

z 21. zasedání RMČ Brno-jih konaného dne 27.07.2015 ve 14.00 h na ÚMČ Brno-jih,  
Mariánské náměstí 13, Brno

---

**Přítomni:** členové RMČ Brno-jih – dle prezenční listiny

**Program:**

1. Zahájení a schválení programu
2. Kontrola úkolů z minulých zasedání RMČ Brno-jih
3. Podklady k projednání z komise pro hospodaření se svěřeným majetkem
4. Podklady k projednání z komise školské, kulturní a sportovní
5. Podklady k projednání z Odboru životního prostředí
6. Podklady k projednání z komise bytové a dislokační
7. Podklady k projednání z komise výstavby a životního prostředí
8. Podklady k projednání z Finančního odboru
9. Různé

**ad 1) Zahájení a schválení programu**

Zasedání 21. RMČ Brno-jih zahájil a řídil pan starosta, předložený návrh programu byl jednomyslně schválen.

**ad 2) Kontrola úkolů z minulých zasedání RMČ Brno-jih**

RMČ provedla kontrolu plnění úkolů včetně úkolů dlouhodobých.

**ad 3) Podklady k projednání z komise pro hospodaření se svěřeným majetkem**

**3.1 Žádost manželů xxx, o pronájem částí (id. 1/11) pozemků p.č. 1259/1 a p.č. 1260, v k.ú. Horní Heršpice za účelem využití jako příjezdová a manipulační plocha.**

**Usnesení:** RMČ Brno-jih **schvaluje** pronájem částí (id. 1/11) pozemků p.č. 1259/1 a p.č. 1260, v k.ú. Horní Heršpice, za účelem využití jako příjezdová a manipulační plocha, pro **manžele xxx**. RMČ Brno-jih **schvaluje znění nájemní smlouvy č. 13 08 39** a pověřuje starostu jejím podpisem. RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0

Zodpovídá: Vacek

**3.2 Žádost paní xxx, o pronájem pozemků p.č. 803 za účelem využití pozemku pod garáží a část (id. 1/41) p.č. 811/1 za účelem využití jako příjezdová a manipulační plocha, vše v k.ú. Horní Heršpice.**

**Usnesení:** RMČ Brno-jih **schvaluje** pronájem pozemku p.č. 803 za účelem využití pozemku pod garáží a části (id. 1/41) p.č. 811/1 za účelem využití jako příjezdová a manipulační plocha, vše v k.ú. Horní Heršpice, pro **paní xxx**. RMČ Brno-jih **schvaluje znění nájemní smlouvy č. 13 08 81** a pověřuje starostu jejím podpisem. RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Vacek

### **3.3 Žádost paní xxx a paní xxx, o pronájem části pozemku p.č. 422/44 o celkové výměře 362 m<sup>2</sup>, za účelem využití jako zahrada a částí (id. 1/15 z výměry 478 m<sup>2</sup>) pozemků p.č. 422/21, p.č. 422/45 a p.č. 422/47 za účelem využití jako přístupová cesta, vše v k.ú. Dolní Heršpice.**

Projednáno v komisi pro hospodaření se svěřeným majetkem dne 01.07.2015. Komise doporučuje pronájem části pozemku p.č. 422/44 o celkové výměře 362 m<sup>2</sup>, za účelem využití jako zahrada a částí (id. 1/15 z výměry 478 m<sup>2</sup>) pozemků p.č. 422/21, p.č. 422/45 a p.č. 422/47 za účelem využití jako přístupová cesta, vše v k.ú. Dolní Heršpice, pro **xxx**. Komise nedoporučuje pronájem části pozemku p.č. 422/44 o celkové výměře 362 m<sup>2</sup>, za účelem využití jako zahrada a částí (id. 1/15 z výměry 478 m<sup>2</sup>) pozemků p.č. 422/21, p.č. 422/45 a p.č. 422/47 za účelem využití jako přístupová cesta, vše v k.ú. Dolní Heršpice, pro paní **xxx**.

**Usnesení:** RMČ Brno-jih na základě doporučení komise pro hospodaření se svěřeným majetkem

- **schvaluje pronájem** části pozemku p.č. 422/44 o celkové výměře 362 m<sup>2</sup>, za účelem využití jako zahrada a částí (id. 1/15 z výměry 478 m<sup>2</sup>) pozemků p.č. 422/21, p.č. 422/45 a p.č. 422/47 za účelem využití jako přístupová cesta, vše v k.ú. Dolní Heršpice, pro **paní xxx**.
- **neschvaluje pronájem** části pozemku p.č. 422/44 o celkové výměře 362 m<sup>2</sup>, za účelem využití jako zahrada a částí (id. 1/15 z výměry 478 m<sup>2</sup>) pozemků p.č. 422/21, p.č. 422/45 a p.č. 422/47 za účelem využití jako přístupová cesta, vše v k.ú. Dolní Heršpice, pro **paní xxx**.  
RMČ Brno-jih **schvaluje znění nájemní smlouvy č. 05 06 77** a pověřuje starostu jejím podpisem.

RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Vacek

### **3.4 Pronájem pozemku p.č. 32/3 v k.ú. Dolní Heršpice, společnosti AGRO BRNO-TUŘANY, a.s., se sídlem Dvorecká 521/27, 620 00 Brno.**

Projednáno v komisi pro hospodaření se svěřeným majetkem dne 01.07.2015. Komise doporučuje pronájem pozemku p.č. 32/3 v k.ú. Dolní Heršpice pro firmu AGRO BRNO-TUŘANY, a.s., se sídlem Dvorecká 521/27, 620 00 Brno.

**Usnesení:** RMČ Brno-jih na základě doporučení komise pro hospodaření se svěřeným majetkem **schvaluje** pronájem pozemku p.č. 32/3 v k.ú. Dolní Heršpice pro **firmu AGRO BRNO-TUŘANY, a.s., se sídlem Dvorecká 521/27, 620 00 Brno.** RMČ Brno-jih **schvaluje znění nájemní smlouvy č. 05 06 13** a pověřuje starostu jejím podpisem. RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Vacek

### **3.5 Žádost MO MMB, se sídlem Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, o vyjádření k prodeji pozemku p.č. 32/3 k.ú. Dolní Heršpice společnosti AGRO BRNO-TUŘANY, a.s., nebo ke zřízení služebnosti umístění stanice plynu na pozemku p.č. 32/3 k.ú. Dolní Heršpice, ve prospěch spol. AGRO BRNO-TUŘANY, a.s.**

Projednáno v komisi pro hospodaření se svěřeným majetkem dne 25.03.2015.

- 1) Komise nedoporučuje prodej pozemku p.č. 32/3, v k.ú. Dolní Heršpice, na kterém je umístěna regulační stanice plynu, pro firmu AGRO BRNO-TUŘANY, a.s., se sídlem Dvorecká 521/27, 620 00 Brno.
- 2) Komise doporučuje zřízení služebnosti umístění regulační stanice plynu na pozemku p.č. 32/3 k.ú. Dolní Heršpice ve prospěch spol. AGRO BRNO-TUŘANY, a.s., se sídlem Dvorská 521/27, 620 00 Brno.

**Usnesení:** 1. RMČ Brno-jih na základě doporučení komise pro hospodaření se svěřeným majetkem **nesouhlasí s prodejem** pozemku p.č. 32/3, v k.ú. Dolní Heršpice, na kterém je umístěna regulační stanice plynu, pro **firmu AGRO BRNO-TUŘANY, a.s., se sídlem Dvorecká 521/27, 620 00 Brno.** RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

⇒ZMČ

2. RMČ Brno-jih na základě doporučení komise pro hospodaření se svěřeným majetkem **souhlasí se zřízením služebnosti** umístění regulační stanice plynu na pozemku p.č. 32/3 k.ú. Dolní Heršpice **ve prospěch spol. AGRO BRNO-TUŘANY, a.s., se sídlem Dvorská 521/27, 620 00 Brno** za podmínky, že služebnost bude vymezena ochranným pásmem, které tvoří souvislý prostor v bezprostřední blízkosti plynárenského zařízení, v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb., energetický zákon, (§ 68 odst. 2). RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Vacek

### **3.6 Žádost pana xxx, o vyjádření k prodeji části pozemku p.č. 656, k.ú. Horní Heršpice.**

Projednáno v komisi pro hospodaření se svěřeným majetkem dne 01.07.2015. Komise doporučuje prodej části pozemku p.č. 656, k.ú. Horní Heršpice, pro pana xxx.

**Usnesení:** RMČ Brno-jih po projednání v komisi pro hospodaření se svěřeným majetkem **nedoporučuje** prodej části pozemku p.č. 656, k.ú. Horní Heršpice, pro **pana xxx.** RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

⇒ZMČ

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Vacek

### **3.7 Žádost Knihovny Jiřího Mahena v Brně, sídlem Koblížná 4, 601 50 Brno, o souhlas s umístěním označení sídla pobočky na fasádu budovy na ul. Břeclavská 12 – č.p. 291 na pozemku p.č. 175 v k.ú. Přízřenice.**

**Usnesení:** RMČ Brno – jih **souhlasí s umístěním označení sídla pobočky Knihovny Jiřího Mahena v Brně** o rozměrech asi 50 x 90 cm na fasádu objektu Břeclavská 12 – č.p. 291 na pozemku p.č. 175 v k.ú. Přízřenice, a to po dobu trvání nájemní smlouvy a za podmínky odsouhlasení vzhledu a materiálu poutače majetkovým odborem před umístěním na budovu. Rada ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Vacek

### **3.8 Žádost pana xxx a paní xxx, o vyjádření k prodeji pozemku p.č. 675, k.ú. Komárov.**

Projednáno v komisi pro hospodaření se svěřeným majetkem dne 01.07.2015. Komise doporučuje prodej pozemku p.č. 675, k.ú. Komárov, pro pana xxx a paní xxx.

