

ze 111. schůze RMČ Brno-jih konané dne 02.11.2022 v 10.00 h  
na ÚMČ Brno-jih, Mariánské náměstí 13, Brno

---

**Přítomni:** členové RMČ Brno-jih – dle prezenční listiny

**Program:**

1. Zahájení a schválení programu
2. Kontrola úkolů z minulých zasedání RMČ Brno-jih
3. Podklady k projednání z Bytového odboru
4. Podklady k projednání z Odboru školství a kultury
5. Podklady k projednání z Majetkového odboru
6. Podklady k projednání z Odboru životního prostředí
7. Různé

**ad 1) Zahájení a schválení programu**

Schůzi 111. RMČ Brno-jih zahájil a řídil pan starosta, předložený návrh programu byl jednomyslně schválen.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0

**ad 2) Kontrola úkolů z minulých zasedání RMČ Brno-jih**

RMČ provedla kontrolu plnění úkolů včetně úkolů dlouhodobých.

**ad 3) Podklady k projednání z Bytového odboru**

**3.1**

**Projednání uzavření Dodatku č. 10 k pojistné smlouvě č. 7720597231 se společností Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group, se sídlem Praha 8, Pobřežní 665/21, 186 00, IČ: 47116617.**

**Komentář:**

Dodatek č. 10 se týká navýšení pojistné částky z důvodu rekonstrukce domu Dornych 122 v Brně.

**Obsah (přílohy):**

Dodatek č. 10

**Usnesení:**

RMČ Brno-jih **souhlasí s uzavřením Dodatku č. 10 k pojistné smlouvě č. 7720597231 se společností Kooperativa pojišťovna a.s., Vienna Insurance Group, se sídlem Praha 8, Pobřežní 665/21, 186 00 Praha, IČ: 47116617.** RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem Dodatku, a zároveň ukládá vedoucí bytového odboru vyzoomět společnost Kooperativa pojišťovna, a.s..

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Kremlíčková

### 3.2

**Projednáni uzavření smlouvy č. 0136068061 na servisní služby pro výtah v bytovém domě Dornych 122, 617 00 Brno, a to se společností Schindler CZ, a.s., se sídlem Walterovo náměstí 329/3, 158 00 Praha, IČ: 27127010.**

#### **Komentář:**

Cena servisních služeb za 1 měsíc je 1.250 Kč bez DPH

#### **Obsah (přílohy):**

Smlouva

#### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih **souhlasí s uzavřením smlouvy č. 0136068061 na servisní služby pro výtah v bytovém domě Dornych 122 v Brně, a to se společností Schindler CZ, a.s., Walterovo náměstí 329/3, 158 00 Praha, IČ: 27127010.** RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem smlouvy, a zároveň ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět společnost Schindler CZ, a.s.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Kremlíčková

### 3.3

**Projednáni uzavření dohody o ukončení nájmu bytu č. 1, 2+1, na ulici Bratří Žůrků 8, 617 00 Brno, a to s nájemkyní xxx.**

#### **Komentář:**

Nájemkyně se přestěhovala do domu s pečovatelskou službou

#### **Obsah (přílohy):**

Dohoda o ukončení nájmu

#### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih **souhlasí s uzavřením dohody o ukončení nájmu bytu č. 1, 2+1, na ulici Bratří Žůrků 8 v Brně, a to s nájemkyní xxx.** Dohoda se ukončuje k datu 4. 11. 2022. RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem dohody o ukončení nájmu a zároveň ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět nájemkyni.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Kremlíčková

### 3.4

**Projednáni žádosti o podnájem bytu č. 1, 1+1, na ulici Kovářská 8 v Brně, a to od nájemkyně xxx. Smlouva o podnájmu bytu byla na 1 rok.**

**Komentář:**

Nájemkyně je dlouhodobě psychicky nemocná, nyní bydlí u syna, kterému přispívá na nájem. Do bytu by se nastěhovala paní z Ukrajiny a její dítě.

