

z 53. schůze RMČ Brno-jih konané dne 14.10.2020 v 15.00 h
na ÚMČ Brno-jih, Mariánské náměstí 13, Brno

Přítomni: členové RMČ Brno-jih – dle prezenční listiny

Program:

1. Zahájení a schválení programu
2. Kontrola úkolů z minulých zasedání RMČ Brno-jih
3. Podklady k projednání z Komise k projednávání přestupků
4. Podklady k projednání z Odboru školství a kultury
5. Podklady k projednání z Majetkového odboru
6. Podklady k projednání z Odboru životního prostředí
7. Podklady k projednání z Bytového odboru
8. Podklady k projednání z Finančního odboru
9. Různé

ad 1) Zahájení a schválení programu

Schůzi 53. RMČ Brno-jih zahájil a řídil pan starosta, předložený návrh programu byl jednomyslně schválen.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

ad 2) Kontrola úkolů z minulých zasedání RMČ Brno-jih

RMČ provedla kontrolu plnění úkolů včetně úkolů dlouhodobých.

ad 3) Podklady k projednání z Komise k projednávání přestupků

3.1

Informace o odpisu 60 jednotlivých pohledávek (pokuta, popř. náklady řízení) za rok 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2015 a 2017, celková částka 106.341,10 Kč.

Komentář:

Jedná se o 60 jednotlivých nedobytných pohledávek (pokuta, popř. náklady řízení) z roku 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2015 a 2017, v celkové částce 106.341,10 Kč. Pohledávky jsou vedeny na oddělení přestupků pod spisovými značkami Tr. 65/04 (částka 4.000,- Kč), Tr. 71/04 (částka 2.000,- Kč), Tr. 96/04 (částka 2.000,- Kč), Tr. 274/04 (částka 1.000,- Kč), Tr. 494/04 (částka 2.000,- Kč), Tr. 498/20 (částka 766,60 Kč), Tr. 625/04 (částka 2.000,- Kč), Tr. 632/04 (částka 1.000,- Kč), Tr. 747/04 (částka 2.000,- Kč),

Tr. 764/04 (částka 2.000,- Kč), Tr.13,16/05 (částka 2.000,- Kč), Tr. 31/05 (částka 500,- Kč), Tr. 64/05 (částka 5.000,- Kč), Tr. 308/05 (částka 3.000,- Kč), Tr. 90/06 (částka 1.000,- Kč), Tr. 229/06 (částka 1.000,- Kč), Tr. 405/06 (částka 1.000,- Kč), Tr. 406/06 (částka 1.000,- Kč), Tr. 434/06 (částka 1.000,- Kč), Tr. 500/06 (částka 1.000,- Kč), Tr. 533/06 (částka 1.000,- Kč), Tr. 580/06 (částka 1.000,- Kč), Tr. 650/06 (částka 1.000,- Kč), Tr. 801/06 (částka 2.000,- Kč), Tr. 330/07 (částka 1.000,- Kč), Tr. 565/07 (částka 4.000,- Kč), Tr. 673/07 (částka 1.000,- Kč), Tr. 775/07 (částka 285,- Kč), Tr. 133/08 (částka 2.000,- Kč), Tr. 520/08 (částka 2.000,- Kč), Tr. 746/08 (částka 8.000,- Kč), Tr. 859/08 (částka 1.000,- Kč), Tr. 61/09 (částka 1.000,- Kč), Tr. 185/09 (částka 1.000,- Kč), Tr. 341/09 (částka 4.000,- Kč), Tr. 504/09 (částka 1.000,- Kč), Tr. 505/09 (částka 1.000,- Kč), Tr. 536/09 (částka 2.000,- Kč), Tr. 623/09 (částka 2.000,- Kč), Tr. 634/09 (částka 3.000,- Kč), Tr. 652/09 (částka 1.000,- Kč), Tr. 800/09 (částka 2.289,50 Kč), Tr. 813/09 (částka 1.000,- Kč), Tr. 286/10 (částka 2.000,- Kč), Tr. 700/10 (částka 1.500,- Kč), Tr. 1327/10 (částka 1.500,- Kč), Tr. 1477/10 (částka 2.000,- Kč), Tr. 1521/10 (částka 2.000,-Kč), Tr. 78/11 (částka 3.000,- Kč), Tr. 140/11 (částka 2.000,- Kč), Tr. 150/11 (částka 1.000,- Kč), Tr. 4/12 (částka 1.000,- Kč), Tr. 134/12 (částka 1.000,- Kč), Tr. 247/12 (částka 1.000,- Kč), Tr. 408/12 (částka 2.000,- Kč), Tr. 209/13 (částka 2.000,- Kč), Tr. 586/13 (částka 2.000,- Kč), Tr. 532/15 (částka 1.000,- Kč), Tr. 15/17 (částka 500,- Kč), Tr. 331/17 (částka 2.000,- Kč).

