

z 67. schůze RMČ Brno-jih konané dne 14.04.2021 v 15.30 h  
na ÚMČ Brno-jih, Mariánské náměstí 13, Brno

---

**Přítomni:** členové RMČ Brno-jih – dle prezenční listiny

**Program:**

1. Zahájení a schválení programu
2. Kontrola úkolů z minulých zasedání RMČ Brno-jih
3. Podklady k projednání z Odboru životního prostředí
4. Podklady k projednání z Bytového odboru
5. Podklady k projednání z Majetkového odboru
6. Podklady k projednání z Finančního odboru
7. Podklady k projednání z Odboru školství a kultury
8. Různé

**ad 1) Zahájení a schválení programu**

Schůzi 67. RMČ Brno-jih zahájil a řídil pan starosta, předložený návrh programu byl jednomyslně schválen.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0

**ad 2) Kontrola úkolů z minulých zasedání RMČ Brno-jih**

RMČ provedla kontrolu plnění úkolů včetně úkolů dlouhodobých.

**ad 3) Podklady k projednání z Odboru životního prostředí**

**3.1**

**Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č.     /2021  
o poplatku za obecní systém odpadového hospodářství**

**Komentář:**

Odbor životního prostředí Magistrátu města Brna předkládá návrh obecně závazné vyhlášky o poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.

Předkládaný materiál zohledňuje zejména následující změny právní úpravy:

- **změna pojmenování poplatku za komunální odpad** (místní poplatek za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů **je nově pojmenován jako poplatek na obecní systém odpadového hospodářství**)
- **zpoplatnění právnických osob jako vlastníků nemovitých věcí,**
- **úprava osvobození od placení poplatku,**
- **výše poplatku je zachována na částce 670 Kč na poplatníka a kalendářní rok.**

Navrhovaná právní úprava v celém rozsahu nahradí stávající právní úpravu.

**Příloha:**

- návrh obecně závazné vyhlášky č. /2021
- důvodová zpráva

**Usnesení:**

RMČ Brno-jih **schvaluje znění připravované obecně závazné vyhlášky č. /2021 o poplatku za obecní systém odpadového hospodářství** RMČ Brno-jih doporučuje ZMČ Brno-jih usnesení potvrdit a pověřuje odbor životního prostředí připravit písemný materiál do příštího zasedání ZMČ Brno-jih.

⇒ZMČ

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Rusler

**3.2**

**Žádost společnosti KALÁB - develop, s.r.o., IČ: 26928981, Vídeňská 849/15, 639 00 Brno, o udělení souhlasu se zřízením vyhrazeného parkovacího stání před domem Kovářská 736/14.**

**Komentář:**

Na základě čl. 30 odst. 1 písm. f) Statutu města Brna, je městská část příslušná k udělení souhlasu ke zřízení vyhrazeného parkovacího stání.

Souhlas je vyžadován Silničním správním úřadem jako podklad k vydání povolení zvláštního užívání komunikace.

**Přílohy:**

- žádost společnosti KALÁB - develop, s.r.o.
- kopie výpisu z OR
- mapový zakres s vyznačením parkovacích stání

**Usnesení:**

RMČ Brno – jih **nesouhlasí se zřízením parkovacího stání pro společnost KALÁB - develop, s.r.o., IČ: 26928981, Vídeňská 849/15, 639 00 Brno, před domem Kovářská 736/14.** RMČ Brno – jih pověřuje starostu podpisem nesouhlasu.

Hlasování: pro – 3      proti – 0      zdržel se – 2  
Zodpovídá: Rusler

**3.3**

**Žádost o aktualizaci vyjádření k úpravě komunikace ul. Masná v rámci akce „Ulice Masná – zastávka MHD Hladíkova“**

**Komentář:**

RMČ Brno-jih na své 61. schůzi dne 27. 1. 2021 projednala žádost společnosti Brněnské komunikace a.s., o vyjádření k úpravě komunikace ul. Masná v rámci akce „Ulice Masná –

zastávka MHD Hladíkova“ a nesouhlasila s navrženou úpravou a požadovala komplexní řešení prostoru komunikace ul. Masná včetně řešení zastávkových zálivů.

Na základě nesouhlasného stanoviska MČ Brno-jih došlo ke změně technického řešení projektové dokumentace. Nově jsou vybudovány zastávkové zálivky MHD, přemístěn přechod pro chodce a je zajištěna lepší průjezdnost komunikace ul. Masná.

