

ze 103. zasedání RMČ Brno-jih konaného dne 25.04.2018 v 15.00 h
na ÚMČ Brno-jih, Mariánské náměstí 13, Brno

Přítomni: členové RMČ Brno-jih – dle prezenční listiny

Nepřítomni: Ing. Petr Dočekal (omluven)

Program:

1. Zahájení a schválení programu
2. Kontrola úkolů z minulých zasedání RMČ Brno-jih
3. Podklady k projednání z komise školské, kulturní a sportovní
4. Podklady k projednání z Odboru životního prostředí
5. Podklady k projednání z komise pro hospodaření se svěřeným majetkem
6. Podklady k projednání z komise bytové a dislokační
7. Různé

ad 1) Zahájení a schválení programu

Zasedání 103. RMČ Brno-jih zahájil a řídil pan starosta, předložený návrh programu byl jednomyslně schválen.

ad 2) Kontrola úkolů z minulých zasedání RMČ Brno-jih

RMČ provedla kontrolu plnění úkolů včetně úkolů dlouhodobých.

ad 3) Podklady k projednání z komise školské, kulturní a sportovní

3.1

Žádost o bezúplatné zapůjčení digitální vozidlové radiostanice do nově pořízeného dopravního automobilu pro JSDH Přízřenice

Komentář:

HZS JMK oslovil velitele JSDH Přízřenice s nabídkou o bezúplatném zapůjčení k užívání jedné digitální vozidlové radiostanice Marta a sadu montážní vozidlovou do nově pořízeného dopravního automobilu pro potřebu JSDH. Jedná se o majetek pro HZS JMK dočasně nepotřebný. Dle vyjádření velitele JSDH Přízřenice je účelné, aby MČ Brno-jih požádala o bezúplatné zapůjčení tohoto majetku, jelikož bude sloužit pro účely plnění úkolů požární ochrany, organizace a činnosti jednotky požární ochrany a integrovaného záchranného systému.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **schvaluje podání žádosti na HZS Jihomoravského kraje o bezúplatné zapůjčení 1 kusu digitální vozidlové radiostanice typ MATRA a 1 kusu montážní sady vozidlové** pro potřebu Jednotky SDH Přízřenice **a pověřuje starostu podpisem žádosti a smlouvy o bezúplatném užívání.**

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Sedlářová

ad 4) Podklady k projednání z Odboru životního prostředí

4.1

Žádost o udělení záštity na sportovní akci Innogy Winter run Brno 2019

Komentář:

Žádost spol. EVENT MEDIA s.r.o., Kaprova 42/14, Praha 1 o udělení morální záštity na sportovní akci Innogy Winter run Brno 2019, která se bude konat 19. 1. 2019 v areálu Hněvkovského.

Obsah (přílohy):

- Žádost o záštitu

Usnesení:

RMČ Brno-jih **uděluje záštitu na sportovní akci Innogy Winter run Brno 2019,** která se bude konat 19. 1. 2019 v areálu Hněvkovského.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Rusler

4.2

Návrh nařízení statutárního města Brna č. /2018, kterým se zakazuje reklama šířená na veřejně přístupných místech mimo provozovnu

Komentář:

Živnostenský úřad města Brna žádá radu MČ Brno-jih o projednání a připomínkování návrhu nařízení statutárního města Brna č. /2018, kterým se zakazuje reklama šířená na veřejně přístupných místech mimo provozovnu. Návrh byl zpracován Živnostenským úřadem města Brna na základě požadavku ÚMČ Brno-střed. Tímto nařízením se upravuje reklama na veřejně přístupných místech mimo provozovnu jiným způsobem než prostřednictvím reklamního nebo propagačního zařízení zřízeného podle zvláštního právního předpisu, a stanoví se veřejně přístupná místa, na nichž je reklama zakázána, druhy komunikačních médií, kterými nesmí být reklama šířena, doba, v níž je reklama zakázána a akce na něž se zákaz reklamy nevztahuje.

Případné přestupky projednávají v prvním stupni krajské živnostenské úřady a peněžité sankce tak plynou do rozpočtu krajského úřadu.

Příloha:

- dopis živnostenského úřadu města Brna
- návrh nařízení statutárního města Brna

Usnesení:

RMČ Brno-jih **požaduje doplnit do návrhu nařízení:**

Veřejně přístupná místa, na nichž je reklama zakázána

Reklama šířená na veřejně přístupných místech mimo provozovnu komunikačními médii uvedenými v čl... se zakazuje na území městské části Brno-jih.

