

z 67. zasedání RMČ Brno-jih konaného dne 01.03.2017 ve 14.00 h na ÚMČ Brno-jih,
Mariánské náměstí 13, Brno

Přítomni: členové RMČ Brno-jih – dle prezenční listiny

Program:

1. Zahájení a schválení programu
2. Kontrola úkolů z minulých zasedání RMČ Brno-jih
3. Podklady k projednání z Odboru životního prostředí
4. Podklady k projednání z komise pro hospodaření se svěřeným majetkem
5. Podklady k projednání z komise bytové a dislokační
6. Různé

ad 1) Zahájení a schválení programu

Zasedání 67. RMČ Brno-jih zahájil a řídil pan starosta, předložený návrh programu byl jednomyslně schválen.

ad 2) Kontrola úkolů z minulých zasedání RMČ Brno-jih

RMČ provedla kontrolu plnění úkolů včetně úkolů dlouhodobých.

ad 3) Podklady k projednání z Odboru životního prostředí

3.1

Žádost občanů Přízřenic o zřízení nové autobusové zastávky MHD na ulici Modřická mezi zastávkami Modřická – Přízřenice směr Brno.

Komentář:

Dne 6. 2. 2017 obdržela MČ Brno-jih žádost občanů Přízřenic o zřízení nové autobusové zastávky MHD na ulici Modřická ve směru mezi zastávkami Modřická – Přízřenice směr Brno.

Obsah (přílohy):

- Žádost o zřízení autobusové zastávky na ul. Modřická
- mapa nemovitého majetku

Usnesení:

RMČ Brno-jih **projednala Žádost občanů Přízřenic** o zřízení nové autobusové zastávky MHD na ulici Modřická mezi zastávkami Modřická – Přízřenice směr Brno **a postupuje ji k posouzení a řešení DPmB a.s.** RMČ Brno-jih pověřuje vedoucího Odboru životního prostředí postoupením výše uvedené žádosti a písemně informovat žadatele.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Kubová

3.2

Návrh obecně závazné vyhlášky, kterou se mění obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 13/2015, o místních poplatcích ve znění obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 5/2016.

Komentář:

Návrh obecně závazné vyhlášky byl zpracován na základě návrhů změn, předložených městskými částmi Brno-střed a Jehnice a po dohodě s městskou částí Žebětín.

Ostatních městských částí se předložený návrh přímo nedotýká, pokud tedy nebudou navrhopvat změny obecně závazné vyhlášky, není nutné návrh projednávat v zastupitelstvu městské části.

Příloha:

- žádost MMB ORF o připomínkování novely OZV statutárního města Brna č. 13/2015, o místních poplatcích, ve znění OZV statutárního města Brna č. 5/2016
- návrh přílohy OZV č. ../2017
- stávající znění přílohy OZV č. 13/2015

Usnesení:

RMČ Brno-jih **stanovuje změnu sazby místního poplatku z ubytovací kapacity v obecně závazné vyhlášce statutárního města Brna č. 13/2015, o místních poplatcích, ve znění obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 5/2016, a to v příloze č. 6 – nově 6,- Kč.** RMČ Brno-jih doporučuje ZMČ Brno-jih usnesení potvrdit a pověřuje Odbor životního prostředí připravit písemný materiál do příštího zasedání ZMČ Brno-jih a vyzoomět písemně žadatele.

⇒ZMČ

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Rozmahelová

3.3

Novela obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 12/2011, o regulaci veřejné produkce hudby v pohostinských zařízeních a restauračních zahrádkách, za účelem zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku.

Komentář:

V příloze obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 12/2011 jsou stanovena místa, na kterých lze v pohostinských zařízeních a restauračních zahrádkách veřejnou produkci hudby vykonávat pouze v určeném čase. Tato příloha je aktualizována každých 12 měsíců od nabytí účinnosti vyhlášky.

V současné době jsou stanovena místa regulace hudby v pohostinských zařízeních a restauračních zahrádkách na ul.: Bohunická, Břeclavská, Černovická, Dufkovo nábřeží, Hněvkovského, Jeneweinova, K Lávce, K Nábřeží, Komárovská, Kšírova, Skandinávská, Sokolova, Svatopetrská, Vodařská a Zelná.

