

z 13. zasedání RMČ Brno-jih konaného dne 13.05.2015 ve 14.00 h na ÚMČ Brno-jih,
Mariánské náměstí 13, Brno

Přítomni: členové RMČ Brno-jih – dle prezenční listiny

Program:

1. Zahájení a schválení programu
2. Kontrola úkolů z minulých zasedání RMČ Brno-jih
3. Podklady k projednání z komise školské, kulturní a sportovní
4. Podklady k projednání z komise pro hospodaření se svěřeným majetkem
5. Podklady k projednání z Odboru životního prostředí
6. Různé

ad 1) Zahájení a schválení programu

Zasedání 13. RMČ Brno-jih zahájil a řídil pan starosta, předložený návrh programu byl jednomyslně schválen.

ad 2) Kontrola úkolů z minulých zasedání RMČ Brno-jih

RMČ provedla kontrolu plnění úkolů včetně úkolů dlouhodobých.

ad 3) Podklady k projednání z komise školské, kulturní a sportovní

3.1 Schválení účetní závěrky – schválení výsledku hospodaření a rozdělení zlepšeného výsledku hospodaření jednotlivých PO za rok 2014 do rezervního fondu a fondu odměn.

Přílohy:

- Příloha č. 1: Rozvaha jednotlivých PO k 31. 12. 2014
- Příloha č. 2: Výkaz zisku a ztráty jednotlivých PO k 31. 12. 2014
- Příloha č. 3: Návrh rozdělení výsledku hospodaření za rok 2014 jednotlivých PO
- Příloha č. 4: Rozdělení rezervního fondu jednotlivých PO za rok 2014
- Příloha č. 5: Rozdělení fondu odměn jednotlivých PO za rok 2014
- Příloha č. 6: Zpráva nezávislého auditora
- Příloha č. 7: Inventarizační zpráva jednotlivých PO za rok 2014
- Příloha č. 8: Návrh protokolů o schválení účetní závěrky za rok 2014 schvalujícím orgánem

Komentář: Vzhledem ke svému rozsahu materiálu, je kompletní příloha č. 1, 2, 6 a 7 k dispozici v kanceláři referenta ekonomiky škol nebo na webové stránce:
www.brno-jih.cz/upload/ucetni_zaverky_PO.pdf

Na základě zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, § 102 odst. 2, písm. q) je RMČ Brno-jih vyhrazeno „*schvalovat účetní závěrku obcí zřízené příspěvkové organizace sestavenou k rozvahovému dni*“.

Vyhláška č. 220/2013 Sb. (o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek) „*stanoví požadavky na organizaci schvalování účetních závěrek některých vybraných úč. jednotek a způsob poskytování součinnosti osob zúčastněných na tomto schvalování*“.

O úkonu schválení nebo neschválení bude vyhotoven protokol (příloha č. 8), který bude předáván do Centrálního systému účetních informací státu.

Mimo jiné také stanoví, že *schválením účetní závěrky se rozumí také schválení výsledku hospodaření účetní jednotky včetně jeho rozdělení*. Samotné rozdělení zlepšeného výsledku hospodaření do rezervního fondu a do fondu odměn, které schvaluje zřizovatel, je řešeno v zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění.

Ze zpráv veřejnosprávních kontrol, které proběhly v roce 2014, vyplývá, že nebyly zjištěny závažné nesrovnalosti, pouze drobné nedostatky, které budou co nejdříve odstraněny a následně zkontrolovány při veřejnosprávní kontrole v roce 2015. RMČ Brno-jih souhrnnou zprávu z veřejnosprávní kontroly vzala na vědomí dne 21. 1. 2015 na svém 4. zasedání R7/004.

Veřejnosprávní kontrola byla provedena u všech MŠ firmou AUDIT-DANĚ spol. s r.o., a to s doporučením: *schválit účetní závěrku PO za rok 2014*.

U Základní školy Brno, Bednářova 28, p.o. a Základní školy Brno, Tuháčkova 25, p.o. byl proveden audit, a to firmou AUDIT-DANĚ spol. s r.o., s výrokem auditora: *účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv, pasiv a finanční situace PO k 31.12.2014 a nákladů, výnosů a výsledku jejího hospodaření za rok 2014 v souladu s českými účetními předpisy*.

Všechny příspěvkové organizace vytvořily kladný hospodářský výsledek.

Projednáno v komisi školské, kulturní a sportovní dne 20. 4. 2015.

Usnesení: RMČ Brno-jih na doporučení školské, kulturní a sportovní komise **schvaluje účetní závěrku příspěvkových organizací Mateřské školy Brno, Hněvkovského 62, Mateřské školy Brno, Kšírova 3, Mateřské školy Slunná 25, Mateřské školy Zelná 70, Mateřské školy Klášterského 14, Mateřské školy Záhumenice1, Základní školy Bednářova 28 a Základní školy Tuháčkova 25 za rok 2014**, vzhledem ke skutečnosti, že na základě předložených či vyžádaných podkladů zjistila, že schvalovaná účetní závěrka poskytuje v rozsahu skutečností podle zákona (zák. č. 563/1991 Sb., zákon o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů) věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky.

