

z 83. zasedání RMČ Brno-jih konaného dne 20.09.2017 ve 14.30 h  
a dne 21.09.2017 ve 14.00 h na ÚMČ Brno-jih, Mariánské náměstí 13, Brno

---

**Přítomni:** členové RMČ Brno-jih – dle prezenční listiny

**Nepřítomni:** Ing. Petr Lamparter (omluven) dostavil se 21.09.2017 v 15.00 h

**Program:**

1. Zahájení a schválení programu
2. Kontrola úkolů z minulých zasedání RMČ Brno-jih
3. Podklady k projednání z komise výstavby a životního prostředí
4. Podklady k projednání z Finančního odboru
5. Podklady k projednání z Odboru životního prostředí
6. Podklady k projednání z komise školské, kulturní a sportovní
7. Podklady k projednání z komise pro hospodaření se svěřeným majetkem
8. Podklady k projednání z komise bytové a dislokační
9. Různé

**ad 1) Zahájení a schválení programu**

Zasedání 83. RMČ Brno-jih zahájil a řídil pan starosta, předložený návrh programu byl jednomyslně schválen.

**ad 2) Kontrola úkolů z minulých zasedání RMČ Brno-jih**

RMČ provedla kontrolu plnění úkolů včetně úkolů dlouhodobých.

**ad 3) Podklady k projednání z komise výstavby a životního prostředí**

**3.1**

**Vyjádření k návrhu ZADÁNÍ ZMĚN Územního plánu města Brna - 44. soubor. Návrh změn je vystaven na MMB a na úřední desce MMB. Na základě ustanovení § 47 stavebního zákona může každý uplatnit u pořizovatele připomínky. Pořizovatel: MMB Odbor územního plánování a rozvoje.**

**Přílohy:**

- 1) Oznámení
- 2) Tabulka změn
- 3) Situace ÚP

**Projednáno v komisi výstavby a životního prostředí dne 11. 9. 2017.  
Komise doporučuje podat připomínky:**

<b>změna č. B47/14-I</b>	Prověřit možnost změny funkčního využití ploch – výhradně na změnu účelu na plochu městské zeleně ZO
<b>změna č. B48/14-I</b>	Prověřit možnost změny funkčního využití ploch – výhradně na změnu účelu na plochu městské zeleně ZO
<b>změna č. B49/14-I</b>	Prověřit možnost změny funkčního využití ploch – výhradně na změnu účelu na plochu městské zeleně ZO
<b>změna č. B35/14-II</b>	Prověřit možnost změny funkčního využití ploch za podmínky prověření technického řešení dopravní a technické infrastruktury
<b>změna č. B59/15-I</b>	nežadávat zadání změny - neprověřovat možnost změny funkčního využití ploch
<b>změna č. B19/15-II</b>	Prověřit možnost změny za podmínky komplexního řešení celé lokality vymezené hranicí katastru, řekou, ulicí Modřickou a nově navrženou komunikací v ÚP v návaznosti na zpracovanou studii Modřická

### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih **projednala návrh zadání změn Územního plánu města Brna - 44. soubor,** a na základě doporučení komise výstavby a životního prostředí k návrhu zadání změn Územního plánu města Brna - 44. soubor, **má k jednotlivým změnám připomínky:**

<b>změna č. B47/14-I</b>	Prověřit možnost změny funkčního využití ploch – výhradně na změnu účelu na plochu městské zeleně ZO
<b>změna č. B48/14-I</b>	Prověřit možnost změny funkčního využití ploch – výhradně na změnu účelu na plochu městské zeleně ZO
<b>změna č. B49/14-I</b>	Prověřit možnost změny funkčního využití ploch – výhradně na změnu účelu na plochu městské zeleně ZO
<b>změna č. B35/14-II</b>	Prověřit možnost změny funkčního využití ploch za podmínky prověření technického řešení dopravní a technické infrastruktury
<b>změna č. B59/15-I</b>	nežadávat zadání změny - neprověřovat možnost změny funkčního využití ploch, ponechat dle platného ÚP
<b>změna č. B19/15-II</b>	Prověřit možnost změny za podmínky komplexního řešení celé lokality vymezené hranicí katastru, řekou, ulicí Modřickou a nově navrženou komunikací v ÚP v návaznosti na zpracovanou studii Modřická

Hlasování: pro – 4      proti – 0      zdržel se – 0  
 Zodpovídá: Burianová

## **ad 4) Podklady k projednání z Finančního odboru**

### **4.1**

#### **Rozpočtové opatření č. 7/2017**

##### **Komentář:**

Předmětem rozpočtového opatření je navýšení rozpočtu na straně příjmů o:

- uspořené finanční prostředky z minulých let; neinvestiční transfer z MF ČR (VPS) na výdaje spojené s přípravnou fází volby prezidenta ČR; předpokládaná výše příjmů z provozování veřejného WC v Komárově.

