

ze 31. zasedání RMČ Brno-jih konaného dne 09.12.2015 v 15.00 h na ÚMČ Brno-jih,  
Mariánské náměstí 13, Brno

---

**Přítomni:** členové RMČ Brno-jih – dle prezenční listiny

**Program:**

1. Zahájení a schválení programu
2. Kontrola úkolů z minulých zasedání RMČ Brno-jih
3. Podklady k projednání z Odboru životního prostředí
4. Podklady k projednání z komise pro hospodaření se svěřeným majetkem
5. Podklady k projednání z komise bytové a dislokační
6. Různé

**ad 1) Zahájení a schválení programu**

Zasedání 31. RMČ Brno-jih zahájil a řídil pan starosta, předložený návrh programu byl jednomyslně schválen.

**ad 2) Kontrola úkolů z minulých zasedání RMČ Brno-jih**

RMČ provedla kontrolu plnění úkolů včetně úkolů dlouhodobých.

**ad 3) Podklady k projednání z Odboru životního prostředí**

**3.1**

**Veřejná zakázka na akci: „Komplexní údržba veřejné zeleně, údržba chodníků, obsluhy odpadkových košů a odstraňování nelegálních skládek odpadů“.**

**Komentář:**

Pro zajištění komplexní údržby zeleně, chodníků, obsluhu odpadkových košů a odstraňování nelegálních skládek odpadů je nutné stanovit rozsah zadání veřejné zakázky, termín pro začátek plnění, stanovit zástupce zadavatele pro veřejnou zakázku. Termín pro začátek plnění nejlépe zvolit po konci zimního období, tedy od 1. 4. 2016. V této souvislosti je nezbytně nutné řešit příp. odstoupení od platných smluv na sjednané práce se spol. SITA CZ a.s., a Šilhánek Jan, sdružení. Připravovaná veřejná zakázka se netýká údržby komunikací, kterou provádí fy Falky, a Brněnské komunikace a.s.

**Obsah (přílohy):**

- Rozsah potřebných prací

### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih **souhlasí se zadáním nadlimitní veřejné zakázky** v otevřeném zadávacím řízení na služby akce: **„Komplexní údržba zeleně, údržba chodníků a obsluha odpadkových košů“** v rozsahu prací, které v současné době zajišťuje fy Šilhánek Jan, sdružení.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Rusler

### **3.2**

**Příkazní smlouva pro zastupování v otevřeném zadávacím řízení nadlimitní veřejné zakázky na služby s názvem: „Komplexní údržba veřejné zeleně, údržba chodníků a obsluha odpadkových košů“.**

### **Komentář:**

Pro výkon zástupce zadavatele byla oslovena firma ikis, s.r.o., se kterou při obdobných zakázkách v předchozích letech byla úspěšná a bezproblémová spolupráce. Předmětem plnění této smlouvy je výkon zástupce MČ Brno-jih v otevřeném zadávacím řízení nadlimitní veřejné zakázky na služby akce: „Komplexní údržba veřejné zeleně, údržba chodníků a obsluha odpadkových košů“. Odměna za služby je stanovena tabulkově, z předpokládané hodnoty veřejné zakázky a činí 90 000,- Kč bez 21 % DPH, celkem 108 900,- Kč vč. 21 % DPH.

Obsah (přílohy):

- Příkazní smlouva

### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih **schvaluje znění příkazní smlouvy** pro zastupování v otevřeném zadávacím řízení nadlimitní veřejné zakázky na služby s názvem **„Komplexní údržba veřejné zeleně, údržba chodníků a obsluha odpadkových košů“** mezi statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno-jih, Mariánské nám 13, 617 00 Brno a **ikis, s.r.o., Kaštanová 496/123a, 620 00 Brno** a pověřuje starostu jejím podpisem.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Rusler

### **3.3**

**Přeznačení směrového vedení cyklistické stezky Brno-Vídeň**

### **Komentář:**

K nutnosti přeznačení směrového vedení cyklistické stezky dochází dokončením nových úseků v roce 2015. K přeznačování budou použity pouze stávající sloupky, které jsou nebo

budou po dokončení investiční akce formou daru převedeny na Dobrovolný svazek obcí Cyklistická stezka Brno-Vídeň a následně předány do správy BKOM, a.s. .