**Přílohy:**

- Žádost ze dne 29. 3. 2021
- Aktualizovaná projektová dokumentace - situace

**Usnesení:**

RMČ Brno-jih **projednala žádost společnosti Brněnské komunikace, a.s., o aktualizaci vyjádření k úpravě komunikace ul. Masná v rámci akce „Ulice Masná – zastávka MHD Hladíkova“ a souhlasí s předloženu projektovou dokumentací.** RMČ Brno – jih pověřuje starostu podpisem souhlasu.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Rusler

### **3.4**

#### **Žádost o vyjádření k opravě komunikace ul. Železniční v rámci akce „Ulice Železniční – oprava komunikace“**

**Komentář:**

Jedná se o opravu ulice Železniční – opravu komunikačních ploch (konstrukčních vrstev vozovky, ploch pro odstavení vozidel, vjezdů a chodníků). Opravou dojde ke zvýšení bezpečnosti všech účastníků dopravy, zlepšením estetiky v území a ke zlepšení odtoku vody z komunikace. Plochy pro odstavení vozidel jsou nově umístěny tak, aby byl zajištěn rozhled na místě přecházení a zároveň vyhovují příslušným technickým normám. Komunikace Železniční je místní komunikace III. třídy ve správě BKOM.

**Přílohy:**

- Žádost ze dne 25. 3. 2021
- Projektová dokumentace - situace

**Usnesení:**

RMČ Brno-jih **projednala žádost společnosti Brněnské komunikace, a.s., o vyjádření k opravě komunikace ul. Železniční a souhlasí s předloženu projektovou dokumentací.** RMČ Brno – jih pověřuje starostu podpisem souhlasu.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Rusler

## **ad 4) Podklady k projednání z Bytového odboru**

### **4.1**

**Žádost nájemkyně **xxx** („Sport klub komet'áků Dornych 128“), o rozšíření nájemní smlouvy na nebytový prostor č. 102, parc. č. 1260, k. ú. Komárov, o pana **xxx**.**

**Komentář:**

Záměr o rozšíření nájemní smlouvy na nebytový prostor č. 102 na parc. č. 1260, k.ú. Komárov, byl vyvěšen na úřední desce od 11.03.2021 do 30.03.2021.

**Obsah (přílohy):**

- Žádost o vepsání **xxx** do nájemní smlouvy

**Usnesení:**

RMČ Brno-jih **souhlasí s rozšířením nájemní smlouvy na nebytový prostor** č. 102, parc. č. 1260, k. ú. Komárov, **o pana xxx**. RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem dodatku nájemní smlouvy a zároveň ukládá vedoucí bytového odboru vyzoomět žadatele.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0

Zodpovídá: Kremlíčková

## 4.2

**Veřejná zakázka malého rozsahu na služby v souvislosti s akcí „Údržba zeleně ve správě Bytového odboru ÚMČ Brno-jih“.**

**Komentář:**

Veřejná zakázka malého rozsahu na služby je zadávána dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a dle směrnice tajemníka č. 1/2020.

**Obsah (přílohy):**

- protokol o otevírání obálek
- smlouva o dílo

**Nejvýhodnější nabídku předložila obchodní korporace NATIVI GARDEN s.r.o., Brněnská 488, 666 01 Tišnov, IČ: 27752143.**

**Usnesení:**

RMČ Brno-jih **bere na vědomí vyhodnocení nejvýhodnější nabídky** na služby v souvislosti s akcí **„Údržba zeleně ve správě Bytového odboru ÚMČ Brno-jih“** a **schvaluje uzavření smlouvy o dílo** mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih, Mariánské náměstí 152/13, 617 00 Brno, IČ: 44992785 a **NATIVI GARDEN s.r.o., Brněnská 488, 666 01 Tišnov, IČ: 47911603**. RMČ pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo a ukládá vedoucí bytového odboru vyzoomět uchazeče.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0

Zodpovídá: Kremlíčková

### 4.3

#### **Odpis nedobytné pohledávky z roku 2011 ve výši 4 660,- Kč u xxx.**

##### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih **schvaluje odpis pohledávky ve výši 4 660,- Kč z roku 2011 u paní xxx.**  
Pohledávka je z nájemního vztahu k bytu na adrese Sladkého 11.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Kremlíčková

### 4.4

#### **Schválení smlouvy s ikis, s.r.o., na veřejnou zakázku „Rekonstrukce domu Dornych 122“.**

##### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih **schvaluje příkazní smlouvu se společností ikis, s.r.o., IČ: 63485290, na veřejnou zakázku „Rekonstrukce domu Dornych 122“.** RMČ pověřuje starostu podpisem smlouvy a ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět společnost ikis, s.r.o.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Kremlíčková

### 4.5

#### **Projednáni uzavření Dodatku č. 16 ke smlouvě o pronájmu plochy pro reklamní účely č. 11/04 na objektu Dornych 126, uzavřené mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-jih a xxx.**

##### **Komentář:**

xxx uplatňuje opci na pronájem plochy pro reklamní účely na objektu Dornych 126 do 31.03.2022.

##### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih **souhlasí s uzavřením Dodatku č. 16** ke smlouvě o pronájmu plochy pro reklamní účely č. 11/04 s xxx. RMČ pověřuje starostu podpisem Dodatku č. 16 a ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět žadatele.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Kremlíčková

## **ad 5) Podklady k projednání z Majetkového odboru**

### **5.1**

**Žádost pana xxx, o rozšíření nájemní smlouvy č. 05 06 02 uzavřené dne 08.03.1998 ve znění pozdějších dodatků na pronájem pozemků p.č.28/1, p.č. 29/1, p.č. 29/2, p.č. 29/3, p.č. 29/4 a p.č. 32/7 vše v k.ú. Dolní Heršpice, o pana xxx (syn).**

#### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih **schvaluje rozšíření nájemní smlouvy č. 05 06 02** uzavřené dne 08.03.1998 ve znění pozdějších dodatků na pronájem pozemků p.č.28/1, p.č. 29/1, p.č. 29/2, p.č. 29/3, p.č. 29/4 a p.č. 32/7 vše v k.ú. Dolní Heršpice, mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-jih a **panem xxx, o pana xxx**. RMČ Brno-jih **schvaluje znění dodatku č. 5 nájemní smlouvy č. 05 06 02** a pověřuje starostu jeho podpisem. RMČ Brno-jih ukládá MO vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 1      proti – 0      zdržel se – 4

Zodpovídá: Vacek

**Usnesení nebylo přijato.**

### **5.2**

**Žádost společnosti AGRO Brno-Tuřany, a.s., IČ: 293 65 619, Dvorecká 27, Dvorecká 31, 620 00 Brno, o vyjádření - udělení souhlasu vlastníka pozemku p.č. 370/124 v k.ú. Dolní Heršpice, vedeného jako ostatní plocha, zeleň, k navýšení odběru vody ze studny „St 3“.**

#### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih **souhlasí s navýšením odběru vody ze studny „St 3“**, na pozemku p.č. 370/124 v k.ú. Dolní Heršpice, ve vlastnictví statutárního města Brna, svěřeného MČ Brno-jih, **pro společnost AGRO Brno-Tuřany, a.s., IČ: 293 65 619, Dvorecká 27, 620 00 Brno**. RMČ Brno-jih ukládá MO vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 4      proti – 0      zdržel se – 1

Zodpovídá: Vacek

### **5.3**

**Žádost odboru životního prostředí Magistrátu města Brna, o vyjádření k PD na stavbu „Revitalizace Staré Ponávky – část 2, SO 201 Most – etapa 10.3 - Přeložka STL plynovodu“ mj. na pozemcích SMB p.č. 1714/4 a p.č. 1718/1 v k.ú. Komárov svěřených MČ Brno-jih.**

#### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih souhlasí se záměrem stavby „Revitalizace Staré Ponávky – část 2, SO 201 Most – etapa 10.3 - Přeložka STL plynovodu“, mj. na pozemcích SMB p.č. 1714/4 a p.č. 1718/1 v k.ú. Komárov svěřených MČ Brno-jih, a to dle projektové dokumentace vypracované v 09/2020 fy LDH spol. s r.o., č. zakázky 4431. Investice bude financována z rozpočtu SMB. RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Vacek

## 5.4

**Přeřazení pozemků p.č. 1141, p.č. 1142 a p.č. 1143, vše v k.ú. Komárov, z kategorie svěření: část II-obytné domy a pozemky, které s nimi tvoří jeden funkční celek, do kategorie svěření část III-ostatní nemovitý majetek.**

### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih souhlasí s přeřazením pozemků p.č. 1141, p.č. 1142 a p.č. 1143, vše v k.ú. Komárov, z kategorie svěření: část II-obytné domy a pozemky, které s nimi tvoří jeden funkční celek, do kategorie svěření část III-ostatní nemovitý majetek. Po změně kategorie svěření budou pozemky využívány za účelem pronájmu. RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně BO MMB a MO MMB.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Vacek

## **ad 6) Podklady k projednání z Finančního odboru**

### 6.1

#### **Rozpočtové opatření č. 3/2021**

##### **Komentář:**

Předmětem rozpočtového opatření je navýšení rozpočtu na straně příjmů, a to sice o:

- neinvestiční dotace z VPS SR ČR na SLDB v roce 2021; navýšení příjmové položky – pokut SÚ dle předpokládaného plnění rozpočtu za první čtvrtletí roku 2021; navýšení financování (uspořené finanční prostředky z minulých let VHČ BO pod ÚZ 400)

Na straně výdajů se jedná o povýšení položky na:

- navýšení neinvestiční položky na ostatní osobní výdaje (SLDB); navýšení rozpočtových prostředků na položce náhrad mezd v době nemoci v souvislosti s pandemií COVID 19; navýšení rozpočtových prostředků na investiční akce VHČ BO „Rekonstrukce domu Dornych 114“ a „Rekonstrukce domu Dornych 122“.

