

**Anonymizováno dle Nařízení Evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679,
o ochraně osobních údajů**

Zápis

R8/025

z 25. schůze RMČ Brno-jih konané dne 02.10.2019 v 16.00 h
na ÚMČ Brno-jih, Mariánské náměstí 13, Brno

Přítomni: členové RMČ Brno-jih – dle prezenční listiny

Program:

1. Zahájení a schválení programu
2. Kontrola úkolů z minulých zasedání RMČ Brno-jih
3. Podklady k projednání z Bytového odboru
4. Podklady k projednání z Komise k projednávání přestupků
5. Podklady k projednání z Odboru školství a kultury
6. Podklady k projednání z Odboru životního prostředí
7. Různé

ad 1) Zahájení a schválení programu

Schůzi 25. RMČ Brno-jih zahájil a řídil pan starosta, předložený návrh programu byl jednomyslně schválen.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

ad 2) Kontrola úkolů z minulých zasedání RMČ Brno-jih

RMČ provedla kontrolu plnění úkolů včetně úkolů dlouhodobých.

ad 3) Podklady k projednání z Bytového odboru

3.1

Žádost pana xxx, bytem Sladkého č. pop. 498, č. or. 5, 617 00 Brno, byt č. 3, 2 + 1, o přechod nájmu bytu v domě tamtéž, dle § 2279, odst. 1 a 2 OZ, po matce xxx (zemřela 16.07.2019).

Projednáno v komisi bytové a dislokační dne 03.09.2019.

Usnesení:

RMČ Brno-jih na základě doporučení bytové a dislokační komise **schvaluje**, aby ve smyslu ust. § 2279, odst. 1 a 2 OZ, **přešel nájem k bytu č. 3, 2 + 1, v domě Sladkého č. pop. 498, č. or. 5, 617 00 Brno, na pana xxx, po matce xxx.** Nová nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou do 16.07.2021. Nájemné se stanovuje dle zákona č. 89/2012 Sb., OZ, dohodou za stávajících podmínek. Rada pověřuje starostu podpisem nové nájemní smlouvy a ukládá vedoucí bytového odboru písemně vyzoomět žadatele.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Křapová

3.2

Žádost paní xxx, bytem Kšírova č. pop. 489, č. or. 134, 619 00 Brno, byt č. 4, 2 + 1, o zúžení nájemní smlouvy z důvodu rozvodu.

Projednáno v komisi bytové a dislokační dne 03.09.2019.

Usnesení:

RMČ Brno-jih na základě doporučení bytové a dislokační komise **schvaluje zúžení nájemní smlouvy, a to jen na pana xxx, v domě Kšírova č. pop. 489, č. or. 134, 619 00 Brno, byt č. 4, 2 + 1.** Nová nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou. Nájemné se stanovuje dle zákona č. 89/2012 Sb., OZ, dohodou za stávajících podmínek. Rada pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy a ukládá vedoucí bytového odboru písemně vyrozumět žadatele.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Křapová

3.3

Žádost paní xxx, bytem Hodonínská č. pop. 629, č. or. 5, 617 00 Brno, byt č. 2, 1 + 1, o prodloužení nájemní smlouvy.

Projednáno v komisi bytové a dislokační dne 03.09.2019.

Usnesení:

RMČ Brno-jih na základě doporučení bytové a dislokační komise **schvaluje prodloužení nájemní smlouvy pro paní xxx, bytem č. 2, 1 + 1, v domě Hodonínská č. pop. 629, č. or. 5, 617 00 Brno,** a to na dobu neurčitou. Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě bude uzavřen na dobu neurčitou. Nájemné se stanovuje dle zákona č. 89/2012 Sb., OZ, dohodou za stávajících podmínek. Rada pověřuje starostu podpisem dodatku č. 1 k nájemní smlouvě a ukládá vedoucí bytového odboru písemně vyrozumět žadatele.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Křapová

3.4

Žádost paní xxx, bytem Široká č. pop. 13, č. or. 4, 617 00 Brno, byt č. 1, 2 + 1, o prodloužení nájemní smlouvy.

Projednáno v komisi bytové a dislokační dne 03.09.2019.

