

z 68. zasedání RMČ Brno-jih konaného dne 15.03.2017 ve 14.00 h na ÚMČ Brno-jih,
Mariánské náměstí 13, Brno

Přítomni: členové RMČ Brno-jih – dle prezenční listiny

Nepřítomni: Mgr. Ing. Daniel Kypr (omluven)

Program:

1. Zahájení a schválení programu
2. Kontrola úkolů z minulých zasedání RMČ Brno-jih
3. Podklady k projednání z komise výstavby a životního prostředí
4. Podklady k projednání z komise pro hospodaření se svěřeným majetkem
5. Podklady k projednání z Finančního odboru
6. Podklady k projednání z komise školské, kulturní a sportovní
7. Podklady k projednání z Odboru životního prostředí
8. Podklady k projednání z komise bytové a dislokační
9. Různé

ad 1) Zahájení a schválení programu

Zasedání 68. RMČ Brno-jih zahájil a řídil pan starosta, předložený návrh programu byl jednomyslně schválen.

ad 2) Kontrola úkolů z minulých zasedání RMČ Brno-jih

RMČ provedla kontrolu plnění úkolů včetně úkolů dlouhodobých.

ad 3) Podklady k projednání z komise výstavby a životního prostředí

3.1

Žádost o stanovisko k projektové dokumentaci pro územní rozhodnutí akce: „Modernizace NC Avion Shopping Park Brno, k.ú. Dolní Heršpice, Skandinávská ul.“. Žadatel: Kancelář architekta města Brna, doc. Ing. arch. Michal Sedláček.

Popis záměru:

Záměr řeší dostavbu nákupního centra nad 10 000 m² prodejní plochy. Jedná se o stavbu v celoměstském zájmu. Jedná se o změnu dokončené stavby - přístavba na zastavěnou plochu 75 370 m² – z toho 25 117 m² nově zastavěná a 115 m² redukce zastavěných ploch.

Projednáno v komisi výstavby a životního prostředí dne 6. 3. 2017. Komise k novému záměru nemá zásadní připomínky, za předpokladu, že nebude dotčena cyklostezka.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **projednala žádost** o stanovisko k projektové dokumentaci pro územní rozhodnutí na akci „**Modernizace NC Avion Shopping Park Brno, k.ú. Dolní Heršpice, Skandinávská ul.**“, a na základě doporučení komise výstavby a životního prostředí **se záměrem souhlasí, za předpokladu, že bude zachována cyklostezka podél řeky Svratky.**

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Burianová

3.2

Žádost fy S.Y.T. INVESTMENTS LTD s.r.o., Slévačská 2368/68, 615 00 Brno, k územnímu řízení a plánovací smlouvě. Vyjádření k záměru „Residence RIVERPARK-Brno Přízřenice.

Popis záměru:

4 x samostatně stojící rodinný dům, komunikace a inženýrské sítě“ parc. č. 915/31, 420/2, 915/18 a 915/20 k.ú. Přízřenice. Každý rodinný dům bude tvořit jednu bytovou jednotku o 2 nadzemních podlaží a podkroví. Dimenze jednotlivých sítí jsou navrženy v souladu s požadavky jednotlivých odborů pro otevření dané lokality. Žadatel: S.Y.T. INVESTMENTS LTD s.r.o., Slévačská 2368/68, 615 00 Brno.

Přílohy:

- 1) žádost
- 2) nová situace

Projednáno:

ve 43. RMČ dne 4. 5. 2016, 48. RMČ dne 29. 6. 2016, 57. RMČ dne 5. 10. 2016
v komisi výstavby a životního prostředí dne 19. 9. 2016
Komise nemá připomínky.

Usnesení:

RMČ Brno – jih **projednala žádost** o vyjádření k záměru výstavby a na základě doporučení komise výstavby a životního prostředí **souhlasí se záměrem „Residence RIVERPARK-Brno Přízřenice, 4 x samostatně stojící rodinný dům, komunikace a inženýrské sítě“**, kterým budou dotčeny pozemky parc. č. 915/31, 420/2, 915/18 a 915/20 k.ú. Přízřenice, bez finanční spoluúčasti MČ.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Burianová

ad 4) Podklady k projednání z komise pro hospodaření se svěřeným majetkem

4.1

Žádost Sboru dobrovolných hasičů v Brně – Přízřenicích, IČ 60575280, o výpůjčku části nebytových prostor – klubovny a soc. zařízení v objektu hasičské zbrojnice na ul. Břeclavská 12 v k.ú. Přízřenice, za účelem konání „Hasičského kroužku pro mladé hasiče“, a to na dobu určitou od 01.04.2017

do 31.12.2017, každý čtvrtek v době od 16.00 h do 19.00 h.

Projednáno v komisi pro hospodaření se svěřeným majetkem dne 08.03.2017. Komise doporučuje výpůjčku části nebytových prostor - klubovny a soc. zařízení v objektu hasičské zbrojnice na ul. Břeclavská č. 12 - za účelem konání pravidelných schůzek „Hasičského kroužku pro mladé hasiče“, a to na dobu určitou od 01.04.2017 do 31.12.2017, každý čtvrtek vždy v době od 16.00 do 19.00 h pro Sbor dobrovolných hasičů Brno-Prířřenice, IČ 60575280, sídlem Břeclavská 291/12, 619 00 Brno.

