

ze 4. zasedání ZMČ Brno-jih konaného dne 02.06.2011  
v zasedací místnosti Úřadu městské části Brno-jih, Mariánské náměstí 13, Brno

---

**Materiály:** Rozneseny /27.05.2011 včetně nosiče CD/

**Materiály rozdané u prezence:**

- Průvodní strana s usnesením materiálu bodu 2.1
- Legenda – výškové úrovně zástavby pro bydlení při světlé výšce 2,6 m
- Bod 4.1 Příloha č. 1 – rozšíření o: 21) Lokalita Kv-1 v k.ú. Komárov

**Program zasedání:**

1. Zahájení
2. Závěrečný účet MČ Brno-jih za r. 2010
3. Příspěvek organizacím MČ Brno-jih
4. Koncept ÚPmB
5. Různé

**Přítomni:** 18 členů ZMČ Brno-jih - viz prezenční listina

**Nepřítomni:** Ing. Vítězslav Janský

## **ad 1) Zahájení**

### **Zahájení zasedání v 18,05 h – stav 18 členů ZMČ Brno-jih.**

Zasedání zahájil pan starosta, přivítal členy zastupitelstva na 4. zasedání ZMČ Brno-jih. Konstatoval, že program zasedání zastupitelé obdrželi společně s materiály (+ nosič CD) 27.05.2011, které byly řádně zveřejněny a vyvěšeny.

#### **1.1 Ověřovatelé zápisu**

Návrhy:

**p. Ing. Zdeněk Harant**

**pí Jiřina Bočková**

Hlasování: pro – 18      proti – 0      zdržel se – 0

**Za ověřovatele zápisu byli schváleni p. Ing. Zdeněk Harant a pí Jiřina Bočková.**

#### **1.2 Program zasedání**

**Hlasování o návrhu programu zasedání:**

Hlasování: pro – 18      proti – 0      zdržel se – 0

**Program zasedání byl schválen.**

#### **1.3 Schválení zápisu 3. ZMČ Brno-jih Z6/003 ze dne 10.03. 2011**

Hlasování: pro – 18      proti – 0      zdržel se – 0

**Zápis 3. zasedání ZMČ Brno-jih Z6/003 byl schválen bez připomínek.**

## ad 2) Závěrečný účet MČ Brno-jih za r. 2010

### 2.1 Závěrečný účet MČ Brno-jih za r. 2010

Projednáno v RMČ Brno-jih na 12. zasedání dne 27. 4. 2011

Komentář: RMČ Brno jih schválila na svém R6/012 zasedání dne 27. 4. 2011. RMČ závěrečný účet MČ Brno-jih za r. 2010 – bez výhrad, který obsahuje vlastní vyúčtování hospodaření hlavní činnosti včetně ukazatele monitoringu hospodaření za MČ Brno-jih, vyúčtování hospodaření peněžních fondů, údaje o hospodaření s majetkem, výsledky hospodaření příspěvkových organizací, hospodaření vedlejší hospodářské činnosti-bytového odboru, výsledek přezkoumání hospodaření auditorem a doporučuje ZMČ Brno-jih toto vyúčtování schválit.

Usnesení: Zastupitelstvo MČ Brno-jih **schvaluje** v souladu s ustanovením § 17 zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů a § 84 odst.2, písm.b) zákona č.128/2000 Sb. o obcích, v platném znění, **„Závěrečný účet MČ Brno-jih za r. 2010 – bez výhrad“**.

Hlasování: pro – 11      proti – 1      zdržel se – 5

**Usnesení bylo přijato**

## ad 3) Príspevek organizacím MČ Brno-jih

### 3.1 Smlouvy o poskytnutí dotací z rozpočtu MČ Brno-jih

Projednáno v RMČ Brno-jih na 14. zasedání dne 25. 5. 2011

Zdůvodnění: Jedná se o smlouvy na poskytnutí neinvestičních dotací z rozpočtu roku 2011 MČ Brno-jih ve výši schváleného rozpočtu pro rok 2011 viz. tabulka. Zároveň se jedná o podporu de minimis tj. podporu malého rozsahu.

