

Zápis

R7/077

ze 77. zasedání RMČ Brno-jih konaného dne 12.07.2017 v 15.30 h na ÚMČ Brno-jih,
Mariánské náměstí 13, Brno

Přítomni: členové RMČ Brno-jih – dle prezenční listiny

Program:

1. Zahájení a schválení programu
2. Kontrola úkolů z minulých zasedání RMČ Brno-jih
3. Podklady k projednání z Odboru životního prostředí
4. Podklady k projednání z komise bytové a dislokační
5. Podklady k projednání z komise pro hospodaření se svěřeným majetkem
6. Podklady k projednání z komise školské, kulturní a sportovní
7. Podklady k projednání z Finančního odboru
8. Různé

ad 1) Zahájení a schválení programu

Zasedání 77. RMČ Brno-jih zahájil a řídil pan starosta, předložený návrh programu byl jednomyslně schválen.

ad 2) Kontrola úkolů z minulých zasedání RMČ Brno-jih

RMČ provedla kontrolu plnění úkolů včetně úkolů dlouhodobých.

ad 3) Podklady k projednání z Odboru životního prostředí

3.1

Návrh obecně závazné vyhlášky č.../2017, kterou se stanovují podmínky pro spalování suchých rostlinných materiálů ve statutárním městě Brně

Komentář:

Statutární město Brno, OŽP MMB navrhuje nové znění textu OZV č. .../2017, která nahrazuje OZV č. 21/2011, kterou se stanovují podmínky pro spalování suchých rostlinných materiálů ve statutárním městě Brně.

Předkládaná OZV č. .../2017 navrhuje nové znění OZV z důvodu nepřehlednosti v textu po několika novelizacích. Do textu **přibyl článek 2 odst. 3) o zákazu spalování v neděli a státem uznávané svátky**, nadále v příloze vyhlášky platí podmínky pro spalování suchých rostlinných materiálů – MČ **Brno-jih celoročně bez omezení** (s výjimkou nově stanoveného zákazu spalování v neděli a ve státem uznávaný svátek).

Zároveň byla aktualizována sankční ustanovení dle platných právních předpisů.

Příloha:

- dopis MMB OŽP
- důvodová zpráva
- OZV č...../2017

Usnesení:

RMČ Brno-jih **souhlasí s návrhem nové OZV č. .../2017,** která zrušuje obecně závaznou vyhlášku statutárního města Brna č. 21/2011, **kterou se stanovují podmínky pro spalování suchých rostlinných materiálů ve statutárním městě Brně,** ve znění obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 2/2013, 14/2013 a 9/2015. RMČ Brno-jih doporučuje ZMČ Brno-jih usnesení potvrdit a pověřuje odbor životního prostředí připravit písemný materiál do příštího zasedání ZMČ Brno-jih a vyrozumět písemně žadatele.

⇒ZMČ

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Jašíčková

3.2

Žádost paní xxx, o udělení souhlasu ke zřízení vyhrazeného parkovacího stání pro ZTP před domem Schwaigrova 1.

Komentář:

Na základě čl. 30 odst. 1 písm. f) Statutu města Brna, je městská část příslušná k udělení souhlasu ke zřízení vyhrazeného parkovacího stání pro osoby se zdravotním postižením. Souhlas je vyžadován Silničním správním úřadem jako podklad k vydání rozhodnutí o vyhrazené parkovací stání pro držitele průkazu ZTP.

Přílohy:

- žádost paní xxx
- kopie průkazu ZTP
- Rozhodnutí Úřadu práce
- technický průkaz vozidla
- mapový zákres s vyznačením parkovacího stání

Usnesení:

RMČ Brno – jih **uděluje souhlas ke zřízení vyhrazeného parkovacího stání pro paní xxx, před domem Schwaigrova1.** Souhlas je udělen na dobu neurčitou, po dobu platnosti průkazu ZTP. RMČ Brno – jih pověřuje starostu podpisem souhlasu.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Kubová

ad 4) Podklady k projednání z komise bytové a dislokační

4.1

Zakázka malého rozsahu na akci: „Rekonstrukce bytových jader v bytech po exekčním vyklizení“.

Veřejná zakázka malého rozsahu na dodávky a služby do 6,000.000,- Kč bez DPH zadávaná v souladu se Směrnicí tajemníka č. 2/2017.

