

z 62. zasedání RMČ Brno-jih konaného dne 14.12.2016 ve 14.00 h na ÚMČ Brno-jih,
Mariánské náměstí 13, Brno

Přítomni: členové RMČ Brno-jih – dle prezenční listiny

Program:

1. Zahájení a schválení programu
2. Kontrola úkolů z minulých zasedání RMČ Brno-jih
3. Podklady k projednání z Finančního odboru
4. Podklady k projednání z Odboru životního prostředí
5. Podklady k projednání z komise pro hospodaření se svěřeným majetkem
6. Podklady k projednání z komise bytové a dislokační
7. Podklady k projednání z komise školské, kulturní a sportovní
8. Různé

ad 1) Zahájení a schválení programu

Zasedání 62. RMČ Brno-jih zahájil a řídil pan starosta, předložený návrh programu byl jednomyslně schválen.

ad 2) Kontrola úkolů z minulých zasedání RMČ Brno-jih

RMČ provedla kontrolu plnění úkolů včetně úkolů dlouhodobých.

ad 3) Podklady k projednání z Finančního odboru

3.1

Informace o stavu plnění investičních akcí schválených v rámci rozpočtu roku 2016.

Komentář:

V rámci schváleného rozpočtu je každoročně schvalován „Seznam investičních akcí určených k postupné realizaci“, který se každoročně aktualizuje a doplňuje. Kvůli přehlednosti předkládáme tento seznam s poznámkou psanou kurzívou o stavu dané investiční akce. Viz příloha č. 1.

Předložení informativní zprávy:

RMČ Brno-jih **bere na vědomí informaci o stavu investičních akcí schválených v rámci rozpočtu roku 2016** – viz příloha a postupuje tento materiál zastupitelstvu MČ Brno-jih.

⇒ZMČ

Zodpovídá: Bártová

3.2

Návrh odpisu nákladů na zmařenou projektovou dokumentaci

Zdůvodnění:

Rozeepsaná výše odpisu zmařených nákladů u investiční akce je uvedena v tabulce viz níže. Jedná se o náklady na předprojektovou a projektovou přípravu, která nebude dále využita z důvodu nízké míry návratnosti případné vybudované investice.

1. Projektová dokumentace na vybudování investiční akce „Nástavba budovy MŠ Záhumenice“.

Finanční prostředky ve výši Kč 38.720,-- byly vynaloženy v roce 2016 na zhotovení podkladů pro projektovou dokumentaci „Nástavba budovy MŠ Záhumenice“. Vzhledem k výši předpokládaných celkových projektovaných nákladů a přínosu návratnosti případné vybudované investice, např. navýšení počtu dětí dané MŠ došlo vedení MČ Brno-jih k závěru, že v této investiční akci pokračovat dále nebude. Tím se stala vypracovaná projektová dokumentace neupotřebitelnou a nerealizovatelnou. Finanční odbor proto předkládá návrh voleným orgánům MČ Brno-jih na odpis zmařené investice - projektové dokumentace ve výši Kč 38.720,--.

Název stavby	Změřené náklady v Kč
Projektová dokumentace na vybudování investiční akce „Nástavba budovy MŠ Záhumenice“	38.720,--
Celkem	38.720,--

Usnesení:

RMČ Brno-jih **schvaluje odpis nákladů na zmařenou projektovou dokumentaci z účtu nedokončených investic MČ Brno-jih v celkové výši Kč 38.720,-- dle výše uvedené tabulky.** RMČ Brno-jih postupuje tento materiál ZMČ Brno-jih.

⇒ZMČ

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Bártová

3.3

Zřízení termínovaného vkladu

Komentář:

Vzhledem k tomu, že MČ Brno-jih byl dne 24. 11. 2016 doručen dopis z KB, a.s., který říká, že budou zpoplatněny přírůstky depozit na veškerých účtech zřízených MČ Brno-jih u KB, a.s. ve všech měnách, které překročí limit 100 mil. Kč ve sledovaném období s platností od 30. 12. 2016, a to 0,15 % ročně, je pro MČ Brno-jih nezbytnou nutností převést část svých finančních prostředků do jiné banky. Pro upřesnění uvádíme, že poplatek u KB, a.s. by ve sledovaném období činil z přírůstku depozit cca 30 tis. Kč. MČ Brno-jih má uzavřenou „Rámcovou smlouvu o sjednávání vedení vkladových produktů pro právnické osoby a podnikatele“ s bankou J&T. U banky J&T je poplatek z přírůstku depozit stanoven na překročení limitu 25 mil Kč za 0,5 % ročně. MČ Brno-jih vyhodnotila možnost uložení dočasně volných finančních prostředků ve výši Kč 25,000.000,-- na období jednoho roku jako reálnou. Vzhledem k tomu, že dle zákona o obcích č.128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů je radě obce vyhrazeno zabezpečovat její hospodaření, předkládá finanční odbor

Radě městské části Brno-jih na posouzení a případné schválení zřízení takového termínovaného vkladu.