Obsah (přílohy):

- Žádost o stanovisko k Dokumentaci přeznačení směrového vedení CS Brno-Vídeň
- výkresová část
- tabulkový přehled

**Projednáno a doporučeno komisí bezpečnosti, dopravy a veřejného pořádku dne 26.11.2015.**

**Usnesení:**

RMČ Brno – jih **projednala „Dokumentaci přeznačení směrového vedení cyklistické stezky Brno-Vídeň“ a souhlasí s řešením úprav směrového značení.** RMČ Brno – jih pověřuje starostu MČ podpisem souhlasného stanoviska.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0

Zodpovídá: Kubová

## **ad 4) Podklady k projednání z komise pro hospodaření se svěřeným majetkem**

### **4.1**

**Žádost MO MMB, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno o vyjádření ke svěřením pozemků p.č. 499/2, p.č. 499/5, p.č. 500/3, p.č. 500/9, p.č. 502/8, p.č. 500/12 a p.č. 500/13 k.ú. Horní Heršpice.**

**Projednáno v komisi pro hospodaření se svěřeným majetkem dne 18.11.2015. Komise doporučuje svěřením pozemků p.č. 499/2, p.č. 499/5, p.č. 500/3, p.č. 500/9 a p.č. 502/8, k.ú. Horní Heršpice, do správy MČ Brno-jih. Komise nedoporučuje svěřením pozemků p.č. 500/12 a p.č. 500/13 v k.ú. Horní Heršpice, do správy MČ Brno-jih.**

**Usnesení:**

RMČ Brno-jih na základě doporučení komise pro hospodaření se svěřeným majetkem **souhlasí se svěřením pozemků** p.č. 499/2, p.č. 499/5, p.č. 500/3, p.č. 500/9 a p.č. 502/8, k.ú. Horní Heršpice, do správy MČ Brno-jih. RMČ Brno-jih na základě doporučení komise pro hospodaření se svěřeným majetkem **nesouhlasí se svěřením pozemků** p.č. 500/12 a p.č. 500/13 v k.ú. Horní Heršpice, do správy MČ Brno-jih. RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně MO MMB.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0

Zodpovídá: Vacek

### **4.2**

**Žádost manželů xxx, o výpůjčku částí pozemků (id. 1/12) p.č. 963/4 a (id. 1/12) p.č. 963/13 v k.ú. Horní Heršpice, za účelem využití jako společný dvůr k údržbě a rekreaci.**

**Projednáno v komisi pro hospodaření se svěřeným majetkem dne 18.11.2015. Komise doporučuje** výpůjčku částí pozemků (id. 1/12) p.č. 963/4 a p.č. 963/13 v k.ú. Horní Heršpice, za účelem využití jako společný dvůr k údržbě a rekreaci, pro manžele **xxx** – vlastníci bytové jednotky ve společenství vlastníků domu Bednářova 25-27.

#### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih na základě doporučení komise pro hospodaření se svěřeným majetkem **schvaluje výpůjčku částí pozemků** (id. 1/12) p.č. 963/4 a (id. 1/12) p.č. 963/13 v k.ú. Horní Heršpice, za účelem využití jako společný dvůr k údržbě a rekreaci, pro **manžele xxx** – vlastníci bytové jednotky ve společenství vlastníků domu Bednářova 25-27. RMČ Brno-jih **schvaluje znění smlouvy o výpůjčce č. 05 08 98** a pověřuje starostu jejím podpisem. RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Vacek