Navrhované změny:

- nově zařadit: ul. Masná

Příloha:

- žádost MMB OVV o připomínkování novely OZV statutárního města Brna č. 12/2011
- návrh přílohy OZV č. 8/2016

Usnesení:

RMČ Brno-jih **schvaluje změny v příloze obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 12/2011, o regulaci veřejné produkce hudby v pohostinských zařízeních a restauračních zahrádkách,** za účelem zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku – **nově zařazení ul. Masná.** RMČ Brno-jih doporučuje ZMČ Brno-jih usnesení potvrdit a pověřuje Odbor životního prostředí připravit písemný materiál do příštího zasedání ZMČ Brno-jih a vyrozumět písemně žadatele.

⇒ZMČ

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Rozmahelová

3.4

Návrh obecně závazné vyhlášky č..., o nočním klidu

Komentář:

Magistrát města Brna, Odbor vnitřních věcí, nově připravuje obecně závaznou vyhlášku statutárního města Brna o nočním klidu. Doba nočního klidu je upravena v § 47 odst. 6 zákona č. 200/1990 Sb., o přestupcích, ve znění pozdějších předpisů. Dobou nočního klidu se rozumí doba od 22.00 hodin do 6.00 hodiny.

Toto ustanovení obsahuje zmocnění pro obce stanovit obecně závaznou vyhláškou výjimečné případy, při nichž je doba nočního klidu vymezena dobou kratší nebo žádnou. Výjimečné případy lze ve vyhlášce stanovit konkrétním datem, datovatelným obdobím a událostí, jejíž datum je vzhledem k místním tradicím předvídatelné. K omezení nočního klidu by mělo docházet nanejvýš několik dní v roce, nelze stanovovat výjimky pro delší časové období. Musí se jednat opravdu o mimořádné události a jednotlivé návrhy musí obsahovat zdůvodnění.

V příloženém návrhu vyhlášky je stanoveno omezení nočního klidu pouze pro čtyři výjimečné události celoměstského významu – Brněnský majáles, Čarodějáles, ohňostroje Ignis Brunensis a noc z 31. prosince na 1. ledna a jsou specifikovány jen ty městské části, na které může mít hluk z předmětných akcí dopad.

Příloha:

- žádost MMB OVV o připomínkování návrhu obecně závazné vyhlášky č..., o nočním klidu + obecně závazná vyhláška č..., o nočním klidu

Usnesení:

RMČ Brno-jih **souhlasí s návrhem obecně závazné vyhlášky č..., o nočním klidu a požaduje doplnit MČ Brno-jih do článku 3, odst. 3 – ohňostroje Ignis Brunensis.**

RMČ Brno-jih **dále požaduje doplnění přílohy dané vyhlášky o 3 výjimečné případy** pro omezení doby nočního klidu na území MČ Brno-jih:

- **Studentský majáles** – sportovní areál Hněvkovského, doba nočního klidu se vymezuje od 2.00 do 6.00 hodin – tradiční významná kulturně-společenská akce
- **Jižanské slavnosti v Přízřenicích**, doba nočního klidu se vymezuje od 2.00 do 6.00 hodin – tradiční významná kulturně-společenská akce
- **LÉTOFEST** - sportovní areál Hněvkovského, doba nočního klidu se vymezuje od 2.00 do 6.00 hodin – významná kulturně-společenská akce

RMČ Brno-jih doporučuje ZMČ Brno-jih usnesení potvrdit a pověřuje odbor životního prostředí připravit písemný materiál do příštího zasedání ZMČ Brno-jih a vyrozumět písemně žadatele.

⇒ZMČ

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Jašíčková

3.5

Výsledek kontroly ČIŽP v provozu firmy REMET spol. s r. o.

Komentář:

ÚMČ Brno-jih, Odbor životního prostředí podal dne 7. 2. 2017, na základě stížnosti občanů bydlících v Přízřenicích, podnět na ČIŽP k prošetření velmi štiplavého zápachu ze dne 5. 2. 2017 od cca 20,30 hod. do ranních hodin následujícího dne, šířícího se údajně ze spol. REMET spol. s r.o. na adrese Vídeňská 11/127, Brno.

ČIŽP provedla dne 8. 2. 2017 kontrolu, jejíž výsledky jsou uvedeny v dopise (viz příloha).

