

ze 44. zasedání RMČ Brno-jih konaného dne 18.05.2016 v 15.00 h na ÚMČ Brno-jih,  
Mariánské náměstí 13, Brno

---

**Přítomni:** členové RMČ Brno-jih – dle prezenční listiny

**Program:**

1. Zahájení a schválení programu
2. Kontrola úkolů z minulých zasedání RMČ Brno-jih
3. Podklady k projednání z komise bytové a dislokační
4. Podklady k projednání z komise školské, kulturní a sportovní
5. Podklady k projednání z Finančního odboru
6. Podklady k projednání z komise pro hospodaření se svěřeným majetkem
7. Různé

**ad 1) Zahájení a schválení programu**

Zasedání 44. RMČ Brno-jih zahájil a řídil pan starosta, předložený návrh programu byl jednomyslně schválen.

**ad 2) Kontrola úkolů z minulých zasedání RMČ Brno-jih**

RMČ provedla kontrolu plnění úkolů včetně úkolů dlouhodobých.

**ad 3) Podklady k projednání z komise bytové a dislokační**

**3.1**

**Pronájem bytu č. 23, 1 + 1, v domě Hodonínská č. pop. 665, č. or. 11, 617 00 Brno, paní xxx.**

**Projednáno v komisi bytové a dislokační dne 10.05.2016.**

**Usnesení:**

RMČ Brno - jih na základě doporučení bytové a dislokační komise **schvaluje** pronájem bytu č. 23, 1 + 1, v domě Hodonínská č. pop. 665, č. or. 11, 617 00 Brno, **paní xxx**. Nájemné se stanovuje dle zákona č. 89/2012 Sb., OZ, dohodou ve výši 100,08 Kč/m<sup>2</sup>. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 1. 6. 2016 do 31. 5. 2017. Rada pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy a ukládá vedoucí bytového odboru písemně vyrozumět žadatelku.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Šebelová

**3.2**

**Žádost o prodloužení nájemní smlouvy - byt č. 11, 1 + 1, v domě Za Mostem č. pop. 631, č. or. 2, 617 00 Brno, pí xxx.**

Projednáno v komisi bytové a dislokační dne 10.05.2016.

**Usnesení:**

RMČ Brno - jih na základě doporučení bytové a dislokační komise **souhlasí s prodloužením nájemní smlouvy** - byt č. 11, 1 + 1, v domě Za Mostem č. pop. 631, č. or. 2, 617 00 Brno, **pí xxx**. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou. Rada pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy a ukládá vedoucí bytového odboru písemně vyrozumět žadatelku.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Šebelová

**3.3**

**Žádost o prodloužení nájemní smlouvy - byt č. 14, 1 + 1, v domě Hodonínská č. pop. 635, č. or. 23, 617 00 Brno, pí xxx.**

Projednáno v komisi bytové a dislokační dne 10.05.2016.

**Usnesení:**

RMČ Brno - jih na základě doporučení bytové a dislokační komise **souhlasí s prodloužením nájemní smlouvy** - byt č. 14, 1 + 1, v domě Hodonínská č. pop. 635, č. or. 14, 617 00 Brno, **pí xxx**. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou. Rada pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy a ukládá vedoucí bytového odboru písemně vyrozumět žadatelku.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Šebelová

**3.4**

**Žádost o postoupení nájemní smlouvy (výměna bytu) mezi paní xxx, nájemkyní bytu č. 13, 2 + 1, v domě Za Mostem č. pop. 637, č. or. 8, 617 00 Brno a paní xxx, nájemkyní bytu č. 3, 3 + 1, v domě Svahová č. pop. 662, č. or. 12, 623 00 Brno, podle § 1895 OZ.**

Projednáno v komisi bytové a dislokační dne 10.05.2016.