Jednotlivé pohledávky byly předány po marné výzvě k zaplacení do exekučního vymáhání, kdy v 53 případech bylo exekuční řízení zastaveno pro nemajetnost, kdy nebyl zjištěn postižitelný majetek u povinné osoby, ve 4 případech bylo řízení zastaveno z důvodu insolvenčního řízení u povinné osoby, které zakládá nemožnost uspokojení pohledávky, vzniklé z mimosmluvního důvodu, jako jsou blokové pokuty a exekuční náklady, které jsou příslušenstvím mimosmluvní sankce, a to ve smyslu ust. § 170 písm. d) zákona č. 182/2006 Sb.- insolvenční zákon v platném znění, dále pak ve 2 případech osoba povinná zemřela a nezanechala postižitelný majetek a v 1 případě bylo řízení zastaveno, kdy povinný je cizinec bez trvalého pobytu v ČR a kdy nebyl zjištěn postižitelný majetek v rámci ČR.

Projednáno:

Projednáno v komisi pro projednávání přestupků dne 31.08.2020.

Usnesení:

RMČ Brno – jih na základě doporučení komise k projednávání přestupků **bere na vědomí odpis 60 jednotlivých pohledávek (pokuta, popř. náklady řízení) za rok 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2015 a 2017**, kdy tyto pohledávky jsou vedeny na oddělení přestupků MČ Brno – jih pod spisovými značkami Tr. 65/04 (částka 4.000,- Kč), Tr. 71/04 (částka 2.000,- Kč), Tr. 96/04 (částka 2.000,- Kč), Tr. 274/04 (částka 1.000,- Kč), Tr. 494/04 (částka 2.000,- Kč), Tr. 498/20 (částka 766,60 Kč), Tr. 625/04 (částka 2.000,- Kč), Tr. 632/04 (částka 1.000,- Kč), Tr. 747/04 (částka 2.000,- Kč), Tr. 764/04 (částka 2.000,- Kč), Tr.13,16/05 (částka 2.000,- Kč), Tr. 31/05 (částka 500,- Kč), Tr. 64/05 (částka 5.000,- Kč), Tr. 308/05 (částka 3.000,- Kč), Tr. 90/06 (částka 1.000,- Kč), Tr. 229/06 (částka 1.000,- Kč), Tr. 405/06 (částka 1.000,- Kč), Tr. 406/06 (částka 1.000,- Kč), Tr. 434/06 (částka 1.000,- Kč), Tr. 500/06 (částka 1.000,- Kč), Tr. 533/06 (částka 1.000,- Kč), Tr. 580/06 (částka 1.000,- Kč), Tr. 650/06 (částka 1.000,- Kč), Tr. 801/06 (částka 2.000,- Kč), Tr. 330/07 (částka 1.000,- Kč), Tr. 565/07 (částka 4.000,- Kč), Tr. 673/07 (částka 1.000,- Kč), Tr. 775/07 (částka 285,- Kč), Tr. 133/08 (částka 2.000,- Kč), Tr. 520/08 (částka 2.000,- Kč), Tr. 746/08 (částka 8.000,- Kč), Tr. 859/08 (částka 1.000,- Kč), Tr. 61/09 (částka 1.000,- Kč), Tr. 185/09 (částka 1.000,- Kč), Tr. 341/09 (částka 4.000,- Kč), Tr. 504/09 (částka 1.000,- Kč), Tr. 505/09 (částka 1.000,- Kč),

Tr. 536/09 (částka 2.000,- Kč), Tr. 623/09 (částka 2.000,- Kč), Tr. 634/09 (částka 3.000,- Kč), Tr. 652/09 (částka 1.000,- Kč), Tr. 800/09 (částka 2.289,50 Kč), Tr. 813/09 (částka 1.000,- Kč), Tr. 286/10 (částka 2.000,- Kč), Tr. 700/10 (částka 1.500,- Kč), Tr. 1327/10 (částka 1.500,- Kč), Tr. 1477/10 (částka 2.000,- Kč), Tr. 1521/10 (částka 2.000,- Kč), Tr. 78/11 (částka 3.000,- Kč), Tr. 140/11 (částka 2.000,- Kč), Tr. 150/11 (částka 1.000,- Kč), Tr. 4/12 (částka 1.000,- Kč), Tr. 134/12 (částka 1.000,- Kč), Tr. 247/12 (částka 1.000,- Kč), Tr. 408/12 (částka 2.000,- Kč), Tr. 209/13 (částka 2.000,- Kč), Tr. 586/13 (částka 2.000,- Kč), Tr. 532/15 (částka 1.000,- Kč), Tr. 15/17 (částka 500,- Kč), Tr. 331/17 (částka 2.000,- Kč), **celková částka 106.341,10 Kč.**