Přílohy:

Návrh smlouvy

Nejvýhodnější nabídku předložila firma:

GANAT CZ, s.r.o., Slámova 6, 618 00 Brno, IČ 46346791

Usnesení:

RMČ Brno-jih **bere na vědomí vyhodnocení nejvýhodnější nabídky** na akci: **„Rekonstrukce bytových jader v bytech po exekčním vyklizení“ a schvaluje uzavření smlouvy o dílo** mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih, Mariánské nám. 152/13, 617 00 Brno, IČ: 44992785 a **firmou GANAT CZ, s.r.o., Slámova 6, 618 00 Brno, IČ 46346791**. Rada pověřuje starostu jejím podpisem.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Šebelová

4.2

Zakázka malého rozsahu na akci: „Oprava bytů č. 4 a 5 v domě Kovářská 8“.

Veřejná zakázka malého rozsahu na dodávky a služby do 6,000.000, - Kč bez DPH zadávaná v souladu se Směrnicí tajemníka č. 2/2017.

Přílohy:

Návrh smlouvy

Nejvýhodnější nabídku předložila firma:

FST a.s., Olbramovice 291, 671 76 Olbramovice, IČ 41539591

Usnesení:

RMČ Brno-jih **bere na vědomí vyhodnocení nejvýhodnější nabídky** na akci: **„Oprava bytů č. 4 a 5 v domě Kovářská 8“ a schvaluje uzavření smlouvy o dílo** mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih, Mariánské nám. 152/13, 617 00 Brno, IČ: 44992785 a **firmou FST a.s., Olbramovice 291, 671 76 Olbramovice, IČ 41539591**. Rada pověřuje starostu jejím podpisem.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Šebelová

4.3

Zakázka malého rozsahu na akci: „Vybudování půdní vestavby v domě Pompova 11, zateplení domu“.

Veřejná zakázka malého rozsahu na dodávky a služby do 6,000.000, - Kč bez DPH zadávaná v souladu se Směrnicí tajemníka č. 2/2017.

Přílohy:

Návrh smlouvy

Nejvýhodnější nabídku předložila firma:

FST a.s., Olbramovice 291, 671 76 Olbramovice, IČ 41539591

Usnesení:

RMČ Brno-jih **bere na vědomí vyhodnocení nejvýhodnější nabídky** na akci: **„Vybudování půdní vestavby v domě Pompova 11, zateplení domu“** a **schvaluje uzavření smlouvy o dílo** mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih, Mariánské nám. 152/13, 617 00 Brno, IČ: 44992785 a **firmou FST a.s., Olbramovice 291, 671 76 Olbramovice, IČ 41539591**. Rada pověřuje starostu jejím podpisem.

Hlasování: pro – 3 proti – 1 zdržel se – 1

Zodpovídá: Šebelová

4.4

Zakázka malého rozsahu na akci: „Rekonstrukce bytových jader v bytech po exekučním vyklizení – byt č. 10 v domě Za Mostem 16 a byt č. 1 v domě Hodonínská 11“.

Veřejná zakázka malého rozsahu na dodávky a služby do 500.000,- Kč bez DPH zadávaná v souladu se Směrnicí tajemníka č. 2/2017.

Přílohy:

Návrh smlouvy

Nejvýhodnější nabídku předložila firma:

PRESL s.r.o., Komárovská 3, 617 00 Brno, IČ 26915791

Usnesení:

RMČ Brno-jih **bere na vědomí vyhodnocení nejvýhodnější nabídky** na akci: **„Rekonstrukce bytových jader v bytech po exekučním vyklizení – byt č. 10 v domě Za Mostem 16 a byt č. 1 v domě Hodonínská 11“** a **schvaluje uzavření smlouvy o dílo** mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih, Mariánské nám. 152/13, 617 00 Brno, IČ: 44992785 a **firmou PRESL s.r.o., Komárovská 3, 617 00 Brno, IČ 26915791**. Rada pověřuje starostu jejím podpisem.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Šebelová

4.5

Žádost paní **xxx, o přechod společného nájmu bytu podle § 2279, odst. 1 OZ – byt č. 1, 2 + 1, v domě Hodonínská č. pop. 635, č. or. 23, 617 00 Brno, po manželovi **xxx** /úmrťi/.**

Projednáno v komisi bytové a dislokační dne 20.06.2017.