Tabulka výpočtů:

Název banky	Vklad	Úrok. sazba p.a.	Úrok	Daň z příjmu 19%	Zisk celkem
J&T BANKA	25,000.000,--	0,30 % p. a.	75.000,--	-14.250,--	60.750,-- Kč

Usnesení:

RMČ Brno-jih **schvaluje zřízení termínovaného účtu ve výši Kč 25,000.000,-- na dočasně volně finanční prostředky na období jednoho roku u společnosti J&T BANKY, a.s. a pověřuje vedoucí finančního odboru jeho založením.**

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Bártová

3.4

Rozpočtové opatření č. 15/2016

Komentář:

Předmětem rozpočtového opatření je navýšení rozpočtu na straně příjmů, a to sice o:

- navýšení příjmových položek do předpokládané výše plnění rozpočtu roku 2016. Týká se příjmů za místní poplatky z ubytování, veřejného prostranství, správní poplatky zejména za stavební úřad, rybářské lístky, CZECH POINT, dále jsou navýšeny příjmy za nájem ZŠ, ostatní přijaté služby, tj. např. za reklamy v Jižním kurýru, příslušenství k pohledávkám – úroku z prodlení + smluvní pokuty, úroky z běžných účtů vedených u KB a.s., neinvestiční transfer z ÚP na VPP, neinvestiční transfer od města na opravu světel v tělocvičnách ZŠ Tuháčkova a zároveň snížení transferu na opravy MŠ Hněvkovského, dorovnání odvodů z investičních fondů MŠ a ZŠ, příspěvkových organizací do skutečného plnění rozpočtu roku 2016 a navýšení položky za obdržené finanční prostředky jako náhrada sociálního pohřbu z roku 2015.

Na straně výdajů se jedná o povýšení položek na:

- dorovnání příspěvků na provoz jak investičních tak neinvestičních pro ZŠ, MŠ a Koupaliště Brno-jih; navýšení mezd, sociálního a zdravotního pojištění z ÚP na VPP; navýšení položky na služby j.n. do předpokládané výše plnění rozpočtu roku 2016; navýšení položek na sociální a zdravotní pojištění placené organizací do předpokládané výše plnění rozpočtu roku 2016; přesuny mezi položkami rozpočtové skladby vynaložených finančních prostředků na referendům (odsun nádraží) a voleb do Senátu Parlamentu ČR + krajského zastupitelstva; vratka poskytnuté dotace Honebnímu společenstvu Modřice I-Brno-jih z důvodu neplnění povinnosti dané zákonem o účetnictví (vést účetnictví); navýšení položky na opravy a udržování pro ZŠ Tuháčkovu na opravu světel v tělocvičnách; snížení položky na opravy MŠ Hněvkovského a ostatní úpravy rozpočtu dle potřeb a požadavků úřadu.

Příloha:

1. Rozpočtové opatření č. 15/2016 – tabulka.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **schvaluje provedení RO č. 15/2016** v následujícím rozsahu. RMČ Brno-jih postupuje tento materiál zastupitelstvu MČ Brno-jih – viz příloha.

Celková výše upraveného rozpočtu po provedení RO č. 15/2016 tedy činí 130,782.634,-- Kč.

⇒ZMČ

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Bártová

ad 4) Podklady k projednání z Odboru životního prostředí

4.1

Žádost pana xxx, o udělení souhlasu s prodloužením platnosti stávajícího vyhrazeného parkovacího stání pro ZTP/P před domem Kšírova 220.

Komentář:

Na základě čl. 30 odst. 1 písm. f) Statutu města Brna, je městská část příslušná k udělení souhlasu k prodloužení platnosti stávajícího vyhrazeného parkovacího stání pro osoby se zdravotním postižením. Souhlas je vyžadován Silničním správním úřadem jako podklad k vydání rozhodnutí o vyhrazené parkovací stání pro držitele průkazu ZTP.

Přílohy:

- usnesení OD MMB
- žádost pana xxx
- kopie ZTP
- mapový zákres s vyznačením parkovacího stání

Usnesení:

RMČ Brno – jih **uděluje souhlas s prodloužením platnosti stávajícího vyhrazeného parkovacího stání pro pana xxx, před domem Kšírova 220.** Souhlas je udělen na dobu neurčitou, po dobu platnosti průkazu ZTP.

RMČ Brno – jih pověřuje starostu podpisem souhlasu.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Kubová

4.2

Zpráva o provedené kontrole provozu firmy REMET spol. s r.o.

Komentář:

ÚMČ Brno-jih, Odbor životního prostředí dopisem ze dne 11.10.2016 požádal Krajský úřad Jihomoravského kraje, Odbor životního prostředí o provedení kontroly provozu firmy REMET spol. s r.o, zejména kontroly souladu závazných podmínek integrovaného povolení s operacemi probíhajícími v závodu samotném.

