

ze 12. zasedání RMČ Brno-jih konaného dne 29.04.2015 ve 14.00 h na ÚMČ Brno-jih,  
Mariánské náměstí 13, Brno

---

**Přítomni:** členové RMČ Brno-jih – dle prezenční listiny

**Program:**

1. Zahájení a schválení programu
2. Kontrola úkolů z minulých zasedání RMČ Brno-jih
3. Podklady k projednání z Finančního odboru
4. Podklady k projednání z komise bytové a dislokační
5. Podklady k projednání z komise výstavby a životního prostředí
6. Podklady k projednání z komise školské, kulturní a sportovní
7. Podklady k projednání z komise pro hospodaření se svěřeným majetkem
8. Podklady k projednání z Odboru životního prostředí
9. Různé

**ad 1) Zahájení a schválení programu**

Zasedání 12. RMČ Brno-jih zahájil a řídil pan starosta, předložený návrh programu byl jednomyslně schválen.

**ad 2) Kontrola úkolů z minulých zasedání RMČ Brno-jih**

RMČ provedla kontrolu plnění úkolů včetně úkolů dlouhodobých.

**ad 3) Podklady k projednání z Finančního odboru**

**3.1 Dodatky ke smlouvám s KB, a.s., Na Příkopě 33, č.p. 969, Praha 1, PSČ 114 07 a SMB MČ Brno-jih, Mariánské náměstí č. 13, 617 00 Brno.**

**Zdůvodnění:**

- 1) KB, a.s. mění pro 4. pásmo, které se určuje od částky 25,000.000,-- Kč, včetně, speciální úročení „Běžného účtu pro veřejný sektor“ plus odchylku a to z +0,15 na +0,10 p.a. jako bonus k sazbě stanovené výší úrokové sazby vyhlášené pro 3. pásmo dle aktuálního oznámení o úrokových sazbách.
- 2) KB, a.s. snižuje poplatek za položku na pasivní straně transakce (vyjma odepsaných inkas), tzn. na účtu klienta, z jehož podnětu k transakci nedošlo, kromě všech hotovostních operací z 3,-- Kč na 2,-- Kč za položku. Celková měsíční úspora cca 257,-- Kč resp. 3.084,-- Kč za rok.

**Usnesení:** RMČ Brno-jih **schvaluje znění dodatků ke smlouvám s KB, a.s., Na Příkopě 33, č.p. 969, Praha 1, PSČ 114 07** a SMB MČ Brno-jih, Mariánské náměstí č. 13, 617 00 Brno a pověřuje starostu jejich podpisem. Dodatky ke smlouvám jsou uloženy na sekretariátu starosty v originálu a v kopii na FO MČ Brno-jih.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0

Zodpovídá: Bártová

#### **ad 4) Podklady k projednání z komise bytové a dislokační**

##### **4.1 Pronájem bytu č. 3, 2 + 1, v domě Sladkého č. pop. 533, č. or. 11, 617 00 Brno, p. xxx.**

**Komentář:** P. xxx byl nabídnut byt č. 23, 1 + 1, v domě Dornych č. pop. 59, č. or. 114, 617 00 Brno, který pro malé rozměry nepřijal.

Projednáno v komisi bytové a dislokační dne 14. 4. 2015.

**Usnesení:** RMČ Brno - jih na základě doporučení bytové a dislokační komise **schvaluje** pronájem bytu č. 3, 2 + 1, v domě Sladkého č. pop. 533, č. or. 11, 617 00 Brno, **p. xxx.** Výše nájemného se stanovuje dle zákona č. 107/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, ve výši 100,08 Kč/m<sup>2</sup>. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou, a to na 1 rok. Rada pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy a ukládá vedoucí bytového odboru písemně vyrozumět žadatele.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0

Zodpovídá: Šebelová

##### **4.2 Pronájem bytu č. 14, 1 + 1, v domě Hodonínská č. pop. 635, č. or. 23, 617 00 Brno pí xxx.**

**Komentář:** Pí xxx byl nabídnut byt č. 32, 1 + kk, v domě Dornych č. pop. 59, č. or. 114, 617 00 Brno, který ze zdravotních důvodů nepřijala.