#### **4.3**

**Žádost pana xxx, o propachtování pozemků p.č. 959/11 a p.č. 959/79, za účelem využití jako zahrada, p.č. 959/105 za účelem využití jako pozemek pod stavbou – garáží a dále výpůjčku částí pozemků (id. 1/12) p.č. 963/4 a (id. 1/12) p.č. 963/13, za účelem využití jako společný dvůr k údržbě a rekreaci, vše v k.ú. Horní Heršpice.**

**Projednáno v komisi pro hospodaření se svěřeným majetkem dne 18.11.2015. Komise doporučuje** propachtování pozemků p.č. 959/11 a p.č. 959/79, k.ú. Horní Heršpice, za účelem využití zahrada, p.č. 959/105 za účelem využití pozemku pod stavbou – garáží. **Komise doporučuje** výpůjčku částí (id.1/12) pozemků p.č. 963/4 a p.č. 963/13, za účelem využití jako společný dvůr k údržbě a rekreaci, vše v k.ú. Horní Heršpice, pro pana **xxx** - vlastníka bytové jednotky ve společenství vlastníků domu Bednářova 25-27.

#### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih na základě doporučení komise pro hospodaření se svěřeným majetkem **schvaluje propachtování pozemků** p.č. 959/11 a p.č. 959/79, k.ú. Horní Heršpice, za účelem využití jako zahrada, p.č. 959/105 za účelem využití jako pozemku pod stavbou – garáží. RMČ Brno-jih na základě doporučení komise pro hospodaření se svěřeným majetkem **schvaluje výpůjčku částí (id.1/12) pozemků** (id. 1/12) p.č. 963/4 a (id. 1/12) p.č. 963/13, za účelem využití jako společný dvůr k údržbě a rekreaci, vše v k.ú. Horní Heršpice, pro **pana xxx** - vlastníka bytové jednotky ve společenství vlastníků domu Bednářova 25-27. RMČ Brno-jih **schvaluje znění smlouvy o pachtu č. 05 08 96 a smlouvy o výpůjčce č. 05 08 100** a pověřuje starostu jejich podpisem. RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Vacek

#### **4.4**

**Žádost pana xxx, o ukončení pronájmu části pozemku p.č. 496/1 a pozemku p.č. 496/2, v k.ú. Dolní Heršpice, za účelem využití zahrada a pod chatkou.**

Projednáno v komisi pro hospodaření se svěřeným majetkem dne 18.11.2015. Komise doporučuje ukončení pronájmu části pozemku p.č. 496/1 a pozemku p.č. 496/2, v k.ú. Dolní Heršpice, za účelem využití zahrada a pod chatkou, pro pana xxx.

**Usnesení:**

RMČ Brno-jih na základě doporučení komise pro hospodaření se svěřeným majetkem **schvaluje ukončení pronájmu** části pozemku p.č. 496/1 a pozemku p.č. 496/2, v k.ú. Dolní Heršpice, za účelem využití zahrada a pod chatkou, pro **pana xxx**. RMČ Brno-jih **schvaluje znění dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 05 06 23** a pověřuje starostu jeho podpisem. RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Vacek

**4.5**

**Žádost paní xxx, o propachtování části pozemku p.č. 496/1 o výměře 651 m<sup>2</sup>, za účelem využití jako zahrada a pozemku p.č. 496/2 jehož součástí je chatka č.e. 168, vše v k.ú. Dolní Heršpice.**

Projednáno v komisi pro hospodaření se svěřeným majetkem dne 18.11.2015. Komise doporučuje propachtování části pozemku p.č. 496/1 o výměře 651 m<sup>2</sup>, za účelem využití jako zahrada a pozemku p.č. 496/2 jehož součástí je chatka č.e. 168, vše v k.ú. Dolní Heršpice, pro paní xxx.