Obsah (Přílohy):

- Výsledky šetření ČIŽP

Předložení informativní zprávy:

RMČ Brno-jih **bere na vědomí zprávu o výsledku kontroly ČIŽP provozu firmy REMET spol. s r. o.**

Zodpovídá: Rusler

ad 4) Podklady k projednání z komise pro hospodaření se svěřeným majetkem

4.1

Žádost Sboru dobrovolných hasičů v Brně - Přízřenicích o výpůjčku části nebytových prostor – klubovny a soc. zařízení v objektu hasičské zbrojnice na ul. Břeclavská 12, budova č.p. 291, která je součástí pozemku p.č. 175 v k.ú. Přízřenice, za účelem pořádání dětského maškarního karnevalu dne 04.03.2017 od 13.00 h do 18.00 h.

Usnesení:

RMČ Brno – jih **schvaluje výpůjčku** části nebytových prostor – klubovny a soc. zařízení, včetně přístupových prostor v přízemí objektu na ul. Břeclavská 12, budova č.p. 291, která je součástí pozemku p.č. 175 v k.ú. Přízřenice, pro **Sbor dobrovolných hasičů v Brně – Přízřenicích, IČ 60575280**, za účelem pořádání dětského maškarního karnevalu, a to na dobu určitou dne 04.03.2017 od 13.00 h do 18.00 h. RMČ Brno – jih **schvaluje znění smlouvy o výpůjčce č. 1/2017/NP** a pověřuje starostu jejím podpisem. Rada ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Vacek

4.2

Žádost spolku Komec, z. s., sídlem Blatnická 4219/4, 628 00 Brno, o pronájem části pozemků p.č. 577/3 a p.č. 578/1 v k.ú. Komárov o výměře cca 1.500 m², za účelem provozování sportovních a volnočasových aktivit.

Projednáno v komisi pro hospodaření se svěřeným majetkem dne 08.02.2017. Komise doporučuje pronájem části pozemků p.č. 577/3 a p.č. 578/1 v k.ú. Komárov o výměře cca 1.500 m², za účelem umístění a provozování adrenalinového hřiště a dětského hřiště, pro spolek Komec, z. s., Blatnická 4219/4, 628 00 Brno.

Usnesení:

RMČ Brno – jih na základě doporučení komise pro hospodaření se svěřeným majetkem **schvaluje pronájem** části pozemků p.č. 577/3 a p.č. 578/1 v k.ú. Komárov o výměře cca 1.500 m², za účelem provozování sportovních a volnočasových aktivit pro **spolek Komec, z. s., Blatnická 4219/4, 628 00 Brno**. RMČ Brno – jih **schvaluje znění nájemní smlouvy č. 05 13 75** a pověřuje starostu jejím podpisem. Rada ukládá majetkovému odboru vyrozumět žadatele.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Vacek

4.3

Žádost fy Technické sítě Brno, a. s., Barvířská 5, 602 00 Brno o vyjádření ke stavbě „Generální oprava veřejného osvětlení Brno, ul. Černovické nábřeží“ ve stávajících trasách, mj. na pozemku SMB p.č. 150/7 v k.ú. Komárov, svěřeném MČ.

Usnesení:

RMČ Brno – jih **souhlasí s dotčením pozemku** SMB p.č. 150/7 v k.ú. Komárov svěřeným MČ stavbou „**Generální oprava veřejného osvětlení Brno, ul. Černovické nábřeží**“ dle projektové dokumentace č. zakázky 0293 vypracované TSB, a.s. v 1/2017 provedenou ve stávající trase, a to pro **Technické sítě Brno, a. s., IČ 25512285, Barvířská 5, 602 00 Brno.** Rada ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Vacek

4.4

Žádost fy Ředitelství silnic a dálnic ČR, sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4, o vyjádření ke stavbě „Brno opatření k zajištění BESIP na přechodech pro chodce I/41 Brno Hněvkovského“, mj. na pozemcích SMB p.č. 577/1, 585/4 a 575/6 vše v k.ú. Komárov, svěřených MČ.