Usnesení:

RMČ Brno-jih na základě doporučení bytové a dislokační komise **schvaluje prodloužení nájemní smlouvy pro paní xxx, bytem č. 1, 2 + 1 v domě Široká č. pop. 13, č. or. 4, 617 00 Brno,** a to na dobu neurčitou. Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě bude uzavřen na dobu neurčitou. Nájemné se stanovuje dle zákona č. 89/2012 Sb., OZ, dohodou za stávajících podmínek. Rada pověřuje starostu podpisem dodatku č. 2 k nájemní smlouvě a ukládá vedoucí bytového odboru písemně vyrozumět žadatele.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Křapová

3.5

Žádost paní xxx, bytem Za Mostem č. pop. 631, č. or. 2, 617 00 Brno, byt č. 4, 2 + 1, o rozšíření nájemní smlouvy o dceru xxx.

Projednáno v komisi bytové a dislokační dne 03.09.2019.

Usnesení:

RMČ Brno-jih na základě doporučení bytové a dislokační komise **schvaluje rozšíření nájemní smlouvy pro paní xxx, o dceru xxx, bytem č. 4, 2 + 1, v domě Za Mostem č. pop. 631, č. or. 2, 617 00 Brno.** Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě bude uzavřen na dobu neurčitou. Nájemné se stanovuje dle zákona č. 89/2012 Sb., OZ, dohodou za stávajících podmínek. Rada pověřuje starostu podpisem dodatku č. 1 k nájemní smlouvě a ukládá vedoucí bytového odboru písemně vyrozumět žadatele.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Křapová

3.6

Žádost pana xxx, bytem Pompova č. pop. 708, č. or. 1, 617 00 Brno, byt č. 12, 1 + 0, o prodloužení nájemní smlouvy.

Projednáno v komisi bytové a dislokační dne 01.10.2019.

Usnesení:

RMČ Brno-jih na základě doporučení bytové a dislokační komise **neschvaluje prodloužení nájemní smlouvy pro pana xxx, bytem č. 12, 1 + 0, v domě Pompova č. pop. 708, č. or. 1, 617 00 Brno.** Rada ukládá vedoucí bytového odboru písemně vyrozumět žadatele.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Křapová

3.7

Žádost paní xxx, bytem Za Mostem č. pop. 643, č. or. 14, 617 00 Brno, byt č. 17, 1 + 1, o prodloužení nájemní smlouvy.

Projednáno v komisi bytové a dislokační dne 01.10.2019.

Usnesení:

RMČ Brno-jih na základě doporučení bytové a dislokační komise **schvaluje prodloužení nájemní smlouvy pro paní xxx, bytem č. 17, 1 + 1, v domě Za Mostem č. pop. 643, č. or. 14, 617 00 Brno,** a to na dobu neurčitou. Nová nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou. Nájemné se stanovuje dle zákona č. 89/2012 Sb., OZ, dohodou za stávajících podmínek. Rada pověřuje starostu podpisem nové nájemní smlouvy a ukládá vedoucí bytového odboru písemně vyrozumět žadatele.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Křapová

3.8

Žádost odboru investičního MMB, se sídlem Kounicova 67, 601 67 Brno, o vystěhování celého bytového domu Plotní 39.

Komentář:

V souvislosti s realizací stavby „Tramvaj Plotní – soubor staveb, etapa 2 – 4“ je zapotřebí z důvodu snížení rizika ohrožení zdraví a majetku osob, a to na základě vyjádření statika, vystěhovat nájemce z celého domu.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **schvaluje přestěhování nájemníků z domu Plotní 12/39, 602 00 Brno do náhradních bytů,** z důvodu případného narušení statiky budovy při realizaci stavby „Tramvaj Plotní – soubor staveb, etapa 2 – 4 , a to v období 3/2020 až 12/2020“. Přestěhování bude buď trvalé nebo dočasné, nejpozději do 29.02.2020. Rada ukládá vedoucí bytového odboru připravit materiál k přestěhování nájemníků a ukládá písemně vyrozumět žadatele. RMČ Brno-jih pověřuje starostu projednáním přidělení náhradních bytů na úrovni SMB.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Křapová

ad 4) Podklady k projednání z Komise k projednávání přestupků

4.1

Informace o odpisu 57 jednotlivých pohledávek (pokuta, popř. náklady řízení) za rok 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013 a 2016, celková částka 91.500,- Kč.

