

Zápis

Z5/017

ze 17. zasedání ZMČ Brno-jih konaného dne 03.12.2009 v zasedací místnosti
Úřadu městské části Brno-jih, Mariánské náměstí 13, Brno

Materiály: Rozneseny / 27.11. 2009 /

Materiály rozdané u prezence:

6.1 doplnění materiálu

7.8 Žádost MO MMB, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno o vyjádření k odprodeji pozemku p.č. 467/35, k.ú. Trnitá.

7.9 Žádost MO MMB, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno o vyjádření k odprodeji pozemku p.č. 465/1, p.č. 465/2, p.č. 465/3, p.č. 465/4 a p.č. 466/2 k.ú. Trnitá..

7.10 Žádost firmy OXES, s.r.o., se sídlem Praha, Španělská č. 6, o prodloužení stávající ulice Bernáčkova v důsledku dokončení výstavby bytových domů při ulicích Havránkova, Vomáčkova a Bernáčkova v Brně, k.ú. Dolní Heršpice

- dopis Feramo
- Retenční nádrž
- zápis z jednání k výstavbě tramvaj Dornych Plotní

Program zasedání:

1. Zahájení
2. Zpráva o vykonané kontrole hospodaření a plnění rozpočtu MČ Brno-jih za 3. čtvrtletí r. 2009
3. Doplnění seznamu investičních akcí MČ Brno-jih
4. Rozpočtová opatření
5. Schválený rozpočet MČ Brno-jih na rok 2010
6. Změny ÚPmB
7. Prodej, směna majetku města Brna
8. Různé

Přítomni: 15 členů ZMČ Brno-jih - viz prezenční listina

Nepřítomni: prof. dr. Milan Potáček - omluven
Ing. Radomír Jonáš - omluven
p. Petr Hepnárek - omluven
p. Dana Winklerová – omluvena

ad 1) Zahájení

Zahájení zasedání v 18,05 h – stav 15 členů ZMČ Brno-jih.

Zasedání zahájil pan starosta, přivítal členy zastupitelstva na 17. zasedání ZMČ Brno-jih.

1.1 Program zasedání

Pan starosta upozornil členy zastupitelstva, aby si následovně zařadili materiály rozdané u prezence:

6.1 doplnění materiálu

7.8 Žádost MO MMB, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno o vyjádření k odprodeji pozemku p.č. 467/35, k.ú. Trnitá.

7.9 Žádost MO MMB, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno o vyjádření k odprodeji pozemku p.č. 465/1, p.č. 465/2, p.č. 465/3, p.č. 465/4 a p.č. 466/2 k.ú. Trnitá..

7.10 Žádost firmy OXES, s.r.o., se sídlem Praha, Španělská č. 6, o prodloužení stávající ulice Bernáčkova v důsledku dokončení výstavby bytových domů při ulicích Havránkova, Vomáčkova a Bernáčkova v Brně, k.ú. Dolní Heršpice

- dopis Feramo
- Retenční nádrž
- zápis z jednání k výstavbě tramvaj Dornych Plotní

Poté přečetl návrh programu zasedání a nechal o něm hlasovat:

Hlasování o návrhu programu zasedání:

Hlasování: pro – 15 proti – 0 zdržel se – 0

Program zasedání byl schválen.

1.2 Ověřovatelé zápisu

Návrhy: p.Mgr. Josef Mach

p.Lukáš Boula

Hlasování: pro –15 proti – 0 zdržel se – 0

Za ověřovatele zápisu byli schváleni p. Mgr. Josef Mach a p. Lukáš Boula.

1.3 Schválení zápisu 15. zasedání ZMČ Brno-jih Z5/016 ze dne 3.9.2009

K zápisu minulého zasedání Z5/016 nebyly předneseny žádné připomínky.

Hlasování: pro – 15 proti – 0 zdržel se – 0

Zápis 16. zasedání ZMČ Brno-jih Z5/016 byl schválen bez připomínek.

ad 2) Zpráva o vykonané kontrole hospodaření a plnění rozpočtu MČ Brno-jih za 3. čtvrtletí r. 2009

Projednáno na 79. zasedání RMČ Brno-jih dne 4.11.2009

2.1 Zpráva o vykonané kontrole hospodaření a plnění rozpočtu MČ Brno-jih za 3. čtvrtletí r. 2009

Usnesení: ZMČ Brno-jih **schvaluje** předloženou zprávu o vykonané kontrole hospodaření a plnění rozpočtu MČ Brno-jih za 3.čtvrtletí r.2009- viz příloha.