Odbor životního prostředí Krajského úřadu Jihomoravského kraje provedl dne 3. 11. 2016 přezkum závazných podmínek integrovaného povolení a místní šetření. Výsledky přezkumu a místního šetření jsou uvedeny v dopise (viz příloha).

Obsah (Přílohy):

- Sdělení výsledků přezkumu Krajského úřadu Jihomoravského kraje

Předložení informativní zprávy:

RMČ Brno-jih **bere na vědomí zprávu o provedené kontrole provozu firmy REMET spol. s r.o.**

Zodpovídá: Rusler

4.3

Koupaliště Brno-jih, p.o., žádá v souladu se zněním zřizovací listiny, o odsouhlasení nákupu movitých věcí – zvukové aparatury.

Komentář:

Koupaliště Brno-jih, p.o., v souladu se zněním zřizovací listiny, žádá o odsouhlasení nákupu movitého majetku – zvukové aparatury od firmy AUDIO LINE, pro použití při společenských akcích konaných v kulturním domě Bednářova a na dalších akcích pořádaných p.o. Koupaliště Brno-jih nebo MČ Brno-jih.

Obsah (přílohy):

- Žádost Koupaliště Brno-jih, p.o.

Usnesení:

RMČ Brno-jih dle žádosti Koupaliště Brno-jih a v souladu se zněním čl. VI. bodu 8 Zřizovací listiny **souhlasí s nákupem movitých věcí – zvukové aparatury od firmy AUDIO LINE v hodnotě 52.470,- Kč.**

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Rusler

ad 5) Podklady k projednání z komise pro hospodaření se svěřeným majetkem

5.1

Návrh společnosti Správa železniční dopravní cesty, s.o., Oblastní ředitelství Brno, Kounicova 26, 611 43 Brno, na uzavření dodatku č. 7 nájemní smlouvy č. 3/07 uzavřené na pronájem části pozemku p.č. 596/1 v k.ú. Komárov.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **schvaluje uzavření dodatku č. 7 nájemní smlouvy č. 3/07** na pronájem části pozemku p.č. 596/1 v k.ú. Komárov mezi pronajímatelem - **Správa železniční dopravní cesty, s.o., Oblastní ředitelství Brno, Kounicova 26, 611 43 Brno** a nájemcem - statutární město Brno, městská část Brno – jih. RMČ Brno-jih **schvaluje znění dodatku č. 7 nájemní smlouvy č. 3/07** a pověřuje starostu jeho podpisem. RMČ ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně pronajímatele.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Vacek

5.2

Žádost xxx, nájemkyně nebytových prostor v budově Černovická 2b, č.p. 33, jež je součástí pozemku p.č. 3/1 v k.ú. Komárov, o souhlas k podnájmu třetí osobě – nově zakládané společnosti MUDr. Radmila Juračková, s.r.o., a dále o souhlas s umístěním sídla společnosti na adrese Černovická 2b, pro tuto nově vznikající společnost.

Usnesení:

RMČ Brno-jih:

- 1) **souhlasí s přenecháním předmětu** nájmu dle NS č. 15 13 99 ze dne 15.06.1999 ve znění všech dodatků do podnájmu třetí osobě, a to nově zakládané společnosti **MUDr. Radmila Juračková s.r.o.**, s tím, že podmínky smlouvy o podnájmu budou ve shodě s ustanoveními uzavřené nájemní smlouvy. Podnájemce nemůže přenechat předmět nájmu další straně a jeden stejnopis podepsané podnájemní smlouvy bude dodán bezodkladně na majetkový odbor MČ,
- 2) **souhlasí s umístěním sídla** nově zakládané společnosti **MUDr. Radmila Juračková s.r.o.** na adrese Černovická 33/2b, 617 00 Brno, **schvaluje znění souhlasu** a pověřuje starostu jeho podpisem.

Rada ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Vacek

5.3

Žádost společnosti H&R servis, spol. s r.o., IČ: 276 61 504, se sídlem Olomoucká 164c, 627 00 Brno

- o pronájem pozemku p.č. 1018/4 v k.ú. Komárov, za účelem využití jako příjezdová a manipulační plocha v k.ú. Komárov

- o souhlas s umístěním oplocení dle přiložené situace

Projednáno v komisi pro hospodaření se svěřeným majetkem dne 09. 11. 2016. Komise doporučuje

- pronájem pozemku p.č. 1018/4, za účelem využití jako manipulační a příjezdová plocha v k.ú. Komárov,
- provedení oplocení dle přiložené situace pro společnost H&R servis, spol. s r.o., IČ: 276 61 504,, se sídlem Olomoucká 164c, 627 00 Brno.