**Usnesení:**

RMČ Brno-jih na základě doporučení bytové a dislokační komise **neschvaluje postoupení nájemních smluv (výměna bytu) mezi paní xxx, nájemkyní bytu č. 13, 2 + 1, v domě Za Mostem č. pop. 637, č. or. 8, 617 00 Brno a paní xxx, nájemkyní bytu č. 3, 3 + 1, v domě Svahová č. pop. 662, č. or. 12, 623 00 Brno, podle § 1895 OZ.** RMČ ukládá vedoucí bytového odboru písemně vyrozumět žadatele.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Šebelová

### 3.5

#### **Žádost paní xxx, byt č. 1, 2 + 1, v domě Kšírova č. pop. 489, č. or. 134, 619 00 Brno, o určení neplatnosti výpovědi z nájmu mimosoudní cestou.**

##### **Komentář:**

Paní xxx je nájemkyní bytu č. 1, na ulici Kšírova 134 v Brně, od 1. 7. 2010. V bytě bydlí se svým synem narozeným v roce 2012. Z důvodu neplacení nájemného a služeb byla paní xxx dne 14. 1. 2015 zaslána předžalobní výzva s upozorněním, že v případě neuhrazení dlužné částky bude podán návrh na vydání PR a výpověď z nájmu bytu. Následně byl dne 4. 2. 2015 s paní xxx sepsán splátkový kalendář, který však nedodržovala, a proto byl dne 16.11.2015 podán návrh na vydání platebního rozkazu v částce 14.390,- Kč s přísl. Vzhledem k tomu, že dlužná částka nebyla splácena a naopak dluh narůstal, byla dne 17. 2. 2016 zaslána paní xxx výpověď nájmu bytu, kterou si převzala. K dnešnímu dni činí dluh na nájmem a službách 16.750,- Kč a poplatky z prodlení 2.216,- Kč.

##### **Obsah (přílohy):**

- dopis pí xxx ze dne 04.04.2016
- výkaz nedoplatků ze dne 08.04.2016
- výpověď z nájmu bytu ze dne 17.02.2016
- splátkový kalendář ze dne 04.02.2015

**Projednáno v komisi bytové a dislokační dne 10.05.2016.**

##### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih na základě doporučení bytové a dislokační komise **nesouhlasí se žádostí paní xxx, byt č. 1, 2 + 1, v domě Kšírova č. pop. 489, č. or. 134, 619 00 Brno, o určení neplatnosti výpovědi z nájmu mimosoudní cestou.** RMČ ukládá vedoucí bytového odboru písemně vyrozumět žadatelku.

Hlasování: pro – 3      proti – 0      zdržel se – 2  
Zodpovídá: Šebelová

## **ad 4) Podklady k projednání z komise školské, kulturní a sportovní**

### 4.1

#### **Schválení odpisových plánů ZŠ Bednářova a MŠ Klášterského na rok 2016**

##### **Přílohy:**

Odpisové plány ZŠ Bednářova a MŠ Klášterského na rok 2016

**Komentář:**

Ve schváleném odpisovém plánu ZŠ Bednářova na rok 2016 byla nesprávně uvedena pořizovací cena docházkového systému částkou 93.558,- Kč, správná hodnota činí 102.028,- Kč, hodnota ročních odpisů po opravě je o 847,- Kč vyšší. Schválený odpisový plán MŠ Klášterského na rok 2016 zahrnoval prolézačku, která byla v závěru loňského roku vyřazena, hodnota ročních odpisů po opravě je o částku 10.020,- Kč nižší. Proto je navrhováno schválení opravených odpisových plánů těchto organizací.

**Usnesení:**

RMČ Brno-jih **schvaluje odpisové plány Základní školy Brno, Bednářova 28, příspěvkové organizace a Mateřské školy Brno, Klášterského 14, příspěvkové organizace, na rok 2016, dle přílohy.**

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Tobiášová

## 4.2

### **Príspevky na odpisy, odvody investičních zdrojů – školské PO**

**Komentář:**

Podle § 28 odst. 6 písm. b) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, může zřizovatel uložit příspěvkové organizaci odvod do svého rozpočtu, jestliže její investiční zdroje jsou větší, než je jejich potřeba užití podle rozhodnutí zřizovatele. Odpisy dlouhodobého majetku jsou nákladem, na který je školským PO poskytován příspěvek z rozpočtu zřizovatele. Zároveň jsou peněžní prostředky ve výši odpisů zdrojem tvorby fondu investic těchto organizací. Investiční činnost je prováděna z rozpočtu zřizovatele, proto je navrhováno uložit organizacím odvod jejich investičních zdrojů do rozpočtu zřizovatele ve výši příspěvku poskytnutého na odpisy.