Hlasování: pro – 15 proti – 0 zdržel se – 0

Usnesení bylo přijato

ad 3) Doplnění seznamu investičních akcí MČ Brno-jih

3.1 Doplnění „Seznamu investičních akcí v MČ Brno-jih určených k postupné realizaci“

Projednáno na 79. zasedání RMČ Brno-jih dne 4.11.2009

Usnesení: ZMČ Brno-jih **schvaluje** rozšíření „Seznamu investičních akcí v MČ Brno-jih určených k postupné realizaci“ o bod č.12 kap.719 str.1-viz příloha.

Hlasování: pro – 15 proti – 0 zdržel se – 0

Usnesení bylo přijato

ad 4) Rozpočtová opatření

4.1 Rozpočtové opatření č. 7/2009

Projednáno na 76. zasedání RMČ Brno-jih dne 16.9.2009

Komentář: V tomto rozpočtovém opatření je zahrnuto snížení státní dotace na sociální dávky z MPSV ČR a dále pak vlastní přesuny mezi položkami jak na straně příjmů tak na straně výdajů vyplývající z potřeb a požadavků úřadu.

Usnesení: ZMČ Brno-jih **schvaluje provedení RO č. 7/2009** – viz příloha.

Hlasování: pro – 15 proti – 0 zdržel se – 0

Usnesení bylo přijato

4.2 Rozpočtové opatření č. 8/2009

Projednáno na 79. zasedání RMČ Brno-jih dne 4.11.2009

Komentář: Obsahem rozpočtového opatření je dotace ze státního rozpočtu na sociálně právní ochranu dětí (SPOD), dotace na úhradu části nákladů na provoz CVČ a dále pak přesuny mezi příjmovými a výdajovými položkami dle potřeb a požadavků ÚMČ Brno-jih.

Usnesení: ZMČ Brno-jih **schvaluje provedení RO č. 8/2009** – viz příloha.

Hlasování: pro – 15 proti – 0 zdržel se – 0

Usnesení bylo přijato

4.3 Rozpočtové opatření č. 8/2009- doplnění

Projednáno na 80. zasedání RMČ Brno-jih dne 18.11.2009

Komentář: V tomto rozpočtovém opatření jsou zahrnuty splátky půjček FBV MMB, jejichž provedení bylo opomenuto ze strany Magistrátu města Brna – Bytového odboru. Tyto půjčky nám byly poskytnuty v závěru roku 2008, dále mělo následovat rozpočtové opatření na povýšení splátek půjček FBV MMB, které Bytový odbor Magistrátu města Brna neprovedl. MČ Brno-jih - Finanční odbor na tento nedostatek opakovaně upozorňovala již od května 2009 jak Bytový odbor tak Odbor rozpočtu a financování Magistrátu města Brna. Po vyjasnění si celé situace mezi výše uvedenými dvěma magistrátními odbory bylo schváleno dne 10.11.2009 ZMB Z5/029 rozpočtové opatření na povýšení splátek půjček FBV MMB. Pouze pro vysvětlení – městská část nesmí provést rozpočtové opatření bez podnětu Magistrátu města Brna. Rozpočtové opatření bude kryto z prostředků MČ Brno-jih a v roce 2010 Bytový odbor MČ Brno-jih odvede do rozpočtu o částku navýšených splátek tj. 115 tisíc Kč více. Další úpravy rozpočtu jak na straně příjmů tak na straně výdajů vznikly z potřeb a požadavků úřadu.

Usnesení: ZMČ Brno-jih **schvaluje** provedení RO č.8/2009-doplnění – viz příloha. ZMČ Brno-jih dále **schvaluje**, aby rozpočtová opatření, která by vznikla z potřeb úpravy rozpočtu do konce roku 2009, případně počátkem roku následujícího mohla být provedena na základě jejich odsouhlasení v RMČ. Zastupitelstvo bude o takovýchto případných rozpočtových opatřeních informováno na svém nejbližším zasedání.

Hlasování: pro – 14 proti – 0 zdržel se – 1

Usnesení bylo přijato

ad 5) Schválený rozpočet MČ Brno-jih na r. 2010

5.1 Rozpočet MČ Brno-jih na r. 2010

Projednáno na 80. zasedání RMČ Brno-jih dne 18.11.2009

p.ing.Lamparter – rozdal zastupitelům písemný návrh rozpočtu na r. 2010 a navrhuje v rozpočtu MČ Brno-jih mzdy pracovníků ÚMČ ponechat na úrovni roku 2009 a ponížít položky na straně výdajů na el. energii, služby výr. a nevyr.povahy, právní služby a audit na kap.719-vnitřní správa a služby výr. a nevyr.povahy na kap.716-kultura.

Hlasování o protinávru :

pro – 4 proti – 4 zdržel se – 7

Návrh nebyl přijat.

Usnesení: Zastupitelstvo MČ Brno-jih **schvaluje** v souladu s § 84, odst.2, písm. b) zákona č.128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) v platném znění, předložený rozpočet MČ Brno-jih na r.2010 v závazných ukazatelích členěných na oddíl-paragraf viz příloha č.2.