Na straně výdajů byla navýšena:

- investiční položka na akci „Rekonstrukce a modernizace budovy Sokolova 4“- kotle, „Rekonstrukce a modernizace budovy Hněvkovského 62“ – kotel p. xxx, sociální pohřby, sociální služby pro Domov u lesa Tavíkovice p.o. (Domov pro osoby s tělesným postižením) na pokrytí nákladů spojených s umístěním našeho občana pana xxx, neinvestiční dotace z MF ČR VPS na přípravné práce spojené s volbou prezidenta ČR, navýšení mzdových prostředků na nově vzniklé pracovní místo odboru školství a kultury ÚMČ Brno-jih, navýšení položky na čisticí prostředky a navýšení položky mzdových prostředků na úklid veřejného WC v Komárově (konečná tramvaje) a ostatní přesuny dle potřeb a požadavků ÚMČ Brno-jih.

##### **Příloha:**

1. Rozpočtové opatření č. 7/2017 – tabulka.

##### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih **schvaluje provedení RO č. 7/2017** v následujícím rozsahu. RMČ Brno-jih postupuje tento materiál zastupitelstvu MČ Brno-jih – viz příloha.

**Celková výše upraveného rozpočtu po provedení RO č. 7/2017 tedy činí 143,103.000,-- Kč.**

**⇒ZMČ**

Hlasování: pro – 4      proti – 0      zdržel se – 0

Zodpovídá: Bártová

## **ad 5) Podklady k projednání z Odboru životního prostředí**

### **5.1**

**Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo „Obsluha odpadkových košů na území MČ Brno-jih“ uzavřené mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih, Mariánské náměstí 13, 617 00 Brno a FALKY, spol. s r.o., Kaštanová 637/141e, 617 00 Brno.**

### **Komentář:**

Návrh dodatku č. 1 smlouvy se týká aktualizace Přílohy č. 1 Seznam odpadkových košů a jejich rozmístění.

- vyřazují se odpadkové koše Plotní, Futurum, Jeneweinova u lávky
- nově se zařazují odpadkové koše Klášterského-Konopná, parkoviště Bohunická 2x, Osamělá-Ořechovská, Ořechovská-Rozhraní, CS za RN Jeneweinova, Břeclavská-Modřická

### **Obsah (přílohy):**

- Návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo „Obsluha odpadkových košů na území MČ Brno-jih“

### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih **schvaluje návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo „Obsluha odpadkových košů na území MČ Brno-jih“** uzavřené mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih, Mariánské náměstí 13, 617 00 Brno zastoupeným Mgr. Ing. Danielem Kyprem a **FALKY, spol. s r.o., Kaštanová 637/141e, 617 00 Brno, zastoupená xxx.** RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem dodatku č. 1.

Hlasování: pro – 4      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Rusler

## **5.2**

### **Odvod finančních prostředků z fondu investic Koupaliště Brno-jih, p.o., do rozpočtu zřizovatele**

#### **Komentář:**

Zřizovatel může příspěvkové organizaci dle § 28 odst. 6 písm. b) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, uložit odvod do svého rozpočtu, jestliže dle jeho rozhodnutí jsou její investiční zdroje větší, než jejich potřeba užití.

#### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih **ukládá příspěvkové organizaci Koupaliště Brno-jih,** v souladu s § 28 odst. 6 písm. b) a § 31 odst. 2 písm. c) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, **odvod z fondu investic do rozpočtu zřizovatele,** statutárního města Brna, městské části Brno-jih, **a to ve výši 326.034,- Kč.** Částka bude převedena na účet zřizovatele č. 19-15929621/0100, VS: 34122122, **nejpozději do 30. 9. 2017.**

Hlasování: pro – 4      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Rusler

### 5.3

#### **Žádost paní xxx, o udělení souhlasu ke zřízení vyhrazeného parkovacího stání pro ZTP před domem Hodonínská 627/1.**

##### **Komentář:**

Na základě čl. 30 odst. 1 písm. f) Statutu města Brna, je městská část příslušná k udělení souhlasu ke zřízení vyhrazeného parkovacího stání pro osoby se zdravotním postižením. Souhlas je vyžadován Silničním správním úřadem jako podklad k vydání rozhodnutí o vyhrazené parkovací stání pro držitele průkazu ZTP.

##### **Přílohy:**

- žádost paní xxx (opatrovník xxx)
- mapa s vyznačeným parkovacím stáním
- kopie průkazu ZTP xxx
- kopie OP xxx
- kopie Parkovacího průkazu xxx
- kopie OP xxx
- kopie malého technického průkazu
- Listina o ustanovení opatrovníka
- Rozhodnutí MMB odbor sociální péče o přiznání trvalé invalidity

##### **Usnesení:**

RMČ Brno – jih **uděluje souhlas ke zřízení vyhrazeného parkovacího stání pro paní xxx (opatrovníka xxx), xxx, před domem Hodonínská 621/9.** Souhlas je udělen na dobu neurčitou, po dobu platnosti průkazu ZTP. RMČ Brno – jih pověřuje starostu podpisem souhlasu.

