

z 63. zasedání RMČ Brno-jih konaného dne 18.01.2017 ve 14.00 h na ÚMČ Brno-jih,  
Mariánské náměstí 13, Brno

---

**Přítomni:** členové RMČ Brno-jih – dle prezenční listiny

**Hosté:** p. Marek Janíček

**Program:**

1. Zahájení a schválení programu
2. Kontrola úkolů z minulých zasedání RMČ Brno-jih
3. Podklady k projednání z komise bytové a dislokační
4. Podklady k projednání z komise výstavby a životního prostředí
5. Podklady k projednání z komise pro hospodaření se svěřeným majetkem
6. Podklady k projednání z Odboru životního prostředí
7. Podklady k projednání z Finančního odboru
8. Podklady k projednání z komise školské, kulturní a sportovní
9. Různé

**ad 1) Zahájení a schválení programu**

Zasedání 63. RMČ Brno-jih zahájil a řídil pan starosta, předložený návrh programu byl jednomyslně schválen.

**ad 2) Kontrola úkolů z minulých zasedání RMČ Brno-jih**

RMČ provedla kontrolu plnění úkolů včetně úkolů dlouhodobých.

**ad 3) Podklady k projednání z komise bytové a dislokační**

**3.1**

**Žádost paní xxx, byt č. 13, 2 + 1, Za Mostem č. pop. 632, č. or. 4, 617 00 Brno, o rozšíření společného nájmu podle § 2270 OZ, o syna p. xxx.**

Projednáno v komisi bytové a dislokační dne 13.12.2016.

**Usnesení:**

RMČ Brno – jih **nesouhlasí s rozšířením společného nájmu paní xxx, byt č. 13, 2 + 1, Za Mostem č. pop. 632, č. or. 4, 617 00 Brno,** podle § 2270 OZ, o syna p. xxx. Rada ukládá vedoucí bytového odboru písemně vyrozumět žadatelku.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0

Zodpovídá: Šebelová

**3.2**

**Žádost pana xxx, byt č. 15, 3 + 1, Schwaigrova č. pop. 664, č. or. 27, 617 00 Brno, o rozšíření společného nájmu podle § 2270 OZ, o matku xxx.**

Projednáno v komisi bytové a dislokační dne 13.12.2016.

**Usnesení:**

RMČ Brno – jih **nesouhlasí s rozšířením společného nájmu panu xxx, byt č. 15, 3 + 1, Schwaigrova č. pop. 664, č. or. 27, 617 00 Brno,** podle § 2270 OZ, o matku xxx. Rada ukládá vedoucí bytového odboru písemně vyrozumět žadatele.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0

Zodpovídá: Šebelová

**3.3**

**Žádost o prodloužení nájemní smlouvy - byt č. 7, 2 + 1, v domě Hodonínská č. pop. 635, č. or. 23, 617 00 Brno, pí xxx, bydlištěm tamtéž.**

Projednáno v komisi bytové a dislokační dne 13.12.2016.

**Usnesení:**

RMČ Brno - jih na základě doporučení bytové a dislokační komise **souhlasí s prodloužením nájemní smlouvy** - byt č. 7, 1 + 1, v domě Hodonínská č. pop. 635, č. or. 23, 617 00 Brno, **pí xxx, bydlištěm tamtéž.** Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou. Rada ukládá vedoucí bytového odboru písemně vyrozumět žadatelku.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0

Zodpovídá: Šebelová

**3.4**

**Žádost o prodloužení nájemní smlouvy - byt č. 12, 1 + 1, v domě Komárovské nábřeží 4 č. pop. 199, č. or. 23, 617 00 Brno, p. xxx, bydlištěm tamtéž.**

Projednáno v komisi bytové a dislokační dne 13.12.2016.

**Usnesení:**

RMČ Brno - jih na základě doporučení bytové a dislokační komise **souhlasí s prodloužením nájemní smlouvy** - byt č. 12, 1 + 1, v domě Komárovské nábřeží 4 č. pop. 199, č. or. 23, 617 00 Brno, **p. xxx, bydlištěm tamtéž.** Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.01.2017 do 31.12.2017. Rada ukládá vedoucí bytového odboru písemně vyrozumět žadatele.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0

Zodpovídá: Šebelová

**3.5**

**Žádost pana xxx, bytem Za Mostem č. pop. 636, č. or. 6, 617 00 Brno, o přechod společného nájmu bytu podle § 2279, odst. 1a 2 OZ – byt č. 5,**

**1 + 1, v domě Za Mostem č. pop. 636, č. or. 6, 617 00 Brno, po matce xxx /úmrťi/.**

Projednáno v komisi bytové a dislokační dne 13.12.2016.

**Usnesení:**

RMČ Brno – jih na základě doporučení bytové a dislokační komise **souhlasí** s tím, že ve smyslu ust. § 2279, odst. 1a 2 OZ, **přešel nájem k bytu č. 5, 1 + 1, v domě Za Mostem č. pop. 636, č.or. 6, 617 00 Brno, na pana xxx, bydlištěm tamtéž,** po matce xxx/úmrťi/. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou, o to od 01.12.2016 do 30.11.2018. Rada pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy a ukládá vedoucí bytového odboru písemně vyzoomět žadatele.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0

Zodpovídá: Šebelová

**3.6**

**Žádost pana xxx a xxx, o přechod společného nájmu bytu podle § 2279, odst. 1a 2 OZ – byt č. 6, 3 + 1, v domě Schwaigrova č. pop. 656, č. or. 5, 617 00 Brno, po matce xxx /úmrťi/.**

Projednáno v komisi bytové a dislokační dne 13.12.2016.

**Usnesení:**

RMČ Brno – jih na základě doporučení bytové a dislokační komise **souhlasí** s tím, že ve smyslu ust. § 2279, odst. 1a 2 OZ, **přešel nájem k bytu č. 6, 3 + 1, v domě Schwaigrova č. pop. 656, č. or. 5, Brno, na pana xxx a xxx, bydlištěm tamtéž,** po matce xxx/úmrťi/. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou, o to od 01.11.2016 do 31.10.2018. Rada pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy a ukládá vedoucí bytového odboru písemně vyzoomět žadatele.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0

Zodpovídá: Šebelová

**3.7**

**Žádost pana xxx, o přechod společného nájmu bytu podle § 2279, odst. 1 a 2 OZ – byt č. 10, 2 + 1, v domě Za Mostem č. pop. 632, č. or. 4, 617 00 Brno, po babičce xxx/úmrťi/.**

Projednáno v komisi bytové a dislokační dne 13.12.2016.

**Usnesení:**

RMČ Brno – jih na základě doporučení bytové a dislokační komise **souhlasí** s tím, že ve smyslu ust. § 2279, odst. 1a 2 OZ, **přešel nájem k bytu č. 10, 2 + 1, v domě Za Mostem č. pop. 632, č. or. 4, Brno, na pana xxx,** po babičce xxx /úmrťi/. Nájemní smlouva bude

uzavřena na dobu určitou, o to od 01.11.2015 do 31.10.2017. Rada pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy a ukládá vedoucí bytového odboru písemně vyrozumět žadatele.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Šebelová

## **ad 4) Podklady k projednání z komise výstavby a životního prostředí**

### **4.1**

#### **Informace o zadání územní studie veřejného prostranství. Zpracovatel: Magistrát města Brna, Odbor územního plánování a rozvoje.**

##### **Obsah (přílohy):**

- 1) zadání

##### **Komentář:**

Na základě požadavků MČ na zpracování studie na veřejné prostranství byl dne 20.12.2016 v Radě města Brna projednán materiál Podlimitní veřejná zakázka na služby „Územní studie na veřejná prostranství“ - výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy o dílo.

