

ze 78. zasedání RMČ Brno-jih konaného dne 26.07.2017 v 15.00 h na ÚMČ Brno-jih,
Mariánské náměstí 13, Brno

Přítomni: členové RMČ Brno-jih – dle prezenční listiny

Program:

1. Zahájení a schválení programu
2. Kontrola úkolů z minulých zasedání RMČ Brno-jih
3. Podklady k projednání z komise výstavby a životního prostředí
4. Podklady k projednání z komise bytové a dislokační
5. Podklady k projednání z komise pro hospodaření se svěřeným majetkem
6. Podklady k projednání z Odboru životního prostředí
7. Podklady k projednání z komise školské, kulturní a sportovní
8. Různé

ad 1) Zahájení a schválení programu

Zasedání 78. RMČ Brno-jih zahájil a řídil pan starosta, předložený návrh programu byl jednomyslně schválen.

ad 2) Kontrola úkolů z minulých zasedání RMČ Brno-jih

RMČ provedla kontrolu plnění úkolů včetně úkolů dlouhodobých.

ad 3) Podklady k projednání z komise výstavby a životního prostředí

3.1

Žádost o stanovisko ke stavebnímu záměru. Akce: Polyfunkční dům Svatopetrská „B“. Stavebník: Top-in. cz, a.s., Hněvkovského 65, 617 00 Brno. Žadatel: xxx.

Popis záměru:

Záměr řeší stavbu polyfunkčního domu v areálu Svatopetrská 7, Brno.

Zastavěná plocha celkem: 2 352 m², obestavěný prostor 53 977 m³.

Polyfunkční dům obsahuje kanceláře, obchodní prostory, byty, parkovací stání

Záměr zasahuje na pozemek svěřený MČ Brno-jih parc.č. 1607/2 k.ú. Komárov

Projednáno v komisi pro hospodaření se svěřeným majetkem dne 12. 6. 2017. Komise nepřijala usnesení.

Projednáno v komisi výstavby a životního prostředí dne 26. 6. 2017. Komise souhlasí s navrženým řešením dle předložené dokumentace za předpokladu dořešení uvedených připomínek:

1. soulad s územním plánem (zeleň u Ponávky)
2. soulad s územním rozhodnutím „Tramvaj Plotní“
3. navržení dostatečného počtu parkovacích stání s ohledem na funkčnost areálu a návrhové počty bytových jednotek, komerčních a obchodních prostor
4. dořešení majetkoprávních vztahů dotčených pozemků

Usnesení:

RMČ Brno-jih **projednala žádost o stanovisko ke stavebnímu záměru Polyfunkční dům Svatopetrská „B“** v areálu Svatopetrská 7, Brno, a po projednání v komisi pro hospodaření se svěřeným majetkem a na základě doporučení komise výstavby a životního prostředí **souhlasí s navrženým stavebním záměrem dle předložené dokumentace, za předpokladu dořešení uvedených připomínek:**

1. soulad s platným územním plánem (zeleň u Ponávky)
2. soulad s územním rozhodnutím „Tramvaj Plotní“
3. navržení dostatečného počtu parkovacích stání s ohledem na funkčnost areálu a návrhové počty bytových jednotek, komerčních a obchodních prostor, včetně stávajících objektů
4. dořešení majetkoprávních vztahů dotčených pozemků

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 1

Zodpovídá: Burianová

3.2

Žádost o stanovisko ke stavebnímu záměru. Akce: Polyfunkční komplex Meridiem. Žadatel: DIVERSE REM, s.r.o., Tyršova 258, 664 42 Modřice.

Popis záměru:

Záměr řeší přestavbu území cca 12 000 m² mezi ul. Komárovskou a Svatopetrskou, Brno k.ú. Komárov.

Zastavěná plocha celkem: 4 307 m², obestavěný prostor 52 758 m³.