Zastupitelstvo dále **souhlasí** s tím, že konkrétní investiční akce určené k realizaci v r.2010, neuvedené v předloženém návrhu rozpočtu MČ Brno-jih na rok 2010, budou odsouhlaseny a finančně pokryty až na dalším zasedání ZMČ v 1.čtvrtletí r.2010.

Hlasování: pro – 11 proti – 1 zdržel se – 3

Usnesení bylo přijato

ad 6) Změny ÚPmB

6.1 Oznámení o projednávání návrhu Zadání změn Územního plánu města Brna (ÚPmB) 2008-II-27 soubor.

Projednáno na 76. zasedání RMČ Brno-jih dne 16.9.2009

Usnesení: ZMČ Brno-jih **schvaluje** Zadání změn ÚPmB 2008-II-27 soubor, s výjimkou změny B34/08-II, ve které neschvaluje změnu části funkční plochy všeobecné krajinné zeleně na plochu všeobecného bydlení a požaduje zachovat rozsah plochy krajinné zeleně dle stávajícího ÚPmB.

Hlasování: pro – 14 proti – 0 zdržel se – 1

Usnesení bylo přijato

6.2 Žádost vlastníků pozemků parc.č. 184, 187/1, 187/2, 187/3, 190/7 a 191/3 v k.ú. Horní Heršpice xxx a xxx a žádost společnosti VEBEL Servis spol. s.r.o., se sídlem 619 00 Brno, Severní 547/6, o závazné vyjádření k žádosti o změnu Územního plánu města Brna (ÚPmB) na uvedených pozemcích z návrhové plochy všeobecného bydlení (BO) na návrhovou smíšenou plochu výroby a služeb (SV).

Projednáno na 80. zasedání RMČ Brno-jih dne 18.11.2009

Usnesení: ZMČ Brno-jih projednalo předloženou žádost vlastníků pozemků parc.č. 184, 187/1, 187/2, 187/3, 190/7 a 191/3 v k.ú. Horní Heršpice xxx a xxx a žádost společnosti VEBEL Servis spol. s.r.o., se sídlem 619 00 Brno, Severní 547/6 a na základě doporučení RMČ Brno-jih **nesouhlasí** s uvedenou změnou ÚPmB na pozemcích parc.č. 184, 187/1, 187/2, 187/3, 190/7 a 191/3 v k.ú. Horní Heršpice z návrhové plochy všeobecného bydlení (BO) na návrhovou smíšenou plochu výroby a služeb (SV).

Hlasování: pro – 14 proti – 0 zdržel se – 1

Usnesení bylo přijato

ad 7) Prodej, směna majetku města Brna

7.1 Žádost MO MMB o vyjádření k možnosti prodeje/pronájmu pozemků p.č. 1984/3, p.č. 1984/2 a p.č. 1985/2 v k.ú. Horní Heršpice

Projednáno na 75. zasedání RMČ Brno-jih dne 2.9. 2009 a na 80. zasedání RMČ Brno-jih dne 18.11.2009

Usnesení: ZMČ Brno-jih **neschvaluje** prodej pozemků p.č. 1984/3, p.č. 1984/2 a p.č. 1985/2 v k.ú. Horní Heršpice. Zastupitelstvo ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně MO MMB.

Hlasování: pro – 15 proti – 0 zdržel se – 0

Usnesení bylo přijato

7.2 Žádost MO MMB, Malinovského nám. 3, 601 67 o vyjádření k prodeji/pronájmu pozemků p.č. 179/5 a p.č. 179/10 k.ú. Komárov

Projednáno na 77. zasedání RMČ Brno-jih dne 30.9.2009

Usnesení: ZMČ Brno-jih **neschvaluje** prodej pozemků p.č. 179/5 a p.č. 179/10, k.ú. Komárov. Zastupitelstvo ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele

Hlasování: pro – 15 proti – 0 zdržel se – 0

Usnesení bylo přijato

7.3 Žádost **xxx o vyjádření k odprodeji části pozemku p.č. 125/1, k.ú. Přízřenice panu **xxx**.**

Projednáno na 78. zasedání RMČ Brno-jih dne 14.10.2009

Usnesení: ZMČ Brno-jih **neschvaluje** odprodej části pozemku p.č. 125/1, k.ú. Přízřenice **panu xxx**. Zastupitelstvo ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 14 proti – 0 zdržel se – 1

Usnesení bylo přijato

7.4 Žádost MO MMB, Malinovského nám. 3, 601 67, Brno o vyjádření k převodu pozemků v k.ú. Přízřenice z vlastnictví ČR – ÚZSVM do vlastnictví města Brna.

