

z 59. zasedání RMČ Brno-jih konaného dne 02.11.2016 ve 14.00 h na ÚMČ Brno-jih,
Mariánské náměstí 13, Brno

Přítomni: členové RMČ Brno-jih – dle prezenční listiny

Nepřítomni: Petr Kittner (omluven)

Program:

1. Zahájení a schválení programu
2. Kontrola úkolů z minulých zasedání RMČ Brno-jih
3. Podklady k projednání z komise pro hospodaření se svěřeným majetkem
4. Podklady k projednání z Odboru životního prostředí
5. Podklady k projednání z Finančního odboru
6. Podklady k projednání z komise bytové a dislokační
7. Podklady k projednání z komise školské, kulturní a sportovní
8. Různé

ad 1) Zahájení a schválení programu

Zasedání 59. RMČ Brno-jih zahájil a řídil pan starosta, předložený návrh programu byl jednomyslně schválen.

ad 2) Kontrola úkolů z minulých zasedání RMČ Brno-jih

RMČ provedla kontrolu plnění úkolů včetně úkolů dlouhodobých.

ad 3) Podklady k projednání z komise pro hospodaření se svěřeným majetkem

3.1

Odpis pohledávky – dlužné částky ve výši 7.843,- Kč a smluvní pokuty a úroků z prodlení ve výši 6.453,64 Kč, tj. celkové částky ve výši 14.296,64 Kč, pana xxx, zemřelého dne 07.03.2016, za pronájem pozemku p.č. 96/5 v k.ú. Přízřenice.

Usnesení:

RMČ Brno – jih **schvaluje odpis pohledávky** - dlužné částky ve výši 7.843,- Kč a smluvní pokuty a úroků z prodlení ve výši 6.453,64 Kč, tj. **celkové částky ve výši 14.296,64 Kč, pana xxx**, zemřelého dne 07.03.2016, za pronájem pozemku p.č. 96/5 v k.ú. Přízřenice. RMČ Brno-jih ukládá MO vyrozumět písemně FO.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Vacek

3.2

Žádost paní xxx - o nové projednání návrhu pachtovní smlouvy, tj. doplnění o možnost - na pozemku vysázet trvalé porosty menšího vzrůstu, tj. max. výšky 2m

- umístit zahradní domek, pergolu nebo altán v max. rozměru 3,5 m x 3,5 m bez nutnosti stavebních základů na pozemku.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **nesouhlasí** s vysázením trvalých porostů menšího vzrůstu, tj. max. do výšky 2 m.

RMČ Brno-jih **nesouhlasí** s umístěním zahradního domku, pergoly nebo altánu v max. rozměru 3,5 m x 3,5 m bez nutnosti stavebních základů na pozemku, pro **paní xxx, za účelem vytvoření bylinkové zahrady.**

RMČ Brno-jih **neschvaluje nový návrh pachtovní smlouvy č. 02 25 11** na propachtování části pozemku p.č. 210/1 v k.ú. Přízřenice v rozsahu stávajícího zaplacení dle polohopisného zaměření zak. č.: 130/2016, stav k 06/2016 a zak. č.: 135/2016, pro **paní xxx, za účelem vytvoření bylinkové zahrady.** Na základě souhlasného prohlášení o odevzdání a převzetí nemovité věci městské části č. 2016-07-091 ze dne 04.05.2016 byl pozemek svěřen Městské části Brno-jih za podmínky, že na pozemku nebudou realizovány žádné stavby.

Usnesení 57. zasedání RMČ ze dne 05.10.2016 zůstává v platnosti.

RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Vacek

3.3

Žádost paní xxx

- o pronájem částí pozemku p.č. 210/1 o výměře 7 m²

- o vyjádření k prodeji částí pozemku p.č. 210/1 o výměře 7 m²

vše v k.ú. Přízřenice.

Usnesení:

RMČ Brno – jih **schvaluje pronájem** částí pozemku p.č. 210/1 o výměře 7 m² pro **paní xxx.**

RMČ Brno - jih **schvaluje znění nájemní smlouvy č. 13 25 42** a pověřuje starostu jejím podpisem.

RMČ Brno - jih **doporučuje prodej** částí pozemku p.č. 210/1 o výměře 7 m² dle polohopisného zaměření zak.č. 130/2015, stav k červnu 2016 pro **paní xxx.**

RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele a MO MMB.