Polyfunkční dům obsahuje kanceláře, obchodní prostory, byty, parkovací stání

Projednáno v komisi výstavby a životního prostředí dne 26. 6. 2017. Komise z technického hlediska nemá námitek. Z hlediska estetického navrhuje při řešení vnějšího vzhledu objektů zpracovat alternativní varianty hmot a fasád a podat je k novému projednání. Současně navrhuje požadovat zpracování hmotového modelu v širším rozsahu vzhledem k okolní zástavbě.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **bere na vědomí stavební záměr „Polyfunkční komplex Meridiem“** mezi ul. Komárovskou a Svatopetrskou, Brno, k.ú. Komárov, a na základě doporučení komise výstavby a životního prostředí **doporučuje:**

- **oslovit MMB s nutností uzavření plánovací smlouvy**
- **zpracování hmotového modelu v širším kontextu, a zároveň zvážit snížení objektu**
- **vyjádření BKom, OD, DPmB**

- **dopravní řešení přizpůsobit aktuálnímu stavu akce „Tramvaj Plotní – Dornych“**

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Burianová

3.3

Žádost o stanovisko ke stavebnímu záměru. Akce: Stavba 4 bytových jednotek, demolice RD, zřízení sjezdu. Investor: xxx. Žadatel: xxx.

Popis záměru:

Záměr řeší stavbu pro bydlení na pozemku parc. č. 895, 896 k.ú. Komárov, ul. Jeneweinova a zřízení sjezdu a připojení na pozemku parc. č. 752/1 k.ú. Komárov. Pozemek je svěřený MČ Brno-jih.

Projednáno v komisi výstavby a životního prostředí dne 26. 6. 2017. Komise doporučuje nesouhlasit se zřízením sjezdu na pozemku SMB.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **projednala žádost o stanovisko ke stavebnímu záměru Stavba 4 bytových jednotek, demolice RD, zřízení sjezdu,** a na základě doporučení komise výstavby a životního prostředí, **nesouhlasí se zřízením sjezdu** na pozemku ve vlastnictví SMB, svěřený MČ Brno-jih. RMČ **doporučuje řešit připojení z ul. Jeneweinova.**

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Burianová

3.4

Žádost o vyjádření k návrhu na pořízení změny územního plánu města Brna. Pozemek parc. č. 230/4 v k.ú. Dolní Heršpice. Žadatel: xxx.

Komentář:

Změna územního plánu z plochy nestavební na plochu stavební smíšenou

Projednáno v komisi výstavby a životního prostředí dne 26. 6. 2017. Komise nedoporučuje navrhovanou změnu územního plánu z ploch nestavebních krajinné zeleně na plochu stavební smíšenou.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **projednala žádost o stanovisko k návrhu změny** z plochy nestavební krajinné zeleně na plochu stavební smíšenou na pozemku parc. č. 230/4 v k.ú. Dolní Heršpice, a na základě doporučení komise výstavby a životního prostředí **nesouhlasí s návrhem změny z plochy nestavební krajinné zeleně na plochu stavební smíšenou.**

⇒ZMČ

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Burianová

3.5

Žádost o stanovisko ke stavebnímu záměru. Akce: Vodovod pro veřejnou potřebu v ulici Moravanské lány a Novomoravanská. Žadatel: xxx

Popis záměru:

Záměr řeší pokračování budování vodovodu pro veřejnou potřebu v ulici Moravanské lány a Novomoravanská.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **projednala žádost** o stanovisko ke stavebnímu záměru Vodovod pro veřejnou potřebu v ulici Moravanské lány a Novomoravanská a **souhlasí se záměrem pokračování budování vodovodu pro veřejnou potřebu v ulici Moravanské lány a Novomoravanská.**

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Burianová

ad 4) Podklady k projednání z komise bytové a dislokační

4.1

Zakázka malého rozsahu na akci: „Oprava stoupacího vedení a ležaté kanalizace - Dornych 126“.

Veřejná zakázka malého rozsahu na dodávky a služby do 500.000,- Kč bez DPH zadávaná v souladu se Směrnicí tajemníka č. 2/2017.

