

ze 100. schůze RMČ Brno-jih konané dne 08.06.2022 v 15.00 h
na ÚMČ Brno-jih, Mariánské náměstí 13, Brno

Přítomni: členové RMČ Brno-jih – dle prezenční listiny

Nepřítomni: Ing. David Grund (omluven)

Jiřina Bočková (omluvena)

Program:

1. Zahájení a schválení programu
2. Kontrola úkolů z minulých zasedání RMČ Brno-jih
3. Podklady k projednání z Finančního odboru
4. Podklady k projednání z Bytového odboru
5. Podklady k projednání z Majetkového odboru
6. Podklady k projednání z Odboru školství a kultury
7. Podklady k projednání z Odboru životního prostředí
8. Různé

ad 1) Zahájení a schválení programu

Schůzi 100. RMČ Brno-jih zahájil a řídil pan starosta, předložený návrh programu byl jednomyslně schválen.

Hlasování: pro – 3 proti – 0 zdržel se – 0

ad 2) Kontrola úkolů z minulých zasedání RMČ Brno-jih

RMČ provedla kontrolu plnění úkolů včetně úkolů dlouhodobých.

ad 3) Podklady k projednání z Finančního odboru

3.1

Směrnice tajemníka č. 2/2022 – o pokladních operacích ÚMČ Brno-jih

Komentář:

V souvislosti s navýšením počtu osob, které budou provádět ověřování, vidimaci a legalizaci, vznikla nutnost upravit tuto oblast i ve vnitroorganizační směrnici. Úprava směrnice řeší jmenovité navýšení počtu osob z různých odborů úřadu MČ Brno-jih, které budou provádět ověřování, vidimaci a legalizaci.

Projednáno:

Materiál byl zaslán finančnímu výboru k projednání.

Přílohy:

Směrnice tajemníka č. 2/2022 – o pokladních operacích ÚMČ Brno-jih

Usnesení:

RMČ Brno-jih **schvaluje znění směrnice tajemníka č. 2/2022 – o pokladních operacích ÚMČ Brno-jih, včetně příloh, a souhlasí s jejím vydáním jako závazným interním předpisem pro MČ Brno-jih.**

Hlasování: pro – 3 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Bártová

3.2

Rozpočtové opatření č. 6/2022/a)

Komentář:

Předmětem rozpočtového opatření je navýšení rozpočtu na straně příjmů, a to sice o:

- neinvestiční přijatý transfer od města (OVV); navýšení položky za pokuty SÚ, příjmy z poskytování služeb, peněžní neinvestiční dary, pojistná plnění a neinvestiční příspěvky a náhrady.

Na straně výdajů se jedná o povýšení položky na:

- spotřebu materiálu, služeb j.n. a pohonných hmot v souvislosti se zajištěním úkolů ochrany obyvatelstva pro vybrané jednotky sboru dobrovolných hasičů v souvislosti s migrační krizí; navýšení investiční akce „MŠ Hněvkovského 62 – revitalizace školní zahrady“; navýšení položek kultury; navýšení položky spotřeby materiálu a ostatní přesuny mezi položkami rozpočtové skladby dle potřeb a požadavků ÚMČ Brno-jih.

Příloha:

1. Rozpočtové opatření č. 6/2022/a) – tabulka.

Projednáno:

Materiál byl zaslán finančnímu výboru k projednání.

Vysvětlivky:

OVV – Odbor vnitřních věcí

SÚ – stavební úřad

j.n. – jinak nespecifikované

ÚZ – účelový znak

PHM – pohonné hmoty

MŠ – mateřské školy

PO – příspěvková organizace

Usnesení:

RMČ Brno-jih **schvaluje provedení RO č. 6/2022/a)** v následujícím rozsahu. RMČ Brno-jih postupuje tento materiál zastupitelstvu MČ Brno-jih – viz příloha.

Celková výše upraveného rozpočtu po provedení RO č. 6/2022/a) tedy činí 232,661.400,-- Kč.

⇒ZMČ

Hlasování: pro – 3 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Bártová

3.3

Rozpočtové opatření č. 6/2022/b)

Komentář:

Předmětem rozpočtového opatření je navýšení rozpočtu na straně příjmů, a to sice o:

- neinvestiční přijatý transfer od města – 20 % z prodeje majetku města Brna za rok 2021 a kompenzace místního poplatku z pobytu za 4. čtvrtletí 2021 v rámci finančního vypořádání; daň z příjmů za rok 2021 za HČ i VHČ; převod zbylé části výsledku hospodaření za rok 2021 z vedlejší hospodářské činnosti do rozpočtu MČ Brno-jih na financování investičních akcí bytového odboru; navýšení financování k finančnímu vypořádání roku 2021 na vratky nevyčerpaných částí dotací.

Na straně výdajů se jedná o povýšení položky na:

- navýšení finančních prostředků v rámci finančního vypořádání roku 2021 na vratku nevyčerpané části dotace na SLDB 2021, volby a SPOD poskytnuté v roce 2021; navýšení investiční položky na rekonstrukce, modernizace, technické zhodnocení a výstavbu bytového fondu z finančních prostředků VHČ vedených pod ÚZ 400; navýšení položky daně z příjmů za rok 2021 – pouze hlavní činnost; zvýšení příspěvku na provoz zřízeným PO ve výši předpokládaného čerpání na energie v souvislosti se zvýšením cen těchto energií; navýšení neinvestičních položek na energie, odchodné (ST, MST, UČR), konzultace a poradenství (pasporty); navýšení položky nespecifikovaných rezerv a ostatní přesuny mezi položkami rozpočtové skladby dle potřeb a požadavků ÚMČ Brno-jih.

Příloha:

1. Rozpočtové opatření č.6/2022 b) – tabulka.

Projednáno:

Materiál byl zaslán finančnímu výboru k projednání.

Vysvětlivky:

PO – příspěvková organizace

MŠ – mateřské školy

ZŠ – základní školy

ÚZ – účelový znak

HČ – hlavní (rozpočtová) činnost

j.n. – jinak nespecifikované

FV – finanční vypořádání

SPOD – sociálně-právní ochrana dětí

HV – hospodářský výsledek

IT – informační technologie

VHČ – vedlejší hospodářská činnost

SLDB – sčítání lidu, domů a bytů

Usnesení:

RMČ Brno-jih **schvaluje provedení RO č. 6/2022/b)** v následujícím rozsahu. RMČ Brno-jih postupuje tento materiál zastupitelstvu MČ Brno-jih – viz příloha.

Celková výše upraveného rozpočtu po provedení RO č. 6/2022/b) tedy činí 245,098.825,-- Kč.