**Usnesení:**

RMČ Brno-jih na základě doporučení komise pro hospodaření se svěřeným majetkem **schvaluje propachtování pozemků** p.č. 496/1 o výměře 651 m<sup>2</sup>, za účelem využití jako zahrada a pozemku p.č. 496/2 jehož součástí je chatka pro rodinnou rekreaci č.e. 168, vše v k.ú. Dolní Heršpice, pro **paní xxx**. RMČ Brno-jih **schvaluje znění smlouvy o pachtu č. 05 06 19** a pověřuje starostu jejím podpisem. RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Vacek

**4.6**

**Žádost Českých drah, a.s., RMS Brno, se sídlem Kounicova 688/26, 611 43 Brno, o vyjádření k nabytí pozemku p.č. 94 a části pozemku p.č. 97, k.ú. Horní Heršpice do vlastnictví statutárního města Brna.**

**Usnesení:**

RMČ Brno-jih **doporučuje nabytí pozemku** p.č. 94 a části pozemku p.č. 97 v k.ú. Horní Heršpice, **z vlastnictví Českých drah, a.s., nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, Nové město, 110 00 Praha, IČ: 70994226,** do vlastnictví statutárního města Brna, z úrovně

Magistrátu MB. RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele a MO MMB.

⇒ZMČ

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Vacek

#### 4.7

#### **Žádost paní xxx, o pronájem pozemku p.č. 1363/1, k.ú. Horní Heršpice, za účelem využití k výcviku psů.**

##### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih **neschvaluje pronájem pozemku** p.č. 1363/1 v k.ú. Horní Heršpice, za účelem využití k výcviku psů, pro **paní xxx**. RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Vacek

### **ad 5) Podklady k projednání z komise bytové a dislokační**

#### 5.1

#### **Projednání uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 15/2015 s názvem „Výměna RTN v sídlišti Komárov“ uzavřené mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih, Mariánské nám. 152/13, 617 00 Brno, IČ: 44992785 a firmou ista Česká republika s.r.o., Jeremiášova 947, 155 00 Praha, IČ: 61056758.**

Obsah (přílohy) :

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 15/2015

##### **Usnesení:**

RMČ Brno – jih **souhlasí se zněním Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 15/2015** s názvem **„Výměna RTN v sídlišti Komárov“** uzavřené mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih, Mariánské nám. 152/13, 617 00 Brno, IČ: 44992785 a **firmou ista Česká republika s.r.o., Jeremiášova 947, 155 00 Praha, IČ: 61056758**. Rada pověřuje starostu podpisem Dodatku č. 1.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Šebelová

#### 5.2

#### **Pronájem bytu č. 5, 1 + 1, v domě Hodonínská č. pop. 627 , č. or. 1, 617 00 Brno, panu xxx.**

Projednáno v komisi bytové a dislokační dne 24.11.2015.

### **Usnesení:**

RMČ Brno - jih na základě doporučení bytové a dislokační komise **schvaluje** pronájem bytu č. 5, 1 + 1, v domě Hodonínská, č. pop. 627, č. or. 1, 617 00 Brno **panu xxx**. Nájemné se stanovuje dle zákona č. 89/2012 Sb., OZ, dohodou ve výši 100,08 Kč/m<sup>2</sup>. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou, a to na jeden rok. Rada pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy a ukládá vedoucí bytového odboru písemně vyrozumět žadatele.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0

Zodpovídá: Šebelová

### **5.3**

#### **Pronájem bytu č. 7, 2 + 1, v domě Hodonínská č. pop. 638, č. or. 23, 617 00 Brno, paní xxx.**

**Projednáno v komisi bytové a dislokační dne 20.10.2015.**

### **Usnesení:**

RMČ Brno - jih na základě doporučení bytové a dislokační komise **schvaluje** pronájem bytu č. 7, 2 + 1, v domě Hodonínská č. pop. 638, č. or. 23, 617 00 Brno, **paní xxx**. Nájemné se stanovuje dle zákona č. 89/2012 Sb., OZ, dohodou ve výši 100,08 Kč/m<sup>2</sup>. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou, a to na jeden rok. Rada pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy a ukládá vedoucí bytového odboru písemně vyrozumět žadatelku.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0