Projednáno na 78. zasedání RMČ Brno-jih dne 14.10.2009

Usnesení: ZMČ Brno-jih **schvaluje** převod pozemků EN p.č. 793, PK p.č. 2085/2, p.č. 2085/4, p.č. 2086/1, GP p.č. 5031, p.č. 5033 a p.č. 5036, k.ú. Přízřenice do

vlastnictví města Brna. Zastupitelstvo ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 15 proti – 0 zdržel se – 0

Usnesení bylo přijato

7.5 Žádost xxxx o vyjádření k odprodeji pozemku p.č. 302/1 o výměře 77 m², k.ú. Dolní Heršpice

Projednáno na 80. zasedání RMČ Brno-jih dne 18.11.2009

Usnesení: ZMČ Brno-jih **neschvaluje** odprodej pozemku p.č. 302 /1 o výměře 77 m², k.ú. Dolní Heršpice **pro pana xxx** Zastupitelstvo ukládá majetkovému odboru písemně vyrozumět žadatele.

Hlasování: pro – 15 proti – 0 zdržel se – 0

Usnesení bylo přijato

7.6 Žádost pana xxx, o vyjádření k prodeji části pozemku p.č. 422 v k.ú.Přízřenice

Projednáno na 80. zasedání RMČ Brno-jih dne 18.11.2009.

Usnesení: ZMČ Brno-jih **neschvaluje** prodej části pozemku p.č. 422 o výměře asi 450 m² v k.ú.Přízřenice panu **xxx** Zastupitelstvo ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele a MO MMB.

Hlasování: pro – 14 proti – 0 zdržel se – 1

Usnesení bylo přijato

7.7 Návrh obecně závazné vyhlášky Statutárního města Brna, kterou se vydává Cenová mapa stavebních pozemků statutárního města Brna č. 8

Projednáno na 80. zasedání RMČ Brno-jih dne 18.11.2009
a na 81. zasedání RMČ Brno-jih dne 2.12.2009

p.Lamparter- proč doporučila RMČ návrh neschválit?

p.ing.Harant- k navrhované vyhlášce jsme se nemohli vyjádřit, ceny pozemků jsou nadsazeny

Usnesení: ZMČ Brno-jih po projednání na 80. a 81. zasedání RMČ Brno – jih **neschvaluje** návrh obecně závazné vyhlášky Statutárního města Brna, kterou se vydává Cenová mapa stavebních pozemků Statutárního města Brna. Zastupitelstvo ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně MO MMB.

Hlasování: pro – 13 proti – 0 zdržel se – 2

Usnesení bylo přijato

7.8.Žádost MO MMB, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno o vyjádření k odprodeji pozemku p.č. 467/35, k.ú. Trnitá.

Projednáno na 81. zasedání RMČ Brno-jih dne 2.12.2009

Usnesení: ZMČ Brno-jih **neschvaluje** odprodej pozemku p.č. 467/35, k.ú. Trnitá **pro společnost Půjčovna mechanizace Benda, s.r.o., se sídlem Dykova 29, 636 00 Brno.** Zastupitelstvo ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 15 proti – 0 zdržel se – 0

Usnesení bylo přijato

7.9 Žádost MO MMB, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno o vyjádření k odprodeji pozemků p.č. 465/1, p.č. 465/2, p.č. 465/3, p.č. 465/4 a p.č. 466/2 k.ú. Trnitá.

Projednáno na 81. zasedání RMČ Brno-jih dne 2.12.2009

Usnesení: ZMČ Brno-jih **neschvaluje** odprodej pozemků p.č. 465/1, p.č. 465/2, p.č. 465/3, p.č. 465/4 a p.č. 466/2, k.ú. Trnitá **pro pana xxx.** Zastupitelstvo ukládá majetkovému odboru vyrozumět žadatele.

Hlasování: pro – 15 proti – 0 zdržel se – 0

Usnesení bylo přijato

7.10.Žádost firmy OXES, s.r.o., se sídlem Praha, Španělská č. 6, o prodloužení stávající ulice Bernáčkova v důsledku dokončení výstavby bytových domů při ulicích Havránkova, Vomáčkova a Bernáčkova v Brně, k.ú. Dolní Heršpice.

Projednáno na 77. zasedání RMČ Brno-jih dne 30.9.2009

Komentář: Vzhledem ke skutečnosti, že pravou část ulice Bernáčkova začínající na Jižním nám. a končící u ul.Vomáčkova tvoří biokoridor a levou část sídliště orientované do ul.Vomáčkova, není pravděpodobné, že by do stávající ulice byla přidělena další orientační čísla.

