

**z 21. schůze RMČ Brno-jih konané dne 14.08.2019 v 16.00 h
na ÚMČ Brno-jih, Mariánské náměstí 13, Brno**

Přítomni: členové RMČ Brno-jih – dle prezenční listiny

Nepřítomni: Lukáš Boula (omluven)
Ing. David Grund (omluven)

Program:

1. Zahájení a schválení programu
2. Kontrola úkolů z minulých zasedání RMČ Brno-jih
3. Podklady k projednání z Bytového odboru
4. Podklady k projednání z Majetkového odboru
5. Podklady k projednání z Odboru školství a kultury
6. Podklady k projednání z Odboru životního prostředí
7. Podklady k projednání z Finančního odboru
8. Různé

ad 1) Zahájení a schválení programu

Schůzi 21. RMČ Brno-jih zahájil a řídil pan starosta, předložený návrh programu byl jednomyslně schválen.

Hlasování: pro – 3 proti – 0 zdržel se – 0

ad 2) Kontrola úkolů z minulých zasedání RMČ Brno-jih

RMČ provedla kontrolu plnění úkolů včetně úkolů dlouhodobých.

ad 3) Podklady k projednání z Bytového odboru

3.1

**Pronájem štítové stěny domu v Brně, ul. Za Mostem č. 631/2, k.ú. Komárov,
o rozloze 292 m².**

Komentář:

Záměr obce pronajmout štítovou stěnu domu v Brně, ul. Za Mostem č. 631/2, k.ú. Komárov byl zveřejněn na úřední desce od 08.07.2019 do 23.07.2019. Na základě zveřejnění se přihlásili dva uchazeči:

- **xxx**. Nabídka k pronájmu za částku 62.000,- Kč
- **xxx**. Nabídka k pronájmu za částku 44.000,- Kč bez DPH (roční nájemné).

Paní **xxx** poslala omluvný dopis 13. 8. 2019, ve kterém ruší svoji nabídku na pronájem štítové zdi, z rodinných důvodů.

Projednáno v komisi bytové a dislokační dne 06.08.2019.

Usnesení:

RMČ Brno-jih po projednání v bytové a dislokační komisi **schvaluje pronájem štítové stěny domu v Brně, ul. Za Mostem č. 631/2, k.ú. Komárov,** o rozloze 292 m², pro **pana xxx.** Nabídka k pronájmu za částku 44.000,- Kč bez DPH. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou a to od 01.09.2019 do 31.08.2020 s opcí, vždy na další jeden kalendářní rok. Rada pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy a ukládá vedoucí bytového odboru písemně vyrozumět žadatele.

Hlasování: pro – 3 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Křapová

3.2

Žádost paní xxx Za Školou 651/9, Brno, byt č. 9, 3 + 1, o souhlas pronajímatele se stavebními úpravami v bytě.

Komentář:

Úprava projektu a změna oproti minulé žádosti

Projednáno v komisi bytové a dislokační dne 06.08.2019.

Usnesení:

RMČ Brno-jih na základě doporučení bytové a dislokační komise **schvaluje provedení stavebních úprav v bytě Za Školou 651/9, Brno, byt č. 9, 3 + 1** (úpravy týkající se v celém bytě, výměna dveří, elektroinstalace, výměna topných těles, atd.), **paní xxx, za podmínky, že práce budou provedeny odbornou firmou a bude zachováno dispoziční řešení bytu.** Rada ukládá vedoucí bytového odboru písemně vyrozumět žadatelku.

Hlasování: pro – 3 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Křapová

3.3

Žádost paní xxx Dornych 59/114, Brno, byt č. 7, 2 + 1, o snížení nájemného.

Komentář:

Nájemnice si stěžuje na promrzání bytu, který se nachází nad průchodem.

Projednáno v komisi bytové a dislokační dne 06.08.2019.

Usnesení:

RMČ Brno-jih na základě doporučení bytové a dislokační komise **neschvaluje snížení nájemného pro paní xxx Dornych č. pop. 59, č. or. 114, 617 00 Brno, byt č. 7, 2 + 1,**

z důvodu promrzání podlahy. Nájemné je již za sníženou kvalitu bytu hrazeno snížené, a to 54,- Kč/m². Rada ukládá vedoucí bytového odboru písemně vyrozumět žadatelku.

Hlasování: pro – 3 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Křapová

3.4

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy – byt č. 6, 3 + 1, v domě Schwaigrova č. pop. 653, č. or. 9, 617 00 Brno, pana xxx.

Komentář:

Pan xxx získal užívací právo k bytu č. 6, 3 + 1, v domě Schwaigrova č. pop. 653, č. or. 9, 617 00 Brno, společně se svojí matkou xxx a sestrou xxx, na základě nájemní smlouvy uzavřené dne 19. 6. 1989 mezi SMB MČ Brno-jih a paní xxx.

