

ze 116. zasedání RMČ Brno-jih konaného dne 19.09.2018 v 16.00 h
na ÚMČ Brno-jih, Mariánské náměstí 13, Brno

Přítomni: členové RMČ Brno-jih – dle prezenční listiny

Program:

1. Zahájení a schválení programu
2. Kontrola úkolů z minulých zasedání RMČ Brno-jih
3. Podklady k projednání z komise k projednávání přestupků
4. Podklady k projednání z komise školské, kulturní a sportovní
5. Podklady k projednání z Odboru životního prostředí
6. Podklady k projednání z komise výstavby a životního prostředí a z komise pro hospodaření se svěřeným majetkem
7. Podklady k projednání z komise pro hospodaření se svěřeným majetkem
8. Podklady k projednání z komise bytové a dislokační
9. Různé

ad 1) Zahájení a schválení programu

Zasedání 116. RMČ Brno-jih zahájil a řídil pan místostarosta, předložený návrh programu byl jednomyslně schválen.

ad 2) Kontrola úkolů z minulých zasedání RMČ Brno-jih

RMČ provedla kontrolu plnění úkolů včetně úkolů dlouhodobých.

ad 3) Podklady z komise k projednávání přestupků

3.1

Informace o odpisu 49 jednotlivých pohledávek (pokuta, popř. náklady řízení) za roky 2006, 2007, 2008, 2009 a rok 2015 - celková částka 110.000,- Kč.

Komentář:

Jedná se o 49 jednotlivých nedobytných pohledávek (pokuty popř. náklady řízení) z roku 2006, 2007, 2008, 2009 a z roku 2015, v celkové částce 110.000,- Kč. Pohledávky jsou vedeny na oddělení přestupků MČ Brno – jih pod spisovými značkami:

Tr. 181/06 (částka 1.000,- Kč), Tr. 568/06 (částka 2.000,- Kč), Tr.821/06 (částka 3.000,- Kč), Tr. 902/06 (částka 3000,-Kč),

Tr. 73/07 (částka 3.000,- Kč), Tr. 204/07 (částka 2.000,- Kč), Tr. 339/07 (částka 3.000,- Kč), Tr. 384/07 (částka 4.000,- Kč), Tr. 348/07 (částka 3.000,- Kč), Tr. 580/07 (částka 1.000,- Kč), Tr. 382/07 (částka 3.000,- Kč), Tr. 411/07 (částka 3.000,- Kč), Tr. 429/07 (částka 3.000,- Kč),

Tr. 436/07 (částka 1.000,- Kč), Tr. 437/07 (částka 2.000,- Kč), Tr. 613/07 (částka 2.000,- Kč),
Tr. 539/07 (částka 1.000,- Kč), Tr. 564/07 (částka 3.000,- Kč), Tr. 566/07 (částka 1.000,- Kč),
Tr. 752/07 (částka 3.000,- Kč), Tr. 578/07 (částka 4.000,- Kč), Tr. 614/07 (částka 4.000,- Kč),
Tr. 688/07 (částka 3.000,- Kč), Tr. 723/07 (částka 1.000,- Kč),

Tr. 22/08 (částka 3.000,- Kč), Tr. 30/08 (částka 2.000,- Kč), Tr. 146/08 (částka 3.000,- Kč),
Tr. 206/08 (částka 1.000,- Kč), Tr. 396/08 (částka 3.000,- Kč), Tr. 484/08 (částka 1.000,- Kč),
Tr. 490/08 (částka 2.000,- Kč), Tr. 546/08 (částka 3.000,- Kč), Tr. 595/08 (částka 4.000,- Kč),
Tr. 704/08 (částka 2.000,- Kč), Tr. 706/08 (částka 2.000,- Kč), Tr. 739/08 (částka 1.000,- Kč),
Tr. 777/08 (částka 2.000,- Kč), Tr. 791/08 (částka 1.000,- Kč), Tr. 863/08 (částka 4.000,- Kč),

Tr. 79/09 (částka 4.000,- Kč), Tr. 197/09 (částka 2.000,- Kč), Tr. 200/09 (částka 2.000,- Kč),
Tr. 514/09 (částka 2.000,- Kč), Tr. 532/09 (částka 1.000,- Kč), Tr. 545/09 (částka 1.000,- Kč),
Tr. 592/09 (částka 1.000,- Kč), Tr. 608/09 (částka 1.000,- Kč),

Tr. 141/15 (částka 2.000,-Kč), Tr. 350/15 (částka 1.000,- Kč).