Hlasování: pro – 3 proti – 0 zdržel se – 0

⇒ZMČ

Zodpovídá: Bártová

ad 4) Podklady k projednání z Bytového odboru

4.1

Projednání dodatku č. 4 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 1/2014 ze dne 1. 7. 2014 ve znění dodatků č. 1, č. 2 a č. 3. Nájemkyně xxx podala žádost o vypsání ze smlouvy, jedná se o nebytové prostory v domě na ulici Dornych 128 v Brně.

Komentář:

Na základě žádosti paní xxx se mění smlouva o nájmu nebytových prostor ze dvou nájemníků na jednoho. Záměr MČ Brno-jih byl zveřejněn po dobu 15 dnů na úřední desce (od 2. 5. 2022 do 19. 5. 2022). Připomínky ani námítky nebyly po dobu zveřejnění podány.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **schvaluje dodatek č. 4 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 1/2014** ze dne 1. 7. 2014 ve znění dodatků č. 1, č. 2 a č. 3. RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem Dodatku č. 4 a zároveň ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět žadatelku.

Hlasování: pro – 3 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Kremličková

4.2

Projednání vyřazení žadatelů o pronájem běžného obecního bytu ze seznamu žadatelů.

Komentář:

Dle článku 2 E odst. 1 a 2 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku Statutárního města Brna, bude žadatel vyřazen ze seznamu žadatelů u všech městských částí, kde je evidován, je-li mu některou městskou částí či městem pronajat byt.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **schvaluje vyřazení ze seznamu žadatelů o běžný obecní byt tyto žadatele:**

- xxx, č.j. žádosti: 12035/2019 – byt přidělen 30. 3. 2022
MČ Brno–Jundrov
- xxx, č.j. žádosti: 07609/2018 – byt přidělen 3. 3. 2022 MČ Brno-střed
- xxx, č.j. žádosti: 10136/2021 – byt přidělen 8. 2. 2022
MČ Brno–Královo pole
- xxx, č.j. žádosti: 10001/2021 – byt přidělen 19. 1. 2022
MČ Brno-sever
- xxx, č.j. žádosti: 11581/2019 – byt přidělen 11. 1. 2022
MČ Brno-střed
- xxx, č.j. žádosti: 04368/2021 – byt přidělen 22.12.2021
MČ Brno-sever

- **xxx**, č.j. žádosti: 13080/2018 – byt přidělen 22.12.2021
MČ Brno-sever
- **xxx**, č.j. žádosti: 05984/2017, byt přidělen 22.12.2021
MČ Brno-sever
- **xxx**, č.j. žádosti: 05355/2018, byt přidělen 26.11.2021
MČ Brno-Královo pole
- **xxx**, č.j. žádosti: 07525/2018, byt přidělen 11.10.2021
MČ Brno-sever
- **xxx**, č.j. žádosti: 04197/2021, byt přidělen 20. 7. 2021
MČ Brno-Černovice
- **xxx**, č.j. žádosti: 06944/2020, byt přidělen 10. 5. 2021
MČ Brno-střed
- **xxx**, č.j. žádosti: 13347/2021, byt přidělen 13. 4. 2021
MČ Brno-sever
- **xxx**, č.j. žádosti: 10006/2019, byt přidělen 25. 3. 2021
MČ Brno-Jundrov
- **xxx**, č.j. žádosti: 11607/2017, byt přidělen 18. 1. 2021
MČ Brno-Žabovřesky
- **xxx**, č.j. žádosti: 0704/2015, byt přidělen 7.12.2020
MČ Brno-sever

RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisy rozhodnutí o vyřazení ze seznamu žadatelů a zároveň ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět žadatele.

Hlasování: pro – 3 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Kremličková

4.3

Postup MČ při realizaci čl. 2 písm. E, odst. 1, 2 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna – pověření vedoucí BO

Usnesení:

RMČ Brno-jih **schvaluje postup MČ při realizaci čl. 2 písm. E, odst. 1, věta poslední, 2 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna tak, že pověřuje vedoucí Bytového odboru ÚMČ Brno-jih** vyřazením uchazeče o byt a jeho vyrozumění v případech, kdy byl tomuto žadateli ve městě Brně přidělen obecní byt.

Hlasování: pro – 3 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Kremličková

4.4

Projednáni přijaté petice od nájemníků bytového domu na ulici Schwaigrova 27 v Brně. Jedná se o problém s hlukem a nevhodným chováním pana xxx, který je nájemcem bytu č. 4 ve druhém podlaží.

Komentář:

Obyvatelé domu si stěžují na křik, bouchání, vulgární výrazy a nedodržování pravidel pro užívání obecního bytu.

Obsah (přílohy):

- Petice

Usnesení:

RMČ Brno-jih **bere na vědomí petici od nájemníků bytového domu Schwaigrova 27 v Brně** a ukládá vedoucí bytového oboru, aby danou věc prošetřila.

Hlasování: pro – 3 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Kremlíčková

4.5

Projednáni žádosti nájemce xxx, bytem č. 12, 2 + kk, Bernáčkova 1, 619 00 Brno, o prodloužení nájemní smlouvy. Nyní má nájemní smlouvu na dobu určitou, tj. do 30.6.2022.

Komentář:

Byt byl nájemci přidělen na 74. zasedání RMČ Brno-jih dne 15. 6. 2021.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **schvaluje**, na základě doporučení bytové a dislokační komise ze dne 31. 5. 2022, **žádost nájemce xxx, bytem č. 12, 2 + kk, Bernáčkova 1, 619 00, o prodloužení nájemní smlouvy**, a to na dobu neurčitou. RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem Dodatku k nájemní smlouvě a zároveň ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět žadatele.

Hlasování: pro – 3 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Kremlíčková

4.6

Projednáni žádosti nájemkyně xxx, bytem č. 8, 1 + 1, Za mostem 2, 617 00 Brno, o prodloužení nájemní smlouvy. Nyní má nájemní smlouvu na dobu určitou, tj. do 30. 6. 2022.

Komentář:

Byt byl nájemkyni přidělen na 74. zasedání RMČ Brno-jih dne 15. 6. 2021.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **schvaluje**, na základě doporučení bytové a dislokační komise ze dne 31. 5. 2022, **žádost nájemkyně xxx, bytem č. 8, 1 + 1, Za mostem 2, 617 00 Brno, o prodloužení nájemní smlouvy**, a to na dobu neurčitou. RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem Dodatku k nájemní smlouvě a zároveň ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět žadatelku.

Hlasování: pro – 3 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Kremličková

4.7

Projednání žádosti nájemce xxx, bytem č. 14, 1 + 1, Za mostem 12, 617 00 Brno, o prodloužení nájemní smlouvy. Nyní má nájemní smlouvu na dobu určitou, tj. do 30. 6. 2022.