Komentář:

Jedná se o 57 jednotlivých nedobytných pohledávek (pokuta popř. náklady řízení) z roku 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013 a 2016, v celkové částce 91.500,- Kč. Pohledávky jsou vedeny na oddělení přestupků, pod spisovými značkami Tr. 98/06 (částka 2.000,- Kč), Tr. 491/06 (částka 1.000,- Kč), Tr. 508/06 (částka 1.000,- Kč), Tr. 173/07 (částka 1.000,- Kč), Tr. 504/07 (částka 2.000,- Kč), Tr. 217/08 (částka 2.000,- Kč), Tr. 892/08 (částka 1.000,- Kč), Tr. 378/09 (částka 2.000,- Kč), Tr. 502/09 (částka 1.000,- Kč), Tr. 289/10 (částka 1.000,- Kč), Tr. 1004/10 (částka 2.000,- Kč), Tr. 1009/10 (částka 1.000,- Kč), Tr. 1333/10 (částka 3.000,- Kč), Tr. 1393/10 (částka 1.000,- Kč), Tr. 1450/10 (částka 1.500,- Kč), Tr. 1451/10 (částka 2.000,- Kč), Tr. 1460/10 (částka 2.000,- Kč), Tr. 1485/10 (částka 2.000,- Kč), Tr. 35/11 (částka 2.000,- Kč), Tr. 145/11 (částka 1.000,- Kč), Tr. 206/11 (částka 1.500,- Kč), Tr. 272/11 (částka 1.500,- Kč), Tr. 311/11 (částka 1.000,- Kč), Tr. 729/11 (částka 500,- Kč), Tr. 119/12 (částka 1.000,- Kč), Tr. 209/12 (částka 1.000,- Kč), Tr. 227/12 (částka 1.000,- Kč), Tr. 279/12 (částka 2.000,- Kč), Tr. 349/12 (částka 1.000,- Kč), Tr. 400/12 (částka 1.000,- Kč), Tr. 477/12 (částka 500,- Kč), Tr. 569/12 (částka 1.000,- Kč), Tr. 650/12 (částka 2.000,- Kč), Tr. 657/12 (částka 1.000,- Kč), Tr. 19/13 (částka 2.000,- Kč), Tr. 37/13 (částka 3.000,- Kč), Tr. 137/13 (částka 3.000,- Kč), Tr. 145/13 (částka 2.000,- Kč), Tr. 215/13 (částka 3.000,- Kč), Tr. 233/13 (částka 2.000,- Kč), Tr. 313/13 (částka 1.000,- Kč), Tr. 351/13 (částka 1.000,- Kč), Tr. 359/13 (částka 2.000,- Kč), Tr. 376/13 (částka 500,- Kč), Tr. 462/13 (částka 1.000,- Kč), Tr. 484/13 (částka 1.000,- Kč), Tr. 566/13 (částka 2.000,- Kč), Tr. 587/13 (částka 2.000,- Kč), Tr. 588/13 (částka 2.000,- Kč), Tr. 607/13 (částka 3.000,- Kč), Tr. 625/13 (částka 2.000,- Kč), Tr. 645/13 (částka 3.000,- Kč), Tr. 682/13 (částka 2.000,- Kč), Tr. 690/13 (částka 2.000,- Kč), Tr. 700/13 (částka 1.000,- Kč), Tr. 757/13 (částka 500,- Kč), Tr. 178/16 (částka 3.000,- Kč).

Jednotlivé pohledávky byly předány po marné výzvě k zaplacení do exekučního vymáhání, kdy ve 4 případech osoba zemřela a nezanechala postižitelný majetek, v 53 případech bylo exekuční řízení exekutorem zastaveno pro nemajetnost povinného. Náklady řízení exekucemi nevznikly.

Projednáno v komisi k projednávání přestupků dne 13.07.2019.

Usnesení:

RMČ Brno – jih na základě doporučení komise pro projednávání přestupků **bere na vědomí odpis 57 jednotlivých pohledávek (pokuta, popř. náklady řízení) za rok 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011 2012 2013 a 2016,** kdy tyto pohledávky jsou vedeny na oddělení přestupků MČ Brno – jih pod spisovými značkami Tr. 508/06 (částka 1.000,- Kč), Tr. 173/07 (částka 1.000,- Kč), Tr. 504/07 (částka 2.000,- Kč), Tr. 217/08 (částka 2.000,- Kč), Tr. 892/08 (částka 1.000,- Kč), Tr. 378/09 (částka 2.000,- Kč), Tr. 502/09 (částka 1.000,- Kč), Tr. 289/10