Projednáno v komisi bytové a dislokační dne 14. 4. 2015.

**Usnesení:** RMČ Brno - jih na základě doporučení bytové a dislokační komise **schvaluje** pronájem bytu č. 14, 1 + 1, v domě Hodonínská č. pop. 635, č. or. 23, 617 00 Brno, **pí xxx.** Výše nájemného se stanovuje dle zákona č. 107/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, ve výši 100,08 Kč/m<sup>2</sup>. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou, a to na 1 rok. Rada pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy a ukládá vedoucí bytového odboru písemně vyrozumět žadatelku.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0

Zodpovídá: Šebelová

##### **4.3 Pronájem bytu č. 32, 1 + kk, v domě Dornych č. pop. 59, č. or. 114, 617 00 Brno, p. xxx.**

Náhradník: xxx

Projednáno v komisi bytové a dislokační dne 14. 4. 2015.

**Usnesení:** RMČ Brno - jih na základě doporučení bytové a dislokační komise **schvaluje** pronájem bytu č. 32, 1 + kk, v domě Dornych č. pop. 59, č. or. 114, 617 00 Brno, **p. xxx**. Výše nájemného se stanovuje dle zákona č. 107/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, ve výši 100,08 Kč/m<sup>2</sup>. Vzhledem ke stavu domu a lokalitě se výše uvedená sazba snižuje o 38 %, tj. na 62,- Kč/m<sup>2</sup>. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou, a to na jeden rok. Rada pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy a ukládá vedoucí bytového odboru písemně vyrozumět žadatele.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Šebelová

#### **4.4 Žádost o prodloužení nájemní smlouvy - byt č. 11, 1 + 1, v domě Za Mostem č. pop. 631, č. or. 2, 617 00 Brno, pí xxx.**

Projednáno v komisi bytové a dislokační dne 14. 4. 2015.

**Usnesení:** RMČ Brno - jih na základě doporučení bytové a dislokační komise **souhlasí** s prodloužením nájemní smlouvy, byt č. 11, 1 + 1, v domě Za Mostem č. pop. 631, č. or. 2, 617 00 Brno, **pí xxx**. Výše nájemného se stanovuje dle zákona č. 107/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, ve výši 100,08 Kč/m<sup>2</sup>. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 1. 6. 2015 do 31. 5. 2016. Rada pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy a ukládá vedoucí bytového odboru písemně vyrozumět žadatelku.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Šebelová

#### **4.5 Projednání uzavření Dodatku č. 4 ke smlouvě o pronájmu plochy k umístění reklamního zařízení na objektu Dornych 128/424 uzavřené mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-jih a xxx, o změně v čl. III.**

**Komentář:** Paní **xxx** uplatňuje opci na pronájem plochy pro reklamní účely na objektu Dornych 128/424.

Projednáno v komisi bytové a dislokační dne 14. 4. 2015.

**Usnesení:** RMČ Brno – jih **souhlasí se zněním Dodatku č. 4 ke smlouvě o pronájmu plochy k umístění reklamního zařízení na objektu Dornych 128/424**, uzavřené mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-jih

a **xxx, o změně v čl. III.** Rada pověřuje starostu podpisem Dodatku č. 4 a ukládá vedoucí bytového odboru písemně vyrozumět žadatelku.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Šebelová

**4.6 Žádost o postoupení nájemní smlouvy (výměna bytu) mezi panem xxx, nájemcem bytu č. 20, 1 + 1, v domě Schwaigrova č. pop. 654, č. or. 1, 617 00 Brno a paní xxx, nájemkyní bytu č. 3, 4 + 1, v domě Prušánecká č. pop. 33, č. or. 11, 628 00 Brno, podle § 1895 OZ.**

Projednáno v komisi bytové a dislokační dne 14. 4. 2015.

