

ze 47. zasedání RMČ Brno-jih konaného dne 15.06.2016 v 14.00 h na ÚMČ Brno-jih,
Mariánské náměstí 13, Brno

Přítomni: členové RMČ Brno-jih – dle prezenční listiny

Program:

1. Zahájení a schválení programu
2. Kontrola úkolů z minulých zasedání RMČ Brno-jih
3. Podklady k projednání z komise školské, kulturní a sportovní
4. Podklady k projednání z Odboru životního prostředí
5. Podklady k projednání z komise pro hospodaření se svěřeným majetkem
6. Podklady k projednání z komise pro hospodaření se svěřeným majetkem a z komise výstavby a životního prostředí
7. Podklady k projednání z komise bytové a dislokační
8. Podklady k projednání z komise výstavby a životního prostředí
9. Různé

ad 1) Zahájení a schválení programu

Zasedání 47. RMČ Brno-jih zahájil a řídil pan starosta, předložený návrh programu byl jednomyslně schválen.

ad 2) Kontrola úkolů z minulých zasedání RMČ Brno-jih

RMČ provedla kontrolu plnění úkolů včetně úkolů dlouhodobých.

ad 3) Podklady k projednání z komise školské, kulturní a sportovní

3.1

Žádost ředitelky MŠ Brno, Kšírova 3, příspěvkové organizace o souhlas s přijetím věcného sponzorského daru.

Komentář:

V souladu s § 27 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, žádá ředitelka MŠ Brno, Kšírova 3, příspěvkové organizace, o souhlas zřizovatele s přijetím věcného sponzorského daru.

Projednáno v komisi školské, kulturní a sportovní dne 13. 6. 2016.

Usnesení:

RMČ Brno-jih na doporučení školské, kulturní a sportovní komise **souhlasí s přijetím věcného sponzorského daru MŠ Brno, Kšírova 3, příspěvkovou organizací**, a sice dvou badmintonových sad, devíti míčů a dvou molitanových talířů **v celkové hodnotě 2.000,- Kč.**

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Tobiášová

3.2

Žádost ředitelky MŠ Brno, Kšírova 3, příspěvkové organizace o souhlas s vyřazením neupotřebitelného majetku – kopírky.

Přílohy:

Žádost ředitelky MŠ Kšírova 3 o souhlas s vyřazením neupotřebitelného majetku - kopírky.

Návrh inventarizační komise MŠ Kšírova 3 na vyřazení kopírky TOSHIBA 1360.

Návrh na vyřazení kopírky TOSHIBA 1360 vystavený firmou PrintCopy servis, xxx.

Komentář:

Jak vyplývá z příloh, kopírka je pro stáří a technický stav nezpůsobilá dalšího provozu, provedení opravy by bylo nevhodné

Projednáno v komisi školské, kulturní a sportovní dne 13. 6. 2016.

Usnesení:

RMČ Brno-jih na základě doporučení inventarizační komise MŠ Kšírova 3 a doporučení školské, kulturní a sportovní komise **souhlasí s vyřazením a likvidací kopírky TOSHIBA 1360 (rok pořízení 2010), inventární číslo DDHM 121, evidované v majetku MŠ Brno, Kšírova 3, příspěvkové organizace, v pořizovací hodnotě 6.000,- Kč.**

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Tobiášová

3.3

Žádost ředitelky MŠ Brno, Zelná 70, příspěvkové organizace o souhlas s vyřazením neupotřebitelného majetku – minivěže.

Přílohy:

Žádost ředitelky MŠ Zelná 70 o souhlas s vyřazením neupotřebitelného majetku - minivěže.

Návrh inventarizační komise MŠ Zelná 70 na vyřazení minivěže Microsystem AMBOSS MCD.

Posouzení stavu a návrh na vyřazení minivěže Microsystem AMBOSS MCD vystavené revizním technikem xxx.

Komentář:

Jak vyplývá z příloh, minivěž je pro stáří a technický stav nezpůsobilá dalšího provozu, provedení opravy by bylo nevhodné

Projednáno v komisi školské, kulturní a sportovní dne 13. 6. 2016.

Usnesení:

RMČ Brno-jih na základě doporučení inventarizační komise MŠ Zelná 70 a doporučení školské, kulturní a sportovní komise **souhlasí s vyřazením a likvidací minivěže Microsystem AMBOSS MCD (rok pořízení 2006), inventární číslo DDHM 0000133, evidované v majetku MŠ Brno, Zelná 70, příspěvkové organizace, v pořizovací hodnotě 1.189,- Kč.**

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Tobiášová

3.4

Žádost ředitelky MŠ Brno, Zelná 70, příspěvkové organizace o souhlas s použitím rezervního fondu na pořízení interaktivní tabule.