(částka 1.000,- Kč), Tr. 1004/10 (částka 2.000,- Kč), Tr. 1009/10 (částka 1.000,- Kč), Tr. 1333/10 (částka 3.000,- Kč), Tr. 1393/10 (částka 1.000,- Kč), Tr. 1450/10 (částka 1.500,- Kč), Tr. 1451/10 (částka 2.000,- Kč), Tr. 1460/10 (částka 2.000,- Kč), Tr. 1485/10 (částka 2.000,- Kč), Tr. 35/11 (částka 2.000,- Kč), Tr. 145/11 (částka 1.000,- Kč), Tr. 206/11 (částka 1.500,- Kč), Tr. 272/11 (částka 1.500,- Kč), Tr. 311/11 (částka 1.000,- Kč), Tr. 729/11 (částka 500,- Kč), Tr. 119/12 (částka 1.000,- Kč), Tr. 209/12 (částka 1.000,- Kč), Tr. 227/12 (částka 1.000,- Kč), Tr. 279/12 (částka 2.000,- Kč), Tr. 349/12 (částka 1.000,- Kč), Tr. 400/12 (částka 1.000,- Kč), Tr. 477/12 (částka 500,- Kč), Tr. 569/12 (částka 1.000,- Kč), Tr. 650/12 (částka 2.000,- Kč), Tr. 657/12 (částka 1.000,- Kč), Tr. 19/13 (částka 2.000,- Kč), Tr. 37/13 (částka 3.000,- Kč), Tr. 137/13 (částka 3.000,- Kč), Tr. 145/13 (částka 2.000,- Kč), Tr. 215/13 (částka 3.000,- Kč), Tr. 233/13 (částka 2.000,- Kč), Tr. 313/13 (částka 1.000,- Kč), Tr. 351/13 (částka 1.000,- Kč), Tr. 359/13 (částka 2.000,- Kč), Tr. 376/13 (částka 500,- Kč), Tr. 462/13 (částka 1.000,- Kč), Tr. 484/13 (částka 1.000,- Kč), Tr. 566/13 (částka 2.000,- Kč), Tr. 587/13 (částka 2.000,- Kč), Tr. 588/13 (částka 2.000,- Kč), Tr. 607/13 (částka 3.000,- Kč), Tr. 625/13 (částka 2.000,- Kč), Tr. 645/13 (částka 3.000,- Kč), Tr. 682/13 (částka 2.000,- Kč), Tr. 690/13 (částka 2.000,- Kč), Tr. 700/13 (částka 1.000,- Kč), Tr. 757/13 (částka 500,- Kč), Tr. 178/16 (částka 3.000,- Kč), **celková částka 91.500,- Kč.**

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Jindra

ad 5) Podklady k projednání z Odboru školství a kultury

5.1

Informativní zpráva o předání nového majetku MŠ Brno, Slunná 25, příspěvkové organizaci

Komentář:

Po provedení investiční akce „MŠ Slunná 25 – pořízení EZS a EVS“ a na základě předání zápisu o předání a převzetí díla, byla povýšena hodnota majetku (DHM) MŠ Brno, Slunná 25, p. o., celkem o 168.294,17 Kč. Tento majetek byl dosud veden v účetnictví městské části Brno-jih, která jej i odepisovala. Majetek byl účetně předán mateřské škole v září 2019, MŠ Brno, Slunná 25, p. o., jej začne odepisovat od 1. 10. 2019. Na základě předání majetku dojde k úpravě odpisového plánu, který bude předložen RMČ Brno-jih ke schválení.

Předložení informativní zprávy:

RMČ Brno-jih bere na vědomí předání pořízeného DHM Mateřské školy Brno, Slunná 25, příspěvkové organizaci, v pořizovací ceně 168.294,17 Kč.

Rada vzala informativní zprávu na vědomí

Zodpovídá: Doležalová

5.2

Schválení aktualizovaného odpisového plánu MŠ Brno, Slunná 25, p. o., na rok 2019 od 1. 10. 2019

Příloha:

Aktualizovaný odpisový plán MŠ Brno, Slunná 25, p. o., na rok 2019

Komentář:

