

ze 108. schůze RMČ Brno-jih konané dne 14.09.2022 v 15.00 h
na ÚMČ Brno-jih, Mariánské náměstí 13, Brno

Přítomni: členové RMČ Brno-jih – dle prezenční listiny

Program:

1. Zahájení a schválení programu
2. Kontrola úkolů z minulých zasedání RMČ Brno-jih
3. Podklady k projednání z Odboru školství a kultury
4. Podklady k projednání z Komise výstavby a životního prostředí
5. Podklady k projednání z Majetkového odboru
6. Podklady k projednání z Finančního odboru
7. Podklady k projednání z Bytového odboru

ad 1) Zahájení a schválení programu

Schůzi 108. RMČ Brno-jih zahájil a řídil pan starosta, předložený návrh programu byl jednomyslně schválen.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0

ad 2) Kontrola úkolů z minulých zasedání RMČ Brno-jih

RMČ provedla kontrolu plnění úkolů včetně úkolů dlouhodobých.

ad 3) Podklady k projednání z Odboru školství a kultury

3.1

MŠ Brno, Slunná 25, p. o. – Žádost o schválení přijetí finančního daru

Příloha:

Žádost ředitelky MŠ Brno, Slunná 25, p. o.

Komentář:

Ředitelka MŠ Brno, Slunná 25, p. o., žádá o schválení přijetí finančního daru pro MŠ Brno, Slunná 25, p. o., od společnosti DAVENOR, s.r.o., Sušilovo náměstí 434/55, 683 01 Rousínov, IČ 01390805, ve výši 10.000,- Kč, v souladu se zněním čl. VI. bod 4 zřizovací listiny MŠ Brno, Slunná 25, p.o.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **souhlasí s přijetím finančního daru pro MŠ Brno, Slunná 25, p. o., od společnosti DAVENOR, s.r.o., Sušilovo náměstí 434/55, 683 01 Rousínov, IČ 01390805, ve výši 10 000,- Kč.**

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Jelínek

3.2

MŠ Brno, Zelná 70, p. o. – Žádost o schválení přijetí finančního daru

Příloha:

Žádost ředitelky MŠ Brno, Zelná 70, p. o. ze dne 9. 9. 2022

Komentář:

Ředitelka MŠ Brno, Zelná 70, p. o., žádá o schválení přijetí finančního daru pro MŠ Brno, Zelná 70, p. o., od společnosti TDS Brno – Sekce řízení jakosti a certifikace, p.s., U vlečky 29/5, 617 00 Brno, IČ 64439348, ve výši 10.000, - Kč, v souladu se zněním čl. VI. bod 4 zřizovací listiny MŠ Brno, Zelná 70, p.o. Finanční prostředky budou využity na pořízení pedagogické diagnostiky.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **souhlasí s přijetím finančního daru pro MŠ Brno, Zelná 70, p. o., od společnosti TDS Brno – Sekce řízení jakosti a certifikace, p.s., U vlečky 29/5, 617 00 Brno, IČ 64439348, ve výši 10.000, - Kč.**

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Jelínek

3.3

MŠ Brno, Zelná 70, p. o. – Žádost o schválení přijetí finančního daru

Příloha:

Žádost ředitelky MŠ Brno, Zelná 70, p. o. ze dne 9. 9. 2022

Komentář:

Ředitelka MŠ Brno, Zelná 70, p. o., žádá o schválení přijetí finančního daru pro MŠ Brno, Zelná 70, p. o., od **xxx**, ve výši 10.000, - Kč, v souladu se zněním čl. VI. bod 4 zřizovací listiny MŠ Brno, Zelná 70, p.o. Finanční prostředky budou využity k nákupu akustických panelů do interiéru MŠ.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **souhlasí s přijetím finančního daru pro MŠ Brno, Zelná 70, p. o., od pana xxx ve výši 10 000,- Kč.**

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Jelínek

3.4

Informativní zpráva o předání technického zhodnocení majetku ZŠ Brno, Bednářova 28, příspěvkové organizaci

Komentář:

V rozpočtu městské části Brno-jih byly schválena investice na ZŠ Brno, Bednářova 28 „Rekonstrukce a modernizace budovy ZŠ Bednářova 28“, v rámci které byly instalovány vnější okenní žaluzie. Zakázka byla předána dne 3. 8. 2022. Na základě tohoto byla povýšena hodnota majetku (DHM) ZŠ Brno, Bednářova 28, p. o., celkem o 522.183,97 Kč. Investici „Rekonstrukce a modernizace budovy ZŠ Bednářova 28“ zařadila p.o. do majetku 3. 8. 2022 a začne odepisovat od 1. 9. 2022. Na základě předání technického zhodnocení majetku dojde k úpravě odpisového plánu, který bude předložen RMČ Brno-jih ke schválení. Materiál je předkládán v souladu s čl. V zřizovací listiny ZŠ Brno, Bednářova 28, p.o.

Předložení informativní zprávy:

RMČ Brno-jih **bere na vědomí předání technického zhodnocení DHM Základní školy Brno, Bednářova 28, příspěvkové organizaci, v celkové hodnotě 522.183,97- Kč.**

Zodpovídá: Jelínek

3.5

Schválení aktualizovaných odpisových plánů školských příspěvkových organizací na rok 2022

Příloha:

- aktualizovaný odpisový plán ZŠ Brno, Tuháčkova 25, p. o., na rok 2022
- aktualizovaný odpisový plán ZŠ Brno, Bednářova 28, p. o., na rok 2022
- aktualizovaný odpisový plán MŠ Brno, Hněvkovského 62, p. o., na rok 2022
- aktualizovaný odpisový plán MŠ Brno, Záhumenice 1, p. o., na rok 2022

Komentář:

Na základní škole Tuháčkova 25 byla v roce 2022 realizována investiční akce „ZŠ Tuháčkova – multifunkční pánev“, čímž došlo k povýšení majetku v celkové hodnotě 748.990,- Kč, které městská část Brno-jih na základě zápisu o předání a převzetí díla svěřila základní škole do majetku a škola začala tento majetek odepisovat od 1. 7. 2022. Z tohoto důvodu je radě předložena ke schválení aktualizace odpisového plánu dle přílohy. Odpisy majetku činí dle aktualizovaného odpisového plánu 3.225.035,- Kč, což je navýšení o 37.450,- Kč oproti původnímu odpisovému plánu.

