

z 19. schůze RMČ Brno-jih konané dne 10.07.2019 v 15.00 h a dne 15.07.2019 v 16.00 h  
na ÚMČ Brno-jih, Mariánské náměstí 13, Brno

---

**Přítomni:** členové RMČ Brno-jih – dle prezenční listiny

**Nepřítomni:** Jiřina Bočková (omluvena) – 10.07.2019

Lukáš Boula (omluven) – 15.07.2019

**Program:**

1. Zahájení a schválení programu
2. Kontrola úkolů z minulých zasedání RMČ Brno-jih
3. Podklady k projednání z Majetkového odboru
4. Podklady k projednání z Odboru životního prostředí
5. Podklady k projednání z Odboru školství a kultury
6. Podklady k projednání z Bytového odboru
7. Podklady k projednání z komise výstavby a životního prostředí
8. Podklady k projednání z Finančního odboru
9. Různé

**ad 1) Zahájení a schválení programu**

Schůzi 19. RMČ Brno-jih zahájil a řídil pan starosta, předložený návrh programu byl jednomyslně schválen.

Hlasování: pro – 4      proti – 0      zdržel se – 0

**ad 2) Kontrola úkolů z minulých zasedání RMČ Brno-jih**

RMČ provedla kontrolu plnění úkolů včetně úkolů dlouhodobých.

**ad 3) Podklady k projednání z Majetkového odboru**

**3.1**

**Žádost fy GEOTest, a.s., Šmahova 1244/112, 627 00 Brno, o souhlas ke vstupu na pozemky a k realizaci průzkumných sond na pozemcích SMB v k.ú. Dolní Heršpice svěřených MČ, a to v rámci připravované stavby „D1 01191. A, MÚK Brno jih, podrobný geotechnický průzkum“.**

### **Usnesení:**

RMČ Brno – jih **souhlasí s dotčením a se vstupem na pozemky SMB** p.č. 256/2, p.č. 256/27, p.č. 313/2, p.č. 316/2, p.č. 319/7, p.č. 329/1, p.č. 338/1 a p.č. 338/7 v k.ú. Dolní Heršpice, svěřené MČ Brno-jih, v souvislosti s průzkumnými jádrovými inženýrskogeologickými vrty a penetračními sondami, v rámci přípravy PD pro stavbu **„D1 01191. A, MÚK Brno jih, podrobný geotechnický průzkum“**, a to dle situačních výkresů předložených fy GEOTest, a.s., **a to za podmínky, že pozemky budou po dokončení stavby uvedeny do původního stavu.** Rada ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele a nájemce.

Hlasování: pro – 4      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Vacek

### **3.2**

**Snížení předmětu nájmu dle smlouvy č. 053101 a to o části pozemků p.č. 465/1 a p.č. 463/14 v k.ú. Trnitá.**

### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih **schvaluje snížení předmětu nájmu** dle smlouvy č. 053101, a to o části pozemků p.č. 465/1 a p.č. 463/14 v k.ú. Trnitá, pro **společnost Patriot Brno, z.s., IČ 026 43 804, se sídlem Veslařská 2, 637 00 Brno.** RMČ Brno-jih **schvaluje znění dodatku č. 1 nájemní smlouvy č. 05 31 01** a pověřuje starostu jeho podpisem. RMČ Brno-jih ukládá MO vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 4      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Vacek

### **3.3**

**Žádost společnosti MIDUR s.r.o., IČ: 262 64 838, se sídlem Masná 496/7d, 602 00 Brno, o pronájem pozemků p.č. 463/4, části p.č. 463/14, pozemku p.č. 464/9 a p.č. 466/1 a části pozemku p.č. 465/1 vše v k.ú. Trnitá, za účelem využití jako skladovací plocha.**

### **Usnesení:**

RMČ Brno – jih **schvaluje pronájem** pozemků p.č. 463/4, p.č. 464/9, části p.č. 463/14, pozemku p.č. 466/1 a části pozemku p.č. 465/1 a vše v k.ú. Trnitá, pro **společnost MIDUR s.r.o., IČ: 262 64 838, se sídlem Masná 496/7d, 602 00 Brno,** za účelem využití jako skladovací plocha. RMČ Brno-jih **schvaluje znění dodatku č. 2 nájemní smlouvy č. 13 31 05** a pověřuje starostu jeho podpisem. RMČ Brno-jih ukládá MO vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 4      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Vacek

## **ad 4) Podklady k projednání z Odboru životního prostředí**

### **4.1**

#### **Úprava odpisového plánu DHM na rok 2018 Koupaliště Brno-jih, p.o.**

##### **Komentář:**

Z důvodu pořízení šplhací sestavy kovové v částce 74.533,58 Kč se příslušně povyšuje odpisový plán DHM na rok 2019. Zvýšení odpisů DHM se promítne od května 2019.

