

z 94. schůze RMČ Brno-jih konané dne 16.03.2022 v 16.00 h  
na ÚMČ Brno-jih, Mariánské náměstí 13, Brno

---

**Přítomni:** členové RMČ Brno-jih – dle prezenční listiny

**Program:**

1. Zahájení a schválení programu
2. Kontrola úkolů z minulých zasedání RMČ Brno-jih
3. Podklady k projednání z Finančního odboru
4. Podklady k projednání z Majetkového odboru
5. Podklady k projednání z Odboru školství a kultury
6. Podklady k projednání z Bytového odboru
7. Podklady k projednání z Odboru životního prostředí
8. Podklady k projednání z Komise výstavby a životního prostředí
9. Různé

**ad 1) Zahájení a schválení programu**

Schůzi 94. RMČ Brno-jih zahájil a řídil pan starosta, předložený návrh programu byl jednomyslně schválen.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0

**ad 2) Kontrola úkolů z minulých zasedání RMČ Brno-jih**

RMČ provedla kontrolu plnění úkolů včetně úkolů dlouhodobých.

**ad 3) Podklady k projednání z Finančního odboru**

**3.1**

**Dodatek k Univerzální smlouvě o předávání hotovosti v obalech mezi KB, a.s., Na Příkopě 33, č.p. 969 Praha 1, PSČ 114 07 a SMB MČ Brno-jih, Mariánské náměstí č. 13, 617 00 Brno.**

**Zdůvodnění:**

Předmětem dodatku k Univerzální smlouvě o předávání hotovosti v obalech je změna v článku 4.3 Smlouvy kdy se ruší věta “O zjištěném rozdílu Banka Klienta neprodleně informuje.“ Stávající text článku 4.4 se ruší a nahrazuje novým textem tohoto znění:

Klient žádá Banku o zaslání potvrzení o zpracované hotovosti na Účet / oznámení o zjištěném rozdílu, a to: na e-mail uvedený v Seznamu e-mailových adres pro zaslání elektronických avíz.

**Přílohy:**

1. Dodatek k Univerzální smlouvě o předávání hotovosti v obalech.

**Projednáno:**

Materiál byl zaslán finančnímu výboru k projednání.

**Poznámka:**

Originál dodatku k Univerzální smlouvě o předávání hotovosti v obalech je uložen na sekretariátu starosty a v kopii na FO MČ Brno-jih.

**Usnesení:**

RMČ Brno-jih **schvaluje znění dodatku k Univerzální smlouvě o předávání hotovosti v obalech mezi KB, a.s., Na Příkopě 33, č.p. 969 Praha 1, PSČ 114 07** a SMB MČ Brno-jih, Mariánské náměstí č.13, 617 00 Brno. RMČ Brno-jih **pověřuje starostu podpisem dodatku** k Univerzální smlouvě o předávání hotovosti v obalech mezi a.s. Na Příkopě 33, č.p. 969 Praha 1, PSČ 114 07 a SMB MČ Brno-jih, Mariánské náměstí č.13, 617 00 Brno. Originál dodatku ke smlouvě je uložen na sekretariátu starosty a v kopii na FO MČ Brno-jih.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Bártová

### **3.2**

#### **Inventarizační zpráva za rok 2021**

**Komentář:**

V souladu s vyhláškou č. 270/2010 Sb. a vnitroorganizační směrnici tajemníka č. 1/2015 o inventarizaci, předkládá finanční odbor RMČ Brno-jih na schválení „Inventarizační zprávu za rok 2021“ včetně přílohy č.1 – „Seznamu inventurních soupisů a dodatečných inventurních soupisů“. Při inventarizaci nebyly shledány nesrovnalosti mezi skutečným stavem a stavem majetku vedeným v účetnictví.

**Přílohy:**

Inventarizační zpráva za rok 2021 včetně přílohy č. 1

**Projednáno:**

Materiál byl zaslán finančnímu výboru k projednání.

**Usnesení:**

RMČ Brno-jih **schvaluje „Inventarizační zprávu za rok 2021“ včetně přílohy č. 1 – „Seznamu inventurních soupisů a dodatečných inventurních soupisů“.**

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Bártová

### 3.3

#### **Rozpočtové opatření č. 3/2022**

##### **Komentář:**

Předmětem rozpočtového opatření je navýšení rozpočtu na straně příjmů, a to sice o:

- navýšení odvodu z fondu investic zřízených školských PO (ZŠ Bednářova).

Na straně výdajů se jedná o povýšení položky na:

- předmětem rozpočtového opatření je přesun rozpočtových prostředků z investiční položky, akce „Rekonstrukce objektu Kaštanová 141e“ na položku opravy, udržování – oprava výměnným způsobem garážových vrat v objektu Kaštanová 141e a rovněž na ostatní opravy týkající se majetku ÚMČ Brno-jih; navýšení investičních položek na akce „Rekonstrukce a modernizace budovy ZŠ Bednářova 28“ (venkovní žaluzie) a „ZŠ Bednářova – myčka a odsavač par.

##### **Příloha:**

1. Rozpočtové opatření č. 3/2022 – tabulka.

##### **Projednáno:**

Materiál byl zaslán finančnímu výboru k projednání.

##### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih **schvaluje provedení RO č. 3/2022** v následujícím rozsahu. RMČ Brno-jih postupuje tento materiál zastupitelstvu MČ Brno-jih – viz příloha.

**Celková výše upraveného rozpočtu po provedení RO č. 3/2022 tedy činí 230,141.000,-- Kč.**

**⇒ZMČ**

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0

Zodpovídá: Bártová

#### **ad 4) Podklady k projednání z Majetkového odboru**

##### **4.1**

**Žádost společnosti ScioŠkola Brno-základní škola, s.r.o., IČ: 047 74 850, se sídlem Sokolova 145/4, Horní Heršpice, 619 00 Brno, o pronájem částí nebytových prostor v budově Bednářova 261/16, k.ú. Horní Heršpice, ve dnech 24. 3. 2022, 31. 3. 2022 a 1. 4. 2022, vždy v době od 9:30 h do 13:30 h za účelem přípravy divadelního projektu.**

### **Usnesení:**

RMČ Brno – jih **schvaluje pronájem části nebytových prostor v objektu na ulici Bednářova 261/16, k.ú. Horní Heršpice, pro společnost ScioŠkola Brno-základní škola, s.r.o., IČ: 047 74 850, se sídlem Sokolova 145/4, Horní Heršpice, 619 00 Brno,** a to na dny 24. 3. 2022, 31. 3. 2022 a 1. 4. 2022, vždy v době od 9:30 h do 13:30 h, za účelem přípravy divadelního projektu včetně premiéry pro zvané. RMČ Brno jih **schvaluje znění nájemní smlouvy č. 0722030021** a pověřuje starostu jejím podpisem. RMČ Brno-jih ukládá MO vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Vacek

### **4.2**

**Žádost spolku Horolezecký oddíl Lokomotiva Brno, z. s., sídlem Horákova 7, 616 00 Brno, o pronájem části nebytových prostor v budově Bednářova 261/16, k.ú. Horní Heršpice, dne 7. 4. 2022 v době od 17:00 h do 22:00 h, za účelem uspořádání besídky horolezeckého oddílu.**

### **Usnesení:**

RMČ Brno – jih **schvaluje pronájem části nebytových prostor v objektu na ulici Bednářova 261/16, k.ú. Horní Heršpice, pro spolek Horolezecký oddíl Lokomotiva Brno, z. s., IČ 22728341, Horákova 7, 616 00 Brno,** a to dne 7. 4. 2022, v době od 17:00 h do 22:00 h, za účelem uspořádání besídky horolezeckého oddílu. RMČ Brno jih **schvaluje znění nájemní smlouvy č. 0722030020** a pověřuje starostu jejím podpisem. RMČ Brno-jih ukládá MO vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 2      proti – 0      zdržel se – 3  
Zodpovídá: Vacek

