souhlasí s nájem pozemku p. č. 474/38 v k. ú. Komárov, pro [REDACTED]
[REDACTED]
RMČ Brno-jih schvaluje znění Smlouvy o nájmu pozemku č. 0724030184 a pověřuje starostu jejím podpisem.
RMČ Brno-jih ukládá MO vyrozumět písemně žadatele.

V 10:41:23 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: 5
proti: 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-887-47/24

zodpovídá: Martin Landa
termín: 25. 12. 2024

V 10:41:29 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:41:36

29. Žádost společnosti BigBoard Praha, a. s., o prodloužení Smlouvy o nájmu č. 13 13 31

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:41:40

Důvodová zpráva:

Dne 16.10.2024 obdržela MČ Brno-jih žádost společnosti BigBoard Praha, a. s., IČ: 24226491, se sídlem Na strži 2097/63, 140 00 Praha 4, o prodloužení Smlouvy o nájmu č. 13 13 31, a to o 3 roky tj. do 31.12.2027.

Společnost BigBoard Praha, a. s., má smlouvou o nájmu pozemku č. 13 13 31 pronajatou část pozemku p. č. 594/2 v k. ú. Komárov, za účelem užívání stavby pro reklamu, k umístění reklam, nebo propagačních informací třetích osob. Tato doba prodloužení souhlasí s dočasností závazných stanovisek, které budou doloženy na stavební úřad jako příloha ke změně v užívání stavby spočívající v prodloužení doby jejího trvání.

Diskuze zahájena v 10:41:40

V 10:43:45 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih souhlasí s prodloužením doby nájmu u Smlouvy o nájmu pozemku č. 13 13 31 pro společnost BigBoard Praha, a. s., IČ: 24226491, se sídlem Na strži 2097/63, 140 00 Praha 4, Krč, a to do 31.12.2027.
RMČ Brno-jih schvaluje znění Dodatku č. 2 ke Smlouvě o nájmu č. 13 13 31 a pověřuje starostu jeho podpisem.
RMČ Brno-jih ukládá MO vyrozumět písemně žadatele.

V 10:43:22 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: 5
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-888-47/24

zodpovídá: Martin Landa
termín: 25. 12. 2024

V 10:43:45 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:43:54

30. Žádost společnosti BigBoard Praha, a. s., o prodloužení Smlouvy o nájmu č. 13 13 47

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:43:58

Důvodová zpráva:

Dne 16.10.2024 obdržela MČ Brno-jih žádost společnosti BigBoard Praha, a. s., IČ: 24226491, se sídlem Na strži 2097/63, 140 00 Praha 4, o prodloužení Smlouvy o nájmu č. 13 13 47, a to o 3 roky, tj. do 31.08.2028.

Společnost BigBoard Praha, a. s., má smlouvou o nájmu pozemku č. 13 13 47 pronajatou část pozemku p. č. 562/1 v k. ú. Komárov, za účelem užívání reklamního zařízení k umístování reklam nebo propagačních informací třetích osob. Tato doba prodloužení souhlasí s dočasností závazných stanovisek, které budou doloženy na stavební úřad jako příloha ke změně v užívání stavby spočívající v prodloužení doby jejího trvání.

Diskuze zahájena v 10:43:58

V 10:44:11 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih souhlasí s prodloužením doby nájmu u Smlouvy o nájmu pozemku č. 13 13 47 pro společnost BigBoard Praha, a. s., IČ: 24226491, se sídlem Na strži 2097/63, 140 00 Praha 4, Krč, a to do 31.08.2028.
RMČ Brno-jih schvaluje znění Dodatku č. 2 ke Smlouvě o nájmu č. 13 13 47 a pověřuje starostu jeho podpisem.
RMČ Brno-jih ukládá MO vyrozumět písemně žadatele.

V 10:44:03 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: 5
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-889-47/24

zodpovídá: Martin Landa
termín: 25. 12. 2024

V 10:44:11 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:44:18

31. Žádost společnosti BigBoard Praha, a. s., o prodloužení Smlouvy o nájmu č. 13 13 45

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas
Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:44:22

Důvodová zpráva:

Dne 16.10.2024 obdržela MČ Brno-jih žádost společnosti BigBoard Praha, a. s., IČ: 24226491, se sídlem Na strži 2097/63, 140 00 Praha 4, o prodloužení Smlouvy o nájmu č. 13 13 45, a to o 3 roky, tj. do 31.08.2028.