Jednotlivé pohledávky byly předány po marné výzvě k zaplacení do exekučního vymáhání, kdy u všech pohledávek bylo exekuční řízení exekutorem zastaveno, neboť v jednom případě osoba zemřela a nezanechala postižitelný majetek, v jednom případě se jednalo o osobu cizince - Rumunsko, kdy nebyl zjištěn žádný pobyt této osoby na území ČR a nebyl zjištěn žádný postižitelný majetek, v jednom případě byla exekuce zastavena soudem s tím, že vymáhání je v rozporu s ustanovením § 175/2 z.č. 280/2009 Sb., daňový řád. V ostatních případech exekutorský úřad exekuční řízení zastavil pro nemajetnost povinného. Náklady řízení exekucemi nevznikly.

Projednáno v komisi k projednávání přestupků dne 13.07.2018.

Usnesení:

RMČ Brno – jih na základě doporučení komise k projednávání přestupků **bere na vědomí odpis 49 jednotlivých pohledávek (pokuta, popř. náklady řízení) za roky 2006, 2007, 2008, 2009 a za rok 2015,** kdy tyto pohledávky jsou vedeny na oddělení přestupků MČ Brno – jih pod spisovými značkami:

Tr. 181/06 (částka 1.000,- Kč), Tr. 568/06 (částka 2.000,- Kč), Tr.821/06 (částka 3.000,- Kč),
Tr. 902/06 (částka 3000,-Kč),

Tr. 73/07 (částka 3.000,- Kč), Tr. 204/07 (částka 2.000,- Kč), Tr. 339/07 (částka 3.000,- Kč),
Tr. 384/07 (částka 4.000,- Kč), Tr. 348/07 (částka 3.000,- Kč), Tr. 580/07 (částka 1.000,- Kč),
Tr. 382/07 (částka 3.000,- Kč), Tr. 411/07 (částka 3.000,- Kč), Tr. 429/07 (částka 3.000,- Kč),
Tr. 436/07 (částka 1.000,- Kč), Tr. 437/07 (částka 2.000,- Kč), Tr. 613/07 (částka 2.000,- Kč),
Tr. 539/07 (částka 1.000,- Kč), Tr. 564/07 (částka 3.000,- Kč), Tr. 566/07 (částka 1.000,- Kč),
Tr. 752/07 (částka 3.000,- Kč), Tr. 578/07 (částka 4.000,- Kč), Tr. 614/07 (částka 4.000,- Kč),
Tr. 688/07 (částka 3.000,- Kč), Tr. 723/07 (částka 1.000,- Kč),

Tr. 22/08 (částka 3.000,- Kč), Tr. 30/08 (částka 2.000,- Kč), Tr. 146/08 (částka 3.000,- Kč),
Tr. 206/08 (částka 1.000,- Kč), Tr. 396/08 (částka 3.000,- Kč), Tr. 484/08 (částka 1.000,- Kč),
Tr. 490/08 (částka 2.000,- Kč), Tr. 546/08 (částka 3.000,- Kč), Tr. 595/08 (částka 4.000,- Kč),
Tr. 704/08 (částka 2.000,- Kč), Tr. 706/08 (částka 2.000,- Kč), Tr. 739/08 (částka 1.000,- Kč),
Tr. 777/08 (částka 2.000,- Kč), Tr. 791/08 (částka 1.000,- Kč), Tr. 863/08 (částka 4.000,- Kč),

Tr. 79/09 (částka 4.000,- Kč), Tr. 197/09 (částka 2.000,- Kč), Tr. 200/09 (částka 2.000,- Kč), Tr. 514/09 (částka 2.000,- Kč), Tr. 532/09 (částka 1.000,- Kč), Tr. 545/09 (částka 1.000,- Kč), Tr. 592/09 (částka 1.000,- Kč), Tr. 608/09 (částka 1.000,- Kč),

Tr. 141/15 (částka 2.000,-Kč), Tr. 350/15 (částka 1.000,- Kč).

Celková částka 110.000,- Kč.