Usnesení:

RMČ Brno – jih na základě doporučení bytové a dislokační komise **souhlasí** s tím, že ve smyslu ust. § 2279, odst. 1 OZ, **přešel nájem k bytu č. 1, 2 + 1, v domě Hodonínská č. pop. 635, č. or. 23, 617 00 Brno, na pí xxx,** po manželovi xxx /úmrťí/. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou. Rada ukládá vedoucí bytového odboru písemně vyrozumět žadatelku.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Šebelová

4.6

Žádost paní xxx, o přechod společného nájmu bytu podle § 2279, odst. 2 OZ – byt č. 14, 2 + 1, v domě Za Mostem č. pop. 637, č. or. 8, 617 00 Brno, po babičce xxx /úmrťí/.

Projednáno v komisi bytové a dislokační dne 20.06.2017.

Usnesení:

RMČ Brno – jih na základě doporučení bytové a dislokační komise **souhlasí** s tím, že ve smyslu ust. § 2279, odst. 2 OZ, **přešel nájem k bytu č. 14, 2 + 1, v domě Za Mostem č. pop. 637, č. or. 8, 617 00 Brno, na pí xxx,** po babičce xxx /úmrťí/. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou, a to od 04.09.2017 do 03.09.2018. Rada ukládá vedoucí bytového odboru písemně vyrozumět žadatelku.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Šebelová

4.7

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy - byt č. 2, 1 + 1, v domě Za Mostem č. pop. 638, č. or. 10, 617 00 Brno, pí xxx.

Projednáno v komisi bytové a dislokační dne 20.06.2017.

Usnesení:

RMČ Brno – jih na základě doporučení bytové a dislokační komise **souhlasí s prodloužením nájemní smlouvy** - byt č. 2, 1 + 1, v domě Za Mostem č. pop. 638, č. or. 10, 617 00 Brno, **pí xxx.** Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou. Rada ukládá vedoucí bytového odboru písemně vyrozumět žadatelku.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Šebelová

4.8

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy - byt č. 23, 1 + 1, v domě Hodonínská č. pop. 622, č. or. 11, 617 00 Brno, p. xxx.

Projednáno v komisi bytové a dislokační dne 20.06.2017.

Usnesení:

RMČ Brno – jih na základě doporučení bytové a dislokační komise **souhlasí s prodloužením nájemní smlouvy** - byt č. 23, 1 + 1, v domě Hodonínská č. pop. 622, č. or. 11, 617 00 Brno, **p. xxx**. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou. Rada ukládá vedoucí bytového odboru písemně vyrozumět žadatele.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Šebelová

4.9

Projednáni uzavření nové nájemní smlouvy – pí xxx, byt č. 1, 2 + 1, Za Mostem č. pop. 642, č. or. 16, 617 00 Brno.

Komentář:

Paní xxx se stala nájemcem bytu č. 1, 2 + 1, Za mostem 16 v Brně, na základě dohody o užívání bytu ze dne 4. 1. 1989. Z důvodu neplacení nájemného a služeb za měsíce 8, 9, 10, 11, 12/2015 a 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7/2016, ve výši 52.652,- Kč, byla paní xxx dne 21.11.2016 zaslána výpověď nájmu bytu. Zároveň byl podán návrh na vydání elektronického platební rozkazu. Vzhledem k tomu, že dlužná částka nebyla uhrazena a žalovaná byt nevyklidila, byla podána MČ Brno-jih dne 6. 4. 2017 žaloba o vyklizení bytu, která je v současné době v řízení u Městského soudu v Brně. Dne 29. 5. 2017 paní xxx celkovou dlužnou částku ve výši 106.132,- Kč uhradila /nájemné a služby ve výši 86.866,- Kč, soudní poplatky ve výši 6.290,- Kč, náklady řízení ve výši 300,- Kč a poplatky a úroky z prodlení ve výši 12.676,- Kč/. K dnešnímu dni není dluh na nájemném a službách. Byt užívá bez platné nájemní smlouvy.

Projednáno v komisi bytové a dislokační dne 20.06.2017.

Usnesení:

RMČ Brno – jih na základě projednání bytové a dislokační komise **souhlasí s uzavřením nové nájemní smlouvy – pí xxx, byt č. 1, 2 + 1, Za Mostem č. pop. 642, č. or. 16, 617 00 Brno.** Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.07.2017 do 30.06.2018. Rada pověřuje starostu podpisem nové nájemní smlouvy a ukládá vedoucí bytového odboru písemně vyrozumět žadatelku.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Šebelová

4.10

Projednáni žádosti p xxx, o rozšíření nájemní smlouvy /společného nájmu/ § 2270 OZ – byt č. 19, Za Mostem č. pop. 642, č. or. 16, 617 00 Brno, o pí xxx.

