

ze 107. schůze RMČ Brno-jih konané dne 31.08.2022 v 15.00 h  
na ÚMČ Brno-jih, Mariánské náměstí 13, Brno

---

**Přítomni:** členové RMČ Brno-jih – dle prezenční listiny

**Program:**

1. Zahájení a schválení programu
2. Kontrola úkolů z minulých zasedání RMČ Brno-jih
3. Podklady k projednání z Finančního odboru
4. Podklady k projednání z Bytového odboru
5. Podklady k projednání z Odboru životního prostředí
6. Podklady k projednání z Odboru školství a kultury
7. Podklady k projednání z Majetkového odboru
8. Různé

**ad 1) Zahájení a schválení programu**

Schůzi 107. RMČ Brno-jih zahájil a řídil pan starosta, předložený návrh programu byl jednomyslně schválen.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0

**ad 2) Kontrola úkolů z minulých zasedání RMČ Brno-jih**

RMČ provedla kontrolu plnění úkolů včetně úkolů dlouhodobých.

**ad 3) Podklady k projednání z Finančního odboru**

**3.1**

**Finanční požadavky na investiční prostředky z rozpočtu vlastního města Brna do rozpočtu MČ Brno-jih pro rok 2023 vyjma školských zařízení**

**Komentář:**

Na základě dopisu zasláného náměstkem primátorky JUDr. Robertem Kerndlem č.j.: MMB/0413827/2022 ze dne 10.08.2022 se žádostí o vyjádření Odboru investičnímu magistrátu města Brna se sdělením požadavků městských částí na poskytnutí transferů z rozpočtu města pro rok 2023 vyjma požadavků za školská zařízení, zašle MČ Brno-jih požadavky na investiční transfery uvedené v příloze č.1 tohoto materiálu Odboru investičnímu magistrátu města Brna.

**Přílohy:**

Příloha č. 1 – tabulky „Žádost městské části na rok 2023 – transfery“

**Projednáno:**

Materiál byl zaslán finančnímu výboru k projednání.

**Usnesení:**

RMČ Brno-jih **schvaluje předloženou tabulku na poskytnutí investičních transferů z rozpočtu města Brna pro rok 2023, vyjma požadavků za školská zařízení na akci „Rekonstrukce a modernizace budovy hasičky Břeclavská 12“ a „Přírodní a rekreační areál Jih“ – I. etapa přípravné práce** – viz příloha č. 1, a pověřuje vedoucí finančního odboru zasláním vyplněné tabulky – přílohy č.1 - na Odbor investiční magistrátu města Brna.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Bártová

## **ad 4) Podklady k projednání z Bytového odboru**

### **4.1**

**Projednání uzavření dodatku č. 5 ke smlouvě o dílo se společností Hrušecká stavební spol. s r.o., IČ: 25585142.**

**Komentář:**

Dodatek č. 5 obsahuje změnu ceny dle dílčích rozpočtů, kdy po odečtení méněprací činí hodnota víceprací 935 447,27 Kč s DPH a dále změnu termínu dokončení díla, a to o 10 dnů.

**Obsah (přílohy):**

Dodatek č. 5

**Usnesení:**

RMČ Brno-jih **souhlasí s uzavřením Dodatku č. 5 ke smlouvě o dílo se společností Hrušecká stavební spol. s r.o., IČ: 25585142.** RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem Dodatku č. 5 a zároveň ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět společnost Hrušecká stavební spol. s r.o.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Kremličková

### **4.2**

**Projednání uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo se společností KOMFORT, a.s., IČ: 25524241. Dodatek č. 1 obsahuje změnu ceny dle dílčích rozpočtů, kdy po odečtení méněprací činí hodnota víceprací 476 674,33 Kč vč. DPH.**

**Komentář:**

Vícepráce a méněpráce se týkají provozovny Městské policie.