Komentář:

MŠ Zelná má dvě třídy celkem pro 45 dětí. Ředitelka v žádosti uvádí, že v loňském roce v rámci projektu Profesní rozvoj pedagogických pracovníků MŠ Jihočeského, Plzeňského a Jihomoravského kraje získala MŠ Zelná interaktivní tabuli do jedné třídy. S ohledem na to, že interaktivní tabule v mateřské škole neslouží k celodenní výuce, je možné, aby se děti obou tříd vystřídalaly při využití již pořízené interaktivní tabule. Pořízení další takové tabule za cca 70 tis. Kč se proto jeví jako neúčelné. Prostředky rezervního fondu ze zlepšeného hospodářského výsledku k 31.12.2015 činily 106 tis. Kč. MŠ v poslední době prezentovala i jiné potřeby nekryté běžným rozpočtem (stará myčka, sporák, neopravený zahradní domek, nevyhovující vybavení zahrady). Proto je navrhováno souhlas neudělit.

Projednáno v komisi školské, kulturní a sportovní dne 13. 6. 2016.

Usnesení:

RMČ Brno-jih na doporučení školské, kulturní a sportovní komise **neuděluje Mateřské škole Brno, Zelná 70, příspěvkové organizaci, souhlas s použitím rezervního fondu na pořízení interaktivní tabule.**

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Tobiášová

3.5

Souhlas zřizovatele se zapojením do projektu „Prevence školní neúspěšnosti na základních školách ve městě Brně“.

Komentář:

Statutární město Brno bude v aktuální výzvě OP VVV na podporu inkluzivního vzdělávání pro obce s KPSVL předkládat žádost na podporu základních škol. Tématem projektu „Prevence školní neúspěšnosti na základních školách ve městě Brně“ je např. podpora žáků při přechodu mezi stupni vzdělávání, pomoc se smysluplnou volbou vhodného povolání, posílení školních poradenských pracovišť a sociální rozvoj žáků v oblasti finanční gramotnosti. Projekt bude financován z evropských fondů se spoluúčastí rozpočtu města Brna, městská část ani škola se nebudou na financování projektu podílet. Cílem projektu je mj. zajištění podpory a doučování žáků ohrožených školním neúspěchem tak, aby mohla na školách pokračovat práce mentorů, která bude do 30. 6. 2017 financována z prostředků statutárního města Brna.

Projednáno v komisi školské, kulturní a sportovní dne 13. 6. 2016.

Usnesení:

RMČ Brno-jih jménem zřizovatele **uděluje Základní škole Brno, Bednářova 28, příspěvkové organizaci a Základní škole Brno, Tuháčkova 25, příspěvkové organizaci, souhlas s tím, aby se zapojily do projektu "Prevence školní neúspěšnosti na základních školách ve městě Brně", jehož předkladatelem je statutární město Brno, Dominikánské náměstí 1, 601 67 Brno.** RMČ Brno-jih **pověřuje starostu MČ Brno-jih podpisem tohoto souhlasu pro jednotlivé příspěvkové organizace.**

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Tobiášová

3.6

Schválení účetní závěrky školských PO za rok 2015 a schválení výsledku hospodaření školských PO za rok 2015 a jeho rozdělení do fondů

Přílohy:

Přílohy č. 1 – 7 Tabulková rozvaha, výkaz zisku a ztráty, struktura zdrojů financování a nákladů jednotlivých PO k 31.12.2015

Příloha č. 8 Rezervní fond jednotlivých PO

Příloha č. 9 Fond odměn jednotlivých PO

Příloha č. 10 Návrh protokolů o schvalování účetní závěrky za rok 2015

Příloha č. 11 Závěrkové výkazy jednotlivých PO k 31.12.2015

Příloha č. 12 Zprávy nezávislého auditora a Zprávy o prověřce účetní závěrky

Příloha č. 13 Inventarizační zprávy jednotlivých PO

Vzhledem k rozsahu materiálů jsou přílohy č. 11, 12 a 13 k dispozici v kanceláři referenta ekonomiky škol.

Komentář:

Na základě zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, (§ 102 odst. 2, písm. q) je RMČ Brno-jih vyhrazeno „schvalovat účetní závěrku obcí zřízené příspěvkové organizace sestavenou k rozvahovému dni“. Vyhláška č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek, stanoví požadavky na organizaci schvalování účetních závěrek a způsob poskytování součinnosti osob zúčastněných na tomto schvalování. Dále stanoví, že schválením účetní závěrky se rozumí také schválení výsledku hospodaření účetní jednotky včetně jeho rozdělení. Samotné rozdělení zlepšeného výsledku hospodaření do rezervního fondu a do fondu odměn, které schvaluje zřizovatel, je řešeno v zákoně č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů.

O úkonu schválení nebo neschválení sepisuje schvalující orgán protokol (příloha č. 10), který bude předáván do centrálního systému účetních informací státu.

