

**ze 17. schůze RMČ Brno-jih konané dne 12.06.2019 v 16.00 h
na ÚMČ Brno-jih, Mariánské náměstí 13, Brno**

Přítomni: členové RMČ Brno-jih – dle prezenční listiny

Program:

1. Zahájení a schválení programu
2. Kontrola úkolů z minulých zasedání RMČ Brno-jih
3. Podklady k projednání z Majetkového odboru
4. Podklady k projednání z Odboru životního prostředí
5. Podklady k projednání z Odboru školství a kultury
6. Podklady k projednání z Bytového odboru
7. Podklady k projednání z komise výstavby a životního prostředí
8. Podklady k projednání z Finančního odboru
9. Různé

ad 1) Zahájení a schválení programu

Schůzi 17. RMČ Brno-jih zahájil a řídil pan starosta, předložený návrh programu byl jednomyslně schválen.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

ad 2) Kontrola úkolů z minulých zasedání RMČ Brno-jih

RMČ provedla kontrolu plnění úkolů včetně úkolů dlouhodobých.

ad 3) Podklady k projednání z Majetkového odboru

3.1

Žádost Římskokatolické farnosti u kostela sv. Jiljí, Brno - Komárov, IČ 64326594, Černovická 1/2a, 617 00 Brno, o vyjádření ke stavbě „Sanace obvodového zdiva obj. Černovická 2a“ mj. na pozemku SMB p.č. 2 v k.ú. Komárov, svěřeném MČ Brno-jih.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **souhlasí s dotčením** pozemku SMB p.č. 2 v k.ú. Komárov, svěřeného MČ Brno-jih, stavbou „Sanace obvodového zdiva ob. Černovická 2a“ stavebníka **Římskokatolická farnost u kostela sv. Jiljí Brno - Komárov, IČ 64326594, Černovická 1/2a, 617 00 Brno**, a to dle projektové dokumentace vypracované xxx, za podmínek stanovených správcem komunikace (OŽP ÚMČ Brno-jih). Tento souhlas nenahrazuje případná opatření správních orgánů (zejména zák. č. 183/2006 Sb., stavební zákon. Rada ukládá majetkovému odboru vyzoomět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Vacek

3.2

Žádost fy BOHEMIATEL, s.r.o., Libušská 27/210, 142 00 Praha 4, o vyjádření k územnímu řízení na stavbu „Optické propojení Dial Telecom, a.s.: Brno 2019 – Komárov“ stavebníka fy Dial Telecom, a.s., IČ 28175492, Křižíkova 237/36a, 186 00 Praha 8, mj. na pozemku SMB p.č. 1202/1 v k.ú. Komárov, svěřeném MČ Brno-jih.

Komentář:

Rada MČ Brno-jih na své 15. schůzi nesouhlasila s dotčením pozemků SMB, p.č. 1116/1 a 1116/3 v k.ú. Komárov, svěřených MČ Brno-jih předmětnou stavbou. Fy Bohemiatel s.r.o. předložila novou žádost s upravenou trasou vedení kabelů dle požadavku rady.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **souhlasí s dotčením** pozemku SMB p.č. 1202/1 v k.ú. Komárov, svěřeného MČ Brno-jih, stavbou „Optické propojení Dial Telecom a.s.: Brno 2019 – Komárov“ stavebníka fy **Dial Telecom, a.s., IČ 281 75 492, Křižíkova 237/36a, 186 00 Praha 8**, a to dle upravené projektové dokumentace č. zakázky 19-0450 vypracované v 03/2019 fy BOHEMIATEL, s.r.o. RMČ Brno-jih **doporučuje koordinovat** realizaci stavby „Optické propojení Dial Telecom, a.s.: Brno 2019 – Komárov“ **s probíhající stavbou „Tramvaj Dornych Plotní“**. Rada ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Vacek

3.3

Rozhodnutí zadavatele o vyloučení účastníka zadávacího řízení veřejné zakázky: „Rekonstrukce a modernizace budova Bednářovy 16“.

Komentář:

Komise pro posouzení nabídek uchazečů v podlimitní veřejné zakázce na stavební práce s názvem „Rekonstrukce a modernizace budovy Bednářova 16“ posoudila nabídky uchazečů z hlediska splnění zákonných požadavků a požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách.

Uchazeč fy Huslík s.r.o., sídlem Masná 527/7f, Trnitá, 602 00 Brno, IČ 25527495 prokazatelně nesplnil podmínku zadavatele uvedenou v zadávacích podmínkách a stanovenou jako 3. kritérium hodnocení nabídek, tj. stanovení minimální hodnoty záruční doby na 60. měsíců s tím, že pokud účastník nabídne menší záruční dobu, bude vyloučen pro nesplnění podmínek zadavatele. Z uvedeného důvodu byla hodnotící komisí společnost Huslík s.r.o. vyloučena z účasti v zadávacím řízení.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **bere na vědomí zprávu hodnotící komise pro posouzení a hodnocení nabídek uchazečů** v podlimitní veřejné zakázce na stavební práce s názvem **„Rekonstrukce a modernizace budovy Bednářova 16“** a **schvaluje rozhodnutí o vyloučení účastníka zadávacího řízení** „Rekonstrukce a modernizace budovy Bednářova 16“ uchazeče **Huslík s.r.o., sídlem Masná 527/7f, Trnitá, 602 00 Brno, IČ 25527495** a pověřuje starostu MČ Brno-jih podpisem rozhodnutí. RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru písemně vyzoomět firmu ikis, s.r.o., IČ 634 85 290, Kaštanová 496/123a, 620 00 Brno.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Vacek

3.4

Projednání zprávy o hodnocení nabídek zadávacího řízení a výběr zhotovitele veřejné zakázky: „Rekonstrukce a modernizace budovy Bednářova 16“.

