

ze 76. zasedání RMČ Brno-jih konaného dne 21.06.2017 v 15.00 h na ÚMČ Brno-jih,  
Mariánské náměstí 13, Brno

---

**Přítomni:** členové RMČ Brno-jih – dle prezenční listiny

**Program:**

1. Zahájení a schválení programu
2. Kontrola úkolů z minulých zasedání RMČ Brno-jih
3. Podklady k projednání z Odboru životního prostředí
4. Podklady k projednání z komise pro hospodaření se svěřeným majetkem
5. Podklady k projednání z komise bytové a dislokační
6. Podklady k projednání z komise školské, kulturní a sportovní
7. Různé

**ad 1) Zahájení a schválení programu**

Zasedání 76. RMČ Brno-jih zahájil a řídil pan starosta, předložený návrh programu byl jednomyslně schválen.

**ad 2) Kontrola úkolů z minulých zasedání RMČ Brno-jih**

RMČ provedla kontrolu plnění úkolů včetně úkolů dlouhodobých.

**ad 3) Podklady k projednání z Odboru životního prostředí**

**3.1**

**Žádost pana xxx, o udělení souhlasu ke zřízení vyhrazeného parkovacího stání pro ZTP před domem Za mostem 639/12.**

**Komentář:**

Na základě čl. 30 odst. 1 písm. f) Statutu města Brna, je městská část příslušná k udělení souhlasu ke zřízení vyhrazeného parkovacího stání pro osoby se zdravotním postižením. Souhlas je vyžadován Silničním správním úřadem jako podklad k vydání rozhodnutí o vyhrazené parkovací stání pro držitele průkazu ZTP.

**Přílohy:**

- žádost pana xxx
- kopie průkazu ZTP
- Rozhodnutí Úřadu práce
- mapový zakres s vyznačením parkovacího stání

## **Usnesení:**

RMČ Brno – jih **uděluje souhlas ke zřízení vyhrazeného parkovacího stání pro pana xxx, před domem Za mostem 639/12.** Souhlas je udělen na dobu neurčitou, po dobu platnosti průkazu ZTP. RMČ Brno – jih pověřuje starostu podpisem souhlasu.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0

Zodpovídá: Kubová

## **3.2**

### **Porušení rozpočtové kázně a nařízení odvodu za porušení rozpočtové kázně dle zákona 250/2000 Sb., § 28 odst. 10 písm. f) organizaci Koupaliště Brno-jih, příspěvková organizace.**

#### **Komentář:**

ZMČ Brno-jih na svém zasedání dne 23. 3. 2017 schválilo rozpočtové opatření o navýšení provozního příspěvku ve výši odpisů za 1. Q. 2017 pro Koupaliště Brno-jih, p. o. Příspěvek na odpisy ve výši 326.034,- Kč byl zaslán na účet příspěvkové organizace dne 27. 3. 2017.

RMČ Brno-jih na svém 68. zasedání dne 15. 3. 2017 schválila odvod z fondu investic ve výši odpisů za 1. Q. 2017, tedy 326.034,- Kč. Částku měla příspěvková organizace převést na příjmový účet zřizovatele č. 19-15929621/0100, VS 34122122, nejpozději do 31. 3. 2017.

Tehdejší ředitel příspěvkové organizace p. xxx byl o nařízeném odvodu a navýšení příspěvku na odpisy za 1. Q informován emailem 15. 3. 2017, a poté dopisem ze dne 27. 3. 2017.

Dne 5. 4. 2017 bylo Finančním odborem ÚMČ Brno-jih oznámeno, že nebyla splněna povinnost odvodu 326.034,- Kč do rozpočtu zřizovatele.

Vzhledem k tomu, že Koupaliště Brno-jih, p.o., neprovedlo uložený odvod z fondu investic do rozpočtu zřizovatele do 31. 3. 2017 v souladu s § 28 odst. 9 písm. b) a § 31 odst. 2 písm. c) zákona č. 250/2000Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, došlo k porušení rozpočtové kázně podle zákona 250/2000 Sb., § 28 odst. 10 písm. f).:

„(10) Příspěvková organizace se dopustí porušení rozpočtové kázně tím, že f) neprovede odvod podle odstavce 9 ve lhůtě stanovené zřizovatelem.“

Za porušení rozpočtové kázně uloží zřizovatel příspěvkové organizaci odvod do svého rozpočtu ve výši neoprávněně použitých prostředků dle zákona 250/2000 Sb., § 28 odst. 11.:

„(11) Za porušení rozpočtové kázně uloží zřizovatel příspěvkové organizaci odvod do svého rozpočtu ve výši neoprávněně použitých prostředků, a to nejpozději do 1 roku ode dne, kdy porušení rozpočtové kázně zjistil, nejdéle však do 3 let ode dne, kdy k porušení rozpočtové kázně došlo.“