Ze zpráv o provedení veřejnosprávních kontrol, které proběhly v roce 2015, vyplývá, že nebyly zjištěny závažné nesrovnalosti. RMČ Brno-jih vzala na vědomí souhrnnou zprávu o provedení veřejnosprávní kontroly dne 27. 1. 2016 na svém 34. zasedání R7/034. Veřejnosprávní kontrola byla provedena u všech škol za účasti firmy AUDIT-DANĚ, spol. s r.o.

U Základní školy Brno, Bednářova 28, p. o. a Základní školy Brno, Tuháčkova 25, p. o., byl proveden audit, a to firmou AUDIT-DANĚ, spol. s r.o., s výrokem auditora: „účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv, pasiv a finanční situace PO k 31.12.2015 a nákladů, výnosů a výsledku jejího hospodaření za rok 2015 v souladu s českými účetními předpisy“. U Mateřské školy Brno, Klášterského 14, p. o. a Mateřské školy Brno, Záhumenice 1, p. o., byla provedena prověrka účetní závěrky za rok 2015, rovněž firmou AUDIT-DANĚ, spol. s r. o., s tímto závěrem: „na základě naší prověrky jsme si nepovšimli ničeho, co by nás vedlo k domněnce, že účetní závěrka neposkytuje věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy pro příspěvkové organizace“.

Projednáno v komisi školské, kulturní a sportovní dne 13. 6. 2016.

Usnesení:

RMČ Brno-jih na doporučení školské, kulturní a sportovní komise **schvaluje účetní závěrku příspěvkových organizací Mateřské školy Brno, Kšírova 3, Mateřské školy Brno, Slunná 25, Mateřské školy Brno, Zelná 70, Mateřské školy Brno, Klášterského 14, Mateřské školy Brno, Záhumenice1, Základní školy Brno, Bednářova 28 a Základní školy Brno, Tuháčkova 25 za rok 2015**, vzhledem ke skutečnosti, že na základě předložených či vyžádaných podkladů zjistila, že schvalovaná účetní závěrka poskytuje podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky. RMČ Brno-jih **pověřuje starostu MČ Brno-jih podpisem protokolů o schvalování účetní závěrky za rok 2015 těchto organizací.**

RMČ Brno-jih **schvaluje výsledek hospodaření školských příspěvkových organizací za rok 2015 a jeho rozdělení do fondů takto:**

	výsledek hospodaření	rozdělení výsledku hospodaření	
		fond rezervní	fond odměn
1.	MŠ Brno, Kšírova 3, p.o.	29 969,62 Kč	10 489,00 Kč
2.	MŠ Brno, Slunná 25, p.o.	31 346,71 Kč	11 000,00 Kč
3.	MŠ Brno, Zelná 70, p.o.	44 512,43 Kč	15 579,00 Kč
4.	MŠ Brno, Klášterského 14,p.o.	41 685,67 Kč	15 000,00 Kč
5.	MŠ Brno, Záhumenice 1, p.o.	121,20 Kč	0,00 Kč
6.	ZŠ Brno, Bednářova 28, p.o.	0,00 Kč	0,00 Kč
7.	ZŠ Brno, Tuháčkova 25, p.o.	62 215,87 Kč	20 000,00 Kč

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Tobiášová

3.7

Žádost ředitelky ZŠ Brno, Tuháčkova 25, příspěvkové organizace - vybudování dětského hřiště.

Přílohy:

Žádost ředitelky ZŠ Tuháčkova 25

Komentář:

Fondy školy k 31. 12. 2015 před rozdělením HV za rok 2015:

fond investic – 5 tis. Kč

rezervní fond ze zlepšeného HV – 124 tis. Kč

Usnesení:

RMČ Brno-jih **souhlasí se záměrem Základní školy Brno, Tuháčkova 25, příspěvkové organizace, vybudovat dětské hřiště dle přiložené žádosti v celkové hodnotě do 220.000,- Kč a uděluje Základní škole Brno, Tuháčkova 25, příspěvkové organizaci, souhlas s převodem z rezervního fondu do fondu investic ve výši 70.000,- Kč za účelem vybudování tohoto hřiště.** RMČ Brno-jih **souhlasí s přijetím finančního daru Základní školou Brno, Tuháčkova 25, příspěvkovou organizací ve výši 150.000,- Kč od Spolku rodičů při ZŠ Tuháčkova za účelem vybudování dětského hřiště dle přiložené žádosti.**

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Tobiášová

ad 4) Podklady k projednání z Odboru životního prostředí

4.1

Návrh nařízení o maximálních cenách taxislužby na území statutárního města Brna.

Komentář:

Jedná se o nahrazení stávajícího nařízení č. 1/2001 o stanovení maximálních cen taxislužby ve znění pozdějších předpisů.