Dle § 31 odst. 1 písm. a) zák. č. 250/2000 Sb., schvaluje odpisový plán zřizovatel a PO má podle něj provádět své odpisy.

##### **Obsah (přílohy):**

- Odpisový plán (ver. 13) Koupaliště Brno-jih, p.o.

##### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih **schvaluje úpravu odpisového plánu (ver. 13 viz příloha) Koupaliště Brno-jih, p.o. na rok 2019.**

Hlasování: pro – 4      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Rusler

### **4.2**

#### **Návrh upraveného rozpočtu Koupaliště Brno-jih, p.o. na rok 2019**

##### **Komentář:**

Návrh upraveného rozpočtu Koupaliště Brno-jih, p.o. na rok 2019 byl ředitelem zpracován v souvislosti s navýšením cen vstupného pro rok 2019 (očekávaným zvýšením tržeb) a dále položkově upraven na straně investic dle potřeb příspěvkové organizace – dovybavení občerstvení gastro zařízením, úprava technologie biotopu, zázemí pro zaměstnance, zařízení na Jižanském dvorku.

##### **Obsah (přílohy):**

- Návrh upraveného rozpočet Koupaliště Brno-jih, p.o. na rok 2019

##### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih schvaluje upravený rozpočet Koupaliště Brno-jih, p.o. na rok 2019.

Hlasování: pro – 3      proti – 0      zdržel se – 1  
Zodpovídá: Rusler

### 4.3

#### **Veřejná zakázka malého rozsahu v souvislosti s investiční akcí: „Rekonstrukce a modernizace budovy K lávce 15“**

##### **Komentář:**

Projednání zápisu komise pro otevírání obálek s nabídkami a hodnocení nabídek a uzavření smlouvy o dílo se zhotovitelem pro investiční akci „Rekonstrukce a modernizace budovy K lávce 15“ jejíž předmětem v této fázi jsou projekční práce.

##### **Obsah (přílohy):**

- Zápis z jednání komise pro otevírání obálek s nabídkami uchazečů a hodnocení nabídek veřejné zakázky
- Smlouva o dílo

##### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih **bere na vědomí Zápis z jednání komise pro otevírání obálek s nabídkami a hodnocení nabídek** veřejné zakázky malého rozsahu v souvislosti s investiční akcí: **„Rekonstrukce a modernizace budovy K lávce 15“**.

##### **Nejvýhodnější nabídku předložila firma:**

P.P. Architects s.r.o., Slovinská 693/29, 612 00 Brno, IČ 27689778

RMČ Brno-jih **schvaluje uzavření smlouvy o dílo** veřejné zakázky malého rozsahu – vypracování projektové dokumentace v souvislosti s investiční akcí: **„Rekonstrukce a modernizace budovy K lávce 15“** mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih, Mariánské náměstí 152/13, 617 00 Brno, IČ: 44992785 a **P.P. Architects s.r.o., Slovinská 693/29, 612 00 Brno, IČ 27689778** a pověřuje starostu MČ Brno-jih k podpisu smlouvy.

Hlasování: pro – 4      proti – 0      zdržel se – 0

Zodpovídá: Rusler

### 4.4

#### **Žádost ředitele Koupaliště Brno-jih, p.o., o souhlas s pořízením movitého majetku dle článku VI. bodu 8 Zřizovací listiny a s vybudováním sprchových boxů v objektu hlavní pokladny a v objektu občerstvení v souladu s článkem VI. bodu 15 Zřizovací listiny.**

##### **Komentář:**

Ředitel Koupaliště Brno-jih, p.o., v souladu se zněním zřizovací listiny žádá o odsouhlasení nákupu movitého majetku:

1. HoldMaker+ 51 new, 2 ks v ceně 84.455,-Kč/ks bez DPH, v součtu 168.910,- Kč bez DPH  
Vakuovací balící stroj Vac-Star S-210 S-BV DIGI v ceně 33.000,- Kč bez DPH  
Gastronádoba GN1/1-20mm, 5 ks v celkové ceně 1.449,- Kč bez DPH  
Gastronádoba GN1/1-40mm, 5 ks v celkové ceně 1.648,50 Kč bez DPH  
Rošt nerezový GN1/1, 10 ks v celkové ceně 3.753,- Kč bez DPH  
**Celková cena 252.600,30 Kč vč. DPH**
2. Výrobek ledové tříště I-PRO 3M v ceně 69.900,-Kč bez DPH  
**Celková cena 84.579,-Kč vč. DPH**  
Kalkulace návratnosti v příloze.