Jako nejvhodnější nabídky pro jednotlivé části byli vybráni tito uchazeči:

- 1. část, 2 ÚS MČ Brno-Bystrc a 2 ÚS MČ Brno-Komín) Ing. arch. Barbora Jenčková, Jugoslávská 633/5a, 613 00 Brno, IČ 64292428
- 2. část, 2 ÚS MČ Brno-sever a 2 ÚS Brno-jih) Haskoning DHV Czech Republic, spol. s r.o., Sokolovská 100/94, 186 00 Praha 8, IČ 45797170
- 3. část, 4 ÚS MČ Brno-střed PLATFORMA ARCHITEKTI s.r.o, 30. dubna 2019/16, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 04359151
- 4. část, 1 ÚS MČ Brno-Bosonohy, 1 ÚS Brno-Královo Pole, 1 ÚS Brno-Černovice) Ing. arch. Barbora Jenčková, Jugoslávská 633/5a, 613 00 Brno, IČ 64292428)

Následně objednatel (OÚPR MMB) uzavře smlouvy o dílo, které budou nedílnou součástí žádosti o podporu zajišťovanou Odborem implementace evropských fondů MMB. Žádost o podporu musí být podána do 31. 3. 2017.

Územní studie musí být dle smlouvy o dílo zpracovány ve lhůtě do 7 měsíců od výzvy objednatele. Přičemž písemná výzva objednatele k zahájení zpracování územní studie musí být učiněna nejpozději do 8 měsíců od podpisu smlouvy.

Jedná se o veřejné prostranství „Mariánské náměstí“ a „Prostor mezi ul. K Terminálu a ZŠ Bednářova a volné plochy západně od ZŠ Bednářova“.

##### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih **bere na vědomí informaci Magistrátu města Brna Odboru územního plánování a rozvoje o zadání zpracování studie na veřejné prostranství – „Mariánské náměstí“ a „Prostor mezi ul. K Terminálu a ZŠ Bednářova a volné plochy západně od ZŠ Bednářova“.** RMČ pověřuje místostarostu k jednání se zpracovatelem studie Haskoning DHV Czech Republic, spol. s r.o.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Burianová; místostarosta

## **ad 5) Podklady k projednání z komise pro hospodaření se svěřeným majetkem**

### **5.1**

**Žádost MO MMB, se sídlem Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, o vyjádření k prodeji pozemku p.č. 630/5, k.ú. Dolní Heršpice, pro UNIPPOINT, s.r.o.**

#### **Komentář:**

Materiál byl již projednán na 45. zasedání RMČ Brno-jih dne 01.06.2016 a následně v ZMČ Brno-jih na 9. zasedání dne 16.06.2016. RMČ a ZMČ nedoporučilo prodej pozemku p.č. 630/5, v k.ú. Dolní Heršpice.

#### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih **potvrzuje usnesení ze 45. zasedání RMČ Brno-jih ze dne 01.06.2016, bod 3.17:** RMČ Brno-jih nedoporučuje prodej pozemku p.č. 630/5, v k.ú. Dolní Heršpice. RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

⇒ZMČ

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Vacek

### **5.2**

**Vyhodnocení nabídkového řízení k „Záměru obce prodat, směnit, darovat, pronajmout, propachtovat nebo vypůjčit hmotnou nemovitou věc nebo právo stavby anebo je přenechat jako výprosu“.**

#### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih na základě „Protokolu o posouzení a vyhodnocení nabídek“ k „Záměru obce prodat, směnit, darovat, pronajmout, **propachtovat** nebo vypůjčit hmotnou nemovitou věc nebo právo stavby anebo je přenechat jako výprosu“ **schvaluje propachtování pozemku p.č. 750, v k.ú. Horní Heršpice pro pana xxx.** RMČ Brno-jih **schvaluje znění pachtovní smlouvy č. 05 08 48** a pověřuje starostu jejím podpisem. RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Vacek

### **5.3**

**Žádost Knihovny Jiřího Mahena v Brně, sídlem Koblížná 4, 601 50 Brno, o souhlas s umístěním zařízení pro poskytování služeb elektronických komunikací v části objektu na ul. Bednářova 16 – budova č.p. 261, jež je součástí pozemku p.č. 1091 v k.ú. Horní Heršpice.**

### **Usnesení:**

Rada MČ Brno – jih **souhlasí s umístěním zařízení** pro poskytování služeb elektronických komunikací v části budovy (ul. Bednářova 16) č.p. 261, jež je součástí pozemku p.č. 1091 v k.ú. Horní Heršpice **společností Dial Telekom, a.s., Křižíkova 36a/237, 186 00 Praha 8,** a to **pro Knihovnu Jiřího Mahena, Koblížná 4, 601 50 Brno,** za podmínek:

- Žadatel dohodne s poskytovatelem elektronických komunikací demontáž a zpětnou montáž zařízení na vlastní náklady v souvislosti s plánovanou rekonstrukcí střechy.
- Žadatel dohodne konkrétní umístění a termín realizace se správcem budovy.

Rada pověřuje starostu podpisem souhlasu majitele objektu s umístěním zařízení a ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele a správce budovy.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0

Zodpovídá: Vacek

### **5.4**

**Žádost fy Top-in.cz, a.s. sídlem Hněvkovského 30/65, 617 00 Brno, o vyjádření k záměru stavby „Rekonstrukce areálových ploch a sadové úpravy areálu Svatopetrská“.**

### **Usnesení:**

RMČ Brno – jih **souhlasí se záměrem** „Rekonstrukce areálových ploch a sadové úpravy areálu Svatopetrská“ na pozemcích investora a pozemku SMB p.č. 1284/3 v k.ú. Komárov sousedícími s pozemkem SMB p.č. 1281/2 v k.ú. Komárov, svěřeným MČ, a to pro **fy Top-in.cz, a.s., sídlem Hněvkovského 30/65, 617 00 Brno.** Rada ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0

Zodpovídá: Vacek

### **5.5**

**Žádost fy Puttner, s.r.o., sídlem Šumavská 416/15, 602 00 Brno, o vyjádření k územnímu řízení pro stavbu „Brno, Vodařská Feramo: SO 01 Brno, Vodařská 15, přel. kVN 231, Feramo a SO 02 Brno, TS Vodařská Feramo, rozv. VN“ v areálu firmy Feramo Metallum International s.r.o.**

### **Usnesení:**

RMČ Brno – jih **souhlasí se záměrem stavby „Brno, Vodařská Feramo: SO 01 Brno, Vodařská 15, přel. kVN 231, Feramo a SO 02 Brno, TS Vodařská Feramo, rozv. VN“** na pozemcích p.č. 484/1, p.č. 484/8, p.č. 521/2 a p.č. 518 v k.ú. Horní Heršpice sousedícími s pozemky SMB p.č. 517/2 a p.č. 524 v k.ú. Horní Heršpice, svěřeným MČ, a to pro **E.ON Distribuce a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice.** Rada ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Vacek

## 5.6

### **Žádost společnosti SamRek CZ, s.r.o., IČ: 262 18 925, se sídlem třída Kpt. Jaroše 1927/8, 602 00 Brno, o pronájem části pozemku p.č. 166 o výměře 10 m<sup>2</sup> v k.ú. Komárov, za účelem umístění mobilního billboardu.**

Projednáno v komisi pro hospodaření se svěřeným majetkem dne 07. 12. 2016. Komise **nedoporučuje** pronájem části pozemku o výměře 10 m<sup>2</sup> v k.ú. Komárov, pro společnost SamRek CZ, s.r.o., IČ: 262 18 925, se sídlem třída Kpt. Jaroše 1927/8, 602 00 Brno, za účelem umístění mobilního billboardu.

#### **Usnesení:**

RMČ Brno – jih po projednání v komisi pro hospodaření se svěřeným majetkem **schvaluje pronájem** části pozemku o výměře 10 m<sup>2</sup> v k.ú. Komárov, pro **společnost SamRek CZ, s.r.o., IČ: 262 18 925, se sídlem třída Kpt. Jaroše 1927/8, 602 00 Brno, a účelem umístění mobilního billboardu.** RMČ Brno-jih **schvaluje znění nájemní smlouvy č. 13 13 99** a pověřuje starostu jejím podpisem. RMČ Brno-jih ukládá MO vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Vacek

## 5.7

### **Žádosti o vyjádření k prodeji části pozemku p.č. 562/1 v k.ú. Komárov, formou nabídkového řízení.**

1. **xxx - REALITA s.r.o. a Bapro, s.r.o.**
2. **CARTEc motor s.r.o.**

Projednáno v komisi pro hospodaření se svěřeným majetkem dne 07. 12. 2016. Komise **nedoporučuje** prodej části pozemku p.č. 562/1 v k.ú. Komárov ani formou nabídkového řízení.