Komentář:

Komise pro posouzení nabídek uchazečů v podlimitní veřejné zakázce na stavební práce s názvem „Rekonstrukce a modernizace budovy Bednářova 16“ posoudila nabídky uchazečů z hlediska splnění zákonných požadavků a požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **bere na vědomí doporučení hodnotící komise pro posouzení a hodnocení nabídek** uchazečů v podlimitní veřejné zakázce na stavební práce s názvem **„Rekonstrukce a modernizace budovy Bednářova 16“**.

Nejvýhodnější nabídku předložila firma:

Moravská stavební unie – MSU s.r.o., Jižní náměstí 7/7, Dolní Heršpice, 619 00 Brno, IČ 48529303

RMČ Brno-jih **schvaluje výběr zhotovitele a uzavření smlouvy o dílo** mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih, Mariánské náměstí 13, 617 00 Brno, IČ 44992785 a firmou **Moravská stavební unie – MSU s.r.o., Jižní náměstí 7/7, Dolní Heršpice IČ 48529303** a pověřuje starostu MČ Brno-jih jejím podpisem.

RMČ Brno-jih **pověřuje starostu MČ Brno-jih podpisem** oznámení zadavatele o výběru dodavatele.

RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyzoomět firmu ikis, s.r.o., IČ 634 85 290, Kaštanová 496/123a, 620 00 Brno.

Hlasování: pro –5 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Vacek

3.5

Odvolání souhlasu s umístěním reklamních panelů na štítových zdech budovy na ul. Sokolova 2 – č.p. 615, která je součástí pozemku p.č. 709/3 v k.ú. Horní Heršpice udělenému nájemci - LOKOMOTIVA BRNO HORNÍ HERŠPICE z.s.

Usnesení:

RMČ Brno – jih **odvolává souhlas udělený 56. RMČ dne 21. 9. 2016 pod bodem 5.1.,** a to na umístění reklamních panelů na štítových zdech budovy na ul. Sokolova 2 – č.p. 615, která je součástí pozemku p.č. 709/3 v k.ú. Horní Heršpice, nájemci **LOKOMOTIVA BRNO HORNÍ HERŠPICE z.s., IČ 44990537, sídlem Sokolova 2, 619 00 Brno,** a **požaduje odstranění reklamních panelů a reklam** třetích osob ze štítových zdí budovy čp. 615, která je součástí pozemku p.č. 709/3 v k.ú. Horní Heršpice v termínu do 31.12.2019, vše z důvodu realizace investiční akce „Rekonstrukce a modernizace budovy Sokolova 2“. Rada ukládá majetkovému odboru vyzoomět písemně nájemce.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Vacek

3.6

Žádost společnosti BigBoard Praha, a.s., IČ: 242 26 491, se sídlem Na strži 2097/63, Praha 4, 140 00 Praha, o pronájem části pozemku p.č. 871/1 v k.ú. Horní Heršpice, za účelem umístění oboustranného osvětleného bigboardu.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **schvaluje pronájem** části pozemku p.č. 871/1 v Horní Heršpice, pro **společnost BigBoard Praha, a.s., IČ: 242 26 491, se sídlem Na strži 2097/63, Praha 4, 140 00 Praha,** za účelem umístění oboustranného osvětleného bigboardu. RMČ Brno-jih **schvaluje znění nájemní smlouvy č. 0719030025** a pověřuje starostu jejím podpisem. Rada pověřuje majetkový odbor písemně vyzoomět žadatele.

Hlasování: pro –5 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Vacek

3.7

Žádost xxx, o ukončení pronájmu pozemku p.č. 802 a části pozemku (id. 1/41) p.č. 811/1, k.ú. Horní Heršpice a to dohodou k 30.06.2019.

Projednáno v komisi pro hospodaření se svěřeným majetkem dne 03.06.2019: Komise **doporučuje** ukončení pronájmu pozemku p.č. 802 a části pozemku (id. 1/41) p.č. 811/1, k.ú. Horní Heršpice **pro xxx,** a to dohodou k 30.06.2019.

Usnesení:

RMČ Brno-jih na základě doporučení komise pro hospodaření se svěřeným majetkem **schvaluje ukončení pronájmu** pozemku p.č. 802 a části pozemku (id. 1/41) p.č. 811/1, k.ú. Horní Heršpice pro **xxx**, a to dohodou k 30.06.2019. RMČ Brno-jih **schvaluje znění dodatku č. 1 smlouvy o nájmu pozemku č. 13 08 100** a pověřuje starostu jeho podpisem. Rada pověřuje majetkový odbor písemně vyrozumět žadatele.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Vacek

3.8

Žádost manželů xxx, o pronájem pozemku p.č. 802 a části pozemku (id. 1/41) p.č. 811/1, k.ú. Horní Heršpice a to od 01.07.2019.

Projednáno v komisi pro hospodaření se svěřeným majetkem dne 03.06.2019: Komise doporučuje pronájem pozemku p.č. 802 a části pozemku (id. 1/41) p.č. 811/1, k.ú. Horní Heršpice **pro manžele xxx**, a to od 01.07.2019.