Název organizace	Částka dotace
1. Základní umělecká škola, PO JmK, Slunná 11, Brno 617 00	15.000,-- Kč
2. FC Sparta Brno, občanské sdružení, Mariánské nám.3, Brno 617 00	210.000,-- Kč
3. TJ Sokol Brno-jih, občanské sdružení, Pompova 22, Brno 617 00	70.000,-- Kč
4. TJ Lokomotiva Brno H. Heršpice, občanské sdružení, Sokolova 2, Brno 619 00	60.000,-- Kč
5. Skaut-český skauting ABS Brno, Středisko Lesní moudrost, Pellicova 2, Brno 60200	10.000,-- Kč
6. Svaz důchodců ČR MO Brno, Klub seniorů Komárov, Tuháčkova 25, 617 00	25.000,-- Kč
7. Svaz důchodců ČR MO Brno, Klub důchodců H.Heršpice, Bednářova 28, 619 00 Brno	25.000,-- Kč
8. Český svaz bojovníků za svobodu, základní organizace č.27, Svatoplukova 268/84, Brno 615 00	3.000,-- Kč
9. SDH Brno-Přízřenice, Břeclavská 291/12, Brno 619 00	18.000,-- Kč
<b>CELKEM DOTACE</b>	<b>436.000,--</b>

Návrh. Ing.D. Rotrekla – pozměnit částky u jednotlivých organizací.

Pan starosta = návrh předložit písemně; do té doby přerušeni jednání (18.10 h)

P. Ing. D. Rotrekl obratem předal písemně návrh částek.

Proběhla diskuse.

P. místostarosta: částky již byly schváleny v rozpočtu. Jedná se pouze o smlouvy s jednotlivými organizacemi, které je potřeba schválit. Pouze schvalujeme smlouvy, částky jsme již schválili v rámci rozpočtu.

Vysvětlení podala vedoucí FO pí Bc. Bártová: O částkách se jednalo ve FV ZMČ Brno-jih, v rozpočtu MČ Brno-jih toto zastupitelé již schválili. Oproti minulým rokům je změna, došlo k změně legislativy, proto je nutné schválit jednotlivé smlouvy.

**Po vysvětlení situace p. Ing. D. Rotrekl svůj návrh stáhl.**

Hlasování o předkládaném návrhu usnesení:

**Usnesení:** ZMČ Brno-jih **schvaluje znění smluv** uzavíraných mezi organizacemi viz. tabulka a Statutárním městem Brnem-Městskou částí Brno-jih, Mariánské náměstí 13, 617 00 Brno.

Hlasování: pro – 10          proti – 0          zdržel se – 8

**Usnesení bylo přijato**

## **ad 4) Koncept ÚPmB**

### **4.1 Projednání Konceptu Územního plánu města Brna ve třech předložených variantách.**

Projednáno v RMČ Brno-jih na 14. zasedání dne 25. 5. 2011

Komentář:

Městská část Brno-jih obdržela dne 1.11.2010 oznámení Magistrátu města Brna Odbor územního plánování a rozvoje (OÚPR), Kounicova 67, 601 67 Brno, o zpracování Konceptu Územního plánu města Brna (ÚPmB) a zveřejnění jeho tří variant.

Dne 12.1.2011 bylo oznámeno veřejné projednání Konceptu ÚPmB.

Ve dnech 3.2.2011, 8.2.2011 a 15.2.2011 proběhla prezentace na Městské části Brno-jih.

Rada města Brna na své schůzi R6/018 dne 14.4. 2011 schválila stanovisko ke 2. návrhu Zásad územního rozvoje Jihomoravského kraje.

Pan starosta přivítal hosty, kteří byli pozváni na jednání ZMČ Brno-jih k projednávání Konceptu ÚPmB:

- náměstek primátora p. Ing. Oliver Pospíšil
- vedoucí OÚPR MMB Ing. Mgr. Kateřina Leopoldová
- zástupce Arch.Designu s.r.o. – Ing. Pavel Šemora (p. Ing.arch. Dokoupil je na služební cestě v Bratislavě –přislíbil, že přijede)

Poté informoval přítomné, co předcházelo dnešnímu projednávání Konceptu ÚPmB:

Dne **01.11.2010** Městská část Brno-jih obdržela oznámení Magistrátu města Brna Odbor územního plánování a rozvoje (OÚPR), Kounicova 67, 601 67 Brno, o zpracování Konceptu Územního plánu města Brna (ÚPmB) a zveřejnění jeho tří variant.

Dne **12.01.2011** bylo oznámeno veřejné projednání Konceptu ÚPmB.

Veřejné projednání pro MČ se konalo **10.02.2011 a 22.02.2011 na OÚPR MMB, Kounicova 67, Brno** (oznámení zveřejněno a vyvěšeno na úřední desce + web – od 20.01.2011 do 11.03.2011).

#### **Veřejnost**

Ve dnech 03.02.2011, 08.02.2011 a 15.02.2011 proběhla prezentace na Městské části Brno-jih.