Zodpovídá: Jindra

ad 4) Podklady k projednání z komise školské, kulturní a sportovní

4.1

Příspěvky na odpisy, odvody investičních zdrojů – školské PO

Komentář:

Dle § 28 odst. 9 písm. b) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, může zřizovatel uložit příspěvkové organizaci odvod do svého rozpočtu, jestliže její investiční zdroje jsou větší, než je jejich potřeba užití podle rozhodnutí zřizovatele. Odpisy dlouhodobého majetku jsou nákladem, na který je školským PO poskytován příspěvek z rozpočtu zřizovatele. Zároveň jsou peněžní prostředky ve výši odpisů zdrojem tvorby fondu investic těchto organizací. Investiční činnost je prováděna z rozpočtu zřizovatele, proto je navrhováno uložit organizacím odvod jejich investičních zdrojů do rozpočtu zřizovatele ve výši příspěvku poskytnutého na odpisy.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **schvaluje poskytnutí příspěvku na provoz (ve výši odpisů) dlouhodobého majetku školským PO a ukládá školským PO odvody z jejich fondů investic do rozpočtu zřizovatele na účet č. 19-15929621/0100 v termínu do 30. 9. 2018 takto:**

příspěvková organizace	příspěvek na odpisy	odvod z fondu investic
MŠ Brno, Hněvkovského 62	38 705 Kč	38 705 Kč
MŠ Brno, Kšírova 3	39 198 Kč	39 198 Kč
MŠ Brno, Slunná 25	10 761 Kč	10 761 Kč
MŠ Brno, Zelná 70	40 292 Kč	40 292 Kč
MŠ Brno, Klášterského 14	131 172 Kč	131 172 Kč
MŠ Brno, Záhumenice 1	42 177 Kč	42 177 Kč

MŠ celkem	302 305 Kč	302 305 Kč
ZŠ Brno, Bednářova 28	115 850 Kč	115 850 Kč
ZŠ Brno, Tuháčkova 25	666 910 Kč	666 910 Kč
ZŠ celkem	782 760 Kč	782 760 Kč
Školské PO celkem	1 085 065 Kč	1 085 065 Kč

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0
 Zodpovídá: Miklasová

4.2

Přípomínka MMB – OŠMT na zaslání návrhu na změnu vyhlášky, kterou se stanoví spádové obvody MŠ a ZŠ.

Přílohy:

Příloha č. 1: Seznam spádových oblastí MŠ Brno-jih uvedených ve vyhlášce č.1/2018

Příloha č. 2: Seznam spádových oblastí ZŠ Brno-jih uvedených ve vyhlášce č. 2/2018

Komentář:

Termín pro zaslání případných návrhů změn spádových oblastí školek a škol na OŠMT MMB je do **30. 9. 2018**.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **souhlasí se stávající úpravou spádových oblastí**, tak jak jsou uvedeny ve vyhlášce č. 1/2018, kterou se stanoví spádové obvody MŠ a ve vyhlášce č. 2/2018, kterou se stanoví spádové obvody ZŠ.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0
 Zodpovídá: Miklasová

4.3

Veřejná zakázka malého rozsahu na akci: „Rekonstrukce a modernizace budovy ZŠ Bednářova 28“.

Obsah (přílohy):

- Protokol o posouzení nabídek
- Zpráva o posouzení a hodnocení nabídek
- Smlouva o dílo č. 0718080097

Komentář:

Veřejná zakázka malého rozsahu, definovaná podle z. č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, do výše předpokládaného plnění 6,000.000,- Kč bez DPH /u stavebních prací/, byla vyhlášena v souladu se Směrnicí tajemníka č. 2/2017.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **bere na vědomí Protokol o posouzení nabídek a Zprávu o posouzení a hodnocení nabídek** veřejné zakázky malého rozsahu v souvislosti s investiční akcí: **„Rekonstrukce a modernizace budovy ZŠ Bednářova 28“.**

Nejvýhodnější nabídku předložila firma:

PRIMGEOSTAV s.r.o., IČ 25501691, Zemkova 1143/4, 616 00 Brno.

RMČ Brno-jih **schvaluje uzavření smlouvy o dílo č. 0718080097** veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce v souvislosti s investiční akcí **„Rekonstrukce a modernizace budovy ZŠ Bednářova 28“** mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih, Mariánské náměstí 152/13, 617 00 Brno, IČ: 44992785 a **společností PRIMGEOSTAV s.r.o., IČ 25501691, Zemkova 1143/4, 616 00 Brno** a pověřuje místostarostu MČ Brno-jih podpisem smlouvy.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Vacek

4.4

Projednání „Zadávacích podmínek“, „Kvalifikační dokumentace“, „Smlouvy o dílo“ na akci „Odborné učebny ZŠ Tuháčkova“ – 1. část- IT

Komentář:

Veřejná zakázka zadávaná v otevřeném řízení podle ustanovení § 3 písmeno b), § 14 odstavec (1), § 15, § 26, § 56 souvisejících zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění platném ke dni zahájení tohoto zadávacího řízení na akci **„Odborné učebny Základní škola Tuháčkova“ 1.část – IT**

ve vztahu k Zákonu se jedná o veřejnou zakázku podlimitní

PODLIMITNÍ REŽIM

OTEVŘENÉ ŘÍZENÍ

Usnesení:

RMČ Brno – jih **schvaluje „Zadávací podmínky“, „Kvalifikační dokumentaci“, „Smlouvu o dílo“** na akci **“Odborné učebny ZŠ Tuháčkova“ – 1. část- IT.** RMČ ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět firmu ikis, s.r.o., sídlem Kaštanová 496/123a, 620 00 Brno.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Šebelová

4.5

Projednáni „Zadávacích podmínek“ a „Smlouvy o dílo“ na akci „Odborné učebny ZŠ Tuháčkova“ – 1. část- nábytek.

Komentář:

Veřejná zakázka malého rozsahu na dodávky zadávaná ve smyslu ustanovení § 6, § 27 a § 31 zákona číslo 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále rovněž jen „Zákon“) s názvem: „Odborné učebny Základní škola Tuháčkova“ 1.část – nábytek. VZ zpracovává pro MČ firma ikis s.r.o.

Usnesení:

RMČ Brno – jih **schvaluje „Zadávací podmínky“ a „Smlouvu o dílo“ na akci „Odborné učebny ZŠ Tuháčkova“ – 1. část- nábytek.** RMČ ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět firmu ikis, s.r.o., sídlem Kaštanová 496/123a, 620 00 Brno.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Šebelová

4.6

Projednáni „Zadávacích podmínek“ a „Smlouvy o dílo“ na akci „Odborné učebny ZŠ Tuháčkova“ – 1. část- učebny.

Komentář:

Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce zadávaná ve smyslu ustanovení § 6, § 27 a § 31 zákona číslo 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále rovněž jen „Zákon“) s názvem: „Odborné učebny Základní škola Tuháčkova“ 1.část – učebny. VZ zpracovává pro MČ firma ikis s.r.o.

Usnesení:

RMČ Brno – jih **schvaluje „Zadávací podmínky“ a „Smlouvu o dílo“ na akci „Odborné učebny ZŠ Tuháčkova“ – 1. část- učebny.** RMČ ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět firmu ikis, s.r.o., sídlem Kaštanová 496/123a, 620 00 Brno.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Šebelová

ad 5) Podklady k projednání z Odboru životního prostředí

5.1

Žádost pana xxx, o udělení souhlasu s prodloužením platnosti stávajícího vyhrazeného parkovacího stání pro ZTP/P před domem Kšírova 220.

Komentář:

Na základě čl. 30 odst. 1 písm. f) Statutu města Brna, je městská část příslušná k udělení souhlasu k prodloužení platnosti stávajícího vyhrazeného parkovacího stání pro osoby se zdravotním postižením.

Souhlas je vyžadován Silničním správním úřadem jako podklad k vydání rozhodnutí o vyhrazené parkovací stání pro držitele průkazu ZTP.

Přílohy:

- usnesení OD MMB
- žádost pana **xxx**
- mapový zákres s vyznačením parkovacího stání

Usnesení:

RMČ Brno – jih **uděluje souhlas s prodloužením platnosti stávajícího vyhrazeného parkovacího stání pro pana **xxx**, před domem Kšírova 220.** Souhlas je udělen na dobu neurčitou. RMČ Brno – jih pověřuje místostarostu podpisem souhlasu.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Kubová

5.2

Žádost paní **xxx, o udělení souhlasu ke zřízení vyhrazeného parkovacího stání pro ZTP naproti domu Roháčkova 110/14.**

Komentář:

Na základě čl. 30 odst. 1 písm. f) Statutu města Brna, je městská část příslušná k udělení souhlasu ke zřízení vyhrazeného parkovacího stání pro osoby se zdravotním postižením.

Souhlas je vyžadován Silničním správním úřadem jako podklad k vydání rozhodnutí o vyhrazené parkovací stání pro držitele průkazu ZTP.