Usnesení:

RMČ Brno – jih po projednání v komisi pro hospodaření se svěřeným majetkem

- **schvaluje pronájem** pozemku p.č. 1018/4, za účelem využití jako manipulační a příjezdová plocha v k.ú. Komárov,
- **nesouhlasí s provedením oplocení** dle přiložené situace pro **společnost H&R servis, spol. s r.o., IČ: 276 61 504, se sídlem Olomoucká 164c, 627 00 Brno.**

RMČ Brno-jih **schvaluje znění dodatku č.1 nájemní smlouvy č. 05 13 71** a pověřuje starostu jeho podpisem. RMČ Brno-jih ukládá MO vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Vacek

5.4

Žádost společnosti AVALANCHE VISION, s.r.o., IČ: 255 90 219, se sídlem Podlomní 1, 636 00 Brno, o pronájem části pozemku p.č. 183/1 v k.ú. Komárov, za účelem umístění reklamního panelu.

Projednáno v komisi pro hospodaření se svěřeným majetkem dne 09. 11. 2016. Komise **nedoporučuje** pronájem části pozemku p.č. 183/1 v k.ú. Komárov, za účelem umístění reklamního panelu, pro společnost AVALANCHE VISION, s.r.o., se sídlem Podlomní 1, 636 00 Brno.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **schvaluje záměr pronájmu** části pozemku p.č. 183/1 v k.ú. Komárov, za účelem umístění reklamního panelu, pro **společnost AVALANCHE VISION, s.r.o., IČ: 255 90 219, se sídlem Podlomní 1, 636 00 Brno** a pověřuje MO vypracováním nájemní smlouvy pro žadatele a vypracováním dodatku smlouvy pro stávajícího nájemce pozemku. RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Vacek

5.5

Žádost Společenství vlastníků Hodonínská 17, 19, Brno, IČ 04841743, sídlem 617 00 Brno, Hodonínská 626/19 o stanovisko k pronájmu nebo prodeji části pozemku p.č. 1762/1 v k.ú. Komárov, do kterého budou zasahovat zavěšené lodžie a zateplení východní fasády budov č.p. 625 a č.p. 626 v k.ú. Komárov.

Projednáno v komisi pro hospodaření se svěřeným majetkem dne 07.12.2016. Komise doporučuje:

- nesouhlasit s pronájmem části pozemku p.č. 1762/1 v k.ú., Komárov
- souhlasit s prodejem části pozemku p.č. 1762/1 v k.ú. Komárov

vše pro Společenství vlastníků Hodonínská 17,19, Brno, IČ 04841743, sídlem 617 00 Brno, Hodonínská 626/19.

Usnesení:

RMČ Brno – jih na základě doporučení komise pro hospodaření se svěřeným majetkem:

- **nesouhlasí s pronájmem** části pozemku 1762/1 v k.ú., Komárov,
 - **souhlasí s prodejem** části pozemku p.č. 1762/1 v k.ú. Komárov,
- do kterého budou zasahovat zavěšené lodžie a zateplení východní fasády budov č.p. 625 a č.p. 626 v k.ú. Komárov, vše pro **Společenství vlastníků Hodonínská 17,19, Brno, IČ 04841743, sídlem 617 00 Brno, Hodonínská 626/19.** Rada ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele a MO MMB.

⇒ZMČ

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Vacek

5.6

Žádost fy VIAPONT s.r.o., IČ 03720594, sídlem Vodní 13, 602 00 Brno, o vyjádření k projektu „D1 Rekonstrukce vozovky km 181.827 – 193.800“.

Projednáno v komisi pro hospodaření se svěřeným majetkem dne 07.12.2016. Komise doporučuje souhlasit se záměrem stavby „D1 Rekonstrukce vozovky km 181.827 – 193.800“ na pozemcích ŘSD p.č. 1610/2, p.č. 1610/21 a p.č. 2073, vše v k.ú. Horní Heršpice sousedícími s pozemky SMB p.č. 1633/2, 1632/2 a 1629/2 v k.ú. Horní Heršpice svěřenými MČ, a to dle projektové dokumentace č. zak. 2089 vypracované fy VIAPONT s.r.o. v 9/2016 pro stavební povolení.

Usnesení:

RMČ Brno – jih na základě doporučení komise pro hospodaření se svěřeným majetkem **souhlasí se záměrem stavby „D1 Rekonstrukce vozovky km 181.827 – 193.800“** na pozemcích ŘSD p.č. 1610/2, p.č. 1610/21 a p.č. 2073, vše v k.ú. Horní Heršpice sousedícími s pozemky SMB p.č. 1633/2, 1632/2 a 1629/2 v k.ú. Horní Heršpice svěřenými MČ, a to dle projektové dokumentace č. zak. 2089 vypracované **fy VIAPONT s.r.o.** v 9/2016 pro stavební povolení. Rada ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Vacek

5.7

Žádost firmy Brněnské komunikace, a.s., se sídlem Renneská tř. 787/1a, 639 00 Brno, IČ: 60733098, o vyjádření ke směně pozemku p.č. 2087/2 a části pozemku p.č. 2096/3 ve vlastnictví statutárního města Brna za část pozemku p.č. 2096/1 ve vlastnictví firmy AUTODAS, spol. s r.o., IČ: 48910431, vše v k.ú. Horní Heršpice.