Komentář:

Byt byl nájemci přidělen na 74. zasedání RMČ Brno-jih dne 15. 6. 2021.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **schvaluje**, na základě doporučení bytové a dislokační komise ze dne 31. 5. 2022, **žádost nájemce xxx, bytem č. 14, 1 + 1, Za mostem 12, 617 00, o prodloužení nájemní smlouvy**, a to na dobu neurčitou. RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem Dodatku k nájemní smlouvě a zároveň ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět žadatele.

Hlasování: pro – 3 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Kremličková

4.8

Projednání žádosti nájemkyně xxx, bytem č. 3, 3 + 1, Hodonínská 15, 617 00 Brno, o prodloužení nájemní smlouvy. Nyní má nájemní smlouvu na dobu určitou, tj. do 30. 6. 2022.

Komentář:

Byt byl nájemkyni přidělen na 74. zasedání RMČ Brno-jih dne 15. 6. 2021.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **schvaluje**, na základě doporučení bytové a dislokační komise ze dne 31. 5. 2022, **žádost nájemkyně xxx, bytem č. 3, 3 + 1, Hodonínská 15, 617 00 Brno, o prodloužení nájemní smlouvy**, a to na dobu neurčitou. RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem Dodatku k nájemní smlouvě a zároveň ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět žadatelku.

Hlasování: pro – 3 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Kremličková

4.9

Projednání žádosti nájemkyně xxx, bytem č. 8, 1 + 1, Hodonínská 3, 617 00 Brno, o prodloužení nájemní smlouvy. Nyní má nájemní smlouvu na dobu určitou, tj. do 30. 6. 2022.

Komentář:

Byt byl nájemkyni přidělen na 74. zasedání RMČ Brno-jih dne 15. 6. 2021.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **schvaluje**, na základě doporučení bytové a dislokační komise ze dne 31. 5. 2022, **žádost nájemkyně xxx, bytem č. 8, 1 + 1, Hodonínská 3, 617 00 Brno, o prodloužení nájemní smlouvy**, a to na dobu neurčitou. RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem Dodatku k nájemní smlouvě a zároveň ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět žadatelku.

Hlasování: pro – 3 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Kremličková

4.10

Projednání žádosti nájemkyně xxx, bytem č. 9, 2 + kk, Bernáčkova 1, 619 00 Brno, o prodloužení nájemní smlouvy. Nyní má nájemní smlouvu na dobu určitou, tj. do 30. 6. 2022.

Komentář:

Byt byl nájemkyni přidělen na 74. zasedání RMČ Brno-jih dne 15. 6. 2021.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **schvaluje**, na základě doporučení bytové a dislokační komise ze dne 31. 5. 2022, **žádost nájemkyně xxx, bytem č. 9, 2 + kk, Bernáčkova 1, 619 00 Brno, o prodloužení nájemní smlouvy**, a to na dobu neurčitou. RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem Dodatku k nájemní smlouvě a zároveň ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět žadatelku.

Hlasování: pro – 3 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Kremličková

4.11

Projednáni žádosti nájemkyně **xxx, bytem č. 5, 2 + kk, Bernáčkova 1, 619 00 Brno, o prodloužení nájemní smlouvy. Nyní má nájemní smlouvu na dobu určitou, tj. do 30. 6. 2022.**

Komentář:

Byt byl nájemkyni přidělen na 74. zasedání RMČ Brno-jih dne 15. 6. 2021.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **schvaluje**, na základě doporučení bytové a dislokační komise ze dne 31. 5. 2022, **žádost nájemkyně **xxx**, bytem č. 5, 2 + kk, Bernáčkova 1, 619 00 Brno, o prodloužení nájemní smlouvy**, a to na dobu neurčitou. RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem Dodatku k nájemní smlouvě a zároveň ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět žadatelku.

Hlasování: pro – 3 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Kremlíčková

4.12

Projednáni žádosti nájemkyně **xxx, bytem č. 15, 3 + 1, Za mostem 8, 617 00 Brno, o prodloužení nájemní smlouvy. Nyní má nájemní smlouvu na dobu určitou, tj. do 30. 6. 2022.**

Komentář:

Byt byl nájemkyni přidělen na 74. zasedání RMČ Brno-jih dne 15. 6. 2021.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **schvaluje**, na základě doporučení bytové a dislokační komise ze dne 31. 5. 2022, **žádost nájemkyně **xxx**, bytem č. 15, 3 + 1, Za mostem 8, 617 00 Brno, o prodloužení nájemní smlouvy**, a to na dobu neurčitou. RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem Dodatku k nájemní smlouvě a zároveň ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět žadatelku.

Hlasování: pro – 3 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Kremlíčková

4.13

Projednáni žádosti nájemkyně **xxx, bytem č. 7, 2 + kk, Bernáčkova 1, 619 00 Brno, o prodloužení nájemní smlouvy. Nyní má nájemní smlouvu na dobu určitou, tj. do 30. 6. 2022.**

Komentář:

Byt byl nájemkyni přidělen na 74. zasedání RMČ Brno-jih dne 15. 6. 2021.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **schvaluje**, na základě doporučení bytové a dislokační komise ze dne 31. 5. 2022, **žádost nájemkyně xxx, bytem č. 7, 2 + kk, Bernáčkova 1, 619 00 Brno, o prodloužení nájemní smlouvy**, a to na dobu neurčitou. RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem Dodatku k nájemní smlouvě a zároveň ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět žadatelku.

Hlasování: pro – 3 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Kremličková

4.14

Projednání žádosti nájemkyně xxx, bytem č. 4, 2 + 1, Roháčkova 20, 617 00 Brno, o prodloužení nájemní smlouvy. Nyní má nájemní smlouvu na dobu určitou, tj. do 30. 6. 2022.

Komentář:

Byt byl nájemkyni přidělen na 74. zasedání RMČ Brno-jih dne 15. 6. 2021.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **schvaluje**, na základě doporučení bytové a dislokační komise ze dne 31. 5. 2022, **žádost nájemkyně xxx, bytem č. 4, 2 + 1, Roháčkova 20, 617 00 Brno, o prodloužení nájemní smlouvy**, a to na dobu neurčitou. RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem Dodatku k nájemní smlouvě a zároveň ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět žadatelku.

Hlasování: pro – 3 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Kremličková

4.15

Projednání žádosti nájemce xxx, bytem č. 6, 2 + 1, Roháčkova 20, 617 00 Brno, o prodloužení nájemní smlouvy. Nyní má nájemní smlouvu na dobu určitou, tj. do 30. 6. 2022.

Komentář:

Byt byl nájemkyni přidělen na 74. zasedání RMČ Brno-jih dne 15. 6. 2021.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **schvaluje**, na základě doporučení bytové a dislokační komise ze dne 31. 5. 2022, **žádost nájemce xxx, bytem č. 6, 2 + 1, Roháčkova 20, 617 00 Brno, o prodloužení nájemní smlouvy**, a to na dobu neurčitou. RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem Dodatku k nájemní smlouvě a zároveň ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět žadatele.

