

ze 110. schůze RMČ Brno-jih konané dne 12.10.2022 v 15.00 h
na ÚMČ Brno-jih, Mariánské náměstí 13, Brno

Přítomni: členové RMČ Brno-jih – dle prezenční listiny

Nepřítomni: Jiřina Bočková (omluvena)

Program:

1. Zahájení a schválení programu
2. Kontrola úkolů z minulých zasedání RMČ Brno-jih
3. Podklady k projednání z Odboru životního prostředí
4. Podklady k projednání z Finančního odboru
5. Podklady k projednání z Majetkového odboru
6. Podklady k projednání z Odboru školství a kultury
7. Podklady k projednání z Bytového odboru
8. Různé

ad 1) Zahájení a schválení programu

Schůzi 110. RMČ Brno-jih zahájil a řídil pan starosta, předložený návrh programu byl jednomyslně schválen.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0

ad 2) Kontrola úkolů z minulých zasedání RMČ Brno-jih

RMČ provedla kontrolu plnění úkolů včetně úkolů dlouhodobých.

ad 5) Podklady k projednání z Odboru životního prostředí

3.1

Žádost paní xxx, o udělení souhlasu s prodloužením platnosti stávajícího vyhrazeného parkovacího stání naproti domu Jeneweinova 52.

Komentář:

Na základě čl. 30 odst. 1 písm. f) Statutu města Brna, je městská část příslušná k udělení souhlasu pro prodloužení platnosti stávajícího vyhrazeného parkovacího stání.

Souhlas je vyžadován Silničním správním úřadem jako podklad k vydání povolení zvláštního užívání komunikace.

Přílohy:

- žádost paní xxx

Usnesení:

RMČ Brno-jih **souhlasí s prodloužením platnosti vyhrazeného parkovacího stání pro paní xxx, naproti domu Jeneweinova 52.** Za stávajících podmínek je souhlas udělen na dobu 1 roku. RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem souhlasu.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Rusler

3.2

Žádost pana xxx, o udělení souhlasu s prodloužením platnosti 1 stávajícího vyhrazeného parkovacího stání pro ZTP, před domem Za Mostem 639/12.

Komentář:

Na základě čl. 30 odst. 1 písm. f) Statutu města Brna, je městská část příslušná k udělení souhlasu ke zřízení vyhrazeného parkovacího stání pro osoby se zdravotním postižením.

Souhlas je vyžadován Silničním správním úřadem jako podklad k vydání rozhodnutí o vyhrazené parkovací stání pro držitele průkazu ZTP.

Přílohy:

- žádost pana xxx
- čestné prohlášení pana xxx
- kopie průkazu ZTP
- kopie technického průkazu vozidla

Usnesení:

RMČ Brno – jih **nesouhlasí s prodloužením stávajícího vyhrazeného parkovacího stání pro pana xxx, před domem Za Mostem 639/12,** z důvodu, že pan xxx nevlastní řidičský průkaz a využívá vozidlo, které vlastní jeho manželka, s řidičem. RMČ Brno – jih pověřuje starostu podpisem nesouhlasu.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Rusler

3.3

Žádost paní xxx, o udělení souhlasu s prodloužením platnosti 1 stávajícího vyhrazeného parkovacího stání pro ZTP, před domem Schwaigrova 1.

Komentář:

Na základě čl. 30 odst. 1 písm. f) Statutu města Brna, je městská část příslušná k udělení souhlasu ke zřízení vyhrazeného parkovacího stání pro osoby se zdravotním postižením.

Souhlas je vyžadován Silničním správním úřadem jako podklad k vydání rozhodnutí o vyhrazené parkovací stání pro držitele průkazu ZTP.

Přílohy:

- žádost paní xxx
- emailové vyjádření paní xxx

- kopie průkazu ZTP
- kopie technického průkazu vozidla
- kopie řidičského průkazu

Usnesení:

RMČ Brno – jih **souhlasí s prodloužením stávajícího vyhrazeného parkovacího stání, pro paní xxx, před domem Schwaigrova 1.** Souhlas je udělen na dobu neurčitou, po dobu platnosti průkazu ZTP. RMČ Brno – jih pověřuje starostu podpisem souhlasu.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Rusler

3.4

Žádost o vyjádření ke stavebnímu záměru na pozemku p. č. 613/2 v k.ú. Přízřenice (pozemek ve vlastnictví xxx), v souvislosti s připojením na účelovou komunikaci Moravanské Lány (pozemek p. č. 617 k.ú. Přízřenice ve vlastnictví statutárního města Brna), v rámci novostavby rodinného domu.

