

z 28. schůze RMČ Brno-jih konané dne 13.11.2019 v 15.00 h
na ÚMČ Brno-jih, Mariánské náměstí 13, Brno

Přítomni: členové RMČ Brno-jih – dle prezenční listiny

Nepřítomni: Ing. David Grund (omluven)

Program:

1. Zahájení a schválení programu
2. Kontrola úkolů z minulých zasedání RMČ Brno-jih
3. Podklady k projednání z Bytového odboru
4. Podklady k projednání z Odboru životního prostředí
5. Podklady k projednání z Odboru školství a kultury
6. Podklady k projednání z Majetkového odboru
7. Podklady k projednání z Finančního odboru
8. Různé

ad 1) Zahájení a schválení programu

Schůzi 28. RMČ Brno-jih zahájil a řídil pan starosta, předložený návrh programu byl jednomyslně schválen.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0

ad 2) Kontrola úkolů z minulých zasedání RMČ Brno-jih

RMČ provedla kontrolu plnění úkolů včetně úkolů dlouhodobých.

ad 3) Podklady k projednání z Bytového odboru

3.1

Odvolání pana xxx, bytem Pompova č. pop. 708, č. or. 1, 617 00 Brno, byt č. 12, 1 + 0, o neprodloužení nájemní smlouvy.

Projednáno v komisi bytové a dislokační dne 05.11.2019.

Usnesení:

RMČ Brno-jih na základě doporučení bytové a dislokační komise **neschvaluje vyhovět odvolání pana xxx bytem Pompova č. pop. 708, č. or. 1, 617 00 Brno, byt č. 12, 1 + 0, ohledně neprodloužení nájemní smlouvy.** Rada ukládá vedoucí bytového odboru písemně vyrozumět žadatele.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Křapová

3.2

Žádost paní xxx, bytem Černovická č. pop. 209, č. or. 10, Brno, byt č. 2, 2 + 1, o uzavření splátkového kalendáře.

Projednáno v komisi bytové a dislokační dne 05.11.2019.

Usnesení:

RMČ Brno-jih na základě doporučení bytové a dislokační komise **neschvaluje vyhovět žádosti paní xxx, bytem Černovická č. pop. 209, č. or. 10, Brno, byt č. 2, 2 + 1, o uzavření splátkového kalendáře.** Rada ukládá vedoucí bytového odboru písemně vyrozumět žadatelku.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Křapová

3.3

Návrh na výpověď z nájmu bytu z důvodu neplacení nájemného a služeb podle § 2291 odst. 1 a odst. 2 OZ.

Projednáno v komisi bytové a dislokační dne 05.11.2019.

Usnesení:

RMČ Brno-jih na základě doporučení bytové a dislokační komise **schvaluje výpovědi z nájmu bytu z důvodu neplacení nájemného a služeb těmto nájemcům:**

xxx

xxx

xxx

Rada ukládá vedoucí bytového odboru písemně vyrozumět nájemníky.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Křapová

3.4

Návrh na odepsání pohledávky panu xxx, bytem Za Mostem č. pop. 639, č. or. 12, Brno, byt č. 5, 1 + 1.

Projednáno v komisi bytové a dislokační dne 05.11.2019.

Usnesení:

RMČ Brno-jih na základě doporučení bytové a dislokační komise **schvaluje odepsání dlužné částky 18.494,- Kč za nájemné a služby, plus úroky z prodlení, za pana xxx, bytem Za Mostem č. pop. 639, č. or. 12, Brno, byt č. 5, 1 + 1.** Dlužná částka byla přihlášena do insolvenčního a dědického řízení. Pozůstalostní řízení bylo zastaveno s tím, že **pan xxx zemřel dne 20.11.2018 bez zanechání majetku.**

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Křapová

3.5

Žádost paní xxx, bytem Kovářská č. pop. 62, č. or. 8, byt č. 6, 2 + 1, o připojení WC, nacházejícího se na chodbě domu, k bytu.

Projednáno v komisi bytové a dislokační dne 05.11.2019.

Usnesení:

RMČ Brno-jih na základě doporučení bytové a dislokační komise **neschvaluje vyhovět žádosti paní xxx, o připojení WC na chodbě domu k bytu č. 6, 2 + 2, Kovářská č. pop. 62, č. or 8, Brno.** Rada ukládá vedoucí bytového odboru písemně vyrozumět žadatelku.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Křapová

3.6

Žádost pana xxx, bytem Hodonínská č. pop. 621, č. or. 9, Brno, byt č. 12, 3 + 1, o souhlas se stavebními úpravami bytového jádra.

Projednáno v komisi bytové a dislokační dne 05.11.2019.