Na základní škole Bednářova 28 byly v roce 2022 realizovány investiční akce „Rekonstrukce a modernizace budovy ZŠ Bednářova 28 – vnější okenní žaluzie“ a „ZŠ Bednářova – myčka a odsavač par“ čímž došlo k povýšení majetku v celkové hodnotě 662.344,32 Kč, které městská část Brno-jih na základě zápisu o předání a převzetí díla svěřila základní škole do majetku a škola začala tento majetek odepisovat od 1. 8. 2022 (myčka) a 1. 9. 2022 (žaluzie) Z tohoto důvodu je radě předložena ke schválení aktualizace odpisového plánu dle přílohy. Odpisy majetku činí dle aktualizovaného odpisového plánu 569.326,- Kč, což je navýšení o 49.676,- Kč oproti původnímu odpisovému plánu.

Na mateřské škole Hněvkovského 62 byla v roce 2022 realizována investiční akce „MŠ Hněvkovského – přístřešek pro příjem a výdej zboží“, čímž došlo k povýšení majetku v celkové hodnotě 96.739,50 Kč, které městská část Brno-jih na základě zápisu o předání a převzetí díla svěřila mateřské škole do majetku a škola začala tento majetek odepisovat od

1. 6. 2022. Z tohoto důvodu je radě předložena ke schválení aktualizace odpisového plánu dle přílohy. Odpisy majetku činí dle aktualizovaného odpisového plánu 248.440,- Kč, což je navýšení o 55.064,- Kč oproti původnímu odpisovému plánu.

Na mateřské škole Záhumenice 1 byla v roce 2022 realizována investiční akce „MŠ Záhumenice – revitalizace školní zahrady“, v rámci které došlo k instalaci nového herního prvku a vybudování oplocení v nových hranicích v souvislosti s rekonstrukcí vozovky na sousedním pozemku, čímž došlo k povýšení majetku v celkové hodnotě 744.939,- Kč, které městská část Brno-jih na základě zápisu o předání a převzetí díla svěřila mateřské škole do majetku a škola začala tento majetek odepisovat od 1. 8. 2022. Z tohoto důvodu je radě předložena ke schválení aktualizace odpisového plánu dle přílohy. Odpisy majetku činí dle aktualizovaného odpisového plánu 290.082,- Kč, což je navýšení o 6.210,- Kč oproti původnímu odpisovému plánu.

Materiál je předkládán v souladu s čl. VI zřizovací listiny p.o. a v souladu se zákonem č. 563/1991 o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **schvaluje:**

- aktualizovaný **odpisový plán ZŠ Brno, Tuháčkova 25, příspěvkové organizace,** na rok 2022 dle přílohy,
- aktualizovaný **odpisový plán ZŠ Brno, Bednářova 28, příspěvkové organizace,** na rok 2022 dle přílohy,
- aktualizovaný **odpisový plán MŠ Brno, Hněvkovského 62, příspěvkové organizace,** na rok 2022 dle přílohy,
- aktualizovaný **odpisový plán MŠ Brno, Záhumenice 1, příspěvkové organizace,** na rok 2022 dle přílohy,

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Jelínek

3.6

Schůzka zástupců ZŠ ohledně odpoledního využívání škol v souvislosti s pronájemy a nárůstu cen energií

Usnesení:

RMČ Brno-jih **ukládá vedoucímu OŠK svolat v termínu do 23. 9. 2022 schůzku s řediteli ZŠ, ohledně odpoledního využívání škol v souvislosti s pronájemy a nárůstu cen energií.**

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Jelínek; Bártová

ad 4) Podklady k projednání z Komise výstavby a životního prostředí

4.1

Žádost o vyjádření k projektu pro společné územní rozhodnutí a stavební povolení na akci RESIDENCE RIVER PARK-BRNO-PŘÍZŘENICE II. ETAPA, 10 RD. Investor: Proximity park CZ, s.r.o., Vídeňská 1018/18, 639 00 Brno, IČ 02659999. Žadatel: Cube project s.r.o, Lipůvka 399, 679 22 Lipůvka, IČ 1005864.

Komentář:

Jedná se o novou výstavbu souboru 10 rodinných domů včetně dopravní a technické infrastruktury na pozemcích parc.č. 915/31, 915/32, 915/33, 915/34, 915/35, 915/36, 915/37 k.ú. Přízřenice.

RD - zastavěná plocha 159,46 m², 2 nadzemní podlaží a podkroví, 3 bytové jednotky
Nápojení na technické sítě: bezodtoké jímky na vyvážení splaškových vod s kapacitou 36 m³, akumulací jímky dešťových vod a vsakovací objekty, prodloužení vodovodu a plynovodu z projektované I. etapy, který je napojen v ulici Modřická, veřejné osvětlení, (napojení na NN řešeno samostatně).

Je navržena nová místní obslužná komunikace v šířce 3,5m a v délce 236,96 m a parkovací sjezdy k jednotlivým RD. Navržená komunikace navazuje na již povolenou místní komunikaci šířky 3,5 m (řešeno jinou PD).

Přílohy:

- 1 - žádost
- 2 – situace katastrální
- 3 – situace koordinační
- 4 – technická zpráva

Projednáno v komisi výstavby a životního prostředí dne 1. 8. 2022. Komise nemá připomínky.

V 15.45 h se dostavil p. místostarosta a omluvila se pí Bočková. RMČ dále pokračovala v počtu 4 členů.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **projednala žádost** o vyjádření k projektu pro společné územní rozhodnutí a stavební povolení na akci **RESIDENCE RIVER PARK-BRNO – PŘÍZŘENICE II. ETAPA, 10 RD, a souhlasí se záměrem.**

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Burianová

ad 5) Podklady k projednání z Majetkového odboru

5.1

Žádost MO MMB, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, o vyjádření ke zcizení části pozemku p.č. 629/3 v k.ú. Dolní Heršpice o výměře cca 195 m² a pozemku p.č. 750 v k.ú. Horní Heršpice o výměře 660 m² formou směny za pozemek p.č. 1837/46 v k.ú. Štýřice o výměře 1042 m².

Komentář:

MO MMB připravuje podklady k majetkové dispozici celoměstského významu. Nabytý pozemek p.č. 1837/46 v k.ú. Štýřice by byl využit v připravovaném projektu revitalizace parkoviště na ulici Jihlavská naproti Ústředního hřbitova Brno a pro úpravu dopravního napojení této lokality.