Usnesení:

RMČ Brno – jih na základě doporučení komise pro hospodaření se svěřeným majetkem **schvaluje výpůjčku** části nebytových prostor - klubovny a soc. zařízení v objektu hasičské zbrojnice na ul. Břeclavská č. 12, budova čp. 291, která je součástí pozemku p.č. 175 v k.ú. Přířřenice, za účelem konání pravidelných schůzek „Hasičského kroužku pro mladé hasiče“, a to na dobu určitou od 01.04.2017 do 31.12.2017, každý čtvrtek vždy v době od 16.00 do 19.00 h pro **Sbor dobrovolných hasičů Brno-Prířřenice, IČ 60575280, sídlem Břeclavská 291/12, 619 00 Brno.** RMČ Brno-jih **schvaluje znění smlouvy o výpůjčce č. 4/2017/NP** a pověřuje starostu jejím podpisem. Rada ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Vacek

4.2

Žádost p. Jiřího Lažka, IČ 04131835, sídlem Skopalíkova 3768/31, 615 00 Brno, o pronájem části pozemku p.č. 1014, včetně části budovy č.p. 687, části pozemku p.č. 1009/1, pozemků p.č. 1009/3, p.č. 1009/4, p.č. 1009/5, p.č. 1009/6, včetně staveb - budov bez čp/če a pozemku p.č. 1015/2, vše v k.ú. Komárov.

Projednáno v komisi pro hospodaření se svěřeným majetkem dne 08.03.2017. Komise doporučuje pronájem části pozemku p.č. 1014, včetně části budovy č.p. 687, části pozemku p.č. 1009/1, pozemků p.č. 1009/3, p.č. 1009/4, p.č. 1009/5, p.č. 1009/6, včetně staveb - budov bez čp/če a pozemku p.č. 1015/2, vše v k.ú. Komárov pro p. Jiřího Lažka, IČ 04131835, sídlem Skopalíkova 3768/31, 615 00 Brno.

Usnesení:

RMČ Brno – jih na základě doporučení komise pro hospodaření se svěřeným majetkem **schvaluje pronájem** části pozemku p.č. 1014, včetně části budovy č.p. 687, části pozemku p.č. 1009/1, pozemků p.č. 1009/3, p.č. 1009/4, p.č. 1009/5, p.č. 1009/6, včetně staveb - budov bez čp/če a pozemku p.č. 1015/2, vše v k.ú. Komárov pro p. **Jiřího Lažka, IČ 04131835, sídlem Skopalíkova 3768/31, 615 00 Brno.** RMČ Brno – jih **schvaluje znění nájemní smlouvy č. 03 13 17** a pověřuje starostu jejím podpisem. Rada ukládá majetkovému odboru vyrozumět žadatele.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Vacek

4.3

Žádost spolku Komec, z. s., sídlem Blatnická 4219/4, 628 00 Brno, o odsouhlasení návrhu (vizualizace) venkovního zastřešení letní zahrádky na pronajatém pozemku před budovou čp. 730, jež je součástí pozemku p.č. 577/2 v k.ú. Komárov.

Komentář:

Provedení venkovního zastřešení letní zahrádky před budovou provozovanou fy Komec, z.s. bylo odsouhlaseno na 66. zasedání RMČ dne 15.02.2017, s požadavkem na předložení vizualizace.

Usnesení:

RMČ Brno – jih **souhlasí s návrhem (vizualizací) venkovního zastřešení letní zahrádky** na pronajatém pozemku p.č. 577/3 v k.ú. Komárov před budovou čp. 730, jež je součástí pozemku p.č. 577/2 v k.ú. Komárov, předloženým spolkem **Komec, z.s., Blatnická 4219/4, 628 00 Brno.** Rada ukládá majetkovému odboru vyrozumět žadatele.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Vacek

4.4

Žádost fy ELING CZ s.r.o. Hrozňatova 3939/25a, 615 00 Brno, o vyjádření ke stavbě „Brno, Hradlová par.č. 1032/3, sm.kNN, SO01 Přípojka DS NN“ na pozemcích SMB p.č. 1009/1 a p.č. 1040, oba v k.ú. Komárov, svěřených MČ.

Projednáno v komisi pro hospodaření se svěřeným majetkem dne 08.03.2017. Komise doporučuje souhlasit:

- s dotčením pozemků SMB p.č. 1009/1 a p.č. 1040, oba v k.ú. Komárov svěřených MČ Brno-jih stavbou „Brno, Hradlová par. č. 1032/2, sm.kNN, SO 01 Přípojka DS NN“, dle projektové dokumentace č. zak. 365-2016, vypracované v 2/2017 fy ELING CZ s.r.o.
- se zřízením služebnosti spočívající v umístění zemních kabelů NN a přípojkové skříňě NN na služebných pozemcích SMB p.č. 1009/1, p.č. 1013/1 a p.č. 1040, vše v k.ú. Komárov, pro společnost E.ON Distribuce a.s., F.A Gerstnera 2151/6, 379 49 České Budějovice.

Usnesení:

RMČ Brno – jih na základě doporučení komise pro hospodaření se svěřeným majetkem **souhlasí:**

- s dotčením pozemků SMB p.č. 1009/1 a p.č. 1040, oba v k.ú. Komárov svěřených MČ Brno-jih stavbou „**Brno, Hradlová par. č. 1032/2, sm.kNN, SO 01 Přípojka DS NN**“, dle projektové dokumentace č. zak. 365-2016, vypracované v 2/2017 fy ELING CZ s.r.o.
- se zřízením služebnosti spočívající v umístění zemních kabelů NN a přípojkové skříňě NN na služebných pozemcích SMB p.č. 1009/1, p.č. 1013/1 a p.č. 1040, vše v k.ú.

Komárov, pro společnost E.ON Distribuce a.s., F.A Gerstnera 2151/6, 379 49 České Budějovice.

Rada ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Vacek

4.5

Žádost fy BEMETT Heršpice, s.r.o., IČ 279 31 447, Jeremiášova 2722/2b, 155 00 Praha 5, o vyjádření ke stavbě „Terénní úpravy“ na pozemcích investora p.č. 707/1 a p.č. 707/2, sousedících s pozemky SMB p.č. 707/7 a p.č. 707/8 svěřenými MČ, vše v k.ú. Horní Heršpice.