**Usnesení:**

RMČ Brno-jih **schvaluje poskytnutí příspěvků na provoz na odpisy** dlouhodobého majetku školským PO a **ukládá školským PO odvody z jejich fondů investic do rozpočtu zřizovatele** na účet č. 19-15929621/0100 **v termínu do 30. 6. 2016** takto:

<b>příspěvková organizace</b>	<b>příspěvek na odpisy</b>	<b>odvod z fondu investic</b>
MŠ Brno, Hněvkovského 62	19 077 Kč	19 077 Kč
MŠ Brno, Kšírova 3	1 551 Kč	1 551 Kč
MŠ Brno, Slunná 25	3 165 Kč	3 165 Kč
MŠ Brno, Zelná 70	39 549 Kč	39 549 Kč
MŠ Brno, Klášterského 14	122 403 Kč	122 403 Kč

MŠ Brno, Záhumenice 1	15 555 Kč	15 555 Kč
<b>MŠ celkem</b>	<b>201 300 Kč</b>	<b>201 300 Kč</b>
ZŠ Brno, Bednářova 28	105 008 Kč	105 008 Kč
ZŠ Brno, Tuháčkova 25	580 457 Kč	580 457 Kč
<b>ZŠ celkem</b>	<b>685 465 Kč</b>	<b>685 465 Kč</b>
<b>Školské PO celkem</b>	<b>886 765 Kč</b>	<b>886 765 Kč</b>

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
 Zodpovídá: Tobiášová

#### 4.3

#### **Žádost ředitelky ZŠ Tuháčkova o povolení výjimky z nejvyššího stanoveného počtu žáků pro 8. ročník školního roku 2016/2017.**

##### **Komentář:**

§ 23 odst. 5 zákona č. 561/2004 Sb. (školský zákon) říká, že zřizovatel školy může povolit výjimku z nejvyššího počtu žáků stanoveného prováděcím právním předpisem do počtu 4 dětí za předpokladu, že toto zvýšení počtu není na újmu kvalitě vzdělávací činnosti školy a jsou splněny podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví. Podle § 4 odst. 7 vyhlášky č. 48/2005 Sb. je nejvyšší počet žáků ve třídě 30. Sloučením dvou tříd současného 7. ročníku (15 a 19 žáků) do jedné třídy v 8. ročníku (31 – 32 žáků) by došlo k významnému zhoršení kvality vzdělávací činnosti školy pro dotčené žáky, a to v období určujícím možnosti jejich dalšího vzdělávání po ukončení základní školy. Průměrné počty žáků ve třídách základních škol zřizovaných MČ Brno-jih se pohybují kolem 22 žáků ve třídě. Proto je navrhováno nepovolit výjimku z nejvyššího počtu žáků na 32.

##### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih **nepovoluje výjimku z nejvyššího stanoveného počtu žáků ve třídě pro 8. ročník školního roku 2016/2017 Základní školy Brno, Tuháčkova 25, příspěvkové organizace.**

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
 Zodpovídá: Tobiášová

#### 4.4

#### **Vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu na akci „Rekonstrukce a modernizace budovy při ZŠ Bednářova – Sokolova 4“.**

##### **Komentář:**

Veřejná zakázka malého rozsahu je definována podle z. č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů do výše předpokládaného plnění 6,000.000,- Kč bez DPH /u stavebních prací/ a bude vypisována v souladu se Směrnicí tajemníka č. 1/2014.