Zodpovídá: Šebelová

### **5.4**

#### **Žádost o prodloužení nájemní smlouvy - byt č. 27, 1 + 1, v domě Dornych č. pop. 59, č. or. 114, 617 00 Brno, p. xxx.**

**Projednáno v komisi bytové a dislokační dne 24.11.2015.**

### **Usnesení:**

RMČ Brno - jih na základě doporučení bytové a dislokační komise **souhlasí s prodloužením nájemní smlouvy** - byt č. 27, 1 + 1, v domě Dornych č. pop. 59, č. or. 114, 617 00 Brno, **p. xxx**. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 1. 1. 2016 do 31.12.2016. Rada pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy a ukládá vedoucí bytového odboru písemně vyrozumět žadatele.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0

Zodpovídá: Šebelová

### **5.5**

## **Žádost o prominutí poplatků z prodlení ve výši 17.546,- Kč pí xxx.**

### **Komentář :**

Paní xxx byla nájemcem bytu č. 15 na ulici Bernáčkova 1 v Brně. V současné době probíhá žaloba na vyklizení bytu. Rozsudek o vyklizení nenabyl PM, neboť žalovaná se odvolala. Paní xxx dlužila za nájemné a služby spojené s užíváním bytu za období 1, 2, 3, 4, 6/2011. Dlužná částka byla ve splátkách zaplacená a poplatek z prodlení činí z této dlužné částky 32.558,-Kč. K dnešnímu dni paní xxx zaplatila poplatky z prodlení ve výši 15.012,- Kč, takže zbývá k zaplacení 17.546,-Kč.

**Projednáno v komisi bytové a dislokační dne 20.10.2015.**

### **Usnesení:**

RMČ Brno - jih po projednání v bytové a dislokační komisi **nesouhlasí s prominutím poplatků z prodlení ve výši 17.546,- Kč pí xxx.** Rada ukládá vedoucí bytového odboru písemně vyrozumět žadatelku.

Hlasování: pro – 3      proti – 0      zdržel se – 2

Zodpovídá: Šebelová

## **5.6**

### **Žádost paní xxx o snížení nájemného xxx, Lužná č. pop. 337, č. or. 21, 617 00 Brno.**

**Projednáno v komisi bytové a dislokační dne 24.11.2015.**

### **Usnesení:**

RMČ Brno - jih na základě doporučení bytové a dislokační komise **nesouhlasí se slevou na nájemném - paní xxx, Lužná č. pop. 337, č. or. 21, 617 00 Brno.** Rada ukládá vedoucí bytového odboru písemně vyrozumět žadatelku.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0

Zodpovídá: Šebelová

## **5.7**

### **Žádost o snížení nájemného manželů xxx, Bratří Žůrků č. pop. 506, č. or. 8, 617 00 Brno.**

**Projednáno v komisi bytové a dislokační dne 24.11.2015.**

### **Usnesení:**

RMČ Brno - jih na základě doporučení bytové a dislokační komise **souhlasí se snížením nájemného o 14 % ( tj. 588,- Kč /měsíc) manželům xxx, Bratří Žůrků č. pop. 506, č. or. 8, 617 00 Brno, po dobu 5 let.** Rada ukládá vedoucí bytového odboru písemně vyrozumět žadatele.



Hlasování: pro – 4      proti – 0      zdržel se – 1  
Zodpovídá: Šebelová

## 5.8

### **Návrh na odepsání nedobytné pohledávky na základě Směrnice tajemníka č. 04/2015 o nakládání s pohledávkami a opravné položky ze dne 11.11.2015 – byt č. 6, 2 + 1, Dornych č. pop. 59, č. or. 114, 617 00 Brno.**

Obsah (přílohy):

Údaje o dluhu

nájemné a služby	161.045,- Kč
poplatky z prodlení	79.644,- Kč
soudní poplatky	7.523,- Kč
náklady řízení	8.324,- Kč

Byt byl od 6. 5. 2015 do 20. 6. 2015 vyvěšený na úřední desce k vyplacení dlužného nájemného. Žádný zájemce se nepřihlásil. V bytě jsou nutné velké opravy.