Komunikační média

Komunikačními médii, kterými nesmí být šířena reklama na veřejně přístupných místech, jsou:

- dopravní prostředky (včetně přívěsných vozíků, přívěsů apod.) umístěné na veřejně přístupném místě za účelem šíření reklamy,
- dodatečné konstrukce na motorových dopravních prostředcích.

Doba zákazu reklamy

Reklama podle čl... je zakázána od 0.00 hodin do 24.00 hodin.

Akce, na něž se zákaz šíření reklamy nevztahuje

Kulturní, sportovní a charitativní akce.

RMČ Brno-jih ukládá odboru životního prostředí písemně vyrozumět živnostenský úřad města Brna.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Haluzová

4.3

Výmalba podchodu na ul. Hněvkovského

Usnesení:

RMČ Brno-jih **bere záštitu nad výmalbou podchodu na ul. Hněvkovského** a pověřuje vedoucího odboru životního prostředí nákupem potřebného materiálu pro realizaci výmalby.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Rusler

ad 5) Podklady k projednání z komise pro hospodaření se svěřeným majetkem

5.1

Žádost paní xxx, zastoupené xxx, o vyjádření k projektové dokumentaci na akci „Stavební úpravy rodinného domu č.p. 37 na pozemku p.č. 68 k.ú. Dolní Heršpice, Brno“ na pozemku ve vlastnictví žadatelky, sousedícím s pozemkem SMB p.č. 71/1 v k.ú. Dolní Heršpice, svěřeným MČ Brno-jih.

Projednáno v komisi pro hospodaření se svěřeným majetkem dne 16.04.2018: Komise doporučuje souhlasit se záměrem stavby „Stavební úpravy rodinného domu č.p. 37 na pozemku p.č. 68 k.ú. Dolní Heršpice, Brno“ na pozemku p.č. 68 v k.ú. Dolní Heršpice, sousedícím s pozemkem SMB p.č. 71/1 svěřeným MČ Brno-jih, dle PD vypracované v prosinci 2017 xxx.

Usnesení:

RMČ Brno-jih na základě doporučení komise pro hospodaření se svěřeným majetkem **souhlasí se záměrem stavby „Stavební úpravy rodinného domu č.p. 37 na pozemku p.č. 68 k.ú. Dolní Heršpice, Brno“,** sousedícím s pozemkem SMB p.č. 71/1 svěřeným MČ Brno-jih, dle PD vypracované v prosinci 2017 xxx. Rada ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Vacek

5.2

Žádost paní xxx, o propachtování částí pozemku p.č. 494, k.ú. Dolní Heršpice.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **souhlasí s propachtováním částí pozemku** p.č. 494, k.ú. Dolní Heršpice pro **paní xxx**. RMČ Brno-jih **schvaluje znění smlouvy o pachtu č. 0718030043** a pověřuje starostu jejím podpisem. Rada pověřuje majetkový odbor písemně vyrozumět žadatele.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Vacek

5.3

Žádost paní xxx, o ukončení pronájmu pozemku p.č. 129/14, za účelem využití jako pozemek pod stavbou garáže a částí pozemků id. 1/27 p.č. 129/1 a p.č. 128/2 (zanikla), za účelem využití jako příjezdová cesta, vše v k.ú. Přízřenice.

Projednáno v komisi pro hospodaření se svěřeným majetkem dne 16.04.2018. Komise doporučuje ukončení pronájmu pozemku p.č. 129/14, za účelem využití jako pozemek pod

stavbou garáže a částí pozemků id. 1/27 p.č. 129/1 a p.č. 128/2 (zanikla), za účelem využití jako příjezdová cesta, vše v k.ú. Přízřenice, pro paní **xxx**.

Usnesení:

RMČ Brno – jih na základě doporučení komise pro hospodaření se svěřeným majetkem **schvaluje ukončení pronájmu** pozemku p.č. 129/14, za účelem využití jako pozemek pod stavbou garáže a částí pozemků id. 1/27 p.č. 129/1 a p.č. 128/2 (zanikla), za účelem využití jako příjezdová cesta, vše v k.ú. Přízřenice, pro **paní xxx, dohodou ke dni 30.04.2018**, RMČ Brno-jih **schvaluje znění dodatku č. 1 nájemní smlouvy č. 13 25 17** a pověřuje starostu jeho podpisem. RMČ Brno-jih ukládá MO vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Vacek

5.4

Žádost pana xxx, o pronájem pozemku p.č. 129/14, za účelem využití jako pozemek pod stavbou garáže a částí pozemku id. 1/27 p.č. 129/1, za účelem využití jako příjezdová cesta, vše v k.ú. Přízřenice.