Přílohy:

- žádost paní **xxx**
- kopie průkazu ZTP
- kopie OP
- kopie malého technického (provozovatelem je snacha **xxx**)
- kopie Rozhodnutí Úřadu práce
- mapový zákres s vyznačením parkovacího stání

Usnesení:

RMČ Brno – jih **uděluje souhlas ke zřízení vyhrazeného parkovacího stání pro paní **xxx**, před domem Roháčkova 110/14.** RMČ Brno – jih pověřuje místostarostu podpisem souhlasu.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 1
Zodpovídá: Kubová

5.3

Projednáni „Zadávacích podmínek“, „Kvalifikační dokumentace“, „Smlouvy o dílo“ na akci „Sídliště Brno- Komárov – vytvoření parkovacích míst“.

Komentář:

Veřejná zakázka zadávaná v otevřeném podlimitním řízení podle ustanovení § 3 písmeno b), § 14 odstavec (1), § 15, § 26, § 53 souvisejících zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění platném ke dni zahájení tohoto zadávacího řízení na akci „Sídliště Brno- Komárov – vytvoření parkovacích míst“. VZ zpracovává pro MČ firma ikis s.r.o.

Usnesení:

RMČ Brno – jih **schvaluje „Zadávací podmínky“, „Kvalifikační dokumentaci“, „Smlouvu o dílo“ na akci „Sídliště Brno- Komárov – vytvoření parkovacích míst“.** RMČ ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět firmu ikis, s.r.o., sídlem Kaštanová 496/123a, 620 00 Brno.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Šebelová

5.4

Stanovení komise pro otevírání obálek s nabídkami účastníků zadávacího řízení a hodnocení nabídek na akci „Sídliště Brno – Komárov-vytvoření parkovacích míst“.

Komentář:

Jedná se jmenování komise na veřejnou zakázku na stavební práce zadávanou v otevřeném podlimitním zjednodušeném řízení podle ustanovení § 42 odstavec (1) zákona číslo 134/2016 Sb.

Usnesení:

RMČ Brno – jih **stanovuje komisi pro otevírání obálek s nabídkami účastníků zadávacího řízení a dále stanovuje komisi pro posouzení a hodnocení nabídek** na akci **„Sídliště Brno – Komárov - vytvoření parkovacích míst“** ve složení:

Pro otevírání obálek s nabídkami účastníků zadávacího řízení jmenuji tyto členy komise:

1. člen:	Marie Šebelová
2. člen:	Ing. Martin Šimek
3. člen:	Ing. Karolína Bártů

Pro otevírání obálek s nabídkami účastníků zadávacího řízení jmenuji tyto náhradníky členy komise:

1. náhradník:	Jitka Antošová
2. náhradník:	Tomáš Dömeny
3. náhradník:	Ing. Jiří Kudělka

Pro posouzení a hodnocení nabídek jmenují tyto členy komise:

1. člen:	Ing. Martin Šimek
2. člen:	Mgr. Josef Haluza
3. člen:	Jiřina Bočková

Pro posouzení a hodnocení nabídek jmenují tyto náhradníky členů komise:

1. náhradník:	Ing. Jiří Kudělka
2. náhradník:	Ing. David Rotrekl
3. náhradník:	Mgr. Vladimír Vařeka

RMČ ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět firmu ikis, s.r.o., sídlem Kaštanová 496/123a, 620 00 Brno.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Šebelová

ad 6) Podklady k projednání z komise výstavby a životního prostředí a z komise pro hospodaření se svěřeným majetkem

6.1

Žádost fy PROVEX NOVA, a.s., IČ 46970584, Hviezdoslavova 1147/3, 62700 Brno, o vyjádření k záměru stavby „Bytového domu Na Sýpce“ na pozemcích investora sousedících s pozemkem SMB p.č. 255 v k.ú. Přízřenice, svěřeným MČ.

Usnesení:

RMČ Brno-jih po projednání v komisi výstavby a životního prostředí a v komisi pro hospodaření se svěřeným majetkem **souhlasí se záměrem stavby „Bytový dům Na Sýpce“ na pozemcích investora sousedících s pozemkem SMB p.č. 255 v k.ú. Přízřenice, svěřeným MČ, dle studie vypracované fy Sollaron architects s.r.o., zodpovědným projektantem xxx.** Rada ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 4 proti – 1 zdržel se – 0
Zodpovídá: Vacek

ad 7) Podklady k projednání z komise pro hospodaření se svěřeným majetkem

7.1

Žádost fy EEIKA Brno s.r.o., Kšírova 385/120, 619 00 Brno, o vyjádření ke stavbě „Brno, Hněvkovského, kNN, demont. vNN“ stavebníka E.ON Distribuce, a.s., sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, mj. na pozemcích SMB p.č. 547/1 a p.č. 547/8 v k.ú. Komárov, svěřených MČ.

