

**z 5. zasedání ZMČ Brno-jih konaného dne 01.09.2011
v zasedací místnosti Úřadu městské části Brno-jih, Mariánské náměstí 13, Brno**

Materiály: Rozneseny /26.08.2011 včetně nosiče CD/

Materiály rozdané u prezence:

- 9.1 Nový návrh usnesení včetně zákresů
- 9.2 Nový návrh usnesení
- 9.3 Nový návrh usnesení včetně zákresů

Program zasedání:

1. Zahájení
2. Jednací řád ZMČ Brno-jih
3. Doplnění seznamu investičních akcí MČ Brno-jih
4. Rozpočtová opatření
5. Zprávy o vykonané kontrole hospodaření a plnění rozpočtu MČ Brno-jih
6. Rozpočtový výhled 2013 – 2019
7. Žádost o čerpání prostředků z Fondu bytové výstavby
8. Koncepce návrhu na zvyšování nájemného v domech svěřených MČ Brno-jih
9. Změny ÚPmB
10. Prodej, směna majetku
11. Návrhy obecně závazných vyhlášek statutárního města Brna
12. Návrh odměn členům Kontrolního a Finančního výboru ZMČ Brno-jih, kteří nejsou členy ZMČ Brno-jih - za I. pololetí 2011
13. Různé

Přítomni: 16 členů ZMČ Brno-jih - viz prezenční listina

Nepřítomni: Roman Rektořík (omluven)
MVDr. Jan Kožíšek (omluven)
Ing. Vítězslav Janský

ad 1) Zahájení

Zahájení zasedání v 18,05 h – stav 16 členů ZMČ Brno-jih.

Zasedání zahájil pan starosta, přivítal členy zastupitelstva na 5. zasedání ZMČ Brno-jih. Konstatoval, že program zasedání zastupitelé obdrželi společně s materiály (+ nosič CD) 26.08.2011, které byly řádně zveřejněny a vyvěšeny. U prezence zastupitelé obdrželi materiály k bodům 9.1, 9.2 a 9.3. Pan starosta se omluvil, že došlo k nepřesnému vypracování materiálů z důvodu nástupu nové vedoucí stavebního úřadu (bývalá vedoucí pí Jukličková odešla do starobního důchodu) a předal slovo p. tajemníkovi, aby představil novou vedoucí paní Ing. Renatu Ivičičovou.

V 18,06 h se dostavil p. Ing. Vítězslav Janský ⇒ stav 17 členů ZMČ Brno-jih.

1.1 Program zasedání

Hlasování o návrhu programu zasedání:

Hlasování: pro –17 proti – 0 zdržel se – 0

Program zasedání byl schválen.

1.2 Ověřovatelé zápisu

Návrhy:

pí Bc. Hana Vilámová

p. Pavel Švarc

Hlasování: pro – 17 proti – 0 zdržel se – 0

Za ověřovatele zápisu byli schváleni pí Bc. Hana Vilámová a p. Pavel Švarc.

1.3 Schválení zápisu 4. ZMČ Brno-jih Z6/004 ze dne 02.06. 2011

Hlasování: pro – 16 proti – 0 zdržel se – 1

Zápis 4. zasedání ZMČ Brno-jih Z6/004 byl schválen bez připomínek.

ad 2) Jednací řád ZMČ Brno-jih

2.1 Jednací řád Zastupitelstva MČ Brno-jih

Projednáno v RMČ Brno-jih na 11. zasedání dne 13. 4. 2011

Projednáno v RMČ na 11. zasedání R6/011 dne 13. 4. 2011. RMČ Brno-jih souhlasí se zněním Jednacího řádu Zastupitelstva MČ Brno-jih a doporučuje jej ZMČ Brno-jih ke schválení.

Pan starosta informoval o důvodu změny Jednacího řádu ZMČ – dle vzoru ZMB. Pokud bude schválen – bude platit od příštího jednání ZMČ.

§ 6 odst. 3 – občané mohou mít připomínky, aby nemuseli čekat až do bodů různé a nemuselo se schvalovat, aby mohli vystoupit – 30 minut po schválení programu

§ 7 odst. 7 na konci – občané v délce 2 minuty 1x každý občan)

§ 7 odst. 12 – omezení doby diskusního vystoupení

Proběhla diskuse se členy zastupitelstva.

Usnesení: ZMČ Brno – jih **souhlasí se zněním Jednacího řádu Zastupitelstva MČ Brno-jih** - viz příloha.

Hlasování: pro – 8 proti – 4 zdržel se – 5

Usnesení nebylo přijato

ad 3) Doplnění seznamu investičních akcí MČ Brno-jih

3.1 Doplnění „Seznamu investičních akcí v MČ Brno-jih určených k postupné realizaci“

Projednáno v RMČ Brno-jih na 14. zasedání dne 25. 5. 2011

Komentář: Na základě požadavku ÚMČ Brno-jih doplňujeme bod č.8, 9 a 10 kap.739 str.1 „Seznamu investičních akcí v MČ Brno-jih určených k postupné realizaci“ následovně:

Kap.739 – Místní hospodářství

8. Řešení parkovacího stání v obytné části Komárov-sídlisť

9. Posilovací stroje pro veřejnost-areál Hněvkovského

10.Modernizace a rekonstrukce výtahů v obecních domech sídlisť Komárov .

Usnesení: ZMČ Brno-jih **schvaluje** rozšíření „Seznamu investičních akcí v MČ Brno-jih určených k postupné realizaci“ o bod č. 8, 9 a 10 kap.739 str. 1 viz příloha č. 1.

Hlasování: pro – 9 proti – 1 zdržel se – 7

Usnesení nebylo přijato

ad 4) Rozpočtová opatření

4.1 Rozpočtové opatření č. 2/2011- doplnění

Projednáno v RMČ Brno-jih na 9. zasedání dne 16. 3. 2011

Komentář: Obsahem tohoto rozpočtového opatření je navýšení neinvestiční dotace na SPOD (sociálně-právní ochrana dětí), snížení neinvestiční dotace ze státu i z vlastního města na školství, odvod příspěvkových organizací z investičních fondů na odpisy majetku, navýšení investiční položky na cyklistickou stezku – Mariánské náměstí II., odvod správního poplatku za povolení tomboly na plese MČ Brno-jih a pronájem hrobového místa na 10 let na základě požadavku sociálního odboru dle platné právní legislativy (viz příloha).

Usnesení: ZMČ Brno-jih **schvaluje provedení RO č. 2/2011-doplnění** – viz.příloha.

Hlasování: pro – 12 proti – 0 zdržel se – 5

Usnesení bylo přijato

4.2 Rozpočtové opatření č. 3/2011

Projednáno v RMČ Brno-jih na 12. zasedání dne 27. 4. 2011

Komentář: Obsahem rozpočtového opatření je neinvestiční transfer z MF ČR (VPS) na sociálně právní ochranu dětí (SPOD), neinvestiční transfer z MF ČR (VPS) na výdaje spojené se sčítáním lidu, domů a bytů, neinvestiční a investiční transfer od vlastního města na opravu a rekonstrukci školských objektů MŠ Slunná a MŠ Hněvkovského.

Usnesení: ZMČ Brno-jih **schvaluje provedení RO č. 3 /2010** – viz příloha.

Hlasování: pro – 15 proti – 0 zdržel se – 2

Usnesení bylo přijato

4.3 Rozpočtové opatření č. 4/2011

Projednáno v RMČ Brno-jih na 14. zasedání dne 25. 5. 2011

Komentář: Obsahem rozpočtového opatření je dotace ze státního rozpočtu na pojistné v souvislosti s výkonem veřejné služby, přesun mezi oddílem paragrafem finančních prostředků na sčítání lidu dle pokynu ORF MMB a dále pak navýšení a přesun rozpočtových prostředků jak na straně příjmových položek tak na straně výdajových položek dle potřeb a požadavků úřadu MČ Brno-jih tj. na investiční akci „Řešení parkovacího stání v obytné části Komárov-sídliště“ a pořízení posilovacích strojů pro veřejnost na veřejné sportoviště areálu Hněvkovského.