Usnesení:

RMČ Brno-jih na základě doporučení bytové a dislokační komise **schvaluje stavební úpravy bytového jádra v domě Hodonínská č. pop. 621, č. or. 9, Brno, byt č. 12, 3 + 1, na vlastní náklady nájemce – pana xxx, a za podmínky zachování dispozičního řešení bytu.** Rada ukládá vedoucí bytového odboru písemně vyrozumět žadatele.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Křapová

3.7

Žádost pana xxx, bytem Plotní č. pop. 12, č. or. 39, Brno, byt č. 10, 1 + 1, o prodloužení nájemní smlouvy.

Projednáno v komisi bytové a dislokační dne 05.11.2019.

Usnesení:

RMČ Brno-jih na základě doporučení bytové a dislokační komise **schvaluje prodloužení nájemní smlouvy panu xxx, bytem Plotní č. pop. 12, č. or. 39, 617 00 Brno, byt č. 10, 1 + 1**, a to na dobu neurčitou. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou. Nájemné se stanovuje dle zákona č. 89/2012 Sb., OZ, dohodou, za stávajících podmínek (62,- Kč/m²/rok). Rada pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy a ukládá vedoucí bytového odboru písemně vyrozumět žadatele.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Křapová

3.8

Návrh na odepsání pohledávky paní xxx.

Projednáno v komisi bytové a dislokační dne 05.11.2019.

Usnesení:

RMČ Brno-jih na základě doporučení bytové a dislokační komise **schvaluje odepsání dlužné částky 1.844,- Kč za služby a soudní poplatky, za paní xxx.**

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Křapová

3.9

Žádost pana xxx, bytem Dornych č. pop. 59, č. or. 114, byt č. 32, 1 + 1, o prodloužení nájemní smlouvy.

Projednáno v komisi bytové a dislokační dne 05.11.2019.

Usnesení:

RMČ Brno-jih na základě doporučení bytové a dislokační komise **schvaluje prodloužení nájemní smlouvy panu xxx, bytem Dornych č. pop. 59, č. or. 114, byt č. 32, 1 + 1, 617 00 Brno**, a to na dobu neurčitou. Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě bude uzavřen na dobu neurčitou. Nájemné se stanovuje dle zákona č. 89/2012 Sb., OZ, dohodou, za stávajících podmínek. Rada pověřuje starostu podpisem dodatku č. 2 k nájemní smlouvě a ukládá vedoucí bytového odboru písemně vyrozumět žadatele.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Křapová

3.10

Žádost pana xxx, bytem Komárovské nábř. č. pop. 409, č. or. 4, byt č. 3, 1 + 1, o prodloužení nájemní smlouvy.

Projednáno v komisi bytové a dislokační dne 05.11.2019.

Komentář:

Přechod nájmu po matce a dluh na nájemném.

Usnesení:

RMČ Brno-jih na základě doporučení bytové a dislokační komise **neschvaluje prodloužení nájemní smlouvy panu xxx, bytem Komárovské nábř. č. pop. 409, č. or. 4, byt č. 3, 1 + 1, 617 00 Brno**. Rada ukládá vedoucí bytového odboru písemně vyrozumět žadatele.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Křapová

3.11

Pronájem nebytového prostoru v domě Dornych č. pop. 45, č. or. 122, Brno, na pozemku p.č. 1197 v k.ú. Komárov, o celkové výměře 74 m².

Projednáno v komisi bytové a dislokační dne 05.11.2019.

Usnesení:

RMČ Brno-jih na základě doporučení bytové a dislokační komise **schvaluje pronájem nebytového prostoru v domě Dornych č. pop. 45, č. or. 122, Brno, na pozemku p.č. 1197 v k.ú. Komárov, o celkové výměře 74 m², firmě NEDBAL Trading s.r.o., se sídlem Dornych 45/122, IČ: 29320372**. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou. Nájemné se stanovuje 5.550,- Kč/měsíc. Rada pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy a ukládá vedoucí bytového odboru písemně vyrozumět žadatele.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Křapová

3.12

Pronájem nebytového prostoru v domě Dorných č. pop. 425, č. or. 126, Brno, na pozemku p.č. 1261 v k.ú. Komárov, o celkové výměře 56,4 m².

Projednáno v komisi bytové a dislokační dne 05.11.2019.

Usnesení:

RMČ Brno-jih na základě doporučení bytové a dislokační komise **schvaluje pronájem nebytového prostoru v domě Dorných č. pop. 425, č. or. 126, Brno, na pozemku p.č. 1261 v k.ú. Komárov, o celkové výměře 56,4 m², firmě NEDBAL Trading s.r.o., se sídlem Dorných 45/122, IČ: 29320372.** Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou. Nájemné se stanovuje 3.000,- Kč/měsíc. Rada pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy a ukládá vedoucí bytového odboru písemně vyzoomět žadatele.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Křapová

3.13

Pronájem nebytového prostoru v domě Dorných č. pop. 425, č. or. 126, Brno, na pozemku p.č. 1261 v k.ú. Komárov, o celkové výměře 68,5 m².