Změny v nařízení:

- nastavení maximálních cen pro taxislužbu prováděnou formou přepravy vozidlem cestujícího
- mírné navýšení cen v souladu s inflací od r. 2007
- umožnění nastavení více druhů sazeb v taxamtru
- úprava ceny tak, aby bylo znevýhodněno zneužívání taxislužby na velmi krátké přepravy
- vyloučit z působnosti tohoto nařízení taxislužbu provozovanou výhradně na základě předchozích písemných smluv – tzv. smluvní taxislužbu a dále vyloučení služby pronájmu řidičů

Obsah (přílohy):

- Důvodová zpráva
- Nařízení č. /2016

Usnesení:

RMČ Brno-jih **souhlasí s návrhem nařízení o maximálních cenách taxislužby na území statutárního města Brna bez připomínek.** RMČ Brno-jih ukládá odboru životního prostředí písemně vyrozumět Odbor dopravy, MMB.

Hlasování: pro – 3 proti – 0 zdržel se – 2

Zodpovídá: Rusler

4.2

Odstoupení od smlouvy o dílo uzavřené mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih, Mariánské náměstí 13, 617 00 Brno, IČ 44992785 a firmou ROSSY service a.s., Vídeňská 342/152, 148 00 Praha 4, IČ 01880802 na plnění zakázky: „Komplexní údržba zeleně, údržba chodníků a obsluha odpadkových košů“.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **schvaluje odstoupení od smlouvy** o dílo uzavřené mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih, Mariánské náměstí 13, 617 00 Brno, IČ 44992785 a **firmou ROSSY service a.s., Vídeňská 342/152, 148 00 Praha 4, IČ 01880802** na plnění zakázky „Komplexní údržba zeleně, údržba chodníků a obsluha odpadkových košů“ **k 27. 6. 2016 v případě, že nebude k tomuto datu dokončen kompletní první a druhý pokos dle rozsahu ve smlouvě o dílo.** RMČ Brno-jih pověřuje místostarostu MČ Brno-jih podpisem odstoupení od smlouvy.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Rusler; místostarosta

ad 5) Podklady k projednání z komise pro hospodaření se svěřeným majetkem

5.1

Záměr pronájmu – přenechání sportovišť sportovního areálu lokalita Hněvkovského vč. objektu „Sportovního klubu“ do užívání za účelem provozování.

Komentář:

Jedná se o stavbu realizovanou SmB a předanou MČ Brno – jih. Stavba byla spolufinancována z evropských fondů.

Pronájem – přenechání sportovišť sportovního areálu lokalita Hněvkovského se týká:

1. objektu „Sportovního klubu“ na pozemku p.č. 577/2 v k.ú. Komárov
2. části pozemku p.č. 577/3 v k.ú. Komárov, o výměře 665 m²
3. tenisového hřiště (3 kurty) o výměře 1720 m² na části pozemku p.č. 575/12 v k.ú. Komárov
4. skateparku na pozemcích p.č. 578/2 a p.č. 577/23 v k.ú. Komárov

Usnesení:

- 1) RMČ Brno-jih **schvaluje záměr** pronajmout - přenechat sportoviště sportovního areálu lokalita Hněvkovského vč. objektu „Sportovního klubu“ do užívání za účelem provozování.
- 2) RMČ Brno-jih **schvaluje text nabídkového řízení** včetně příloh a jeho zveřejnění majetkovým odborem.

3) RMČ Brno-jih **jmenuje komisi pro otevírání obálek** ve složení:

- | | |
|--------------------------|------------------------------------|
| 1. Mgr. Ing. Daniel Kypr | 1. náhradník: Mgr. Vladimír Vařeka |
| 2. Ing. Zdeněk Rotrekl | 2. náhradník: Mgr. Ivo Dočekal |
| 3. Ing. Lubor Vacek | 3. náhradník: Pavel Reich |

4) RMČ Brno-jih **jmenuje výběrovou komisi** ve složení:

- | | |
|--------------------------|------------------------------------|
| 1. Mgr. Ing. Daniel Kypr | 1. náhradník: Mgr. Vladimír Vařeka |
| 2. Ing. Zdeněk Rotrekl | 2. náhradník: Mgr. Ivo Dočekal |
| 3. Pavel Reich | 3. náhradník: Marie Šebelová |
| 4. Ing. Ivan Konečný | 4. náhradník: Ing. Jindra Bártová |
| 5. Ing. Lubor Vacek | 5. náhradník: Ing. Miroslav Jindra |

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Vacek

5.2

Žádost firmy Puttner, s r.o., sídlem Šumavská 416/15, 602 00 Brno, o vyjádření MČ k územnímu souhlasu na stavbu „Brno, TS 2593 Svatopetrská 7, rov. VN“ na pozemcích SMB p.č. 1542/1, p.č. 1542/2 a p.č. 1607/2 v k.ú. Komárov, svěřených MČ.