Usnesení:

RMČ Brno-jih na základě doporučení komise pro hospodaření se svěřeným majetkem **schvaluje pronájem** pozemku p.č. 802 a části pozemku (id. 1/41) p.č. 811/1, k.ú. Horní Heršpice pro **manžele xxx**, a to od 01.07.2019. RMČ Brno-jih **schvaluje znění smlouvy o nájmu pozemku č. 0719030055** a pověřuje starostu jejím podpisem. Rada pověřuje majetkový odbor písemně vyrozumět žadatele.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Vacek

3.9

Ukončení pronájmu pozemku p.č. 811/5 a části pozemku (id. 1/41) p.č. 811/1, k.ú. Horní Heršpice a to dohodou k 30.06.2019.

Projednáno v komisi pro hospodaření se svěřeným majetkem dne 03.06.2019: Komise doporučuje ukončení pronájmu pozemku p.č. 811/5 a části pozemku (id. 1/41) p.č. 811/1, k.ú. Horní Heršpice **pro paní xxx**, a to dohodou k 30.06.2019.

Usnesení:

RMČ Brno-jih na základě doporučení komise pro hospodaření se svěřeným majetkem **schvaluje ukončení pronájmu** pozemku p.č. 811/5 a části pozemku (id. 1/41) p.č. 811/1, k.ú. Horní Heršpice pro **paní xxx**, a to dohodou k 30.06.2019. RMČ Brno-jih **schvaluje znění**

dotatku č.1 smlouvy o nájmu pozemku č. 13 08 04 a pověřuje starostu jeho podpisem. Rada pověřuje majetkový odbor písemně vyrozumět nájemce.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Vacek

3.10

Žádost xxx, o pronájem pozemku p.č. 811/5 a části pozemku (id. 1/41) p.č. 811/1, k.ú. Horní Heršpice a to od 01.07.2019.

Projednáno v komisi pro hospodaření se svěřeným majetkem dne 03.06.2019: Komise doporučuje pronájem pozemku p.č. 811/5 a části pozemku (id. 1/41) p.č. 811/1, k.ú. Horní Heršpice pro xxx, a to od 01.07.2019.

Usnesení:

RMČ Brno-jih na základě doporučení komise pro hospodaření se svěřeným majetkem **schvaluje pronájem** pozemku p.č. 811/5 a části pozemku (id. 1/41) p.č. 811/1, k.ú. Horní Heršpice pro **xxx**, a to od 01.07.2019. RMČ Brno-jih **schvaluje znění smlouvy o nájmu pozemku č. 0719030056** a pověřuje starostu jejím podpisem. Rada pověřuje majetkový odbor písemně vyrozumět žadatele.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Vacek

3.11

Žádost MO MMB, Malinovského náměstí 3, 601 67 Brno o vyjádření k prodeji pozemku p.č. 1783, k.ú. Horní Heršpice.

Projednáno v komisi pro hospodaření se svěřeným majetkem dne 03.06.2019: Komise nedoporučuje prodej pozemku p.č. 1783, k.ú. Horní Heršpice.

Usnesení:

RMČ Brno-jih na základě doporučení komise pro hospodaření se svěřeným majetkem **nedoporučuje prodej pozemku** p.č. 1783, k.ú. Horní Heršpice. Rada pověřuje majetkový odbor písemně vyrozumět žadatele.

⇒ZMČ

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Vacek

3.12

Žádost firmy CENTRAL GOLF s.r.o., se sídlem Lužánecká 12, 602 00 Brno, IČ: 292 78 384, o snížení předmětu nájmu dle smlouvy č. 05 08 24 ve znění dodatků č. 1 - č. 7, a to o části pozemků p.č. 704/3, p.č. 704/7, p.č. 704/9, p.č. 706/4, p.č. 707/7 a p.č. 707/8, k.ú. Horní Heršpice, v souvislosti se stavbou „Kompenzační opatření navýšeného terénu v okolí mostu na ulici Sokolova“.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **schvaluje snížení předmětu nájmu** dle smlouvy č. 05 08 24 ve znění dodatků č. 1 - č. 7, a to o části pozemků p.č. 704/3, p.č. 704/7, p.č. 704/9, p.č. 706/4, p.č. 707/7 a p.č. 707/8, k.ú. Horní Heršpice, v souvislosti se stavbou „Kompenzační opatření navýšeného terénu v okolí mostu na ulici Sokolova“ pro **spol. CENTRAL GOLF s.r.o., se sídlem Lužánecká 12, 602 00 Brno, IČ: 292 78 384.** RMČ Brno-jih **schvaluje znění dodatku č. 8 k nájemní smlouvě č. 05 08 24** a pověřuje starostu jeho podpisem. RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Vacek

3.13

Žádost společnosti outdoor akzent, s.r.o. IČ: 005 45 911, se sídlem Na strži 2097/63, 140 00 Praha, o pronájem části pozemku p.č. 174/2 v k.ú. Komárov, za účelem umístění neosvětleného oboustranného billboardu.

Usnesení:

RMČ Brno – jih **schvaluje pronájem** části pozemku p.č. 174/2 v k.ú. Komárov, pro **společnost outdoor akzent, s.r.o. IČ: 005 45 911, se sídlem Na strži 2097/63, 140 00 Praha,** za účelem umístění neosvětleného oboustranného billboardu. RMČ Brno-jih **schvaluje znění nájemní smlouvy č. 0719030050** a pověřuje starostu jejím podpisem. RMČ Brno-jih ukládá MO vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Vacek

3.14

Žádost paní xxx, o pronájem části pozemku p.č. 178/13 (id.1/7), za účelem využití jako příjezdová a manipulační plocha garážového dvora, od 1. 7. 2019.