**Usnesení:** RMČ Brno-jih na základě doporučení bytové a dislokační komise **souhlasí s postoupením nájemních smluv mezi panem xxx, nájemcem bytu č. 20, 1 + 1, v domě Schwaigrova č. pop. 654, č. or. 1, 617 00 Brno a paní xxx, nájemkyní bytu č. 3, 4 + 1, v domě Prušánecká č. pop. 33, č. or. 11, 628 00 Brno, podle § 1895 OZ.** Rada pověřuje starostu podpisem nové nájemní smlouvy s paní xxx. RMČ ukládá vedoucí bytového odboru písemně vyrozumět žadatele.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Šebelová

**4.7 Žádost o postoupení nájemní smlouvy (výměna bytu) mezi paní xxx, nájemkyní bytu č. 11, 1 + 1, v domě Za Mostem č. pop. 643, č. or. 14, 617 00 Brno a paní xxx, nájemkyní bytu č. 16, 2 + 1, v domě Hodonínská č. pop. 624, č. or. 15, 617 00 Brno, podle § 1895 OZ.**

Projednáno v komisi bytové a dislokační dne 14. 4. 2015.

**Usnesení:** RMČ Brno-jih na základě doporučení bytové a dislokační komise **souhlasí s postoupením nájemních smluv mezi paní xxx, nájemkyní bytu č. 11, 1 + 1, v domě Za Mostem č. pop. 643, č. or. 14, 617 00 Brno a paní xxx, nájemkyní bytu č. 16, 2 + 1, v domě Hodonínská č. pop. 624, č. or. 15, 617 00 Brno, podle § 1895 OZ.** Rada pověřuje starostu podpisem nové nájemní smlouvy s paní xxx a paní xxx. RMČ ukládá vedoucí bytového odboru písemně vyrozumět žadatele.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Šebelová

**4.8 Žádost o postoupení nájemní smlouvy (výměna bytu) mezi paní xxx, nájemkyní bytu č. 4, 2 + 1, v domě Kšírova č. pop. 489, č. or. 134, 619 00 Brno, paní xxx, nájemkyní bytu č. 11, 1 + 1, v domě Pavlovská č. pop. 512, č. or. 11, 623 00 Brno, panem xxx, nájemcem bytu č. 9, 3 + 1, v domě Koniklecova č. pop. 467, č. or. 4, 634 00 Brno a paní xxx, nájemkyní bytu č. 12, 2 + 1, v domě Bieblova č. pop. 1757, č. or. 21, 602 00 Brno. podle § 1895 OZ.**

Projednáno v komisi bytové a dislokační dne 14. 4. 2015.

**Usnesení:** RMČ Brno-jih na základě doporučení bytové a dislokační komise **souhlasí s postoupením nájemních smluv mezi paní xxx**, nájemkyní bytu č. 4, 2 + 1, v domě Kšírova č. pop. 489, č. or. 134, 619 00 Brno, **paní xxx**, nájemkyní bytu č. 11, 1 + 1, v domě Pavlovská č. pop. 512, č. or. 11, 623 00 Brno, **panem xxx**, nájemcem bytu č. 9, 3 + 1, v domě Koniklecova č. pop. 467, č. or. 4, 634 00 Brno **a paní xxx**, nájemkyní bytu č. 12, 2 + 1, v domě Bieblova č. pop. 1757, č. or. 21, 602 00 Brno, podle § 1895 OZ. Rada pověřuje starostu podpisem nové nájemní smlouvy s paní xxx. RMČ ukládá vedoucí bytového odboru písemně vyrozumět žadatele.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Šebelová

**4.9 Návrh na odepsání pohledávek na základě Směrnice tajemníka č. 09/2013 o nakládání s pohledávkami a opravné položky ze dne 4. 12. 2013 dle přílohy.**

**Přílohy:**

1. Seznam pohledávek za roky 1998, 1999, 2000, 2001, 2002, 2003 a 2004 v celkové výši 221.257,70 Kč.

Projednáno v komisi bytové a dislokační dne 14. 4. 2015.