Hlasování: pro – 3 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Kremličková

4.16

Projednáni žádosti nájemkyně **xxx, bytem č. 20, 1 + 1, Za mostem 16, 617 00 Brno, o prodloužení nájemní smlouvy. Nyní má nájemní smlouvu na dobu určitou, tj. do 30. 6. 2022.**

Komentář:

Byt byl nájemkyni přidělen na 74. zasedání RMČ Brno-jih dne 15. 6. 2021.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **schvaluje**, na základě doporučení bytové a dislokační komise ze dne 31. 5. 2022, **žádost nájemkyně **xxx**, bytem č. 20, 1 + 1, Za mostem 16, 617 00 Brno, o prodloužení nájemní smlouvy**, a to na dobu neurčitou. RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem Dodatku k nájemní smlouvě a zároveň ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět žadatelku.

Hlasování: pro – 3 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Kremlíčková

4.17

Projednáni žádosti nájemkyně **xxx, bytem č. 10, 2 + kk, Bernáčkova 1, 619 00 Brno, o prodloužení nájemní smlouvy. Nyní má nájemní smlouvu na dobu určitou, tj. do 30. 6. 2022.**

Komentář:

Byt byl nájemkyni přidělen na 74. zasedání RMČ Brno-jih dne 15. 6. 2021.

S nájemkyní byl problém na OŽP – neplatí za psa (dle nájemkyně ho má ve střídavé péči, avšak dle sousedů ho má celý rok u sebe)

Usnesení:

RMČ Brno-jih **schvaluje**, na základě doporučení bytové a dislokační komise ze dne 31. 5. 2022, **žádost nájemkyně **xxx**, bytem č. 10, 2 + kk, Bernáčkova 1, 619 00 Brno, o prodloužení nájemní smlouvy, a to na dobu určitou, tj. do 31. 6. 2023**. RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem Dodatku k nájemní smlouvě a zároveň ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět žadatelku.

Hlasování: pro – 3 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Kremlíčková

4.18

Projednáni žádosti nájemce **xxx, bytem č. 8, 2 + kk, Bernáčkova 1, 619 00 Brno, o prodloužení nájemní smlouvy. Nyní má nájemní smlouvu na dobu určitou, tj. do 30. 6. 2022.**

Komentář:

Byt byl nájemkyni přidělen na 74. zasedání RMČ Brno-jih dne 15. 6. 2021.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **schvaluje**, na základě doporučení bytové a dislokační komise ze dne 31. 5. 2022, **žádost nájemce xxx bytem č. 8, 2 + kk, Bernáčkova 1, 619 00 Brno, o prodloužení nájemní smlouvy**, a to na dobu neurčitou. RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem Dodatku k nájemní smlouvě a zároveň ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět žadatele.

Hlasování: pro – 3 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Kremličková

4.19

Projednání žádosti nájemkyně xxx, bytem č. 10, 2 + 1, Hodonínská 5, 617 00 Brno, o prodloužení nájemní smlouvy. Nyní má po přechodu nájmu nájemní smlouvu na dobu dvou let, tj. do 18. 6. 2022.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **schvaluje**, na základě doporučení bytové a dislokační komise ze dne 31. 5. 2022, **žádost nájemkyně xxx, bytem č. 10, 2 + 1, Hodonínská 5, 617 00 Brno, o prodloužení nájemní smlouvy**, a to na dobu neurčitou. RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem Dodatku k nájemní smlouvě a zároveň ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět žadatelku.

Hlasování: pro – 3 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Kremličková

4.20

Projednání opakované žádosti manželů xxx bytem č. 1, 2 + 1, Schwaigrova 1, 617 00 Brno, o rekonstrukci bytového jádra, s tím, že by se MČ Brno-jih zavázala částku vynaloženou na rekonstrukci, odečítat nájemcům z nájmu.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **neschvaluje**, na základě doporučení bytové a dislokační komise ze dne 31. 5. 2022, **žádost nájemců – manželů xxx, bytem č. 1, 2 + 1, Schwaigrova 1, 617 00 Brno, o rekonstrukci bytového jádra**, s tím, že by se MČ Brno-jih zavázala částku vynaloženou na rekonstrukci, odečítat nájemcům z nájmu. RMČ Brno-jih ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět žadatele.

Hlasování: pro – 3 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Kremličková

4.21

Projednáni žádosti manželů xxx bytem č. 1, 2 + 1, Schwaigrova 1, 617 00 Brno, o rozšíření nájemní smlouvy o jejich syna -xxx, rovněž bytem č. 1, 2 + 1, Brno.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **schvaluje**, na základě doporučení bytové a dislokační komise ze dne 31. 5. 2022, **žádost nájemců – manželů xxx, bytem č. 1, 2 + 1, Schwaigrova 1, 617 00 Brno, o rozšíření nájemní smlouvy o jejich syna – xxx**. RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem nové nájemní smlouvy a zároveň ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět žadatele.

Hlasování: pro – 3 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Kremličková

4.22

Projednáni žádosti nájemkyně xxx, bytem č. 4, 2 + 1, Schwaigrova 3, 617 00 Brno, o souhlas se stavebními úpravami v bytě. Konkrétně se má jednat o rekonstrukci bytového jádra, nové rozvody elektřiny, výměnu podlah a o nové omítky. Na náklady nájemkyně.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **schvaluje**, na základě doporučení bytové a dislokační komise ze dne 31. 5. 2022, **žádost nájemkyně xxx, bytem č. 4, 2 + 1, Schwaigrova 3, 617 00 Brno, o souhlas se stavebními úpravami v bytě, a to za podmínky**, že rekonstrukce bude provedena odbornou firmou. RMČ Brno-jih ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět žadatelku.

Hlasování: pro – 3 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Kremličková

4.23

Projednáni žádosti nájemkyně xxx, bytem č. 17, 1 + 1, Schwaigrova 11, 617 00 Brno, o souhlas se stavebními úpravami v bytě. Konkrétně se má jednat o rekonstrukci bytového jádra a výměnu kuchyňské linky. Na náklady nájemkyně.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **schvaluje**, na základě doporučení bytové a dislokační komise ze dne 31. 5. 2022, **žádost nájemkyně xxx, bytem č. 17, 1 + 1, Schwaigrova 11, 617 00 Brno, o souhlas se stavebními úpravami v bytě, a to za podmínky**, že rekonstrukce bude provedena odbornou firmou. RMČ Brno-jih ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět žadatelku.