## **Usnesení:**

RMČ Brno – jih **schvaluje vyhlášení veřejné zakázky** malého rozsahu na akci **„Rekonstrukce a modernizace budovy při ZŠ Bednářova – Sokolova 4“.**

RMČ **schvaluje zadávací podmínky:**

1. Lhůta pro podání nabídek: 31. 5. 2016 do 14.00 h
2. Místo podání nabídek: ÚMČ Brno-jih, Mariánské náměstí 13, 617 00 Brno, a to osobně nebo poštou v zalepené obálce s nápisem „Rekonstrukce a modernizace budovy při ZŠ Bednářova – Sokolova 4“.
3. Hodnotící kritéria:
  - nejnižší nabídková cena 90 %
  - záruka 10 %

RMČ Brno-jih **schvaluje seznam firem,** které budou vyzvány k podání nabídky:

1. INEX Moravské Budějovice, s. r. o., Husova 890, 676 02 Mor. Budějovice, IČ 48531235
2. ATLANTA, a.s., Nový Šaldorf 162, 671 81 Znojmo, IČ 25531549
3. Renov, spol. s r.o., Dolní Česká 300/6, 669 02 Znojmo, IČ 41609948

RMČ Brno-jih **jmenuje komisi pro otevírání obálek s nabídkami a hodnocení nabídek** ve složení:

- |                          |                                 |
|--------------------------|---------------------------------|
| 1. Mgr. Ing. Daniel Kypr | náhradník: Mgr. Vladimír Vařeka |
| 2. Ing. Zdeněk Rotrekl   | náhradník: Marie Šebelová       |
| 3. Ing. Ivan Konečný     | náhradník: Mgr. Ivo Dočekal     |

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Ing. Konečný

## **ad 5) Podklady k projednání z Finančního odboru**

### **5.1**

#### **Rozpočtové opatření č. 6/2016**

#### **Komentář:**

Předmětem rozpočtového opatření je navýšení rozpočtu na straně příjmů, a to sice o:

- neinvestiční přijaté transfery z MPSV ČR na SPOD, neinvestiční transfery na VPP z ÚP, neinvestiční přijatý transfer od města na opravu výtahu na potraviny pro MŠ Hněvkovského 62, investiční transfer od města na akci „Rekonstrukce a modernizace budovy MŠ Kšírova 3“.

Na straně výdajů se jedná o povýšení položek na:

- v rámci přesunu mezi výdajovými položkami jsme snížili investiční položku akce „Nákup nemovitostí“ na úkor navýšení investiční položky na nákup „Měřičů rychlosti“, neinvestičního příspěvku MŠ Hněvkovského na pořízení videotelefonu a investičního příspěvku na pořízení EZS, dále jsme navýšili investiční položky na akce „Rekonstrukce a modernizace budovy hasičky Břeclavská 12“ a „Rekonstrukce objektu Kaštanová 141e“. Podle určení navýšení příjmových položek byly povýšeny příslušné odpovídající položky výdajů tj. mzdová položka na SPOD, navýšení mzdové položky, zdravotního a sociálního pojištění v rámci VPP a dále byl povýšen neinvestiční příspěvek pro MŠ Hněvkovského na opravu výtahu na potraviny a investiční položka na akci „Rekonstrukce a modernizace budovy MŠ Kšírova 3“.

**Usnesení:**

RMČ Brno-jih **schvaluje provedení RO č. 6/2016** v následujícím rozsahu. RMČ Brno-jih postupuje tento materiál zastupitelstvu MČ Brno-jih – viz příloha.

**Příloha:**

1. Rozpočtové opatření č.6/2016 – tabulka.

**Celková výše upraveného rozpočtu po provedení RO č. 6/2016 tedy činí 97,620.604,-- Kč.**

**Vysvětlivky:**

SPOD – Sociálně právní ochrana dětí  
MŠ – mateřské školy  
ZŠ – základní školy  
VPP – veřejně prospěšné práce  
ÚP – úřad práce  
EZS – elektronický zabezpečovací systém

⇒ZMČ

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0

Zodpovídá: Bártová

## **ad 6) Podklady k projednání z komise pro hospodaření se svěřeným majetkem**

### **6.1**

**Žádost společnosti NÁRODNÍ CIRKUS ORIGINAL BEROUSEK s.r.o., IČ: 61064327, se sídlem Třebešovská 20/132, 193 00 Praha 9 o ukončení**