Komentář:

Dle předložené PD bude novostavba rodinného domu na pozemku p. č. 613/2 v k.ú. Přízřenice (pozemek ve vlastnictví xxx) napojena sjezdem z veřejně přístupné účelové komunikace Moravanské Lány. Sjezd je navržen v šířce 3,5 m, napojení pak v šířce 5,5 m, Stavebník požaduje souhlas s napojením na účelovou komunikaci, dále pak souhlas s rozšířením stávající komunikace (pozemek p.č. 617 k.ú. Přízřenice ve vlastnictví SMB) v délce 30 m o šířku 2,5 m z důvodu nájezdu vozidel HZS na pozemek záměru a s tímto spojený souhlas s pokácením 1 ks vzrostlého stromu.

Na účelových komunikacích Moravanské Lány a Novomoravanská není vyřešen prostor veřejného prostranství, tedy potřebná dopravní a technická infrastruktura.

Přílohy:

- projektová dokumentace – katastrální výkres, situační výkres

Usnesení:

RMČ Brno-jih **souhlasí s napojením pozemku p. č. 613/2 v k.ú. Přízřenice sjezdem o šířce 3,5 m a napojením o šířce 5,5 m na účelovou komunikaci Moravanské Lány a s rozšířením stávající účelové komunikace na pozemku p.č. 617 v k.ú. Přízřenice, ve vlastnictví statutárního města Brna, v délce 30 m, šířce 2,5 m, a tím spojeným kácením stromu s podmínkou,** že bude vydáno souhlasné stanovisko Policie České republiky a dokončená stavební úprava na pozemku p.č. 617 v k.ú. Přízřenice bude předána do majetku statutárního města Brna. RMČ Brno-jih **pověřuje starostu podpisem vyjádření.**

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Rusler

ad 4) Podklady k projednání z Finančního odboru

4.1

Rozpočtové opatření č. 10/2022

Komentář:

Předmětem rozpočtového opatření je navýšení rozpočtu na straně příjmů, a to sice o:

- neinvestiční transfer od vlastního města – OŠML na střediska volného času; přesuny mezi příjmovými položkami dle očekávaného plnění příjmů rozpočtu roku 2022.

Na straně výdajů se jedná o povýšení položky na:

- předmětem rozpočtového opatření je navýšení neinvestiční položky na provoz SVC Tuháčkova 39; přesuny mezi výdajovými položkami na volby do zastupitelstev obcí a Senátu Parlamentu ČR a ostatní přesuny dle potřeb a požadavků ÚMČ Brno-jih podle očekávaného plnění rozpočtu výdajů roku 2022.

Vysvětlivky:

ÚZ – účelový znak

OŠML – Odbor školství a mládeže

BÚ – běžný účet

ZŠ – základní školy

SÚ – stavební úřad

j.n. – jinak nespecifikované

OON – ostatní osobní náklady

Příloha:

1. Rozpočtové opatření č.10/2022 – tabulka.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **schvaluje provedení RO č. 10/2022** v následujícím rozsahu. RMČ Brno-jih postupuje tento materiál zastupitelstvu MČ Brno-jih – viz příloha.

Celková výše upraveného rozpočtu po provedení RO č. 10/2022 tedy činí 248,745.825,-- Kč.

⇒ZMČ

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Bártová

4.2

Plán inventur na rok 2022

Komentář:

V souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, vyhláškou č. 270/2010 Sb., o inventarizaci majetku a závazků, ve znění pozdějších předpisů přísluší RMČ Brno-jih schvalovat příkaz tajemníka včetně plánu inventur k provedení inventarizace majetku a závazků městské části Brno-jih.

Příloha:

Příkaz tajemníka č. 4/2022

Usnesení:

RMČ Brno-jih **schvaluje „Příkaz tajemníka č. 4/2022“ včetně plánu inventur a průběhu inventarizace v roce 2022“** – viz příloha.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Bártová

ad 5) Podklady k projednání z Majetkového odboru

5.1

Žádost pana xxx, o pacht částí pozemků p.č. 1613/1, p.č. 1613/2 a p.č. 1613/3 v k.ú. Horní Heršpice, za účelem využití jako zahrada, a to od 01.11.2022.

Obsah (přílohy):

- kopie žádosti
- návrh Smlouvy o pachtu č. 0722030095
- snímek pozemkové mapy
- ortofoto

Usnesení:

RMČ Brno-jih **schvaluje pacht částí pozemků** p.č. 1613/1, p.č. 1613/2 a p.č. 1613/3 v k.ú. Horní Heršpice, za účelem využití jako zahrada, a to od 01.11.2022, **pro pana xxx**. RMČ Brno-jih **schvaluje znění Smlouvy o pachtu č. 0722030095** a pověřuje starostu jejím podpisem. RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Březinová

5.2

Žádost společnosti Areál Heršpice a.s., Jiráskova 974, 666 01 Tišnov, o prodloužení doby nájmu u Smlouvy o nájmu pozemku č. 0721030099 na část pozemku p.č. 871/1 v k.ú. Horní Heršpice, a to do 31.10.2023.