Po smrti matky xxx dne 21.10.2016 přešel ve smyslu § ust. § 2279 až 2284 nového občanského zákoníku nájemní vztah na sourozence xxx, kteří po celou dobu žili se svojí matkou ve společné domácnosti. Po celou dobu společného soužití pan xxx řádně pečoval o tělesně postiženou sestru xxx a nemocnou matku. Dne 6. 4. 2017 zemřela také sestra xxx, v důsledku čehož byl pan xxx hospitalizován i v PL.

Dne 20. 6. 2018 na 107. schůzi RMČ Brno-jih rozhodla o prodloužení nájemní smlouvy panu xxx, a to na dobu určitou od 01.11.2018 do 31.10.2019.

Na základě žádosti pana xxx o prodloužení nájemní smlouvy ze dne 22. 7. 2019 rozhodla RMČ Brno-jih na své schůzi R8/021 dne 14. 8. 2019 požádat v souladu s čl. 3, odst. 6 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna, schválených Zastupitelstvem města Brna na Z7/29. zasedání konaném dne 20. 6. 2017, o udělení souhlasu k rozhodnutí o pronájmu bytu č. 6, 3 + 1, v domě Schwaigrova č. pop. 653, č. or. 9, 617 00 Brno, panu xxx, bytem tamtéž, mimo tato pravidla.

Projednáno v komisi bytové a dislokační dne 06.08.2019.

Usnesení:

RMČ Brno-jih vzhledem ke specifické situaci p. xxx a na základě Pravidel RMB o přidělování bytů, **žádá RMB o možnost prodloužení nájemní smlouvy – byt č. 6, 3 + 1, v domě Schwaigrova č. pop. 653, č. or. 9, 617 00 Brno, panu xxx.** Rada ukládá vedoucí bytového odboru písemně vyrozumět žadatele.

Hlasování: pro – 3 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Křapová

3.5

Žádost paní xxx, o přechod nájmu bytu dle § 2279, odst. 1 a 2 OZ – byt č. 16, 2 + 1, v domě Za mostem č. pop. 643, č. or. 14, 617 00 Brno, po matce xxx /zemřela/.

Projednáno v komisi bytové a dislokační dne 06.08.2019.

Usnesení:

RMČ Brno-jih na základě doporučení bytové a dislokační komise **souhlasí s tím**, aby ve smyslu ust. § 2279, odst. 1 a 2 OZ, **přešel nájem k bytu č. 16, 2 + 1, v domě Za mostem č. pop. 643, č. or. 14, 617 00 Brno, na paní xxx**, po matce xxx, která zemřela 16.06.2019, a to na dobu určitou na dva roky do 17.06.2021. Nová nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou. Nájemné se stanovuje dle zákona č. 89/2012 Sb. OZ, dohodou za stávajících podmínek. Rada pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy a ukládá vedoucí bytového odboru písemně vyrozumět žadatelku.

Hlasování: pro – 3 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Křapová

3.6

Žádost pana xxx Černovická č. pop. 209, č. or. 10, 617 00 Brno, byt č. 7, 1 + 1, o přidělení půdních prostor v domě tamtéž.

Projednáno v komisi bytové a dislokační dne 06.08.2019.

Usnesení:

RMČ Brno-jih na základě doporučení bytové a dislokační komise **nesouhlasí s vybudováním půdní vestavby, pro pana xxx, byt č. 7, 1 + 1, v domě Černovická č. pop. 209, č. or. 10.** Žádost neobsahuje konkrétní náležitosti a specifikaci. Rada ukládá vedoucí bytového odboru písemně vyrozumět žadatele.

Hlasování: pro – 3 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Křapová

3.7

Žádost paní xxx Sladkého č. pop. 533, č. or. 11, 617 00 Brno, byt č. 8, 2 + 1, o rozšíření nájemní smlouvy (nájemce pan xxx – dědeček).

Projednáno v komisi bytové a dislokační dne 06.08.2019.

Usnesení:

RMČ Brno-jih na základě doporučení bytové a dislokační komise **nesouhlasí s rozšířením nájemní smlouvy v domě Sladkého č. pop. 533, č. or. 11, 617 00 Brno, byt č. 8, 2 + 1, (nájemce pan xxx – dědeček).** Rada ukládá vedoucí bytového odboru písemně vyrozumět žadatelku.

Hlasování: pro – 3 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Křapová

3.8

Žádost pana xxx Roháčkova č. pop. 114, č. or. 20, 617 00 Brno, o jiný náhradní byt.