#### **Usnesení:**

RMČ Brno – jih na základě doporučení komise pro hospodaření se svěřeným majetkem **nedoporučuje prodej části pozemku p.č. 562/1 v k.ú. Komárov ani formou nabídkového řízení.** RMČ Brno-jih ukládá MO vyrozumět písemně žadatele a MO MMB.

⇒ZMČ

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Vacek

## 5.8

### **Odnětí svěřeného majetku města MČ Brno – jih v k.ú. Komárov, z důvodu vydání kolaudačního souhlasu s užíváním stavby vydaného dne 27.06.2016 pod č.j. MCBJIH/06663/2016/SÚ/La Speciálním stavebním úřadem, Mariánské nám.13, 617 00 Brno.**

- pozemky p.č. 1266/19 a p.č. 1266/27 dle GP č. 1001-122/2015 ze dne 25. 5. 2016 (původně pozemky p.č. 1266/9, p.č. 1266/19 a p.č. 1266/29)
- pozemek p.č. 129/21 dle GP č. 1001-122/2015 ze dne 25. 5. 2016 (původně část pozemku p.č. 129/1)
- pozemek p.č. 1288/4 dle GP č. 1001-122/2015 ze dne 25. 5. 2016 (původně část pozemku p.č. 1288/1)

#### Usnesení:

RMČ Brno – jih schvaluje odnětí svěřeného majetku města MČ Brno – jih v k.ú. Komárov

- pozemky p.č. 1266/19 a p.č. 1266/27 dle GP č. 1001-122/2015 ze dne 25. 5. 2016 (původně pozemky p.č. 1266/9, p.č. 1266/19 a p.č. 1266/29)
- pozemek p.č. 129/21 dle GP č. 1001-122/2015 ze dne 25. 5. 2016 (původně část pozemku p.č. 129/1)
- pozemek p.č. 1288/4 dle GP č. 1001-122/2015 ze dne 25. 5. 2016 (původně část pozemku p.č. 1288/1)

RMČ Brno-jih ukládá MO vyrozumět písemně MO MMB.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0

Zodpovídá: Vacek

#### 5.9

Žádosti společnosti Top-in.cz, a.s., IČ: 269 08 778, se sídlem Hněvkovského 30/65, 617 00 Brno (podíl nabytí 43/64) a Nadace Veronica, IČ: 449 92 742, se sídlem Panská 363/9, 602 00 Brno (podíl nabytí 21/64) o vyjádření k prodeji pozemků p.č. 1279/3, p.č. 1282/3, p.č. 1284/3, p.č.1542/1, p.č. 1542/2 a p.č. 1607/2 vše v k.ú. Komárov.

#### Usnesení:

RMČ Brno – jih nedoporučuje prodej pozemků p.č. 1279/3, p.č. 1282/3, p.č. 1284/3, p.č.1542/1, p.č. 1542/2 a p.č. 1607/2 vše v k.ú. Komárov, pro společnost Top-in.cz, a.s., IČ: 269 08 778, se sídlem Hněvkovského 30/65, 617 00 Brno (podíl nabytí 43/64) a Nadace Veronica, IČ: 449 92 742, se sídlem Panská 363/9, 602 00 Brno (podíl nabytí 21/64). RMČ Brno-jih ukládá MO vyrozumět písemně žadatele a MO MMB.

⇒ZMČ

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0

Zodpovídá: Vacek

#### 5.10

Žádost pana xxx, o pronájem části pozemku p.č. 210/1 v k.ú. Přízřenice o výměře 5 m<sup>2</sup>, za účelem využití jako zahrada.

Projednáno v komisi pro hospodaření se svěřeným majetkem dne 07. 12. 2016. Komise doporučuje pronájem části pozemku p.č. 210/1 v k.ú. Přízřenice o výměře 5 m<sup>2</sup> dle

polohopisného zaměření zak. č. 130/2015, stav k červnu 2016 pro pana xxx, za účelem využití jako zahrada.

### **Usnesení:**

RMČ Brno – jih na základě doporučení komise pro hospodaření se svěřeným majetkem **schvaluje pronájem** části pozemku p.č. 210/1 v k.ú. Přízřenice o výměře 5 m<sup>2</sup> dle polohopisného zaměření zak. č. 130/2015, stav k červnu 2016 pro **pana xxx**, za účelem využití jako zahrada. RMČ Brno jih **schvaluje znění nájemní smlouvy 13 25 23** a pověřuje starostu jejím podpisem. RMČ Brno-jih ukládá MO vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Vacek

## **5.11**

### **Žádost pana xxx, o pronájem části pozemku p.č. 210/1 v k.ú. Přízřenice o výměře 16 m<sup>2</sup>, za účelem využití jako zahrada.**

**Projednáno v komisi pro hospodaření se svěřeným majetkem dne 07. 12. 2016. Komise doporučuje** pronájem části pozemku p.č. 210/1 v k.ú. Přízřenice o výměře 16 m<sup>2</sup> dle polohopisného zaměření zak.č. 130/2015, stav k červnu 2016 pro pana xxx a xxx, za účelem využití jako zahrada.

### **Usnesení:**

RMČ Brno – jih na základě doporučení komise pro hospodaření se svěřeným majetkem **schvaluje pronájem** části pozemku p.č. 210/1 v k.ú. Přízřenice o výměře 16 m<sup>2</sup> dle polohopisného zaměření zak.č. 130/2015, stav k červnu 2016 pro **pana xxx**, za účelem využití jako zahrada. RMČ Brno jih **schvaluje znění nájemní smlouvy 13 25 30** a pověřuje starostu jejím podpisem. RMČ Brno-jih ukládá MO vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Vacek

## **5.12**

### **Žádost pana xxx, o pronájem části pozemku p.č. 210/1 v k.ú. Přízřenice o výměře 10 m<sup>2</sup>, za účelem využití jako zahrada.**

**Projednáno v komisi pro hospodaření se svěřeným majetkem dne 07. 12. 2016. Komise doporučuje** pronájem části pozemku p.č. 210/1 v k.ú. Přízřenice o výměře 10 m<sup>2</sup> dle polohopisného zaměření zak. č. 130/2015, stav k červnu 2016 pro pana xxx, za účelem využití jako zahrada.

### **Usnesení:**

RMČ Brno – jih na základě doporučení komise pro hospodaření se svěřeným majetkem **schvaluje pronájem** části pozemku p.č. 210/1 v k.ú. Přízřenice o výměře 10 m<sup>2</sup> dle

polohopisného zaměření zak.č. 130/2015, stav k červnu 2016 pro **pana xxx**, za účelem využití jako zahrada. RMČ Brno jih **schvaluje znění nájemní smlouvy 13 25 38** a pověřuje starostu jejím podpisem. RMČ Brno-jih ukládá MO vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Vacek

### 5.13

**Žádost pana xxx a paní xxx, o pronájem části pozemku p.č. 210/1 v k.ú. Přízřenice o výměře 18 m<sup>2</sup>, za účelem využití jako zahrada.**

Projednáno v komisi pro hospodaření se svěřeným majetkem dne 07. 12. 2016. Komise doporučuje pronájem části pozemku p.č. 210/1 v k.ú. Přízřenice o výměře 18 m<sup>2</sup> dle polohopisného zaměření zak.č. 130/2015, stav k červnu 2016 pro pana xxx a paní xxx, za účelem využití jako zahrada.