**pronájmu části pozemku p.č. 562/1 v k.ú. Komárov, za účelem umístění cirkusu ke dni 15.5.2016 a vrácení částky 15.000,- Kč z uhrazeného nájemného.**

**Usnesení:**

RMČ Brno – jih **bere na vědomí předčasné ukončení užívání části pozemku** p.č. 562/1 v k.ú. Komárov, pronajatého na základě nájemní smlouvy č.02/2016/H ze dne 30. 3. 2016, za účelem umístění cirkusu od 9. 5. 2016 do 22. 5. 2016 pro **společnost NÁRODNÍ CIRKUS ORIGINAL BEROUSEK s.r.o., IČ: 61064327, se sídlem Třebešovská 20/132, 193 00 Praha 9, ke dni 15. 5. 2016.** RMČ Brno-jih **schvaluje znění dohody o narovnání nájemní smlouvy č. 02/2016/H** a pověřuje starostu jejím podpisem. RMČ Brno-jih ukládá MO vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0

Zodpovídá: Vacek

## **ad 7) Různé**

### **7.1**

#### **Zásady odměňování - 19. NOVELIZACE**

**- neuvolněných členů ZMČ Brno-jih a členů výborů**

**- předsedů a členů komisí, kteří nejsou členy ZMČ Brno-jih**

#### **Komentář:**

Tato 19. novelizace se týká vyplácení odměny neuvolněným členům ZMČ Brno-jih a členům výborů, předsedům a členům komisí, kteří nejsou členy ZMČ Brno-jih, je zpracovaná v souladu s nařízením vlády č. 37/2003 Sb., novelizovaném nařízením vlády č. 352/2015 Sb., v platném znění, o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev, **ruší znění 18. novelizace a je účinná od 16. 6. 2016.**

RMČ Brno-jih na svém zasedání R7/038 dne 23.03.2016 ukončila ke dni 31.03.2016 členství v komisi – Kronikář MČ Brno-jih, pí Daně Kalové, xxx, na její vlastní žádost. RMČ Brno-jih dnem 1. 4. 2016 stanovila odměnu kronikáři 12.000,- Kč ročně. Jelikož počet členů komise klesl na 2, původně stanovená odměna 8.000,- Kč ročně pro jednoho kronikáře (což činilo 24.000,- Kč ročně), bude rozdělena těmto zbývajícím dvěma členům komise.

#### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih **souhlasí** se zněním **Zásad odměňování - 19. novelizací (neuvolněných členů ZMČ Brno-jih a členů výborů; předsedů a členů komisí, kteří nejsou členy ZMČ Brno-jih)** zpracovaných v souladu s nařízením vlády č. 37/2003 Sb., novelizovaném nařízením vlády č. 352/2015 Sb., v platném znění, při respektování § 77 zákona č. 128/2000 Sb., v platném znění, **s účinností od 16 6. 2016 v rozsahu a výši uvedené v příloze.** RMČ Brno-jih doporučuje ZMČ Brno-jih tyto zásady odsouhlasit.

⇒ZMČ



Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: tajemník

## 7.2

### **Zápis do kroniky MČ Brno-jih**

#### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih **souhlasí s provedením zápisu do kroniky MČ Brno-jih za období 2014 – 2015 a schvaluje text, který je přílohou tohoto usnesení.**

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: p. Pavel Reich

## 7.3

### **Námítka MČ Brno-jih k návrhu ZUR JmK**

#### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih s cílem zajistit účinnou ochranu občanů před znečištěním ovzduší a hlukem dopravy, **žádá RMB o prosazování připomínek a námitek, které jsou formulovány v dopise RMB.** RMČ pověřuje starostu podpisem dopisu.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: tajemník

## 7.4

### **Stanovení termínu příští RMČ Brno-jih**

R7/045 – 01.06.2016

Zapsala: Pažoutová D.  
V Brně dne 19.05.2016

Mgr. Ing. Daniel Kypr  
starosta MČ Brno-jih

Ing. Zdeněk Rotrekl  
místostarosta MČ Brno-jih