Projednáno v komisi pro hospodaření se svěřeným majetkem dne 16.04.2018. Komise doporučuje pronájem pozemku p.č. 129/14, za účelem využití jako pozemek pod stavbou garáže a částí pozemku id. 1/27 p.č. 129/1, za účelem využití jako příjezdová cesta, vše v k.ú. Přízřenice, pro pana **xxx**.

Usnesení:

RMČ Brno – jih na základě doporučení komise pro hospodaření se svěřeným majetkem **schvaluje pronájem** pozemku p.č. 129/14, za účelem využití jako pozemek pod stavbou garáže a částí pozemku id. 1/27 p.č. 129/1, za účelem využití jako příjezdová cesta, vše v k.ú. Přízřenice, pro **pana xxx**, RMČ Brno-jih **schvaluje znění nájemní smlouvy č. 0718030035** a pověřuje starostu jejím podpisem. RMČ Brno-jih ukládá MO vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Vacek

5.5

Žádost paní xxx, o pacht částí pozemku p.č. 129/2 o výměře 186 m², za účelem využití jako zahrada a částí pozemků (id.1/35) p.č. 129/2, p.č. 129/15 a p.č. 129/17, za účelem využití jako přístupová cesta, vše v k.ú. Komárov.

Projednáno v komisi pro hospodaření se svěřeným majetkem dne 16.04.2018. Komise doporučuje pacht částí pozemku p.č. 129/2 o výměře 186 m², za účelem využití jako zahrada a částí pozemků (id.1/35) p.č. 129/2, p.č. 129/15 a p.č. 129/17, za účelem využití jako přístupová cesta, vše v k.ú. Komárov, pro paní **xxx**.

Usnesení:

RMČ Brno – jih na základě doporučení komise pro hospodaření se svěřeným majetkem **schvaluje pacht části pozemku** p.č. 129/2 o výměře 186 m², za účelem využití jako zahrada a částí pozemků (id.1/35) p.č. 129/2, p.č. 129/15 a p.č. 129/17, za účelem využití jako přístupová cesta, vše v k.ú. Komárov, pro **paní xxx.** RMČ Brno-jih **schvaluje znění pachtovní smlouvy č. 0718030036** a pověřuje starostu jejím podpisem. RMČ Brno-jih ukládá MO vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Vacek

5.6

Žádost společnosti SMART Comp. a.s., IČ 255 17 767, se sídlem Kubíčkova 1115/8, 635 00 Brno, o pronájem pozemků p.č. 577/15 a p.č. 577/21 vše v k.ú. Komárov, od 13.09.2018 do 20.09.2018, za účelem konání firemní akce dne 15.09.2018.

Projednáno v komisi pro hospodaření se svěřeným majetkem dne 16.04.2018. Komise **doporučuje** pronájem pozemků p.č. 577/15 a p.č. 577/21 vše v k.ú. Komárov, pro společnost SMART Comp. a.s., Kubíčkova 1115/8, Brno 635 00, od 13.09.2018 do 20.09.2018, za účelem konání firemní akce dne 15.09.2018.

Usnesení:

RMČ Brno – jih na základě doporučení komise pro hospodaření se svěřeným majetkem **schvaluje pronájem** pozemků p.č. 577/15 a p.č. 577/21 vše v k.ú. Komárov, pro **společnost SMART Comp. a.s., Kubíčkova 1115/8, Brno 635 00,** od 13.09.2018 do 20.09.2018, za účelem konání firemní akce dne 15.09.2018. RMČ Brno-jih **schvaluje znění nájemní smlouvy č. 0718030039** a pověřuje starostu jejím podpisem. RMČ Brno-jih ukládá MO vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Vacek

5.7

Žádost TIC BRNO, příspěvková organizace, IČ: 001 01 460, se sídlem Radnická 2, 602 00 Brno, o výpůjčku části pozemku p.č. 562/1 v k.ú. Komárov v areálu Hněvkovského, za účelem pořádání festivalu Maraton hudby a to od 04.08. do 14.08.2018.