#### **Usnesení:**

RMČ Brno – jih na základě doporučení komise pro hospodaření se svěřeným majetkem **schvaluje pronájem** části pozemku p.č. 210/1 v k.ú. Přízřenice o výměře 18 m<sup>2</sup> dle polohopisného zaměření zak.č. 130/2015, stav k červnu 2016 pro **pana xxx a paní xxx**, za účelem využití jako zahrada. RMČ Brno jih **schvaluje znění nájemní smlouvy 13 25 43** a pověřuje starostu jejím podpisem. RMČ Brno-jih ukládá MO vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Vacek

### 5.14

**Žádost paní xxx, o vyjádření k prodeji části pozemku p.č. 210/1 v k.ú. Přízřenice.**

#### **Komentář:**

Projednáno na 59. zasedání RMČ Brno-jih konaném dne 02.11.2016 a následně předloženo k projednání 13. zasedání ZMČ Brno-jih konaném dne 15.12.2016 - staženo z programu

#### **Usnesení:**

RMČ Brno – jih **mění část rozhodnutí 59. zasedání RMČ Brno - jih konaného dne 02.11.2016 a nedoporučuje prodej** části pozemku p.č. 210/1 v k.ú. Přízřenice v rozsahu stávajícího zaplacení dle polohopisného zaměření zak.č. 130/2016, stav k 06/2016 pro **paní xxx**. RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

⇒ZMČ

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Vacek

## 5.15

**Žádost pana xxx a paní xxx, o pronájem části pozemku p.č. 210/1 v k.ú. Přízřenice o výměře 10 m<sup>2</sup>, za účelem využití jako pozemek pod garáží, v jejich vlastnictví.**

Projednáno v komisi pro hospodaření se svěřeným majetkem dne 07. 12. 2016. Komise doporučuje pronájem části pozemku p.č. 210/1 v k.ú. Přízřenice o výměře 10 m<sup>2</sup> dle polohopisného zaměření zak.č. 130/2015, stav k červnu 2016 pro pana xxx a xxx, za účelem využití jako pozemek pod garáží v jejich vlastnictví.

### **Usnesení:**

RMČ Brno – jih na základě doporučení komise pro hospodaření se svěřeným majetkem **schvaluje pronájem** části pozemku p.č. 210/1 v k.ú. Přízřenice o výměře 10 m<sup>2</sup> dle polohopisného zaměření zak.č. 130/2015, stav k červnu 2016 pro **pana xxx a paní xxx**, za účelem využití jako pozemek garáží (nezapsanou v KN), v jejich vlastnictví. RMČ Brno jih **schvaluje znění nájemní smlouvy 13 25 44** a pověřuje starostu jejím podpisem. RMČ Brno-jih ukládá MO vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Vacek

## 5.16

**Žádost pana xxx, o pronájem části pozemku p.č. 210/1 v k.ú. Přízřenice o výměře 14 m<sup>2</sup>, za účelem využití jako pozemek pod garáží, v jeho vlastnictví.**

Projednáno v komisi pro hospodaření se svěřeným majetkem dne 07. 12. 2016. Komise doporučuje pronájem části pozemku p.č. 210/1 v k.ú. Přízřenice o výměře 14 m<sup>2</sup> dle polohopisného zaměření zak.č. 130/2015, stav k červnu 2016 pro pana xxx, za účelem využití jako pozemek pod garáží v jeho vlastnictví.

### **Usnesení:**

RMČ Brno – jih na základě doporučení komise pro hospodaření se svěřeným majetkem **schvaluje pronájem** části pozemku p.č. 210/1 v k.ú. Přízřenice o výměře 14 m<sup>2</sup> dle polohopisného zaměření zak.č. 130/2015, stav k červnu 2016 pro **pana xxx**, za účelem využití jako pozemek pod garáží (nezapsanou v KN), v jeho vlastnictví. RMČ Brno jih **schvaluje znění nájemní smlouvy 13 25 45** a pověřuje starostu jejím podpisem. RMČ Brno-jih ukládá MO vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Vacek

## 5.17

### **Žádost pana xxx, o pronájem části pozemku p.č. 210/1 v k.ú. Přízřenice o výměře 6 m<sup>2</sup>, za účelem využití jako zahrada.**

Projednáno v komisi pro hospodaření se svěřeným majetkem dne 07. 12. 2016. Komise doporučuje pronájem části pozemku p.č. 210/1 v k.ú. Přízřenice o výměře 6 m<sup>2</sup> dle polohopisného zaměření zak.č. 130/2015, stav k červnu 2016 pro pana xxx, za účelem využití jako zahrada.

#### **Usnesení:**

RMČ Brno – jih na základě doporučení komise pro hospodaření se svěřeným majetkem **schvaluje pronájem** části pozemku p.č. 210/1 v k.ú. Přízřenice o výměře 6 m<sup>2</sup> dle polohopisného zaměření zak.č. 130/2015, stav k červnu 2016 pro **pana xxx**, za účelem využití jako zahrada. RMČ Brno jih **schvaluje znění nájemní smlouvy 13 25 46** a pověřuje starostu jejím podpisem. RMČ Brno-jih ukládá MO vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Vacek

## 5.18

### **Žádost pana xxx a paní xxx, o pronájem části pozemku p.č. 210/1 v k.ú. Přízřenice o výměře 7 m<sup>2</sup>, za účelem využití jako zahrada a části pozemku p.č. 210/1 v k.ú. Přízřenice o výměře 11 m<sup>2</sup>, za účelem využití jako pozemek pod garáží, v jejich vlastnictví.**

Projednáno v komisi pro hospodaření se svěřeným majetkem dne 07. 12. 2016. Komise doporučuje pronájem části pozemku p.č. 210/1 v k.ú. Přízřenice o výměře 7 m<sup>2</sup>, za účelem využití jako zahrada a části pozemku p.č. 210/1 v k.ú. Přízřenice o výměře 11 m<sup>2</sup>, dle polohopisného zaměření zak.č. 130/2015, stav k červnu 2016 pro pana xxx a paní xxx, za účelem využití jako pozemek pod garáží, v jejich vlastnictví.

#### **Usnesení:**

RMČ Brno – jih na základě doporučení komise pro hospodaření se svěřeným majetkem **schvaluje pronájem** části pozemku p.č. 210/1 v k.ú. Přízřenice o výměře 7 m<sup>2</sup>, za účelem využití jako zahrada a části pozemku p.č. 210/1 v k.ú. Přízřenice o výměře 11 m<sup>2</sup>, dle polohopisného zaměření zak.č. 130/2015, stav k červnu 2016 pro **pana xxx a paní xxx**, za účelem využití jako pozemek pod garáží (nezapsanou v KN), v jejich vlastnictví. RMČ Brno jih **schvaluje znění nájemní smlouvy 13 25 47** a pověřuje starostu jejím podpisem. RMČ Brno-jih ukládá MO vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0

Zodpovídá: Vacek

## 5.19

**Žádost pana xxx, o pronájem části pozemku p.č. 210/1 v k.ú. Přízřenice o výměře 34 m<sup>2</sup>, za účelem využití jako zahrada a části pozemku p.č. 210/1 v k.ú. Přízřenice o výměře 8 m<sup>2</sup>, za účelem využití jako pozemek pod garáží, v jeho vlastnictví.**

Projednáno v komisi pro hospodaření se svěřeným majetkem dne 07. 12. 2016. Komise **doporučuje** pronájem části pozemku p.č. 210/1 v k.ú. Přízřenice o výměře 34 m<sup>2</sup>, za účelem využití jako zahrada a části pozemku p.č. 210/1 v k.ú. Přízřenice o výměře 8 m<sup>2</sup>, dle polohopisného zaměření zak.č. 130/2015, stav k červnu 2016 pro pana xxx, za účelem využití jako pozemek pod garáží, v jeho vlastnictví.

### **Usnesení:**

RMČ Brno – jih na základě doporučení komise pro hospodaření se svěřeným majetkem **schvaluje pronájem** části pozemku p.č. 210/1 v k.ú. Přízřenice o výměře 34 m<sup>2</sup>, za účelem využití jako zahrada a části pozemku p.č. 210/1 v k.ú. Přízřenice o výměře 8 m<sup>2</sup>, dle polohopisného zaměření zak.č. 130/2015, stav k červnu 2016 pro **pana xxx**, za účelem využití jako pozemek pod garáží (nezapsanou v KN), v jeho vlastnictví. RMČ Brno-jih **schvaluje znění nájemní smlouvy 13 25 48** a pověřuje starostu jejím podpisem. RMČ Brno-jih ukládá MO vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0

Zodpovídá: Vacek

## 5.20

**Žádost pana xxx, o pronájem části pozemku p.č. 210/1 v k.ú. Přízřenice o výměře 64 m<sup>2</sup>, za účelem využití jako zahrada, části pozemku p.č. 210/1 v k.ú. Přízřenice o výměře 18 m<sup>2</sup>, za účelem využití jako dvůr a části pozemku p.č. 210/1 v k.ú. Přízřenice o výměře 13 m<sup>2</sup> a 19 m<sup>2</sup>, za účelem využití jako pozemek pod stavbami, v jeho vlastnictví.**

Projednáno v komisi pro hospodaření se svěřeným majetkem dne 07. 12. 2016. Komise

- **nedoporučuje pronájem** části pozemku p.č. 210/1 v k.ú. Přízřenice o výměře 64 m<sup>2</sup>, za účelem využití jako zahrada, pro pana xxx
- **doporučuje pronájem** části pozemku p.č. 210/1 v k.ú. Přízřenice o výměře 18 m<sup>2</sup>, za účelem využití jako dvůr a části pozemku p.č. 210/1 v k.ú. Přízřenice o výměře 13 m<sup>2</sup> a 19 m<sup>2</sup>, pro pana xxx, za účelem využití jako pozemek pod stavbami, v jeho vlastnictví.