#### **Obsah (přílohy):**

-vyjádření tehdejšího ředitele p. Aleše Krčála

#### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih ukládá Koupališti Brno-jih, příspěvkové organizaci, provést odvod do svého rozpočtu za porušení rozpočtové kázně, ve výši neprovedeného odvodu ve lhůtě stanovené zřizovatelem, v částce Kč 326.034,- Kč. Odvod bude zaslán na příjmový účet MČ Brno-jih číslo: 19-15929621/0100 pod VS: 34122122 nejpozději do 30. 9. 2017.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Rusler

## **ad 4) Podklady k projednání z komise pro hospodaření se svěřeným majetkem**

### **4.1**

#### **Žádost pana xxx, o snížení pachtovného za zahradu p.č. 364/1 v k.ú. Horní Heršpice.**

##### **Komentář:**

Pan xxx uzavřel pachtovní smlouvu na OSM MMB za cenu 74,- Kč/m<sup>2</sup>/rok. Pozemek byl svěřen do práva hospodaření MČ Brno-jih ZMB na zasedání Z7/18 dne 17.05.2016. RMČ Brno-jih na 11. zasedání dne 15.04.2015 pod bodem 5.1 schválila pachtovné za zahradu za rodinným domem 10,- Kč/m<sup>2</sup>/rok. Pan xxx žádá o snížení pachtovného na cenu v místě obvyklém.

**Předloženo komisi pro hospodaření se svěřeným majetkem dne 12.06.2017. Komise nepřijala usnesení.**

##### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih schvaluje snížení pachtovného za zahradu na pozemku p.č. 364/1 v k.ú. Horní Heršpice, na 10,- Kč/m<sup>2</sup>/rok, pro pana xxx. RMČ Brno-jih schvaluje návrh dodatku č. 1 k pachtovní smlouvě č. 6315034180 a pověřuje starostu jeho podpisem. RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Vacek

### **4.2**

#### **Žádost paní xxx, o vyjádření k nabytí pozemku p.č. 811/23 v k.ú. Přízřenice (ve vlastnictví žadatelky), do vlastnictví statutárního města Brna.**

**Předloženo komisi pro hospodaření se svěřeným majetkem dne 12.06.2017. Komise nepřijala usnesení.**

##### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih **doporučuje nabytí** pozemku p.č. 811/23 v k.ú. Přízřenice **z vlastnictví paní xxx**, do vlastnictví statutárního města Brna, z úrovně statutárního města Brna. RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

⇒ZMČ

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Vacek

#### 4.3

**Žádost MO MMB, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, o vyjádření k prodeji části pozemku p.č. 915/26 v k.ú. Přízřenice, ve vlastnictví statutárního města Brna, za účelem výstavby RD, formou nabídkového řízení.**

Předloženo komisi pro hospodaření se svěřeným majetkem dne 12.06.2017. Komise nepřijala usnesení.

#### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih **nedoporučuje prodej** části pozemku p.č. 915/26 v k.ú. Přízřenice, ve vlastnictví statutárního města Brna, **za účelem výstavby RD, formou nabídkového řízení.** RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

⇒ZMČ

Hlasování: pro – 3      proti – 0      zdržel se – 1      (1 nehlasoval)  
Zodpovídá: Vacek

#### 4.4

**Žádost společnosti PESTR, s.r.o., IČ: 474 47 260, se sídlem Paťanka 2617/17a, 160 00 Praha 6, o vyjádření k prodeji pozemků p.č. 1200, p.č. 1279/4 a p.č. 1279/5 v k.ú. Trnitá.**

Předloženo komisi pro hospodaření se svěřeným majetkem dne 12.06.2017. Komise nepřijala usnesení.

#### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih **nedoporučuje prodej** pozemků p.č. 1200, p.č. 1279/4 a p.č. 1279/5 vše v k.ú. Trnitá, pro **společnost PESTR, s.r.o., IČ: 475 47 260, se sídlem Paťanka 2617/17a, 160 00 Praha 6.** RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

⇒ZMČ

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Vacek

#### 4.5

**Žádost pana xxx o prodloužení snížení nájemného ve výši 50 %, a to od 01.07.2017 do 31.12.2019 (původní nájemné dle nájemní smlouvy č. 05 13 01 činí 126.141,- Kč).**

Předloženo komisi pro hospodaření se svěřeným majetkem dne 12.06.2017. Komise nepřijala usnesení.

**Usnesení:**

RMČ Brno – jih **neschvaluje prodloužení snížení nájemného** za pronájem pozemků p.č. 549 a p.č. 550 v k.ú. Komárov, **vyplývající z nájemní smlouvy č. 05 13 01** pro **pana xxx**, a to na dobu od 01.07.2017 do 31.12.2019. RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně nájemce.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Vacek

**4.6**

**Žádost společnosti SOS, spol. s r.o., IČ: 440 16 115, se sídlem Hudcova 532/78b, 612 00 Brno, o pronájem části pozemku p.č. 562/1 v k.ú. Komárov, na dobu určitou od 26. 6. 2017 do 1. 9. 2017.**

Předloženo komisi pro hospodaření se svěřeným majetkem dne 12.06.2017. Komise nepřijala usnesení.