Obsah (přílohy):

- žádost pana xxx o jiný náhradní byt ze dne 24.7.2019

Komentář:

Pan xxx dostal z důvodu plánované rekonstrukce domu Roháčkova 20 náhradní byt č. 7 o velikosti 1+kk v domě Plotní, č. pop. 552, č. or. 65, 602 00 Brno. Vzhledem ke stávající nájemní smlouvě mu byl náhradní byt přidělen na dobu určitou do 31. 8. 2020. Dne 13. 5. 2019 na schůzce s nájemníky domu Roháčkova 20 pan xxx podepsal souhlas s výměnou bytu po dobu rekonstrukce bytového domu Roháčkova 20 a to za byt č. 7 v domě Plotní 552/65, 602 00 Brno. Nyní ve své žádosti nesouhlasí s přidělením předmětného bytu s tím, že se jedná o neadekvátní náhradu. Jako důvod uvádí velikost bytu, špatný technický stav domu a s ohledem na jeho zdravotní stav i ztížené podmínky v době probíhající rekonstrukce na ulici Plotní. Má za to, že z důvodu jeho etnické příslušnosti je s ním zacházeno jinak, protože ostatním nájemníkům byla přidělena bytová náhrada v jiné lokalitě.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **ponechává v platnosti své usnesení z 19. schůze RMČ R8/019 konané dne 10.07. a 15.07.2017.**

Hlasování: pro – 3 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Křapová

ad 4) Podklady k projednání z Majetkového odboru

4.1

Žádost paní xxx, o pacht části pozemku p.č. 417 v k.ú. Přízřenice.

Usnesení:

RMČ Brno – jih **schvaluje pacht části pozemku p.č. 417 v k.ú. Přízřenice pro paní xxx,** od 01.09.2019. RMČ Brno-jih **schvaluje znění pachtovní smlouvy č. 0719030069** a pověřuje starostu jejím podpisem. RMČ Brno-jih ukládá MO vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 3 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Vacek

4.2

Žádost pana xxx, o pacht části pozemku p.č. 490 v k.ú. Dolní Heršpice.

Usnesení:

RMČ Brno – jih **schvaluje pacht části pozemku p.č. 490 v k.ú. Dolní Heršpice, pro pana xxx, od 01.09.2019. RMČ Brno-jih schvaluje znění pachtovní smlouvy č. 0719030070 a pověřuje starostu jejím podpisem. RMČ Brno-jih ukládá MO vyrozumět písemně žadatele.**

Hlasování: pro – 3 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Vacek

4.3

Žádost MO MMB, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno o vyjádření ke zřízení parkovacích míst na pozemku p.č. 1514/14 v k.ú. Horní Heršpice (u Ústředního hřbitova města Brna).

Usnesení:

RMČ Brno – jih **souhlasí se zřízením parkovacích míst (u Ústředního hřbitova) na pozemku p.č. 1514/14 v k.ú. Horní Heršpice, po nabytí pozemku 1514/7 v k.ú. Horní Heršpice do vlastnictví statutárního města Brna. RMČ Brno-jih ukládá MO vyrozumět písemně žadatele.**

Hlasování: pro – 3 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Vacek

4.4

Žádost MO MMB, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno o vyjádření k dělení pozemku p.č. 2038/5 (ostatní plocha, dráha), a to část do pozemku p.č. 689/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace) a část do pozemku p.č. 614/14 (ostatní plocha, zeleň) vše v k.ú. Horní Heršpice.

Usnesení:

RMČ Brno – jih **souhlasí s dělením pozemku p.č. 2038/5, a to část sloučením do pozemku p.č. 689/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace) a část do pozemku p.č. 614/14, vše v k.ú. Horní Heršpice, za podmínky, že bude provedena změna způsobu využití pozemku p.č. 614/14 na ostatní plocha, jiná plocha. RMČ Brno-jih ukládá MO vyrozumět písemně žadatele.**

Hlasování: pro – 3 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Vacek

4.5

Příkazní smlouva pro zastupování v zadávacím řízení veřejné zakázky na dodávky, služby a stavební práce na akci s názvem „Rekonstrukce a modernizace budovy Jeneweinova 4“.

Komentář:

Předmětem plnění této smlouvy je výkon společnosti ikis, s.r.o., jako zástupce MČ Brno-jih v zadávacím řízení veřejné zakázky na dodávky, služby a stavební práce dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění. Odměna za služby je stanovena z předpokládané hodnoty veřejné zakázky.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **schvaluje znění příkazní smlouvy** pro zastupování v zadávacím řízení veřejné zakázky na dodávky, služby a stavební práce dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, na akci s názvem **„Rekonstrukce a modernizace budovy Jeneweinova 4“** mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih, Mariánské nám 13, 617 00 Brno a **firmou ikis, s.r.o., IČ 634 85 290, Kaštanová 496/123a, 620 00 Brno** a pověřuje starostu jejím podpisem.

Hlasování: pro – 3 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Vacek

4.6

Žádost fy EEIKA Brno s.r.o., Kšírova 385/120, 619 00 Brno, o vyjádření ke stavbě „Brno, Sokolova, smyčka VN241, Areál Sokolova“ stavebníka E.ON Distribuce, a.s., sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, mj. na pozemku SMB p.č. 33 v k.ú. Horní Heršpice, svěřeném MČ.