**Usnesení nebylo přijato**

### **4.3**

**Žádost paní xxx, o krátkodobý pronájem části nebytových prostor v budově Bednářova 261/16, k.ú. Horní Heršpice, na dny 23. 4. 2022 a 24. 4. 2022, za účelem uspořádání společenského plesu MO KDU-ČSL.**

### **Usnesení:**

RMČ Brno – jih **schvaluje pronájem části nebytových prostor v objektu na ulici Bednářova 261/16, k.ú. Horní Heršpice, pro paní xxx,** a to na dny 23. 4. 2022 a 24. 4. 2022, za účelem uspořádání společenského plesu MO KDU-ČSL. RMČ Brno jih **schvaluje znění nájemní smlouvy č. 0722030022** a pověřuje starostu jejím podpisem. RMČ Brno-jih ukládá MO vyrozumět písemně žadatelku.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Vacek

#### 4.4

**Žádost paní xxx, o krátkodobý pronájem části nebytových prostor v budově Bednářova 261/16, Brno a části pozemku p.č. 1093 vše v k.ú. Horní Heršpice, na dny 19. 8. 2022 až 21. 8. 2022, za účelem uspořádání rodinné svatební hostiny.**

#### **Usnesení:**

RMČ Brno – jih **schvaluje pronájem části nebytových prostor v objektu na ulici Bednářova 261/16,** Brno a části pozemku p.č. 1093 o výměře 200 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Horní Heršpice, **pro paní xxx,** a to na dny 19. 8. 2022 až 21.8.2022, za účelem uspořádání rodinné svatební hostiny. RMČ Brno jih **schvaluje znění nájemní smlouvy č. 0722030019** a pověřuje starostu jejím podpisem. RMČ Brno-jih ukládá MO vyrozumět písemně žadatelku.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0

Zodpovídá: Vacek

#### 4.5

**Dodatek č. 1 nájemní smlouvy na pronájem části nebytových prostor v budově Bednářova 261/16, k.ú. Horní Heršpice, pro xxx.**

#### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih **schvaluje znění dodatku č. 1 nájemní smlouvy č. 0721030092,** uzavřené na pronájem části nebytových prostor v budově Bednářova 261/16, k.ú. Horní Heršpice, **pro xxx,** kterým se upravuje doba pronájmu, a pověřuje starostu jejím podpisem. RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně nájemce.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0

Zodpovídá: Vacek

#### 4.6

**Žádost fy Future Farming s.r.o., IČ 07606150, Vídeňská 188/119d, 619 00 Brno, o vyjádření ke stavbě „Brno, Pěstitelská - kabelového vedení NN“ na pozemcích investora sousedících s pozemky SMB p.č. 383/112, 383/21, 383/20, 383/36 a 383/37 v k.ú. Dolní Heršpice, svěřených MČ Brno-jih.**

#### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih **souhlasí se záměrem stavby „Brno, Pěstitelská - kabelového vedení NN“** na pozemcích investora **Future Farming s.r.o., IČ 07606150, Vídeňská 188/119/d, 619 00**

**Brno**, p.č. 383/160 a 383/157 v k.ú. Dolní Heršpice, sousedících s pozemky SMB p.č. 383/112, 383/21, 383/20, 383/36 a 383/37, vše v k.ú. Dolní Heršpice, svěřenými MČ Brno-jih. RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Vacek

#### 4.7

### **Provizorní statické zabezpečení stropní konstrukce nad garáží budovy Břeclavská 291/12 v k.ú. Přízřenice – (hasička).**

#### **Obsah (přílohy):**

- vyjádření statika

#### **Komentář:**

Stropní konstrukce nad garáží hasičky v budově Břeclavská 291/12 v k.ú. Přízřenice, byla provizorně podepřena v místě původní vybourané stěny dřevěnou konstrukcí.

#### **Usnesení:**

RMČ Brno – jih **na základě vyjádření statika ze dne 4. 3. 2022** k provizornímu statickému podepření stropu nad garáží hasičky v budově Břeclavská 291/12 v k.ú. Přízřenice, **povoluje užívání celého 2. NP a garáže v 1. NP.** RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět uživatele budovy a odbor školství a kultury MČ Brno-jih.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Vacek

#### 4.8

### **Žádost paní xxx, o pronájem části pozemku p.č. 577/1 v k.ú. Komárov, za účelem pořádání „OHANA horor cirkus“ od 01.09.2022 do 30.09.2022.**

**Projednáno v komisi pro hospodaření se svěřeným majetkem dne 07.03.2022. Komise doporučuje pronájem** části pozemku p.č. 577/1 v k.ú. Komárov, za účelem pořádání „OHANA horor cirkus“ od 01.09.2022 do 30.09.2022, **pro paní xxx.**

#### **Usnesení:**

RMČ Brno – jih na základě doporučení komise pro hospodaření se svěřeným majetkem **schvaluje pronájem** části pozemku p.č. 577/1 v k.ú. Komárov, **pro paní xxx**, za účelem pořádání „ OHANA horor cirkus“ od 01.09.2022 do 30.09.2022. RMČ Brno-jih **schvaluje znění nájemní smlouvy č. 0722030012** a pověřuje starostu jejím podpisem. RMČ Brno-jih ukládá MO vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Vacek

#### 4.9

#### **Žádost společnosti CTP Ponávka Business Park, spol. s r.o., IČ: 087 78 914, CTPark Humpolec 1571, 396 01 Humpolec**

**- o výpůjčku částí pozemků p.č. 138, p.č. 139, p.č. 129/11, p.č. 129/12 a p.č. 129/22 vše v k.ú. Komárov (celková výměra dotčených parcel je 525 m<sup>2</sup>), za účelem umístění stavby s názvem „Cyklostezka-3. etapa (areál Ponávka)“**  
**- o vyjádření k záměru stavby „Cyklostezka - 3.etapa (areál Ponávka)“**

**Projednáno v komisi pro hospodaření se svěřeným majetkem dne 07.03.2022. Komise**

- **doporučuje** výpůjčku částí pozemků p.č. 138, p.č. 139, p.č. 129/11, p.č. 129/12 a p.č. 129/22 vše v k.ú. Komárov (celková výměra dotčených parcel je 525 m<sup>2</sup>), za účelem umístění stavby s názvem „Cyklostezka-3. etapa (areál Ponávka)“.
- **doporučuje souhlasit** se záměrem stavby „Cyklostezka-3. etapa (areál Ponávka)“ realizované mj. na částech pozemků ve vlastnictví SMB svěřených MČ Brno-jih p.č. 138, p.č. 139, p.č. 129/11, p.č. 129/12 a p.č. 129/22 vše v k.ú. Komárov, jako stavby dočasné na dobu trvání výpůjčky částí dotčených pozemků, max.10 let, za podmínky, že bude zachováno 3 m připojení pozemku p.č. 129/22 v k.ú. Komárov souběžně s připojením cyklostezky ke komunikaci (ul. Kalová)