##### **Projednáno:**

Materiál byl zaslán finančnímu výboru k projednání.

##### **Příloha:**

1. Rozpočtové opatření č. 3/2021 – tabulka

##### **Vysvětlivky:**

VPS SR ČR – všeobecná pokladní správa státního rozpočtu České republiky  
VHČ BO – vedlejší hospodářská činnost bytový odbor  
SÚ – stavební úřad  
ÚZ – účelový znak  
SLDB – sčítání lidu, domů a bytů  
OOV – ostatní osobní výdaje

### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih **schvaluje provedení RO č. 3/2021** v následujícím rozsahu. RMČ Brno-jih postupuje tento materiál zastupitelstvu MČ Brno-jih – viz příloha.

**Celková výše upraveného rozpočtu po provedení RO č. 3/2021 tedy činí 225,638.000,-- Kč.**

⇒ZMČ

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Bártová

## **ad 7) Podklady k projednání z Odboru školství a kultury**

### **7.1**

#### **Finanční podpora pořádání kulturních akcí v režii MČ Brno-jih v roce 2022**

##### **Přílohy:**

Příloha č. 1 – Postup při poskytování transferu

Příloha č. 2 – Tabulka – Žádost o finanční podporu pořádání kulturních akcí v režii MČ 2x

##### **Komentář:**

Na schůzi RMB č. R7/135 konané ne 10. 10. 2017 byl schválen Postup při poskytování transferů městským částem z rozpočtu města Brna na pořádání kulturních akcí. Tento postup nabyl účinnosti dnem schválení.

Vzhledem k nutnosti projednání návrhu rozpočtového opatření na rozdělení finanční podpory na pořádání kulturních akcí v režii MČ Radou města Brna do konce srpna, je nutno zpracovanou žádost zaslat na MMB do 23. 8. 2021.

MČ Brno-jih žádá o finanční podporu na akce „Komárovská pout“ a „Heršpická pout“.

##### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih **schvaluje žádost o poskytnutí finanční podpory na pořádání kulturních akcí v režii MČ Brno-jih v roce 2022 dle přiložené tabulky.** RMČ Brno-jih **pověřuje** OŠK MČ Brno-jih zasláním vyplněné tabulky na Odbor kultury MMB.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Doležalová

## **ad 8) Různé**



## 8.1

### **Informace pana místostarosty – Otevřený dopis obyvatel Horních Heršpic, Dolních Heršpic a Přízřenic, zaslaný xxx.**

#### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih **bere na vědomí informaci místostarosty Ing. Davida Grunda o on-line jednání pí primátorky JUDr. Markéty Vaňkové s některými občany Horních Heršpic, Dolních Heršpic a Přízřenic** ve věci otevřeného dopisu zaslaného vedení SMB a MČ k připravovanému ÚP SMB.

## 8.2

### **Stanovení termínu 13. zasedání ZMČ Brno-jih Z8/013 dne 29.04.2021:**

#### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih **stanovuje termín 13. zasedání ZMČ Brno-jih Z8/013 na čtvrtek dne 29. dubna 2021,** které se bude konat v 18.00 h v zasedací místnosti Úřadu městské části Brno-jih, s následujícím programem:

1. Zahájení
2. Dotazy, připomínky a podněty občanů
3. Rozpočtová a finanční opatření
4. Prodej, směna majetku města Brna
5. Návrhy obecně závazných vyhlášek statutárního města Brna
6. Různé

⇒ZMČ

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: tajemník

## 8.3

### **Dohoda o poskytování náhradního plnění v roce 2021 č. M/2021/JB/27, uzavíraná se společností MONIT plus, s.r.o., náměstí Svobody 76/11, 602 00 Brno, IČ: 27687660.**

#### **Komentář:**

Povinnosti vyplývající ze zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, zabezpečuje ÚMČ Brno-jih také prostřednictvím tzv. náhradního plnění odběrem výrobků chráněné dílny společnosti MONIT plus, s.r.o. Z tohoto důvodu je navrhováno uzavření dohody o odběru výrobků této společnosti v roce 2021 v celkovém objemu 200.000,- Kč bez DPH.

#### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih schvaluje znění Dohody o poskytování náhradního plnění v roce 2021 č. M/2021/JB/27, uzavírané se společností MONIT plus, s.r.o., náměstí Svobody 76/11, 602 00 Brno, IČ: 27687660 a pověřuje starostu jejím podpisem.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: tajemník

## **8.4**

### **Termín příští RMČ Brno-jih**

R8/068 – 28.04.2021

Zapsala: Pažoutová D.

V Brně dne 15.04.2021

Mgr. Josef Haluza  
starosta MČ Brno-jih

Ing. David Grund  
místostarosta MČ Brno-jih