### **Dále ředitel žádá o souhlas s vybudováním 2 sprchových boxů, a to v objektu hlavní pokladny a v objektu občerstvení.**

#### **Obsah (přílohy):**

- Žádost ředitele Koupaliště Brno-jih, p.o.
- Kalkulace výrobce ledové tříště

#### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih dle žádosti ředitele Koupaliště Brno-jih, p.o., v souladu se zněním čl. VI. bodu 8 a 15 Zřizovací listiny **souhlasí s nákupem movitých věcí** – HoldMaker+ 51 v počtu 2 ks vč. příslušenství, vakuovací balící stroj Vac-Star S-210 S-BV DIGI, výrobek ledové tříště I-PRO 3M **a nesouhlasí s vybudováním 2 sprchových boxů** v objektu hlavní pokladny a objektu občerstvení.

Hlasování: pro – 4      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Rusler

## **4.5**

### **Zpráva ředitele Koupaliště Brno-jih, p.o., o stavu plnění navržených nápravných opatření dle veřejnosprávní kontroly a auditu příspěvkové organizace za rok 2018.**

#### **Komentář:**

Na základě provedené veřejnosprávní kontroly a auditu u příspěvkové organizace Koupaliště Brno-jih za rok 2018 podává ředitel informaci o stavu plnění navržených nápravných opatření.

#### **Obsah (přílohy):**

- Zpráva ředitele

#### **Předložení informativní zprávy:**

RMČ Brno-jih **bere na vědomí zprávu ředitele Koupaliště Brno-jih, p.o., o stavu plnění navržených nápravných opatření** dle veřejnosprávní kontroly a auditu za rok 2018.

#### **Rada vzala na vědomí informativní zprávu**

#### 4.6

#### **Žádost paní xxx, o udělení souhlasu s prodloužením platnosti 1 stávajícího vyhrazeného parkovacího stání pro ZTP před domem Hodonínská 5.**

##### **Komentář:**

Na základě čl. 30 odst. 1 písm. f) Statutu města Brna, je městská část příslušná k udělení souhlasu ke zřízení vyhrazeného parkovacího stání pro osoby se zdravotním postižením.

Souhlas je vyžadován Silničním správním úřadem jako podklad k vydání rozhodnutí o vyhrazené parkovací stání pro držitele průkazu ZTP.

##### **Přílohy:**

- žádost paní xxx (opatrovník xxx)
- mapa s vyznačeným parkovacím stáním

##### **Usnesení:**

RMČ Brno–jih **uděluje souhlas s prodloužením platnosti 1 stávajícího vyhrazeného parkovacího stání pro paní xxx (opatrovníka xxx), xxx, před domem Hodonínská 5.** Za stávajících podmínek je souhlas udělen na dobu neurčitou. RMČ Brno – jih pověřuje starostu podpisem souhlasu.

Hlasování: pro – 4      proti – 0      zdržel se – 0

Zodpovídá: Rusler

#### 4.7

#### **Žádost pana xxx, zástupce stavebníka MS Koné, s.r.o., Rumiště 349/12, 602 00 Brno, IČ: 26951410, o udělení souhlasu ke zřízení 2 vyhrazených parkovacích stání u domu Jeneweinova 43 a to pro rok 2020.**

##### **Komentář:**

Stavebník MS Koné, s.r.o. z důvodu rekonstrukce s nástavbou a navýšení počtu bytových jednotek ze dvou na čtyři v objektu Jeneweinova 43, chce zajistit parkovací stání k nově vzniklým bytům.

Na základě čl. 30 odst. 1 písm. f) Statutu města Brna, je městská část příslušná k udělení souhlasu pro prodloužení platnosti stávajícího vyhrazeného parkovacího stání.

Souhlas je vyžadován Silničním správním úřadem jako podklad k vydání povolení zvláštního užívání komunikace.

##### **Přílohy:**

- žádost o vydání souhlasného stanoviska
- plná moc
- katastrální situační výkres

##### **Usnesení:**

RMČ Brno – jih **uděluje nesouhlas ke zřízení 2 vyhrazených parkovacích stání pro nově vzniklé byty stavebníka MS Koné, s.r.o Rumiště 349/12, 602 00 Brno, IČ: 26951410, před domem Jeneweinova 43.** RMČ Brno – jih pověřuje místostarostu podpisem nesouhlasu.

Hlasování: pro – 4      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Rusler

#### **4.8**

#### **Žádost paní xxx, o udělení souhlasu s prodloužením platnosti 1 stávajícího vyhrazeného parkovacího stání na ulici Jeneweinova naproti čísla 52**

##### **Komentář:**

Na základě čl. 30 odst. 1 písm. f) Statutu města Brna, je městská část příslušná k udělení souhlasu pro prodloužení platnosti stávajícího vyhrazeného parkovacího stání.