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Jindra

ad 4) Podklady k projednání z Odboru školství a kultury

4.1

Aktualizace obecně závazných vyhlášek o spádových obvodech mateřských a základních škol

Komentář:

Odbor školství, mládeže a tělovýchovy Magistrátu města Brna připravuje novelizaci:

- Obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 1/2020, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 3/2017, kterou se stanoví spádové obvody mateřských škol, ve znění obecně závazných vyhlášek statutárního města Brna č. 1/2018 a 2/2019
- Obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 2/2020, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 2/2017, kterou se stanoví spádové obvody základních škol, ve znění obecně závazných vyhlášek statutárního města Brna č. 2/2018 a 3/2019

Z tohoto důvodu je městská část Brno-jih dotazována, zda požaduje změny v těchto vyhláškách, popř. zda došlo ke sloučení školského obvodu s některou s přilehlých obcí města Brna.

OŠK ÚMČ Brno-jih provedl šetření u jednotlivých školských příspěvkových organizací a zjistil, že spádové obvody jsou z pohledu ředitelů nastavené dobře a změny nejsou potřeba.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **nepožaduje změny ve vyhláškách statutárního města Brna, kterými se stanoví spádové obvody mateřských a základních škol.**

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Doležalová

4.2

Návrh ředitelů školských příspěvkových organizací na vyřazení majetku

Přílohy: č. 1) Žádost ředitelky MŠ Brno, Kšírova 3, p. o.

č. 2) Žádost ředitelky MŠ Brno, Záhumenice 1, p. o.

č. 3) Návrh na vyřazení majetku MŠ Brno, Zelná 70, p. o.

č. 4) Návrh na vyřazení majetku ZŠ Brno, Tuháčkova 25, p. o.

č. 5) Návrh na vyřazení majetku ZŠ Brno, Bednářova 28, p. o.

Komentář:

Majetek, uvedený v návrzích příspěvkových organizací, je dle textu návrhů ředitelů p. o. starý, rozbitý, opotřeбенý nebo neopravitelný, proto je pro p. o. neupotřebitelný a je navrhován souhlas s jeho likvidací.

Usnesení:

RMČ Brno-jih na základě vyjádření likvidační komise MŠ Brno, Kšírova 3, p. o., **souhlasí s vyřazením a likvidací drobného dlouhodobého majetku uvedeného v Příloze č. 1, evidovaného v účetní evidenci MŠ Brno, Kšírova 3, příspěvkové organizace, v celkové pořizovací hodnotě 20 576,- Kč.**

RMČ Brno-jih na základě vyjádření likvidační komise MŠ Brno, Záhumenice 1, p. o., **souhlasí s vyřazením a likvidací drobného dlouhodobého majetku uvedeného v Příloze č. 2, evidovaného v účetní evidenci MŠ Brno, Záhumenice 1, příspěvkové organizace, v celkové pořizovací hodnotě 42 265,10 Kč.**

RMČ Brno-jih na základě vyjádření likvidační komise MŠ Brno, Zelná 70, p. o., **souhlasí s vyřazením a likvidací drobného dlouhodobého majetku uvedeného v Příloze č. 3, evidovaného v účetní evidenci MŠ Brno, Zelná 70, příspěvkové organizace, v celkové pořizovací hodnotě 13 505,00 Kč.**

RMČ Brno-jih na základě vyjádření likvidační komise ZŠ Brno, Tuháčkova 25, p. o., **souhlasí s vyřazením a likvidací drobného dlouhodobého majetku uvedeného v Příloze č. 4, evidovaného v účetní evidenci ZŠ Brno, Tuháčkova 25, příspěvkové organizace, v celkové pořizovací hodnotě 254 027,30 Kč.**

RMČ Brno-jih na základě vyjádření likvidační komise ZŠ Brno, Bednářova 28, p. o., **souhlasí s vyřazením a likvidací drobného dlouhodobého majetku uvedeného v Příloze č. 5, evidovaného v účetní evidenci ZŠ Brno, Bednářova 28, příspěvkové organizace, v celkové pořizovací hodnotě 64.169 Kč.**

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Doležalová

ad 5) Podklady k projednání z Majetkového odboru

5.1

Smlouva o nájmu části pozemku p.č. 585/2 o výměře 114 m² v k.ú. Trnitá, nájemce Vodní sklo, a.s., IČ: 279 21 662, se sídlem Krakovská 1346/15, 110 00 Praha.