Usnesení:

RMČ Brno-jih

- **souhlasí s dotčením** pozemku SMB p.č. 33 v k.ú. Horní Heršpice, svěřeného MČ, **stavbou „Brno, Sokolova, smyčka VN241, Areál Sokolova“** stavebníka **E.ON Distribuce, a.s., IČ 28085400, sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice,** a to dle projektové dokumentace č. zak. 05-4218 vypracované v 09/2018 fy EEIKA Brno s.r.o. Stavbou nesmí být dotčen stávající přístřešek zastávky MHD.
- **se zřízením věcného břemene,** spočívajícím v umístění vedení VN na pozemku SMB p.č. 33 v k.ú. Horní Heršpice, svěřeném MČ, a to **pro E.ON Distribuce a.s., IČ 28085400 F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice.**

Rada ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 3 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Vacek

4.7

Žádost fy ELING CZ s.r.o., Střelnice 2797/22a, 628 00 Brno, o vyjádření k umístění spínací stanice a ke zřízení služebnosti v rámci stavby „Brno, K terminálu, Havránkova, úpravy VN819“ pro stavebníka E.ON Distribuce, a.s., sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, na pozemku SMB p.č. 406/45 v k.ú. Dolní Heršpice, svěřeném MČ Brno-jih.

Komentář:

Celkové řešení stavby bylo odsouhlaseno 11. schůzí rady dne 20.3.2019. Nyní se jedná o změnu umístění spínací stanice na pozemek SMB p.č. 406/45 v k.ú. Dolní Heršpice, svěřený MČ Brno-jih.

Usnesení:

RMČ Brno – jih

- **souhlasí s dotčením** pozemku SMB p.č. 406/45 v k.ú. Dolní Heršpice, svěřeného MČ Brno-jih objektem spínací stanice, který je součástí stavby **„Brno, K terminálu, Havránkova, úpravy VN819“** stavebníka **E.ON Distribuce, IČ 28085400, sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice,** a to dle projektové dokumentace č. stavby 1040011519, vypracované v 6/2019 fy ELING CZ s.r.o.
- **souhlasí se zřízením služebnosti** spočívající v umístění spínací stanice na pozemku SMB p.č. 406/45 v k.ú. Dolní Heršpice, svěřeném MČ Brno-jih pro **E.ON Distribuce, IČ 28085400, sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice.**

Rada ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 3 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Vacek

4.8

Dopis 2. náměstkyně primátorky statutárního města Brna Bc. Tomáše Koláčného.

Obsah (přílohy):

- dopis čj. MMB/0306832/2019

Komentář:

Dopis s informací o výsledcích ankety ve věci pronájmu městských pozemků cirkusům s divokými druhy zvířat a s doporučením zvážit možnost nepronajímat městské pozemky svěřené městským částem uvedeným cirkusům.

Usnesení:

RMČ Brno-jih bere na vědomí dopis 2. náměstkyně primátorky statutárního města Brna Bc. Tomáše Koláčného čj. MMB/0306832/2019 ze dne 23. 07. 2019.

Zodpovídá: Vacek

Rada vzala dopis na vědomí

ad 5) Podklady k projednání z Odboru školství a kultury

5.1

Dohoda o členství v JSDH Přízřenice

Přílohy:

Příloha č. 1 Dohoda o členství v Jednotce sboru dobrovolných hasičů Přízřenice mezi ÚMČ Brno-jih a p. xxx

Příloha č. 2 Zdravotní posudek p. xxx, uchazeče o členství

Komentář:

V souladu se zákonem č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů, obec uzavírá dohody o členství v JSDH obce s žadateli o členství zdravotně způsobilými k činnosti v JSDH. Z důvodu udržování a zvyšování akceschopnosti jednotky žádá velitel jednotky p. xxx o uzavření dohody o členství v jednotce s panem xxx, který bude v jednotce zařazen na funkci Hasič-nositel dýchací techniky a strojník. Pan xxx již úspěšně absolvoval vstupní zdravotní prohlídku. Osobní výstroj na jeho postavu jednotka vlastní, nebudou tedy s přijetím nového člena žádné finanční náklady.

Usnesení:

RMČ Brno-jih schvaluje Dohodu o členství v Jednotce sboru dobrovolných hasičů Přízřenice dle Přílohy č. 1a pověřuje starostu MČ Brno-jih podpisem dohody o členství.

Hlasování: pro – 3 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Říčařová

5.2

Finanční podpora pořádání kulturních akcí v režii MČ Brno-jih v roce 2020

Přílohy:

Příloha č. 1 - Postup při poskytování transferu

Příloha č. 2 – Tabulka – Žádost o finanční podporu pořádání kulturních akcí v režii MČ 2x

Komentář:

Na schůzi RMB č. R7/135 konané ne 10. 10. 2017 byl schválen Postup při poskytování transferů městským částem z rozpočtu města Brna na pořádání kulturních akcí. Tento postup nabyl účinnosti dnem schválení.

Vzhledem k nutnosti projednání návrhu rozpočtového opatření na rozdělení finanční podpory na pořádání kulturních akcí v režii MČ Radou města Brna do konce srpna, je nutno zpracovanou žádost zaslat na MMB do 23. 8. 2019.