Usnesení:

RMČ Brno – jih **souhlasí s dotčením pozemků** SMB p.č. 577/1, 585/4 a 575/6 vše v k.ú. Komárov, svěřených MČ stavbou „**Brno opatření k zajištění BESIP na přechodech pro chodce I/41 Brno Hněvkovského**“, dle projektové dokumentace č. zakázky 16_07_159 vypracované Ateliérem DPK, s.r.o., Žižkova 5, 602 00 Brno v 9/2016, a to pro **Ředitelství silnic a dálnic ČR, IČ 6599330, sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4.** Rada ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Vacek

4.5

Žádost pana Emila Šimka, IČ: 876 24 109, xxx, o pronájem části pozemku p.č. 562/1 v k.ú. Komárov, za účelem umístění cirkusu, na dobu určitou od 06.03. 2017 do 19.03.2017.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **schvaluje pronájem** části pozemku p.č. 562/1 v k.ú. Komárov, za účelem umístění cirkusu, na dobu určitou od 06.03.2017 do 19.03.2017 pro **pana Emila Šimka, IČ: 876 24 109, xxx, s dohodnutým nájemným 20.000,- Kč.** RMČ Brno-jih **schvaluje znění nájemní smlouvy č. 03/2017/H** a pověřuje starostu jejím podpisem. RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Vacek

4.6

Žádost pana xxx, o pronájem pozemků p.č. 45/1 a p.č. 46 v k.ú. Dolní Heršpice.

Projednáno v komisi pro hospodaření se svěřeným majetkem dne 08.02.2017. Komise **nedoporučuje** pronájem pozemků p.č. 45/1 (ovocný sad) a p.č. 46 (orná půda) v k.ú. Dolní Heršpice, za účelem využití jako manipulační plocha, pro pana xxx.

Usnesení:

RMČ Brno-jih na základě doporučení komise pro hospodaření se svěřeným majetkem **neschvaluje pronájem** pozemků p.č. 45/1(ovocný sad) a p.č. 46 (orná půda) v k.ú. Dolní Heršpice, za účelem využití jako manipulační plocha, pro **pana xxx**. RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Vacek

4.7

Žádost firmy IKO STAV s.r.o., se sídlem Zelná 8, 619 00 Brno, IČ: 25508199, o pronájem částí pozemků p.č. 370/108 a p.č. 370/109 v k.ú. Dolní Heršpice.

Komentář:

Pozemky má pronajaty 1. zahradnická a využívají je pro obsluhu a údržbu objektu v jejich vlastnictví.

Usnesení:

RMČ Brno-jih po projednání v komisi pro hospodaření se svěřeným majetkem **neschvaluje** pronájem částí pozemků p.č. 370/108 a p.č. 370/109 v k.ú. Dolní Heršpice, pro **firmu IKO STAV s.r.o., se sídlem Zelná 8, 619 00 Brno, IČ: 25508199**. RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Vacek

4.8

Žádost firmy IKO STAV s.r.o., se sídlem Zelná 8, 619 00 Brno, IČ: 25508199, o snížení nájmu dle smlouvy č. 13 06 23 k pozemkům p.č. 370/110, p.č. 370/109 a p.č. 370/112 v k.ú. Dolní Heršpice z 50,- Kč/m²/rok na 20,- Kč/m²/rok.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **schvaluje snížení nájemného** na pozemky p.č. 370/110, p.č. 370/109 a p.č. 370/112 v k.ú. Dolní Heršpice z 50,- Kč/m²/rok na 20,- Kč/m²/rok, z důvodu nutné rekultivace pozemků, kterou provede nájemce na vlastní náklady, a to do konce roku 2017. Od 01. 01. 2018 bude platba za pronájem opět 50,- Kč/m²/rok. RMČ Brno-jih **schvaluje znění dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 13 06 23** a pověřuje starostu jeho podpisem. RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Vacek

4.9

Žádost pana **xxx, o vyjádření ke směně pozemku p.č. 1113/5 (v jeho vlastnictví) za část pozemku p.č. 871/1 (ve vlastnictví statutárního města Brna), vše k.ú. Horní Heršpice.**

Usnesení:

RMČ Brno – jih **nedoporučuje směnu** pozemku p.č. 1113/5 ve vlastnictví **pana xxx**, za část pozemku p.č. 871/1 ve vlastnictví statutárního města Brna, vše v k.ú. Horní Heršpice. RMČ Brno-jih ukládá MO vyrozumět písemně žadatele a MO MMB.

⇒ZMČ

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Vacek

ad 5) Podklady k projednání z komise bytové a dislokační

5.1

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy - byt č. 5, 1 + 1, v domě Roháčkova č. pop. 114, č. or. 20, 617 00 Brno, pí **xxx.**

Projednáno v komisi bytové a dislokační dne 21.02.2017.