### Usnesení:

RMČ Brno – jih na základě doporučení komise pro hospodaření se svěřeným majetkem

- **neschvaluje pronájem** části pozemku p.č. 210/1 v k.ú. Přízřenice o výměře 64 m<sup>2</sup>, za účelem využití jako zahrada, pro **pana xxx**
- **schvaluje pronájem** části pozemku p.č. 210/1 v k.ú. Přízřenice o výměře 18 m<sup>2</sup>, za účelem využití jako dvůr a částí pozemku p.č. 210/1 v k.ú. Přízřenice o výměře 13 m<sup>2</sup> a 19 m<sup>2</sup>, pro **pana xxx**, za účelem využití jako pozemek pod stavbami (nezapsanými v KN), v jeho vlastnictví.

RMČ Brno jih **schvaluje znění nájemní smlouvy 13 25 49** a pověřuje starostu jejím podpisem. RMČ Brno-jih ukládá MO vyrozumět písemně žadatele a současně ho vyzvat k odstranění oplocení a předání nepronajatého pozemku.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0

Zodpovídá: Vacek

### **5.21**

#### **Odmítnutí uzavření nájemní smlouvy na pronájem části pozemku p.č. 210/1 v k.ú. Přízřenice paní xxx.**

### Usnesení:

RMČ Brno – jih **bere na vědomí odmítnutí uzavření nájemní smlouvy** na pronájem části pozemku p.č. 210/1 v k.ú. Přízřenice **paní xxx**.

RMČ Brno-jih **ukládá SÚ MČ Brno-jih provést státní stavební dohled na stavbu oplocení** na pozemku p.č. 210/1 v k.ú. Přízřenice, které navazuje na oplocení pozemků p.č. 205, p.č. 206/1 a p.č. 206/2 v k.ú. Přízřenice, které jsou ve vlastnictví paní **xxx**.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0

Zodpovídá: Vacek; Burianová

### **5.22**

#### **Žádost advokátní kanceláře Indra, Šebesta, Kincl v zastoupení pana xxx, a to ve věci uzavření nájemní smlouvy mezi panem xxx a statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih, jejíž předmětem je nájem části pozemku p.č. 210/1 v k.ú. Přízřenice, o posečkání s jednáním vedoucím k uzavření nájemní smlouvy, neboť bylo vstoupeno do právního jednání ohledně vydržení pozemku.**

### Usnesení:

RMČ Brno – jih **bere na vědomí žádost advokátní kanceláře Indra, Šebesta, Kincl v zastoupení pana xxx**, a to ve věci uzavření smlouvy mezi **panem xxx** a statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih, jejíž předmětem je nájem části pozemku p.č. 210/1 v k.ú. Přízřenice. RMČ Brno-jih ukládá MO vyrozumět písemně žadatele.

Zodpovídá: Vacek

## 5.23

### **Odmítnutí uzavření smlouvy č. 02 25 11 paní xxx.**

#### **Komentář:**

Projednáno na 57. zasedání RMČ konaném 05.10.2016, znění smlouvy schváleno-požadavek na doplnění stavby zahradního domku, pergoly a vysázení trvalých porostů menšího vzrůstu  
Doplněno a projednáno na 59. zasedání RMČ konaném dne 02.11.2016 - RMČ neschvaluje nový návrh pachtovní smlouvy, na základě souhlasného prohlášení o odevzdání a převzetí nemovité věci městské částí byl pozemek svěřen za podmínky, že na pozemku nebudou realizovány žádné stavby.

#### **Usnesení:**

RMČ Brno – jih **bere na vědomí odmítnutí uzavření smlouvy č. 02 25 11 paní xxx.** RMČ Brno-jih ukládá MO písemně vyrozumět žadatele.

Zodpovídá: Vacek

## **ad 6) Podklady k projednání z Odboru životního prostředí**

### 6.1

#### **Projednání zprávy o posouzení a hodnocení nabídek zadávacího řízení veřejné zakázky: „Komplexní údržba veřejné zeleně a údržba chodníků“.**

#### **Komentář:**

Komise pro posouzení nabídek uchazečů v nadlimitní veřejné zakázce na služby s názvem „Komplexní údržba veřejné zeleně a údržba chodníků“ posoudila nabídky uchazečů z hlediska splnění zákonných požadavků a požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách.

#### **Obsah (přílohy):**

- Zpráva o hodnocení nabídek

#### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih **bere na vědomí doporučení hodnotící komise pro posouzení a hodnocení nabídek** uchazečů v nadlimitní veřejné zakázce na služby s názvem „**Komplexní údržba veřejné zeleně a údržba chodníků**“.

Nejvýhodnější nabídku předložila firma:

**PET group, a.s., Opálkova 748/4, 635 00 Brno, IČ: 26271648.**

RMČ Brno-jih **schvaluje uzavření smlouvy o dílo** mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih, Mariánské náměstí 13, 617 00 Brno, IČ 44992785 a **firmou PET group, a.s., Opálkova 748/4, 635 00 Brno, IČ: 26271648** a pověřuje starostu MČ Brno-jih jejím podpisem.

RMČ Brno-jih pověřuje starostu MČ Brno-jih podpisem oznámení o výběru dodavatele.  
RMČ Brno-jih dále ukládá vedoucímu OŽP vyrozumět firmu ikis, s.r.o.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Rusler

## 6.2

### **Žádost pana xxx o zvážení možnosti snížení poplatku za vyhrazené parkovací stání.**

#### **Komentář:**

Sazbu poplatku za užívání veřejného prostranství řeší příloha č. 4 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 13/2015, o místních poplatcích. V roce 2015 došlo k novelizaci této vyhlášky, která nabyla účinnosti 1. 1. 2016, kdy MČ Brno-jih schválila zvýšení sazby za vyhrazené parkovací stání pro osobní automobil z 5.000,- Kč na 12.000,- Kč/rok.

#### **Obsah (přílohy):**

- Žádost o snížení poplatku za vyhrazené parkovací stání
- fotodokumentace

#### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih **nesouhlasí se snížením sazby poplatku za vyhrazené parkovací stání,** které stanovuje příloha č. 4 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 13/2015, o místních poplatcích. RMČ Brno-jih **se bude problematikou vyhrazeného parkovacího stání dále zabývat při nejbližší novelizaci zmíněné vyhlášky.**

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Rusler

## 6.3

### **Schválení odpisového plánu DHM na rok 2017 Koupaliště Brno-jih, p.o.**

#### **Komentář:**

Odpisy jsou zdrojem fondu investic příspěvkové organizace a jsou prováděné podle odpisového plánu schváleného zřizovatelem.

#### **Obsah (přílohy):**

- Odpisový plán Koupaliště Brno-jih, p.o.

#### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih **schvaluje odpisový plán (viz příloha) Koupaliště Brno-jih, p.o., na rok 2017.**

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Rusler

## 6.4

### **Zpráva o výsledku veřejnosprávní kontroly u organizace Koupaliště Brno-jih, p.o.**

#### **Komentář:**

Předmětem veřejnosprávní kontroly u organizace Koupaliště Brno-jih, p.o., bylo hospodaření s veřejnými prostředky ve smyslu § 11 odst. 4 zákona o finanční kontrole. Kontrola byla vykonána od 7. 11. do 30.11.2016, kontrolované období 3 čtvrtletí roku 2016.