MČ Brno-jih žádá o finanční podporu na akce „Komárovská pouť“ a „Heršpická pouť“.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **schvaluje žádost o poskytnutí finanční podpory na pořádání kulturních akcí v režii MČ Brno-jih v roce 2020 – Komárovská pouť a Heršpická pouť.** RMČ Brno-jih **pověřuje** OŠK MČ Brno-jih zasláním vyplněné tabulky na Odbor kultury MMB.

Hlasování: pro – 3 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Říčařová

5.3

Informativní zpráva o předání vybudovaného technického zhodnocení na majetku svěřeném MŠ Brno, Záhumenice 1, příspěvkové organizaci

Komentář:

Po provedení investiční akce „Rekonstrukce a modernizace budovy MŠ Záhumenice 1“ na základě předání zápisu o předání a převzetí díla byla povýšena hodnota budovy (DHM) svěřené MŠ Brno, Záhumenice 1, příspěvkové organizaci, o 5 500 386,02 Kč. Na realizaci této akce městská část Brno-jih nečerpala žádnou dotaci. MČ Brno-jih nezačala toto technické zhodnocení budovy odepisovat, s odepisováním začne MŠ Brno, Záhumenice 1, příspěvková organizace, od 1. 8. 2019.

Předložení informativní zprávy:

RMČ Brno-jih **bere na vědomí předání technického zhodnocení na již svěřeném majetku Mateřské školy Brno, Záhumenice 1, příspěvkové organizaci, o 5 500 386,02 Kč.**

Rada vzala informativní zprávu na vědomí

Zodpovídá: Doležalová

5.4

Žádost o čerpání rezervního fondu – MŠ Brno, Zelná 70, p. o.

Přílohy:

Příloha č. 1 – Žádost ředitelky MŠ Brno, Zelná 70, p. o.

Komentář:

Ředitelka MŠ Brno, Zelná 70, p. o., žádá (na základě zákona č. 477 z 18. 12. 2018, kterým se mění zákon č. 250/2000 Sb, § 39 b) o souhlas s čerpáním částky 46 000,- Kč z rezervního fondu na pořízení nábytku do tříd. Jedná se o skříňky pro uskladnění hraček a šanonů, celková částka dle předložené cenové nabídky činí 75 900,- Kč.

Školská komise materiál neprojednala z důvodu časové tísně.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **souhlasí, aby MŠ Brno, Zelná 70, p. o., použila prostředky svého rezervního fondu ve výši 46 000,- Kč** na pořízení nábytku do tříd.

Hlasování: pro – 3 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Doležalová

ad 6) Podklady k projednání z Odboru životního prostředí

6.1

Mezitímní účetní závěrka příspěvkové organizace Koupaliště Brno-jih k 30. 6. 2019

Komentář:

Novela zákona o účetnictví (zák. č. 239/2012 Sb., kterým se mění zák. č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů) zavedla novou povinnost vybraným účetním jednotkám – schvalování účetních závěrek zřizovatelem. Dle vyhlášky č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek, ze dne 22. 7. 2013, je třeba v průběhu účetního období zajistit průběžné posouzení úplnosti a průkaznosti účetnictví a vyhodnocení předvídatelných rizik a ztrát účetní jednotky.

Obsah (přílohy):

- Rozvaha p.o.
- Výkaz zisku a ztráty
- Příloha
- Čerpání provozního příspěvku od zřizovatele
- Čerpání investičního příspěvku od zřizovatele

Předložení informativní zprávy:

RMČ Brno-jih **bere na vědomí mezitímní účetní závěrku zřízené příspěvkové organizace Koupaliště Brno-jih k 30. 6. 2019,** čímž posuzuje úplnost a průkaznost účetnictví a vyhodnocení předvídatelných rizik a ztrát účetních jednotek.

Rada vzala informativní zprávu na vědomí

Zodpovídá: Rusler

6.2

Participativní rozpočet města Brna – žádost o vyjádření k projektu „Osvětlení a vybudování chodníku“

Komentář:

Magistrát města Brna, Odbor strategického rozvoje a spolupráce žádá o vyjádření k případné realizaci projektu navrženého do participativního rozpočtu města Brna s názvem „Osvětlení a vybudování chodníku“. Jedná se o lokalitu ul. Moravanské, severně od ul. Vídeňská směr Moravany.

Obsah (přílohy):

- popis MMB
- popis projektu
- mapa

Usnesení:

RMČ Brno-jih **bere na vědomí** popis a podmínky financování projektu „**Osvětlení a vybudování chodník**“.

RMČ Brno-jih **souhlasí s realizací** předloženého projektu „**Osvětlení a vybudování chodník**“ a se správou vybudované stavby po uplynutí tříleté doby udržitelnosti.