Na Mateřské škole Slunná 25 byla provedena investiční akce „MŠ Slunná 25 – pořízení EZS a EVS“, čímž došlo k povýšení hodnoty majetku (DHM) o 168.294,17 Kč. Na základě účetního dokladu svěřila městská část Brno-jih mateřské škole DHM do majetku v září 2019. Povýšení hodnoty DHM je zahrnuto do odpisového plánu mateřské školy od 1. 10. 2019. Z tohoto důvodu je radě předložena ke schválení aktualizace odpisového plánu dle přílohy. Celkové odpisy majetku činí dle aktualizovaného odpisového plánu 48.303,- Kč, což je navýšení o 5.259,- Kč oproti původnímu odpisovému plánu.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **schvaluje aktualizovaný odpisový plán MŠ Brno, Slunná 25, příspěvkové organizace, na rok 2019** dle přílohy, a to od 1. 10. 2019.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Doležalová

5.3

Novostavba RD Horní Heršpice – žádost o vyjádření

Přílohy:

Žádost **xxx** (ATELIER TECL, s.r.o.) s průvodní zprávou, souhrnnou technickou zprávou, koordinačním situačním výkresem a vyjádřením Brněnských vodáren a kanalizací, a.s.

Komentář:

Na městskou část Brno-jih se obrátila architektonická a projekční kancelář ATELIER TECL, s.r.o., která projektuje novostavbu rodinného domu v Horních Heršpicích (stavebník **xxx**), se žádostí o vyjádření ke stavbě – prodloužení vodovodu a vodovodní přípojka na pozemku parc. č. 1056/2, k.ú. Horní Heršpice.

Tento pozemek je ve vlastnictví Statutárního města Brna, zřizovací listinou je svěřen do užívání MŠ Brno, Záhumenice 1, p. o., a slouží jako příjezdová komunikace jak pro zásobování školky, tak k sousedním nemovitostem. OŠK proto zajistil předběžný souhlas ředitelky MŠ Brno, Záhumenice 1, p. o. s touto stavbou.

Kladné vyjádření městské části má sloužit jako podklad k vydání společného rozhodnutí a stavebního povolení.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **souhlasí s prodloužením veřejného vodovodu** na pozemku parc. č. 1056/2, k. ú. Horní Heršpice, **za podmínky** předání vybudovaného vodovodního řadu do majetku Statutárního města Brna a do provozování BVK, a. s., a to dle technické zprávy a výkresu situace zpracovaných architektonickou a projekční kanceláří **ATELIER TECL, s.r.o., IČ 28320816, sídlem Grohova 51, 602 00 Brno.**

RMČ Brno-jih **souhlasí s vybudováním vodovodní přípojky** na pozemek parc. č. 1055/1, k. ú. Horní Heršpice, dle přiloženého výkresu situace zpracovaného architektonickou a projekční kanceláří **ATELIER TECL, s.r.o., IČ 28320816, sídlem Grohova 51, 602 00 Brno.**

RMČ Brno-jih **pověřuje starostu podpisem výkresu situace** zpracovaného architektonickou a projekční kanceláří **ATELIER TECL, s.r.o., IČ 28320816, sídlem Grohova 51, 602 00 Brno.**

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Doležalová

5.4

ZŠ Brno, Tuháčkova 25, p. o. – žádost o schválení věcného daru od rodiče žáka 1. ročníku

Příloha:

Žádost ředitelky ZŠ Brno, Tuháčkova 25, p. o.

Komentář:

ZŠ Brno, Tuháčkova 25, p. o., žádá o možnost přijmout věcný dar od rodiče žáka 1. ročníku. Jedná se o tiskárnu HP Laser Jet Pro M501 pro potřeby učitelů 1. ročníku v hodnotě 10 688,- Kč.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **souhlasí s přijetím věcného daru od rodiče žáka 1. ročníku ZŠ Brno, Tuháčkova 25, p. o., a to tiskárny HP Laser Jet Pro M501 v hodnotě 10.688,- Kč.**

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Doležalová

5.5

Schválení použití rezervního fondu (předfinancování nákladů na činnost školního asistenta) MŠ Brno, Hněvkovského 62, p. o.

Přílohy:

Žádost ředitelky MŠ Brno, Hněvkovského 62, p. o.

Komentář:

Ředitelka MŠ Brno, Hněvkovského 62, p. o., požádala o řešení situace, kdy škola je zapojena do projektu „Šablony pro MŠ a ZŠ“ II. část (náklady na školního asistenta od 1. 9. 2019), ale zálohová platba od poskytovatele dotace – MŠMT bude opožděna o několik měsíců (předpokládá se, že záloha bude poskytnuta nejpozději do konce roku 2019. Ředitelka MŠ navrhuje řešení použitím rezervního fondu MŠ k časovému překlenutí dočasného nesouladu mezi výnosy a náklady podle § 30 odst. 2 písm. B) zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních celků. Celková částka, kterou škola žádá použít z rezervního fondu, je **53.000,- Kč**.