**Usnesení:** RMČ Brno-jih po projednání v komisi pro hospodaření se svěřeným majetkem **nedoporučuje prodej pozemku** p.č. 675, k.ú. Komárov, pro **pana xxx a paní xxx.** RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele a MO MMB.

⇒ZMČ

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Vacek

### **3.9 Žádost paní xxx o vyjádření k prodeji části pozemku p.č. 314/3, k.ú. Přízřenice.**

Projednáno v komisi pro hospodaření se svěřeným majetkem dne 01.07.2015. Komise doporučuje prodej části pozemku p.č. 314/3, k.ú. Přízřenice, pro paní xxx

**Usnesení:** RMČ Brno-jih na základě doporučení komise pro hospodaření se svěřeným majetkem **doporučuje prodej části pozemku** p.č. 314/3, k.ú. Přízřenice, pro **paní xxx**. RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele a MO MMB.

⇒ZMČ

Hlasování: pro – 4      proti – 1      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Vacek

### **3.10 Žádost společnosti FORTUNA STAR CZ s.r.o., IČ: 017 18 657, se sídlem Palackého 275, 664 59 Telnice, o pronájem části pozemku p.č. 562/1 v k.ú. Komárov (lokalita III/5 areálu Hněvkovského), za účelem umístění cirkusu.**

**Usnesení:** RMČ Brno-jih **schvaluje** pronájem části pozemku p.č. 562/1 v k.ú. Komárov (lokalita III/5 areálu Hněvkovského), za účelem umístění cirkusu, pro **společnost FORTUNA STAR CZ s.r.o., IČ: 017 18 657, se sídlem Palackého 275, 664 59 Telnice.** RMČ Brno-jih **schvaluje znění nájemní smlouvy č. 15/2015/H** a pověřuje starostu jejím podpisem. RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Vacek

### **3.11 Žádost společnosti AGRO Brno-Tuřany, a.s., IČ:293 65 619, se sídlem Dvorecká 521/27, 620 00 Brno o pronájem pozemku p.č. 835/37 v k.ú. Přízřenice, za účelem zemědělského obhospodařování.**

**Usnesení:** RMČ Brno-jih **schvaluje** pronájem pozemku p.č. 835/37 v k.ú. Přízřenice pro **společnost AGRO Brno-Tuřany, a.s., IČ:293 65 619, se sídlem Dvorecká 521/27, 620 00 Brno,** za účelem zemědělského obhospodařování. RMČ Brno-jih **schvaluje znění nájemní smlouvy č. 02 25 07** a pověřuje starostu jejím podpisem. RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Vacek

**3.12 Žádost společnosti GEODRILL s.r.o., IČ: 46994971, se sídlem Bělohorská 21115/6, 636 00 Brno, o vyjádření k plánovanému hydrogeologickému průzkumu na pozemcích p.č. 484/1 a p.č. 546/2 v k.ú. Komárov, v rámci projektu „SILNICE I/41 BRNO, BRATISLAVSKÁ RADIÁLA“.**

**Usnesení:** RMČ Brno-jih **schvaluje** provedení plánovaného hydrogeologického průzkumu na pozemcích p.č. 484/1 a p.č. 546/2 v k.ú. Komárov, v rámci projektu „SILNICE I/41 BRNO, BRATISLAVSKÁ RADIÁLA“ **společností GEODRILL s.r.o., IČ: 46994971, se sídlem Bělohorská 21115/6, 636 00 Brno.** RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele a nájemce pronajatých pozemků.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Vacek

**3.13 Žádost společnosti AGROTEC a.s., IČ: 00544957, se sídlem Brněnská 12/74, 693 01 Hustopeče, o souhlas s provedením úprav na pozemcích p.č. 1268, p.č. 1269/1, p.č. 1269/2 a p.č. 1270 vše v k.ú. Komárov, pronajatých na základě nájemních smluv č. 131397 a 2/2015 obě ze dne 7.7.2015. Jedná se o opravu oplocení, včetně vjezdové brány, zajištění nivelety pozemků a komunikační propojení s pozemkem p.č. 1266/1 v k.ú. Komárov ve vlastnictví žadatele.**