RMČ Brno-jih **schvaluje výši hospodářského výsledku příspěvkových organizací za rok 2014 a rozděluje následujícím způsobem:**

		rozdělení hospodářského výsledku		
		hospodářský výsledek	fond rezervní	fond odměn
1.	MŠ Brno, Hněvkovského 62, p.o.	25 606,00 Kč	15 606,00 Kč	10 000,00 Kč
2.	MŠ Brno, Kšírova 3, p.o.	22 806,00 Kč	12 806,00 Kč	10 000,00 Kč
3.	MŠ Brno, Slunná 25, p.o.	45 955,00 Kč	35 955,00 Kč	10 000,00 Kč
4.	MŠ Brno, Zelná 70, p.o.	158 024,00 Kč	138 024,00 Kč	20 000,00 Kč
5.	MŠ Brno, Klášterského 14, p.o.	64 333,00 Kč	44 333,00 Kč	20 000,00 Kč
6.	MŠ Brno, Záhumenice 1, p.o.	32 069,00 Kč	12 069,00 Kč	20 000,00 Kč
7.	ZŠ Brno, Bednářova 28, p.o.	245 951,00 Kč	245 951,00 Kč	0,00 Kč
8.	ZŠ Brno, Tuháčkova 25, p.o.	473 350,25 Kč	443 350,25 Kč	30 000,00 Kč

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0
 Zodpovídá: Kostecká

3.2 Návrh na změny zřizovacích listin školských PO a Metodického pokynu č. 1/2015 k pronajímání nemovitého majetku PO zřízenými MČ Brno-jih, který je součástí zřizovací listiny.

Přílohy: Navrhované znění zřizovací listiny MŠ a ZŠ
 Navrhované znění Metodického pokynu č. 1/2015 k pronajímání nemovitého majetku PO zřízenými MČ Brno-jih

Komentář: Změna zřizovací listiny se týká Čl. VI. odst. 13 a Čl. VII. odst. 1 písm. b).
 V Metodickém pokynu, který je součástí zřizovací listiny, je navrhována změna v celém znění, a to tak, aby pronajímání nemovitého majetku, který byl svěřen PO MČ Brno-jih, bylo v kompetenci PO.
 Pouze sporné pronájmy (např. více žadatelů ve shodný termín) by projednával zřizovatel.

Projednáno v komisi školské, kulturní a sportovní dne 20. 4. 2015.

Usnesení: RMČ Brno-jih na doporučení školské, kulturní a sportovní komise **souhlasí s návrhem změny zřizovacích listin školských PO MČ Brno-jih a Metodickým pokynem č. 1/2015 k pronajímání nemovitého majetku PO zřízenými MČ Brno-jih** a doporučuje zastupitelstvu výše uvedený návrh změny zřizovacích listin a Metodický pokyn č. 1/2015 k pronajímání nemovitého majetku schválit.

⇒ZMČ

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0
 Zodpovídá: Kostecká

3.3 Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo č. 16/14 ze dne 30. 6. 2014 – o ukončení smlouvy uzavřený mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih, Mariánské nám. 152/13, 617 00 Brno, IČ: 44992785 a firmou PRORES, spol. s.r.o., Křepice 329, 691 65 Křepice, IČ: 47911603.

Komentář: RMČ Brno-jih R6/095 na svém 95. zasedání konaného dne 18. 6. 2014 přijala následující usnesení:

RMČ Brno-jih bere na vědomí Zápis z jednání komise pro otevírání obálek s nabídkami a posouzení a hodnocení nabídek veřejné zakázky malého rozsahu na akci: „Oprava vnitřní kanalizace včetně napojení odpadů umýváren – MŠ Hněvkovského“.

Nejvýhodnější nabídku předložila firma:

PRORES, spol. s r.o., Křepice 329, 691 65 Křepice, IČ: 47911603

RMČ Brno-jih schvaluje uzavření smlouvy o dílo na akci: „Oprava vnitřní kanalizace včetně napojení odpadů umýváren – MŠ Hněvkovského“ mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih, Mariánské nám. 152/13, 617 00 Brno, IČ: 44992785 a PRORES, spol. s r.o., Křepice 329, 691 65 Křepice, IČ: 47911603.

Rada pověřuje starostu jejím podpisem.

Pro revitalizaci MŠ Hněvkovského uzavřel MMB smlouvu s firmou HRAZDIL stav, s.r.o., která začala stavební práce začátkem července 2014. S touto firmou RMB na své schůzi R6/154 konané dne 22. 10. 2014 ukončila smlouvu, i když revitalizace školy nebyla dokončena.