Návrh usnesení: ZMČ Brno-jih **schvaluje provedení RO č. 4/2011** – viz příloha.

p. Harant: Toto rozpočtové opatření se týká bodu 3.1 – doplnění seznamu IA, který nebyl přijat. Navrhuje tudíž vyřadit z jednání.

pí Bc. Bártová (vedoucí FO) – Schvalování RO je v kompetenci RMČ, zastupitelstvo bere pouze na vědomí.

Pan starosta navrhl přestávku v trvání 5-minut – porada s vedoucí FO Bc. Bártovou.

Hlasování: pro – 16 proti – 0 zdržel se – 1

Proběhla přestávka v době 18,25 – 18,30 h.

Opět proběhla diskuse, na základě které p. starosta navrhl přerušování jednání na dobu 10 minut za účelem dohodovacího řízení:

Hlasování: pro – 11 proti – 5 zdržel se – 1

Proběhla přestávka v době 18,35 – 18,45 h.

Pan starosta navrhl opětovné zařazení bodu 3.1 do programu jednání:

Hlasování: pro – 10 proti – 0 zdržel se – 7

Bod 3.1 byl znovu zařazen do programu jednání.

ad 3) Doplnění seznamu investičních akcí MČ Brno-jih

3.1 Doplnění „Seznamu investičních akcí v MČ Brno-jih určených k postupné realizaci“

Projednáno v RMČ Brno-jih na 14. zasedání dne 25. 5. 2011

Komentář: Na základě požadavku ÚMČ Brno-jih doplňujeme bod č.8, 9 a 10 kap.739 str.1 „Seznamu investičních akcí v MČ Brno-jih určených k postupné realizaci“ následovně:

Kap.739 – Místní hospodářství

8. Řešení parkovacího stání v obytné části Komárov-sídliště

9. Posilovací stroje pro veřejnost-areál Hněvkovského

10.Modernizace a rekonstrukce výtahů v obecních domech sídliště Komárov .

Proběhla diskuse ohledně IA (posilovací stroje pro veřejnost; vybudování chodníků).

Usnesení: ZMČ Brno-jih **schvaluje** rozšíření „Seznamu investičních akcí v MČ Brno-jih určených k postupné realizaci“ o bod č. 8, 9 a 10 kap.739 str. 1 viz příloha č. 1.

Hlasování: pro – 10 proti – 3 zdržel se – 4

Usnesení bylo přijato

4.3 Rozpočtové opatření č. 4/2011

Projednáno v RMČ Brno-jih na 14. zasedání dne 25. 5. 2011

Komentář: Obsahem rozpočtového opatření je dotace ze státního rozpočtu na pojistné v souvislosti s výkonem veřejné služby, přesun mezi oddílem paragrafem finančních prostředků na sčítání lidu dle pokynu ORF MMB a dále pak navýšení a přesun rozpočtových prostředků jak na straně příjmových položek tak na straně výdajových položek dle potřeb a požadavků úřadu MČ Brno-jih tj. na investiční akci „Řešení parkovacího stání v obytné části Komárov-sídlště“ a pořízení posilovacích strojů pro veřejnost na veřejné sportoviště areálu Hněvkovského.

Návrh usnesení: ZMČ Brno-jih **schvaluje provedení RO č. 4/2011** – viz příloha.

Hlasování: pro – 10 proti – 1 zdržel se – 5 (pozn. – 1 nehlasoval)

Usnesení bylo přijato

4.4 Rozpočtové opatření č. 5/2011

Projednáno v RMČ Brno-jih na 15. zasedání dne 22. 6. 2011

Komentář: Rozpočtové opatření zahrnuje finanční vypořádání s rozpočtem města i se státním rozpočtem zasílaným prostřednictvím ORF MMB, dotace a půjčky z FBV MMB na investiční akci „Rekonstrukce a modernizace bytového domu Dornych 126“, „Zateplení bytového domu Komárovské nábřeží 4 a 6“, odvod z investičního fondu MŠ a ZŠ a následné navýšení příspěvku pro MŠ a ZŠ ve výši čtvrtletních odpisů, a dále pak navýšení jak na straně příjmů tak i na straně výdajů dle potřeb a požadavků MČ Brno-jih.

Usnesení: ZMČ Brno-jih **schvaluje provedení RO č. 5/2011** – viz příloha.

Hlasování: pro – 10 proti – 3 zdržel se – 4

Usnesení bylo přijato

4.5 Rozpočtové opatření č. 6/2011

Projednáno v RMČ Brno-jih na 16. zasedání dne 13. 7. 2011

Komentář: Obsahem tohoto rozpočtového opatření je navýšení neinvestiční dotace na SPOD (sociálně-právní ochrana dětí) ze státního rozpočtu.

Usnesení: ZMČ Brno-jih **schvaluje provedení RO č. 6/2011** – viz příloha.

Hlasování : pro – 16 proti – 0 zdržel se – 1

Usnesení bylo přijato

ad 5) Zprávy o vykonané kontrole hospodaření a plnění rozpočtu MČ Brno-jih

5.1 Zpráva o vykonané kontrole hospodaření a plnění rozpočtu MČ Brno-jih za 1. čtvrtletí r. 2011

Projednáno v RMČ Brno-jih na 15. zasedání dne 22. 6. 2011

Usnesení: ZMČ Brno-jih **bere na vědomí** předloženou zprávu o vykonané kontrole hospodaření a plnění rozpočtu MČ Brno-jih za 1. čtvrtletí r.2011 – viz příloha .

Hlasování: pro – 10 proti – 0 zdržel se – 7

Usnesení bylo přijato

5.2 Zpráva o vykonané kontrole hospodaření a plnění rozpočtu MČ Brno-jih za 2. čtvrtletí r. 2011

Projednáno v RMČ Brno-jih na 18. zasedání dne 10. 8. 2011

Usnesení: ZMČ Brno-jih **bere na vědomí** předloženou zprávu o vykonané kontrole hospodaření a plnění rozpočtu MČ Brno-jih za 2. čtvrtletí r. 2011 – viz příloha

Hlasování: pro – 10 proti – 0 proti – 7

Usnesení bylo přijato

ad 6) Rozpočtový výhled 2013 – 2019

6.1 Rozpočtový výhled MČ Brno-jih na období 2013-2019

Projednáno v RMČ Brno-jih na 18. zasedání dne 10. 8. 2011

Zdůvodnění:

Na základě Statutu města Brna čl.76 odstavec 3 sestavují město Brno i městské části každoročně rozpočtový výhled na dobu nejméně 5 let. Tabulky pro sestavení rozpočtového výhledu zasílá MMB ORF.

V rozpočtovém výhledu je odhad příjmů, který byl proveden na základě zkušeností z minulých let a rámcového odhadu daňového a inflačního vývoje i s ohledem na nepříznivou celosvětovou ekonomickou situaci.

Výše kapitálových výdajů se bude vyvíjet podle množství volných finančních zdrojů na financování investičních akcí i s ohledem na celkové hospodaření MČ Brno-jih.

Usnesení: ZMČ Brno-jih **schvaluje rozpočtový výhled na období 2013-2019** - viz příloha.

Hlasování: pro – 11 proti – 0 zdržel se – 6

Usnesení bylo přijato

ad 7) Žádost o čerpání prostředků z Fondu bytové výstavby

7.1 Projednáání žádosti o čerpání prostředků z Fondu bytové výstavby k 2. termínu roku 2011, modernizace a rekonstrukce výtahů v obecních domech sídliště Komárov

Projednááno v RMČ Brno-jih na 16. zasedání dne 13. 7. 2011

Komentář: Jedná se o celkovou rekonstrukci a modernizaci 27 výtahů v sídlišti Komárov, která proběhne ve čtyřech etapách.

