

ze 73. zasedání RMČ Brno-jih konaného dne 24.05.2017 v 15.00 h na ÚMČ Brno-jih,
Mariánské náměstí 13, Brno

Přítomni: členové RMČ Brno-jih – dle prezenční listiny

Program:

1. Zahájení a schválení programu
2. Kontrola úkolů z minulých zasedání RMČ Brno-jih
3. Podklady k projednání z komise výstavby a životního prostředí
4. Podklady k projednání z Finančního odboru
5. Podklady k projednání z Odboru životního prostředí
6. Podklady k projednání z komise školské, kulturní a sportovní
7. Podklady k projednání z komise pro hospodaření se svěřeným majetkem
8. Různé

ad 1) Zahájení a schválení programu

Zasedání 73. RMČ Brno-jih zahájil a řídil pan starosta, předložený návrh programu byl jednomyslně schválen.

ad 2) Kontrola úkolů z minulých zasedání RMČ Brno-jih

RMČ provedla kontrolu plnění úkolů včetně úkolů dlouhodobých.

ad 3) Podklady k projednání z komise výstavby a životního prostředí

3.1

Žádost o stanovisko ke stavebnímu záměru. Akce: rozšíření areálu SQS Sokolova 2k, Brno. Žadatel: SQS spol. s r.o., Hudcova 8b, Brno.

Popis záměru:

Jedná se o rozšíření stávajícího objektu autoservisu na pozemku parc.č. 560/10 k.ú. Horní Heršpice, objekt parkoviště na pozemku parc.č. 562/19 k.ú. Horní Heršpice bude ukončen na hranici s pozemky svěřené MČ svahováním.

Přílohy:

- 1) Žádost
- 2) Situace

Projednáno v komisi výstavby a životního prostředí dne 15. 5. 2017. Komise souhlasí s navrženým řešením dle předložené situace.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **projednala žádost o stanovisko ke stavebnímu záměru rozšíření areálu SQS Sokolova 2k, Brno, Žadatele SQS spol. s r.o., Hudcova 8b, Brno,** a na základě doporučení komise výstavby a životního prostředí **souhlasí s navrženým stavebním záměrem** dle předložené situace.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Burianová

3.2

Stanovisko k tahové studii sil. I/42 ve východním sektoru města Brna. Žadatel: Odbor dopravy Magistrátu města Brna.

Popis záměru:

Odbor dopravy Magistrátu města Brna předložil „seznamení s výsledky tahové studie VMO Východ, I/42 Brno VMO v úseku Husovický tunel – D1“ ze dne 2. 3. 2017 zpracovanou firmou PK OSSENDORF s.r.o.

Přílohy:

- 1) žádost
- 2) prezentace

Projednáno v komisi výstavby a životního prostředí dne 15. 5. 2017. Komise doporučuje schválení varianty E případně varianty D.

Usnesení:

RMČ Brno – jih **projednala žádost o stanovisko k prezentaci „výsledky tahové studie VMO Východ, I/42 Brno VMO v úseku Husovický tunel – D1“,** a na základě doporučení komise výstavby a životního prostředí **souhlasí s navrženým dopravním systémem východního segmentu a pro MUK BRATISLAVSKÁ RADIÁLA požaduje variantu E případně variantu D.** RMČ Brno – jih **požaduje schválení změny územního plánu a následnou realizaci v co nejkratším termínu.**

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Burianová

3.3

Stanovisko ke zpracované studii MČ Brno-jih

Popis záměru:

Zpracovaná studie řeší možnosti reálného územního rozvoje jihu města Brna z pohledu MČ Brno-jih. Zpracovanou společností Atelier ERA, sdružení architektů Fixel a Pech ve spolupráci se společností PK OSSENDORF s.r.o.

Přílohy:

1) studie

Projednáno v komisi výstavby a životního prostředí dne 15. 5. 2017. Komise doporučuje RMČ, aby byla studie schválena jako územně plánovací podklad pro pořízení změny územního plánu a nového územního plánu.

Usnesení:

RMČ Brno – jih **projednala zpracovanou studii a požaduje, aby byla studie zařazena do evidence územně plánovací činnosti a nahradila studii Studie Rozvojové území Brno-jih dopracování 2011.** RMČ Brno – jih **ukládá místostarostovi zařídit prezentaci pro zastupitele MČ a veřejnost.** RMČ Brno – jih pověřuje místostarostu zaslat studii OÚPR MMB, se žádostí o projednání změny ÚPmB. RMČ doporučuje ZMČ schválit územní studii.