Komentář:

Smlouva o nájmu pozemku č. 0721030099 uzavřena na dobu určitou od 01.11.2021 do 31.10.2022 za účelem dočasného uskladnění mezideponie zeminy.

Obsah (přílohy):

- kopie žádosti
- kopie Smlouvy o nájmu pozemku č. 0721030099
- návrh Dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu pozemku č. 0721030099

- snímek pozemkové mapy
- ortofoto

Usnesení:

RMČ Brno-jih **schvaluje prodloužení doby nájmu** u Smlouvy o nájmu pozemku č. 0721030099, na část pozemku p.č. 871/1 v k.ú. Horní Heršpice, a to do 31.10.2023, **pro společnost Areál Heršpice a.s., Jiráskova 974, 666 01 Tišnov**, RMČ Brno-jih **schvaluje znění Dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu pozemku č. 0721030099** a pověřuje starostu jejím podpisem. RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Březinová

5.3

Žádost paní xxx, o vyjádření ke stavbě přípojky splaškové kanalizace a ke zřízení služebnosti na pozemcích SMB p.č. 370/27 a p.č. 372/2 v k.ú. Dolní Heršpice svěřených MČ Brno-jih.

Obsah (přílohy):

- žádost a situační výkres
- katastrální mapa vlastnických vztahů
- letecký snímek

Usnesení:

RMČ Brno-jih

- **souhlasí s dotčením pozemků** SMB p.č. 370/27 a 372/2 v k.ú. Dolní Heršpice, svěřených MČ Brno-jih, přípojkou splaškové kanalizace pro dům V Polích 104/19, Brno, **investora Libuše Bučkové, V Polích 104/19, 619 00 Brno**, dle PD zakázka č. 22 054 vypracované v 05/2022 fy PROKAN smart, s.r.o., IČ 75736691, za podmínky, že dotčený pozemek bude po dokončení stavby uveden do původního stavu,
- **pověřuje starostu MČ Brno-jih podpisem** souhlasu na situačním výkresu,
- **souhlasí se zřízením služebnosti**, spočívající v umístění přípojky splaškové kanalizace na služebných pozemcích SMB p.č. 370/27 a 372/2 v k.ú. Dolní Heršpice, svěřených MČ Brno-jih, **pro vlastníka přípojky**. RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Březinová

5.4

Žádost fy ORLEN Unipetrol RPA s.r.o., sídlem Litvínov – Záluží, PSČ 436 70, zastoupeném fy Bonett Bohemia, a.s., sídlem Praha 3, Sodoměřská 32, PSČ 130 00, o vyjádření ke stavbě „PS H2 BENZINA,

areál ČS PHM Benzina – Brno, Kaštanová“ mj. na pozemku SMB p.č. 883/2 v k.ú. Horní Heršpice svěřeném MČ Brno-jih.

Obsah (přílohy):

- žádost a situační výkres
- katastrální mapa
- ortofoto mapa

Komentář:

Žadatel žádá o vyjádření upravené PD na uvedenou stavbu. Původní záměr stavby byl schválen 93. schůzí RMČ dne 23. 2. 2022.

Usnesení:

RMČ Brno-jih

- **souhlasí se záměrem** stavby „**PS H2 BENZINA, areál ČS PHM Benzina – Brno, Kaštanová“**, investora **ORLEN Unipetrol RPA s.r.o., IČ 27597075, sídlem Litvínov – Záluží, PSČ 436 70**, mj. na pozemku SMB p.č 883/2 v k.ú. Horní Heršpice, svěřeném MČ Brno-jih, a to upravené dle PD č. zakázky 015004 vypracované v 7/2022 spol. Bonett Bohemia, a.s.
- **pověřuje** starostu MČ Brno-jih podpisem souhlasu na situačním výkresu stavby „**PS H2 BENZINA, areál ČS PHM Benzina – Brno, Kaštanová“**.

RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Březinová

5.5

Žádost MIMOTO, o vyjádření ke stavbě „Bytový komplex Moravanské Lány“ investora DEFINE GROUP s.r.o., IČ 07120869, Špitálka 122/33, 602 00 Brno.

Obsah (přílohy):

- žádost a situační výkres
- katastrální mapa s pozemky SMB
- ortofoto mapa

Komentář:

Žadatel žádá o vyjádření k upravené PD na uvedenou stavbu. Záměr dle původní PD stavby byl schválen 89. schůzí RMČ dne 22.12.2021. V žádosti uvedený pozemek p.č. 575 v k.ú. Dolní Heršpice není svěřen MČ Brno-jih, dle čl. 26 Statutu města Brna. Pozemek je ve správě odboru životního prostředí MČ Brno-jih, který obdržel samostatnou žádost.