Usnesení:

RMČ Brno-jih na základě doporučení komise pro hospodaření se svěřeným majetkem **souhlasí s dotčením** pozemků SMB p.č. 547/1 a p.č. 547/8 v k.ú. Komárov, svěřených MČ, **stavbou „Brno, Hněvkovského, kNN, demont. vNN“ stavebníka E.ON Distribuce, a.s., IČ 28085400, sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice,** a to dle projektové dokumentace č. zak. 05-1318 vypracované v 07/2018 fy EEIKA Brno s.r.o. Rada ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Vacek

7.2

Žádost nájemce, pana xxx, zastoupeného p. xxx, o souhlas se stavebními úpravami v interiéru budovy č.p. 67 na ul. Zelná 1, která je součástí pozemku p.č. 256 v k.ú. Přízřenice.

Usnesení:

RMČ Brno jih **souhlasí se stavebními úpravami v interiéru budovy č.p. 67 na ul. Zelná 1,** která je součástí pozemku p.č. 256 v k.ú. Přízřenice pro nájemce - **pana xxx,** dle projektové dokumentace č. zak 01/06/2018, vypracované xxx, a to v souladu s nájemní smlouvou č. 0718030050. Rada ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Vacek

7.3

Žádost společnosti Event Media s.r.o., IČ: 242 69 573, se sídlem Kaprova 42/14, Praha 110 00, o pronájem pozemků p.č. 577/15, p.č. 577/21, p.č. 572/1 a částí pozemků p.č. 572/2 a p.č. 586 vše v k.ú. Komárov, za účelem pořádání NN NIGHT RUN a Avon běhu Brno dne 18. 5. 2019.

Usnesení:

RMČ Brno – jih na základě doporučení komise pro hospodaření se svěřeným majetkem **schvaluje pronájem** pozemků p.č. 577/15, p.č. 577/21, p.č. 572/1 a částí pozemků p.č. 572/2 a p.č. 586 vše v k.ú. Komárov, pro **společnost Event Media s.r.o., IČ: 242 69 573, se sídlem Kaprova 42/14, Praha 110 00**, za účelem pořádání **NN NIGHT RUN a Avon Běhu Brno 2019 dne 18. 5. 2019**. RMČ Brno-jih, **schvaluje znění nájemní smlouvy č. 0718030095, s přihlédnutím k charitativnímu charakteru akce schvaluje 50% snížení nájemného** a pověřuje místostarostu jejím podpisem. RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Vacek

7.4

Žádost pana xxx, o pacht pozemků p.č. 486/1 a p.č. 486/10 v k.ú. Komárov.

Usnesení:

RMČ Brno – jih na základě doporučení komise pro hospodaření se svěřeným majetkem **schvaluje pacht pozemků** p.č. 486/1 a p.č. 486/10 vše v k.ú. Komárov, pro **pana xxx**. RMČ Brno-jih, **schvaluje znění pachtovní smlouvy č. 0718030104**, a pověřuje místostarostu jejím podpisem. RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Vacek

7.5

Zmocnění společnosti PROJEKT building, s.r.o., Erbenova 375/8, 602 00 Brno, k výkonu inženýrské činnosti v rámci investiční akce „Rekonstrukce a modernizace budovy Sokolova 2“.

Obsah (přílohy):

- návrh plné moci

Usnesení:

RMČ Brno-jih **schvaluje zmocnění společnosti PROJEKT building, s.r.o., IČ 479 17 431, Erbenova 375/8, 602 00 Brno**, k výkonu inženýrské činnosti v rámci investiční akce **„Rekonstrukce a modernizace budovy Sokolova 2“**, v souladu se smlouvou o dílo č. 0718080091. RMČ Brno-jih **schvaluje znění plné moci** k výkonu inženýrské činnosti a pověřuje místostarostu jejím podpisem. Rada ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Vacek

ad 8) Podklady k projednání z komise bytové a dislokační

8.1

Pronájem bytu č. 2, 2 + 1, v domě Plotní č. or. 61, č. pop. 550, 617 00 Brno, pí xxx – bytová náhrada.

Komentář:

Jedná se o bytovou náhradu za dům Dornych 55, v rámci akce celoměstského významu „Tramvaj Plotní- soubor staveb, etapa 2-4“.

Projednáno v komisi bytové a dislokační dne 18.09.2018.