⇒ZMČ

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Burianová; místostarosta

3.4

Požadavky městských částí na pořízení studií. Žadatel: Sněm starostů.

Popis záměru:

Na základě výstupu z pracovní skupiny Sněmu starostů má být zpracován přehled urgentních požadavků městských částí na pořízení územních studií. MČ se vyjádří na mailovou adresu hyttychova.eva@brno.cz.

Přílohy:

1) zápis Sněmu starostů

Projednáno v komisi výstavby a životního prostředí dne 15. 5. 2017. Komise doporučuje zařadit:

Studie Moravanské lány – zpracovat dle skutečného stavu v území

Studie Rozvojové území Brno-jih dopracování 2011 – nově zpracovat na základě zpracované studie městskou částí (Možnosti reálného územního rozvoje jihu města Brna) z listopadu 2016

Studie Horní Heršpice - 2005 – přepracovat bez „Nové Vodařské“

Studie Mariánské náměstí – zpracovat území Mariánské náměstí, ul. Tuháčkova, ul. Jeneweinova

Usnesení:

RMČ Brno – jih **projednala výstup z pracovní skupiny Sněmu starostů a na základě doporučení komise výstavby a životního prostředí požaduje zpracovat územní studie dle priorit MČ:**

1 - Studie Rozvojové území Brno-jih dopracování 2011 – nově zpracovat na základě zpracované studie městskou částí (Možnosti reálného územního rozvoje jihu města Brna) z listopadu 2016

2 - Studie Mariánské náměstí – zpracovat území Mariánské náměstí, ul. Tuháčkova, ul. Jeneweinova

3 - Studie Moravanské lány – zpracovat dle skutečného stavu v území

4 - Studie Horní Heršpice - 2005 – přepracovat bez „Nové Vodařské“

RMČ Brno – jih pověřuje starostu zaslat Sněmu starostů informaci.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Burianová; starosta

ad 4) Podklady k projednání z Finančního odboru

4.1

Schválení účetní závěrky MČ Brno-jih za rok 2016

Zdůvodnění:

V souladu s novelou zákona o účetnictví č. 563/1991 Sb. ve znění pozdějších předpisů, konkrétně §4 odst. 8 písm. w), který stanoví, že prováděcí právní předpis upraví požadavky na organizaci schvalování účetních závěrek vybraných účetních jednotek a způsob poskytování součinnosti osob zúčastněných na tomto schvalování, reagovalo Ministerstvo financí vydáním „Vyhlášky o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek“ dne 22. 7. 2013. Tato vyhláška nabyla účinnosti dne 1. 8. 2013 a byla oficiálně vydaná ve sbírce zákonů dne 31. 7. 2013.

Podle zákona č.128/2000 Sb., § 84 odst. 2 písm. b) je zastupitelstvu obce vyhrazeno mimo jiné schvalovat účetní závěrku obce sestavenou k rozvahovému dni.

Obsah:

A. Stručný obsah důležitých ustanovení vyhlášky o požadavcích na schvalování účetních závěrek

některých vybraných účetních jednotek

B. Podklady pro schválení účetní závěrky

1. Účetní závěrka

1.1 Rozvaha - ke 31.12.2016

1.2 Výkaz zisku a ztrát - ke 31.12.2016

1.3 Příloha – ke 31.12.2016

1.4 Přehled o peněžních tocích – ke 31.12.2016

1.5 Přehled o změnách vlastního kapitálu – ke 31.12.2016

2. Výsledek hospodaření - ke 31.12.2016 a jeho rozdělení

3. Zpráva auditora o výsledku přezkoumání hospodaření a ověření účetní závěrky – ke 31.12.2016

4. Roční zpráva o výsledcích finančních kontrol za rok 2016

5. Inventarizační zpráva včetně přílohy č.1 – Seznamu inventurních soupisů a dodatečných inventurních soupisů – ke 31.12.2016

6. Návrh protokolu o schválení účetní závěrky za rok 2016 schvalujícím orgánem

Usnesení:

RMČ Brno-jih **schvaluje účetní závěrku MČ Brno-jih za r. 2016**, vzhledem ke skutečnosti, že na základě předložených či vyžádaných podkladů zjistil, že schvalovaná účetní závěrka poskytuje v rozsahu skutečností podle § 4 ZoÚ věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky. RMČ Brno-jih rovněž **schvaluje hospodářský výsledek MČ Brno-jih za rok 2016 a jeho rozdělení**. RMČ Brno-jih postupuje tento materiál ZMČ Brno-jih.