Usnesení:

RMČ Brno-jih:

- **souhlasí se záměrem stavby „Bytový komplex Moravanské Lány“**, investora **DEFINE GROUP s.r.o., IČ: 07120869, Špitálka 122/33, 602 00 Brno**, na pozemcích stavebníka

a pozemcích SMB p.č. 490 a p.č. 497/1 v k.ú. Dolní Heršpice, svěřených MČ Brno-jih, dle upravené PD vypracované v 8/2022 společností MIMOTO s.r.o., IČ: 27691373, za podmínky, že zahájení stavby bude nájemcům (pachtýřům) a majetkovému odboru MČ Brno-jih oznámeno v dostatečném předstihu, tj. nejméně tři měsíce předem,

- **pověřuje starostu podpisem situačního výkresu** PD upravené v 8/2022,
- **souhlasí se zřízením služebnosti** spočívající v umístění dvou kanalizačních přípojek na služebném pozemku SMB p.č. 497/1 v k.ú. Dolní Heršpice, svěřeném MČ Brno-jih, pro vlastníka přípojek.

Rada ukládá majetkovému odboru vyrozumět žadatele.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Březinová

5.6

Žádost xxx, o vyjádření ke stavbě „DOLP – odběratelská trafostanice EEIKA, TS 706712“ mj. na pozemku SMB p.č. 1112/45 v k.ú. Horní Heršpice, svěřeným MČ Brno-jih a o podpis na situačním výkresu této stavby.

Obsah (přílohy):

- žádost a situační výkres
- katastrální mapa s pozemky SMB
- orientační mapa

Usnesení:

RMČ Brno – jih

- **souhlasí se záměrem stavby „DOLP – odběratelská trafostanice EEIKA, TS 706712“, mj. na pozemku p.č. 1112/45 v k.ú. Horní Heršpice, svěřeném MČ Brno-jih, investora DOLP stavební společnost s.r.o., Bednářova 30a, 619 00 Brno, a to dle PD vyhotovené v 8/2022 xxx**
- **pověřuje starostu MČ Brno-jih podpisem souhlasu** na situačním výkresu stavby „DOLP – odběratelská trafostanice trafostanice EEIKA, TS 706712“.

Rada ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele,

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Březinová

ad 6) Podklady k projednání z Odboru školství a kultury

6.1

Informativní zpráva o předání vybudovaného technického zhodnocení na majetku (DHM) svěřeném ZŠ Brno, Hněvkovského 62, příspěvkové organizaci

Komentář:

Po provedení investiční akce „MŠ Hněvkovského 62 - revitalizace školní zahrady“, a na základě zápisu o předání a převzetí díla ze dne 16.09.2022, byla povýšena hodnota svěřeného majetku (DHM) Mateřské školy Brno, Hněvkovského 62, příspěvkové organizaci, o 2 426 954,- Kč (2.280.644,- Kč realizace, 7.260,- Kč stavební dozor, 44.770,- Kč aktualizace PD 2022, 12.000,- Kč povodňový plán 2021, 82.280,- Kč PD 2019). MŠ začala odepisovat tuto investici od 1. 10. 2022.

Materiál je předkládán v souladu s čl. V zřizovací listiny MŠ Brno, Hněvkovského 62, p.o.

Předložení informativní zprávy:

RMČ Brno-jih **bere na vědomí předání technického zhodnocení (DHM) Mateřské školy Brno, Hněvkovského 62, příspěvkové organizaci, v celkové hodnotě 2.426.954,- Kč.**

Zodpovídá: Jelínek

6.2

Souhlas zřizovatele se zapojením MŠ Brno, Slunná 25, p.o., do operačního programu MŠMT ČR Jan Amos Komenský – výzva č. 02 22 002 - Šablony pro MŠ a ZŠ I

Přílohy:

- Žádost MŠ Brno, Slunná 25, p.o., o souhlas se zapojením do OP Jan Amos Komenský – výzvy č. 02 22 002 – Šablony pro MŠ a ZŠ I.
- Souhlas zřizovatele se zapojením do OP Jan Amos Komenský – výzva č.02_22_002 - Šablony pro MŠ a ZŠ I, pro MŠ Brno, Slunná 25, p.o.,

Komentář:

Mateřská škola Brno, Slunná 25, zřizovaná MČ Brno-jih, chce předložit žádost o finanční podporu zjednodušených projektů z Operačního programu Jan Amos Komenský - v rámci výzvy č. 02_22_002 - Šablony pro MŠ a ZŠ I, kterou zveřejnilo MŠMT ČR. Žádosti se předkládají v termínu 25. 5. 2022 – 28. 4. 2023. K žádosti potřebuje škola doložit souhlas zřizovatele, který je v příloze. Cílem této výzvy je přispět k zajištění rovného přístupu ke kvalitnímu a inkluzivnímu vzdělávání pro všechny děti a žáky prostřednictvím podpůrných personálních pozic, vzdělávání pracovníků škol, vzájemného sdílení zkušeností, spolupráce a podpory zavádění inovativních metod výuky. Šablony se využívají zpravidla na dvouleté období, škola využije poskytnuté finanční prostředky zejména na školního asistenta.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **souhlasí se zapojením** MŠ Brno, Slunná 25, p. o., **do OP Jan Amos Komenský - výzva č. 02 22 002 - Šablony pro ZŠ a MŠ I, a pověřuje starostu podpisem souhlasu.**