Usnesení:

RMČ Brno – jih **schvaluje znění nájemní smlouvy č. 0720030091 o nájmu části pozemku p. č. 585/2** o výměře 114 m² v k.ú. Trnitá, uzavírané se **společností Vodní sklo, a.s., IČ: 279 21 662, se sídlem Krakovská 1346/15, 110 00 Praha** a pověřuje starostu jejím podpisem. RMČ Brno-jih ukládá MO vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Vacek

5.2

Smlouva o nájmu části pozemku p.č. 585/2 o výměře 235 m² a části pozemku p.č 584 o výměře 386 m², vše v k.ú. Trnitá, nájemce Trade FIDES, a.s., IČ: 619 74 731, se sídlem Dornych 129/57, 617 00 Brno.

Usnesení:

RMČ Brno – jih **schvaluje znění nájemní smlouvy č. 0720030092 o nájmu části pozemku p.č. 585/2** o výměře 235 m² a části pozemku p.č. 584 o výměře 386 m², vše v k.ú. Trnitá, uzavírané se **společností Trade FIDES, a.s., IČ: 619 74 731, se sídlem Dornych 129/57, 617 00 Brno** a pověřuje starostu jejím podpisem. RMČ Brno-jih ukládá MO vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Vacek

5.3

Žádost paní xxx, o krátkodobý pronájem části nebytových prostor v budově Bednářova 261/16, 619 00 Brno od 15:00 h dne 20. 11. do 20:00 h dne 22. 11. 2020, za účelem uspořádání rodinné oslavy.

Usnesení:

RMČ Brno – jih **schvaluje pronájem části nebytových prostor v objektu na ulici Bednářova 16,** budova č.p. 261, která je součástí pozemku p.č. 1091 v k.ú. Horní Heršpice, pro **paní xxx,** a to od 15:00 h dne 20. 11. 2020 do 20:00 h dne 22. 11. 2020, za účelem uspořádání rodinné oslavy. RMČ Brno jih **schvaluje znění nájemní smlouvy č. 0720030097** a pověřuje starostu jejím podpisem. RMČ Brno-jih ukládá MO vyzoomět písemně žadatelku.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Vacek

5.4

Pacht části pozemku p.č. 129/15, jako zahrada a částí pozemků p.č. 129/2, p.č. 129/15 a p.č. 129/17, jako přístupová cesta, vše v k.ú. Komárov-nabídkové řízení.

Usnesení:

RMČ Brno – jih **schvaluje pacht** části pozemku p.č. 129/15 jako zahradu a částí pozemků p.č. 129/2, p.č.129/15 a p.č. 129/17, jako přístupová cesta, vše v k.ú. Komárov, **pro pana xxx** RMČ Brno-jih **schvaluje znění smlouvy o pachtu č. 0720030094** a pověřuje starostu jejím podpisem. RMČ Brno-jih ukládá MO vyzoomět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Vacek

5.5

Žádosti o pacht části pozemku p.č. 129/2, jako zahrada a částí pozemků p.č. 129/2, p.č. 129/15 a p.č. 129/17, jako přístupová cesta, vše v k.ú.

Komárov:

- paní xxx

- paní xxx

- pana xxx

Projednáno v komisi pro hospodaření se svěřeným majetkem dne 12.10.2020.

Usnesení:

RMČ Brno – jih na základě doporučení komise pro hospodaření se svěřeným majetkem **schvaluje pacht** části pozemku p.č. 129/2 jako zahradu a částí pozemků p.č. 129/2, p.č. 129/15 a 129/17 jako přístupová cesta vše v k.ú. Komárov, **pro paní xxx.** RMČ Brno-jih **schvaluje znění smlouvy o pachtu č. 0720030095** a pověřuje starostu jejím podpisem. RMČ Brno-jih ukládá MO vyzoomět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Vacek

5.6

Žádost fy ELING CZ s.r.o., Střelnice 2797/22a, 628 00 Brno, o vyjádření ke stavbě „Brno, K Terminálu, st. úprava VN 819“, m.j. na pozemcích SMB p.č. 1112/45 a p.č. 1112/92 v k.ú. Horní Heršpice, svěřených MČ Brno-jih.

Projednáno v komisi pro hospodaření se svěřeným majetkem dne 12. 10. 2020.