⇒ZMČ

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Bártová

4.2

Závěrečný účet MČ Brno-jih za rok 2016

Obsah:

A. Hlavní činnost

1. Účetní závěrka
 - 1.1 Bilance aktiv a pasiv hlavní (rozpočtové) činnosti - ke 31.12.2016
 - 1.2 Výkaz zisku a ztrát hlavní (rozpočtové) činnosti - ke 31.12.2016
 - 1.3 Bilance příjmů a výdajů (rozpočtové) činnosti – ke 31.12.2016
2. Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení za hlavní (rozpočtovou) činnost – účet 431 0316
- 2.1 Finanční vypořádání za rok 2016
 3. Tvorba a použití peněžních fondů za rok 2016
 4. Monitoring hospodaření MČ Brno-jih za rok 2016

B. Vedlejší hospodářská činnost – bytový odbor

5. Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení za vedlejší hospodářskou činnost – účet 431 0016

C. Příspěvkové organizace

D. Ověření výsledků hospodaření auditorem

Příloha č. 1 – Přehled o plnění rozpočtu za rok 2016

Příloha č. 2 – Kompletní zpráva auditora za rok 2016

Zdůvodnění:

V souladu s ustanovením § 17 zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů a § 84 odst. 2, písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, je obec povinna vypracovat zprávu o závěrečném účtu, jejíž součástí je mimo jiné i zpráva auditora o přezkoumání hospodaření za uplynulý kalendářní rok.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **schvaluje závěrečný účet MČ Brno-jih za rok 2016 s vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením – bez výhrad**, který obsahuje údaje o plnění rozpočtu příjmů a výdajů v plném členění podle rozpočtové skladby, údaje o hospodaření s majetkem a o dalších finančních operacích, včetně tvorby a použití peněžních fondů, vlastní vyúčtování hospodaření hlavní činnosti včetně ukazatele monitoringu hospodaření za MČ Brno-jih, výsledky hospodaření příspěvkových organizací, hospodaření vedlejší hospodářské činnosti-bytového odboru, výsledek přezkoumání hospodaření auditorem a postupuje tento materiál ZMČ Brno-jih.

⇒ZMČ

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Bártová

4.3

Informativní zpráva

Mezitímní účetní závěrka MČ Brno-jih za rok 2017

Zdůvodnění:

V souladu s novelou zákona o účetnictví č. 563/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů, konkrétně § 4 odst. 8 písm. w), který stanoví, že prováděcí právní předpis upraví požadavky na organizaci schvalování účetních závěrek vybraných účetních jednotek a způsob poskytování součinnosti osob zúčastněných na tomto schvalování, reagovalo Ministerstvo financí vydáním „Vyhlášky o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek“ vyhláškou č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek, ze dne 22. 07. 2013. Vydáním vyhlášky se naplňuje ustanovení § 4 odst. 8 písm. w) zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění.

Povinnost schvalovat účetní závěrku je vymezena zákonem č. 239/2012 Sb., kterým se mění zejména zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, a zákon č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), oba v platném znění.

Podle zákona č. 128/2000 Sb., § 84 odst. 2 písm. b) je zastupitelstvu obce vyhrazeno mimo jiné schvalovat účetní závěrku obce sestavenou k rozvahovému dni.