**Obsah (přílohy):**

Žádost

**Usnesení:**

RMČ Brno-jih **souhlasí s žádostí nájemkyně xxx, o podnájem bytu č. 1, 1+1, na ulici Kovářská 8 v Brně,** a to na 1 rok. RMČ Brno-jih ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět nájemkyni.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0

Zodpovídá: Kremlíčková

### 3.5

**Projednáni uzavření Dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo se společností KOMFORT, a.s., se sídlem Křenová 478/72, 602 00 Brno, IČ: 25524241, a to z důvodu méněprací a víceprací na bytovém domě Dorných 114.**

**Komentář:**

**Změnový list 03:**

Místností uličního traktu č. 2.14, 2.20, 2.21, 2.23, 3.12, 3.17, 3.18 a 3.20, které měly být zachovány v původním stavu, budou z důvodu havarijního stavu vybourány. Bourací práce obsahují odstranění stávajících skladeb stropů z kamenných desek a podlah polštářů se záklopem, podbití a rákosové omítky. Po obhlídce stavby statikem bylo navrženo nutné ztužení I profily IPE180 a IPE22 uložené do schodišťové a příčné stěny 4. NP a mezi trámy stropní konstrukce nad 3. NP. Z důvodu kontroly stavu stropních konstrukcí, bylo navrženo celoplošné zaklopení stropu SDK konstrukcí.

Celkové náklady na změnu po odečtení méněprací = **856.029,26 Kč.**

**Změnový list 04:**

Opravy omítek dle projektu do 30% odpovídají skutečnosti pouze v 1.NP ve dvorním traktu. Po průzkumu stávajícího stavu byly vyhotoveny zkoušky přídržnosti omítek. Dle výsledků podléhají stávající omítky od 2. NP v obou traktech budovy mnohem většímu stupni degradace a nesoudržnosti omítek, na které nelze pokračovat navrženou skladbou.

Celkové náklady na změnu po odečtení méněprací = **1.596. 936,31 Kč/ vč. DPH.**

Tyto změny mají vliv na termín dokončení stavby, **a to do 16.6.2023.**

**Obsah (přílohy):**

Dodatek č. 2

Protokol o zkoušce soudržnosti a přídržnosti omítky k podkladu

### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih **souhlasí s uzavřením Dodatku č. 2 ke smlouvě se společností KOMFORT, a.s., se sídlem Křenová 478/72, 602 00 Brno, IČ: 25524241.** RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem Dodatku č. 2 a zároveň ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět společnost KOMFORT, a.s.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Kremlíčková

### **3.6**

**Projednáni uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 10, 2+kk, v domě s pečovatelskou službou na ulici Pompova 1 v Brně. Bytový odbor MMB dal souhlas k uzavření nájemní smlouvy manželům **xxx**.**

### **Komentář:**

MMB doporučuje nájemní smlouvu uzavřít na dobu určitou, tj. na 2 roky.

### **Obsah (přílohy):**

Souhlas MMB

### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih **souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. 10, 2+kk na ulici Pompova 1 v Brně, s paní **xxx** a panem **xxx**.** Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou, tj. od 1. 12. 2022 do 30.11.2024. RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy a zároveň ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět žadatele.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Kremlíčková

## **ad 4) Podklady k projednání z Odboru školství a kultury**

### **4.1**

**MŠ Brno, Kšírova 3, p. o. – Žádost o souhlas s přijetím věcného daru**

### **Příloha:**

- Žádost ředitelky MŠ Brno, Kšírova 3, p. o. ze dne 24.10.2022
- Příloha č.1: seznam dárců

#### **Komentář:**

Ředitelka MŠ Brno, Kšírova 3, p. o., žádá o souhlas s přijetím věcného daru pro MŠ Brno, Kšírova 3, p. o., od 10 dárců, kteří jsou v příloze materiálu, v celkové hodnotě 22.800,- Kč, v souladu se zněním čl. VI. bod 3. a 4. zřizovací listiny MŠ Brno, Kšírova 3, p.o. Věcným darem je přístřešek na zahradní kuchyňku.

#### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih **souhlasí s přijetím věcného daru pro MŠ Brno, Kšírova 3, p.o., od 10 dárců,** kteří jsou uvedeni v příloze č. 1, **v pořizovací hodnotě 22.800,- Kč.**

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Jelínek

#### **4.2**

**Žádost OŠML MMB, o stanovisko zřizovatele k vyhlášení konkurzního řízení na pracovní místo ředitelky MŠ Brno, Zelná 70, p. o., Mgr. Marcely Komárkové, v souvislosti s jejím končícím funkčním obdobím ke 30. 4. 2023.**

#### **Přílohy:**

Příloha č. 1 – Dopis OŠML MMB ze dne 3. 10. 2022

#### **Komentář:**

Městská část Brno-jih obdržela dne 4. 10. 2022 z OŠML MMB dopis se sdělením, že s odkazem na ust. § 166 odst. 3 školského zákona uplyne dne 30. 4. 2023 šestileté období výkonu práce na pracovním místě ředitelky Mateřské školy Brno, Zelná 70, p. o., paní Mgr. Marcele Komárkové. OŠML MMB žádá, do 31.10.2022, o stanovisko zřizovatele, městské části Brno-jih, zda požaduje vyhlášení konkurzního řízení a odvolání ředitelky z jejího pracovního místa.

Materiál nebyl z časových důvodů projednán ve školské komisi RMČ Brno-jih.

#### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih **požaduje, aby RMB vyhlásila konkurzní řízení** na místo ředitelky Mateřské školy Brno, Zelná 70, p. o.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Jelínek

#### **4.3**

**Návrh na uzavření bezúplatné Smlouvy o převodu vlastnictví k majetku ČR, ev.č. 62-2-8447/2022, uzavřená mezi Českou republikou-Hasičským**

**záchranným sborem Jihomoravského kraje, se sídlem Zubatého 685/1, 614 00 Brno a statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih.**

**Příloha:**

Návrh Smlouvy o převodu vlastnictví k majetku ČR ev.č. 62-2-8447/2022.

**Komentář:**

Dne 16. srpna 2022 se na starostu MČ Brno-jih obrátil pověřený pracovník HZS-JmK, s nabídkou bezúplatného převodu jejich majetku, který je dlouhodobě užíván JSDH Přízřenice na základě smlouvy o bezúplatném užívání majetku. Jedná se o 2 digitální radiostanice s příslušenstvím. Toto vybavení slouží k činnosti JSDH Přízřenice. Dopisem starosty ze dne 2. 9. 2022 projevila městská část Brno-jih zájem o tento majetek, na základě kterého poslal HZS JmK dne 12.10.2022 návrh smlouvy o bezúplatném převodu tohoto majetku, která je předložena RMČ Brno-jih k projednání. Pořizovací cena tohoto bezúplatně předávaného majetku byla, v letech pořízení radiostanic s příslušenstvím, ve výši 127 204,04 Kč.

**Usnesení:**

RMČ Brno-jih **schvaluje uzavření bezúplatné Smlouvy o převodu vlastnictví k majetku ČR ev.č. 62-2-8447/2022 mezi Českou republikou-Hasičským záchranným sborem Jihomoravského kraje, se sídlem Zubatého 685/1, 614 00 Brno** a statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih a **pověřuje** starostu jejím podpisem.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Jelínek

**ad 5) Podklady k projednání z Majetkového odboru**

**5.1**

**Žádost pana xxx, o ukončení Smlouvy o nájmu pozemku č. 05 08 109 na pozemky p.č. 959/12 a p.č. 959/81 v k.ú. Horní Heršpice, a to dohodou ke dni 31.12.2022.**

**Obsah (přílohy):**

- kopie žádosti
- kopie Smlouvy o nájmu pozemku č. 05 08 109
- návrh Dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu pozemku č. 05 08 109
- snímek pozemkové mapy
- ortofoto

**Usnesení:**

RMČ Brno-jih **schvaluje ukončení Smlouvy o nájmu pozemku č. 05 08 109**, na pozemky p.č. 959/12 a p.č. 959/81 v k.ú. Horní Heršpice, **pro pana xxx**, a to dohodou ke dni 31.12.2022. RMČ Brno-jih **schvaluje znění Dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu pozemku č. 05 08 109** a pověřuje starostu jeho podpisem. RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyzoomět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Březinová