Usnesení:

RMČ Brno – jih na základě doporučení komise pro hospodaření se svěřeným majetkem **souhlasí:**

- **s dotčením pozemků** SMB p.č. 1112/45 a p.č. 1112/92 v k.ú. Horní Heršpice svěřených MČ Brno-jih stavbou **„Brno, K Terminálu, st. úprava VN 819“**, investora **E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, 379 49 České Budějovice**, a to dle PD č. zak. 194-2019 vypracované fy ELING CZ s.r.o.
- **se zřízením služebnosti** spočívající v uložení vedení VN, telekomunikačního kabelu a uzemnění mj. na pozemcích SMB p.č. 1112/45 a p.č. 1112/92 v k.ú. Horní Heršpice svěřených MČ Brno-jih, pro **E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, 379 49 České Budějovice**,

a to za podmínky, že vstup na pozemky bude majetkovému odboru MČ Brno-jih a nájemci (pachtýři) pozemku p.č. 1112/92 v k.ú. Horní Heršpice oznámen v dostatečném předstihu.

Rada ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Vacek

5.7

Žádost o vícepráce a méněpráce v rámci stavby “Rekonstrukce a modernizace budovy Sokolova 2” realizované na základě smlouvy č. 0720030047 fy Hrušecká stavební spol. s r.o., IČ 25585142, U Zbrojnice 588, 691 56 Hrušky.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **schvaluje provedení víceprací a méněprací** dle změnových listů stavby **“Rekonstrukce a modernizace budovy Sokolova 2”** zhotovitelem fy **Hrušecká stavební spol. s r.o. – IČ 25585142, U Zbrojnice 588, 691 56 Hrušky**. RMČ Brno-jih **schvaluje znění dodatku č. 1 smlouvy o dílo č. 0720030047**, pověřuje starostu MČ Brno-jih jeho podpisem a ukládá majetkovému odboru vyrozumět zhotovitele.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Vacek

ad 6) Podklady k projednání z Odboru Životního prostředí

6.1

Výpověď smlouvy o užívání dvou platebních karet u společnosti BENZINA, a.s.

Přílohy:

- obchodní podmínky pro vydání a využívání BENZINA TANK KARTY BUSINESS
- ceník služeb
- základní evidenční karta obchodního partnera – BENZINA, a.s. ze dne 17.5. 1999

Komentář:

Předmětem smlouvy o užívání jsou platební karty BENZINA, a.s., IČO: 60193328 - TANKKARTY její nástupnické společnosti UNIPETROL RPA, s.r.o. – BENZINA, odštěpný závod, IČO: 27597075, Milevská 2095/5, 140 00 Praha pro bezhotovostní nákup zboží a služeb v souladu s obchodními podmínkami společnosti. Jedná se o kartu č. 7082741204206500046 a č. 7082749104206500057.

RMČ Brno-jih na 50. zasedání dne 2. 9. 2020 schválila objednávku služeb dvou univerzálních karet CCS LIMIT u společnosti CCS Česká společnost pro platební karty s.r.o., IČ: 279 16 693, Voctářova 2500/20a, 180 00 Praha 8.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **schvaluje výpověď smlouvy o užívání dvou platebních karet u společnosti BENZINA, a.s., IČO: 60193328,** jedná se o TANKKARTY její nástupnické společnosti UNIPETROL RPA, s.r.o. – BENZINA, odštěpný závod, IČO: 27597075, Milevská 2095/5, 140 00 Praha, kartu č. 7082741204206500046 a č. 7082749104206500057. RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem výpovědi.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Martinková

6.2

Výkon práv a povinností k veřejně přístupným účelovým komunikacím a dopravním plochám ve vlastnictví města.

Přílohy:

- Statut města Brna, článek č. 30

Komentář:

Pověření referenta Odboru životního prostředí k zabezpečení výkonu práv a povinností k veřejně přístupným účelovým komunikacím a dopravním plochám ve vlastnictví města v souladu s článkem 30 odst. 1, písmenem h) Statutu města Brna v platném znění. Pověření bude v plném rozsahu výkonu práv a povinností vyjma stavebních záměrů, které podstatně mění poměry v území nebo v dopravě a vyžadují nové nároky na dopravní a technickou infrastrukturu, kdy tyto stavební záměry bude projednávat a schvalovat Rada městské části.

