

Z 19. schůze RMČ Brno-jih konané dne 08.07.2015 ve 14.00 h na ÚMČ Brno-jih,  
Mariánské náměstí 13, Brno

---

**Přítomni:** členové RMČ Brno-jih – dle prezenční listiny,

**Nepřítomni:** Ing. Zdeněk Rotrekl, Ing. Petr Lamparter

**Program:**

1. Zahájení a schválení programu
2. Kontrola úkolů z minulých zasedání RMČ Brno-jih
3. Podklady z komise výstavby a životního prostředí
4. Podklady k projednání z komise pro hospodaření se svěřeným majetkem
5. Podklady k projednání z Odboru životního prostředí
6. Podklady k projednání z komise bytové a dislokační
7. Podklady k projednání z Finančního odboru
8. Podklady k projednání z komise školské, kulturní a sportovní
9. Různé

**ad 1) Zahájení a schválení programu**

Zasedání 19. RMČ Brno-jih zahájil a řídil pan starosta, předložený návrh programu byl jednomyslně schválen.

**ad 2) Kontrola úkolů z minulých zasedání RMČ Brno-jih**

RMČ provedla kontrolu plnění úkolů včetně úkolů dlouhodobých.

**ad 3) Podklady z komise výstavby a životního prostředí**

**3.1 Žádost o přehodnocení stanoviska k projektové dokumentaci pro územní řízení na stavbu: Rozšíření dálnice D1“ Stavba na km 194,600 až km 196 dálnice D1. Žadatel Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 56, Praha 4. Záměr: rozšíření dálnice D1 na šestipruhové uspořádání na km 194,600 až km 196 dálnice D1.**

Projednáno v komisi výstavby a životního prostředí dne 2. 3. 2015.

Projednáno v RMČ - 7. zasedání dne 4. 3. 2015.

Usnesení: RMČ Brno-jih projednala stavební záměr: „Rozšíření dálnice D1“ - rozšíření dálnice D1 na šestipruhové uspořádání na km 194,600 až km 196 dálnice D1 a na základě předložené dokumentace a doporučení komise výstavby a životního prostředí nesouhlasí s vydáním územního rozhodnutí do doby zapracování umístění protihlukových stěn v celém rozsahu stavby do projektové dokumentace pro územní řízení a zároveň požaduje zapracovat do dokumentace pro stavební povolení kompletní technické řešení retenční nádrže a likvidace odpadních vod, navržení obrusné vrstvy komunikace se sníženou hlučností, opatření na snížení emisí a polétavých částic.

Projednáno v komisi výstavby a životního prostředí dne 29. 6. 2015. Komise si je plně vědoma nutnosti budování protihlukových opatření a doporučuje zachovat původní stanovisko.

**Usnesení:** RMČ Brno-jih **projednala žádost o přehodnocení stanoviska** k projektové dokumentaci pro územní řízení na stavbu: „Rozšíření dálnice D1 – rozšíření dálnice D1 na šestipruhové uspořádání na km 194,600 až km 196 dálnice D1 a na základě doporučení komise výstavby a životního prostředí **ponechává v platnosti stanovisko RMČ ze dne 4. 3. 2015.** RMČ Brno-jih ukládá tajemníkovi zaslat usnesení ze dne 4. 3. 2015 a 8. 7. 2015 náměstkovi primátora Mgr. Martinu Anderovi, Ph.D.

Hlasování: pro – 3      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Burianová

**3.2 Žádost o stanovisko k výstavbě bytových domů na pozemcích parc. č. 709/1 a 709/2 v k.ú. Horní Heršpice. Žadatel: SMB, Magistrát města Brna, Odbor územního plánování a rozvoje, Investor: BEMETT, a.s., Jeremiášova 2722/2b, 155 00 Praha 5. Jedná se o soubor staveb se 136 byty v bytových domech, tj. stavba celoměstského významu. Stanovisko městské části bude podkladem pro vyjádření primátora města Brna.**

Projednáno v komisi výstavby a životního prostředí dne 29. 6. 2015. Soubor staveb svým rozsahem, zejména výškou, nezapadá do okolní zástavby a není v souladu s koncepcí rozvoje okolních ploch jako sportovně rekreační zóny celoměstského významu. Komise doporučuje RMČ vydat nesouhlasné stanovisko.