Hlasování: pro – 4      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Kubová

## **ad 6) Podklady k projednání z komise školské, kulturní a sportovní**

### 6.1

#### **Vyúčtování příspěvku na provoz na dopravu za II. pololetí 2016/2017**

##### **Přílohy:**

- Příloha č. 1 – Mateřské školy – vyúčtování příspěvku na provoz na dopravu
- Příloha č. 2 – Základní školy – vyúčtování příspěvku na provoz na dopravu

##### **Komentář:**

RMČ Brno-jih schválila poskytnutí příspěvku na dopravu na akce pořádané školami v období leden až červen 2017. Některé školy nevyčerpaly plnou částku poskytnutého příspěvku.

**Projednáno v školské, kulturní a sportovní komisi dne 18. 9. 2017.**

**Komise doporučuje RMČ vzít toto na vědomí a schválit snížení příspěvků dle rozpisu.**

##### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih **bere na vědomí vyúčtování příspěvku na provoz na dopravu na akce pořádané školami dle Příloh č. 1 a 2.**

RMČ Brno-jih **schvaluje snížení příspěvku na provoz na dopravu dětí a žáků na akce pořádané školou o 112,- Kč Mateřské škole Brno, Slunná 25, příspěvkové organizaci, o 11.197,70 Kč Základní škole Brno, Bednářova 28, příspěvkové organizaci a o 2.464,-Kč Základní škole Brno, Tuháčkova 25, příspěvkové organizaci.**

Hlasování: pro – 4      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Tobiášová

## 6.2

### **Oznámení ředitelky ZŠ Tuháčkova o udělení ředitelského volna**

#### **Přílohy:**

Oznámení o udělení ředitelského volna – 1 strana

#### **Komentář:**

V souladu s § 24 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb. (školského zákona) ředitel školy oznamuje důvody vyhlášení volného dne zřizovateli. Dle § 2 odst. 5 prováděcí vyhlášky č. 16/2005 Sb., o organizaci školního roku, vyhláší ředitel volné dny po projednání se zřizovatelem. V případě oznámení ředitelky ZŠ Tuháčkova ze dne 4. 9. 2017 se jedná o pátek 29. 9. 2017, kterému předchází státní svátek a o pondělí 7. 5. 2018, po kterém následuje státní svátek.

**Projednáno v školské, kulturní a sportovní komisi dne 18. 9. 2017.**

**Komise doporučuje RMČ vzít oznámení ředitelky na vědomí.**

#### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih **bere na vědomí oznámení ředitelky Základní školy Brno, Tuháčkova 25, příspěvkové organizace, o udělení ředitelského volna na pátek 29. 9. 2017 a na pondělí 7. 5. 2018 a vyslovuje souhlas s vyhlášením volných dnů v uvedených termínech.**

Hlasování: pro – 4      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Tobiášová

## 6.3

### **Žádost MMB – OŠMT o spolupráci při navrhování odměn za II. pololetí školního roku 2016/2017**

#### **Přílohy:**

Žádost o spolupráci při navrhování odměn ze dne 29. 8. 2017

**Projednáno v školské, kulturní a sportovní komisi dne 18. 9. 2017.**

**Komise doporučuje RMČ doplnit ředitelce ZŠ Tuháčkova do tabulky bod: „příprava dvou grantových dokumentací – oba případy dopadly úspěšně“.**

#### **Usnesení:**

**RMČ Brno-jih navrhuje vyplacení odměny za II. pololetí školního roku 2016/2017 ředitelům škol městské části Brno-jih takto:**

**Řediteli ZŠ Brno, Bednářova 28, p. o. – Mgr. Vlastimilu Černému za:**

- podíl na přípravě investiční akce „Nástavba spojovací budovy ZŠ Bednářova“ a podíl na administraci žádosti o dotaci na její financování z prostředků IROP
- podíl na organizační přípravě stavebních prací na objektu školy
- 

**Ředitelce ZŠ Brno, Tuháčkova 25, p. o. – Mgr. Janě Hanákové za:**

- přípravu dvou grantových dokumentací – oba případy dopadly úspěšně
- 
- 

**Ředitelce MŠ Brno, Hněvkovského 62, p. o. – Mgr. Zdeňce Králové za:**

- podíl na organizační přípravě stavebních prací na objektu školy
- zajištění prázdninového provozu školy
- 