Obsah (přílohy):

- žádost
- snímky pozemkové mapy
- ortofoto
- snímek ÚPmB – platný
- snímky ÚPmB – návrh

Usnesení:

RMČ Brno-jih **nedoporučuje zcizení části pozemku** p.č. 629/3 v k.ú. Dolní Heršpice o výměře cca 195 m² a pozemku p.č. 750 v k.ú. Horní Heršpice, **formou směny**. V případě, že nedojde ke změně územního plánu, jak bylo připraveno v návrhu nového územního plánu do 5 let, bude zcizení ošetřeno právem zpětné koupě pozemku p.č. 750 v k.ú. Horní Heršpice. RMČ Brno-jih ukládá MO vyrozumět písemně žadatele.

⇒ZMČ

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Březinová

5.2

Žádost pana xxx, o nájem pozemků p.č. 820 a části (id. 1/41) p.č. 811/1 v k.ú. Horní Heršpice.

Komentář:

Změna vlastníka garáže.

Obsah (přílohy):

- kopie žádosti
- návrh Smlouvy o nájmu pozemku č. 0722030091
- snímek pozemkové mapy
- ortofoto

Usnesení:

RMČ Brno-jih **schvaluje nájem pozemků** p.č. 820 a části (id. 1/41) p.č. 811/1 v k.ú. Horní Heršpice, **pro pana xxx**. RMČ Brno-jih **schvaluje znění Smlouvy o nájmu pozemku č. 0722030091** a pověřuje starostu jejím podpisem. RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Březinová

5.3

Žádost pana xxx, o propachtování pozemku p.č. 1211 v k.ú. Horní Heršpice.

Komentář:

Pan xxx je vlastníkem sousedního pozemku p.č. 1210 v k.ú. Horní Heršpice, jehož součástí je stavba rodinného domu č.p. 454.

Obsah (přílohy):

- kopie žádosti
- návrh Smlouvy o pachtu č. 0722030090
- snímek pozemkové mapy
- ortofoto

Projednáno v komisi pro hospodaření se svěřeným majetkem dne 01.08.2022. Komise doporučuje propachtování pozemku p.č. 1211 v k.ú. Horní Heršpice pro vlastníka sousední nemovitosti.

Usnesení:

RMČ Brno-jih na základě doporučení komise pro hospodaření se svěřeným majetkem **schvaluje propachtování pozemku** p.č. 1211 v k.ú. Horní Heršpice, **pro pana xxx**. RMČ Brno-jih **schvaluje znění Smlouvy o pachtu č. 0722030090** a pověřuje starostu jejím podpisem. RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Březinová

5.4

Náklady v KD Bednářova 16

Usnesení:

RMČ Brno-jih **ukládá MO připravit rozbor nákladů KD Bednářova 16, vzhledem k cenám energií.**

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Březinová

ad 6) Podklady k projednání z Finančního odboru

6.1

Rozpočtové opatření č. 9/2022/a)

Komentář:

Předmětem rozpočtového opatření je navýšení rozpočtu na straně příjmů, a to sice o:

- neinvestiční transfer z VPS MF ČR na volby do místních zastupitelstev a Senátu Parlamentu ČR; navýšení odvodu z fondu investic zřízených školských PO; místní poplatky ze psů, příjem z pokut SÚ, komunální služby – příjem z veřejného WC, příjmy ze služeb – přefakturace.

Na straně výdajů se jedná o povýšení položky na:

- předmětem rozpočtového opatření je navýšení nekapitálových výdajových položek na volby do místních zastupitelstev a Senátu Parlamentu ČR; zvýšení příspěvku na provoz zřízeným PO ve výši odpisů; navýšení výdajových položek na energie v objektech MČ Brno-jih vzhledem k neustále rostoucím cenám během roku 2022.; navýšení neinvestiční výdajové položky na telefonní poplatky o cca 40% do konce roku 2022 (byla ukončena stávající smlouva s firmou Vodafone s výhodnými tarify a o novém dodavateli těchto služeb zatím není rozhodnuto vzhledem k probíhajícímu soudnímu sporu); přesun mezi výdajovými položkami rozpočtové skladby dle potřeb a požadavků ÚMČ Brno-jih dle předpokládaného skutečného čerpání výdajové strany rozpočtu roku 2022.

Projednáno:

Materiál byl zaslán finančnímu výboru k projednání.

Vysvětlivky:

PO – příspěvková organizace

MŠ – mateřské školy

ZŠ – základní školy

ÚZ – účelový znak

VPS MF ČR – všeobecná pokladní správa Ministerstva financí České republiky

SÚ – stavební úřad

SPOD – sociálně-právní ochrana dětí

RO – rozpočtové opatření

OON – ostatní osobní náklady

Příloha:

1. Rozpočtové opatření č. 9/2022/a) – tabulka.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **schvaluje provedení RO č. 9/2022/a)** v následujícím rozsahu. RMČ Brno-jih postupuje tento materiál zastupitelstvu MČ Brno-jih – viz příloha.

Celková výše upraveného rozpočtu po provedení RO č. 9/2022/a) tedy činí 245,947.825,-- Kč.

⇒ZMČ

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Bártová

6.2

Rozpočtové opatření č. 9/2022/b)

Komentář:

Předmětem rozpočtového opatření je navýšení rozpočtu na straně příjmů, a to sice o:

- neinvestiční transfer od vlastního města na kompenzaci cen energií škol a školských zařízení; financování z uspořené finanční prostředků minulých VHČ – bytového odboru vedené pod ÚZ 400.

Na straně výdajů se jedná o povýšení položky na:

- předmětem rozpočtového opatření je navýšení neinvestičních položek na energie pro mateřské a základní školy a následný přesun do nespecifikovaných rezerv částek ve stejné výši vzhledem k již provedenému rozpočtovému opatření č.6/2022/b) z vlastních zdrojů MČ Brno-jih schváleném na ZMČ Z8/019 dne 23.6.2022; navýšení investiční položky na rekonstrukce, modernizace a technické zhodnocení budov bytového fondu dle předpokládaných víceprací.

Projednáno:

Materiál byl zaslán finančnímu výboru k projednání.

Vysvětlivky:

ÚZ – účelový znak

VHČ – vedlejší hospodářská činnost

MŠ – mateřské školy

ZŠ – základní školy

Příloha:

1. Rozpočtové opatření č. 9/2022/b) – tabulka.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **schvaluje provedení RO č. 9/2022/b)** v následujícím rozsahu. RMČ Brno-jih postupuje tento materiál zastupitelstvu MČ Brno-jih – viz příloha.