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Jelínek

6.3

Návrh na uzavření licenční smlouvy o veřejném provozování na akci „Komárovská pout“, konané dne 28. 8. 2022

Příloha:

Návrh licenční smlouvy o veřejném provozování VP_2022_146069 vč. přílohy č.1

Komentář:

Při akci Komárovská pout' byla veřejná produkce skladeb (cimbálová muzika), na něž se vztahuje autorská odměna, hrazená Ochrannému svazu autorskému pro práva k dílům hudebním, z.s. OŠK předkládá návrh na uzavření licenční smlouvy o veřejném provozování č. VP_2022_146069, jež je přílohou tohoto materiálu. Autorská odměna na tuto akci byla stanovena ve výši 484,-Kč vč. DPH.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **schvaluje licenční smlouvu o veřejném provozování č. VP 2022 146069, vč. přílohy č.1, a pověřuje starostu jejím podpisem.**

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Jelínek

6.4

Žádost o souhlas s realizací projektu „Živá zahrada“ školským subjektem ScioŠkola – základní škola, s.r.o., Sokolova 145/4, 619 00 Brno, na pozemku v k.ú. Horní Heršpice, p.č. 302/2, svěřeném MČ Brno-jih.

Příloha:

- Žádost o souhlas s realizací projektu „Živá zahrada“
- Návrh znění dopisu pro poskytovatele dotace „Souhlas majitele pozemku s realizací projektu“
- Situační výkres

Komentář:

Objekt Sokolova 4, vč. zahrady (parcely v k.ú. Horní Heršpice č. 302/1 a 302/2) má v pronájmu od MČ Brno-jih soukromý školský subjekt ScioŠkola – základní škola, s.r.o. V rámci zvýšení kvality výuky by škola chtěla realizovat projekt „Živá zahrada“, jehož součástí je vybudování jurty na zahradě školy (viz situační výkres), která bude sloužit pro badatelské projekty v rámci přírodovědné výuky a odpoledne školní družině. Celkové náklady

projektu jsou 3 mil. Kč a zahrnují jurtu a další přírodovědné pomůcky. Škola bude žadatelem v rámci IROP s vlastním dofinancováním ve výši 10 %. Jurta by byla postavena na šterku o ploše cca 70m², zatím nepředpokládá žádné připojení na sítě a v případě ukončení činnosti školy bude demontovatelná.

Scioškola – základní škola, s.r.o., žádá tímto o vyslovení souhlasu s realizací tohoto projektového záměru pro stavební úřad, a zároveň souhlas pro poskytovatele dotace z IROP, že může být projekt realizován na pozemku vlastníka.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **souhlasí:**

- **s realizací projektu „Živá zahrada“ školským subjektem ScioŠkola – základní škola s.r.o., se sídlem Sokolova 145/4, 617 00 Brno,** na pozemku v k.ú. Horní Heršpice, p.č 302/2, jehož součástí bude vybudování jurty na uvedeném pozemku, který má žadatel v pronájmu, za předpokladu, že si žadatel opatří potřebná povolení k realizaci,
- **se zněním dopisu „Souhlas majitele pozemku s realizací projektu“** pro poskytovatele dotace z IROP
- **pověřuje starostu městské části Brno-jih podpisem:**
- dopisu „Souhlas majitele pozemku s realizací projektu“ pro poskytovatele dotace z IROP
- situačního výkresu plánovaného záměru pro potřeby stavebního řízení.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Jelínek

6.5

Návrh ředitelů školských příspěvkových organizací na vyřazení majetku

Přílohy:

- č. 1) Žádost o vyřazení majetku MŠ Brno, Zelná 70, p. o. (3 str.)
- č. 2) Vyřazovací protokol na vyřazení majetku MŠ Brno, Slunná 25, p. o. (2 str.)
- č. 3a) Návrh na vyřazení DHM ZŠ Brno, Bednářova 28, p. o. (1 str.)
- 3b) Návrh na vyřazení DDHM ZŠ Brno, Bednářova 28, p.o. (1 str.)

