

z 25. zasedání RMČ Brno-jih konaného dne 30.09.2015 v 15.00 h na ÚMČ Brno-jih,  
Mariánské náměstí 13, Brno

---

**Přítomni:** členové RMČ Brno-jih – dle prezenční listiny

**Program:**

1. Zahájení a schválení programu
2. Kontrola úkolů z minulých zasedání RMČ Brno-jih
3. Podklady k projednání z Odboru životního prostředí
4. Podklady k projednání z komise školské, kulturní a sportovní
5. Podklady k projednání z komise pro hospodaření se svěřeným majetkem
6. Podklady k projednání z komise bytové a dislokační
7. Různé

**ad 1) Zahájení a schválení programu**

Zasedání 25. RMČ Brno-jih zahájil a řídil pan starosta, předložený návrh programu byl jednomyslně schválen.

**ad 2) Kontrola úkolů z minulých zasedání RMČ Brno-jih**

RMČ provedla kontrolu plnění úkolů včetně úkolů dlouhodobých.

**ad 3) Podklady k projednání z Odboru životního prostředí**

**3.1 Novelizace obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 5/2010 o zákazu požívání alkoholu na veřejných prostranstvích, za účelem zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku.**

**Komentář:**

Obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 5/2010 reguluje konzumaci alkoholu na veřejných prostranstvích. Součástí vyhlášky jsou 2 přílohy.

**Příloha č. 1** stanovuje přehled veřejných prostranství, na kterých je požívání alkoholu zakázáno.

Nově navrhované znění:

v okruhu 50 m od prodeje potravin: - Lužná 3 (p.č. 385/2)  
- Plotní 22 (p.č. 1123)  
- Plotní 57 (p.č. 1113)

park Sokolova (p.č. 838 a 1020/1)

**Příloha č. 2** stanovuje výjimky na veřejná prostranství při konání akcí, na která se zákaz nevztahuje.

Navrhovaná místa: - nestanovují se

**Přílohy:**

- Obecně závazná vyhláška č. 5/2010, o zákazu požívání alkoholu na veřejných prostranstvích, za účelem zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku,
- Příloha č. 1 – přehled veřejných prostranství, na kterých je zakázáno požívání alkoholických nápojů.
- Příloha č. 2 – zákaz požívání alkoholických nápojů se nevztahuje na veřejná prostranství uvedená v čl. 1 odst. 2 v době a místě konání níže uvedených akcí.

**Usnesení:** RMČ Brno – jih **schvaluje změny v příloze č. 1 a stávající znění v příloze č. 2 obecně závazné vyhlášky.** Rada doporučuje ZMČ Brno – jih usnesení potvrdit a pověřuje odbor životního prostředí připravit písemný materiál do příštího zasedání ZMČ Brno – jih.

⇒ZMČ

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Pietropaolová

**3.2 Novelizace obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 6/2010, k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku, kterou se vymezují veřejná prostranství, na nichž se zakazuje žebrání, ve znění obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 11/2010.**

**Komentář:**

Příloha vyhlášky vymezuje veřejná prostranství, na nichž se zakazuje žebrání. Městská část Brno-jih nestanovuje veřejná prostranství se zákazem žebrání.

**Přílohy:**

- Obecně závazná vyhláška č. 6/2010, k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku, kterou se vymezují veřejná prostranství, na nichž se zakazuje žebrání.
- Příloha OZV – přehled veřejných prostranství, na kterých je zakázáno žebrání.

**Usnesení:** RMČ Brno – jih **souhlasí se stávajícím zněním obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 6/2010, k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku, kterou se vymezují veřejná prostranství, na nichž se zakazuje žebrání.** Rada doporučuje ZMČ Brno – jih usnesení potvrdit a pověřuje odbor životního prostředí připravit písemný materiál do příštího zasedání ZMČ Brno – jih.

⇒ZMČ

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Pietropaolová

### **3.3 Novelizace obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 21/2009, o pravidlech pro pohyb psů na veřejných prostranstvích, za účelem zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku, ve znění pozdějších vyhlášek.**

#### **Komentář:**

Předmětná vyhláška stanovuje povinnosti pro osobu doprovázející psa na veřejném prostranství.