Disponibilní stav rezervního fondu činí **126.119,86 Kč**.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **souhlasí s tím, aby Mateřská škola Brno, Hněvkovského 62, příspěvková organizace použila prostředky svého rezervního fondu do celkové výše 53.000,- Kč k dočasnému krytí nákladů na činnost školního asistenta, a sice od 1. září 2019 do data přijetí finančních prostředků na základě žádosti o podporu z výzvy OP VVV „Šablony pro MŠ a ZŠ II“.** Po datu přijetí finančních prostředků na účet školy, nejpozději však do konce kalendářního roku 2019 organizace vrátí takto použité finanční prostředky zpět do rezervního fondu.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Doležalová

5.6

Oprava podlahy v Mateřské škole Brno, Hněvkovského 62, p. o. (modrá třída)

Příloha:

Právní stanovisko (včetně příloh) vyhotovené JUDr. Davidem Vostrejžem, advokátem (radním posláno mailem)

Odborné posudky společnosti Woodexpert, s.r.o.

Komentář:

Předmětem předložené právní analýzy je případ, kdy se jednalo o zhotovení podlah v MŠ Brno, Hněvkovského 62, p. o., v rámci investiční akce „Rekonstrukce a modernizace budovy MŠ Hněvkovského 62“. Po předání díla dne 2. 9. 2018 byly následně zjištěny vady spočívající v nerovnosti podlahy a silném zápachu v tzv. modré třídě, v jejichž důsledku nebylo možno místnost používat. MČ se obrátila dne 4. 2. 2019 na zhotovitele díla s reklamací, která však nebyla uznána s odůvodněním, že k uvedeným vadám došlo nevhodným jednáním objednatele (nedostatečným větráním místnosti a tím způsobenou vlhkostí). Městská část podnikla další kroky, které jsou popsány v předložené právní analýze a radní s nimi byli průběžně seznamováni.

V současné chvíli je podlaha již opravena a modrá třída je mateřskou školou bez omezení využívána. **Celkové náklady**, které městské části Brno-jih vznikly po neúspěšné reklamaci u zhotovitele, jsou vyčísleny na částku **490.890,49 Kč**, která se skládá z těchto dílčích položek:

- Vypracování znaleckého posudku 16.159,55 Kč
- Provedení odborného zjištění zdroje zvýšené vlhkosti v konstrukci podlahy včetně rozebrání jednotlivých vrstev podlahy 97.663,94 Kč
- Samotná oprava podlahy v MŠ Hněvkovského 62 377.067,- Kč

Usnesení:

RMČ Brno-jih **pověřuje právníka úřadu podáním žaloby na zhotovitele a projektanta**, ve smyslu právního stanoviska ze dne 12. 8. 2019.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Doležalová

5.7

Návrh na uzavření licenční smlouvy o veřejném provozování hudebních děl

Příloha:

Návrh Licenční smlouvy o veřejném provozování

Komentář:

Při akci Komárovská pouť byla veřejná produkce skladeb, na něž se vztahuje autorská odměna. Z tohoto důvodu je předložena licenční smlouva o veřejném provozování č. VP_2019_135897, jež je přílohou tohoto materiálu.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **schvaluje Licenční smlouvu o veřejném provozování č. VP 2019 135897** a pověřuje starostu jejím podpisem.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Doležalová

5.8

MŠ Brno, Klášterského 14, p. o. – žádost o navýšení příspěvku na provoz

Příloha:

Žádost ředitelky MŠ Brno, Klášterského 14, p. o.

Komentář:

Ředitelka MŠ Brno, Klášterského 14, p. o., žádá o navýšení příspěvku na provoz z důvodu mimořádných nepředpokládaných výdajů za tento rok. Jedná se o celkovou částku 71 725,- Kč, která je složena z těchto položek:

- 31 225,- Kč – výměna vadného čerpadla topení

- 16 300,- Kč – oprava profesionální myčky nádobí a výměna změkčovače vody (nová profesionální myčka na nádobí stojí od 45 000,- Kč)
- 24 200,- Kč – oprava sloupků a pěti polí pletiva vyvrácené neznámým pachatelem

Usnesení:

RMČ Brno-jih **souhlasí s navýšením příspěvku na provoz MŠ Brno, Klášterského 14, p. o., o 71 725,- Kč.**

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Doležalová

ad 6) Podklady k projednání z Odboru životního prostředí

6.1

Žádost společnosti SOLFUK s.r.o., Nádražní 178/22, 602 00 Brno, IČ: 05418127, o udělení souhlasu ke zřízení 1 vyhrazeného parkovacího stání před domem Konopná 6, 617 00 Brno

Komentář:

Na základě čl. 30 odst. 1 písm. f) Statutu města Brna, je městská část příslušná k udělení souhlasu se zřízením vyhrazeného parkovacího stání.