Obsah:

A. Podklady pro schválení účetní závěrky

1. Mezitímní účetní závěrka

1.1 Rozvaha - ke 31. 3. 2017

1.2 Výkaz zisku a ztrát - ke 31. 3. 2017

1.3 Příloha – ke 31. 3. 2017

1.4 Přehled o peněžních tocích – ke 31. 3. 2017 - nepovinné

1.5 Přehled o změnách vlastního kapitálu – ke 31. 3. 2017 - nepovinné

2. Obecné informace vztahující se k některým výše uvedeným účetním výkazům

3. Informativní zpráva o plnění příjmů a výdajů ke 31. 3. 2017

Předložení informativní zprávy:

RMČ Brno-jih **bere na vědomí mezitímní účetní závěrku MČ Brno-jih ke 31. 3. 2017**, čímž posuzuje úplnost a průkaznost účetnictví a vyhodnocení předvídatelných rizik a ztrát ve vztahu k věrnému a poctivému obrazu předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky. Nebyly shledány závažné nedostatky. RMČ Brno-jih postupuje materiál ZMČ Brno-jih na vědomí.

⇒ZMČ

Zodpovídá: Bártová

4.4

Informativní zpráva

Zpráva o vykonané kontrole hospodaření a plnění rozpočtu MČ Brno-jih za 1. čtvrtletí r. 2017

Komentář:

Na základě novely zákona č.250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů §15 je územní samosprávný celek povinen vykonávat kontrolu svého hospodaření po celý rozpočtový rok.

Přílohy:

Příloha č. 1 – tabulky plnění rozpočtu za 1. čtvrtletí roku 2017

Předložení informativní zprávy:

RMČ Brno-jih **bere na vědomí** předloženou **zprávu o vykonané kontrole hospodaření a plnění rozpočtu MČ Brno-jih za 1. čtvrtletí r. 2017** – viz příloha - a postupuje tento materiál zastupitelstvu.

⇒ZMČ

Zodpovídá: Bártová

ad 5) Podklady k projednání z Odboru životního prostředí

5.1

Mezitímní účetní závěrka příspěvkové organizace Koupaliště Brno-jih k 31. 3. 2017.

Komentář:

Novela zákona o účetnictví (zák. č. 239/2012 Sb., kterým se mění zák. č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů) zavedla novou povinnost vybraným účetním jednotkám – schvalování účetních závěrek zřizovatelem. Dle vyhlášky č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek, ze dne 22. 7. 2013, je třeba v průběhu účetního období zajistit průběžné posouzení úplnosti a průkaznosti účetnictví a vyhodnocení předvídatelných rizik a ztrát účetní jednotky.

Obsah (přílohy):

- Rozvaha p.o.
- Výkaz zisku a ztráty
- Příloha
- Čerpání provozního příspěvku od zřizovatele
- Čerpání investičního příspěvku od zřizovatele

Předložení informativní zprávy:

RMČ Brno-jih **bere na vědomí mezitímní účetní závěrku zřízené příspěvkové organizace Koupaliště Brno-jih k 31. 3. 2017,** čímž posuzuje úplnost a průkaznost účetnictví a vyhodnocení předvídatelných rizik a ztrát účetních jednotek.

Zodpovídá: Rusler

5.2

Žádost ředitele Koupaliště Brno-jih, p.o., o souhlas s přijetím finančních darů účelově určených a s použitím vytvořených finančních prostředků rezervního fondu v souladu s určením daru.

Komentář:

V souladu s § 27 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, žádá ředitel Koupaliště Brno-jih, p.o., o souhlas zřizovatele s přijetím finančních darů účelově určených pro zajištění akce Jihobrněnský den dětí.

V souladu se zněním Zásad vztahu MČ Brno-jih k jí zřízeným příspěvkovým organizacím žádá ředitel Koupaliště Brno-jih, p.o., také o souhlas s použitím vytvořených finančních prostředků rezervního fondu.

Obsah (přílohy):

- žádost ředitele Koupaliště Brno-jih, p.o., 2x

Usnesení:

RMČ Brno-jih **souhlasí s přijetím finančních darů** účelově určených pro zajištění akce **Jihobrněnský den dětí od Alltoys, spol. s r.o., Na rybníčku 1364/12, 120 00 Praha 2 v částce 15.125,- Kč a od pana xxx v částce 10.000,- Kč.** RMČ Brno-jih **souhlasí s použitím vytvořených finančních prostředků rezervního fondu** v souladu s určením výše uvedených darů.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Rusler

ad 6) Podklady k projednání z komise školské, kulturní a sportovní

6.1

Schválení účetní závěrky školských PO za rok 2016 a schválení výsledku hospodaření školských PO za rok 2016.