Komentář:

Původní nájemce p. xxx (otec) zemřel, garáž zdělila dcera - žadatelka.

Projednáno v komisi pro hospodaření se svěřeným majetkem dne 03.06.2019. Komise doporučuje pronájem části pozemku p.č. 178/13 (id.1/7) v k.ú. Komárov, pro paní xxx, za účelem využití jako přístupová a manipulační plocha garážového dvora.

Usnesení:

RMČ Brno – jih na základě doporučení komise pro hospodaření se svěřeným majetkem schvaluje pronájem části pozemku (id.1/7) p.č. 178/13 v k.ú. Komárov, pro xxx, za účelem využití jako příjezdová a manipulační plocha garážového dvora, od 1. 7. 2019. RMČ Brno-jih schvaluje znění nájemní smlouvy č. 0719030054 a pověřuje starostu jejím podpisem. RMČ Brno-jih ukládá MO vyzoomět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Vacek

3.15

Žádost paní xxx, o vyjádření k prodeji pozemku p.č. 1118 v k.ú. Komárov.

Projednáno v komisi pro hospodaření se svěřeným majetkem dne 03.06.2019. Komise nedoporučuje prodej pozemku p.č. 1118 v k.ú. Komárov, pro paní xxx.

Usnesení:

RMČ Brno – jih na základě doporučení komise pro hospodaření se svěřeným majetkem nedoporučuje prodej pozemku p.č. 1118 v k.ú. Komárov, pro paní xxx. RMČ Brno-jih ukládá MO vyzoomět písemně žadatele.

⇒ZMČ

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Vacek

3.16

Žádost společnosti KPA ONE s.r.o., IČ: 269 21 286, se sídlem Havránkova 51/73, Dolní Heršpice, 619 00 Brno, o vrácení uhrazeného nájemného a kauce z nájemní smlouvy č. 0719030032, za pronájem části areálu Hněvkovského, za účelem pořádání akce „Gladiator Race“ dne 15.06.2019, z důvodu zrušení akce.

Usnesení:

- RMČ Brno – jih schvaluje vrácení uhrazeného nájemného
- RMČ Brno-jih neschvaluje vrácení kauce

společnosti KPA ONE s.r.o., IČ: 269 21 286, se sídlem Havránkova 51/73, Dolní Heršpice, 619 00 Brno, z nájemní smlouvy č. 0719030032, za pronájem části areálu Hněvkovského, za účelem pořádání akce „Gladiator Race“ dne 15.06.2019, z důvodu zrušení akce.

RMČ Brno-jih ukládá MO vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Vacek

ad 4) Podklady k projednání z Odboru životního prostředí

4.1

Vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu na služby dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, a dle směrnice tajemníka č. 2/2017, s limitem do výše 2.000.000,- Kč bez DPH.

Komentář:

Veřejná zakázka malého rozsahu na služby je zadávána dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a dle směrnice tajemníka č. 2/2017, s limitem do výše 2,000.000,- Kč bez DPH.

Předmětem této veřejné zakázky je uzavření smlouvy o dílo na vypracování projektové dokumentace pro uzemní a stavební řízení, inženýrskou činnost, dokumentace pro výběr zhotovitele a provádění stavby, výkaz výměr vč. položkového a „slepého“ rozpočtu dle výchozího pokladu, kterým je zpracovaná studie „Rekonstrukce a modernizace budovy K lávce 15“, kterou vypracoval xxx.

Obsah (přílohy):

- Výzva k podání nabídek
- Smlouva o dílo

Usnesení:

RMČ Brno-jih **schvaluje vyhlášení veřejné zakázky** malého rozsahu na služby na vypracování projektové dokumentace pro uzemní a stavební řízení, inženýrskou činnost, dokumentace pro výběr zhotovitele a provádění stavby, výkaz výměr vč. položkového a „slepého“ rozpočtu dle výchozího podkladu, kterým je zpracovaná studie pro investiční akci: **„Rekonstrukce a modernizace budovy K lávce 15“.**

RMČ Brno-jih **schvaluje zadávací podmínky:**

1. Lhůta pro podání nabídek: **do 28.6.2019 do 12,00 hod.**
2. Místo podání nabídek: ÚMČ Brno-jih, podatelna, Mariánské nám. 13, 617 00 Brno, a to osobně nebo poštou.

3. Hodnotící kritéria: 100 % cena

RMČ Brno-jih **schvaluje seznam firem, které budou vyzvány k podání nabídky:**

DIMENSE v.o.s., Hrnčířská 890/15, 602 00 Brno, IČ: 27753379

OpenArch – projektování staveb, s.r.o., Bartolomějská 908/15, 641 00 Brno, IČ: 27743225

P.P. Architects s.r.o., Slovinská 693/29, 612 00 Brno, IČ: 27689778

RMČ Brno-jih **jmenuje komisi pro otevírání obálek s nabídkami uchazečů a hodnocení nabídek ve složení:**

- | | |
|------------------------------|---------------------------------|
| 1. člen – Ing. Zdeněk Harant | náhradník: Mgr. Josef Haluza |
| 2. člen – Lukáš Boula | náhradník: Ing. David Grund |
| 3. člen – Ing. Lukáš Rusler | náhradník: Mgr. Vladimír Vařeka |

RMČ pověřuje starostu MČ k podpisu výzev pro podání nabídek.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Rusler

4.2

Žádost paní xxx, o udělení souhlasu s prodloužením platnosti 1 stávajícího vyhrazeného parkovacího stání pro ZTP před domem Schwaigrova 3/655.