Hlasování: pro – 3 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Kremličková

4.24

Projednáni žádosti nájemkyně **xxx, bytem č. 20, 1 + 1, Za mostem 16, 617 00 Brno, o souhlas se stavebními úpravami v bytě. Konkrétně se má jednat o rekonstrukci bytového jádra. Na náklady nájemkyně.**

Usnesení:

RMČ Brno-jih **schvaluje**, na základě doporučení bytové a dislokační komise ze dne 31. 5. 2022, **žádost nájemkyně **xxx**, bytem č. 20, 1 + 1, Za mostem 16, 617 00 Brno, o souhlas se stavebními úpravami v bytě, a to za podmínky**, že rekonstrukce bude provedena odbornou firmou. RMČ Brno-jih ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět žadatelku.

Hlasování: pro – 3 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Kremlíčková

4.25

Projednáni žádosti nájemkyně **xxx, bytem č. 15, 3 + 1, Schwaigrova 1, 617 00 Brno, o souhlas se stavebními úpravami v bytě. Konkrétně se má jednat o rekonstrukci bytového jádra, výměnu všech dveří a výměnu kuchyňské linky. Na náklady nájemkyně.**

Usnesení:

RMČ Brno-jih **schvaluje**, na základě doporučení bytové a dislokační komise ze dne 31. 5. 2022, **žádost nájemkyně **xxx**, bytem č. 15, 3 + 1, Schwaigrova 1, 617 00 Brno, o souhlas se stavebními úpravami v bytě, a to za podmínky**, že rekonstrukce bude provedena odbornou firmou. RMČ Brno-jih ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět žadatelku.

Hlasování: pro – 3 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Kremlíčková

4.26

Projednáni žádosti o výměnu bytů mezi nájemci **xxx, bytem č. 11, 1 + 1, Za mostem 4, 617 00 Brno a **xxx**, bytem č. 10, 2 + 1, Za mostem 8.**

Usnesení:

RMČ Brno-jih **schvaluje**, na základě doporučení bytové a dislokační komise ze dne 31. 5. 2022, **žádost o výměnu bytů** č. 11, 1 + 1, Za mostem 4, 617 00 Brno, **nájemkyně **xxx**** a bytu č. 10, 2 + 1, Za mostem 8, **nájemce **xxx**, a to za podmínky**, že nájemné u obou nájemníků bude činit 107,20 Kč za m² a nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou, tj. od 1. 7. 2022 do 30. 6. 2023. RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem nájemních smluv a zároveň ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět žadatele.

Hlasování: pro – proti – zdržel se –
Zodpovídá: Kremlíčková

4.27

Projednáni výpovědi smlouvy o nájmu ze dne 14. 5. 2021 od nájemkyně xxx. Jedná se o nájem parkovacího stání na nádvoří bytového domu Dornych 126 v Brně.

Komentář:

Výpovědní doba činí 3 měsíce a počíná běžet od prvního dne následujícího měsíce po doručení výpovědi druhé straně. Poslední den platnosti nájemní smlouvy tak případně na 31. 7. 2022.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **souhlasí**, na základě doporučení bytové a dislokační komise ze dne 31. 5. 2022, **s výpovědí smlouvy o nájmu parkovacího stání ze dne 14. 5. 2021 s nájemkyní xxx**. RMČ Brno-jih ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět nájemkyni.

Hlasování: pro – 3 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Kremličková

4.28

Projednáni žádosti, o souhlas se změnou poddodavatele u stavby Dornych 114, od společnosti KOMFORT, a.s., IČ: 255 24 241. Novým poddodavatelem pro dodávku a montáž oken a dveří se má stát společnost šenk REALIZACE s.r.o., se sídlem Charbulova 1251/170, 618 00 Brno, DIČ: 076 29 788.

Komentář:

Společnost šenk REALIZACE s.r.o. má kvalifikační doklady: Certifikát ČSN EN ISO 9001:2016 a Osvědčení o odborné způsobilosti dle ČSN 74 6077:2018, po konzultaci s ikis.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **schvaluje žádost společnosti KOMFORT, a.s., DIČ: 255 24 241, o souhlas se změnou poddodavatele** pro dodávku a montáž oken a dveří u stavby Dornych 114. **Novým poddodavatelem se tak stane společnost šenk REALIZACE s.r.o., DIČ: 076 29 788.** RMČ Brno-jih ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět žadatele.

Hlasování: pro – 3 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Kremličková

4.29

Projednáni výpovědi nájemní smlouvy ze dne 8. 7. 2004, nájemci xxx, bytem č. 15, 3 + 1, Za mostem 16 v Brně, a to z důvodu neplacení nájemného.

Komentář:

Nájemce dluží pronajímateli na nájemném a službách za období od září 2021 až do dubna 2022. Ke dni 6. 6. 2022 se jedná o celkový nedoplatek v částce 54.200,- Kč. Nájemce obývá předmětný byt spolu s manželkou a 13 letou dcerou.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **souhlasí s výpovědí nájemní smlouvy nájemci xxx, bytem č. 15, 3 + 1, Za mostem 16 v Brně.** RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem výpovědi nájemní smlouvy a zároveň ukládá vedoucí bytového odboru vyzoomět nájemce.

Hlasování: pro – 3 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Kremličková

ad 5) Podklady k projednání z Majetkového odboru

5.1

Žádost pana xxx, o propachtování částí pozemků p.č. 959/4 a p.č. 959/5 v k.ú. Horní Heršpice.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **schvaluje propachtování částí pozemků p.č. 959/4 a p.č. 959/5 v k.ú. Horní Heršpice, pro pana xxx.** RMČ Brno-jih **schvaluje znění Smlouvy o pachtu č. 0722030063** a pověřuje starostu jejím podpisem. RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyzoomět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 3 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Vacek

5.2

Žádost MO MMB, o vyjádření ke směně pozemků p.č. 406/50, p.č. 406/52, p.č. 406/54 v k.ú. Dolní Heršpice a pozemku p.č. 483/77 v k.ú. Přízřenice (ve vlastnictví společnosti MONIBO s.r.o., Slavíčková 827/1a, 638 00 Brno), za pozemky p.č. 192/1, část p.č. 221/1 a p.č. 226/2 v k.ú. Dolní Heršpice (ve vlastnictví SMB).

Projednáno v komisi pro hospodaření se svěřeným majetkem dne 11.04.2022. Komise nedoporučuje realizovat směnu pozemků p.č. 406/50, p.č. 406/52, p.č. 406/54 v k.ú. Dolní Heršpice a pozemku p.č. 483/77 v k.ú. Přízřenice, (ve vlastnictví společnosti MONIBO s.r.o., Slavíčková 827/1a, 638 00 Brno), za pozemky p.č. 192/1, p.č. 221/1, p.č. 226/1, p.č. 226/2 a p.č. 227 v k.ú. Dolní Heršpice (ve vlastnictví SMB), do doby schválení napojení předmětného území na páteřní komunikaci z ulice Havránkova.

