

z 64. schůze RMČ Brno-jih konané dne 10.03.2021 v 15.00 h
na ÚMČ Brno-jih, Mariánské náměstí 13, Brno

Přítomni: členové RMČ Brno-jih – dle prezenční listiny

Nepřítomni: Jiřina Bočková (omluvena)

Program:

1. Zahájení a schválení programu
2. Kontrola úkolů z minulých zasedání RMČ Brno-jih
3. Podklady k projednání z Odboru školství a kultury
4. Podklady k projednání z Majetkového odboru
5. Podklady k projednání z Bytového odboru

ad 1) Zahájení a schválení programu

Schůzi 64. RMČ Brno-jih zahájil a řídil pan starosta, předložený návrh programu byl jednomyslně schválen.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0

ad 2) Kontrola úkolů z minulých zasedání RMČ Brno-jih

RMČ provedla kontrolu plnění úkolů včetně úkolů dlouhodobých.

ad 3) Podklady k projednání z Odboru školství a kultury

3.1

MŠ Brno, Slunná 25, p. o. – Žádost o schválení přijetí finančního daru

Příloha:

Žádost ředitelky MŠ Brno, Slunná 25, p. o.

Komentář:

Ředitelka MŠ Brno, Slunná 25, p. o., žádá o schválení přijetí finančního sponzorského daru pro MŠ Brno, Slunná 25, p. o., od firmy DAVENOR, s.r.o., Sušilovo náměstí 434/55, 683 01 Rousínov, IČ 01390805, v celkové výši 10 000,- Kč.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **souhlasí s přijetím finančního sponzorského daru** pro MŠ Brno, Slunná 25, p. o., **od firmy DAVENOR, s.r.o., Sušilovo náměstí 434/55, 683 01 Rousínov, IČ 01390805, ve výši 10 000,- Kč.**

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Doležalová

ad 4) Podklady k projednání z Majetkového odboru

4.1

Žádost společnosti TJ Favorit Brno, spolek, IČ: 13694171, se sídlem Křížkovského 416/22, 603 67 Brno, o snížení předmětu nájmu nájemní smlouvy 05 13 81 ze dne 20.03.2009, a to o část pozemku p.č. 587/13 (o výměře 3,2 x 27 m - dle přiloženého nákresu) v k.ú. Komárov.

Usnesení:

RMČ Brno – jih **schvaluje snížení předmětu nájmu** smlouvy č. 051381 o část pozemku p.č. 587/13 (o výměře 3,2 x 27 m - dle přiloženého nákresu) v k.ú. Komárov **pro společnost TJ Favorit Brno, spolek, IČ: 13694171, se sídlem Křížkovského 416/22, 603 67 Brno.** RMČ Brno-jih **schvaluje znění dodatku č. 4 nájemní smlouvy č. 051381** a pověřuje starostu jeho podpisem. RMČ Brno-jih ukládá MO vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Vacek

4.2

Pronájem části pozemku p.č. 587/13 v k.ú. Komárov

Usnesení:

RMČ Brno – jih **schvaluje pronájem** části pozemku p.č. 587/13 v k.ú. Komárov, **pro pana xxx**, za účelem umístění a provozování vyhlídkového kola-Ferris Wheel M33 + doplňkové atrakce. RMČ Brno-jih **schvaluje znění nájemní smlouvy č. 0721030036** a pověřuje starostu jejím podpisem. RMČ Brno-jih ukládá MO vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Vacek

4.3

Návrh ČR – Státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj, se sídlem Hroznová 17, 603 00 Brno, na uzavření dodatku č. 5 nájemní smlouvy č. 35N08/73 na zúžení předmětu nájmu o pozemek p.č. 253/2 v k.ú. Dolní Heršpice se statutárním městem Brnem.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **schvaluje znění dodatku č. 5 nájemní smlouvy č. 35N08/73** ze dne 1. 7. 2008, ve znění platných dodatků, uzavřené mezi **ČR – Státním pozemkovým úřadem, IČ 01312774, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov**, jako pronajímatelem a statutárním městem Brnem, jako nájemcem, kterým bude zúžen předmět nájmu o pozemek p.č. 253/2 v k.ú. Dolní Heršpice. RMČ Brno-jih **pověřuje** starostu podpisem dodatku č. 5 nájemní smlouvy č. 35N08/73. RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Vacek

ad 5) Podklady k projednání z Bytového odboru

5.1

Souhlas s pronájmem bytu č. 16, 2 + 1, v domě Hodonínská 11, 617 00 Brno, manželům xxx, bytem č. 10, 2 +kk, Oranžová 2, Brno.

Komentář:

- Rada města Brna na R8/133 schůzi schválila v celoměstském zájmu pronájem bytu 2 + 1, na ulici Hodonínská 11 v Brně, za podmínky uvolnění bytu 2 + kk, č. 10, v bytovém domě Oranžová 2, Brno.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **souhlasí s pronájmem bytu č. 16, 2 + 1, Hodonínská 11, Brno, manželům xxx**, za podmínky uvolnění bytu 2 + kk, č. 10, v bytovém domě Oranžová 2, Brno. Rada pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy a zároveň ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět manžele xxx.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Kremličková

5.2

Žádost o pronájem štítové zdi domu na adrese Za mostem 631/2, Brno, od obchodní korporace FK MEDIA s.r.o., DIČ: CZ26967618, se sídlem Ondříčkovo náměstí 4, Brno.