**Projednáno v komisi bytové a dislokační dne 24.11.2015.**

### **Usnesení:**

RMČ Brno - jih na základě doporučení bytové a dislokační komise **souhlasí s odepsáním pohledávky ve výši 256.536,- Kč** na základě Směrnice tajemníka č. 04/2015 o nakládání s pohledávkami a opravné položky ze dne 11.11.2015 – **byt č. 6, 2 + 1, Dornych č. pop. 59, č. or. 114, 617 00 Brno.**

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Šebelová

## 5.9

### **Projednání návrhu na výpověď z nájmu bytu z důvodu neplacení nájemného a úhrady za plnění poskytovaná s užíváním bytu podle § 2291 odst. 1 a odst. 2 OZ, dle níže uvedeného seznamu:**

xxx	Dornych 126	23.020,- Kč
xxx	Bratří Žůrků 12	24.177,- Kč
xxx	Za mostem 10	37.385,- Kč
xxx	Dornych 126	16.659,- Kč
xxx	Pompova 11	34.121,- Kč

**Projednáno v komisi bytové a dislokační dne 24.11.2015.**

### **Usnesení:**

RMČ Brno – jih **schvaluje výpověď z nájmu bytu z důvodu neplacení nájemného a úhrady za plnění poskytovaná s užíváním bytu** podle § 2291 odst. 1 a odst. 2 OZ, dle níže uvedeného seznamu:

<b>xxx</b>	<b>Dornych 126</b>	<b>23.020,- Kč</b>
<b>xxx</b>	<b>Bratří Žůrků 12</b>	<b>24.177,- Kč</b>
<b>xxx</b>	<b>Za mostem 10</b>	<b>37.385,- Kč</b>
<b>xxx</b>	<b>Dornych 126</b>	<b>16.659,- Kč</b>
<b>xxx</b>	<b>Pompova 11</b>	<b>34.121,- Kč</b>

Rada pověřuje starostu podpisem výpovědí z nájmu.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Šebelová

## 5.10

**Žádost o postoupení nájemní smlouvy (výměna bytu) mezi manželi xxx, v domě Za Mostem č. pop. 636, č. or. 6, 617 00 Brno a paní xxx, v domě Juliánovské náměstí č. pop. 3848, č. or. 1, 614 00 Brno, podle § 1895 OZ.**

Projednáno v komisi bytové a dislokační dne 24.11.2015.

### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih **schvaluje postoupení nájemních smluv** mezi **manželi xxx**, v domě Za Mostem č. pop. 636, č. or. 6, 617 00 Brno **a paní xxx**, v domě Juliánovské náměstí č. pop. 3848, č. or. 1, 614 00 Brno, podle § 1895 OZ. Rada pověřuje starostu podpisem nové nájemní smlouvy s paní xxx. RMČ ukládá vedoucí bytového odboru písemně vyrozumět žadatele.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Šebelová

## 5.11

**Projednání uzavření Dodatku č. 2 k Rámcové smlouvě o rozúčtování nákladů na teplo a vodu č. 30/2007 uzavřené mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih, Mariánské nám. 152/13, 617 00 Brno, IČ: 44992785 a firmou ista Česká republika s.r.o., Jeremiášova 947, 155 00 Praha, IČ 61056758.**

Obsah (přílohy):

Dodatek č. 2

### **Usnesení:**

RMČ Brno – jih **souhlasí se zněním Dodatku č. 2 k Rámcové smlouvě o rozúčtování nákladů na teplo a vodu č. 30/2007** uzavřené mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih, Mariánské nám. 152/13, 617 00 Brno, IČ: 44992785 a **firmou ista Česká republika s.r.o., Jeremiášova 947, 155 00 Praha, IČ 61056758.** Rada pověřuje starostu podpisem Dodatku č. 2.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Šebelová