V roce 2011 – 3 výtahy /Za Školou 5,7,9/

V roce 2012 – 8 výtahů/ Za Mostem 2,4,6,8,10,12,14,16/

V roce 2013 – 8 výtahů /Hodonínská 1,3,5,7,9,11,13,15/

V roce 2014 – 8 výtahů /Hodonínská 21,23,Schwaigrova 1,3,5,7,9,11/

Usnesení: Zastupitelstvo MČ Brno-jih na základě doporučení RMČ Brno-jih **bere na vědomí informaci** o čerpání finančních prostředků z Fondu bytové výstavby na akci: **„Modernizace a rekonstrukce výtahů v obecních domech sídliště Komárov,“** v následujícím rozsahu:

I. etapa – příspěvek z FBV	v roce 2011	3,600 000,- Kč
II. etapa – příspěvek z FBV	v roce 2012	9,600 000,- Kč
III. etapa – příspěvek z FBV	v roce 2013	9, 600 000,- Kč
IV. etapa – příspěvek z FBV	v roce 2014	9,600 000,- Kč

Pokud by nastaly další náklady, budou zajištěny ze zdrojů VHČ.

Hlasování: pro – 10 proti – 0 zdržel se – 7

Usnesení bylo přijato

ad 8) Koncepce návrhu na zvyšování nájemného v domech svěřených MČ Brno-jih

8.1 Informace o koncepci zvyšování nájemného v domech svěřených MČ Brno-jih do r. 2014

Projednááno v RMČ Brno-jih na 15. zasedání dne 22. 6. 2011

Usnesení: ZMČ Brno-jih na základě doporučení RMČ Brno-jih **bere na vědomí informaci** o zvyšování nájemného v domech svěřených MČ Brno-jih od 1. 1. 2012 do 31.12.2012 dle zák. č. 107/2006 Sb., o jednostranném zvyšování nájemného z bytu, a od 1.1. 2013 do 31.12.2014, na základě dohody s nájemcem, dle přiloženého tabulkového přehledu jednotlivých položek .

Hlasování: pro – 8 proti – 1 zdržel se – 8

Usnesení nebylo přijato

Paní UČR Ing. Böhmová – jedná se pouze o informaci, zastupitelstvem tedy nebyla přijata informace ohledně zvyšování nájemného

ad 9) **Změny ÚPmB**

9.1 **Žádost xxx zastoupené xxx, o vyjádření ke změně Územního plánu města Brna (ÚPmB) na pozemku parc.č. 915/11 k.ú. Přízřenice z funkční plochy nestavební zemědělského půdního fondu (ZPF) na funkční plochu stavební předměstského bydlení (PB).**

Projednáno v RMČ Brno-jih na 10. zasedání dne 30. 3. 2011
Předložen u prezence nový materiál bodu 9.1 + zákres

Usnesení: ZMČ Brno-jih na základě doporučení RMČ Brno-jih **souhlasí se změnou ÚPmB** na části pozemku parc.č. 915/11 v k.ú. Přízřenice (pozemek označen parc.č. 915/65 dle GP č. 1001-48/2010) z funkční plochy nestavební zemědělského půdního fondu (ZPF) na funkční plochu stavební předměstského bydlení (BP).

Hlasování: pro – 17 proti – 0 zdržel se – 0

Usnesení bylo přijato

9.2 **Žádost společnosti Kaláb – develop, s.r.o., Vídeňská 849/15, 639 00 Brno, o stanovisko ke změně Územního plánu města Brna (ÚPmB) na pozemcích parc.č. 1162/2, 1162/3, 1162/4, 1162/5, 1162/6, 1162/7, 1162/8, 1162/9, 1162/10, 1162/11, 1162/12, 1161,1162/1, 1157/9 a 1157/3 k.ú. Komárov při ulici Kovářská z funkční plochy návrhové všeobecného bydlení (BO) na funkční plochu stabilizovanou všeobecného bydlení (BO).**

Projednáno v RMČ Brno-jih na 10. zasedání dne 30. 3. 2011
Předložen u prezence nový materiál bodu 9.2

Usnesení: ZMČ Brno-jih na základě doporučení RMČ Brno-jih **souhlasí se změnou ÚPmB** v prostoru mezi ulicí Kovářská, Plotní a Dornych z funkční plochy

návrhové všeobecného bydlení (BO) na funkční plochu stabilizovanou všeobecného bydlení (BO).

Hlasování: pro – 17 proti – 0 zdržel se – 0

Usnesení bylo přijato

9.3 Oznámení Obecního úřadu Moravany o projednávání návrhu zadání změny č. 9 územního plánu obce Moravany.

Projednáno v RMČ Brno-jih na 10. zasedání dne 30. 3. 2011

Projednáno v RMČ Brno-jih na 15. zasedání dne 22. 6. 2011

Předložen u prezence nový materiál bodu 9.3 + zákres

RMČ Brno-jih projednala návrh na 10. zasedání dne 30.3.2011 (ad.1/) a následně upravenou verzi návrhu ÚPD na 15. zasedání dne 22.6.2011 (ad.2/)

Komentář:

ad.1/ Z projednání 10. zasedání RMČ dne 30.3.2011

Projednáno v komisi: výstavby a životního prostředí dne 15.3.2011

Komise nesouhlasí s návrhem zadání změny č.9 Územního plánu obce (ÚPO) Moravany. Z důvodu nevhodného dopravního napojení navrhované zástavby, které má nad místní význam a nevhodnému odkanalizování území.

Usnesení: RMČ Brno-jih na základě doporučení komise výstavby a životního prostředí **nesouhlasí s návrhem zadání změny č.9 Územního plánu obce (ÚPO) Moravany.** Z důvodu nevhodné dopravní a technické infrastruktury funkční plochy bydlení, která bude zatěžovat komunikaci nadmístního významu. RMČ Brno-jih uplatňuje požadavek na zpracování posouzení vlivu na životní prostředí a udržitelného rozvoje území z hlediska podmiňující technické a dopravní infrastruktury pro změnu územního plánu na plochy pro bydlení v bytových domech a veřejná prostranství, která mají nadmístní význam.

ad.2/ Z projednání 15. zasedání RMČ dne 22.6.2011

Doplňný návrh změny ÚPO Moravany o vyhodnocení vlivu ÚPD na životní prostředí

Projednáno v komisi: výstavby a životního prostředí dne 13.6.2011

Komise nesouhlasí s návrhem změny č.9 Územního plánu obce (ÚPO) Moravany, a to z důvodu nevhodného dopravního napojení navrhované zástavby, které má nad místní význam a nevhodnému odkanalizování území. Tuto informaci dává RMČ na vědomí

Usnesení: RMČ Brno-jih **bere na vědomí informaci – Oznámení o společném jednání o návrhu změny č.9 územního plánu obce Moravany.** RMČ Brno-jih trvá na nesouhlasném stanovisku ze dne 16.3.2011.

Dne 18.8.2011 byly na ÚMČ Brno-jih doručeny (na vědomí) připomínky statutárního města Brna k návrhu změny č. 9 ÚPO Moravany.

Tyto připomínky jsou téměř shodné se stanoviskem RMČ Brno-jih.

Návrh usnesení: ZMČ Brno-jih **potvrzuje stanovisko RMČ Brno-jih a nesouhlasí s návrhem změny č. 9 Územního plánu obce Moravany.**

Pan starosta požádal přítomné, aby si opravili v návrhu usnesení: místo potvrzuje stanovisko RMČ Brno-jih x souhlasí se stanoviskem RMČ Brno-jih

Usnesení: ZMČ Brno-jih **souhlasí se stanoviskem RMČ Brno-jih a nesouhlasí s návrhem změny č. 9 Územního plánu obce Moravany.**

Hlasování: pro – 14 proti – 0 zdržel se – 3

Usnesení bylo přijato

ad 10) Prodej, směna majetku města Brna

10.1 Žádost pana xxx, o vyjádření k odprodeji pozemku p.č. 885/6 vedeného jako orná půda v k.ú. Přízřenice z vlastnictví statutárního města Brna. Projednáno v RMČ Brno-jih na 11. zasedání dne 13. 4. 2011

Usnesení: ZMČ Brno-jih **neschvaluje** odprodej pozemku p.č. 885/6 v k.ú. Přízřenice pro **pana xxx,** za účelem vybudování parku z dřevin. ZMČ ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele a MO MMB.