**Příloha č. 1** předmětné vyhlášky vymezuje prostory pro volné pobíhání psů, prostory, na kterých je povolen v rámci příslušné městské části volný pohyb psů bez náhubku a vodítka, označené jako „výběh pro psy“ nebo „psí výběh“.

**Příloha č. 2** vymezuje prostory, kde je vstup se psy zakázán.

Červeně jsou zvýrazněny návrhy městských částí na změnu této přílohy pro rok 2014. Tyto změny již byly schváleny na 89. zasedání RMČ Brno-jih dne 26. 3. 2014 a na 19. zasedání ZMČ Brno-jih dne 24. 4. 2014.

Návrh úprav:

**Příloha č. 1**- ponechat stávající znění přílohy č. 1 citované vyhlášky.

**Příloha č. 2** - k.ú. Komárov - **vyřadit** park Plotní – levá část p.č. 1116/1 od Plotní č. 24 (bylo zrušeno pískoviště).

#### **Přílohy:**

- Obecně závazná vyhláška č. 21/2009 + příloha č. 1 a příloha č. 2 této vyhlášky

#### **Usnesení:** RMČ Brno-jih po projednání **schvaluje:**

Příloha č. 1 - ponechání stávajícího znění přílohy č. 1 citované vyhlášky,  
Příloha č. 2 - k. ú. Komárov - **vyřazení** - park Plotní - levá část p.č. 1116/1 od Plotní č. 24. RMČ Brno-jih doporučuje ZMČ Brno-jih usnesení potvrdit a pověřuje odbor životního prostředí připravit písemný materiál do příštího zasedání ZMČ Brno-jih.

⇒ZMČ

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0

Zodpovídá: Rusler

### **3.4 Žádost Textilní banky Diecézní charity Brno o umístění sběrné nádoby na textil na území MČ Brno-jih**

#### **Komentář:**

Diecézní charita Brno zajišťuje pomoc potřebným v nouzi a sociálně slabším výdejem šatstva, které je darováno prostřednictvím sbírek umístěním sběrných nádob. Statutární město Brno má uzavřenou smlouvu na sběr textilu a umístění kontejnerů se spol. E+B textil, s.r.o., která zajišťuje rozmístění nádob dle požadavků MČ, jejich správu a vývoz. Aktuální rozmístění kontejnerů na textil: SSO Košuličova, SSO bratří Žůrků, ul. Hodonínská, Za školou, Sokolova/Košuličova, Břeclavská.

**Usnesení:** Z důvodu dostatečného pokrytí území MČ Brno-jih kontejnery na textil od spol. E+B textil, s.r.o., **RMČ Brno-jih nepovažuje za přínosné uzavírat smlouvu s dalším subjektem na umístění sběrných nádob na textil.**

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Rusler

### **3.5 Žádost paní xxx, o udělení souhlasu s prodloužením platnosti stávajícího vyhrazeného parkovacího stání pro ZTP/P před domem Bratří Žůrků 3**

**Komentář:** Na základě čl. 30 odst. 1 písm. f) Statutu města Brna, je městská část příslušná k udělení souhlasu k prodloužení platnosti stávajícího vyhrazeného parkovacího stání pro osoby se zdravotním postižením. Souhlas je vyžadován Silničním správním úřadem jako podklad k vydání rozhodnutí o vyhrazené parkovací stání pro držitele průkazu ZTP.

**Usnesení:** RMČ Brno – jih **uděluje souhlas s prodloužením platnosti stávajícího vyhrazeného parkovacího stání pro paní xxx,** před domem Bratří Žůrků 3. Souhlas je udělen na dobu neurčitou, po dobu platnosti průkazu ZTP. RMČ Brno – jih pověřuje starostu podpisem souhlasu.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Rusler

### **3.6 Žádost pana xxx, o udělení souhlasu s prodloužením platnosti stávajícího vyhrazeného parkovacího stání pro ZTP/P před domem Kšírova 78**

**Komentář:** Na základě čl. 30 odst. 1 písm. f) Statutu města Brna, je městská část příslušná k udělení souhlasu k prodloužení platnosti stávajícího vyhrazeného parkovacího stání pro osoby se zdravotním postižením. Souhlas je vyžadován Silničním správním úřadem jako podklad k vydání rozhodnutí o vyhrazené parkovací stání pro držitele průkazu ZTP.