Komentář:

Na základě čl. 30 odst. 1 písm. f) Statutu města Brna, je městská část příslušná k udělení souhlasu ke zřízení vyhrazeného parkovacího stání pro osoby se zdravotním postižením.

Souhlas je vyžadován Silničním správním úřadem jako podklad k vydání rozhodnutí o vyhrazené parkovací stání pro držitele průkazu ZTP.

Přílohy:

- žádost paní xxx
- kopie průkazu ZTP
- mapa s vyznačeným parkovacím stáním

Usnesení:

RMČ Brno – jih **uděluje souhlas s prodloužením platnosti 1 stávajícího vyhrazeného parkovacího stání pro paní xxx, před domem Schwaigrova 3/655.** Za stávajících podmínek je souhlas udělen na dobu neurčitou. RMČ Brno – jih pověřuje starostu podpisem souhlasu.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Rusler

4.3

Přijetí věcného daru do areálu Jižanského dvorku – prase klapouché přikulené

Komentář:

Na základě zákona č. 250/2000 Sb. (Zákon o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů) § 27 odst. 7 písm. b), žádá Koupaliště Brno-jih, p.o., Radu MČ Brno-jih, o udělení souhlasu k přijetí věcného daru. Jedná se o prase klapouché přikulené, samice ve věku cca 6 týdnů, hodnoty 1.000,- Kč.

Obsah (přílohy):

- Žádost ředitele
- Návrh darovací smlouvy

Usnesení:

RMČ Brno-jih souhlasí s přijetím věcného daru - prase klapouché přikulené, samice ve věku cca 6 týdnů, hodnoty 1.000,- Kč od paní xxx, do vlastnictví Koupaliště Brno-jih, p.o.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Rusler

ad 5) Podklady k projednání z Odboru školství a kultury

5.1

Novostavba RD Horní Heršpice – žádost o vyjádření

Přílohy:

Žádost xxx (ATELIER TECL, s.r.o.) s průvodní zprávou, souhrnnou technickou zprávou a koordinačním situačním výkresem.

Komentář:

Na městskou část Brno-jih se obrátil ATELIER TECL, s.r.o., který projektuje novostavbu rodinného domu v Horních Heršpicích (stavebník xxx), se žádostí o vyjádření k vybudování vodovodní přípojky, vodoměrné šachty, rozvodů elektro a vodovodu na pozemku parc. č. 1056/2, k.ú. Horní Heršpice.

Tento pozemek je ve vlastnictví Statutárního města Brna, zřizovací listinou je svěřen do užívání MŠ Brno, Záhumenice 1, p. o. a slouží jako příjezdová komunikace jak pro zásobování školky, tak k sousedním nemovitostem.

Kladné vyjádření městské části má sloužit jako podklad k vydání společného rozhodnutí a stavebního povolení.

Stanovisko komise:

Školská komise projednala žádost a doporučila RMČ nesouhlasit s vybudováním vodoměrné šachty a vodovodní přípojky na pozemku parc. č. 1056/2, k. ú. Horní Heršpice.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **nesouhlasí** s vybudováním nové vodovodní přípojky, vodoměrné šachty, rozvodů elektro a vodovodu na pozemku parc. č. 1056/2, k. ú. Horní Heršpice.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Doležalová

5.2

Vyhlášení VZMR na stavební práce na investiční akci: „MŠ Kšírova – revitalizace školní zahrady“ dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, a dle směrnice tajemníka č. 2/2017, s limitem do výše 6,000.000,- Kč bez DPH.

Přílohy:

Výzva k podání nabídek

Smlouva o dílo

Projektová dokumentace vč. výkazu výměr (k nahlédnutí v kanceláři OŠK – dveře č. 205)

Komentář:

Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce je zadávána dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a dle směrnice tajemníka č. 2/2017, s limitem do výše 6,000.000,- Kč bez DPH. Předmětem této veřejné zakázky je revitalizace školní zahrady MŠ Brno, Kšírova 3, p. o.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **schvaluje vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu** na stavební práce na investiční akci: **„MŠ Kšírova – revitalizace školní zahrady“**.

RMČ Brno-jih **schvaluje zadávací podmínky:**

1. Lhůta pro podání nabídek: **do 12.00 hod. 21. 6. 2019**
2. Místo podání nabídek: ÚMČ Brno-jih, podatelna, Mariánské nám. 13, 617 00 Brno.
3. Hodnotící kritéria: 100 % cena.
4. Požadavek záruky na dodané dílo 5 let.

RMČ Brno-jih **schvaluje seznam firem, které budou vyzvány k podání nabídky:**

1. SIMOST, s.r.o., Jižní nám. 32/15, Dolní Heršpice, 619 00 Brno, IČ 46995803
2. ZEMAKO, s.r.o., Bohunická cesta 501/9, 664 48 Moravany, IČ 25504011
3. H.K.U., spol. s r.o., Poděbradova 289/113, Ponava, 612 00 Brno, IČ 25515161

RMČ Brno-jih **jmenuje komisi pro otevírání obálek s nabídkami uchazečů a hodnocení nabídek ve složení:**

- | | |
|----------------------------------|---------------------------------|
| 1. člen – Mgr. Josef Haluza | náhradník: Mgr. Vladimír Vařeka |
| 2. člen – Lukáš Boula | náhradník: Ing. David Grund |
| 3. člen – Mgr. Monika Doležalová | náhradník: Ing. Zdeněk Harant |