Projednáno v komisi pro hospodaření se svěřeným majetkem dne 07.12.2016. Komise doporučuje směnu pozemku p.č. 2087/2 a části pozemku p.č. 2096/3 ve vlastnictví statutárního města Brna za část pozemku p.č. 2096/1 ve vlastnictví firmy AUTODAS, spol. s r.o., IČ: 48910431 vše v k.ú. Horní Heršpice.

Usnesení:

RMČ Brno-jih po projednání v komisi pro hospodaření se svěřeným majetkem **nedoporučuje směnu** pozemku p.č. 2087/2 a části pozemku p.č. 2096/3 ve vlastnictví statutárního města Brna za část pozemku p.č. 2096/1 ve vlastnictví **firmy AUTODAS, spol. s r.o., IČ: 48910431** vše v k.ú. Horní Heršpice. RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

⇒ZMČ

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 1
Zodpovídá: Vacek

5.8

Žádost firmy Monibo s.r.o., se sídlem Slavičkova 827/1a, 638 00 Brno, IČ: 27694062, o vyjádření pro MO MMB k prodeji pozemku p.č. 192/1 a části pozemku p.č. 221/1 v k.ú. Dolní Heršpice.

Projednáno v komisi pro hospodaření se svěřeným majetkem dne 07.12.2016. Komise **nedoporučuje** prodej pozemku p.č. 192/1 (výměra 3556 m²) a části pozemku p.č. 221/1 (výměra cca 10 000 m²) v k.ú. Dolní Heršpice.

Usnesení:

RMČ Brno-jih na základě doporučení komise pro hospodaření se svěřeným majetkem **nedoporučuje prodej** pozemku p.č. 192/1 (výměra 3556 m²) a části pozemku p.č. 221/1 (výměra cca 10 000 m²) v k.ú. Dolní Heršpice. RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

⇒ZMČ

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Vacek

5.9

Žádost pana xxx, o propachtování částí pozemků p.č. 422/44 a p.č. 422/46 – využití jako zahrada a id. 1/15 částí pozemků p.č. 422/21, p.č. 422/45 a p.č. 422/47, využití jako přístupová cesta , v k.ú. Dolní Heršpice.

Projednáno v komisi pro hospodaření se svěřeným majetkem dne 07.12.2016. Komise doporučuje propachtování částí pozemků p.č. 422/44 a p.č. 422/46, o celkové výměře 362 m², za účelem využití jako zahrada (č. 11) a část pozemků (id. 1/15 z výměry 478 m²) p.č. 422/21, p.č. 422/45 a p.č. 422/47, využití jako přístupová cesta , vše v k.ú. Dolní Heršpice, pro pana xxx.

Usnesení:

RMČ Brno-jih na základě doporučení komise pro hospodaření se svěřeným majetkem **schvaluje propachtování** částí pozemků p.č. 422/44 a p.č. 422/46, o celkové výměře 362 m², za účelem využití jako zahrada (č. 11) a část pozemků (id. 1/15 z výměry 478 m²) p.č. 422/21, p.č. 422/45 a p.č. 422/47, využití jako přístupová cesta , vše v k.ú. Dolní Heršpice, pro **pana xxx**. RMČ Brno-jih **schvaluje znění pachtovní smlouvy č. 05 06 12** a pověřuje starostu jejím podpisem. RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Vacek

5.10

Žádosti o vyjádření k prodeji části pozemku p.č. 562/1 v k.ú. Komárov, formou nabídkového řízení.

Staženo z programu zasedání.

Zodpovídá: Vacek

5.11

Žádost MO MMB o vyjádření k návrhu zřízení věcného břemene umístění stavby trafostanice na pozemku statutárního města Brna p.č. 1512/13 v k.ú. Horní Heršpice.

Usnesení:

RMČ Brno – jih **souhlasí se zřízením věcného břemene** umístění stávající stavby trafostanice na pozemku SMB p.č. 1512/13 v k.ú. Horní Heršpice pro **fy E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice.** Rada ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Vacek

ad 6) Podklady k projednání z komise bytové a dislokační

6.1

Projednáni zprávy o posouzení a hodnocení nabídek s názvem „Plotní 61-rekonstrukce domu případně demolice domu a výstavba nové budovy“ na stavební práce zadávanou podle ustanovení § 9, § 12 odstavec(2), § 16, § 21 odst. 1 písm. a) a souvisejících zák. č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, kterou pro MČ zadává firma ikis.

Přílohy:

1. textová část zadávací dokumentace

Usnesení:

RMČ Brno-jih **bere na vědomí doporučení hodnotící komise o posouzení a hodnocení nabídek** zpracované podle ustanovení § 9, § 12 odstavec(2), § 16, § 21 odst. 1 písm. a) a souvisejících zák. č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, kterou pro MČ zadává firma ikis.