Souhlas je vyžadován Silničním správním úřadem jako podklad k vydání povolení zvláštního užívání komunikace.

##### **Přílohy:**

- žádost paní xxx
- mapový zákres s vyznačením 1 stávajícího parkovacího stání

##### **Usnesení:**

RMČ Brno–jih **uděluje souhlas s prodloužením platnosti 1 stávajícího vyhrazeného parkovacího stání pro paní xxx, na ulici Jeneweinova před číslem 52.** Za stávajících podmínek je souhlas udělen na dobu neurčitou. RMČ Brno – jih pověřuje starostu podpisem souhlasu.

Hlasování: pro – 4      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Rusler

## **ad 5) Podklady k projednání z Odboru školství a kultury**

### **5.1**

#### **Zásady vztahu MČ Brno-jih k jí zřízeným školským příspěvkovým organizacím**

##### **Přílohy:**

Zásady vztahu MČ Brno-jih k jí zřízeným školským příspěvkovým organizacím

##### **Komentář:**

Vzhledem ke změnám v legislativě, organizačním změnám na ÚMČ Brno-jih a k nově schváleným zřizovacím listinám školských příspěvkových organizací je třeba aktualizovat

stávající Zásady vztahu MČ Brno-jih k jí zřízeným školským příspěvkovým organizacím včetně příloh, které byly schváleny RMČ Brno-jih dne 11. 11. 2015.

**Stanovisko komise:**

Školská komise doporučila RMČ schválit Zásady vztahu MČ Brno-jih k jí zřízeným školským příspěvkovým organizacím včetně příloh dne 27. 5. 2019.

**Usnesení:**

RMČ Brno-jih **schvaluje Zásady vztahu MČ Brno-jih k jí zřízeným školským příspěvkovým organizacím** včetně příloh.

Hlasování: pro – 4      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Doležalová

**5.2**

**Vyhlášení VZMR na stavební práce na investiční akci: „MŠ Zelná – revitalizace školní zahrady“ dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, a dle směrnice tajemníka č. 2/2017, s limitem do výše 6.000.000,- Kč bez DPH.**

**Přílohy:**

Výzva k podání nabídek

Smlouva o dílo

Projektová dokumentace vč. výkazu výměr (k nahlédnutí v kanceláři OŠK – dveře č. 205)

**Komentář:**

Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce je zadávána dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a dle směrnice tajemníka č. 2/2017, s limitem do výše 6,000.000,- Kč bez DPH.

Předmětem této veřejné zakázky je revitalizace školní zahrady MŠ Brno, Zelná 70, p. o.

**Usnesení:**

RMČ Brno-jih **schvaluje vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu** na stavební práce na investiční akci: **„MŠ Zelná – revitalizace školní zahrady“**.

RMČ Brno-jih **schvaluje zadávací podmínky:**

1. Lhůta pro podání nabídek: do 18. 7. 2019



2. Místo podání nabídek: ÚMČ Brno-jih, podatelna, Mariánské nám. 13, 617 00 Brno.
3. Hodnotící kritéria: 100 % cena.
4. Požadavek záruky na dodané dílo 5 let.

RMČ Brno-jih **schvaluje seznam firem**, které budou vyzvány k podání nabídky:

1. H.K.U. spol. s r.o., Poděbradova 289/13, 612 00 Brno, IČ 25515161
2. ZEMAKO, s.r.o., Bohunická cesta 501/9, 664 48 Moravany, IČ 25504011
3. SIMOST, s.r.o., Jižní náměstí 32/115, 619 00 Brno, IČ 46995803

RMČ Brno-jih **jmenuje komisi pro otevírání obálek s nabídkami uchazečů a hodnocení nabídek** ve složení:

- |                                  |                               |
|----------------------------------|-------------------------------|
| 1. člen - Jiřina Bočková         | náhradník: Mgr. Josef Haluza  |
| 2. člen – Mgr. Monika Doležalová | náhradník: Ing. Zdeněk Harant |
| 3. člen – Mgr. Vladimír Vařeka   | náhradník: Ing. David Grund   |

RMČ Brno-jih **pověřuje starostu MČ k podpisu výzev pro podání nabídek.**

Hlasování: pro – 4    proti – 0    zdržel se – 0  
Zodpovídá: Doležalová

## **ad 6) Podklady k projednání z Bytového odboru**

### **6.1**

#### **Přidělení náhradních bytů nájemníkům z BD Roháčkova 20 v Brně**

##### **Komentář:**

Z důvodu rekonstrukce bytového domu Roháčkova 20 je potřeba dočasně nebo natrvalo vystěhovat dosavadní nájemníky bytů.