**Usnesení:** RMČ Brno-jih **projednala žádost** o stanovisko k výstavbě bytových domů na pozemcích parc. č. 709/1 a 709/2 v k.ú. Horní Heršpice **a ruší původní usnesení RMČ ze 13. 8. 2014** a na základě doporučení komise výstavby a životního prostředí **nesouhlasí s navrženým souborem staveb.** Soubor staveb svým rozsahem, zejména výškou, nezapadá do okolní zástavby a není v souladu s koncepcí rozvoje okolních ploch jako sportovně rekreační zóny celoměstského významu.

Hlasování: pro – 3      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Burianová

**3.3 Žádost o vyjádření k návrhu na pořízení změny územního plánu města Brna, pozemek parc. č. 174/6 a 174/7 v k.ú. Komárov. Žadatel: xxx, AUTO T & M, s.r.o., Čelakovského 20, 615 00 Brno. Návrh změny z plochy smíšené jádrové na plochy smíšené obchodu a služeb.**

Projednáno v komisi výstavby a životního prostředí dne 29. 6. 2015. Komise nedoporučuje navrhovanou změnu plochy smíšené jádrové na plochy smíšené obchodu a služeb.

**Usnesení:** RMČ Brno-jih **projednala žádost** o stanovisko k návrhu změny z plochy smíšené jádrové na plochy smíšené obchodu a služeb na pozemcích parc. č. 174/6 a 174/7 v k.ú. Komárov a na základě doporučení komise výstavby a životního prostředí **nedoporučuje změnu z plochy smíšené jádrové na plochy smíšené obchodu a služeb na pozemcích parc. č. 174/6 a 174/7 v k.ú. Komárov.** RMČ Brno-jih doporučuje ZMČ Brno-jih její stanovisko potvrdit.

⇒ZMČ

Hlasování: pro – 3      proti – 0      zdržel se – 0

Zodpovídá: Burianová

**3.4 Veřejnoprávní smlouva o provedení stavby mezi smluvními stranami správním orgánem Úřadem městské části Brno-jih, Stavebním úřadem, Mariánské náměstí 152/13, 617 00 Brno, zastoupeným Ing. Hana Burianová, vedoucí stavebního úřadu a žadatelem stavebníkem městskou částí Brno-jih, Mariánské náměstí 152/13, 617 00 Brno, zastoupenou Mgr. Ing. Danielem Kyprem, starostou městské části, která nahrazuje stavební povolení podle § 115 stavebního zákona pro stavbu STAVEBNÍ ÚPRAVY PAVILONU „A“ ZŠ BEDNÁŘOVA, BRNO.**

Příloha: Návrh veřejnoprávní smlouvy

**Usnesení:** RMČ Brno-jih **souhlasí s uzavřením Veřejnoprávní smlouvy o provedení stavby** mezi smluvními stranami správním orgánem Úřad městské části Brno-jih, Stavebním úřadem, Mariánské náměstí 152/13, 617 00 Brno, zastoupeným Ing. Hanou Burianovou, vedoucí stavebního úřadu a **žadatelem stavebníkem městskou částí Brno-jih, Mariánské náměstí 152/13, 617 00 Brno, zastoupenou Mgr. Ing. Danielem Kyprem, starostou městské části,** která nahrazuje stavební povolení podle § 115 stavebního zákona, **pro stavbu STAVEBNÍ ÚPRAVY PAVILONU „A“ ZŠ BEDNÁŘOVA, BRNO.** RMČ pověřuje starostu jejím podpisem.