**pro společnost CTP Ponávka Business Park, spol. s r.o., IČ: 087 78 914, CTPark Humpolec 1571, 396 01 Humpolec.**

#### **Usnesení:**

RMČ Brno – jih na základě doporučení komise pro hospodaření se svěřeným majetkem

- **schvaluje výpůjčku** částí pozemků p.č.138, p.č. 139, p.č. 129/11, p.č. 129/12 a p.č. 129/22 vše v k.ú. Komárov (celková výměra dotčených parcel je 525 m<sup>2</sup>), **pro společnost CTP Ponávka Business Park, spol. s r.o., IČ: 087 78 914, CTPark Humpolec 1571, 396 01 Humpolec,** za účelem umístění stavby s názvem **„Cyklostezka-3.etapa (areál Ponávka)“.**

RMČ Brno-jih **schvaluje znění smlouvy o výpůjčce č. 0722030018** a pověřuje starostu jejím podpisem

- **souhlasí se záměrem stavby „Cyklostezka-3. etapa (areál Ponávka)“** realizované mj. na částech pozemků ve vlastnictví SMB svěřených MČ Brno-jih, p.č. 138, p.č. 139, p.č. 129/11, p.č. 129/12 a p.č. 129/22 vše v k.ú. Komárov, jako stavby dočasné na dobu trvání výpůjčky částí dotčených pozemků, max.10 let, **za podmínky,** že bude zachováno 3 m připojení pozemku p.č. 129/22 v k.ú. Komárov souběžně s připojením cyklostezky ke komunikaci (ul. Kalová).

RMČ Brno-jih ukládá MO vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Vacek

#### 4.10

**Žádost společnosti Studentský Majáles Brno, z.s., IČ: 063 70 853, se sídlem Pražákova 1008/69, Štýřice, 639 00 Brno, o pronájem pozemků p.č. 577/1, části p.č. 577/3, p.č. 577/8, p.č. 577/9, p.č. 577/10, p.č. 577/11, p.č. 577/12, p.č. 577/13, p.č. 577/14, p.č. 577/15, p.č. 577/16, p.č. 577/17, p.č. 577/18, p.č. 577/19, p.č. 577/20, p.č. 577/21 a p.č. 577/22, p.č. 585/4 a částí pozemků p.č. 586 a p.č. 594/2 vše v k.ú. Komárov, za účelem pořádání studentského majálesu od 16.05.2022 do 22.05.2022. Datum konání akce je 20.05.2022.**

Projednáno v komisi pro hospodaření se svěřeným majetkem dne 07.03.2022. Komise doporučuje pronájem pozemků p.č. 577/1, části p.č. 577/3, p.č. 577/8, p.č. 577/9, p.č. 577/10, p.č. 577/11, p.č. 577/12, p.č. 577/13, p.č. 577/14, p.č. 577/15, p.č. 577/16, p.č. 577/17, p.č. 577/18, p.č. 577/19, p.č. 577/20, p.č. 577/21 a p.č. 577/22, p.č. 585/4 a částí pozemků p.č. 586 a p.č. 594/2 vše v k.ú. Komárov, pro společnost Studentský Majáles Brno, z.s., IČ: 063 70 853, se sídlem Pražákova 1008/69, Štýřice, 639 00 Brno, za účelem pořádání studentského majálesu od 16.05.2022 do 22.05.2022. Datum konání akce je 20.05.2022.

#### **Usnesení:**

RMČ Brno – jih na základě doporučení komise pro hospodaření se svěřeným majetkem **schvaluje**

- **pronájem pozemků** p.č. 577/1, části p.č. 577/3, p.č. 577/8, p.č. 577/9, p.č. 577/10, p.č. 577/11, p.č. 577/12, p.č. 577/13, p.č. 577/14, p.č. 577/15, p.č. 577/16, p.č. 577/17, p.č. 577/18, p.č. 577/19, p.č. 577/20, p.č. 577/21 a p.č. 577/22 a p.č. 585/4 vše v k.ú. Komárov
- **pronájem částí pozemků** p.č. 586 a p.č. 594/2 v k.ú. Komárov (parkoviště), za účelem umístění zázemí pro kapely mimo areál s tím, že bude zachována dopravní obslužnost lokality

**pro společnost Studentský Majáles Brno, z.s., IČ: 063 70 853, se sídlem Pražákova 1008/69, Štýřice, 639 00 Brno,** za účelem pořádání studentského majálesu od 16.05.2022 do 22.05.2022 s datem konání akce 20.05.2022.

RMČ Brno-jih **schvaluje znění nájemní smlouvy č. 0722030015** a pověřuje starostu jejím podpisem. RMČ Brno-jih ukládá MO vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Vacek

#### 4.11



**Žádost paní xxx, o pronájem pozemků p.č. 1082, p.č. 1096 a části pozemku p.č. 1097 vše v k.ú. Komárov, jako pozemky pod garážemi v jejím vlastnictví.**

Projednáno v komisi pro hospodaření se svěřeným majetkem dne 07.03.2022. Komise doporučuje pronájem pozemků p.č. 1082, p.č. 1096 a části pozemku p.č. 1097 vše v k.ú. Komárov, pro paní xxx, jako pozemky pod garážemi v jejím vlastnictví.

**Usnesení:**

RMČ Brno – jih na základě doporučení komise pro hospodaření se svěřeným majetkem **schvaluje pronájem** pozemků p.č. 1082, p.č. 1096 a části pozemku p.č. 1097 vše v k.ú. Komárov, **pro paní xxx**, jako pozemky pod garážemi v jejím vlastnictví. RMČ Brno-jih **schvaluje znění nájemní smlouvy č. 0722030024** a pověřuje starostu jejím podpisem. RMČ Brno-jih ukládá MO vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Vacek

**4.12**

**Žádost MO MMB o vyjádření ke směně pozemků a budov, stojících na pozemcích p.č. 544/19, p.č. 544/43 (a budovy bez č.p./č.ev.), p.č. 544/46 (a budovy s č.p. 207), p.č. 544/50 (a budovy bez č.p./č.ev.), p.č. 539/40 v k.ú. Přízřenice (ve vlastnictví společnosti HONEM, spol. s r.o. a xxx), za pozemky p.č. 543/22 a část pozemku p.č. 543/1 o výměře cca 15 500 m<sup>2</sup> v k.ú. Přízřenice (ve vlastnictví SMB).**

Projednáno v komisi pro hospodaření se svěřeným majetkem dne 07.03.2022. Komise **nedoporučuje** projednávat a realizovat směnu pozemků a budov, stojících na pozemcích p.č. 544/19, p.č. 544/43 (a budovy bez č.p./č.ev.), p.č. 544/46 (a budovy s č.p. 207), p.č. 544/50 (a budovy bez č.p./č.ev.), p.č. 539/40 v k.ú. Přízřenice (ve vlastnictví společnosti HONEM, spol. s r.o. a xxx), za pozemky p.č. 543/22 a část pozemku p.č. 543/1 o výměře cca 15 500 m<sup>2</sup> v k.ú. Přízřenice (ve vlastnictví SMB), do doby vypracování PD záměru stavby prokazující reálnou potřebu a účelnost navržené majetkové dispozice.

**Usnesení:**

RMČ Brno-jih na základě doporučení komise pro hospodaření se svěřeným majetkem **nedoporučuje směnu pozemků a budov**, stojících na pozemcích p.č. 544/19, p.č. 544/43 (a budovy bez č.p./č.ev.), p.č. 544/46 (a budovy s č.p. 207), p.č. 544/50 (a budovy bez č.p./č.ev.), p.č. 539/40 v k.ú. Přízřenice **(ve vlastnictví společnosti HONEM, spol. s r.o. a xxx)**, za pozemky p.č. 543/22 a část pozemku p.č. 543/1 o výměře cca 15 500 m<sup>2</sup> v k.ú. Přízřenice (ve vlastnictví SMB), **do doby vypracování PD záměru stavby, prokazující reálnou potřebu a účelnost navržené majetkové dispozice.** RMČ Brno-jih ukládá MO vyrozumět písemně žadatele.