Dne **03.02.2011** byl odprezentován koncept pro k.ú. **Horní Heršpice**

Dne **08.02.** pro k.ú. **Dolní Heršpice a Přízřenice**, a

Dne **15.02.** pro k.ú. **Komárov a Trnitá**.

Dne **14.04. 2011** Rada města Brna na své schůzi R6/018 schválila stanovisko ke 2. návrhu Zásad územního rozvoje Jihomoravského kraje.

#### **Komise RMČ**

Komise pro koordinaci ÚPmB 16.02., 13.04., 27.04., 12.05.2011

Komise výstavby a životního prostředí dne 19.04. a 10.5.2011

#### **RMČ**

**19.01.** RMČ zřídila Komisi pro koordinaci ÚPmB

**28.03.** pracovní setkání - RMČ projednávala varianty konceptu ÚP za účasti zhotovitele, PK Ossendorf, OÚPR MMB

**13.04.** na 11. zasedání - RMČ stanovila nejzazší termín zpracování projednání stanoviska MČ Brno-jih ke konceptu ÚPmB v jejích orgánech: ZMČ Brno-jih 02.06.2011, RMČ Brno-jih 25.05.2011, komise výstavby a životního prostředí 03.05.2011, komise pro koordinaci ÚPmB 03.05.2011

**27.04.** na 12. zasedání – RMČ schválila předání námitek a připomínek ke konceptu Územního plánu města Brna, vztahující se k městské části Brno-jih, které byly uplatněny v rámci veřejného projednání MMB OÚPR, zastupitelům MČ Brno-jih, v elektronické podobě (nosič CD).

**18.05.** na 13. zasedání – RMČ za účasti zhotovitele, ing. arch. Hladíka (autora studie), ing. Leopoldové z OÚPR – projednala 3 varianty konceptu

**25.05.** na 14. zasedání – RMČ schválila znění stanoviska MČ ke konceptu ÚP

Pan starosta uvedl, že budeme jednat o návrhu ÚP, ne o jednotlivostech – vlastníci mohli zaslat návrhy na OÚPR MMB, kterými se bude ZMB zabývat. MČ podá připomínky ke 3 variantám, poté ZMB zadá zpracování 1 varianty, kterou opět MČ bude připomínkovat a následně se bude v ZMB schvalovat ÚPmB. Jsme „na začátku cesty“.

Pan starosta navrhl, aby byly projednány jednotlivé připomínky k ÚPmB, proběhla k nim diskuse a následně se o každé připomínce hlasovalo.

Poté pan starosta předal slovo p. místostarostovi Ing. Jonášovi, který se ujal výkladu návrhu Stanoviska MČ ke Konceptu ÚPmB.

**Technická úprava bodu 1):** úprava poslední věty - doplnění. Vlastní charakter bude řešen v rámci „probíhajícího“ zpracování územní studie „Rozvojové území Brno-jih“, a dále přednesl výklad k ostatním bodům Stanoviska.

Pan starosta poděkoval za výklad p. místostarostovi. Byly probrány všechny body, které doporučila komise a RMČ Brno-jih ke schválení.

Zastupitelé předali starostovi písemné protinávry k jednotlivým bodům. Pan starosta jen požádal o podpisy hůlkovým písmem, aby bylo možné přesně určit, kdo návrh podával.

### **Poté pan starosta navrhl hlasovat o jednotlivých bodech zvlášť.**

Hlasování: pro – 18      proti – 0      zdržel se – 0

### **Návrh p. starosty byl přijat.**

Tech. připomínka Ing. Haranta – Po přečtení bodu členové ZMČ mohou diskutovat nebo si je vyjasnit

### **Návrh předkládaný RMČ Brno-jih:**

**Usnesení:** ZMČ Brno-jih **schvaluje stanovisko ke třem variantám Konceptu ÚPmB,** které tvoří přílohu č.1 tohoto zápisu.

Příloha č. 1

ZMČ souhlasí s variantou II Konceptu ÚPmB ale navrhuje zapracovat

Bod 1) ZMČ souhlasí se zastavením území v k.ú. Dolní Heršpice a Přízřenice v lokalitě vymezenou na západní straně železniční tratí, na východní straně řekou, na severu dálnic a na jihu obcí Modřice. Vlastní charakter bude řešen v rámci zpracování územní studie „Rozvojové území Brno-jih“.