Hlasování: pro – 3      proti – 0      zdržel se – 0

Zodpovídá: Burianová

**ad 4) Podklady k projednání z komise pro hospodaření se svěřeným majetkem**

**4.1 Žádost fy E.ON Distribuce a.s., IČ 28085400, F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, zastoupené fy ELING CZ s.r.o., o vyjádření k územnímu rozhodnutí pro stavbu „Brno, Hněvkovského, posílení NN“ na pozemcích SMB p.č. 577/1 a 585/4 v k.ú. Komárov, svěřených MČ.**

Projednáno v Komisi pro hospodaření se svěřeným majetkem dne 01.07.2015. Komise souhlasí s dotčením pozemků SMB p.č. 577/1 a 585/4 v k.ú. Komárov, svěřených MČ, stavbou „Brno, Hněvkovského, posílení NN“ dle projektové dokumentace č. zak. 109-2015 vypracované v 06/2015 fy ELING CZ s.r.o., za podmínky, že zahájení prací bude majetkovému odboru oznámeno měsíc předem a pozemek bude dán po ukončení stavby do původního stavu.

**Usnesení:** RMČ Brno-jih po projednání v komisi pro hospodaření se svěřeným majetkem **souhlasí**

- **s dotčením pozemků** SMB p.č. 577/1 a 585/4 v k.ú. Komárov, svěřených MČ, stavbou „**Brno, Hněvkovského, posílení NN**“, dle projektové dokumentace č. zak. 109-2015 vypracované v 06/2015 fy ELING CZ s.r.o., za podmínky, že zahájení prací bude majetkovému odboru oznámeno měsíc předem a pozemek bude dán po ukončení stavby do původního stavu,
- **se zřízením služebnosti** spočívající v uložení kabelu NN na pozemcích SMB p.č. 577/1 a 585/4 v k.ú. Komárov, svěřených MČ, pro **E.ON Distribuce a.s. IČ 28085400, F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice.**

Rada ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 3      proti – 0      zdržel se – 0

Zodpovídá: Vacek

**4.2 Žádost SVJ Rajhradská 82/24, IČ 29229774, zastoupeného předsedou výboru společenství, xxx, o vyjádření k územnímu souhlasu na stavbu „Přístavba balkonů BD Rajhradská 24, Brno 582786, p.č. 1218/1“ na pozemku žadatele v k.ú. Horní Heršpice sousedícím s pozemky SMB p.č. 1220/1 a p.č. 1220/2 v k.ú. Horní Heršpice, svěřenými MČ.**

**Usnesení:** RMČ Brno – jih **souhlasí** s vydáním územního souhlasu pro stavbu „Přístavba balkonů BD Rajhradská 24, Brno 582786, p.č. 1218/1“ na pozemku p.č. 1218/1 v k.ú. Horní Heršpice ve vlastnictví **SVJ Rajhradská 82/24, IČ 29229774, zastoupeného předsedou výboru společenství xxx,** sousedícím s pozemky SMB p.č. 1220/1 a p.č. 1220/2 v k.ú. Horní Heršpice, svěřenými MČ. Rada ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 3      proti – 0      zdržel se – 0

Zodpovídá: Vacek

**ad 5) Podklady k projednání z Odboru životního prostředí**

**5.1 Žádost společnosti CENTRUM VIKTORIA s.r.o., Vodařská 2, 619 00 Brno, IČ: 27731677, o udělení výjimky doby při pořádání veřejně sportovně kulturní akce „NEON PARTY“ – večerní beachvolejbalový turnaj s UV osvětlením, spojený s produkcí hudby ve sportovním areálu CENTRUM VIKTORIA, Vodařská 2 ve dnech 1. 8. 2015 a 4. 9. 2015.**

**Komentář:** Na základě článku 4 obecně závazné vyhlášky č. 20/2009 o stanovení podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných sportovních a kulturních podniků, k zajištění veřejného pořádku a na základě obecně závazné vyhlášky č. 11/2011, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška č. 20/2009 může být na základě písemné žádosti pořadatele podniku z ustanovení čl. 1 odstavce (1) této vyhlášky udělena výjimka, a to rozhodnutím vydaným dle zvláštních právních předpisů radou příslušné městské části.