Usnesení:

RMČ Brno - jih na základě doporučení bytové a dislokační komise **souhlasí s prodloužením nájemní smlouvy** - byt č. 5, 1 + 1, v domě Roháčkova č. pop. 114, č. or. 20, 617 00 Brno, **pí xxx**. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.04.2017 do 31.03.2018. Rada ukládá vedoucí bytového odboru písemně vyrozumět žadatelku.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Šebelová

5.2

Pronájem bytu č. 2, 1 + 1, v domě Za Školou č. pop. 651, č. or. 9, 617 00 Brno, pí **xxx.**

Projednáno v komisi bytové a dislokační dne 21.02.2017.

Usnesení:

RMČ Brno - jih na základě doporučení bytové a dislokační komise **schvaluje pronájem** bytu č. 2, 1 + 1, v domě Za Školou č. pop. 651, č. or. 9, 617 00 Brno, **pí xxx**. Nájemné se stanovuje dle zákona č. 89/2012 Sb., OZ, dohodou ve výši 62 Kč/m². Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou, a to od 01.03.2017 do 31.08.2017. Rada pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy a ukládá vedoucí bytového odboru písemně vyzoomět žadatelku.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Šebelová

5.3

Pronájem bytu č. 3, 3 + 1, v domě Kovářská č. pop. 62, č. or. 8, 617 00 Brno, panu xxx.

Náhradníci:

1. xxx

2. xxx

Projednáno v komisi bytové a dislokační dne 21.02.2017.

Usnesení:

RMČ Brno - jih na základě doporučení bytové a dislokační komise **schvaluje pronájem** bytu č. 3, 3 + 1, v domě Kovářská č. pop. 62, č. or. 8, 617 00 Brno, **panu xxx**. Nájemné se stanovuje dle zákona č. 89/2012 Sb., OZ, dohodou ve výši 100,08 Kč/m². Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou, a to na jeden rok. Rada pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy a ukládá vedoucí bytového odboru písemně vyzoomět žadatele a náhradníky, pí xxx a p. xxx.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Šebelová

5.4

Žádost paní xxx, o přechod společného nájmu bytu podle § 2279, odst. 1a 2 OZ – byt č. 25, 4 + 1, v domě Kovářská č. pop. 31, č. or. 2, 602 00 Brno, po manželovi xxx /opuštění společné domácnosti/.

Projednáno v komisi bytové a dislokační dne 21.02.2017.

Usnesení:

RMČ Brno – jih na základě doporučení bytové a dislokační komise **souhlasí** s tím, že ve smyslu ust. § 2279, odst. 1a 2N OZ, **přešel nájem k bytu č. 25, 4 + 1, v domě Kovářská č. pop. 31, č. or. 2, 602 00 Brno, na paní xxx**, po manželovi xxx /opuštění společné domácnosti/. Rada ukládá vedoucí bytového odboru písemně vyzoomět žadatelku.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Šebelová

5.5

Žádost o postoupení nájemní smlouvy (výměna bytu) mezi manželi xxx a xxx, nájemci bytu č. 2, 2 + 1, v domě Schwaigrova č. pop. 654, č. or. 1, 617 00 Brno a panem xxx, nájemcem bytu č. 14, 1 + 1, v domě Hodonínská č. pop. 623, č. or. 13, 617 00 Brno, podle § 1895 OZ.

Projednáno v komisi bytové a dislokační dne 21.02.2017.

Usnesení:

RMČ Brno-jih na základě doporučení bytové a dislokační komise **schvaluje postoupení nájemních smluv (výměna bytu)** mezi **manželi xxx a xxx**, nájemci bytu č. 2, 2 + 1, v domě Schwaigrova č. pop. 654, č. or. 1, 617 00 Brno **a panem xxx**, nájemcem bytu č. 14, 1 + 1, v domě Hodonínská č. pop. 623, č. or. 13, 617 00 Brno, podle § 1895 OZ. Rada pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy s paní xxx a panem xxx. Rada ukládá vedoucí bytového odboru písemně vyrozumět žadatele.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Šebelová

5.6

Projednání návrhu na výpověď z nájmu bytu z důvodu neplacení nájemného a úhrady za plnění poskytovaná s užíváním bytu podle § 2291 odst. 1 a odst. 2 OZ dle níže uvedeného seznamu:

xxx	Plotní 39, Brno	45.351,- Kč
xxx	Schwaigrova 25, Brno	20.050,- Kč
xxx	Hodonínská 21, Brno	26.071,- Kč
xxx	Schwaigrova 5, Brno	44.729,- Kč

Projednáno v komisi bytové a dislokační dne 21.02.2017.