**Usnesení:**

RMČ Brno – jih **schvaluje pronájem** části pozemku p.č. 562/1 v k.ú. Komárov pro **společnost SOS, spol. s r.o., IČ: 440 16 115, se sídlem Hudcova 532/78 b, 612 00 Brno**, na dobu určitou od 26. 6. 2017 do 1.9.2017. RMČ Brno-jih **schvaluje znění nájemní smlouvy č. 0717030024** a pověřuje starostu jejím podpisem. RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Vacek

**4.7**

**Žádost společnosti Event Media, s.r.o., IČ: 242 69 573, se sídlem Kaprova 42/14, Praha 110 00, o pronájem pozemků p.č. 577/15, p.č. 577/21, p.č. 572/1 a částí pozemků p.č. 572/2 a p.č. 586 vše v k.ú. Komárov, za účelem pořádání NN NIGHT RUN dne 19. 5. 2018.**

Předloženo komisi pro hospodaření se svěřeným majetkem dne 12.06.2017. Komise nepřijala usnesení.

**Usnesení:**

RMČ Brno – jih **schvaluje pronájem** pozemků p.č. 577/15, p.č. 577/21, p.č. 572/1 a částí pozemků p.č. 572/2 a p.č. 586 vše v k.ú. Komárov, pro **společnost Event Media, s.r.o., IČ: 242 69 573, se sídlem Kaprova 42/14, Praha 110 00,** za účelem pořádání NN NIGHT RUN dne 19. 5. 2018. RMČ Brno-jih **schvaluje znění nájemní smlouvy č. 0717030027** a pověřuje starostu jejím podpisem. RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 4      proti – 0      zdržel se – 1  
Zodpovídá: Vacek

#### 4.8

**Žádosti fy REMO ELEKTRO BRNO, s.r.o., Nám. Karla IV. 612/22, 628 00 Brno, o vyjádření ke stavbě „1030036123 Brno, Modřická, roz. DSNN, Platea-real“, mj. na pozemcích SMB p.č. 915/15, p.č. 915/19, p.č. 915/20 a p.č. 917 v k.ú. Přízřenice, svěřených MČ, a o vyjádření ke zřízení služebnosti k těmto služebným pozemkům SMB pro E.ON Distribuce a.s..**

Předloženo komisi pro hospodaření se svěřeným majetkem dne 12.06.2017. Komise nepřijala usnesení.

#### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih **souhlasí:**

- **s dotčením pozemků** SMB p.č. 915/15, p.č. 915/19, p.č. 915/20 a p.č. 917 v k.ú. Přízřenice svěřených MČ Brno-jih stavbou **„1030036123 Brno, Modřická, roz. DSNN, Platea-real“**, dle projektové dokumentace č. zak. 2P7001, vypracované dne 22.03.2017 **fy REMO ELEKTRO BRNO s.r.o.,**
- **se zřízením služebnosti**, spočívající v umístění zemních kabelů NN na služebných pozemcích SMB p.č. 915/15, p.č. 915/19, p.č. 915/20 a p.č. 917 v k.ú. Přízřenice, pro **společnost E.ON Distribuce, a.s., F.A Gerstnera 2151/6, IČ 25733591, 370 49 České Budějovice.**

Rada ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Vacek

#### 4.9

**Žádost** **paní** **XXX,**  
**o ukončení smlouvy č. 04 13 13 o nájmu nebytových prostor v budově na ul. Černovická 2b, č.p. 33, která je součástí pozemku p.č. 3/1 v k.ú. Komárov, a to dohodou.**

### **Usnesení:**

RMČ Brno – jih **souhlasí s ukončením pronájmu** části nebytových prostor v IV. NP budovy na ul. Černovická 2b, č.p. 33, která je součástí pozemku p.č. 3/1 v k.ú. Přízřenice, s **paní xxx**, a to dohodou ke dni 31.07.2017. RMČ Brno-jih **schvaluje znění dodatku č. 1 o ukončení smlouvy č. 04 13 13** a pověřuje starostu jeho podpisem. Rada ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Vacek

### **4.10**

#### **Rekonstrukce a modernizace budovy na ul. Jeneweinova 4, čp. 138, která je součástí pozemku p.č. 913 v k.ú. Komárov.**

#### **Obsah (přílohy):**

- Architektonická studie, vypracovaná **xxx**

#### **Komentář:**

Majetkový odbor na základě pověření RMČ zadal vypracování studie na rekonstrukci a modernizaci budovy Jeneweinova 4. **xxx** dne 3. 5. 2017 dodal studii, která obsahuje následující varianty:

1. *Varianta „0“* – zachování stávající dispozice s konstrukčními a stavebními zásahy dle zpracovaného stavebního průzkumu (náklad 2,297.610 Kč).
2. *Varianta „1a“* – přestavba střední části levého dvorního traktu a přesun kuchyně z této části do uliční čelní části budovy (náklad 4,295.214 Kč)
3. *Varianta „1b“* – přestavba střední části levého dvorního traktu, přesun kuchyně z této části do uliční čelní části budovy a přesunu toalet ze zadní do střední části dvorního traktu (náklad 4,573.500 Kč)
4. *Varianta „2“* – přestavba střední části levého dvorního traktu, uliční čelní části – hlavní budovy včetně odstranění pravé dvorní části (náklady 8,157.324 Kč)
5. *Varianta „3“* – kompletní přestavba objektu na polyfunkční trojpodlažní budovu s nebytovými prostory v I. NP a byty v II. a III. NP. (náklad 9,561.740 Kč)