Projednáno v komisi bytové a dislokační dne 05.11.2019.

Usnesení:

RMČ Brno-jih na základě doporučení bytové a dislokační komise **schvaluje pronájem nebytového prostoru v domě Dorných č. pop. 425, č. or. 126, Brno, na pozemku p.č. 1261 v k.ú. Komárov, o celkové výměře 68,5 m², firmě NEDBAL Trading s.r.o., se sídlem Dorných 45/122, IČ: 29320372.** Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou. Nájemné se stanovuje 6.400,- Kč/měsíc. Rada pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy a ukládá vedoucí bytového odboru písemně vyzoomět žadatele.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Křapová

3.14

Projednáni návrhu „Pravidla pro přidělování bytů v městské části Brno-jih“.

Obsah (přílohy):

„Pravidla pro přidělování bytů v městské části Brno-jih“.

Projednáno v komisi bytové a dislokační dne 05.11.2019.

Usnesení:

RMČ Brno-jih na základě doporučení bytové a dislokační komise **souhlasí s návrhem „Pravidel pro přidělování bytů v městské části Brno-jih“**. Rada doporučuje ZMČ schválit „Pravidla pro přidělování bytů v městské části Brno-jih“.

⇒ZMČ

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Křapová

3.15

Projednáni návrhu na úpravu „Pravidla pronájmu bytů magistrátu města Brna“

Obsah (přílohy):

„Pravidla pro přidělování bytů magistrátu města Brna“.

Projednáno v komisi bytové a dislokační dne 05.11.2019.

Usnesení:

RMČ Brno-jih na základě doporučení bytové a dislokační komise **souhlasí s návrhem „Pravidel pro přidělování bytů magistrátu města Brna“**.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Křapová

3.16

Přidělení náhradního bytu z důvodu rekonstrukce domu Roháčkova 20, v domě Hodonínská č. pop. 627, č. or. 1, byt č. 2, o velikosti 1 + 1, panu **xxx.**

Usnesení:

RMČ Brno-jih **schvaluje přidělení náhradního bytu v domě Hodonínská č. pop. 627, č. or. 1, byt č. 2, o velikosti 1 + 1, panu xxx.** Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou do 31.08.2020 za nájemné 62,- Kč/m²/měsíc. Rada pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy a ukládá vedoucí bytového odboru písemně vyrozumět žadatele.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Křapová

3.17

Projednání zprávy o posouzení a hodnocení nabídek s názvem „Rekonstrukce domu Roháčkova 20“ zpracované pro veřejnou zakázku na stavební práce, zadávanou v podlimitním režimu v otevřeném řízení podle ustanovení § 3 písmeno b), § 14 odstavec (3), § 15, § 26, § 56 souvisejících zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění platném ke dni zahájení tohoto zadávacího řízení (dále jen rovněž je „Zákon“), kterou pro MČ zadává firma ikis.

Přílohy:

1. Zpráva o hodnocení nabídek
2. Protokol z 1. jednání hodnotící komise

Usnesení:

RMČ Brno-jih **bere na vědomí doporučení hodnotící komise o posouzení a hodnocení nabídek** na akci **„Rekonstrukce domu Roháčkova 20“**, zpracované podle ustanovení § 3 písmeno b), § 14 odstavec (3), § 15, § 26, § 56 souvisejících zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění platném ke dni zahájení tohoto zadávacího řízení (dále jen rovněž je „Zákon“), kterou pro MČ zadává firma ikis.

Nejvýhodnější nabídku předložila firma:

Moravská stavební unie – MSU s.r.o., Jižní náměstí 7/7, Dolní Heršpice, 619 00 Brno, IČ: 48529303

RMČ pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo a ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět firmu ikis, s.r.o., se sídlem Kaštanová 496/123 a, 620 00 Brno.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Křapová

3.18

Předchozí souhlas Rady města Brna s pronájmem bytu – xxx, bytem Schwaigrova, č. pop. 653, č. or. 9, Brno, byt č. 6, 3 + 1.

Přílohy:

Sdělení Magistrátu města Brna ze dne 6.11.2019

Komentář:

Rada města Brna na R8/047. schůzi, konané dne 30.10.2019, udělila v souladu s čl. 3 odst. (6) Pravidel pronájmů bytů v majetku statutárního města Brna městské části Brno-jih souhlas s pronájmem třípokojevého bytu č. 6 v domě Schwaigrova 653/9, panu xxx, na dobu neurčitou, za nájemné 79,65 Kč/m²/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 1.7. upravováno o míru inflace vyhlášenou ČSÚ.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **bere na vědomí předchozí souhlas Rady města s pronájmem třípokojevého bytu č. 6, v domě Schwaigrova 653/9, panu xxx,** na dobu neurčitou, za nájemné 79,65 Kč/m²/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 1.7. upravováno o míru inflace vyhlášenou ČSÚ. Rada pověřuje starostu podpisem nové nájemní smlouvy a ukládá vedoucího bytového odboru písemně vyzoomět žadatele.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Křapová