Usnesení:

RMČ Brno – jih **souhlasí se stavbou** „Brno, TS 2593 Svatopetrská 7, rov. VN“ **a souhlasí se zásahem ochranného pásma** kabelu VN na pozemcích SMB p.č. 1542/1, p.č. 1542/2 a p.č. 1607/2, vše v k.ú. Komárov svěřených MČ, vše v rozsahu dle situačního výkresu č. 104001132082 vypracovaného fy Puttner, s.r.o. v květnu 2016 a dále **souhlasí se zřízením věcného břemene**, spočívajícím v uložení kabelového vedení VN do pozemků SMB p.č. 1542/1, p.č. 1542/2 a p.č. 1607/2, vše v k.ú. Komárov svěřených MČ, a to **pro E.ON Distribuce a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice**, za podmínky, že zahájení prací bude majetkovému odboru oznámeno nejpozději měsíc předem a pozemek bude po dokončení stavby uveden do původního stavu. Rada ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Vacek

5.3

Žádost paní xxx, o pronájem části nebytových prostor v přízemí budovy na ul. Černovická 2b – č.p. 33, jež je součástí pozemku p.č. 3/1 v k.ú. Komárov, za účelem poskytování masérských, rekondičních a regeneračních služeb, a to od 01.08.2016.

Projednáno v komisi pro hospodaření se svěřeným majetkem dne 08.06.2016. Komise doporučuje pronájem části nebytových prostor v přízemí budovy na ul. Černovická 2b - č.p. 291, jež je součástí pozemku p.č. 3/1 v k.ú. Komárov, pro paní xxx, za účelem provozování živnosti – masérské, rekondiční a regenerační služby, a to od 01.08.2016.

Usnesení:

RMČ Brno – jih na základě doporučení komise pro hospodaření se svěřeným majetkem **schvaluje pronájem** části nebytových prostor v přízemí budovy na ul. Černovická 2b - č.p. 291, jež je součástí pozemku p.č. 3/1 v k.ú. Komárov, pro **paní xxx**, za účelem poskytování masérských, rekondičních a regeneračních služeb, a to od 01.08.2016. RMČ Brno – jih **schvaluje znění nájemní smlouvy č. 01 13 16** a pověřuje starostu jejím podpisem. Rada ukládá majetkovému odboru vyrozumět žadatelku.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Vacek

5.4

Žádost společnosti CARTec motor, s.r.o., IČ: 255 83 719, se sídlem Mariánské nám. 5, 617 00 Brno o souhlas s technickým řešením realizace prezentační odstavné plochy na části pozemku p.č. 411/1 v k.ú. Komárov.

Usnesení:

RMČ Brno – jih **schvaluje technické řešení** realizace prezentační odstavné plochy na části pozemku p.č. 411/1 v k.ú. Komárov, pro **společnost CARTec motor, s.r.o., IČ: 255 83 719, se sídlem Mariánské nám. 5, 617 00 Brno.** RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Vacek

5.5

Žádost společnosti SQS, spol. s r.o., IČ: 440 16 115, se sídlem Hudcova 532/78b, 612 00 Brno o odprodej části pozemku p.č. 562/1 v k.ú. Komárov a částí pozemků p.č. 2052/1 a p.č. 2052/9 v k.ú. Horní Heršpice.

Projednáno v komisi pro hospodaření se svěřeným majetkem dne 08. 06. 2016. Komise nepřijala usnesení.

Usnesení:

RMČ Brno-jih po projednání v komisi pro hospodaření se svěřeným majetkem **nedoporučuje odprodej** části pozemku p.č. 562/1 v k.ú. Komárov a částí pozemků p.č. 2052/1 a p.č. 2052/9 v k.ú. Horní Heršpice pro **společnost SOS, spol. s r.o., IČ: 440 16 115, se sídlem Hudcova 532/78b, 612 00 Brno.** RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele a MO MMB.

⇒ZMČ

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se –1
Zodpovídá: Vacek

5.6

Žádost firmy Areál Heršpice, a.s., se sídlem Jiráskova 974, 666 01 Tišnov, IČ: 04386752, o pronájem pozemku p.č. 870/2, k.ú. Horní Heršpice, za účelem využití pozemku pod stavbou.

Projednáno v komisi pro hospodaření se svěřeným majetkem dne 08. 06. 2016. Komise **doporučuje** pronájem pozemku p.č. 870/2, v k.ú. Horní Heršpice, za účelem využití pozemku pod stavbou, pro firmu Areál Heršpice, a.s., se sídlem Jiráskova 974, 666 01 Tišnov, IČ: 04386752.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **schvaluje pronájem** pozemku p.č. 870/2, v k.ú. Horní Heršpice, za účelem využití pozemku pod stavbou, pro **firmu Areál Heršpice, a.s., se sídlem Jiráskova 974, 666 01 Tišnov, IČ: 04386752.** RMČ Brno-jih **schvaluje znění nájemní smlouvy č. 13 08 06** a pověřuje starostu jejím podpisem. RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Vacek

5.7

Žádost paní xxx, o propachtování pozemku p.č. 589/2, k.ú. Horní Heršpice, za účelem využití jako zahrada.