Současně probíhala na MŠ Hněvkovského oprava kanalizace včetně napojení umýváren, a to od 1. 7. 2014, firmou PRORES, spol. s.r.o.. Firma PRORES, spol. s.r.o. měla s firmou HRAZDIL stav, s.r.o. zkoordinovat napojení dešťových svodů do kanalizace, která má vést kolem budovy MŠ. Vzhledem k ukončení smlouvy s firmou HRAZDIL stav, s.r.o., nebylo možné napojení dešťových svodů zrealizovat.

Letošního roku se bude vypisovat nové výběrové řízení na dokončení stavby včetně napojení dešťových svodů a vše bude realizováno jednou firmou. Z tohoto důvodu je nutné ukončit smlouvu s firmou PRORES, spol. s.r.o..

Firma PRORES, spol. s.r.o. předala dokončené stavební dílo (bez venkovní dešťové kanalizace) 22. 8. 2014 bez závad.

Usnesení: RMČ Brno-jih **souhlasí s Dodatkem č. 1 Smlouvy o dílo č. 16/14 ze dne 30. 6. 2014 – o ukončení smlouvy** uzavřený mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih, Mariánské nám. 152/13, 617 00 Brno, IČ: 44992785 a **firmou PRORES, spol. s.r.o., Křepice 329, 691 65 Křepice, IČ: 47911603.** RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem tohoto dodatku.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Kostecká

3.4 Dodatek č. 2 o ukončení nájemní smlouvy č. 0303234 ze dne 4. 7. 2003 ve znění dodatku č. 1 ze dne 4. 7. 2013 uzavřený mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih, se sídlem Mariánské nám. 13, 617 00 Brno, IČ: 44992785, zastoupené starostou MČ Brno-jih panem Mgr. Ing. Danielem Kyprem a Vysokou školou aplikovaného práva, s.r.o., se sídlem Chomutovická 1443, 149 00 Praha 11, IČ: 64941663, zastoupené statutárním orgánem prof. JUDr. Ing. Janem Večeřem, CSc. a JUDr. Libuší Večeřovou.

Komentář: Jedná se o budovu s č. p. 145, č. or. 4 na pozemku p. č. 302/1 a pozemku p. č. 302/2 v k. ú. Horní Heršpice. MČ obdržela 24. 3. 2015 písemnou výpověď nájmu nebytových prostor ze strany VŠAP, a to z důvodu malého počtu studentů na VŠAP v Brně.

Usnesení: RMČ Brno-jih **souhlasí s ukončením nájemní smlouvy č. 0303234 uzavřenou mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih, se sídlem Mariánské nám. 13, 617 00 Brno, IČ: 44992785, zastoupené starostou MČ Brno-jih panem Mgr. Ing. Danielem Kyprem a Vysokou školou aplikovaného práva, s.r.o., se sídlem Chomutovická 1443, 149 00 Praha 11, IČ: 64941663, zastoupené statutárním orgánem prof. JUDr. Ing. Janem Večeřem, CSc. a JUDr. Libuší Večeřovou, a to Dodatkem č. 2.** RMČ Brno-jih **schvaluje znění Dodatku č. 2** a pověřuje starostu podpisem tohoto dodatku.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Kostecká

ad 4) Podklady k projednání z komise pro hospodaření se svěřeným majetkem

4.1 Žádost paní xxx, o pronájem pozemku p.č. 826 za účelem využití pozemku pod garáží a část (id. 1/41) p.č. 811/1 za účelem využití jako příjezdová a manipulační plocha, vše v k.ú. Horní Heršpice.

Projednáno v komisi pro hospodaření se svěřeným majetkem dne 22.04.2015. Komise doporučuje pronájem pozemků p.č. 826 za účelem využití pozemku pod garáží a části (id. 1/41) p.č. 811/1 za účelem využití jako příjezdová a manipulační plocha, vše v k.ú. Horní Heršpice, pro paní xxx.

Usnesení: RMČ Brno-jih na základě doporučení komise pro hospodaření se svěřeným majetkem **schvaluje** pronájem pozemků p.č. 826 za účelem využití pozemku pod garáží a části (id. 1/41) p.č. 811/1 za účelem využití jako příjezdová a manipulační plocha, vše v k.ú. Horní Heršpice, pro **paní xxx.** **RMČ Brno-jih schvaluje znění nájemní smlouvy č. 13 08 36** a pověřuje starostu jejím podpisem. RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Vacek

4.2 Žádost paní xxx, o ukončení pronájmu částí pozemků p.č. 422/20, p.č. 422/22, p.č. 422/28 za účelem využití jako zahrada a id. 2/15 částí pozemků p.č. 422/21, p.č. 422/45 a p.č. 422/47 za účelem využití jako přístupová cesta, vše v k.ú. Dolní Heršpice.

Projednáno v komisi pro hospodaření se svěřeným majetkem dne 22.04.2015. Komise doporučuje ukončení pronájmu částí pozemků p.č. 422/20, p.č. 422/22, p.č. 422/28 za účelem využití jako zahrada a id. 2/15 částí pozemků p.č. 422/21, p.č. 422/45 a p.č. 422/47 za účelem využití jako přístupová cesta, vše v k.ú. Dolní Heršpice, pro paní xxx. Ukončení bude dohodou ke dni 30.06.2015.