### **Usnesení:**

RMČ Brno – jih **schvaluje rekonstrukci a modernizaci** budovy čp.138, která je součástí pozemku p.č. 913 v k.ú. Komárov, **dle varianty 3** navržené architektonickou studií **“Rekonstrukce a modernizace budovy Jeneweinova“, zpracované xxx v dubnu 2017.** RMČ pověřuje MO zadáním dalšího stupně PD.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Vacek

### **4.11**

#### **Žádost Společenství vlastníků Hodonínská 17, 19, Brno, IČ 04841743, sídlem 617 00 Brno, Hodonínská 626/19 o pronájem části pozemku p.č. 1762/1 v k.ú. Komárov, za účelem výstavby lodžii a zateplení části budov č.p. 625 a č.p. 626 v k.ú. Komárov.**

### **Komentář:**

62. RMČ dne 14.12.2016 a následně 14. ZMČ dne 01.02.2017 projednaly pronájem a prodej části pozemku p.č. 1762/1 v k.ú. Komárov, do kterého budou zasahovat lodžie a zateplení východní fasády budovy. RMČ nesouhlasila s pronájmem a ZMČ doporučilo prodej uvedené části pozemku.

### **Usnesení:**

RMČ Brno – jih

**neschvaluje pronájem** části pozemku p.č. 1762/1 v k.ú. Komárov, za účelem výstavby lodžii a zateplení části budov č.p. 625 a č.p. 626 v k.ú. Komárov, pro **Společenství vlastníků**

**Hodonínská 17, 19, Brno, IČ 04841743, sídlem 617 00 Brno, Hodonínská 626/19.**

**Usnesení 62. RMČ ze dne 14.12.2017 zůstává v platnosti.** Rada ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0

Zodpovídá: Vacek

## **ad 5) Podklady k projednání z komise bytové a dislokační**

### **5.1**

**Projednání žádosti o čerpání prostředků z Fondu bytové výstavby ke 2. termínu roku 2017 na akci „Rekonstrukce bytových jader v bytech po exekučním vyklizení“.**

### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih **souhlasí s návrhem čerpání finančních prostředků z Fondu bytové výstavby na akci: „Rekonstrukce bytových jader v bytech po exekučním vyklizení“.**

příspěvek z FBV	250.000,- Kč
příspěvek MČ	1,000.000,- Kč
celkem	1,250.000,- Kč

Rada ukládá vedoucí bytového odboru zaslat žádost na BO MMB.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0

Zodpovídá: Šebelová

### **5.2**

**Projednání žádosti o čerpání prostředků z Fondu bytové výstavby ke 2. termínu roku 2017 na akci „Bernáčkova 1 – rekonstrukce domu“.**

### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih **souhlasí s návrhem čerpání finančních prostředků z Fondu bytové výstavby na akci: „Bernáčkova 1 – rekonstrukce domu“.**

příspěvek z FBV	18,536.400,- Kč
příspěvek MČ	15,193.092,- Kč
celkem	33,729.492,- Kč

Rada ukládá vedoucí bytového odboru zaslat žádost na BO MMB.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Šebelová

### 5.3

#### **Zakázka malého rozsahu na akci: „Rekonstrukce bytových jader v bytech po exekčním vyklizení – byt č. 10 v domě Hodonínská 13“.**

Veřejná zakázka malého rozsahu na dodávky a služby do 500.000,- Kč bez DPH, zadávaná v souladu se Směrnicí tajemníka č. 2/2017.

#### **Přílohy:**

Návrh smlouvy

Nejvýhodnější nabídku předložila firma:

**ARVELA s.r.o., Hřbitovní 299, 664 42 Modřice, IČ 01589491**

#### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih **bere na vědomí vyhodnocení nejvýhodnější nabídky na akci: „Rekonstrukce bytových jader v bytech po exekčním vyklizení – byt č. 10, Hodonínská 13“ a schvaluje uzavření smlouvy o dílo** mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih, Mariánské nám. 152/13, 617 00 Brno, IČ: 44992785 a **firmou ARVELA s.r.o., Hřbitovní 299, 664 42 Modřice, IČ 01589491**. Rada pověřuje starostu jejím podpisem.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Šebelová

### 5.4

#### **Vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu na akci: „Rekonstrukce bytových jader v bytech po exekčním vyklizení“.**

/6 bytů 1+1 v sídlišti Komárov/

#### **Komentář:**

Veřejná zakázka malého rozsahu je definována podle z. č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, do výše předpokládaného plnění 6,000.000,- Kč bez DPH /u stavebních prací/ a bude vypisována v souladu se Směrnicí tajemníka č. 2/2017.