## 5.2

### **Žádost pana xxx, o pacht pozemků p.č. 959/12 a p.č. 959/81 v k.ú. Horní Heršpice, za účelem využití jako zahrada, a to od 01.01.2023.**

#### **Obsah (přílohy):**

- kopie žádosti
- návrh Smlouvy o pachtu č. 0722030096
- snímek pozemkové mapy
- ortofoto

#### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih **schvaluje pacht pozemků** p.č. 959/12 a p.č. 959/81 v k.ú. Horní Heršpice, za účelem využití jako zahrada, **pro pana xxx**, a to od 01.01.2023. RMČ Brno-jih **schvaluje znění Smlouvy o pachtu č. 0722030096** a pověřuje starostu jejím podpisem. RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Březinová

## 5.3

### **Žádost pana xxx, o ukončení Smlouvy o nájmu pozemku č. 05 08 89 na pozemky p.č. 959/13, p.č. 959/21 a p.č. 959/83 v k.ú. Horní Heršpice, a to dohodou ke dni 31.12.2022.**

#### **Obsah (přílohy):**

- kopie žádosti
- kopie Smlouvy o nájmu pozemku č. 05 08 89
- návrh Dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu pozemku č. 05 08 89
- snímek pozemkové mapy
- ortofoto

#### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih **schvaluje ukončení Smlouvy o nájmu pozemku č. 05 08 89**, na pozemky p.č. 959/13, p.č. 959/21 a p.č. 959/83 v k.ú. Horní Heršpice, **pro pana xxx**, a to dohodou ke dni 31.12.2022. RMČ Brno-jih **schvaluje znění Dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu pozemku č. 05 08 89** a pověřuje starostu jeho podpisem. RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Březinová

## 5.4

**Žádost paní xxx, o pacht pozemků p.č. 959/13, p.č. 959/21 a p.č. 959/83 v k.ú. Horní Heršpice, za účelem využití jako zahrada, a to od 01.01.2023.**

**Obsah (přílohy):**

- kopie žádosti
- návrh Smlouvy o pachtu č. 0722030093
- snímek pozemkové mapy
- ortofoto

**Usnesení:**

RMČ Brno-jih **schvaluje pacht pozemků** p.č. 959/13, p.č. 959/21 a p.č. 959/83 v k.ú. Horní Heršpice, za účelem využití jako zahrada, **pro paní xxx**, a to od 01.01.2023. RMČ Brno-jih **schvaluje znění Smlouvy o pachtu č. 0722030093** a pověřuje starostu jejím podpisem. RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Březinová

**5.5**

**Žádost paní xxx, o výpůjčku id. 1/12 pozemků p.č. 963/4 a p.č. 963/13 v k.ú. Horní Heršpice, za účelem využití jako společný dvůr k údržbě a rekreaci, a to od 01.01.2023.**

**Obsah (přílohy):**

- kopie žádosti
- návrh Smlouvy o výpůjčce č. 0722030094
- snímek pozemkové mapy
- ortofoto

**Usnesení:**

RMČ Brno-jih **schvaluje výpůjčku** id. 1/12 pozemků p.č. 963/4 a 963/13 v k.ú. Horní Heršpice, za účelem využití jako společný dvůr k údržbě a rekreaci, **pro paní xxx**, a to od 01.01.2023. RMČ Brno-jih **schvaluje znění Smlouvy o výpůjčce č. 0722030094** a pověřuje starostu jejím podpisem. RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Březinová

**5.6**

**Žádost pana xxx, o ukončení Smlouvy o nájmu pozemku č. 05 08 50 ve znění Dodatku č. 1 na pozemek p.č. 1558 v k.ú. Horní Heršpice, a to dohodou ke dni 31.12.2022.**



### **Obsah (přílohy):**

- kopie žádosti
- kopie Smlouvy o nájmu pozemku č. 05 08 50 včetně Dodatku č. 1
- návrh Dodatku č. 2 ke smlouvě o nájmu pozemku č. 05 08 50
- snímek pozemkové mapy
- ortofoto

### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih **schvaluje ukončení Smlouvy o nájmu pozemku č. 05 08 50** ve znění Dodatku č. 1 na pozemek p.č. 1558 v k.ú. Horní Heršpice, **pro pana xxx**, a to dohodou ke dni 31.12.2022. RMČ Brno-jih **schvaluje znění Dodatku č. 2 ke smlouvě o nájmu pozemku č. 05 08 50** a pověřuje starostu jeho podpisem. RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Březinová

## **5.7**

**Žádost pana xxx o pacht pozemku p.č. 1558 v k.ú. Horní Heršpice, za účelem využití jako zahrada, a to od 01.01.2023.**

### **Obsah (přílohy):**

- kopie žádosti
- návrh Smlouvy o pachtu č. 0722030092
- snímek pozemkové mapy
- ortofoto

### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih **schvaluje pacht pozemku** p.č. 1558 v k.ú. Horní Heršpice, za účelem využití jako zahrada, **pro pana xxx**, a to od 01.01.2023. RMČ Brno-jih **schvaluje znění Smlouvy o pachtu č. 0722030092** a pověřuje starostu jejím podpisem. RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Březinová

## **5.8**

**Žádost pana xxx, o prodloužení doby nájmu u Smlouvy o nájmu pozemku č. 0721030002, ve znění Dodatku č. 1 na část pozemku p.č. 369/6 v k.ú. Dolní Heršpice, a to do 31.12.2023.**

### **Komentář:**

Smlouva o nájmu pozemku č. 0721030002 uzavřena na dobu určitou od 01.02.2021 do 31.12.2021, ve znění Dodatku č. 1 uzavřeného do 31.12.2022, za účelem dočasného užívání k umístění včelích úlů.

**Obsah (přílohy):**

- kopie žádosti
- kopie Smlouvy o nájmu pozemku č. 0721030002 včetně Dodatku č. 1
- návrh Dodatku č. 2 ke smlouvě o nájmu pozemku č. 0721030002
- snímek pozemkové mapy
- ortofoto

**Usnesení:**

RMČ Brno-jih **schvaluje prodloužení doby nájmu u Smlouvy o nájmu pozemku č. 0721030002**, ve znění Dodatku č. 1 na část pozemku p.č. 369/6 v k.ú. Dolní Heršpice, **pro pana xxx**, a to do 31.12.2023. RMČ Brno-jih **schvaluje znění Dodatku č. 2 ke smlouvě o nájmu pozemku č. 0721030002** a pověřuje starostu jeho podpisem. RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Březinová

## 5.9

**Žádost pana xxx, o ukončení Smlouvy č. 0718030133 o pachtu části pozemku p.č 417 v k.ú. Přízřenice, dohodou k 31.12.2022.**

**Obsah (přílohy):**

- žádost
- návrh dodatku č.1 pachtovní smlouvy č. 0718030133
- kopie pachtovní smlouvy č. 0718030133
- snímek pozemkové mapy
- ortofoto

**Usnesení:**

RMČ Brno – jih **schvaluje ukončení Smlouvy č. 0718030133** o pachtu části pozemku p.č 417, v k.ú. Přízřenice, **pro pana xxx**, dohodou k 31.12.2022. RMČ Brno-jih **schvaluje znění Dodatku č. 1 pachtovní smlouvy č. 0718030133** a pověřuje starostu jeho podpisem. RMČ Brno-jih ukládá MO vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Březinová

## 5.10

**Žádost paní xxx, o pacht části pozemku p.č 417 o výměře 432 m<sup>2</sup> v k.ú. Přízřenice, za účelem využití jako zahrada, a to od 01.01.2023.**

### **Přílohy:**

- žádost
- návrh pachtovní smlouvy č. 0722030098
- snímek pozemkové mapy
- ortofoto

### **Usnesení:**

RMČ Brno – jih **schvaluje pacht části pozemku** p.č. 417 o výměře 432 m<sup>2</sup> v k.ú. Přízřenice, **pro paní xxx**, za účelem využití jako zahrada, a to od 01.01.2023. RMČ Brno-jih **schvaluje znění pachtovní smlouvy 0722030098** a pověřuje starostu jejím podpisem. RMČ Brno-jih ukládá MO vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Březinová