**Obsah (přílohy):**

Dodatek č. 1

### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih **souhlasí s uzavřením Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo se společností KOMFORT, a.s., IČ: 25524241.** RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem Dodatku č. 1, a zároveň ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět společnost KOMFORT, a.s.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Kremličková

### **4.3**

**Projednání uzavření smlouvy o nájmu nebytových prostor v bytovém domě na ulici Dornych 114, 617 00 Brno, a to se statutárním městem Brnem – Městskou policií Brno, zastoupenou Mgr. Lubošem Oprchalem.**

#### **Komentář:**

Jedná se o nebytové prostory v přízemí bytového domu, o celkové výměře 181,03 m<sup>2</sup>

#### **Obsah (přílohy):**

Smlouva o nájmu nebytových prostor

### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih **souhlasí s uzavřením smlouvy o nájmu nebytových prostor v bytovém domě na ulici Dornych 114 v Brně,** který leží na pozemku p.č. 1186, k.ú. Komárov, o celkové výměře 181,03 m<sup>2</sup>. Smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, od 15. 9. 2022, a za cenu 1 Kč za kalendářní rok. RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem smlouvy o nájmu nebytových prostor a zároveň ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět společnost Městskou policii Brno.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Kremličková

### **4.4**

**Projednání doručené petice proti částečné regeneraci sídliště ul. Sladkého a Kratina.**

#### **Komentář:**

Jedná se o akci „Oprava vnitrobloku Bratří Žůrků, Sladkého, Kratina“

#### **Obsah (přílohy):**

Petice

Dopis starosty

### **Usnesení:**

- 1) RMČ Brno-jih **projednala „Petici proti částečné regeneraci sídliště ul Sladkého a ul. Kratina“**
- 2) RMČ **vzala na vědomí informaci o schůzce starosty Mgr. Josefa Haluzy s panem **xxx**, autorem petice; vzala na vědomí dopis starosty,** doručený občanům Sladkého, Bratří Žůrků a Kratina ze dne 12. 8. 2022.
- 3) RMČ **konstatuje, že o opravu vnitrobloku Bratří Žůrků, Sladkého, byla ukončena, tj. dílo bylo převzato. Doplnění projektu není možné.**
- 4) RMČ **ukládá BO ÚMČ Brno-jih provedení průzkumu stran kanalizace, na základě kterého bude případně přistoupeno k dalším krokům.**

RMČ pověřuje starostu podpisem odpovědi autorovi petice.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Kremlíčková

## 4.5

**Projednání uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo se společností ZEMA-KO, s.r.o., IČ: 25504011. Dodatek č. 1 obsahuje zvýšení ceny, a to o částku 234 352,80 Kč vč.**

### **Komentář:**

Jedná se o akci „Oprava vnitrobloku Bratří Žůrků, Sladkého, Kratina“. DPH. Ke zvýšení ceny došlo v důsledku změny betonového ležatého obrubníku za „betonový obrubník Prkno 100“.

### **Obsah (přílohy):**

Dodatek č.1

### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih **souhlasí s uzavřením Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo se společností ZEMA-KO, s.r.o., IČ: 25504011.** RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem Dodatku č. 1 a zároveň ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět společnost ZEMAKO, s.r.o.

Hlasování: pro – 3      proti – 0      zdržel se – 2  
Zodpovídá: Kremlíčková

## **ad 5) Podklady k projednání z Odboru životního prostředí**

### 5.1

**Obecně závazná vyhláška statutárního města Brna o místních poplatcích, kterou se mění OZV statutárního města Brna č. ../2022, o místních poplatcích s účinností od 1. 1. 2023**

### **Komentář:**

Odbor rozpočtu a financování MMB jako každoročně připravuje zpracování nové obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna o místních poplatcích (OZV), která bude účinná od 1. 1. 2023. Zásadní změnou bude nahrazení textové přílohy číslo 3 (vymezení veřejných prostranství podléhajících místnímu poplatku za užívání veřejného prostranství) mapovou přílohou. Tuto přílohu zpracovává Odbor městské informatiky MMB, Oddělení GIS. ORF Odbor rozpočtu a financování MMB dále připravuje zrušení osvobození městských firem od místního poplatku za užívání veřejného prostranství v souvislosti s budováním, opravami a rekonstrukcemi technických sítí, dle čl. 17, odst. 3 vyhlášky z důvodu opakovaných připomínek ze strany Ministerstva vnitra ČR.

MČ Brno-jih požaduje upravit sazby v příloze č. 4 OZV, str. 1, 2 a 4 dle vyznačení.

### **Příloha:**

- dopis – Odbor rozpočtu a financování MMB – č.j. MCBJIH/066770/2022 ze dne 1. 6. 2022
- OZV č. 20/2021, o místních poplatcích
- Příloha č. 4, str. 1, 2 a 4 OZV č. 20/2021, o místních poplatcích s vyznačenými změnami

### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih **požaduje provést úpravu:**

- **přílohy č. 4 OZV, str. 1, 2 a 4 o místních poplatcích, dle vyznačených změn v přiloženém materiálu.**

RMČ Brno-jih doporučuje ZMČ Brno-jih usnesení potvrdit a pověřuje odbor životního prostředí připravit písemný materiál do příštího zasedání ZMČ Brno-jih.