### **Návrh změny usnesení – Ing. Zdeněk Rotrekl:**

ZMČ Brno-jih nesouhlasí s žádnou variantou konceptu navrhovaného ÚPmB v k.ú. Dolní Heršpice a Přízřenice v lokalitě vymezenou na západní straně železniční tratí, na východní straně řekou, na severu dálnic a na jihu obcí Modřice. Projednávaný koncept územního plánu není na území řešeném územní studií „Rozvojové území Brno-jih“ jejím oponentním posouzením ani zadáním pro dopracování této územní studie. Požadujeme dopracování územní studie „Rozvojové území Brno-jih“, její projednání s veřejností již v rozpracovanosti a následné zapracování výsledků a závěrů do nového územního plánu.

Diskuse:

pí Bočková – v komisi nesouhlasili s žádnou z variant; proč je v úvodu: ZMČ souhlasí s variantou II Konceptu ÚPmB

p. místostarosta: 90 % varianty II je v pořádku, s čím nesouhlasíme – nevhodné – to připomínkujeme

občan p. xxx: není to ztotožnění se závěry komise pro koordinaci ÚPmB; týká se území k.ú. Dolní Heršpice a k.ú. Přízřenice; ZMČ souhlasí se „zastavením“, což je nepřijatelné.

p. starosta: Určí se následný postup: body, protinávry, přerušení ⇒ porada jednotlivých klubů

Byly projednávány jednotlivé body, ke kterým byly předloženy tyto návrhy na změnu usnesení (NZU):

- 1) Bod č. 1 – NZU Ing. Zdeněk Rotrekl (již předložen – viz výše)
- 2) Bod č. 5 – NZU p. Petr Hepnárek
- 3) Bod č. 6 – NZU p. Petr Hepnárek
- 4) Bod č. 11 – NZU MUDr. Petr Stehlík

- 5) Bod č. 15 – NZU Ing. Petr Lamparter
- 6) Bod č. 17 – NZU pí Jiřina Bočková – protinávrh stažen
- 7) Bod č. 18 – NZU Ing. Petr Lamparter

Pan starosta konstatoval, že bylo podáno celkem 7 protinávrhů, z nichž 1 byl stažen (pí Bočkové).

Diskuse:

Bc. Hana Vilámová: dotaz na Ing. Z. Rotrekla k bodu 1 – zda požadují novou studii

Ing. Z. Rotrekl: ne, žádná z variant není přijatelná - nesouhlasíme

p. starosta: jde o nepochopení; ZMČ souhlasí s variantou II + říkáme jednotlivé připomínky, p. místostarosta dopřesňoval

Ing Petr Dočekal: odpověď p. Rotreklovi. Na komisi si vysvětlovali, co mohou a co nemohou. To, co chceme změnit připomínkujeme v jednotlivých bodech „Zpracováno v území – studie“, konzultace s veřejností

Občan p. xxx – požadavek přečíst bod 1 ze zápisu komise pro koordinaci ÚPmB  
p. místostarosta: přečetl znění předkládaného návrhu z komise – je to stejné, totožné.

**Pan starosta navrhl přestávku na projednání v trvání 10 minut ⇒ 19.15 – 19.25 h.**

Hlasování: pro – 17            proti – 1            zdržel se – 0

**Návrh p. starosty byl přijat.**

Po přestávce p. starosta přivítal zpracovatele konceptu ÚPmB Ing. arch. Jaroslava Dokoupila z Arch.Designu, s.r.o.

Diskuse:

Občan p. xxx: vyústění tunelu poškodí občany Komárova a Horních Heršpic. Souhlasí za podmínky vyústění u pravého břehu řeky Svratky

p. místostarosta: toto by musel navrhnout některý zastupitel

**Pan starosta uzavřel diskusi a přešel k projednávání bodu 4.1**

Pan starosta přečetl návrh bodu 1) včetně tech. úpravy p. místostarosty Ing. Jonáše:

Bod 1) ZMČ souhlasí se zastavením území v k.ú. Dolní Heršpice a Přízřenic v lokalitě vymezenou na západní straně železniční tratí, na východní straně řekou, na severu dálnic a na jihu obcí Modřice. Vlastní charakter bude řešen v rámci „**probíhajícího**“ zpracování územní studie „Rozvojové území Brno-jih“.