3.19

Žádost pana xxx, bytem Dornych č. pop. 59, č. or. 114, Brno, byt č. 5, 2 + 1, o prodloužení nájemní smlouvy.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **schvaluje prodloužení nájemní smlouvy panu xxx, bytem Dornych č. pop. 59, č. or. 114, 61700 Brno, byt č. 5, 2 + 1,** a to na dobu neurčitou. Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 12204 ze dne 13.12.2017 bude uzavřen na dobu neurčitou. Nájemné se stanovuje dle zákona č. 89/2012 Sb., OZ, dohodou, za stávajících podmínek (62,- Kč/m²/rok). Rada pověřuje starostu podpisem dodatku č. 2 k nájemní smlouvě a ukládá vedoucí bytového odboru písemně vyzoomět žadatele.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Křapová

3.20

Projednáni obsahu smlouvy na pronájem plochy k umístění reklamního zařízení na budově Dornych č. p. 425, č. or. 126.

Obsah (přílohy):

- návrh nájemní smlouvy

Usnesení:

RMČ Brno-jih **schvaluje obsah nájemní smlouvy na pronájem plochy k umístění reklamního zařízení na budově Dornych č. p. 425, č. or. 126,** a to mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih, Mariánské náměstí 152/13, 61700 Brno a **firmou FK MEDIA, s.r.o. se sídlem Ondříčkovo náměstí 2978/4, 63600 Brno, IČ: 2696761.**

RMČ **pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy a plné moci firmě FK MEDIA, s.r.o. k zastupování ve věci týkající se jednání dle správního řádu ve výše uvedené akci na památkovém úřadu** a ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět firmu FK MEDIA, s.r.o.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Křapová

ad 4) Podklady k projednání z Odboru životního prostředí

4.1

Mezitímní účetní závěrka příspěvkové organizace Koupaliště Brno-jih sestavená k 30. 9. 2019

Komentář:

Novela zákona o účetnictví (zák. č. 239/2012 Sb., kterým se mění zák. č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů) zavedla novou povinnost vybraným účetním jednotkám – schvalování účetních závěrek zřizovatelem. Dle vyhlášky č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek, ze dne 22. 7. 2013, je třeba v průběhu účetního období zajistit průběžné posouzení úplnosti a průkaznosti účetnictví a vyhodnocení předvídatelných rizik a ztrát účetní jednotky.

Obsah (přílohy):

- Rozvaha p.o.
- Výkaz zisku a ztráty
- Příloha
- Čerpání provozního příspěvku od zřizovatele
- Čerpání investičního příspěvku od zřizovatele

Předložení informativní zprávy:

RMČ Brno-jih **bere na vědomí mezitímní účetní závěrku příspěvkové organizace Koupaliště Brno-jih, sestavenou k 30. 9. 2019,** čímž posuzuje úplnost a průkaznost účetnictví a vyhodnocení předvídatelných rizik a ztrát účetních jednotek.

Rada vzala informativní zprávu na vědomí

Zodpovídá: Rusler

4.2

Žádost paní xxx, o udělení souhlasu s prodloužením platnosti 1 stávajícího vyhrazeného parkovacího stání pro ZTP naproti domu Jeneweinova 18.

Komentář:

Na základě čl. 30 odst. 1 písm. f) Statutu města Brna, je městská část příslušná k udělení souhlasu ke zřízení vyhrazeného parkovacího stání pro osoby se zdravotním postižením.

Souhlas je vyžadován Silničním správním úřadem jako podklad k vydání rozhodnutí o vyhrazené parkovací stání pro držitele průkazu ZTP.

Přílohy:

- žádost paní xxx
- mapa s vyznačeným parkovacím stáním

Usnesení:

RMČ Brno – jih **uděluje souhlas s prodloužením platnosti 1 stávajícího vyhrazeného parkovacího stání pro paní xxx, naproti domu Jeneweinova 18.** Za stávajících podmínek je souhlas udělen na dobu neurčitou. RMČ Brno – jih pověřuje starostu podpisem souhlasu.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Kubová

4.3

Návrh obecně závazné vyhlášky č. .../2019, o místních poplatcích

Komentář:

Poslanecká sněmovna PČR schválila 15. 10. 2019 novelu zákona o místních poplatcích. Zásadní změna spočívá ve zrušení poplatku z ubytovací kapacity a poplatku za lázeňský a rekreační pobyt a zavedení poplatku z pobytu. Poplatek se platí z přechodného pobytu, kratšího 60 dnů, v maximální sazbě 21 Kč na osobu a den. U poplatku z pobytu byly do návrhu uvedeny sazby, tvořené součtem dosud stanovených sazeb místního poplatku z ubytovací kapacity a za lázeňský a rekreační pobyt – u MČ Brno-jih je navržena sazba 21 Kč.