**Usnesení:** RMČ Brno – jih **uděluje souhlas s prodloužením platnosti stávajícího vyhrazeného parkovacího stání pro pana xxx,** před domem Kšírova 78. Souhlas je udělen na dobu neurčitou, po dobu platnosti průkazu ZTP. RMČ Brno – jih pověřuje starostu podpisem souhlasu.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Rusler

### **3.7 Návrh na změny příloh č. 1 a 2 zřizovací listiny příspěvkové organizace Koupaliště Brno-jih.**

### **Komentář:**

V příloze č. 1 (nemovitý majetek) zřizovací listiny se doplňuje inventární číslo a pořizovací cena Přírodního koupacího biotopu.

Změna přílohy č. 2 zřizovací listiny se týká rozšíření movitého majetku, který příspěvková organizace nabyla pro svého zřizovatele a MČ Brno-jih jej svěřuje k následnému hospodaření:

- Kamerový systém – DHM - 424
- Elektronický zabezpečovací systém – DHM – 425
- Pokladní a odbavovací systém - DHM - 426
- Vsakovačka, doplnění chodníků, dlažby a zpevněných ploch - DHM - 427
- Mobilní buňka pro občerstvení – DHM - 428

Znění samotné zřizovací listiny zůstává beze změn.

### **Obsah (přílohy):**

- Upravené znění příloh č. 1 a 2 zřizovací listiny

**Usnesení:** RMČ Brno-jih **souhlasí s návrhem změn příloh č. 1 a 2 zřizovací listiny příspěvkové organizace Koupaliště Brno-jih** a doporučuje ZMČ Brno-jih návrh změn schválit. RMČ Brno-jih pověřuje odbor životního prostředí připravit písemný materiál do příštího zasedání ZMČ Brno-jih.

⇒ZMČ

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0

Zodpovídá: Rusler

## **ad 4) Podklady k projednání z komise školské, kulturní a sportovní**

**4.1 Žádost ředitelky MŠ Slunná 25 na přijetí věcného daru houpačka hnízdo v hodnotě 24.025,- Kč od firmy Relcon, s.r.o., se sídlem Brno, Zapletalova 14, zastoupené panem **xxx**.**

**Usnesení:** RMČ Brno-jih **souhlasí s přijetím věcného daru** - houpačka hnízdo v hodnotě 24.025,- Kč od **firmy Relcon, s.r.o., se sídlem Brno, Zapletalova 14, zastoupené panem **xxx**.**

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0

Zodpovídá: Kostecká

**4.2 Žádost ředitelky MŠ Slunná 25 na přijetí finančního daru v hodnotě 10.000,- Kč od fy WELLCO Brno, s.r.o., Brno, Příkop 6, IČ 25337009, zastoupené xxx.**

**Usnesení:** RMČ Brno-jih souhlasí s přijetím finančního daru v hodnotě 10.000,- Kč od fy WELLCO Brno, s.r.o., Brno, Příkop 6, IČ 25337009, zastoupené xxx.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0

Zodpovídá: Kostecká

**ad 5) Podklady k projednání z komise pro hospodaření se svěřeným majetkem**

**5.1 Žádost pana xxx, o udělení souhlasu se zřízením oplocení na části pozemku p.č. 125/1 k.ú. Přízřenice.**

Projednáno v komisi pro hospodaření se svěřeným majetkem dne 26.08.2015. Komise doporučuje zřízení oplocení na části pozemku p.č. 125/1 k.ú. Přízřenice pro pana xxx.

**Usnesení:** RMČ Brno-jih na základě doporučení komise pro hospodaření se svěřeným majetkem schvaluje zřízení oplocení na části pozemku p.č. 125/1 k.ú. Přízřenice pro pana xxx. RMČ Brno-jih schvaluje znění dodatku č. 1 nájemní smlouvy č. 05 25 04 a pověřuje starostu jeho podpisem. RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0

Zodpovídá: Vacek

**5.2 Žádost MO MMB, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, o vyjádření k prodeji pozemků p.č. 370/8, p.č. 370/108, p.č. 381/7 a p.č. 381/3, k.ú. Dolní Heršpice.**

**Usnesení:** RMČ Brno-jih potvrzuje platnost vyjádření č.j.: MCBJIH/04559/2013/MO/HOS ze dne 11. 06. 2013. RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně MO MMB.