Projednáno v komisi pro hospodaření se svěřeným majetkem dne 08. 06. 2016. Komise **doporučuje** propachtování pozemku p.č. 589/2, k.ú. Horní Heršpice, za účelem využití jako zahrada, pro paní xxx.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **schvaluje propachtování pozemku** p.č. 589/2, k.ú. Horní Heršpice, za účelem využití jako zahrada, pro **paní xxx.** RMČ Brno-jih **schvaluje znění pachtovní smlouvy č. 05 08 32** a pověřuje starostu jejím podpisem. RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Vacek

5.8

Pronájem pozemku p.č. 255/1 a p.č. 257/12, k.ú. Dolní Heršpice, za účelem využití jako manipulační plocha, pro firmu MATE, a.s., se sídlem Havránkova 30/11, 619 00 Brno, IČ: 46900322.

Projednáno v komisi pro hospodaření se svěřeným majetkem dne 08. 06. 2016. Komise doporučuje pronájem pozemků p.č. 255/1 a p.č. 257/12, v k.ú. Dolní Heršpice, za účelem využití jako manipulační plocha, pro firmu MATE, a.s., se sídlem Havránkova 30/11, 619 00 Brno, IČ: 46900322.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **schvaluje pronájem** pozemků p.č. 255/1 a p.č. 257/12, v k.ú. Dolní Heršpice, za účelem využití jako manipulační plocha, pro **firmu MATE, a.s., se sídlem Havránkova 30/11, 619 00 Brno, IČ: 46900322.** RMČ Brno-jih **schvaluje znění nájemní smlouvy č. 13 06 26** a pověřuje starostu jejím podpisem. RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně firmu MATE, a.s..

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Vacek

5.9

Žádost MO MMB, se sídlem Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, o vyjádření ke směně částí pozemků p.č. 1512/18 a p.č. 1512/27 ve vlastnictví statutárního města Brna, za pozemky ve vlastnictví firmy Rašino Plus, s.r.o. se sídlem Jihlavská 656/2, 625 00 Brno, IČ: 46980750, p.č. 1508/3, p.č. 1510/2, p.č. 1510/6, p.č. 1510/7 a části pozemků p.č. 1510/1, p.č. 1508/1, p.č. 1510/5 a p.č. 1512/4, vše v k.ú. Horní Heršpice.

Projednáno v komisi pro hospodaření se svěřeným majetkem dne 08. 06. 2016. Komise doporučuje směnu částí pozemků p.č. 1512/18 a p.č. 1512/27 ve vlastnictví statutárního města Brna, za pozemky ve vlastnictví firmy Rašino Plus, s.r.o. se sídlem Jihlavská 656/2, 625 00 Brno, IČ: 46980750, p.č. 1508/3, p.č. 1510/2, p.č. 1510/6, p.č. 1510/7 a části pozemků p.č. 1510/1, p.č. 1508/1, p.č. 1510/5 a p.č. 1512/4, vše v k.ú. Horní Heršpice.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **doporučuje směnu** částí pozemků p.č. 1512/18 a p.č. 1512/27 ve vlastnictví statutárního města Brna, za pozemky **ve vlastnictví firmy Rašino Plus, s.r.o. se sídlem Jihlavská 656/2, 625 00 Brno, IČ: 46980750,** p.č. 1508/3, p.č. 1510/2, p.č. 1510/6, p.č. 1510/7 a části pozemků p.č. 1510/1, p.č. 1508/1, p.č. 1510/5 a p.č. 1512/4, vše v k.ú. Horní Heršpice. RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně MO MMB.

⇒ZMČ

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Vacek

5.10

Žádost pana xxx, o vyjádření pro MO MMB, se sídlem Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, k prodeji části pozemku p.č. 734/6 (dle GP č. 1271-257/2006 p.č. 734/12), v k.ú. Horní Heršpice.

Projednáno v komisi pro hospodaření se svěřeným majetkem dne 08. 06. 2016. Komise doporučuje prodej části pozemku p.č. 734/6 (dle GP č. 1271-257/2006 p.č. 734/12, o výměře 468 m²), v k.ú. Horní Heršpice, pro pana xxx.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **nedoporučuje prodej** části pozemku p.č. 734/6 (dle GP č. 1271-257/2006 p.č. 734/12, o výměře 468 m²), v k.ú. Horní Heršpice, pro **pana xxx**. RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

⇒ZMČ

Hlasování: pro – 4 proti – 1 zdržel se – 0
Zodpovídá: Vacek

5.11

Žádost pana xxx, o ukončení pronájmu části pozemku p.č. 2077/1, v k.ú. Horní Heršpice, dohodou.