## 5.11

**Žádost Mateřské školy Brno, Hněvkovského 62, příspěvkové organizace, IČ 750 24 403, sídlem Hněvkovského 71/62, Komárov, 617 00 Brno, o pronájem části nebytových prostor v budově Bednářova 261/16, k.ú. Horní Heršpice, dne 2. 12. 2022, v době od 9:30 h do 11:30 h, za účelem uspořádání kulturní akce školy s mikulášskou nadílkou.**

### **Obsah (přílohy):**

- žádost
- návrh smlouvy o výpůjčce č. 0722030099

### **Usnesení:**

RMČ Brno – jih **schvaluje bezúplatnou výpůjčku části nebytových prostor v objektu na ulici Bednářova 261/16, k.ú. Horní Heršpice, pro Mateřskou školu Brno, Hněvkovského 62, příspěvkovou organizaci, IČ 750 24 403, sídlem Hněvkovského 71/62, 617 00 Brno,** a to dne 2. 12. 2022, v době od 9:30 h do 11:30 h, za účelem uspořádání kulturní akce školy s mikulášskou nadílkou. RMČ Brno jih **schvaluje znění smlouvy o výpůjčce č. 0722030099** a pověřuje starostu jejím podpisem. RMČ Brno-jih ukládá MO vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Březinová

## **ad 6) Podklady k projednání z Odboru životního prostředí**

### **6.1**

#### **Žádost pana xxx, o udělení souhlasu s prodloužením platnosti 3 stávajících vyhrazených parkovacích stání před domy Jeneweinova 49 – 51.**

##### **Komentář:**

Na základě čl. 30 odst. 1 písm. f) Statutu města Brna, je městská část příslušná k udělení souhlasu pro prodloužení platnosti stávajícího vyhrazeného parkovacího stání.

Souhlas je vyžadován Silničním správním úřadem jako podklad k vydání povolení zvláštního užívání komunikace.

##### **Přílohy:**

- žádost pana xxx

##### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih **souhlasí s prodloužením platnosti 3 stávajících vyhrazených parkovacích stání pro pana xxx, před domy Jeneweinova 49 - 51.** Za stávajících podmínek je souhlas udělen na dobu 1 roku. RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem souhlasu.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0

Zodpovídá: Rusler

### **6.2**

#### **Dodatek č. 47 ke smlouvě č. 6/94/MH Komplexní údržba komunikací na území MČ Brno-jih ze dne 30.12.1994, ve znění dodatků č. 1 - 46, uzavřené mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih, Mariánské náměstí 13, 617 00 Brno, zastoupeným Mgr. Josefem Haluzou a FALKY, spol. s r.o., Kaštanová 637/141e, 617 00 Brno, zastoupená xxx.**

##### **Komentář:**

Návrh dodatku č. 47 se týká změn.

Příloha č. 1 se mění následovně: pro rok 2023 jsou stanoveny termíny blokových čištění a seznam komunikací se doplňuje o 225 m pozemní komunikace Hliniště, 43 m příjezdové komunikace k MŠ Záhumenice, 260 m<sup>2</sup> parkoviště a příjezdové komunikace mezi domy Lomená 9-15, 100 m<sup>2</sup> parkoviště u KD Bednářova, 125 m pozemní komunikace Černovická před Sako Brno.

Příloha č. 2: pro rok 2023 jsou stanoveny termíny čištění pozemních komunikací bez dopravního značení, rozsah a četnost se nemění.

Příloha č. 3: seznam komunikací pro zimní údržbu se doplňuje o 225 m pozemní komunikace Hliniště, 43 m příjezdové komunikace k MŠ Záhumenice, 260 m<sup>2</sup> parkoviště a příjezdové komunikace mezi domy Lomená 9-15.