Projednáno v komisi pro hospodaření se svěřeným majetkem dne 16. 04. 2018. Komise **doporučuje** výpůjčku části pozemku p.č. 562/1 v k.ú. Komárov, pro společnost TIC BRNO, příspěvkové organizace, IČ: 001 01 460, se sídlem Radnická 2, 602 00 Brno, za účelem pořádání festivalu Maraton hudby, a to od 04.08. do 14.08.2018.

Usnesení:

RMČ Brno – jih **schvaluje výpůjčku části pozemku p.č. 562/1 v k.ú. Komárov, pro společnost TIC BRNO, příspěvkové organizace, IČ: 001 01 460, se sídlem Radnická 2, 602 00 Brno,** za účelem pořádání festivalu Maraton hudby, a to od 04.08. do 14.08.2018. RMČ Brno-jih **schvaluje znění smlouvy o výpůjčce č.0718030040** a pověřuje starostu jejím podpisem. RMČ Brno-jih ukládá MO vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Vacek

5.8

Žádost společnosti RuBl, s.r.o., IČ: 252 66 900, se sídlem Vodičkova 791/41, 110 00 Praha, o souhlas s přemístěním reklamního zařízení na jinou část pozemku p.č. 562/1 v k.ú. Komárov, mimo ochranné pásmo silnice I. třídy.

Projednáno v komisi pro hospodaření se svěřeným majetkem dne 16.04.2018. Komise **doporučuje** přemístění reklamního zařízení na jinou část pozemku p.č. 562/1 v k.ú. Komárov, pro společnost RuBl, s.r.o., IČ: 252 66 900, se sídlem Vodičkova 791/41, 110 00 Praha, mimo ochranné pásmo silnice I. třídy.

Usnesení:

RMČ Brno – jih na základě doporučení komise pro hospodaření se svěřeným majetkem **schvaluje přemístění reklamního zařízení** na jinou část pozemku p.č. 562/1 v k.ú. Komárov, pro **společnost RuBl, s.r.o., IČ: 252 66 900, se sídlem Vodičkova 791/41, 110 00 Praha,** mimo ochranné pásmo silnice I. třídy. RMČ Brno-jih **schvaluje znění dodatku č. 2 nájemní smlouvy č. 131334** a pověřuje starostu jeho podpisem. RMČ Brno-jih ukládá MO vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Vacek

5.9

Odstoupení od nájemní smlouvy č. 051331 ze dne 02.08.2000, vč. dodatku č. 1 ze dne 30.04.2009 uzavřené s paní xxx, na pronájem části pozemku p.č. 129/2 o výměře 76 m², části pozemku p.č. 129/8 o výměře 193 m², části pozemku p.č. 129/14 o výměře 22 m², části pozemku p.č. 129/17 o výměře 28 m² a částí (id.1/35) pozemků p.č. 129/2, p.č. 129/15 a p.č. 129/17 vše v k.ú. Komárov.

Projednáno v komisi pro hospodaření se svěřeným majetkem dne 16.04.2018. Komise **doporučuje** odstoupení od nájemní smlouvy č. 051331 ze dne 02.08.2000, vč. dodatku č. 1 ze dne 30.04.2009 uzavřené s paní xxx, na pronájem části pozemku p.č. 129/2 o výměře 76 m², části pozemku p.č. 129/8 o výměře 193 m², části pozemku p.č. 129/14 o výměře 22 m², části pozemku p.č. 129/17 o výměře 28 m² a částí (id.1/35) pozemků p.č. 129/2, p.č. 129/15 a p.č. 129/17 vše v k.ú. Komárov.

Usnesení:

RMČ Brno – jih na základě doporučení komise pro hospodaření se svěřeným majetkem **schvaluje odstoupení od nájemní smlouvy č. 051331** ze dne 02.08.2000, vč. dodatku č. 1 ze dne 30.04.2009 uzavřené s **paní xxx**, na pronájem části pozemku p.č. 129/2 o výměře 76 m², části pozemku p.č. 129/8 o výměře 193 m², části pozemku p.č. 129/14 o výměře 22 m², části pozemku p.č. 129/17 o výměře 28 m² a částí (id.1/35) pozemků p.č. 129/2, p.č. 129/15 a p.č. 129/17 vše v k.ú. Komárov. RMČ Brno-jih **schvaluje znění odstoupení od nájemní smlouvy č. 051331** a pověřuje starostu jeho podpisem. RMČ Brno-jih ukládá MO vyrozumět písemně nájemce.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Vacek