Komentář:

V souladu se „Zásadami vztahů MČ Brno-jih k jí zřízeným školským příspěvkovým organizacím“ předložily mateřské a základní školy podklady k vyřazení nepotřebného majetku. Majetek, uvedený v návrzích příspěvkových organizací, je dle textu návrhů ředitelů p. o. starý, rozbitý, opotřebený nebo neopravitelný, proto je pro p. o. neupotřebitelný a je navrhován souhlas s jeho likvidací. Přílohami žádostí jsou zápisy likvidačních komisí jednotlivých škol, v některých případech i vyjádření autorizované osoby k likvidovanému majetku.

Usnesení:

RMČ Brno-jih na základě vyjádření likvidační komise MŠ Brno, Zelná 70, p. o., **souhlasí s vyřazením a likvidací DDHM a DDNM uvedeného v Příloze č. 1, evidovaného v účetní evidenci MŠ Brno, Zelná 70, příspěvkové organizace, v celkové pořizovací hodnotě 20.137,89 Kč.**

RMČ Brno-jih na základě vyjádření likvidační komise MŠ Brno, Slunná 25, p. o., **souhlasí s vyřazením a likvidací DDHM uvedeného v Příloze č. 2, evidovaného v účetní evidenci MŠ Brno, Slunná 25, příspěvkové organizace, v celkové pořizovací hodnotě 16.836,79,- Kč.**

RMČ Brno-jih na základě vyjádření likvidační komise ZŠ Brno, Bednářova 28, p. o., **souhlasí s vyřazením a likvidací DHM a DDHM uvedeného v Příloze č. 3a a 3b, evidovaného v účetní evidenci ZŠ Brno, Bednářova 28, příspěvkové organizace, v celkové pořizovací hodnotě 136.560,- Kč.**

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Jelínek

6.6 **ZŠ Brno, Bednářova 28, p. o. – Žádost o souhlas zřizovatele s přijetím finančního daru**

Příloha:

Žádost ředitele ZŠ Brno, Bednářova 28, p. o. ze dne 23. 9. 2022

Komentář:

Ředitel ZŠ Brno, Bednářova 28, p. o., žádá o souhlas s přijetím finančního daru pro ZŠ Brno, Bednářova 28, p. o., od xxx, ve výši 40.000,- Kč, v souladu se zněním čl. VI. zřizovací listiny ZŠ Brno, Bednářova 28, p.o. Dárce poskytuje dar na zaplacení obědů pro děti uprchlíků z Ukrajiny.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **souhlasí s přijetím finančního daru pro ZŠ Brno, Bednářova 28, p. o., od pana xxx ve výši 40.000,- Kč.**

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Jelínek

6.7 **Žádost o dotaci z rozpočtu MV-GŘ HZS ČR pro rok 2022 – výzva JSDH DOT V2 2022 Odborná příprava, zásah, vybavení a opravy JSDH obcí**

Příloha:

- Výzva k podání žádosti o poskytnutí účelové neinvestiční dotace na výdaje za odbornou přípravu, za uskutečněný zásah jednotky SDH obce mimo územní obvod jejího zřizovatele a na vybavení a opravy neinvestiční povahy.
- Vygenerovaná žádost z Jednotného dotačního portálu RISPF.

Komentář:

Ministerstvo vnitra-generální ředitelství Hasičského záchranného sboru České republiky (dále jen „MV-GŘ HZS ČR“) poskytuje v souladu s § 24 odst. 1 písm. c) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o požární ochraně“) účelovou neinvestiční dotaci obcím prostřednictvím krajů na výdaje jednotek sborů dobrovolných hasičů obcí (dále jen „dotace“) v rámci rozpočtové kapitoly Ministerstva vnitra, v souladu se zákonem č. 218/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech a o změně některých souvisejících zákonů (rozpočtová pravidla), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 218/2000 Sb.“).

O dotaci žádají obce MV-GŘ HZS ČR prostřednictvím hasičského záchranného sboru kraje (dále jen „HZS kraje“) v souladu s § 26 odst. 2 písm. h) zákona o požární ochraně a s § 14g zákona č. 218/2000 Sb.

Žádost je nutné zaevidovat elektronickou cestou prostřednictvím Jednotného dotačního portálu RISPF, vygenerovanou žádost pak musí podepsat osoba oprávněná jednat za obec o dotaci a podat do datové schránky příslušnému HZS kraje do 19. října 2022.

Do žádostí budou zahrnuty výdaje za období od 01.08.2021 do 31.08.2022, v oblasti dotace na vybavení a opravy neinvestiční povahy i s předpokládanými náklady do 31.12.2022.

Žádost byla předběžně zkontrolována a schválena HZS JMK.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **souhlasí s podáním žádosti** o poskytnutí účelové neinvestiční dotace na výdaje za odbornou přípravu, za uskutečněné zásahy jednotky SDH obce mimo územní obvod jejího zřizovatele a na vybavení a opravy neinvestiční povahy z rozpočtu Ministerstva vnitra, generálního ředitelství Hasičského záchranného sboru České republiky pro rok 2022.