Souhlas je vyžadován Silničním správním úřadem jako podklad k vydání povolení zvláštního užívání komunikace.

Přílohy:

- postoupení žádosti OD MMB
- žádost o vydání souhlasného stanoviska
- plná moc
- smlouva o nájmu Konopná 6
- situační výkres

Usnesení:

RMČ Brno – jih **uděluje nesouhlas ke zřízení 1 vyhrazeného parkovacího stání pro společnost SOLFUK s.r.o., Nádražní 178/22, 602 00 Brno, IČ: 05418127, před domem Konopná 6.** RMČ Brno – jih pověřuje starostu podpisem nesouhlasu.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Kubová

6.2

Úprava odpisového plánu DHM na rok 2019 Koupaliště Brno-jih, p.o.

Komentář:

Z důvodu pořízení 2 ks Holdmaker+ 51 new včetně gastronádob a roštů a výrobniku tříště I-PRO 3 MEC A se příslušně zvyšuje odpisový plán DHM na rok 2019. Zvýšení odpisů DHM se promítne od září 2019.

Dle § 31 odst. 1 písm. a) zák. č. 250/2000 Sb., schvaluje odpisový plán zřizovatel a PO má podle něj provádět své odpisy.

Obsah (přílohy):

- Odpisový plán (ver. 14) Koupaliště Brno-jih, p.o.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **schvaluje úpravu odpisového plánu (ver. 14 viz příloha) Koupaliště Brno-jih, p.o., na rok 2019.**

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Rusler

6.3

Porušení rozpočtové kázně Koupaliště Brno-jih, p.o. a nařízení odvodu za porušení rozpočtové kázně

Komentář:

Na základě provedeného auditu příspěvkové organizace Koupaliště Brno-jih, došlo k zjištění, že část investičního příspěvku pro rok 2018 byla použita neoprávněně, a to na opravu parníku a na opravu oplocení na Jižanském dvorku, čímž došlo k porušení rozpočtové kázně, § 28 odst. 10 písm. c) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů:

„(10) Příspěvková organizace se dopustí porušení rozpočtové kázně tím, že c) použije prostředky svého peněžitého fondu na jiný účel nebo v jiné výši, než stanoví tento zákon nebo jiný právní předpis.“

Za porušení rozpočtové kázně uloží zřizovatel příspěvkové organizaci odvod do svého rozpočtu ve výši neoprávněně použitých prostředků dle § 28 odst. 11 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů:

„(11) Za porušení rozpočtové kázně uloží zřizovatel příspěvkové organizaci odvod do svého rozpočtu ve výši neoprávněně použitých prostředků, a to nejpozději do 1 roku ode dne, kdy porušení rozpočtové kázně zjistil, nejdéle však do 3 let ode dne, kdy k porušení rozpočtové kázně došlo.“

Obsah (přílohy):

- Dopis k auditu příspěvkové organizace Koupaliště Brno-jih

Usnesení:

RMČ Brno-jih **ukládá Koupališti Brno-jih, p.o., provést odvod do svého rozpočtu za porušení rozpočtové kázně** ve výši neoprávněně použitých prostředků investičního příspěvku roku 2018 **ve lhůtě stanovené zřizovatelem v částce 343.739,22 Kč.** Částka bude zaslána na příjmový účet MČ Brno-jih číslo: 19-15929621/0100 pod VS: 34122123 **nejpozději do 31. 10. 2019.**

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Rusler

6.4

Požadavek na doplnění párové zastávky MHD Svatopetrská na ul. Dorných v původní pozici před rekonstrukcí ulice.

Komentář:

Žádost na DPMB, a.s. o doplnění párové zastávky MHD Svatopetrská na ul. Dorných v původní pozici před rekonstrukcí, která po zprovoznění ulice v daném místě chybí.