##### **Obsah (přílohy):**

- návrh přidělení bytů trvalou nebo dočasnou náhradou

##### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih dále **schvaluje uzavření dohod o přerušení nájmu bytů (nájemních smluv)** v bytovém domě Roháčkova 20 v Brně s těmito nájemníky: **xxx**, a to z důvodu rekonstrukce

bytového domu Roháčkova 20 v Brně. O dobu přerušení nájmu bytů na ulici Roháčkova 20 v Brně, se poté prodlužuje doba nájmu u bytů na ulici Roháčkova 20 v Brně, byla-li nájemní smlouva uzavřena na dobu určitou.

RMČ Brno-jih z důvodu rekonstrukce bytového domu Roháčkova 20 v Brně, **schvaluje uzavření nových nájemních smluv na dobu určitou**, se stávající výší nájemného za 1 m<sup>2</sup>, a to s těmito nájemníky: **xxx**. Doba nájmu je vymezena pouze po dobu rekonstrukce bytového domu Roháčkova 20 v Brně.

RMČ Brno-jih dále **schvaluje uzavření dohod o ukončení nájmu bytů (nájemních smluv)** v bytovém domě Roháčkova 20 v Brně s těmito nájemníky: **xxx**, a to z důvodu rekonstrukce bytového domu Roháčkova 20 v Brně.

RMČ Brno-jih z důvodu rekonstrukce bytového domu Roháčkova 20 v Brně, **schvaluje uzavření nových nájemních smluv na dobu neurčitou**, s výší nájemného za 1 m<sup>2</sup> v částce 62,- Kč, a to s těmito nájemníky: **xxx**.

RMČ Brno-jih z důvodu rekonstrukce bytového domu Roháčkova 20 v Brně, **schvaluje uzavření nové nájemní smlouvy na dobu určitou do 31.08.2020**, s výší nájemného za 1 m<sup>2</sup> v částce 62,- Kč, a to **s panem xxx** a **uzavření nové nájemní smlouvy na dobu určitou do 31. 3. 2020 s paní xxx**, s výší nájemného za m<sup>2</sup> v částce 100,08 Kč.

Rada **pověřuje starostu podpisem** nových nájemních smluv a dohod o ukončení nájmu a pověřuje vedoucí bytového odboru písemně vyznat nájemníky.

Hlasování: pro – 4      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Křapová

## 6.2

### **Přidělení trvalé náhrady bytu paní xxx za byt na Plotní 39**

#### **Komentář:**

Z důvodu poškozené střechy a stálého zatékání do bytu paní **xxx** je třeba nájemkyni trvale přemístit do jiné bytové jednotky.

#### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih z důvodu poškozené střechy a zatékání vody do bytu na domě Plotní 39 v Brně, **schvaluje uzavření nové nájemní smlouvy na dobu určitou do 31. 10. 2019** s výší nájemného

za 1 m<sup>2</sup> v částce 62,- Kč, s paní xxx, na novou adresu Plotní 552/65, byt č. 13, 2 + kk, (nyní trvalým pobytem Plotní 39, byt č. 28, 1 + 1, NS je na dobu určitou do 31. 10. 2019).

RMČ Brno-jih dále schvaluje uzavření nové nájemní smlouvy a dohody o ukončení nájmu bytu (nájemní smlouvy) v bytovém domě Plotní 39 v Brně s paní xxx.

Rada pověřuje starostu podpisem nové nájemní smlouvy a dohody o ukončení nájmu a ukládá vedoucí bytového odboru písemně vyrozumět žadatelku.

Hlasování: pro – 4      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Křapová

### 6.3

#### Žádost o souhlas pronajímatele se stavebními úpravami v bytě

Projednáno v komisi bytové a dislokační dne 27.06.2019

#### Usnesení:

RMČ Brno-jih neschvaluje stavební úpravy v domě Za Školou 651/9, byt č. 9 (úpravy týkající se v celém bytě, výměna dveří, elektroinstalace, výměna topných těles, atd.) – paní xxx. Rada ukládá vedoucí bytového odboru písemně vyrozumět žadatelku.

Hlasování: pro – 4      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Křapová

### 6.4

#### Výpověď smlouvy o pachtu č. 03/2016 na zahrádku p.č. 1128, k.ú. Komárov, paní xxx.

Projednáno v komisi bytové a dislokační dne 27.06.2019

#### Usnesení:

RMČ Brno-jih schvaluje výpověď smlouvy o pachtu č. 03/2016 na zahrádku p.č. 1128, k.ú. Komárov, paní xxx. Rada ukládá vedoucí bytového odboru písemně vyrozumět žadatelku.