RMČ Brno-jih **pověřuje starostu podpisem žádosti o dotaci a xxx podáním žádosti** elektronickou cestou prostřednictvím Jednotného dotačního portálu RISPF.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Jelínek

ad 7) Podklady k projednání z Bytového odboru

7.1

Projednání vyřízení přijaté petice od paní xxx.

Komentář:

Petice se týkala nevhodného chování nájemce xxx, bytem č. 4, 2+1, Schwaigrova 27 v Brně. Dne 19. 5. 2022 byla v předmětném bytě hlídka OOP Brno-Komárov, neboť byly z bytu slyšet výstřely. Pan xxx měl dle Policie ČR v podnapilém stavu min. 3x vystřelit z palné zbraně do komory. Bytový odbor provedl v doprovodu PČR šetření v bytě č. 4, Schwaigrova 27 v Brně. Pan xxx přiznal, že stížnosti na něj byly oprávněné, ale přislíbil, že se jeho nevhodné chování již nebude opakovat. Dne 10.10.2022 navštívila bytový odbor paní xxx bytem č. 24, Schwaigrova 27 v Brně a stěžovala si, že chování pana xxx se nezměnilo. Dle jejího vyjádření pan xxx zastrašoval její dceru, obtěžuje jí i další ženy v domě, vulgárně nadává a je neustále pod vlivem alkoholu.

Obsah (přílohy):

Petice

Usnesení:

RMČ Brno-jih **bere na vědomí výsledky šetření,** které provedl bytový odbor, **a souhlasí s vyřízením petice tím, že manželům xxx, bytem č. 4, 2+1, Brno, bude zaslána výpověď z nájmu,** a to z důvodu porušování svých povinností zvláště závažným způsobem. RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem odpovědi.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Kremlíčková

7.2

Projednání výpovědi z nájmu u nájemců xxx, bytem č. 4, 2+1, Schwaigrova 27 v Brně.

Komentář:

Výpověď z nájmu je dávana na základě stížností na nevhodné chování pana xxx, a to od ostatních nájemců domu Schwaigrova 27, 617 00 Brno. Na nájemce xxx přišla dne 23. 5. 2022 petice od nájemníků domu Schwaigrova 27 v Brně. Dne 19. 5. 2022 byla v předmětném bytě hlídka OOP Brno-Komárov, neboť byly z bytu slyšet výstřely. Pan xxx měl dle Policie ČR v podnapilém stavu min. 3x vystřelit z palné zbraně do komory. Bytový odbor provedl v doprovodu PČR šetření v bytě č. 4, Schwaigrova 27 v Brně. Pan xxx přiznal, že stížnosti na něj byly oprávněné, ale přislíbil, že se jeho nevhodné chování již nebude opakovat. Dne 10.10.2022 navštívila bytový odbor paní xxx, bytem č. 24, Schwaigrova 27 v Brně a stěžovala si, že chování pana xxx se nezměnilo. Dle jejího vyjádření pan xxx zastrašoval její dceru, obtěžuje jí i další ženy v domě, vulgárně nadává a je neustále pod vlivem alkoholu.

Obsah (přílohy):

Výpověď

Usnesení:

RMČ Brno-jih **souhlasí s výpovědí nájemní smlouvy nájemcům xxx, bytem č. 4, 2+1, Schwaigrova 27 v Brně.** RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem výpovědi nájemní smlouvy a zároveň ukládá vedoucí bytového odboru vyzoomět nájemce.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Kremlíčková

7.3

Projednání žádosti o prodloužení nájemní smlouvy od nájemce xxx bytem č. 5, 1+1, Za mostem 6, 617 00 Brno.

Komentář:

Pan **xxx** měl uzavřenou nájemní smlouvu, zkušebně na 1 rok, neboť dlužil na nájemném. Před rokem se za něj zaručil Sociální nadační fond města Brna, který mu pomohl s uhrazením dluhu. Nyní Pan **xxx** opět dluží, ale má splátkový kalendář, splácí každý měsíc 1.800 Kč.

Obsah (přílohy):

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy
Splátkový kalendář

Usnesení:

RMČ Brno-jih **souhlasí s prodloužením nájemní smlouvy u nájemce **xxx**, bytem č. 5, 1+1, Za mostem 6, a to do 30.04.2023.** RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem dodatku k nájemní smlouvě a zároveň ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět nájemce.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Kremlíčková

7.4

Projednáni žádosti o uplatnění opce u nájemní smlouvy o nájmu plochy k umístění reklamního zařízení č. j. 9685/2019, na domě Dornych 126 v Brně, od nájemce FK MEDIA, s.r.o., Ondříčkovo nám. 2978/4, 636 00 Brno, IČ: 26967618.