Usnesení:

RMČ Brno-jih, po projednání v komisi pro hospodaření se svěřeným majetkem, **doporučuje realizovat směnu pozemků** p.č. 406/50, p.č. 406/52, p.č. 406/54 v k.ú. Dolní Heršpice a pozemku p.č. 483/77 v k.ú. Přízřenice, **(ve vlastnictví společnosti MONIBO s.r.o., Slavičkova 827/1a, 638 00 Brno)**, za pozemky p.č. 192/1, část p.č. 221/1 a p.č. 226/2 v k.ú. Dolní Heršpice (ve vlastnictví SMB), **za podmínky, že bude MČ Brno-jih předložena plánovací smlouva zahrnující vybudování páteřní komunikace z ulice Havránkova a související dopravní a technické infrastruktury, která bude převedena do vlastnictví SMB a staveništní doprava bude vedena po nově budované páteřní komunikaci, a za podmínky realizace protipovodňových opatření v předmětné lokalitě. Při nesplnění realizace těchto podmínek, bude zakotvena ve smlouvě podmínka zpětné směny.** RMČ Brno-jih ukládá MO vyrozumět písemně žadatele.

⇒ZMČ

Hlasování: pro – 3 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Vacek

5.3

Žádost fy EG.D, a.s., IČ 28085400, Lidická 1873/36, 602 00 Brno, zastoupené fy SEKV, spol., s r.o., Hády 994/2b, 614 00 Brno, o vyjádření k záměru stavby „Brno, V Polích, příp. NN, SMB“, mj. na pozemcích SMB p.č. 374 a 373 v k.ú. Dolní Heršpice svěřených MČ Brno-jih.

Komentář:

Stavba řeší vybudování přípojného místa pro novou rekreační lokalitu – PRA Jih a vedení VO.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **souhlasí se záměrem stavby „Brno, V Polích, příp. NN, SMB“**, mj. na pozemcích SMB p.č. 374 a p.č. 373 vše v k.ú. Dolní Heršpice, svěřených MČ Brno-jih, **investora EG.D, a.s., IČ 28085400, sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno**, dle PD vypracované fy SEKV, spol. s r.o. v 04/2022. RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 3 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Vacek

5.4

Žádost fy EG.D, a.s., IČ 28085400, Lidická 1873/36, 602 00 Brno, zastoupené fy ELING CZ s.r.o., Střelnice 2797/22a, 628 00 Brno, o vyjádření k záměru stavby „1040020009 Brno Černovická st.úpr. kVN kNN“, mj. na pozemcích SMB p.č. 1718/1, 1759, 1761/1, 1835/37, 1835/50, 1835/51, 1835/37, 1835/1, 3/1, 1835/83, 1558/28, 1659/4, 174/2, 174/3, 174/4, 174/1, 1558/75 a 140/1, vše v k.ú. Komárov, svěřených MČ Brno-jih.

Komentář:

Stavba řeší obnovu - výměnu kabelů kVN a kNN ve stávající trase.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **souhlasí se záměrem stavby „1040020009 Brno Černovická st.úpr. kVN kNN“**, mj. na pozemcích SMB 1718/1, 1759, 1761/1, 1835/37, 1835/50, 1835/51, 1835/37, 1835/1, 3/1, 1835/83, 1558/28, 1659/4, 174/2, 174/3, 174/4, 174/1, 1558/75 a 140/1, vše v k.ú. Komárov, svěřených MČ Brno-jih, **investora EG.D, a.s., IČ 28085400, sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno**, dle PD vypracované v 2/2022fy ELING CZ s.r.o., zak č. 033/2021. RMČ Brno-jih **požaduje přizvat zástupce MČ Brno-jih ke kontrole odstraňování olejových kabelů z výkopu**. RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 3 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Vacek

5.5

Žádost fy EG.D, a.s., IČ 28085400, Lidická 1873/36, 602 00 Brno, zastoupené fy ELING CZ, s.r.o., Střelnice 2797/22a, 628 00 Brno, o vyjádření ke stavbě „1040019008 Brno, Lomená, st.úpr. kNN, kVN 230 a 1305“, mj. na pozemcích SMB p.č. 1659/4, 208 a 209 v k.ú. Komárov, svěřených MČ Brno-jih a ke zřízení služebnosti ke služebným pozemkům SMB v k.ú. Komárov.

Komentář:

Stavba řeší jak obnovu - výměnu kabelů kVN a kNN ve stávající trase, tak i změnu trasy s demontáží kabelů VN a NN. Zřízení služebnosti požadují při změně trasy v pozemcích SMB, které nejsou svěřeny (ul. Lomená, Lužná, Pompova, Slunná a brí Žůrků).

Usnesení:

RMČ Brno – jih **souhlasí se záměrem stavby „1040019008 Brno, Lomená, st.úpr. kNN, kVN 230 a 1305“**, mj. na pozemcích SMB p.č. 1659/4, 208 a 209 v k.ú. Komárov, svěřených MČ Brno-jih, **investora EG.D, a.s., IČ 28085400, sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno**, dle PD č. zakázky 156-2020 vypracované v 2/2022 fy ELING CZ s.r.o. RMČ Brno-jih **požaduje přizvat zástupce MČ Brno-jih ke kontrole odstraňování olejových kabelů z výkopu**. RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 3 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Vacek

5.6

Žádost spolku HERKULES – kulturně společenský spolek občanů Brno, Horní Heršpice, sídlem Bednářova 566/20a, Horní Heršpice, 619 00 Brno, o krátkodobý pronájem části nebytových prostor v budově Bednářova 261/16, Brno dne 17. 6. 2022, za účelem uspořádání jarního muzikálového večera.

Usnesení:

RMČ Brno – jih **schvaluje pronájem části nebytových prostor v objektu na ulici Bednářova 261/16, k.ú. Horní Heršpice, pro HERKULES – kulturně společenský spolek občanů Brno, Horní Heršpice, IČ 090 48 537, sídlem Bednářova 566/20a, Horní Heršpice, 619 00 Brno,** a to dne 17. 6. 2022, za účelem uspořádání jarního muzikálového večera spolku Herkules. RMČ Brno jih **pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy č. 0722030039** a ukládá MO vyzoomět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 3 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Vacek

5.7

Žádost xxx, o krátkodobý pronájem části nebytových prostor v budově Bednářova 261/16, Brno, ve dnech 3. 9. a 4. 9. 2022, za účelem uspořádání volební akce.