Usnesení: RMČ Brno-jih na základě doporučení komise pro hospodaření se svěřeným majetkem **schvaluje** ukončení pronájmu částí pozemků p.č. 422/20, p.č. 422/22, p.č. 422/28 za účelem využití jako zahrada a id. 2/15 částí pozemků p.č. 422/21, p.č. 422/45 a p.č. 422/47 za účelem využití jako přístupová cesta, vše v k.ú. Dolní Heršpice, pro **paní xxx.** Ukončení bude dohodou ke dni 30.06.2015. RMČ Brno-jih **schvaluje znění dodatku č. 3 k nájemní smlouvě č. 05 06 45** a pověřuje starostu jeho podpisem. RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Vacek

4.3 Žádost pana xxx, o pronájem části pozemku p.č. 422/20 o výměře 20 m², za účelem využití pozemku jako zahrada v k.ú. Dolní Heršpice.

Projednáno v komisi pro hospodaření se svěřeným majetkem dne 22.04.2015. Komise doporučuje pronájem části pozemku p.č. 422/20 o výměře 20 m², za účelem využití jako zahrada v k.ú. Dolní Heršpice, pro pana xxx.

Usnesení: RMČ Brno-jih na základě doporučení komise pro hospodaření se svěřeným majetkem **schvaluje** pronájem části pozemku p.č. 422/20 o výměře 20 m², za

účelem využití jako zahrada v k.ú. Dolní Heršpice, pro **pana xxx**. RMČ Brno-jih **schvaluje znění dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 05 06 41** a pověřuje starostu jeho podpisem. RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Vacek

4.4 Výpověď z nájemní smlouvy č. 05 06 03 ze dne 07.10.2011, na pronájem části pozemků p.č. 422/44, p.č. 422/46, p.č. 422/21, p.č. 422/45 a p.č. 422/47, vše v k.ú. Dolní Heršpice, pro paní xxx.

Projednáno v komisi pro hospodaření se svěřeným majetkem dne 22.04.2015. Komise doporučuje výpověď z nájemní smlouvy č. 05 06 03 ze dne 07.10.2011 bez udání důvodu pro paní **xxx**.

Usnesení: RMČ Brno-jih na základě doporučení komise pro hospodaření se svěřeným majetkem **schvaluje výpověď z nájemní smlouvy č. 05 06 03** ze dne 07.10.2011 bez udání důvodu pro **paní xxx**. RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Vacek

4.5 Žádost pana xxx, o povolení k oplocení pronajaté části pozemku p.č. 490, za účelem využití pozemku jako zahrada v k.ú. Dolní Heršpice.

Usnesení: RMČ Brno-jih **neschvaluje** oplocení části pronajatého pozemku p.č. 490 v k.ú. Dolní Heršpice, pro **pana xxx**. RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Vacek

4.6 Žádost pana xxx, o udělení souhlasu s chovem jednoho koně na pozemku p.č. 345/3 v k.ú. Přízřenice. Pozemek užívá žadatel jako zahradu na základě nájemní smlouvy č. 05 25 12 ze dne 23.04.2010.

Projednáno v komisi pro hospodaření se svěřeným majetkem dne 22.04.2015. Komise doporučuje udělení souhlasu s chovem jednoho koně na pozemku p.č. 345/3 v k.ú. Přízřenice pro pana **xxx**.

Usnesení: RMČ Brno – jih na základě doporučení komise pro hospodaření se svěřeným majetkem **schvaluje** chov jednoho koně na pozemku p.č. 345/3 v k.ú. Přízřenice pro **pana xxx**. RMČ Brno-jih **schvaluje znění dodatku č. 1 smlouvy č. 05 25 12** a pověřuje starostu jeho podpisem. RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Vacek

4.7 Žádost xxx, o pronájem pozemku p.č. 675 a části pozemku p.č. 672 o výměře 162 m² v k.ú. Komárov, za účelem využití jako zahrada.

Projednáno v komisi pro hospodaření se svěřeným majetkem dne 22.04.2015. Komise doporučuje pronájem pozemku p.č. 675 a části pozemku p.č. 672 o výměře 162 m² v k.ú. Komárov pro pana xxx.

Usnesení: RMČ Brno – jih na základě doporučení komise pro hospodaření se svěřeným majetkem **schvaluje** pronájem pozemku p.č. 675 a části pozemku p.č. 672 o výměře 162 m² v k.ú. Komárov, za účelem využití jako zahrada, pro **pana xxx**. RMČ Brno-jih **schvaluje znění smlouvy č. 05 13 15** a pověřuje starostu jejím podpisem. RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Vacek

4.8 Žádost pana xxx, o pronájem pozemku p.č. 125/1 v k.ú. Přízřenice.