**Usnesení:** RMČ Brno-jih **rozhodla udělit výjimku doby společnosti CENTRUM VIKTORIA, s.r.o., Vodařská 232/2, 619 00 Brno, IČ: 27731677, při pořádání veřejné sportovně kulturní akce „NEON PARTY“ – večerní beachvolejbalový turnaj s UV osvětlením, spojený s produkcí hudby ve dnech 1. 8. 2015 a 4. 9. 2015:**

- **od 00.00 hodin do 02.00 hodin dne 2. 8. 2015** v prostorách sportovního areálu CENTRUM VIKTORIA, Vodařská 2, 619 00 Brno a pověřuje starostu podpisem rozhodnutí,

- **od 00.00 hodin do 02.00 hodin dne 5. 9. 2015** v prostorách sportovního areálu CENTRUM VIKTORIA, Vodařská 2, 619 00 Brno a pověřuje starostu podpisem rozhodnutí.

Hlasování: pro – 3      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Jašíčková

**5.2 Žádost paní xxx, o udělení souhlasu ke zřízení vyhrazeného parkovacího stání pro ZTP před domem Hodonínská 621/9.**

**Komentář:** Na základě čl. 30 odst. 1 písm. f) Statutu města Brna, je městská část příslušná k udělení souhlasu ke zřízení vyhrazeného parkovacího stání pro osoby se zdravotním postižením. Souhlas je vyžadován Silničním správním úřadem jako podklad k vydání rozhodnutí o vyhrazené parkovací stání pro držitele průkazu ZTP.

**Usnesení:** RMČ Brno-jih **uděluje souhlas ke zřízení vyhrazeného parkovacího stání pro paní xxx, před domem Hodonínská 621/9.** Souhlas je udělen na dobu neurčitou, po dobu platnosti průkazu ZTP. RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem souhlasu.

Hlasování: pro – 3      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Kubová

## **ad 6) Podklady k projednání z komise bytové a dislokační**

### **6.1 Veřejná zakázka malého rozsahu na akci: „Oprava elektroinstalace společných prostor v domě Za Mostem 2, 4, 6, 8, 10, 16 a Schwaigrova 1, 3, 5, 7, 9, 11“.**

Přílohy: Zápis z jednání komise pro otevírání obálek s nabídkami a hodnocení nabídek VZ

**Usnesení:** RMČ Brno-jih **bere na vědomí Zápis o jednání komise pro otevírání obálek** s nabídkami a hodnocení nabídek veřejné zakázky malého rozsahu na akci: **„Oprava elektroinstalace společných prostor v domě Za Mostem 2, 4, 6, 8, 10, 16 a Schwaigrova 1, 3, 5, 7, 9, 11“.**

Nejvýhodnější nabídku předložila firma:

**RaTi elektro, spol. s r.o., Staré náměstí 9/8 Brno, IČ 27671674.**

RMČ Brno-jih **schvaluje uzavření smlouvy o dílo** na akci: **„Oprava elektroinstalace společných prostor v domě Za Mostem 2, 4, 6, 8, 10, 16 a Schwaigrova 1, 3, 5, 7, 9, 11“** mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih, Mariánské nám. 152/13, 617 00 Brno, IČ: 44992785 a **firmou RaTi elektro, spol. s r.o., Staré náměstí 9/8 Brno, IČ 27671674.**

Rada pověřuje starostu jejím podpisem.

Hlasování: pro – 3      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Šebelová

### **6.2 Veřejná zakázka malého rozsahu na akci: „Oprava topení v bytech domů Bratří Žůrků 2, 4, 6, 8, 10, 12“.**

Přílohy: Zápis z jednání komise pro otevírání obálek s nabídkami a hodnocení nabídek VZ

**Usnesení:** RMČ Brno-jih **bere na vědomí Zápis o jednání komise pro otevírání obálek** s nabídkami a hodnocení nabídek veřejné zakázky malého rozsahu na akci: **„Oprava topení v bytech domů Bratří Žůrků 2, 4, 6, 8, 10, 12“.**

Nejvýhodnější nabídku předložila firma:

**Presl., s.r.o., Komárovská 666/3, 617 00 Brno, IČ 269 15 791.**

RMČ Brno-jih **schvaluje uzavření smlouvy o dílo** na akci: **„Oprava topení v bytech domů Bratří Žůrků 2, 4, 6, 8, 10, 12“** mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih, Mariánské

nám. 152/13, 617 00 Brno, IČ: 44992785 a **firmou Presl., s.r.o., Komárovská 666/3, 617 00 Brno, IČ 269 15 791.**

Rada pověřuje starostu jejím podpisem.