5.10

Žádost společnosti W.A.K. spol. s r.o., IČ: 185 65 832, se sídlem Hudcova 532/78b, 612 00 Brno, o udělení souhlasu s prodloužením doby dočasnosti budov umístěných na pozemcích p.č. 480/33, p.č. 480/34 a p.č. 480/35 vše v k.ú. Komárov, pronajatých na základě nájemní smlouvy č. 08 13 90, včetně pozdějších dodatků.

Projednáno v komisi pro hospodaření se svěřeným majetkem dne 16.04.2018. Komise doporučuje udělení souhlasu s prodloužením doby dočasnosti budov umístěných na pozemcích p.č. 480/33, p.č. 480/34 a p.č. 480/35 vše v k.ú. Komárov, pro společnost W.A.K. spol. s r.o., IČ: 185 65 832, se sídlem Hudcova 532/78b, 612 00 Brno, pronajatých na základě nájemní smlouvy č. 08 13 90, včetně pozdějších dodatků, do 31.12.2019.

Usnesení:

RMČ Brno – jih na základě doporučení komise pro hospodaření se svěřeným majetkem **souhlasí s prodloužením doby dočasnosti budov** umístěných na pozemcích p.č. 480/33, p.č. 480/34 a p.č. 480/35 vše v k.ú. Komárov, pro **společnost W.A.K. spol. s r.o., IČ: 185 65 832, se sídlem Hudcova 532/78b, 612 00 Brno**, pronajatých na základě nájemní smlouvy č. 08 13 90, včetně pozdějších dodatků, do 31.12.2019. RMČ Brno-jih ukládá MO vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Vacek

5.11

Žádost MO MMB, Malinovského nám.3, 601 67 Brno, o vyjádření ke směně částí pozemků p.č. 1268, p.č. 1269/1, p.č. 1269/2 a p.č. 1270 v k.ú. Komárov, které jsou ve vlastnictví statutárního města Brna, za část pozemku p.č. 1266/1 a pozemek p.č. 1271/2 v k.ú. Komárov, ve vlastnictví společnosti AGROTEC a.s.

Projednáno v komisi pro hospodaření se svěřeným majetkem dne 16.04.2018. Komise doporučuje směnu částí pozemků p.č. 1268, p.č. 1269/1, p.č. 1269/2 a p.č. 1270 v k.ú. Komárov, které jsou ve vlastnictví statutárního města Brna, za část pozemku p.č. 1266/1 a pozemek p.č. 1271/2 v k.ú. Komárov, ve vlastnictví společnosti AGROTEC a.s.

Usnesení:

RMČ Brno – jih na základě doporučení komise pro hospodaření se svěřeným majetkem **doporučuje směnu částí pozemků** p.č. 1268, p.č. 1269/1, p.č. 1269/2 a p.č. 1270 v k.ú. Komárov, které jsou ve vlastnictví statutárního města Brna, za část pozemku p.č. 1266/1 a pozemek p.č. 1271/2 v k.ú. Komárov, **ve vlastnictví společnosti AGROTEC a.s.** RMČ Brno-jih ukládá MO vyrozumět písemně žadatele.

⇒ZMČ

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Vacek

5.12

Žádost MO MMB, Malinovského nám.3, 601 67 Brno, o vyjádření k pronájmu pozemku p.č. 577/1 v k.ú. Přízřenice.

Pozemek není svěřen MČ Brno-jih.

Usnesení:

RMČ Brno – jih **nemá námitek k pronájmu pozemku** p.č. 577/1 v k.ú. Přízřenice, **za účelem parkování vozidel pro společnost AGROTEC a.s.,** z úrovně statutárního města Brna. RMČ Brno-jih ukládá MO vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – proti – zdržel se –
Zodpovídá: Vacek

5.13

Žádost společnosti Brněnská pivovarnická společnost s.r.o., IČ: 021 31 117, se sídlem Porážka 208/3, 602 00 Brno, o udělení souhlasu s výsadbou naučné chmelnice na části pozemku p.č. 1273 v k.ú. Trnitá.