Nejvýhodnější nabídku předložila firma:

W.A.K., spol. s r.o., Hudcova 532/78b, 612 00 Brno, IČ 18565832

RMČ pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo. RMČ ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět firmu ikis, s.r.o., se sídlem Kaštanová 496/123a, 620 00 Brno.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Šebelová

6.2

Projednáni slevy na nájemném ve výši 4 095,- Kč – pí xxx, Komárovské nábřeží č. or. 4, č. pop. 199, Brno.

Komentář:

V bytě se prodloužila lhůta rekonstrukce bytového jádra.

Projednáno v komisi bytové a dislokační dne 13.12.2016.

Usnesení:

RMČ Brno – jih na základě projednání bytové a dislokační komise **souhlasí se slevou na nájemném ve výši 4 095,- Kč pí xxx, Komárovské nábřeží č. or. 4, č. pop. 199, Brno.** RMČ ukládá vedoucí bytového odboru písemně vyrozumět nájemnici.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Šebelová

6.3

Projednáání žádosti pí xxx o zúžení nájemní smlouvy – byt č. 16, Hodonínská č. pop. 622, č. or. 11, 617 00 Brno.

Komentář:

Paní xxx má uzavřenou NS v domě Hodonínská 11/622 společně s bratrem xxx. Z důvodu jeho odstěhování žádá přepis NS pouze na svoji osobu. Čestné prohlášení o odstoupení od nájemní smlouvy p. xxx je doloženo.

Projednáno v komisi bytové a dislokační dne 13.12.2016.

Usnesení:

RMČ Brno – jih na základě projednání bytové a dislokační komise **souhlasí se zúžením nájemní smlouvy na pí xxx - byt č. 16, Hodonínská č. pop. 622, č. or. 11, 617 00 Brno.**

RMČ pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy a ukládá vedoucí bytového odboru písemně vyrozumět nájemnici.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Šebelová

6.4

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy - xxx, v domě Za Školou č. pop. 649, č. or. 5, 617 00 Brno, pí xxx.

Usnesení:

RMČ Brno - jih na základě doporučení bytové a dislokační komise **souhlasí s prodloužením nájemní smlouvy - xxx, v domě Za Školou č. pop. 649, č. or. 5, 617 00 Brno, pí xxx.**

Nájemní smlouva bude uzavřena od 01.12.2016 do 31.05.2017. RMČ pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy a ukládá vedoucí bytového odboru písemně vyrozumět nájemnici.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Šebelová

V 16.00 h odešel z jednání Ing. David Rotrekl ⇒ stav 4 členové RMČ Brno-jih.

ad 7) Podklady k projednání z komise školské, kulturní a sportovní

7.1

Návrh ředitele ZŠ Brno, Bednářova 28, příspěvkové organizace na vyřazení neupotřebitelného majetku

Přílohy:

Příloha č. 1 - Návrh ZŠ Bednářova na likvidaci majetku – 6 stran

Komentář:

Majetek, uvedený v návrhu školy, je dle textu návrhu neupotřebitelný a je proto navrhován souhlas s jeho likvidací.

Usnesení:

RMČ Brno-jih na základě vyjádření likvidační komise ZŠ Bednářova 28 **souhlasí s vyřazením a likvidací drobného dlouhodobého majetku uvedeného v Příloze č. 1, evidovaného v účetní evidenci ZŠ Brno, Bednářova 28, příspěvkové organizace, v celkové pořizovací hodnotě 251.654,60 Kč.**

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Tobiášová

7.2

Schválení odpisových plánů MŠ Záhumenice a MŠ Hněvkovského na rok 2016 – aktualizace na základě změn ve IV. Q 2016

Přílohy:

Odpisové plány MŠ Záhumenice a MŠ Hněvkovského na rok 2016

Komentář:

Do odpisového plánu MŠ Záhumenice se promítlo zvýšení pořizovací ceny budovy o provedené technické zhodnocení, tj. o částku 4,331.705,62 Kč. Do odpisového plánu MŠ Hněvkovského na rok 2016 byly zařazeny konvektomaty, myčka a krouhač zeleniny, které byly letos pořízeny pro stravovací provoz školy.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **schvaluje odpisové plány Mateřské školy Brno, Záhumenice 1, příspěvkové organizace a Mateřské školy Brno, Hněvkovského 62, příspěvkové organizace na rok 2016 dle přílohy.**

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Tobiášová

7.3

Příspěvky na odpisy, odvody investičních zdrojů – školské PO

Komentář:

Podle § 28 odst. 6 písm. b) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, může zřizovatel uložit příspěvkové organizaci odvod do svého rozpočtu, jestliže její investiční zdroje jsou větší, než je jejich potřeba užití podle rozhodnutí zřizovatele. Odpisy dlouhodobého majetku jsou nákladem, na který je školským PO poskytován příspěvek z rozpočtu zřizovatele. Zároveň jsou peněžní prostředky ve výši odpisů zdrojem tvorby fondu investic těchto organizací. Investiční činnost je prováděna z rozpočtu zřizovatele, proto je navrhováno uložit organizacím odvod jejich investičních zdrojů do rozpočtu zřizovatele ve výši příspěvku poskytnutého na odpisy.