**Usnesení:** RMČ Brno-jih **souhlasí** s provedením úprav (tj. opravy oplocení, včetně vjezdové brány, zajištění nivelety pozemků a komunikační propojení s pozemkem p.č. 1266/1 v k.ú. Komárov ve vlastnictví žadatele), na pozemcích p.č. 1268, p.č. 1269/1, p.č. 1269/2 a p.č. 1270 vše v k.ú. Komárov, pronajatých na základě nájemních smluv č. 131397 a 2/2015 obě ze dne 7. 7. 2015, pro **společnost AGROTEC a.s., IČ: 00544957, se sídlem Brněnská 12/74, 693 01 Hustopeče.** RMČ Brno-jih **schvaluje znění dodatků č. 1 nájemních smluv č. 131397 a 2/2015** a pověřuje starostu jejich podpisem. RMČ Brno-jih ukládá majetkovému a bytovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Vacek; Šebelová

**3.14 Žádost společnosti AGROTEC a.s., IČ: 00544957, se sídlem Brněnská 12/74, 693 01 Hustopeče, o pronájem části pozemku p.č. 1263 o výměře 620 m<sup>2</sup> v k.ú. Komárov, za účelem využití jako odstavná plocha.**

**Usnesení:** RMČ Brno-jih **schvaluje** pronájem části pozemku p.č. 1263 o výměře 620 m<sup>2</sup> v k.ú. Komárov, za účelem využití jako odstavná plocha, pro

společnost AGROTEC a.s., IČ: 00544957, se sídlem Brněnská 12/74, 693 01 Hustopeče. RMČ Brno-jih schvaluje znění nájemní smlouvy č. 131398 pověřuje starostu jejím podpisem. RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Vacek

#### **ad 4) Podklady k projednání z komise školské, kulturní a sportovní**

- 4.1 1. Žádost o převod finančních prostředků z rezervního fondu do fondu investic ZŠ Brno, Bednářova 28, p.o., a to ve výši 100.000,- Kč.  
2. Žádost o použití fondu investic ZŠ Brno, Bednářova 28, p.o., na realizaci elektronického zabezpečení ZŠ Bednářova 28, a to ve výši 100.000,- Kč.

**Usnesení:** RMČ Brno-jih souhlasí s převodem finanční částky 100.000,- Kč z rezervního fondu k posílení fondu investic ZŠ Brno, Bednářova 28, p.o..  
Současně RMČ Brno-jih souhlasí s čerpáním finanční částky 100.000,- Kč z fondu investic ZŠ Brno, Bednářova 28, p.o., na realizaci elektronického zabezpečení pro ZŠ Bednářova 28.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Kostecká

- 4.2 Žádost o čerpání finančních prostředků z rezervního fondu MŠ Brno, Zelná 70, p.o., ve výši 39.000,- Kč na vybudování pískoviště pro děti na zahradě MŠ Zelná.

**Usnesení:** RMČ Brno-jih souhlasí s čerpáním finančních prostředků z rezervního fondu MŠ Brno, Zelná 70, p.o., ve výši 33.000,- Kč na vybudování pískoviště pro děti na zahradě MŠ Zelná.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Kostecká

#### **4.3 Změna usnesení ve změně zápisu vedeného v rejstříku škol a školských zařízení pro ŠD Bednářova 28, jejíž činnost vykonává ZŠ Brno, Bednářova 28, p.o..**

**Komentář:** KHS JmK přezkoumala žádost o navýšení kapacity a po místním šetření stanovila, že nelze navýšit kapacitu na 90 dětí, ale na 88 dětí.

**Usnesení:** RMČ Brno-jih na doporučení školské, kulturní a sportovní komise a v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, **schvaluje podání žádosti o zápis změny v údajích vedených v rejstříku škol a školských zařízení pro ŠD Bednářova 28**, jejíž činnost vykonává ZŠ Brno, Bednářova 28, p.o., která se týká zvýšení **nejvyššího povoleného počtu žáků ve školském zařízení z 60 na 88 dětí, a to s účinností od 1. 9. 2015.** RMČ Brno-jih ukládá pracovníci referátu ekonomiky škol podat výše uvedenou žádost Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, odbor školství.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Kostecká

#### **4.4 Vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu na akci: „MŠ Hněvkovského 62 – zpevnění plochy včetně vsakování“.**

**Komentář:** Veřejná zakázka malého rozsahu je definována podle z. č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů do výše předpokládaného plnění 6,000.000,- bez DPH /u stavebních prací/ a bude vypisována v souladu se Směrnicí tajemníka č. 1/2014.