⇒ZMČ

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Vacek

#### 4.13

### **Žádost MO MMB, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, o vyjádření k prodeji pozemku p.č. 1115 v k.ú. Horní Heršpice.**

**Projednáno v komisi pro hospodaření se svěřeným majetkem dne 07.03.2022. Komise nepřijala usnesení:** „Komise nedoporučuje prodej pozemku p.č. 1115 v k.ú. Horní Heršpice.“

#### **Usnesení:**

RMČ Brno – jih po projednání v komisi pro hospodaření se svěřeným majetkem **nedoporučuje prodej** pozemku p.č. 1115 v k.ú. Horní Heršpice. RMČ Brno-jih ukládá MO vyrozumět písemně žadatele.

⇒ZMČ

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Vacek

#### 4.14

### **Žádost MO MMB, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, o vyjádření k nabytí pozemku p.č. 401/22 v k.ú. Dolní Heršpice z vlastnictví ČR-Správa železnic, státní organizace do vlastnictví statutárního města Brna z úrovně SMB, s ohledem na technické podmínky prodeje pozemku.**

#### **Komentář:**

Nabytí pozemku p.č. 401/22 v k.ú. Dolní Heršpice z vlastnictví ČR-Správa železnic, státní organizace do vlastnictví statutárního města Brna z úrovně SMB bez technických podmínek prodeje pozemku projednala a doporučila RMČ Brno-jih na 20. schůzi konané dne 24.07.2019 a ZMČ Brno-jih na 6. zasedání konaném dne 19.09.2019.

**Projednáno v komisi pro hospodaření se svěřeným majetkem dne 07.03.2022. Komise nedoporučuje trvat na nabytí** pozemku p.č. 401/22 v k.ú. Dolní Heršpice z vlastnictví ČR-Správa železnic, státní organizace do vlastnictví statutárního města Brna z úrovně SMB za podmínek prodeje požadovaných ČR-Správou železnic, státní organizace.

#### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih na základě doporučení komise pro hospodaření se svěřeným majetkem, za podmínek prodeje požadovaných ČR-Správou železnic, státní organizace, **nedoporučuje nabytí pozemku** p.č. 401/22 v k.ú. Dolní Heršpice, z vlastnictví ČR-Správa železnic, státní organizace do vlastnictví statutárního města Brna z úrovně SMB. RMČ Brno-jih ukládá MO vyrozumět písemně žadatele.

⇒ZMČ

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Vacek

#### 4.15

#### **Žádost MO MMB, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, o vyjádření k prodeji nebo pronájmu pozemku p.č. 86/6 v k.ú. Horní Heršpice.**

Projednáno v komisi pro hospodaření se svěřeným majetkem dne 07.03.2022. Komise

- **nedoporučuje pronájem** pozemku p.č. 86/6 v k.ú. Horní Heršpice.
- **doporučuje prodej** pozemku p.č. 86/6 v k.ú. Horní Heršpice pro vlastníka přilehlých pozemků.

#### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih na základě doporučení komise pro hospodaření se svěřeným majetkem

- **nedoporučuje pronájem** pozemku p.č. 86/6 v k.ú. Horní Heršpice.
- **doporučuje prodej** pozemku p.č. 86/6 v k.ú. Horní Heršpice.

RMČ Brno-jih ukládá MO vyrozumět písemně žadatele.

⇒ZMČ

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0

Zodpovídá: Vacek

#### 4.16

#### **Žádost MO MMB, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, o vyjádření k využití předkupního práva k nemovitosti (stavba garáže č.e. 170) na pozemku p.č. 810 v k.ú. Horní Heršpice ve vlastnictví SMB.**

Projednáno v komisi pro hospodaření se svěřeným majetkem dne 07.03.2022. Komise **doporučuje nesouhlasit** s využitím předkupního práva k nemovitosti stavby garáže č.e. 170 na pozemku p.č. 810 v k.ú. Horní Heršpice z úrovně SMB.

#### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih na základě doporučení komise pro hospodaření se svěřeným majetkem **doporučuje nesouhlasit** s využitím předkupního práva k nemovitosti stavby garáže č.e. 170 na pozemku p.č. 810 v k.ú. Horní Heršpice z úrovně SMB. RMČ Brno-jih ukládá MO vyrozumět písemně žadatele.

⇒ZMČ

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0

Zodpovídá: Vacek

#### 4.17

#### **Žádost paní **xxx**, o ukončení Smlouvy o nájmu pozemku č. 05 08 68 ve znění Dodatku č. 1 na část pozemku p.č. 740 a pozemku p.č. 741 v k.ú. Horní Heršpice, a to dohodou ke dni 31.03.2022.**

#### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih **schvaluje ukončení Smlouvy o nájmu pozemku č. 05 08 68** ve znění Dodatku č. 1, na část pozemku p.č. 740 a pozemku p.č. 741 v k.ú. Horní Heršpice, a to dohodou ke dni 31.03.2022, **pro paní **xxx****. RMČ Brno-jih **schvaluje znění Dodatku č. 2 ke**

**smlouvě o nájmu pozemku č. 05 08 68** a pověřuje starostu jejím podpisem. RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Vacek

#### 4.18

##### **Žádosti**

**- pana xxx**

**- paní xxx**

**- pana xxx**

**o propachtování části pozemku p.č. 740 a pozemku p.č. 741 v k.ú. Horní Heršpice, a to od 01.04.2022.**

##### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih **schvaluje propachtování** části pozemku p.č. 740 a pozemku p.č. 741 v k.ú. Horní Heršpice, od 01.04.2022, **pro pana xxx**. RMČ Brno-jih **schvaluje znění Smlouvy o pachtu č. 0722030023** a pověřuje starostu jejím podpisem. RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Vacek

#### 4.19

**Žádost projektové kanceláře PK OSSENDORF s.r.o., Tomešova 503/1, 602 00 Brno, o:**

- **ukončení smluv o nájmu a pachtu pozemků p.č. 1124/2, p.č. 1124/7, p.č. 1124/8, p.č. 1124/9, p.č. 1124/10, p.č. 1124/11, p.č. 1124/12, p.č. 1124/13, p.č. 1124/15, p.č. 1124/20, p.č. 1124/23, p.č. 1124/34, p.č. 1124/38 včetně budovy č. ev. 322, vše v k.ú. Horní Heršpice (zahrádky)**
- **vypovězení nájemních vztahů týkajících se pozemků p.č. 1121/1, p.č. 1121/3, p.č. 1121/4, p.č. 1124/19, p.č. 1124/21, p.č. 1124/22, p.č. 1124/24, p.č. 1124/27, p.č. 1124/47, p.č. 1124/48, p.č. 1124/51, p.č. 1124/52, vše v k.ú. Horní Heršpice**

**v souvislosti se stavbou „D1 01191.C Brno centrum – Brno jih“ - rozšíření dálnice D1 ze stávajícího čtyřpruhového uspořádání na uspořádání šestipruhové, včetně rozšíření dálničního mostu ev.č. D1-233 přes žel. trať Brno – Břeclav.**

##### **Usnesení:**

RMČ Brno – jih **schvaluje ukončení smluv o nájmu a pachtu pozemků** p.č. 1124/2, p.č. 1124/7, p.č. 1124/8, p.č. 1124/9, p.č. 1124/10, p.č. 1124/11, p.č. 1124/12, p.č. 1124/13,

p.č. 1124/15, p.č. 1124/20, p.č. 1124/23, p.č. 1124/34, p.č. 1124/38 včetně budovy č. ev. 322, vše v k.ú. Horní Heršpice, **v souvislosti se stavbou „D1 01191.C Brno centrum – Brno jih“ - rozšíření dálnice D1 ze stávajícího čtyřpruhového uspořádání na uspořádání šestipruhové včetně rozšíření dálničního mostu ev.č. D1-233 přes žel. trať Brno – Břeclav.**