Celková výše upraveného rozpočtu po provedení RO č. 9/2022/b) tedy činí 248,675.825,-- Kč.

⇒ZMČ

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Bártová

ad 7) Podklady k projednání z Bytového odboru

7.1

Projednáni žádosti o revokaci výpovědi nájmu bytu č. 15, 3+1, Za mostem 642/16, 617 00 Brno od nájemce xxx.

Obsah (přílohy):

Žádost o revokaci výpovědi

Komentář:

Nájemce xxx, bytem č. 15, 3+1, Za mostem 16, 617 00 Brno, byl písemně upomenut, že neuhradil nájemné za měsíc listopad roku 2020, dále byl upomínán v květnu 2021, neboť neuhradil nejen za měsíc listopad roku 2020, ale ani za měsíc březen 2021. Dne 12.7.2021 byl nájemci zaslán doporučený dopis s výzvou k úhradě, a to z důvodu navyšujícího se dluhu, kdy nebylo uhrazeno nájemné ani za měsíce duben a květen roku 2021. V srpnu roku 2021 byla zaslána další upomínka, a to nejen za výše uvedené měsíce, ale nově i za měsíc červen roku 2021. Dne 26.8.2021 bylo zasláno nájemci sdělení, že neuhradil nedoplatek na službách za rok 2020. V listopadu roku 2021 byla zaslána další výzva k úhradě nedoplatku nájemného za měsíc červenec a srpen roku 2021 a za vyúčtování služeb z roku 2020. V prosinci 2021 byla zaslána nájemci upomínka za neuhrazené nájemné za měsíc září roku 2021, v lednu 2022 byla zaslána upomínka za neuhrazené nájemné opět za září 2021 a dále za říjen a listopad 2021. Dne 4.2.2022 byla zaslána doporučeně výzva k úhradě dlužné částky, a to za měsíc září až prosinec roku 2021. Další výzva byla zaslána dne 19.4.2022, kdy přibyl neuhrazený nájem za měsíce leden a únor roku 2022. Následně byl podán návrh na vydání elektronického platebního rozkazu, který poté, co nájemce celý nedoplatek uhradil, byl zrušen.

Návrh usnesení:

RMČ Brno-jih na základě doporučení bytové a dislokační komise ze dne 7. 9. 2022 **nesouhlasí s žádostí o revokaci výpovědi od nájemce xxx, bytem č. 15, 3+1, Za mostem 16 v Brně.** RMČ Brno-jih ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět nájemce.

Pan místostarosta navrhl souhlas s žádostí o revokaci:

RMČ Brno-jih na základě doporučení bytové a dislokační komise ze dne 7. 9. 2022 **souhlasí s žádostí o revokaci výpovědi od nájemce xxx, bytem č. 15, 3+1, Za mostem 16 v Brně.** RMČ Brno-jih ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět nájemce

Hlasování: pro – 2 proti – 1 zdržel se – 1

Zodpovídá: Kremlíčková

Usnesení nebylo přijato

7.2

Projednáni žádosti o přechod nájmu bytu č. 16, 2+1, Za mostem 632/4, 617 00 Brno, od paní xxx, a to po jejím zemřelém manželovi xxx.

Obsah (přílohy):

Žádost o přechod nájmu

Usnesení:

RMČ Brno-jih **souhlasí s přechodem nájmu bytu č. 16, 2+1, Za mostem 632/4, 617 00 Brno, a to po zemřelém panu xxx, na jeho manželku xxx.** RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy a zároveň ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět žadatelku.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Kremlíčková

7.3

Projednáni uzavření dohody o ukončení nájmu bytu č. 10, 2+kk, Bratři Žůrků 14, 617 00 Brno, s nájemkyní xxx.

Komentář:

Nájemkyně xxx podnájimala bez souhlasu pronajímatele předmětný byt dalším osobám.

Obsah (přílohy):

Dohoda o ukončení nájmu

Usnesení:

RMČ Brno-jih **souhlasí s uzavřením dohody o ukončení nájmu bytu č. 10, 2+kk, Bratři Žůrků 14, 617 00 Brno, s nájemkyní xxx,** a to k 30.09.2022. RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem dohody o ukončení nájmu a zároveň ukládá vedoucí bytového odboru vyzoomět nájemce.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Kremlíčková

7.4

Projednáni uzavření dohody o ukončení nájmu bytu č. 18, 2+kk, Pompova 1, 617 00 Brno, s nájemkyní xxx.

Komentář:

Nájemkyně xxx si vyměnila byt č. 18 2+kk za byt č. 7, 1+kk rovněž na ulici Pompova 1 v Brně.

Dohoda o ukončení je nově uzavírána s nájemci, z důvodu, že společnost E.ON Energie a.s., IČ: 260 78 201, jinak nepřepíše nájemcům energie.

Obsah (přílohy):

Dohoda o ukončení nájmu

Usnesení:

RMČ Brno-jih **souhlasí s uzavřením dohody o ukončení nájmu bytu č. 18, 2+kk, Pompova 1, 617 00 Brno, s nájemkyní xxx,** a to k 31.08.2022. RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem dohody o ukončení nájmu a zároveň ukládá vedoucí bytového odboru vyzoomět nájemce.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Kremlíčková

7.5

Projednáni uzavření dohody o ukončení nájmu bytu č. 14, 1+1, Hodonínská 7, 617 00 Brno, s nájemcem xxx.

Komentář:

Nájemce xxx podnájmal předmětný byt bez souhlasu pronajímatele.

Dohoda o ukončení je nově uzavírána s nájemci, z důvodu, že společnost E.ON Energie a.s., IČ: 260 78 201, jinak nepřepíše nájemcům energie.

Obsah (přílohy):

Dohoda o ukončení nájmu

Usnesení:

RMČ Brno-jih **souhlasí s uzavřením dohody o ukončení nájmu bytu č. 14, 1+1, Hodonínská 7, 617 00 Brno, s nájemcem xxx.** RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem dohody o ukončení nájmu a zároveň ukládá vedoucí bytového odboru vyzoomět nájemce.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Kremlíčková

7.6

Vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce v souvislosti s akci „Výměna střešních oken – byt č. 7 na adrese Bratří Žůrků 4, 617 00 Brno“ dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, a dle směrnice tajemníka č. 1/2020.