**Usnesení:** RMČ Brno – jih **schvaluje vyhlášení veřejné zakázky** malého rozsahu na akci: **„MŠ Hněvkovského 62 – zpevnění plochy včetně vsakování“**

RMČ **schvaluje zadávací podmínky:**

1. Lhůta pro podání nabídek: do 17. 8. 2015
2. Místo podání nabídek: podatelna ÚMČ Brno-jih, Mariánské náměstí 13, 617 00 Brno, a to osobně nebo poštou
3. Hodnotící kritéria:  
Dílní kritéria  
- cena 75 %  
- záruka na jakost v měsících 25 %



RMČ Brno-jih **schvaluje seznam firem**, které budou vyzvány k podání nabídky:

RMČ Brno-jih **jmenuje komisi pro otevírání obálek s nabídkami a hodnocení nabídek** ve složení:

- |                          |                                    |
|--------------------------|------------------------------------|
| 1. Mgr. Ing. Daniel Kypr | 1. náhradník: Mgr. Vladimír Vařeka |
| 2. Ing. Zdeněk Rotrekl   | 2. náhradník: Ing. Ivan Konečný    |
| 3. Pavel Reich           | 3. náhradník: Ing. Lubor Vacek     |

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Šebelová

#### **4.5 Pojistná smlouva o komplexním pojištění vozidla NAMÍRU uzavíraná mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih, Mariánské nám. 13 a Kooperativa pojišťovnou, a.s., Vienna Insurance Group, se sídlem Pobřežní 665/21, Praha 8.**

**Komentář:** Jedná se o produkt komplexního pojištění vozidla – NAMÍRU, pro hasičské vozidlo Škoda 706 RTH.

**Usnesení:** RMČ Brno-jih **schvaluje uzavření smlouvy o komplexním pojištění vozidla NAMÍRU** mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno - jih, Mariánské nám. 13 a **Kooperativa pojišťovnou, a.s., Vienna Insurance Group, se sídlem Pobřežní 665/21, Praha 8.** Rada pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Kostecká

### **ad 5) Podklady k projednání z Odboru životního prostředí**

#### **5.1 Vyjádření k zařazení účelové komunikace parkoviště na ul. Schwaigrova do sítě místních komunikací**

**Komentář:**

Na základě žádosti spol. Brněnské komunikace, a.s., ze dne 29. 6. 2015, o vydání rozhodnutí o zařazení účelové komunikace parkoviště na ul. Schwaigrova do kategorie místní komunikace III. Třídy, bylo ze strany Silničního správního úřadu, ÚMČ Brno-jih, zahájeno správní řízení. Rozhodnutím SSÚ ÚMČ Brno-jih čj. MCBJIH/09024/2012/SÚ/La ze dne 22. 10. 2012, vyřadil silniční správní úřad komunikaci parkoviště na ulici Schwaigrova z kategorie místní komunikace. Rozhodnutím OD MMB čj. MMB/0367668/2013 ze dne 11. 10. 2013 bylo předchozí rozhodnutí zrušeno. Následně OD KÚ JMK svým rozhodnutím čj. JMK 130113/2013 ze dne 7. 1. 2014 rozhodnutí OD MMB zrušil a potvrdil rozhodnutí SSÚ ÚMČ Brno-jih. V souladu se Statutem města Brna a dle platného rozhodnutí

OD KÚ JMK zajišťuje MČ Brno-jih ode dne 11. 10. 2013 správu a údržbu výše uvedené účelové komunikace.

**Usnesení:** RMČ Brno-jih **nemá námitek se zařazením účelové komunikace parkoviště na ul. Schwaigrova do sítě místních komunikací a pověřuje starostu MČ podpisem vyjádření.**

Hlasování: pro – 4      proti – 0      zdržel se – 1  
Zodpovídá: Kubová

## **5.2 Žádost pana xxx, o udělení výjimky doby při pořádání veřejnosti přístupné produkce hudby na akci „Letní noc“ konané dne 7. 8. 2015 v prostorách parku za „Hostincem na Moravanské“, Zelná 67/1, Přízřenice.**

**Komentář:** Na základě článku 4 obecně závazné vyhlášky č. 20/2009 o stanovení podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných sportovních a kulturních podniků, k zajištění veřejného pořádku a na základě obecně závazné vyhlášky č. 11/2011, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška č. 20/2009, může být na základě písemné žádosti pořadatele podniku z ustanovení čl. 1 odstavce (1) této vyhlášky udělena výjimka, a to rozhodnutím vydaným dle zvláštních právních předpisů radou příslušné městské části.

**Usnesení:** RMČ Brno-jih **rozhodla udělit výjimku doby panu xxx, při pořádání veřejnosti přístupné produkce hudby na akci „Lení noc“ od 00.00 h do 03.00 h. dne 8. 8. 2015 v prostorách parku za „Hostincem na Moravanské“, Zelná 67/1, Přízřenice** a pověřuje starostu podpisem rozhodnutí.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Jašíčková

## **ad 6) Podklady k projednání z komise bytové a dislokační**

### **6.1 Veřejná zakázka malého rozsahu na akci: „Oprava topení v bytech domů Komárovské nábřeží 4, 6“. Zápis o jednání komise pro otevírání obálek s nabídkami a hodnocení nabídek.**

Přílohy: Zápis z jednání komise pro otevírání obálek s nabídkami a hodnocení nabídek VZ