Přílohy:

Návrh smlouvy

Nejvýhodnější nabídku předložila firma:

PRORES. spol. s r. o., 691 65 Křepice 329, IČ 47911603

Usnesení:

RMČ Brno-jih **bere na vědomí vyhodnocení nejvýhodnější nabídky** na akci: **„Oprava stoupacího vedení a ležaté kanalizace - Dornych 126“** a **schvaluje uzavření smlouvy o dílo** mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih, Mariánské nám. 152/13, 617 00 Brno, IČ: 44992785 a **firmou PRORES. spol. s r.o., 691 65 Křepice 329, IČ 47911603.** Rada pověřuje starostu jejím podpisem.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Šebelová

ad 5) Podklady k projednání z komise pro hospodaření se svěřeným majetkem

5.1

Žádost MO MMB, o vyjádření ke zcizení částí pozemků p.č. 915/18, p.č. 915/19, p.č. 916 a p.č. 917 vše v k.ú. Přízřenice.

Komentář:

Předloženo k projednání na 16. zasedání ZMČ Brno-jih dne 14. 6. 2017- bod stažen

Projednáno:

- v komisi pro hospodaření se svěřeným majetkem dne 19.04.2017: „Komise doporučuje zcizení částí pozemků p.č. 915/18, p.č. 915/19, p.č. 916 a p.č. 917 vše v k.ú. Přízřenice za podmínky, že předmětem zcizení nebude pozemek ve funkční ploše ZO (dle ÚPmB).“
- v RMČ Brno-jih na 72. zasedání konaném dne 10.05.2017: „RMČ Brno – jih na základě doporučení komise pro hospodaření se svěřeným majetkem doporučuje zcizení částí pozemků p.č. 915/18, p.č. 915/19, p.č. 916 a p.č. 917 vše v k.ú. Přízřenice za podmínky, že předmětem zcizení nebude část pozemku ve funkční ploše ZO (dle ÚPmB).“

Návrh usnesení:

RMČ Brno – jih **potvrzuje usnesení 72. zasedání RMČ Brno-jih konaného dne 10. 5. 2017.** RMČ Brno – jih **doporučuje zcizení částí pozemků p.č. 915/18, p.č. 915/19, p.č. 916 a p.č. 917 vše v k.ú. Přízřenice, za podmínky, že předmětem zcizení nebude část pozemku ve funkční ploše ZO (dle ÚPmB).** RMČ Brno-jih ukládá MO vyrozumět písemně žadatele a MO MMB.

⇒ZMČ

Návrh na stažení bodu:

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

Bod 5.1 byl stažen z programu jednání

Zodpovídá: Vacek

5.2

Pronájem části pozemku p.č. 183/1 v k.ú. Komárov pro společnost AVALANCHE VISION, s.r.o., IČ: 255 90 219, se sídlem Podlomní 1, 636 00 Brno, za účelem umístění reklamního panelu.

Projednáno:

- v komisi pro hospodaření se svěřeným majetkem dne 09.11.2016: „Komise nedoporučuje pronájem části pozemku p.č. 183/1 v k.ú. Komárov, za účelem umístění reklamního panelu, pro společnost AVALANCHE VISION, s.r.o., se sídlem Podlomní 1, 636 00 Brno.“
- na 62. zasedání RMČ Brno-jih konaném dne 14.12.2016: „RMČ Brno-jih schvaluje záměr pronájmu části pozemku p.č. 183/1 v k.ú. Komárov, za účelem umístění reklamního panelu, pro společnost AVALANCHE VISION, s.r.o., IČ: 255 90 219, se sídlem Podlomní 1, 636 00 Brno a pověřuje MO vypracováním

nájemní smlouvy pro žadatele a vypracováním dodatku smlouvy pro stávajícího nájemce pozemku.“

- na 66. zasedání RMČ Brno-jih konaném dne 15.02.2017: „RMČ Brno-jih **schvaluje znění nájemní smlouvy č. 13 13 95** na pronájem části pozemku p.č. 183/1 v k.ú. Komárov, uzavírané mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-jih a společností **AVALANCHE VISION, s.r.o., IČ: 255 90 219, se sídlem Podlomní 1, 636 00 Brno, za účelem umístění reklamního panelu.**“