Projednáno v komisi pro hospodaření se svěřeným majetkem dne 22.04.2015. Komise doporučuje pronájem pozemku p.č. 125/1 v k.ú. Přízřenice pro pana xxx. Komise souhlasí i s pronájmem části pozemku p.č. 125/1 v k.ú. Přízřenice, která navazuje na pozemek p.č. 124/1.

Usnesení: RMČ Brno – jih na základě doporučení komise pro hospodaření se svěřeným majetkem **schvaluje** pronájem části pozemku p.č. 125/1 v k.ú. Přízřenice, za účelem využití jako zahrada, pro **pana xxx**. RMČ Brno-jih **schvaluje znění smlouvy č. 05 25 03** a pověřuje starostu jejím podpisem. RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Vacek

4.9 Žádost majetkového odboru MMB o vyjádření k prodeji pozemků p. č. 1445/3, p. č. 1445/4, p. č. 1445/6, p. č. 1554/3, p. č. 1835/35, p. č. 1835/50 a p. č. 1835/51 a částí pozemků p. č. 1558/3, p. č. 1558/19, p. č. 1761/1, p. č. 1772, p. č. 1835/37 a p. č. 1835/52, vše v k. ú. Komárov.

Usnesení: RMČ Brno-jih **nedoporučuje prodej pozemků** p. č. 1445/3, p. č. 1445/4, p. č. 1445/6, p. č. 1554/3, p. č. 1835/35, p. č. 1835/50 a p. č. 1835/51 a částí

pozemků p. č. 1558/3, p. č. 1558/19, p. č. 1761/1, p. č. 1772, p. č. 1835/37
a p. č. 1835/52, vše v k. ú. Komárov.

⇒ZMČ

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Vacek

4.10 Žádost fy GasNet, s.r.o., Klíšská 940, 401 17 Ústí nad Labem, o souhlas se stavbou „REKO VTL DN 500 V. Němčice - Brno VI“ a se zřízením služebnosti umístění plynovodu na pozemku SMB p.č. 889/4 v k.ú. Přízřenice, svěřeném MČ.

Projednáno v komisi pro hospodaření se svěřeným majetkem dne 22.04.2015. Komise souhlasí

- s dotčením pozemku p.č. 889/4 v k.ú. Přízřenice stavbou „REKO VTL DN 500 V. Němčice - Brno VI“ dle projektové dokumentace č. zak. 8.210001063.21 vypracované v 02/2015 fy RWE, za podmínky, že zahájení prací bude majetkovému odboru oznámeno měsíc předem a pozemek bude dán po ukončení stavby do původního stavu,
- se zřízením služebnosti spočívajícím v umístění plynovodu na pozemku p.č. 889/4 v k.ú. Přízřenice pro RWE GasNet, s.r.o., Klíšská 940, 401 17 Ústí nad Labem.

Usnesení: RMČ Brno-jih po projednání v komisi pro hospodaření se svěřeným majetkem **nesouhlasí**

- **s dotčením pozemku** SMB p.č. 889/4 v k.ú. Přízřenice svěřeného MČ stavbou „REKO VTL DN 500 V. Němčice - Brno VI“ dle projektové dokumentace č. zak. 8.210001063.21 vypracované v 02/2015 fy RWE.
- **se zřízením služebnosti** spočívajícím v umístění plynovodu na pozemku SMB p.č. 889/4 v k.ú. Přízřenice svěřeném MČ pro **RWE GasNet, s.r.o., IČ 27295567, sídlem Klíšská 940, 401 17 Ústí nad Labem.**

Rada ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Vacek

4.11 Žádost společnosti Komárovská s.r.o., sídlem Komárovská 302/2, 617 00 Brno, zastoupené kanceláří DIMENSE v.o.s., Hrnčířská 15, 602 00 Brno, o vyjádření ke stavbě „Hala Komárovská s.r.o.“ na pozemku p.č. 1066/1 v k.ú. Komárov, ve vlastnictví žadatele, sousedícím s pozemky SMB, svěřenými MČ.

Projednáno v komisi pro hospodaření se svěřeným majetkem dne 22.04.2015. Komise souhlasí se stavbou „Hala Komárovská s.r.o.“ na pozemku p.č. 1066/1 v k.ú. Komárov, ve vlastnictví fy Komárovská s.r.o., sídlem Komárovská 302/2, 617 00 Brno, sousedícím s pozemky SMB p.č. 1053/1, 1062, 1064, 1065, 1069 a 1097 v k.ú. Komárov, svěřenými MČ.

Usnesení: RMČ Brno-jih na základě doporučení komise pro hospodaření se svěřeným majetkem souhlasí se stavbou „Hala Komárovská s.r.o.“ na pozemku p.č. 1066/1 v k.ú. Komárov, ve vlastnictví fy Komárovská s.r.o., IČ 02359561, sídlem Komárovská 302/2, 617 00 Brno, sousedícím s pozemky SMB p.č. 1053/1, 1062, 1064, 1065, 1069 a 1097 v k.ú. Komárov, svěřenými MČ. Rada ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0
Zodpovídá: Vacek

4.12 Žádost paní xxx, o pronájem části nebytových prostor – klubovny a soc. zařízení v objektu hasičské zbrojnice na ul. Břeclavská 12 v k.ú. Přízřenice, za účelem konání odborného semináře „Cvičení pánevního dna 3x3“ dne 13.06.2015 od 8.00 h do 20.00 h.