Kontrolu provedla na základě smlouvy o spolupráci na provedení veřejnosprávní kontroly a dle ročního plánu finanční kontroly spol. AUDIT – DANĚ, spol. s r.o.

#### **Obsah (přílohy):**

- Zpráva o výsledku kontroly

#### **Předložení informativní zprávy:**

RMČ Brno-jih **bere na vědomí Zprávu o výsledku veřejnosprávní kontroly u organizace Koupaliště Brno-jih, p.o.**

Zodpovídá: Rusler

## 6.5

### **Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemku p.č. 89/1 v k.ú. Dolní Heršpice pro zemní rozvod VO, náležící ke stavbě: „Park Jižní náměstí“.**

#### **Obsah (přílohy):**

- letecký snímek

- návrh smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě vč. geometrického plánu

#### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih **schvaluje uzavření „Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě“ č. UZSVM/B/51081/2016-HSPH** na pozemku p.č. 89/1 v k.ú. Dolní Heršpice pro zemní rozvod VO, náležící ke stavbě: **„Park Jižní náměstí“** s vlastníkem pozemku **Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové město, 128 00 Praha 2** a pověřuje starostu jejím podpisem. RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem Návrhu na vklad práva do katastru nemovitosti. RMČ Brno-jih ukládá OŽP vyrozumět Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Rusler

## 6.6

### **Schválení finanční odměny pro ZŠ a MŠ v soutěži ve sběru kaštanů**

#### **Komentář:**

V loňském roce nasbíraly děti z MŠ a ZŠ celkem 2 521 kg kaštanů.

<b>Kategorie I.</b>	<b>Celkem (kg)</b>	<b>přepočet (kg) na 1 žáka</b>	<b>návrh finanční odměny</b>
ZŠ Bednářova	700	3,04	<b>700 Kč</b>
ZŠ Tuháčkova	1 156	3,06 – <b>1. místo</b>	<b>1 000 Kč</b>

<b>Kategorie II.</b>	<b>Celkem (kg)</b>	<b>přepočet (kg) na 1 žáka</b>	
MŠ Slunná	18	0,75	<b>500 Kč</b>
MŠ Zelná	105	2,33 – <b>3. místo</b>	<b>500 Kč</b>
MŠ Kšírova	145	5,8 – <b>1. místo</b>	<b>1 000 Kč</b>
MŠ Klášterského	347	3,47 – <b>2. místo</b>	<b>700 Kč</b>
MŠ Hněvkovského	-	0	
MŠ Záhumenice	50	1	<b>500 Kč</b>

#### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih **bere na vědomí výsledky ve sběru kaštanů v roce 2016 a schvaluje navrženou výši finanční odměny** pro ZŠ Tuháčkova - 1 000 Kč, ZŠ Bednářova - 700 Kč, MŠ Kšírova - 1 000 Kč, MŠ Klášterského - 700 Kč, MŠ Zelná - 500 Kč, Slunná - 500 Kč a MŠ Záhumenice - 500 Kč.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Jašíčková

## **ad 7) Podklady k projednání z Finančního odboru**

### 7.1

**Dodatek č.16 ke smlouvě o spolupráci v oblasti finanční kontroly uzavřené mezi stranami statutární město Brno – městská část Brno-jih a firmou AUDIT – DANĚ spol. s r.o.**

**Zdůvodnění:**

Na základě zákona č.320/2000 Sb., o finanční kontrole mají územně samosprávné celky povinnost provádět finanční kontrolu buď zřízením odboru interního auditu nebo pokud se jedná o obec s počtem obyvatel nižším jak 15 000, mohou nahradit funkci útvaru interního auditu přijetím jiných dostatečných opatření.

**Příloha:**

Dodatek č. 16 ke smlouvě o spolupráci v oblasti finanční kontroly

**Usnesení:**

RMČ Brno-jih **schvaluje znění dodatku č. 16** smlouvy o spolupráci v oblasti finanční kontroly – **AUDIT-DANĚ spol. s r.o., Vídeňská 89, Brno**, uzavíraným mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-jih, Mariánské nám.13, Brno a **firmou AUDIT-DANĚ spol. s r.o., Vídeňská 89, Brno** a pověřuje starostu jeho podpisem.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0

Zodpovídá: Bártová

## 7.2

### **Roční plán finanční kontroly na r. 2017**

**Komentář:**

Na základě uzavřené Smlouvy o spolupráci v oblasti finanční kontroly – AUDIT-DANĚ spol. s r.o. byl sestaven plán jednotlivých kontrolovaných oblastí s časovým přehledem pro rok 2017, předložený firmou AUDIT-DANĚ spol. s r. o. po konzultaci a dohodě s příslušnými pracovníky úřadu MČ Brno-jih.

**Příloha:**

Roční plán finanční kontroly na r. 2017

**Usnesení:**

RMČ Brno-jih **schvaluje roční plán finanční kontroly na r. 2017** předložený **společností AUDIT-DANĚ spol. s r.o., Vídeňská 89, Brno** a pověřuje starostu podpisem tohoto plánu.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0

Zodpovídá: Bártová

## 7.3

### **Roční zpráva o výsledcích finančních kontrol za r. 2016**

**Zdůvodnění:**

Na základě vyhlášky MF č. 416/2004 Sb., vydané k provádění zákona č.320/2001 Sb., o finanční kontrole a v návaznosti na ustanovení čl. 74 Statutu města Brna, v platném znění, mají městské části za povinnost předkládat Odboru interního auditu a kontroly vypracované zprávy o výsledcích finančních kontrol za příslušný kalendářní rok. MČ Brno-jih předkládá tyto zprávy ve zkráceném rozsahu včetně devíti příspěvkových organizací. Zprávy byly vypracovány ve spolupráci s firmou AUDIT-DANĚ spol. s r.o.

**Příloha:**

Roční zpráva o výsledcích finančních kontrol za r. 2016

## **Předložení informativní zprávy:**

RMČ Brno-jih **bere na vědomí Roční zprávu o výsledcích finančních kontrol a účinnosti vnitřního kontrolního systému MČ Brno-jih za r. 2016.**

Zodpovídá: Bártová

**Ve 20.00 h odešel z jednání Ing. Petr Lamparter ⇒ stav 4 členové RMČ Brno-jih.**

## **7.4**

### **Doplnění „Seznamu investičních akcí v MČ Brno-jih určených k postupné realizaci“.**

#### **Komentář:**

Na základě požadavku ÚMČ Brno-jih doplňujeme do „Seznamu investičních akcí v MČ Brno-jih určených k postupné realizaci“ následující body:

#### **Kap.714 – Školství**

strana 1

*4. Nákup konvektomatu pro ZŠ Tuháčkova*

#### **Kap.719 – Vnitřní správa**

strana 1

*21. Nákup hasičského vozidla*

#### **Kap.739 – Místní hospodářství**

strana 2

*18. Rekonstrukce bytových jader v bytech po exekučním vyklizení*

*19. Rekonstrukce a modernizace budovy K lávce 15*

*20. Rekonstrukce a modernizace budovy Dufkovo nábřeží 1a*

#### **Příloha č. 1:**

Seznam investičních akcí v MČ Brno-jih určených k postupné realizaci ÚMČ Brno-jih

#### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih **schvaluje doplnění „Seznamu investičních akcí v MČ Brno-jih určených k postupné realizaci“** o bod č. 4 kap. 714 str. 1, bod č. 21 kap. 719 str. 1 a bod č. 18, 19, 20 kap. 739 str. 2. RMČ Brno-jih postupuje tento materiál ZMČ Brno-jih.

⇒ZMČ

Hlasování: pro – 4      proti – 0      zdržel se – 0

Zodpovídá: Bártová

## **7.5**

### **Závazný finanční vztah ke zřízeným PO na rok 2017**

## **Usnesení:**

RMČ Brno-jih **schvaluje v souladu s § 14 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, rozpis schváleného rozpočtu městské části Brno-jih na rok 2017** – finanční vztah k příspěvkovým organizacím zřízeným městskou částí Brno-jih v té výši, jaká je uvedena v tabulkové části tohoto materiálu.