Společnost BigBoard Praha, a. s., má smlouvou o nájmu pozemku č. 13 13 45 pronajatou část pozemku p. č. 174/4 v k. ú. Komárov, za účelem užívání reklamního zařízení k umístování reklam nebo propagačních informací třetích osob. Tato doba prodloužení souhlasí s dočasností závazných stanovisek, které budou doloženy na stavební úřad jako příloha ke změně v užívání stavby spočívající v prodloužení doby jejího trvání.

Diskuze zahájena v 10:44:22

V 10:44:32 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih souhlasí s prodloužením doby nájmu u Smlouvy o nájmu pozemku č. 13 13 45 pro společnost BigBoard Praha, a. s., IČ: 24226491, se sídlem Na strži 2097/63, 140 00 Praha 4, Krč, a to do 31.08.2028.

RMČ Brno-jih schvaluje znění Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu č. 13 13 45 a pověřuje starostu jeho podpisem.

RMČ Brno-jih ukládá MO vyrozumět písemně žadatele.

V 10:44:26 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: 5
proti: 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-890-47/24

zodpovídá: Martin Landa
termín: 25. 12. 2024

V 10:44:32 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:44:40

32. Žádost společnosti BigBoard Praha, a. s., o prodloužení Smlouvy o nájmu č. 13 13 46

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas
Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:44:43

Důvodová zpráva:

Dne 16.10.2024 obdržela MČ Brno-jih žádost společnosti BigBoard Praha, a. s., IČ: 24226491, se sídlem Na strži 2097/63, 140 00 Praha 4, o prodloužení Smlouvy o nájmu č. 13 13 46, a to o 3 roky, tj. do 31.08.2028.

Společnost BigBoard Praha, a. s., má smlouvou o nájmu pozemku č. 13 13 46 pronajatou část pozemku p. č. 174/4 v k. ú. Komárov, za účelem užívání reklamního zařízení k umístování reklam

nebo propagačních informací třetích osob. Tato doba prodloužení souhlasí s dočasností závazných stanovisek, které budou doloženy na stavební úřad jako příloha ke změně v užívání stavby spočívající v prodloužení doby jejího trvání.

Diskuze zahájena v 10:44:43

V 10:44:55 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih souhlasí s prodloužením doby nájmu u Smlouvy o nájmu pozemku č. 13 13 46 pro společnost BigBoard Praha, a. s., IČ: 24226491, se sídlem Na strži 2097/63, 140 00 Praha 4, Krč, a to do 31.08.2028.

RMČ Brno-jih schvaluje znění Dodatku č. 2 ke Smlouvě o nájmu č. 13 13 46 a pověřuje starostu jeho podpisem.

RMČ Brno-jih ukládá MO vyrozumět písemně žadatele.

V 10:44:49 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: 5
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-891-47/24

zodpovídá: Martin Landa
termín: 25. 12. 2024

V 10:44:55 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:45:01

33. Návrh na uzavření „Darovací smlouvy“ mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih a společností CARTEC motor, s. r. o., IČ: 255 83 719, za účelem převzetí 5 ks stožárů a 1 ks orientační totem

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:45:05

Důvodová zpráva:

Městská část Brno-jih dlouhodobě usiluje o svěřeni budovy p. č. usnesení ZMČ (doplnit), RMČ (doplnit), porada vedení SMB (doplnit). V souvislosti s výše uvedeným předpokladem, že se budova dostane do správy MČ a měla by sloužit jako středisko služeb pro občany, RMČ by ráda využila nabídku převzetí 5 ks stožárů na vlajky a orientační totem (dopis/mail od spol. CARTEC - doplnit). Toto vybavení by v budoucnu sloužilo k vyvěšování vlajek MČ, SMB, JMK, EU apod. a pro orientaci občanů v rámci budovy. Po přechodnou dobu, kdy nájemník ještě využívá objekt jako prodejní místo autosalónu by MČ pronajala sloupy a totem jejich nynějšímu vlastníkovi, který je vybudoval. Pronájem by byl sjednán na dobu, než prodejce autosalónu opustí prostory objektu a přestěhuje se do nového sídla, které buduje. Pokud by se situace se stěhováním, či svěřením objektu do správy MČ měla z nějakých nepředpokládaných důvodů změnit či zkomplikovat, jsou v rámci smluvního vztahu upraveny nástroje, které umožní uvedení do výchozího stavu, který máme nyní.

Diskuze zahájena v 10:45:05

V 10:45:18 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Martin Landa") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje uzavření „Darovací smlouvy“ (v příloze) mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih, a společností CARTec motor, s. r. o., IČ: 255 83 719, se sídlem Mariánské náměstí 671/5, Komárov, 617 00 Brno a pověřuje starostu MČ Brno-jih jejím podpisem.