**Návrh změny usnesení – Ing. Zdeněk Rotrekl:**

ZMČ Brno-jih nesouhlasí s žádnou variantou konceptu navrhovaného ÚPmB v k.ú. Dolní Heršpice a Přízřenic v lokalitě vymezenou na západní straně železniční tratí, na východní straně řekou, na severu dálnic a na jihu obcí Modřice. Projednávaný koncept územního plánu není na území řešeném územní studií „Rozvojové území Brno-jih“ jejím oponentním posouzením ani zadáním pro dopracování této územní studie. Požadujeme dopracování územní studie „Rozvojové území Brno-jih“, její projednání s veřejností již v rozpracovanosti a následné zapracování výsledků a závěrů do nového územního plánu.

**Hlasování o návrhu Ing. Zdeňka Rotrekla:**

Hlasování: pro – 18      proti – 0      zdržel se – 0

**Bod 1 - Návrh Ing. Zdeňka Rotrekla byl přijat.**

Bod 2) Lokalita Moravanské lány Pr-1 v k.ú. Přízřenice - ZMČ navrhuje změnit využití ploch E/a3 dle varianty I s požadavkem – pás kolem ulice Moravanská přiléhající k přemostění ulice Vídeňská v k.ú. Přízřenice zúžit na polovinu ve směru sever-jih.

Hlasování: pro – 18      proti – 0      zdržel se – 0

**Bod 2 byl přijat.**

Bod 3) Lokalita DH-2, DH-7 v k.ú. Dolní Heršpice – ZMČ navrhuje zrušit komunikační propojení do Dolních Heršpic přes řeku Svatku.

Hlasování: pro – 18      proti – 0      zdržel se – 0

**Bod 3 byl přijat.**

Bod 4) Lávka přes dálnici u ulice Bohunická v k.ú. Horní Heršpice – ZMČ doporučuje ponechat v konceptu ÚPmB lávku pro pěší a cyklisty spojením ulic Bohunická-Ořechovská.

Hlasování: pro – 18      proti – 0      zdržel se – 0

**Bod 4 byl přijat.**

Bod 5) Lokalita HH-8 (Y/a3) v k.ú. Horní Heršpice - ZMČ navrhuje bez výškového omezení

**Návrh změny usnesení – p. Petr Hepnárek:**

Lokalita HH-8 (Y/a3) v k.ú. Horní Heršpice - ponechat dle Varianty II- (Y/a4).

**Hlasování o návrhu p. Petra Hepnářka:**

Hlasování: pro – 5      proti – 9      zdržel se – 4

**Návrh p. Petra Hepnářka nebyl přijat.**

**Hlasování o původním návrhu:**

Hlasování: pro – 11      proti – 6      zdržel se – 1

**Bod 5 - Původní návrh byl přijat.**

Bod 6) Lokalita HH-7 v k.ú. Horní Heršpice – ZMČ navrhuje změnit způsob využití dle varianty I s tím, že se zapracuje koupací biotop.

**Návrh změny usnesení – p. Petr Hepnárek:**

Lokalita HH-7 v k.ú. Horní Heršpice – ponechat dle Varianty II se zapracováním koupacího biotopu.

**Hlasování o návrhu p. Petra Hepnářka:**

Hlasování: pro – 8      proti – 2      zdržel se – 8

**Návrh p. Petra Hepnářka nebyl přijat.**

**Hlasování o původním návrhu:**

Hlasování: pro – 11      proti – 4      zdržel se – 3

**Bod 6 - Původní návrh byl přijat.**

Bod 7) Lokalita HH-4 v k.ú. Horní Heršpice – ZMČ navrhuje způsob využití dle varianty I s tím, že prodloužená ulice Vodařská bude napojena kolmo na ulici K terminálu dle varianty II.

Hlasování: pro – 18      proti – 0      zdržel se – 0

**Bod 7 byl přijat.**

Bod 8) Lokalita HH-3 v k.ú. Horní Heršpice – ZMČ navrhuje rozšířit hranici bydlení (B/r2) jižním směrem cca v ½ plochy C/v2.

Hlasování: pro – 18      proti – 0      zdržel se – 0

**Bod 8 byl přijat.**

Bod 9) Lokalita HH-5 v k.ú. Horní Heršpice – ZMČ navrhuje způsob využití dle varianty I – E/2a se zachováním tramvajové smyčky dle varianty II.

Hlasování: pro – 18      proti – 0      zdržel se – 0

**Bod 9 byl přijat.**

Bod 10) ZMČ navrhuje plochu E/a2 při ulici Sokolova u podjezdu změnit ze stabilizované na zastavitelnou.

Hlasování: pro – 16      proti – 0      zdržel se – 2

**Bod 10 byl přijat.**

Bod 11) Lokalita Kv-5 v k.ú. Komárov – ZMČ navrhuje snížit výškovou úroveň zástavby na úroveň 3.