**Usnesení:** RMČ Brno – jih na základě projednání bytové a dislokační komise **souhlasí s odepsáním pohledávek za roky 1998, 1999, 2000, 2001, 2002, 2003 a 2004 v celkové výši 221.257,70 Kč** – viz příloha, která je součástí tohoto usnesení.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Šebelová

**4.10 Návrh na zaúčtování nevyplacených přeplatků nájemného a vyúčtování služeb do výnosů z minulých období dle přílohy.**

**Přílohy:**

1. Seznam přeplatků za roky 2000, 2001, 2002, 2003 a 2004 v celkové výši 68.245,- Kč.

Projednáno v komisi bytové a dislokační dne 14. 4. 2015.

**Usnesení:** RMČ Brno – jih na základě projednání bytové a dislokační komise **souhlasí se zaúčtováním nevyplacených přeplatků nájemného do výnosů z minulých období za roky 2000, 2001, 2002, 2003 a 2004 v celkové výši 68.245,- Kč** – viz příloha, která je součástí tohoto usnesení.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Šebelová

#### **4.11 Žádost pana xxx, o poskytnutí slevy na nájemném z důvodu zatékání do bytu stropem.**

Projednáno v komisi bytové a dislokační dne 14. 4. 2015.

**Usnesení:** RMČ Brno – jih na základě projednání bytové a dislokační komise **souhlasí se slevou na nájemném p. xxx ve výši 50 % nájemného, tj. 2.883,- Kč od prosince 2014 do doby odstranění závady.** RMČ ukládá vedoucí bytového odboru písemně vyrozumět žadatele.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Šebelová

### **ad 5) Podklady k projednání z komise výstavby a životního prostředí**

#### **5.1 Žádost o vyjádření ke změně územního plánu města Brna. Pozemek parc. č. 121 v k.ú. Přízřenice. Návrh změny z plochy rekreační zeleně a plochy zvláštní pro rekreaci na plochu stavební pro bydlení. Žadatel: xxx a xxx.**

Projednáno v komisi výstavby a životního prostředí dne 23. 3. 2015. Komise souhlasí se změnou z plochy rekreační zeleně a plochy zvláštní pro rekreaci na plochu stavební pro bydlení. Zároveň doporučuje řešit lokalitu komplexně, změnou z plochy rekreační zeleně a plochy zvláštní pro rekreaci na plochu stavební pro bydlení s max. IPP 0,3.

**Usnesení:** RMČ Brno-jih **projednala žádost o vyjádření ke změně územního plánu na pozemku parc. č. 121 v k.ú. Přízřenice a nesouhlasí se**

změnou z plochy rekreační zeleně a plochy zvláštní pro rekreaci na plochu stavební pro bydlení pro pozemek parc. č. 121 v k.ú. Přízřenice samostatně. Městská část zahrne projednání změny z plochy rekreační zeleně a plochy zvláštní pro rekreaci na plochu stavební pro bydlení do projednávání změn územního plánu v rámci celé městské části v návaznosti na zrušenou „Aktualizaci územního plánu“.

RMČ Brno-jih doporučuje ZMČ Brno-jih její stanovisko potvrdit.

⇒ZMČ

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Burianová

**5.2 Žádost o souhlas se změnou územního plánu u stávajícího závazného regulativu v plochách pro výrobu (PV) pro čerpací stanice PHM – CNG (zemní plyn). Pozemek parc. č. 945/1 v k.ú. Horní Heršpice. Změna spočívá ve změně regulativu v možnosti umístit v plochách PV – plochy pro výrobu - čerpací stanici PHM – CNG (zemní plyn) pro potřebu průmyslové lokality. Dle stávajícího ÚPmB je možné v plochách PV umístit pouze vnitroareálové čerpací stanice. Žadatel: xxx.**

Projednáno v RMČ na 91. zasedání dne 23. 4. 2014:

Projednáno v ZMČ na 19. zasedání dne 24. 4. 2014:

ZMČ Brno-jih po projednání RMČ Brno-jih nesouhlasí s návrhem změny ÚPmB u stávajícího závazného regulativu v plochách pro výrobu (PV) pro čerpací stanice PHM – CNG (zemní plyn) na parcele č. 945/1 v k.ú. Horní Heršpice. Změna spočívá v možnosti umístit v plochách PV – plochy pro výrobu - čerpací stanici PHM pro potřebu celé průmyslové lokality.