RMČ Brno-jih **schvaluje znění výpovědí nájmních a pachtovních smluv (zahrádky):**

- Smlouva o nájmu pozemku č. 05 08 79 ze dne 09.04.2010
- Smlouva o nájmu pozemku č. 05 08 59 ze dne 17.05.2013 ve znění dodatku č. 1 ze dne 20.12.2013
- Smlouva o nájmu pozemku č. 05 08 58 ze dne 17.05.2013 ve znění dodatku č. 1 ze dne 13.12.2013
- Smlouva o nájmu pozemku č. 05 08 02 ze dne 09.04.2010
- Smlouva o nájmu pozemku č. 05 08 34 ze dne 27.09.2013
- Smlouva o nájmu pozemku č. 05 08 45 ze dne 07.05.2010
- Smlouva o pachtu č. 0720030007 ze dne 28.02.2020
- Smlouva o pachtu č. 0719030024 ze dne 24.06.2019
- Smlouva o pachtu č. 05 08 121 ze dne 08.11.2016
- Smlouva o pachtu č. 0718030076 ze dne 27.09.2018
- Smlouva o pachtu č. 0719030023 ze dne 04.06.2019
- Smlouva o pachtu č. 0718030077 ze dne 27.09.2018
- Smlouva o pachtu č. 05 08 39 ze dne 12.01.2016

**a pověřuje starostu jejich podpisem.**

RMČ Brno-jih **neschvaluje ukončení smlouvy o nájmu pozemku č. 02 08 01** ve znění dodatku č. 1, jejíž předmětem nájmu je i požadovaná část pozemku p.č. 1121/1 v k.ú. Horní Heršpice. (Pozemky p.č. 1121/3, p.č. 1121/4, p.č. 1124/19, p.č. 1124/21, p.č. 1124/22, p.č. 1124/24, p.č. 1124/27, p.č. 1124/47, p.č. 1124/48, p.č. 1124/51, p.č. 1124/52, vše v k.ú. Horní Heršpice, **nejsou pronajaty ani propachtovány**).

RMČ Brno-jih **souhlasí se záboru uvedených pozemků nebo jejich částí za podmínky**, že u části pozemku p.č. 1121/1 v k.ú. Horní Heršpice, dojde k záboru po dohodě stavebníka s nájemcem tohoto pozemku.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0

Zodpovídá: Vacek

**4.20**

**Žádost společnosti DEFINE GROUP s.r.o., IČ: 07120869, Špitálka 122/33, 602 00 Brno, o souhlas s přesahem požárně nebezpečného prostoru z plánovaného objektu „Bytový komplex Moravanské Lány“ na pozemek SMB p.č. 497/1 v k.ú. Dolní Heršpice, svěřený MČ Brno-jih.**

**Komentář:**

Záměr stavby byl souhlasně projednán na 89. schůzi RMČ Brno-jih dne 22.12.2022

**Usnesení:**

RMČ Brno-jih **souhlasí s přesahem požárně nebezpečného prostoru z plánovaného objektu „Bytový komplex Moravanské Lány“ investora DEFINE GROUP s.r.o.,**

**IČ: 07120869, Špitálka 122/33, 602 00 Brno**, na pozemek SMB p.č. 497/1 v k.ú. Dolní Heršpice, svěřený MČ Brno-jih dle PD vypracované v 03/2022 společností MIMOTO s.r.o., IČ: 27691373, Eleonory Voračické 1205/39, 616 00 Brno, a pověřuje starostu podpisem „Katastrálního situačního výkresu-PNP“.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Vacek

## **ad 5) Podklady k projednání z Odboru školství a kultury**

### **5.1**

#### **ZŠ Brno, Bednářova 28, p. o. – přesun finančních prostředků z rezervního fondu do fondu investičního, a jejich následný odvod do rozpočtu městské části na dofinancování investičních akcí**

##### **Příloha:**

- souhlas ředitele ZŠ Brno, Bednářova 28, p. o. ze dne 23. 2. 2022 (emailovou formou) s převodem finančních prostředků z rezervního do investičního fondu a následným odvodem do rozpočtu městské části na připravované investice

##### **Komentář:**

OŠK ÚMČ Brno-jih vypsala dvě VZMR na investice plánované na ZŠ Brno, Bednářova 28 - dodání a instalaci vnějších okenních žaluzií, a průmyslové myčky na nádobí. U obou investic nakonec vysoutěžená částka byla vyšší než částka schválená v rozpočtu městské části, a to především vinou nárůstu cen materiálů, v případě myčky i nutnosti upravit předpokládané řešení. Aby mohly být obě investice realizovány, navrhuje OŠK i ředitel školy čerpání rezervního fondu školy na dofinancování obou investic s tím, že schválením tohoto materiálu dojde nejdříve k převodu potřebných finančních prostředků z rezervního do investičního fondu a následně bude nařízen RMČ Brno-jih odvod těchto finančních prostředků do rozpočtu městské části na příslušné položky těchto investic. Ředitel školy vyslovil souhlas s tímto postupem e-mailem ze dne 23. 2. 2022, který je přílohou tohoto materiálu. Jedná se celkem o převod 64.000,-Kč – 23.000,-Kč na dofinancování vnějších okenních žaluzií a 41.000,-Kč na dofinancování pořízení průmyslové myčky na nádobí. Stav volných finančních prostředků na rezervním fondu ke 28. 2. 2022 je ve výši 320.839,01 Kč.

Čerpání rezervního fondu je v souladu s § 31, odst. 2 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů.

##### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih **souhlasí s tím, aby ZŠ Brno, Bednářova 28, p. o., přesunula finanční prostředky ve výši 64 000,- Kč z rezervního fondu do fondu investičního.**

RMČ Brno-jih **ukládá ZŠ Brno, Bednářova 28, p.o., odvod z fondu investic do rozpočtu zřizovatele částku ve výši 64.000,-Kč s tím, že 23.000,- Kč bude převedeno na investiční akci „Rekonstrukce a modernizace budovy ZŠ Bednářova 28“ a 41.000,- Kč bude převedeno na investiční akci „ZŠ Bednářova – myčka a odsavač par“.**

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Jelínek

## 5.2

### **Návrh na uzavření smlouvy o dílo v rámci investiční akce „ZŠ Bednářova – myčka a odsavač par“ – na dodávku a instalaci průmyslové myčky na nádobí**

#### **Přílohy:**

- Zápis z posouzení výhodnosti podaných nabídek na veřejné zakázky malého rozsahu na investiční akci „ZŠ Bednářova – myčka a odsavač par“ – ZŠ Bednářova 28 – průmyslová myčka na nádobí vč. instalace
- Smlouva o dílo

#### **Komentář:**

OŠK ÚMČ Brno-jih v rámci investiční akce „ZŠ Bednářova – myčka a odsavač par“ vyhlásil veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávku a instalaci průmyslové myčky na nádobí a obeslal 6 firem v tomto oboru. Nabídku podaly celkem 3 firmy. Nejlepší nabídku podala společnost UNIREG, spol. s r.o., jejíž nabídka byla cenově nejvýhodnější, ze všech podaných nabídek. Tato nabídka byla konzultována i s ředitelem školy, který s parametry myčky souhlasí, takže nic nebrání její realizaci. Vysoutěžená cena je vyšší než částka vyčleněná v rozpočtu městské části na tuto investici zejména proto, že bylo nutné objednat i přídatné manipulační stoly, neboť současné již nejsou kompatibilní s žádným novým druhem myček a jejich případná úprava by se blížila ceně nových stolů s rizikem netěsnosti, a dále bylo doporučeno vybavit zařízení automatickým změkčovačem vody na místo starého mechanického. Další navýšení ceny způsobilo i zdražení materiálů. Vysoutěžená částka překračuje částku vyčleněnou v rozpočtu městské části o 40.160,35 Kč. Vzhledem k tomu, že ZŠ Brno, Bednářova 28 disponuje dostatečnými finančními prostředky v rezervním fondu, doporučuje OŠK, se souhlasem ředitele školy, převod 41.000,- Kč z rezervního do investičního fondu, a následný odvod těchto finančních prostředků do rozpočtu zřizovatele na pokrytí ceny této veřejné zakázky. Tato skutečnost bude řešena jiným materiálem ve stejné R8/094.

#### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih **schvaluje uzavření smlouvy o dílo** na dodávku a instalaci průmyslové myčky na nádobí v rámci investiční akce **„ZŠ Bednářova – myčka a odsavač par“**, mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih, Mariánské náměstí 152/13, 617 00 Brno, IČ: 44992785, a **firmou UNIREG, spol. s r.o., Rooseveltova 584/9, 602 00 Brno, IČ 49450603**, která je v příloze materiálu, **a pověřuje starostu MČ Brno-jih** podpisem smlouvy.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Jelínek

## 5.3

## **Návrh na uzavření smlouvy o dílo v rámci investiční akce „Rekonstrukce a modernizace budovy ZŠ Bednářova 28“ – na dodávku a instalaci vnějších okenních žaluzií**

### **Přílohy:**

- Zápis z posouzení výhodnosti podaných nabídek veřejné zakázky malého rozsahu na investiční akci „Rekonstrukce a modernizace budovy ZŠ Bednářova 28“ – ZŠ Bednářova 28 – vnější okenní žaluzie
- Smlouva o dílo

### **Komentář:**

OŠK ÚMČ Brno-jih v rámci investiční akce „Rekonstrukce a modernizace budovy ZŠ Bednářova 28“ vyhlásil veřejnou zakázku malého rozsahu na instalaci vnějších okenních žaluzií z jižní strany budovy a obeslal 9 firem v tomto oboru. Některé se omluvily z podání nabídky a nabídku podaly celkem 4 firmy, z nichž dvě nesplnily požadavky – jedna nebyla schopna zajistit elektroinstalaci a jedna dodala jiný druh žaluzií. Nejlepší nabídku podala společnost PROFIFLEX, s.r.o., jejíž nabídka byla kompletní i cenově nejvýhodnější, ze všech podaných nabídek. Vedoucí OŠK vyhodnotil tuto nabídku jako nejvýhodnější a na základě dalších jednání byly dojednány další náležitosti se zhotovitelem i školou tak, aby byla zakázka úspěšně realizována. Přestože byla nabídka nejvýhodnější, vzhledem ke zdražení materiálů přesahuje částku vyčleněnou v rozpočtu městské části na tuto investici o 22.183.97 Kč. Vzhledem k tomu, že ZŠ Brno, Bednářova 28 disponuje dostatečnými finančními prostředky v rezervním fondu, doporučuje OŠK, se souhlasem ředitele školy, převod 23.000,- Kč z rezervního do investičního fondu, a následný odvod těchto finančních prostředků do rozpočtu zřizovatele na pokrytí ceny této veřejné zakázky. Tato skutečnost bude řešena jiným materiálem ve stejné R8/094.

### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih **schvaluje uzavření smlouvy o dílo** na dodávku a instalaci vnějších okenních žaluzií na investiční akci „**Rekonstrukce a modernizace budovy ZŠ Bednářova 28“ – ZŠ Bednářova 28 – vnější okenní žaluzie**, mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih, Mariánské náměstí 152/13, 617 00 Brno, IČ: 44992785, a **firmou PROFIFLEX, s.r.o. Vojtova 1198/25, 664 34 Kuřim, IČ 29363667**, která je v příloze materiálu, **a pověřuje starostu MČ Brno-jih** podpisem smlouvy.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0

Zodpovídá: Jelínek

## **5.4**

### **Odvody z fondů investic školských p. o. do rozpočtu MČ za I. čtvrtletí 2022**

#### **Komentář:**

Podle § 28, odst. 6, písm. b) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, může zřizovatel uložit příspěvkové organizaci odvod do svého rozpočtu, jestliže její investiční zdroje jsou větší, než je jejich potřeba užití podle rozhodnutí zřizovatele.

Odpisy dlouhodobého majetku jsou nákladem, na který je školským p. o. poskytován příspěvek z rozpočtu zřizovatele. Zároveň jsou peněžní prostředky ve výši odpisů zdrojem tvorby fondu investic těchto organizací. Investiční činnost je prováděna z rozpočtu zřizovatele, proto je navrhováno uložit příspěvkovým organizacím odvod z jejich investičních fondů do rozpočtu zřizovatele ve výši příspěvku poskytnutého na odpisy.



## **Usnesení:**

RMČ Brno-jih **ukládá školským příspěvkovým organizacím odvody z jejich fondů investic do rozpočtu zřizovatele** ve výši čtvrtletního příspěvku na odpisy takto:

<b>Příspěvková organizace</b>	<b>Odvod z fondu investic (I. Q 2022)</b>
MŠ Brno, Hněvkovského 62	48 344,00 Kč
MŠ Brno, Kšírova 3	72 135,00 Kč
MŠ Brno, Slunná 25	17 796,00 Kč
MŠ Brno, Zelná 70	45 235,00 Kč
MŠ Brno, Klášterského 14	128 658,00 Kč
MŠ Brno, Záhumenice 1	70 968,00 Kč
<b>MŠ celkem</b>	<b>383 136,00 Kč</b>
ZŠ Brno, Bednářova 28	129 912,00 Kč
ZŠ Brno, Tuháčkova 25	796 896,00 Kč
<b>ZŠ celkem</b>	<b>926 808,00 Kč</b>

Odvody budou uhrazeny na účet MČ do 31.03.2022.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0

Zodpovídá: Jelínek

## **ad 6) Podklady k projednání z Bytového odboru**

### **6.1**

**Žádost o přechod nájmu bytu č. 10, 2 + 1, Za školou 5, 617 00 Brno, po zesnulém manželovi xxx, na paní xxx.**

#### **Komentář:**

Pan xxx zemřel dne xxx.

#### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih **schvaluje přechod nájmu bytu č. 10, 2 + 1, Za školou 5, 617 00 Brno, na paní xxx po jejím zesnulém manželovi xxx.** RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy a zároveň ukládá vedoucí bytového odboru, aby vyrozuměla žadatelku.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0

Zodpovídá: Kremličková

### **6.2**

**Veřejná zakázka na služby v souvislosti s akcí „Havarijní služby pro bytový odbor“.**

### **Komentář:**

Veřejná zakázka na služby je zadávána dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a dle směrnice tajemníka č. 1/2020. Jedná se o zajištění havarijních služeb pro bytový odbor MČ Brno-jih.