⇒ZMČ

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0

Zodpovídá: Vacek

**ad 6) Podklady k projednání z komise bytové a dislokační**

**6.1 Žádost o postoupení nájemní smlouvy (výměna bytu) mezi panem xxx, nájemcem bytu č. 7, 2 + 1, v domě Schwaigrova č. pop. 653, č. or. 9, 619 00 Brno, paní xxx, nájemkyní bytu č. 21, 3 + 1, v domě Za Mostem č. pop. 638, č. or. 10, 623 00 Brno, podle § 1895 OZ.**

Projednáno v komisi bytové a dislokační dne 22. 9. 2015.

**Usnesení:** RMČ Brno-jih **souhlasí s postoupením nájemních smluv mezi panem xxx, nájemcem bytu č. 7, 2 + 1, v domě Schwaigrova č. pop. 653, č. or. 9, 619 00 Brno, paní xxx, nájemkyní bytu č. 21, 3 + 1, v domě Za Mostem č. pop. 638, č. or. 10, 623 00 Brno, podle § 1895 OZ.** Rada pověřuje starostu podpisem nové nájemní smlouvy s panem xxx a Paní xxx. RMČ ukládá vedoucí bytového odboru písemně vyznaměřit žadatele.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Šebelová

**6.2 Projednání žádosti o pronájem nebytových prostor o výměře 145,65 m<sup>2</sup> a 90,52 m<sup>2</sup> v objektu Dornych č. pop. 45, č. or. 122, 617 00 Brno, společnosti Nedbal Trading s.r.o., Podhájí 195/29, 798 17 Smržice, IČ 29320372.**

Projednáno v komisi bytové a dislokační dne 22. 9. 2015.

**Usnesení:** RMČ Brno – jih na základě doporučení bytové a dislokační komise **schvaluje pronájem nebytových prostor** o výměře 145,65 m<sup>2</sup> a 90,52 m<sup>2</sup> sazbou: administrativní prostory 920,- Kč/m<sup>2</sup>, skladovací prostory - 1 000,- Kč/m<sup>2</sup>, příslušenství – 300,- Kč/m<sup>2</sup> v objektu Dornych č. pop. 45, č. or. 122, 617 00 Brno, **společnosti Nedbal Trading s.r.o., Podhájí 195/29, 798 17 Smržice, IČ 29320372.** Smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, s tím, že bude předplaceno nájemné za 3 měsíce. Rada pověřuje starostu podpisem Smlouvy o nájmu nebytových prostor a ukládá vedoucí bytového odboru písemně vyznaměřit žadatele.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Šebelová

**6.3 Pronájem bytu č. 23, 1 + 1, v domě Dornych č. pop. 59 , č. or. 114, 617 00 Brno, p. xxx.**

Projednáno v komisi bytové a dislokační dne 22. 9. 2015.

**Usnesení:** RMČ Brno - jih na základě doporučení bytové a dislokační komise **schvaluje** pronájem bytu č. 23, 1 + 1, v domě Dornych č. pop. 59, č. or. 114, 617 00 Brno, **p. xxx.** Výše nájemného se stanovuje dle zákona č. 89/2012 Sb., OZ, dohodou ve výši 100,08 Kč/m<sup>2</sup>. Vzhledem ke stavu domu a lokalitě se výše uvedená sazba snižuje o 38 %, tj. na 62,- Kč/m<sup>2</sup>. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou, a to na jeden rok. Rada pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy a ukládá vedoucí bytového odboru písemně vyrozumět žadatele.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Šebelová

#### **6.4 Pronájem bytu č. 2, 2 + 1, v domě Bratří Žůrků č. pop. 505, č. or. 6, 617 00 Brno paní xxx.**

Projednáno v komisi bytové a dislokační dne 22. 9. 2015.