Usnesení: ZMČ Brno-jih projednalo předloženou žádost firmy OXES, s.r.o., ze dne 21.09.2009 o prodloužení stávající ulice v důsledku dokončení výstavby bytových domů mezi ulicemi Havránkova, Vomáčkova a Bernáčkova v Brně, k.ú. Dolní Heršpice a na základě doporučení RMČ Brno-jih žadateli sděluje, že **schvaluje** prodloužení názvu ulice Bernáčkova v části nové výstavby bytových domů po ulici Vomáčkova.

Hlasování: pro – 15 proti – 0 zdržel se – 0

Usnesení bylo přijato

ad 8) Různé

8.1 Oznámení Krajského úřadu Jihomoravského kraje, Odboru životního prostředí o stanovení záplavového území vodního toku Svratka v km

29,289 – 47,810 a vodního toku Svitava v km 0,000 – 14,743 včetně aktivních zón těchto záplavových území

Projednáno na 80. zasedání RMČ Brno-jih dne 18.11.2009

Usnesení: ZMČ Brno-jih **souhlasí** se zněním dopisu starosty MČ Brno-jih ze dne 25.11.2009.

Hlasování: pro – 14 proti – 0 zdržel se – 1

Usnesení bylo přijato

8.2 Smlouva s FC Sparta Brno - o poskytnutí dotace z rozpočtu MČ Brno-jih

Projednáno na 79. zasedání RMČ Brno-jih dne 4.11.2009

Usnesení: ZMČ Brno – jih **schvaluje** znění smlouvy uzavírané mezi firmou **FC Sparta Brno, Mariánské náměstí 3, 617 00 Brno** a Statutárním městem Brnem- Městskou částí Brno-jih, Mariánské náměstí 13, 617 00 Brno a pověřuje starostu jejím podpisem.

Hlasování: pro – 13 proti – 0 zdržel se – 2

Usnesení bylo přijato

8.3 Projednání žádosti o čerpání prostředků z Fondu rozvoje bydlení k 1. termínu roku 2010 na akci výměna oken domu Dornych 425/126

Projednáno na 78. zasedání RMČ Brno-jih dne 14.10.2009

Usnesení: Zastupitelstvo MČ Brno-jih na základě doporučení RMČ Brno-jih **souhlasí** s návrhem na čerpání finančních prostředků z Fondu rozvoje bydlení k 1. termínu roku 2010 na akci „ výměna oken domu Dornych 425/126 „v následujícím rozsahu: půjčka z FRB ve výši : 790 000,- Kč
ZMČ ukládá vedoucí bytového odboru o stanovisku ZMČ Brno-jih písemně vyrozumět bytový odbor MMB.

Hlasování: pro – 15 proti – 0 zdržel se – 0

Usnesení bylo přijato.

8.4 Projednání žádosti o čerpání prostředků z Fondu rozvoje bydlení k 1. termínu roku 2010 na akci výměna oken domu Kovářská 62/8

Projednáno na 78. zasedání RMČ Brno-jih dne 14.10.2009

Usnesení: Zastupitelstvo MČ Brno-jih na základě doporučení RMČ Brno-jih **souhlasí** s návrhem na čerpání finančních prostředků z Fondu rozvoje bydlení k 1. termínu roku 2010 „na akci výměna oken domu Kovářská 62/8“ v následujícím rozsahu :

půjčka z FRB ve výši : 590 000,- Kč
ZMČ ukládá vedoucí bytového odboru o stanovisku ZMČ Brno-jih písemně vyrozumět bytový odbor MMB.

Hlasování: pro – 15 proti – 0 zdržel se – 0

Usnesení bylo přijato.

8.5 Projednání žádosti o čerpání prostředků z Fondu bytové výstavby k 1. termínu roku 2010, zateplení fasády domu Kovářská 62/8

Projednáno na 80. zasedání RMČ Brno-jih dne 18.11.2009

Usnesení: Zastupitelstvo MČ Brno – jih na základě doporučení RMČ Brno – jih **souhlasí** s návrhem na čerpání prostředků z Fondu bytové výstavby na akci „zateplení fasády domu Kovářská 62/8“ v následujícím rozsahu :
příspěvek z FBV ve výši 30% : 974 175,- Kč
půjčka z FBV ve výši 20% : 649 450,- Kč
vlastní zdroje ve výši 50% : 1 623 626,- Kč
ZMČ ukládá vedoucí bytového odboru o stanovisku ZMČ Brno-jih písemně vyrozumět bytový odbor MMB.

Hlasování: pro – 15 proti – 0 zdržel se – 0

Usnesení bylo přijato.

8.6 Návrh na prominutí nedobytné pohledávky (nájemné a služby spojené s užíváním bytu, soudní poplatky) podle rozsudků Městského soudu v Brně č.j. 19C384/2003-49,96Nc3789/2006-6 a 137Ex2642/05-6 v celkové výši 20.275,- Kč – p. xxx, byt č. 13, 1+1 v domě Kovářská, č.pop. 31, č. or. 2, 617 00 Brno

Projednáno na 78. zasedání RMČ Brno-jih dne 14.10.2009

Komentář:

Byt je již od r. 2001 obsazený novým nájemcem, na návrh soudního exekutora bylo doporučeno exekuci pozastavit.