Hlasování: pro – 3      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Šebelová

### **6.3 Vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu na akci: „Modernizace a rekonstrukce výtahů v obecních domech sídliště Komárov“.**

**Komentář:** Veřejná zakázka malého rozsahu je definována podle z. č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů do výše předpokládaného plnění 6,000.000,- bez DPH /u stavebních prací/ a bude vypisována v souladu se Směrnicí tajemníka č. 1/2014.

**Usnesení:** RMČ Brno – jih **schvaluje vyhlášení veřejné zakázky** malého rozsahu na akci: **„Modernizace a rekonstrukce výtahů v obecních domech sídliště Komárov“.**

RMČ **schvaluje zadávací podmínky:**

1. Lhůta pro podání nabídek: 31.07.2015 do 14.00 h
  2. Místo podání nabídek: ÚMČ Brno-jih, Mariánské náměstí 13, 617 00 Brno, a to osobně nebo poštou
  3. Hodnotící kritéria:  
Dílní kritéria
- |                               |      |
|-------------------------------|------|
| - cena                        | 70 % |
| - lhůta dodávky v týdnech     | 15 % |
| - záruka na jakost v měsících | 15 % |

RMČ Brno-jih **schvaluje seznam firem,** které budou vyzvány k podání nabídky:

Beta Control s.r.o., Černého 829/58, 635 00 Brno, IČ 60696052  
LIFT SERVIS s.r.o., Závodní 542/53, 735 06 Karviná, IČ 25382357  
Výtahy Line s.r.o., Blahoslavova 14/16, 370 04 České Budějovice

RMČ Brno-jih **jmenuje komisi pro otevírání obálek s nabídkami a hodnocení nabídek** ve složení:

- |                          |                                    |
|--------------------------|------------------------------------|
| 1. Mgr. Ing. Daniel Kypr | 1. náhradník: Mgr. Vladimír Vařeka |
| 2. Marie Šebelová        | 2. náhradník: Ing. Ivan Konečný    |
| 3. Pavel Reich           | 3. náhradník: Ing. Lubor Vacek     |

Hlasování: pro – 3      proti – 0      zdržel se – 0

Zodpovídá: Šebelová

#### **6.4 Vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu na akci: „Výměna RTN v sídlišti Komárov“.**

**Komentář:** Veřejná zakázka malého rozsahu je definována podle z. č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů do výše předpokládaného plnění 6,000.000,- bez DPH /u stavebních prací/ a bude vypisována v souladu se Směrnicí tajemníka č. 1/2014.

**Usnesení:** RMČ Brno – jih **schvaluje vyhlášení veřejné zakázky** na akci: **„Výměna RTN v sídlišti Komárov“.**

RMČ **schvaluje zadávací podmínky:**

1. Lhůta pro podání nabídek: 31.07.2015 do 14.00 h
2. Místo podání nabídek: ÚMČ Brno-jih, Mariánské náměstí 13, 617 00 Brno, a to osobně nebo poštou
3. Hodnotící kritéria:  
Dílní kritéria  
- cena 80 %  
- cena servisní práce za kus 20 %  
(včetně dopravy bez RTN)

RMČ Brno-jih **schvaluje seznam firem,** které budou vyzvány k podání nabídky:

UCHYTIL s.r.o., K terminálu 7, 619 00 Brno, IČ 60734078  
ENBRA, a.s., Durďákova 1786/5, 613 00 Brno, IČ 44015844  
TEVOX spol. s r.o., Nové sady 28, 602 00 Brno, IČ 41602731  
ELS, a.s., Dukelská třída 247/69, 614 00 Brno, IČ 63473780

RMČ Brno-jih **jmenuje komisi pro otevírání obálek s nabídkami a hodnocení nabídek** ve složení:

- |                          |                                    |
|--------------------------|------------------------------------|
| 1. Mgr. Ing. Daniel Kypr | 1. náhradník: Mgr. Vladimír Vařeka |
| 2. Marie Šebelová        | 2. náhradník: Ing. Ivan Konečný    |
| 3. Pavel Reich           | 3. náhradník: Ing. Lubor Vacek     |

Hlasování: pro – 3      proti – 0      zdržel se – 0

Zodpovídá: Šebelová

#### **6.5 Projednání žádosti o čerpání prostředků z Fondu bytové výstavby k 2. termínu roku 2015 na akci „ Zateplení a výměna oken v domě Černovická 10“.**

**Usnesení:** RMČ Brno-jih **souhlasí s návrhem čerpání finančních prostředků z Fondu bytové výstavby na akci: „ Zateplení a výměna oken v domě Černovická 10“.**

příspěvek z FBV:	600.000,- Kč
příspěvek MČ:	1,073.000,- Kč
celkem:	1,673.000,- Kč

Rada ukládá vedoucí bytového odboru zaslat žádost na BO MMB.

Hlasování: pro – 3      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Šebelová

#### **6.6 Projednání žádosti o čerpání prostředků z Fondu bytové výstavby k 2. termínu roku 2015 na akci „ Zateplení domu Kšírova 134“.**

**Usnesení:** RMČ Brno-jih **souhlasí s návrhem čerpání finančních prostředků z Fondu bytové výstavby na akci: „Zateplení domu Kšírova 134“.**

příspěvek z FBV:	700.000,- Kč
příspěvek MČ:	1,000.000,- Kč
celkem:	1,700.000,- Kč

Rada ukládá vedoucí bytového odboru zaslat žádost na BO MMB.

Hlasování: pro – 3      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Šebelová

#### **6.7 Projednání žádosti o čerpání prostředků z Fondu bytové výstavby na akci „Oprava elektroinstalace společných prostor v domě Za Mostem 2, 4, 6, 8, 10, 16 a Schwaigrova 1, 3, 5, 7, 9, 11“ k 2. termínu roku 2015.**

**Usnesení:** RMČ Brno-jih **souhlasí s návrhem čerpání finančních prostředků z Fondu bytové výstavby na akci: „Oprava elektroinstalace společných prostor v domě Za Mostem 2, 4, 6, 8, 10, 16 a Schwaigrova 1, 3, 5, 7, 9, 11.**

příspěvek z FBV:	1,352.350,- Kč
příspěvek MČ:	3,155.483,- Kč
celkem:	4,507.833,- Kč

Rada ukládá vedoucí bytového odboru zaslat žádost na BO MMB.

Hlasování: pro – 3      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Šebelová

**6.8 Žádost xxx, o zúžení smluvních stran v nájemní smlouvě – byt č. 18, 3 + 1, v domě Schwaigrova č. pop. 662, č. or. 23, 617 00 Brno /opuštění společné domácnosti manželem/.**

Projednáno v komisi bytové a dislokační dne 16. 6. 2015.

**Usnesení:** RMČ Brno – jih na základě doporučení bytové a dislokační komise **souhlasí se zúžením smluvní strany v nájemní smlouvě** – byt č. 18, 3 + 1, v domě Schwaigrova č. pop. 662, č. or. 23, 617 00 Brno, na **paní xxx**. Rada pověřuje starostu podpisem nové nájemní smlouvy a ukládá vedoucí bytového odboru písemně vyrozumět žadatelku.

Hlasování: pro – 3      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Šebelová

**6.9 Žádost paní xxx, v domě Široká č. pop. 13, č. or. 4, 602 00 Brno, o prodloužení nájemní smlouvy.**

Projednáno v komisi bytové a dislokační dne 16. 6. 2015.