Hlasování: pro – 14 proti – 0 zdržel se – 3

Usnesení bylo přijato

10.2 Žádost pana xxx, o vyjádření k prodeji pozemku p.č. 548/1, k.ú. Horní Heršpice za účelem sjednocení vlastnictví.

Projednáno v RMČ Brno-jih na 11. zasedání dne 13. 4. 2011

Usnesení: ZMČ Brno-jih **neschvaluje** prodej pozemku p.č. 548/1, k.ú. Horní Heršpice za účelem sjednocení vlastnictví, pro **pana xxx a paní xxx.** ZMČ ukládá majetkovému odboru vyrozumět žadatele.

Hlasování: pro – 13 proti – 0 zdržel se – 4

Usnesení bylo přijato

Pan starosta navrhl, aby se o bodech 10.3, 10.4 a 10.5 hlasovalo současně (jedná se o poskytnutí daru – garáže).

Dotaz p. Hepnárek – Kolik garáží je ještě ve vlastnictví majitelů?

Pan starosta požádal MO, aby do příštího zasedání ZMČ připravil materiál - informativní zprávu.

10.3 Nabídka paní xxx a paní xxx, na poskytnutí daru - garáže v jejich vlastnictví, postavené na obecním pozemku p.č. 1179, v k.ú. Horní Heršpice, statutárnímu městu Brnu s tím, že náklady spojené s převodem a zajištění vkladu do katastru nemovitostí ponese MČ Brno-jih.

Projednáno v RMČ Brno-jih na 12. zasedání dne 27. 4. 2011

Usnesení: ZMČ Brno-jih **schvaluje**

- **přijetí daru – garáže** na obecním pozemku p.č. 1179 do vlastnictví statutárního města Brna, v k.ú. Horní Heršpice, od **paní xxx a paní xxx.**
 - aby náklady spojené s převodem nesla MČ Brno-jih a aby zajistila převod vlastnictví v katastru nemovitostí.
 - **znění darovací smlouvy č. 07/2011/D** a pověřuje starostu jejím podpisem.
- ZMČ ukládá majetkovému odboru vyrozumět dárce.

10.4 Nabídka manželů xxx, na poskytnutí daru - garáže v jejich společném jmění manželů, postavené na obecním pozemku p.č. 1139, v k.ú. Horní Heršpice, statutárnímu městu Brnu s tím, že náklady spojené s převodem a zajištění vkladu do katastru nemovitostí ponese MČ Brno-jih.

Projednáno v RMČ Brno-jih na 15. zasedání dne 22. 6. 2011

Usnesení: ZMČ Brno-jih **schvaluje**

- **přijetí daru – garáže** na obecním pozemku p.č. 1139 do vlastnictví statutárního města Brna, v k.ú. Horní Heršpice, od **pana xxx.**
 - aby náklady spojené s převodem nesla MČ Brno-jih a aby zajistila převod vlastnictví v katastru nemovitostí.
 - aby manželé xxx neplatili za rok 2011 nájemné za pozemek.
 - **znění darovací smlouvy č. 10/2011/D** a pověřuje starostu jejím podpisem.
- ZMČ ukládá majetkovému odboru vyrozumět dárce.

10.5 Nabídka manželů xxx, na poskytnutí daru - garáže v jejich společném jmění manželů, postavené na obecním pozemku p.č. 1138, v k.ú. Horní Heršpice, statutárnímu městu Brnu s tím, že náklady spojené s převodem a zajištění vkladu do katastru nemovitostí ponese MČ Brno-jih.

Projednáno v RMČ Brno-jih na 18. zasedání dne 10. 8. 2011

Usnesení: ZMČ Brno-jih **schvaluje**

- **přijetí daru – garáže** na obecním pozemku p.č. 1138 do vlastnictví statutárního města Brna, v k.ú. Horní Heršpice, od **pana xxx.**

- aby náklady spojené s převodem nesla MČ Brno-jih a aby zajistila převod vlastnictví v katastru nemovitostí.
 - **znění darovací smlouvy č. 11/2011/D** a pověřuje starostu jejím podpisem.
- ZMČ ukládá majetkovému odboru vyrozumět dárce.

Hlasování o bodu 10.3, 10.4 a 10.5:

Hlasování: pro – 17 proti – 0 zdržel se – 0

Usnesení bodu 10.3, 10.4 a 10.5 bylo přijato

10.6 Žádost pana xxx o vyjádření ke směně části pozemku p.č. 87 vedeného jako zahrada (ve vlastnictví žadatele) za část pozemku p.č. 86 vedeného jako ostatní plocha, ostatní komunikace (ve vlastnictví statutárního města Brna) vše k.ú. Přízřenice.

Projednáno v RMČ Brno-jih na 12. zasedání dne 27. 4. 2011

Usnesení: ZMČ Brno-jih **schvaluje** směnu části pozemku p.č. 87 vedeného jako zahrada (ve vlastnictví žadatele) za část pozemku p.č. 86 vedeného jako ostatní plocha, ostatní komunikace (ve vlastnictví statutárního města Brna) vše k.ú. Přízřenice pro **pana xxx**, pod podmínkou oplocení v nové hranici pozemku. ZMČ ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele a MO MMB.

Hlasování: pro – 17 proti – 0 zdržel se – 0

Usnesení bylo přijato

10.7 Žádost firmy SBC DEVELOP spol. s r.o., se sídlem Poplužní 6, 619 00 Brno, o vyjádření k prodeji části pozemku p.č. 71/1, k.ú. Dolní Heršpice za účelem rozšíření manipulační plochy – stávající provozovny.

Projednáno v RMČ Brno-jih na 12. zasedání dne 27. 4. 2011

Usnesení: ZMČ Brno-jih **schvaluje** prodej části pozemku p.č. 71/1, k.ú. Dolní Heršpice za účelem rozšíření manipulační plochy – stávající provozovny, pro **firmu SBC DEVELOP spol. s r.o., se sídlem Poplužní 6, 619 00 Brno.** ZMČ ukládá majetkovému odboru vyrozumět žadatele.

Hlasování: pro – 15 proti – 0 zdržel se – 2

Usnesení bylo přijato

Pan starosta požádal zastupitele, aby si upravili předkládaný materiál k bodu 10.8: úplatný převod pozemků

Původně se jednalo o bezúplatný převod pozemků (v bodě 10.10 – úplatný převod pozemků ÚZSVM; tento bod má jiný charakter, pozemky jsou duplicitně zapsány na soukromé a FO).

10.8 Úplatný převod pozemků p.č. 1445/5, p.č. 1445/8 a p.č. 1445/9, vše k.ú. Komárov z vlastnictví ČR – ÚZSVM do vlastnictví statutárního města Brna.

Projednáno v RMČ Brno-jih na 13. zasedání dne 18. 5. 2011

Usnesení: ZMČ Brno-jih **schvaluje** úplatný převod pozemků p.č. 1445/5, p.č. 1445/8 a p.č. 1445/9, vše k.ú. Komárov z vlastnictví ČR – ÚZSVM do vlastnictví statutárního města Brna. ZMČ ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně MO MMB.

Hlasování: pro – 16 proti – 0 zdržel se – 1

Usnesení bylo přijato

10.9 Žádost pana xxx, o vyjádření k odprodeji pozemku p.č. 463/4 v k.ú. Trnitá za účelem využití jako skladová plocha k areálu v jeho vlastnictví.

Projednáno v RMČ Brno-jih na 15. zasedání dne 22. 6. 2011

Usnesení: ZMČ Brno-jih **schvaluje** prodej části pozemku p. č. 463/4 v k.ú. Trnitá pro **pana xxx.** ZMČ ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele a MO MMB.

Hlasování: pro – 11 proti – 0 zdržel se – 6

Usnesení bylo přijato

10.10 Úplatný převod pozemků p.č. 1445/1, p.č. 1445/2, p.č. 1445/7, p.č. 1554/1, p.č. 1554/2, p.č. 1555, p.č. 1556, p.č. 1557/1, p.č. 1557/2, p.č. 1557/3 a p.č. 1835/36, vše k.ú. Komárov z vlastnictví ČR – ÚZSVM do vlastnictví Statutárního města Brna.