Hlasování: pro – 0 proti – 2 zdržel se – 1

Zodpovídá: Rusler

Usnesení nebylo přijato

6.3

Změna zřizovací listiny příspěvkové organizace Koupaliště Brno-jih

Komentář:

Důvodem změny zřizovací listiny je zejména dlouhodobý nevyhovující stav při svěřování majetku zřizovatele příspěvkové organizaci. Současná podoba zřizovací listiny umožňovala svěření nového majetku pouze na základě úpravy příloh zřizovací listiny, který bylo nutné schválit ZMČ. S ohledem na nedostatečnou pružnost a dynamiku této právní konstrukce současné zřizovací listiny, a i značnou nepřehlednost, se předkládá nová zřizovací listina, kde výše uvedený nevyhovující stav ve vztahu ke svěření majetku je odstraněn.

Navrhuje se řešení, kdy evidence a svěřování majetku jsou koncipovány na bázi inventárních seznamů nemovitého a movitého majetku, které každoročně příspěvková organizace odevzdává zřizovateli.

Dále se navrhuje právní řešení, kdy v případě vyřazení (likvidace) neupotřebitelného movitého majetku (majetek který pro své úplné opotřebení nebo poškození či zaostalost nebo nehospodárnost provozu nemůže již sloužit svému účelu a nelze jej opravit nebo by oprava byla nehospodárná) předloží příspěvková organizace návrhy na likvidaci tohoto majetku, přičemž návrhy poté schvaluje zřizovatel.

Obsah (přílohy):

- Zřizovací listina Koupaliště Brno-jih, p.o.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **souhlasí se změnou zřizovací listiny příspěvkové organizace Koupaliště Brno-jih** a doporučuje ZMČ Brno-jih tuto změnu schválit. RMČ Brno-jih pověřuje odbor životního prostředí připravit písemný materiál do příštího zasedání ZMČ Brno-jih.

⇒ZMČ

Hlasování: pro – 3 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Rusler

6.4

Žádost ředitele Koupaliště Brno-jih, p.o., o souhlas s vybudováním sprchového boxu v objektu hlavní pokladny v souladu s článkem VI. bodu 15 Zřizovací listiny

Komentář:

Ředitel Koupaliště Brno-jih, p.o., v souladu se zněním zřizovací listiny, žádá o odsouhlasení vybudování sprchového boxu, a to v objektu hlavní pokladny.

Obsah (přílohy):

- Žádost ředitele Koupaliště Brno-jih, p.o.

Usnesení:

RMČ Brno-jih dle žádosti ředitele Koupaliště Brno-jih, p.o., v souladu se zněním čl. VI. bodu 15 Zřizovací listiny, **souhlasí s vybudováním sprchového boxu v objektu hlavní pokladny.**

Hlasování: pro – 3 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Rusler

6.5

Žádost pana xxx, o udělení souhlasu s prodloužením platnosti 1 stávajícího vyhrazeného parkovacího stání před domem Sladkého 5.

Komentář:

Na základě čl. 30 odst. 1 písm. f) Statutu města Brna, je městská část příslušná k udělení souhlasu pro prodloužení platnosti stávajícího vyhrazeného parkovacího stání.

Souhlas je vyžadován Silničním správním úřadem jako podklad k vydání povolení zvláštního užívání komunikace.

Přílohy:

- žádost pana xxx
- mapový zakres

Usnesení:

RMČ Brno – jih **uděluje souhlas s prodloužením platnosti 1 stávajícího vyhrazeného parkovacích stání pro pana xxx, před domem Sladkého 5.** Za stávajících podmínek je souhlas je udělen na dobu neurčitou. RMČ Brno – jih pověřuje starostu podpisem souhlasu.

Hlasování: pro – 3 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Kubová

6.6

Žádost pana xxx, o udělení souhlasu s prodloužením platnosti 1 stávajícího vyhrazeného parkovacího stání pro ZTP před domem Schwaigrova 3/655.

Komentář:

Na základě čl. 30 odst. 1 písm. f) Statutu města Brna, je městská část příslušná k udělení souhlasu ke zřízení vyhrazeného parkovacího stání pro osoby se zdravotním postižením. Souhlas je vyžadován Silničním správním úřadem jako podklad k vydání rozhodnutí o vyhrazené parkovací stání pro držitele průkazu ZTP.

Přílohy:

- žádost pana xxx
- mapa s vyznačeným parkovacím stáním

Usnesení:

RMČ Brno – jih **uděluje souhlas s prodloužením platnosti 1 stávajícího vyhrazeného parkovacího stání pro pana xxx, před domem Schwaigrova 3/655.** Za stávajících podmínek je souhlas udělen na dobu neurčitou. RMČ Brno – jih pověřuje starostu podpisem souhlasu.

Hlasování: pro – 3 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Kubová

6.7

Žádost paní xxx, o udělení souhlasu s prodloužením platnosti 1 stávajícího vyhrazeného parkovacího stání pro ZTP před domem Schwaigrova 1.

Komentář:

Na základě čl. 30 odst. 1 písm. f) Statutu města Brna, je městská část příslušná k udělení souhlasu ke zřízení vyhrazeného parkovacího stání pro osoby se zdravotním postižením. Souhlas je vyžadován Silničním správním úřadem jako podklad k vydání rozhodnutí o vyhrazené parkovací stání pro držitele průkazu ZTP.