## **ad 6) Různé**

### **6.1**

#### **Organizace 22. společenského plesu MČ Brno-jih v roce 2016 a Dětského**

##### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih pověřuje **organizací 22. společenského plesu MČ Brno-jih**, který se bude konat dne 13. února 2016 v ZŠ Tuháčkova 25 a **Dětského karnevalu**, který se bude konat dne 14. února v ZŠ Tuháčkova 25, **Koupaliště Brno-jih, p.o.**

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: p. Pavel Reich

### **6.2**

#### **Návrh vyhlášky v souladu s čl. 77 odst. 3 a 4 Statutu města Brna, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna.**

##### **Komentář:**

Pracovní skupina pro novelizaci Statutu města Brna projednala materiál na svém jednání dne 19.11.2015 a doporučila uvedené změny a doplnění ke schválení.

##### **Přílohy:**

- Návrh obecně závazné vyhlášky č. ..../2016, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek
- Důvodová zpráva

##### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih **doporučuje ZMČ schválit připomínky k obecně závazné vyhlášce č. .../2016**, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává **Statut města Brna**, ve znění doporučení pracovní skupinou pro novelizaci Statutu města Brna na jednání dne 19.11.2015:

#### **Článek 76 – Finanční hospodaření**

##### **Ostatní ustanovení**

[51] - Formulace ustanovení je nepřehledná a nesrozumitelná. Zejména formulací ve druhém odstavci může dojít k mylnému výkladu.

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: tajemník

⇒ZMČ

## 6.3

### **Sdělení Odboru územního plánování a rozvoje MMB o možnosti pořízení studie na veřejná prostranství**

Obsah (přílohy):

1) Sdělení

#### **Komentář:**

Do 15. 1. 2016 je možné poslat na Odbor implementace evropských fondů MMB a současně na Odbor územního plánování a rozvoje MMB Kounicova 67, Brno žádost o zpracování studie na veřejné prostranství. V žádosti musí být uveden cíl a účel ÚS, vymezení řešeného území a požadavky na řešení.

#### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih **ukládá Ing. Burianové projednat možnost pořízení studie na veřejná prostranství v komisi výstavby a životního prostředí.**

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0

Zodpovídá: Burianová

## 6.4

### **Vyhodnocení SEA pro koncepci „PROGRAM ZLEPŠOVÁNÍ KVALITY OVZDUŠÍ“**

- **Vyjádření k Vyhodnocení SEA pro koncepci „Program zlepšování kvality ovzduší zóna Jihovýchod – CZ06Z“**
- **Vyjádření k Vyhodnocení SEA pro koncepci „Program zlepšování kvality ovzduší aglomerace Brno – CZ06A“**

#### **Komentář:**

Dne 5. 8. 2015 byla na úřední desce Krajského úřadu JMK zveřejněna informace o Oznámení zjišťovacího řízení SEA k výše identifikovaným koncepcím.

Dne 17. 7. 2015 byl na úřední desce Ministerstva životního prostředí (MŽP) zveřejněn návrh opatření obecné povahy (OOP), kterým se vydává Program zlepšování kvality ovzduší zóna Jihovýchod – CZ06Z a dne 16. 7. 2015 byl na úřední desce MŽP zveřejněn návrh opatření obecné povahy, kterým se vydává Program zlepšování kvality ovzduší zóna Jihovýchod – CZ06A.

Vzhledem k velmi těsné provázanosti území zóny Jihovýchod a území aglomerace Brno z hlediska příčin špatného stavu ovzduší, byly podány připomínky současně jak pro PZKO zóna Jihovýchod – CZ06Z i PZKO aglomerace Brno – CZ06A. Podatelka požádala, aby všechny podané připomínky byly jednotlivě vypořádány jak v řízení pro Návrh OOP pro PZKO zóna Jihovýchod – CZ06Z, tak i v řízení pro Návrh OOP pro PZKO aglomerace Brno – CZ06A, a to včetně zjišťovacích řízení pro posuzování.

Stejný požadavek je uplatněn zde při podání vyjádření k Vyhodnocení SEA pro oba PZKO.

### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih **projednala vyjádření a připomínky k vyhodnocení SEA pro koncepci „PROGRAM ZLEPŠOVÁNÍ KVALITY OVZDUŠÍ“.** RMČ **souhlasí se zněním dopisu** na Ministerstvo životního prostředí, Odboru ochrany ovzduší, oddělení kvality ovzduší, Vršovická 1442/65, 100 10 Praha 10, který je přílohou tohoto usnesení.

Hlasování: pro – 4      proti – 0      zdržel se – 1

Zodpovídá: tajemník

## **6.5**

### **Změna zřizovacích listin školských příspěvkových organizací při MČ Brno-jih – zavedení kontrolního mechanismu zřizovatele pro uzavírání smluv o dodávkách elektrické energie a plynu**

#### **Komentář:**

Z důvodu úspor na výdajích za odběr plynu a elektrické energie se navrhuje zavedení kontrolního mechanismu pro MČ Brno-jih jako zřizovatele školských příspěvkových organizací v podobě nutnosti předchozího písemného souhlasu zřizovatele (v praxi to bude souhlas RMČ) s uzavřením dodavatelských smluv či jejich dodatků na odběr plynu a elektrické energie příspěvkovou organizací. Příslušná smlouva (resp. její dodatek) bude i nadále uzavírána příspěvkovou organizací jejím jménem a na její účet, neboť tyto organizace mají vlastní právní subjektivitu (vlastní IČ) a jsou tak k tomuto právnímu jednání přímo legitimovány. Tato změna se týká všech základních a mateřských škol, jejichž zřizovatelem je MČ Brno-jih.

### **Usnesení:**

Rada MČ Brno-jih **souhlasí s doplněním zřizovacích listin všech školských příspěvkových organizací,** jejichž zřizovatelem je MČ Brno-jih, o následující klauzuli: **„Smlouvy o dodávkách elektřiny a plynu či jejich dodatky je příspěvková organizace oprávněna uzavírat s příslušnými dodavateli těchto médií pouze po předchozím písemném souhlasu zřizovatele.“** RMČ ukládá právníkovi ÚMČ Brno-jih připravit podklady k projednání věci v ZMČ.

⇒ZMČ

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0

Zodpovídá: Dočekal

## **6.6**

## **Informativní zpráva o počtu žádostí dle zákona č. 106/1999 Sb., v roce 2015.**

### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih **bere na vědomí Informativní zprávu o počtu žádostí dle zákona č. 106/1999 Sb., v roce 2015.**

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: tajemník

## **6.7 Zveřejnění záměru pronájmu školy Sokolova 4 opět na školské zařízení**

### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih **souhlasí se zveřejnění záměru pronájmu školy Sokolova 4 opět na školské zařízení.**

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: p. Pavel Reich

## **6.8 Územní studie „Komárov – OC Černovická“**

Usnesení 41. RMČ Brno-jih R6/041 ze dne 11. 7. 2012 bod 3.4: RMČ Brno-jih na základě doporučení komise výstavby a životního prostředí souhlasí s Územní studií „Komárov – OC Černovická“ a s úpravou funkčního typu z plochy smíšené jádrové SJ - návrh na smíšenou plochu obchodu a služeb SO - návrh a s posunem hranice návrhové plochy SJ - návrh a návrhové plochy ostatní městské zeleně ZO - návrh.

### **Usnesení:**

RMČ Brno-jih **ruší usnesení 41. RMČ Brno-jih R6/041 ze dne 11. 7. 2012 bod 3.4 a nesouhlasí s Územní studií „Komárov – OC Černovická“.**

Hlasování: pro – 5      proti – 0      zdržel se – 0  
Zodpovídá: Ing. Konečný

Zapsala: Pažoutová D.  
V Brně dne 10.12.2015

Mgr. Ing. Daniel Kypr  
starosta MČ Brno-jih

Ing. Zdeněk Rotrekl  
místostarosta MČ Brno-jih