Projednáno v komisi pro hospodaření se svěřeným majetkem dne 16.04.2018. Komise doporučuje výpůjčku části pozemku p.č. 1273 v k.ú. Trnitá, za účelem výsadby naučné chmelnice pro společnost Brněnská pivovarnická společnost s.r.o., IČ: 021 31 117, se sídlem Porážka 208/3, 602 00 Brno.

Usnesení:

RMČ Brno – jih na základě doporučení komise pro hospodaření se svěřeným majetkem **schvaluje výpůjčku části pozemku** p.č. 1273 v k.ú. Trnitá, za účelem výsadby naučné chmelnice pro **společnost Brněnská pivovarnická společnost s.r.o., IČ: 021 31 117, se sídlem Porážka 208/3, 602 00 Brno.**

RMČ Brno-jih

- schvaluje znění výpůjčky č. 0718030037 a pověřuje starostu jejím podpisem

- souhlasí s předloženým grafickým návrhem o rozměru 1,5 x 1,00 m

- souhlasí s udělením záštity pro naučnou chmelnici společnosti Brněnská pivovarnická společnost s.r.o., na pozemku p.č. 1273 v k.ú. Trnitá.

RMČ Brno-jih ukládá MO vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Vacek

5.14

Žádost společnosti BÍLÝ MEDVĚD PUBLIC RELATIONS, s.r.o., IČ 645 11 324, se sídlem Roubalova 36a, 602 00 Brno, o pronájem pozemků p.č. 577/15 a p.č. 577/21 vše v k.ú. Komárov, od 08.06.2018 do 10.06.2018, za účelem konání akce „sportovní a rodinný den“, s termínem konání akce dne 09.06.2018.

Usnesení:

RMČ Brno – jih schvaluje pronájem pozemků p.č. 577/15 a p.č. 577/21 vše v k.ú. Komárov, pro společnost BÍLÝ MEDVĚD PUBLIC RELATIONS, s.r.o., IČ 645 11 324, se sídlem Roubalova 36a, 602 00 Brno, od 08.06.2018 do 10.06.2018, za účelem konání akce „sportovní a rodinný den“, s termínem konání akce dne 09.06.2018. RMČ Brno-jih schvaluje znění nájemní smlouvy č. 0718030044 a pověřuje starostu jejím podpisem. RMČ Brno-jih ukládá MO vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Vacek

5.15

Řešení průjezdnosti účelové komunikace na pozemku p.č. 242, k.ú. Přízřenice.

Usnesení:

RMČ Brno-jih pověřuje starostu MČ jednáním s vlastníkem pozemků p.č. 243/3, p.č. 243/6 a p.č. 243/13, k.ú. Přízřenice, ke zjištění podmínek užívání, případně prodeje nebo směny vytipovaných pozemků nebo jejich částí, a to p.č. 417, p.č. 420/2, p.č. 915/15, p.č. 915/19, p.č. 915/20, p.č. 915/26, p.č. 917, p.č. 212, k.ú. Přízřenice, p.č. 370/27, p.č. 373, p.č. 658, k.ú. Dolní Heršpice, p.č. 377, p.č. 378, p.č. 563 a p.č. 643/1, k.ú. Horní Heršpice ve vlastnictví statutárního města Brna.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Vacek

ad 6) Podklady k projednání z komise bytové a dislokační

6.1

Projednání uzavření Dodatku č. 5 ke smlouvě o dílo č. 1/2017/BO s názvem „Plotní 61 – rekonstrukce domu“ uzavřené mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih, Mariánské nám. 152/13, 617 00 Brno, IČ: 44992785 a firmou W.A.K., spol. s r.o., Hudcova 532/78b, 612 00 Brno, IČ: 18565832.

Obsah (přílohy):

- Dodatek č. 5 ke smlouvě o dílo č. 1/2017/BO
- Protokol o změně díla s vyčíslením víceprací

Usnesení:

RMČ Brno – jih **souhlasí se zněním Dodatku č. 5 ke smlouvě o dílo č. 1/2017/BO s názvem „Plotní 61 – rekonstrukce domu“ uzavřené mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih, Mariánské nám. 152/13, 617 00 Brno, IČ: 44992785 a firmou W.A.K., spol. s r.o., Hudcova 532/78b, 612 00 Brno, IČ 18565832.** Rada pověřuje starostu podpisem Dodatku č. 5.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Šebelová

6.2

Projednání uzavření Dodatku č. 6 ke smlouvě o dílo č. 1/2017/BO s názvem „Plotní 61 – rekonstrukce domu“ uzavřené mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih, Mariánské nám. 152/13, 617 00 Brno, IČ: 44992785 a firmou W.A.K., spol. s r.o., Hudcova 532/78b, 612 00 Brno, IČ: 18565832.