**Usnesení:** RMČ Brno-jih na základě **doporučení komise pro otevírání obálek s nabídkami** a hodnocení nabídek veřejné zakázky malého rozsahu **ruší** zakázku s názvem **„Oprava topení v bytech domů Komárovské nábřeží 4, 6“**. Rada ukládá vedoucí bytového odboru obeslat zúčastněné firmy.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Šebelová

**6.2 Veřejná zakázka malého rozsahu na akci: „Oprava topení v bytech domů Sladkého 1, 3, 5, 7, 9“. Zápis o jednání komise pro otevírání obálek s nabídkami a hodnocení nabídek. Uzavření smlouvy o dílo se zhotovitelem.**

Přílohy: Zápis z jednání komise pro otevírání obálek s nabídkami a hodnocení nabídek VZ

**Usnesení:** RMČ Brno-jih na základě **doporučení komise pro otevírání obálek s nabídkami** a hodnocení nabídek veřejné zakázky malého rozsahu **ruší** zakázku s názvem **„Oprava topení v bytech domů Sladkého 1, 3, 5, 7, 9“**. Rada ukládá vedoucí bytového odboru obeslat zúčastněné firmy.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Šebelová

**6.3 Opakované vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu na akci: „Oprava topení v bytech domů Sladkého 1, 3, 5, 7, 9“.**

**Komentář:** Veřejná zakázka malého rozsahu je definována podle z. č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů do výše předpokládaného plnění 6,000.000,- bez DPH /u stavebních prací/ a bude vypisována v souladu se Směrnicí tajemníka č. 1/2014.

**Usnesení:** RMČ Brno – jih **schvaluje vyhlášení veřejné zakázky** malého rozsahu na akci: **„Oprava topení v bytech domů Sladkého 1, 3, 5, 7, 9“**.

RMČ **schvaluje zadávací podmínky dle níže uvedené přílohy, která je nedílnou součástí tohoto usnesení.**

RMČ Brno-jih **schvaluje seznam firem,** které budou vyzvány k podání nabídky:  
WIPROS s.r.o., Tyršova 199, 664 34 Brno, IČ 29312078  
Lubomír Vančura, El. Krásnohorské 24b, 618 00 Brno, IČ 66565111  
Jaroslav Kozel, Klobouček 4, 641 00 Brno, IČ 64284042

RMČ Brno-jih **jmenuje komisi pro otevírání obálek s nabídkami a hodnocení nabídek** ve složení:

- |                          |                                    |
|--------------------------|------------------------------------|
| 1. Mgr. Ing. Daniel Kypr | 1. náhradník: Mgr. Vladimír Vařeka |
| 2. Marie Šebelová        | 2. náhradník: Ing. Ivan Konečný    |
| 3. Pavel Reich           | 3. náhradník: Ing. Lubor Vacek     |

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Šebelová

#### **6.4 Opakované vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu na akci: „Oprava topení v bytech domů Komárovské nábřeží 4, 6“.**

**Komentář:** Veřejná zakázka malého rozsahu je definována podle z. č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů do výše předpokládaného plnění 6,000.000,- bez DPH /u stavebních prací/ a bude vypisována v souladu se Směrnicí tajemníka č. 1/2014.

**Usnesení:** RMČ Brno – jih **schvaluje vyhlášení veřejné zakázky** malého rozsahu na akci: **„Oprava topení v bytech domů Komárovské nábřeží 4, 6“.**

RMČ **schvaluje zadávací podmínky dle níže uvedené přílohy, která je nedílnou součástí tohoto usnesení.**

RMČ Brno-jih **schvaluje seznam firem,** které budou vyzvány k podání nabídky:

Josef Hřebíček, TOVOK, Kroužek 430, 691 64 Nosislav, IČ 13665367  
Pavel Starý, Kudrnova 33, 620 00 Brněnské Ivanovice, IČ 67049664  
Miloslav Šiška, INSTALOMONT, Moutnice 127, 664 55 Moutnice, IČ 62177486

RMČ Brno-jih **jmenuje komisi pro otvírání obálek s nabídkami a hodnocení nabídek** ve složení:

1. Mgr. Ing. Daniel Kypr	1. náhradník: Mgr. Vladimír Vařeka
2. Marie Šebelová	2. náhradník: Ing. Ivan Konečný
3. Pavel Reich	3. náhradník: Ing. Lubor Vacek

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Šebelová

#### **ad 7) Podklady k projednání z komise výstavby a životního prostředí**

##### **7.1 Žádost o zajištění vyjmutí „Územní studie Moravské lány I Brno“ ze systému „územně plánovacích podkladů“, dle § 25 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon. Žadatel: Vladimír Kotek, Molenburk č.p. 196, 679 13 Vysočany.**

Projednáno v komisi výstavby a životního prostředí dne 29. 6. 2015. Komise doporučuje aktualizovat studii Moravské Lány I se zohledněním skutečného stavu v území. Komise nedospěla k jednomyslnému závěru.