Projednáno v komisi bytové a dislokační dne 20.06.2017.

Usnesení:

RMČ Brno – jih na základě projednání bytové a dislokační komise **nesouhlasí s rozšířením nájemní smlouvy /společného nájmu/ – byt č. 19, Za Mostem č. or. 16, č. pop. 642, Brno, o pí xxx.** RMČ ukládá vedoucí bytového odboru písemně vyrozumět žadatele.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Šebelová

4.11

Žádost o postoupení nájemní smlouvy (výměna bytu) mezi panem xxx, nájemcem bytu č. 17, 1 + 1, v domě Za Mostem č. pop. 638, č. or. 10, 617 00 Brno a paní xxx, nájemkyní bytu č. 7, 2 + 1, v domě Za Mostem č. pop. 638, č. or. 10, 615 00 Brno, podle § 1895 OZ.

Projednáno v komisi bytové a dislokační dne 20.06.2017.

Usnesení:

RMČ Brno-jih na základě doporučení bytové a dislokační komise **schvaluje postoupení nájemních smluv (výměna bytu)** mezi **panem xxx**, nájemcem bytu č. 17, 1 + 1, v domě Za Mostem č. pop. 638, č. or. 10, 617 00 Brno **a paní xxx**, nájemkyní bytu č. 7, 2 + 1, v domě Za Mostem č. pop. 638, č. or. 10, 615 00 Brno, podle § 1895 OZ. Rada pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy s panem xxx a paní xxx. Rada ukládá vedoucí bytového odboru písemně vyrozumět žadatele.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Šebelová

4.12

Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemku parc. č. 1115/2 a 1536/4 k.ú. Komárov ve vlastnictví ČR-ÚZSVM.

Obsah (přílohy):

Dopis ze dne 15.06.2017
Návrh smlouvy
Snímek z Katastru nemovitostí

Usnesení:

RMČ Brno-jih **schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě** na pozemku parc. č. 1115/2 a 1536/4 k.ú. Komárov ve vlastnictví ČR-ÚZSVM mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih, Mariánské nám. 152/13, 617 00 Brno, IČ: 44992785 a **Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha, IČ 69797111.** Rada pověřuje starostu jejím podpisem.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Šebelová

ad 5) Podklady k projednání z komise pro hospodaření se svěřeným majetkem

5.1

Žádost paní MUDr. Radmily Juračkové, místem podnikání Černovická 2b, o ukončení nájemní smlouvy č. 15 13 99 dohodou a uzavření nové smlouvy o nájmu nebytových prostor v budově na ul. Černovická 2b, č.p. 33, která je součástí pozemku p.č. 3/1 v k.ú. Komárov, pro právnickou osobu MUDr. Radmilu Juračkovou s.r.o., IČ 058 13 115.

Usnesení:

RMČ Brno – jih:

- **schvaluje ukončení pronájmu** části nebytových prostor v II. NP budovy na ul. Černovická 2b, č.p. 33, která je součástí pozemku p.č. 3/1 v k.ú. Komárov, s **MUDr. Radmilou Juračkovou, místem podnikání Černovická 2b, 617 00 Brno,** a to dohodou ke dni 31. 7. 2017, **schvaluje znění dodatku č. 6 NS č. 15 13 99** a pověřuje starostu MČ jeho podpisem,
- **schvaluje pronájem části nebytových prostor** v II. NP budovy Černovická 2b, č.p. 33, která je součástí pozemku p.č. 3/1 v k.ú. Komárov pro právnickou osobu **MUDr. Radmilu Juračkovou s.r.o., IČ 058 13 115, sídlem Černovická 2b, 617 00 Brno,** **schvaluje znění nájemní smlouvy č. 0717030028** a pověřuje starostu MČ jejím podpisem.

Rada ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatelku.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Vacek

5.2

Žádost TIC BRNO, příspěvková organizace, IČ: 001 01 460, se sídlem Radnická 365/2, 602 00 Brno, která je nástupnickou organizací Turistického informačního centra města Brna, příspěvkové organizace, o úpravu smlouvy o výpůjčce části pozemku p.č. 562/1 v k.ú. Komárov v areálu Hněvkovského, za účelem pořádání festivalu Maraton hudby, a to od 06.08 do 16.08.2017, s termínem konání akce 11.08. až 13.08.2017

Projednáno:

- v komisi pro hospodaření se svěřeným majetkem dne 17. 05. 2017. Komise nepřijala usnesení.