Komentář:

Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce je zadávána dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a dle směrnice tajemníka č. 1/2020. Předmětem této veřejné zakázky je uzavření smlouvy o dílo k akci „Výměna střešních oken – byt č. 7 na adrese Bratří Žůrků 4, 617 00 Brno“.

Obsah (přílohy):

- Výzva k podání nabídek

Usnesení:

RMČ Brno-jih **schvaluje vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce, vztahující se k akci „Výměna střešních oken – byt č. 7 na adrese Bratří Žůrků 4, 617 00 Brno“.**

RMČ Brno-jih **schvaluje zadávací podmínky:**

1. Lhůta pro podání nabídek: do 26.09.2022 do 10,00 hod.

2. Místo podání nabídek: ÚMČ Brno-jih, podatelna, Mariánské nám. 13, 617 00 Brno, a to osobně nebo poštou.
3. Hodnotící kritéria: Cena: 100%

RMČ Brno-jih **schvaluje seznam zájemců k zaslání výzvy na podání nabídek:**

HZB spol. s r.o., Pražská 548/136, 642 00 Brno, IČ: 25510916

Vladimír Hakl, Pod Mniší horou 488/33, 635 00 Brno, IČ:47953403

EKOmont s.r.o., Čápkova 46/43, 602 00 Brno, IČ: 25520199

RMČ Brno-jih **jmenuje komisi pro otevírání obálek s nabídkami uchazečů a hodnocení nabídek ve složení:**

- | | |
|---------------------------------|---------------------------------|
| 1. člen – Mgr. Josef Haluza | náhradník: Ing. Zdeněk Harant |
| 2. člen – Lukáš Boula | náhradník: Ing. David Grund |
| 3. člen – Ing. Mgr. Kremličková | náhradník: Mgr. Vladimír Vařeka |

RMČ pověřuje starostu MČ Brno-jih k podpisu výzev pro podání nabídek.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Kremličková

7.7

Pronájem volného bytu č. 11, 1+1, plocha 33,69 m², 107,20 Kč/m², na ulici Schwaigrova 5 v Brně.

Komentář:

Dle „Pravidel pro přidělování bytů v městské části Brno-jih“ schválených na Z8/007 zasedání ZMČ Brno-jih dne 12.12.2019.

Usnesení:

RMČ Brno-jih na základě doporučení bytové a dislokační komise ze dne 07.09.2022 **schvaluje pronájem volného bytu č. 11, 1+1, Schwaigrova 5 v Brně, pro pana: xxx a paní: xxx.** Nájemné se stanovuje dohodou ve výši 107,20 Kč/m². Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou, a to od 01.10.2022 na jeden rok. RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy a zároveň ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět žadatele.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Kremličková

7.8

Pronájem volného bytu č. 2, 1+1, plocha 33,69 m², 107,20 Kč/m², na ulici Schwaigrova 5 v Brně.

Komentář:

Dle „Pravidel pro přidělování bytů v městské části Brno-jih“ schválených na Z8/007 zasedání ZMČ Brno-jih dne 12.12.2019.

Usnesení:

RMČ Brno-jih na základě doporučení bytové a dislokační komise ze dne 07.09.2022 **schvaluje pronájem volného bytu č. 2, 1+1, Schwaigrova 5 v Brně, pro paní: xxx.** Nájemné se stanovuje dohodou ve výši 107,20 Kč/m². Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou, a to od 01.10.2022 na jeden rok. RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy a zároveň ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět žadatelku.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Kremlíčková

7.9

Pronájem volného bytu č. 2, 1+1, plocha 33,69 m², 107,20 Kč/m², na ulici Za mostem 2 v Brně.

Komentář:

Dle „Pravidel pro přidělování bytů v městské části Brno-jih“ schválených na Z8/007 zasedání ZMČ Brno-jih dne 12.12.2019.

Usnesení:

RMČ Brno-jih na základě doporučení bytové a dislokační komise ze dne 07.09.2022 **schvaluje pronájem volného bytu č. 2, 1+1, Za mostem 2 v Brně, pro paní: xxx.** Nájemné se stanovuje dohodou ve výši 107,20 Kč/m². Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou, a to od 01.10.2022 na jeden rok. Nájemkyně se zároveň zavazuje vrátit pronajímateli byt č. 5, 1+1, Dornych 128 v Brně. RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy a dohody o ukončení nájemní smlouvy a zároveň ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět žadatelku.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Kremlíčková

7.10

Pronájem volného bytu č. 8, 1+1, plocha 33,69 m², 107,20 Kč/m², na ulici Za mostem 4 v Brně.

Komentář:

Dle „Pravidel pro přidělování bytů v městské části Brno-jih“ schválených na Z8/007 zasedání ZMČ Brno-jih dne 12.12.2019.

Usnesení:

RMČ Brno-jih na základě doporučení bytové a dislokační komise ze dne 07.09.2022 **schvaluje pronájem volného bytu č. 8, 1+1, Za mostem 4 v Brně, pro pana: xxx.** Nájemné se stanovuje dohodou ve výši 107,20 Kč/m². Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou, a to od 01.10.2022 na jeden rok. RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy, a zároveň ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět žadatele.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Kremlíčková

7.11

Pronájem volného bytu č. 22, 2+1, plocha 59,38 m², 107,20 Kč/m², na ulici Za mostem 4 v Brně.

Komentář:

Dle „Pravidel pro přidělování bytů v městské části Brno-jih“ schválených na Z8/007 zasedání ZMČ Brno-jih dne 12.12.2019.

Usnesení:

RMČ Brno-jih na základě doporučení bytové a dislokační komise ze dne 07.09.2022 **schvaluje pronájem volného bytu č. 22, 2+1, Za mostem 4 v Brně, pro paní: xxx.** Nájemné se stanovuje dohodou ve výši 107,20 Kč/m². Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou, a to od 01.10.2022 na jeden rok. RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy a zároveň ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět žadatelku.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Kremlíčková

7.12

Pronájem volného bytu č. 2, 2+kk, plocha 46,2 m², 107,20 Kč/m², na ulici Dornych 122 v Brně.

Komentář:

Dle „Pravidel pro přidělování bytů v městské části Brno-jih“ schválených na Z8/007 zasedání ZMČ Brno-jih dne 12.12.2019.