Další důležitá změna se týká poplatku ze psa, kdy již nebudou mít úlevu od poplatku poživatelé invalidního, starobního, vdovského nebo vdoveckého důchodu, který je jediným zdrojem příjmů, anebo poživatel sirotčího důchodu. Tato úleva se bude pouze týkat držitelů

psů starších 65 let. V MČ Brno-jih činí tato úleva 200,- Kč/rok. Plně osvobození od poplatku jsou nově i osoby, které jsou držitelem průkazu ZTP.
Návrh OZV bude projednán na zasedání ZMB dne 10. 12. 2019.

Příloha:

- Návrh obecně závazné vyhlášky č. .../2019, o místních poplatcích

Usnesení:

RMČ Brno-jih **souhlasí s návrhem obecně závazné vyhlášky č. .../2019, o místních poplatcích.** RMČ Brno-jih doporučuje ZMČ Brno-jih usnesení potvrdit a pověřuje Odbor životního prostředí připravit písemný materiál do příštího zasedání ZMČ Brno-jih.

⇒ZMČ

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Haluzová

4.4

Žádost o udělení záštity na sportovní akci Winter run Brno 2020

Komentář:

Žádost spol. EVENT media, s.r.o., Kaprova 42/14, Praha 1, 110 00, o udělení záštity na sportovní akci Winter run Brno 2020 pro širokou veřejnost, která se bude konat 18.01.2020 ve sportovním areálu Hněvkovského.

Příloha:

- Žádost o záštitu

Usnesení:

RMČ Brno-jih **uděluje záštitu na sportovní akci Winter run Brno 2020,** která se bude konat 18.01.2020 ve sportovním areálu Hněvkovského.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Haluzová

4.5

Návrh upraveného rozpočtu Koupaliště Brno-jih, p.o., na rok 2019

Komentář:

Návrh upraveného rozpočtu Koupaliště Brno-jih, p.o., na rok 2019, byl ředitelem zpracován v souvislosti s očekávaným stavem k 31. 12. 2019.

Obsah (přílohy):

- Návrh upraveného rozpočtu Koupaliště Brno-jih, p.o. na rok 2019

Usnesení:

RMČ Brno-jih **schvaluje upravený rozpočet Koupaliště Brno-jih, p.o., na rok 2019.**

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Rusler

4.6

Žádost ředitele Koupaliště Brno-jih, p.o., o schválení výstavby plotu na Jižanském dvorku a schválení čerpání části investičního příspěvku pro zajištění této akce.

Komentář:

Ředitel Koupaliště Brno-jih, p.o., v souladu se zněním Zřizovací listiny, žádá o schválení výstavby plotu na Jižanském dvorku a schválení čerpání části investičního příspěvku pro tuto akci ve výši 149.834,30 Kč vč. DPH.

Jedná se o nový plot na hranici pozemku p.č. 614/4 k.ú. Horní Heršpice v délce 75 m, který bude zhotoven z plotových 3D panelů a betonových (podhrabových) desek.

Obsah (přílohy):

- Žádost ředitele Koupaliště Brno-jih, p.o.

Usnesení:

RMČ Brno-jih dle žádosti ředitele Koupaliště Brno-jih, p.o., v souladu se zněním Zřizovací listiny, **souhlasí s výstavbou plotu na Jižanském dvorku, na hranici pozemku p.č. 614/4 k.ú. Horní Heršpice a s čerpáním části investičního příspěvku ve výši 149.834,30 Kč pro zajištění této akce.**

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Rusler

ad 5) Podklady k projednání z Odboru školství a kultury

5.1

Souhlas zřizovatele se zapojením školských příspěvkových organizací do projektu „Podpora předškolního a základního vzdělávání ve městě Brně“

Přílohy:

- Souhlas zřizovatele s uzavřením smlouvy o partnerství v rámci projektu „Podpora předškolního a základního vzdělávání ve městě Brně“
- Žádosti školských příspěvkových organizací

Komentář:

Městu Brnu byla schválena žádost na financování projektu „Podpora předškolního a základního vzdělávání ve městě Brně“, jehož cílem je zajistit plynulé pokračování aktuálních projektů v oblasti vzdělávání, do kterých jsou zapojeny všechny mateřské a základní školy zřizované městem Brnem a jeho městskými částmi. Realizace projektu je plánována na tři roky, od 1. 1. 2020 do 31. 12. 2022. Projekt je spolufinancován z OP VVV. RMČ Brno-jih souhlasila se zapojením jí zřizovaných škol do projektu na své 11. schůzi dne 20. 3. 2019. Podle podmínek MŠMT ČR nyní musí všechny zapojené školy uzavřít v projektu smlouvu o partnerství, a to školy s pozicí školního asistenta (v MČ Brno-jih se jedná o dvě mateřské školy) s finančním příspěvkem, ostatní školy bez finančního příspěvku. Školy musí před vydáním Rozhodnutí o poskytnutí dotace doložit souhlas zřizovatele s uzavřením smlouvy o partnerství výpisem usnesení RMČ. O souhlas žádají všechny základní a mateřské školy zřizované městem Brnem a jeho městskými částmi.