Projednáno v komisi pro hospodaření se svěřeným majetkem dne 22.04.2015. Komise souhlasí s pronájmem části nebytových prostor – klubovny a soc. zařízení v objektu hasičské zbrojnice na ul. Břeclavská 12 v k.ú. Přízřenice, za účelem konání odborného semináře „Cvičení pánevního dna 3x3“ dne 13.06.2015 od 8.00 h do 20.00 h.

Usnesení: RMČ Brno – jih schvaluje pronájem části nebytových prostor – klubovny a soc. zařízení, včetně přístupových prostor v přízemí objektu na ul. Břeclavská 12 - budova č.p. 291, která je součástí pozemku p.č. 175 v k.ú. Přízřenice, pro paní xxx, za účelem konání odborného semináře „Cvičení pánevního dna 3x3“, a to na dobu určitou dne 13.06.2015 v době od 8.00 h do 20.00 h. RMČ Brno – jih schvaluje znění nájemní smlouvy č. 11/2015/NP a pověřuje starostu jejím podpisem. Rada ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 1
Zodpovídá: Vacek

4.13 Žádost pana xxx, o rozšíření předmětu nájmu stávající NS č. 01 25 10, o pronájem části pozemku p.č. 255 v k.ú. Přízřenice a o souhlas s provedením stavebních úprav interiéru budovy č.p. 67, která je součástí pozemku p.č. 256 v k.ú. Přízřenice.

Usnesení: RMČ Brno - jih

- **schvaluje pronájem** části pozemku p.č. 255 o výměře 101 m² v k.ú. Přízřenice, včetně provedení úprav povrchu pronajímané plochy,
- **souhlasí s provedením stavebních úprav a drobných oprav** nezasahujících do nosných konstrukcí budovy č.p. 67 v k.ú. Přízřenice v rozsahu: nahrazení stávající dělicí příčky sálu restaurace příčkou novou, včetně osazení dvoukřídlých kyvných dveří a fixního okna, provedení nové dělicí příčky zádveří, včetně osazení 2 ks dveří, demontáž dřevěných obkladů stěn, náhrada výčepního pultu novým pultem na zděné konstrukci, zapravení omítek a provedení souvisejících maleb a nátěrů, vše na náklady nájemce, pro **pana xxx.**

RMČ Brno - jih **schvaluje znění dodatku č. 3 nájemní smlouvy č. 01 25 10** a pověřuje starostu jeho podpisem.

Rada ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Vacek

4.14 Žádost paní MUDr. Marie Mašlaňové, nájemkyně části nebytových prostor v II. podlaží budovy Černovická 2b, čp. 33, která je součástí pozemku p.č 3/1 v k.ú. Komárov, zastoupené na základě plné moci xxx, o souhlas k podnájmu nebytových prostor třetí osobě - firmě MUDr. Marie Mašlaňová, s.r.o.

Komentář: Paní MUDr. Marie Mašlaňová má uzavřenou nájemní smlouvu č. 09 13 99 na pronájem části nebytových prostor v II. podlaží budovy Černovická 2b. Paní Mašlaňová, jako jediný společník, zakládá společnost s názvem MUDr. Marie Mašlaňová, s.r.o., kde bude také jednatelem.

Usnesení: RMČ Brno-jih **souhlasí s přenecháním předmětu nájmu dle NS č. 09 13 99 ze dne 15.06.1999, ve znění dodatků č. 1, č. 2, č. 3, č. 4 a č. 5, do podnájmu třetí osobě, a to nově zakládané firmě MUDr. Marie Mašlaňová, s.r.o.,** s tím, že podmínky smlouvy o podnájmu budou ve shodě s ustanoveními uzavřené nájemní smlouvy. Podnájemce nemůže přenechat předmět nájmu další straně a jeden stejnopis podepsané podnájemní smlouvy bude dodán bezodkladně na majetkový odbor ÚMČ. Rada ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Vacek

ad 5) Podklady k projednání z Odboru životního prostředí

5.1 Žádost společnosti CENTRUM VIKTORIA s.r.o., Vodařská 2, 619 00 Brno, IČ: 27731677, o udělení výjimky doby při pořádání veřejné sportovně kulturní akce „GLOW BEACH PARTY“ – večerní beachvolejbalový turnaj s UV osvětlením, spojený s produkcí hudby ve sportovním areálu CENTRUM VIKTORIA, Vodařská 2, dne 30. 5. 2015.