Hlasování: pro – 4      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Křapová

### 6.5

#### Dohoda o ukončení odběru vody č. 27-10, Dornych 71/55.

#### Obsah (přílohy):

- dopis Brněnských vodáren a kanalizací, a.s.

### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih **schvaluje dohodu o ukončení odběru č. 27-10, Dornych 71/55. Rada pověřuje starostu podpisem dohody** o ukončení odběru č. 27-10 a pověřuje vedoucí bytového odboru písemně vyzoomět **BVaK, a.s.**

Hlasování: pro – 4      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Křapová

### **6.6**

**Výpověď nájenní smlouvy pro Folklorní spolek PÚČIK, se sídlem Chodská 2829/19, 612 00 Brno, IČ: 62158139, na nebytové prostory v domě Dornych č. pop. 425, č. or. 126, 602 00 Brno.**

### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih **schvaluje výpověď nájenní smlouvy č. 2/04, pro Folklorní spolek PÚČIK, se sídlem Chodská 2829/19, 612 00 Brno, IČ: 62158139,** na nebytové prostory v domě Dornych č. pop. 425, č. or. 126, 602 00 Brno. Rada ukládá vedoucí bytového odboru písemně vyzoomět firmu.

Hlasování: pro – 4      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Křapová

## **ad 7) Podklady k projednání z komise výstavby a životního prostředí**

### **7.1**

**Žádost o vyjádření ke stavbě „PPO lokality Leskava levý i pravý břeh nad mostem Havránkova“, Žadatel: CALETA a.s., sídlem Bednářova 158/12, 619 00 Brno.**

### **Po rozpravě bylo staženo z programu jednání.**

Hlasování: pro – 4      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Burianová

## **ad 8) Podklady k projednání z Finančního odboru**

### **8.1**

**Úprava „Seznamu investičních akcí v MČ Brno-jih určených k postupné realizaci z prostředků ÚMČ Brno-jih i cizích zdrojů“.**

**Komentář:**

Na základě požadavku ÚMČ Brno-jih **upravujeme název** bodu ze „Seznamu investičních akcí v MČ Brno-jih určených k postupné realizaci z prostředků ÚMČ Brno-jih i cizích zdrojů“, a to následovně:

**Oddíl/§ 3612 Položka 6121**

***Původní název:***

**ORG: 0763612000009      *Rekonstrukce bytových jader v bytových domech po exekučním vyklizení***

***Nový název:***

**ORG: 0763612000009      *Rekonstrukce bytových jader v bytových domech po vyklizení***

**Příloha č. 1 a):**

Seznam investičních akcí v MČ Brno-jih určených k postupné realizaci z prostředků ÚMČ Brno-jih i cizích zdrojů

**Projednáno:**

Materiál byl zaslán finančnímu výboru. Finanční výbor neměl připomínky k projednávanému bodu.

**Usnesení:**

RMČ Brno-jih **schvaluje úpravu názvu** bodu ze „Seznamu investičních akcí v MČ Brno-jih určených k postupné realizaci z prostředků ÚMČ Brno-jih i cizích zdrojů“, a to následovně:

**Oddíl/§ 3612 Položka 6121**

**ORG: 0763612000009      *Rekonstrukce bytových jader v bytových domech po vyklizení***

RMČ Brno-jih postupuje tento materiál ZMČ Brno-jih.

⇒ZMČ

Hlasování: pro – 4      proti – 0      zdržel se – 0

Zodpovídá: Bártová

## 8.2

### **Informativní zpráva**

#### **Finanční požadavky na investiční prostředky z rozpočtu vlastního města Brna do rozpočtu MČ Brno-jih pro rok 2020 vyjma školských zařízení**

**Komentář:**

Na základě zaslání e-mailu ze dne 2.7.2019 z Odboru investičního magistrátu města Brna o sdělení požadavků městských částí na poskytnutí investičních transferů z rozpočtu města pro rok 2020 vyjma požadavků za školská zařízení, zašle MČ Brno-jih požadavky na investiční transfery uvedené v příloze č.1 tohoto materiálu Odboru investičnímu magistrátu města Brna.

**Přílohy:**

Příloha č. 1 – tabulky „Žádost městské části na rok 2020 – transfery na investice“

**Projednáno:**

Materiál byl zaslán finančnímu výboru. Finanční výbor neměl připomínky k projednávanému bodu.

**Předložení informativní zprávy:**

RMČ Brno-jih **bere na vědomí předloženou tabulku na poskytnutí investičních transferů z rozpočtu města Brna pro rok 2020** vyjma požadavků za školská zařízení – viz příloha č. 1, a **pověřuje vedoucí finančního odboru** zasláním vyplněné tabulky – přílohy č. 1 - na Odbor investiční magistrátu města Brna.