Přílohy:

Přílohy č. 1 – 8 Tabulková rozvaha, výkaz zisku a ztráty, struktura zdrojů financování a nákladů jednotlivých PO k 31. 12.2016

Příloha č. 9 Rezervní fond jednotlivých PO

Příloha č. 10 Fond odměn jednotlivých PO

Příloha č. 11 Návrh protokolů o schvalování účetní závěrky za rok 2016

Příloha č. 12 Závěrkové výkazy jednotlivých PO k 31. 12. 2016

Příloha č. 13 Zprávy nezávislého auditora – ZŠ Bednářova, ZŠ Tuháčkova

Příloha č. 14 Inventarizační zprávy jednotlivých PO

Vzhledem k rozsahu materiálů jsou přílohy č. 12, 13 a 14 k dispozici v kanceláři referenta ekonomiky škol.

Komentář:

Na základě zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, (§ 102 odst. 2, písm. p) je RMČ Brno-jih vyhrazeno „schvalovat účetní závěrku obcí zřízené příspěvkové organizace sestavenou k rozvahovému dni“. Vyhláška č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek, stanoví požadavky na organizaci schvalování účetních závěrek a způsob poskytování součinnosti osob zúčastněných na tomto schvalování. Dále stanoví, že schválením účetní závěrky se rozumí také schválení výsledku hospodaření účetní jednotky včetně jeho rozdělení. Samotné rozdělení zlepšeného výsledku hospodaření do rezervního fondu a do fondu odměn, které schvaluje zřizovatel, případně úhrada ztráty za předchozí léta, jsou řešeny v zákoně č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů. O úkonu schválení nebo neschválení sepisuje schvalující orgán protokol (příloha č. 11), který bude předáván do centrálního systému účetních informací státu.

Usnesení:

- 1) RMČ Brno-jih **schvaluje účetní závěrku příspěvkových organizací Mateřské školy Brno, Hněvkovského 62, Mateřské školy Brno, Kšírova 3, Mateřské školy Brno, Slunná 25, Mateřské školy Brno, Zelná 70, Mateřské školy Brno, Klášterského 14, Mateřské školy Brno, Záhumenice 1, Základní školy Brno, Bednářova 28 a Základní školy Brno, Tuháčkova 25 za rok 2016**, vzhledem ke skutečnosti, že na základě předložených či vyžádaných podkladů zjistila, že schvalovaná účetní závěrka poskytuje podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky. RMČ Brno-jih **pověřuje starostu MČ Brno-jih podpisem protokolů o schvalování účetní závěrky za rok 2016 těchto organizací**.
- 2) RMČ Brno-jih **schvaluje výsledek hospodaření školských příspěvkových organizací za rok 2016, jeho rozdělení do fondů a úhradu ztráty za předchozí rok takto:**

Školské PO zřizované MČ Brno-jih	hospodářský výsledek (+zisk/-ztráta)	rozdělení hospodářského výsledku /úhrada ztráty	
		fond rezervní	fond odměn
1. MŠ Brno, Hněvkovského 62, p.o.	52 038,70 Kč	27 038,70 Kč	25 000,00 Kč
2. MŠ Brno, Kšírova 3, p.o.	-1 577,61 Kč	-1 577,61 Kč	0,00 Kč
3. MŠ Brno, Slunná 25, p.o.	27 166,88 Kč	17 166,88 Kč	10 000,00 Kč
4. MŠ Brno, Zelná 70, p.o.	13 504,81 Kč	2 700,81 Kč	10 804,00 Kč
5. MŠ Brno, Klášterského 14, p.o.	272,28 Kč	272,28 Kč	0,00 Kč
6. MŠ Brno, Záhumenice 1, p.o.	14 286,08 Kč	7 286,08 Kč	7 000,00 Kč
7. ZŠ Brno, Bednářova 28, p.o.	108 989,16 Kč	87 289,16 Kč	21 700,00 Kč
8. ZŠ Brno, Tuháčkova 25, p.o.	126 795,31 Kč	100 795,31 Kč	26 000,00 Kč