- na 73. zasedání RMČ Brno-jih konaném dne 24.5.2017 s usnesením: „RMČ Brno – jih po projednání v komisi pro hospodaření se svěřeným majetkem **schvaluje** výpůjčku části areálu Hněvkovského, části pozemku p.č. 562/1 v k.ú. Komárov **pro Turistické informační centrum města Brna, příspěvkovou organizaci, IČ: 001 01 460, se sídlem Radnická 2-10, 658 78 Brno**, za účelem pořádání festivalu Maraton hudby, a to od 06.08. do 16.08.2017 s termínem konání akce 11.08. až 13.08.2017. RMČ Brno-jih schvaluje znění smlouvy o výpůjčce č. 0717030023 a pověřuje starostu jejím podpisem.“

Dne 27.6.2017 byly MO ÚMČ doručeny připomínky žadatele k projednané smlouvě o výpůjčce.

Usnesení:

RMČ Brno – jih **schvaluje upravené znění smlouvy o výpůjčce č. 0717030023 pro TIC BRNO, příspěvkovou organizaci, IČ: 001 01 460, se sídlem Radnická 365/2, 602 00 Brno** a pověřuje starostu jejím podpisem. RMČ Brno-jih ukládá MO vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Vacek

ad 6) Podklady k projednání z komise školské, kulturní a sportovní

6.1

Knihovna Jiřího Mahena v Brně - Žádost o převzetí záštity

Přílohy:

Žádost o převzetí záštity – 1 strana

Komentář:

Knihovna Jiřího Mahena v Brně žádá o převzetí záštity nad projektem na podporu dětského čtenářství Poprvé do školy – Poprvé do knihovny. Cílem projektu je posílit pevné pouto malých čtenářů – prvňáčků – ke knihám a čtení. Převzetí záštity má vyjádřit podporu projektu ze strany městské části, nepředstavuje finanční závazek. Představitelé MČ budou místně příslušnou knihovnou pozváni na reprezentativní akce projektu (např. pasování prvňáčků).

Usnesení:

RMČ Brno-jih **schvaluje převzetí záštity městskou částí Brno-jih nad projektem Knihovny Jiřího Mahena v Brně „Poprvé do školy – Poprvé do knihovny“.**

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Tobiašová

6.2

Návrh na vyřazení neupotřebitelného majetku - MŠ Klášterského

Přílohy:

Návrh inventarizační komise MŠ Klášterského na vyřazení neupotřebitelného majetku včetně doporučení k vyřazení od servisních firem – 3 strany

Komentář:

Obě majetkové položky, mraznička a myčka, jsou rozbité a dle vyjádření servisních firem by byla jejich oprava nerentabilní.

Usnesení:

RMČ Brno-jih na základě návrhu inventarizační komise MŠ Klášterského **souhlasí s vyřazením a likvidací mrazničky Calex (DDHM/000093) a myčky BM 60cm (DDHM/0000516) evidovaných v majetku Mateřské školy Brno, Klášterského 14, příspěvkové organizace, v celkové pořizovací hodnotě 11.739,- Kč.**

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Tobiášová

6.3

Žádost MČ Brno-jih na rok 2018 – transfery na investice z rozpočtu města

Komentář:

Odbor investiční MMB oslovil městské části, aby předložily své požadavky na transfery z rozpočtu města na realizaci investic v roce 2018.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **pověřuje starostu MČ Brno-jih sestavením seznamu požadavků na rok 2018 o transfery z rozpočtu města Brna na investice do školských zařízení a na ostatní investice.**

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Tobiášová

ad 7) Podklady k projednání z Finančního odboru

7.1

Dodatky ke smlouvě s KB, a.s., Na Příkopě 33, č.p. 969, Praha 1, PSČ 114 07 a SMB MČ Brno-jih, Mariánské náměstí č.13, 617 00 Brno.

Zdůvodnění:

1. KB, a.s. mění úrokové sazby pro 4. pásmo oproti roku 2017 ke 30. 6. 2017. 4. pásmo se určuje od částky 25,000.000,- Kč, včetně. Úroková sazba pro 4. pásmo je stanovena výši úrokové sazby vyhlášené pro 3. pásmo dle aktuálního Speciálního oznámení o úrokových sazbách na „Běžném účtu pro veřejný sektor“ plus odchylka ve

výši 0,00 % p.a. jako bonus k sazbě stanovené výši úrokové sazby vyhlášené pro 3. pásmo dle aktuálního oznámení o úrokových sazbách.