##### **Obsah (přílohy):**

- Návrh dodatku č. 47 ke smlouvě č. 6/94/MH

### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih **schvaluje termíny blokového čištění komunikací pro rok 2023, seznam čištění komunikací bez dopravního značení pro rok 2023 a soupis komunikací pro zimní údržbu 2022–2023.**

RMČ Brno-jih **schvaluje znění dodatku č. 47 ke smlouvě č. 6/94/MH Komplexní údržba komunikací na území MČ Brno-jih ze dne 30. 12. 1994,** ve znění dodatků č. 1 - 46, uzavřené mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih, Mariánské náměstí 13, 617 00 Brno, zastoupeným Mgr. Josefem Haluzou a **FALKY, spol. s r.o., Kaštanová 637/141e, 617 00 Brno, zastoupená xxx,** a pověřuje starostu jeho podpisem.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Rusler

### **6.3**

**Dodatek č. 3 ke smlouvě č. 0719100088 Komplexní údržba chodníků na území MČ Brno-jih ze dne 25.10.2019, uzavřené mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih, Mariánské náměstí 13, 617 00 Brno, zastoupeným Mgr. Josefem Haluzou a FALKY, spol. s r.o., Kaštanová 637/141e, 617 00 Brno, zastoupená xxx.**

### **Komentář:**

Návrh dodatku č. 3 se týká změn:

Příloha č. 1 stanovuje rozsah údržby chodníků, která se rozšiřuje o:

- 28 m nově vybudovaného chodníku u MŠ Záhumenice,
- 55 m chodníku k domům Lomená 15, 17, 19,
- 535 m nově vybudovaného chodníku na ul. Osamělá

Příloha č. 2 situační výkres pasportu údržby chodníků se doplňuje o:

- 28 m nově vybudovaného chodníku u MŠ Záhumenice,
- 55 m chodníku k domům Lomená 15, 17, 19,
- 535 m nově vybudovaného chodníku na ul. Osamělá.

### **Obsah (přílohy):**

- Návrh dodatku č. 3 ke smlouvě č. 0719100088

### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih **schvaluje návrh dodatku č. 3 ke smlouvě č. 0719100088 Komplexní údržba chodníků na území MČ Brno-jih ze dne 25.10.2019,** uzavřené mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih, Mariánské náměstí 13, 617 00 Brno, zastoupeným Mgr. Josefem Haluzou a **FALKY, spol. s r.o., Kaštanová 637/141e, 617 00 Brno, zastoupená xxx,** a pověřuje starostu jeho podpisem.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0

Zodpovídá: Rusler

## 6.4

### **Úprava odpisového plánu DHM Koupaliště Brno-jih, p.o.**

#### **Komentář:**

Z důvodu zařazení vybudovaného majetku v souvislosti s investiční akcí „Mobilní altán“ se příslušně upravuje odpisový plán DHM pro rok 2022, a jelikož se už nebude letos do konce roku zařazovat jiný majetek, tak i s platností pro rok 2023. Změna odpisů DHM se promítne od 11/2022.

Dle § 31 odst. 1 písm. a) zák. č. 250/2000 Sb., schvaluje odpisový plán zřizovatel a PO má podle něj provádět své odpisy.

#### **Obsah (přílohy):**

- Odpisový plán (ver. 26) Koupaliště Brno-jih, p.o.

#### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih **schvaluje odpisový plán DHM (ver. 26 viz příloha) Koupaliště Brno-jih, p.o.**

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Rusler

## 6.5

### **Mezitímní účetní závěrka příspěvkové organizace Koupaliště Brno-jih k 30. 9. 2022**

#### **Komentář:**

Novela zákona o účetnictví (zák. č. 239/2012 Sb., kterým se mění zák. č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů), zavedla novou povinnost vybraným účetním jednotkám – schvalování účetních závěrek zřizovatelem. Dle vyhlášky č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek, ze dne 22. 7. 2013, je třeba v průběhu účetního období zajistit průběžné posouzení úplnosti a průkaznosti účetnictví a vyhodnocení předvídatelných rizik a ztrát účetní jednotky.

#### **Obsah (přílohy):**

- Rozvaha p.o.
- Výkaz zisku a ztráty
- Příloha
- Čerpání provozního příspěvku od zřizovatele
- Čerpání investičního příspěvku od zřizovatele

#### **Předložení informativní zprávy:**

RMČ Brno-jih **bere na vědomí mezitímní účetní závěrku zřízené příspěvkové organizace Koupaliště Brno-jih k 30. 9. 2022,** čímž posuzuje úplnost a průkaznost účetnictví a vyhodnocení předvídatelných rizik a ztrát účetních jednotek.