Usnesení:

RMČ Brno - jih na základě doporučení bytové a dislokační komise **schvaluje pronájem bytu** č. 2, 2 + 1, v domě Plotní č. or. 61, č. pop. 550, 617 00 Brno, **pí xxx**, na dobu neurčitou. Nájemné se stanovuje dle zákona č. 89/2012 Sb., OZ, dohodou ve výši 62,- Kč/m². Rada pověřuje místostarostu podpisem nájemní smlouvy a ukládá vedoucí bytového odboru písemně vyrozumět pí xxx.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Šebelová

8.2

Pronájem bytu č. 4, 2 + 1, v domě Plotní č. or. 61 , č. pop. 550, 617 00 Brno, p. xxx – bytová náhrada.

Komentář:

Jedná se o bytovou náhradu za dům Dornych 55, v rámci akce celoměstského významu „Tramvaj Plotní- soubor staveb, etapa 2-4“.

Projednáno v komisi bytové a dislokační dne 18.09.2018.

Usnesení:

RMČ Brno - jih na základě doporučení bytové a dislokační komise **schvaluje pronájem bytu** č. 4, 2 + 1, v domě Plotní č. or. 61, č. pop. 550, 617 00 Brno, **p. xxx**, na dobu neurčitou. Nájemné se stanovuje dle zákona č. 89/2012 Sb., OZ, dohodou ve výši 62,- Kč/m². Rada pověřuje místostarostu podpisem nájemní smlouvy a ukládá vedoucí bytového odboru písemně vyrozumět p. xxx.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Šebelová

8.3

Pronájem bytu č. 4, 2 + 1, v domě Plotní č. or. 61, č. pop. 550, 617 00 Brno, p. xxx – bytová náhrada.

Komentář:

Jedná se o bytovou náhradu za dům Dorných 55, v rámci akce celoměstského významu „Tramvaj Plotní- soubor staveb, etapa 2-4“.

Projednáno v komisi bytové a dislokační dne 18.09.2018.

Usnesení:

RMČ Brno - jih na základě doporučení bytové a dislokační komise **schvaluje pronájem bytu** č. 4, 2 + 1, v domě Plotní č. or. 61, č. pop. 550, 617 00 Brno, **p. xxx**, na dobu neurčitou. Nájemné se stanovuje dle zákona č. 89/2012 Sb., OZ, dohodou ve výši 62,- Kč/m². Rada pověřuje místostarostu podpisem nájemní smlouvy a ukládá vedoucí bytového odboru písemně vyrozumět p **xxx**.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Šebelová

8.4

Pronájem bytu po neplatiči nájemného - Hodonínská č. pop. 627, č. or. 1, Brno, byt č. 3, 3 + 1, p. xxx.

Komentář:

výše dluhu: 59.967,- Kč nájemné a služby spojené s užíváním bytu
5.008,- Kč úroky z prodlení
64.975,- Kč,- celkem

Projednáno v komisi bytové a dislokační dne 18.09.2018.

BK předložila náhradníky:

1. **xxx**
2. **xxx**

Usnesení:

RMČ Brno – jih na základě doporučení bytové a dislokační komise **schvaluje pronájem bytu po neplatiči nájemného** - Hodonínská č. pop. 627, č. or. 1, Brno, byt č. 3, 3 + 1, **p. xxx**. Nájemné se stanovuje dle zákona č. 89/2012 Sb., OZ, dohodou ve výši 100,08 Kč/m². Rada pověřuje místostarostu podpisem smlouvy o postoupení pohledávky a nájemní smlouvy, která bude uzavřena na dobu určitou, pouze do doby uhrazení pohledávky a ukládá vedoucí bytového odboru písemně vyrozumět žadatele a náhradníky pí **xxx** a pí **xxx**.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Šebelová

8.5

Pronájem bytu - Pompova č. pop. 338, č. or. 11, Brno, byt č. 5, 2 + kk, pí xxx.

Projednáno v komisi bytové a dislokační dne 18.09.2018.

BK předložila náhradníky:

1. xxx
2. xxx

Usnesení:

RMČ Brno – jih na základě doporučení bytové a dislokační komise **schvaluje pronájem bytu** - Pompova č. pop. 338, č. or. 11, Brno, byt č. 5, 2 + kk, **pí xxx**. Nájemné se stanovuje dle zákona č. 89/2012 Sb., OZ, dohodou ve výši 100,08 Kč/m². Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou, na jeden rok. Rada pověřuje místostarostu podpisem nájemní smlouvy a ukládá vedoucí bytového odboru písemně vyrozumět žadatele a náhradníky pí xxx a pí xxx.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Šebelová

8.6

Pronájem bytu - Pompova č. pop. 338, č. or. 11, Brno, byt č. 6, 2 + kk, pí xxx.

