

ze 4. schůze RMČ Brno-jih konané dne 18.01.2023 v 10.00 h
na ÚMČ Brno-jih, Mariánské náměstí 13, Brno

Přítomni: členové RMČ Brno-jih – dle prezenční listiny

Nepřítomni: Mgr. Iva Paďourková (omluvena)

Hosté: Ing. Jaroslav Trepěš

Program:

1. Zahájení a schválení programu
2. Kontrola úkolů z minulých zasedání RMČ Brno-jih
3. Materiály k projednání na 4. schůzi R9/004

ad 1) Zahájení a schválení programu

Schůzi 4. RMČ Brno-jih zahájil a řídil pan starosta, předložený návrh programu byl jednomyslně schválen.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0

ad 2) Kontrola úkolů z minulých zasedání RMČ Brno-jih

RMČ provedla kontrolu plnění úkolů včetně úkolů dlouhodobých.

ad 3) Materiály k projednání na 4. schůzi R9/004

3.1

Žádost paní xxx o ukončení Smlouvy o nájmu pozemku č. 05 25 13, na část pozemku p.č. 314/3 v k.ú. Přízřenice, a to dohodou ke dni 31.01.2023.

Obsah (přílohy):

- žádost
- návrh Dodatku č.1 ke Smlouvě o nájmu pozemku č. 05 25 13
- kopie Smlouvy o nájmu pozemku č. 05 25 13
- snímek pozemkové mapy
- ortofoto

Usnesení:

RMČ Brno – jih **schvaluje ukončení nájemní smlouvy č. 05 25 13 o nájmu části pozemku**

p.č. 314/3 v k.ú. Přízřenice, pro paní xxx, a to dohodou ke dni 31.01.2023.
RMČ Brno-jih **schvaluje znění Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu pozemku č. 05 25 13**
a pověřuje starostu jeho podpisem. RMČ Brno-jih ukládá MO vyzoomět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Březinová

3.2

Snížení výměry předmětu nájmu u Smlouvy o nájmu pozemku č. 05 25 11, uzavřené dne 08.01.2010 na pronájem pozemku p.č. 427 v k.ú. Přízřenice, mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-jih a panem xxx.

Komentář:

Na základě výpisu z KN ze dne 01.12.2022 byl pozemek rozdělen na p.č. 427/1 o výměře 593 m² (vlastník nadále statutární město Brno) a na p.č. 427/2 o výměře 510 m² (vlastník xxx).

Obsah (přílohy):

- kopie výpisů z KN
- návrh Dodatku č.1 ke Smlouvě o nájmu pozemku č. 05 25 11
- kopie Smlouvy o nájmu pozemku č. 05 25 11
- snímek pozemkové mapy
- ortofoto

Usnesení:

RMČ Brno – jih **schvaluje snížení výměry předmětu nájmu** u Smlouvy o nájmu pozemku č. 05 25 11, uzavřené dne 08.01.2010, na pronájem pozemku p.č. 427 v k.ú. Přízřenice ,mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-jih a **panem xxx.** RMČ Brno-jih **schvaluje znění dodatku č.1 nájemní smlouvy 05 25 11** a pověřuje starostu jejím podpisem. RMČ Brno-jih ukládá MO vyzoomět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Březinová

3.3

Žádost pana xxx, o pronájem části nebytových prostor v budově Bednářova 261/16, k.ú. Horní Heršpice, na den 25. 1. 2023, za účelem uspořádání svatební hostiny.

Obsah (přílohy):

- žádost
- návrh nájemní smlouvy č. 0723030004

Usnesení:

RMČ Brno – jih **schvaluje pronájem části nebytových prostor v objektu na ulici Bednářova 261/16,** k.ú. Horní Heršpice, **pro pana xxx,** a to na den 25. 1. 2023, za účelem uspořádání svatební hostiny. RMČ Brno jih **schvaluje znění nájemní smlouvy č. 0723030004** a pověřuje starostu jejím podpisem. RMČ Brno-jih ukládá MO vyzoomět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Březinová

3.4

Žádost pana xxx, o pronájem části nebytových prostor v budově Bednářova 261/16, k.ú. Horní Heršpice, na den 5. 3. 2023 za účelem uspořádání představení loutkového divadla.

Obsah (přílohy):

- žádost
- návrh nájemní smlouvy č. 0723030005

Usnesení:

RMČ Brno – jih **schvaluje pronájem části nebytových prostor v objektu na ulici Bednářova 261/16, k.ú. Horní Heršpice, pro pana xxx** a to na den 5. 3. 2023, za účelem uspořádání představení loutkového divadla. RMČ Brno jih **schvaluje znění nájemní smlouvy č. 0723030005** a pověřuje starostu jejím podpisem. RMČ Brno-jih ukládá MO vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Březinová

3.5

Žádost o vyjádření k dokumentaci na akci „Polyfunkční objekt – ubytovna, Brno Přízřenice“. Žadatel: INTERDOS group s.r.o., Vídeňská 286/116a, Brno.

Komentář:

Jedná se o novou stavbu. Jedná se čtyřpodlažní podsklepený objekt pro ubytování s počtem lůžek 264. Zastavěná plocha: 956 m². Na pozemcích parc.č. 543/4, 543/10, 543/14, 543/21 k.ú. Přízřenice

Přílohy:

- 1 - žádost
- 2 – situace katastrální
- 3 – situace ÚP města Brna
- 4 – situace koordinační
- 5 – PD - elektronicky

Projednáno: v komisi výstavby a životního prostředí dne 9. 1. 2023.

Návrh doporučení:

Podat námítky v řízení, zpochybnění splnění souladu s ÚP města Brna.

Kapacita ubytovny převyšuje množství pracovníků v území (plochy pro průmysl).

V území se nachází 3 stávající ubytovny.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **bere na vědomí žádost o vyjádření k dokumentaci na akci „Polyfunkční objekt – ubytovna, Brno Přízřenice“**, a na základě doporučení komise výstavby a životního prostředí, **pověřuje statutárního místostarostu uplatněním námitky ve správním řízení k povolení stavby.**

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Burianová

3.6

Rezignace na členství v Redakční a informační komisi – Ing. David Rotrekl

Komentář:

Ing. David Rotrekl podal písemnou rezignaci na členství v Redakční a informační komisi, ke dni 9. 1. 2023.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **bere na vědomí rezignaci Ing. Davida Rotreklova, xxx, na členství v Redakční a informační komisi ke dni 9. 1. 2023.**

Zodpovídá: starosta

3.7

Jmenování nového člena Redakční a informační komise – pí Jiřina Bočková

Usnesení:

RMČ Brno-jih **jmenuje ke dni 18. 1. 2023 paní Jiřinu Bočkovou, xxx, členkou Redakční a informační komise.**

Nově zvolenému členovi komise přísluší odměna dnem zvolení, tj. 18.01.2023 dle platných „Zásad odměňování“.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: starosta

3.8

Termíny příštích RMČ Brno-jih

R9/005 – 25.01.2023

R9/006 – 01.02.2023

R9/007 – 08.02.2023

R9/008 – 15.02.2023

R9/009 – 25.02.2023

Zapsala: Pažoutová D.
V Brně dne 19.01.2023

Ing. David Grund
starosta MČ Brno-jih

Ing. arch. Jakub Holas
místostarosta MČ Brno-jih