Obsah (přílohy):

- Žádost na DPMB, a.s.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **schvaluje žádost na DPMB, a.s., o doplnění párové zastávky MHD Svatopetrská na ul. Dorných v původní pozici před rekonstrukcí.** RMČ Brno-jih pověřuje starostu MČ Brno-jih podpisem žádosti.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Kubová

6.5

Informace ředitele Koupaliště Brno-jih, p.o., o zaúčtování pořízeného majetku a žádost o ponechání části zasláného investičního příspěvku ve fondu investic k dalšímu čerpání v roce 2019.

Komentář:

Ředitel Koupaliště Brno-jih, p.o., podává informaci o zaúčtování pořízeného majetku, jehož pořízení odsouhlasila Rada městské části na své 19. schůzi dne 10. 7. 2019. Vzhledem k uplatnění nároku odpočtu DPH a zaúčtování vakuovacího stroje z provozního příspěvku, žádá ředitel o ponechání části zasláného investičního příspěvku ve výši 91.518,80 Kč ve fondu investic k dalšímu čerpání v roce 2019.

Obsah (přílohy):

- Informace a žádost ředitele Koupaliště Brno-jih, p.o.

Usnesení:

RMČ Brno-jih dle žádosti ředitele Koupaliště Brno-jih, p.o., **souhlasí s ponecháním části investičního příspěvku ve výši 91.518,80 Kč ve fondu investic k dalšímu čerpání v roce 2019.**

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Rusler

6.6

Projednání zprávy o posouzení a hodnocení nabídek zadávacího řízení veřejné zakázky: „Komplexní údržba chodníků na území MČ Brno-jih“.

Komentář:

Komise pro posouzení nabídek uchazečů veřejné zakázky na služby zadávanou v otevřeném řízení podle ustanovení § 3 písmena b), § 15, ů 26, § 56 souvisejících zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázkách, s názvem „Komplexní údržba chodníků na území MČ Brno-jih“ posoudila nabídky uchazečů z hlediska splnění zákonných požadavků a požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách.

Obsah (přílohy):

- Protokol z jednání komise pro posouzení a hodnocení nabídek
- Zpráva o hodnocení nabídek

Usnesení:

RMČ Brno-jih **bere na vědomí doporučení hodnotící komise pro posouzení a hodnocení nabídek** uchazečů veřejné zakázky na služby s názvem **„Komplexní údržba chodníků na území MČ Brno-jih“.**

Nejvýhodnější nabídku předložila firma:

FALKY, spol. s r.o., Kaštanová 637/141e, 617 00 Brno, IČ 28297849.

RMČ Brno-jih **schvaluje uzavření smlouvy o dílo** mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih, Mariánské náměstí 13, 617 00 Brno, IČ 44992785 a **firmou FALKY, spol. s r.o., Kaštanová 637/141e, 617 00 Brno, IČ 28297849** a pověřuje starostu MČ Brno-jih podpisem. RMČ Brno-jih pověřuje starostu MČ Brno-jih podpisem oznámení o výběru dodavatele. RMČ Brno-jih dále ukládá vedoucímu OŽP vyrozumět firmu ikis, s.r.o.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Rusler

ad 7) Různé

7.1

Smlouva na Projekt mobilní aplikace „Česká Obec“ – jednoduchý, moderní a okamžitý zdroj komunikace s občany.

Přílohy:

Návrh smlouvy

Usnesení:

RMČ Brno-jih **schvaluje smlouvu s firmou Urbicus, s.r.o., Edisonova 2979/7, 612 00 Brno,** na Projekt mobilní aplikace „Česká Obec“ – jednoduchý, moderní a okamžitý zdroj komunikace s občany, a pověřuje starostu jejím podpisem.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: tajemník

7.2

Střecha Schwaigrova 25 - 27 – dopis starosty

Usnesení:

RMČ Brno-jih **schvaluje dopis adresovaný bývalým členům RMČ Brno-jih (ke dni 10. 8. 2016), ve věci Veřejné zakázky a smlouvy na opravu – zateplení střechy Schwaigrova 25-27** a pověřuje starostu jeho podpisem.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: tajemník

7.3

Stanovení termínu příští RMČ Brno-jih

R8/026 – 16.10.2019

Zapsala: Pažoutová D.

V Brně dne 03.10.2019

Mgr. Josef Haluza
starosta MČ Brno-jih

Ing. David Grund
místostarosta MČ Brno-jih