Usnesení:

RMČ Brno-jih schvaluje poskytnutí příspěvků na provoz na odpisy dlouhodobého majetku školským PO a ukládá školským PO odvody z jejich fondů investic do rozpočtu zřizovatele na účet č. 19-15929621/0100 v termínu do 20. 12. 2016 takto:

příspěvková organizace	příspěvek na odpisy	odvod z fondu investic
MŠ Brno, Hněvkovského 62	22 177 Kč	22 177 Kč
MŠ Brno, Kšírova 3	1 551 Kč	1 551 Kč
MŠ Brno, Slunná 25	3 165 Kč	3 165 Kč
MŠ Brno, Zelná 70	39 549 Kč	39 549 Kč
MŠ Brno, Klášterského 14	121 854 Kč	121 854 Kč
MŠ Brno, Záhumenice 1	22 069 Kč	22 069 Kč
MŠ celkem	210 365 Kč	210 365 Kč
ZŠ Brno, Bednářova 28	104 797 Kč	104 797 Kč
ZŠ Brno, Tuháčkova 25	585 807 Kč	585 807 Kč
ZŠ celkem	690 604 Kč	690 604 Kč
Školské PO celkem	900 969 Kč	900 969 Kč

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0
 Zodpovídá: Tobiášová

7.4

Žádost o souhlas se stavbou susedící s budovou MŠ Slunná

Přílohy:

Příloha č. 1 – Žádost o souhlas se stavbou včetně přiložené dokumentace – 12 souborů formátu.pdf – jen v elektronické podobě

Příloha č. 2 – vyjádření z jednání Komise výstavby a životního prostředí – 1 strana

Komentář:

Přiložená žádost byla projednána v Komisi výstavby a životního prostředí, komise však nebyla usnášenischopná, proto bylo vydáno pouze vyjádření potvrzené zapisovatelem, že „po předložení aktualizované projektové dokumentace se konstatuje, že sousední pozemky nebudou stavebními úpravami RD více ovlivněny nad rámec stávajícího stavu“ (viz. Příloha č. 2 tohoto materiálu).

Usnesení:

RMČ Brno-jih souhlasí se stavbou „Stavební úpravy a přístavba rodinného domu č. p. 252, na p. p. č. 268, k. ú. Komárov“ dle projektové dokumentace ze dne 9. 11. 2016, která je součástí Žádosti o souhlas se stavbou podané xxx a xxx, jež tvoří Přílohu č. 1 tohoto materiálu.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Tobiášová

7.5

Žádost ředitelky MŠ Brno, Slunná 25, příspěvkové organizace o souhlas s přijetím finančního daru účelově určeného

Přílohy:

žádost ředitelky MŠ Slunná 25

Komentář:

V souladu s § 27 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, žádá ředitelka Mateřské školy Brno, Slunná 25, příspěvkové organizace, o souhlas zřizovatele s přijetím finančního daru účelově určeného na nákup hraček a učebních pomůcek.

Usnesení:

RMČ Brno-jih souhlasí s přijetím finančního daru účelově určeného na nákup hraček a učebních pomůcek Mateřskou školou Brno, Slunná 25, příspěvkovou organizací, od firmy DS sped, s.r.o., Křenová 409/52, 602 00 Brno, IČ 29309557, zastoupené xxx, v částce 10.000,- Kč a s použitím takto vytvořených prostředků rezervního fondu v souladu s určením daru.

Hlasování: pro – 3 proti – 0 zdržel se – 1
Zodpovídá: Tobiášová

7.6

Informativní zpráva o předání vybudovaného technického zhodnocení na majetku svěřeném MŠ Brno, Hněvkovského 62, příspěvkové organizaci

Komentář:

V listopadu 2016 předal MMB městské části Brno-jih údaje o hodnotě provedeného technického zhodnocení budovy svěřené MŠ Hněvkovského, konkrétně se jednalo o zateplení budovy. Z rozpočtu města Brna bylo vynaloženo 4,515.890,16 Kč, z rozpočtu městské části 51.036,02 Kč na dopracování. Celková pořizovací cena technického zhodnocení budovy předávaného škoře činí 4,566.926,18 Kč. Škoře bude předáno do její účetní evidence v prosinci 2016.