Komentář: Na základě článku 4 obecně závazné vyhlášky č. 20/2009 o stanovení podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných sportovních a kulturních podniků, k zajištění veřejného pořádku a na základě obecně závazné vyhlášky č. 11/2011, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška č. 20/2009 může být na základě písemné žádosti pořadatele podniku z ustanovení čl. 1 odstavce (1) této vyhlášky udělena výjimka, a to rozhodnutím vydaným dle zvláštních právních předpisů radou příslušné městské části.

Usnesení: RMČ Brno-jih **rozhodla udělit výjimku doby společnosti CENTRUM VIKTORIA, s.r.o., Vodařská 232/2, 619 00 Brno, IČ: 27731677 při pořádání veřejné sportovně kulturní akce „GLOW BEACH PARTY“ – večerní beachvolejbalový turnaj s UV osvětlením, spojený s produkcí hudby dne 30. 5. 2015 od 24.00 hodin do 02.00 hodin dne 31. 5. 2015 v prostorách sportovního areálu CENTRUM VIKTORIA, Vodařská 2, 619 00 Brno** a pověřuje starostu podpisem rozhodnutí.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 1
Zodpovídá: Jašíčková

5.2 Informativní zpráva o účetní závěrce příspěvkové organizace Koupaliště Brno-jih za rok 2014

Povinnost k provádění účetní závěrky vyplývá ze zákona č. 128/2000 Sb., v patném znění. Jelikož v roce 2014 nevznikly při hospodaření příspěvkové organizace Koupaliště Brno-jih žádné náklady ani výnosy (viz příloha) není schvalována účetní závěrka za rok 2014.

⇒ZMČ

V 18.32 h odešel na pracovní jednání pan Ing. Petr Lamparter ⇒ stav 4 členové RMČ Brno-jih.

5.3 Žádost paní xxx, o udělení souhlasu s vyhrazeným parkovacím stáním pro ZTP před domem v ulici Chleborádova 17.

Komentář:

Na základě změny Statutu města Brna, je městská část příslušná k vydání souhlasu se zřízením vyhrazeného parkovacího stání pro osoby se zdravotním postižením.

Souhlas je vyžadován Silničním správním úřadem jako podklad k vydání rozhodnutí o vyhrazené parkovací stání pro držitele průkazu ZTP.

Dne 18. 3. 2015 schválila RMČ Brno-jih metodické doporučení OD MMB pro udělování souhlasu resp. nesouhlasu k vyhrazenému parkování pro osoby se zdravotním postižením.

Podmínky pro postup rozhodování o udělování souhlasu či nesouhlasu se zvláštním užíváním se vztahují k ust. § 25 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v souladu s čl. 30 odst. 1 písm. f) Statutu města Brna.

Souhlas ke zřízení vyhrazeného parkování je udělován osobě, která je trvale pohybově postižená, resp. odkázána na pohyb pomocí invalidního vozíku.

V ostatních případech mohou být povolena vyhrazená parkování pro osoby se zdravotním postižením pouze ve zvlášť závažných a odůvodněných případech s ohledem na místní podmínky a rozsah zdravotního postižení.

S ohledem na místní podmínky a při posouzení situace na místě samém bylo zjištěno, že kapacita parkovacích míst je v ulici Chleborádova velice omezená a nejvíce využívána občany bydlícími přímo v této ulici. Z důvodu šířky stávající komunikace lze parkovat pouze na levé straně ulice Chleborádova při odbočení z ulice Havránkova. Parkovací místa na této straně jsou velmi omezená z důvodu vybudovaných vjezdů do stávajících rodinných domů. Povolení vyhrazeného parkování by tak snížilo další možnost parkování v této ulici.

Usnesení: RMČ Brno-jih **nesouhlasí se zřízením vyhrazeného parkovacího stání pro paní xxx,** z důvodu nesplnění podmínek Metodiky pro vyhrazené parkování pro osoby se zdravotním postižením, neboť žadatel není odkázán na pohyb pomocí invalidního vozíku a nejedná se o zvlášť závažný případ s ohledem na místní podmínky a rozsah zdravotního postižení. Rada pověřuje starostu podpisem stanoviska.

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: Konečný

ad 6) Různé

6.1 Stanovení termínu 4. zasedání ZMČ Brno-jih Z7/004 dne 11.06.2015:

Usnesení: RMČ Brno-jih **stanovila termín 4. zasedání ZMČ Brno-jih Z7/004 na čtvrtek dne 11. června 2015,** které se bude konat v 18.00 h v zasedací místnosti Úřadu městské části Brno-jih, s následujícím programem:

1. Zahájení
2. Dotazy, připomínky a podněty občanů
3. Závěrečný účet MČ Brno-jih za rok 2014
4. Schválení účetní závěrky MČ Brno-jih za rok 2014
5. Návrh odpisu nákladů na zmařené projektové dokumentace
6. Doplnění a úprava seznamu investičních akcí v MČ Brno-jih
7. Rozpočtová opatření
8. Mezitímní účetní závěrka MČ Brno-jih za 1. čtvrtletí 2015
9. Zpráva o vykonané kontrole hospodaření a plnění rozpočtu MČ Brno-jih za 1. čtvrtletí 2015
10. Smlouva na poskytnutí dotace z rozpočtu MČ Brno-jih roku 2015 – Koupaliště Brno-jih