V 10:45:12 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: 5
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-892-47/24

zodpovídá: Martin Landa
termín: 25. 12. 2024

V 10:45:18 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:45:26

34. Žádost o vyjádření k realizaci stavby "Brno, Novomoravanská, přípNN, XXX"

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:45:32

Důvodová zpráva:

Na základě plné moci je společností ADITIS GROUP s. r. o., Rokytova 2667/20, 615 00 Brno, je pro společnost EG.D, a. s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, zajišťována projektová dokumentace ke stavbě „Brno, Novomoravanská, přípNN, ██████████“. V rámci této stavby dojde k rozšíření stávající distribuční soustavy nízkého napětí (NN) (vybudováním nového kabelového vedení NN) v k.ú. Přízřenice z důvodu žádosti vlastníka pozemku parc. č. 727 o připojení nového odběrného místa k el. energii. Na stávajícím betonovém sloupu nadzemního vedení NN č. 21A (typu JB 10,5/6 kN), umístěný u asf. komunikace na pozemku parc. č. 751 před budovou č.p. 260/150, bude ze stáv. rozpojovací skříně typu SV201/NS (R742373) vyveden nový zemní kabel NN typu NAYY-J 4x25mm². Toto nové kabelové vedení NN překříží překopem stávající asf. komunikaci a bude ukončeno v nové pojistkové skříně typu SS200/NK (kompaktní pilíř), která bude umístěna na hranici připojovaného pozemku parc. č. 727. Realizace protlaku zde není možná z důvodu obnažení vedení plynovodu v místě křížení s protlakem (plynovod je umístěn pod asf. komunikací). Nová poj. skříně SS200/NK bude uzemněna na hodnotu 15 Ω. Dále budou na vodičích nadzemního vedení NN typu 4x120 AES namontovány omezovače přepětí a bude provedeno jejich uzemnění (vč. stávající SV201/NS). Zemnicí pásek FeZn 30/4 bude uložen ve výkopu společně s novým kabelem NN a bude společný jak pro uzemnění omezovačů přepětí, tak i pro uzemnění poj. skříně SS200/NK. Nové kab. vedení NN bude v celé délce trasy uloženo do plastové chráničky Ø110mm (v místě křížení s plynovodem do bet. žlabu). V nové poj. skříně bude osazena jedna sada pojistek vel. 00 (3x40A) pro budoucí HDV žadatele (HDV není součástí této PD).

Celková délka nového kabelového vedení NN činí cca 18 m. Veškeré dotčené povrchy budou po provedení prací uvedeny do původního stavu.

Diskuze zahájena v 10:45:32

V 10:48:12 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih souhlasí se stavbou s názvem „Brno, Novomoravanská, přípNN, ██████████“ na pozemku vlastněném SMB p. č. 751 v k. ú. Přízřenice ve správě MČ Brno-jih dle situačního výkresu

z 11/2024, jenž byl vyhotoven [REDAKCE], č. stavby 1030092938 s tím, že komunikace i zeleň musí být uvedeny do původního stavu. RMČ Brno-jih pověřuje starostu vyznačením souhlasu na situační náčrtek a ukládá MO vyzkoušet písemně žadatele.

V 10:48:06 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: 5
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-893-47/24

zodpovídá: Martin Landa
termín: 25. 12. 2024

V 10:48:12 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:48:19

35. Aktualizace žádosti společnosti RE PropCo I, a. s., Evropská 2758/11, 160 00 Praha, o směnu pozemků v k. ú. Horní Heršpice a Dolní Heršpice

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:48:23

Důvodová zpráva:

MO MMB eviduje žádost spol. RE PropCo I. a. s., o směnu pozemků v k. ú. Dolní Heršpice a v k. ú. Horní Heršpice, za účelem scelení vlastnictví pozemků a vybudování moderního komerčního parku/campusu, který zlepší a doplní městskou infrastrukturu a nabídne nová pracovní místa v rozvojové části města.