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Tobiášová

ad 7) Podklady k projednání z komise pro hospodaření se svěřeným majetkem

7.1

Žádost firmy LG květiny velkoobchod s.r.o., se sídlem K. Čapka 2006, 753 01 Hranice, IČ: 26773376, o vyjádření pro MO MMB k prodeji pozemků p.č. 383/95, p.č. 383/103, p.č. 383/114, p.č. 383/118, p.č. 383/122 a p.č. 383/126 v k.ú. Dolní Heršpice, pro firmu FLORPLANT s.r.o., se sídlem Kaštanová 740/141, 617 00 Brno, IČ: 25374320, která je nástupnickou společností firmy LG květiny velkoobchod s.r.o., IČ: 26773376.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **doporučuje prodej** pozemků p.č. 383/95, p.č. 383/103, p.č. 383/114, p.č. 383/118, p.č. 383/122 a p.č. 383/126 v k.ú. Dolní Heršpice, pro **firmu FLORPLANT s.r.o., se sídlem Kaštanová 740/141, 617 00 Brno, IČ: 25374320, která je nástupnickou společností firmy LG květiny velkoobchod s.r.o., se sídlem K. Čapka 2006, 753 01 Hranice, IČ: 26773376.** RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

⇒ZMČ

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 1
Zodpovídá: Vacek

7.2

Žádost pana xxx, o úpravu předmětu nájmu v nájemní smlouvě č. 30 08 06 uzavřené na pronájem části nebytových prostor v budově Kaštanová 141e, čp. 637, která je součástí pozemku p.č. 927/7 v k.ú. Horní Heršpice.

Projednáno v komisi pro hospodaření se svěřeným majetkem dne 17.04.2017. Komise **doporučuje** zúžení předmětu nájmu v nájemní smlouvě č. 30 08 06 uzavřené na pronájem části nebytových prostor v budově Kaštanová 141e, čp. 637, která je součástí pozemku p.č. 927/7 v k.ú. Horní Heršpice pro pana xxx.

Usnesení:

RMČ Brno – jih na základě doporučení komise pro hospodaření se svěřeným majetkem **schvaluje zúžení předmětu nájmu** v nájemní smlouvě č. 30 08 06 uzavřené na pronájem části nebytových prostor v budově čp. 637, jež je součástí pozemku p.č. 927/7 v k.ú. Horní Heršpice pro **pana xxx**. RMČ Brno-jih **schvaluje znění dodatku č. 4 nájemní smlouvy č. 30 08 06** a pověřuje starostu jeho podpisem. Rada ukládá majetkovému odboru vyrozumět žadatele.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Vacek

7.3

Žádost Turistického informačního centra města Brna, příspěvkové organizace, IČ: 001 01 460, se sídlem Radnická 2-10, 658 78 Brno, o pronájem části areálu Hněvkovského, části pozemku p.č. 562/1 v k.ú. Komárov za účelem pořádání festivalu Maraton hudby a to od 06.08 do 16.08.2017, s termínem konání akce 11.08. až 13.08.2017.

Projednáno v komisi pro hospodaření se svěřeným majetkem dne 17.05.2017. Komise nepřijala usnesení.

Usnesení:

RMČ Brno – jih po projednání v komisi pro hospodaření se svěřeným majetkem **schvaluje výpůjčku části areálu Hněvkovského, části pozemku p.č. 562/1 v k.ú. Komárov pro Turistické informační centrum města Brna, příspěvkovou organizaci, IČ: 001 01 460, se sídlem Radnická 2-10, 658 78 Brno, za účelem pořádání festivalu Maraton hudby, a to od 06.08. do 16.08.2017 s termínem konání akce 11.08.až 13.08.2017.** RMČ Brno-jih **schvaluje znění smlouvy o výpůjčce č. 0717030023** a pověřuje starostu jejím podpisem. RMČ Brno-jih ukládá MO vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Vacek

7.4

Žádost pana xxx a paní xxx, o směnu pozemku p.č. 2494 v k.ú. Holásky (ve vlastnictví žadatelů), za pozemky p.č. 223/3 a p.č. 223/4 v k.ú. Přízřenice (ve vlastnictví statutárního města Brna).

Projednáno v komisi pro hospodaření se svěřeným majetkem dne 17. 05. 2017. Komise **nedoporučuje** směnu pozemku p.č. 2494 v k.ú. Holásky ve vlastnictví pana xxx a paní xxx, za pozemky p.č. 223/3 a p.č. 223/4 v k.ú. Přízřenice ve vlastnictví statutárního města Brna.