Projednáno v RMČ Brno-jih na 17. zasedání dne 27. 7. 2011

Usnesení: ZMČ Brno-jih **schvaluje úplatný převod pozemků** p.č. 1445/1, p.č. 1445/2, p.č. 1445/7, p.č. 1554/1, p.č. 1554/2, p.č. 1555, p.č. 1556, p.č. 1557/1, p.č. 1557/2, p.č. 1557/3 a p.č. 1835/36, vše k.ú. Komárov z vlastnictví ČR – ÚZSVM do vlastnictví Statutárního města Brna. ZMČ ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně MO MMB.

Hlasování: pro – 17 proti – 0 zdržel se – 0

Usnesení bylo přijato

10.11 Žádost pana xxx o vyjádření k odprodeji pozemku p.č. 539/39 vedeného jako orná půda v k.ú. Přízřenice. (Žadatel je vlastníkem sousedního pozemku p.č. 539/40 k.ú. Přízřenice vedeného jako orná

půda).

Projednáno v RMČ Brno-jih na 18. zasedání dne 10. 8. 2011

Usnesení: ZMČ Brno-jih **neschvaluje** odprodej pozemku p.č. 539/39 v k.ú. Přízřenice vedeného jako orná půda pro pana **xxx**. ZMČ ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele a MO MMB.

Hlasování: pro – 11 proti – 1 zdržel se – 5

Usnesení bylo přijato

10.12 Žádost fy STAP-dřevokov, s.r.o., se sídlem Dornych 25a, 602 00 Brno, zastoupené jednatelem xxx, o projednání změny splátkového kalendáře schváleného na 3. zasedání ZMČ dne 10.3.2011.

Projednáno v RMČ Brno-jih na 19. zasedání dne 24. 8. 2011

Komentář: S firmou STAP-dřevokov, s.r.o. byl uzavřen splátkový kalendář na dluh na nájemném ve výši 264.730,- Kč. Z důvodu neplacení dohodnutých splátek majetkový odbor vyzval uvedenou firmu k úhradě celé dlužné částky. Nyní jednatel firmy pan **xxx** požádal o možnost umoření části dluhu vykonáním řemeslnických prací pro MČ a rozložení splátek na delší období.

Usnesení: ZMČ Brno – jih **neschvaluje změnu splátkového kalendáře** na dlužné nájemné ve výši 264.730,- Kč schváleného na 3. zasedání ZMČ dne 10.03.2011 pro **fy STAP-dřevokov, s.r.o., se sídlem Dornych 25a, 602 00 Brno, zastoupenou jednatelem xxx**. ZMČ Brno-jih **trvá** na schváleném splátkovém kalendáři bez možnosti jakýchkoliv dalších změn. Zastupitelstvo ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

Hlasování: pro – 16 proti – 0 zdržel se – 1

Usnesení bylo přijato

10.13 Žádost pana xxx a pana xxx o vyjádření k prodeji pozemku p.č. 524, vedeného jako zahrada, a p.č. 525, vedeného jako zastavěná plocha a nádvoří, vše k.ú.Komárov. (Stavba na pozemku p.č. 525 je ve vlastnictví žadatelů).

Projednáno v RMČ Brno-jih na 19. zasedání dne 24. 8. 2011

Usnesení: ZMČ Brno – jih **neschvaluje** prodej pozemku p.č. 524, vedeného jako zahrada, a p.č. 525, vedeného jako zastavěná plocha a nádvoří, vše k.ú. Komárov pro **pana xxx a pana xxx**, a to z důvodu možného dopravního řešení. ZMČ ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele a MO MMB.

Hlasování: pro – 10 proti – 0 zdržel se – 7

Usnesení bylo přijato

ad 11) Návrhy obecně závazných vyhlášek statutárního města Brna

11.1 Obecně závazná vyhláška č. /2011, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek

Projednáno v RMČ Brno-jih na 12. zasedání dne 27. 4. 2011

Usnesení: ZMČ Brno – jih **schvaluje znění obecně závazné vyhlášky č. /2011,** kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek.

Hlasování: pro – 14 proti – 0 zdržel se – 3

Usnesení bylo přijato

11.2 Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, kterou se stanovují podmínky pro spalování suchých rostlinných materiálů ve městě Brně

Projednáno v RMČ Brno-jih na 14. zasedání dne 25. 5. 2011

Komentář: Obsahem nově připravované obecně závazné vyhlášky bude stanovení hodin, dnů, event. ročního období, kdy bude na území statutárního města Brna povoleno, popř. zakázáno spalování suchých rostlinných materiálů. V případě, že nebude spalování stanoveno vůbec, znamená to, že je povoleno kdykoliv během roku.

Usnesení: ZMČ Brno-jih **schvaluje** nestanovení podmínek při spalování suchých rostlinných materiálů v městské části Brno-jih. Zastupitelstvo ukládá Majetkovému odboru – referátu životního prostředí písemně vyrozumět Magistrát města Brna, odbor životního prostředí.

Hlasování: pro – 15 proti – 0 zdržel se – 2

Usnesení bylo přijato

11.3 Žádost o zaslání případných připomínek k návrhu změny stávající platné obecně závazné vyhlášky č. 16/2010, o stanovištích taxislužby, kterou se stanovují podmínky užívání stanoviště a Provozní řád stanovišť taxislužby na území města Brna

Projednáno v RMČ Brno-jih na 18. zasedání dne 10. 8. 2011

Komentář: Na základě požadavku Ministerstva vnitra, odboru dozoru a kontroly veřejné správy byl Odborem dopravy MMB zpracován návrh obecně závazné vyhlášky o stanovištích taxislužby, kterou se stanovují podmínky užívání stanoviště a Provozní řád stanovišť taxislužby na území města Brna, kterou se ruší a nahrazuje stávající obecně závazné vyhlášky č.

16/2010, o stanovištích taxislužby, kterou se stanovují podmínky užívání stanoviště a Provozní řád stanovišť taxislužby na území města Brna. Tento návrh je dle vyjádření výše uvedeného ministerstva v souladu se zákonem. V rámci připomínkového řízení byl zaslán úřadům městských částí Statutárního města Brna na vyjádření.

Změny oproti stávajícímu znění výše uvedené obecně závazné vyhlášky č. 16/2010:

Článek 1 : vyjmut odst. (1) týkající se definice stanoviště taxislužby

*Článek 3 : změna se týká: 1. podmínek užívání stanoviště taxislužby
2. úpravy stylizace jednotlivých odst. tohoto článku*

Článek 4 : změna se týká:

1.odst. (1) úpravy stylizace bodů tohoto odstavce

2. u odst. (2) je vypuštěno písm. d) „ve vozidle kouřit“

3.vypuštěn odst. (3) „Řidič může obsluhovat stanoviště taxislužby pouze vozidly,“(specifikoval jakými vozidly lze službu provozovat)

Článek 6 : změna – vloženo „Zrušovací ustanovení“

vyjmuta „Přechodná ustanovení“

Usnesení: ZMČ Brno-jih **schvaluje** znění předloženého návrhu ve věci změny stávající platné **obecně závazné vyhlášky č.16/2010, o stanovištích taxislužby,** kterou se stanovují podmínky užívání stanoviště a Provozní řád stanovišť taxislužby na území města Brna, **s výjimkou čl. 4, odst. 2, písm. d) „ve vozidle kouřit“, který navrhuje ponechat v platnosti.**

Hlasování: pro – 14 proti – 0 zdržel se – 3

Usnesení bylo přijato

11.4 Návrh změny ve vyhlášce č. 22/2010 o místních poplatcích

Projednáno v RMČ Brno-jih na 19. zasedání dne 24. 8. 2011

Komentář:

V obecně závazné vyhlášce č. 22/2010 o místních poplatcích ve znění obecně závazné vyhlášky č. 5/2011 navrhujeme provést následující změny:

V textové části vyhlášky, článek 12, bod č. 1, Předmět poplatku a poplatník, se doplňuje věta:

„Poplatek za zvláštní užívání veřejného prostranství pro kulturní a sportovní akce se vybírá na území města Brna jen ve sportovním areálu Hněvkovského na území městské části Brno – jih“.