Obsah (přílohy):

- Dodatek č. 6 ke smlouvě o dílo č. 1/2017/BO
- Protokol o změně díla s vyčíslením méněprací

Usnesení:

RMČ Brno – jih **souhlasí se zněním Dodatku č. 6 ke smlouvě o dílo č. 1/2017/BO s názvem „Plotní 61 – rekonstrukce domu“ uzavřené mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih, Mariánské nám. 152/13, 617 00 Brno, IČ: 44992785 a firmou W.A.K., spol. s r.o., Hudcova 532/78b, 612 00 Brno, IČ 18565832.** Rada pověřuje starostu podpisem Dodatku č. 6.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Šebelová

6.3

Pronájem bytu - Kovářská č. pop. 62, č. or. 8, Brno, byt č. 3, 2 + 1, p. xxx.

BK předložila náhradníky:

1. xxx
2. xxx

Projednáno v komisi bytové a dislokační dne 10.04.2018.

Usnesení:

RMČ Brno – jih na základě doporučení bytové a dislokační komise **schvaluje pronájem bytu - Kovářská č. pop. 62, č. or. 8, Brno, byt č. 3, 2 + 1, p. xxx.** Nájemné se stanovuje dle zákona č. 89/2012 Sb., OZ, dohodou ve výši 100,08 Kč/m². Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou, na jeden rok. Rada pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy a ukládá vedoucí bytového odboru písemně vyrozumět žadatele a náhradníky pí xxx a xxx.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Šebelová

6.4

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy - byt č. 10, 2 + 1, v domě Schwaigrova č. pop. 665, č. or. 3, 617 00 Brno, pí xxx.

Projednáno v komisi bytové a dislokační dne 10.04.2018.

Usnesení:

RMČ Brno - jih na základě doporučení bytové a dislokační komise **souhlasí s prodloužením nájemní smlouvy - byt č. 10, 2 + 1, v domě Schwaigrova č. pop. 665, č. or. 3, 617 00 Brno, pí xxx.** Dodatek k nájemní smlouvě na dobu určitou, od 01.07.2018 do 30.06.2019. Rada pověřuje starostu podpisem Dodatku k nájemní smlouvě a ukládá vedoucí bytového odboru písemně vyrozumět žadatelku.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Šebelová

6.5

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy - byt č. 2, 4 + 1, v domě Kovářská č. pop. 62, č. or. 8, 617 00 Brno, manželům xxx.

Projednáno v komisi bytové a dislokační dne 10.04.2018.

Usnesení:

RMČ Brno - jih na základě doporučení bytové a dislokační komise **souhlasí s prodloužením nájemní smlouvy** - byt č. 2, 4 + 1, v domě Kovářská č. pop. 62, č. or. 8, 617 00 Brno, **manželům xxx**. Dodatek k nájemní smlouvě na dobu určitou, od 01.05.2018 do 30.04.2019. Rada pověřuje starostu podpisem Dodatku k nájemní smlouvě a ukládá vedoucí bytového odboru písemně vyrozumět žadatele.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Šebelová

6.6

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy - byt č. 18, 2 + kk, v domě Pompova č. pop. 708, č. or. 1, 617 00 Brno, pí xxx.

Projednáno v komisi bytové a dislokační dne 10.04.2018.

Usnesení:

RMČ Brno - jih na základě doporučení bytové a dislokační komise **souhlasí s prodloužením nájemní smlouvy** - byt č. 18, 2 + kk, v domě Pompova č. pop. 708, č. or. 1, 617 00 Brno, **pí xxx**. Dodatek k nájemní smlouvě na dobu neurčitou. Rada pověřuje starostu podpisem Dodatku k nájemní smlouvě a ukládá vedoucí bytového odboru písemně vyrozumět žadatelku.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Šebelová

6.7

Žádost o prominutí poplatků /úroků/ z prodlení a nákladů řízení ve výši 19.662,- Kč, pí xxx, byt č. 17, Hodonínská č. pop. 624, č. or. 15, 617 00 Brno.