#### **Usnesení:**

RMČ Brno – jih **schvaluje vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu na akci: „Rekonstrukce bytových jader v bytech po exekčním vyklizení“.**

RMČ **schvaluje zadávací podmínky:**

1. Lhůta pro podání nabídek: do 07.07.2017, 13,00 hod.
2. Místo podání nabídek: ÚMČ Brno-jih, Mariánské náměstí 13, 617 00 Brno, a to osobně nebo poštou
3. Hodnotící kritéria:

Dílčí kritéria

- cena	80 %
- lhůta dodávky v týdnech	10 %
- záruka na jakost v měsících	10 %

RMČ Brno-jih **schvaluje seznam firem, které budou vyzvány k podání nabídky:**

GANAT CZ, s.r.o., Slámova 6, 618 00 Brno, IČ 46346791  
PRORES spol. r.o., 691 65 Křepice 329, IČ 47911603  
ARVELA s.r.o., Hřbitovní 299, 664 42 Modřice, IČ 01589491

RMČ Brno-jih **jmenuje komisi pro otevírání obálek s nabídkami a hodnocení nabídek** ve složení:

- |    |                       |           |                      |
|----|-----------------------|-----------|----------------------|
| 1. | Mgr. Ing. Daniel Kypr | náhradník | Mgr. Vladimír Vařeka |
| 2. | Ing. Zdeněk Rotrekl   | náhradník | Ing. Petr Lamparter  |
| 3. | Petr Kittner          | náhradník | Ing. David Rotrekl   |

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Šebelová

## 5.5

### **Vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu na akci: „Oprava bytů č. 4 a 5, v domě Kovářská 8“.**

**Komentář:**

Veřejná zakázka malého rozsahu je definována podle z. č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, do výše předpokládaného plnění 6,000.000,- Kč bez DPH /u stavebních prací/ a bude vypisována v souladu se Směrnicí tajemníka č. 2/2017.

**Usnesení:**

RMČ Brno – jih **schvaluje vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu na akci: „Oprava bytů č. 4 a 5, v domě Kovářská 8“.**

RMČ **schvaluje zadávací podmínky:**

1. Lhůta pro podání nabídek: do 07.07.2017, 13,00 hod.
2. Místo podání nabídek: ÚMČ Brno-jih, Mariánské náměstí 13, 617 00 Brno, a to osobně nebo poštou
3. Hodnotící kritéria:

Dílčí kritéria

- cena	80 %
- lhůta dodávky v týdnech	10 %
- záruka na jakost v měsících	10 %

RMČ Brno-jih **schvaluje seznam firem, které budou vyzvány k podání nabídky:**

NOVA GROUP B&m, a.s., Pražákova 506/39, 619 00 Brno, IČ 26220466  
FYNAKRO s.r.o., Dlouhá 140, 664 71 Veverská Bitýška, IČ 04597419  
FST a.s., Olbramovice 291, 671 76 Olbramovice, IČ 41539591

RMČ Brno-jih **jmenuje komisi pro otevírání obálek s nabídkami a hodnocení nabídek** ve složení:

1. Mgr. Ing. Daniel Kypr	náhradník	Mgr. Vladimír Vařeka
2. Ing. Zdeněk Rotrekl	náhradník	Ing. Petr Lamparter
3. Petr Kittner	náhradník	Ing. David Rotrekl

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Šebelová

## 5.6

### **Příkazní smlouva pro zastupování v zadávacím řízení veřejné zakázky na služby s názvem: „Bernáčkova 1 – rekonstrukce domu“.**

#### **Komentář:**

Předmětem plnění této smlouvy je výkon spol. ikis, s.r.o. jako zástupce MČ Brno-jih v zadávacím řízení nadlimitní veřejné zakázky na služby akce: „Bernáčkova 1 – rekonstrukce domu“. Odměna za služby je stanovena z předpokládané hodnoty veřejné zakázky a činí 110.000,- Kč bez 21 % DPH, celkem 133.100,- Kč vč. 21 % DPH.

#### **Obsah (přílohy):**

- Příkazní smlouva

#### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih **schvaluje znění příkazní smlouvy** pro zastupování v zadávacím řízení veřejné zakázky na stavební práce s názvem **„Bernáčkova 1 – rekonstrukce domu“** uzavřené mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih, Mariánské nám 13, 617 00 Brno a **firmou ikis, s.r.o., Kaštanová 496/123a, 620 00 Brno** a pověřuje starostu jejím podpisem.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Šebelová

## 5.7

### **Projednáni stanovení nájemného za vybavení bytu procentem ročního opotřebení ze zařizovacích předmětů.**

#### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih **souhlasí se stanovením nájemného** za vybavení bytu procentem ročního opotřebení ze zařizovacích předmětů dle níže uvedené tabulky:

zařizovací předmět	% opotřebenění	roky
vodoměry	20	5
sporáky	20	5
kotle, WAW	20	5
ohříváče vody	20	5
RTN	10	10
Kuchyňská linka	10	10