Projednáno v komisi pro hospodaření se svěřeným majetkem dne 08.03.2017. Komise doporučuje souhlasit se záměrem stavby „Terénní úpravy“ na pozemcích investora p.č. 707/1 a p.č. 707/2 sousedících s pozemky SMB p.č. 707/7 a p.č. 707/8 svěřenými MČ, vše v k.ú. Horní Heršpice, pro fy BEMETT Heršpice, s.r.o., IČ 279 31 447, Jeremiášova 2722/2b, 155 00 Praha 5.

Usnesení:

RMČ Brno – jih na základě doporučení komise pro hospodaření se svěřeným majetkem **souhlasí s navrhovaným stavebním záměrem** „Terénní úpravy“ na pozemcích investora p.č. 707/1 a p.č. 707/2 sousedících s pozemky SMB p.č. 707/7 a p.č. 707/8 svěřenými MČ, vše v k.ú. Horní Heršpice, pro **fy BEMETT Heršpice, s.r.o., IČ 279 31 447, Jeremiášova 2722/2b, 155 00 Praha 5** a pověřuje starostu podpisem souhlasu na situačním výkresu. Rada ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Vacek

4.6

Žádost fy GEODRILL s.r.o., Bělohorská 2115/6, 636 00 Brno, o vydání souhlasu k realizaci průzkumných vrtů na pozemku SMB p.č. 547/1 v k.ú. Komárov, svěřeném MČ, a to v rámci hydrogeologického průzkumu připravované stavby „I/41 Brno – Bratislavská radiála“.

Projednáno v komisi pro hospodaření se svěřeným majetkem dne 08.03.2017. Komise doporučuje souhlasit s dotčením pozemku SMB p.č. 547/1 v k.ú. Komárov svěřeného MČ Brno-jih průzkumným vrtem HV23 v rámci hydrogeologického průzkumu připravované stavby „I/41 Brno – Bratislavská radiála“.

Usnesení:

RMČ Brno – jih na základě doporučení komise pro hospodaření se svěřeným majetkem **souhlasí s dotčením pozemku** SMB p.č. 547/1 v k.ú. Komárov svěřeného MČ Brno-jih průzkumným vrtem HV23 v rámci hydrogeologického průzkumu připravované stavby **„I/41 Brno – Bratislavská radiála“**. Rada ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele a nájemce.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Vacek

4.7

Žádost fy PK SSZ Obrdlík, Ing. Luděk Obrdlík, Ečerova 3, 635 00 Brno, o vyjádření k rekonstrukci stávajícího světelného signalizačního zařízení, mj. na pozemcích SMB p.č. 411/1, p.č. 411/3, p.č. 411/4, p.č. 411/24, p.č. 411/25, p.č. 413 a p.č. 1563/5 v k.ú. Komárov, svěřených MČ, a to v rámci stavby „Brno, SSZ 3.02 Černovická - Kšírova“.

Projednáno v komisi pro hospodaření se svěřeným majetkem dne 08.03.2017. Komise doporučuje souhlasit s dotčením pozemků SMB p.č. 411/1, p.č. 411/3, p.č. 411/4, p.č. 413 a p.č. 1563/5 v k.ú. Komárov svěřených MČ Brno-jih stavbou „Brno, SSZ 3.02 Černovická - Kšírova“.

Usnesení:

RMČ Brno – jih na základě doporučení komise pro hospodaření se svěřeným majetkem **souhlasí s dotčením pozemků** SMB p.č. 411/1, p.č. 411/3, p.č. 411/4, p.č. 411/24, p.č. 411/25, p.č. 413 a p.č. 1563/5 v k.ú. Komárov svěřených MČ Brno-jih stavbou **„Brno, SSZ 3.02 Černovická - Kšírova“**.

Rada ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Vacek

4.8

Žádost paní xxx, zastoupené panem xxx, na základě plné moci, o vyjádření ke zřízení věcného břemene chůze a jízdy přes pozemek p.č. 575/6 zapsaný v na LV č. 10001 ve vlastnictví statutárního města Brna v k.ú. Komárov k pozemku p.č. 575/5 zapsaný na LV č. 743 v k.ú. Komárov ve vlastnictví paní xxx.

Usnesení:

RMČ Brno – jih

- **nesouhlasí se zřízením věcného břemene chůze a jízdy** na pozemku p.č. 575/6 v k.ú. Komárov pro vlastníka pozemku p.č. 575/5 v k.ú. Komárov.
- **schvaluje pronájem** části pozemku p.č. 575/6 v k.ú. Komárov pro **paní xxx**, jako přístupovou cestu.

RMČ Brno-jih ukládá MO vyrozumět písemně žadatele a MO MMB.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Vacek

4.9

Žádost paní xxx, o pronájem části pozemku p.č. 390 v k.ú. Komárov, za účelem využití jako pozemek pod stavbou nezapsanou v KN.

Projednáno v komisi pro hospodaření se svěřeným majetkem dne 08. 03. 2017. Komise doporučuje pronájem části pozemku p.č. 390 v k.ú. Komárov pro paní xxx, za účelem využití jako pozemek pod stavbou nezapsanou v KN.