Usnesení:

RMČ Brno-jih na základě doporučení bytové a dislokační komise ze dne 07.09.2022 **schvaluje pronájem volného bytu č. 2, 2+kk, Dornych 122 v Brně, pro pana: xxx.** Nájemné se stanovuje dohodou ve výši 107,20 Kč/m². Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou, a to od 01.10.2022 na jeden rok. RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy a zároveň ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět žadatele.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Kremlíčková

7.13

Pronájem volného bytu č. 4, 1+1, plocha 42,6 m², 107,20 Kč/m², na ulici Dornych 122 v Brně.

Komentář:

Dle „Pravidel pro přidělování bytů v městské části Brno-jih“ schválených na Z8/007 zasedání ZMČ Brno-jih dne 12.12.2019.

Usnesení:

RMČ Brno-jih na základě doporučení bytové a dislokační komise ze dne 07.09.2022 **schvaluje pronájem volného bytu č. 4, 1+1, Dornych 122 v Brně, pro paní: xxx.** Nájemné

se stanovuje dohodou ve výši 107,20 Kč/m². Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou, a to od 01.10.2022 na jeden rok. RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy, a zároveň ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět žadatelku.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Kremlíčková

7.14

Pronájem volného bytu č. 7, 2+kk, plocha 53 m², 107,20 Kč/m², na ulici Dornych 122 v Brně.

Komentář:

Dle „Pravidel pro přidělování bytů v městské části Brno-jih“ schválených na Z8/007 zasedání ZMČ Brno-jih dne 12.12.2019.

Usnesení:

RMČ Brno-jih na základě doporučení bytové a dislokační komise ze dne 07.09.2022 **schvaluje pronájem volného bytu č. 7, 2+kk, Dornych 122 v Brně, pro paní: xxx.** Nájemné se stanovuje dohodou ve výši 107,20 Kč/m². Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou, a to od 01.10.2022 na jeden rok. RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy a zároveň ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět žadatelku.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Kremlíčková

7.15

Pronájem volného bytu č. 8, 2+kk, plocha 46,2 m², 107,20 Kč/m², na ulici Dornych 122 v Brně.

Komentář:

Dle „Pravidel pro přidělování bytů v městské části Brno-jih“ schválených na Z8/007 zasedání ZMČ Brno-jih dne 12.12.2019.

Usnesení:

RMČ Brno-jih na základě doporučení bytové a dislokační komise ze dne 07.09.2022 **schvaluje pronájem volného bytu č. 8, 2+kk, Dornych 122 v Brně, pro paní: xxx.** Nájemné se stanovuje dohodou ve výši 107,20 Kč/m². Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou, a to od 01.10.2022 na jeden rok. RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy a zároveň ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět žadatelku.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Kremlíčková

7.16

Pronájem volného bytu č. 9, 3+1, plocha 75,5 m², 107,20 Kč/m², na ulici Dornych 122 v Brně.

Komentář:

Dle „Pravidel pro přidělování bytů v městské části Brno-jih“ schválených na Z8/007 zasedání ZMČ Brno-jih dne 12.12.2019.

Usnesení:

RMČ Brno-jih na základě doporučení bytové a dislokační komise ze dne 07.09.2022 **schvaluje pronájem volného bytu č. 9, 3+1, Dornych 122 v Brně, pro pana: xxx.** Nájemné se stanovuje dohodou ve výši 107,20 Kč/m². Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou, a to od 01.10.2022 na jeden rok. Nájemce se zavazuje vrátit pronajímateli byt č. 16, 2+1, Schwaigrova 11. RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy, dohody o ukončení nájemní smlouvy a zároveň ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět žadatele.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Kremlíčková

7.17

Pronájem volného bytu č. 10, 1+1, plocha 42,8 m², 107,20 Kč/m², na ulici Dornych 122 v Brně.

Komentář:

Dle „Pravidel pro přidělování bytů v městské části Brno-jih“ schválených na Z8/007 zasedání ZMČ Brno-jih dne 12.12.2019.

Usnesení:

RMČ Brno-jih na základě doporučení bytové a dislokační komise ze dne 07.09.2022 **schvaluje pronájem volného bytu č. 10, 1+1, Dornych 122 v Brně, pro paní: xxx.** Nájemné se stanovuje dohodou ve výši 107,20 Kč/m². Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou, a to od 01.10.2022 na jeden rok. RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy a zároveň ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět žadatelku.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Kremlíčková

7.18

Pronájem volného bytu č. 11, 2+kk, plocha 43,4 m², 107,20 Kč/m², na ulici Dornych 122 v Brně.

Komentář:

Dle „Pravidel pro přidělování bytů v městské části Brno-jih“ schválených na Z8/007 zasedání ZMČ Brno-jih dne 12.12.2019.

Usnesení:

RMČ Brno-jih na základě doporučení bytové a dislokační komise ze dne 07.09.2022 **schvaluje pronájem volného bytu č. 11, 2+kk, Dornych 122 v Brně, pro paní: xxx.** Nájemné se stanovuje dohodou ve výši 107,20 Kč/m². Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou, a to od 01.10.2022 na jeden rok. RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy a zároveň ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět žadatelku.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Kremlíčková

7.19

Pronájem volného bytu č. 13, 2+kk, plocha 53 m², 107,20 Kč/m², na ulici Dorných 122 v Brně.

Komentář:

Dle „Pravidel pro přidělování bytů v městské části Brno-jih“ schválených na Z8/007 zasedání ZMČ Brno-jih dne 12.12.2019.

Usnesení:

RMČ Brno-jih na základě doporučení bytové a dislokační komise ze dne 07.09.2022 **schvaluje pronájem volného bytu č. 13, 2+kk, Dorných 122 v Brně, pro paní: xxx.** Nájemné se stanovuje dohodou ve výši 107,20 Kč/m². Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou, a to od 01.10.2022 na jeden rok. RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy a zároveň ukládá vedoucí bytového odboru vyzoomět žadatelku.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Kremlíčková

7.20

Pronájem volného bytu č. 14, 2+kk, plocha 46,2 m², 107,20 Kč/m², na ulici Dorných 122 v Brně.

Komentář:

Dle „Pravidel pro přidělování bytů v městské části Brno-jih“ schválených na Z8/007 zasedání ZMČ Brno-jih dne 12.12.2019.