Projednáno v komisi bytové a dislokační dne 18.09.2018.

BK předložila náhradníky:

1. xxx
2. xxx

Usnesení:

RMČ Brno – jih na základě doporučení bytové a dislokační komise **schvaluje pronájem bytu** - Pompova č. pop. 338, č. or. 11, Brno, byt č. 6, 2 + kk, **pí xxx**. Nájemné se stanovuje dle zákona č. 89/2012 Sb., OZ, dohodou ve výši 100,08 Kč/m². Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou, na jeden rok. Rada pověřuje místostarostu podpisem nájemní smlouvy a ukládá vedoucí bytového odboru písemně vyrozumět žadatele a náhradníky pí xxx a pí xxx.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Šebelová

8.7

Pronájem bytu - Hodonínská č. pop. 622, č. or. 11, Brno, byt č. 1, 2 + 1, p. xxx.

Projednáno v komisi bytové a dislokační dne 18.09.2018.

BK předložila náhradníky:

1. xxx

2. xxx

Usnesení:

RMČ Brno – jih na základě doporučení bytové a dislokační komise **schvaluje pronájem bytu** - Hodonínská č. pop. 622, č. or. 11, Brno, byt č. 2, 2 + 1, **p. xxx**. Nájemné se stanovuje dle zákona č. 89/2012 Sb., OZ, dohodou ve výši 100,08 Kč/m². Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou, na jeden rok. Rada pověřuje místostarostu podpisem nájemní smlouvy a ukládá vedoucí bytového odboru písemně vyrozumět žadatele a náhradníky p. xxx a p. xxx.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Šebelová

8.8

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy - byt č. 17, 1 + 1, v domě Za Mostem č. pop. 643, č. or. 14, 617 00 Brno, pí xxx.

Projednáno v komisi bytové a dislokační dne 18.09.2018.

Usnesení:

RMČ Brno - jih na základě doporučení bytové a dislokační komise **souhlasí s prodloužením nájemní smlouvy** - byt č. 17, 1 + 1, v domě Za Mostem č. pop. 643, č. or. 14, 617 00 Brno, **pí xxx**. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou, a to od 01.10.2018 do 30.09.2019. Rada pověřuje místostarostu podpisem nájemní smlouvy a ukládá vedoucí bytového odboru písemně vyrozumět žadatelku.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Šebelová

8.9

Žádost paní xxx, o přechod společného nájmu bytu podle § 2279, odst. 1 OZ – byt č. 22, 2 + 1, v domě Schwaigrova č. pop. 662, č. or. 23, 617 00 Brno, po matce xxx /úmrťí/.

Projednáno v komisi bytové a dislokační dne 18.09.2018.

Usnesení:

RMČ Brno – jih na základě doporučení bytové a dislokační komise **souhlasí** s tím, že ve smyslu ust. § 2279, odst. 1 OZ, **přešel nájem k bytu č. 22, 1 + 1, v domě Schwaigrova č. pop. 662, č. or. 23, 617 00 Brno, na pí xxx.** Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou, a to od 01.10.2018 do 30.09.2020. Rada pověřuje místostarostu podpisem nájemní smlouvy a ukládá vedoucí bytového odboru písemně vyrozumět žadatelku.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Šebelová

ad 9) **Různé**

9.1

Pověření vedením Referátu sociálních věcí ÚMČ Brno-jih

Usnesení:

RMČ Brno-jih, **dnem 01.10.2018,** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2, písm. f) a § 109 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., **pověřuje vedením Referátu sociálních věcí ÚMČ Brno-jih, pí Bc. Janu Večeřovou, xxx.**

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: tajemník

9.2

Změna v Komisi – Kronikář MČ Brno-jih

Usnesení:

RMČ Brno-jih **ukončuje ke dni 11.09.2018,** členství v Komisi – Kronikář MČ Brno-jih, **paní Janě Mikové, xxx,** z důvodu jejího úmrtí.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: starosta

9.3

Stanovení termínu příští RMČ Brno-jih
R7/117 – 20.09.2018

Zapsala: Pažoutová D.
V Brně dne 20.09.2018

Mgr. Josef Haluza
místostarosta MČ Brno-jih

Jiřina Bočková
členka RMČ Brno-jih