Komentář:

- Od 28.01.2021 do 12.02.2021 byl vyvěšen záměr MČ Brno-jih pronajmout štítovou stěnu na adrese Za mostem 631/2, Brno.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **souhlasí s žádostí FK MEDIA s.r.o., DIČ: CZ26967618, o pronájem štítové stěny na adrese Za mostem 631/2, Brno.** Rada pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy a zároveň ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět žadatele.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Kremlíčková

5.3

Souhlas s přidělením náhradního bytu č. 23, 1 + 1, na ulici Za mostem 12, Brno, nájemkyni xxx, bytem č. 2, Plotní 552/65, 602 00 Brno, z důvodu havarijního stavu elektřiny v bytě.

Komentář:

- Elektřina v bytě nájemkyně xxx je v havarijním stavu (viz posudek).

Usnesení:

RMČ Brno-jih **souhlasí s přidělením náhradního bytu č. 23, 1 + 1, na ulici Za mostem 12, Brno, nájemkyni xxx, bytem č. 2, Plotní 552/65, 602 00 Brno,** a to od 01.04.2021 do doby ukončení opravy elektřiny v bytě. Rada pověřuje starostu podpisem nové nájemní smlouvy a zároveň pověřuje vedoucí bytového odboru vyrozumět nájemkyni. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou, tj. do doby, než bude ukončena oprava elektřiny v bytě č. 2, Plotní 552/65, Brno.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Kremlíčková

5.4

Souhlas s přidělením náhradního bytu č. 14, 1 + 1, na ulici Schwaigrova 9, Brno, nájemkyni xxx, bytem č. 10, Dornych 59/114, 617 00 Brno, z důvodu rekonstrukce bytového domu na ulici Dornych 59/114.

Komentář:

- Nájemkyně xxx (nar. 1948) má již problémy s chozením do schodů, z tohoto důvodu, a z důvodu plánované rekonstrukce domu Dornych 59/114, jí byl nabídnut náhradní byt natrvalo.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **souhlasí s přidělením náhradního bytu č. 14, 1 + 1, na ulici Schwaigrova 9, Brno, nájemkyni xxx, bytem č. 10, Dornych 59/114, 617 00 Brno,** a to od 01.05.2021 na dobu neurčitou. Rada pověřuje starostu podpisem nové nájemní smlouvy, podpisem ukončení stávající smlouvy a zároveň ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět nájemkyni.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Kremlíčková

5.5

Souhlas s přidělením náhradního bytu č. 10, 2 + 1, na ulici Za mostem 4, 617 00 Brno, nájemkyni xxx, bytem č. 30, Dornych 59/114, 617 00 Brno, z důvodu rekonstrukce bytového domu na ulici Dornych 59/114.

Komentář:

- Nájemkyně xxx (nar. 1945) bydlí v bytě se svou vnučkou, má již problémy s chozením do schodů, z tohoto důvodu, a z důvodu plánované rekonstrukce domu Dornych 59/114, jí byl nabídnut náhradní byt natrvalo.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **souhlasí s přidělením náhradního bytu č. 10, 2 + 1, na ulici Za mostem 4, 617 00 Brno, nájemkyni xxx, bytem č 30, Dornych 59/114, 617 00 Brno,** a to od 01.05.2021 na dobu neurčitou. Rada pověřuje starostu podpisem nové nájemní smlouvy, podpisem ukončení stávající smlouvy a zároveň ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět nájemkyni.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Kremličková

5.6

Souhlas s přidělením náhradního bytu č. 3, 2 + 1, na ulici Bratří Žůrků 10, 617 00 Brno, nájemkyni xxx, bytem č. 2, Sladkého 499/7, 617 00 Brno, z důvodu nevyhovujícího stavu bytu.

Komentář:

- V bytě č. 2 na ulici Sladkého 499/7 bydlí nájemkyně xxx, její manžel a dvě děti. V celém bytě je delší dobu plíseň, které se i přes různá opatření nedaří zbavit.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **souhlasí s přidělením náhradního bytu č. 3, 2 + 1, na ulici Bratří Žůrků 10, 617 00 Brno, nájemkyni xxx, bytem č. 2, Sladkého 499/7, 617 00 Brno,** a to od 01.05.2021 na dobu neurčitou. Rada pověřuje starostu podpisem nové nájemní smlouvy, podpisem ukončení stávající smlouvy a zároveň ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět nájemkyni.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Kremličková

Zapsala: Pažoutová D.

V Brně dne 11.03.2021

Mgr. Josef Haluza
starosta MČ Brno-jih

Ing. David Grund
místostarosta MČ Brno-jih