Usnesení:

RMČ Brno-jih bere na vědomí předání technického zhodnocení na již svěřeném majetku Mateřské škoře Brno, Hněvkovského 62, příspěvkové organizaci, v pořizovací hodnotě 4,566.926,18 Kč.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Tobiášová

7.7

Návrh spádových obvodů pro předškolní vzdělávání v MČ Brno-jih; návrhy obecně závazných vyhlášek statutárního města Brna, kterými se stanoví spádové obvody základních a mateřských škol.

Přílohy:

Příloha č. 1 - návrh spádových obvodů mateřských škol nacházejících se na území městské části Brno-jih – 3 strany

dopis MMB/0461316/2016 – 1 strana

příloha dopisu MMB/0461316/2016 – 1 strana

návrh Obecně závazné vyhlášky č....., kterou se stanoví spádové obvody ZŠ – 1 strana

příloha Obecně závazné vyhlášky č....., kterou se stanoví spádové obvody ZŠ – 14 stran

návrh Obecně závazné vyhlášky č....., kterou se stanoví spádové obvody MŠ – 1 strana

příloha Obecně závazné vyhlášky č....., kterou se stanoví spádové obvody MŠ – 18 stran

Komentář:

V souladu s § 179, odst. 3 a § 178 odst. 2 až 4 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů a v souladu s čl. 60 odst. 1 písm. f) Statutu města Brna navrhuje městské části města spádové obvody škol nacházejících se na jejich území a město následně stanoví spádové obvody škol obecně závaznou vyhláškou.

V souvislosti s novelizací školského zákona, která stanovuje s účinností od 1. 1. 2017 povinné předškolní vzdělávání pro pětileté děti, je obec, ve které je více mateřských škol, povinna stanovit školské obvody, rovněž s účinností od 1. 1. 2017. Dítě, pro které je předškolní vzdělávání povinné, se vzdělává v mateřské škole se sídlem ve školském obvodu, v němž má dítě místo trvalého pobytu.

Město předložilo městské části k projednání návrhy obecně závazných vyhlášek, kterými se stanoví spádové obvody základních a mateřských škol. Vzhledem k tomu, že zastupitelstvo městské části Brno-jih na svém zasedání konaném dne 22. 11. 2016 přijalo usnesení, kterým zrušilo své předchozí rozhodnutí o sloučení mateřských škol, je navrhována revokace usnesení RMČ ze dne 2. 11. 2016, kterým byl schválen pro území MČ Brno-jih jeden spádový obvod pro předškolní vzdělávání. Zároveň jsou navrhovány spádové obvody jednotlivých mateřských škol zřizovaných městskou částí.

Z dopisu MMB vyplývá, že je třeba předložit návrhy vyhlášek Zastupitelstvu MČ Brno – jih k projednání ještě v letošním roce (termín předání MMB do 2. 1. 2017).

Usnesení:

1. RMČ Brno-jih **revokuje své usnesení ze dne 2. 11. 2016, kterým schválila návrh spádového obvodu Mateřské školy SKLÁDANKA, p.o.**
2. RMČ Brno-jih **schvaluje návrh spádových obvodů mateřských škol nacházejících se na území městské části Brno-jih dle Přílohy č. 1 materiálu.**
3. RMČ Brno-jih **navrhuje:**
 - a) **nahradit znění 7. bodu přílohy návrhu Obecně závazné vyhlášky č....., kterou se stanoví spádové obvody mateřských škol, návrhem spádových obvodů mateřských škol dle Přílohy č. 1 materiálu;**
 - b) **schválit návrh Obecně závazné vyhlášky č....., kterou se stanoví spádové obvody mateřských škol, po provedení změny dle písm. a);**

c) schválit návrh Obecně závazné vyhlášky č....., kterou se stanoví spádové obvody základních škol.

⇒ZMČ

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Tobiášová

ad 8) Různé

8.1

Návrh odměn předsedům a členům komisí, kteří nejsou členy ZMČ Brno-jih – za II. pololetí r. 2016

Komentář:

Odměna se vyplácí na základě „Zásad odměňování – 19. novelizace“ a je poskytována fyzickým osobám, které nejsou členy zastupitelstva obce, za výkon funkce předsedů a členů komisí. Odměnu schvaluje RMČ dle § 85 písm. b), § 102, odst. 2 písm. h) a odst. 3, zákona č. 128/2000 Sb., v platném znění.

Příloha:

Návrh odměn předsedům a členům komisí, kteří nejsou členy ZMČ Brno-jih za II. pololetí 2016.

Usnesení:

RMČ Brno-jih **schvaluje odměny předsedům a členům komisí, kteří nejsou členy ZMČ Brno-jih – za II. pololetí r. 2016** – v rozsahu a výši uvedené v příloze.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: tajemník

8.2

Stanovení termínu příští RMČ Brno-jih

R7/063 – 18.01.2017

Zapsala: Pažoutová D.
V Brně dne 15.12.2016

Mgr. Ing. Daniel Kypr
starosta MČ Brno-jih

Ing. Zdeněk Rotrekl
místostarosta MČ Brno-jih