⇒ZMČ

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Vacek

3.4

Žádost pana xxx, o souhlas k zabudování 6 - 7 ks trubek nebo roxorů, jako podpěrný plot pro túje, břechťan, vinnou révu apod., na pronajaté části pozemku p.č. 129/15 v k.ú. Komárov.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **nesouhlasí** se zabudováním 6 - 7 ks trubek nebo roxorů, jako podpěrný plot pro túje, břechťan, vinnou révu apod., na pronajaté části pozemku p.č. 129/15 v k.ú. Komárov, pro **pana xxx**. RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Vacek

3.5

Žádost fy PROSIG, s r.o., sídlem Hvězdoslavova 1359/53, 627 00 Brno, o vyjádření k dokumentaci pro stavbu „Brno, Komárov, st. úprava VN1265, VN1268“, jíž budou dotčeny pozemky SMB v k.ú. Komárov svěřené MČ Brno-jih.

Usnesení:

RMČ Brno – jih **souhlasí s dotčením pozemků** SMB p.č. 183/1, 186/1, 186,116, 480/30, 484/1, 484/5, 536/6, a 536/1 v k.ú. Komárov svěřených MČ Brno-jih, stavbou „**Brno, Komárov, st. úprava VN1265, VN1268**“ investora **E.ON Distribuce a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice**, za podmínek: zachování příjezdu k pozemku p.č. 480/1 v k.ú. Komárov po celou dobu výstavby, projednání zahájení prací s BVaK, a.s., Pisárecká 555/1a, 603 00 Brno a dále s nájemci MČ, **xxx**, a Moravskoslezským kynologickým svazem ZO č. 10207, Střední 565/32, 602 00 Brno, a to v dostatečném předstihu před zahájením stavby. Rada ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele a dotčené nájemce.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Vacek

3.6

Žádost fy EEIKA Brno, s.r.o., Kšírova 120/385, 619 00 Brno, o vyjádření k akci „Brno, Železná, smyčka VN, EQ Investment“ na pozemcích p.č. 376/1, 410/48 a 410/17 v k.ú. Horní Heršpice sousedícími s pozemky SMB p.č. 377 a 378 v k.ú. Horní Heršpice, svěřenými MČ Brno-jih.

Usnesení:

RMČ Brno – jih **souhlasí se záměrem „Brno, Železná, smyčka VN, EQ Investment“ realizovaným fy E.ON Distribuce, a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice** na pozemcích p.č. 376/1, 410/48 a 410/17 v k.ú. Horní Heršpice sousedícími s pozemky SMB p.č. 377 a 378 v k.ú. Horní Heršpice, svěřenými MČ Brno-jih. Rada ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Vacek

3.7

Žádost firmy PROFIBAUSTOFFE CZ, s r.o., sídlem Vídeňská 140/113c, 619 00 Brno, o vyjádření MČ ke zřízení služebnosti k služebným pozemkům SMB p.č. 422/22 a 422/23 v k.ú. Dolní Heršpice, svěřených MČ, spočívající v uložení STL přípojky plynu pro areál firmy.

Usnesení:

RMČ Brno – jih **souhlasí s dotčením pozemků SMB** p.č. 422/22 a 422/23 v k.ú. Dolní Heršpice svěřených MČ stavbou „STL přípojka plynu, vnitřní STL rozvod plynu“, dle předložené dokumentace č. zak. 377/19 vypracované v 05/2016 fy LDH spol. s r.o., sídlem Klíny 25, 615 00 Brno a **souhlasí se zřízením služebnosti k služebným pozemkům SMB** p.č. 422/22 a 422/23 v k.ú. Dolní Heršpice svěřených MČ, spočívající v uložení STL plynovodní přípojky pro **PROFIBAUSTOFFE CZ, s r.o., sídlem Vídeňská 140/113c, 619 00 Brno.** Rada ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Vacek

V 16.00 h odešel z jednání Ing. Petr Lamparter ⇒ stav 3 členové RMČ Brno-jih.

ad 4) Podklady k projednání z Odboru životního prostředí

4.1

Mezitímní účetní závěrka příspěvkové organizace Koupaliště Brno-jih k 30. 9. 2016.

Komentář:

Novela zákona o účetnictví (zák. č. 239/2012 Sb., kterým se mění zák. č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů) zavedla novou povinnost vybraným účetním jednotkám – schvalování účetních závěrek zřizovatelem. Dle vyhlášky č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek, ze dne 22. 7. 2013, je třeba v průběhu účetního období zajistit průběžné posouzení úplnosti a průkaznosti účetnictví a vyhodnocení předvídatelných rizik a ztrát účetní jednotky.