Usnesení:

RMČ Brno – jih na základě doporučení komise pro hospodaření se svěřeným majetkem **schvaluje pronájem** části pozemku p.č. 390 v k.ú. Komárov pro **paní xxx**, za účelem využití jako pozemek pod stavbou nezapsanou v KN. RMČ Brno jih **schvaluje znění nájemní smlouvy 05 13 58** a pověřuje starostu jejím podpisem. RMČ Brno-jih ukládá MO vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Vacek

4.10

Žádost společnosti YASHICA s.r.o., IČ: 469 80 121, se sídlem Žďárského 186, 674 01 Kožichovice, o pronájem pozemků p.č. 577/1, části p.č. 577/3, p.č. 577/8, p.č. 577/9, p.č. 577/10, p.č. 577/11, p.č. 577/12, p.č. 577/13, p.č. 577/14, p.č. 577/15, p.č. 577/16, p.č. 577/17, p.č. 577/18, p.č. 577/19, p.č. 577/20, p.č. 577/21 a p.č. 577/22 vše v k.ú. Komárov, za účelem pořádání letního festivalu LÉTOFEST od 17.08. 2017 do 20.08.2017.

Projednáno v komisi pro hospodaření se svěřeným majetkem dne 08. 03. 2017. Komise doporučuje pronájem pozemků p.č. 577/1, části p.č. 577/3, p.č. 577/8, p.č. 577/9, p.č. 577/10, p.č. 577/11, p.č. 577/12, p.č. 577/13, p.č. 577/14, p.č. 577/15, p.č. 577/16, p.č. 577/17, p.č. 577/18, p.č. 577/19, p.č. 577/20, p.č. 577/21 a p.č. 577/22 vše v k.ú. Komárov, pro společnost YASHICA s.r.o., IČ: 469 80 121, se sídlem Žďárského 186, 674 01 Kožichovice, za účelem pořádání letního festivalu LÉTOFEST od 17.08. do 20.08.2017.

Usnesení:

RMČ Brno – jih na základě doporučení komise pro hospodaření se svěřeným majetkem **schvaluje pronájem** pozemků p.č. 577/1, části p.č. 577/3, p.č. 577/8, p.č. 577/9, p.č. 577/10,

p.č. 577/11, p.č. 577/12, p.č. 577/13, p.č. 577/14, p.č. 577/15, p.č. 577/16, p.č. 577/17, p.č. 577/18, p.č. 577/19, p.č. 577/20, p.č. 577/21 a p.č. 577/22 vše v k.ú. Komárov, pro **společnost YASHICA s.r.o., IČ: 469 80 121, se sídlem Žďárského 186, 674 01 Kožichovice**, za účelem pořádání letního festivalu LÉTOFEST od 17. 08. 2017 do 20. 08. 2017. RMČ Brno jih **schvaluje znění nájemní smlouvy 05/2017/H** a pověřuje starostu jejím podpisem. RMČ Brno-jih ukládá MO vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Vacek

4.11

Žádost společnosti Specific Factory, z.s., IČ: 037 48 537, se sídlem Nová 1886/17, 370 01 České Budějovice o pronájem pozemků p.č. 577/1, části p.č. 577/3, p.č. 577/8, p.č. 577/9, p.č. 577/10, p.č. 577/11, p.č. 577/12, p.č. 577/13, p.č. 577/14, p.č. 577/15, p.č. 577/16, p.č. 577/17, p.č. 577/18, p.č. 577/19, p.č. 577/20, p.č. 577/21 a p.č. 577/22 vše v k.ú. Komárov, za účelem pořádání studentského majálesu od 08.05.2017 do 14.05.2017. Datum konání akce je 12.05.2017

Usnesení:

RMČ Brno – jih **schvaluje pronájem** pozemků p.č. 577/1, části p.č. 577/3, p.č. 577/8, p.č. 577/9, p.č. 577/10, p.č. 577/11, p.č. 577/12, p.č. 577/13, p.č. 577/14, p.č. 577/15, p.č. 577/16, p.č. 577/17, p.č. 577/18, p.č. 577/19, p.č. 577/20, p.č. 577/21 a p.č. 577/22 vše v k.ú. Komárov, pro **společnost Specific Factory, z.s., IČ: 037 48 537, se sídlem Nová 1886/17, 370 01 České Budějovice**, za účelem pořádání studentského majálesu od 08.05.2017 do 14.05.2017. RMČ Brno jih **schvaluje znění nájemní smlouvy 06/2017/H** a pověřuje starostu jejím podpisem. RMČ Brno-jih ukládá MO vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Vacek

4.12

Žádost firmy Avalanche Poster, s.r.o., se sídlem Stránského 18, 616 00 Brno, IČ: 26231565, o pronájem části pozemku p.č. 875/37, k.ú. Horní Heršpice, za účelem umístění reklamního panelu.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **schvaluje pronájem** části pozemku p.č. 875/37, k.ú. Horní Heršpice, za účelem umístění reklamního panelu, pro **firmu Avalanche Poster, s.r.o., se sídlem**

Stránského 18, 616 00 Brno, IČ: 26231565. RMČ Brno-jih **schvaluje znění nájemní smlouvy č. 13 08 26** a pověřuje starostu jejím podpisem. RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Vacek

4.13

Žádost pana xxx, o pronájem pozemku p.č. 308, k.ú. Horní Heršpice, za účelem využití pozemku pod rodinným domem.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **schvaluje pronájem** pozemku p.č. 308, k.ú. Horní Heršpice, za účelem využití pozemku pod rodinným domem, pro **pana xxx**. RMČ Brno-jih schvaluje **znění nájemní smlouvy č. 13 08 35** a pověřuje starostu jejím podpisem. RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Vacek

4.14

Odkup materiálu oplocení od paní xxx.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **neschvaluje záměr nabytí materiálu oplocení od paní xxx**. RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně vlastníka materiálu oplocení.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Vacek

ad 5) Podklady k projednání z Finančního odboru

5.1

Doplnění a úprava „Seznamu investičních akcí v MČ Brno-jih určených k postupné realizaci“.