Obsah (přílohy):

- žádost o prominutí ze dne 21.02.2018
- Usnesení č.j. 69Ne3864/2008-5

Komentář:

K dnešnímu dni zbývá k úhradě dluh ve výši 19.662,-Kč /poplatky z prodlení ve výši 1.569,- Kč a náklady řízení ve výši 18.093,- Kč/.

Projednáno v komisi bytové a dislokační dne 10.04.2018.

Usnesení:

RMČ Brno - jih na základě doporučení bytové a dislokační komise **souhlasí s prominutím poplatků /úroků/ z prodlení a nákladů řízení ve výši 19.662,- Kč - pí xxx, byt č. 17,**

Hodonínská č. pop. 624, č. or. 15, 617 00 Brno. Rada ukládá vedoucí bytového odboru písemně vyrozumět žadatelku.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Šebelová

6.8

Žádost pana xxx, o přechod společného nájmu bytu podle § 2279, odst. 2 OZ – byt č. 9, 3 + 1, v domě Za Mostem č. pop. 638, č. or. 10, 617 00 Brno, po matce xxx /úmrťí/.

Projednáno v komisi bytové a dislokační dne 10.04.2018.

Usnesení:

RMČ Brno – jih na základě doporučení bytové a dislokační komise **souhlasí** s tím, že ve smyslu ust. § 2279, odst. 2 OZ, **přešel nájem k bytu č. 9, 3 + 1, v domě Za Mostem č. pop. 638, č. or. 10, 617 00 Brno, na p. xxx,** po matce xxx /úmrťí/. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou, a to od 01.04.2018 do 31.03.2020. Rada ukládá vedoucí bytového odboru písemně vyrozumět žadatele.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Šebelová

6.9

Projednání návrhu na ukončení nájmu nebytových prostor, podle § 2312 OZ, pí xxx.

Komentář:

Jedná se o nebytové prostory na Dornychu 122 o výměře 64 m².

Obsah (přílohy):

1. Smlouva o nájmu nebytových prostor ze dne 01.08.1994

Projednáno v komisi bytové a dislokační dne 10.04.2018.

Usnesení:

RMČ Brno – jih **schvaluje ukončení nájmu nebytových prostor,** podle § 2312 OZ, **pí xxx.** Výpovědní doba začíná od 01.05.2018 do 31.10.2018. Rada pověřuje starostu podpisem ukončení nájmu nebytových prostor.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Šebelová

6.10

Projednáni plánu velkých oprav v obecních bytových domech MČ Brno-jih v roce 2018, dle přiloženého seznamu

Obsah (přílohy):

- plán oprav

Usnesení:

RMČ Brno-jih **souhlasí s předloženým plánem velkých oprav v obecních bytových domech MČ Brno-jih v roce 2018, dle přiloženého seznamu.**

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Šebelová

ad 7) **Různé**

7.1 Usnesení RMČ Brno-jih

RMČ Brno-jih **navrhuje zadání úkolů pro KV ZMČ Brno-jih:**

Prověřit:

- 1) platy zaměstnanců Koupaliště Brno-jih, p.o., včetně odměňování všech zaměstnanců, od jeho zřízení
- 2) smlouvy o pronájmech a reklamách Koupaliště Brno-jih, p.o., od jeho zřízení
- 3) parkování vozidel firmy W.A.K., spol. s r.o., v rámci rekonstrukce Plotní 61
- 4) akci „Venkovní posilovna a rozběhová dráha Brno, ul. Jezerní“
- 5) IA projekt „Parkoviště Chleborádova“

⇒ZMČ

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: starosta

7.2

Smlouva uzavřená mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-jih a SUEZ Využití zdrojů, a.s., Španělská 1073/10, 120 00 Praha 2 – Vinohrady, IČ: 25638955.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **schvaluje smlouvu** uzavřenou mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-jih a **SUEZ Využití zdrojů, a.s., Španělská 1073/10, 120 00 Praha 2 – Vinohrady, IČ: 25638955,** o reklamě a propagaci na akci **„Jihobrněnský den dětí“ dne 26.05.2018,** a pověřuje starostu jejím podpisem.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: tajemník

7.3

Stanovení termínu příští RMČ Brno-jih

R7/104 – 09.05.2018

Zapsala: Pažoutová D.
V Brně dne 26.04.2018

Jiřina Bočková
členka RMČ Brno-jih

Mgr. Josef Haluza
místostarosta MČ Brno-jih