Usnesení:

RMČ Brno-jih na základě doporučení bytové a dislokační komise ze dne 07.09.2022 **schvaluje pronájem volného bytu č. 14, 2+kk, Dorných 122 v Brně, pro pana: xxx.** Nájemné se stanovuje dohodou ve výši 107,20 Kč/m². Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou, a to od 01.10.2022 na jeden rok. RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy a zároveň ukládá vedoucí bytového odboru vyzoomět žadatele.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Kremlíčková

7.21

Pronájem volného bytu č. 15, 3+1, plocha 75,5 m², 107,20 Kč/m², na ulici Dorných 122 v Brně.

Komentář:

Dle „Pravidel pro přidělování bytů v městské části Brno-jih“ schválených na Z8/007 zasedání ZMČ Brno-jih dne 12.12.2019.

Usnesení:

RMČ Brno-jih na základě doporučení bytové a dislokační komise ze dne 07.09.2022 **schvaluje pronájem volného bytu č. 15, 3+1, Dornych 122 v Brně, pro pana: xxx.** Nájemné se stanovuje dohodou ve výši 107,20 Kč/m². Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou, a to od 01.10.2022 na jeden rok. Nájemce se zavazuje vrátit byt č. 13, 2+1, Za školou 9, 617 00 Brno. RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy, dohody o ukončení nájemní smlouvy a zároveň ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět žadatele.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Kremlíčková

7.22

Pronájem volného bytu č. 16, 1+1, plocha 42,8 m², 107,20 Kč/m², na ulici Dornych 122 v Brně.

Komentář:

Dle „Pravidel pro přidělování bytů v městské části Brno-jih“ schválených na Z8/007 zasedání ZMČ Brno-jih dne 12.12.2019.

Usnesení:

RMČ Brno-jih na základě doporučení bytové a dislokační komise ze dne 07.09.2022 **schvaluje pronájem volného bytu č. 16, 1+1, Dornych 122 v Brně, pro pana: xxx.** Nájemné se stanovuje dohodou ve výši 107,20 Kč/m². Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou, a to od 01.10.2022 na jeden rok. RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy a zároveň ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět žadatele.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Kremlíčková

7.23

Pronájem volného bytu č. 17, 2+kk, plocha 43,4 m², 107,20 Kč/m², na ulici Dornych 122 v Brně.

Komentář:

Dle „Pravidel pro přidělování bytů v městské části Brno-jih“ schválených na Z8/007 zasedání ZMČ Brno-jih dne 12.12.2019.

Usnesení:

RMČ Brno-jih na základě doporučení bytové a dislokační komise ze dne 07.09.2022 **schvaluje pronájem volného bytu č. 17, 2+kk, Dornych 122 v Brně, pro pana: xxx.** Nájemné se stanovuje dohodou ve výši 107,20 Kč/m². Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou, a to od 01.10.2022 na jeden rok. RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy a zároveň ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět žadatele.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Kremlíčková

7.24

Pronájem volného bytu č. 18, 3+kk, plocha 70,8 m², 107,20 Kč/m², na ulici Dornych 122 v Brně.

Komentář:

Dle „Pravidel pro přidělování bytů v městské části Brno-jih“ schválených na Z8/007 zasedání ZMČ Brno-jih dne 12.12.2019.

Usnesení:

RMČ Brno-jih na základě doporučení bytové a dislokační komise ze dne 07.09.2022 **schvaluje pronájem volného bytu č. 18, 3+kk, Dornych 122 v Brně, pro pana: xxx**, Nájemné se stanovuje dohodou ve výši 107,20 Kč/m². Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou, a to od 01.10.2022 na jeden rok. Nájemce se zavazuje vrátit pronajímateli byt č. 10, 2+kk, Plotní 61 v Brně. RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy, dohody o ukončení nájemní smlouvy a zároveň ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět žadatele.

Hlasování: pro – 2 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Kremlíčková

Usnesení nebylo přijato

7.25

Projednáni žádosti o zrušení rozšíření nájemní smlouvy od nájemkyně xxx, bytem č. 16, Schwaigrova 7, 617 00 Brno.

Obsah (přílohy):

Žádost

Usnesení:

RMČ Brno-jih na základě doporučení bytové a dislokační komise ze dne 07.09.2022 **souhlasí se zrušením rozšíření nájemní smlouvy u nájemkyně xxx**. RMČ Brno-jih ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět nájemkyni.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Kremlíčková

7.26

Projednáni žádosti o zrušení rozšíření nájemní smlouvy od nájemkyně xxx, bytem č. 3, Za mostem 10, 617 00 Brno.

Obsah (přílohy):

Žádost

Usnesení:

RMČ Brno-jih na základě doporučení bytové a dislokační komise ze dne 07.09.2022 **souhlasí se zrušením rozšíření nájemní smlouvy u nájemkyně xxx, bytem č. 3, Za mostem 10, 617 00 Brno**. RMČ Brno-jih ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět nájemkyni.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Kremličková

7.27

Projednáni žádosti o zrušení rozšíření nájemní smlouvy od nájemkyně **xxx, bytem č. 15, Schwaigrova 1, 617 00 Brno.**

Obsah (přílohy):

Žádost

Usnesení:

RMČ Brno-jih na základě doporučení bytové a dislokační komise ze dne 07.09.2022 **souhlasí se zrušením rozšíření nájemní smlouvy u nájemkyně **xxx**, bytem č. 15, Schwaigrova 1, 617 00 Brno.** RMČ Brno-jih ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět nájemkyni.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Kremličková

7.28

Projednáni žádosti o rozšíření nájemní smlouvy od nájemce **xxx, bytem č. 18, 3+1, Za mostem 2, 617 00 Brno.**

Obsah (přílohy):

Žádost

Usnesení:

RMČ Brno-jih na základě doporučení bytové a dislokační komise ze dne 07.09.2022 **souhlasí s rozšířením nájemní smlouvy u nájemce **xxx**, bytem č. 18, 3+1, Za mostem 2, 617 00 Brno, a to o jeho dceru – **xxx**.** Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou a nájemné bude činit 107,20 za m². RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy a zároveň ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět nájemce.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Kremličková

7.29

Projednáni žádosti o rozšíření nájemní smlouvy od nájemkyně **xxx, bytem č. 21, 3+1, Hodonínská 21, 617 00 Brno, a to o jejího syna **xxx**.**

Obsah (přílohy):

Žádost

Usnesení:

RMČ Brno-jih na základě doporučení bytové a dislokační komise ze dne 07.09.2022 **souhlasí s rozšířením nájemní smlouvy u nájemkyně xxx, bytem č. 21, 3+1, Hodonínská 21, 617 00 Brno, a to o jejího syna – xxx.** Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou a nájemné bude činit 107,20 za m². RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy a zároveň ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět nájemce.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Kremličková

7.30

Projednáni žádosti o upravení nájemní smlouvy od nájemkyně xxx, bytem č. 15, 3+1, Hodonínská 1, Brno. Konkrétně se jedná o vypsaní jejího bývalého manžela – pana xxx z nájemní smlouvy.