Obsah (přílohy):

- Rozvaha p.o.
- Výkaz zisku a ztráty
- Příloha
- Čerpání provozního a investičního příspěvku od zřizovatele

Předložení informativní zprávy:

RMČ Brno-jih **bere na vědomí mezitímní účetní závěrku zřízené příspěvkové organizace Koupaliště Brno-jih k 30. 9. 2016,** čímž posuzuje úplnost a průkaznost účetnictví a vyhodnocení předvídatelných rizik a ztrát účetních jednotek.

Zodpovídá: Rusler

4.2

Projednáni zadávací dokumentace, ustanovení komise pro otevírání obálek s nabídkami, ustanovení komise pro posouzení a hodnocení nabídek na akci „Komplexní údržba veřejné zeleně a údržba chodníků“.

Komentář:

Jedná se o nadlimitní veřejnou zakázku na služby v otevřeném řízení zadávanou v souladu s ustanovením § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázkách, s názvem „Komplexní údržba veřejné zeleně a údržba chodníků“, kterou pro MČ Brno-jih administruje firma ikis, s.r.o.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **schvaluje „zadávací dokumentaci“** veřejné zakázky (obchodní podmínky vyjádřené příslušnou „Smlouvou o dílo“ a „textovou část zadávací dokumentace“) a „kvalifikační dokumentaci“ a **ustanovuje komisi pro otevírání obálek** ve složení:

- | | |
|---------------------------|---------------------------------|
| 1. člen Ing. Martin Šimek | náhradník: Ing. Jiří Kudělka |
| 2. člen Ing. Roman Handl | náhradník: Ing. Lukáš Rusler |
| 3. člen Mgr. Ivo Dočekal | náhradník: Mgr. Vladimír Vařeka |

dále **„Ustanovuje komisi pro posouzení a hodnocení nabídek“** ve složení:

- | | |
|-----------------------------|---------------------------------|
| 1. člen Ing. Zdeněk Rotrekl | náhradník: Mgr. Vladimír Vařeka |
| 2. člen Mgr. Ivo Dočekal | náhradník: Petr Kittner |
| 3. člen Ing. Lukáš Rusler | náhradník: Ing. Jindra Bártová |
| 4. člen Ing. Martin Šimek | náhradník: Marie Šebelová |
| 5. člen Ing. Roman Handl | náhradník: Ing. Lubor Vacek |

na akci **„Komplexní údržba veřejné zeleně a údržba chodníků“.**

RMČ ukládá vedoucímu OŽP vyrozumět firmu ikis, s.r.o., Kaštanová 496/123a, 620 00 Brno.

Hlasování: pro – 3 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Rusler

ad 5) Podklady k projednání z Finančního odboru

5.1

Plán inventur na rok 2016

Komentář:

V souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, vyhláškou č. 270/2010 Sb., o inventarizaci majetku a závazků, ve znění pozdějších předpisů přísluší RMČ Brno-jih schvalovat příkaz tajemníka včetně plánu inventur k provedení inventarizace majetku a závazků městské části Brno-jih.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **schvaluje „Příkaz tajemníka č. 2/2016 včetně plánu inventur a průběhu inventarizace v roce 2016“** – viz příloha.

Hlasování: pro – 3 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Bártová

5.2

Informativní zpráva

Zpráva o vykonané kontrole hospodaření a plnění rozpočtu MČ Brno-jih za 3. čtvrtletí r. 2016

Komentář:

Na základě novely zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů § 15 je územní samosprávný celek povinen vykonávat kontrolu svého hospodaření po celý rozpočtový rok.

Přílohy:

Příloha č. 1 – tabulky plnění rozpočtu za 3. čtvrtletí roku 2016

Předložení informativní zprávy:

RMČ Brno-jih **bere na vědomí** předloženou **zprávu o vykonané kontrole hospodaření a plnění rozpočtu MČ Brno-jih za 3. čtvrtletí r. 2016** – viz příloha - a postupuje tento materiál zastupitelstvu.