Dne 17.07.2017 bylo na MO ÚMČ Brno-jih doručeno oznámení o odstoupení od záměru pronájmu společností **AVALANCHE VISION, s.r.o., IČ: 255 90 219, se sídlem Podlomní 1, 636 00 Brno,**

Usnesení:

- RMČ Brno – jih **bere na vědomí odstoupení od záměru** pronájmu části pozemku p.č. 183/1 v k.ú. Komárov, za účelem umístění reklamního panelu, **pro společnost AVALANCHE VISION, s.r.o., IČ: 255 90 219, se sídlem Podlomní 1, 636 00 Brno.**
- RMČ Brno-jih **ruší usnesení 66. zasedání RMČ Brno-jih konaného dne 15.02.2017:** „RMČ Brno-jih **schvaluje** znění dodatku č. 1 nájemní smlouvy č. 05 13 47 uzavíraného mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-jih a **panem xxx,** z důvodu změny místa podnikání a snížení výměry stávající nájemní smlouvy. RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem dodatku č. 1 nájemní smlouvy č. 05 13 47“, vzhledem k neuskutečnění záměru pronájmu pro **společnost AVALANCHE VISION, s.r.o., IČ: 255 90 219, se sídlem Podlomní 1, 636 00 Brno.** RMČ Brno-jih ukládá MO vyrozumět písemně žadatele a nájemce.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Vacek

5.3

Žádost firmy LG květiny velkoobchod s.r.o., se sídlem K. Čapka 2006, 753 01 Hranice, IČ: 26773376, o vyjádření pro MO MMB k prodeji pozemků p.č. 383/95, p.č. 383/103, p.č. 383/114, p.č. 383/118, p.č. 383/122 a p.č. 383/126 v k.ú. Dolní Heršpice, pro firmu FLORPLANT s.r.o., se sídlem Kaštanová 740/141, 617 00 Brno, IČ: 25374320, která je nástupnickou společností firmy LG květiny velkoobchod s.r.o., IČ: 26773376.

Návrh usnesení:

RMČ Brno – jih **potvrzuje stanovisko přijaté na 73. zasedání RMČ Brno – jih konaném dne 24. 5. 2017 ve znění:** RMČ Brno-jih **doporučuje prodej pozemků** p.č. 383/95, p.č. 383/103, p.č. 383/114, p.č. 383/118, p.č. 383/122 a p.č. 383/126 v k.ú. Dolní Heršpice, pro **firmu FLORPLANT s.r.o., se sídlem Kaštanová 740/141, 617 00 Brno, IČ: 25374320, která je nástupnickou společností firmy LG květiny velkoobchod s.r.o., se sídlem K. Čapka 2006, 753 01 Hranice, IČ: 26773376.** RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele a MO MMB.

⇒ZMČ

Návrh na stažení bodu:

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 1

Bod 5.3 byl stažen z programu jednání

Zodpovídá: Vacek

5.4

Žádost manželů xxx, o vyjádření k prodeji části pozemku p.č. 490, k.ú. Dolní Heršpice.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **nedoporučuje prodej** části pozemku p.č. 490, k.ú. Dolní Heršpice **manželům xxx**. RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyzoomět písemně žadatele a MO MMB.

⇒ZMČ

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Vacek

5.5

Žádost MO MMB, se sídlem Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, o vyjádření ke svěření pozemku p.č. 734/9 k.ú. Horní Heršpice do správy MČ Brno – jih.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **nesouhlasí se svěřením pozemku p.č. 734/9, k.ú. Horní Heršpice do správy MČ Brno – jih**. RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyzoomět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Vacek

5.6

Žádost MO MMB, se sídlem Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, o vyjádření k využití předkupního práva k nabytí stavby pro rodinnou rekreaci č.e. 322, situované na pozemku p.č. 1124/12, k.ú. Horní Heršpice, ve vlastnictví statutárního města Brna.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **doporučuje využití předkupního práva k nabytí stavby** pro rodinnou rekreaci č.e. 322, situované na pozemku p.č. 1124/12, k.ú. Horní Heršpice, ve vlastnictví statutárního města Brna. RMČ Brno-jih, v případě nabytí, žádá o svěření stavby do správy MČ. RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyzoomět písemně žadatele.

