



ZÁPIS ze schůze rady č. 14/2023

Statutární město Brno (MČ Brno-jih)

datum: 31. 5. 2023, čas: 12:00 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (5) Ing. David Grund, Ing. arch. Jakub Holas, Ing. Antonín Trčálek, Lukáš Boula,
Mgr. Iva Paďourková

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (0)

Hosté:

Zapisovatel/ka: Danuše Pažoutová

Přítomno je 5 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 31.05.2023 v 12:00:13

1. Zahájení

Předkladatel: Ing. David Grund

Projednávání bodu bylo zahájeno v 12:00:40

Ověřovatelé: Ing. Antonín Trčálek

Předsedající: Ing. David Grund

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 12:00:40

Projednávání bodu bylo ukončeno v 12:00:51

2. Schválení programu jednání

Předkladatel: Ing. David Grund

Projednávání bodu bylo zahájeno v 12:00:59

Program jednání

1. Zahájení
2. Schválení programu jednání
3. Kontrola plnění usnesení z minulých rad
4. Žádost o schválení vícepráce v rámci akce "Oprava areálového rozvodu vody Hněvkovského"
5. Projednání souhlasu s využitím 10 volných ubytovacích jednotek - Lomená 48
6. Vyhlášení nadlimitní veřejné zakázky při akci "Úklid společných prostor ve všech bytových domech svěřených MČ Brno-jih"
7. Projednání žádosti o zrušení výpovědi z bytu

Diskuze zahájena v 12:00:59

V 12:01:12 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "David Grund") v tomto znění:

Rada schvaluje návrh programu jednání s těmito změnami:
- doplňuje se bod č. 8 - Stanovení termínu 3. zasedání ZMČ Brno-jih 3/2023 dne 22.06.2023

V 12:01:05 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-263-14/23

zodpovídá:

termín: 31. 5. 2023

V 12:01:12 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 12:01:20

3. Kontrola plnění usnesení z minulých rad

Předkladatel: Ing. David Grund

Projednávání bodu bylo zahájeno v 12:01:25

Diskuze zahájena v 12:01:25

Rada bere materiály předložené k bodu č. 3 - Kontrola plnění usnesení z minulých rad na vědomí. Úkoly byly splněny.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 12:01:38

4. Žádost o schválení vícepráce v rámci akce "Oprava areálového rozvodu vody Hněvkovského"

Předkladatel: Lukáš Boula

Projednávání bodu bylo zahájeno v 12:01:45

Důvodová zpráva

Zhotovitel prací v rámci akce: "Oprava areálového rozvodu vody Hněvkovského" v průběhu prací narazil v asfaltové části na plynové a elektrické rozvody, které nebyly dostatečně zakresleny. Prováděnými pracemi hrozí narušení těchto rozvodů, a je nutné provést sondy, aby bylo možné se těmito rozvodům vyhnout. Následně je nutná úprava povrchu asfaltem a ještě zapravit povrch. Cena vícepráce i s materiálem činí 29.929,- Kč bez DPH (tj. 36.214,- Kč s DPH), což činí 12,5 % z celkové částky zakázky.

Diskuze zahájena v 12:01:45

V 12:02:02 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Lukáš Boula") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje žádost zhotovitele na vícepráce v rámci akce: "Oprava areálového rozvodu vody Hněvkovského", ve výši 29.929,- Kč bez DPH. RMČ Brno-jih ukládá vedoucímu majetkového odboru písemně vyrozumět žadatele.

V 12:01:55 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-264-14/23

zodpovídá:	Lukáš Boula
termín:	14. 6. 2023

V 12:02:02 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 12:02:13

5. Projednání souhlasu s využitím 10 volných ubytovacích jednotek - Lomená 48

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 12:02:24

Důvodová zpráva

Magistrát města Brna - bytový odbor, žádá MČ Brno-jih o vyjádření, zda souhlasí s jejich nabídkou využití 10 ubytovacích jednotek v domě Lomená 48, 617 00 Brno, pro občany MČ Brno-jih, kteří jsou evidováni u MČ Brno-jih jako žadatelé o byt.

Komentář:

RMB určila 10 ubytovacích jednotek pro žadatele navržené MČ Brno-jih za nájemné, stanovené touto MČ pro běžné obecní byty s tím, že smlouva bude uzavírána na dobu 2 let, s možností prodloužení maximálně na 2 roky. Jedná se o ubytovací zařízení, a proto nelze uzavírat smlouvy na dobu neurčitou. Nicméně dle stanoviska MV ČR je možné, aby zde ubytované osoby měly trvalý pobyt.