**Ředitelce MŠ Brno, Slunná 25, p. o. – Bc. Andree Jurůjové, DiS. za:**

- podíl na organizační přípravě stavebních prací na objektu školy
- 
- 

**Ředitelce MŠ Brno, Kšírova 3, p. o. – Jaroslavě Medřické za:**

- podíl na organizační přípravě stavebních prací na objektu školy
- 
- 

**Ředitelce MŠ Brno, Zelná 70, p. o. – Mgr. Marcele Komárkové za:**

- organizační činnosti spojené s převzetím funkce ředitelky školy
- zajištění prázdninového provozu školy
- 

**Ředitelce MŠ Brno, Klášterského 14, p. o. – Bc. Haně Vilámové za:**

- zajištění prázdninového provozu školy
- 
- 

**Ředitelce MŠ Brno, Záhumenice 1, p. o. – Haně Lejskové za:**

- podíl na organizační přípravě stavebních oprav na objektu školy
- zajištění prázdninového provozu školy
- 

Hlasování: pro – 3      proti – 0      zdržel se – 1

Zodpovídá: Tobiášová

**6.4**

## **Předložení žádostí o zařazení projektů do Strategického rámce MAP**

### **Komentář:**

OŠMT MMB vyzval městské části k předložení podkladů pro posouzení souladu projektů MČ s MAP (Místní akční plán rozvoje vzdělávání ve městě Brně). Zařazení projektů do Strategického rámce MAP je podmínkou možnosti předložit projektový záměr ve výzvě ITI (vyhlášení výzvy k předkládání projektových záměrů je plánováno na listopad až prosinec 2017, následné předkládání žádostí o dotaci na leden – únor 2018). Tematicky se projekty musí zaměřovat na zvýšení kvality v odborném vzdělávání (jazyky, přírodní vědy, technické obory). MČ Brno-jih plánuje podání žádostí o dotaci na financování projektu „Odborné učebny ZŠ Tuháčkova“ a projektu „Nástavba školní budovy ZŠ Sokolova“. V případě ZŠ Tuháčkova jde o modernizaci stávajících učeben (jedna učebna fyziky a chemie a jedna jazyková učebna), v případě budovy Sokolova 4 jde o nástavbu k vybudování odborných učeben. Do data 27. 9. 2017 je třeba předložit OŠMT MMB podklad pro posouzení souladu projektů s MAP.

**Projednáno v školské, kulturní a sportovní komisi dne 18. 9. 2017.**

**Komise doporučuje RMČ předložit příslušné žádosti.**

### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih **schvaluje předložení žádostí o zařazení projektů „Odborné učebny ZŠ Tuháčkova“ a „Nástavba školní budovy ZŠ Sokolova“ do Strategického rámce MAP a pověřuje starostu zpracováním a podpisem žádostí.**

Hlasování: pro – 4      proti – 0      zdržel se – 0

Zodpovídá: Tobiášová

## **6.5**

### **Oznámení ředitele ZŠ Bednářova o udělení ředitelského volna**

#### **Přílohy:**

Oznámení o udělení ředitelského volna – 1 strana

#### **Komentář:**

V souladu s § 24 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb. (školského zákona) ředitel školy oznamuje důvody vyhlášení volného dne zřizovateli. Dle § 2 odst. 5 prováděcí vyhlášky č. 16/2005 Sb., o organizaci školního roku, vyhláší ředitel volné dny po projednání se zřizovatelem. V případě oznámení ředitele ZŠ Bednářova ze dne 18. 9. 2017 se jedná o pátek 29. 9. 2017, kterému předchází státní svátek a o pondělí 7. 5. 2018, po kterém následuje státní svátek.

**Projednáno v školské, kulturní a sportovní komisi dne 18. 9. 2017.**

**Komise doporučuje RMČ vzít oznámení ředitele na vědomí.**

### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih **bere na vědomí oznámení ředitele Základní školy Brno, Bednářova 28, příspěvkové organizace, o udělení ředitelského volna na pátek 29. 9. 2017 a na pondělí 7. 5. 2018 a vyslovuje souhlas s vyhlášením volných dnů v uvedených termínech.**

Hlasování: pro – 4      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Tobiášová

## **6.6**

### **Vyřazení drobného majetku - MŠ Zelná**

#### **Přílohy:**

Příloha č. 1 - Soupis předmětného majetku – 1 strana

Příloha č. 2 - Porovnání účetního a skutečného stavu – 3 strany

**Projednáno v školské, kulturní a sportovní komisi dne 18. 9. 2017.**

**Komise doporučuje RMČ udělit souhlas s vyřazením uvedeného drobného majetku.**

#### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih **souhlasí s vyřazením drobného majetku uvedeného v Příloze č. 1 v celkové hodnotě 25.551,29 Kč z účetní evidence Mateřské školy Brno, Zelná 70, příspěvkové organizace a souhlasí s vyřazením a likvidací drobného majetku uvedeného v Příloze č. 1 v celkové hodnotě 2.428,40 Kč.**

Hlasování: pro – 4      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Tobiášová