2. Dohoda o stanovení individuální výše poplatku z depozit pro MČ Brno-jih od 1. 7. 2017. Poplatek z depozit je stanoven od 100 000 000,01 Kč do 300 000 000,00 Kč včetně ve výši 0,00 % p.a. Doba poskytování je stanovena na dobu neurčitou

Poznámka:

Dodatky ke smlouvě jsou uloženy na sekretariátu starosty v originálu a v kopii na FO MČ Brno-jih.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **schvaluje znění dodatků ke smlouvě s KB, a.s., Na Příkopě 33, č.p. 969, Praha 1, PSČ 114 07** a SMB MČ Brno-jih, Mariánské náměstí č. 13, 617 00 Brno a pověřuje starostu jejich podpisem. Dodatky ke smlouvě jsou uloženy na sekretariátu starosty v originálu a v kopii na FO MČ Brno-jih.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Bártová

7.2

Finanční podpora pořádání kulturních akcí v režii MČ Brno-jih v roce 2018

Zdůvodnění:

Na základě zaslání dopisu komisí Rady města Brna pro kulturu, která informuje o závěru z 24. jednání Sněmu starostů konaného dne 8. června 2017, kde bylo navrženo RMB přijetí nových pravidel pro poskytování finanční podpory z rozpočtu města Brna na pořádání kulturních akcí v režii městských částí tak, aby se snížila administrativní náročnost při vyúčtování přidělené podpory. Dále bylo schváleno předložení návrhů na financování dvou kulturních akcí každé městské části do konce srpna 2017. **Vzhledem k nutnosti projednání návrhu rozpočtového opatření na rozdělení finanční podpory pořádání kulturních akcí v režii MČ Radou města Brna do konce srpna je nutno zpracovanou odpověď zaslat na MMB do 23.srpna 2017.**

Příloha:

1. Fotokopie dopisu z OK MMB a pravidla.
2. Tabulka – Žádost o finanční podporu pořádání kulturních akcí v režii MČ.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **schvaluje poskytnutí finanční podpory na pořádání kulturních akcí v režii MČ Brno-jih v roce 2018 dle přiložené tabulky.** RMČ Brno-jih pověřuje vedoucí finančního odboru MČ Brno-jih zasláním vyplněné tabulky na odbor kultury MMB k rukám paní Hany Malečkové.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Bártová

7.3

Rozpočtové opatření č. 5/2017

Komentář:

Předmětem rozpočtového opatření je navýšení rozpočtu na straně příjmů o:

- investiční transfery z FBV MMB na investiční akce "Plotní 61-rekonstrukce domu", „Vybudování půdní vestavby v domě Pompova 11, zateplení domu“, „Rekonstrukce bytových jader v bytech po exekčním vyklizení“

Na straně výdajů:

- se jedná především o přesuny mezi výdajovými položkami z rezerv kapitálových výdajů a nespecifikovaných rezerv. Byly navýšeny položky na investiční akce „Rekonstrukce a modernizace budovy ZŠ Bednářova 28“, „Rekonstrukce a modernizace budovy MŠ Hněvkovského 62“, „Multifunkční a dětské hřiště ul. Zelná“, navýšení příspěvku na provoz pro MŠ Hněvkovského 62 na nákup nábytkového vybavení do tříd, navýšení položky služeb j.n. v souvislosti se zvýšením nominální hodnoty stravenky ze 70,- Kč na 85,- Kč od 1.8.2017, a to pouze do výše 55% rozdílu nákladů hrazených organizací, navýšení a přesun položek týkajících se dovybavení nově zřízené JSDH a jejich provozních výdajů, přesun finančních prostředků z kultury na navýšení příspěvku pro PO Koupaliště Brno-jih na pořádání kulturní akce Jižanské slavnosti, navýšení investičních výdajů z prostředků FBV MMB na akce bytového odboru "Plotní 61-rekonstrukce domu", „Vybudování půdní vestavby v domě Pompova 11, zateplení domu“, „Rekonstrukce bytových jader v bytech po exekčním vyklizení“ a ostatní přesuny dle potřeb a požadavků ÚMČ Brno-jih.

Příloha:

1. Rozpočtové opatření č. 5/2017 – tabulka.

Usnesení: RMČ Brno-jih **schvaluje provedení RO č. 5/2017** v následujícím rozsahu. RMČ Brno-jih postupuje tento materiál zastupitelstvu MČ Brno-jih – viz příloha.