**V bytech, ve kterých činí nájemné 100,08 Kč/m<sup>2</sup> s účinností od 01.06.2017, neplatí se z kuchyňské linky,** RMČ ukládá vedoucí bytového odboru postupovat při stanovení nájemného za vybavení bytu dle výše uvedené tabulky.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
 Zodpovídá: Šebelová

## **ad 6) Podklady k projednání z komise školské, kulturní a sportovní**

### **6.1**

#### **Žádost ředitelky MŠ Záhumenice o souhlas s vyřazením majetku**

##### **Přílohy:**

Příloha č. 1 - Žádost ředitelky MŠ Záhumenice o souhlas s vyřazením neupotřebitelného majetku – 1 strana

Příloha č. 2 - Návrh inventarizační komise MŠ Záhumenice na vyřazení neupotřebitelného majetku – 1 strana

##### **Komentář:**

Majetek, uvedený v návrhu inventarizační komise (skříně, komody, úklidový vozík, kočárek pro panenky) je dle textu návrhu rozbitý, polámaný a jeho oprava by byla nerentabilní. Z tohoto důvodu a se současným přihlédnutím k pořizovací ceně a roku pořízení jednotlivých položek je navrhován souhlas s jeho likvidací.

##### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih na základě návrhu inventarizační komise MŠ Záhumenice **souhlasí s vyřazením a likvidací drobného majetku uvedeného v Příloze č. 2, evidovaného v účetní evidenci MŠ Brno, Záhumenice 1, příspěvkové organizace, v celkové pořizovací hodnotě 16.058,80 Kč.**

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
 Zodpovídá: Tobiášová

## 6.2

### Pronajímání prostor v objektech ZŠ Tuháčkova za účelem konání plesů

#### Usnesení:

RMČ Brno – jih si vyhrazuje rozhodování o pořádání plesů a obdobných akcí v tělocvičně ZŠ Tuháčkova 25.

RMČ Brno-jih schvaluje termíny konání plesů v roce 2018 v prostorách ZŠ Tuháčkova takto:

Ples KDU-ČSL – 26.01.2018

Poleskavský ples – 27.01.2018

24. společenský ples MČ Brno-jih – 17.02.2018

Dětský karneval – 18.02.2018

Ples ODS – 24.02.2018

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0

Zodpovídá: Tobiášová

## 6.3

### Žádost ředitelky ZŠ Tuháčkova o souhlas s vyřazením majetku

#### Přílohy:

Příloha č. 1 – Postoupení návrhu na vyřazení majetku ze strany ředitelky ZŠ Tuháčkova – 1 strana

Příloha č. 2 - Návrh inventarizační komise ZŠ Tuháčkova na vyřazení neupotřebitelného majetku – 2 strany

#### Komentář:

Majetek, uvedený v návrhu inventarizační komise (stoly, skříň, nástěnka, mobilní telefon, řezačka papíru) jsou dle návrhu opotřebené či rozbité, oprava by byla nerentabilní. Z tohoto důvodu a se současným přihlédnutím k pořizovací ceně a roku pořízení jednotlivých položek je navrhován souhlas s jeho likvidací.

#### Usnesení:

RMČ Brno-jih na základě návrhu inventarizační komise ZŠ Tuháčkova souhlasí s vyřazením a likvidací drobného majetku uvedeného v Příloze č. 2, evidovaného v účetní evidenci ZŠ Brno, Tuháčkova 25, příspěvkové organizace, v celkové pořizovací hodnotě 43.136,- Kč.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0

Zodpovídá: Tobiášová

## 6.4

### **Souhlas zřizovatele s přijetím daru základními školami po skončení doby udržitelnosti projektu**

#### **Přílohy:**

dopis OŠMT MMB ze dne 21. 6. 2017, včetně vzorové darovací smlouvy, 3strany

#### **Komentář:**

Zastupitelstvo města Brna schválilo darovací smlouvu, jejímž předmětem je darování učebních pomůcek základním školám, konkrétně notebooku a dvou až tří tabletů (podle velikosti školy) pořízených městem v rámci projektu, jehož doba udržitelnosti končí 30. 6. 2017. V souladu s § 27 odst. 7 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, nabývá příspěvková organizace do svého majetku dary pouze se souhlasem zřizovatele.

#### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih **souhlasí s přijetím věcných darů Základní školou Brno, Tuháčkova 25, příspěvkovou organizací a Základní školou Brno, Bednářova 28, příspěvkovou organizací, od statutárního města Brna, a sice notebooků a tabletů, které byly zakoupeny v rámci projektu „Město Brno zvyšuje kvalitu vzdělávání v základních školách“ (CZ.1.07/1.1.00/46.0015).**

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0

Zodpovídá: Tobiášová

## **ad 7) Různé**

### 7.1

#### **Návrh odměn předsedům a členům komisí, kteří nejsou členy ZMČ Brno-jih – za I. pololetí r. 2017**

#### **Komentář:**

Odměna se vyplácí na základě „Zásad odměňování – 20. novelizace“ a je poskytována fyzickým osobám, které nejsou členy zastupitelstva obce, za výkon funkce předsedů a členů komisí. Odměnu schvaluje RMČ dle § 85 písm. b), § 102, odst. 2 písm. h) a odst. 3, zákona č. 128/2000 Sb., v platném znění.