V příloze č. 3, v části MČ Brno – jih bod 7. Další prostory přístupné každému bez omezení se v odstavci

Komárov - sportovní areál Hněvkovského stávající parcelní čísla vypouští a nahrazují se parcelními čísly:

562/1; 575/1; 577/1, 3, 8-22;

Příloha č. 4 se mění tak, že se strana 1 a 4 nahrazují novým zněním:

str. 1

- základní sazba se mění z 1,- Kč na 5,- Kč a stanovuje se mimo lokalitu III
- ve sloupci umístění lunaparků a jiných obdobných atrakcí se ruší sazba 3,- Kč/m2/den a nahrazuje se paušální částkou pouze v lokalitě III/1 a III/2
 lokalita III/1 10000 T
 lokalita III/2 10000 T
- sloupec užívání pro potřeby tvorby filmových a televizních děl se doplňuje o lokalitu III; III/1; III/2; III/3; III/4; III/5 a III/6 (viz tabulka dole)
- na území MČ Brno – jih, ve sportovním areálu Hněvkovského, se sazba poplatku a paušální částky za užívání veřejného prostranství pro kulturní a sportovní akce stanovují takto:

	lokalita	umístění lunaparků a jiných obdobných atrakcí	pořádání kulturních a sportovních akcí	užívání pro potřeby tvorby filmových a televizních děl
MČ Brno - jih	lokalita III		150000 T	150000 T
	lokalita III/1	10000 T	10000 T	10000 T
	lokalita III/2	10000 T	10000 T	10000 T
	lokalita III/3		30000 T	30000 T
	lokalita III/4		1 T	1 T
	lokalita III/5		15000 T	15000 T
	lokalita III/6		35000 T	35000 T

str. 2

mění se označení „lokalita III“ na označení „lokalita IV“, ve sloupci sazba „C“ pevné stánky se u lokality II sazba „350M“ vypouští a u lokality IV se ve sloupci sazba „C“ pevné stánky doplňuje sazba „350M“.

str. 4Vymezení lokalit

stávající tabulka se mění následovně:

MČ Brno - jih	lokalita I	stánková lokalita Lužná
	lokalita II	u zadní brány Ústředního hřbitova z ul. Bohunické
	lokalita III	sportovní areál Hněvkovského p.č. 562/1, 575/1, 577/1, 3, 8-22
	lokalita III/1	část sportovního areálu Hněvkovského v rozsahu užívání p.č. 577/1 mezi komunikací Hněvkovského, vjezdem do areálu, vnitřní komunikací v areálu p.č. 586 a hranicí se zpevněnou plochou p.č. 577/14 kolmo ke komunikaci Hněvkovského
	lokalita III/2	část sportovního areálu Hněvkovského v rozsahu užívání p.č. 577/8-22 ohraničená vnitřní komunikací v areálu p.č. 586, 577/14 a 577/22

lokality III/3	část sportovního areálu Hněvkovského v rozsahu společného užívání lokalit III/1 a III/2 a části p.č. 577/3 od komunikace Hněvkovského kolem pozemku rod. domu Hněvkovského 36 kolmo k vnitřní komunikaci, vjezdem do areálu a komunikací Hněvkovského
lokality III/4	část sportovního areálu Hněvkovského v rozsahu užívání p.č. 575/1 od komunikace Hněvkovského kolem budovy a.s. Čiperka po hranice tréninkového baseballového hřiště a vnitřní komunikaci p.č. 577/4
lokality III/5	část sportovního areálu Hněvkovského v rozsahu užívání části p.č. 562/1 mezi ul. Sokolova, parkovištěm, stadionem baseballu a budovou FIRSTSTOP
lokality III/6	část sportovního areálu Hněvkovského v rozsahu užívání části p.č. 562/1 kolem budovy Hněvkovského 66a kolmo k baseballovému hřišti včetně lokality III/5 a hranic komunikací Hněvkovského a Sokolova
lokality IV	ostatní území

Usnesení: ZMČ Brno – jih **schvaluje návrh změny ve vyhlášce č. 22/2010 o místních poplatcích ve znění obecně závazné vyhlášky č. 5/2011.**
Zastupitelstvo ukládá Majetkovému odboru – referátu veřejných služeb písemně vyrozumět Odbor rozpočtu a financování MMB.

Hlasování: pro – 11 proti – 1 zdržel se – 5

Usnesení bylo přijato

ad 12) Návrh odměn členům Kontrolního a Finančního výboru ZMČ Brno-jih, kteří nejsou členy ZMČ Brno-jih – za I. pololetí 2011

12.1 Návrh odměn členům Finančního výboru ZMČ Brno-jih a Kontrolního výboru ZMČ Brno-jih, kteří nejsou členy ZMČ Brno-jih – za I. pololetí 2011

Projednáno v RMČ Brno-jih na 14. zasedání dne 25. 5. 2011

Usnesení: ZMČ Brno–jih **schvaluje** na základě § 84, odst. 2, pís. u, zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, odměny členům Finančního výboru ZMČ Brno-jih a Kontrolního výboru ZMČ Brno-jih, kteří nejsou členy ZMČ Brno-jih – za I. pololetí 2011 v rozsahu a výši uvedené v příloze.

Hlasování: pro – 13 proti – 1 zdržel se – 3

Usnesení bylo přijato

ad 13) Různé

13.1 Informace p. starosty

Informoval o tom, že zastupitelstvo města Brna, 17. května roku 2011, pod bodem 107 - dispozice s pozemky části Bystrc a Žebětín v lokalitě Kamechy – schválilo tuto změnu s firmou REKO. To znamená, že zastupitelstvo schválilo směnu pozemků s firmou REKO v případě Přízřenic. Nebude problém, aby na příštím zasedání všichni obdrželi informaci, které dva pozemky byly přesně směněny, protože u některých pozemků došlo k soudním sporům, ale podstatné pozemky, které jsou důležité, směněny byly.

13.2 Dotazy a připomínky

Ing. D. Rotrekl: rozdal všem kopii článku z novin

p. starosta: Pan D. Rotrekl dostane písemnou odpověď

V 19.40 h odešel p. Vítězslav Klabík ⇒ stav 16 členů ZMČ Brno-jih.

Ing. Petr Dočekal: V NONSTOP „U piráta“ je slyšet hlučnou hudbu

p. starosta: Prošetří se

p. tajemník: Vzhledem k tomu, že nebyl schválen jednací řád zastupitelstva, žádá radu při nejbližší schůzi, aby znovu navrhla tento bod ke schválení. Vzhledem k tomu, že nezná důvody, proč nehlasovali pro, chce požádat a nabídnout svoji adresu, vysvětlí body, co to vlastně znamená, to, čím se to obohatilo. Jednací řád je navržen v souladu s platným zákonem o obcích. Ten stávající uplatňují bezmála 10 let. Čili, reagují tam na změnu zákona o obcích a ten bod, o kterém mluvil starosta je skutečně vstřícný vůči občanům, aby měli naopak možnost vyjádřit se na zastupitelstvu, případně se zeptat. Bod není v rozporu se zákonem o obcích. Pokud nezíská nějaké podněty k úpravě, vyzývá ostatní, aby mu jakýmkoli způsobem zaslali na Úřad nějaké návrhy, necháme to zpracovat nebo požádá Radu, aby posoudila tyto návrhy.

p. starosta: Znovu vysvětluje všechny pozitiva celé věci. A to hlavně to, že občané nemusí čekat po celou dobu jednání zastupitelstva na to, aby mohli říct, co je trápí. Mohli by se vyjádřit hned na začátku a poté sami zvážit, jestli chtějí zůstat dál nebo jít domů. Chce dát hlasovat o návrhu č. 2.1, kterým dodržuje zákon o jednacím řízení.