Usnesení:

RMČ Brno-jih pověřuje referenta Odboru životního prostředí ÚMČ Brno-jih k zabezpečení výkonu práv a povinností k veřejně přístupným účelovým komunikacím a dopravním plochám ve vlastnictví města, v souladu s článkem 30 odst. 1, písmenem h) Statutu města Brna v platném znění, vyjma výkonu práv a povinností ke stavebním záměrům, které podstatně mění poměry v území nebo v dopravě a vyžadují nové nároky na dopravní a technickou infrastrukturu, kdy tyto stavební záměry bude projednávat a schvalovat Rada městské části.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Martinková

6.3

Žádost paní xxx, o udělení souhlasu ke zřízení vyhrazeného parkovacího stání pro ZTP před domem Kovářská 31/2

Přílohy:

- žádost paní xxx
- kopie průkazu ZTP
- Rozhodnutí Úřadu práce
- mapový zakres s vyznačením parkovacího stání
- Situace definitivního dopravního značení ul. Kovářská
- ŘP paní xxx a osvědčení o registraci vozidla CHH9239 ve vlastnictví p. xxx
- ŘP a osvědčení o registraci vozidla 9B85949 paní xxx

Komentář:

Na základě čl. 30 odst. 1 písm. f) Statutu města Brna, je městská část příslušná k udělení souhlasu ke zřízení vyhrazeného parkovacího stání pro osoby se zdravotním postižením. Souhlas je vyžadován Silničním správním úřadem jako podklad k vydání rozhodnutí o vyhrazené parkovací stání pro držitele průkazu ZTP.

Usnesení:

RMČ Brno-jih neuděluje souhlas ke zřízení vyhrazeného parkovacího stání pro paní xxx, před domem Kovářská 31/2. RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem nesouhlasu.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Martinková

ad 7) Podklady k projednání z Bytového odboru

7.1

Žádost paní xxx, bytem č. 3, 3 + 1, Za mostem 4, 617 00 Brno, o přechod nájmu bytu po panu xxx.

Komentář:

Nájemní smlouva na byt č. 3 na adrese Za mostem 4, 617 00 Brno, byla uzavřena v roce 1988 s panem xxx, který dne 20. 8. 2020 zemřel. Jeho manželka xxx je vedena v evidenčním listu jako spolubydlící, na nájmemném a službách s ním spojených nedluží.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **schvaluje paní xxx, přechod nájmu po zemřelém manželovi – xxx.** Rada pověřuje starostu podpisem dodatku nájemní smlouvy a zároveň ukládá vedoucímu bytového odboru vyrozumět žadatele.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Kremličková

7.2

Žádost o výměnu bytů ze dne 31. 8. 2020 mezi xxx, bytem č. 19, 2 + 1, Schwaigrova 1, 617 00 Brno a xxx, bytem č. 14, 1 + 1, Hodonínská 13, 617 00 Brno.

Komentář:

Jedná se o výměnu bytů mezi matkou xxx a dcerou xxx.

Usnesení:

RMČ Brno-jih na základě doporučení bytové a dislokační komise **schvaluje výměnu bytů mezi paní xxx,** bytem č. 19, 2 + 1, Schwaigrova 1, Brno **a paní xxx,** bytem č. 14, 1 + 1, Hodonínská 13, Brno. Rada pověřuje starostu podpisem nájmemných smluv a ukládá vedoucímu bytového odboru vyrozumět žadatele.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Kremličková

7.3

Odvolání pana xxx trvale bytem Oslavany, Starohorská 1148/40, proti rozhodnutí RMČ Brno-jih na 47. schůzi ve věci, neschválení přechodu nájmu bytu č. 5, 1 + 1, na adrese Hodonínská 3, 617 00 Brno, po zemřelé paní xxx.

Komentář:

Bytová a dislokační komise dne 23. 6. 2020 nedoporučila schválit panu xxx přechod nájmu bytu č. 5 na adrese Hodonínská 628/3, 617 00 Brno, 1 + 1, po paní xxx. RMČ dne 15. 7. 2020 přechod nájmu neschválila, přičemž pan xxx se proti tomuto rozhodnutí odvolal. V období od 9. 3. 2020 do 2. 4. 2020 bylo na adrese Hodonínská 3 nejméně 10 x zvoněno, avšak bez reakce. Od sousedů bylo zjištěno, že se zde pan xxx nikdy nepohyboval

(má trvalé bydliště v Oslavanech, na ulici Starohorská 1148/40). Dále bylo zjištěno, že není přihlášen v evidenčním listě pro výpočet nájemného.

Usnesení:

RMČ Brno-jih na základě doporučení bytové a dislokační komise **trvá na původním stanovisku a neschvaluje panu xxx bytem Starohorská 1148/40, Oslavany, přechod nájmu po paní xxx.** Rada ukládá vedoucímu bytového odboru vyrozumět žadatele.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Kremličková

7.4

Žádost pana xxx ze dne 31. 8. 2020, bytem č. 1, 2 + 1, Hodonínská 11, 617 00 Brno, o prodloužení nájemní smlouvy.