Diskuze zahájena v 12:02:24

V 12:04:48 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Antonín Trčálek") v tomto znění:

RMČ Brno-jih souhlasí s nabídkou Magistrátu města Brna, aby MČ Brno-jih využila 10 ubytovacích jednotek v domě na ulici Lomená 48 v Brně.
RMČ Brno-jih ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět MMB - bytový odbor.

V 12:04:42 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-265-14/23

zodpovídá: Kateřina Kremličková

termín: 14. 6. 2023

V 12:04:48 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 12:04:58

6. Vyhlášení nadlimitní veřejné zakázky při akci "Úklid společných prostor ve všech bytových domech svěřených MČ Brno-jih"

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 12:05:03

Důvodová zpráva

Jedná se o nadlimitní veřejnou zakázku na služby. Vzhledem k rozsahu veřejné zakázky (odhad 1,500.000,- ročně bez DPH dle čistících prostředků, mzdových nákladů a servisu) a vzhledem k tomu, že bude smlouva uzavřena na dobu neurčitou, bude pro její zhotovení oslovena společnost ikis tender s.r.o.

Komentář:

Nadlimitní veřejná zakázka na služby je zadávána dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a dle směrnice tajemníka č. 1/2020. Předmětem této veřejné zakázky je uzavření smlouvy o dílo.

Nabídka od společnosti ikis tender s.r.o. je v částce 99.000,- Kč bez DPH a je přílohou tohoto bodu.

Diskuze zahájena v 12:05:03

V 12:06:05 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Antonín Trčálek") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje vyhlášení nadlimitní veřejné zakázky na služby v souvislosti s akcí "Úklid společných prostor ve všech bytových domech svěřených MČ Brno-jih".

RMČ Brno-jih pověřuje společnost ikis tender s.r.o, IČ: 09102461, aby veřejnou zakázku zajistila.

RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem příkazní smlouvy se společností ikis tender s.r.o.

V 12:05:58 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-266-14/23

zodpovídá: Kateřina Kremličková

termín: 30. 6. 2023

V 12:06:05 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 12:06:13

7. Projednání žádosti o zrušení výpovědi z bytu

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 12:06:17

Důvodová zpráva

Žádost o zrušení výpovědi z nájmu bytu č.XX, 2+kk, Plotní 65, 602 00 Brno, si podává nájemkyně XXXXXXXXXXXXXXXXX.

Výpověď jí byla zaslána 5. 4. 2023 a doručena jí byla dne 17. 4. 2023, a to z důvodu neuhrazení čtyř nájmu v celkové částce 17 192,- Kč. Předmětný byt měla vrátit nejpozději ke dni 15. 5. 2023.

Komentář:

Do dnešního dne paní XXXXXXXX neuhradila nájemné za měsíc únor a březen 2023 (důvod výpovědi) a nehradí ani další nájemné.

Diskuze zahájena v 12:06:17

V 12:07:06 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Antonín Trčálek") v tomto znění:

RMČ Brno-jih neschvaluje žádost nájemkyně XXXXXXXXXXXXXXXXX, bytem č. XX, 2+kk, Plotní 65, 602 00 Brno.
RMČ Brno-jih ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět žadatelku.

V 12:06:59 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-267-14/23

zodpovídá: Kateřina Kremličková

termín: 14. 6. 2023

V 12:07:06 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 12:07:14

8. Stanovení termínu 3. zasedání ZMČ Brno-jih 3/2023 dne 22.06.2023

Předkladatel: Vladimír Vařeka

Projednávání bodu bylo zahájeno v 12:07:21

Diskuze zahájena v 12:07:21

V 12:20:12 předsedající zahájil **hlasování o procedurálním návrhu** v tomto znění:

RMČ Brno-jih odkládá tento bod na příští schůzi RMČ.

Hlasování

pro: (5)

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat

Projednávání bodu bylo ukončeno v 12:21:00

Jednání ukončeno 31.05.2023 v 12:38:44

Ověřeno ověřovateli:

1) 9. 6. 2023 08:41 **Ing. Antonín Trčálek**

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka):

Místostarosta(ka):