Projednáno v komisi pro hospodaření se svěřeným majetkem dne 08. 06. 2016. Komise doporučuje ukončení pronájmu části pozemku p.č. 2077/1, k.ú. Horní Heršpice, dohodou k 30.06.2016, pro pana xxx.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **schvaluje** ukončení pronájmu části pozemku p.č. 2077/1, k.ú. Horní Heršpice, dohodou k 30. 06. 2016, pro **pana xxx**. RMČ Brno-jih **schvaluje znění dodatku č.1 k nájemní smlouvě č. 13 08 32** a pověřuje starostu jeho podpisem. RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Vacek

ad 6) Podklady k projednání z komise pro hospodaření se svěřeným majetkem a z komise výstavby a životního prostředí

6.1

Žádost fy MONIBO s.r.o., sídlem Slavičkova 827/1a, 638 00 Brno, zastoupené fy CALETA a.s., sídlem Bednářova 158/12, 619 00 Brno, o vyjádření ke stavbě „Protipovodňová hráz – opatření vodního toku Leskava“, kterou budou dotčeny pozemky SMB v k.ú. Dolní Heršpice svěřené MČ Brno-jih.

Projednáno v komisi výstavby a životního prostředí dne 06.06.2016. Komise se záměrem nesouhlasí, z důvodů že:

- navržené řešení vede ke zhoršení situace na levém břehu
- PPO musí být řešeno komplexně na obou březích uvedeného úseku a v souladu se studií PPO z července 2015.

Projednáno v komisi pro hospodaření se svěřeným majetkem dne 08.06.2016. Komise nepřijala usnesení.

Usnesení:

RMČ Brno – jih na základě doporučení komise výstavby a životního prostředí a po projednání v komisi pro hospodaření se svěřeným majetkem **nesouhlasí se stavbou „Protipovodňová hráz – opatření vodního toku Leskava“**, kterou budou dotčeny pozemky SMB p.č. 184, 185/2, 186/2, 187/2, 188/2, 189/2, 190/2, 191/2, 192/1, 221/1, 226, 227 a 401/43, vše v k.ú. Dolní Heršpice, svěřené MČ Brno-jih, z důvodů že:

- navržené řešení vede ke zhoršení situace na levém břehu
- PPO musí být řešeno komplexně na obou březích uvedeného úseku a v souladu se studií PPO z července 2015
- nejsou vyřešeny majetkoprávní vztahy ke stavbě vodního díla a jeho následná správa

Rada ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Vacek

6.2

Žádost p. xxx, o vyjádření k záměru výstavby RD na pozemku p.č. 126 v k.ú. Přízřenice, který sousedí s pozemky SMB p.č. 127, p.č. 25/1 a p.č. 128/1 v k.ú. Přízřenice svěřenými MČ Brno-jih.

Projednáno v komisi výstavby a životního prostředí dne 06.06.2016. Komise nemá námitek.

Projednáno v komisi pro hospodaření se svěřeným majetkem dne 08.06.2016. Komise doporučuje souhlasit se záměrem výstavby rodinného domu na pozemku p.č. 126 v k.ú. Přízřenice ve vlastnictví p. xxx, který sousedí s pozemky SMB p.č. 127, p.č. 125/1 a p.č. 128/1 v k.ú. Přízřenice svěřenými MČ Brno-jih.

Usnesení:

RMČ Brno – jih na základě doporučení komise výstavby a životního prostředí a komise pro hospodaření se svěřeným majetkem **souhlasí se záměrem výstavby rodinného domu na pozemku p.č. 126 v k.ú. Přízřenice ve vlastnictví p. xxx**, který sousedí s pozemky SMB p.č. 127, p.č. 125/1 a p.č. 128/1 v k.ú. Přízřenice svěřenými MČ Brno-jih. Rada ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Vacek

ad 7) Podklady k projednání z komise bytové a dislokační

7.1

Vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu na akci: „Oprava topení v domě Pompova 11“.

Komentář:

Veřejná zakázka malého rozsahu je definována podle z.č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů do výše předpokládaného plnění 6,000.000,- Kč bez DPH /u stavebních prací/ a bude vypisována v souladu se Směrnicí tajemníka č. 1/2014.