Usnesení: Zastupitelstvo MČ Brno – jih na základě doporučení RMČ Brno-jih **schvaluje** prominutí nedobytné pohledávky (nájemné a služby spojené s užíváním bytu, soudní poplatky) podle rozsudků Městského soudu v Brně č.j. 19C384/2003-49,96Nc3789/2006-6 a 137Ex2642/05-6 v celkové výši 20.275,- Kč – p. xxx, byt č. 13, 1+1 v domě Kovářská, č.pop. 31, č. or. 2, 617 00 Brno.

Hlasování: pro – 15 proti – 0 zdržel se – 0

Usnesení bylo přijato.

8.7 Návrh na prominutí nedobytné pohledávky (nájemné a služby spojené s užíváním bytu, soudní poplatky) podle rozsudků Městského soudu v Brně č.j. 65Ro136/2008-16 a 27E23/2009-8 v celkové výši 26 044 ,- Kč - pí. xxx , byt č. 11, 1+kk v domě Bernáčkova , č.pop. 93, č. or. 1, 619 00 Brno

Projednáno na 80. zasedání RMČ Brno-jih dne 18.11.2009

Komentář:

Jedná se o nájemnici, která byla již exekučně na základě rozhodnutí soudu přestěhována do domu Bernáčkova 1. Pro další neplacení nájemného byla vystěhována již bez bytové náhrady.

Usnesení: Zastupitelstvo MČ Brno – jih na základě doporučení RMČ Brno - jih **schvaluje** prominutí nedobytné pohledávky (nájemné a služby spojené s užíváním bytu, soudní poplatky) podle rozsudků Městského soudu v Brně č.j. 65Ro136/2008-16 a 27E23/2009-8 v celkové výši 26 044 ,- Kč - pí. xxx , byt č. 11, 1+kk v domě Bernáčkova , č.pop. 93, č. or. 1, 619 00 Brno.

Hlasování: pro – 15 proti – 0 zdržel se – 0

Usnesení bylo přijato.

8.8 Návrh na prominutí nedobytné pohledávky (nájemné a služby spojené s užíváním bytu, soudní poplatky) podle rozsudků Městského soudu v Brně č.j. 68Ro3231/2006-13 a 31C230/2008-34v celkové výši 104 142 ,- Kč - pí. xxx , byt č. 3, 2+kk v domě Bernáčkova , č.pop. 93, č. or. 1, 619 00 Brno

Projednáno na 80. zasedání RMČ Brno-jih dne 18.11.2009

Komentář:

Jedná se o nájemnici, která byla již exekučně na základě rozhodnutí soudu přestěhována do domu Bernáčkova 1. Pro další neplacení nájemného byla vystěhována již bez bytové náhrady.

Usnesení: Zastupitelstvo MČ Brno – jih na základě doporučení RMČ Brno - jih **schvaluje** prominutí nedobytné pohledávky (nájemné a služby spojené s užíváním bytu, soudní poplatky) podle rozsudků Městského soudu v Brně č.j. 68Ro3231/2006-13 a 31C230/2008-34v celkové výši 104 142 ,- Kč - pí. xxx, byt č. 3, 2+kk v domě Bernáčkova , č.pop. 93, č. or. 1, 619 00 Brno.

Hlasování: pro – 15 proti – 0 zdržel se – 0

Usnesení bylo přijato.

8.9 Návrh na prominutí nedobytné pohledávky (nájemné a služby spojené s užíváním bytu, soudní poplatky) podle rozsudků Městského soudu v Brně č.j. 68Ro1955/2005-16 a 66E41/2008-8 v celkové výši 28 517 ,- Kč – p. xxx , byt č. 2, 1+kk v domě Bernáčkova , č.pop. 93, č. or. 1, 619 00 Brno

Projednáno na 80. zasedání RMČ Brno-jih dne 18.11.2009

Komentář:

Jedná se o nájemníka, který byl již exekučně na základě rozhodnutí soudu přestěhován do domu Bernáčkova 1. Pro další neplacení nájemného byl vystěhován již bez bytové náhrady.

Usnesení: Zastupitelstvo MČ Brno – jih na základě doporučení RMČ Brno - jih **schvaluje** prominutí nedobytné pohledávky (nájemné a služby spojené s užíváním bytu, soudní poplatky) podle rozsudků Městského soudu v Brně č.j. 68Ro1955/2005-16 a 66E41/2008-8 v celkové výši 28 517 ,- Kč – p. **xxx** , byt č. 2, 1+kk v domě Bernáčkova , č.pop. 93, č. or. 1, 619 00 Brno

Hlasování: pro – 15 proti – 0 zdržel se – 0

Usnesení bylo přijato.