Rekapitulace projednání v orgánech samosprávy:

Komise pro hospodaření se svěřeným majetkem konaná dne 8. 4. 2024 přijala usnesení: Komise doporučuje souhlasit se směnou částí pozemků p. č. 1112/77, p. č. 1112/75 v k. ú. Horní Heršpice a částí pozemků p. č. 409/4, 409/6, 409/8, 406/1, 406/11, 406/29, 406/30, 406/31, 406/33, 406/37, 406/44, 406/46, 406/47 a 406/63 v k. ú. Dolní Heršpice ve vlastnictví investora za částí pozemků p. č. 1112/76 v k. ú. Horní Heršpice a částí pozemků p. č. 409/5, 409/7, 406/42, 406/45, 406/49, 406/51, 406/53, 406/55 a 406/59 v k. ú. Dolní Heršpice ve vlastnictví SMB. Pro: 7 Proti: 1 Zdržel se: 0 Usnesení bylo přijato. Stavební komise konaná dne 13. 5. 2024 přijala usnesení ke Komerčnímu parku Brno - Dolní Heršpice: Komise se seznámila s plánovanou směnou pozemků a plánovaným záměrem. Navrhovaný záměr je nutno podmínit vybudováním dopravní a technické infrastruktury v souladu s Novým územním plánem města Brna. Hlasování: pro: 12 Usnesení bylo přijato.

RMČ Brno-jih konaná dne 5. 6. 2024 doporučuje usnesením UR-406-21/24 RMČ Brno-jih doporučuje souhlasit se směnou částí pozemků p. č. 1112/77, p. č. 1112/75 v k. ú. Horní Heršpice a částí pozemků p. č. 409/4, 409/6, 409/8, 406/1, 406/11, 406/29, 406/30, 406/31, 406/33, 406/37, 406/44, 406/46, 406/47 a 406/63 v k. ú. Dolní Heršpice ve vlastnictví investora za částí pozemků p. č. 1112/76 v k. ú. Horní Heršpice a částí pozemků p. č. 409/5, 409/7, 406/42, 406/45, 406/49, 406/51, 406/53, 406/55 a 406/59 v k. ú. Dolní Heršpice ve vlastnictví SMB za těchto podmínek:- svěřené pozemky nabytých SMB do správy MČ Brno-jih- uzavření plánovací smlouvy, jejíž součástí bude závazek budoucího majetkoprávního vypořádání pozemků, potřebných pro vybudování páteřní komunikace (dle Návrhu ÚPmB)- pokračování prací na studii projektu průběžně konzultovaných s MČ Brno-jih a KAM za cílem vytvoření kvalitních veřejných prostor, zejména podél hlavní

komunikace- aktivní spolupráce na budoucí územní studii, která bude komplexně řešit navazující území

RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru postoupit bod do jednání ZMČ.

Usnesení bylo přijato.

Jednání ZMČ 4/2024 (20.6.2024), UZ-72-4/24

ZMČ Brno-jih souhlasí se směnou částí pozemků p. č. 1112/77, p. č. 1112/75 v k. ú. Horní Heršpice a částí pozemků p. č. 409/4, 409/6, 409/8, 406/1, 406/11, 406/29, 406/30, 406/31, 406/33, 406/37, 406/44, 406/46, 406/47 a 406/63 v k. ú. Dolní Heršpice ve vlastnictví investora za části pozemků p. č. 1112/76 v k. ú. Horní Heršpice a částí pozemků p. č. 409/5, 409/7, 406/42, 406/45, 406/49, 406/51, 406/53, 406/55 a 406/59 v k. ú. Dolní Heršpice ve vlastnictví SMB za těchto podmínek:

- svěření pozemků nabytých SMB do správy MČ Brno-jih
- uzavření plánovací smlouvy, jejíž součástí bude závazek budoucího majetkoprávního vypořádání pozemků, potřebných pro vybudování páteřní komunikace (dle Návrhu ÚPmB)
- pokračování prací na studii projektu průběžně konzultovaných s MČ Brno-jih a KAM za cílem vytvoření kvalitních veřejných prostor, zejména podél hlavní komunikace
- aktivní spolupráce na budoucí územní studii, která bude komplexně řešit navazující území ZMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

Na základě jednání z úrovně MO MMB s uvedenou společností byl upřesněn návrh směny, kdy nyní je navrhována směna pozemků p. č. 406/42, p. č. 406/49, p. č. 406/51 a částí pozemků p. č. 409/5, p. č. 409/7, p. č. 406/45, p. č. 406/53, p. č. 406/55, p. č. 406/59, vše v k. ú. Dolní Heršpice a částí pozemku p. č. 1112/76 v k. ú. Horní Heršpice, vše ve vlastnictví statutárního města Brna za pozemky p. č. 406/11, p. č. 406/29, p. č. 406/30, p. č. 406/31, p. č. 406/33, p. č. 406/37, p. č. 406/63, částí pozemků p. č. 409/4, p. č. 409/6, p. č. 409/8, p. č. 406/1, p. č. 406/26, p. č. 406/44, p. č. 406/46 a spoluvlastnický podíl id. 1/3 na pozemku p. č. 406/32, vše v k. ú. Dolní Heršpice a částí pozemků p. č. 1112/77 a p. č. 1112/75, vše v k. ú. Horní Heršpice ve vlastnictví skupiny RE PropCo (RE PropCo I. a. s. a RE PropCo II s. r. o.). Rozsah směny je zachycen na přiloženém zákresu.