⇒ZMČ

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Vacek

5.7

Žádosti fy Puttner, s.r.o., Šumavská 416/15, 602 00 Brno, o vyjádření ke stavbě „Brno, Bernáčkova, DS kNN, OXES“ investora E.ON Distribuce, a.s., sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, na pozemcích

SMB p.č. 281/1, 281/9, 290/14, 290/13, 290/21, 290/1 a 294, vše v k.ú. Dolní Heršpice, svěřených MČ.

Usnesení:

RMČ Brno-jih

- **souhlasí s dotčením pozemků SMB** p.č. 281/1, 281/9, 290/14, 290/13, 290/21, 290/1 a 294, vše v k.ú. Dolní Heršpice svěřených MČ Brno-jih stavbou „**Brno, Bernáčkova, DS kNN, OXES**“ investora **E.ON Distribuce, a.s., sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice**, dle výkresu č. 03-2 projektové dokumentace - č. stavby 1030027960, vypracované v červnu 2017 fy Puttner, s.r.o.
- **souhlasí se zřízením služebnosti ke služebným pozemkům SMB** p.č. 281/1, 281/9, 290/14, 290/13, 290/21, 290/1 a 294, vše v k.ú. Dolní Heršpice svěřeným MČ Brno-jih, spočívajícím v uložení rozvodů NN, pro **E.ON Distribuce, a.s., sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice**.

Rada ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Vacek

5.8

Žádosti fy Puttner, s.r.o., Šumavská 416/15, 602 00 Brno, o vyjádření ke stavbě „Brno, Bernáčkova, DS kNN, OXES“ a ke zřízení věcného břemene, k pozemkům SMB p.č. 290/20, 290/18, 290/17 a 290/21, vše v k.ú. Dolní Heršpice, svěřeným MČ, a to pro E.ON Distribuce, a.s., sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice.

Usnesení:

RMČ Brno-jih

- **souhlasí s dotčením pozemků SMB** p.č. 290/20, 290/13, 290/18, 290/17 a 290/21, vše v k.ú. Dolní Heršpice svěřených MČ Brno-jih stavbou „**Brno, Bernáčkova, DS kNN, OXES**“ investora **E.ON Distribuce, a.s., sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice**, dle výkresu č. 03 projektové dokumentace - č. stavby 1030027960, vypracované v červnu 2017 fy Puttner, s.r.o.
- **souhlasí se zřízením služebnosti ke služebným pozemkům SMB** p.č. 290/20, 290/13, 290/18, 290/17 a 290/21, vše v k.ú. Dolní Heršpice svěřeným MČ Brno-jih, spočívajícím v uložení rozvodů NN, pro **E.ON Distribuce, a.s., sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice**.

Rada ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Vacek

5.9

Rekonstrukce střechy v rámci investiční akce „Rekonstrukce a modernizace budovy Sokolova 2a“.

Obsah (přílohy):

- návrh smlouvy o dílo č. 0717030036

Usnesení:

RMČ Brno – jih **schvaluje znění smlouvy o dílo č. 0717030036** na rekonstrukci střechy objektu Sokolova 2a v rámci investiční akce „**Rekonstrukce a modernizace budovy Sokolova 2a**“ mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih, Mariánské nám. 52/13, 617 00 Brno a **firmou LAVAKA s.r.o., Veleckého 27, 615 00 Brno** a pověřuje starostu MČ jejím podpisem.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Vacek

ad 6) Podklady k projednání z Odboru životního prostředí

6.1

Mezitímní účetní závěrka příspěvkové organizace Koupaliště Brno-jih k 30. 6. 2017.