## **6.7**

### **Přerušování schůze RMČ Brno-jih**

#### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih **souhlasí s přerušování schůze RMČ Brno-jih s tím, že se bude pokračovat v jednání ve čtvrtek 21.09.2017 ve 14:00 h.**

Hlasování: pro – 4      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: starosta

### **Pokračování jednání RMČ Brno-jih – 21.09.2017 14:00 h**

**ad 7) Podklady k projednání z komise pro hospodaření se svěřeným majetkem**

## 7.1

**Žádost fy Water Element, s.r.o., sídlem Rokycanova 1413/57, 615 00 Brno, o pronájem části nebytových prostor v I. NP budovy Kaštanová 141e, čp. 637, která je součástí pozemku p.č. 927/7 v k.ú. Horní Heršpice.**

### **Usnesení:**

RMČ Brno – jih **schvaluje pronájem** části nebytových prostor v II. NP budovy čp. 637, jež je součástí pozemku p.č. 927/7 v k.ú. Horní Heršpice pro **fy Water Element, sídlem Rokycanova 1413/57, 615 00 Brno**, a to na dobu neurčitou. RMČ Brno - jih **schvaluje znění nájemní smlouvy č. 0717030061** a pověřuje starostu jejím podpisem. Rada ukládá majetkovému odboru vyrozumět žadatele.

Hlasování: pro – 4      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Vacek

## 7.2

**Žádost pana xxx, o ukončení pronájmu pozemku p.č. 649, k.ú. Horní Heršpice.**

Projednáno v komisi pro hospodaření se svěřeným majetkem dne 11. 09. 2017. Komise **doporučuje** ukončení pronájmu pozemku p.č. 649, k.ú. Horní Heršpice pro **xxx**.

### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih na základě doporučení komise pro hospodaření se svěřeným majetkem **souhlasí s ukončením pronájmu** pozemku p.č. 649, k.ú. Horní Heršpice pro **xxx**. RMČ Brno-jih **schvaluje znění dodatku č. 1 nájemní smlouvy č. 05 08 87** a pověřuje starostu jeho podpisem. Rada pověřuje majetkový odbor písemně vyrozumět žadatele.

Hlasování: pro – 4      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Vacek

## 7.3

**Žádost pana xxx, o propachtování pozemku p.č. 649, k.ú. Horní Heršpice.**

Projednáno v komisi pro hospodaření se svěřeným majetkem dne 11. 09. 2017. Komise **doporučuje** propachtování pozemku p.č. 649, k.ú. Horní Heršpice pro **xxx**.

### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih na základě doporučení komise pro hospodaření se svěřeným majetkem **souhlasí s propachtováním** pozemku p.č. 649, k.ú. Horní Heršpice pro **xxx**. RMČ Brno-jih **schvaluje znění smlouvy o pachtu č. 0717030052** a pověřuje starostu jejím podpisem. Rada pověřuje majetkový odbor písemně vyrozumět žadatele.

Hlasování: pro – 4      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Vacek

#### 7.4

#### **Žádost pana xxx o snížení předmětu pronájmu u nájemní smlouvy č. 05 08 25, a to o části pozemku p.č. 1192, k.ú. Horní Heršpice.**

Projednáno v komisi pro hospodaření se svěřeným majetkem dne 11. 09. 2017. Komise doporučuje snížení předmětu pronájmu u nájemní smlouvy č. 05 08 25, a to o části pozemku p.č. 1192, k.ú. Horní Heršpice pro pana xxx.

#### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih na základě doporučení komise pro hospodaření se svěřeným majetkem **souhlasí se snížením předmětu pronájmu u nájemní smlouvy č. 05 08 25**, a to o části pozemku p.č. 1192, k.ú. Horní Heršpice pro **pana xxx**. RMČ Brno-jih **schvaluje znění dodatku č. 1 nájemní smlouvy č. 05 08 25** a pověřuje starostu jeho podpisem. Rada pověřuje majetkový odbor písemně vyzoomět žadatele.

Hlasování: pro – 4      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Vacek

#### 7.5

#### **Žádost pana xxx o propachtování části pozemku p.č. 1192, o výměře 365 m<sup>2</sup> k.ú. Horní Heršpice.**

Projednáno v komisi pro hospodaření se svěřeným majetkem dne 11. 09. 2017. Komise doporučuje propachtování části pozemku p.č. 1192, o výměře 365 m<sup>2</sup>, k.ú. Horní Heršpice pro pana xxx.

#### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih na základě doporučení komise pro hospodaření se svěřeným majetkem **souhlasí s propachtováním** části pozemku p.č. 1192, o výměře 365 m<sup>2</sup>, k.ú. Horní Heršpice pro **pana xxx**. RMČ Brno-jih **schvaluje znění smlouvy o pachtu č. 0717030050** a pověřuje starostu jejím podpisem. Rada pověřuje majetkový odbor písemně vyzoomět žadatele.