⇒ZMČ

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0

Zodpovídá: Rusler

## **5.2**

**Žádost o souhlas s napojením pozemků parc. č. 893/1, 896/37, 904/29 k.ú. Horní Heršpice, (pozemky ve vlastnictví xxx) na účelovou komunikaci Kaštanová (v rámci novostavby areálového parkoviště).**

### **Komentář:**

Dle předložené PD budou pozemky parc. č. 893/1, 896/37, 904/29 k.ú. Horní Heršpice (pozemky ve vlastnictví xxx), napojeny sjezdem z veřejné přístupné účelové komunikace Kaštanová. Sjezd je navržen v šířce max. 6 m. Investorem je společnost RBL Esate, s.r.o., IČ: 03870588, Hlinky 135/68, 603 00 Brno.

### **Přílohy:**

- Žádost
- Projektová dokumentace
- Vyjádření primátorky

### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih **souhlasí s napojením pozemků** parc. č. 893/1, 896/37, 904/29 k.ú. Horní Heršpice, **(pozemky ve vlastnictví xxx), na účelovou komunikaci Kaštanová, (v rámci novostavby areálového parkoviště).** RMČ Brno – jih pověřuje starostu podpisem souhlasu.

Hlasování: pro – 4      proti – 1      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Rusler

### **5.3**

#### **Žádost paní xxx, o udělení souhlasu s prodloužením stávajícího vyhrazeného parkovacího stání pro ZTP, před domem Schwaigrova 655/3.**

#### **Komentář:**

Na základě čl. 30 odst. 1 písm. f) Statutu města Brna, je městská část příslušná k udělení souhlasu ke zřízení vyhrazeného parkovacího stání pro osoby se zdravotním postižením. Souhlas je vyžadován Silničním správním úřadem jako podklad k vydání rozhodnutí o vyhrazené parkovací stání pro držitele průkazu ZTP.

Dle vyjádření paní xxx je vozidlo přepsáno na firmu a vzhledem k jejímu zhoršenému zdravotnímu stavu využívá vozidlo spíše s řidičem, a to jednatelem společnosti vlastníci vozidlo a synem v jedné osobě. Tento má bydliště mimo město Brno.

#### **Přílohy:**

- žádost
- kopie průkazu ZTP
- kopie OP
- kopie Ř
- vyjádření žadatelky

### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih **nesouhlasí s prodloužením stávajícího vyhrazeného parkovacího stání, pro paní xxx, před domem Schwaigrova 655/3, z důvodu zhoršeného zdravotního stavu, kdy paní xxx využívá vozidlo, které přepsala, s řidičem, a to jednatelem společnosti vlastníci vozidlo a synem v jedné osobě, který má bydliště mimo město Brno.**

RMČ Brno – jih pověřuje starostu podpisem nesouhlasu.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Rusler

### **5.4**

## **Žádost pana xxx, o udělení souhlasu s prodloužením stávajícího vyhrazeného parkovacího stání pro ZTP, před domem Schwaigrova 3.**

### **Komentář:**

Na základě čl. 30 odst. 1 písm. f) Statutu města Brna, je městská část příslušná k udělení souhlasu ke zřízení vyhrazeného parkovacího stání pro osoby se zdravotním postižením. Souhlas je vyžadován Silničním správním úřadem jako podklad k vydání rozhodnutí o vyhrazené parkovací stání pro držitele průkazu ZTP.

### **Přílohy:**

- žádost

### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih **souhlasí s prodloužením stávajícího vyhrazeného parkovacího stání, pro pana xxx, za podmínky,** že vyhrazené parkovací stání ZTP bude určeno jen pro jedno vozidlo. Souhlas je udělen na dobu neurčitou, po dobu platnosti průkazu ZTP. RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem souhlasu.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Rusler

## **5.5**

## **Žádost pana xxx, o udělení souhlasu s prodloužením stávajícího vyhrazeného parkovacího stání pro ZTP, před domem Kšírova 373/78.**

### **Komentář:**

Na základě čl. 30 odst. 1 písm. f) Statutu města Brna, je městská část příslušná k udělení souhlasu ke zřízení vyhrazeného parkovacího stání pro osoby se zdravotním postižením. Souhlas je vyžadován Silničním správním úřadem jako podklad k vydání rozhodnutí o vyhrazené parkovací stání pro držitele průkazu ZTP.