V návaznosti na tuto skutečnost nás nyní MO MMB žádá o stanovisko k navržené směně pozemků.

Diskuze zahájena v 10:48:23

V 10:51:06 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih doporučuje směnu pozemků p. č. 406/42, p. č. 406/49, p. č. 406/51 a částí pozemků p. č. 409/5, p. č. 409/7, p. č. 406/45, p. č. 406/53, p. č. 406/55, p. č. 406/59, vše v k. ú. Dolní Heršpice a částí pozemku p. č. 1112/76 v k. ú. Horní Heršpice, vše ve vlastnictví statutárního města Brna za pozemky p. č. 406/11, p. č. 406/29, p. č. 406/30, p. č. 406/31, p. č. 406/33, p. č. 406/37, p. č. 406/63, částí pozemků p. č. 409/4, p. č. 409/6, p. č. 409/8, p. č. 406/1, p. č. 406/26, p. č. 406/44, p. č. 406/46 a spoluvlastnický podíl id. 1/3 na pozemku p. č. 406/32, vše v k. ú. Dolní Heršpice a částí pozemků p. č. 1112/77 a p. č. 1112/75, vše v k. ú. Horní Heršpice ve vlastnictví skupiny RE PropCo (RE PropCo I. a. s. a RE PropCo II s. r. o.), za podmínek:

- svěření pozemků nabytých SMB do správy MČ Brno-jih,
- uzavření plánovací smlouvy, jejíž součástí bude závazek postupu výstavby v lokalitě pouze v souladu v podmínkami nového územního plánu, resp. „Návrhu ÚPmB pro společné jednání (2024)“, zejm. s podmínkou vybudování stanovené dopravní infrastruktury. Návrh plánovací smlouvy bude předložen k vyjádření ZMČ Brno-jih,
- pokračování prací na studii projektu průběžně konzultovaných s MČ Brno-jih a KAM, za cílem vytvoření kvalitních veřejných prostor, zejména podél hlavní komunikace,
- aktivní spolupráce na budoucí územní studii, která bude komplexně řešit navazující území.

RMČ Brno jih postupuje tento bod dále k projednání do ZMČ Brno-jih.

RMČ Brno-jih ukládá MO vyrozumět písemně žadatele.

V 10:48:33 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: 5
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-894-47/24

zodpovídá: Martin Landa
termín: 25. 12. 2024

V 10:51:06 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:51:15

36. Povolení dělení pozemků p. č. 383, p. č. 384/1 a p. č. 385 v k. ú. Přízřenice

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:51:19

Důvodová zpráva:

Odbor stavebního řádu MMB jako stavební úřad příslušný podle ust. § 30 odst. 1 písm. f) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, vydává povolení dělení pozemků p. č. 383, p. č. 384/1 a p. č. 385, vše v k. ú. Přízřenice, jako první úkon v řízení. Dělení a scelování pozemků p. č. 383, p. č. 384/1 a p. č. 385, vše v k. ú. Přízřenice se nedotýká žádného pozemku ve vlastnictví SMB svěřeného MČ Brno-jih, pouze sousedí s pozemkem p. č. 853 ve vlastnictví SMB, svěřenému MČ Brno-jih viz. zákres.

Diskuze zahájena v 10:51:19

V 10:52:47 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih bere na vědomí informaci o Povolení dělení pozemků p. č. 383, p. č. 384/1 a p. č. 385, vše v k. ú. Přízřenice, zaslanou Odborem stavebního řádu MMB dne 09.12.2024 pod č.j. MMB/1059647/2024, doručenou na ÚMČ Brno-jih dne 10.12.2024.
RMČ Brno-jih ukládá MO vyrozumět písemně odesílatele.

V 10:51:31 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: 5
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-895-47/24

zodpovídá: Martin Landa
termín: 25. 12. 2024

V 10:52:47 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:52:56

Jednání ukončeno 11.12.2024 v 10:53:15

Ověřeno ověřovateli:

1) 16. 12. 2024 12:10

Ing. arch. Jakub Holas, v.r.

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka): **Ing. David Grund, v.r.**

Místostarosta(ka): **Ing. Antonín Trčálek, v.r.**

Místostarosta(ka): **Lukáš Boula, v.r.**

Místostarosta(ka): **Ing. arch. Jakub Holas, v.r.**

Místostarosta(ka): **Mgr. Iva Padourková, v.r.**