Hlasování: pro – 4      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Vacek

## 7.6

### **Žádost paní xxx, o propachtování části pozemku p.č. 1192, o výměře 297 m<sup>2</sup> k.ú. Horní Heršpice.**

Projednáno v komisi pro hospodaření se svěřeným majetkem dne 11. 09. 2017. Komise doporučuje propachtování části pozemku p.č. 1192, o výměře 297 m<sup>2</sup>, k.ú. Horní Heršpice pro paní xxx.

#### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih na základě doporučení komise pro hospodaření se svěřeným majetkem **souhlasí s propachtováním** části pozemku p.č. 1192, o výměře 297 m<sup>2</sup>, k.ú. Horní Heršpice pro **paní xxx**. RMČ Brno-jih **schvaluje znění smlouvy o pachtu č. 0717030051** a pověřuje starostu jejím podpisem. Rada pověřuje majetkový odbor písemně vyrozumět žadatele.

Hlasování: pro – 4      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Vacek

## 7.7

### **Žádost manželů xxx, zastoupených na základě plné moci xxx o vyjádření ke stavbě zahradního altánu na pozemku p.č. 1930/1, k.ú. Horní Heršpice, ve vlastnictví manželů xxx, umístěného na hranici s pozemkem p.č. 490, k.ú. Dolní Heršpice ve vlastnictví statutárního města Brna.**

Projednáno v komisi pro hospodaření se svěřeným majetkem dne 11. 09. 2017. Komise nedoporučuje umístění zahradního altánu manželů xxx na pozemku p.č. 1930/1, k.ú. Horní Heršpice při hranici s pozemkem p.č. 490, k.ú. Dolní Heršpice. Komise doporučuje odstup stavby zahradního altánu minimálně 1 metr od hranice s pozemkem p.č. 490, k.ú. Dolní Heršpice a požaduje řešit odvod dešťové vody ze střechy altánu na vlastní pozemek žadatele.

#### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih na základě doporučení komise pro hospodaření se svěřeným majetkem

- **nesouhlasí s umístěním zahradního altánu manželů xxx** na pozemku p.č. 1930/1, k.ú. Horní Heršpice na hranici s pozemkem p.č. 490, k.ú. Dolní Heršpice.
- **souhlasí s umístěním** zahradního altánu minimálně 1 metr od hranice s pozemkem p.č. 490, k.ú. Dolní Heršpice za předpokladu řešení odvodu dešťové vody ze střechy altánu na vlastní pozemek manželů xxx.

RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 4      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Vacek

## 7.8

**Žádost MO MMB, se sídlem Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, o vyjádření k prodeji pozemků p.č. 370/109, p.č. 370/110, p.č. 370/112 a p.č. 370/114 vše k.ú. Dolní Heršpice, ve vlastnictví statutárního města Brna, pro f. IKO STAV, s.r.o., se sídlem Zelná 8, 619 00 Brno, IČ 255 08 199.**

Projednáno v komisi pro hospodaření se svěřeným majetkem dne 11. 09. 2017. Komise nepřijala usnesení.

**Materiál byl stažen z programu jednání**

Zodpovídá: Vacek

7.9

**Žádost fy ELING CZ s.r.o. Hrozňatova 3939/25a, 615 00 Brno, o vyjádření ke stavbě „Brno, Hradlová par.č. 1032/3, sm.kNN, SO01 Přípojka DS NN“ na pozemcích SMB p.č. 1009/1, p.č. 1032/3 a p.č. 1040, oba v k.ú. Komárov, svěřených MČ.**

**Usnesení:**

RMČ Brno – jih **souhlasí:**

- **s dotčením pozemků** SMB p.č. 1009/1, p.č. 1032/3 a p.č. 1040, v k.ú. Komárov svěřených MČ Brno-jih stavbou „**Brno, Hradlová par. č. 1032/2, sm.kNN, SO 01 Přípojka DS NN**“, dle projektové dokumentace č. žák. 365-2016, vypracované v 2/2017 fy ELING CZ s.r.o.
- **se zřízením služebnosti** spočívající v umístění zemních kabelů NN a přípojkové skříně NN na služebných pozemcích SMB p.č. 1009/1, p.č. 1013/1, p.č. 1032/3 a p.č. 1040, vše v k.ú. Komárov, pro společnost **E.ON Distribuce a.s., F.A Gerstnerovi 2151/6, 379 49 České Budějovice.**

Rada ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 4      proti – 0      zdržel se – 0

Zodpovídá: Vacek

**ad 8) Podklady k projednání z komise bytové a dislokační**

8.1

**Stanovení komise pro posouzení a hodnocení nabídek na akci „Bernáčkova 1 – rekonstrukce domu“.**

**Komentář:**

Jedná se o veřejnou zakázku na stavební práce zadávanou v 1. kole užšího řízení podle ustanovení § 3 písmeno c), § 14 odstavec 3, § 15, § 26, § 52, § 58 a dalších zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, kterou pro MČ zadává firma imise, s.r.o.