### **Přílohy:**

- žádost  
- kopie průkazu ZTP  
- kopie ŘP  
- kopie osvědčení o registraci vozidla

### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih **souhlasí s prodloužením stávajícího vyhrazeného parkovacího stání, pro pana xxx, před domem Kšírova 373/78.** Souhlas je udělen na dobu neurčitou, po dobu platnosti průkazu ZTP. RMČ Brno – jih pověřuje starostu podpisem souhlasu.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Rusler

## 5.6

### **Úprava odpisového plánu DHM na rok 2022 Koupaliště Brno-jih, p.o.**

#### **Komentář:**

Z důvodu zařazení majetku v souvislosti s akcí „Rekonstrukce a modernizace budovy K Lávce 15 – gastro vybavení“ se příslušně upravuje odpisový plán DHM na rok 2022. Změna odpisů DHM se promítne od 8/2022.

Dle § 31 odst. 1 písm. a) zák. č. 250/2000 Sb., schvaluje odpisový plán zřizovatel a PO má podle něj provádět své odpisy.

#### **Obsah (přílohy):**

- Odpisový plán (ver. 25) Koupaliště Brno-jih, p.o.

#### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih **schvaluje úpravu odpisového plánu (ver. 25 viz příloha) Koupaliště Brno-jih, p.o., na rok 2022.**

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Rusler

## 5.7

### **Odvod finančních prostředků z fondu investic Koupaliště Brno-jih, p.o., do rozpočtu zřizovatele.**

#### **Komentář:**

Zřizovatel může příspěvkové organizaci dle § 28 odst. 6 písm. b) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, uložit odvod do svého rozpočtu, jestliže dle jeho rozhodnutí jsou její investiční zdroje větší, než jejich potřeba užití.

#### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih **ukládá příspěvkové organizaci Koupaliště Brno-jih,** v souladu s § 28 odst. 6 písm. b) a § 31 odst. 2 písm. c) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, **odvod z fondu investic do rozpočtu zřizovatele** statutárního města Brna, městské části Brno-jih, **a to ve výši 550.493, - Kč.** Částka bude převedena na účet zřizovatele č. 19-15929621/0100, VS: 34122122, **nejpozději do 30. 9. 2022.**

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Rusler

## 5.8

### **Mezitímní účetní závěrka příspěvkové organizace Koupaliště Brno-jih k 30. 6. 2022.**

#### **Komentář:**



Novela zákona o účetnictví (zák. č. 239/2012 Sb., kterým se mění zák. č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů) zavedla novou povinnost vybraným účetním jednotkám – schvalování účetních závěrek zřizovatelem. Dle vyhlášky č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek, ze dne 22. 7. 2013, je třeba v průběhu účetního období zajistit průběžné posouzení úplnosti a průkaznosti účetnictví a vyhodnocení předvídatelných rizik a ztrát účetní jednotky.

**Obsah (přílohy):**

- Rozvaha p.o.
- Výkaz zisku a ztráty
- Příloha
- Čerpání provozního příspěvku od zřizovatele
- Čerpání investičního příspěvku od zřizovatele

**Předložení informativní zprávy:**

RMČ Brno-jih **bere na vědomí mezitímní účetní závěrku zřízené příspěvkové organizace Koupaliště Brno-jih k 30. 6. 2022,** čímž posuzuje úplnost a průkaznost účetnictví a vyhodnocení předvídatelných rizik a ztrát účetních jednotek.

Zodpovídá: Rusler

## **ad 6) Podklady k projednání z Odboru školství a kultury**

### **6.1**

#### **Informativní zpráva o předání DHM ZŠ Brno, Tuháčkova 25, příspěvkové organizaci**

**Komentář:**

V rozpočtu městské části Brno-jih byla schválena investice „MŠ Tuháčkova – multifunkční pánve“. Investice byla dokončena a převzata protokolem dne 20. 6. 2022, a na základě tohoto byla povýšena hodnota majetku ZŠ Brno, Tuháčkova 25, p. o., celkem o 748.990, - Kč. Příspěvková organizace začala tuto investici odepisovat od 1. 7. 2022. Na základě předání DHM dojde k úpravě odpisového plánu, který bude předložen RMČ Brno-jih ke schválení. Materiál je předkládán v souladu s čl. V zřizovací listiny ZŠ Brno, Tuháčkova 25, p.o.