Usnesení:

RMČ Brno – jih **schvaluje pronájem části nebytových prostor v objektu na ulici Bednářova 261/16, k.ú. Horní Heršpice, pro xxx** a to ve dnech 3.9. a 4.9.2022 za účelem uspořádání volební akce. RMČ Brno jih **pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy č. 0722030062** a ukládá MO vyzoomět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 3 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Vacek

5.8

Dodatek č. 1 smlouvy o dílo č. 0721030097 na projektovou dokumentaci pro investiční akci „Rekonstrukce a modernizace budovy hasičky Břeclavská 12“ mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih a fy PROJECT building, s.r.o., IČ 479 17 431, Erbenova 375/8, 602 00 Brno.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **schvaluje uzavření dodatku č. 1 smlouvy o dílo č. 0721030097** na projektové práce a inženýrské činnosti v souvislosti s investiční akcí „**Rekonstrukce a modernizace budovy hasičky Břeclavská 12**“ mezi statutárním městem Brnem, městskou

částí Brno-jih, Mariánské náměstí 152/13, 617 00 Brno, IČ 44992785 a **společnosti PROJECT building s.r.o., IČ: 47917431, Erbenova 375/8, 602 00 Brno.** a pověřuje starostu MČ Brno-jih jeho podpisem. RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně fy PROJECT building, s.r.o.

Hlasování: pro – 3 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Vacek

5.9

Žádost fy CENTRAL GOLF s.r.o., Lužánecká 1889/12, 602 00 Brno, zastoupené fy PROKAN smart, s.r.o., Píškova 585/4, 635 00 Brno, o vyjádření k záměru realizace „Zázemí dětského hřiště Hopsálkov“, na pozemcích SMB p.č. 704/3, 712/1, 712/3, 713/1, 712/7 a 716, vše v k.ú. Horní Heršpice svěřených MČ Brno-jih.

Komentář:

Záměr řeší vybudování zázemí dětského hřiště Hopsálkov, ve dvou kontejnerech volně ložených na terénu, včetně napojení na technickou infrastrukturu sportovního areálu Kšírovka.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **souhlasí se záměrem realizace „Zázemí dětského hřiště Hopsálkov“,** na pozemcích SMB p.č. 704/3, 712/1, 712/3, 713/1, 712/7 a 716, vše v k.ú. Horní Heršpice, svěřených MČ Brno-jih, **investora CENTRAL GOLF s.r.o., Lužánecká 1889/12, 602 00 Brno,** dle PD č. zakázky 22 055 vypracované v 05/2022 fy PROKAN smart s.r.o. a pověřuje starostu MČ Brno-jih podpisem souhlasu na situačním výkresu. RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 3 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Vacek

5.10

Žádost fy CENTRAL GOLF s.r.o., Lužánecká 1889/12, 602 00 Brno, zastoupené fy PROKAN smart, s.r.o., Píškova 585/4, 635 00 Brno, o vyjádření k záměru realizace „Splaškové kanalizační přípojky pro areál Kšírovka“, na pozemku SMB p.č. 704/3 v k.ú. Horní Heršpice, svěřeném MČ Brno-jih.

Komentář:

Stavba řeší napojení „Zázemí dětského hřiště Hopsálkov“ na splaškovou kanalizaci.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **souhlasí se záměrem realizace „Splaškové kanalizační přípojky pro areál Kšírovka“,** na pozemku SMB p.č. 704/3 v k.ú. Horní Heršpice, svěřeném MČ Brno-jih,

investora CENTRAL GOLF s.r.o., IČ 29278384, Lužánecká 1889/12, 602 00 Brno, dle PD č. zakázky 22 046 vypracované v 03/2022 fy PROKAN smart s.r.o. a pověřuje starostu MČ Brno-jih podpisem souhlasu na situačním výkresu. RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 3 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Vacek

5.11

Žádost pana xxx, o vyjádření ke směně části pozemku p.č. 743 v k.ú. Horní Heršpice (ve vlastnictví žadatele), za část pozemku p.č. 740 a pozemek p.č. 741, vše v k.ú. Horní Heršpice (ve vlastnictví SMB), s doplatkem.

Komentář:

Žadatel, pan xxx, v současnosti užívá část pozemku p.č. 740 a pozemek p.č. 741, vše v k.ú. Horní Heršpice, na základě Smlouvy o pachtu č. 0722030023 ze dne 30.03.2022.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **doporučuje směnu části pozemku p.č. 743 v k.ú. Horní Heršpice, (ve vlastnictví žadatele), za část pozemku p.č. 740 a pozemek p.č. 741, vše v k.ú. Horní Heršpice, (ve vlastnictví SMB), s doplatkem, pro pana xxx, za podmínky vybudování chodníku na části pozemku p.č. 743 v k.ú. Horní Heršpice na náklady žadatele a následný bezúplatný převod na SMB.** RMČ Brno-jih ukládá MO vyrozumět písemně žadatele a MO MMB.

⇒ZMČ

Hlasování: pro – 3 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Vacek

5.12

Žádost paní xxx, o prominutí nájemného, dle NS č. 0722030022, uzavřené na pronájem nebytových prostor v budově Bednářova 261/16, k.ú. Horní Heršpice, případně o ukončení smlouvy dohodou, nebo uzavření dodatku smlouvy na příští plesovou sezonu.

Komentář:

NS č. 0722030022 byla uzavřena na pronájem části nebytových prostor v budově Bednářova 261/16, k.ú. Horní Heršpice ve dnech 23. 4. a 24. 4. 2022, s nájemným ve výši 5.324,- Kč. Nájemné nebylo uhrazeno a akce se nekonala. Jednalo se o krátkodobý pronájem na dobu určitou, která již uplynula. Smlouvu nelze ukončit a nelze k ní uzavřít dodatek.

Usnesení:

RMČ Brno – jih **schvaluje prominutí pohledávky ve výši 5.324,- Kč, vzniklé jako dlužné nájemné, z nájemní smlouvy č. 0722030022,** uzavřené na pronájem části nebytových prostor v budově na ul. Bednářova 261/16, k.ú. Horní Heršpice, a to **pro paní xxx,** RMČ Brno – jih **schvaluje uzavření dohody o prominutí dluhu č. 0722030065, s paní xxx** a pověřuje starostu městské části Brno-jih jejím podpisem. RMČ Brno-jih ukládá MO vyrozumět písemně žadatelku.

Hlasování: pro – 3 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Vacek

ad 6) Podklady k projednání z Odboru školství a kultury

6.1

Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce investiční akce „MŠ Hněvkovského 62 – revitalizace školní zahrady“ - výběr zhotovitele dle směrnice tajemníka č. 1/2020.