Komentář:

Na základě požadavku ÚMČ Brno-jih **doplňujeme** a **upravujeme** názvy v „Seznamu investičních akcí v MČ Brno-jih určených k postupné realizaci“, a to následovně:

A. Doplnuje:

Kap.719 – Vnitřní správa

strana 1

22. Nákup čistícího stroje

Kap.739 – Místní hospodářství

strana 2

21. Rekonstrukce a modernizace areálu Jižanského dvorku

Kap.739 – Místní hospodářství

strana 3

1. Dobudování veřejného osvětlení – VO Novomoravanská

požadovat na MMB

B. Upravuje:

Kap.739 – Místní hospodářství

strana 2

4. Vybudování startovacích bytů Bernáčkova 1

4. Bernáčkova 1 – rekonstrukce domu

20. Rekonstrukce a modernizace budovy Dufkovo nábřeží 1a

20. Rekonstrukce a modernizace budovy Dufkovo nábřeží 579/4

Příloha č. 1:

Seznam investičních akcí v MČ Brno-jih určených k postupné realizaci ÚMČ Brno-jih

Usnesení:

RMČ Brno-jih **schvaluje doplnění „Seznamu investičních akcí v MČ Brno-jih určených k postupné realizaci“** o bod č. 22 kap. 719 str.1, bod č. 21 kap.739 str. 2 a bod č. 1 kap. 739 str. 3. RMČ Brno-jih dále **schvaluje úpravu názvu investiční akce uvedené pod bodem 4 kap. 739 str. 2 a bodem 20 kap. 739 str. 2.** RMČ Brno-jih postupuje tento materiál ZMČ Brno-jih.

⇒ZMČ

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Bártová

5.2

Porušení rozpočtové kázně a nařízení odvodu za porušení rozpočtové kázně dle zákona 250/2000 Sb. § 28 odst. 10 písm. b) organizaci Koupaliště Brno-jih příspěvková organizace.

Zdůvodnění:

Při kontrole účetních sestav příspěvkové organizace Koupaliště Brno-jih jsme zjistili, že Koupaliště Brno-jih, příspěvková organizace, přijala v průběhu roku 2016 dar ve výši Kč 40.000,-- Kč. Zákon 250/2000 Sb., § 27 odst. 6 a § 27 odst. 7 písm. b) stanoví, že:

„(6) Příspěvková organizace nabývá majetek pro svého zřizovatele, nestanoví-li tento zákon jinak. Zřizovatel může stanovit, ve kterých případech je k nabytí takového majetku třeba jeho předchozí písemný souhlas.

- (7) Do svého vlastnictví může příspěvková organizace nabýt pouze majetek potřebný k výkonu činnosti, pro kterou byla zřízena, a to
- bezúplatným převodem od svého zřizovatele,
 - darem s předchozím písemným souhlasem zřizovatele,
 - děděním; bez předchozího písemného souhlasu zřizovatele je příspěvková organizace povinna dědictví odmítnout, nebo
 - jiným způsobem na základě rozhodnutí zřizovatele“

Vzhledem k tomu, že Koupaliště Brno-jih, příspěvková organizace nepožádala svého zřizovatele o předchozí písemný souhlas potřebný k přijetí daru a následně použila svůj rezervní fond opět bez předchozího písemného souhlasu zřizovatele, došlo k porušení rozpočtové kázně podle zákona 250/2000 Sb., § 28 odst. 10 písm. b):

- „(10) Příspěvková organizace se dopustí porušení rozpočtové kázně tím, že
- použije finanční prostředky, které obdrží z rozpočtu svého zřizovatele, v rozporu se stanoveným účelem,
 - převede do svého peněžního fondu více finančních prostředků, než stanoví tento zákon nebo než rozhodl zřizovatel,
 - použije prostředky svého peněžního fondu na jiný účel nebo v jiné výši, než stanoví tento zákon nebo jiný právní předpis,
 - použije své provozní prostředky na účel, na který měly být použity prostředky jejího peněžního fondu podle tohoto zákona,
 - překročí stanovený nebo přípustný objem prostředků na platy, pokud toto překročení do 31. prosince nekryla ze svého fondu odměn, nebo
 - neprovede odvod podle odstavce 6 ve lhůtě stanovené zřizovatelem.“

Za porušení rozpočtové kázně uloží zřizovatel příspěvkové organizaci odvod do svého rozpočtu ve výši neoprávněně použitých prostředků dle zákona 250/2000 Sb., § 28 odst. 11.:

„(11) Za porušení rozpočtové kázně uloží zřizovatel příspěvkové organizaci odvod do svého rozpočtu ve výši neoprávněně použitých prostředků, a to nejpozději do 1 roku ode dne, kdy porušení rozpočtové kázně zjistil, nejdéle však do 3 let ode dne, kdy k porušení rozpočtové kázně došlo.“

Příloha:

Protokol z veřejnosprávní kontroly Koupaliště Brno-jih, p.o., ze dne 14.12.2016 – bod plánu kontrol roku 2016 č.7.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **ukládá Koupališti Brno-jih, příspěvkové organizaci, provést odvod do svého rozpočtu, za porušení rozpočtové kázně, ve výši neoprávněně použitých prostředků tj. Kč 40.000,--.** Odvod bude zaslán na příjmový účet MČ Brno-jih číslo: 19-15929621/0100 pod VS: 34122122 **nejpozději do 30. 6. 2017.** Zároveň RMČ Brno-jih **ukládá řediteli příspěvkové organizace postupovat v souladu** se zákonem č. 250/2000 Sb.,

a rovněž v souladu se závazným vnitřním předpisem schváleným zřizovatelem - „Zásadami vztahu MČ Brno-jih k jí zřízeným příspěvkovým organizacím“

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Bártová

5.3

Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu MČ Brno-jih – podpora de minimis.