**Usnesení:** RMČ Brno-jih **projednala žádost o zajištění vyjmutí „Územní studie Moravské lány I Brno“ ze systému „územně plánovacích podkladů“, dle § 25 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon a nedoporučuje vyjmout předmětnou studii ze systému „územně**

**plánovacích podkladů“.** RMČ Brno-jih bude požadovat zpracování studie nové, se zohledněním skutečného stavu a potřeb rozvoje v území, s cílem vytvoření koncepce výstavby. RMČ Brno-jih doporučuje ZMČ Brno-jih její stanovisko potvrdit.

⇒ZMČ

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Burianová

## **7.2 Zpracování studie Moravanské lány I Brno**

**Usnesení:** RMČ Brno-jih **požaduje po OÚPR MMB, zpracování nové studie Moravanské lány I,** se zohledněním skutečného stavu a potřeb rozvoje v území s cílem vytvoření koncepce výstavby

⇒ZMČ

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Burianová

## **7.3 Žádost o stanovisko k žádosti o změnu Územního plánu města Brna. Okružní křižovatka v areálu ABB při ulici Vídeňská. Návrh změny rozsahu ploch pro dopravu, dle přesného tvaru okružní křižovatky a jejich ochranných pásem. Žadatel: ABB s.r.o., Štětкова 1638/18, Praha 4, IČ: 49682563.**

**Komentář:** Územní plán řeší napojení okružní křižovatky k propojení silnice I/52 se silnicí III/15268. V územním plánu je vymezena rezerva pro dopravu, ve které bude upřesněno dopravní řešení. Společnost ABB zpracovala konkrétní dopravní řešení křižovatky. Na základě zpracovaného návrhu požaduje společnost ABB změnu územního plánu, spočívající v upřesnění rozsahu ploch pro dopravu.

**Usnesení:** RMČ Brno-jih **projednala žádost o stanovisko k žádosti o změnu Územního plánu města Brna,** spočívající ve změně rozsahu ploch pro dopravu, dle přesného tvaru okružní křižovatky a jejich ochranných pásem a na základě tohoto projednání **nesouhlasí** se změnou Územního plánu města Brna, spočívající ve změně rozsahu ploch pro dopravu, dle přesného tvaru okružní křižovatky a jejich ochranných pásem. RMČ Brno-jih doporučuje ZMČ Brno-jih její stanovisko potvrdit.

⇒ZMČ

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Burianová

## **ad 8) Podklady k projednání z Finančního odboru**

### **8.1 Informativní zpráva**

## Mezitímní účetní závěrka MČ Brno-jih za rok 2015

### Zdůvodnění:

V souladu s novelou zákona o účetnictví č. 563/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů, konkrétně § 4 odst. 8 písm. w), který stanoví, že prováděcí právní předpis upraví požadavky na organizaci schvalování účetních závěrek vybraných účetních jednotek a způsob poskytování součinnosti osob zúčastněných na tomto schvalování, reagovalo Ministerstvo financí vydáním „Vyhlášky o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek“ vyhláškou č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek, ze dne 22.07.2013. Vydáním vyhlášky se naplňuje ustanovení § 4 odst. 8 písm. w) zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění. Povinnost schvalovat účetní závěrku je vymezena zákonem č. 239/2012 Sb., kterým se mění zejména zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, a zákon č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), oba v platném znění. Podle zákona č.128/2000 Sb., § 84 odst. 2 písm. b) je zastupitelstvu obce vyhrazeno mimo jiné schvalovat účetní závěrku obce sestavenou k rozvahovému dni.

### Obsah:

#### **A. Podklady pro schválení účetní závěrky**

1. Mezitímní účetní závěrka
  - 1.1 Rozvaha - ke 30. 6. 2015
  - 1.2 Výkaz zisku a ztrát - ke 30. 6. 2015
  - 1.3 Příloha – ke 30. 6. 2015
  - 1.4 Přehled o peněžních tocích – ke 30. 6. 2015 - nepovinné
  - 1.5 Přehled o změnách vlastního kapitálu – ke 30. 6. 2015 - nepovinné
2. Obecné informace vztahující se k některým výše uvedeným účetním výkazům
3. Informativní zpráva o plnění příjmů a výdajů ke 30. 6. 2015

### Předložení informativní zprávy:

RMČ Brno-jih **vzala na vědomí mezitímní účetní závěrku MČ Brno-jih ke 30. 6. 2015**, čímž posuzuje úplnost a průkaznost účetnictví a vyhodnocení předvídatelných rizik a ztrát ve vztahu k věrnému a poctivému obrazu předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky. Nebyly shledány závažné nedostatky. RMČ Brno-jih postupuje materiál ZMČ Brno-jih na vědomí.