## **Tabulka závazných ukazatelů:**

Tabulková část se závaznými finančními vztahy

Název subjektu	Rozpočtová skladba	Schválený rozpočet na rok 2017 celkem	Z toho závazný finanční vztah na rok 2017	Ostatní placeno z rozpočtu MČ Brno-jih
<b>Mateřské školy celkem</b>	<b>714/3111</b>	<b>8 729 000,--</b>		
MŠ Hněvkovského-neinvestiční	714/3111/5331		759 000,--	
MŠ Kšírova-neinvestiční	714/3111/5331		260 000,--	
MŠ Slunná-neinvestiční	714/3111/5331		278 000,--	
MŠ Zelná-neinvestiční	714/3111/5331		370 000,--	
MŠ Klášterského-neinvestiční	714/3111/5331		829 000,--	
MŠ Záhumenice-neinvestiční	714/3111/5331		589 000,--	
MŠ Kšírova-investiční	714/3111/6121			4 000 000,--
MŠ Slunná-investiční	714/3111/6121			1 600 000,--
Rezerva na dopravu ŠVP	714/3111/5331		32 000,--	
Ostatní provoz MŠ	714/3111			12 000,--
<b>Základní školy celkem</b>	<b>714/3113</b>	<b>5 711 000,--</b>		
ZŠ Bednářova-neinvestiční	714/3113/5331		2 118 878,--	
ZŠ Tuháčkova-neinvestiční	714/3113/5331		3 441 767,--	
Rezerva na dopravu ŠVP	714/3113/5331		120 000,--	
Ostatní provoz ZŠ	714/3113			30 000,--
<b>Sportovní zařízení v majetku obce</b>	<b>739/3412</b>	<b>3 800 000,--</b>		
Koupaliště Brno-jih-neinvestiční	739/3412/5331		400 000,--	
Koupaliště Brno-jih-mzdy	739/3412/5331		2 400 000,--	
Koupaliště Brno-jih-investiční	739/3412/6351		1 000 000,--	
<b>Celkem kontrolní součet</b>		<b>18 240 000,--</b>	<b>12 597 645,--</b>	<b>5 642 000,--</b>

Hlasování: pro – 4      proti – 0      zdržel se – 0

Zodpovídá: Bártová

## **7.6 Rozpočtové opatření č. 1/2017**

### **Komentář:**

Předmětem rozpočtového opatření je navýšení rozpočtu na straně příjmů, a to sice o:

- financování (uspořené finanční prostředky z minulých let); neinvestiční transfer z ÚP na VPP.

Na straně výdajů se jedná o povýšení položky na:

- navýšení mezd, sociálního a zdravotního pojištění z ÚP na VPP, navýšení položky na investiční akce, které započaly v roce 2016 a jejichž realizace potrvá i v roce 2017 z důvodu zachování plynulosti realizace těchto investičních akcí: „Plotní 61 – rekonstrukce domu“,

„Zabezpečovací systém na objektech MČ Brno-jih“, „Rekonstrukce a modernizace budovy Bednárova 16“, „Rekonstrukce a modernizace budovy Mariánské náměstí 13“, „Rekonstrukce a modernizace budovy MŠ Kšírova 3“, a „Přechod Kšírova-Železná“. Předmětem rozpočtového opatření je mimo jiné navýšení položky na investiční akce: „Nákup konvektovatu pro ZŠ Tuháčkova“, „Rekonstrukce a modernizace budovy K lávce 15“, „Rekonstrukce a modernizace budovy Dufkovo nábřeží 1a“, „MŠ Slunná 25 – rekonstrukce a modernizace budovy (střecha včetně jejího zateplení, kotel, dveře,...)“, „Nákup hasičského vozidla“, „Přístupové body wifi-kabelové rozvody“, „Multifunkční a dětské hřiště ul. Zelná“, „Venkovní posilovna a rozběhová dráha ul. Jezerní“, „Vybudování odstavné plochy Chleborádova“ a „Úřední deska radnice ÚMČ Brno-jih“; dále byla navýšena položka na opravy a udržování, a to na Zelnou 1 opravu budovy, opravu výtahu na Černovické 2b, která se v roce 2016 neuskutečnila; navýšena byla položka na zřízení služebnosti – věcného břemene v souvislosti s inženýrskými sítěmi v parku Jižní náměstí; položka na zřízení odběrného místa E.ON – ul. Hradlová; položka na vratku místního poplatku za pronájem veřejného prostranství z roku 2016 uhrazená firmou Citymedia, položka odměn (uvolněných) členů ZMČ dle zákonné úpravy k 1. 1. 2017 o 4 %, včetně zdravotního a sociálního pojištění a ostatní přesuny mezi položkami dle potřeb a požadavků ÚMČ Brno-jih.

#### **Příloha:**

1. Rozpočtové opatření č.1/2017 – tabulka.

#### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih **schvaluje provedení RO č. 1/2017** v následujícím rozsahu. RMČ Brno-jih postupuje tento materiál zastupitelstvu MČ Brno-jih – viz příloha.

**Celková výše upraveného rozpočtu po provedení RO č. 1/2017 tedy činí 85,721.000,-- Kč.**

**⇒ZMČ**

Hlasování: pro – 4      proti – 0      zdržel se – 0

Zodpovídá: Bártová

## **ad 8) Podklady k projednání z komise školské, kulturní a sportovní**

### **8.1**

#### **Konkursní řízení na místo ředitelky Mateřské školy Brno, Zelná 70**

#### **Komentář:**

Ředitelka MŠ Zelná, paní Romana Vaňurová, se vzdala ke dni 31. 12. 2016 své funkce. Jako svého zástupce jmenovala paní xxx, která pracuje ve škole jako učitelka. Dne 4. 1. 2017 na jednání se zástupci MČ a OŠMT (dr. Klusůňová) paní xxx sdělila, že paní Vaňurová v souladu se zákoníkem práce odmítla nabízené místo učitelky. Vůči paní Vaňurové nastaly překážky v práci na straně zaměstnavatele a důvod pro výpověď pro nadbytečnost. V souladu se Statutem města Brna konkursní řízení na místo ředitele školy vyhláší a realizuje město Brno. RMB na základě konkursního řízení jmenuje se souhlasem městské části ředitele školy. OŠMT MMB vyzval městskou část ke jmenování člena konkursní komise, který bude zastupovat MČ Brno-jih v konkursním řízení na místo ředitelky MŠ Zelná.

#### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih **jmenuje pana Mgr. Ing. Daniela Kypra, starostu MČ Brno-jih, členem konkursní komise, aby zastupoval městskou část Brno-jih v konkursním řízení na místo ředitele/ky Mateřské školy Brno, Zelná 70.**

Hlasování: pro – 4      proti – 0      zdržel se – 0

Zodpovídá: Tobiášová

## **8.2**

**Informativní zpráva o předání vybudovaného technického zhodnocení na majetku svěřeném příspěvkovým organizacím MŠ Kšírova a ZŠ Bednářova.**

### **Komentář:**

V závěru roku 2016 byla povýšena hodnota budov svěřených školám o vybudované technické zhodnocení. V případě MŠ Kšírova šlo o rekonstrukci střechy v hodnotě 3.662.228,- Kč a v případě ZŠ Bednářova o odstranění zemní vlhkosti budovy v hodnotě 538.021,- Kč.

### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih **bere na vědomí předání technického zhodnocení na již svěřeném majetku Mateřské škole Brno, Kšírova 3, příspěvkové organizaci, v pořizovací hodnotě 3.662.228,- Kč.**

RMČ Brno-jih **bere na vědomí předání technického zhodnocení na již svěřeném majetku Základní škole Brno, Bednářova 28, příspěvkové organizaci, v pořizovací hodnotě 538.021,- Kč.**

Zodpovídá: Tobiášová

## **8.3**

**Žádost ředitelky MŠ Hněvkovského o finanční příspěvek na lyžařský kurz.**

### **Přílohy:**

žádost ředitelky MŠ Hněvkovského – 2 strany

### **Komentář:**

MŠ Hněvkovského nabízí dětem, kterým poskytuje předškolní vzdělávání, lyžařský výcvik. Účastní se jej 16 dětí (dle informace doplněné telefonicky je zapsáno již 18 dětí). Výcvik se koná v lyžařském areálu v obci Olešnice v rozsahu pěti výjezdů do tohoto areálu. Škola zajišťuje dopravu objednaným minibusem za cenu 2.850,- za výjezd, celkem za pět výjezdů 14.250,- Kč. Tuto aktivitu má škola obsaženu ve svém školním vzdělávacím programu. Ředitelka žádá o finanční příspěvek na dopravu dětí minibusem. Účelem je podpora sportovních aktivit dětí tím, že bude snížena finanční náročnost pro rodiče (bez schválení obcí by náklady na dopravu zaplatili rodiče).

### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih **schvaluje poskytnutí příspěvku na provoz na rok 2017 Mateřské škole Brno, Hněvkovského 62, příspěvkové organizaci z rozpočtu MČ Brno-jih na úhradu nákladů na dopravu dětí MŠ Hněvkovského na výjezdy do lyžařského areálu v obci Olešnice, a to ve výši 14.250,- Kč.**

Hlasování: pro – 4      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Tobiášová

## 8.4

### **Schválení žádosti o přidělení finančních prostředků z rozpočtu města Brna na rok 2017 na vybavení škol a školních kuchyní.**

#### **Přílohy:**

Informační dopis z MMB

Příloha č. 1 – Nábytkové vybavení základních a mateřských škol

Příloha č. 2 – Vybavení školních kuchyní a jídelen

#### **Komentář:**

ZMB schválilo rozpočet města Brna na rok 2017, ve kterém byly vyčleněny finanční prostředky na nábytkové vybavení ZŠ a MŠ (1,35 mil. Kč) a na vybavení školních kuchyní a jídelen (2 mil. Kč). V přílohách materiálu jsou uvedeny požadavky škol.

#### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih **schvaluje požadavky školských příspěvkových organizací uvedené v přílohách č. 1 a 2.**

RMČ Brno-jih **souhlasí s podáním žádosti o přidělení finančních prostředků z rozpočtu města Brna dle příloh č. 1 a 2 a pověřuje starostu podpisem této žádosti.**

Hlasování: pro – 4      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Tobiášová

## **ad 9) Různé**

### 9.1

#### **Zásady odměňování - 20. NOVELIZACE**

**- neuvolněných členů ZMČ Brno-jih a členů výborů**

**- předsedů a členů komisí, kteří nejsou členy ZMČ Brno-jih**

#### **Komentář:**

Tato 20. novelizace se týká vyplácení odměny neuvolněným členům ZMČ Brno-jih a členům výborů, předsedům a členům komisí, kteří nejsou členy ZMČ Brno-jih, vychází v důsledku novelizace nařízení vlády č. 37/2003 Sb., nařízením vlády

č. 414/2016 Sb., o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev, ruší znění 19. novelizace a je účinná od 1. 2. 2017.

Vláda schválila dne 28. listopadu 2016 nařízení vlády č. 414/2016 Sb., kterým se mění nařízení vlády č. 37/2003 Sb., o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev, ve znění pozdějších předpisů.

### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih **souhlasí** se zněním **Zásad odměňování - 20. novelizací (neuvolněných členů ZMČ Brno-jih a členů výborů; předsedů a členů komisí, kteří nejsou členy ZMČ Brno-jih)** zpracovaných v souladu s nařízením vlády č. 37/2003 Sb., novelizovaném nařízením vlády č. 414/2016 Sb., v platném znění, při respektování § 77 zákona č. 128/2000 Sb., v platném znění, **s účinností od 1. 2. 2017 v rozsahu a výši uvedené v příloze.** RMČ Brno-jih doporučuje ZMČ Brno-jih tyto zásady odsouhlasit.

⇒ZMČ

Hlasování: pro – 4      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: tajemník

## **9.2**

### **Stanovení termínu 14. zasedání ZMČ Brno-jih Z7/014 dne 01.02.2017:**

### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih **stanovuje termín 14. zasedání ZMČ Brno-jih Z7/014 na středu dne 01. února 2017,** které se bude konat v 18.00 h v zasedací místnosti Úřadu městské části Brno-jih, s následujícím programem:

1. Zahájení
2. Dotazy, připomínky a podněty občanů
3. Zásady odměňování – 20. novelizace
4. Doplnění seznamu investičních akcí MČ Brno-jih roku 2017
5. Rozpočtová opatření
6. Prodej, směna majetku města Brna
7. Návrhy obecně závazných vyhlášek statutárního města Brna
8. Různé

⇒ZMČ

Hlasování: pro – 4      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: tajemník

## **9.3**

### **Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. ..../2017, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek**

### **Komentář:**

V souladu s čl. 77 odst. 3 a 4 Statutu města Brna se předkládá Radě MČ Brno-jih k zaujetí stanoviska návrh novelizace Statutu města Brna. Navrhovaná úprava v části kompetencí

zastupitelstev upřesňuje formulací týkající se zřizování či rušení PO, v oblasti životního prostředí a finančního hospodaření řeší problematiku kontejnerových stání; úprava v oblasti financí a rozpočtu je navrhována v souvislosti s vyhlášením zákona č. 186/2016 Sb., o hazardních hrách a zákona č. 187/2016 Sb., o dani z hazardních her. V oblasti školství navrhovaná úprava reflektuje novou povinnost vymezení spádovosti mateřských škol. Předkládaná verze novely byla na úrovni MMB projednána a doporučena Pracovní skupinou pro přípravu novelizace Statutu města Brna na jednání konaném dne 06.12.2016.

**Příloha:**

- návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. ..../2017, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek,
- důvodová zpráva,
- porovnání textu s předchozí úpravou.

**Usnesení:**

Rada MČ Brno-jih **souhlasí s předloženým zněním návrhu obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. ..../2017, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brno č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek.** RMČ ukládá právníkovi MČ Brno-jih připravit podklady k projednání věci v ZMČ.

⇒ZMČ

Hlasování: pro – 2      proti – 0      zdržel se – 2

Zodpovídá: Dočekal

**Usnesení nebylo přijato.**

## 9.4

**Návrh darovací smlouvy na výtvarné dílo (obraz) mezi dárkyní paní xxx a obdarovaným statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih.**

**Komentář:**

Paní xxx, projevila vůli darovat městské části Brno-jih, obraz s názvem „Soutok Svatky a Svitavy“, olej, rozměry 50 x 70cm, jehož je tvůrcem. Radě MČ Brno-jih se tímto předkládá návrh darovací smlouvy na přijetí výše uvedeného daru, přičemž pro účely stanovení hodnoty nabývaného majetku byla mezi stranami dohodnuta hodnota daru v symbolické výši 1,- Kč.

**Příloha:**

- návrh darovací smlouvy mezi MČ Brno-jih a xxx vč. přílohy č. 1

**Usnesení:**

Rada MČ Brno-jih **schvaluje uzavření darovací smlouvy na výtvarné dílo – obraz „Soutok Svatky a Svitavy“, mezi xxx a statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih, sídlem Mariánské nám. 152/13, 617 00 Brno, a pověřuje starostu jejím podpisem.**

Hlasování: pro – 4      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Dočekal

## 9.5

### **Organizační řád MČ Brno-jih, vydání jeho úplného novelizovaného znění.**

#### **Komentář:**

Změna reflektuje úpravu kompetencí členů RMČ

#### **Přílohy:**

Organizační řád ÚMČ Brno-jih – návrh  
Schéma organizace

#### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih **schvaluje Organizační řád ÚMČ Brno-jih, novelizované úplné znění s účinností od 1. 2. 2017.** RMČ Brno-jih pověřuje starostu a tajemníka jeho podpisem.

Hlasování: pro – 4      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: tajemník

## 9.6

### **Stanovení termínů zasedání ZMČ Brno-jih v r. 2017**

Z7/014 – 01.02.2017

Z7/015 – 23.03.2017

Z7/016 – 15.06.2017

Z7/017 – 14.09.2017

Z7/018 – 14.12.2017

## 9.7

### **Stanovení termínu příští RMČ Brno-jih**

R7/064 – 31.01.2017

Zapsala: Pažoutová D.  
V Brně dne 19.01.2017

starosta MČ Brno-jih

místostarosta MČ Brno-jih