Zdůvodnění:

Jedná se o smlouvy na poskytnutí neinvestičních a investičních dotací z rozpočtu roku 2017 MČ Brno-jih ve výši schváleného rozpočtu pro rok 2017 viz tabulka. Zároveň se jedná o podporu de minimis, tj. podporu malého rozsahu.

	Název organizace	Požadovaná částka dotace 2017	Účel I/P
1.	Základní umělecká škola, PO, Slunná 11, Brno 617 00	35.000,-- Kč	P
2.	FC Sparta Brno, spolek, Mariánské nám.3, Brno 617 00	125.000,-- Kč	P
3.	TJ Sokol Brno-jih, spolek, Pompova 22, Brno 617 00	70.000,--Kč	P
4.	TJ Lokomotiva Brno H.Heršpice, spolek, Sokolova 2, Brno 619 00	100.000,-- Kč	P
5.	Skaut-český skauting ABS Brno, Středisko Lesní moudrost, Pellicova 2, Brno 602 00	15.000,-- Kč	P
6.	Svaz důchodců ČR MO Brno, Klub seniorů Komárov, Tuháčkova 25, 617 00	30.000,-- Kč	P
7.	Svaz důchodců ČR MO Brno, Klub důchodců H. Heršp., Bednářova 28, 619 00	25.000,-- Kč	P
8.	Český svaz bojovníků za svobodu, tř. Generála Píky 2, Černá pole-kasárna, Brno, 613 00	5.000,-- Kč	P
9.	SDH Brno-Průžence, Břeclavská 291/12, Brno 619 00	50.000,-- Kč	P
10.	Římskokatolická farnost u kostela sv. Jiljí Brno-Komárov, Černovická 2a, Brno	99.000,-- Kč	P
11.a)	Společnost pro podporu lidí s mentálním postižením v ČR, z.s. SPMP ČR pobočný spolek Brno, Lomená 530/44, Brno 617 00	10.000,-- Kč	P
11.b)	Společnost pro podporu lidí s mentálním postižením v ČR, z.s. SPMP ČR pobočný spolek Brno, Lomená 530/44, Brno 617 00	10.000,-- Kč	P
12.	Knihovna Jiřího Mahena v Brně, p.o., Koblížná 4, 601 50 Brno	21.000,-- Kč	P
13.	SK TORI JUDO BRNO, Pod Sirotkem 84, Radostice 664 46	5.000,-- Kč	P
14.	Vaizard, o.p.s., Kainarova 26, Brno 616 00	0,-- Kč	P
15.	Římskokatolická farnost Modřice, Masarykova 147, 664 42 Modřice	100.000,-- Kč	P
16.a)	Komec, z.s., Blatnická 4219/4, Brno 628 00	0,-- Kč	I
16.b)	Komec, z.s., Blatnická 4219/4, Brno 628 00	0,-- Kč	P
17.	Kroužky, region.pobočka pro Brno a okolí, Netroufalky 797/7, 625 00 Brno	0,-- Kč	P
		Částka nebyla uvedena	

	ŽÁDOST BYLA DORUČENA PO TERMÍNU PRO PODÁVÁNÍ ŽÁDOSTÍ. DORUČENO NA ÚMČ 21.11.2016.		
	CELKEM DOTACE pro rok 2017	700.000,--	

Vysvětlivky:

P= provozní

I= investiční

Usnesení:

RMČ Brno-jih **schvaluje výši dotace a znění smluv** uzavíraných mezi organizacemi viz tabulka a statutárním městem Brnem - městskou částí Brno-jih, Mariánské náměstí 13, 617 00 Brno a postupuje tento materiál ZMČ Brno-jih.

Příloha:

Žádosti o dotace; Čestná prohlášení k podpoře malého rozsahu (de minimis); vzorová smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu MČ Brno-jih; Seznam organizací.

⇒ZMČ

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Bártová

5.4

Rozpočtové opatření č. 2/2017

Komentář:

Předmětem rozpočtového opatření je navýšení rozpočtu na straně příjmů, a to sice o:

- odvody z investičních fondů MŠ, ZŠ a Koupališti Brno-jih ve výši odpisů; financování (uspořené finanční prostředky z minulých let).

Na straně výdajů se jedná o povýšení položky na:

- odvody z investičních fondů MŠ, ZŠ a Koupaliště Brno-jih ve výši odpisů; navýšení investičních položek na akce: „Nadstavba spojovací budovy ZŠ Bednářova“; „Dobudování veřejného osvětlení – VO Modřická“; „Rekonstrukce a modernizace budovy Mariánské náměstí 13“; „Rekonstrukce a modernizace budovy Sokolova 2a“; „Rekonstrukce a modernizace areálu Jižanského dvorku“; „Rekonstrukce a modernizace budovy Dufkovo nábřeží 579/4“; „Sídliště Brno-Komárov – vytvoření parkovacích míst“ a „Nákup čistícího stroje“. Dále navyšujeme provozní výdaje, a to na položce sociálních pohřbů, DDHM na nákup židlí a výpočetní techniky, finanční dary na odměny pro žáky ZŠ a MŠ za sběr kaštanů a navýšení položky odměn neuvolněným členům ZMČ dle 20. novelizace Zásad odměňování ze dne 1. 2. 2017. Součástí rozpočtového opatření jsou i přesuny na kap. 741 mezi jednotlivými oddíly – paragrafy a položkami, které se týkají poskytovaných dotací spolkům a zájmovým sdružením.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **schvaluje provedení RO č. 2/2017** v následujícím rozsahu. RMČ Brno-jih postupuje tento materiál zastupitelstvu MČ Brno-jih – viz příloha.