**Usnesení:** RMČ Brno - jih na základě doporučení bytové a dislokační komise **schvaluje prodloužení nájemní smlouvy paní xxx, v domě Široká č. pop. 13, č. or. 4, 602 00 Brno.** Výše nájemného se stanovuje dle zákona č. 107/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, ve výši 100,08 Kč/m<sup>2</sup>. Vzhledem ke stavu domu a lokalitě se výše uvedená sazba snižuje o 38 %, tj. na 62,05 Kč/m<sup>2</sup>. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou, a to na jeden rok od 1. 7. 2015 do 30. 6. 2016. Rada pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy a ukládá vedoucí bytového odboru písemně vyrozumět žadatelku.

Hlasování: pro – 3      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Šebelová

**6.10 Projednání žádosti o pronájem nebytových prostor o výměře 26,60 m<sup>2</sup> v objektu Dornych č. pop. 425, č. or. 126, 617 00 Brno, panu xxx.**

Projednáno v komisi bytové a dislokační dne 16. 6. 2015.

**Usnesení:** RMČ Brno-jih na základě doporučení bytové a dislokační komise **schvaluje** pronájem nebytových prostor o výměře 26,60 m<sup>2</sup>, kancelář - 1 000,- Kč/m<sup>2</sup>,

příslušenství – 350,- Kč/m<sup>2</sup>, v objektu Dornych č. pop. 425, č. or. 126, 617 00 Brno, **panu xxx**. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou, a to na jeden rok. Rada pověřuje starostu podpisem Smlouvy o nájmu nebytových prostor a ukládá vedoucí bytového odboru písemně vyrozumět žadatele.

Hlasování: pro – 3      proti – 0      zdržel se – 0

Zodpovídá: Šebelová

### **6.11 Projednání žádosti o pronájem nebytových prostor o výměře 90,52 m<sup>2</sup> v objektu Dornych č. pop. 45, č. or. 122, 617 00 Brno, panu xxx.**

Projednáno v komisi bytové a dislokační dne 16. 6. 2015.

**Usnesení:** RMČ Brno – jih na základě doporučení bytové a dislokační komise **schvaluje** pronájem nebytových prostor o výměře 90,52 m<sup>2</sup>, prodejna - 920,- Kč/m<sup>2</sup>, příslušenství – 350,- Kč/m<sup>2</sup>, v objektu Dornych č. pop. 45, č. or. 122, 617 00 Brno, **panu xxx**. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou, a to na jeden rok. Rada pověřuje starostu podpisem Smlouvy o nájmu nebytových prostor a ukládá vedoucí bytového odboru písemně vyrozumět žadatele.

Hlasování: pro – 3      proti – 0      zdržel se – 0

Zodpovídá: Šebelová

### **6.12 Návrh prodloužení smlouvy o dílo od 1.7. 2015 do 31.12.2015 firmě Presl, s.r.o. na havarijní službu v obecních bytech.**

Příloha: Fy Presl, s.r.o. - havarijní služby – Smlouva o dílo

**Usnesení:** RMČ Brno-jih **schvaluje uzavření Dodatku č. 2** na havarijní služby mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih, Mariánské nám. 152/13, 617 00 Brno, RMČ Brno- jih a **firmou Presl, s.r.o., Komárovská 3, 617 00 Brno, IČ 26915791.**

Hlasování: pro – 3      proti – 0      zdržel se – 0

Zodpovídá: Šebelová

## **ad 7) Podklady k projednání z Finančního odboru**

### **7.1 Rozpočtové opatření č. 8/2015**

#### **Komentář:**

Předmětem rozpočtového opatření je navýšení rozpočtu na straně příjmů, a to sice o:

- neinvestiční transfer z MPSV ČR na SPOD, investiční transfer od města z FKEP na MŠ Hněvkovského - zateplení budovy, pouze dopracování a vybudování vnější kanalizace a neinvestiční transfer z ÚP na VPP.

Na straně výdajů se jedná o povýšení položky na:

- navýšení mezd na SPOD, navýšení položky na investiční akci „MŠ Hněvkovského – zateplení budovy, pouze dopracování a vybudování vnější kanalizace“, navýšení položky

na mzdy, sociální a zdravotní pojištění na VPP z ÚP, přesun mezi položkami ve výši kupní smlouvy na odkup vybavení budovy Sokolova 4 od VŠAP v souvislosti s ukončením jejich nájmu v této budově k datu 31. 8. 2015, navýšením položky na opravu a udržování zabezpečovacího zařízení budovy Sokolova 4 a navýšení položky na investiční akci „Rekonstrukce a modernizace budovy MŠ Záhumenice 1“.