**Usnesení:** RMČ Brno - jih na základě doporučení bytové a dislokační komise **schvaluje** pronájem bytu č. 2, 2 + 1, v domě Bratří Žůrků č. pop. 505, č. or. 6, 617 00 Brno, **paní xxx.** Výše nájemného se stanovuje dle zákona č. 89/2012 Sb., OZ, dohodou ve výši 100,08 Kč/m<sup>2</sup>. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou, a to na jeden rok. Rada pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy a ukládá vedoucí bytového odboru písemně vyrozumět žadatelku.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Šebelová

#### **6.5 Pronájem bytu č. 20, 1 + 1, v domě Za Školou č. pop. 649, č. or. 5, 617 00 Brno, paní xxx.**

Projednáno v komisi bytové a dislokační dne 22. 9. 2015.

**Usnesení:** RMČ Brno - jih na základě doporučení bytové a dislokační komise **schvaluje** pronájem bytu č. 20, 1 + 1, v domě Za Školou č. pop. 649, č. or. 5, 617 00 Brno, **paní xxx.** Výše nájemného se stanovuje dle zákona č. 89/2012 Sb., OZ, dohodou ve výši 100,08 Kč/m<sup>2</sup>. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou, a to na jeden rok. Rada pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy a ukládá vedoucí bytového odboru písemně vyrozumět žadatelku.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Šebelová



## **6.6 Pronájem bytu č. 12, 1 + 1, v domě Komárovské nábřeží č. pop. 409, č. or. 4, 617 00 Brno, paní xxx.**

Projednáno v komisi bytové a dislokační dne 22. 9. 2015.

**Usnesení:** RMČ Brno - jih na základě doporučení bytové a dislokační komise **schvaluje** pronájem bytu č. 12, 1 + 1, v domě Komárovské nábřeží č. pop. 409, č. or. 4, 617 00 Brno, **paní xxx**. Výše nájemného se stanovuje dle zákona č. 89/2012 Sb., OZ, dohodou ve výši 100,08 Kč/m<sup>2</sup>. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou, a to na jeden rok. Rada pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy a ukládá vedoucí bytového odboru písemně vyrozumět žadatele.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Šebelová

## **ad 7) Různé**

**7.1 Dodatek č. 1 smlouvy o nájmu nebytového prostoru č. 001/2015/ŠK ze dne 05.08.2015 o ukončení smlouvy uzavřené mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih, Mariánské nám. 152/13, 617 00 Brno, IČ: 44992785, zastoupeným Mgr. Ing. Danielem Kyprem, starostou MČ Brno-jih a TJ. Sokol Brno-jih – centrum pro rodinu Jížanci, se sídlem Pompoava 22, 617 00 Brno, IČ: 750 68 451, zastoupeným xxx, jednatelkou T.J. Sokol Brno-jih.**

**Usnesení:** RMČ Brno- jih **schvaluje dodatek č. 1 o nájmu nebytového prostoru č. 001/2015/ŠK ze dne 05.08.2015 o ukončení smlouvy** uzavřené mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih, Mariánské nám. 152/13, 617 00 Brno, IČ: 44992785, zastoupeným Mgr. Ing. Danielem Kyprem, starostou MČ Brno-jih a **TJ. Sokol Brno-jih – centrum pro rodinu Jížanci, se sídlem Pompoava 22, 617 00 Brno, IČ: 750 68 451, zastoupeným xxx, jednatelkou T.J. Sokol Brno-jih,** kterým se ukončuje smluvní vztah ke dni 30.09.2015. Rada souhlasí s vrácením částky 500,- Kč.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: tajemník

## **7.2 Jmenování kronikáře MČ Brno-jih**

**Usnesení: RMČ zřizuje Kronikáře městské části Brno-jih jako komisi při RMČ ve smyslu § 122 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, ve složení Karel Potáček, Jana Miková a Dana Kalová. Komisi přísluší odměna dnem 1. 10. 2015 ve výši 8000,- Kč na osobu a rok. Tímto usnesením se ruší usnesení RMČ ze dne 19. 8. 2015 na R7/022.**

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: tajemník

Zapsala: Pažoutová D.  
V Brně dne 01.10.2015

Mgr. Ing. Daniel Kypr  
starosta MČ Brno-jih

Ing. Zdeněk Rotrekl  
místostarosta MČ Brno-jih