### **Obsah (přílohy):**

- Zápis z jednání komise
- Smlouva

**Nejvýhodnější nabídku předložila firma Teplárny Brno, a.s., Okružní 828/25, 638 00 Brno, IČ: 46347534.**

### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih **bere na vědomí vyhodnocení nejvýhodnější nabídky** na služby v souvislosti s akcí „**Havarijní služby pro bytový odbor**“ a **schvaluje uzavření smlouvy** mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih, Mariánské náměstí 152/13, 617 00 Brno, IČ: 44992785 a **firmou Teplárny Brno, a.s., Okružní 828/25, 638 00 Brno, IČ: 46347534.**

RMČ **pověřuje starostu podpisem smlouvy** a zároveň ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět uchazeče.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Kremlíčková

## **6.3**

**Žádost pana xxx, nájemce nebytového prostoru v domě Černovická 10, čp. 209, 617 00 Brno, o souhlas s uzavřením podnájemní smlouvy.**

### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih **schvaluje podnájem nebytového prostoru v domě Černovická 10, čp. 209, 617 00 Brno, panu xxx.** RMČ Brno-jih ukládá vedoucí bytového odboru písemně vyrozumět žadatele.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Kremlíčková

## **6.4**

**Vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce v souvislosti s akcí: „Oprava vnitrobloku Bratří Žůrků, Sladkého, Kratina“ dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, a dle směrnice tajemníka č. 1/2020**

### **Komentář:**

Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce je zadávána dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a dle směrnice tajemníka č. 1/2020.

Kompletní projektová dokumentace stavby je k dispozici na Bytovém odboru.

### **Obsah (přílohy):**

- smlouva o dílo

- projektová dokumentace – souhrnná technická zpráva, koordinační situace
- výkaz výměr
- výzva k podání nabídek

### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih **schvaluje vyhlášení veřejné zakázky** malého rozsahu na stavební práce v souvislosti s akcí: **„Oprava vnitrobloku Bratří Žůrků, Sladkého, Kratina“.**

RMČ Brno-jih **schvaluje zadávací podmínky:**

1. Lhůta pro podání nabídek: **do 30.3.2022 do 12,00 hod.**
2. Místo podání nabídek: ÚMČ Brno-jih, podatelna, Mariánské nám. 13, 617 00 Brno.
3. Hodnotící kritéria: 100 % cena.
4. Požadavek záruky na dodané dílo 5 let.
5. Požadavek na dokončení a předání díla do 31.08. 2022

RMČ Brno-jih **schvaluje seznam firem, které budou vyzvány k podání nabídky:**

1. Swietelsky stavební s.r.o., Pražská třída 495/58, 370 04 České Budějovice, IČ 48035599
2. SUPER-KRETE CZECH s.r.o., Nupaky 494, 251 01 Říčany u Prahy, IČ 25692810
3. Zemako, s.r.o., Bohunická cesta 501/9, 664 48 Moravany, IČ 25504011

RMČ Brno-jih **jmenuje komisi pro otevírání obálek s nabídkami uchazečů a hodnocení nabídek ve složení:**

- |   |                                 |
|---|---------------------------------|
| 1. člen – Mgr. Josef Haluza             | náhradník: Ing. Zdeněk Harant   |
| 2. člen – Lukáš Boula                   | náhradník: Ing. David Grund     |
| 3. člen – Ing. Bc. Kateřina Kremličková | náhradník: Mgr. Vladimír Vařeka |

RMČ Brno-jih pověřuje starostu MČ k podpisu výzev pro podání nabídek.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Kremličková

## **ad 7) Podklady k projednání z Odboru životního prostředí**

### **7.1**

#### **Odvod finančních prostředků z fondu investic Koupaliště Brno-jih, p.o., do rozpočtu zřizovatele**

##### **Komentář:**

Zřizovatel může příspěvkové organizaci dle § 28 odst. 6 písm. b) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, uložit odvod do svého rozpočtu, jestliže dle jeho rozhodnutí jsou její investiční zdroje větší, než jejich potřeba užití.

### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih **ukládá příspěvkové organizaci Koupaliště Brno-jih**, v souladu s § 28 odst. 6 písm. b) a § 31 odst. 2 písm. c) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, **odvod z fondu investic do rozpočtu zřizovatele**, statutárního města Brna, městské části Brno-jih, **a to ve výši 376.815,- Kč**. Částka bude převedena na účet zřizovatele č. 19-15929621/0100, VS: 34122122, **nejpozději do 31. 3. 2022**.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Rusler

## 7.2

### **Novela obecně závazné vyhlášky o stanovení podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných sportovních a kulturních podniků, k zajištění veřejného pořádku**

#### **Komentář:**

MMB Odbor vnitřních věcí zaslal k připomínkování návrh OZV č. , kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 20/2009, o stanovení podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných sportovních a kulturních podniků, k zajištění veřejného pořádku, ve znění obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 11/2011.

Zpracovatel vyhlášky navrhuje kromě zrušení ustanovení o udělování výjimek i zrušení ustanovení o časovém omezení veřejnosti přístupných sportovních a kulturních podniků, konaných na veřejných prostranstvích a ve venkovních prostorách, a to v souvislosti s již vydanou platnou obecně závaznou vyhláškou č. 11/2017, o nočním klidu, která tuto problematiku řeší.

#### **Příloha:**

- průvodní dopis MMB OVV s odůvodněním změn
- OZV SMB č. 20/2009 o stanovení podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných sportovních a kulturních podniků, k zajištění veřejného pořádku
- novela OZV č. , kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 20/2009, o stanovení podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných sportovních a kulturních podniků, k zajištění veřejného pořádku, ve znění obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 11/2011

#### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih **souhlasí s návrhem obecně závazné vyhlášky č. ,** kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 20/2009, **o stanovení podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných sportovních a kulturních podniků, k zajištění veřejného pořádku**, ve znění obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 11/2011. RMČ Brno-jih doporučuje ZMČ Brno-jih usnesení potvrdit a pověřuje Odbor životního prostředí připravit písemný materiál do příštího zasedání ZMČ Brno-jih.

⇒ ZMČ

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Rusler

### 7.3

#### **Novela obecně závazné vyhlášky o regulaci používání zábavní pyrotechniky**

##### **Komentář:**

MMB Odbor vnitřních věcí zaslal k připomínkování návrh OZV č. , kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 29/2020, o regulaci používání zábavní pyrotechniky.

V této vyhlášce je v článku 3 uvedeno zmocnění pro radu příslušné městské části udělovat výjimky pro použití zábavní pyrotechniky, na kterou se vztahuje zákaz. Toto ustanovení je nutné dle argumentace Ústavního soudu zrušit, a proto OVV MMB v návrhu novely předmětné vyhlášky prozatím zrušil ustanovení o výjimkách bez náhrady.

##### **Příloha:**

- průvodní dopis MMB OVV s odůvodněním změn
- OZV SMB č. 29/2020 o regulaci používání zábavní pyrotechniky
- novela OZV č. , kterou se mění a doplňuje OZV SMB č. 29/2020, o regulaci používání zábavní pyrotechniky (změna vyhlášky)

##### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih **souhlasí s návrhem obecně závazné vyhlášky č. , kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 29/2020, o regulaci používání zábavní pyrotechniky.** RMČ Brno-jih doporučuje ZMČ Brno-jih usnesení potvrdit a pověřuje Odbor životního prostředí připravit písemný materiál do příštího zasedání ZMČ Brno-jih.

⇒ ZMČ

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Rusler

### 7.4

#### **Žádost paní **xxx**, o udělení souhlasu se zřízením vyhrazeného parkovacího stání na ulici Traťová na pozemku parc. č. 1522/18 k.ú. Horní Heršpice.**

##### **Komentář:**

Na základě čl. 30 odst. 1 písm. f) Statutu města Brna, je městská část příslušná k udělení souhlasu pro zřízení vyhrazeného parkovacího stání.