**Návrh změny usnesení – MUDr. Petr Stehlík:**

Lokalita Kv-5 v k.ú. Komárov – žádná výstavba

**Hlasování o návrhu MUDr. Petra Stehlíka:**

Hlasování: pro – 6      proti – 9      zdržel se – 3

**Návrh MUDr. Petra Stehlíka nebyl přijat.**

**Hlasování o původním návrhu:**

Hlasování: pro – 11      proti – 4      zdržel se – 3

**Bod 11 - Původní návrh byl přijat.**

Bod 12) Lokalita Kv-4 v k.ú. Komárov (nyní parkoviště) - ZMČ navrhuje snížit v plochách smíšených obytných (C) výškovou úroveň zástavby na úroveň 3 (6-16 m).

Hlasování: pro – 16      proti – 0      zdržel se – 2

**Bod 12 byl přijat.**

Bod 13) Lokalita Kv-4 v k.ú. Komárov ( podél navrhované Bratislavské radiály za sídlištěm) - ZMČ navrhuje plochy smíšené obytné zaměnit za plochu zeleně.

Hlasování: pro –17      proti – 0      zdržel se – 0

**Bod 13 byl přijat.**

Bod 14) Lokalita Kv-7 v k.ú. Komárov - ZMČ navrhuje změnit plochu Z na W a přičlenit k ploše W/v4 .

Hlasování: pro –15      proti – 0      zdržel se – 3

**Bod 14 byl přijat.**

Bod 15) Lokalita Kv-3 v k.ú. Komárov - ZMČ navrhuje ponechat stabilizovanou plochu podle nynějšího využití a řešit plochu navazující na místě stávající tramvajové smyčky.

**Návrh změny usnesení – Ing. Petr Lamparter:**

Lokalita Kv-3 v k.ú. Komárov – Plochu mezi ulicemi Kšírova, Studniční, Jeneweinova a konečnou tramvaje rozdělit na:

- S...plocha sportu (dle dnešního využití)
- C/v3...plocha smíšená obytná
- Y...plocha transformace

**Hlasování o návrhu Ing. Petra Lampartera:**

Hlasování: pro – 8      proti – 5      zdržel se – 5

**Návrh Ing. Petra Lampartera nebyl přijat.**

**Hlasování o původním návrhu:**

Hlasování: pro – 10      proti – 2      zdržel se – 6

**Bod 15 - Původní návrh byl přijat.**

Bod 16) Bratislavská radiála – ZMČ nesouhlasí s vedením stopy v žádné ze tří variant. Navrhuje stopu mimo obytné území.

Hlasování: pro –16      proti – 0      zdržel se – 2

**Bod 16 byl přijat.**

Bod 17) ZMČ navrhuje kolejový diametr vést dle varianty I a prodloužení tramvaje vést po ulici Hněvkovského k dálnici D1.

Hlasování: pro –18      proti – 0      zdržel se – 0

**Bod 17 byl přijat.**

Bod 18) Velký městský okruh – ZMČ souhlasí s variantou II s podmínkou, že napojení na Bratislavskou radiálu bude východně od řeky Svitavy.

Pan Ing. Petr Dočekal podal návrh – doplnění textu bodu 18

**Návrh změny usnesení – Ing. Petr Dočekal:**

V případě vedení VMO dle varianty I navrhujeme vyústění tunelu na pravém břehu řeky Svratky – Doplnění textu

**Hlasování o návrhu Ing. Petra Dočekala:**

Hlasování: pro – 1      proti – 7      zdržel se – 10

**Návrh Ing. Petra Dočekala nebyl přijat.**

**Návrh změny usnesení – Ing. Petr Lamparter:**

Velký městský okruh – ZMČ souhlasí s variantou I s podmínkou vyústění tunelu na pravém břehu řeky Svratky.

**Hlasování o návrhu Ing. Petra Lampartera:**

Hlasování: pro – 8      proti – 9      zdržel se – 1

**Návrh Ing. Petra Lampartera nebyl přijat.**

**Hlasování o původním návrhu:**

Hlasování: pro – 10      proti – 5      zdržel se – 3

**Bod 18 - Původní návrh byl přijat.**

Bod 19) Protipovodňová opatření – ZMČ navrhuje variantu I.