Usnesení:

RMČ Brno – jih **schvaluje výpověď z nájmu bytu** z důvodu neplacení nájemného a úhrady za plnění poskytovaná s užíváním bytu, podle § 2291 odst. 1 a odst. 2 OZ, dle níže uvedeného seznamu:

xxx	Plotní 39, Brno	45.351,- Kč
xxx	Schwaigrova 25, Brno	20.050,- Kč
xxx	Hodonínská 21, Brno	26.071,- Kč
xxx	Schwaigrova 5, Brno	44.729,- Kč

Rada pověřuje starostu podpisem výpovědi z nájmu.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Šebelová

5.7

Pronájem bytu v DPS - č. 14, 1 + kk, v domě Pompova č. pop. 482, č. or. 1, pí xxx.

Projednáno v komisi bytové a dislokační dne 21.02.2017.

Usnesení:

RMČ Brno - jih na základě doporučení bytové a dislokační komise **schvaluje pronájem** bytu v DPS, **pí xxx**. Výše nájemného se stanovuje dle zákona č. 107/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, ve výši 100,08 Kč/m². Vzhledem k tomu, že se jedná o DPS, výše uvedená sazba se snižuje o 38 %, tj. na 62,- Kč/m², a dále pak o 25 %, tj. na 46,50 Kč/m². Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu 1 roku s tím, že pokud bude hrazen nájem a nebude docházet k porušování dobrých mravů, bude prodloužena. Rada pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy a ukládá vedoucí bytového odboru písemně vyrozumět žadatelku.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Šebelová

5.8

Projednání uzavření Dodatku č. 12 ke smlouvě o pronájmu plochy pro reklamní účely č. 11/04 na objektu Dornych 126/425 uzavřené mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-jih a xxx o změně v čl. III.

Komentář:

xxx uplatňuje opci na pronájem plochy pro reklamní účely na objektu Dornych 126/425 do 31. 3. 2017.

Přílohy:

1. Dodatek č. 12 ke smlouvě č. 11/04
2. Žádost o opci ze dne 26.01.2017

Usnesení:

RMČ Brno – jih **souhlasí se zněním Dodatku č. 12 ke smlouvě o pronájmu plochy pro reklamní účely č. 11/04 na objektu Dornych 126/425,** uzavřené mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-jih a **xxx, o změně v čl. III.** Rada pověřuje starostu podpisem Dodatku č. 12 a ukládá vedoucí bytového odboru písemně vyrozumět žadatele.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Šebelová

ad 6) Různé

6.1

Stanovení termínu 15. zasedání ZMČ Brno-jih Z7/015 dne 23.03.2017:

Usnesení:

RMČ Brno-jih **stanovuje termín 15. zasedání ZMČ Brno-jih Z7/015 na čtvrtek dne 23. března 2017**, které se bude konat v 18.00 h v zasedací místnosti Úřadu městské části Brno-jih, s následujícím programem:

1. Zahájení
2. Dotazy, připomínky a podněty občanů
3. Doplnění a úprava seznamu investičních akcí v MČ Brno-jih
4. Rozpočtová opatření
5. Smlouvy na poskytnutí dotací z rozpočtu roku 2017 MČ Brno-jih
6. Prodej, směna majetku města Brna
7. Návrhy obecně závazných vyhlášek statutárního města Brna
8. Různé

⇒ZMČ

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: tajemník

6.2

Změna v komisi sociální a zdravotnické

Usnesení:

RMČ Brno-jih **ukončuje ke dni 19.02.2017** členství v komisi sociální a zdravotnické, **paní Bc. Haně Pochopové, xxx**, z důvodu jejího úmrtí.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: starosta

6.3

Rekonstrukce zastávek MHD na ulici Kšírova

Komentář:

Zastávky se nacházejí na ulici Kšírově v blízkosti tramvajové smyčky linky číslo 12. Autobusy zde plní funkci napaječové dopravy na páteřní tramvajovou dopravu, navíc se jedná o kontaktní uzlovou zastávku pro přestup mezi řadou městských a regionálních autobusových linek vzájemně. Pro výsledný silný přestup cestujících mezi těmito druhy dopravy je stávající kapacita autobusových zastávek nedostatečná.