8.10 Obecně závazná vyhláška Statutárního města Brna o místních poplatcích

Projednáno na 78. zasedání RMČ Brno-jih dne 14.10.2009

Komentář: novelizací zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích došlo k vypuštění ustanovení § 7 odst. 2b) o tom, že ubytovací kapacita k ubytování pracovníků fyzických a právnických osob nepodléhá poplatkové povinnosti. Dále umožňuje zvýšení sazby poplatku z ubytovací kapacity až na 6,- Kč (nyní 4,- Kč). Podrobněji dopis MMB ORF ze dne 23. 9. 2009 č.j.: MMB/211026/2009.

Usnesení: ZMČ Brno – jih **schvaluje** místní poplatek z ubytovací kapacity ve výši 4,- Kč. Zastupitelstvo ukládá majetkovému odboru – referátu veřejných služeb písemně vyzoomět Odbor vnitřních věcí MMB.

Hlasování: pro – 15 proti – 0 zdržel se – 0

Usnesení bylo přijato.

8.11 Obecně závazná vyhláška Statutárního města Brna o regulaci provozu výherních hracích přístrojů

Projednáno na 78. zasedání RMČ Brno-jih dne 14.10.2009

Komentář: Odbor rozpočtu a financování MMB v případě požadavků MČ upraví obecně závaznou vyhlášku č. 9/2008, o regulaci provozu výherních hracích přístrojů

- ing Dočkal- týká se to min. vzdálenosti? Co herna před Radnicí?
- ing.Harant- v současné době jsou vzdálenosti nad 100m, ZMB bude projednávat návrh Strany zelených na změnu, potom to budeme řešit, bude se to týkat všech MČ.
- p. místostarostka- ve vzdálenosti 100m od herny nemáme žádnou školu ani školku, návrh se má týkat veřejných budov, počkáme na vyjádření ZMB.

Usnesení: ZMČ Brno – jih **nestanovuje** regulaci provozu výherních hracích přístrojů. Zastupitelstvo ukládá majetkovému odboru – referátu veřejných služeb písemně vyzoomět Odbor vnitřních věcí MMB.

Hlasování: pro – 10 proti – 1 zdržel se – 4

Usnesení bylo přijato.

8.12 Připomínkování návrhu obecně závazné vyhlášky č. /2009, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška Statutárního města Brna č.

8/2008, o místních poplatcích ve znění obecně závazné vyhlášky Statutárního města Brna č.5/2009

Projednáno na 80. zasedání RMČ Brno-jih dne 18.11.2009

Usnesení: ZMČ Brno-jih **schvaluje** obecně závaznou vyhlášku č. /2009, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška Statutárního města Brna č. 8/2008, o místních poplatcích ve znění obecně závazné vyhlášky Statutárního města Brna č.5/2009. Zastupitelstvo ukládá majetkovému odboru – referátu veřejných služeb písemně vyrozumět Odbor vnitřních věcí MMB.

Hlasování: pro – 15 proti – 0 zdržel se – 0

Usnesení bylo přijato.

8.13 Obecně závazná vyhláška Statutárního města Brna o regulaci provozu výherních hracích přístrojů

Projednáno na 80. zasedání RMČ Brno-jih dne 18.11.2009

Usnesení: ZMČ Brno-jih **schvaluje** obecně závaznou vyhlášku č. /2009, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 9/2008, o regulaci provozu výherních hracích přístrojů. Zastupitelstvo ukládá majetkovému odboru – referátu veřejných služeb písemně vyrozumět Odbor vnitřních věcí MMB.

Hlasování: pro – 14 proti – 0 zdržel se – 1

Usnesení bylo přijato.

8.14 Návrh odměn členům Kontrolního výboru ZMČ Brno-jih, kteří nejsou členy ZMČ Brno-jih za II.pololetí 2009

Projednáno na 80. zasedání RMČ Brno-jih dne 18.11.2009

Usnesení: ZMČ Brno-jih **schvaluje** na základě § 84, odst.2, písm. u, zákona č.128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, odměny členům Kontrolního výboru ZMČ Brno-jih, kteří nejsou členy ZMČ Brno-jih – za II.pololetí 2009 v rozsahu a výši uvedené v příloze.

Hlasování: pro – 14 proti – 0 zdržel se – 1

Usnesení bylo přijato.