Projednáno v komisi výstavby a životního prostředí dne 13. 4. 2015. Komise nedoporučuje revokaci usnesení RMČ a ZMČ.

**Usnesení:** RMČ Brno-jih **projednala žádost** o souhlas se změnou územního plánu u stávajícího závazného regulativu v plochách pro výrobu (PV) pro čerpací stanice PHM – CNG (zemní plyn) a na základě doporučení komise výstavby a životního prostředí **nesouhlasí s revokací usnesení ZMČ.** RMČ Brno-jih doporučuje ZMČ Brno-jih její stanovisko potvrdit.

⇒ZMČ

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Burianová

**ad 6) Podklady k projednání z komise školské, kulturní a sportovní**

**6.1 Žádost o čerpání finančních prostředků z rezervního fondu MŠ Brno, Kšírova 3, p. o., ve výši 40.000,- Kč na výrobu nábytku do MŠ.**

Projednáno v komisi školské, kulturní a sportovní dne 20. 4. 2015. Komise doporučuje sladit čerpání rezervního fondu s případnou rekonstrukcí (přemístěním?) MŠ. Nábytek „na míru“ by byl potom k nevyžití.

**Usnesení:** RMČ Brno-jih **neschvaluje čerpání finančních prostředků z rezervního fondu MŠ Brno, Kšírova 3, p. o., ve výši 40.000,- Kč na výrobu nábytku do MŠ.**

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Kostecká

**6.2 Žádost o souhlas k přijetí věcného sponzorského daru – motorický padák, ve výši 1.800,- Kč, pro MŠ Brno, Kšírova 3, p. o..**

Projednáno v komisi školské, kulturní a sportovní dne 20. 4. 2015. Komise doporučuje dar přijmout.

**Usnesení:** RMČ Brno-jih na doporučení školské, kulturní a sportovní komise **souhlasí s přijetím věcného sponzorského daru – motorický padák, ve výši 1.800,- Kč, pro MŠ Brno, Kšírova 3, p. o..**

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Kostecká

**6.3 Žádost o souhlas k přijetí a čerpání finančního daru ve výši 7.500,- Kč, pro MŠ Brno, Hněvkovského 62, p. o., na nákup sportovního náčiní pro MŠ.**

Projednáno v komisi školské, kulturní a sportovní dne 20. 4. 2015. Komise doporučuje dar přijmout.

**Usnesení:** RMČ Brno-jih na doporučení školské, kulturní a sportovní komise **souhlasí s přijetím a čerpáním finančního daru ve výši 7.500,- Kč, pro MŠ Brno, Hněvkovského 62, p. o., na nákup sportovního náčiní pro MŠ.**

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Kostecká

#### **6.4 Žádost o vyjádření souhlasu k podání žádosti o grant na podporu čtenářské gramotnosti a výuky cizích jazyků pro ZŠ Brno, Tuháčkova 25, p. o..**

Projednáno v komisi školské, kulturní a sportovní dne 20. 4. 2015. Komise doporučuje radě povolit ZŠ o grant požádat.

**Komentář:** Termín realizace projektu je od 1. 7. do 31. 12. 2015.

**Usnesení:** RMČ Brno-jih na doporučení školské, kulturní a sportovní komise **souhlasí, aby ZŠ Brno, Tuháčkova 25, p. o., předložila žádost o grant na podporu čtenářské gramotnosti a výuky cizích jazyků, v rámci výzvy č. 56 vypsanou MŠMT, bez finanční účasti MČ Brno-jih.**

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0

Zodpovídá: Kostecká

#### **6.5 Prázdninový provoz MŠ v MČ Brno-jih pro – červenec a srpen 2015.**

**Komentář:** Ředitelky MŠ navrhnou následující harmonogram, a to pouze pro červenec, z důvodu nízkého zájmu pro srpnový provoz.