Komentář:

Manželé xxx byli rozvedeni a po domluvě nájem bytu přechází na paní xxx.

Obsah (přílohy):

Žádost

Usnesení:

RMČ Brno-jih na základě doporučení bytové a dislokační komise ze dne 07.09.2022 **souhlasí s vypsaním pana xxx z nájemní smlouvy, kdy v nájemní smlouvě k bytu č. 15, 3+1, Hodonínská 1, zůstane pouze paní xxx.** RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy a zároveň ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět žadatelku.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Kremličková

7.31

Projednáni žádosti o přechod nájmu u bytu č. 6, 2+1, Černovická 10, 617 00 Brno, po zemřelé paní xxx, od jejího syna – xxx.

Obsah (přílohy):

Žádost o přechod nájmu

Usnesení:

RMČ Brno-jih na doporučení bytové a dislokační komise ze dne 07.09.2022 **souhlasí s přechodem nájmu u bytu č. 6, 2+1, Černovická 10, 617 00 Brno, po zemřelé xxx, a to na jejího syna – xxx.** Nájemné bude činit 107,20 Kč a nájemné bude sjednáno dle zákona na dobu určitou, tj. na 2 roky. RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy a zároveň ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět žadatele.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Kremličková

7.32

Projednáni pronájmu bytu č. 12, 3+kk, 70,8m², Dornych 122, 617 00 Brno, pro nájemce xxx, dočasně bytem č. 17, 1+1, Hodonínská 11, 617 00 Brno.

Komentář:

Nájemce xxx měl původně v nájmu byt č. 10 (nově č. 2), avšak v rámci rekonstrukce došlo ke zmenšení bytu (z původních 62,3 m² na 46,2 m²). Z tohoto důvodu byl panu xxx nabídnout byt č. 12, který má výměru 70,8 m², přičemž nájemce s nabídkou souhlasil, viz úřední záznam č. j. 08453/2022 ze dne 18.07.2022.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **schvaluje pronájem bytu č. 12, 3+kk, Dornych 122, 617 00 Brno, pro pana xxx, dočasně bytem č. 17, 1+1, Hodonínská 11, 617 00 Brno.** Nájemní smlouva bude na dobu neurčitou a nájemné bude činit 62 Kč za 1m². RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy a podpisem dohody o ukončení nájemní smlouvy, a zároveň ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět nájemce.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Kremlíčková

7.33

Projednáni pronájmu bytu č. 1, 2+kk, 52,1 m², Dornych 122, 617 00 Brno, pro nájemce xxx, dočasně bytem č. 4, 2+kk, Plotní 30, 617 00 Brno.

Komentář:

Z důvodu ukončení rekonstrukce bytového domu Dornych 122

Usnesení:

RMČ Brno-jih **schvaluje pronájem bytu č. 1, 2+kk, Dornych 122, 617 00 Brno, pro manželé xxx, dočasně bytem č. 4, 2+kk, Plotní 30, 617 00 Brno.** Nájemní smlouva bude na dobu neurčitou a nájemné bude činit 62 Kč za 1 m². RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy a podpisem dohody o ukončení nájemní smlouvy, a zároveň ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět nájemce.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Kremlíčková

7.34

Projednáni pronájmu bytu č. 3, 3+1, 75,2m², Dornych 122, 617 00 Brno, pro nájemkyni – xxx, dočasně bytem č. 13, 2+1, Hodonínská 13, 617 00 Brno.

Komentář:

Z důvodu ukončení rekonstrukce bytového domu Dornych 122

Usnesení:

RMČ Brno-jih **schvaluje pronájem bytu č. 3, 3+1, Dornych 122, 617 00 Brno, pro nájemkyni – xxx, dočasně bytem č. 13, 3+1, Hodonínská 13, 617 00 Brno.** Nájemní smlouva bude na dobu neurčitou a nájemné bude činit 62 Kč za 1 m². RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy a podpisem dohody o ukončení nájemní smlouvy, a zároveň ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět nájemce.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Kremličková

7.35

Projednáni pronájmu bytu č. 5, 2+kk, 43,4 m², Dornych 122, 617 00 Brno, pro nájemce – xxx, dočasně bytem č. 14, 1+1, Za školou 7, 617 00 Brno.

Komentář:

Z důvodu ukončení rekonstrukce bytového domu Dornych 122

Usnesení:

RMČ Brno-jih **schvaluje pronájem bytu č. 5, 2+kk, Dornych 122, 617 00 Brno, pro nájemce – xxx, dočasně bytem č. 14, 1+1, Za školou 7, 617 00 Brno.** Nájemní smlouva bude na dobu neurčitou a nájemné bude činit 62 Kč za 1 m². RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy a podpisem dohody o ukončení nájemní smlouvy, a zároveň ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět nájemce.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Kremličková

7.36

Projednáni pronájmu bytu č. 6, 3+kk, 70,8 m², Dornych 122, 617 00 Brno, pro nájemce – xxx, dočasně bytem č. 15, 2+1, Dornych 126, 617 00 Brno.

Komentář:

Z důvodu ukončení rekonstrukce bytového domu Dornych 122

Usnesení:

RMČ Brno-jih **schvaluje pronájem bytu č. 6, 3+kk, Dornych 122, 617 00 Brno, pro nájemce – xxx, dočasně bytem č. 15, 2+1, Dornych 126, 617 00 Brno.** Nájemní smlouva bude na dobu neurčitou a nájemné bude činit 62 Kč za 1 m². RMČ Brno-jih pověřuje starostu

podpisem nájemní smlouvy a podpisem dohody o ukončení nájemní smlouvy, a zároveň ukládá vedoucí bytového odboru vyzoomět nájemce.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Kremlíčková

Zapsala: Pažoutová D.
V Brně dne 15.09.2022

Mgr. Josef Haluza
starosta MČ Brno-jih

Ing. David Grund
místostarosta MČ Brno-jih