⇒ZMČ

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Bártová

## **8.2 Informativní zpráva**

### **Zpráva o vykonané kontrole hospodaření a plnění rozpočtu MČ Brno-jih za 2. čtvrtletí r. 2015**

### Komentář:

Na základě novely zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů § 15 je územní samosprávný celek povinen vykonávat kontrolu svého hospodaření po celý rozpočtový rok.

### **Předložení informativní zprávy:**

RMČ Brno-jih **vzala na vědomí** předloženou **zprávu o vykonané kontrole hospodaření a plnění rozpočtu MČ Brno-jih za 2. čtvrtletí r. 2015** – viz příloha - a postupuje tento materiál zastupitelstvu.

⇒ZMČ

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Bártová

### **8.3 Rozpočtové opatření č. 9/2015**

#### **Komentář:**

Předmětem rozpočtového opatření je navýšení rozpočtu na straně příjmů, a to sice o:

- odvody z investičních fondů MŠ, ZŠ a Koupališti Brno-jih ve výši odpisů; navýšení obdržené dotace z ÚP na VPP na mzdy; financování z uspořené prostředků minulých let.

Na straně výdajů se jedná o povýšení položky na:

- povýšení položky na opravy a udržování kotlů a světel v MŠ Záhumenice; položky na služby v ZŠ Bednářova 28, resp. Sokolova 4, které budou použity na správu budovy, např. sekání trávy; navýšení položky na mzdy, sociální a zdravotní pojištění z ÚP na VPP; odvody z investičních fondů MŠ, ZŠ a Koupaliště Brno-jih ve výši odpisů.

**Usnesení:** RMČ Brno-jih **schvaluje provedení RO č. 9/2015** v následujícím rozsahu.  
RMČ Brno-jih postupuje tento materiál zastupitelstvu MČ Brno-jih – viz příloha.

**Celková výše upraveného rozpočtu po provedení RO č. 9/2015 tedy činí 137,974.420,-- Kč.**

⇒ZMČ

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Bártová

### **8.4 Rozpočtový výhled MČ na období 2017-2021.**

#### **Zdůvodnění:**

Na základě Statutu města Brna čl. 76 odstavec 3, sestavují město Brno i městské části rozpočtový výhled na dobu nejméně 5 let následujících po roce, na který se sestavuje roční rozpočet. Rozpočtový výhled se každoročně aktualizuje. Tabulky pro sestavení rozpočtového výhledu zasílá MMB ORF.

V rozpočtovém výhledu je odhad příjmů, který byl proveden na základě zkušeností z minulých let a rámcového odhadu daňového a inflačního vývoje i s ohledem na nepříznivou celosvětovou ekonomickou situaci.

Výše kapitálových výdajů se bude vyvíjet podle množství volných finančních zdrojů na financování investičních akcí i s ohledem na celkové hospodaření MČ Brno-jih.

Příloha:

Tabulka rozpočtového výhledu na období 2017-2021.

**Usnesení:** RMČ Brno-jih **schvaluje Rozpočtový výhled MČ Brno-jih na období 2017-2021** v daném rozsahu. RMČ Brno-jih postupuje tento materiál zastupitelstvu MČ Brno-jih.

⇒ZMČ

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0

Zodpovídá: Bártová

## **ad 9) Různé**

### **9.1 Žádost Koupaliště Brno-jih, p.o., o souhlas k zakoupení vodního vysavače.**

**Usnesení:** RMČ Brno-jih **projednala žádost** Koupaliště Brno-jih, p.o., o souhlas k zakoupení vodního vysavače **a dává souhlas k zakoupení vodního vysavače do částky 70.000,- Kč včetně DPH.**

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0

Zodpovídá: tajemník

### **9.2 Smlouva na odběr vody uzavřená mezi LUXOS, spol. s r.o., se sídlem Jezdiště 594, 720 00 Ostrava – Hrabová, IČ 42867606 a statutárním městem Brno, městskou částí Brno-jih, se sídlem Mariánské nám. 13, 61700 Brno, IČ 44992785.**

**Usnesení:** RMČ Brno-jih **schvaluje smlouvu na odběr vody** uzavřenou mezi **LUXOS, spol. s r.o., se sídlem Jezdiště 594, 720 00 Ostrava – Hrabová, IČ 42867606** a statutárním městem Brno, městskou částí Brno-jih se sídlem Mariánské nám. 13, 61700 Brno, IČ 44992785 a pověřuje starostu jejím podpisem.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0

Zodpovídá: tajemník

Zapsala: Pažoutová D.



V Brně dne 28.07.2015

Mgr. Ing. Daniel Kypr  
starosta MČ Brno-jih

Ing. Zdeněk Rotrekl  
místostarosta MČ Brno-jih