Výhody projektu pro školy:

- Všechny školy získají materiál pro práci s dětmi a žáky a bezplatné další vzdělávání s cílem zvyšování odborné úrovně jejich pedagogických pracovníků.
- Na základních školách zajistí realizace projektu plošné pokračování doučování žáků.
- Pro mateřské školy, které splňují podmínky stanovené výzvou pro poskytnutí personální podpory, zajistí realizace projektu pozici školního asistenta.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **bere na vědomí informace a souhlasí s uzavřením smlouvy o partnerství v projektu „Podpora předškolního a základního vzdělávání ve městě Brně“** č. CZ.02.3.61/0.0/0.0/19_075/0013630 spolufinancovaného z OP VVV školských příspěvkových organizací zřizovaných MČ Brno-jih, a to:

- S finančním příspěvkem – MŠ Brno, Hněvkovského 62, p. o., MŠ Brno, Klášterského 14, p. o.
- Bez finančního příspěvku – MŠ Brno, Kšírova 3, p. o., MŠ Brno, Slunná 25, p. o., MŠ Brno, Záhumenice 1, p. o., MŠ Brno, Zelná 70, p. o., ZŠ Brno, Bednářova 28, p. o., ZŠ Brno, Tuháčkova 25, p. o.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Doležalová

5.2

Mezitímní účetní závěrka zřízených PO (MŠ a ZŠ) MČ Brno-jih k 30. 9. 2019

Přílohy:

Příloha č. 1: Přehled hospodaření PO k 30. 9. 2019

Příloha č. 2: Závěrkové výkazy PO k 30. 9. 2019

Vzhledem k rozsahu materiálů jsou výkazy přílohy č. 2 k dispozici v kanceláři OŠK ÚMČ Brno-jih.

Komentář:

Novela zákona o účetnictví (zák. č. 239/2012 Sb., kterým se mění zák. č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů) zavedla novou povinnost vybraným účetním jednotkám – schvalování účetních závěrek zřizovatelem.

Dle vyhlášky č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek, ze dne 22. 7. 2013, je třeba v průběhu účetního období zajistit průběžné posouzení úplnosti a průkaznosti účetnictví a vyhodnocení předvídatelných rizik a ztrát účetní jednotky.

Předložení informativní zprávy:

RMČ Brno-jih **bere na vědomí mezitímní účetní závěrku zřízených PO (MŠ a ZŠ) MČ Brno-jih k 30. 9. 2019**, čímž posuzuje úplnost a průkaznost účetnictví a vyhodnocení předvídatelných rizik a ztrát účetních jednotek.

Rada vzala informativní zprávu na vědomí

Zodpovídá: Říčařová

5.3

MŠ Brno, Kšírova 3, p. o. – žádost o souhlas s přijetím věcného sponzorského daru

Příloha:

1) Žádost ředitelky MŠ Brno, Kšírova 3, p. o. o souhlas s přijetím věcného sponzorského daru

Komentář:

Ředitelka MŠ Brno, Kšírova 3, p. o. žádá o souhlas s přijetím věcného sponzorského daru v hodnotě 9.500,- Kč, a to 3 nových koberců – Angela Funky Top Myk v hodnotě 5.900,- Kč, Kids Rugs 6 v hodnotě 1.800,- Kč a koberec (růžový svět) v hodnotě 600,- Kč, a dále zahradního boxu v hodnotě 1.200,- Kč. Dary jsou od dárců uvedených v žádosti MŠ.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **souhlasí s přijetím věcných sponzorských darů v celkové hodnotě 9.500,- Kč** - 3 nových koberců – Angela Funky Top Myk v hodnotě 5.900,- Kč, Kids Rugs 6 v hodnotě 1.800,- Kč a koberec (růžový svět) v hodnotě 600,- Kč, a dále zahradního boxu v hodnotě 1.200,- Kč, **od dárců uvedených v žádosti MŠ.**

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Říčařová

5.4

Aktualizace zřizovací listiny MŠ Brno, Zelná 70, p. o.

Příloha:

Zřizovací listina MŠ Brno, Zelná 70, p. o.