Hlasování: pro –16      proti – 0      zdržel se – 1

**Bod 19 byl přijat.**

Bod 20) Veřejně prospěšné stavby – ZMČ navrhuje do veřejně prospěšných staveb pro celé území Brno-jih zařadit pouze:

- dopravní infrastrukturu
- technickou infrastrukturu - linie
- technickou infrastrukturu - bodové objekty
- protipovodňové opatření

Hlasování: pro –18      proti – 0      zdržel se – 0

**Bod 20 byl přijat.**

**Bod 21) – předán k doplnění při prezenci**

Bod 21) Lokalita Kv-1 v k.ú. Komárov – ZMČ navrhuje přičlenit plochu W/v3 k ploše S/a3 mimo stávající areály při ulici Sokolova a Hněvkovského (S.Q.S. s.r.o., W.A.K. s.r.o., Čiperka a.s., Kurzová Veronika).

Hlasování: pro –17      proti – 0      zdržel se – 1

**Bod 21 byl přijat.**

**ad 5) Různé**

**5.1 Informace p. starosty**

Pan starosta informoval o konání Jihobrněnského dětského dne II. Z důvodu nepřízně počasí byl Jihobrněnský dětský den v sobotu 28. 5. 2011 zrušen. Bude se tedy konat v pátek od 16.00 h dne 24. 6. 2011 náhradní Jihobrněnský dětský den II – k ukončení školního roku. Na tuto akci všechny srdečně pozval.

## **5.2 Dotazy a připomínky**

**p. Petr Hepnárek:** Tlumočil přání občanky, která bydlí na ul. Bohunická, aby dostala slovo

**p. starosta:** Musí se odhlasovat – aby občané dostali prostor k diskusi v trvání 10 minut

Hlasování: pro – 18      proti – 0      zdržel se – 0

Občanům byl udělen prostor v trvání 10 minut k vyjádření svého požadavku (19.55 – 20.05 h).

**Občanka:** Bydlí na ul. Traťová x Bohunická (roh). Je zde zvýšený provoz, jezdí zde spousta řidičů, kteří si zkracují cestu z důvodu, že nemají dálniční známku. Dotaz, zda může nějak řešit zastupitelstvo.

**p. starosta:** MČ s tím nemůže nic dělat. Ulice Sokolova (závory – rekonstrukce), jedna z variant byla ulici zaslepit a nechat průjezd jen pro sanitku. Logicky si řidiči zkracují cestu – nebylo možné to zakázat. Byl záměr zřídit přechod, z hlediska parametrů nebylo možné zrealizovat.

**p. místostarosta:** Jedinou možností vybudovat obchvat R52 + R43, který situaci vyřeší.

**p. Ing. D. Rotrekl:** Připomínka - členové ZMB by měli interpelovat, aby město Brno problematiku řešilo, aby se dojednala výjimka.

**p. náměstek primátora Ing. Pospíšil:** Město Brno reagovalo neprodleně na rozhodnutí ministerstva, týkající se zpoplatnění dálničního úseku přes město Brno. Nenastala doba, kdy by ZMB na toto rezignovalo. Připravují se úpravy, kterými by se mohl zkomplikovat tranzit těm, kteří se snaží vyhnout placení mýtného a zkracují si cestu. Pan primátor včetně 1. náměstka tomuto věnují pozornost – trvá snaha, aby ministerstvo změnilo přístup a dálniční úseky aby zpoplatněny nebyly.

**Občanka:** Chtěla členy zastupitelstva požádat, aby se občanů zastali. Na ul. Traťová – slepá ulice (firma stavebniny) – cesta vede kolem její zahrady. Dotaz – zda se tu bude stavět.

**p. starosta:** Pozval občanku, ať se zastaví na radnici a přímo se spolu domluví.

### 5.3 Závěr

Pan starosta poděkoval p. náměstkovi primátora Ing. Pospíšilovi, vedoucí OÚPR MMB Ing. Mgr. Leopoldové, Ing. arch. Dokoupilovi, rovněž za technickou pomoc p. Novotnému (promítání) a všem přítomným za účast a ukončil 4. zasedání ZMČ Brno-jih.

**Ukončení zasedání ve 20.00 h.**

Zapsala: Pažoutová D.  
V Brně dne 03.06.2011

Ověřili dne: .....

p. Ing. Zdeněk Harant .....

pí Jiřina Bočková .....