**Usnesení:**

RMČ Brno – jih stanovuje komisi pro posouzení a hodnocení nabídek na akci „Bernáčkova 1 – rekonstrukce domu“ ve složení:

1. člen:	<b>Mgr. Ing. Daniel Kypr, starosta MČ Brno-jih</b>
2. člen:	<b>Ing. Zdeněk Rotrekl, místopředseda MČ Brno-jih</b>
3. člen:	<b>Marie Šebelová, vedoucí bytového odboru ÚMČ Brno-jih</b>

Pro posouzení a hodnocení nabídek jmenuji tyto náhradníky členů komise:

1. náhradník:	<b>Ing. Petr Lamparter, radní MČ Brno-jih</b>
2. náhradník:	<b>Ing. David Rotrekl, radní MČ Brno-jih</b>
3. náhradník:	<b>Petr Kittner, uvolněný radní MČ Brno-jih</b>

RMČ ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět firmu iris, s.r.o., sídlem Kaštanová 496/123a, 620 00 Brno.

Hlasování: pro – 4      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Šebelová

## 8.2

**Pronájem bytu č. 2, 1 + 1 v domě Schwaigrova č. pop. 664, č. or. 27, 617 00 Brno a bytu č. 2, 1+1 v domě Hodonínská č. pop. 643, č. or. 5, 617 00 Brno, manželům xxx – bytová náhrada.**

### **Komentář:**

Jedná se o bytovou náhradu po dobu rekonstrukce domu Pompova 11.

### **Usnesení:**

RMČ Brno - jih na základě doporučení bytové a dislokační komise **schvaluje pronájem bytů** č. 2, 1 + 1 v domě Schwaigrova č. pop. 664, č. or. 27, 617 00 Brno a bytu č. 2, 1+1 v domě Hodonínská č. pop. 643, č. or. 5, 617 00 Brno, **manželům xxx**. Bytová náhrada bude na dobu určitou od 15.09.2017 do doby ukončení rekonstrukce střechy. Nájemné bude za měsíc září 2017 prominuto, a od 01.10.2017 bude hrazeno ve výši 50% bytové náhrady. Rada ukládá vedoucí bytového odboru písemně vyrozumět manžele **xxx**.

Hlasování: pro – 4      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Šebelová

## 8.3

## **Pronájem bytu č. 3, 3 + 1, v domě Hodonínská č. pop. 627, č. or. 1, 617 00 Brno, pí xxx – bytová náhrada.**

### **Komentář:**

Jedná se o bytovou náhradu po dobu rekonstrukce domu Pompova 11.

### **Usnesení:**

RMČ Brno - jih na základě doporučení bytové a dislokační komise **schvaluje pronájem bytu č. 3, 3 + 1, v domě Hodonínská č. pop. 627, č. or. 1, 617 00 Brno, pí xxx.** Bytová náhrada bude na dobu určitou od 15.09.2017 do doby ukončení rekonstrukce střechy. Nájemné bude za měsíc září 2017 prominuto, a od 01.10.2017 bude hrazeno ve výši 50% bytové náhrady. Rada ukládá vedoucí bytového odboru písemně vyrozumět paní xxx.

Hlasování: pro – 4      proti – 0      zdržel se – 0

Zodpovídá: Šebelová

## **8.4**

### **Projednáni uzavrni Dohody o realizaci přeložky plynovodní přípojky a části odběrného plynového zařízení pro akci „Tramvaj - Plotní“.**

#### **Příloha:**

- Návrh dohody
- Seznam domů

#### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih **schvaluje uzavrni Dohody o realizaci přeložky plynovodní přípojky a části odběrného plynového zařízení pro akci „Tramvaj - Plotní“** mezi statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno-jih, Mariánské nám. 152/13, 617 00 Brno, IČ: 44992785 a **fy GAsAG spol. s r.o., se sídlem V Újezdech 559/2, Medlánky 621 00 Brno, IČ 44016727.** Rada pověřuje starostu jejím podpisem.

Hlasování: pro – 4      proti – 0      zdržel se – 0

Zodpovídá: Šebelová

## **8.5**

### **Projednáni změny závazku u akce „Plotní 61 – rekonstrukce domu“**

#### **Příloha:**

- stavební deník
- vyjádření generálního projektanta k zápisu

#### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih **souhlasí** se změnou závazku u akce „Plotní 61 – rekonstrukce domu v bodě 3. zápisu ze dne 14.09.2017 ve stavebním deníku Rada pověřuje vedoucí bytového odboru informovat stavební dozor zadavatele..