Zodpovídá: Bártová

⇒ZMČ

5.3

Informativní zpráva

Mezitimní účetní závěrka MČ Brno-jih za rok 2016

Zdůvodnění:

V souladu s novelou zákona o účetnictví č. 563/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů, konkrétně § 4 odst. 8 písm. w), který stanoví, že prováděcí právní předpis upraví požadavky na organizaci schvalování účetních závěrek vybraných účetních jednotek a způsob poskytování součinnosti osob zúčastněných na tomto schvalování, reagovalo Ministerstvo financí vydáním „Vyhlášky o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek“ vyhláškou č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek, ze dne 22. 07. 2013. Vydáním vyhlášky se naplňuje ustanovení § 4 odst. 8 písm. w) zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění. Povinnost schvalovat účetní závěrku je vymezena zákonem č. 239/2012 Sb., kterým se mění zejména zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, a zákon č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), oba v platném znění. Podle zákona č. 128/2000 Sb., § 84 odst. 2 písm. b) je zastupitelstvu obce vyhrazeno mimo jiné schvalovat účetní závěrku obce sestavenou k rozvahovému dni.

Obsah:

A. Podklady pro schválení účetní závěrky

1. Mezitímni účetní závěrka
 - 1.1 Rozvaha - ke 30. 9. 2016
 - 1.2 Výkaz zisku a ztrát - ke 30. 9. 2016
 - 1.3 Příloha – ke 30. 9. 2016
 - 1.4 Přehled o peněžních tocích – ke 30. 9. 2016 - nepovinné
 - 1.5 Přehled o změnách vlastního kapitálu – ke 30. 9. 2016 - nepovinné
2. Obecné informace vztahující se k některým výše uvedeným účetním výkazům
3. Informativní zpráva o plnění příjmů a výdajů ke 30. 9. 2016

Předložení informativní zprávy:

RMČ Brno-jih **bere na vědomí mezitimní účetní závěrku MČ Brno-jih ke 30. 9. 2016,** čímž posuzuje úplnost a průkaznost účetnictví a vyhodnocení předvídatelných rizik a ztrát ve vztahu k věrnému a poctivému obrazu předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky. Nebyly shledány závažné nedostatky. RMČ Brno-jih postupuje materiál ZMČ Brno-jih na vědomí.

⇒ZMČ

Zodpovídá: Bártová

5.4

Rozpočtové opatření č. 13/2016

Komentář:

Předmětem rozpočtového opatření je navýšení rozpočtu na straně příjmů, a to sice o:

- navýšení příjmové položky do předpokládané výše plnění za rok 2016 nahodilé příjmy ostatní jako zbytek z rezervy na mzdy za prosinec roku 2015.

Na straně výdajů se jedná o povýšení položek na:

- navýšení položek na mzdy, sociálního a zdravotního pojištění v zákonem stanovené výši 4 % od 1. 11. 2016; navýšení výdajových položek na pořízení DDHM – EVS a EZS na budově Sokova 4; povinné pojistné zrazené zaměstnavatelem na úrazové pojištění zaměstnanců; nájemné na pronájem sloupu – připojení radaru; navýšení položky na školení zaměstnanců ÚMČ Brno-jih; dorovnání do výše rozpočtu poskytnuté dotace Knihovně Jiřího Mahena a ostatní přesuny mezi položkami rozpočtové skladby dle potřeb a požadavků ÚMČ Brno-jih.

Příloha:

1. Rozpočtové opatření č.13/2016 – tabulka.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **schvaluje provedení RO č. 13/2016** v následujícím rozsahu. RMČ Brno-jih postupuje tento materiál zastupitelstvu MČ Brno-jih – viz příloha.

Celková výše upraveného rozpočtu po provedení RO č. 13/2016 tedy činí 121,577.762,-- Kč.

⇒ZMČ

Hlasování: pro – 3 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Bártová

ad 6) Podklady k projednání z komise bytové a dislokační

6.1

Projednání uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 9/2016/BO s názvem „Výměna bytových jader – Komárovské nábřeží 4“ uzavřené mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih, Mariánské nám. 152/13, 617 00 Brno, IČ: 44992785 a firmou GANAT CZ, s.r.o., Slávova 6, 618 00 Brno, IČ 46346791.

Obsah (přílohy):

- Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 9/2016/BO
- Důvodová zpráva s vyčíslením méněprací

Usnesení:

RMČ Brno – jih **souhlasí se zněním Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 9/2016/BO s názvem „Výměna bytových jader – Komárovské nábřeží 4“ uzavřené mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih, Mariánské nám. 152/13, 617 00 Brno, IČ: 44992785 a firmou GANAT CZ, s.r.o., Slávova 6 618 00 Brno, IČ 46346791.** Rada pověřuje starostu podpisem Dodatku č. 1.