Přílohy:

- Protokol z jednání komise pro otevírání obálek s nabídkami a hodnocení nabídek veřejné zakázky malého rozsahu na investiční akci „MŠ Hněvkovského 62 – revitalizace školní zahrady“
- Smlouva o dílo

Komentář:

RMČ Brno-jih vyhlásila na své 98. schůzi dne 11. 5. 2022 tuto VZMR dle směrnice tajemníka č. 1/2020 a oslovila 3 firmy k podání nabídky. V daném termínu podaly nabídku dvě společnosti a obě splnily zadávací podmínky. Nejnižší nabídka byla vyšší jak finanční prostředky vyčleněné v rozpočtu městské části na tuto investici pro rok 2022, a proto je nutno, aby se zakázka mohla realizovat, navýšit finanční prostředky na tuto investiční akci o 900tis. Kč (vlastní realizace, PD a SDI). Navýšení je řešeno materiálem FO ÚMČ Brno-jih. Komise pro otevírání obálek s nabídkami a hodnocení nabídek doporučila nabídku společnosti Huslík, s r.o., Masná 527/71, 602 00 Brno, IČ 25527495, a doporučuje uzavření smlouvy o dílo, která je přílohou tohoto materiálu. Přílohou tohoto materiálu je i zápis komise.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **bere na vědomí Protokol z jednání komise pro otevírání obálek s nabídkami a hodnocení nabídek** veřejné zakázky malého rozsahu na investiční akci „**MŠ Hněvkovského 62 – revitalizace školní zahrady**“ s tím, že **nejvýhodnější nabídku předložila společnost Huslík, s r.o., Masná 527/71, 602 00 Brno, IČ 25527495.**

RMČ Brno-jih **schvaluje uzavření smlouvy o dílo** veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce investiční akce „**MŠ Hněvkovského 62 – revitalizace školní zahrady**“ mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih, Mariánské náměstí 152/13, 617 00 Brno, IČ: 44992785 a **společností Huslík, s r.o., Masná 527/71, 602 00 Brno, IČ 25527495** a **pověřuje starostu MČ Brno-jih podpisem smlouvy.**

Hlasování: pro – 3 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Jelínek

6.2

Finanční podpora Přízřenických hodů

Příloha:

- žádost Přízřenické chasy, z.s.

Komentář:

Městská část Brno-jih každoročně podporuje tradiční kulturní akce a jednou z nich je i podpora konání Přízřenických hodů, které se letos budou konat v termínu 15. a 16. 7. 2022, a následné kácení máje dne 19. 8. 2022. Pořadatel, Přízřenická chasa, z.s., předložil OŠK Žádost o příspěvek na pořádání hodů a kácení máje ve výši 45.000,- Kč, který bude využit na zajištění dechové kapely, cimbálové muziky, nákup spotřebního materiálu a poplatek OSA.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **souhlasí s financováním Přízřenických hodů a kácení máje z rozpočtu městské části ve výši 45.000,- Kč**, na zajištění dechové kapely, cimbálové muziky, nákup spotřebního materiálu a poplatek OSA.

Hlasování: pro – 3 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Jelínek

6.3

Informativní zpráva o předání technického zhodnocení majetku MŠ Brno, Hněvkovského 62, příspěvkové organizaci.

Komentář:

V rozpočtu městské části Brno-jih byla schválena investice „MŠ Hněvkovského – přístřešek pro příjem a výdej zboží“. Investice byla dokončena a převzata protokolem dne 12. 5. 2022, a na základě tohoto byla povýšena hodnota majetku (DHM) MŠ Brno, Hněvkovského 62, p. o., celkem o 96.739,50 Kč. Příspěvková organizace začne toto technické zhodnocení majetku odepisovat od 1. 6. 2022. Na základě předání technického zhodnocení majetku dojde k úpravě odepisového plánu, který bude předložen RMČ Brno-jih ke schválení.

Předložení informativní zprávy:

RMČ Brno-jih **bere na vědomí předání technického zhodnocení DHM Mateřské školy Brno, Hněvkovského 62, příspěvkové organizaci, v celkové hodnotě 96.739,50 Kč.**

Zodpovídá: Jelínek

6.4

Stanovení výše poplatku za účast v dovednostních sportovních soutěžích pro dospělé na Jihobrněnském dětském dni, dne 11. 6. 2022.

Komentář:

Dne 11. 6. 2022 se v areálu Hněvkovského bude konat „Jihobrněnský dětský den“. Při této příležitosti budou organizovány i sportovní soutěže pro dospělé, kde obdrží úspěšní jednotlivci odměnu. Aby bylo soutěž možné organizačně zvládnout, navrhuje OŠK účastnický

poplatek v této soutěži ve výši 50,- Kč, jako částečnou úhradu nákladů na odměnu úspěšným účastníkům. Tento poplatek bude doplněn do účetnictví MČ Brno-jih, a bude z něho odvedeno DPH dle platné legislativy.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **schvaluje účastnický poplatek pro soutěže dospělých na Jihobrněnském dětském dni, dne 11. 6. 2022, ve výši 50,- Kč.**

Hlasování: pro – 3 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Jelínek

ad 7) Podklady k projednání z Odboru životního prostředí

7.1

Odvod finančních prostředků z fondu investic Koupaliště Brno-jih, p.o., do rozpočtu zřizovatele,

Komentář:

Zřizovatel může příspěvkové organizaci dle § 28 odst. 6 písm. b) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, uložit odvod do svého rozpočtu, jestliže dle jeho rozhodnutí jsou její investiční zdroje větší, než jejich potřeba užití.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **ukládá příspěvkové organizaci Koupaliště Brno-jih,** v souladu s § 28 odst. 6 písm. b) a § 31 odst. 2 písm. c) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, **odvod z fondu investic do rozpočtu zřizovatele** statutárního města Brna, městské části Brno-jih, **a to ve výši 376.815,- Kč.** Částka bude převedena na účet zřizovatele č. 19-15929621/0100, VS: 34122122, **nejpozději do 30. 6. 2022.**

Hlasování: pro – 3 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Rusler

ad 8) Různé

8.1

Stanovení termínu 19. zasedání ZMČ Brno-jih Z8/019 dne 23.06.2022:

Usnesení:

RMČ Brno-jih **stanovuje termín 19. zasedání ZMČ Brno-jih Z8/019 na čtvrtek dne 23. června 2022,** které se bude konat v 18.00 h v zasedací místnosti Úřadu městské části Brno-jih, s následujícím programem:

1. Zahájení
2. Dotazy, připomínky a podněty občanů
3. Volby do zastupitelstev obcí 2022
4. Rozpočtová a finanční opatření
5. ÚPmB
6. Prodej, směna majetku města Brna
7. Různé

⇒ZMČ

Hlasování: pro – 3 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: tajemník

8.2

Termín příští RMČ Brno-jih

R8/101 – 22.06.2022

Zapsala: Pažoutová D.
V Brně dne 09.06.2022

Mgr. Josef Haluza
starosta MČ Brno-jih

Lukáš Boula
člen RMČ Brno-jih