8.15 Zásady odměňování - 13.novelizace

- **neuvolněných členů ZMČ Brno-jih a členů výborů**
- **předsedů a členů komisí, kteří nejsou členy ZMČ Brno-jih**

Projednáno na 80. zasedání RMČ Brno-jih dne 18.11.2009

Komentář: Tato 13. novelizace se týká vyplácení odměny neuvolněným členům ZMČ Brno-jih a členům výborů, předsedům a členům komisí, kteří nejsou členy ZMČ Brno-jih, vychází v důsledku novelizace nařízení vlády č.

37/2003 Sb. nařízením vlády č. 20/2009 Sb. o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev, **ruší znění 12. novelizace a je účinná od 1.1.2010.**

p.ing.Lamparter -navrhuje ponechat odměny v takové výši jako v letošním roce

Hlasování o protinávrhu :

pro – 1 proti – 5 zdržel se – 9

Protinávrh nebyl přijat.

Usnesení:ZMČ Brno-jih **souhlasí** se zněním **Zásad odměňování – 13. novelizací (neuvolněných členů ZMČ Brno-jih a členů výborů, předsedů a členů komisí, kteří nejsou členy ZMČ Brno-jih)** zpracovaných v souladu s nařízením vlády č. 37/2003 Sb., novelizovaném nařízením vlády č.20/2009 Sb.v platném znění, při respektování § 77 zákona č. 128/2000 Sb.v platném znění, s účinností od 1.1.2010 v rozsahu a výši uvedené v příloze.

Hlasování: pro – 9 proti – 1 zdržel se – 5

Usnesení nebylo přijato.

8.16 p.Boula- navrhuje vytvoření komise ve věci IZ Tramvaj Plotní- soubor staveb.

Návrh na složení komise: předseda - p. ing. Harant

členové - p.Mgr. Mach

- p. Boula

- p. Dočkal

- p. ing. Lamparter

Usnesení : ZMČ Brno-jih **souhlasí** se zřízením pracovní komise, která bude shromažďovat a vyhodnocovat informace k IZ Tramvaj Plotní – soubor staveb a posuzovat dopady IZ na území MČ.

Hlasování: pro – 15 proti – 0 zdržel se – 0

Složení komise přijato.

- **p. Dočkal** – jaká je možnost nainstalování bezpečnostních kamer na parkoviště v sídlišti?
- **p.místostarostka** – tento problém řeší, všechny MČ. Nainstalování kamer brání technické problémy a nedostatek finančních prostředků
- **p.starosta** seznámil přítomné s problematikou retenční nádrže a přislíbil předání nových informací.
- **p.ing.Lamparter** - vyjádření k provozování retenční nádrže je rozporové, chceme zjistit, jak bude probíhat čištění, informace nejsou přesné
- **p. Boula** – jak bude v zimních měsících zajištěn úklid sněhu
- **p. starosta** – zatím se řeší

8.17 Návrh pana starosty na 10 minutovou diskusi pro občany.

Hlasování: pro – 15 proti – 0 zdržel se – 0

- **p.xxx** – problémy spadu, nepořádek, způsobuje FERAMO
- **p.starosta** - snažíme se najít řešení. Jednáním s firmou Feramo byl pověřen prof. Potáček
- **p.xxx** – jak je to se stáním aut na Jeníčkové? MP pokutuje za nesprávné parkování.
- **p.starosta** – vyplývá to ze silničního zákona
- **p.xxx**- cesta není vedena jako komunikace
- **p.starosta** – prověří tajemník ve spolupráci se silničním správním úřadem..
- **p.xxx** – co víte o úpravě , výměně kanalizace na Kšírové?
- **p.starosta** – hovoří se o rekonstrukci stoky, která vede přes bývalé pozemky ČSAD holding až po ul. Sokolovu.
- **dotaz občanky** – kdy bude dokončena oprava silnice v Dolních Heršpicích?
- **p.místostarostka** – silnice bude opravena na jaře příštího roku
- **dotaz občanky** - uvažuje se o zavedení kanalizace na ul. Havránkovu?Bude opravena cesta od zastávky? Není tam chodník, cesta není udržovaná
- p.místostarostka** – kanalizace tam v nejbližší době nebude vzhledem k velkým investičním nákladům, silnice se také v nejbližší době nebude opravovat.
- **připomínka p.ing. Lampartera** - zápis z 78.RMČ byl odeslán po 45 dnech
- **tajemník** - z důvodu nemoci došlo ke zdržení, situace se nebude opakovat

8.18 Závěr

Pan starosta poděkoval všem přítomným za účast, popřál všem přítomným krásné prožití vánočních svátků a hodně zdraví do nového roku a ukončil 17. zasedání ZMČ Brno-jih.

Ukončení zasedání v 19,38 h.

Zapsala: Milada Svárovská.

V Brně dne 7. 12. 2009

Ověřili dne:

p. Mgr. Josef Mach

p. Lukáš Boula

Mgr. Josef Haluza
starosta MČ Brno-jih