Komentář:

Nájemce xxx má uzavřenou nájemní smlouvu na dobu určitou, a to do 30.10.2019. Nyní si žádá o její prodloužení.

Usnesení:

RMČ Brno-jih na základě doporučení bytové a dislokační komise **schvaluje panu xxx prodloužení nájemní smlouvy na dobu neurčitou.** Rada pověřuje starostu podpisem dodatku nájemní smlouvy a zároveň ukládá vedoucímu bytového odboru vyrozumět žadatele.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Kremličková

7.5

Žádost pana xxx ze dne 21. 9. 2020, bytem č. 5, 1 + 1, Za mostem 643/14 v Brně, o přechod nájmu po xxx.

Komentář:

Bylo zjištěno, že pan xxx na adrese Za mostem 643/14 trvale bydlí. Nájemní smlouva byla uzavřena s jeho družkou xxx již v roce 1991. Evidenční list je od téhož roku veden i na pana xxx.

Usnesení:

RMČ Brno-jih na základě doporučení bytové a dislokační komise **schvaluje panu xxx, bytem Za mostem 643/14 v Brně, přechod nájmu bytu č. 5, 1 + 1, Za mostem 643/14, 617 00 Brno, po paní xxx.** Rada pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy a zároveň ukládá vedoucímu bytového odboru vyrozumět žadatele.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Kremličková

7.6

Žádost xxx ze dne 30. 9. 2020, bytem Za mostem 643/14, 617 00 Brno, o povolení instalace klimatizace.

Usnesení:

RMČ Brno-jih na základě doporučení bytové a dislokační komise **schvaluje xxx, bytem Za mostem 643/14 v Brně, instalaci klimatizace, a to za podmínek**, že montáž provede renomovaná firma. Rada ukládá vedoucímu bytového odboru písemně vyrozumět žadatele.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Kremličková

7.7

Přidělení volného bytu č. 3, 2+kk, na adrese Bernáčkova 93/1 v Brně, panu xxx, bytem č. 8, 2 + 1, Široká 13/4, 617 00 Brno.

Komentář:

Rada města Brna schválila dne 30. 9. 2020 demolici budovy na adrese Široká 13/4 v Brně.

Usnesení:

RMČ Brno-jih na základě doporučení bytové a dislokační komise **schvaluje panu xxx, bytem Široká 13/4 v Brně, prodloužení nájemní smlouvy na dobu neurčitou, a zároveň schvaluje přidělení náhradního** volného bytu č. 3, 2 + kk, na adrese Bernáčkova 93/1, 619 00 Brno, pro pana xxx, z důvodu demolice budovy na adrese Široká 13/4 v Brně. Přidělení náhradního bytu je podmíněno uvolněním stávajícího bytu č. 8, 2 + 1, Široká 13/4 v Brně panem xxx. Rada pověřuje starostu podpisem nové nájemní smlouvy a zároveň ukládá vedoucímu bytového odboru vyrozumět žadatele.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Kremličková

7.8

Výpověď z nájmu a přidělení volného bytu č. 3, 2 + 1, na adrese Kšírova 134, 617 00 Brno, paní xxx, bytem č. 1, 2 + 1, Široká 13/4, 617 00 Brno.

Komentář:

Rada města Brna schválila dne 30. 9. 2020 demolici budovy na adrese Široká 13/4 v Brně.

Usnesení:

RMČ Brno-jih na základě doporučení bytové a dislokační komise **schvaluje paní xxx, bytem Široká 4 v Brně, výpověď z nájmu bytu č. 1, 2 + 1, Široká 4, 617 00 Brno a zároveň jí schvaluje přidělení volného bytu č. 3, 2+1, na adrese Kšírova 134, 617 00 Brno.** Rada pověřuje starostu podpisem výpovědi z nájmu bytu a podpisem nové nájemní smlouvy a zároveň ukládá vedoucímu bytového odboru vyrozumět žadatele.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Kremlíčková

7.9

Projednáni výjimky u nově došlých žádostí o přechod nájmu po zemřelém manželovi/manželce (společné právo manželů), tak aby starosta MČ Brno – jih mohl podepsat dodatek k nájemní smlouvě (popřípadě novou nájemní smlouvu za stávajících podmínek), aniž by žádost musela projednávat a schvalovat RMČ Brno – jih.