Komentář:

Novela zákona o účetnictví (zák. č. 239/2012 Sb., kterým se mění zák. č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů) zavedla novou povinnost vybraným účetním jednotkám – schvalování účetních závěrek zřizovatelem. Dle vyhlášky č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek, ze dne 22. 7. 2013, je třeba v průběhu účetního období zajistit průběžné posouzení úplnosti a průkaznosti účetnictví a vyhodnocení předvídatelných rizik a ztrát účetní jednotky.

Obsah (přílohy):

- Rozvaha p.o.
- Výkaz zisku a ztráty
- Příloha
- Čerpání příspěvku od zřizovatele

Předložení informativní zprávy:

RMČ Brno-jih **bere na vědomí mezitímní účetní závěrku zřízené příspěvkové organizace Koupaliště Brno-jih k 30. 6. 2017.**

Zodpovídá: Rusler

6.2

Žádost ředitele Koupaliště Brno-jih, p.o. o prominutí nařízeného odvodu za porušení rozpočtové kázně dle zákona č. 250/2000 Sb.

Komentář:

RMČ Brno-jih na svém 76. zasedání dne 21. 6. 2017 přijala usnesení v kterém uložila Koupališti Brno-jih, p.o. provést odvod do rozpočtu zřizovatele za porušení rozpočtové kázně ve výši neprovedeného odvodu výši odpisů za 1. Q 2017 ve lhůtě stanovené zřizovatelem v částce Kč 326.034,- Kč.

Vzhledem k tomu, že tehdejší ředitel Koupaliště Brno-jih, p.o., p. xxx neprovedl uložený odvod z fondu investic do rozpočtu zřizovatele do 31. 3. 2017 v souladu s § 28 odst. 9 písm. b) a § 31 odst. 2 písm. c) zákona č. 250/2000Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, došlo k porušení rozpočtové kázně podle zákona 250/2000 Sb. §28 odst. 10 písm. f):

„(10) Příspěvková organizace se dopustí porušení rozpočtové kázně tím, že f) neprovede odvod podle odstavce 9 ve lhůtě stanovené zřizovatelem.“

Za porušení rozpočtové kázně uložil zřizovatel příspěvkové organizaci odvod do svého rozpočtu ve výši neoprávněně použitých prostředků dle zákona 250/2000 Sb. § 28 odst. 11.:

„(11) Za porušení rozpočtové kázně uloží zřizovatel příspěvkové organizaci odvod do svého rozpočtu ve výši neoprávněně použitých prostředků, a to nejpozději do 1 roku ode dne, kdy porušení rozpočtové kázně zjistil, nejdéle však do 3 let ode dne, kdy k porušení rozpočtové kázně došlo.“

O nařízeném odvodu byl ředitel Koupaliště Brno-jih, p.o., p. Ing. David Rotrekl informován dopisem ze dne 26. 6. 2017, a následně požádal dopisem ze dne 3. 7. 2017 o prominutí nařízeného odvodu 326.034,- Kč, jelikož tato chyba byla způsobena bývalým ředitelem p. xxx a původní odvod byl již uhrazen na účet zřizovatele (sice v pozdějším termínu).

Obsah (přílohy):

- žádost ředitele o prominutí odvodu

Usnesení:

RMČ Brno-jih **projednala žádost p. Ing. Davida Rotrekla, ředitele Koupaliště Brno-jih, p.o., o prominutí nařízeného odvodu z fondu investic ve výši 326.034,- Kč do rozpočtu zřizovatele za porušení rozpočtové kázně** dle zákona č. 250/2000 Sb. RMČ Brno-jih s přihlédnutím k tomu, že pochybení bylo způsobeno bývalým ředitelem p. xxx a původní odvod byl již na účet zřizovatele uhrazen, **schvaluje prominutí nařízeného odvodu 326.034,- Kč z fondu investic do rozpočtu zřizovatele.**

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Rusler

ad 7) Podklady k projednání z komise školské, kulturní a sportovní

7.1

Žádost o svěření prostor a informace o aktuálním stavu JSDH Přízřenice

Přílohy:

Žádost velitele JSDH Přízřenice čj. MCBJIH/06897/2017/FO/Tob, 2 strany

Komentář:

Velitel JSDH Přízřenice, pan xxx, předložil RMČ Brno-jih žádost o svěření sálu v prvním poschodí hasičské zbrojnice do užívání jednotky, aby jej tato využívala jako denní místnost pro pravidelné schůzky členů, školení, držení pohotovosti, apod. Svoji žádost dokládá přehledem prostor, které mají být k dispozici na hasičských zbrojnicích s uvedením informace o současném skutečném stavu naplňování těchto požadavků v budově hasičské zbrojnice na ulici Břeclavská. Zároveň podává informaci o aktuálním stavu JSDH Přízřenice ke dni podání žádosti, tj. k 19. 6. 2017.

Usnesení:

- a) RMČ Brno-jih souhlasí s užíváním sálu v prvním poschodí hasičské zbrojnice na adrese Brno, Břeclavská 12 od 1. srpna 2017 Jednotkou SDH Přízřenice jako denní místnosti ve smyslu přiložené žádosti velitele.
- b) RMČ Brno-jih ukládá veliteli Jednotky SDH Přízřenice, aby zajistil užívání sálu a jeho inventáře jednotkou v souladu s částí a) usnesení s péčí dobrého hospodáře a předání sálu k dispozici úřadu MČ Brno-jih pro zajištění přípravy a konání voleb a podobných akcí dle požadavků úřadu.
- c) RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru úřadu MČ Brno-jih protokolárně předat sál a jeho inventář do užívání Jednotce SDH Přízřenice, aby jej tato mohla od 1. srpna 2017 užívat.
- d) RMČ Brno-jih ukládá veliteli Jednotky SDH Přízřenice, aby tato zajišťovala úklid sálu a jeho zázemí vlastními silami.
- e) RMČ Brno-jih nedává souhlas k pronájmu sálu třetí osobě (viz. Čl. VIII. Zřizovací listiny Jednotky sboru dobrovolných hasičů Přízřenice).
- f) RMČ Brno-jih bere na vědomí přiloženou informaci o aktuálním stavu jednotky.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Tobiášová

7.2

Návrh Smlouvy o zpracování projektové dokumentace a o výkonu autorského dozoru pro stavbu "Nástavba spojovací budovy ZŠ Bednářova".

Přílohy:

Návrh Smlouvy o zpracování projektové dokumentace a o výkonu autorského dozoru pro stavbu "Nástavba spojovací budovy ZŠ Bednářova"

Komentář:

Pro potřebu přípravy schválené investiční akce Nástavba spojovací budovy ZŠ Bednářova je třeba zadat vypracování projektové dokumentace pro provedení stavby. Projektová dokumentace pro stavební povolení, která tvoří přílohu podané žádosti o dotaci z IROP a na základě které bylo vydáno společné územní rozhodnutí a stavební povolení, byla vypracována xxx, který má nyní projektovou dokumentaci rozšířit o projekt pro provedení stavby, aby mohla sloužit Odboru investičnímu MMB pro potřebu výběru dodavatele stavby. Ukončení hodnocení žádosti o dotaci se očekává v následujících týdnech (byly podány dvě žádosti o dotaci z IROP – první do 47. výzvy IROP – Infrastruktura základních škol a následně do 10. výzvy IROP Infrastruktura pro vzdělávání (ZŠ) v rámci integrovaných projektů ITI).

Usnesení:

RMČ Brno-jih **schvaluje uzavření Smlouvy o zpracování projektové dokumentace a o výkonu autorského dozoru pro stavbu "Nástavba spojovací budovy ZŠ Bednářova"** v navrhovaném znění mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih, se sídlem Mariánské nám. 152/13, 617 00 Brno a xxx a pověřuje starostu MČ Brno-jih jejím podpisem.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 1
Zodpovídá: Tobiášová

ad 8) Různé

8.1

Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce vztahující se k akci: „MŠ Slunná 25 – rekonstrukce a modernizace budovy (střecha včetně jejího zateplení, kotel, dveře,...)“ dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů a dle směrnice tajemníka č. 2/2017, s limitem do výše 6 000 000,- Kč.