Ing. Harant: V případě, že to schválili, vše ostatní platí dál. Takže všechny připomínky, které by směřovaly k tomu, že se tam opomíjel tento bod, směřovaly zcela zbytečně.

p. Hepnárek: Do příštího zastupitelstva dát své připomínky a o tomto by se hlasovalo. Občané měli již dříve samozřejmě právo své připomínky sdělit, takže to je účinná demagogie o tom vykládat, že občané toto právo neměli.

Starosta: Jednací řád platí neustále celou dobu, v bodě „různé“ se vždycky odhlasovávalo kolik minut dáme na to, aby občané mohli hovořit. Tímto jednacím řádem budeme k občanům blíže, a říkáme, že po schválení programu jednání zastupitelstva občané mají půl hodiny na to říct, co je trápí. Nemusí tady čekat, až do 19:45, do bodu „různé“, kde padne ode mě návrh na délku trvání, kdy se občané mohou vyjádřit. A budeme to muset schválit.

pí Bočková: Myslí si, že starosta říká, že jsou všichni proti občanům a chtějí je ze zasedání posílat pryč.

p. starosta: Zastává se občanů, znovu se ptá na schválení určité doby, kdy mohou mluvit občané.

p. tajemník: Občan má ze zákona právo se ke každému bodu jednání vyjádřit. Za těch podmínek, které jsou stanoveny jednacím řádem. Není to o tom, že občan po bodu 3 odejde. Může zde setrvat do konce a může se k jednotlivým bodům vyjádřit. Toto ukládá jednacím řád a zákon o obcích.

p. starosta: Je přesvědčen o tom, že ten, kdo nezvedl ruku pro, hlasoval proti občanům. Protože občané měli hned po schválení programu jednání říct opravdu to, co je trápí, a ne s tímto čekat až na konec jednání. Může samozřejmě setrvat a vyjádřit se ke každému bodu jednání, pokud chce, ale jedná se o to, že v bodě „různé“ se vždy musí dát hlasovat o tom, kolik času bude občanům poskytnuto na vyjádření.

p. místostarosta: Jde o rozšíření možností práv občanů vystoupit na zastupitelstvu.

p. starosta: Je to na Zastupitelstvu města Brna a opravdu se to osvědčilo. Lidé říkají to, co potřebují a nemusí na to čekat.

p. Hepnárek: Vzněl stížnost na schválení akce z pátku na sobotu (26. 8. – 27. 8. restaurace „U Lampy“), při které byl rušen noční klid až do ranních hodin.

p. starosta: Přislíbil prošetření.

p. starosta: Hlasování o minutové přestávce, na rozmyšlení hlasování o schválení návrhu jednání zastupitelstva.

Pan starosta využívá minuty a prosí zastupitele, aby si promysleli své rozhodnutí. Je to pro dobro občanů.

p. Hepnárek: Chce podat protinávrh

p. starosta: Nemůžeme hlasovat o protinávru. Jedná se o zařazení bodu 2.1 znovu do programu jednání.

Hlasování o minutové přestávce, na rozmyšlení hlasování o schválení návrhu

Hlasování: pro – 10 proti – 5 zdržel se – 1

Návrh byl přijat - lhůta 1 minuta – přestávka 19.48 – 19.49 h.

Návrh hlasovat o opětovném zařazení bodu 2.1

p. Hepnárek: Trvá na svém protinávru

p. starosta: Prosí o jeho písemném předložení.

p. Hepnárek: Je to nedemokratické.

p. starosta: Každý člen zastupitelstva má dle jednacího řádu právo toto udělat. Povoluje toto udělat, protože je přesvědčen o tom, že je to lepší pro potřeby občanů, když potřebují jen něco říct. Není to o tom, že půjdou pryč. Mohou se vyjadřovat ke každému bodu programu jednání. Ale v bodě „různé“ dostanou příležitost, tak jako až dohlasují tento bod, zeptá se na to.

p. místostarosta: Každý mohl změnit svůj názor.

Ing. Janský: Dotaz proč p. Hepnárek musí předložit písemný protinávrh a proč p. starosta svůj protinávrh nemusí dát písemně?

p. místostarosta: Protinávrh se dá předložit jen tehdy, pokud byl zařazen do programu jednání. Písemně proto, aby bylo jasně specifikováno, oč se jedná. Návrh o znovu zařazení není nutno předložit písemně, ten je již specifikován, víme oč se jedná.

p. starosta: Jako předsedající sám sobě nebude dávat písemně návrhy.

Ing. Lamparter: Navrhuje vytvořit komisi, která se bude jednacím řádem zabývat.

Bc. Vilámová: Nesouhlasí s komisí. Zastává ten názor, že pokud si chce na něco stěžovat, raději se vyjádří hned a nebude čekat až do konce zasedání.

p. starosta: Připomíná, že návrh měli všichni doma, mohli si ho prozkoumat a říct, co se jim líbí nebo nelíbí. Sám pan starosta celý případ připomněl, ze své vlastní iniciativy, aby byla celá věc jasná a mohla být rychle vyřešena.

p. místostarosta: Připomíná, že by všichni měli doma mít starý jednací řád, porovnat ho s novým a zjistit, jaké změny se čeho týkají.

pí Bočková: Již dříve požadovala, aby materiály dostávali k prostudování dříve než 5 dní před zasedáním ZMČ, aby měli dostatek času.

pan tajemník: By zopakoval, že tento jednací řád platí již 10 let, neměnil se. Protože byl jednací řád tento, ten který dnes rada navrhuje, byl projednán v radě, dostala zápis, kde si materiál mohla nastudovat. Není to ani 5 dní, ani 10 dní.

p. místostarosta: Nehledě na to, že podklady pro zastupitelstvo se mohou zpracovat až po příslušně radě.

p. starosta: Mluví o délce trvání zahajovacích procesů. Zastupitelé dostávají podklady na stůl, jen v případě, že je to opravdu důležité. Proto je zbytečné, aby občané čekali na zahajovací procesy svých věcí do doby, než zasedne zastupitelstvo (3 měsíce).

p. místostarosta: Podstatná část materiálů těchto procesů je s předstihem projednána komisemi, kde je většina přítomných zastupitelů, následně v RMČ a pak v ZMČ.

p. starosta: Snaha o ukončení diskuze, shrnutí toho, oč v ní šlo. Jaká doba bude určena pro vyjádření občanů, na začátku zasedání.

Pan starosta navrhl zařadit bod 2.1 Jednací řád ZMČ Brno-jih. Přečetl návrh usnesení bodu 2.1 a nechal o něm hlasovat:

ad 2) Jednací řád ZMČ Brno-jih

2.1 Jednací řád Zastupitelstva MČ Brno-jih

Projednáno v RMČ Brno-jih na 11. zasedání dne 13. 4. 2011

Projednáno v RMČ na 11. zasedání R6/011 dne 13. 4. 2011. RMČ Brno-jih souhlasí se zněním Jednacího řádu Zastupitelstva MČ Brno-jih a doporučuje jej ZMČ Brno-jih ke schválení.

Usnesení: ZMČ Brno – jih **souhlasí se zněním Jednacího řádu Zastupitelstva MČ Brno-jih** - viz příloha.

Hlasování: pro – 9 proti – 4 zdržel se – 3

Usnesení nebylo přijato - Jednací řád nebyl schválen

Pokračování v bodě 13) Různé:

Ing. Z. Rotrekl: ÚPmB – odpor Dolních Heršpic a Přízřenic. Došlo ke změně územního plánu a připravuje se návrh nové studie, ptá se na připomínky, které měli k novému územnímu plánu s tím, že nová studie měla být zařazena do nového územního plánu. Zastupitelstvo odsouhlasilo změny připomínek, zastupitelé se účastnili jednání, proč zadání studie nepřipomínkovali, protože je přítomen stejný „pasquil“, který způsobil rozpory.

p. starosta: Na výrobní výbor byli zváni všichni členové ZMČ Brno-jih, Komise výstavby a ŽP, nové komise pro Koordinaci ÚPmB, kterou rada zřídila za tímto účelem. V současné době přišli mailly ze zápisu výrobního výboru, přišel již 3. návrh tohoto konceptu zápisu výrobního výrobu. Na příštím jednání rady městské části, se domluví další postup, najde se řešení, zveřejnění, diskuze s veřejností. Je to začátek procesu. Studie je zpracovaná, dále se to bude řešit na příštím jednání rady, abychom mohli tuto studii použít.