U zastávky na jižní straně ulice Kšírovy (ve směru k ulici Hněvkovského) obsluhované v denní době linkami 49, 50 a E50 je nástupní hrana dlouhá pouze 12 metrů. Zastávka tak vyhovuje standardním autobusům délky 12 metrů, kapacitní kloubové autobusy o délce 18 metrů se k nástupní hraně nevejdou. Vhodné je proto prodloužení přímé nástupní hrany minimálně na 18 metrů.

Větší frekvence dopravy je v zastávce na severní straně ulice Kšírovy (na straně tramvajové smyčky). Tato zastávka je obsluhovaná linkami 49, 50, E50 a regionální linkou 509. Zastávka je umístěna v zálivu a má nástupní hranu o délce cca 20 metrů. Zastávka je vyhovující pro

staničení jednoho autobusu, ale je krátká pro současné odbavení dvou autobusů. K těmto situacím zde dochází ve špičkových dobách pracovních dnů a autobusy pak blokují ostatní dopravu. Žádáme proto o prodloužení přímé nástupní hrany pro staničení dvou autobusů – o délkách 18 m a 12 m. Vozidla MHD musejí v zastávkách dodržovat minimální rozestup, proto je potřebné prodloužit přímou nástupní hranu na délku alespoň 31 m.

Při projektování prodloužených zastávek je nutné dbát zejména na předepsané parametry vjezdových klínů do zastávek tak, aby se mohly kloubové 18 m autobusy k nástupní hraně srovnat do přímky. V opačném případě nemá řidič vozidla dostatečný přehled o pohybu cestujících při odbavování vozidla, což je nebezpečné.

Přílohy:

Mapa zastávek

Usnesení:

Rada MČ Brno-jih **schvaluje podání žádosti SMB o zpracování investičního záměru rekonstrukce zastávek MHD na ulici Kšírova, ve směru do centra i do Bohunic** (viz příloha), a pověřuje místostarostu jejím podpisem.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Ing. David Rotrekl

6.4

Zrušení prodejny potravin na Pompové č. 32

Usnesení:

RMČ Brno-jih **vzala na vědomí informativní zprávu pana místostarosty Ing. Zdeňka Rotrekla, který projednal s vlastníkem nemovitosti možnosti zachování prodejny potravin Pompa č. 32. Jednáním se nepodařilo prodejnu zachovat.** RMČ Brno-jih pověřuje tajemníka úřadu informaci umístit na web.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: tajemník

6.5

Veřejná zakázka malého rozsahu na dodávky, vztahující se k akci: „Nákup hasičského vozidla“ dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, a dle směrnice tajemníka č. 1/2014, s limitem do výše 2,000.000,- Kč.

Komentář:

Radě MČ Brno-jih se předkládá k projednání Zápis komise pro otevírání obálek s nabídkami a hodnocení nabídek ke shora uvedené veřejné zakázce a výběr vítězného uchazeče.

Přílohy:

- Zápis z jednání komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek
- Hodnotící tabulka

Usnesení:

RMČ Brno-jih **bere na vědomí zprávu komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek** na veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávky, vztahující se k akci „**Nákup hasičského vozidla**“. Nejvýhodnější nabídku předložila a vítězným uchazečem se stává **firma Dobráci s.r.o., sídlem Vajnorská 46, 831 03 Bratislava, Slovenská republika, IČ: 47 804 602.** RMČ Brno-jih **souhlasí s uzavřením smlouvy na nákup hasičského vozidla s firmou Dobráci s.r.o.,** v souladu s podanou nabídkou a pověřuje starostu jejím podpisem.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Dočekal

6.6

Vyhlášení fotosoutěže na téma životní prostor městské části Brno-jih

Usnesení:

RMČ Brno-jih **souhlasí s vyhlášením fotosoutěže na téma životní prostor městské části Brno-jih.** RMČ pověřuje Redakční a informační komisi Rady MČ Brno-jih organizací, shromažďováním a vyhodnocením soutěže. Výsledky fotosoutěže s návrhem na udělení finanční odměny pro vítěze soutěže předloží v termínu 31. 1. 2018 RMČ.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: předseda RIK

6.7

Stanovení termínu příští RMČ Brno-jih

R7/068 – 15.03.2017

Zapsala: Pažoutová D.
V Brně dne 02.03.2017

Mgr. Ing. Daniel Kypr
starosta MČ Brno-jih

Ing. Zdeněk Rotrekl
místostarosta MČ Brno-jih