Příloha:

1. Rozpočtové opatření č. 2/2017 – tabulka.

Celková výše upraveného rozpočtu po provedení RO č. 2/2017 tedy činí 94,668.000,-- Kč.

Vysvětlivky:

ZŠ – základní školy

MŠ – mateřské školy

ÚZ – účelový znak

DDHM – drobný dlouhodobý hmotný majetek

VO – veřejné osvětlení

z.s. – zapsaný spolek

SDH – sbor dobrovolných hasičů

⇒ZMČ

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Bártová

ad 6) Podklady k projednání z komise školské, kulturní a sportovní

6.1

Žádost ředitelky MŠ Brno, Záhumenice 1, příspěvkové organizace o souhlas s přijetím věcného sponzorského daru.

Přílohy:

žádost ředitelky MŠ Záhumenice 1

Komentář:

V souladu s § 27 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, žádá ředitelka Mateřské školy Brno, Záhumenice 1, příspěvkové organizace, o souhlas zřizovatele s přijetím věcného sponzorského daru, konkrétně dvou sad úklidových mopů.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **souhlasí s přijetím věcného sponzorského daru Mateřskou školou Brno, Záhumenice 1, příspěvkovou organizací, a sice dvou sad mopů na úklid školy, od firmy CONCORDIA, s.r.o., Záhumenice 32, Brno, IČ 49969048, v celkové hodnotě 1.898,- Kč.**

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Tobiášová

6.2

Žádost ředitelky ZŠ Tuháčkova o schválení nákupu pohárů, medailí a drobných odměn pro sportovce.

Přílohy:

žádost ředitelky ZŠ Tuháčkova

Komentář:

Ředitelka ZŠ Tuháčkova 25 žádá o finance na zakoupení pohárů, medailí a dalších drobných odměn pro účastníky turnaje ve florbalu. MČ Brno-jih tradičně financuje ze svého rozpočtu nákup těchto věcných odměn pro Memoriál J. Krejčíka, letos půjde o 18. ročník.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **schvaluje nákup pohárů, medailí a dalších drobných věcných odměn z rozpočtu MČ Brno-jih pro účastníky 18. ročníku Memoriálu J. Krejčíka ve florbalu ve výši 2.500,- Kč.**

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Tobiášová

6.3

Schválení odpisových plánů školských PO na rok 2017.

Přílohy:

Odpisové plány školských PO na rok 2017

Komentář:

Podle § 31, odst. 1, písm. a) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, jsou zdrojem fondu investic příspěvkové organizace peněžní prostředky ve výši odpisů dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku prováděné podle zřizovatelem schváleného odpisového plánu.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **schvaluje odpisové plány školských příspěvkových organizací na rok 2017 dle přílohy.**

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Tobiášová

6.4

Místo a termín zápisu do ZŠ a MŠ v r. 2017.

Přílohy:

Příloha č. 1 – Zápis do základních a mateřských škol MČ Brno-jih 2017

Komentář:

Podle § 34, odst. 2 školského zákona (zákon č. 561/2004 Sb.) termín a místo zápisu stanoví ředitel mateřské školy v dohodě se zřizovatelem a zveřejní je způsobem v místě obvyklým. K projednání jsou tímto předkládány návrhy ředitelky MŠ, a na základě doporučení OŠMT MMB i návrhy termínů zápisů do základních škol předložené jejich řediteli.

Usnesení:

RMČ Brno - jih **souhlasí s termínem a místem zápisu do mateřských a základních škol zřízených městskou částí Brno – jih, podle Přílohy č. 1 tohoto usnesení.**

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Tobiášová

6.5

Příspěvky na odpisy, odvody investičních zdrojů – školské PO.

Komentář:

Podle § 28 odst. 9 písm. b) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, může zřizovatel uložit příspěvkové organizaci odvod do svého rozpočtu, jestliže její investiční zdroje jsou větší, než je jejich potřeba užití podle rozhodnutí zřizovatele. Odpisy dlouhodobého majetku jsou nákladem, na který je školským PO poskytován příspěvek z rozpočtu zřizovatele. Zároveň jsou peněžní prostředky ve výši odpisů zdrojem tvorby fondu investic těchto organizací. Investiční činnost je prováděna z rozpočtu zřizovatele, proto je navrhováno uložit organizacím odvod jejich investičních zdrojů do rozpočtu zřizovatele ve výši příspěvku poskytnutého na odpisy.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **schvaluje poskytnutí příspěvků na provoz na odpisy dlouhodobého majetku školským PO a ukládá školským PO odvody z jejich fondů investic do rozpočtu zřizovatele na účet č. 19-15929621/0100 v termínu do 31. 3. 2017 takto:**

příspěvková organizace	příspěvek na odpisy	odvod z fondu investic
MŠ Brno, Hněvkovského 62	36 572 Kč	36 572 Kč
MŠ Brno, Kšírova 3	13 721 Kč	13 721 Kč
MŠ Brno, Slunná 25	3 165 Kč	3 165 Kč
MŠ Brno, Zelná 70	39 549 Kč	39 549 Kč
MŠ Brno, Klášterského 14	121 854 Kč	121 854 Kč
MŠ Brno, Záhumenice 1	42 177 Kč	42 177 Kč
MŠ celkem	257 038 Kč	257 038 Kč
ZŠ Brno, Bednářova 28	104 506 Kč	104 506 Kč
ZŠ Brno, Tuháčkova 25	630 761 Kč	630 761 Kč
ZŠ celkem	735 267 Kč	735 267 Kč
Školské PO celkem	992 305 Kč	992 305 Kč

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Tobiášová

6.6

Schválení použití rezervního fondu k časovému překlenutí dočasného nesouladu mezi výnosy a náklady – MŠ Slunná.