Hlasování: pro – 4      proti – 0      zdržel se – 0

Zodpovídá: Šebelová, starosta

V 15.00 h se dostavil Ing. Petr Lamparter ⇒ stav 5 členů RMČ Brno-jih.

## ad 9) Různé

### 9.1

#### Radě na vědomí

Dne 1. 8. 2017 zemřel opatrovník osobě omezené ve svéprávnosti xxx. Do doby než soud ustanoví opatrovníka nového, zastává tuto funkci dle § 468 OZ Statutární město Brno.

Z tohoto titulu byla dne 31. 8. 2017 požádána ČSSZ o zaslání důchodu pana xxx na depozitní účet Statutárního města Brna. Vyřízení převodu důchodu trvá cca 3 – 4 měsíce. Po tuto dobu bude pan xxx zcela bez finančních prostředků.

Dne 6. 9. 2017 byl pan xxx umístěn do Domova u Lesa v Tavíkovcích. Se zařízením byla podepsána **Smlouva o poskytování sociální služby č. 1/2017**, kde se opatrovník zavazuje do 20. dne v měsíci zaslat na účet zařízení za měsíc září částku 6.218,- a nadále pak částku 7.461,- Kč.

#### Usnesení:

Rada **bere na vědomí**, že do doby, než ČSSZ vyřídí převod důchodu pana xxx na depozitní účet Statutárního města Brna, **bude ÚMČ Brno – jih hradit za pana xxx jeho pobyt v Domově u Lesa ve výši 6.218,- Kč za měsíc září a nadále pak částku 7.461,- Kč.** Po obdržení důchodu pana xxx si vynaložené prostředky městská část odčerpá na svůj účet.

Zodpovídá: Večeřová

### 9.2

#### Veřejná zakázka na dodavatele IT služeb ÚMČ Brno-jih

#### Usnesení:

RMČ Brno-jih na základě doporučení hodnotící komise **schvaluje uzavření roční smlouvy na dodavatele IT služeb s firmou CALYX, spol. s r. o., Maříkova č. 3, 621 00 Brno, IČ 25561014** a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování: pro – 2      proti – 0      zdržel se – 3

Zodpovídá: tajemník

**Usnesení nebylo přijato.**

### 9.3

## **Vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu na akci: „Rekonstrukce a modernizace budovy ZŠ Bednářova 28“.**

### **Komentář:**

Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce je zadávána dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a dle směrnice tajemníka č. 2/2017, s limitem do výše 6,000.000,- Kč.

### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih **schvaluje vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu** na stavební práce na akci: **„Rekonstrukce a modernizace budovy ZŠ Bednářova 28“.**

RMČ Brno-jih **schvaluje zadávací podmínky:**

1. Lhůta pro podání nabídek: do 04.10.2017 do 12:00 hod.
2. Místo podání nabídek: ÚMČ Brno-jih, podatelna, Mariánské nám. 13, 617 00 Brno.
3. Hodnotící kritéria: 90 % - cena  
10 % - záruka za jakost v měsících
4. Předpokládaná hodnota vyhlašované zakázky: 1,860.000,- Kč bez DPH

RMČ Brno-jih **schvaluje seznam firem, které budou vyzvány k podání nabídky:**

TENZA, a.s., IČ: 255 70 722, Svatopetrská 35/7, 617 00 Brno  
AVOS VYŠKOV měřicí a regulační technika, s.r.o., IČ: 607 48 982, Drnovská 51/2, 682 01 Vyškov  
MOTeC spol. s r.o., IČ: 479 03 392, Slunečná 480/4, 634 00 Brno

RMČ Brno-jih **jmenuje komisi pro otevírání obálek s nabídkami uchazečů a hodnocení nabídek ve složení:**

- |                               |                                 |
|-------------------------------|---------------------------------|
| 1. člen – Ing. Zdeněk Rotrekl | náhradník: Mgr. Vladimír Vařeka |
| 2. člen – Petr Kittner        | náhradník: Mgr. Ivo Dočekal     |
| 3. člen – Ing. Petr Lamparter | náhradník: Marie Šebelová       |

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Dočekal

## **9.4**

### **Sdělení pana Pavla Reicha o ukončení činnosti ve Školské radě ZŠ Tuháčkova**

### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih **bere na vědomí sdělení pana Pavla Reicha**, č.j. MCBJIH 10152 ze dne 18. 9. 2017, **o ukončení své činnosti člena Školské rady ZŠ Tuháčkova, jmenovaného MČ Brno-jih, ke dni 18. 9. 2017.**

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: starosta

## **9.5**

### **Stanovení termínu příští RMČ Brno-jih**

R7/084 – 04.10.2017

Zapsala: Pažoutová D.  
V Brně dne 22.09.2017

Mgr. Ing. Daniel Kypr  
starosta MČ Brno-jih

Ing. Zdeněk Rotrekl  
místostarosta MČ Brno-jih