Komentář:

Dne 23. 10. 2019 byl katastrálním úřadem proveden zápis GP č. 1167-13098/2014 pro změnu obvodu budovy Přízřenice č.p. 109, v níž sídlí MŠ Brno, Zelná 70, p. o. Tím došlo ke změně hranic i výměry pozemků p.č. 225, 226, 227 v k.ú. Přízřenice svěřených mateřské škole, což je důvodem k aktualizaci zřizovací listiny MŠ Brno, Zelná 70, p. o.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **doporučuje ZMČ Brno-jih schválit zřizovací listinu MŠ Brno, Zelná 70, p. o.,** dle přílohy a **pověřit** starostu jejím podpisem.

⇒ZMČ

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Doležalová

ad 6) Podklady k projednání z Majetkového odboru

6.1

Snížení výměry pronajaté části pozemku p.č. 547/1 v k.ú. Komárov u nájemní smlouvy č. 05 13 89 uzavřené mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-jih a panem xxx, z důvodu umístění reklamního panelu jiným nájemcem.

Usnesení:

RMČ Brno – jih schvaluje snížení výměry pronajaté části pozemku p.č. 547/1 v k.ú. Komárov u nájemní smlouvy č.05 13 89 uzavřené mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-jih a **panem xxx**, z důvodu umístění reklamního panelu jiným nájemcem. RMČ Brno-jih schvaluje znění dodatku č. 2 nájemní smlouvy č. 05 13 89 a pověřuje starostu jeho podpisem. RMČ Brno-jih ukládá MO vyzoomět písemně nájemce.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Vacek

6.2

Žádost společnosti EUROPLAKAT spol. s r.o., IČ: 406 14 832, se sídlem Rohanské nábřeží 678/25, Karlín, 186 00 Praha 8, o pronájem části pozemku p.č. 547/1 v k.ú. Komárov, za účelem umístění reklamního panelu.

Usnesení:

RMČ Brno – jih schvaluje pronájem části pozemku p.č. 547/1 v k.ú. Komárov **pro společnost EUROPLAKAT spol. s r.o., IČ: 406 14 832, se sídlem Rohanské nábřeží 678/25, Karlín, 186 00 Praha 8**, za účelem umístění reklamního panelu. RMČ Brno-jih schvaluje znění nájemní smlouvy č. 0719030097 a pověřuje starostu jejím podpisem. RMČ Brno-jih ukládá MO vyzoomět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Vacek

6.3

Žádost společnosti BigBoard Praha a.s., IČ: 242 26 491, se sídlem Na strži 2097/63, 140 00 Praha, o pronájem části pozemku p.č. 547/1 v k.ú. Komárov, za účelem umístění reklamního panelu.

Usnesení:

RMČ Brno – jih neschvaluje pronájem části pozemku p.č. 547/1 v k.ú. Komárov **pro společnost BigBoard Praha a.s., IČ: 242 26 491, se sídlem Na strži 2097/63, 140 00 Praha**, za účelem umístění reklamního panelu. RMČ Brno-jih ukládá MO vyzoomět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Vacek

6.4

Odpis pohledávky – dlužné částky nájemného za pozemky ve výši 543,- Kč a smluvní pokuty a úroků z prodlení ve výši 393,21 Kč, tj. v celkové výši 936,21 Kč, pana xxx, dle NS č. 05 08 07.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **schvaluje odpis pohledávky**-dlužné částky nájemného ve výši 543,- Kč a smluvní pokuty a úroků z prodlení ve výši 393,21 Kč, tj. **celkové částky ve výši 936,21 Kč, pana xxx**, za pronájem pozemků v k.ú. Horní Heršpice, dle NS 05 08 07. RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně finanční odbor MČ Brno-jih.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Vacek

6.5

Výpověď smlouvy o nájmu pozemku č. 13 06 26 ze dne 08.11.2016 společnosti MATE, a.s., IČ: 469 00 322, Havránkova 30/11, 619 00 Brno, ke dni 31.12.2019.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **bere na vědomí výpověď z nájemní smlouvy č. 13 06 26** ze dne 08.11.2016 **společnosti MATE, a.s., IČ: 469 00 322, Havránkova 30/11, 619 00 Brno, ke dni 31.12.2019.** RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně nájemce.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Vacek

6.6

Příkazní smlouva na výkon činnosti koordinátora BOZP při investiční akci s názvem „Rekonstrukce a modernizace budovy Jeneweinova 4“.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **schvaluje uzavření příkazní smlouvy na výkon činnosti koordinátora BOZP** při investiční akci s názvem **„Rekonstrukce a modernizace budovy Jeneweinova 4“** mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih, Mariánské nám 13, 617 00 Brno a **firmou OLSAN s.r.o., IČ 26297540, sídlem Školní 3, 644 00 Brno, zastoupenou xxx.** RMČ Brno-jih **schvaluje znění příkazní smlouvy č. 0719030098** a pověřuje starostu jejím podpisem.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Vacek

6.7

Veřejná zakázka malého rozsahu na akci: „Rekonstrukce a modernizace budovy Havránkova 82“.