RMČ Brno-jih **pověřuje starostu MČ k podpisu výzev pro podání nabídek.**

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Doležalová

5.3

Racíček, z. s. – žádost o schválení partnerství k vytvoření dětské skupiny v rámci výzvy OPZ

Přílohy:

Žádost výboru spolku Racíček, z. s.
Žádost o podporu (pro obsáhlost k nahlédnutí na OŠK ÚMČ Brno-jih)
Prohlášení o partnerství

Komentář:

Ministerstvo práce a sociálních věcí dne 10. 6. 2019 vyhlásilo otevřenou výzvu „Podpora vzniku a provozu dětských slupin pro podniky i veřejnost – dotace mimo Prahu“ (číslo výzvy 03_19_111) v rámci Operačního programu zaměstnanost (OPZ) v programovém období 2014-2020. Nutnou přílohou žádosti o finanční podporu z této výzvy je „Prohlášení o partnerství“ s městskou částí (obcí), na jejímž území dětská skupina vznikne. Typ partnerství v tomto případě je bez finanční spoluúčasti městské části.

Spolek Racíček, z. s., se sídlem Brno, Kšírova 163/217, je zřizovatelem dětské skupiny Racíček, která má být finančně podpořena z prostředků výše uvedené výzvy. Kapacita dětské skupiny je 12 dětí, sídlí v objektu Kšírova 163/217, 619 00 Brno, a je zařízením péče o děti pro veřejnost. Realizace projektu se předpokládá od 1. 7. 2019 do 30. 6. 2022.

Stanovisko komise:

Školská komise žádost neprojednala z důvodu časové tísně.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **souhlasí s Prohlášením o partnerství se spolkem Racíček, z. s.,** (partner bez finanční spoluúčasti) a **pověřuje starostu jeho podpisem.** Text Prohlášení o partnerství bude přílohou žádosti o podporu dětské skupiny Racíček v rámci výzvy číslo 03_19_111 Operačního programu zaměstnanost vyhlášeného Ministerstvem práce a sociálních věcí.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Doležalová

5.4

Kids Akademy, z. s. – žádost o schválení partnerství k vytvoření dětské skupiny v rámci výzvy OPZ

Přílohy:

Žádost Kids Akademy, z. s.

Žádost o podporu (pro obsáhlost k nahlédnutí na OŠK ÚMČ Brno-jih)

Prohlášení o partnerství

Komentář:

Ministerstvo práce a sociálních věcí dne 10. 6. 2019 vyhlásilo otevřenou výzvu „Podpora vzniku a provozu dětských slupin pro podniky i veřejnost – dotace mimo Prahu“ (číslo výzvy 03_19_111) v rámci Operačního programu zaměstnanost (OPZ) v programovém období 2014-2020. Nutnou přílohou žádosti o finanční podporu z této výzvy je „Prohlášení o partnerství“ s městskou částí (obcí), na jejímž území dětská skupina vznikne. Typ partnerství v tomto případě je bez finanční spoluúčasti městské části.

Kids Akademy, z. s., se sídlem Brno, Vodařská 2, je zřizovatelem dětské skupiny Viki Kids Club III, která má být finančně podpořena z prostředků výše uvedené výzvy. Kapacita dětské skupiny je 20 dětí, sídlí v objektu Vodařská 2, 619 00 Brno, a je zařízením péče o děti pro veřejnost. Časový harmonogram realizace projektu: budování 1. 7. 2019 – 30. 6. 2019, provoz 1. 1. 2020 – 30. 6. 2022.

Stanovisko komise:

Školská komise žádost neprojednala z důvodu časové tísně.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **souhlasí s Prohlášením o partnerství se spolkem Kids Akademy, z. s.**, (partner bez finanční spoluúčasti) a **pověřuje starostu jeho podpisem**. Text Prohlášení o partnerství bude přílohou žádosti o podporu dětské skupiny Viki Kids Club III v rámci výzvy číslo 03_19_111 Operačního programu zaměstnanost vyhlášeného Ministerstvem práce a sociálních věcí.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Doležalová

ad 6) Podklady k projednání z Bytového odboru

6.1

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy – byt č. 7, 1 + 1, v domě Roháčkova č. pop. 114, č. or. 20, 617 00 Brno, nájemce pan xxx.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **souhlasí s prodloužením nájemní smlouvy** - byt č. 7, 1 + 1, v domě Roháčkova č. pop. 114, č. or. 20, 617 00 Brno, **panu xxx**. Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě bude uzavřen na dobu určitou do 31. 8. 2020. Nájemné se stanovuje dle zákona č. 89/2012 Sb. OZ, dohodou za stávajících podmínek. Rada pověřuje starostu podpisem dodatku č.1 a ukládá vedoucí bytového odboru písemně vyzoomět žadatele.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Křapová

6.2

Výpověď z nájmu pozemku pro firmu Vodní sklo, a.s., se sídlem Krakovská č. pop. 1346 , č. or. 15, 110 00 Praha 1, IČ: 27921662, pozemek p. č. 585/2, k.ú. Trnitá, o výměře 358 m².