Obsah (přílohy):

Žádost

Usnesení:

RMČ Brno-jih **souhlasí s prodloužením nájemní smlouvy o 1 rok, tj. do 31.12.2023.** RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem Dodatku č. 2 a zároveň ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět nájemce.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Kremlíčková

7.5

Veřejná zakázka na stavební práce v souvislosti s akcí „Výměna střešních oken – byt č. 7 na adrese Bratří Žůrků 4, 617 00 Brno“.

Komentář:

Veřejná zakázka na stavební práce je zadávána dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a dle směrnice tajemníka č. 1/2020.

Obsah (přílohy):

- Zápis z jednání komise

- Smlouva

Nejvýhodnější nabídku předložila firma HZB spol. s r.o., Pražská 548/136, 642 00 Brno, IČ: 25510916. Cena bez DPH: 205 645,- Kč.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **bere na vědomí vyhodnocení nejvýhodnější nabídky na stavební práce v souvislosti s akcí „Výměna střešních oken – byt č. 7 na adrese Bratří Žůrků 4, 617 00 Brno“ a schvaluje uzavření smlouvy** mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih, Mariánské náměstí 152/13, 617 00 Brno, IČ: 44992785 **a firmou HZB spol. s r.o., Pražská 548/136, 642 00 Brno, IČ: 25510916.** RMČ pověřuje starostu podpisem smlouvy a zároveň ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět uchazeče.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Kremličková

7.6

Projednáni uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo u veřejné zakázky „Oprava venkovních schodů u bytových domů Hodonínská 21 a 23“.

Komentář:

Pan Milan Drastich žádá o prodloužení doby termínu dokončení stavebních prací, z důvodu vytížení dodavatelské firmy na výrobu schodů, a to do konce měsíce listopadu 2022.

Obsah (přílohy):

Žádost

Usnesení:

RMČ Brno-jih **souhlasí s uzavřením Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo u veřejné zakázky „Oprava venkovních schodů u bytových domů Hodonínská 21 a 23“.** RMČ pověřuje starostu podpisem Dodatku č. 1 a zároveň ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět žadatele.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Kremličková

ad 8) Různé

8.1

Ustavující 1. zasedání ZMČ Brno-jih Z9/001

Usnesení:

RMČ Brno-jih **bere na vědomí, že starosta MČ Brno-jih svolává ustavující zasedání ZMČ Brno-jih Z9/001 na čtvrtek dne 20. října 2022**, které se bude konat v 18.00 h v zasedací místnosti Úřadu městské části Brno-jih, s následujícím programem:

1. Zahájení
2. Kontrola mandátů
3. Složení slibu
4. Stanovení programu zasedání ZMČ
5. Stanovení počtu členů RMČ Brno-jih
6. Určení funkcí, pro které budou členové ZMČ Brno-jih uvolněni
7. Volba starosty MČ Brno-jih
8. Volba místostarosty (místostarostů) MČ Brno-jih
9. Volba dalších členů Rady MČ Brno-jih
10. Volba Finančního a Kontrolního výboru ZMČ Brno-jih
11. Rozhodnutí o odměnách neuvolněných členů ZMČ Brno-jih a občanů, kteří nejsou členy ZMČ Brno-jih
12. Dotazy, připomínky a podněty občanů
13. Různé

⇒ZMČ

Zodpovídá: tajemník

8.2

Zásady odměňování

- neuvolněných členů ZMČ Brno-jih

- předsedů a členů komisí a členů výborů, kteří nejsou členy ZMČ Brno-jih

Komentář:

Platnost odměňování neuvolněných členů ZMČ Brno-jih a občanů, kteří nejsou členy ZMČ Brno-jih končí ke dni ustavujícího zasedání ZMČ. Proto odměňování neuvolněných členů ZMČ a občanů, kteří nejsou členy ZMČ pro nové funkční období je nutné schválit novým ZMČ. Pro výpočet byl použit statistický počet obyvatel ke dni 1. 1. 2022 (rok, ve kterém se uskutečnily volby do zastupitelstev obcí) 9.054 obyvatel.

RMČ Brno-jih předloží „Zásady odměňování“ ke schválení nově vzniklému zastupitelstvu MČ Brno-jih na ustavujícím zasedání ZMČ Brno-jih.

Usnesení:

RMČ Brno-jih souhlasí se zněním Zásad odměňování neuvolněných členů ZMČ Brno-jih, předsedů a členů komisí a členů výborů, kteří nejsou členy ZMČ Brno-jih – viz příloha a předkládá je ZMČ Brno-jih k odsouhlasení.

⇒ZMČ

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: tajemník

Zapsala: Pažoutová D.
V Brně dne 13.10.2022

Mgr. Josef Haluza
starosta MČ Brno-jih

Ing. David Grund
místostarosta MČ Brno-jih