**RMČ vzala informativní zprávu na vědomí.**

Zodpovídá: Bártová

### 8.3

#### **Rozpočtové opatření č. 4/2019**

**Komentář:**

Předmětem rozpočtového opatření je navýšení rozpočtu na straně příjmů, a to sice o:

- financování z uspořené finančních prostředků minulých let VHČ; příjmy z poskytování služeb (smlouva s firmou Techniserv IT)

Na straně výdajů se jedná o navýšení položky na:

- přesun finančních prostředků na investiční akce „Vybudování přírodního a rekreačního areálu mezi Dolními Heršpicemi a Přízřenicemi“ a „Vybudování parku spojující ulice Havránkova – V Polích“; přesun a navýšení položky na investiční akci „Parkoviště Spěšná“ budované v souvislosti s rekonstrukcí bytového fondu; přesun finančních prostředků na navýšení výdajů spojených s odborným poradenstvím a opravou podlahy na MŠ Hněvkovského; navýšení finančních prostředků na kulturní akce pořádané na území MČ Brno-jih; přesun finančních prostředků na poskytnutí daru společnosti Československý legionář – SPIA Czech, z.s. na pořádání 11. Mezinárodního setkání válečných veteránů konaného v Brně dne 5. – 8. 9.2019; a ostatní přesuny mezi položkami rozpočtové skladby dle potřeb a požadavků ÚMČ Brno-jih.

**Projednáno:**

Materiál byl zaslán finančnímu výboru. Finanční výbor neměl připomínky k projednávanému bodu.

**Příloha:**

1. Rozpočtové opatření č.4/2019 – tabulka.

**Usnesení:**

RMČ Brno-jih **schvaluje provedení RO č. 4/2019** v následujícím rozsahu. RMČ Brno-jih postupuje tento materiál zastupitelstvu MČ Brno-jih – viz příloha.

Celková výše upraveného rozpočtu po provedení RO č. 4/2019 tedy činí 204,412.504,60 Kč.

⇒ZMČ

Hlasování: pro – 4      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Bártová

## 8.4

### **Darovací smlouva mezi Statutárním městem Brnem-městskou částí Brno-jih a společností Československý legionář – SPIA Czech, z.s., Tomešova 563/2b, 602 00 Brno**

#### **Zdůvodnění:**

Na základě písemné žádosti pana xxx za účelem částečného krytí nákladů spojených s organizací a realizací 11. Mezinárodního setkání válečných veteránů konaného v Brně ve dnech 5.- 8. 9.2019.

Účastníky setkání budou váleční veteráni účastníci misí OSN, OBSE, EU, NATO, zástupců asociací válečných veteránů středoevropského regionu aj. Součástí setkání je mezinárodní konference k bezpečnostním otázkám a sportovní den.

Akce bude využívat prostory Komunitního centra pro válečné veterány v Brně na Dobrovského ulici, prostory spolku Československý legionář – SPIA Czech, z.s., Univerzity obrany a pronajatých prostor v majetku města Brna.

#### **Příloha:**

Darovací smlouva mezi společností Československý legionář – SPIA Czech, z.s., se sídlem Tomešova 563/2b, 602 00 Brno a Statutárním městem Brnem-městskou částí Brno-jih, Mariánské náměstí 13, 617 00 Brno.

#### **Projednáno:**

Materiál byl zaslán finančnímu výboru. Finanční výbor neměl připomínky k projednávanému bodu.

#### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih **schvaluje znění darovací smlouvy** uzavírané mezi **společností Československý legionář – SPIA Czech, z.s., se sídlem Tomešova 563/2b, 602 00 Brno, zajišťující akci 11. Mezinárodního setkání válečných veteránů** a statutárním městem Brnem-městskou částí Brno-jih, Mariánské náměstí 13, 617 00 Brno.

Hlasování: pro – 4      proti – 0      zdržel se – 0

Zodpovídá: Bártová

## 8.5

### **Smlouva o provedení jazykové výuky se společností Lingua Centrum, s.r.o., U Stadionu 1205/10, 779 00 Olomouc a SMB MČ Brno-jih, Mariánské náměstí č. 13, 617 00 Brno.**

#### **Zdůvodnění:**

Neustále se zvyšující nároky na jazykové dovednosti zaměstnanců ÚMČ Brno-jih byly podmínkou k oslovení jazykové školy abc English s.r.o. respektive Lingua Centrum, s.r.o., o zaslání nabídky na zajištění výuky anglického jazyka v prostorách radnice MČ Brno-jih, a to s kurzy pro začátečníky a mírně pokročilé. Z celkového počtu 45 zaměstnanců ÚMČ Brno-jih projevilo zájem o výuku celkem 22 zaměstnanců. Jedna vyučovací hodina v rozsahu 45 minut by byla sjednána v ceně Kč 400,--.