11. Prodej, směna majetku města Brna
12. Územní plán města Brna, změny ÚPmB
13. Zásady pro vyplácení příspěvku na opravu RD
14. Návrh na změny zřizovacích listin školských PO a Metodického pokynu č. 1/2015 k pronajímání nemovitého majetku PO zřízenými MČ Brno-jih, který je součástí zřizovací listiny
15. Návrhy změny zřizovací listiny p.o. Koupaliště Brno-jih
16. Návrhy obecně závazných vyhlášek statutárního města Brna
17. Zásady odměňování – 17. novelizace
18. Návrh odměny člene Finančního výboru ZMČ Brno-jih – za I. pololetí 2015
19. Různé

⇒ZMČ

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: tajemník

6.2 Zásady odměňování - 17. novelizace

- **neuvolněných členů ZMČ Brno-jih a členů výborů**
- **předsedů a členů komisí, kteří nejsou členy ZMČ Brno-jih**

Komentář: Tato 17. novelizace se týká vyplácení odměny neuvolněným členům ZMČ Brno-jih a členům výborů, předsedům a členům komisí, kteří nejsou členy ZMČ Brno-jih, vychází v důsledku novelizace nařízení vlády č. 37/2003 Sb., nařízením vlády č. 52/2015 Sb., o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev, **ruší znění 16. novelizace a je účinná od 1. 7. 2015.**

Vláda schválila dne 16. března 2015 nařízení vlády č. 52/2015 Sb., kterým se mění nařízení vlády č. 37/2003 Sb., o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev, ve znění pozdějších předpisů.

Usnesení: RMČ Brno-jih **souhlasí** se zněním **Zásad odměňování - 17. novelizací (neuvolněných členů ZMČ Brno-jih a členů výborů; předsedů a členů komisí, kteří nejsou členy ZMČ Brno-jih)** zpracovaných v souladu s nařízením vlády č. 37/2003 Sb., novelizovaném nařízením vlády č. 52/2015 Sb., v platném znění, při respektování § 77 zákona č. 128/2000 Sb., v platném znění, **s účinností od 1. 7. 2015 v rozsahu a výši uvedené v příloze.** RMČ Brno-jih doporučuje ZMČ Brno-jih tyto zásady odsouhlasit.

⇒ZMČ

Hlasování: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 0

Zodpovídá: tajemník

6.3 Vyvěšení moravské vlajky při příležitosti státního svátku Den slovanských věrozvěstů Cyrila a Metoděje dne 5.7..

Příloha: Žádost **xxx**, hlavní koordinátorky iniciativy „Za vyvěšování moravské vlajky“, místopředsdkyně Moravské národní obce, zapsaný spolek, Brno, Jetelova č. 13.

Usnesení: RMČ rozhodla o vyvěšování moravské vlajky na budově radnice MČ Brno-jih při příležitosti státního svátku Den slovanských věrozvěstů Cyrila a Metoděje dne 5.7.. Způsob vyvěšování moravské vlajky se řídí zákonem č. 352/2001 Sb., o užívání státních symbolů České republiky a o změně některých zákonů.

Hlasování: pro – 2 proti – 0 zdržel se – 2

Zodpovídá: tajemník

Usnesení nebylo přijato

6.4 Grafika zpravodaje Jižní Kurýr

Příloha: verze č. 1 – 3

Usnesení: RMČ Brno-jih **schvaluje grafiku zpravodaje Jižní Kurýr dle verze č. 1,** která je přílohou tohoto usnesení. Rada souhlasí s množstvím příspěvků, které RIK **schválila ke zveřejnění a schvaluje rozsah Jižního Kurýru 2/2015 16 stran.** Z důvodu rozlišení názorů (které nikomu jinému nepřísluší před vytištěním komentovat) od nepravdivých informací Rada **souhlasí se zveřejněním názoru právní kanceláře k Názoru zastupitelů a doplňuje jej tímto svým stanoviskem:** „Z uvedeného stanoviska advokáta vyplývá, že nedošlo k žádnému porušení tiskového zákona. Pravomoci člena Rady MČ, který má v kompetenci informační politiku, určuje Rada MČ. Ta také konstatuje, že Pavel Reich v ničem nezneužil své postavení a tato obvinění jsou tudíž nepravdivá.“

Hlasování: pro – 3 proti – 0 zdržel se – 1

Zodpovídá: tajemník

6.5 Stanovení termínu příští RMČ Brno-jih

R7/014 – 27.05.2015

Zapsala: Pažoutová D.

V Brně dne 14.05.2015

Mgr. Ing. Daniel Kypr
starosta MČ Brno-jih

Ing. Zdeněk Rotrekl
místostarosta MČ Brno-jih