Usnesení:

RMČ Brno-jih **schvaluje výpověď nájemní smlouvy č. 10/03**, dle čl. VI, odst. 6.2., ze dne 23.07.2003 pro **firmu Vodní sklo, a.s., se sídlem Krakovská č. pop. 1346, č. or. 15, 110 00 Praha 1, IČ: 27921662**, na pozemek p.č. 585/2 k.ú. Trnitá, o výměře 358 m². Ukončení nájemní smlouvy bude ke dni 30.09.2019. Rada pověřuje starostu podpisem výpovědi z nájmu pozemku a ukládá vedoucí bytového odboru písemně vyzoomět firmu.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Křapová

6.3

Žádost paní xxx o ukončení nájemní smlouvy – byt č. 2, 1 + 1, v domě Hodonínská č. pop. 627, č. or. 1, 617 00 Brno.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **souhlasí s ukončením nájemní smlouvy dohodou** ke dni 24. 05. 2019, byt č. 2, 1 + 1, v domě Hodonínská č. pop. 627, č. or. 1, 617 00 Brno, pro **paní xxx**. Rada pověřuje starostu podpisem dohody o ukončení nájemní smlouvy a ukládá vedoucí bytového odboru písemně vyzoomět žadatelku.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Křapová

6.4

Žádost paní xxx o ukončení nájemní smlouvy – byt č. 24, 1 + 1, v domě Dorných č. pop. 59, č. or. 114, 617 00 Brno.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **souhlasí s ukončením nájemní smlouvy dohodou** ke dni 31. 05. 2019, byt č. 24, 1 + 1, v domě Dorných č. pop. 59, č. or. 114, 617 00 Brno, pro **paní xxx**. Rada pověřuje starostu podpisem dohody o ukončení nájemní smlouvy a ukládá vedoucí bytového odboru písemně vyrozumět žadatelku.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Křapová

6.5

Projednáání slevy na nájemném z důvodu zatékání střechou – paní xxx, byt č. 24, 3 + 1, Schwaigrova č. pop. 662, č. or. 23, 617 00 Brno.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **souhlasí s prominutím 75 % nájemného tj. 3.385,- Kč/měsíc** od 01. 06.2019 do doby ukončení opravy střechy, pro **paní xxx, byt č. 24, 3 + 1 Schwaigrova č. pop. 662, č. or. 23, 617 00 Brno.** Rada ukládá vedoucí bytového odboru písemně vyrozumět žadatelku.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Křapová

6.6

Žádost pana xxx, o přechod nájmu bytu dle § 2279, odst. 1 a 2 OZ – byt č. 17, 1 + 1, v domě Schwaigrova č. pop. 656, č. or. 5, 617 00 Brno, po matce xxx /zemřela/.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **souhlasí s tím**, že ve smyslu ust. § 2279, odst. 1 a 2 OZ, **přešel nájem k bytu č. 17, 1 + 1, v domě Schwaigrova č. pop. 656, č. or. 5, 617 00 Brno, na pana xxx, po matce xxx**. Nová nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou do 03. 05. 2021. Nájemné se stanovuje dle zákona č. 89/2012 Sb. OZ, dohodou za stávajících podmínek. Rada ukládá vedoucí bytového odboru písemně vyrozumět žadatele.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Křapová

6.7

Žádost o vyjádření k projektované dokumentaci /VOD8M-B-BMSCH-OK-OK, pro xxx, projektového manažera, se sídlem Za Humny 219/7, 751 24 Přerov 4

Usnesení:

RMČ Brno-jih **nesouhlasí**

- **se stavbou VOD8M-B-BMSCH-OK-OK**, jíž bude dotčen pozemek SMB p.č. 1834 v k.ú. Komárov, svěřeného MČ Brno-jih, a to dle projektové dokumentace č. stavby SAP: 11010-081963.
- **se zřízením věcného břemene**, spočívajícím v umístění optického kabelu do pozemku SMB p.č. 1834 v k.ú. Komárov, svěřeného MČ Brno-jih, a to pro fy Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 6, 130 00 Praha 3

Rada ukládá vedoucí bytového odboru písemně vyrozumět žadatele.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 1

Zodpovídá: Křapová

6.8

Žádost o vyjádření k umístění optických tras pro základnovou stanici Vodafone, která je umístěna na budově Schwaigrova č. pop. 662, 663 a 664.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **nesouhlasí**

- **s navrženým umístěním optických tras** pro základnovou stanici Vodafone, která je umístěna na budově Schwaigrova č. pop. 662, 663 a 664.
- **s návrhem dodatku č. 2 ke smlouvě č. 10224D** (nyní BMSCH) o nájmu části nemovitosti ze dne 13. 09. 2001.

Rada ukládá vedoucí bytového odboru písemně vyrozumět žadatele.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Křapová

6.9

Žádost paní xxx, nájemce bytu č. 5, v domě Černovická č. pop. 209, č. or. 10, 617 00 Brno, o schválení instalace klimatizace do bytu.

Usnesení:

RMČ Brno-jih nesouhlasí s instalací klimatizace do bytu č. 5, Černovická č. pop. 209, č. or. 10, paní xxx, z důvodu možného poškození fasády. Rada ukládá vedoucí bytového odboru písemně vyrozumět žadatelku.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Křapová

6.10

Nabídka na pronájem štítu Za Mostem č. 631/2, Brno k.ú. Komárov za účelem používání plochy k umístění reklamní plachty.