#### **Příloha:**

Smlouva o provedení jazykové výuky

#### **Projednáno:**

Materiál byl zaslán finančnímu výboru. Finanční výbor neměl připomínky k projednávanému bodu.

#### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih **schvaluje znění smlouvy o provedení jazykové výuky se společností Lingua Centrum, s.r.o., U Stadionu 1205/10, 779 00 Olomouc** a SMB MČ Brno-jih, Mariánské náměstí č. 13, 617 00 Brno a pověřuje starostu jejím podpisem. Originál smlouvy je uložen na sekretariátu starosty v kopii na FO MČ Brno-jih.

Hlasování: pro – 4      proti – 0      zdržel se – 0

Zodpovídá: Bártová

## **ad 9) Různé**

### 9.1

#### **Stav využití studní v majetku statutárního města Brna na městské části Brno-jih**



### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih **ukládá vedoucímu MO a vedoucímu OŽP ÚMČ Brno-jih prověřit stav a využití nepoužívaných studní** v majetku statutárního města Brna nacházejících se na území městské části Brno-jih **v termínu do 30. 9. 2019.**

Hlasování: pro – 4      proti – 0      zdržel se – 0

Zodpovídá: Ing. Vacek, Ing. Rusler

**Schůze RMČ byla dne 10. 7. 2019 v 20.30 hod. přerušena, její pokračování bylo určeno na 15. 7. 2019 v 16.00 hod.**

Hlasování: pro – 4      proti – 0      zdržel se – 0

**Pokračování 19. schůze RMČ Brno-jih dne 15.07.2019 v 16.00 h**

## **ad 5) Podklady k projednání z Odboru školství a kultury**

### **5.3**

**Podlimitní veřejná zakázka na dodávky, vztahující se k akci: „Rekonstrukce a modernizace budovy ZŠ Tuháčkova 25 (rekonstrukce kotelny – výměna kotlů velké kotelny)“ dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů, a dle směrnice tajemníka č. 2/2017**

### **Komentář:**

Na zasedání Rady MČ Brno-jih č. R8/018 dne 26. 6. 2019 bylo rozhodnuto o výběru uchazeče Jemnická stavba, a.s., IČ: 255 69 554, sídlem U Černého mostu 773, 675 31 Jemnice (dále jen „dodavatel“), jakožto vítězného dodavatele pro realizaci podlimitní veřejné zakázky „Rekonstrukce a modernizace ZŠ Tuháčkova 25 (rekonstrukce kotelny – výměna kotlů velké kotelny)“. Vzhledem ke skutečnosti, že následně dodavatel ještě před podpisem smlouvy z výběrového řízení z kapacitních důvodů odstoupil (viz jeho sdělení v příloze tohoto materiálu), navrhuje se Radě MČ Brno-jih rozhodnout o výběru druhého uchazeče v pořadí, kterým je v souladu s již doloženou *Zprávou o posouzení a hodnocení nabídek* firma ILASTAN, s.r.o., IČ: 019 99 371, sídlem Malátova 12, 612 00 Brno.

### **Přílohy:**

sdělení dodavatele o odstoupení z výběrového řízení ze dne 12. 7. 2019

Smlouva o dílo

### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih

- **bere na vědomí odstoupení dodavatele Jemnická stavba, a.s., IČ: 255 69 554, sídlem U Černého mostu 773, 675 31 Jemnice,** z veřejné zakázky vztahující se k akci **„Rekonstrukce a modernizace budovy ZŠ Tuháčkova 25 (rekonstrukce kotelny – výměna kotlů velké kotelny)“.**
- **rozhoduje o výběru uchazeče ILASTAN, s.r.o., IČ: 019 99 371, sídlem Malátova 12, 612 00 Brno,** jakožto dodavatele pro realizaci shora označené podlimitní veřejné zakázky.
- **schvaluje uzavření smlouvy** na dodávku kotlů a souvisejících topenářských prací mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih, Mariánské náměstí 152/13, 617 00 Brno, IČ: 44992785, a **vybraným dodavatelem ILASTAN, s.r.o.,** a **pověřuje starostu MČ Brno-jih jejím podpisem** (za předpokladu splnění příslušných podmínek, vyplývajících ze zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek).

Hlasování: pro – 4      proti – 0      zdržel se – 0  
 Zodpovídá: Doležalová

Zapsala: Pažoutová D.  
 V Brně dne 16.07.2019

Mgr. Josef Haluza  
 starosta MČ Brno-jih

Ing. David Grund  
 místostarosta MČ Brno-jih