- od 1. 7. do 3. 7. 2015 provoz MŠ Hněvkovského, Kšírova, Slunná, Klášterského
- od 7. 7. do 10. 7. 2015 provoz MŠ Kšírova, Slunná, Klášterského
- od 13. 7. do 17. 7. 2015 provoz MŠ Klášterského
- od 20. 7. do 31. 7. 2015 provoz MŠ Zelná a Záhumenice

Pro měsíc srpen bude rodičům nabídnuto alternativní řešení, a to v podobě státních i soukromých škol ve městě Brně.

**Usnesení:** RMČ Brno-jih **schvaluje prázdninový provoz MŠ v MČ Brno-jih takto:**

- **od 1. 7. do 3. 7. 2015** zajistí provoz MŠ Hněvkovského, Kšírova, Slunná a Klášterského,
- **od 7. 7. do 10. 7. 2015** zajistí provoz MŠ Kšírova, Slunná, Klášterského,
- **od 13. 7. do 17. 7. 2015** zajistí provoz MŠ Klášterského,
- **od 20. 7. do 31. 7. 2015** zajistí provoz MŠ Zelná a Záhumenice.
- **MŠ Hněvkovského zajistí stravu pro jednotřídní MŠ od 1. 7. do 10. 7. 2015 a od 20. 7. do 31. 7. 2015 MŠ Záhumenice.**

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0

Zodpovídá: Kostecká

## **6.6 Žádost o celoroční užívání školního hřiště s travnatým povrchem a oplocené travnaté plochy v areálu ZŠ Brno, Tuháčkova 25, p. o., pro DDM JUNIOR – Pracoviště Sluníčko, Tuháčkova 39, Brno.**

**Komentář:** DDM JUNIOR – Pracoviště Sluníčko (dále jen Sluníčko) žádá o možnost celoročního využití sportovního hřiště s travnatým povrchem a oplocené travnaté plochy, které se nachází za garážemi v areálu ZŠ Tuháčkova, a to v době mimo výuku, pro sportovní vyžití účastníků dětských kroužků, příměstských táborů a dalších příležitostných aktivit, které jsou Sluníčkem pořádány. Sluníčko již 25. 9. 2012 žádalo o možnost celoročního užívání sportovního hřiště s travnatým povrchem a oplocené travnaté plochy za garážemi v areálu ZŠ. Žádost projednala RMČ Brno-jih na svém 49. zasedání R6/049 konaného dne 24. 10. 2012, která přijala následující usnesení: RMČ Brno-jih neschvaluje užívání školních hřišť v ZŠ Brno, Tuháčkova 25, p. o. pro DDM JUNIOR – Pracoviště Sluníčko, Tuháčkova 39, Brno.

**Usnesení:** RMČ Brno-jih schvaluje celoroční užívání školního hřiště s travnatým povrchem a oplocené travnaté plochy v areálu ZŠ Brno, Tuháčkova 25, p. o., pro **DDM JUNIOR – Pracoviště Sluníčko, Tuháčkova 39, Brno**, s tím, že travnatou oplocenou plochu bude využívat i nově vznikající klub maminek.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Kostecká

**V 17.00 h předal pan starosta vedení RMČ p. místostarostovi a odešel na pracovní jednání ⇒ stav 4 členové RMČ Brno-jih.**

## **ad 7) Podklady k projednání z komise pro hospodaření se svěřeným majetkem**

### **7.1 Žádost společnosti Pro Draci s.r.o., IČ: 26225611, Horákova 715/8, 616 00 Brno, o posunutí oplocení a rozšíření dětského baseballového hřiště při baseballovém stadionu na ul. Sokolova.**

Projednáno v komisi pro hospodaření se svěřeným majetkem dne 25.03.2015. Komise doporučuje posunutí oplocení a rozšíření dětského baseballového hřiště při baseballovém stadionu na ul. Sokolova, pro společnost Pro Draci s.r.o., IČ: 26225611, Horákova 715/8, 616 00 Brno.