**Předložení informativní zprávy:**

RMČ Brno-jih **bere na vědomí předání DHM Základní škole Brno, Tuháčkova 25, příspěvkové organizaci, v celkové hodnotě 748.990, - Kč.**

Zodpovídá: Jelínek

### **6.2**

#### **Informativní zpráva o předání DHM ZŠ Brno, Bednářova 28, příspěvkové organizaci**

### **Komentář:**

V rozpočtu městské části Brno-jih byla schválena investice na ZŠ Brno, Bednářova 28, pod názvem „ZŠ Bednářova – myčka a odsavač par“. Investice průmyslové myčky byla dokončena a převzata protokolem dne 20. 7. 2022, a na základě tohoto byla povýšena hodnota majetku ZŠ Brno, Bednářova 28, p.o., celkem o 140.160,35 Kč. Příspěvková organizace začala tuto investici odepisovat od 1. 8. 2022. Na základě předání DHM dojde k úpravě odpisového plánu, který bude předložen RMČ Brno-jih ke schválení.

Materiál je předkládán v souladu s čl. V zřizovací listiny ZŠ Brno, Bednářova 28, p.o.

### **Předložení informativní zprávy:**

RMČ Brno-jih **bere na vědomí předání DHM Základní škole Brno, Bednářova 28, příspěvkové organizaci, v celkové hodnotě 140.160,35 Kč.**

Zodpovídá: Jelínek

## **ad 7) Podklady k projednání z Majetkového odboru**

### **7.1**

**Žádost Future Farming Heršpice a. s., IČ 11813695, Vídeňská 188/119d, 619 00 Brno, o vyjádření k dočasnému umístění kontejnerů a přístřešku na pozemcích SMB p.č. 383/8, 383/22, 383/26, 383/31, 383/33, 383/35, vše v k.ú. Dolní Heršpice, svěřených MČ Brno-jih.**

### **Obsah (přílohy):**

- žádost o vyjádření včetně situační mapy
- katastrální mapa s pozemky SMB
- orientační mapa

### **Usnesení:**

RMČ Brno – jih **nesouhlasí s dočasným umístěním kontejnerů a přístřešku** na pozemcích SMB p.č. 383/8, 383/22, 383/26, 383/31, 383/33, 383/35.vše v k.ú. Dolní Heršpice, svěřených MČ Brno-jih, investorem **Future Farming Heršpice a.s., IČ 11813695, Vídeňská 188/119d, 619 00 Brno,** a to z důvodu nedoložení právního vztahu k dotčeným pozemkům. RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0

Zodpovídá: Vacek

### **7.2**

**Žádost fy CODEVINTEC COMPANY a.s., IČ 27726207, sídlem Česká 184, 664 31 Česká, o souhlas ke kácení dřevin rostoucích mimo les v souvislosti se stavbou „Centrum Vídeňská – bytový komplex, hotel, kanceláře, obcho-**

## **dy“, a to na pozemcích SMB p.č. 489/26, 490, 493/1, 494, 495/1, 496/1, 497/1 a 498/1 vše v k.ú. Dolní Heršpice, svěřených MČ Brno-jih**

### **Obsah (přílohy):**

- žádost o souhlas ke kácení dřevin včetně mapy inventarizace zeleně
- katastrální mapa s pozemky SMB
- orientační mapa

### **Usnesení:**

RMČ Brno – jih **souhlasí s pokácením 77 ks dřevin rostoucích mimo les a 23 skupin keřů,** dle pasportu zeleně vypracované fy ENVIPARTNER, s.r.o. v červenci 2022, a to na pozemcích SMB p.č. 489/26, 490, 493/1, 494, 495/1, 496/1, 497/1 a 498/1, vše v k.ú. Dolní Heršpice, svěřených MČ Brno-jih, v souvislosti se stavbou **„Centrum Vídeňská – bytový komplex, hotel, kanceláře, obchody“, za podmínky realizace kácení po vydání pravomocného stavebního povolení.** RMČ Brno – jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Vacek

## **7.3**

### **Vyjádření MČ Brno-jih k námitkám účastníka řízení – společnosti Vodní sklo a.s. - proti stavebnímu záměru „Revitalizace Staré Ponávky – Etapa 9.2 – Park Škrobárenská/park“ ve společném územním a stavebním řízení a územním řízení o změně využití území**

### **Obsah (přílohy):**

- žádost SÚ ÚMČ Brno-jih o součinnost v rámci řízení zahájeného dne 16.05.2022 včetně příloh
- kopie nájemní smlouvy č 0721030012 ze dne 19.02.2021
- návrh vyjádření RMČ Brno-jih