Hlasování: pro – 3 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Šebelová

6.2

Projednáni uzavření Dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č. 9/2016/BO s názvem „Výměna bytových jader – Komárovské nábřeží 4“ uzavřené mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih, Mariánské nám. 152/13, 617 00 Brno, IČ: 44992785 a firmou GANAT CZ, s.r.o., Slámoval 6, 618 00 Brno, IČ 46346791.

Obsah (přílohy):

- Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. 9/2016/BO
- Důvodová zpráva s vyčíslením víceprací

Usnesení:

RMČ Brno – jih **souhlasí se zněním Dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č. 9/2016/BO s názvem „Výměna bytových jader – Komárovské nábřeží 4“ uzavřené mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih, Mariánské nám. 152/13, 617 00 Brno, IČ: 44992785 a firmou GANAT CZ, s.r.o., Slámoval 6 618 00 Brno, IČ 46346791.** Rada pověřuje starostu podpisem Dodatku č. 2.

Hlasování: pro – 3 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Šebelová

ad 7) Podklady k projednání z komise školské, kulturní a sportovní

7.1

Návrh spádového obvodu pro předškolní vzdělávání v MČ Brno-jih

Komentář:

V souladu s § 179, odst. 3 a § 178 odst. 2 až 4 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů a v souladu s čl. 60 odst. 1 písm. f) Statutu města Brna navrhuji městské části městu spádové obvody škol nacházejících se na jejich území a město následně stanoví spádové obvody škol obecně závaznou vyhláškou. V souvislosti s novelizací školského zákona, která stanovuje s účinností od 1. 1. 2017 povinné předškolní vzdělávání pro pětileté děti, je obec, ve které je více mateřských škol, povinna stanovit školské obvody, rovněž s účinností od 1. 1. 2017. Dítě, pro které je předškolní vzdělávání povinné, se vzdělává v mateřské škole se sídlem ve školském obvodu, v němž má dítě místo trvalého pobytu.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **schvaluje návrh spádového obvodu Mateřské školy SKLÁDANKA, p.o., která bude zajišťovat s účinností od 1. 1. 2017 předškolní vzdělávání na území městské části Brno-jih, takto:**

Bednářova, Bernáčkova, Bezovka, Blížká, Bohunická (č. 2-115), Bratří Žůrků, Břeclavská, Černovická, Černovické nábřeží, Dornych (sudá č. 78-128, lichá č. 47 - 71), Dufkovo nábř., Firemní, Havránkova, Hlinišťe, Hněvkovského, Hodonínská, Hradlová, Hrdličkova, Chleborádova, Jeneweinova, Jeníčková, Jezerní, Jižní nám., K Lávce, K Nábřeží, K Povodí, K Terminálu, K Železnici, Kaštanová (č. 133 a 141), Ke Svatce, Klášterského, Komárovská, Komárovské nábřeží, Konopná, Košuličova, Kovářská, Kratina, Krátká, Kšírova, Lomená, Lužná, Malá, Mariánské nám., Masná (č. 5b, 7 - 9, 34, 36, 100 - 110), Modřická, Moravanská, Moravanské lány, Násepní, Novomoravanská, Ořechovská, Osamělá, Perunova, Pěstitelská, Pěšina, Plotní (sudá č. 22 - 32, lichá 39 - 77), Pompova, Poplužní, Porážka, Potoční, Pražákova (č. 1-52), Přerovská, Rajhradská, Roháčkova, Rozhraní, Řeháková, Sazenice, Severní, Schwaigrova, Skandinávská, Sklenářská, Sladkého, Slunná, Sokolova, Spěšná, Staré náměstí, Střelická, Studniční, Svatopetrská, Široká, Škrobárenská, Teslova, Traťová (č. 1, 2, 4), Tuháčkova, U Parkové dráhy (č. 1), U Vlečky, V Polích, Vídeňská (sudá č. 98 - 142, č. 150, lichá č. 103 - 129), Vodařská, Vomáčkova, Výpravní, Vzdálená, Za Hasičkou, Za Mostem, Za Školou, Záhumenice, Zelná, Železná, Železniční (č. 1 - 5)

Hlasování: pro – 3 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Tobiášová

ad 8) Různé

8.1

Stanovení termínu příští RMČ Brno-jih

R7/060 – 16.11.2016

Zapsala: Pažoutová D.
V Brně dne 03.11.2016

Mgr. Ing. Daniel Kypr
starosta MČ Brno-jih

Ing. Zdeněk Rotrekl
místostarosta MČ Brno-jih