**Usnesení:** RMČ Brno – jih na základě doporučení komise pro hospodaření se svěřeným majetkem schvaluje posunutí oplocení a rozšíření dětského baseballového hřiště při baseballovém stadionu na ul. Sokolova, na část pozemku p. č. 575/1 a část pozemku p. č. 562/12 vše v k.ú. Komárov, pro **společnost Pro Draci s.r.o., IČ: 26225611, Horákova 715/8, 616 00 Brno.** RMČ Brno-jih

**schvaluje znění dodatku č. 1 smlouvy č. 05 13 70** a pověřuje starostu jeho podpisem. RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 4      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Vacek

**7.2 Žádost Tělovýchovné jednoty Favorit Brno, se sídlem Křížkovského 22, 603 00 Brno, zastoupené projektantem xxx, o vyjádření k projektu „BMX dráha TJ Favorit Brno – zázemí BMX areálu“ na pozemku p. č. 573/3 a částech pozemků p. č. 587/1, p. č. 587/13 a p. č. 589 vše v k.ú. Komárov.**

**Usnesení:** RMČ Brno – jih **souhlasí** se stavbu „BMX dráha TJ Favorit Brno – zázemí BMX areálu“, spočívající v umístění zázemí (staveništní buňky) na částech pozemků p. č. 573/3 a p. č. 587/13 v k.ú. Komárov pro **Tělovýchovnou jednotu Favorit Brno, se sídlem Křížkovského 22, 603 00 Brno,** dle projektové dokumentace vypracované xxx. RMČ Brno-jih **schvaluje znění dodatku č. 3 nájemní smlouvy č. 05 13 81** a pověřuje starostu jeho podpisem. Rada ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 4      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Vacek

**7.3 Žádost OXES Heršpice, s.r.o., Španělská 6, 120 00 Praha 2, o vyjádření ke stavbám „BD Havránkova“, „BD Bernáčkova I“, „BD Bernáčkova II“ a „SO 04 Silnoproudé rozvody NN, VN včetně TS pro obytný soubor Havránkova-Bernáčkova, Brno – Dolní Heršpice“ na pozemcích SMB p.č. 281/1, 281/9, 290/14, 290/13, 290/21, 290/1, 294 a 291, vše v k.ú. Dolní Heršpice.**

**Usnesení:** RMČ Brno-jih **souhlasí:**

- **s umístěním staveb** „BD Havránkova“, „BD Bernáčkova I“, „BD Bernáčkova II“ a „SO 04 Silnoproudé rozvody NN, VN včetně TS pro obytný soubor Havránkova, Bernáčkova, Brno – Dolní Heršpice“ mj. na pozemcích SMB svěřených MČ p.č. 281/1, 281/9, 290/14, 290/13, 290/21, 290/1, 294 a 291, vše v k.ú. Dolní Heršpice, za podmínky, že zahájení prací bude majetkovému odboru MČ oznámeno měsíc před zahájení stavebních prací a po jejich ukončení budou nemovitosti dány do původního nebo dohodnutého stavu.
- **se zřízením služebností - věcných břemen** spočívajících v uložení inženýrských sítí do pozemků SMB svěřených MČ

p.č. 281/1, 281/9, 290/14, 290/13, 290/21, 290/1, 294 a 291, vše v k.ú.  
Dolní Heršpice, a to pro **vlastníky příslušných sítí.**

Rada ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 4      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Vacek

## **ad 8) Podklady k projednání z Odboru životního prostředí**

### **8.1 Mezitímní účetní závěrka příspěvkové organizace Koupaliště Brno-jih k 31. 3. 2015.**

**Komentář:** Novela zákona o účetnictví (zák. č. 239/2012 Sb., kterým se mění zák. č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů) zavedla novou povinnost vybraným účetním jednotkám – schvalování účetních závěrek zřizovatelem. Dle vyhlášky č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek, ze dne 22. 7. 2013, je třeba v průběhu účetního období zajistit průběžné posouzení úplnosti a průkaznosti účetnictví a vyhodnocení předvídatelných rizik a ztrát účetní jednotky.

**Obsah (přílohy):**

- Rozvaha p. o.
- Výkaz zisku a ztráty
- Příloha

**Usnesení:** RMČ Brno-jih **bere na vědomí mezitímní účetní závěrku zřízené příspěvkové organizace Koupaliště Brno-jih k 31. 3. 2015,** čímž posuzuje úplnost a průkaznost účetnictví a vyhodnocení předvídatelných rizik a ztrát účetních jednotek.