Zodpovídá: Rusler

## 6.6

**Žádost ředitele Koupaliště Brno-jih, p.o., o souhlas s umístěním záměru „Mobilní altán“, na pozemku p.č. 730/6 v k.ú. Horní Heršpice pro potřeby vyřízení dodatečného povolení stavby, a o souhlas za vlastníka pozemku, k dočasnému vynětí části pozemku ze ZPF.**

### **Komentář:**

Ředitel Koupaliště Brno-jih, p.o., v souladu se zněním Zřizovací listiny, žádá o souhlas s umístěním záměru „Mobilní altán“, na pozemku p.č. 730/6 v k.ú. Horní Heršpice, pro potřeby dodatečného povolení stavby, a o souhlas za vlastníka pozemku p.č. 730/6 v k.ú. Horní Heršpice, který je svěřen MČ Brno-jih, k dočasnému vynětí části pozemku ze ZPF.

### **Obsah (přílohy):**

- Žádost ředitele Koupaliště Brno-jih, p.o.

### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih, **dle žádosti ředitele Koupaliště Brno-jih, p.o., v souladu se zněním Zřizovací listiny, souhlasí s umístěním záměru „Mobilní altán“, na pozemku p.č. 730/6 v k.ú. Horní Heršpice, pro potřeby vyřízení dodatečného povolení stavby, a s dočasným vynětím části pozemku ze ZPF - viz zákres v katastrální mapě. RMČ Brno-jih uděluje řediteli Koupaliště Brno-jih, p.o., souhlas k jednání a obstarání potřebných stanovisek a vyjádření dotčených orgánů pro dodatečné povolení stavby.**

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0

Zodpovídá: Rusler

## 6.7

**Žádost o vyjádření ke stavebnímu záměru na pozemcích p. č. 549, 550 a 551 v k.ú. Dolní Heršpice, (pozemky ve vlastnictví xxx), v souvislosti s připojením na účelovou komunikaci Novomoravanská (pozemek p. č. 574 k.ú. Dolní Heršpice ve vlastnictví statutárního města Brna), v rámci novostavby 2 rodinných domů.**

### **Komentář:**

Dle předložené PD bude novostavba 2 rodinných domů na pozemcích p. č. 549, 550 a 551 v k.ú. Dolní Heršpice, (pozemky ve vlastnictví xxx), napojena sjezdem z veřejně přístupné účelové komunikace Novomoravanská (pozemek p. č. 574 v k.ú. Dolní Heršpice ve vlastnictví SMB). Sjezd je navržen v šířce 5,5 m, napojení pak v šířce 15,5 m, Stavebník požaduje souhlas s napojením na účelovou komunikaci.

Na účelových komunikacích Moravanské Lány a Novomoravanská není vyřešen prostor veřejného prostranství, tedy potřebná dopravní a technická infrastruktura.

### **Přílohy:**

- žádost o vyjádření č. j. MCBJIH/11672/2022
- projektová dokumentace – technická zpráva, přehledná situace, situační výkres

### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih **souhlasí s napojením pozemků p. č. 549, 550 a 551 v k.ú. Dolní Heršpice, sjezdem** o šířce 5,5 m a napojením o šířce 15,5 m, **na účelovou komunikaci Novomoravanská**, na pozemku p. č. 574 v k.ú. Dolní Heršpice, ve vlastnictví statutárního města Brna, **s podmínkou**, že bude vydáno souhlasné stanovisko Policie České republiky a dokončená stavební úprava na pozemku p. č. 574 v k.ú. Dolní Heršpice bude předána do majetku statutárního města Brna. RMČ Brno-jih **pověřuje starostu podpisem vyjádření**.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Rusler

## **ad 7) Různé**

### **7.1**

#### **Termín příští RMČ Brno-jih**

R8/112 – 16.11.2022

Zapsala: Pažoutová D.  
V Brně dne 02.11.2022

Mgr. Josef Haluza  
starosta MČ Brno-jih

Ing. David Grund  
místostarosta MČ Brno-jih