Komentář:

Projednáni zápisu komise pro otevírání obálek s nabídkami a hodnocení nabídek ke shora uvedené veřejné zakázce. Uzavření smlouvy o dílo s vybraným uchazečem.

Obsah (přílohy):

- Zápis z jednání komise pro otevírání obálek s nabídkami a hodnocení nabídek veřejné zakázky
- Smlouva o dílo

Usnesení:

RMČ Brno-jih **bere na vědomí Zápis z jednání komise pro otevírání obálek s nabídkami a hodnocení nabídek** veřejné zakázky malého rozsahu na akci: **„MŠ Slunná 25 – rekonstrukce a modernizace budovy (střecha včetně jejího zateplení, kotel, dveře,...)“.**

Platnou nabídku předložila a vybraným uchazečem se stává firma:
TK PRO s.r.o., IČ: 255 61 413, U Leskavy 781/25, 625 00 Brno

RMČ Brno-jih **schvaluje uzavření smlouvy o dílo** na akci: „**MŠ Slunná 25 – rekonstrukce a modernizace budovy (střecha včetně jejího zateplení, kotel, dveře,...)**“ mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih, Mariánské náměstí 152/13, 617 00 Brno, IČ: 44992785, a **firmou TK PRO s.r.o., IČ: 255 61 413, U Leskavy 781/25, 625 00 Brno,** a pověřuje starostu MČ Brno-jih podpisem smlouvy o dílo.

RMČ pověřuje právníka MČ k vyrozumění uchazeče o veřejnou zakázku.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Dočekal

8.2

Vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu na akci: „Multifunkční a dětské hřiště ul. Zelná“.

Komentář:

Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce je zadávána dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů a dle směrnice tajemníka č. 2/2017, s limitem do výše 6 000 000,- Kč.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **schvaluje vyhlášení veřejné zakázky** malého rozsahu na stavební práce na akci: „**Multifunkční a dětské hřiště ul. Zelná**“.

RMČ Brno-jih **schvaluje zadávací podmínky:**

1. Lhůta pro podání nabídek: do 08.08.2017 do 12:00 hod.
2. Místo podání nabídek: ÚMČ Brno-jih, podatelna, Mariánské nám. 13, 617 00 Brno.
3. Hodnotící kritéria: 80 % - cena
20 % - záruka za jakost v měsících
4. Předpokládaná hodnota vyhlášené zakázky: 1.300.000,- Kč vč. DPH 21%
5. Požadavek záruky na dodané dílo alespoň 2 roky.

RMČ Brno-jih **schvaluje seznam firem,** které budou vyzvány k podání nabídky:

Malachta, s.r.o., IČ: 269 25 851, Výhon 308, 664 63 Přísnovice
FYNAKRO s.r.o., IČ: 045 97 419, Dlouhá 10, 664 71 Veverská Bítýška
KOMAB, s.r.o., IČ: 262 47 445, Komenského 203, 691 23 Pohořelice

RMČ Brno-jih **jmenuje komisi pro otevírání obálek s nabídkami uchazečů a hodnocení nabídek ve složení:**

- | | |
|---------------------------------|---------------------------------|
| 1. člen - Mgr. Ing. Daniel Kypr | náhradník: Mgr. Vladimír Vařeka |
| 2. člen - Ing. Zdeněk Rotrekl | náhradník: Mgr. Ivo Dočekal |
| 3. člen – Petr Kittner | náhradník: Marie Šebelová |

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Dočekal

8.3

Stanovení termínu příští RMČ Brno-jih

R7/079 – 08.08.2017

Zapsala: Pažoutová D.

V Brně dne 27.07.2017

Mgr. Ing. Daniel Kypr
starosta MČ Brno-jih

Ing. Zdeněk Rotrekl
místostarosta MČ Brno-jih