#### **Příloha:**

Návrh odměn předsedům a členům komisí, kteří nejsou členy ZMČ Brno-jih za I. pololetí 2017.

#### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih **schvaluje odměny předsedům a členům komisí, kteří nejsou členy ZMČ Brno-jih – za I. pololetí r. 2017** – v rozsahu a výši uvedené v příloze.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0

Zodpovídá: tajemník

### 7.2

**Dodatek č. 2 k dohodě o výkonu státní správy na úseku přestupků uzavřené dne 12. 2. 2010 v souladu s ust. § 139 odst. 3 z. č. 128/2000 Sb., obcích (obecní zřízení) v platném znění, ve znění dodatku č. 1 ze dne 17. 6. 2010.**

**Komentář:**

Za účelem efektivnějšího výkonu veřejné správy, dále s ohledem na skončení účinnosti zákona č. 200/1990 Sb., o přestupcích, ke dni 30.06.2017, a nabytí účinnosti zákona č. 250/2016 Sb., o odpovědnosti za přestupky a řízení o nich, a zákona č. 251/2016 Sb., o některých přestupcích, kdy tyto zákony nabývají účinnosti dne 01.07.2017, se uzavírá dodatek k dohodě o výkonu státní správy na úseku přestupků s tím, že městská část Brno-jih bude i nadále prostřednictvím svých orgánů vykonávat namísto orgánů městské části Brno-Chrlice, městské části Brno-Slatina, městské části Brno-Tuřany a v jejich správním obvodu přenesenou působnost v souladu s ust. § 60 a § 61 z.č. 250/2016 Sb., o odpovědnosti za přestupky a řízení o nich, v souladu se z.č. 251/2016 Sb., o některých přestupcích, a v souladu se Statutem města Brna.

Text dodatku č. 2 s rozsahem výkonu přenesené působnosti je uveden v příloze č. 1 tohoto materiálu.

**Příloha:**

Dodatek č. 2 k dohodě o výkonu státní správy na úseku přestupků

**Usnesení:**

RMČ Brno – jih **schvaluje znění dodatku č. 2 k dohodě o výkonu státní správy na úseku přestupků** uzavřené dne 12. 2. 2010 v souladu s ust. § 139 odst. 3 z. č. 128/2000 Sb., obcích (obecní zřízení) v platném znění, ve znění dodatku č. 1 ze dne 17. 6. 2010 a pověřuje starostu jeho podpisem.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0

Zodpovídá: Jindra

**7.3**

**Udělení plné moci na inženýring akce „Rekonstrukce a modernizace budovy Bednářova 16“.**

**Usnesení:**

RMČ Brno-jih **uděluje plnou moc** pro inženýring akce **„Rekonstrukce a modernizace budovy Bednářova 16“**, pro pana **xxx**, jednatele společnosti **JAPEZ, spol. s r.o., sídlo: Jiřího z Poděbrad 858, Hrušovany u Brna** a pověřuje starostu jejím podpisem.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0

Zodpovídá: starosta

**7.4**

## **Nesouhlas se zřízením zastávky MHD v jižní části uličního profilu ulice Bohunická – petice.**

### **Komentář:**

Petice směřuje proti umístění párové zastávky MHD na ul. Bohunická před domy č. o. 21, 23 a 25 na 0,121 26 – 0,141 37 km v ulici Bohunická. Požadavek umístění zastávky vyplynul z vyjádření DPmB, a. s. ze dne 12. 2. 2016, zn. 687/2016/5040, kde upozorňují na absenci párové zastávky MHD ke stávající zastávce „Pražákova“ a chybějící zastávku navrhuji umístit bezprostředně za křižovatkou ulic Bohunická a Pražákova.

Nesouhlas s umístěním zastávky vyjádřila RMČ na schůzi R7/075 ze dne 5. 6. 2017 usnesením:

*RMČ Brno-jih v rámci akce SMB zastoupeného společností Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. s názvem „Brno, Bohunická I - rekonstrukce kanalizace a vodovodu“, Brno, Horní Heršpice, ul. Bohunická nesouhlasí s vybudováním zastávky MHD navrhované před domy č. o. 21, 23 a 25 na 0,121 26 – 0,141 37 km v ulici Bohunická. RMČ pověřuje starostu podáním námítky do probíhajícího ÚŘ v termínu do 20. 6. 2017.*

Dne 20. 6. 2017 starosta podal námítku do ÚŘ SÚ ÚMČ Brno-jih.

### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih **projednala petici „Nesouhlas se zřízením zastávky MHD v jižní části uličního profilu ulice Bohunická ve směru Komárov“ s konstatováním, že požadavek je v souladu s cíli a zájmy MČ,** RMČ pověřuje starostu městské části projednat možnosti změny umístění zastávky na úrovni BVaK, a. s. a DPmB. RMČ pověřuje starostu zasláním odpovědi zástupci petentů.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0

Zodpovídá: starosta

## **7.5**

### **Jmenování ředitele Koupaliště Brno-jih, p. o.**

Pan starosta navrhl odložení projednávání bodu na 12. 7. 2017 s úkolem pozvat uchazeče na jednání RMČ.

Hlasování: pro – 3      proti – 2      zdržel se – 0

Mgr. Ing. Daniel Kypr      Ing. Zdeněk Rotrekl

Petr Kittner      Ing. David Rotrekl

Ing. Petr Lamparter

Zodpovídá: starosta

## **7.6**

## **Směrnice tajemníka ÚMČ Brno-jih č. 4/2017 – Metodika pro přípravu a evidenci smluv a uveřejňování do registru smluv.**

### **Komentář:**

Radě MČ Brno-jih je předkládán návrh směrnice tajemníka ÚMČ Brno-jih č. 4/2017 s názvem *Metodika pro přípravu a evidenci smluv a uveřejňování do registru smluv*, realizovaných v rámci ÚMČ Brno-jih. Předložená směrnice s účinností od 01.07.2017 ruší a nahrazuje dřívější směrnici tajemníka č. 1/2009, o přípravě, distribuci a ukládání smluv MČ Brno-jih. Navrhované znění reflektuje zejm. zákonnou úpravu registru smluv (zákon č. 340/2015 Sb., o registru smluv), sjednocuje elektronickou evidenci a zveřejňování smluv prostřednictvím softwaru GINIS – modul SML a zavádí obecný systém distribuce smluv v rámci ÚMČ. Přílohu č. 1 tvoří vzorový protokol o přípravě a vyhotovení smlouvy (tzv. „košilka“); přílohu č. 2 tvoří výklad pravidel pro uveřejňování smluv v souladu se zákonem o registru smluv, převzatý z MMB.

### **Příloha:**

- návrh směrnice tajemníka č. 4/2017 vč. přílohy 1, 2

### **Usnesení:**

Rada MČ Brno-jih **schvaluje předložené znění směrnice tajemníka ÚMČ Brno-jih č. 4/2017 – Metodika pro přípravu a evidenci smluv a uveřejňování do registru smluv s účinností od 01.07.2017**, která zároveň nahrazuje dřívější směrnici tajemníka č. 1/2009, o přípravě, distribuci a ukládání smluv MČ Brno-jih.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0

Zodpovídá: Dočekal

## **7.7**

**Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce vztahující se k akci: „Rekonstrukce a modernizace budovy MŠ Kšírova 3“ dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů a dle směrnice tajemníka č. 2/2017, s limitem do výše 6 000 000,- Kč.**

### **Komentář:**

Projednání zápisu komise pro otevírání obálek s nabídkami a hodnocení nabídek ke shora uvedené veřejné zakázce. Uzavření smlouvy o dílo s vybraným uchazečem.

### **Obsah (přílohy):**

- Zápis z jednání komise pro otevírání obálek s nabídkami a hodnocení nabídek veřejné zakázky
- Smlouva o dílo

### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih **bere na vědomí Zápis z jednání komise pro otevírání obálek s nabídkami a hodnocení nabídek** veřejné zakázky malého rozsahu na akci: **„Rekonstrukce a modernizace budovy MŠ Kšírova 3“**.

Nejvýhodnější nabídku předložila a vybraným uchazečem se stává firma:

**W.A.K., spol. s r.o., Hudcova 532/78b, 612 00 Brno, IČ: 185 65 832.**

RMČ Brno-jih **schvaluje uzavření smlouvy o dílo** na akci: **„Rekonstrukce a modernizace budovy MŠ Kšírova 3“** mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih, Mariánské náměstí 152/13, 617 00 Brno, IČ: 44992785, a **firmou W.A.K., spol. s r.o., Hudcova 532/78b, 612 00 Brno, IČ: 185 65 832,** a pověřuje starostu MČ Brno-jih podpisem smlouvy o dílo.

RMČ pověřuje právníka MČ k vyrozumění uchazečů o veřejnou zakázku.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0

Zodpovídá: Dočekal

## **7.8**

**Udělení plné moci na inženýring akce „Venkovní posilovna a rozběhová dráha Brno, ul. Jezerní“,**

### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih **uděluje plnou moc** pro inženýring akce **„Venkovní posilovna a rozběhová dráha Brno, ul. Jezerní“, pro pana xxx, Dolní branka 60, 664 34 Moravské Knínice** a pověřuje starostu jejím podpisem.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0

Zodpovídá: starosta

## **7.9**

**Stanovení termínu příští RMČ Brno-jih**

R7/077 – 12.07.2017

Zapsala: Pažoutová D.

V Brně dne 22.06.2017

Mgr. Ing. Daniel Kypr  
starosta MČ Brno-jih

Ing. Zdeněk Rotrekl  
místostarosta MČ Brno-jih