Přílohy:

- žádost paní xxx
- mapa s vyznačeným parkovacím stáním

Usnesení:

RMČ Brno – jih **uděluje souhlas s prodloužením platnosti 1 stávajícího vyhrazeného parkovacího stání pro paní xxx, před domem Schwaigrova 1.** Za stávajících podmínek je souhlas udělen na dobu neurčitou. RMČ Brno – jih pověřuje starostu podpisem souhlasu.

Hlasování: pro – 3 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Kubová

6.8

Smlouva o spolupráci při zajištění zpětného odběru elektrozařízení prostřednictvím stacionárních kontejnerů

Komentář:

Na základě smlouvy o spolupráci při zajištění zpětného odběru elektrozařízení prostřednictvím stacionárních kontejnerů bude na území MČ Brno-jih rozmístěno 7 ks kontejnerů: ul. Hodonínská, Roháčkova, Záhumenice, Pražákova, Traťová, Osamělá, Bernáčkova.

Obsah (přílohy):

- Smlouva o spolupráci

Usnesení:

RMČ Brno-jih **schvaluje uzavření smlouvy o spolupráci při zajištění zpětného odběru elektrozařízení prostřednictvím stacionárních kontejnerů** mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih, Mariánské náměstí 152/13, 617 00 Brno, IČ: 44992785 a **firmou ASEKOL a.s., Československého exilu 2062/8, 143 00 Praha 4, IČ: 27373231** a pověřuje starostu MČ Brno-jih k podpisu smlouvy.

Hlasování: pro – 3 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Rusler

ad 7) Podklady k projednání z Finančního odboru

7.1

Střednědobý výhled rozpočtu MČ Brno-jih na období 2021-2025.

Zdůvodnění:

Zastupitelstvo města Brna na svém Z8/07. zasedání konaném dne 18. 6. 2019 schválilo „Rozsah a strukturu střednědobého výhledu rozpočtu města Brna na období 2021-2025“. V souladu se schváleným výše uvedeným materiálem a ustanovením § 3 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, jsme vypracovali návrh střednědobého výhledu rozpočtu MČ Brno-jih – viz příloha.

Dle ustanovení čl. 76 odstavec 3 Statutu města Brna zastupitelstvo městské části schválí střednědobý výhled rozpočtu každoročně do 30. 9. Střednědobý výhled rozpočtu se každoročně aktualizuje. Tabulky pro sestavení střednědobého výhledu rozpočtu zasílá MMB ORF.

Ve střednědobém výhledu rozpočtu je odhad příjmů, který byl proveden na základě zkušeností z minulých let a rámcového odhadu daňového a inflačního vývoje i s ohledem na celosvětovou ekonomickou situaci.

Výše kapitálových výdajů se bude vyvíjet podle množství volných finančních zdrojů na financování investičních akcí i s ohledem na celkové hospodaření MČ Brno-jih.

Příloha:

Tabulka střednědobého výhledu rozpočtu na období 2021-2025.

Projednáno:

Materiál byl zaslán finančnímu výboru. Finanční výbor neměl připomínky k projednávanému bodu.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **schvaluje Střednědobý výhled rozpočtu MČ Brno-jih na období 2021-2025** v daném rozsahu. RMČ Brno-jih postupuje tento materiál zastupitelstvu MČ Brno-jih.

⇒ZMČ

Hlasování: pro – 3 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Bártová

ad 8) Různé

8.1

Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č./2019, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek

Komentář:

V souladu s čl. 77 odst. 3 a 4 Statutu města Brna se předkládá Radě MČ Brno-jih k zaujetí stanoviska návrh novelizace Statutu města Brna. Úpravy se týkají:

1. Změny týkající se územního plánování
2. Změny technického rázu jsou vynuceny změnou legislativy změny na úseku životního prostředí (čl. 22), kontroly (čl. 74) a hospodaření (čl. 75) – viz důvodová zpráva.

Ad 1)

Projednáno v:

RMČ Brno-jih na 13. schůzi R8/013 dne 17.04.2019. RMČ přijala následující usnesení: Rada MČ Brno-jih **nesouhlasí s předloženým zněním návrhu novely Statutu města Brna, část II, čl. 3 odst. 2 a část III, čl. 18. odst. 1 písm. c) Statutu, přičemž k ostatním navrženým změnám návrhu novely nemá připomínek** a předkládá ji ZMČ Brno-jih k projednání.

ZMČ Brno-jih na 4. zasedání Z8/004 dne 25. 04.2019. ZMČ přijalo následující usnesení:

ZMČ Brno – jih **nesouhlasí s předloženým zněním návrhu novely Statutu města Brna, část II, čl. 3 odst. 2 a část III, čl. 18. odst. 1 písm. c) Statutu, přičemž k ostatním navrženým změnám návrhu novely nemá připomínku.**

Následně k novele této části Statutu města Brna uskutečnilo v úterý 25. června 2019 v 10:30 hodin na Nové radnici v Sále Rady za účasti RNDr. Filipa Chvátala, Ph.D., radního pro oblast územního plánování a rozvoj města Brna, společné jednání. K tomuto jednání MČ Brno-jih předložila své stanovisko.