Usnesení:

RMČ Brno – jih **schvaluje vyhlášení veřejné zakázky** malého rozsahu na akci: **„Oprava topení v domě Pompova 11“**

RMČ **schvaluje zadávací podmínky:**

1. Lhůta pro podání nabídek: 27.06.2016
2. Místo podání nabídek: ÚMČ Brno-jih, Mariánské náměstí 13, 617 00 Brno, a to osobně nebo poštou
3. Hodnotící kritéria:
Dílní kritéria
 - cena 70 %
 - lhůta dodávky v týdnech 15 %
 - záruka na jakost v měsících 15 %

RMČ Brno-jih **schvaluje seznam firem,** které budou vyzvány k podání nabídky:

Miloslav Šiška, INSTALOMONT, Moutnice 127, 664 55 Moutnice, IČ 62177486

Pavel Starý, Kudrnova 33, 620 00 Brněnské Ivanovice, IČ 67049664

Josef Hřebíček, TOVOK, 691 64 Nosislav 430, IČ 13665367

RMČ Brno-jih **jmenuje komisi pro otevírání obálek s nabídkami a hodnocení nabídek** ve složení:

- | | |
|--------------------------|------------------------------------|
| 1. Mgr. Ing. Daniel Kypr | 1. náhradník: Mgr. Vladimír Vařeka |
| 2. Marie Šebelová | 2. náhradník: Ing. Zdeněk Rotrekl |
| 3. Pavel Reich | 3. náhradník: Ing. Lubor Vacek |

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Šebelová

ad 8) Podklady k projednání z komise výstavby a životního prostředí

8.1

Žádost o vyjádření k návrhu zadání studie pro vybrané lokality. Lokalita: 1-Mariánské náměstí, 2-Prostor mezi ulicemi K Terminálu a ZŠ Bednářova a volné plochy západně ul. Bednářova. Podklady obdrženy od MMB Odbor

územního plánování a rozvoje. Žadatel: MMB Odbor územního plánování a rozvoje, Kounicova 67, Brno.

Projednáno v komisi výstavby a životního prostředí dne 06.06.2016. Komise doporučuje schválit zadání územní studie v plném rozsahu.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **projednala žádost o vyjádření návrhu zadání studie pro vybrané lokality a na základě doporučení komise výstavby a životního doporučuje schválit zadání územní studie v plném rozsahu – viz příloha a požadujeme účast městské části v průběhu zpracování studií.**

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Burianová

8.2

Veřejnoprávní smlouva o provedení stavby mezi SMB MČ Brno-jih a SMB ÚMČ Brno-jih, Stavebním úřadem na akci „Rekonstrukce a modernizace budovy při ZŠ Bednářova – Sokolova 4“.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **schvaluje znění veřejnoprávní smlouvy o provedení stavby na akci „Rekonstrukce a modernizace budovy při ZŠ Bednářova – Sokolova 4“ mezi SMB MČ Brno-jih a SMB, ÚMČ Brno-jih, Stavebním úřadem. RMČ pověřuje starostu jejím podpisem.**

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: tajemník

ad 9) Různé

9.1

Schválení obsahu JK 2/2016

Komentář:

Po projednání v Redakční a informační komisi dne 9. 6. 2016 a na základě Pravidel pro vydávání zpravodaje Jižní Kurýr ze dne 3. 12. 2014, je předložen materiál do č. 2/2016 Jižního Kurýru. RIK doporučuje předložené články otisknout.

Obsah (příloha):

- materiál schválený Redakční a informační komisí

Usnesení:

RMČ po projednání v Redakční a informační komisi a na základě Pravidel pro vydávání zpravodaje Jižní Kurýr ze dne 3. 12. 2014, **rozhodla vyzvat zastupitelku MČ Brno-jih Ing. Annu Böhmovou k opravení nepravdivých tvrzení v jejím článku v termínu do pátku 17. 6. 2016 do 12 hodin. V případě nebude-li výzvě vyhověno, RMČ rozhodla tento nepravdivý článek v Jižním Kurýru 2/2016 neotisknout.**

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Halouzková

9.2

Převzetí záštity na akci Černovického sdružení „Překročme řeku“ dne 20.08.2016.

Komentář:

Spolek Černovické sdružení (www.vcernovicich.cz) bude pořádat 2. ročník festivalu „Překročme řeku“, který proběhne 20.08.2016 podél nábřeží řeky Svitavy. Idea tohoto nekomerčního festivalu spočívá v propojení městských částí skrze svitavské nábřeží, které na festivalový den ožije. Cílem akce je na jeden den zpřístupnit obvykle nepřístupné objekty, prezentovat zajímavé spolky a jejich počiny. Vedle toho připravují společně se Starou Pekárnou kvalitní hudební produkci, chystají oživení posázavské vlečky a neckiádu. MČ Brno-jih se nebude finančně podílet na této akci.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **souhlasí s převzetím záštity nad akcí Černovického sdružení pod názvem „Překročme řeku“ dne 20.08.2016** a pověřuje starostu a pana Pavla Reicha realizací úkonů z této čestné funkce vyplývajícími.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Pavel Reich

9.3

Stanovení termínu příští RMČ Brno-jih

R7/048 – 29.06.2016

Zapsala: Pažoutová D.

V Brně dne 16.06.2016

Mgr. Ing. Daniel Kypr
starosta MČ Brno-jih

Ing. Zdeněk Rotrekl
místostarosta MČ Brno-jih