Usnesení:

RMČ Brno – jih na základě doporučení komise pro hospodaření se svěřeným majetkem **nedoporučuje směnu** pozemku p.č. 2494 v k.ú. Holásky ve vlastnictví **pana xxx a paní xxx**, za pozemky p.č. 223/3 a p.č. 223/4 v k.ú. Přízřenice ve vlastnictví statutárního města Brna. RMČ Brno-jih ukládá MO vyrozumět písemně žadatele a MO MMB.

⇒ZMČ

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Vacek

7.5

Žádost paní xxx, o vyjádření pro MO MMB ke směně pozemků p.č. 4765/3 a p.č. 4767/139 v k.ú. Královo Pole, v soukromém spoluvlastnictví, za pozemek p.č. 1783 v k.ú. Horní Heršpice, ve vlastnictví statutárního města Brna.

Projednáno v komisi pro hospodaření se svěřeným majetkem dne 17. 05. 2017. Komise **nedoporučuje** směnu pozemků p.č. 4765/3 a p.č. 4767/139 v k.ú. Královo Pole, ve spoluvlastnictví pana xxx, xxx, xxx, xxx (matka paní xxx) a paní xxx, za pozemek p.č. 1783 v k.ú. Horní Heršpice, ve vlastnictví statutárního města Brna – s doplatkem.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **nedoporučuje směnu** pozemků p.č. 4765/3 a p.č. 4767/139 v k.ú. Královo Pole, ve spoluvlastnictví **pana xxx, xxx, xxx, xxx (matka paní xxx) a paní xxx**, za pozemek p.č. 1783 v k.ú. Horní Heršpice, ve vlastnictví statutárního města Brna – s doplatkem. RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

⇒ZMČ

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Vacek

7.6

Žádost společnosti O-real s.r.o., IČ: 255 87 994, se sídlem K Povodí 605/10, 617 00 Brno, o vyjádření k prodeji částí pozemků p.č. 486/1 a p.č. 486/10 vše v k.ú. Komárov.

Komentář:

- Na 71. zasedání dne 26.04.2017, bylo přijato následující usnesení: RMČ Brno-jih na základě doporučení komise pro hospodaření se svěřeným majetkem nedoporučuje prodej pozemků p.č. 486/1 a p.č. 486/10 vše v k.ú. Komárov pro společnost O-real s.r.o., IČ: 255 87 994, se sídlem K Povodí 605/10, 617 00 Brno.
- Dne 23.05. 2017 doplnil žadatel svůj návrh na dispozici s majetkem. Žádá o vyjádření k
 - prodeji části pozemku, který je součástí návrhové plochy pro výrobu (PV): tj. část pozemku p.č. 486/1 v k.ú. Komárov

- následnému pronájmu částí pozemků, které jsou součástí ploch pro dopravu, tj. část pozemku p.č. 486/1 a pozemek p.č. 486/10, vše v k.ú. Komárov.

Usnesení:

RMČ Brno - jih **nedoporučuje**

- **prodej části pozemku**, který je součástí návrhové plochy pro výrobu (PV): tj. část pozemku p.č. 486/1 v k.ú. Komárov

- **následný pronájem částí pozemků**, které jsou součástí ploch pro dopravu, tj. část pozemku p.č. 486/1 a pozemek p.č. 486/10, vše v k.ú. Komárov,

pro **společnost O-real s.r.o., IČ: 255 87 994, se sídlem K Povodí 605/10, 617 00 Brno.**

RMČ Brno-jih ukládá MO vyrozumět písemně žadatele a MO MMB.

⇒ZMČ

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Vacek

ad 8) Různé

8.1

Stanovení termínu 16. zasedání ZMČ Brno-jih Z7/016 dne 14.06.2017:

Usnesení:

RMČ Brno-jih **stanovuje termín 16. zasedání ZMČ Brno-jih Z7/016 na středu dne 14. června 2017,** které se bude konat v 18.00 h v zasedací místnosti Úřadu městské části Brno-jih, s následujícím programem:

1. Zahájení
2. Dotazy, připomínky a podněty občanů
3. Schválení účetní závěrky MČ Brno-jih za rok 2016
4. Závěrečný účet MČ Brno-jih za rok 2016
5. Mezitímní účetní závěrka MČ Brno-jih ke 31. 3. 2017
6. Zpráva o vykonané kontrole hospodaření a plnění rozpočtu MČ Brno-jih za 1. čtvrtletí roku 2017
7. Doplnění seznamu investičních akcí v MČ Brno-jih určených k postupné realizaci
8. Rozpočtová opatření
9. Prodej, směna majetku města Brna
10. Návrhy obecně závazných vyhlášek statutárního města Brna
11. Odměna člene Finančního výboru ZMČ Brno-jih, která není členkou ZMČ Brno-jih - za I. pololetí 2017
12. Různé

⇒ZMČ

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: tajemník

8.2

Odměna člene Finančního výboru ZMČ Brno-jih, která není členkou ZMČ Brno-jih - za I. pololetí 2017

Komentář:

Odměna se vyplácí na základě platných „Zásad odměňování – 20. novelizace“ a je poskytována fyzickým osobám, které nejsou členy zastupitelstva obce, za výkon funkce členů výborů. Odměnu stanoví ZMČ dle § 84 odst. 2, písm. u), zák. č. 128/2000 Sb., v platném znění. Návrh předloží rada vždy za pololetí.

Příloha:

Návrh odměny člene Finančního výboru ZMČ Brno-jih za I. pololetí 2017, která není členkou ZMČ Brno-jih.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **schvaluje návrh odměny člene Finančního výboru ZMČ Brno-jih, která není členkou ZMČ Brno-jih - za I. pololetí 2017** v rozsahu a výši uvedené v příloze. Rada doporučuje ZMČ Brno-jih tuto odměnu schválit.

⇒ZMČ

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: tajemník

Pan místostarosta požádal o zařazení bodu Koupaliště Brno-jih, p.o. – provedení inventury

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 1

8.3

Koupaliště Brno-jih, p.o. – provedení inventury

Usnesení:

RMČ Brno-jih **konstatuje, že ředitel Koupaliště Brno-jih, p.o., nesplnil úkol Rady městské části Brno-jih a nejmenoval do inventarizační komise k inventarizaci majetku p.o. zástupce zřizovatele.**

Hlasování: pro – 3 proti – 0 zdržel se – 2
Ing. Zdeněk Rotrekl Mgr. Ing. Daniel Kypr
Ing. David Rotrekl Petr Kittner
Ing. Petr Lamparter

Zodpovídá: místostarosta

Návrh místostarosty k zařazení bodu petice občanů s názvem „Petice Radě městské části Brno-jih za zachování kulturního a společenského rozvoje“ ÚMČ Brno-jih doručené dne 24. 5. 2017.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

8.4

Petice Radě městské části Brno-jih za zachování kulturního a společenského rozvoje

Usnesení:

RMČ Brno-jih **projednala petici občanů** adresovanou RMČ s názvem **„Petice Radě městské části Brno-jih za zachování kulturního a společenského rozvoje“ požadující revokaci usnesení RMČ Brno-jih bod 6.5 R7/071 ze dne 26. 4. 2017 a 27. 4. 2017, kterým byl odvolán z funkce ředitele Koupaliště Brno-jih, p. o. pan xxx.**

Po projednání této petice RMČ Brno-jih **ponechává v platnosti své usnesení ze dne 27. 4. 2017.** RMČ pověřuje místostarostu odesláním odpovědi petičnímu výboru.

Hlasování: pro – 3	proti – 1	zdržel se – 1
Ing. Zdeněk Rotrekl	Mgr. Ing. Daniel Kypr	Petr Kittner
Ing. David Rotrekl		
Ing. Petr Lamparter		

Zodpovídá: místostarosta

8.5

Udělení plné moci na inženýring akce „Sídliště Brno-Komárov – vytvoření parkovacích míst“

Usnesení:

RMČ Brno-jih **uděluje plnou moc** pro inženýring investiční akce **„Sídliště Brno-Komárov – vytvoření parkovacích míst“**, **pro pana xxx** a pověřuje starostu jejím podpisem.

Hlasování: pro – 5	proti – 0	zdržel se – 0
Zodpovídá: starosta		

8.6

Stanovení termínu příští RMČ Brno-jih

R7/074 – 07.06.2017

Zapsala: Pažoutová D.
V Brně dne 25.05.2017

Mgr. Ing. Daniel Kypr
starosta MČ Brno-jih

Ing. Zdeněk Rotrekl
místostarosta MČ Brno-jih