Celková výše upraveného rozpočtu po provedení RO č. 5/2017 tedy činí 130,261.000,- Kč.

⇒ZMČ

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Bártová

ad 8) Různé

8.1

Žádost Římskokatolické farnosti u kostela sv. Jiljí Brno-Komárov, Černovická 1/2a, 617 00 Brno, o záštitu Komárovské pouti dne 3. 9. 2017, kterou bude pořádat ve spolupráci s MČ Brno-jih.

Usnesení:

RMČ Brno-jih přijímá záštitu nad akcí Komárovská pout' pořádané dne 3. 9. 2017, na které se bude podílet finanční účastí ve výši do 25.000,- Kč (zapůjčení krojů, úhrada nákladů za živou hudbu)

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: tajemník

8.2

Žádost spolku Brněnská nábřeží, z. s., Kneslova 22, 618 00 Brno, o záštitu pana starosty nad festivalem „Překročme řeku“, pořádaným společně s Černovickým sdružením, dne 19. 8. 2017.

Přílohy:

Žádost xxx, předsedy spolku Brněnská nábřeží, z. s.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **přijímá záštitu pana starosty nad festivalem „Překročme řeku“, pořádaným spolkem Brněnská nábřeží, z. s., Kneslova č. 22, 618 00 Brno, IČ 05114446, společně s Černovickým sdružením, v termínu 19. 8. 2017.**

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: starosta

8.3

Jmenování ředitele Koupaliště Brno-jih, p. o.

Komentář:

RMČ Brno-jih na schůzi R7/072 konané ve dnech 10. a 11. 5. 2017 vyhlásila výběrové řízení na obsazení pozice ředitele/ky Koupaliště Brno-jih, p. o. Výběrové řízení bylo zveřejněno na ÚD v rámci statutárního města Brna a rovněž prostřednictvím tisku. Do výběrového řízení se v termínu přihlásili tři uchazeči, přičemž radou určená hodnotící komise po posouzení nabídek jednoho uchazeče vyřadila pro nesplnění kvalifikačních předpokladů. Zbývající uchazeči byli pozváni k osobnímu pohovoru a ověření předpokladů pro pozici ředitele příspěvkové organizace. Před termínem osobních pohovorů se jeden z uchazečů omluvil (e-mail – viz příloha) s odůvodněním, že přijal jinou práci.

Dne 15. 6. 2017 se uskutečnil pohovor s jediným uchazečem. Uchazeč byl podroben znalostnímu testu a byly ověřeny předpoklady pro řádný výkon funkce ředitele. Z pohovoru vyplynulo, že uchazeč je v současné době ve stálém pracovním poměru, přičemž není zřejmé, zda podmínka nástupu k 1. 7. 2017 je reálná.

I přes tuto skutečnost hodnotící komise se jednomyslně usnesla na doporučení uchazeče do funkce ředitele p. o. nejpozději ke dni 1. 9. 2017.

Návrh usnesení starosty:

RMČ Brno **ruší výběrové řízení na obsazení funkce ředitele Koupaliště Brno-jih, p. o. a vyhláší nové výběrové řízení na obsazení této funkce.**

Hlasování: pro – 1 proti – 2 zdržel se – 2
Zodpovídá: starosta

Usnesení nebylo přijato

Usnesení:

RMČ Brno-jih na základě doporučení hodnotící komise **imenuje pana Ing. Petra Dočekala, xxx, do funkce ředitele Koupaliště Brno-jih, p. o. dnem 1. 10. 2017.** RMČ pověřuje starostu podpisem jmenovacího dekretu a příkazní smlouvy.

Hlasování: pro – 3 proti – 1 zdržel se – 1

Zodpovídá: starosta

8.4

Příkazní smlouva mezi MČ Brno-jih a xxx o zajištění a výkonu inženýrské činnosti při realizaci stavební veřejné zakázky s názvem „Rekonstrukce a modernizace budovy Mariánské náměstí 13.

Komentář:

Radě MČ Brno-jih je předkládán návrh příkazní smlouvy o zajištění a výkonu inženýrské činnosti, tj. k zabezpečení výkonu činnosti technického dozoru investora (TDI) při realizaci stavební zakázky (akce) s názvem „Rekonstrukce a modernizace budovy Mariánské nám. 13“.