Usnesení:

RMČ Brno-jih neschvaluje pronájem štítu Za Mostem č. 631/2 Brno, k.ú. Komárov, za účelem používání plochy k umístění reklamní plachty, za roční nájemné 30.000,- Kč, pro firmu KTPB s.r.o. se sídlem Vackova 892/43, Královo Pole, 612 00 Brno, IČ: 26280485. Rada pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy a ukládá vedoucí bytového odboru písemně vyrozumět žadatele.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Křapová

6.11

Žádost ČD o stanovisko ke zřízení služebnosti

Usnesení:

RMČ Brno-jih souhlasí se zřízením služebnosti na pozemku p.č. 1148 v k.ú. Komárov, v souvislosti prováděné stavby „Nápojení parcely p.č. 600/2 k.ú. Trnitá na inženýrské sítě“, konkrétně se jedná o pokládku vodovodní, kanalizační a plynovodní přípojky pro ČD. Rada ukládá vedoucí bytového odboru písemně vyrozumět žadatele.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Křapová

6.12

Příkazní smlouva pro zastupování v zadávacím řízení veřejné zakázky na služby s názvem: „Rekonstrukce domu Roháčkova 20“

Komentář:

Předmětem plnění této smlouvy je výkon spol. ikis, s.r.o. jako zástupce MČ Brno-jih na zadávacím řízení nadlimitní veřejné zakázky na služby akce: „Rekonstrukce domu Roháčkova 20“. Odměna za služby je stanovena z předpokládané hodnoty veřejné zakázky a činí 95.000,- Kč bez 21% DPH, celkem 114.950,- Kč vč. 21% DPH.

Obsah (přílohy):

- příkazní smlouva

Usnesení:

RMČ Brno-jih **schvaluje znění příkazní smlouvy** pro zastupování v zadávacím řízení veřejné zakázky na stavební práce s názvem „**Rekonstrukce domu Roháčkova 20**“ uzavřené mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih, Mariánské nám. 13, 617 00 Brno a **firmou ikis, s.r.o., Kaštanová 496/123a, 620 00 Brno** a pověřuje starostu jejím podpisem. Rada ukládá vedoucí bytového odboru písemně vyzoomět žadatele.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Vařeka

ad 7) Podklady k projednání z komise výstavby a životního prostředí

7.1

Žádost o stanovisko k projektové dokumentaci pro stavební povolení na stavbu: „Rozšíření dálnice D1“. Stavba na km 194,600 až km 196 dálnice D1. Žadatel: PK OSSENDORF s.r.o., Tomešova 1, Brno . Investor: Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 56, Praha 4. Záměr: rozšíření dálnice D1 na šestipruhové uspořádání na km 194,600 až km 196 dálnice D1.

Přílohy:

- 1) Žádost
- 2) Projektová dokumentace
- 3) Situace objízdných tras

Projednáno:

v komisi výstavby a životního prostředí dne 27. 5 .2019

Komise doporučuje požadovat:

- navržení obrusné vrstvy komunikace se sníženou hlučností
- zpracování objízdných tras v průběhu stavby s předpokládaným kapacitním vytížením a se stanoviskem koordinátora uzavírek v SMB předložit ke schválení MČ Brno-jih
- po dokončení stavby předložit MČ Brno-jih výsledky měření hluku

Usnesení:

RMČ Brno-jih **projednála žádost o stanovisko k projektové dokumentaci** pro stavební povolení na stavbu: „**Rozšíření dálnice D1**“ - rozšíření dálnice D1 na šestipruhové uspořádání na km 194,600 až km 196 dálnice D1 a na základě předložené dokumentace a doporučení komise výstavby a životního prostředí **požaduje zahrnout do podmínek rozhodnutí:**

- navržení obrusné vrstvy komunikace se sníženou hlučností
- zpracování objízdných tras v průběhu stavby s předpokládaným kapacitním vytížením a se stanoviskem koordinátora uzavírek v SMB předložit ke schválení MČ Brno-jih
- po dokončení stavby předložit MČ Brno-jih výsledky měření hluku

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Burianová

ad 8) Podklady k projednání z Finančního odboru

8.1

Rozpočtové opatření č. 3/2019/c

Komentář:

Předmětem rozpočtového opatření je navýšení rozpočtu na straně příjmů, a to sice o:

- neinvestiční přijatý transfer od města na PSOR II

Na straně výdajů se jedná o navýšení položky na:

- navýšení výdajových položek účelově určených na PSOR II

Projednáno:

Materiál byl zaslán finančnímu výboru. Finanční výbor neměl připomínky k projednávanému bodu.

Příloha:

1. Rozpočtové opatření č. 3/2019/c – tabulka.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **schvaluje provedení RO č. 3/2019/c** v následujícím rozsahu. RMČ Brno-jih postupuje tento materiál zastupitelstvu MČ Brno-jih – viz příloha.

Celková výše upraveného rozpočtu po provedení RO č. 3/2019/c tedy činí 204,157.504,60 Kč.

⇒ZMČ

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Bártová

ad 9) Různé

9.1

Návrh na doplnění tajemníků Finančního a Kontrolního výboru ZMČ Brno-jih

Usnesení:

RMČ Brno-jih **souhlasí s doplněním tajemníků Finančního a Kontrolního výboru ZMČ Brno-jih (Bártová, Vařeka)** a pověřuje tajemníka úřadu přípravou materiálu do ZMČ.

⇒ZMČ

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: tajemník

9.2

Smlouva o spolupráci při reklamě a propagační činnosti na rok 2019

Usnesení:

RMČ Brno-jih **schvaluje uzavření Smlouvy o spolupráci při reklamě a propagační činnosti na rok 2019** mezi **Olympia Brno s.r.o., Na příkopě 859/22, 110 00 Praha 1, 05469023,** na základě plné moci, ECE Projektmanagement Praha s.r.o., IČO: 65413695, a městskou částí Brno-jih. RMČ pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: tajemník

9.3

Stanovení termínu příští RMČ Brno-jih

R8/018 – 26.06.2019

Zapsala: Pažoutová D.

V Brně dne 13.06.2019

Mgr. Josef Haluza
starosta MČ Brno-jih

Ing. David Grund
místostarosta MČ Brno-jih