### **Usnesení:**

RMČ Brno – jih **schvaluje znění vyjádření k námitkám účastníka řízení – společnosti Vodní sklo a.s., IČ: 279 21 662, se sídlem Krakovská 1346/15, Praha 110 00 - proti stavebnímu záměru „Revitalizace Staré Ponávky – Etapa 9.2 – Park Škrobárenská/park“ ve společném územním a stavebním řízení a územním řízení o změně využití území a pověřuje starostu jeho podpisem.** RMČ Brno-jih ukládá MO vyrozumět písemně SÚ ÚMČ Brno-jih.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Vacek

## **7.4**

### **Žádost pana xxx – o uzavření nových smluv o pachtu – o prodloužení lhůt na vyklizení**

**v souvislosti s vypovězenými Smlouvami o nájmu pozemku č. 05 06 32, č. 05 06 35 a Smlouvou o pachtu č. 0720030004 ke dni 30.09.2022 na části pozemků p.č. 495/1 a p.č. 496/1 v k.ú. Dolní Heršpice.**

**Komentář:**

- Pronájmy a pacht pozemků na části pozemků p.č. 495/1 a p.č. 496/1 v k.ú. Dolní Heršpice byly vypovězeny ke dni 30.04.2022 s termínem vyklizení 30.09.2022 v souvislosti s plánovanou stavbou komunikace a bytových domů v rozvojové lokalitě Moravanské lány.

**Obsah (přílohy):**

- kopie žádosti
- kopie Smluv o nájmu pozemku č. 05 06 32 a č. 05 06 35
- kopie Smlouvy o pachtu č. 0720030004
- kopie Výpovědi smluv o nájmu pozemku č. 05 06 32, č. 05 06 35 a smlouvy o pachtu č. 0720030004
- kopie sdělení o prodloužení lhůt na vyklizení částí pozemků
- snímek pozemkové mapy
- ortofoto
- snímek ÚPmB platný

**Usnesení:**

RMČ Brno-jih **ukládá** MO svolat nájemce/pachtýře pozemků dotčených plánovanou stavbou komunikace a bytových domů v rozvojové lokalitě Moravanské Lány na schůzku, která se bude konat dne 27.09.2022 v 17 h v zasedací místnosti ÚMČ Brno-jih.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Vacek

**7.5**

**Žádost společnosti DEFINE FUTURE s.r.o., IČ 29358361, Špitálka 122/33, 602 00 Brno o vyjádření k návrhu propojení stávající a nově navrhované dopravní infrastruktury v lokalitě Moravanské Lány.**

**Komentář:**

V současné době jsou v rozvojové lokalitě Moravanské Lány připravovány tři investiční záměry investorů: CODEVINTEC COMPANY a.s., DEFINE GROUP s.r.o. a investora čtyř bytových domů při ulici Novomoravanská. Také IO MMB připravuje investiční záměr „Vybudování dopravní a technické infrastruktury v ulicích Novomoravanská, Moravanské Lány“.

**Obsah (přílohy):**

- kopie žádosti a situace navrženého dopravního řešení
- katastrální mapa s pozemky SMB
- ortofoto mapa
- zápis R8/045 z 45. schůze RMČ konané dne 24. 6. 2020

**Usnesení:**

RMČ Brno-jih **doporučuje navržené dopravní řešení dle studie předložené společností DEFINE FUTURE s.r.o., IČ 29358361, Špitálka 122/33, 602 00 Brno, za podmínky spolupráce a koordinace technického řešení dopravní a technické infrastruktury v rozvojové lokalitě Moravanské Lávy, a to všech dotčených investorů a OI MMB.** RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele a OI MMB.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Vacek

## **ad 8) Různé**

### **8.1**

#### **Změna ve složení Komise pro hospodaření se svěřeným majetkem**

##### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih **odvolává ke dni 31. 8. 2022 Ing. Lubora Vacka, xxx,** z Komise pro hospodaření se svěřeným majetkem, z důvodu ukončení jeho pracovního poměru.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: starosta

### **8.2**

#### **Termín příští RMČ Brno-jih**

R8/108 – 14.09.2022

Zapsala: Vičánková P.  
V Brně dne 09.09.2022

Mgr. Josef Haluza  
starosta MČ Brno-jih

Ing. David Grund  
místostarosta MČ Brno-jih