Stanovisko městské části Brno-jih k návrhu na úpravu znění čl. 3, čl. 11 a čl. 18 OZV 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, týkajících se územního plánování

Městská část Brno-jih zásadně nesouhlasí s navrhovanou úpravou Statutu města Brna, týkající se primárně úseku územního plánování. Výhrady MČ Brno-jih lze prakticky shrnout do těchto základních okruhů:

- městská část Brno-jih má především za to, že navrhovaná úprava Statutu je v rozporu s ust. § 84 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, jež přiznává zastupitelstvu obce (resp. městské části) pravomoc rozhodovat ve věcech patřících do samostatné působnosti obce (resp. městské části). Vzhledem k zákonné povaze této úpravy je zřejmé, že znění Statutu nemůže odporovat výše uvedenému znění zákona, z něž přímo vychází. Je přitom nasnadě, že územně plánovací činnost, týkající se daného území městské části, je součástí její samostatné působnosti.
- schválení navržené změny Statutu by pro městskou část fakticky znamenalo zásadní oslabení pravomoci zasahovat do územně plánovací dokumentace města Brna, a tudíž i oslabení vlivu na podobu územně plánovací dokumentace, týkající se území dané městské části. Předložený návrh na úpravu Statutu sice zachovává městským částem prostřednictvím starosty a určeného člena Zastupitelstva města Brna právo participovat na přípravě územně plánovací dokumentace a územně plánovacích podkladů, vč. možnosti vznášet případné námítky vůči územně plánovací dokumentaci, nicméně právo „vyjadřovat se“ k územně plánovacím podkladům je rušeno. Jaké další souvislosti s sebou nese výměna slovního spojení „*vyjadřuje se*“ za „*uplatňuje připomínky*“ (resp. „*podněty*“, pokud se týká územně plánovacích podkladů), se lze jen domnívat, avšak není v tuto chvíli zcela zřejmé ani odůvodněné.
- městská část Brno-jih je toho názoru, že primární odpovědnost za to, jaký bude další rozvoj městské části, by měl hlavně příslušet právě městské části a nikoli samotnému městu Brnu. Městská část Brno-jih proto navrhuje zachovat stávající znění Statutu, tedy zachování pravomoci zastupitelstvu městské části přijímat usnesení k části územně plánovací dokumentace a územně plánovacím podkladům, týkajícím se území příslušné městské části, tedy zachovat čl. 11, písm. c, Statutu.

Ad 2)

viz důvodová zpráva

Příloha:

- důvodová zpráva,
- porovnání textu s předchozí úpravou,

- návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č./2019, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek.

Usnesení:

Rada MČ Brno-jih **nesouhlasí s předloženým zněním návrhu novely Statutu města Brna, část II, čl. 3 odst. 2 a část III, čl. 18. odst. 1 písm. c) Statutu, přičemž k ostatním navrženým změnám návrhu novely nemá připomínek** a předkládá ji ZMČ Brno-jih k projednání.

⇒ZMČ

Hlasování: pro – 3 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: tajemník

8.2

Navýšení funkčního místa referenta Bytového odboru ÚMČ Brno-jih

Usnesení:

RMČ Brno-jih v souladu s § 102 odst. 2, písm. j) **zřizuje funkční místo referenta Bytového odboru ÚMČ Brno-jih a stanovuje celkový počet zaměstnanců městské části zařazených v úřadu městské části na 53** a pověřuje tajemníka úřadu zapracovat změny do organizačního řádu a předložit je RMČ ke schválení.

Hlasování: pro – 3 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: tajemník

8.3

MŠ Hněvkovského - oprava podlahy

Pan starosta informoval radní o probíhající opravě podlahy MŠ Hněvkovského:

31. 7. 2019 - předání staveniště
1. 8. – 13.8. - oprava povrchu plochy nosné konstrukce
 - příprava drážek pro osazení svislých větracích potrubí
 - osazení větracího potrubí, zapravení drážek
 - položení větracího žlabu kolem stěn a položení provětrávané separační vrstvy
 - kročejová izolace (polystyren)
 - separační folie

14. 8. - podepření stropu v 1. PP (kuchyň, šatna personálu, chodba)
- strojně hlazený betonový potěr

Následovat bude:

- Zrání a schnutí betonu
- Malby
- Nivelační stěrka (a její vyschnutí)
- Vinylová krytina

Termín dokončení dle objednávky: 30. 8 .2019

Rada vzala informaci na vědomí

8.4

Stanovení termínu příští RMČ Brno-jih

R8/022 – 04.09.2019

Zapsala: Pažoutová D.

V Brně dne 15.08.2019

Mgr. Josef Haluza
starosta MČ Brno-jih

Ing. Zdeněk Harant
člen RMČ Brno-jih