Komentář:

V souladu s ust. § 745 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, kdy jeli společným obydlím manželů dům nebo byt, k němuž měl jeden z manželů ke dni uzavření manželství nájemní právo, vznikne uzavřením manželství k domu nebo bytu oběma manželům společné nájemní právo; při pozdějším uzavření nájemní smlouvy vzniká oběma manželům společné nájemní právo účinností smlouvy.

V případě úmrtí manžela/manželky, kdy zemřelá osoba měla uzavřenou nájemní smlouvu s MČ Brno-jih, vzniklo již ke dni uzavření manželství společné nájemní právo i druhému manželovi/manželce, byť s pronajímatelem neměl/a uzavřen formálně smluvní nájemní vztah.

To vše za předpokladu, že je pronajímateli současně doložen oddací list a je prokázáno, že předmět nájmu sloužil jako společné obydlí manželům.

Z důvodu výše uvedených se navrhuje schválit usnesení, které má za cíl snížení administrativní zátěže RMČ Brno – jih a urychlení celého procesu uzavírání dodatků k nájemním smlouvám pro manžele/manželky po úmrtí jejich manžela/manželky.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **souhlasí s výše uvedenou výjimkou a pověřuje starostu jejím podpisem.**

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Kremlíčková

7.10

Žádost paní xxx, bytem č. 19, 2 + 1, Hodonínská 13, 617 00 Brno, o opravu nebo výměnu předmětu vybavení bytu ze dne 7. 10. 2020.

Komentář:

Paní xxx si žádá o výměnu vany za sprchový kout, neboť má ZTP II. stupně (je po operaci obou kolen).

Usnesení:

RMČ Brno-jih na základě doporučení bytové a dislokační komise **neschvaluje paní xxx bytem Hodonínská 13, 617 00 Brno, výměnu vany za sprchový kout.** Rada ukládá vedoucímu bytového odboru vyrozumět žadatele.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Kremličková

ad 8) Podklady k projednání z Finančního odboru

8.1

Rozpočtové opatření č. 8/2020

Komentář:

Předmětem rozpočtového opatření je navýšení rozpočtu na straně příjmů, a to sice o:

- snížení neinvestičního transferu od vlastního města na pořádání kulturních akcí (Heršpická pouť – neuskutečněno v souvislosti s COVID-19); navýšení odvodu z fondu investic zřízených školských PO ve výši odpisů.

Na straně výdajů se jedná o povýšení položky na:

- příspěvek na činnost ve výši odpisů pro MŠ Zelná; snížení neinvestiční položky na služby j.n. ve výši dotace na pořádání kulturní akce Heršpická pouť, která se neuskutečnila v souvislosti s nálezou COVID-19; přesuny mezi položkami rozpočtové skladby dle skutečné potřeby čerpání a upřesnění podmínek čerpání účelových neinvestičních dotací poskytnutých na výdaje spojené např. s údržbou účelových komunikací a ostatní přesuny mezi položkami rozpočtové skladby dle potřeb a požadavků ÚMČ Brno-jih.

Projednáno:

Materiál byl zaslán finančnímu výboru. Finanční výbor neměl připomínky k projednávanému bodu.

Příloha:

1. Rozpočtové opatření č. 8/2020 – tabulka.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **schvaluje provedení RO č. 8/2020 v následujícím rozsahu.** RMČ Brno-jih postupuje tento materiál zastupitelstvu MČ Brno-jih – viz příloha.

Celková výše upraveného rozpočtu po provedení RO č. 8/2020 tedy činí 221,332.890 Kč.

⇒ZMČ

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Bártová

8.2

Plán inventur na rok 2020

Příloha:

Příkaz tajemníka č. 3/2020

Komentář:

V souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č.563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, vyhláškou č. 270/2010 Sb., o inventarizaci majetku a závazků, ve znění pozdějších předpisů přísluší RMČ Brno-jih schvalovat příkaz tajemníka včetně plánu inventur k provedení inventarizace majetku a závazků městské části Brno-jih.

Projednáno:

Materiál byl zaslán finančnímu výboru. Finanční výbor neměl připomínky k projednávanému bodu.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **schvaluje „Příkaz tajemníka č. 3/2020“ včetně plánu inventur a průběhu inventarizace v roce 2020“** – viz příloha.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Bártová

ad 9) **Různé**

9.1

Termín konání další schůze RMČ Brno-jih

R8/055 – 18.11.2020

Zapsala: Pažoutová D.
V Brně dne 19.10.2020

Mgr. Josef Haluza
starosta MČ Brno-jih

Ing. David Grund
místostarosta MČ Brno-jih