Příloha:

žádost ředitelky MŠ Slunná

Komentář:

Ředitelka MŠ Slunná požádala o řešení situace, kdy škola již realizuje projekt v rámci tzv. „Šablon“ (náklady na školního asistenta od února 2017), ale zálohová platba od poskytovatele dotace bude opožděna o několik měsíců (předpokládá se, že záloha bude poskytnuta v nejbližších měsících, nejpozději do konce I. pololetí 2017). Je navrhováno řešení použitím rezervního fondu k časovému překlenutí dočasného nesouladu mezi výnosy a náklady podle § 30 odst. 2 písm. b) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů. Disponibilní stav RF činí 63 tis. Kč.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **souhlasí s tím, aby Mateřská škola Brno, Slunná 25, příspěvková organizace, použila prostředky svého rezervního fondu do výše 51.000,- Kč k dočasnému krytí nákladů na činnost školního asistenta, a sice od února 2017 do data přijetí finančních prostředků na základě žádosti o podporu z výzvy OP VVV „Podpora škol formou projektů zjednodušeného vykazování – Šablony pro MŠ a ZŠ I“ s registračním číslem CZ.02.3.68/0.0/0.0/16 022/0004122; po tomto datu, nejpozději do konce kalendářního měsíce, organizace vrátí takto použité prostředky zpět do rezervního fondu.**

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Tobiášová

ad 7) Podklady k projednání z Odboru životního prostředí

7.1

Odvod finančních prostředků z fondu investic Koupaliště Brno-jih, p.o., do rozpočtu zřizovatele.

Komentář:

Zřizovatel může příspěvkové organizaci dle § 28 odst. 6 písm. b) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, uložit odvod do svého rozpočtu, jestliže dle jeho rozhodnutí jsou její investiční zdroje větší, než jejich potřeba užití.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **ukládá příspěvkové organizaci Koupaliště Brno-jih, v souladu s § 28 odst. 6 písm. b) a § 31 odst. 2 písm. c) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, odvod z fondu investic do rozpočtu zřizovatele, statutárního města Brna, městské části Brno – jih, a to ve výši 326.034,- Kč. Částka bude převedena na účet zřizovatele č. 19-15929621/0100, VS: 34122122, nejpozději do 31. 3. 2017.**

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Rusler

ad 8) Podklady k projednání z komise bytové a dislokační

8.1

Zakázka malého rozsahu na akci: „Rekonstrukce bytového jádra - byt č. 11 v domě Schwaigrova 9“.

Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce do 250.000,- Kč bez DPH zadávaná v souladu se Směrnicí tajemníka č. 1/2014.

Přílohy:

Cenové nabídky

Nejvýhodnější nabídku předložila firma:

GANAT CZ, s.r.o., Sláмова 6, 618 00 Brno, IČ 46346791

Usnesení:

RMČ Brno-jih **bere na vědomí vyhodnocení nejvýhodnější nabídky** na akci: **„Rekonstrukce bytového jádra - byt č. 11 v domě Schwaigrova 9“ a schvaluje uzavření smlouvy o dílo** mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih, Mariánské nám. 152/13, 617 00 Brno, IČ: 44992785 a **firmou GANAT CZ, s.r.o., Sláмова 6, 618 00 Brno, IČ 46346791**. Rada pověřuje starostu jejím podpisem.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Šebelová

8.2

Smlouva o poskytování služby iDOL (iDES On Line) č. 16/iDOL/165 společnosti TOM – computer, s.r.o., IČ 604 65 832, se sídlem Sládkova 476/3, 170 00 Praha 7.

Přílohy:

Smlouva č. 16/iDOL/165

Příloha č. 1 smlouvy č. 16/iDOL/165

Usnesení:

RMČ Brno-jih **schvaluje znění smlouvy č. 16/iDOL/165 o poskytování služby iDOL (iDES On Line) včetně její přílohy**, uzavírané mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-jih a **společností TOM – computer, s.r.o., IČ 604 65 832, se sídlem Sládkova 476/3, 170 00 Praha**. Rada pověřuje starostu jejím podpisem.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Šebelová

8.3

Přidělení dočasného ubytování – paní xxx, bytem Plotní 39, 602 00 Brno.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **schvaluje přidělení dočasného ubytování pro paní xxx, bytem Plotní 39, 602 00 Brno** a pověřuje bytový odbor realizovat toto opatření.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Šebelová

ad 9) Různé

9.1

Informace z komise redakční a informační (RIK) – uzávěrky Jižního Kurýra v roce 2017

RMČ Brno-jih **bere na vědomí** informaci z komise redakční a informační (RIK) ohledně **termínů uzávěrek Jižního Kurýra v roce 2017: 29. 5. 2017, 7. 9. 2017 a 16.11.2017** (změna termínu vyhrazena).

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Ing. D. Rotrekl

9.2

Žádost paní xxx, nájemnice bytu Kovářská 8, 602 00 Brno, o informace.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **pověřuje tajemníka vyřízením stížnosti paní xxx, nájemnice bytu Kovářská 8, 602 00 Brno.**

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: tajemník

9.3

Změna v komisi sociální a zdravotnické

Usnesení:

RMČ Brno-jih **jmenuje od 15.03.2017 novou členku komise sociální a zdravotnické - paní Markétu Pochopovou, xxx.**

Nově zvolenému členovi komise přísluší odměna dnem zvolení, tj. 15.03.2017 dle platných „Zásad odměňování“.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: starosta

9.4

Stanovení termínu příští RMČ Brno-jih

R7/069 – 29.03.2017

Zapsala: Pažoutová D.
V Brně dne 16.03.2017

Mgr. Ing. Daniel Kypr
starosta MČ Brno-jih

Ing. Zdeněk Rotrekl
místostarosta MČ Brno-jih