Komentář:

Veřejná zakázka malého rozsahu, definovaná podle z. č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, do výše předpokládaného plnění 6,000.000,- Kč bez DPH /u stavebních prací/, byla vyhlášena v souladu se Směrnicí tajemníka č. 2/2017.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **bere na vědomí Protokol o posouzení nabídek a Zprávu o posouzení a hodnocení nabídek** veřejné zakázky malého rozsahu v souvislosti s investiční akcí: **„Rekonstrukce a modernizace budovy Havránkova 82“.**

Nejvýhodnější nabídku předložila firma:

Moravská stavební unie – MSU s.r.o., IČ 485 29 303, Jižní náměstí 7/7, Dolní Heršpice, 619 00 Brno

RMČ Brno-jih **schvaluje uzavření smlouvy o dílo** veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce v souvislosti s investiční akcí **„Rekonstrukce a modernizace budovy Havránkova 82“** mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih, Mariánské náměstí 152/13, 617 00 Brno, a **společností Moravská stavební unie – MSU s.r.o., IČ 485 29 303, Jižní náměstí 7/7, Dolní Heršpice, 619 00 Brno.**

RMČ Brno-jih **schvaluje znění smlouvy o dílo č. 0719030096** a pověřuje starostu MČ Brno-jih podpisem smlouvy.

RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět uchazeče o výběru dodavatele.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Vacek

ad 7 Podklady k projednání Finančního odboru

7.1

Návrh rozpočtu MČ Brno-jih na rok 2020

Komentář:

Podle zákona č.128/2000 Sb., § 84 odst.2, písm. b), schvaluje zastupitelstvo územně samosprávného celku rozpočet obce, a to na rozpočtové období, kterým je kalendářní rok. Návrh rozpočtu je sestaven jako schodkový, přičemž schodek rozpočtu ve výši 51.430 tis. Kč je kryt přebytkem z minulých let.

Na základě doporučení RMČ Brno-jih bude rozpočet na rok 2020 schválen v závazných ukazatelích oddíl-paragraf z důvodu zjednodušení návrhu a celkové přehlednosti.

Obsah:

Rozpočet MČ s komentářem členěný na oddíly-paragrafy
Rozpočet bytového odboru - správy bytového fondu
Příloha č. 1 a): Seznam investičních akcí v MČ Brno-jih
Příloha č. 1 b): Přehled kapitálových výdajů MČ Brno-jih
Příloha č. 2: Tabulková část-příjmy a výdaje členěné oddíl-paragraf včetně fondů
Příloha č. 3: Tabulková část-příjmy a výdaje členěné na oddíl-paragraf a položku

Projednáno:

Materiál byl zaslán finančnímu výboru. Finanční výbor neměl připomínky k projednávanému bodu.

Poznámka:

Materiál k projednávanému bodu bude uložen v elektronické podobě, a to na adrese: [xxx](#), ve složce rada, podsložce /FO-materiály pro RMČ/R8-028/Návrh rozpočtu MČ Brno-jih na rok 2020.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **schvaluje předložený návrh rozpočtu MČ Brno-jih na rok 2020 viz příloha č. 2 resp. č. 3.** RMČ Brno-jih postupuje tento materiál zastupitelstvu MČ Brno-jih.

⇒ZMČ

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Bártová

7.2

Rozpočtové opatření č. 8/2019

Komentář:

Předmětem rozpočtového opatření je navýšení rozpočtu na straně příjmů, a to sice o:

-

Na straně výdajů se jedná o povýšení položky na:

- přesun rozpočtových prostředků mezi investiční akcí „Revitalizace sportovního areálu při ulici Černovická“ a investiční akcí „Vybudování přírodního a rekreačního areálu mezi Dolními Heršpicemi a Přízřenicemi“.

Projednáno:

Materiál byl zaslán finančnímu výboru. Finanční výbor neměl připomínky k projednávanému bodu.

Příloha:

1. Rozpočtové opatření č. 8/2019 – tabulka.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **schvaluje provedení RO č. 8/2019** v následujícím rozsahu. RMČ Brno-jih postupuje tento materiál zastupitelstvu MČ Brno-jih – viz příloha.

Celková výše upraveného rozpočtu po provedení RO č. 8/2019 tedy činí 206,070.489,60 Kč.

⇒ZMČ

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Bártová

ad 8) Různé

8.1

Návrh Statutu výborů Zastupitelstva MČ Brno-jih

Usnesení:

RMČ Brno – jih **souhlasí s návrhem Statutu výborů Zastupitelstva MČ Brno-jih** a předkládá jej ZMČ Brno-jih ke schválení.

⇒ZMČ

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: tajemník

8.2

Stanovení termínu příští RMČ Brno-jih

R8/029 – 27.11.2019

Zapsala: Pažoutová D.
V Brně dne 14.11.2019

Mgr. Josef Haluza
starosta MČ Brno-jih

Lukáš Boula
člen RMČ Brno-jih