Ing. Z. Rotrekl: Proč nebylo připomínkováno zadání dříve?

p. místostarosta: Co by mělo být připomínkováno? Aby se v D.H. a Přízřenicích nic nedělalo? Zadání bylo nějakým způsobem složeno, nedá se proti němu nic říct, proces zpracování byl dobrý, dospělo se k dobrému kompromisu, s využitím pozemků ve prospěch občanů. Studie je zpracovaná, napsaná, ale stále není schválená a bude se na ní pracovat dál.

Ing. Z. Rotrekl: Takže zadání platí ale je neměnné.

p. místostarosta: Na základě zadání se zpracovává studie, která není schválená. Otázka je, jaký to má význam a čeho chceme docílit. Rozdíl mezi 2 občanskými sdruženími (Pěkný jih x Samostatný jih). Nebude to ku prospěchu občanů.

Ing. D. Rotrekl: Kdo jedná s developery

p. místostarosta: Žádá p. D. Rotrekla, aby přímo řekl na rovinu, koho tím myslí.

p.starosta: Uklidňuje situaci. Je to začátek tohoto schvalovacího řízení, začátek připomínkování. Na příštím zasedání se bude domlouvat další postup věci. **Žádá o 20-ti minutovou přestávku na rozmyšlení rozhodnutí schvalování této věci.**

Hlasování o přestávce v trvání 20-minut

Hlasování: pro – 15 proti - 0 zdržel se - 2

Byla schválena přestávka v trvání 20-minut (20.15 - 20.35 h.)

p. xxx (člen Komise pro koordinaci ÚPmB): Byl pozván pouze na 1 výrobní výbor. Reaguje na řeč pana Jonáše, který mluvil za jeho osobu, chce převést všechny případné otázky na svou osobu. Mluví o založení sdružení, na jehož založení stačí 3 osoby, problém spočívá ve výběru těchto 3 osob. Dále mluví o tom, že když se návrh, který je zpracován ve 3 variantách vždy odmítne všemi hlasy zastupitelů, je to mrhání veřejných prostředků. Byla schválena změna území a tento pozemek je předmětem sporu. Avšak zbývající dva předmětem sporu nejsou, v katastru nemovitostí jsou stále připsány na firmu REKO, tudíž s nimi může stále volně disponovat. Nesouhlasí, ptá se, proč tento problém není řešen.

p. místostarosta: Jestliže zastupitelstvo schválilo podepsání smlouvy o směně pozemku, neznamená to, že firma, která je tam napsaná, s nimi může volně disponovat. Nemyslí si, že by někdo jednal takto nezákonně. Jestliže ještě není uvedeno na KN, je to způsobeno tím, že se jedná o dlouhý proces na městě a na KN, ale smlouva je schválena. Jsou to veřejně dostupné dokumenty. Smlouva je podepsána, a kdyby došlo k jakýmkoli změnám, muselo by se od této smlouvy odstoupit.

p. starosta: Pokud dostal pozvánky na výrobní výbor, ihned je odeslal příslušným členům. Tj. všem členům zastupitelstva, členům komise a členům komise pro koordinaci ÚPmB.

Občanka: Stěžuje si na využití prostředků jinde, ale na její již opakovanou stížnost nebyl brán zřetel. Jedná o blíže nespecifikovanou lokalitu, kde jezdí auta příliš rychle, občané mají popraskané domy, nemají chodník a na vlastní nebezpečí vstupují do vozovky. (Havránkova ul. – nejfrekventovanější ulice, není zde chodník, občané vstupují do vozovky na vlastní nebezpečí /směrem k „traktorce“/. Konec ul. Havránkova (směr k Brnu) není ukazatel rychlosti).

p. starosta: Žádá o přesnou specifikaci lokality.

UČR Ing. Böhmová: Upřesnila - od hospodářského mostu po pravé straně směrem do města

Občanka: Žijí zde jako ve středověku, chybí kanalizace.

p. starosta: Chodníky v této lokalitě nejdou postavit, protože pozemky nejsou ve vlastnictví města. Snažili se rozšířit komunikaci, ale neúspěšně (nejsou zrekonstruovány kmenové stoky, nelze napojit – navazuje na článek z novin, který mu byl předán Ing. D. Rotreklem). Slibuje další pozdější projednání tohoto problému. Po jednání ZMČ Brno-jih dá občance svou vizitku s telefonním číslem (může přijít a vše spolu projednají).

Občanka: Další stížnost na kanalizaci. Nové domy ul. Vomáčkova – kanalizace je – může dojít k protažení.

p. starosta: Kanalizace v Brně je celkově jeden velký problém. Nejsou zrekonstruované páteřní části kmenové stoky, není možné napojovat další části. Nabízí své osobní poradenství, tento problém je na delší dobu.

pí xxx: Stížnost na propadlý chodník na ulici Kšírova 235 a 237. Dále děkuje všem členům, kteří hlasovali pro v záležitosti posilovacích strojů pro seniory, protože je to, dle ní, jediná věc, která by mohla být zřízena právě pro tuto cílovou skupinu.

Ing. D. Rotrekl: Špatný stav některých ulic, jako např. chodníky, osvětlení atd., kde chodí všichni, přičemž posilovna pro seniory by nebyla tak široce využita.

Ing. Janský: v D. Heršpicích a Přízřenicích také žijí starší lidé (občané), kteří potřebují mít chodníky a kanalizaci, až potom „cvičící stroje“.

p. místostarosta: Udává příklad jiného případu, kdy se také chtělo více věcí, které sice byly technicky zvládnutelné, ale odmítnuté pro nedostatek financí. Když se pak lidé ptali, jak se bude problém řešit, odpověděli jim, že je to záležitost samotných rodin. Následoval potlesk.

Ing. Janský: Ohrazuje se na to, že se o problém dostatečně nestarali. Říká, že postup byl naopak správný, ale několik lidí z ulice vůbec nezaplatili. Kvůli tomuto nemohla být kanalizace dokončená. To byl ještě ve stavební firmě. Jakmile ve firmě skončil, za měsíc byl vyřešen.

p. místostarosta: Svůj názor utvrzuje tím, že případ „uzamkl“ dlouhou dobu nevystupoval a nic s tím nedělal.

p. starosta: Vzpomíná, jak za ním chodili lidé prosit, jestli by s těmi domy nešlo něco dělat, protože by se nesměli nastěhovat.

p. místostarosta: Promlouvá k občanům, kteří bydlí v části, kde je problém s kanalizací. Upozorňuje je na to, že při nastěhování věděli, do čeho jdou. Nepodali žádný návrh na řešení situace.

p. xxx: Nechce po městě vybudovat vlastní kanalizaci, pouze poukazuje na to, že chce stejné podmínky, jaké mají ostatní obyvatelé, platí stejnou daň z nemovitostí, která jde městu.

p. místostarosta: Připouští, že problematika je náročně řešitelná, řešení tedy vidí v komplexnosti. V rozdělení území, do kterých je třeba zainventovat. Kanalizace, protipovodňová opatření, vše se pohybuje řádově v miliardách korun.

Ing. D. Rotrekl: Od p. primátora dostali slib.

Ing. Z. Rotrekl: Shledává to spíše jako vydírání.

p. starosta: Ukončuje diskuzi. ÚP je teprve před schválením. Požádal zastupitele, aby si připravili konstruktivní připomínky.

13.3 Závěr

Pan starosta poděkoval všem přítomným za účast a ukončil 5. zasedání ZMČ Brno-jih.

Ukončení zasedání ve 20.35 h.

Zapsala: Pažoutová D.

V Brně dne 02.09.2011

Ověřili dne:

pí Bc. Hana Vilámová

p. Pavel Švarc

Mgr. Josef Haluza
starosta MČ Brno-jih