**Usnesení:** RMČ Brno-jih **schvaluje provedení RO č. 8/2015** v následujícím rozsahu. RMČ Brno-jih postupuje tento materiál zastupitelstvu MČ Brno-jih. Rozpočtové opatření tvoří přílohu č. 1 tohoto usnesení.

**Celková výše upraveného rozpočtu po provedení RO č. 8/2015 tedy činí 136,515.484,-- Kč.**

⇒ZMČ

Hlasování: pro – 3      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Bártová

## **ad 8) Podklady k projednání z komise školské, kulturní a sportovní**

**8.1 1. Žádost o souhlas k převodu finanční částky 230.000,- Kč z rezervního fondu k posílení fondu investic ZŠ Brno, Tuháčkova 25, p.o..**

**2. Žádost o použití fondu investic ZŠ Brno, Tuháčkova 25, p.o. na pořízení přístupového a docházkového systému a nákup digitální telefonní ústředny ve výši 230.000,- Kč.**

**Komentář:** Důvodem žádosti této investice je nákup a instalace přístupového a docházkového systému a nákup tel. ústředny.

**Usnesení:** RMČ Brno-jih **souhlasí s převodem finanční částky 130.000,- Kč z rezervního fondu k posílení fondu investic ZŠ Brno, Tuháčkova 25, p.o..**

Současně RMČ Brno-jih **souhlasí s čerpáním finanční částky 130.000,- Kč z fondu investic ZŠ Brno, Tuháčkova 25, p.o., na nákup a instalaci přístupového a docházkového systému, pro zvýšení bezpečnosti žáků zabezpečení školy.**

Hlasování: pro – 3      proti – 0      zdržel se – 0

Zodpovídá: Kostecká

## **8.2 Žádost o čerpání finančních prostředků z rezervního fondu ZŠ Brno, Tuháčkova 25, p.o., ve výši 115.000,- Kč na nákup nového nábytku pro školní jídelnu.**

**Komentář:** Jedná se o pořízení 160 kusů židlí a 27 stolů do školní jídelny.

**Usnesení:** RMČ Brno-jih **souhlasí s čerpáním finančních prostředků z rezervního fondu ZŠ Brno, Tuháčkova 25, p.o., a to ve výši 115.000,- Kč na nákup židlí a stolů do ŠJ Tuháčkova.**

Hlasování: pro – 3      proti – 0      zdržel se – 0

Zodpovídá: Kostecká

## **ad 9) Různé**

### **9.1 Převzetí záštity na akci Černovického sdružení „Překročme řeku“.**

**Komentář:** Spolek Černovické sdružení ([www.vcernovicich.cz](http://www.vcernovicich.cz)) bude 15. 8. 2015 pořádat akci „Překročme řeku“. Cílem akce je oživit prostor kolem řeky Svitavy, zviditelnit mezi lidmi pěkná místa na jejím břehu a propojit obyvatele městských částí, kterými řeka protéká. O záštitu nad akcí byly požádány MČ Černovice, Brno-střed, Tuřany, Židenice a Brno-jih. Spolek je aktivní již několik let, v Černovicích pořádá letos 35 akcí. Financování má zajištěné grantově, MČ Brno-jih přispěje pouze na tisk materiálů distribuovaných na jejím území.

**Usnesení:** RMČ Brno-jih **souhlasí s převzetím záštity nad akcí Černovického sdružení pod názvem „Překročme řeku“** a pověřuje starostu a pana Pavla Reicha realizací úkonů z této čestné funkce vyplývajícími.

Hlasování: pro – 3      proti – 0      zdržel se – 0

Zodpovídá: Pavel Reich

Zapsala: Pažoutová D.

V Brně dne 09.07.2015

Mgr. Ing. Daniel Kypr  
starosta MČ Brno-jih

Pavel Reich  
uvolněný člen rady