Mgr. Josef Haluza  
starosta MČ Brno-jih

## **Stanovisko MČ Brno-jih ke třem variantám Konceptu ÚPmB**

ZMČ souhlasí s variantou II Konceptu ÚPmB, ale navrhuje zapracovat:

- 1) ZMČ Brno-jih nesouhlasí s žádnou variantou konceptu navrhovaného ÚPmB v k.ú. Dolní Heršpice a Přízřenice v lokalitě vymezenou na západní straně železniční tratí, na východní straně řekou, na severu dálnicí a na jihu obcí Modřice. Projednávaný koncept územního plánu není na území řešeném územní studií „Rozvojové území Brno-jih“ jejím oponentním posouzením ani zadáním pro dopracování této územní studie. Požadujeme dopracování územní studie „Rozvojové území Brno-jih“, její projednání s veřejností již v rozpracovanosti a následné zapracování výsledků a závěrů do nového územního plánu.
- 2) Lokalita Moravanské lány Pr-1 v k.ú. Přízřenice - ZMČ navrhuje změnit využití ploch E/a3 dle varianty I s požadavkem – pás kolem ulice Moravanská přiléhající k přemostění ulice Vídeňská v k.ú. Přízřenice zúžit na polovinu ve směru sever-jih.
- 3) Lokalita DH-2, DH-7 v k.ú. Dolní Heršpice – ZMČ navrhuje zrušit komunikační propojení do Dolních Heršpic přes řeku Svatku.
- 4) Lávka přes dálnici u ulice Bohunická v k.ú. Horní Heršpice – ZMČ doporučuje ponechat v konceptu ÚPmB lávku pro pěší a cyklisty spojením ulic Bohunická-Ořechovská.
- 5) Lokalita HH-8 (Y/a3) v k.ú. Horní Heršpice - ZMČ navrhuje bez výškového omezení
- 6) Lokalita HH-7 v k.ú. Horní Heršpice – ZMČ navrhuje změnit způsob využití dle varianty I s tím, že se zapracuje koupací biotop.
- 7) Lokalita HH-4 v k.ú. Horní Heršpice – ZMČ navrhuje způsob využití dle varianty I s tím, že prodloužená ulice Vodařská bude napojena kolmo na ulici K terminálu dle varianty II.
- 8) Lokalita HH-3 v k.ú. Horní Heršpice – ZMČ navrhuje rozšířit hranici bydlení (B/r2) jižním směrem cca v 1/2 plochy C/v2.
- 9) Lokalita HH-5 v k.ú. Horní Heršpice – ZMČ navrhuje způsob využití dle varianty I –E/2a se zachováním tramvajové smyčky dle varianty II.
- 10) ZMČ navrhuje plochu E/a2 při ulici Sokolova u podjezdu změnit ze stabilizované na zastavitelnou.
- 11) Lokalita Kv-5 v k.ú. Komárov – ZMČ navrhuje snížit výškovou úroveň zástavby na úroveň 3.
- 12) Lokalita Kv-4 v k.ú. Komárov (nyní parkoviště) - ZMČ navrhuje snížit v plochách smíšených obytných (C) výškovou úroveň zástavby na úroveň 3 (6-16 m).
- 13) Lokalita Kv-4 v k.ú. Komárov ( podél navrhované Bratislavské radiály za sídlištěm) - ZMČ navrhuje plochy smíšené obytné zaměnit za plochu zeleně.
- 14) Lokalita Kv-7 v k.ú. Komárov - ZMČ navrhuje změnit plochu Z na W a přičlenit k ploše W/v4.

- 15) Lokalita Kv-3 v k.ú. Komárov - ZMČ navrhuje ponechat stabilizovanou plochu podle nynějšího využití a řešit plochu navazující na místě stávající tramvajové smyčky.
- 16) Bratislavská radiála – ZMČ nesouhlasí s vedením stopy v žádné ze tří variant. Navrhuje stopu mimo obytné území.
- 17) ZMČ navrhuje kolejový diametr vést dle varianty I a prodloužení tramvaje vést po ulici Hněvkovského k dálnici D1.
- 18) Velký městský okruh – ZMČ souhlasí s variantou II s podmínkou, že napojení na Bratislavskou radiálu bude východně od řeky Svitavy.
- 19) Protipovodňová opatření – ZMČ navrhuje variantu I.
- 20) Veřejně prospěšné stavby – ZMČ navrhuje do veřejně prospěšných staveb pro celé území Brno-jih zařadit pouze:
  - dopravní infrastrukturu
  - technickou infrastrukturu - linie
  - technickou infrastrukturu - bodové objekty
  - protipovodňové opatření
- 21) Lokalita Kv-1 v k.ú. Komárov – ZMČ navrhuje přiřadit plochu W/v3 k ploše S/a3 mimo stávající areály při ulici Sokolova a Hněvkovského (S.Q.S. s.r.o., W.A.K. s.r.o., Čiperka a.s., Kurzová Veronika).