Příloha:

- návrh příkazní smlouvy mezi MČ Brno-jih a xxx

Usnesení:

Rada MČ Brno-jih **schvaluje uzavření příkazní smlouvy o zajištění a výkonu inženýrské činnosti** v navrhovaném znění mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih, sídlem Mariánské nám. 152/13, 617 00 Brno, a **xxx**, a pověřuje starostu jejím podpisem.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: tajemník

8.5

Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce vztahující se k akci: „Rekonstrukce a modernizace budovy Mariánské náměstí 13“ dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů a dle směrnice tajemníka č. 2/2017, s limitem do výše 6 000 000,- Kč.

Komentář:

Projednáni zápisu komise pro otevírání obálek s nabídkami a hodnocení nabídek ke shora uvedené veřejné zakázce. Uzavření smlouvy o dílo s vybraným uchazečem.

Přílohy:

- Zápis z jednání komise pro otevírání obálek s nabídkami a hodnocení nabídek veřejné zakázky
- Smlouva o dílo

Usnesení:

RMČ Brno-jih **bere na vědomí Zápis z jednání komise pro otevírání obálek s nabídkami a hodnocení nabídek veřejné zakázky malého rozsahu na akci: „Rekonstrukce a modernizace budovy Mariánské náměstí 13“.**

Platnou nabídku předložila a **vybraným uchazečem se stává** firma:

W.A.K., spol. s r.o., Hudcova 532/78b, 612 00 Brno, IČ: 185 65 832.

RMČ Brno-jih **schvaluje uzavření smlouvy o dílo** na akci: **„Rekonstrukce a modernizace budovy Mariánské náměstí 13“** mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih, Mariánské náměstí 152/13, 617 00 Brno, IČ: 44992785, a **firmou W.A.K., spol. s r.o., Hudcova 532/78b, 612 00 Brno, IČ: 185 65 832,** a pověřuje starostu MČ Brno-jih podpisem smlouvy o dílo.

RMČ pověřuje právníka MČ k vyrozumění uchazeče o veřejnou zakázku.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: tajemník

8.6

Vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu na akci: „MŠ Slunná 25 - rekonstrukce a modernizace budovy (střecha včetně jejího zateplení, kotel, dveře,...)“.

Komentář:

Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce je zadávána dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů a dle směrnice tajemníka č. 2/2017, s limitem do výše 6 000 000,- Kč.

Přílohy:

- Smlouva o dílo

Usnesení:

RMČ Brno-jih **schvaluje vyhlášení veřejné zakázky** malého rozsahu na stavební práce na akci: **„MŠ Slunná 25 - rekonstrukce a modernizace budovy (střecha včetně jejího zateplení, kotel, dveře,...)“.**

RMČ Brno-jih **schvaluje smlouvu o dílo a zadávací podmínky:**

1. Lhůta pro podání nabídek: do 24.07.2017 do 12:00 hod.
2. Místo podání nabídek: ÚMČ Brno-jih, podatelna, Mariánské nám. 13, 617 00 Brno.
3. Hodnotící kritéria: 90 % - cena
10 % - záruka za jakost v měsících

RMČ Brno-jih **schvaluje seznam firem, které budou vyzvány k podání nabídky:**

DOLP stavební společnost s.r.o., IČ: 494 53 190, Bednářova 30a, 619 00 Brno
ROSS, s.r.o., IČ: 479 12 472, Vedlejší 8/15, 618 00 Brno

TK PRO s.r.o., IČ: 255 61 413, U Leskavy 781/25, 625 00 Brno

RMČ Brno-jih jmenuje komisi pro otevírání obálek s nabídkami uchazečů a hodnocení nabídek ve složení:

1. člen - Mgr. Ing. Daniel Kypr	náhradník: Mgr. Vladimír Vařeka
2. člen - Ing. Zdeněk Rotrekl	náhradník: Mgr. Ivo Dočekal
3. člen – Petr Kittner	náhradník: Marie Šebelová

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: tajemník

8.7

Smlouva o poskytnutí finančního daru uzavřená mezi Teplárny Brno a MČ Brno-jih

Usnesení:

RMČ Brno-jih **přijímá finanční dar od Teplárny Brno, souhlasí se zněním darovací smlouvy** a pověřuje starostu jejím podpisem

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: tajemník

8.8

Stanovení termínu příští RMČ Brno-jih

R7/078 – 26.07.2017

Zapsal: Mgr. V. Vařeka
V Brně dne 13.07.2017

Mgr. Ing. Daniel Kypr
starosta MČ Brno-jih

Ing. Zdeněk Rotrekl
místostarosta MČ Brno-jih