Souhlas je vyžadován Silničním správním úřadem jako podklad k vydání povolení zvláštního užívání komunikace.

##### **Přílohy:**

- žádost

##### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih nesouhlasí se zřízením vyhrazeného parkovacího stání pro paní xxx, na ulici Traťová na pozemku parc. č. 1522/18 k.ú. Horní Heršpice. RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem nesouhlasu.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Rusler

## 7.5

### Žádost ředitele Koupaliště Brno-jih, p.o. o schválení nákupu movitého majetku - nákladní automobil Peugeot Boxer 2.2 HDI, 110 kW, 6. st. manuál a schválení čerpání části investičního příspěvku

#### Komentář:

Ředitel Koupaliště Brno-jih, p.o., v souladu se zněním Zřizovací listiny, žádá o schválení nákupu movitého majetku – nákladní automobil Peugeot Boxer 2.2 HDI, 110 kW, 6. st. manuál a schválení čerpání části investičního příspěvku ve výši 288.820,- Kč (cena vozu 285.000,- Kč, náklady spojené s nákupem a přepisem vozu 3820,- Kč).

#### Obsah (přílohy):

- Žádost ředitele Koupaliště Brno-jih, p.o.
- Výběrové řízení

#### Usnesení:

RMČ Brno-jih, dle žádosti ředitele Koupaliště Brno-jih, p.o., v souladu se zněním Zřizovací listiny, souhlasí s nákupem movitého majetku – nákladní automobil Peugeot Boxer 2.2 HDI, 110 kW, 6. st. manuál a schvaluje čerpání části investičního příspěvku ve výši 288.820,- Kč.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Rusler

## ad 8) Podklady k projednání z Komise výstavby a životního prostředí

### 8.1

#### Žádost o vyjádření k využití investičního příspěvku. Žadatel: PSH INVEST Jih s.r.o., Vídeňská 1, Brno. Architektonická kancelář Jiří Kolomazník s.r.o., Vodova 26, Brno.

#### Komentář:

Žádost se týká využití investičního příspěvku na akci Bytový dům Heršpice – II. etapa, který bude odveden stavebníkem na základě smlouvy o spolupráci s městem Brnem. Pro záměr zástavby parcely parc. č. 204/12 k.ú. Horní Heršpice.  
Popis záměru:

Novostavba bytového domu 5 nadzemních a 1 podzemní podlaží, 31 bytových jednotek kategorie 1+kk a 2+kk

**Přílohy:**

- 1 - žádost
- 2 – situace
- 3 – plná moc
- 4 – půdorys
- 5 – řez

**Usnesení:**

RMČ Brno-jih **projednala žádost o vyjádření k využití investičního příspěvku a požaduje využití investičního příspěvku na vybudování parkovacích stání podél ulice Košuličova.**

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Burianová

## **ad 9) Různé**

### **9.1**

**Vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu na akci: „Komplexní zajištění dodávky a distribuce časopisu Jižní Kurýr“**

**Komentář:**

Veřejná zakázka malého rozsahu na služby komplexního zajištění dodávky a distribuce zpravodajského časopisu městské části Brno-jih „Jižní Kurýr“ je zadávána dle směrnice tajemníka č. 2/2017 při dodržení principů dle § 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, s limitem do výše 2,000.000,- Kč. Účelem zakázky je zabezpečení cenově a kvalitativně efektivní a komplexní služby, spočívající v sazbě, úpravě obsahu, tisku a distribuce časopisu v územním obvodu MČ Brno-jih. Důvodem je opakované sdělení dodavatele na nemožnost dodržení ceny služby pro vzrůstající ceny papíru a ostatních komodit obecně.

**Usnesení:**

RMČ Brno-jih **schvaluje vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu na akci: „Komplexní zajištění dodávky a distribuce časopisu Jižní Kurýr“.**

RMČ Brno-jih **schvaluje zadávací podmínky:**

1. Lhůta pro podání nabídek: **do 13.04.2022 do 12:00 hod.**
2. Místo podání nabídek: ÚMČ Brno-jih, podatelna, Mariánské nám. 13, 617 00 Brno.
3. Hodnotící kritéria: 100 % - cena.
4. Předpokládaná cena: 60.000,- Kč s DPH

RMČ Brno-jih **schvaluje seznam firem, které budou vyzvány k podání nabídky:**

1. Core studio s.r.o., Porážka 459/2, 602 00 Brno, IČ: 292 71 746

2. PARODIA PRINT s.r.o., Habrůvka 109, 675 05, p. Křtiny, IČ: 277 35 966  
3. MARAIS s.r.o., Jeneweinova 320/50, 617 00 Brno, IČ: 269 13 062

**RMČ Brno-jih jmenuje komisi pro otevírání obálek s nabídkami uchazečů a hodnocení nabídek ve složení:**

- |                                |                                 |
|--------------------------------|---------------------------------|
| 1. člen – Lukáš Boula          | náhradník: Ing. David Grund     |
| 2. člen – Jiřina Bočková       | náhradník: Mgr. Josef Haluza    |
| 3. člen – Mgr. Vladimír Vařeka | náhradník: Mgr. Pavla Vičánková |

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: tajemník

## 9.2

**Dohoda o centralizovaném zadávání veřejné zakázky na nákup mobilních hlasových a datových služeb pro statutární město Brno, městské části města Brna a organizace města Brna.**

**Příloha:**

Výzva - Dopis OMI MMB ze dne 24.02.2022  
Návrh Dohody

**Usnesení:**

RMČ Brno-jih **schvaluje uzavření Dohody o centralizovaném zadávání veřejné zakázky na nákup mobilních hlasových a datových služeb pro statutární město Brno, městské části města Brna a organizace města Brna,** mezi MČ Brno-jih, zastoupenou Mgr. Josefem Haluzou, starostou MČ a **statutárním městem Brnem, zastoupenou JUDr. Markétou Vaňkovou, primátorkou.** RMČ pověřuje starostu podpisem Dohody.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: tajemník

## 9.3

**Dohoda o poskytování náhradního plnění v roce 2022 č. M/2022/JB/27, uzavíraná se společností MONIT plus, s.r.o., náměstí Svobody 76/11, 602 00 Brno, IČ: 27687660.**

**Komentář:**

Povinnosti vyplývající ze zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, zabezpečuje ÚMČ Brno-jih také prostřednictvím tzv. náhradního plnění odběrem výrobků chráněné dílny společnosti MONIT plus, s.r.o. Z tohoto důvodu je navrhováno uzavření dohody o odběru výrobků této společnosti v roce 2022 v celkovém objemu 200.000,- Kč bez DPH.

**Usnesení:**



RMČ Brno-jih schvaluje znění Dohody o poskytování náhradního plnění v roce 2022 č. M/2022/JB/27, uzavírané se společností MONIT plus, s.r.o., náměstí Svobody 76/11, 602 00 Brno, IČ: 27687660 a pověřuje starostu jejím podpisem.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: tajemník

#### **9.4**

#### **Informativní zpráva velitele JSDH Brno-Přízřenice, xxx, o aktuální akceschopnosti JSDH**

RMČ Brno-jih bere na vědomí informativní zprávu velitele JSDH Brno-Přízřenice, xxx, o aktuální akceschopnosti JSDH.

Zodpovídá: Jelínek

#### **9.5**

#### **Termín příští RMČ Brno-jih**

R8/095 – 30.03.2022

Zapsala: Pažoutová D.  
V Brně dne 17.03.2022

Mgr. Josef Haluza  
starosta MČ Brno-jih

Ing. David Grund  
místostarosta MČ Brno-jih