Hlasování: pro – 4      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Rusler

### **8.2 Návrh úpravy přílohy č. 1 „Ceník a otevírací doba“ Provozního řádu pro zkušební provoz Koupaliště Brno-jih.**

**Komentář:** V souvislosti s přípravou areálu Koupaliště Brno-jih pro zahájení letního provozu a instalací odbavovacího systému jsou předkládány 3 varianty úprav přílohy č. 1 „Ceník a otevírací doba“ Provozního řádu pro zkušební provoz Koupaliště Brno-jih.

**Obsah (přílohy):**

- Příloha č. 1: Ceník a otevírací doba (původní)
- Návrh úpravy vstupného (varianta č. 1 - 3)

**Usnesení:** RMČ Brno-jih **schvaluje úpravu přílohy č. 1 „Ceník a otevírací doba“ Provozního řádu pro zkušební provoz Koupaliště Brno-jih, variantu č.1.**

Hlasování: pro – 4      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Rusler

### **8.3 Koupaliště Brno-jih, p. o. – souhlas s umístěním stavby pro občerstvení.**

**Usnesení:** RMČ **uděluje** v souladu se zněním zřizovací listiny příspěvkové organizace Koupaliště Brno-jih, **souhlas s umístěním stavby pro občerstvení - výrobek plní funkci stavby, který bude umístěn v areálu koupaliště,** viz situační zakres tvořící přílohu tohoto usnesení.

Hlasování: pro – 4      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Rusler

## **ad 9) Různé**

### **9.1 Žádost MMB OI o stanovisko k návrhu obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, kterou se zrušuje obecně závazná vyhláška města Brna č. 25/2005, k zjištění Energetické koncepce statutárního města Brna.**

#### **Komentář:**

Vyhlášku č. 25/2005 navrhuje Odbor investiční MMB zrušit z důvodu legislativních změn zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů, kdo došlo k zániku zákonného zmocnění, které statutární město Brno opravňovalo vydat závazný právní předpis a dále důvodu, že vyhláška č. 25/2005 Sb. neobsahuje žádná normativní ustanovení, která by byla závazná pro třetí osoby, což je jedním ze základních znaků závazné vyhlášky. Problematika vyhlášky č.25/2005 v návaznosti na uvedené legislativní změny byla konzultována s MVČR, které doporučilo vyhlášku bez náhrady zrušit. Zrušení vyhlášky č. 25/2005 se nedotkne platnosti Energetické koncepce a činností vykonávaných Odborem investičním MMB, které jsou upraveny v Organizačním řádu MMB.

#### **Obsah (přílohy):**

- dopis MMB OI
- příloha vyhlášky

**Usnesení:** RMČ Brno-jih **souhlasí s návrhem obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, kterou se zrušuje obecně závazná vyhláška města Brna č. 25/2005, k zjištění Energetické koncepce statutárního města Brna.** RMČ Brno-jih doporučuje ZMČ Brno-jih usnesení schválit.

⇒ZMČ

Hlasování: pro – 4      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: tajemník

## **9.2 Jmenování kronikářem MČ Brno-jih**

**Komentář:** UČR – p. Pavel Reich projednal jmenování kronikářem MČ Brno-jih s p. Karlem Potáčkem, **xxx**, pí Janou Mikovou, **xxx** a pí Danou Kalovou, **xxx**. Oslovení navrhovaní na funkci kronikáře nabídku přijali.

**Usnesení:** RMČ Brno-jih **jmenuje dnem 1. 5. 2015 kronikářem MČ Brno-jih:**

- **Karla Potáčka, xxx**
- **Janu Mikovou, xxx**
- **Danu Kalovou, xxx**

Hlasování: pro – 4      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: tajemník

## **9.3 Stanovení termínu příští RMČ Brno-jih** R7/013 – 13.05.2015

Zapsala: Pažoutová D.  
V Brně dne 30.04.2015

Mgr. Ing. Daniel Kypr  
starosta MČ Brno-jih

Ing. Zdeněk Rotrekl  
místostarosta MČ Brno-jih